



©
தமிழ்நாடு அரசு
2011

பதிவு எண் M-924



வேலூர் மாவட்ட அரசிதழ்

ஆணையின்படி வெளியிடப்பட்டது

வேலூர், ஜூன் 5, 2011,

எண் 6]

வைகாசி 22, திருவள்ளூர் ஆண்டு 2042.

	வொருடககம்	பக்கம்.
அரசு அறிவிக்கை	...	71
மாவட்ட ஆட்சியர் அறிவிக்கை	...	73
உள்ளாட்சித்துறை அறிவிக்கை	...	75

அரசு அறிவிக்கை

தொழில் (MMB1) துறை

அறிவிக்கை

அரசாணை (நிலை) எண். 6

நாள் : 11-01-2011

1957 ஆம் ஆண்டு கரங்கங்கள் மற்றும் கனிமங்கள் (முறைப்படுத்தலும், மேம்படுத்தலும்) சட்டத்தின் (மத்தியச் சட்டம் 67/1957) 15 ஆம் பிரிவைச் சேர்ந்த (1) மற்றும் (1-A) உட்பிரிவுகளின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைக் கொண்டு தமிழ்நாட்டு ஆளுநர் அவர்கள், தமிழ்நாடு 1959 ஆம் ஆண்டு சிறு கனிமச் சலுகை விதிகளில் பின்வரும் திருத்தங்களை இதனால் செய்கிறார்.

2. இத் திருத்தம், இந்த ஆணை வெளியிடப்படும் நாளிலிருந்து செயலுக்கு வரும்.

திருத்தம்

மேற்சொன்ன விதிகளில், இணைப்பு II-க்குப் பதிலாக பின்வரும் திருத்தம் அமைத்துக்

(1)	(2)	(3)
08.	இங்கு குறிப்பிடப்படாத ஏனைய அனைத்து சிறு கனிமங்கள்	கரங்கக் குழியின் முகவாய்ப் பகுதியில், கனிமத்தின் உள்நூர் அங்காடி மதிப்பில் 20 சதவீதம்.

ராஜீவ் ரஞ்சன்,
அரசு முதன்மைச் செயலாளர்.

/ தமிழாக்கம் /

இயக்குநர்

தமிழ் வளர்ச்சி அற நிபாயம்
மற்றும் (வெள. வெ) செய்தித் துறை.

மாவட்ட ஆட்சியர் அறிவிக்கை

I

(ந. க. வி/5635/2011)

தமிழ்நாடு ஊராட்சி சட்டம் 1994 விதி 121(1) -ன் கீழ் நிலங்களை ஊராட்சி கட்டுப்பாட்டில் இருந்து விடுவிப்பதற்கான அறிவிக்கை

தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன் விதி 121(1) கீழ் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி திரு. வெ. பழனிக்குமார் வேலூர் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவராகிய என்னால் இவ்வறிவிக்கை மூலம் அறிவிப்பது யாதெனில் கீழே அட்டவணையில் உள்படி வரணியம்பாடி வட்டம், தோண்டாட்டி கிராமம் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள புல எண்ணில் அடிபிற்கண்ட வகைப்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள இவ்வறிவிக்கை வேலூர் மாவட்ட அரசிதழில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்தும் அதற்கு பின்பும் ஊராட்சிக் கட்டுப்பாட்டிலிருந்து திரும்பப் பெற்று தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன் விதி 120(1)-ன் கீழ் செயல்பாட்டிலிருந்து விலக்களிக்கப்படுகிறது.

ஆட்டவணை

வாணியம்பாடி வட்டம்,

18, கேத்தாண்டபட்டி மதுரா சின்னூர் கிராமம் மற்றும் ஊராட்சி.

நான்கு எல்லைகள்.

தற்போதைய வகைப்பாடு			மாறுதல் செய்யப்படும் வகைப்பாடு			நான்கு எல்லைகள்.				
புல எண்.	மொத்த பரப்பு	வகைப்பாடு	புல எண்.	பரப்பு	வகைப்பாடு	(மறு நில அளவை எண்கள்)				
(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	(4)				
	(ஹெக்ட.)			(ஹெக்ட.)						
342	1.03.5	தீ. ஏ. தரிசு (பாறை)	342-1	0.93.5	தீ. ஏ. தரிசு (பாறை)	330, 342-2	343	343, 341, 342-2	341, 342-2	341, 342-2
			342-2	0.10.0	ஊராட்சி ஒன்றிய தொடக்கப்பள்ளி (சின்னூர்)	342-1	342-1	342-1	341	
			மொத்தம் ...	1.03.5						

II

(ந. க. டி2/26575/2010)

தமிழ்நாடு ஊராட்சி சட்டம் 1994 விதி 125(1) -ன் கீழ் நிலங்களை ஊராட்சி கட்டுப்பாட்டில் இருந்து விடுவிப்பதற்கான அறிவிக்கை

தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன் விதி 125(1) கீழ் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி திரு. வெ. பழனிக்குமார் வேலூர் மாவட்ட அரசிதழ் தலைவராகிய என்னால் இவ்வறிவிக்கை மூலம் அறிவிப்பது யாதெனில் கீழே ஆட்டவணையில் உள்ளபடி வாணியம்பாடி வட்டம், தோண்டபட்டி கிராமம் கீழ்க்கூறப்பட்டுள்ள புல எண்ணில் குடிநீர் வகைப்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள இவ்வறிவிக்கை வேலூர் மாவட்ட அரசிதழில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்தும் அதற்கு பின்பும் ஊராட்சிக் கட்டுப்பாட்டிலிருந்து திரும்பப் பெற்று தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டம் 1994-ன் விதி 125(2)-ன் கீழ் செயல்பாட்டிலிருந்து விலக்களிக்கப்படுகிறது.

ஆட்டவணை

காட்பாடி வட்டம்,

142, வஞ்சூர் கிராமம் மற்றும் ஊராட்சி.

நான்கு எல்லைகள்.

தற்போதைய வகைப்பாடு			மாறுதல் செய்யப்படும் வகைப்பாடு			நான்கு எல்லைகள்			
புல எண்.	மொத்த பரப்பு	வகைப்பாடு	புல எண்.	பரப்பு	வகைப்பாடு	(மறு நில அளவை எண்கள்)			
(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)	(4)			
54-2	(ஹெக்ட.) 0.48.5	களம் பாதை	54-2	(ஹெக்ட.) 0.40.5	களம் பாதை	54-1	134, 132	77	53, 54
			54-3	0.08.0	வேளாண்துறை சேமிப்பு கிடங்கு	54-2	54-2, 132	54-2	54-2
		மொத்தம் ...		0.48.5					

வேலூர் ,
2011 ஏப்ரல் 11.

வெ. பழனிக்குமார்,
மாவட்ட ஆட்சியர்,
வேலூர் மாவட்டம்.

உள்ளாட்சித்துறை அறிவிக்கை

(ந.க. எண். 1501/இ5/2009)

வேலூர் மாவட்ட அரசிதழ்

சிறப்பு

வேலூர் மாநகராட்சி

வேலூர் மாநகராட்சி சட்டம் 2008 பிரிவி 432 (7எப்) -இன்படி கழிவு நீரை வெளியேற்றும் குடியிருப்புகளுக்கு வடிகால் வசதி மற்றும் திட்டத்துடன் இணைப்புகள் கொடுப்பதற்கான துணை விதிகள் அமுல்படுத்துவதற்கான அறிவிப்பு

வேலூர் மாமன்றம் 26-02-2010 ஆம் தேதிய தீர்மானம் எண். 1043-ன்படி தற்போது வேலூர் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை இணைப்புகள் வழங்குவது குறித்து துணை விதிகள் ஏற்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டது. வேலூர் மாநகராட்சி சட்டம் 2008 - பிரிவு 432 (7எப்)-ன்படி கழிவு நீரை வெளியேற்றும் குடியிருப்புகளுக்கு வடிகால் வசதிகள் மற்றும் திட்டத்துடன் இணைப்புகள் கொடுப்பதற்கான துணை வேலூர் மாவட்ட அரசிதழில் பொது மக்கள் தகவலுக்காக அறிவிக்கப்படுகிறது. இந்த மாற்றம் 01-04-2011 முதல் அமுல் படுத்தப்படும். வெ. மா. அ. 6-2.

ஒருவர் தனக்காகவோ அல்லது மற்றவருக்காகவோ கழிவுநீர் கால்வாய்களை க்காதாரத்திற்குரிய அமைப்புகள் அல்லது மற்றைய அமைப்புகளை புதிய அல்லது ஏற்கனவே கட்டப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கு அமைக்கவோ, கட்டவோ அவைகளுக்கு மாறுதல்களோ செய்தால் அவர் கீழ்க்கண்ட விதிகளை பின்பற்ற வேண்டும்.

1. மல நீரையும் அதனடியில் தேங்கும் அகத்தங்கள், இவைகளை வெளியேற்றும் வசதிகள் திறந்த கழிவுநீர் கால்வாய் அமைப்புள்ள இடங்களைத் தவிர மற்ற இடங்களிலிருந்தும் ஒவ்வொரு கட்டத்திலும் அதனைச் சேர்ந்த இடத்திலும் அதற்குரிய கழிவுநீர் கால்வாய் அமைப்பதுடன் மழைத் தண்ணீர் மற்ற கழிவுநீர் முதலியன தனியாகச் செல்வதற்கான வசதிகளும் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2. வீட்டு கூரைகளிலிருந்தும் வீட்டின் சுற்றுப்புறங்களிலிருந்தும் மற்றும் திறந்த வெளிகளில் இருந்தும் விழும் மழைத் தண்ணீர், மலக்கழிவு நீருக்கு ஏன அமைக்கப்பட்ட கழிவுநீர் கால்வாய்களிலோ அல்லது நீரேற்று நிலையத்திற்கோ போய் சேராமல் தடுப்பதற்கு தகுந்த ஏற்பாடுகள் செய்ய வேண்டும். மழை நீர் சேமிப்பை செயல்படுத்தவும், நிலத்தடி நீர் வளத்தை மேம்படுத்தவும் தடையில்லாமல் மழைநீர் செல்வதற்கும் உரிய அமைப்பினை மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் இடத்தில் அமைத்து பாதுகாக்கப்பட வேண்டும். மேலும், புதியதாக கழிவுநீர் வீட்டு இணைப்பு கொடுப்பதற்கு முன் மழைநீர் சேகரிக்கும் அமைப்பு அல்லீட்டில் கட்டாயமாக அமைத்திருக்க வேண்டும்.

3. அக்கட்டிடத்தின் கூரைகளிலிருந்து விழும் மழை நீரை சேகரிக்க அதற்காக ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள வடிகாலில் செல்லுமாறு வேண்டிய குழாய்கள், வாய்க்கால்கள் முதலிய வசதிகளை வீட்டின் உரிமையாளர் அல்லது வாடகைக்கு இருப்போர் செய்ய வேண்டும்.

4. அவ்வாறு அமைக்கப்பட்டுள்ள மழைநீர் சேகரிப்பு அமைப்பில் குழாய்களில் அல்லது வாய்க்கால்களில் குளிக்கும் அறை, கை கால் கழுவும் இடம் முதலியவைகளிலிருந்து வெளியேறும் திட அல்லது திரவப் பொருட்கள் விலங்குகளின் கழிவுகள் விழுமாறு அமைக்கக்கூடாது.

5. மேற்கூறிய குழாய்கள் மண்ணிற்கு கீழ் தண்ணீர் ஊற்று தோன்றும் பகுதிகளில் அமைக்க வேண்டியிருந்தால் சிமெண்ட் கான்கிரீட் சுற்றிலும் போட்டு அமைக்க வேண்டும். மாநகராட்சி நிர்வாகியின் வழிகாட்டுதல்படி மற்ற இடங்களில் அக்குழாய்களை அமைக்க முற்படும் போது அவர் உத்தரவுப்படி சிமெண்ட் கான்கிரீட் போட்டு அதன்மேல் அக்குழாய்களை அமைத்தோ அல்லது அவைகளை சுற்றிலும் சிமெண்ட் கான்கிரீட்டால் மூடியும் அமைக்க வேண்டும்.

(அ) கழிவுநீரையில் இருந்து வெளியேறும் மலக்கழிவு மற்றும் அதனுடன் கலந்துள்ள கழிவுநீர் (Black Water) ஆகியவற்றை தனியாகவும், குளியல் அறை, சமையல் அறை, இதர கழிவுநீர் (Gray Water) ஆகியவற்றை தனியாகவும் பிரித்தெடுக்கும் வகையில் குழாய் இணைப்புகள் வீட்டு பகுதியில் அமைக்க வேண்டும். மலக்கழிவு மற்றும் அதனுடன் கலந்துள்ள கழிவுநீர் (Black Water) மட்டுமே வீட்டு இணைப்பு மூலம் பாதாளச் சாக்கடை குழாயில் சேருமாறு உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

6. கட்டகமின் குழாய் அல்லது வார்ப்பு இரும்பாலான குழாய்களைக் கொண்டு கழிவுநீர் கால்வாய்களை அமைத்தல் கழிவுநீர் அமைப்பை ஏற்படுத்த போதிய விட்ட அளவில் உள்ள குழாய்கள் அமைக்க வேண்டும். அந்த கழிவுநீர் குழாய்களின் உள்விட்டம் 100 மி. மீட்டருக்குக் குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும். குழாயின் அளவு மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் விட்ட அளவிற்கு மேலாகவோ அல்லது அத்தண்ணீர் செல்லும் அளவிற்கு மேலாகவோ இருத்தல் வேண்டும்.

(அ) கழிவுநீர் கால்வாயின் அளவிற்கான குறியீடுகள் :- அஸ்வித சாக்கடைகளை மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் வாட்டத்துடன் கீழ்க்கண்ட விட்டங்களில் இருத்தல் வேண்டும். 100 மி. மீ. உள் விட்டமுள்ள கழிவுநீர் கால்வாய்களுக்கு 40-க்கு 1-ம், 150 மி. மீ. உள்விட்டமுள்ள கழிவுநீர் குழாய் 80-க்கு 1-ம் வாட்டம் இருக்க வேண்டும். இந்த மட்ட அளவுகளுக்கு குறைவாக இருந்தால் மாநகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் அங்கீகாரம் பெறுதல் வேண்டும்.

(ஆ) ஒவ்வொரு கழிவு நீர் குழாய் பாதையும் ஒரே நேர்முகமாக அமைத்து அவற்றிற்கு சரியான வாட்டங்களுடன் கூடியமட்டிலும் குறைந்த பட்ச வளைவுகளுடனும் திருப்பங்களில் தகுந்த வளைவு குழாய் வாய்க்கால் முதலியவைகளையும் அமைக்க வேண்டும்.

(இ) முடிந்த வரையில் வளைவுகளையும், குழாய் சந்திப்புகளையும் ஒன்று சேர்த்து அவைகளை மேற்பார்வை செய்வதற்கான குழிகள் அமைத்து ஆள் இறங்கி பார்ப்பதற்கு ஏற்ப மேற்பார்வை குழிகள் கட்டப்பட வேண்டும்.

(ஈ) அடுக்குமாடி வீடுகளுக்கு இணைப்பு வழங்கும்போது கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகள் பின்பற்றப்படும்.

(1) 4 கழிப்பறைகள் வரை	---	குழாய் அளவு 100 மி. மீ.
(2) 4-க்கு மேல் 8 வரை	---	குழாய் அளவு 150 மி. மீ.
(3) 8-க்கு மேல்	---	குழாய் அளவு 200 மி. மீ.

இதற்குமேல் குடியிருப்புகளின் எண்ணிக்கை அதிகரிக்கும் பொழுது மாநகராட்சி பொறியாளர் வடிவமைத்துக் கொடுக்கும் அளவில் கூடுதல் இணைப்புகள் பதிக்க வேண்டும்.

(உ) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பயணாளிகளின் ஒவ்வொரு குடியிருப்புக்கும் தனித்தனியே வரிவிதிப்பு செய்து தனித்தனியாக வைப்புத் தொகை மற்றும் சேவைக் கட்டணம் சொத்துவரி வசூல் செய்யப்படும்.

7. கழிவுநீர் வரும் குழாய்கள் மற்றும் ஆள் இறங்கு குழிகள் முதலியன வட்டமாகவும், முழு வடிவழப்பாகவும் தண்ணீர் கசியாத தூருப்பிடிக்காத வார்ப்பு இரும்பு குழாய்களாகவோ (CI pipes) அல்லது கரும்ண் குழாய்களாகவோ (Stone - ware pipes) இருத்தல் வேண்டும். அவற்றின் இணைப்புகள் தண்ணீர், வெளியிடுவதற்கு உள்ளே புகாத படியும் உள் மற்றும் வெளியுறங்கள் சிமெண்டினால் பூச வேண்டும்.

8. மேற்குறிப்பிட்ட குழாய்களை கொண்டு அமைக்கப்படும் கழிவு நீர் இணைப்புகள் உள்ளிருந்து வெளியேறாதவாறும் கீழ்க்காணும் விதத்தில் குழாய்களின் அளவுகள், கனம் முதலியன இருத்தல் வேண்டும்.

உள்விட்டம்	குழாய்களின் குறைந்த பட்ச விட்டம்.	இணைப்பு கட்டின் (Socket) குறைந்த பட்ச ஆழம்.	சிமெண்டின் குறைந்தபட்ச பரிமாணம்.
(1)	(2)	(3)	(4)
100 மில்லி மீட்டர்	12 மில்லி மீட்டர்	50 மில்லி மீட்டர்	10 மில்லி மீட்டர்
150 மில்லி மீட்டர்	16 மில்லி மீட்டர்	57 மில்லி மீட்டர்	11 மில்லி மீட்டர்
250 மில்லி மீட்டர்	20 மில்லி மீட்டர்	70 மில்லி மீட்டர்	16 மில்லி மீட்டர்

இணைப்பு குழாய்கள் போன்ற பிரத்தியேக வடிவ குழாய்கள், அவை பாங்கான உருவடினும் வளைவுகளுடன் சரியான வட்ட வடிவமாக இருத்தல் வேண்டும். மேற்படி கழிவு நீர்க்குழாய்கள் வார்ப்பு / இரும்பு சுடுமண் குழாய் அல்லது பி. வி. சி. யால் செய்யப்பட்டவையாக இருத்தல் வேண்டும்.

9. எல்லாவித குழாய் இணைப்புகளும் தேவையான அங்கீகரிக்கப்பட்ட உதிர்பாகங்கள் பொருத்தப்பட்டு மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் வகையில் சரியாக இருக்க வேண்டும்.

அவ்வாறாக காண்கிரிட் கலவை கொண்டு செய்யப்படும் குழாய்கள் உபயோகித்து அமைக்கப்படும் கழிவுநீர் கால்வாய்களை இக்குழாய்கள் ஒன்றோடு ஒன்று சரியாக சேர்க்கப்பட்டு சிமெண்ட் மற்றும் மணல் 1 : 1 என்ற விகிதத்தில் கலந்த கலவையால் மூடி பூசி இணைக்கப்பட்டிருக்க வேண்டும்.

வார்ப்பிரும்புக் குழாய்கள் பொருத்திய கழிவுநீர் கால்வாய்கள் அமைத்தால் அக்குழாய்களை இணைக்கும் போது அஸ்விணைப்புகளில் 9.4 மில்லி மீட்டருக்கு குறையாமல் ஆழமும், காய்ச்சி உருக்கின ஈயத்தால் சரியாக இணைக்கப்பட வேண்டும். 100 மி. மீட்டர் குழாயாக இருப்பின் இடைவெளியானது 10 மில்லி மீட்டர் அளவுக்கு குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்.

10. குழி எடுத்த இடத்திற்கு பக்கவாட்டில் உள்ள இடங்களுக்கு சேதம் நேராவண்ணம் சரியான முறையில் மரக்கட்டைகளால் தடுப்பு ஏற்படுத்த வேண்டும்.

(அ) குழாய் பதிக்கும் இடத்தில் தரையில் தண்ணீர் வற்றி உறுதியாக்கப்பட்ட பின் ஒவ்வொரு குழாயும் சரியான முறையில் நிலத்தில் சரியான வகையில் அமைக்கப்பட வேண்டும். கெட்டியான தரை இல்லாத இடங்களில் ஈர்ப்பை உள்ள இடங்களிலும் குழாயை பதிக்க வேண்டி இருந்தால் அஸ்விடங்களில் மாநகராட்சி பொறியாளரால் நிர்ணயிக்கப்படும் அளவு போதிய கன அளவு உள்ள சிமெண்ட் காண்கிரிட்டில் அமைத்து அதன்மேல் குழாய்களை பதிய வைத்து சுற்றிலும் காண்கிரிட்டினால் மூடப்பட வேண்டும்.

(ஆ) வடிவமைக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கழிவுநீர் கால்வாய்க்கும் மேற்கூறிய வகையில் தண்ணீர் உட்புகாமலிருக்கும் வண்ணம் அமைத்து அதை மாநகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் அளவுக்கு தண்ணீர் அழுத்தம் தாங்கும் திறன் உள்ளதா என்பதை பரிசீலனை செய்து மாநகராட்சி பொறியாளரின் ஒப்புதல் பெற வேண்டும்.

11. அமைக்கப்படும் கழிவு நீர்க்குழாய் பாதையில் காற்று வசதிக்காக வைக்கப்படும் துளைகளைத் தவிர ஒவ்வொரு சாக்கடைபின் உட்புறவாயிலும் 50 மில்லி மீட்டர் மட்டத்திற்கு குறையாத அளவுக்கு தண்ணீர் தேக்கி வைத்துக் கொள்ளும்படியான பொறியுடன் பொருத்தியதாக இருக்க வேண்டும். அவ்வாறு வைக்கப்படும் பொறிகள் (Trap), பெல்டிராப் (Bell Trap) ஆகவோ டிப் டிராப் (Dip Trap) ஆகவோ இருத்தல் வேண்டும்.

12. மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரித்த அளவுகள் மற்றும் உறுதிப்பாட்டுடன் கூடிய எல்லா பொறிகள் அல்லது மூடிகள் போன்றவைகளையேதான் அமைக்க வேண்டும். 100 மில்லி மீட்டர்கள் கனம் கான்கிரீட் தளத்தின்மேல் தான் ஒவ்வொரு பொறிகளையும் அமைத்து தண்ணீர் மட்டம் 31 செ. மீட்டருக்கு குறைவாக உள்ள சல்லடை மூடிகள் (Grating) 2.5 செ. மீட்டருக்கு அங்குள்ள நடைபாதைக்கு கீழாக இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும். நடைபாதையை அங்குள்ள கழிவுநீர் கால்வாயின் சல்லடை (Grating) பாதி அளவிற்கு போதுமான சாய்ந்த பரப்பாக இருக்குமாறு செய்ய வேண்டும்.

13. இவ்விதிகளின்படி மேற்கூறியவாறு அமைக்கும் அமைப்புகள் யாவும் அருகிலுள்ள தெரு அல்லது தளபரப்பு வரை தண்ணீர் உட்புகாவண்ணம் மேலே தக்க இரும்பு மூடிகளால் மூடப்பட்டு இருக்கும்படி செய்ய வேண்டும்.

14. மாநகராட்சி கழிவுநீர் கால்வாயுடன் சேருகின்ற கட்டிடத்தின் சாக்கடைகள் யாவும் நேர்கோண வழியில் செங்குத்தாகவோ, சமதளமாகவோ சேர்த்தல் கூடாது. அவ்வாறான சாக்கடைகளும், கிளை சாக்கடைகளும் மாநகராட்சி சாக்கடையுடன் இணைக்க விரும்பினால் நகராட்சி சாக்கடை செல்லுகின்ற வழிகளிலேயே சாய்வாக இந்த சாக்கடைகளை கொண்டு சென்று இணைக்க வேண்டும்.

15. வேறெவ்வித வழியிலும் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைக்க வழியில்லாமல் போனாலன்றி கழிவுநீர் கால்வாய்களை அக்கட்டிடத்திற்கு அடியில் அமைக்கக் கூடாது. அவ்வாறு ஒரு கட்டிடத்தின் கீழாக கழிவுநீர் கால்வாய்களை அமைக்க முயன்றால் கீழே கொடுக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

(அ) கழிவுநீர் கால்வாய்களை முழுவதும் அக்கட்டிடத்தின் கீழே ஒரே நேர்கோட்டில் இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும்.

(ஆ) அந்த கழிவுநீர் கால்வாய்களை வார்ப்பு இரும்பு குழாய்களைக் கொண்டு ஈயத்தால் ஒன்று சேர்க்கப்பட்டோ அல்லது சிமெண்ட் கற்கலவை கொண்டு 15 செ. மீட்டர்கள் கன அளவுக்கு கான்கிரீட்டால் ஒன்று சேர்க்கப்பட வேண்டும்.

(இ) கட்டிடத்தின் அடியில் செல்லும் கழிவுநீர் கால்வாய்களின் வாயில் ஒவ்வொன்றிலும் திறந்து பார்ப்பதற்குரிய அமைப்புகள் இருக்க வேண்டும்.

16. கழிவுநீர்க் கால்வாய்கள் ஒரு கவரின் கீழாகவோ அல்லது அதனுள் நுழைந்தோ செல்ல வேண்டி இரும்பின் அதன் பாதுகாப்பிற்கான கவரில் அதற்கு இணையாக ஒரு வளைவு செய்து மாநகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் வகையில் ஆர். சி. சி. கான்கிரீட் அல்லது கழிவுநீர் கால்வாயைத் தாங்கும் அளவு இரும்பினால் பாதுகாக்குமாறு வளைவான பாகத்தை அமைக்க வேண்டும்.

ஒரு கழிவுநீர் கால்வாயை சுற்றியோ அதன் மீதோ பிற்காலத்தில் கவர் எழுப்பப்பட வேண்டியிருந்தால் அந்த கழிவுநீர் கால்வாய்க்குக் மேற்சொன்ன முறையில் பாதுகாப்பு அமைக்க வேண்டும்.

17. கழிவுநீர் காற்று வசதி - ஒரு பெரும் கழிவு நீர் அமைப்பிலோ அல்லது கிளை கழிவுநீர் அமைப்பிலோ துவங்கும் இடத்தில் மாநகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் இடங்களில் பொறியில்லாத திறப்புகளை அமைக்க வேண்டும். இம்மாதிரியான திறப்புகள் பொறிகளோ அல்லாத வேற யாதொருவிதமான அமைப்புகளோ இல்லாமல் காற்று உட்புகுவதற்கு வசதியாக இருத்தல் வேண்டும். ஒவ்வொரு திறப்புகளும் கழிவுநீர் கால்வாயின் துவங்கும் இடத்திலிருந்து செங்குத்தாக ஒரு குழாய் இணைக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு இணைக்கப்படும் இணைப்புகளும் கீழ்க்காணும் வண்ணம் அமைத்தல் வேண்டும்.

(அ) அவ்விணைப்பு யாதொரு கட்டிடத்தின் ஜன்னலிலிருந்தோ, அக்கட்டிடத்தின் வாயில்களிலிருந்தோ மேல் பக்கமாகவோ கீழ்ப்பக்கமாகவோ 6 மீட்டர் தொலைவிற்குள் முடிந்து விடக்கூடாது.

(ஆ) கட்டிடத்தின் கூரைகளைத் தாங்கி நிற்கும் ஒரு கவர்மெல் அவ்விணைப்பு பொருத்தப்படுவதாய் இருந்தால் அக்கூரைகளுக்கு மேலே 60 செ. மீட்டர்கள் அதிக உயரத்தில் குறைவில்லாது இருக்க வேண்டும்.

(இ) அடுத்து குடியிருப்போருக்கு யாதொரு இடையூறும் கொடுத்திடா வண்ணம் இவ்விணைப்பு அமைக்கப்பட வேண்டும்.

18. மேற்கூறிய விதிகளின்படி அமைந்துள்ள பொறியாளர் கூறும் இடங்களில் இணைப்புகளை அமைத்து அவைகளுக்கு அருகாமையில் கட்டிடங்கள் இருக்கும் பாகத்தில் பொறிகளற்ற ஒருதுளை இருக்குமானும் அமைக்க வேண்டும். மேற்சொன்ன திறப்பு பக்கத்தில் உள்ள தளத்திற்கு மேலாகவும் அருகில் இருக்க வேண்டியதுடன் கழிவுநீர் கால்வாய் குழாய் மூலமாகவோ தொட்டிகள் மூலமாகவோ சேருமாறு அமைத்தல் வேண்டும்.

19. மேற்குறிப்பிட்ட வகையில் அமைக்கப்படும் ஒவ்வொரு திறப்புக்கும் கீழேயுள்ள குழாய்களுக்கோ கழிவுநீர் கால்வாய்க்கோ கெடுதி நேராவண்ணம் சரியாக பொருத்துமளவில் கம்பிகளால் இணைக்கப்பட்ட கிராடிகளையோ (Grating) அல்லது வேறு பொருள்களைக் கொண்டு செய்யப்பட்ட அல்லது குழாய் குறுக்களவுக்குத் தக்கவாறு காற்று தாராளமாக நுழையுமாறும் உள்ளிருக்கும் குழாயின் விட்ட அளவிற்கு குறைவாக இல்லாமல் தக்க துளைகளுடன் இருக்க வேண்டும்.

20. வேறு எல்வித வழியும் இல்லாமல் போனாலன்றி மேற்கூறிய 17 ஆவது துணைவிதி முறையில் அமைக்கப்படும் பைப்புகளில் குழாய்களை வளைவாகவோ கோண வடிவமாகவோ அமைக்கக் கூடாது.

முன்னர் கூறப்பட்ட வகையில் அமைக்கப்படும் குழாய்கள் உள்விட்டம் 100 மி. மீட்டருக்கு குறைவாக இல்லாமல் இந்திய தர குறிப்புகளின்படி (Indian Standard Specification) சொல்லி இருக்கும் வண்ணம் வார்ப்பு இரும்பால் செய்யப்பட்ட கடும், முனையும் உள்ள குழாய்கள் காற்றுப்புகும் அளவுக்கு இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும்.

21. இடம், குறுக்கு வெட்டுப்பரப்பு, உயரம், கட்டப்பட்ட மாதிரி முதலிய எல்லா வகையிலும் 18 ஆம் விதி வகையில் எல்லாவித பொருத்தங்களும் உடையதாக உள்ள தண்ணீர் தொட்டியின் முன் குழாய்கள் இருந்தால் அவைகள் மேலே கண்ட 20 ஆம் விதிகளின்படி திறப்புகளையும் உடையவையாக இருப்பதாக கருதப்படும்.

22. கழிவுப் பொருளை வெளித்தள்ளும் குழாய்கள் கழிவுப் பொருள்களை கொண்டு செல்வதற்காக ஏற்படுத்தப்படும் குழாய்கள் யாவும் 40 முதல் 50 மி. மீட்டர் உள்விட்டம் உடையதாகவும் ஈயத்தாலோ அல்லது வார்ப்பு இரும்பாலோ செய்யப்பட்டதாகவும் சைபன் பொறி அமைக்கப்படும் பொறிகளைத் தேவைக்குரிய காலங்களில் திறந்து சுத்தம் செய்வதற்கு அனுசலனாயிருக்கும் வகையிலும் வெளிக்காற்று உட்புகாத வண்ணம் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

23. அவ்வாறாக கட்டப்படும் ஒவ்வொரு குழாயும் கழிவுநீரைக் கொண்டு செல்வதற்காக கட்டிடத்தின் வெளிச்சுவற்றிற்குள்ளாக எடுத்துச் செல்லப்பட்டு திறந்த வெளியிலுள்ள ஒரு கழிவுநீர் கால்வாய்க்கோ அல்லது கழிவுநீர் கால்வாய்க்கும் செல்லும் கால்வாய்க்கோ சென்று முடிவுமானு முடிந்த வரையில் குறைந்த நீளமுடையதாக சேருமாறு செய்ய வேண்டும்.

24. மேற்கூறும் வகையில் அமைக்கப்படும் குழாய்கள் ஒவ்வொன்றும் பொறியாளரால் முடிவின்படி கவரை ஒட்டியிருந்ததைப் போல் ஒன்றாக பொருத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு நகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் வகையில் பொருத்தமாக அமைக்கப்படும் குழாய்கள் வார்ப்பு இரும்பால் செய்யப்பட்டவையானால் அவைகளுக்கு ஆங்காங்கே பிடிக்கும் பட்டைகள் (Holder bats) அல்லது பிடிகளைக் கொண்டு தக்கபடி பொருத்தப்பட வேண்டும்.

25. தண்ணீர் தொட்டி, கழிவுநீர் அறை இவற்றின் அமைப்புகளும், கருவிகளும் திட திரவமாக வெளித்தள்ளப்படும் கழிவுப் பொருள்களை சேகரிக்கும் இடங்களாகிய பாத்தியம், சிறுநீர் இருக்குமிடம் பீட்கான் பாத்திரம் முதலிய யாவும் தனித்தனியாக தண்ணீர் உள்ள ஐடி ஒவ்வொன்றில் பொருத்தியிருக்க வேண்டும். அவ்வாறுள்ள சிறுநீர் கழிக்கும் அறைகளின் பாகங்களில் ஒன்று வெளிப்புற கவராக இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும். சாதாரணமாக வீட்டிலுள்ளோர் முடிக்கும் அறையிலிருந்தோ, ஏதாவது சமையல் அறை அல்லது மற்ற பொருள்கள் வைக்கும் இடத்திற்கு அருகாமையிலோ, தொழிற்சாலைக்கென அமைக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் இருந்தோ நேடியாகப் போகும்படியாக சிறுநீர் கழிக்கும் அறையோ அல்லது மல அறைகளோ அமைக்கக்கூடாது. சாதாரணமாக திறந்த வெளிகளின்றும் எளிதில் அவற்றுள் நுழையுமாறு அவை அமைக்கப்பட வேண்டும்.

26. அவ்விதமான சிறுநீர் கழிக்கும் அறையோ அல்லது மல அறையோ கட்டுவதாய் இருந்தால் அதன் குறைந்த உள்ளளவு 125 செ. மீட்டர் X 85 செ. மீட்டர் இருக்க வேண்டும் மற்றும் அது வீட்டிலுள்ள குடியிருக்கும் அறைக்கோ, அவ்வீட்டின் அறைக்கோ அல்லது தொழிற்சாலைக்கென அமைக்கப்பட்ட இடம் போன்றோ உள்ளவைகளுக்கு அண்மையில் அமைக்கப்படுமாயின் அவை மறைப்பதற்காக அடித்தளத்திலிருந்து கட்டிடத்தின் இவ்விதம் சிறுநீர் கழிக்கும் அறையோ, மல அறையோ அமைக்கப்படுவதாயிருந்தால் அது வடிவடிப்பான உறுதியான பொருளினால் செய்யப்பட்டு தண்ணீர் உட்புகாத தரைகளில் செய்யப்பட்டு, உயரத்திலிருந்தால் 30 செ. மீட்டருக்கு 13 மி. மீட்டர் வாட்டமும் வெளியில் 0.05 மி. மீ விழுமிடத்தில் சேருமாறு அமைக்க வேண்டும். மேற்கூறிய சிறுநீர் கழிக்கும் அறைகள், மல அறைகளின் தரையானது வெளிப்புறத்திலுள்ள தரையிலிருந்து 15 செ. மீட்டர் அளவு உயரத்தில் உள்ளதாக இருக்க வேண்டும். அவ்வித மல அறைகளுக்கும் சிறுநீர் கழிக்கும் அறைகளுக்கும் தகுந்த அடைப்பான்களுக்கு சுதவுகளும் வைக்க வேண்டும்.

27. மேற்சொன்ன சிறுநீர் கழிக்கும் அறை அல்லது மல அறை போன்றவை இருக்கும் இடத்தைச் சுற்றியுள்ள கவர்களில் ஒன்றில் குறைந்தது 1,900 சதுர செ. மீட்டர்கள் பரப்புள்ள ஒரு ஜன்னல் அல்லது திற்ப்பு இருக்க வேண்டும். காற்று உட்புகுவதற்கென வெளிப்புற கவரில் தரைக்கு அருகாமையில் 120 சதுர செ. மீட்டர் பரப்புக்குக் குறைவாத துளைகளும் உயர்ந்த பாகத்தில் 460 சதுர செ. மீ. அளவுள்ள துளையும் இருக்க வேண்டும்.

28. 12 மீட்டர் கொள்ளளவுக்கு குறையாமலும் மாநகராட்சி பொறியாளர் அனுமதித்தால் 15 மீட்டர் கொள்ளளவுக்கு மேற்படாத தண்ணீர் வீணாகவண்ணம் தொட்டி ஒன்றை மேற்சொன்ன சிறுநீர் கழிக்கும் அறையை அல்லது மல அறையை கழுவும் பொருட்டு, மாத்திரம் உபயோகப்படுத்தும்படியும் மற்றும் குடிதண்ணீர் கொண்டு செல்லும் வேறு தொட்டியுடன் அல்லது தண்ணீர் வழங்கும் குழாயுடன் இணைக்கப்படாமலும் மற்றும் இத்தொட்டியின் அடித்தளத்திலிருந்து தண்ணீர் விழும் இடத்திலிருந்து குறைந்தது 1.5 மீட்டர் உயரத்திற்குக் குறையாமல் அமைக்கப்பட்டு இருக்க வேண்டும்.

ஒவ்வொரு தொட்டியும் தண்ணீர் வழங்கும் குழாயிற்கு தக்க உருண்டை வடிவில் ஒரு அடைப்பானும் அதிகமாக தண்ணீர் நிரம்பினால் வெளியே திறந்த வெளியில் நன்றாக தெரியும்படியான இடத்தில் வந்து விழும்படியான வடிவழியும் உடையனவாயிருக்க வேண்டும். ஆனால் இவ்வாறு வழியும் தண்ணீரானது நேரடியாக ஒரு கழிவுநீர் கால்வாயில் விழக்கூடாது.

29. மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் எழுத்து மூலமான ஆணை பெற்றாலொழிய தானாக வேலை செய்யும் தண்ணீரை வெளித்தள்ளும் அமைப்புகளை பொருத்தக்கூடாது. இவ்வாறு ஆணை பெற்றாலும் மாநகராட்சி பொறியாளரிடமிருந்து உபயோகப்படுத்தப்படும் அமைப்புகளின் விவரங்களையும் இவ்வமைப்புகளை வரை படங்கள் மூலமாகவும், அவ்வமைப்புகள் எப்பொருள்களால் செய்யப்பட்டன என்பதனையும் விளக்கமாக எழுத்து எழுதி அவரது ஆணையைப் பெறவேண்டும். மாநகராட்சி பொறியாளர் காரும் வகையில் அவ்வமைப்பை திருத்தி அமைக்கவும் வேண்டும்.

30. அல்வித கழிவுநீர் தொட்டி மல அறை, சிறுநீர் கழிக்கும் தொட்டி முதலிய இணைக்கும் குழாய் எந்தவற்றில் உள்ள கலன்களை இடத்திலும் குறைந்தது 32 மி. மீட்டர் அளவு உள்விட்டம் உடையதாகவும், குழாய் எவ்வளவு செங்குத்தாக இருக்க முடியுமோ அவ்வளவு செங்குத்தாகவும் அமைய வேண்டும்.

31. சிறுநீர் கழிக்கும் தொட்டி அல்லது மல அறை போன்றவற்றில் பயன்படுத்தும் உபகரணங்கள் பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவையாக இருக்க வேண்டும். அப்படிப்பட்ட கருவிகள் கீழ்க்குறிக்கப்பட்டுள்ள அமைப்புகளை உடையதாயிருக்க வேண்டும்.

(1) கலனின் அமைப்பும் கொள்ளளவும்

(அ) வாதிய அளவு தண்ணீரை தன்னுள் கொள்ளுமாறும்

(ஆ) திடப்பொருளாக அவ்வப்பொழுது வெளித்தள்ளப்படும் கழிவுப் பொருள்களை எளிதில் தானாகவே உள்ள தண்ணீரில் விழுமாறும், சிறுநீர் இருக்கும் தளம் கூடிய கலனில் அளவில் சிறியதாக இருக்குமாறு உள்ள அமைப்புடனும்

(2) வெளியில் எடுத்து கத்தம் செய்யும் வகையில் கலன் இருக்கக்கூடாது சிறப்பினமாகக் கருதி அனுமதிக்கப்பட்டால் தவிர கலன்கள் நேரடியாக சைபன் அமைப்புடன் இணைக்கப்பட வேண்டும். கழிவு நீர் கால்வாய் மற்றும் கூட்ட கனிமண் குழாய்க்கும் இடைப்பட்ட நீர்மட்டம் 51.5 மி. மீட்டருக்கு குறைவில்லாமல் இருக்க வேண்டும். அசாதாரணமாக சந்தர்ப்பங்களில் தவிர சைபன் அமைப்பின் வெளிப்பாகம் பார்க்கும்படி இருக்க வேண்டும்.

(அ) அக்கழிவுப் பொருட்களை எளிதில் சிந்திதளவு தண்ணீரால் நன்றாக சுத்தம் செய்து வெளித்தள்ளுமாறும் இருக்க வேண்டும்.

(ஆ) கழிவு நீர் தொடர்பான வேலைகளுக்கான கழிவுநீர் திறத்தல், மாற்றியமைத்தல், அஸ்திவாரம் மற்றும் இதர கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் ஆய்விற்கு தயார் நிலையில் உள்ள விவரங்கள் முதலியவைகள் செய்ய விரும்புபவர் மாநகராட்சிக்கு ஏழு நாட்களுக்கு முன்னதாக எழுத்து வடிவில் தெரிவிக்க வேண்டும். பணி எப்போது முடிக்கப்படும் என்ற விவரங்களையும் தெரிவிக்க வேண்டும்.

(3) தண்ணீரை எளிதில் உட்செலுத்தி, அங்குள்ள அல்லது பொறி முதலியவற்றில் உள்ள திட திரவ பொருட்களை உடனே வெளித்தள்ள தகுந்த ஒரு அமைப்பு இருக்க வேண்டும்.

(4) கலன்கள், தொட்டி போன்ற கருவிகளைச் சுற்றி மரத்தால் அல்லது வேறு பொருள்களால் செய்யப்பட்ட முடிகளை பொருத்தக் கூடாது.

32. கழிவு நீர் குழாய்கள் - இயன்ற வரை தண்ணீர் மற்றும் திட கழிவுப் பொருள்கள் முதலியவற்றை கழிவுநீர் கால்வாய்களை கொண்டு செல்லும் கழிவுநீர் முதன்மை குழாய்கள் யாவையும் கட்டிடத்திற்கு வெளிப்புறம் இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும். இவை வார்ப்பு இரும்பாலோ அல்லது ஈயத்தாலோ செய்யப்பட்டதாய் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் உட்புறமாக அக்குழாய்கள் அமைக்கப்பட வேண்டுமென அவசியம் ஏற்படுமாயின் அவ்வாறான குழாய்கள் உருக்கிய ஈயத்தால் ஆக்கப்பட்டு எளிதில் கண்டுபிடிக்கக் கூடியதாகவும் வெளியில் தெரியும்படியான இணைப்புகளுடனும் அமைக்கப்பட வேண்டும். ஈயக் குழாய்கள் உபயோகிக்கப்பட்டால் அவை உறுதியான ஈயத்தால் செய்யப்பட்டு 100 மி. மீட்டர் அளவில் உள்ளிட்டம் உடையதாகவும் ஒரே அளவு கனம் அக்குழாய் முழுவதும் இருக்குமாறும் 100 மி. மீட்டர் குழாயாக இருந்தால் நீள அளவில் 1 மீட்டருக்கு குறைந்தது 11 கி. கி. கனமும் 125 மி. மீட்டர் குழாயாக இருந்தால் நீள அளவில் ஒரு மீட்டருக்கு குறைந்தது 15 கி. கிராம் கனமும் இருக்குமாறும் இருத்தல் வேண்டும். வார்ப்பு இரும்பால் குழாய்கள் பயன்படுத்தப்பட்டால் அவை இந்திய தர கட்டுப்பாட்டு நிறுவன (Indian Standard Specification) குறியீடுகளின்படி உள்ள முறை, ஒரு முதலியவற்றை உடைய குழாய்களாக இருக்க வேண்டும்.

33. கழிவுநீர் குழாயின் அடித்தளம் கான்கிரீட் தளத்தில் போடப்பட்டு கவுருடன் உறுதியாகப் பொருத்தப்பட வேண்டும். வார்ப்பு இரும்புக் குழாய்களாக இருப்பின் பிடிக்கும் மட்டைகள் அமைக்கப்பட்டு பொருத்தப்பட வேண்டும். மாநகராட்சி பொறியாளர் திருப்தியுறும் வகையில் இக்குழாய் கவர்களில் தகுந்த அமைப்புகளுடன் பொருத்தப்படுமாயின் போதுமானதாகும்.

34. கழிவு நீர் முதன்மைக்குழாய்கள் கட்டிடத்தின் உள்ளேயாயினும் வெளியேயாயினும் இருப்பின் மழைத் தண்ணீருக்காகவோ அல்லது வேறு அமைப்புகள் முதலியவற்றிலிருந்து வெளித்தள்ளப்படும் கழிவுப் பொருள்களுக்காகவோ கட்டப்பட்டுள்ள குழாய்களுடன் இணையாதவாறு அமைக்கப்பட வேண்டும். அக்கழிவு நீர் முதன்மைக் குழாய்களிலோ அக்கழிவு நீர் குழாய்களுக்கும் அவைகளுடன் இணைக்கப்பட்ட மற்ற கழிவுநீர் கால்வாய் குழாய் முதலியவைகளுக்கு இடையே யாதொரு பொறிகளில்லாமலும் இருக்க வேண்டும்.

35. கழிவு நீர்க் குழாய் தலைப்பாகம் உருளை வடிவிலும் 50 மி. மீட்டர் விட்டத்திற்கு குறைவில்லாது இருக்க வேண்டும். தவிர்க்க இயலாத சூழ்நிலை தவிர கட்டிடத்தின் உயரமான பகுதியில் உள்ள உட்புற, வெளிப்புற குழாய்களின் விட்டம் 100 மி. மீட்டருக்கு குறையக்கூடாது. இத்தகைய குழாய்கள் போதுமான உயரத்திலும் வளைவுகள் இல்லாமலும், கோணல் இல்லாமலும் இருக்க வேண்டும். அவ்வாறு உயரமாகக் கொண்டு செல்லப்படும் குழாய்களுக்கு இறுதியில் ஒரு திறப்பு அகத்தமான காற்றை வெளித்தள்ளுவதற்கென்ற தக்க முறையில் அமைத்து விட வேண்டும். அவ்வமைப்பு 17abc ஆம் விதியில் கண்டுள்ளபடி இருக்க வேண்டும்.

வே. மா. அ. 6-4.

36. கழிவு நீர் குழாய்கள், மற்ற நீரை வெளிப்படுத்தும் குழாய்கள் காற்று வசதிக்காக அல்லது மற்றும் வேறு குழாய்கள் யாவும் மண்ணின் மேல் தளத்திற்கு உயரமாக அமைக்கப்படுமாயின் அவையாவும் காற்று வெளிப்போகாதவண்ணம் இருக்கிறதா என்பதை மாநகராட்சி பொறியாளர் அல்லது அவரால் அங்கீகாரம் பெற்ற ஒரு அதிகாரியின் முன்னிலையில் அவர் சொல்லும் விதம் அக்குழாய்களுள் புகையைச் செலுத்தி, அவை வெளிவராவண்ணம் குழாய்கள் இருக்கின்றனவா என்றும் சோதனை மூலம் காண்பிக்க வேண்டும்.

37. சிறுநீர் பொறி அறைகளுக்கு காற்று வசதி - சிறுநீர் அறை அமைக்கும் பொழுதும் அது எந்தக் கழிவுநீர் தலைக்குழாயுடன் இணைக்கப்படுகிறதோ அத்துடன் மற்றைய சிறுநீர் அறைக் குழாய்களும் இணைக்கப்பட்டிருந்தால் அவ்வித சிறுநீர் அறைப்பொறி ஒவ்வொன்றிலும் வெளிக்காற்று உட்புகுவதற்கு வசதியாக பொறி ஒன்று அமைத்துவிட வேண்டும். சிறுநீர் குழாய் மட்டத்திற்கு மேல் அல்லது குழாய் அமைப்பின் தலைப்பாகம் இவற்றின் எது அதிகமோ அந்த அளவில் காற்று எளிதில் செல்லும் வகையில் மேற்கண்ட பொறி அமைக்கப்பட வேண்டும். காற்று வசதி குழாயுடன் கழிவுநீர் குழாயும் அல்லது பொறியும் சேர்க்கும் இணைப்பு குழாயில் நீர் செல்லுகின்ற வழிதொக்கி இருக்க வேண்டும்.

38. காற்று வசதிக்கென அமைக்கப்படும் அவ்வித குழாய் உருக்கு சயத்தாலோ அல்லது உறுதியான வார்ப்பு இரும்பாலோ 27 ஆம் விதியில் குறிப்பிட்டு உள்ளவாறு செய்யப்பட்டு 29 ஆம் விதியில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி பொருத்தப்பட்டு இருக்க வேண்டும்.

ஒரு கட்டிடத்திற்கு உட்புறமாகவோ அவ்வாறான குழாயை பொருத்த வேண்டுமாயின் அது உருக்கு சயத்தால் செய்யப்பட்டிருந்தாலும் போதுமானது.

(1) திறந்த கழிவுநீர் கால்வாய்கள் - ஒரு கட்டிடத்திற்குள் மழைத்தண்ணீர் அல்லது கழிவுநீர் முதலியவைகளை வெளித்தள்ளுவதற்கென்று திறந்த ஒரு கழிவுநீர் கால்வாயை ஏற்கனவே இருந்தால் அக்கட்டிடத்திற்குட்புறம் எந்த இடத்திலும், மலநீர் வெளிச்செல்வதற்கு என புதியதாக திறந்த சாக்கடைகள் கட்ட அனுமதிக்கப்படக் கூடாது.

(2) வீட்டு சாக்கடை ஒவ்வொன்றிற்கும் ஒரு பொறியும், வண்டல் ஷட்கட்டியும் மாநகராட்சி பொறியாளர் குறிப்பிடும் வகையிலும் இடங்களிலும் வைக்கப்பட வேண்டும்.

(3) கழிவுநீர்க் குழாய்கள் பொறி அமைப்புகளை மாநகராட்சி பொறியாளர்களோ அவருக்கு கீழ் உள்ள அலுவலரோ ஆய்வு செய்ய விரும்பினால் அதற்குரிய ஏற்பாடுகளை கட்டிட உரிமையாளர் ஏற்படுத்தி தர வேண்டும்.

(4) ஒருவர் ஒரு கட்டிடத்தில் புதிதாகவோ அல்லது ஏற்கனவே உள்ள சாக்கடைகளை மாற்றி அமைக்க விரும்பினால், அது குறித்து மாநகராட்சி ஆணையருக்கு 30 நாட்களுக்கு முன்னதாகவே ரூ. 50 செலுத்தி விண்ணப்பப் படிவம் பெற்று உரிய வரைபடத்துடன் சமர்ப்பித்து ஒப்புதல் பெற்று ரின்னர் பணிகள் தொடங்கப்பட வேண்டும்.

(5) மேலே சொல்லியுள்ள துணை விதியின்படி கொடுக்கப்படும் விண்ணப்பம் மற்றும் வரைப்படத்தில் ஏதேனும் மாற்றம் மாநகராட்சி பொறியாளரால் அறிவுறுத்தப்படின் அம்மாற்றங்களை உள்ளடக்கி வேறு வரைப்படம் சம்பந்திக்க வேண்டும். ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைப்படத்தின் நகலை வேலை நடக்கும் இடங்களில் வைத்திருக்க வேண்டும்.

(6) அங்கீகாரம் பெற்றபின் சாலைகள், தெருக்களில் இறுதியாக இணைக்கப்பட வேண்டிய கழிவுநீர் கால்வாய் முதலியவைகளில் செய்ய வேண்டிய வேலைகளைத் தவிர மற்ற வேலைகள் யாவையும் விண்ணப்ப தாரர் செய்யலாம். மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகாரம் பெற்ற மூன்று திணங்களுக்குள் வேலை துவக்கப்பட வேண்டும்.

(7) மாநகராட்சியின் மற்றும் மாநகராட்சியில் அங்கீகாரம் பெற்ற நபர்களைத் தவிர வேறு எவரும் கழிவுநீர் கால்வாய்கள் சம்பந்தப்பட்ட எந்த ஒரு பணியையும் மாநகராட்சி ஆணையர் அனுமதியின்றி செய்யக் கூடாது.

(8) ஓர் மாநகராட்சி எல்லைக்குள் இருக்கும் குடியிருப்பு, தங்கும் விடுதி, வியாபார நிறுவனங்களிலிருந்து வெளியேறும் கழிவுகள் மற்றும் கழிவுகங்களில் உபகரணங்கள் அமைத்தல் மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்புகள் பெறுதல் ஆகியவற்றிற்கு வைப்புத் தொகை மற்றும் சேவை கட்டணம் (Service Charge) கீழ்க்கண்டவாறு கொடுத்தப்பட வேண்டும்.

(அ) வைப்புத் தொகை

(1) குடியிருப்பு வீடுகள்

சதுர அடி	முன் வைப்புத் தொகை ரூ. பை.	மாதம் சேவைக் கட்டணம் ரூ. பை.
(1)	(2)	(3)
500 சதுர அடிக்கு குறைவானது	5,000	80.00
500 - 1200 சதுர அடி வரை	6,000	90.00
1201 - 2400 சதுர அடி வரை	8,000	100.00
2401 சதுர அடிக்கு மேல்	10,000	120.00
சிறப்பினங்கள்	10,000	120.00

(2) வணிக உபயோகம் மற்றும் தொழிற்சாலைகள்

சதுர அடி	முன் வைப்புத் தொகை ரூ. பை.	மாதம் சேவைக் கட்டணம் ரூ. பை.
(1)	(2)	(3)
500 சதுர அடிக்கு குறைவானது	8,000	150.00
500 - 1200 சதுர அடி வரை	10,000	200.00
1201 - 2400 சதுர அடி வரை	12,000	225.00
2401 சதுர அடிக்கு மேல்	15,000	300.00
சிறப்பிணங்கள்	10,0000	1000.00

கழிவுநீர் கால்வாய் தொடர்பான வேலைகளைக் கழிவுநீர் கால்வாய் திறத்தல், மாற்றியமைத்தல், அஸ்திவாரம் மற்றும் இதர கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் ஆய்விற்கு தயார் நிலையில் உள்ள விவரங்கள் முதலியவைகளை செய்ய விரும்புவார் மாநகராட்சிக்கு எழு நாட்களுக்கு முன்னதாக எழுத்து வடிவில் தெரிவிக்க வேண்டும். பணி எப்போது முடியும் என்ற விவரங்களையும் தெரிவிக்க வேண்டும்.

(9) மாநகராட்சி சாக்கடைபுடன் இணைக்கப்பட வேண்டிய வீட்டு சாக்கடைகள் மற்றும் முன்ன அமைப்புகள் யாதொன்றையும் மாநகராட்சி பொறியாளரால் மேற்பார்வையிட்டு அவைகள் மாநகராட்சியின் சகல விதிகளுக்குட்பட்டு சரியாக இருக்கிறதென்று உறுதி கூறும்வரை மாநகராட்சி சாக்கடைபுடன் இணைக்கக்கூடாது. எழுத்து மூலமான அங்வித அத்தாட்சியின் நகலுடன் விண்ணப்பம் வந்தபின்புதான் மாநகராட்சியின் அனுமதி பெற்ற நகராட்சி அலுவலர்களால் அங்வித இணைப்புகள் கொடுக்கப்படும். மேலும் வீட்டு கழிவுநீர் இணைப்பில் மாசடைந்த நீர் (Polluted water) செல்வதாக தெரிந்தாலோ அல்லது அதனால் ஏதாவது அடைப்பு ஏற்பட்டாலோ அந்த கழிவுநீர் இணைப்பு திரும்பப் பெறப்படும்.

(10) வீட்டு கழிவுநீர் கால்வாய்கள் முதலியவற்றை மாநகராட்சி கழிவுநீர் கால்வாய்க்குடன் இணைக்க விரும்பும் நபர் அதற்கான செலவுகளுக்கான தொகையை மாநகராட்சியில் செலுத்த வேண்டும். அத்தொகை எக்காரணத்தை கொண்டும் திருப்பி வழங்கப்பட மாட்டாது. மேலும் குழாய் இணைப்பு கொடுக்க வரையடமும், மதிப்பீடும் சமீபிக்க வேண்டும். மேலும் மதிப்பீட்டில் 10 சதவீத தொகை மேற்பார்வை கட்டணமாக கட்டப்படப்பணி துவங்கும் முன் செலுத்த வேண்டும்.

(1) வரைப்படம் கீழ்க்கண்ட குறிப்புகளுடன் இருக்க வேண்டும்.

(அ) 2 மீட்டருக்கு 1 செ. மீ அளவுள்ளதாக இருக்க வேண்டும்.

(ஆ) குறிப்பீட்டு வரைபடம் (Index Plan) 1:10 அளவுள்ளதாக வரைந்து அதில் புதிதாக நிர்ணயிக்கப்படும் சாக்கடைகள், ஆள் இறங்கும் குழிகள் முதலியவைகள் சிவப்பு நிறத்திலும் ஏற்கனவே உள்ளவைகளை வேறொரு நிறத்திலும் குறிப்பிட வேண்டும். மேலும் தெருவின் பெயர், வீட்டு எண், போன்றவற்றையும் குறிப்பிட வேண்டும்.

(இ) புதிதாக வழங்கப்பட்டிருக்கும் இணைப்புகள் குறுக்கு வெட்டு தோற்றம் குறிப்பிட வேண்டும்.

(9) வேலூர் இணைப்பு கோரும் விண்ணப்பத்துடன் அக்கட்டிடத்தின் மாநகராட்சியால் ஒப்புதல் தரப்பட்ட அனுமதிப்புள்ளி (Approved Building Plan) இணைத்து அனுப்ப வேண்டும்.

(12) அலுவலகங்கள் :-

(1) யாதொரு நபரும் (அ) துணை விதிகளுக்கு முரண்பாடாகவோ

(ஆ) கட்டப்படமான வறிகாட்டுதல்கள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஏதேனும் வழங்கப்பட்டதை விட்பற்றத் தவறினால் அந்த நபர் ரூ. 1000 வரையிலான அபராதம் விதிக்கப்பட்டு தண்டனைக்குள்ளாவார்.

(2) மேற்கண்டவாறு யாதொரு நபரும் தண்டனைக்குள்ளாய் பின்னர்

(அ) துணை விதிகளுக்கு முரண்பாடாகவோ

(ஆ) கட்டப்படமான வறிகாட்டுதல்கள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஏதேனும் வழங்கப்பட்டதை விட்பற்றத் தவறினால் அந்த நபர் தண்டனை வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து நான் ஒன்றுக்கு ரூ. 100 அபராதம் விதிக்கப்பட்டு தண்டனைக்குள்ளாவார்.

(13) ஆணையாளர் எழுத்து மூலமான அறிவிப்பு ஒன்றின் வாயிலாக ஒரு கட்டிடத்தின் உரிமையாளருக்கோ குடிவிற்பனையாளருக்கோ அல்லது கட்டுப்பாட்டில் வைத்திருப்பவருக்கு செய்யப்படும் பணியினை நிறுத்தவோ அல்லது குறிப்பிட்ட பணியை செய்வவோ வேண்டாம்.

(1) மாநகர அங்கமை இணைப்பு எடுத்தவர்கள் இணைப்பிற்கான தொகையை செலுத்திய ரசீதுகளை உரிமை மாற்றம் செய்வதாக இருந்தாலும் மாநகராட்சிக்கு முறையாக விண்ணப்பம் செய்து பெயர் மாற்றம் செய்ய வேண்டும் அல்லாறு செய்யாத தவறினால் இணைப்பை முறையற்ற இணைப்பாக கருதி அதற்கு கூடுதலாக இணைப்புக் கட்டணம், வைப்புத் தொகை வசூல் செய்யப்படும்.

(2) வீட்டின் சொந்தக்காரர் கழிவுநீர் பராமரிப்புக் கட்டணம் கட்டத் தவறும்பட்சத்தில் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களால் அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்ட 15 நாட்களுக்குள் கட்டத் தவறினால் அபராதமாக 18%-ஐ செலுத்த வேண்டிய கட்டணத்துடன் சேர்த்து வசூல் செய்யப்படும்.

(14) துணை விதி 13-க்கு கீழாக ஆணையரால் வழங்கப்பட்ட அறிவிப்பின்படி குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு பணியை செய்வத் தவறும்பட்சத்தில் ஆணையாளரே மேற்கண்ட பணிகளை செய்ய ஏற்பாடு செய்து விட்டு அத்தொடரிய செலவீனத்தை சம்பந்தப்பட்ட நபர்களிடமிருந்து நிலுவை வரியினங்கள் வசூல் செய்யலாம்.

பொது விதிகள்

1. எவரும் கழிவுநீர் செல்லும் குழாயின் பாதையில் வேண்டுமென்றோ அல்லது அசட்டையாகவோ இணைப்புகளை சேதப்படுத்தக் கூடாது.

2. கழிவுநீர் பாதையில் உள்ள ஆள் நுழையும் துவாரங்களில் உள்ள முடிகளை எடுத்துச் செல்லவோ அல்லது திருடி செல்லவோ கூடாது இவ்வாறு செய்தால் காவல்துறை மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

3. கழிவுநீர் பாதையில் காற்று வெளியில் செல்வதற்காக வைத்துள்ள காற்று போக்கி குழாய்களையும் அதன் உபகரணங்களையும் சேதப்படுத்தவோ, அல்லது மாற்றியமைக்கவோ கூடாது அவ்வாறு செய்தால் துணை விதிகளின்படி நடவடிக்கை எடுக்க மாமன்றத்திற்கு அதிகாரம் உண்டு.
4. கழிவுநீர் பாதையில் பந்தல் போடுவதற்கு குழிவெட்டுவதோ அல்லது கட்டிடம் கட்டுவதற்கு குழிகள் தோண்டிக் கூடாது. இவ்வாறு செய்வதானால் மாநகராட்சியின் முன் அனுமதி பெற்று செய்தல் வேண்டும். மாநகராட்சியின் அனுமதி பெறாமல் செய்தால் அதற்கு அபராதம் ரூ. 1000 வரை விதிக்கப்படும்.
5. கழிவுநீர் குழாயில் அடைப்பு ஏற்பட்டால் உடனே மாநகராட்சி அதிகாரிகளுக்கு தெரியப்படுத்துதல் வேண்டும். எக்காரணத்தைக் கொண்டும் தாமதமோ சாலையை வெட்டி வேறு இடங்களில் தண்ணீர் தேங்குமாறு செய்யக்கூடாது.
6. கழிவுநீர் பாதையில் அமைத்துள்ள ஆள் முறையாளியில் மழை வெள்ளம் இதர சாக்கடை நீர் உள்ளே செல்லுமாறு செய்தல் கூடாது. இவ்வாறு செய்வது மாநகராட்சியின் அதிகாரிகளின் கவனத்திற்கு வந்தால் கடும் நடவடிக்கை எடுப்பதுடன் ரூ. 1000 வரை அபராதம் விதித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.
7. கழிவுநீர் பாதையில் உள்ள ஆள் முறையும் துவாரம், காற்று போக்கி வைத்துள்ள இடத்தில் கழிவுப் பொருட்கள் குப்பையை கொட்டி முருதல் கூடாது. அவ்வாறு செய்யப்படுபவரீது கடுமையாக நடவடிக்கை எடுப்பதுடன் ரூ. 100 வரை ஒவ்வொரு நாளுக்குமும் அபராதம் விதிக்கப்படும்.
8. துணை விதிகள் 6(அ)-ல் இணைப்பு கொடுப்பதற்கு தேவையான பொருட்கள் அனைத்தும் இணைப்பாளர் / செப்பணிப்பவர் கொள்முதல் செய்து அவ்வாறு செய்யப்பட்ட பொருட்களை மாநகராட்சி பொறியாளர் / ஆணையர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் பரிசீலனைப்பட்டு பொருட்கள் தர நிர்ணயத்திற்கு உட்பட்ட வகையை சார்ந்தவராக இருக்க வேண்டும். கழிவுநீர் இணைப்பு கொடுப்பதற்கு வீட்டினுள் முழுமையாக பணிகள் முடிவு பெற்றபின் இணைப்பாளர் / செப்பணிப்பவர் இதற்காக உள்ள விண்ணப்படிவத்தை பூர்த்தி செய்து மாநகராட்சி பொறியாளர் / மாநகராட்சி ஆணையாளர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் பிரதான குழாயிலிருந்து தேவையான அமைப்புகள் பொருத்தி இணைப்பு வழங்கப்பட வேண்டும். பணிகள் முடிந்தவுடன் பணி முடிவு சான்றிதழ் அங்கீகாரம் பெற்றவரால் கையொப்பம் இட்டு மாநகராட்சிக்கு கொடுக்க வேண்டும்.
9. மாநகராட்சி நிர்வாகத்தில் கவனத்திற்கு கொண்டுவராமலும், முறையான அனுமதி பெறாமலும் எந்தவொரு பழுதுகளை சரிசெய்தல் அல்லது விதிகளுக்கு புறம்பாகவோ செயல்பட்டால் இணைப்பு அனுமதி ரத்து செய்யப்படும். வைப்புத் தொகை எந்த ஒரு சூழ்நிலையிலும் திரும்ப வழங்கப்படாது.
10. கால்வாய் பழுது நிவர்த்தி செய்வும் பணியில் ஈடுபட்டுள்ள நபர் மாநகராட்சியில் அனுமதிக்கப்பட்ட ஒப்புதல்களை எந்தநேரத்திலும் வைத்திருக்க வேண்டும்.
11. பணியில் பயன்படுத்தப்படும் அனைத்தும் பொருட்களும் மற்றும் செய்யப்படும் பணியும் மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் பொறியாளர் அல்லது இதற்கென அதிகாரம் அளிக்கப்பட்ட நபர்களின் மேற்பார்வைக்கும் மாறுதலுக்கும் உட்பட்டதாகும்.

12. உபயோகப்படுத்தப்படும் குழாய்கள், வளைவுகள், மூடிகள் மற்றும் இதர உபகரணங்கள் மாநகராட்சியில் உள்ள அளவு மாதிரிகளையோ அல்லது தரக்கட்டுப்பாட்டு அமைப்புகளையோ ஒத்திருக்க வேண்டும். மாநகராட்சியில் அங்கீகரிக்கப்படாத உபகரணங்களையோ அல்லது பயன்படுத்தக் கூடாது.
13. மாநகராட்சி யாதொரு கட்டிட உரிமையாளரும் எழுத்து வடிவிலான அனுமதியின்றி எந்தவொரு இணைப்பையும் துண்டிக்கவோ புதுப்பிக்கவோ கூடாது.
14. கால்வாய் இணைப்பை ஏற்படுத்துதல், பழுது நிவர்த்தி செய்தல், விதிமுறைகளை மீள்பற்றாமல் செய்தல் ஆகியவற்றை யாதொரு நபரும் செய்யப்பட்டதாக நிர்வாக அலுவலரின் கவனத்திற்கு வருமேயானால் அவருடைய அனுமதி எத்து செய்யப்பட்டு அபராதம் விதிக்கப்பட்டு அவருக்கு எதிராக தொடர் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
15. கால்வாய் இணைப்பு பழுதுபார்த்தல், நீட்டிப்பு செய்தலுக்கான மதிப்பீடு விதிகளுக்கு ஒத்திருக்க வேண்டும்.

தண்டனை

இந்த துணை விதிகளை மீறி நடப்பவர் மீது ரூ.100 வரையிலும் அபராதம் விதிக்கப்படுவதுடன் மேற்சொன்ன துணை விதிகள் தொடர்ந்து மீறப்படுமேயானால் ரூ. 100 தொடர் அபராதம் விதிக்கப்படுவதுடன் காவல்துறை மூலமாக சட்டப்படியும் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

வேலூர்,
2011 மார்ச் 29.

(ஒப்பம்),
ஆணையர்,
வேலூர் மாநகராட்சி.