

வால்பாறை நகராட்சியின் நகர்மன்ற கூட்டம் மார்ச் மாதம் 31.03.2022-ம் தேதி செவ்வாய்க்கிழமை காலை 11:00 மணிக்கு நடைபெற்ற நகர்மன்ற சாதாரணக் கூட்ட நடவடிக்கைகள் விபரம்.

முன்னிலை : திருமதி.செ.அழகுசுந்தரவள்ளி
நகர்மன்ற தலைவர்

பொருள் : 1

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான தாய்முடி நுழைவாயில் கி.மீ 0/0 முதல் பன்னிமேடு கி.மீ 5/000 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகுவாக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.500.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	தாய்முடி நுழைவாயில் கி.மீ 0/0 முதல் பன்னிமேடு கி.மீ 5/000 வரை தார்சாலை அமைத்தல் (புல எண்.17/3A2B)	5.000	500.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 9 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள் : 2

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான தாய்முடி கி.மீ 5/000 முதல் பன்னிமேடு கி.மீ 8/200 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகுவாக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.320.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	தாய்முடி கி.மீ 5/000 முதல் பன்னிமேடு கி.மீ 8/200 வரை தார்சாலை அமைத்தல் (புல எண்.17/3A2B)	3.200	320.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 10 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள் : 3

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான சங்கிலி ரோடு சந்திப்பு 0/0 முதல் பன்னிமேடு கி.மீ 1/685 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகரக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.175.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	சங்கிலி ரோடு சந்திப்பு 0/0 முதல் பன்னிமேடு கி.மீ 1/685 வரை தார்சாலை அமைத்தல் (புல எண்.17/3A2B)	1.685	175.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 11 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள் :4

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான சங்கிலி ரோடு சந்திப்பு 0/0 முதல் வாகமலை சந்திப்பு கி.மீ 0/435 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகரக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.50.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	சங்கிலி ரோடு சந்திப்பு 0/0 முதல் வாகமலை சந்திப்பு கி.மீ 0/435 வரை தார்சாலை அமைத்தல் (புல எண்.17/3A2B)	0.435	50.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 12 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள் : 5

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான கெஜமுடி அரசு உதவி பெறும் பள்ளி கி.மீ 0/0 முதல் அப்பர் டிவிசன் வரை மற்றும் லோயர் டிவிசன் கி.மீ 1/680 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகுரக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.140.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	கெஜமுடி அரசு உதவி பெறும் பள்ளி கி.மீ 0/0 முதல் அப்பர் டிவிசன் வரை மற்றும் லோயர் டிவிசன் கி.மீ 1/680 வரை தார்சாலை அமைத்தல்	1.680	140.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 13 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள் :6

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான முடீஸ் சந்திப்பு கி.மீ 0/0 முதல் முடீஸ் மார்க்கெட் கி.மீ 0/500 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகுரக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.45.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	முடீஸ் சந்திப்பு கி.மீ 0/0 முதல் முடீஸ் மார்க்கெட் கி.மீ 0/500 வரை தார் சாலை அமைத்தல்	0.500	45.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 14 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள் :7

வால்பாறை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தி/வா. பாம்பே பர்மா டீரேடிங் கார்பரேசன் லிமிடெட், வால்பாறை என்னும் தனியார் தேயிலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான முடீஸ் சாலை கி.மீ 0/0 முதல் தாய்முடி என்.சி கி.மீ 1/500 வரை உள்ள சாலை நீண்ட ஆண்டுகளாக தனியார் தேயிலை தோட்ட நிருவனத்தின் வசமிருந்தது. மேற்படி சாலை மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண் 22097/2020/ஆ4 நாள் 05.02.2021-ன் படி இந்நகராட்சி வசம் சாலை வசதி அமைக்கும் பொருட்டு முன் நுழைவு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை வழியாக பள்ளி பேருந்துகள், அரசு போக்குவரத்து கழக பேருந்துகள், கனரக வாகனங்கள் மற்றும் சிறிய இலகரக வாகனங்கள் சென்று வருகின்றது. இச்சாலை மிகவும் குண்டும் குழியுமாக உள்ளதால் பேருந்துகள் மற்றும் இதர வாகனங்கள் செல்ல மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள், பள்ளி குழந்தைகள் மற்றும் தொழிலாளர்கள் நலன் கருதி போக்குவரத்திற்கு உகந்த சாலையாக மாற்ற மதிப்பீடு ரூ.125.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை அமைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் கி.மீ	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
1	முடீஸ் சாலை கி.மீ 0/0 முதல் தாய்முடி என்.சி கி.மீ 1/500 வரை தார் சாலை அமைத்தல்	1.500	125.00

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 15 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள்:8

வால்பாறை நகராட்சியின் 2021-22ஆம் ஆண்டிற்கான திருத்திய உத்தேச மதிப்பீடு மற்றும் 2022-2023ம் ஆண்டிற்கான வரவு செலவிற்கான உத்தேச மதிப்பீடு தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும்

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 16 அனுமதிக்கப்படுகிறது.

பொருள்:9

வால்பாறை நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட கடைகள் அரசாணை (நிலை) எண்:92 (நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை) நாள்: 03.07.2007 உத்திரவின்படி 01.04.2019 முதல் சந்தை அடிப்படையில் வாடகை மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

வ.எண்	கடை விபரம்	கடைகளின் எண்ணிக்கை
1	மாதாந்திர கடை	115
2	அண்ணா இணைப்பு-1	14
3	அண்ணா இணைப்பு-2	14
4	அண்ணா இணைப்பு-3	14
5	அண்ணா இணைப்பு-4	14
6	அண்ணா இணைப்பு-5	14
7	அண்ணா இணைப்பு-6	14
8	அண்ணா மெயின் A1	18
9	அண்ணா மெயின் A2	18
10	வணிக வளாகம் A	10
11	வணிக வளாகம் B	10
12	நில வாடகை	9
13	கேண்டன்	2
14	மீன் இறைச்சிக்கடை	11
15	ஆட்டு இறைச்சிக்கடை	5
16	மாட்டு இறைச்சிக்கடை	5
17	பன்றி இறைச்சிக்கடை	2
18	பூக்கடைகள்	7
19	பெட்டிக்கடை 9-51	43
20	பெட்டிக்கடை- P	9
	மொத்தம்	348

மேற்படி கடைகளின் மூன்றாண்டு உரிமம் 31.03.2022ல் முடிவடைவதால் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தி விண்ணப்பிக்குமாறு இவ்வலுவலக 20.12.2021ம் தேதிய ந.க.எண். 490/2021/அ1 அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டது. இதில் கீழ்க்கண்ட மூன்று விண்ணப்பங்கள் மட்டுமே 01.04.2022 முதல் மூன்றாண்டுகளுக்கு நீட்டிப்பு கோரி வரப்பெற்றுள்ளன.

வ.எண்	உரிமதாரர் பெயர்	கடை விபரம்
1	எ.அப்துல் மனாப்	அண்ணா இணைப்பு 3/9
2	எ.அப்துல் மனாப்	அண்ணா இணைப்பு B-28
3	ராஜ சின்னையன்	நில வாடகை-1

மேற்படி 3 கடைகளுக்கு மட்டும் ஏற்கனவே உள்ள வாடகையில் 15% உயர்வு செய்து 01.04.2022 முதல் மூன்றாண்டுகளுக்கு கடை உரிமம் நீட்டிப்பு வழங்கவும், இதர 345 கடைகளுக்கு நீட்டிப்பு கோராததால் அவைகளை ஏலம் விடவும் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

- 1) மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.
- 2) வாடகை செலுத்தாத உரிமதாரர்கள் மீது தொகை பெற வழக்கு தொடுக்கலாம்.
- 3) வழக்கு கட்டணம், ஏல விளம்பரத்திற்கான கட்டணம் ஆகியவைகளை பொது நிதியில் செலவிட அனுமதிக்கலாம்.

நகர மன்ற தீர்மானஎண். 17 நகராட்சி கடை உரிமதாரர்களின் கோரிக்கையின்படி பொருளாதார சூழ்நிலையினைக் கருத்தில் கொண்டு மறு நீட்டிப்பு கட்டணம் செலுத்தி விண்ணப்பிக்க 30.06.2022 வரை அவகாசம் வழங்கலாம்.

நீட்டிப்புக் கோரி விண்ணப்பம் செய்த 3 உரிமதாரர்களுக்கு 01.04.2022 முதல் 3 ஆண்டுகளுக்கு வாடகை உரிமம் 15% உயர்வு செய்து நீட்டிக்க அனுமதிக்கப்படுகிறது.

நகர்மன்ற தலைவர்
வால்பாறை நகராட்சி