நகராட்சி அலுவலக
உசிலம்பட்டி
நாள். 09.04.2025

## சாதாரணக் கூட்டம்

திருவள்ளுவர் ஆண்டு விசுவாவசு வருடம் சித்திரை மாதம் 3 ஆம் நாள் ஏப்ர ாள்.16.04.2025 புதன்கிழமை அன்று காலை 11.00 மணியளவில் உசிலம்பட்டி நகராட் கர்மன்றத் துணை தலைவர் மற்றும் நகர்மன்றத் தலைவர் (பொ) அவர்கள் தலைமையி ாதாரணக் கூட்டம் நகர்மன்ற கூடத்தில் நடைபெற இருப்பதால் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் னைவரும் இக்கூட்டத்தில் தவறாது கலந்து கொள்ளும் படி அன்புடன் கேட்டுக் கொள்கிறேன்

---

மன்றப்பொருள் -1

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு நக எ 192/2025/SBM -1 நாள் 18.03.2025-இல் தூய்மை இந்தியா திட்டம் (நகர்புறம்) 20.0-இன் கீழ் கீழ்க்கண்ட ப மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற் வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எண் | பணி விபரம் | மதிப்பீடு |
|---|---|---|
| 1 | உசிலம்பட்டி மாவட்ட அரசு தலைமை மருத்துவமனையில் பொது கழிப்பறை (8 Seats) மறு கட்டமைப்பு மேற்கொள்ளும் பணி | ரூ.15.10 இலட்சம் |

அலுவலகக்குறிப்பு — தீர்மான எண்: 816

மன்றம் பதிவு செய்யலாம். — தீர்மானம்: அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ந.க.எண்.1/2025/இ1

மன்றப்பொருள்-2

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 14-இல் கருக்கட்டன் பட்டி பகுதியில் உள்ள சமுதாய கழிப்பிடத்தில் தட்டோடு பதித்தல், தரை தளம், சுவற்றில் டைல்ஸ் பதித்தல், Ventilator மற்றும் Hand Rail போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்புநோக்கு பட்டியலின்படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | பொது சுகாதார பணி<br>வார்டு எண் 14-இல் கருக்கட்டான் பட்டி பகுதியில் உள்ள சமுதாய கழிப்பிடத்தில் தட்டோடு பதித்தல், தரை தளம், சுவற்றில் டைல்ஸ் பதித்தல், Ventilator மற்றும் Hand Rail அமைக்கும் பணிகள் | 6.50 | M/s கே பி கே கன்ஸ்ட்ரக்சன் | 0.02% குறைவு |
| | | | திரு.ஜெயக்குமார், | 2.95% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.2492/2023/இ1

தீர்மான எண் : 817

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-3

இந்நகராட்சி இயங்கி வரும் அலுவலக கட்டிடத்தின் நகர்மன்ற தலைவர் அறை, பொது பிரிவு, வருவாய் பிரிவு, நகரமைப்பு பிரிவு மற்றும் பொறியியல் பிரிவு ஆகிய பகுதிகளில் மராமத்து பணி மற்றும் வர்ணம் பூசுதல் போன்ற பணிகளை மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்புநோக்கு பட்டியலின்படி |
|---|---|---|---|---|
| | பொது நிதி<br>அலுவலக கட்டிடத்தின் நகர்மன்ற தலைவர் அறை, பொது பிரிவு, வருவாய் பிரிவு, நகரமைப்பு பிரிவு மற்றும் பொறியியல் பிரிவு ஆகிய பகுதிகளில் மராமத்து பணி மற்றும் வர்ணம் பூசுதல் பணிகள் | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 1.82% அதிகம் |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 0.03% குறைவு |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.232/2025 இ1

தீர்மான எண் : 818

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-6

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான உ.வாடிப்பட்டி உரக்கிடங்கில் தண்ணீர் வசதிகள் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | பொது சுகாதார பணி<br>உ.வாடிப்பட்டி உரக்கிடங்கில் தண்ணீர் வசதிகள் அமைக்கும் பணி | 2.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 0.04% குறைவு |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 3.83% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.1760/2023/இ1

தீர்மான எண் : 821

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

---

மன்றப்பொருள்-7

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 23 டிக்கா நகர் பகுதியில் குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய்கள் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர் திட்டப் பணி<br>வார்டு எண் 23 டிக்கா நகர் பகுதியில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய்கள் அமைக்கும் பணி | 2.20 | M/s சுஜி இன்பரா | 0.13% குறைவு |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 4.13% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.165/2025/இ1

தீர்மான எண் : 822

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-8

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 12 உழவர் சந்தை அருகில் உள்ள முழு நேர நூலக இணைப்பு கட்டிடத்தில் வாசகர்களுக்கு பயன்படும் வகையில் தண்ணீர் வசதிகள் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | பொது சுகாதார பணி<br>வார்டு எண் 12 உழவர் சந்தை அருகில் உள்ள முழு நேர நூலக இணைப்பு கட்டிடத்தில் வாசகர்களுக்கு பயன்படும் வகையில் கழிப்பறை அமைத்து தண்ணீர் வசதிகள் அமைக்கும் பணிகள் | 1.00 | M/s கே பி கே கன்ஸ்ட்ரக்சன் | 0.19% குறைவு |
| | | | திரு.ஜெயக்குமார், | 2.58% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.314/2024/இ1

தீர்மான எண் : 823

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

---

மன்றப்பொருள்-9

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 01 முதல் 12 வரை உள்ள வார்டுகளில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புகளில் ஆண்டு பராமரிப்பு மற்றும மின் பழுதுகளை ஆண்டு பராமரிப்பு மேற்கொள்ளும் பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர்திட்டப்பணி<br>01 முதல் 12 வரை உள்ள வார்டுகளில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புகளில் ஆண்டு பராமரிப்பு மற்றும மின் பழுதுகளை ஆண்டு பராமரிப்பு மேற்கொள்ளும் பணி | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 0.01% குறைவு |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 2.07% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.236/2025/இ1

தீர்மான எண் : 824

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது

மன்றப்பொருள்-10

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 13 முதல் 24 வரை உள்ள வார்டுகளில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புகளில் ஆண்டு பராமரிப்பு மற்றும மின் பழுதுகளை ஆண்டு பராமரிப்பு மேற்கொள்ளும் பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர்திட்டப்பணி<br>13 முதல் 24 வரை உள்ள வார்டுகளில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புகளில் ஆண்டு பராமரிப்பு மற்றும மின் பழுதுகளை ஆண்டு பராமரிப்பு மேற்கொள்ளும் பணி | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 0.01% குறைவு |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 2.07% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.235/2025/இ1

தீர்மான எண்: 825

தீர்மானம்: அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது

---

மன்றப்பொருள்-11

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 01 முதல் 24 வார்டுகளில் குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படும் பகிர்மான குழாய் பழுது நீக்கம் செய்து ஆண்டு பராமரிப்பு மேற்கொள்ளும் பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர்திட்டப்பணி<br>01 முதல் 24 வார்டுகளில் குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படும் பகிர்மான குழாய் பழுது நீக்கம் செய்து ஆண்டு பராமரிப்பு மேற்கொள்ளும் பணி | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 0.01% குறைவு |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 2.07% அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.231/2025/இ1

தீர்மான எண்: 826

தீர்மானம்: அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-12

எஸ் மேட்டுப்பட்டி தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் மின் மோட்டார்/மின் ஆக்கி (Generator) இயக்குதல், குடிநீர் விநியோக தளவாட சாமான்களை பாதுகாத்தல் பணி தனியார் பணியாளர்கள் மூலம் மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர் திட்டப்பணி எஸ் மேட்டுப்பட்டி தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் மின் மோட்டார்/மின் ஆக்கி (Generator) இயக்குதல், குடிநீர் விநியோக தளவாட சாமான்களை பாதுகாத்தல் பணி | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 4.04% கஅதிகம் |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 0.05% குறைவு |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

தீர்மான எண்: 827

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

தீர்மானம்: அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது

(ந.க.எண்.152/2025/இ1

---

மன்றப்பொருள்-13

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள உயர்மட்ட நீர்த்தேக்க தொட்டி சுத்தம் செய்தல், மின் மோட்டார் இயக்குதல், உயர்மட்ட நிர்த்தேக்க தொட்டி அமைந்துள்ள இடத்தினை பாதுகாத்தல் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் தனியார் பணியாளர்கள் மூலம் மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர் திட்டப்பணி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிளில் உள்ள உயர்மட்ட நீர்த்தேக்க தொட்டி சுத்தம் செய்தல், மின் மோட்டார் இயக்குதல், உயர்மட்ட நிர்த்தேக்க தொட்டி அமைந்துள்ள இடத்தினை பாதுகாத்தல் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 4.04% கஅதிகம் |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 0.05% குறைவு |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.134/2025/இ1

தீர்மான எண்: 828

தீர்மானம்: அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது

---

மன்றப்பொருள்-14

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிளில் உள்ள சின்டெக்ஸ் மற்றும் போர்வெல் பராமரிப்பு பணிகள் தனியார் பணியாளர்கள் மூலம் மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எ. | வேலையின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில் | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | குடிநீர்திட்டப்பணி<br>நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிளில் உள்ள சின்டெக்ஸ் மற்றும் போர்வெல் பராமரிப்பு பணிகள் | 5.00 | M/s சுஜி இன்பரா | 4.04% கஅதிகம் |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 0.05% குறைவு |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(நக.எண்.125/2025/இ1

தீர்மான எண்: 829

தீர்மானம்: அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

---

மன்றப்பொருள்-15

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 748/2008/கு.வ.2. நாள். 21.09.2009-இல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள படி 2009-10-இல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள சாலைத் துண்டிப்புக் கட்டண வகைப்படுத்தலை அடிப்படையாக்கொண்டு புதிய குடிநீர் குழாய் இணைப்பிற்கான சாலை துண்டிப்பு கட்டணம் ஆண்டுதோறும் 5 சதவிகிதம் உயர்வு செய்து வசூலிக்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் 2025-2026-ஆம் நிதியாண்டிற்கு கிழ்க்கண்ட அட்டவணைப்படி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எண் | சாலை விபரம் | நீளம் | 2024-2025 கட்டணத் தொகை | 2025-2026 க்கு நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணத் தொகை | கண்காணிப்பு கட்டணத் தொகை |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | மண் சாலை | 0மீ முதல் 30மீ வரை | 2185 | 2294 | 221 |
| 2 | மண் சாலை | 31மீ முதல் 60மீ வரை | 3431 | 3603 | 221 |
| 3 | தார் சாலை | 0மீ முதல் 30மீ வரை | 4678 | 4912 | 221 |
| 4 | தார் சாலை | 31மீ முதல் 60மீ வரை | 5927 | 6223 | 221 |
| 5 | சிமெண்ட் சாலை | 0மீ முதல் 30மீ வரை | 5415 | 5686 | 221 |
| 6 | சிமெண்ட் சாலை | 31மீ முதல் 60மீ வரை | 6651 | 6984 | 221 |
| 7 | பேவர் பிளாக் சாலை | 0மீ முதல் 30மீ வரை | 5415 | 5686 | 221 |
| 8 | பேவர் பிளாக் சாலை | 31மீ முதல் 60மீ வரை | 6651 | 6984 | 221 |

<u>அலுவலகக்குறிப்பு</u>

தீர்மான எண் : 830

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(ந.க.எண்.1623/2021/இ2

---

<u>மன்றப் பொருள் -16</u>

உசிலம்பட்டி நகராட்சி அலுவலகப் பயன்பாட்டிற்கு தேவைப்படும் பதிவேடுகள் மற்றும் படிவங்கள், கணினி இரசிதுகள் மற்றும் அலுவலகப் பயன்பாட்டுப் பொருட்கள் அரசு கூட்டுரவு பண்டக சாலையில் கொள்முதல் செய்ய ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ. 10.00 இலட்சம் மட்டும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

தீர்மான எண் : 831

<u>அலுவலகக்குறிப்பு</u>

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவுசெய்யப்பட்டது

1) மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2) மேற்படி செலவினதை வருவாஉ நிதியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்

(ந.க.எண்.1623/2021/இ2

---

<u>மன்றப்பொருள்-17</u>

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் நக எண்11919/2022/EA-2 நாள் 29.01.2024-இன் படி 15வது மத்திய நிதிக்குழு மானிய திட்டம் (15th CFC untied ) 2024-2025-இன் கீழ் மொத்தம் 11 எண்ணம் சாலைகள் 1.398 கி.மீ. தொலைவிற்கு ரூ. 84.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

| S.No | Unicode | Street Name | Length in M |
|---|---|---|---|
| 1 | 119001L001 | MAMARATHUPATTI WEST 3rd STREET | 15.40 |
| 2 | 119001S007 | ARANMANAI STREET | 6.00 |
| 3 | 119001S002 | MAMARATHUPATTI WEST 2nd STREET | 44.10 |
| 4 | 119001S001 | MAMARATHUPATTI WEST 1st STREET | 45.50 |
| 5 | 119006R178 | SATHYA NAGAR 1st STREET | 210.00 |
| 6 | 119006R179 | SATHYA NAGAR 2nd STREET | 210.00 |
| 7 | 119005R177 | SOCIETY STREET | 120.00 |
| 8 | 119020R208 | GURUSAMY KOVIL STREET | 200.00 |
| 9 | 119008R192 | KALIYAMMAN KOVIL MAIN STREET | 215.00 |
| 10 | 119007S157 | PANDIKOVIL SOUTH 1st STREET | 140.00 |
| 11 | 119023R247 | KAVANDANPATTI MAIN ROAD 1st STREET | 192.00 |
| | | Total | 1398.00 |

11 எண்ணம் சாலைகளில் 8 எண்ணம் சாலைகள் 9325.மீ. தொலைவிற்கு முடிக்கப்பட்டு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டில் உள்ளது. வரிசை எண் 11-இல் குறிப்பிடப்பட்ட கவணம்பட்டி மெயின் சாலை 1வது தெருவில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் பதித்து பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது. வரிசை எண் 4, 5 மற்றும் 6-இல் குறிப்பிடப்பட்ட சாலைகள் கீழ்க்கண்ட காரணங்களுக்காக பணிகள் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

| Sl. No. | No.of Work | Name of the Road | Length in M | Reason for not carrying out the work |
|---|---|---|---|---|
| Restoration of Damaged BT Road | | | | |
| 1 | 119001S001 | MAMARATHUPATTI WEST 1st STREET | 45.50 | Good condition |
| 2 | 119006R178 | SATHYA NAGAR 1st STREET | 210.00 | Taken Up TURIP 22-23 |
| 3 | 119006R179 | SATHYA NAGAR 2nd STREET | 210.00 | Taken Up TURIP 22-23 |

மேலும் மேற்படி நிதியில் நகர்மன்ற உறுப்பினர்களால் வலியுறுத்தப்பட்ட கீழ்க்கண்ட சாலை பணிகள் மற்றும் இதர பணிகள் அத்தியாவசிய பணியாக இருப்பதால் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

| Sl. No. | Name of the Road | Length in M |
|---|---|---|
| 1 | PSR Mill 2n Street | 48.90 |
| 2 | Sathya Nagar 7th Cros street | 183.65 |
| 3 | Kaliamman Kovil Cross Street (Road & SWD) | 33.60 |
| 4 | Pandi Kovil (SWD & Road) | 61.00 (SWD)<br>102.00 (Road) |
| 5 | Tikka Nagar (Culvert) | 5.15 m |

நிர்வாக அனுமதி மற்றும் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்ட இனங்களுக்கு மாறுதலாகவும் கூடுதலாகவும் ஒப்பந்தபுள்ளி தொகைக்கு மிகாமல் பணிகள் பார்க்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்

(நக எண் 2320/2023/இ1)

தீர்மான எண் : 832

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவுசெய்யப்பட்டது

---

மன்றப்பொருள்-18

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு நக எண் 21616/2024/SS2 நாள் 17.03.2025-இல் பள்ளி மேம்பாட்டு மானியம் 2024-25-இன் கிழ் கீழ்க்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ள 09.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எண் | பணி விபரம் | மதிப்பீடு | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | வார்டு எண் 15 கருக்கட்டான் பட்டி ஆதி திராவிடர் காலனியில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் புதுப்பித்தல் மற்றும் மேம்பாடு செய்யும் பணி | ரூ.5.00 இலட்சம் | திரு.ஈஸ்வரன் | 3.14% கஅதிகம் |
| | | | M/s சுஜி இன்பரா | 0.09% குறைவு |
| 2 | வார்டு எண் 5 கிழப்புதூர் சந்தனமாரியம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் புதுப்பித்தல் மற்றும் மேம்பாடு செய்யும் பணி | ரூ.5.00 இலட்சம் | M/s சுஜி இன்பரா | 3.00% கஅதிகம் |
| | | | திரு.ஈஸ்வரன், | 0.02% குறைவு |

| | | | |
|---|---|---|---|
| வார்டு எண் 2 மாமரத்துப்பட்டி பட்டறை தெருவில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் புதுப்பித்தல் மற்றும் மேம்பாடு செய்யும் பணி | ரூ.2.00 இலட்சம் | திருஈஸ்வரன் | 6.06% அதிகம் |
| | | M/s சுஹி இன்பரா | 0.01% குறைவு |
| வார்டு எண் 12-இல் அமைந்துள்ள அங்கன்வாடி மையம் இடித்து புதிதாக கட்டிடம் கட்டும் பணி | ரூ.19.00 இலட்சம் | M/s கே பி கே கன்ஸ்ட்ரக்சன் | 0.02% குறைவு |
| | | திரு.ஜெயக்குமார், | 2.00% அதிகம் |

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
(நக.எண்.2086/2024/இ1

தீர்மானஎண் : 833
தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவுசெய்யப்பட்டது.

---

மன்றப்பொருள்-19

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு நக எண் 192/2025/SBM -1 நாள் 18.03.2025-இல் தூய்மை இந்தியா திட்டம் (நகர்புறம்) 20.0-இன் கீழ் கீழ்க்கண்ட பணி மேற்கொள்ள 09.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எண் | பணி விபரம் | மதிப்பீடு | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | உசிலம்பட்டி மாவட்ட அரசு தலைமை மருத்துவமனையில் பொது கழிப்பறை (8 Seats) மறு கட்டமைப்பு மேற்கொள்ளும் பணி | ரூ.15.10 இலட்சம் | M/s கே பி கே கன்ஸ்ட்ரக்சன் | 0.02% குறைவு |
| | | | திரு.ஜெயக்குமார், | 2.00% அதிகம் |

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
(நக.எண்.1/2025/இ1

தீர்மான எண் : 834
தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவுசெய்யப்பட்டது

மன்றப்பொருள்-20

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 22 பேரையூர் சாலையில் உள்ள நுண் உர மையத்தில் (MCC) உள்ள Baling Machine பழுதடைந்து பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் இருப்பதால் புதிதாக Baling Machine பொருத்துதல் பணிக்கு பணி மேற்கொள்ள 02.04.2025 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் வைக்கப்படுகிறது. வரப்பெற்ற ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு

| வ.எண் | பணி விபரம் | மதிப்பீடு | ஒப்பந்ததாரர் பெயர் | ஒப்பு நோக்கு பட்டியலின் படி |
|---|---|---|---|---|
| 1 | உசிலம்பட்டி நகராட்சி வன மீட்பு பூங்காவில் Baling machine பொருத்துதல் பணி | ரூ.5.00 இலட்சம் | M/s Ramu Enterprises.Melur | 3.26% குறைவு |
| | | | M/s.TR Infrastructures | 3.35 % அதிகம் |
| | | | M/s.Siddharth Association | 7.06 % அதிகம் |

குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி வழங்கிய ஒப்பந்ததாரருக்கு வேலை உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.168/2025/இ1

தீர்மான எண் : 835

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவு செய்யப்பட்டது.

---

மன்றப்பொருள்-21

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு நக எண் 21616/2024/SS2 நாள் 17.03.2025-இல் பள்ளி மேம்பாட்டு மானியம் 2024-25-இன் கீழ் கீழ்க்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்க உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

| வ.எண் | பணி விபரம் | மதிப்பீடு |
|---|---|---|
| 1 | வார்டு எண் 15 கருக்கட்டான் பட்டி ஆதி திராவிடர் காலணியில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் புதுப்பித்தல் மற்றும் மேம்பாடு செய்யும் பணி | ரூ.5.00 இலட்சம் |
| 2 | வார்டு எண் 5 கிழப்புதூர் சந்தனமாரியம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் புதுப்பித்தல் மற்றும் மேம்பாடு செய்யும் பணி | ரூ.5.00 இலட்சம் |
| 3 | வார்டு எண் 2 மாமரத்துப்பட்டி பட்டறை தெருவில் உள்ள அங்கன்வாடி மையம் புதுப்பித்தல் மற்றும் மேம்பாடு செய்யும் பணி | ரூ.2.00 இலட்சம் |
| 4 | வார்டு எண் 12-இல் அமைந்துள்ள அங்கன்வாடி மையம் இடித்து புதிதாக கட்டிடம் கட்டும் பணி | ரூ.19.00 இலட்சம் |

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.2086/2024/இ1

தீர்மான எண் : 836

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-22

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998 பிரிவு 84(1)-இன்படி சொத்துவரி உரிமையாளர்கள் தங்களது 2025-2026-ஆம் ஆண்டின் முதலாம் அரையாண்டிற்கான சொத்துவரியினை ஏப்ரல் 30-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தினால் 5% ஊக்கத்தொகை வழங்கப்படும். எனவே, உசிலம்பட்டி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சொத்துவரி உரிமையாளர்கள் தங்களது முதலாம் அரையாண்டிற்கான சொத்துவரியினை இல்லம் தேடி வரும் வரி வசூலிப்பாளர்களிடமோ, இந்நகராட்சியில் உள்ள வசூல் மையத்திலோ, காசோலை, வரைவோலை மூலமாகவோ மற்றும் இணையதளம் வாயிலாகவோ ஏப்ரல் 30-ஆம் தேதிக்குள் செலுத்தி 5% ஊக்கத்தொகையினை பெற்றிடுமாறும் இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது

வார்டுகளில் வரிவிதிப்பு செய்யப்படாத கட்டிடங்கள், வரி உயர்வு செய்யப்பட வேண்டிய கட்டிடங்கள் மற்றும் பயன்பாடு மாற்றம் செய்யப்படவேண்டிய கட்டிடங்களை கண்டறிந்து வரிவிதிப்பு செய்யப்படுகிறது என பொதுமக்களுக்கு தெரிவிக்கவும்,

மேலும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், மதுரை அவர்கள் அறிவுரையின்படி உசிலம்பட்டி நகராட்சி சொத்துவரி, குடிநீர் கட்டணம், தொழில்வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்கள் நிலுவை இல்லாமல் வசூலிக்க தினசரி குறியீட்டு நிர்ணயம் செய்து 100 சதவிகிதம் அடையவும் வசூல் பணி துரிதப்படுத்தவும் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டதன் அடிப்படையில் மேற்சொன்ன அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் சேர்த்து 2025-26-ஆம் ஆண்டிற்கு ஆட்டோ மூலம் ஒலி பெருக்கி விளம்பரம் செய்வதற்கு உத்தேச செலவினத்தொகை ரூ.5.00/- இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1775/2021/அ1)

தீர்மான எண் : 837

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-23

உசிலம்பட்டி நகராட்சிக்குச் சொந்தமான மூன்றாண்டு குத்தகை இனங்களில் பேருந்து நிலையத்திற்குள் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு நுழைவு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமத்திற்கு பொது ஏலம் கோரியதில் தற்போது வரை எவரும் ஏலம் கோர முன்வராததால் 01.04.2024 முதல் துறை ரீதியான வசூல் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

எனவே. பேருந்து நிலையத்திற்குள் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு நுழைவு கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு ரசீது புக் முடிவடைந்த நிலையில் இனி வரும் நாட்களுக்கு ரசீது புக் தேவைப்படுவதால் 2025-2026-ஆம் ஆண்டிற்கு மேற்கண்ட இனத்தை மறு குத்தகையோ அல்லது ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் ஒப்படைக்கும் வரை ரசீது புக் தேவைப்படுவதால் அதனை பிரிண்ட் செய்வதற்கு விநியோகம் உத்தரவு வழங்க உத்தேச செலவினம் ரூ. 3.00/-ற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு</u>

தீர்மான எண் : 838

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ந.க.எண்.31/2024/அ1)

---

<u>மன்றப்பொருள்:-24</u>

இந்நகராட்சிக்குச் சொந்தமான அம்மா உணவகத்தில் பாத்திரங்கள் பல ஆண்டுகளாக பயன்படுத்தப்பட்டதால் பழுதுடைந்து வேலை செய்வதற்கு இயலாத சூழ்நிலையில் இருந்து வருகிறது என அம்மா மகளிர் சுய உதவிக்குழு மூலம் கடிதம் அளித்துள்ளனர். எனவே, மேற்படி அம்மா உணவகத்திற்கு தேவையான கீழ்க்கண்ட பாத்திரங்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கு உத்தேச செலவினம் ரூ. 10.00/- இலட்சத்திற்கு விலைப்பட்டியல் கோரவும், மற்றும் குறைவான விலைப்பட்டியல் வழங்கிய நிறுவனத்திற்கு கீழ்க்கண்ட பொருட்களை விநியோகம் செய்யவும், அவர்களுக்கு பட்டியல் தொகை வழங்கவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

| வ.எ. | பாத்திரம் விபரம் | எண்ணிக்கை | வ.எ. | பாத்திரம் விபரம் | எண்ணிக்கை |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | இட்லி சட்டி | 2 | 11 | கிரைண்டர் | 1 |
| 2 | சாப்பாடு அண்டா | 4 | 12 | இரட்டை அடுப்பு (பெரியது) | 2 |
| 3 | அண்டா மூடி | 4 | 13 | இரட்டை அடுப்பு (சிறியது) | 1 |
| 4 | குத்து அண்டா (சிறியது) | 4 | 14 | கைப்படி கப்பு | 4 |
| 5 | குத்து அண்டா (பெரியது) | 2 | 15 | தாம்பாள தட்டு (அலுமினியம்) | 2 |
| 6 | சாம்பார் வாளி | 2 | 16 | காய் கூடை (கண்) | 4 |
| 7 | அலுமினிய வாளி | 4 | 17 | காய் கூடை | 4 |
| 8 | அலுமினிய வட்டகை | 4 | 18 | பிளாஸ்டிக் வாளி | 4 |

| 10 | சாப்பாடு கரண்டி | 4 | 19 | ரப்பர் குடம் | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | அறி கரண்டி | 4 | 20 | பிளாஸ்டிக் சேர் | 2 |
| 11 | சாப்பாடு தட்டு | 50 | 21 | பிரிட்ஜ் | 1 |

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:</u>

தீர்மான எண் : 839

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ந.க.எண். 1041/2014/அ1

<u>மன்றப்பொருள்:-25</u>

மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அவர்களின் வீட்டு மனைப் பட்டா வழங்கும் சிறப்புத் திட்டம் 2025 இன் கீழ் அரசு புறம்போக்கு நிலங்களில் குடியிருந்து வரும் தகுதியான நபர்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்க அரசாணை (நிலை) எண்.97, வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை, நாள்21.02.2025 இல் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. இதனடிப்படையில் வட்டாட்சியர், உசிலம்பட்டி அவர்களின் கடிதம் நக.எண். 12 / 2025/ ஆ3, நாள்01.04.2025 இல் மதுரை மாவட்டம், உசிலம்பட்டி நகராட்சியில் அரசு புறம்போக்கு நிலங்களில் கீழ்க்கண்ட புல எண்களில் குடியிருந்து வரும் நபர்களுக்கு வீட்டு மனைப் பட்டா வழங்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளதாகவும், அதற்கு இந்நகராட்சி தடையின்மைச் சான்று கேட்டு கடிதம் வரப் பெற்றுள்ளது. கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளபடி பட்டியலில் கண்டுள்ள 8 நபர்களுக்கு தடையின்மைச் சான்று வழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கும், ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

| வ. எண் | ஆக்கிரமிப்புதாரர் பெயர் | புல எண் / நகர புல எண். | ஆக்கிரமிப்பு செய்யப்பட்ட ஆண்டுகள் | வகைபாடு | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | சின்னச்சாமி மனைவி ஜெயலட்சுமி | B 34<br>TS.47 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | சர்க்கார் புறம்போக்கு | காலி மனை நகராட்சி ஆணையாளர். உசிலம்பட்டி |
| 2 | ராமகிருஷ்ணன் மனைவி சத்யா | B 34<br>TS.51<br>TS.60 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | ரயத்துவாரி மனை | காலி மனை நகராட்சி ஆணையாளர் |
| 3 | முருகன் மனைவி பஞ்சம்மாள் | B 34<br>TS.63 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | சர்க்கார் புறம்போக்கு | காலி மனை நகராட்சி ஆணையாளர் |
| 4 | காசுபாண்டி மனைவி அமுதா | B 34<br>TS.63<br>TS.64 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | சர்க்கார் புறம்போக்கு | காலி மனை நகராட்சி ஆணையாளர் |
| 5 | தவசித் தேவர் மனைவி மாயக்காள் | B 34<br>TS.80 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | சர்க்கார் புறம்போக்கு | காலி மனை நகராட்சி ஆணையாளர் |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | மலர்ச்சாமி மக்கள்<br>பிரேமா - 1<br>ரவிவர்மா - 2<br>பிரவீணா - 3 | B 34<br>TS. 80 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | சர்க்கார் புறம்போக்கு | காலி மனை<br>நகராட்சி<br>ஆணையாளர் |
| 7 | அழகுமலை<br>மனைவி செல்ல<br>வீரம்மாள் | B 34<br>TS. 111 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | ரயத்துவாரி மனை | காலி மனை<br>நகராட்சி<br>ஆணையாளர்.<br>உசிலம்பட்டி |
| 8 | ராஜா மனைவி<br>சாந்தி | B 51<br>TS. 88 | 5 ஆண்டுகளுக்கு மேல் | ரயத்துவாரி மனை | காலி மனை<br>நகராட்சி<br>ஆணையாளர்.<br>உசிலம்பட்டி |

அலுவலக குறிப்பு

தீர்மான எண் : 840

மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது

(ந.க.எண். 0463 /2025 / எப் 1)

---

மன்றப்பொருள்:-26

நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் சுய சான்றளிப்பு வரையறைக்குட்படாத குடியிருப்பு மற்றும் குடியிருப்பு அல்லாத கட்டுமானங்களுக்கு ஒற்றைச்சாளர இணைய முகப்பில் (Single Window Portal) கட்டிட அனுமதி வழங்குவதற்கு ஒருங்கிணைந்த கட்டணங்களை நிர்ணயம் செய்து அரசாணை (ப) எண்.72, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை, நாள்.05.02.2025-ல் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. கட்டட வரைபட அனுமதி சுய சான்றளிப்பு அடிப்படையிலாக குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் (3500 சதுர அடி வரையிலான குடியிருப்பு கட்டுமான பரப்பு தரைதளம் மற்றும் முதல் தளம் ) தவிர்த்து இதர குடியிருப்பு மற்றும் குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிட வரைபட அனுமதி வழங்க ஒற்றைச் சாளர இணைய முகப்பில் (Single Window Portal) மென்பொருள் தொகுதியை செயல்படுத்த ஒருங்கிணைந்த கட்டணம் நிர்ணயம் செய்து அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளதை நடைமுறைப்படுத்த நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.31917/2019/டிபி2, நாள்.13.02.2025-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி, இந்நகராட்சியில் குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு கீழ்கண்டவாறு ஒருங்கிணைந்த கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

| வ.எண். | கட்டண விபரம் | தொகை (ஒரு சதுர மீட்டர்) |
|---|---|---|
| 1 | உள்கட்டமைப்பு கட்டணம் தொகை | 188 |
| 2 | கட்டிட உரிய கட்டணம் தொகை | 335 |
| 3 | அபிவிருத்தி கட்டணம் தொகை | 6 |
| 4 | தொழிலாளர் நலநிதி கட்டணம் தொகை | 221 |
| | ஒருங்கிணைந்த கட்டணம் | 750 (70/ சதுர அடி) |

குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்களுக்கு கீழ்கண்டவாறு ஒருங்கிணைந்த கட்டணம் நிர்ணய செய்யப்பட்டுள்ளது.

| வ.எண். | கட்டண விபரம் | தொகை (ஒரு சதுர மீட்டர்) |
|---|---|---|
| 1 | உள்கட்டமைப்பு கட்டணம் தொகை | 188 |
| 2 | கட்டிட உரிய கட்டணம் தொகை | 555 |
| 3 | அபிவிருத்தி கட்டணம் தொகை | 12 |
| 4 | தொழிலாளர் நலநிதி கட்டணம் தொகை | 183 |
| | ஒருங்கிணைந்த கட்டணம் | 938 (87 / சதுர அடி) |

வசூலிக்கப்பட வேண்டிய பாதாள சாக்கடைத் திட்ட வைப்புத்தொகை இணைப்பு ஒன்றிக்கு கீழ்கண்டவாறு வசூல் செய்ய நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண் | கட்டுமான பரப்பளவு | கட்டிட உபயோகம் | |
|---|---|---|---|
| | | குடியிருப்பு கட்டுமானம் (ரூ). | குடியிருப்பு அல்லாத கட்டுமானம் (ரூ). |
| 1 | 3500 ச.அடிக்கு கீழ் | 7500 | 15000 |
| 2 | 3501 முதல் 10000 ச.அடி வரை | 10000 | 20000 |
| 3 | 10001 ச.அடிக்கு மேல் | 20000 | 40000 |

கட்டிட உரிமம் பெறுவதற்கு வசூலிக்கப்பட வேண்டிய கட்டணங்களின் வரம்பினை விதிகளுக்குட்பட்டு நிர்ணயம்செய்ய நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, அரசாணை (ப) எண்.72, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை நாள்.05.02.2025-யை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.2289 /2014/எப்1)

தீர்மான எண் : 841

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-27

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகளில் திருத்தங்கள் 2023 (AMENDMENTS TO THE TAMILNADU URBAN LOCAL BODIES RULES,2023) தமிழ்நாடு அரசு வெளியீடு சென்னை (Extraordinory) நாள்.16.03.2024-ன் படி தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023 விதி எண் 289,292(2),293(5),294(11),298(2),299(4) and 300(2) குறிப்பிட்டுள்ளவாறு அட்டவணை IV மற்றும் அட்டவணை V ல் உள்ள கீழ்கண்ட விவரப்படியான உரிமக்கட்டண இனங்களை சேர்த்து மதுரை மாவட்ட அரசிதழில் வெளியிட நகர்மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அட்டவணை IV

(See rules 292(2))

வீட்டு விலங்குகள் மற்றும் பறவைகள் வளர்த்தல் (ஒருவருடத்திற்குகட்டணம்)

| வ. எண் | விலங்குகள் மற்றும் பறவைகள் விபரம் | 01.04.2025 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் தொகை ரூ (ஒன்றுக்கு) |
|---|---|---|
| 1 | விலங்குகள் மற்றும் பறவைகள் | குறைந்தபட்சம் ரூ.100/-<br>அதிகபட்சம் ரூ.500/- |

அட்டவணை V

(see rules 289,292(2),293(5),294(11),298(2),299(4) and 300(2))

தனியார் வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்கள் மற்றும் நிறுவனங்கள் (ஒருவருடத்திற்குகட்டணம்)

| வ. எண் | வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்கள் மற்றும் நிறுவனங்களின் பட்டியல் | 01.04.2025 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் தொகை ரூ (ஒன்றுக்கு) |
|---|---|---|
| i) | தனியார் சந்தை/மால்/ஷாப்பிங் காம்ளக்ஸ் | குறைந்தபட்சம் ரூ.5000/-<br>அதிகபட்சம் ரூ.10000/- |
| ii) | தனியார் பார்க்கிங் நிலையம் மற்றும் காப்பகம் | குறைந்தபட்சம் ரூ.2500/-<br>அதிகபட்சம் ரூ .5000/- |
| iii) | தனியார் விலங்குவதைக்சவடம் | குறைந்தபட்சம் ரூ.2000/-<br>அதிகபட்சம் ரூ.4000/- |
| iv) | ஸ்பா/மசாஜ்மையம் | குறைந்தபட்சம் ரூ.3000/-<br>அதிகபட்சம் ரூ.6000/- |
| v) | பொது ரிசார்ட் அல்லது பொழுதுபோக்கு இடம் | குறைந்தபட்சம் ரூ.2000/-<br>அதிகபட்சம் ரூ.5000/- |

அலுவலகக் குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. நகர்மன்ற தீர்மான எண்.1023, நாள்.30.09.2024-ல் சில திருத்தங்கள் மேற்கொண்டு மற்றும் உபவிதிகள் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகளில் திருத்தங்கள்2023 AMENDMENTS TO THE TAMILNADU URBAN LOCAL BODIES RULES,2023-ன்படி அட்டவணைIV,V சேர்த்து செயற்குறிப்பு மேற்கொள்ள மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்

(ந.க.எண்.3365/2024/எச்1). தீர்மான எண் : 842

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

## உசிலம்பட்டி நகராட்சி
## நகர்மன்ற சாதாரணக் கூட்டம் 16.04.2025
## மேஜை கூட்டப்பொருள்

மன்றப்பொருள்-1

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 14 கௌமாரியம்மன் கோவில் முதல் கணக்குப் பிள்ளை தெரு வழியாக கருக்கட்டான்பட்டி மெயின் ரோடு வரை மழைநீர் வடிகால் இல்லாத காரணத்தினால் கழிவுநீர் சாலையில் செல்கிறது. எனவே சுகாதார சீர்கேட்டினை தவிர்க்கும் பொருட்டு புதிதாக சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்க உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பொது நிதியில் பணிகள் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண். 374/2025/இ1

தீர்மான எண் : 843

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-2

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 8 சிவன் காளைத் தேவர் தெரு மற்றும் காளியம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ள மழைநீர் வடிகால் சேதமடைந்துள்ளதால் மழைநீர் விடுகளுக்குள் புகுந்து சுகாதார சீர் கேடு ஏற்படுவதால் மேற்படி தெருக்களில் பழைய வாறுகால்களை உடைத்து அப்புறபடுத்தி புதிதாக சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்க ரூ.17.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பொது நிதியில் பணிகள் மேற்கொள்ள நகர்மன்ற தீர்மான எண் 798 நாள் 12.03.2025-இல் அனுமதி வழங்கப்பட்டது. தற்போது மேற்படி இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டு திருத்திய மதிப்பீடு ரூ.9.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே திருத்திய மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பணிகள் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண். 67 /2025/இ1

தீர்மான எண் : 844

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப்பொருள்-3

உசிலம்பட்டி நகராட்சி வார்டு எண் 22 பேரையூர் சாலையில் அமைந்துள்ள நகர்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் உள்ள ஆழ்துளைகிணற்றில் உள்ள inlet மற்றும் outlet குழாய்களில் உப்பு அடைப்பு ஏற்பட்டு குழாய்களில் உடைப்பு ஏற்பட்டுள்ளது. மேற்படி பழைய குழாய்களை அகற்றி புதிய குழாய்கள் மற்றும் Sintex தொட்டி அமைக்க மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டமைக்கு ரூ.3.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண். 313/2025/இ1

தீர்மான எண் : 845

தீர்மானம் : அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

S. தேன்மொழி
16.4.2025

நகர்மன்றத் துணை தலைவர் மற்றும்
நகர்மன்றத் தலைவர் (பொ)
உசிலம்பட்டி நகராட்சி