நகர மன்றம், உளுந்தூர்பேட்டை

நாள். .08.2022

அறிவிப்பு

உளுந்தூர்பேட்டை நகரமன்ற சாதாரணக் கூட்டம் 30.08.2022ம் தேதி செவ்வாய்க்கிழமை பிற்பகல் 12.00 மணியளவில் நகரமன்ற தலைவர் தலைமையில் நகராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ள நகரமன்ற கூடத்தில் நடைபெறும் சாதாரணக் கூட்டத்திற்கு தாங்கள் தவறாது கலந்து கொள்ளுமாறு அன்புடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

முன்னிலை – திரு. கே. திருநாவுக்கரசு அவர்கள்,
நகர மன்ற தலைவர்

கூட்ட நிரல்

வ.எண்	பொருள்கள் ஆகஸ்ட் 2022 சாதாரணக் கூட்டம்	தீர்மான எண்	தீர்மானம்
1	மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் திருமிகு. தளபதியார் அவர்களின் ஆணைக்கிணங்க நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அமைச்சர் அவர்களின் முன்னிலையில் 24.08.2022 அன்று திருவண்ணாமலையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட வளர்ச்சி திட்டப்பணிகள் குறித்த ஆய்வுக் கூட்டத்தில் பங்கேற்று, உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்கு தேவையான அடிப்படை வசதிகளான குடிநீர் வழங்கும் திட்டம் புதுப்பித்தல், புதிய பேருந்து நிலையம் அமைத்தல் மற்றும் மீன் மார்க்கெட் கட்டித்தருமாறு ஆய்வுக் கூட்டத்தில் திருமிகு A.J. மணிக்கண்ணன் சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள், திருமிகு. கே.திருநாவுக்கரசு	163	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

	நகர மன்ற தலைவர் அவர்கள் , திருமிகு. உ.சி. வைத்தியநாதன் நகர மன்ற துணைத் தலைவர் அவர்கள் ஆகியோர் கோரிக்கைகளை வைத்தனர். இக்கோரிக்கைகளை ஏற்று உடனடியாக இக்கோரிக்கை தொடர்பாக கூடுதல் தலைமை செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், நகராட்சியின் நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் ஆகியோருக்கு மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாகத்துறை அமைச்சர் பரிந்துரை செய்ததின் பேரில் அன்றே உடனடியாக உளுந்தூர்பேட்டை வந்து ஆய்வு மேற்கொண்டு திட்டப்பணிகளை விரைந்து முடித்திட உறுதி அளித்தனர். எனவே, பரிந்துரை செய்து இத்திட்டத்தை விரைந்து முடித்திட நல் உதவி செய்த மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அமைச்சர் திரு.கே.என்.நேரு அவர்களுக்கும், மாண்புமிகு பொதுப்பணி மற்றும் நெடுஞ்சாலைத் துறை அமைச்சர் திரு எ.வ. வேலு அவர்களுக்கும், சங்கராபுரம் சட்டமன்ற உறுப்பினர் திரு. தா. உதய சூரியன் அவர்களுக்கும், ரிஷிவந்தியம் சட்டமன்ற உறுப்பினர் திரு.வசந்தம்.க. கார்த்திகேயன் அவர்களுக்கும் இந்நகர மன்றம் நெஞ்சார்ந்த தனது நன்றியை தெரிவித்துக்கொள்கிறது. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.		
2	மாண்புமிகு அமைச்சர் , நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் கூடுதல் தலைமை செயலர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் , நகராட்சிகளின் நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் அவர்களின் 24.08.2022 அன்றைய ஆய்வின்போது உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் அமைந்துள்ள மயானத்தில் உள்ள அனைத்து கருவேல மரங்களையும் அகற்றிவிட்டு புதியதாக மரக்கன்றுகளை வைத்திட அறிவுறுத்தியதின் பேரில் அதற்கான JCB மற்றும் மரக்கன்றுகள் நடுவதற்கான தோராய செலவினம் ரூ. 2,50,000/– மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	164	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

3	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்குச் சொந்தமான உரத்திடலில் பல ஆண்டுகளாக சேகரம் செய்யப்பட்ட பழைய கழிவுகள் குவித்து வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பழைய கழிவுகளை (Legacy Waste) அகற்றுவதற்கு அளவீடு செய்து திட்ட அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டதற்கு அண்ணா பல்கலைக் கழகத்திற்கு ரூ. 2,95,000/- தொகை காசோலையாக வழங்கப்பட்டமைக்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு . அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	165	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
4	மாண்பமை சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தின் உத்தரவில் யூக்ளிப்டஸ் மற்றும் சீமை கருவேல மரங்களை வளர்த்தால் நீர்வளம் பாதிக்கப்படும் என்பதால் அதனை வளர்க்கக் கூடாது என உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. எனவே, உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அனைத்து பகுதிகளிலும் உள்ள யூக்ளிப்டஸ் மற்றும் சீமை கருவேல மரங்களை அகற்றிட பொதுமக்களுக்கு நகராட்சி மூலமாக விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்திடவும், அவ்வாறு 30 தினங்களுக்குள் அகற்றாமல் இருக்கும்பட்சத்தில் இந்நகராட்சியின் மூலம் அபராதம் விதிக்கப்பட்டு அகற்றுவதற்கான செலவினத்தையும் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	166	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
5	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பச்சையப்பா நகரில் புதியதாக பூங்கா வசதி அமைத்திட கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின் கீழ் ரூ.28,50,000/- ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	167	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

6	மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அவர்களின் உத்தரவின்படி உளுந்தூர்பேட்டை பேரூராட்சி நகராட்சியாக தரம் உயர்த்தப்பட்டு செயல்பட்டு வந்த நிலையில் உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் ஏற்கனவே செயல்பாட்டில் இருந்து வந்த Pre– matrix softward ஐ மாற்றம் செய்து UTIS Software Update செய்யும் பணி நடைபெற்று வந்த காரணத்தினால் 01.04.2022 முதல் UTIS வசூலிக்கப்பட வேண்டிய சொத்து வரி, குடிநீர் கட்டணம், தொழில்வரி, பல்வகை கேட்பு தொகை மற்றும் இதர வரிகள் நிலுவை மற்றும் நடப்பு வரியினங்கள் வசூலிக்கப்பட இயலாத சூழ்நிலை இருந்தது. மேலும், வரி நிலுவையில்லா சான்று வழங்க முடியாத நிலையால் ஓராண்டு இனங்களுக்கான பொது ஏலம் நடத்த இயலாமல் இருந்து வருகிறது. தற்போது மேலும், 05.08.2022 முதல் சொத்துவரி நிலுவை ரசீதுகள் மட்டுமே வசூலிப்பதற்கான இணையதள பதிவேற்றம் முழுமையடைந்து சொத்துவரி வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது. குடிநீர் கட்டணம், தொழில்வரி, பல்வகை கேட்பு தொகை மற்றும் இதர வரிகளுக்கு இதுநாள் வரை (29.08.2022) வசூலிக்க இயலவில்லை. மென்பொருள் பதிவேற்றம் முழுமையடைந்த பிறகே மற்ற வரிகள் வசூலிக்க இயலும் என்ற விவரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு – மன்றத்தால் பார்வையிடப்பட்டது.	168	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
7	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சேலம் சாலையில் கோழி மற்றும் மாட்டிறைச்சி கழிவுகளை அக்கடைகளை நடத்தி வருபவர்கள் சாலை ஓரத்திலேயே கொட்டுவதாகவும், துர்நாற்றம் வீசுவதாகவும், சுகாதார கேடு விளைவிப்பதாகவும் புகார்கள் தெரிவிக்கப்பட்ட நிலையில் நகராட்சி சார்பாக அறிவிப்பு நோட்டீஸ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.	169	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

	ஆனால் மீண்டும் அதே இடத்தில் கழிவுகளை கொட்டுவதாக தெரியவருகிறது. எனவே, அக்கடைகளை அகற்றிட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்		
8	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்கு, தமிழ்நாடு சட்ட மன்ற அறிவிப்புகள் 2022–2023 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பு எண். 23ன்படி, புதிய நகராட்சி அலுவலக கட்டடம் கட்டுவதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைகள் உத்தரவு ந.க.எண். 7628/2022/MA1, நாள். 08.06.2022ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, தலைமை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு கடிதம் ந.க.எண். 001/2022/DO1, நாள். 02.07.2022ல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, அதற்கிணங்க கீழ்க்காணும் பணி மேற்கொள்வதற்கு, 28.07.2022 அன்று மின்னனு முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில், வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.	170	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை
1.	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட சேலம் பிரதான சாலை சர்வே எண். 267/1Aல் புதிய நகராட்சி அலுவலக கட்டடம் கட்டுதல்	ரூ. 350,00,000	M/s. பழனியப்பா பில்டர்ஸ், மனம்பூண்டி அஞ்சல், கண்டாச்சிபுரம் வட்டம்	+4.91% மதிப்பீட்டிற்கும் அதிகம்
			M/s. ASR கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ், அருமலை அஞ்சல், திருக்கோவிலூர் வட்டம்	+8.88% மதிப்பீட்டிற்கும் அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீட்டு விலையினைவிட கூடுதலான விலை விகிதத்தில் இரு ஒப்பந்ததாரர்களும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அளித்துள்ளனர். மேலும், வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி +4.91% மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலான விலை விகிதம் அளித்துள்ள **M/s. பழனியப்பா பில்டர்ஸ், மனம்பூண்டி அஞ்சல்,**

கண்டாச்சிபுரம் வட்டம் என்ற நிறுவனத்தாரை விலைக்குறைப்பு செய்துதர 04.08.2022 அன்று கோரியதில், 05.08.2022 அன்று ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள கடிதத்தில், தற்போதுள்ள கட்டுமானப் பொருட்களின் கடும் விலையேற்றத்தின் காரணமாகவும், பணிபுரியும் பணியாளர்களின் சம்பள உயர்வின் காரணமாகவும், ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள +4.91%–லிருந்து, (மதிப்பீட்டைவிட கூடுதல்) குறைவாக பணியினை செய்ய இயலாது எனவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி, மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக +4.91%–க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. பழனியப்பா பில்டர்ஸ், மனம்பூண்டி அஞ்சல், கண்டாச்சிபுரம் வட்டம் என்ற நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்க மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு</u>:–

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி, +4.91% மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள, M/s. பழனியப்பா பில்டர்ஸ், மனம்பூண்டி அஞ்சல், கண்டாச்சிபுரம் வட்டம் என்ற நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

	3. திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்னனுமதி பெற்று மேல்நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 4. மேற்படி பணிக்கு கூடுதலாக வரப்பெறும் தொகையினை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
9	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்கு, தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 2022-2023ன்கீழ், புதிய சமுதயாய கழிப்பிடம் கட்டுவதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 18856/2022/தூஇதி2, நாள். 13.07.2022ல் அனுமதி வழங்கப்பட்டு, இந்நகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண். 120, நாள். 28.07.2022ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, மண்டல செயற்பொறியாளர், வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு கடிதம் ந.க.எண். 214/2022/அ3, நாள். 29.07.2022ல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, அதற்கிணங்க கீழ்க்காணும் பணி மேற்கொள்வதற்கு, 10.08.2022 அன்று மின்னனு முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில், வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.	171	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை
1.	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண். 07, உளுந்தாண்டார் கோவில் தெருவில் புதிய சமுதாய கழிப்பறை அமைத்தல்	ரூ. 24,96,000	M/s. அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்	+4.60% மதிப்பீட்டிற்கும் அதிகம்
			M/s. பழனியப்பா பில்டர்ஸ், மனம்பூண்டி அஞ்சல், கண்டாச்சிபுரம் வட்டம்	+10.02% மதிப்பீட்டிற்கும் அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீட்டு விலையினைவிட கூடுதலான விலை விகிதத்தில் இரு ஒப்பந்ததாரர்களும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அளித்துள்ளனர். மேலும், வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி +4.60% மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலான விலை விகிதம் அளித்துள்ள **M/s. அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்** என்ற நிறுவனத்தாரை விலைக்குறைப்பு செய்துதர 23.08.2022 அன்று கோரியதில், 24.08.2022 அன்று ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள கடிதத்தில், தற்போதுள்ள கட்டுமானப் பொருட்களின் கடும் விலையேற்றத்தின் காரணமாகவும், பணிபுரியும் பணியாளர்களின் சம்பள உயர்வின் காரணமாகவும்,

ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள +4.60%–லிருந்து, (மதிப்பீட்டைவிட கூடுதல்) குறைவாக பணியினை செய்ய இயலாது எனவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி, மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக +4.60%–க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. **அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்** என்ற நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்க மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:–

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி, +4.60% மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள, M/s. **அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்** என்ற நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்னனுமதி பெற்று மேல்நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

மேற்படி பணிக்கு கூடுதலாக வரப்பெறும் தொகையினை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

10

உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்கு, தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 2022-2023ன்கீழ், புதிய பொது கழிப்பிடம் கட்டுவதற்கு, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 18856/2022/தூஇதி2, நாள். 13.07.2022 மற்றும் இந்நகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண். 120, நாள். 28.07.2022ல் அனுமதி வழங்கப்பட்டு, மண்டல செயற்பொறியாளர்(ம) நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் (பொ), வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண். 214/2021/அ3, நாள். 19.07.2022ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, மண்டல செயற்பொறியாளர், வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு கடிதம் ந.க.எண். 214/2022/அ3, நாள். 29.07.2022ல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு, அதற்கிணங்க கீழ்க்காணும் பணி மேற்கொள்வதற்கு,10.08.2022 அன்று மின்னனு முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில், வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை
1.	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண். 22, சேலம் மெயின்	ரூ. 36,28,000	M/s. அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்	+4.94% மதிப்பீட்டிற்கும் அதிகம்

172

மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

	ரோடு உழவர் சந்தை அருகில் புதிய பொது கழிப்பறை அமைத்தல்		M/s. பழனியப்பா பில்டர்ஸ், மனம்பூண்டி அஞ்சல், கண்டாச்சிபுரம் வட்டம்	+10.18% மதிப்பீட்டிற்கும் அதிகம்

மேற்காணும் பணிக்கு மதிப்பீட்டு விலையினைவிட கூடுதலான விலை விகிதத்தில் இரு ஒப்பந்ததாரர்களும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அளித்துள்ளனர். மேலும், வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி +4.94% மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலான விலை விகிதம் அளித்துள்ள **M/s. அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்** என்ற நிறுவனத்தாரை விலைக்குறைப்பு செய்துதர 23.08.2022 அன்று கோரியதில், 24.08.2022 அன்று ஒப்பந்ததாரர் அளித்துள்ள கடிதத்தில், தற்போதுள்ள கட்டுமானப் பொருட்களின் கடும் விலையேற்றத்தின் காரணமாகவும், பணிபுரியும் பணியாளர்களின் சம்பள உயர்வின் காரணமாகவும், ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள +4.94%-லிருந்து, (மதிப்பீட்டைவிட கூடுதல்) குறைவாக பணியினை செய்ய இயலாது எனவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி, மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக +4.94%-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள **M/s. அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம்** என்ற நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்க மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

	அலுவலக குறிப்பு:- 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி, +4.94% மதிப்பீட்டைவிட கூடுதலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள, M/s. அருள் கன்ஸ்ட்க்ஷன்ஸ், சிறுபாக்கம் என்ற நிறுவனத்தாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 3. திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தினை கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்னனுமதி பெற்று மேல்நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 4. மேற்படி பணிக்கு கூடுதலாக வரப்பெறும் தொகையினை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
11	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் பொது நிதி மற்றும் குடிநீர் நிதியின் 2022-2023 கீழ்க்காணும் பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு 26.08.2022 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.	173	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை
1	2	3	4	5
1	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு புதியதாக நீர் சுத்திகரிப்பு இயந்திரம்(RO. System), இன்வெட்டர் மற்றும் 5 எண்ணிக்கையில் பிரிண்டர் சப்ளை செய்தல்	6,00,000/-	எஸ்.பி, கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், உளுந்தூர்பேட்டை திரு. எஸ். அருள், சிறுபாக்கம், உளுந்தூர்பேட்டை	குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியவர் எஸ்.பி. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்
2	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் 19வது வார்டு எம்.ஜி.ஆர் தெரு	2,00,000/-	எஸ்.பி, கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், உளுந்தூர்பேட்டை	குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியவர்

	பகுதியில் இரண்டு மினி பவர் பம்ப் சீரமைத்தல்		திரு. எஸ். அருள், சிறுபாக்கம், உளுந்தூர்பேட்டை	எஸ்.பி. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்			
3	மணிக்கூண்டு திடல் சீரமைத்தல்	2,80,000/-	எஸ்.பி, கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், உளுந்தூர்பேட்டை திரு. எஸ். அருள், சிறுபாக்கம், உளுந்தூர்பேட்டை	குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியவர் எஸ்.பி. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்			
4	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் ஆரியநத்தம், கூ.கள்ளக்குறிச்சி, மட்டிகை ஆகிய இடங்களில் உள்ள பம்ப் ரூம்கள் பழுது நீக்கம் செய்தல்	7,50,000/-	எஸ்.பி, கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், உளுந்தூர்பேட்டை திரு. எஸ். அருள், சிறுபாக்கம், உளுந்தூர்பேட்டை	குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியவர் எஸ்.பி. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்			

	அலுவலக குறிப்பு – 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. மேற்காணும் பணிகளில் வரிசை எண். 3 மற்றும் 4ல் உள்ள பணிகளுக்கு அவசர அவசியத்தை கருதியும் நகர மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல் நடவடிக்கை பணிகள் மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கிகரிக்கலாம். 3. மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த ஒப்பந்ததாரர் எஸ்.பி. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்று மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
12	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி 17.12.2021 ஆம் ஆண்டு முதல் இரண்டாம் நிலை நகராட்சியாக செயல்பட்டு வருகிறது. 2011 மக்கள் தொகை கணக்கெடுப்பின்படி இந்நகராட்சியின் மக்கள் தொகை 23736 ஆகும். தற்போதுள்ள மக்கள் தொகை 26720 ஆகும். மேலும் இந்நகராட்சியின் பரப்பளவு 8.6 சதுர கிலோமீட்டர் கொண்ட 24 வார்டுகளை உள்ளடக்கியதாகும். இந்நகரில் மொத்த குடியிருப்புகளின் எண்ணிக்கை, 6361 ஆகும். இந்நிலையில் உளுந்தூர்பேட்டை பேரூராட்சிக்கு 24 நிரந்தர தூய்மை பணியாளர்கள் 1 இழுவை ஓட்டுநர் பணியிடம் மட்டுமே ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. தற்பொழுது நகராட்சியாக தரம் உயர்த்தப்பட்டுள்ள நிலையில் நகராட்சிக்கு தேவையான நிரந்தர பணியாளர் இடம் தோற்றுவிக்கபடாத காரணத்தால் குடிநீர் விநியோகம், தெருவிளக்கு பராமரிப்பு மற்றும்	174	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளுக்கு தேவையான பணியாளர்களை ஒப்பந்த அடிப்படையில் மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ME.3) அரசாணை எண். 111, 112 நாள்.17.08.2022 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ME.3) அரசாணை எண். 116 நாள்.24.08.2022ன்படி நகராட்சியில் பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்படும் பணிகள் பாதிக்கப்படாத வகையில் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதால் பணிகளின் அவசிய அவசியம் கருதி ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணிகள் மேற்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 21707/2021/EA2 நாள்.02.10.2021ல் தெரிவித்துள்ள வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின்படியும் கள்ளக்குறிச்சி மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் Ref.No.12/3737/2020 நாள்.31.05.2022 (2022-2023) ஆம் ஆண்டு தினக்கூலி ஊதிய விகிதத்தின்படியும் ஒப்பு நோக்கி ஒப்பந்ததாரர் மூலமாக பணிகள் மேற்கொள்ள கீழ்கண்டுள்ளவாறு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறது.

1. மின் உதவியாளர்

வ.எண்	பணியாளர்கள் விவரம்			தொகை
1	10 மின் உதவியாளர் பணியாளர் ஒருவருக்கு ரூ. 556/-	10	556	5560
2	10 மின் உதவியாளர் பணியாளர்களுக்கு ஆறு மாதங்களுக்கான ஊதியம் (6 X26 X5560=867360)			867360

3	ESI	867360	4.75%	41200
	EPF	867360	12.61%	109374
	மொத்தம்		17.36 %	150574
4	மொத்தம் (வ.எண். 2+3)	867360	150574	1017934
5	நிர்வாக செலவு 5%	1017934	5%	50897
	மொத்தம் வ.எண். (4+5)			1068831

2.தூய்மை பணியாளர்கள்

வ.எண்	பணியாளர்கள் விவரம்			தொகை
1	58 தூய்மை பணியாளர் ஒருவருக்கு ரூ. 391/–	58	391	22678
2	58 தூய்மை பணியாளர்களுக்கு ஆறு மாதங்களுக்கான ஊதியம் (6X26 X22678=3537768)			3537768
3	ESI	3537768	4.75%	168044
	EPF	3537768	12.61%	446113

	மொத்தம்		17.36%	614157
4	மொத்தம் (வ.எண். 2+3)	3537768	614157	4151925
5	நிர்வாக செலவு 5%	4151925	5%	207596
	மொத்தம் வ.எண். (4+5)			4359521

3.ஓட்டுநர்

வ.எண்	பணியாளர்கள் விவரம்			தொகை
1	13 ஓட்டுநர் பணியாளர் ஒருவருக்கு ரூ. 471/–	13	471	6123
2	13 ஓட்டுநர் பணியாளர் ஆறு மாதங்களுக்கான ஊதியம் (6X26 X6123=955188)	156	6123	955188
3	ESI	955188	4.75%	45371
	EPF	955188	12.61%	120449
	மொத்தம்		17.36%	165821
4	மொத்தம் (வ.எண். 2+3)	955188	165821	1121009
5	நிர்வாக செலவு 5%	1121009	5%	56050
	மொத்தம் வ.எண். (4+5)			1177059

4. பராமரிப்பு உதவியாளர்

வ. எண்	பணியாளர்கள் விவரம்			தொகை
1	16 பராமரிப்பு உதவியாளர் பணியாளர் ஒருவருக்கு ரூ. 520/-	16	520	8320
2	16 பராமரிப்பு உதவியாளர் பணியாளர்களுக்கு ஆறு மாதங்களுக்கான ஊதியம் (6 X26 X8320=1297920)			1297920
3	ESI	1297920	4.75%	61651
	EPF	1297920	12.61%	163668
	மொத்தம்		17.36%	225319
4	மொத்தம் (வ.எண். 2+3)	1297920	225319	1523239
5	நிர்வாக செலவு 5%	1523239	5%	76162
	மொத்தம் வ.எண். (4+5)			1599401

5.கணினி புள்ளி விவர குறிப்பாளர்

வ.எண்	பணியாளர்கள் விவரம்			தொகை
1	1 கணினி புள்ளி விவர குறிப்பாளர் பணியாளர் ஒருவருக்கு ரூ. 813/–	1	813	813
2	1 கணினி புள்ளி விவர குறிப்பாளர் ஆறு மாதங்களுக்கான ஊதியம் (6 X26 X813=126828)			126828
3	ESI	126828	4.75 %	6024
	EPF	126828	12.6%	15993
	மொத்தம்		17.36 %	22017
4	மொத்தம் (வ.எண். 2+3)	126828	22017	148845
5	நிர்வாக செலவு 5%	148845	5%	7442
	மொத்தம் வ.எண். (4+5)			156287

	மேற்காணும் விவரப்படி பணியாளர்களுக்கு 10/2022 முதல் 03/2023 மேற்படியான பணிகளை ஒப்பந்த அடிப்படையில் மேற்கொள்ள ஏற்படும் தோராய செலவினம் ரூ.83.70 இலட்சம் மேற்கொள்ளவும் ஒப்பந்ததாரரை தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு – 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. மேற்படி பணிகளை ஒப்பந்த அடிப்படையில் மேற்க்கொள்ள ஒப்பந்ததாரரை தேர்வு செய்ய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல்நடவடிக்கை தொடரவும் அதற்கான செலவின தொகையை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
13	இந்நகர மன்ற தீர்மான எண்.124 நாள்.28.07.2022–ன்படி உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 24 வார்டுகளில் பொது சுகாதாரம் மற்றும் திடக்கழிவு மேலாண்மை மூலம் பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் வாகன எண். TN15 7902, TN15 8303, TN15 3804,TN15 4359 மற்றும் TN15 8364 ஆகிய ஐந்து பொது சுகாதார வாகனங்களுக்கும் ஆண்டு ஒரு முறைக்கு வாகன தகுதி (FC) சான்று பெற்றிடவும் வாகனங்களில் உள்ள பழுதுகளை நீக்கி சர்வீஸ் செய்திடவும் விலைப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.	175	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை
1.	பொது சுகாதாரம் மற்றும் திடக்கழிவு மேலாண்மை மூலம் பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் வாகன எண். TN15 7902, TN15 8303, TN15 3804, TN15 4359 மற்றும் TN15 8364 ஆகிய ஐந்து பொது சுகாதார வாகனங்களுக்கும் ஆண்டு ஒரு முறைக்கு வாகன தகுதி (FC) சான்று பெற்றிட	8,00,000/-	Om Sakthi Engineering Works, Cuddalore	ரூ. 798742/- குறைவான விலைப்புள்ளி
			Saravana Automobiles, Cuddalore	ரூ.821162/- அதிகமான விலைப்புள்ளி
			Vinayaga Auto Garage, Cuddalore	ரூ. 831015/- அதிகமான விலைப்புள்ளி

அலுவலக குறிப்பு -

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. மேற்படி குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள "Om Sakthi Engineering Works, Cuddalore" என்ற நிறுவனத்திற்கு நகர மன்ற தலைவரின் முன்அனுமதி பெற்று பணியாணை வழங்கியதை மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது

	3. மேற்காணும் செலவினத்தை இந்நகராட்சியின் வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
14	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட அனைத்து வார்டுகளிலும் வாக்காளர்களிடமிருந்து வாக்காளர் அட்டையுடன் ஆதார் எண்ணினை இணைப்பது குறித்து விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தும் வகையில் பிரச்சார வாகனம் மூலமும், துண்டு பிரச்சுரம் மூலமும் விழிப்புணர்வு பிரச்சாரம் மேற்கொள்ள தோராய செலவினம் ரூ. 50,000 /– மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு –மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	176	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
15	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி தேர்வு நிலை பேரூராட்சியிலிருந்து, இரண்டாம் நிலை நகராட்சியாக 01.11.2021 முதல் தரம் உயர்த்தப்பட்டு செயல்பட்டு வருகிறது. இந்நகராட்சி 24 வார்டுகளை உள்ளடக்கி, 8.6 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ளது. 2011 ஆம் ஆண்டு மக்கள் தொகை கணக்கெடுப்பின்படி மொத்த மக்கள் தொகை 23734 ஆகும். இந்நகராட்சியின் மொத்த சொத்துவரி விதிப்புகள் 2021–2022ல் (குடியிருப்புகள்–5226 வணிகம்– 1135 தொழிற்சாலை–.0)உள்ளன. இந்நகராட்சியின் மூலம் 2755 குடிநீர் இணைப்புகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதில் குடியிருப்பு பயன்பாட்டிற்கு எண்ணம் 2734, வணிக பயன்பாட்டிற்கு 21 எண்ணம் மற்றும் தொழிற்சாலை பயன்பாட்டிற்கு 0 எண்ணம் குடிநீர் இணைப்புகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இந்நகராட்சி பேரூராட்சியாக செயல்பட்ட காலத்தில், பேரூராட்சிகளின் இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண். 5374–9/2018/ஆ3, நாள். 05.02.2019ல் குடிநீர் கட்டணம் மற்றும் புதிய குடிநீர் இணைப்பு வழங்குவதற்கு	177	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

பெறப்படும் வைப்புத் தொகையினை கீழ்க்காணும் விவரப்படி நிர்ணயம் செய்து உத்தரவிடப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

வ. எண்.	விவரம்	மறுசீரமைக்கப்பட்ட கட்டண விவரம்	
		வைப்புத் தொகை ரூ.	மாத குடிநீர் கட்டணம் ரூ.
1.	குடியிருப்பு	5000	100
2.	வணிகம்	8000	1000

தற்போது இந்நகராட்சி 01.11.2021 முதல் இரண்டாம் நிலை நகராட்சியாக தரம் உயர்த்தப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண் 748/08/குவ2, நாள். 21.09.2009ல், நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் புதிய வீட்டு குடிநீர் இணைப்புகள் வழங்குவதற்கு சாலைகளின் வகைகளை பிரிக்கப்பட்டு அதற்கான சில வழிமுறைகளை பின்பற்றி குடிநீர் இணைப்புகள் வழங்க அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில், உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் தற்போது புதிய குடிநீர் இணைப்புகள் வழங்குவதற்கு கீழ்க்காணும் விவரப்படி உள்ள வைப்புத் தொகை, சாலை பராமரிப்பு கட்டணம், மேற்பார்வை கட்டணம், இணைப்பு கட்டணம் ஆகியனவற்றை வசூல் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது.

I. குடியிருப்பு பயன்பாடு

வ. எண்	விவரம்	சாலையின் வகை					
		மண் சாலை		தார்சாலை		சிமெண்ட் சாலை	
		0.00–30.00 மீ.	30.00–90.00 மீ.	0.00–30.00 மீ.	30.00–90.00 மீ.	0.00–30.00 மீ.	30.00–90.00 மீ.
1.	வைப்புத் தொகை	5000	5000	5000	5000	5000	5000
2.	சாலை பராமரிப்பு கட்டணம்	1170	1630	4400	5570	5040	6210
3.	மேற்பார்வை கட்டணம்	1630	1980	1930	3660	2040	2840
4.	குழாய் இணைப்பு கட்டணம்	360	360	360	360	360	360
மொத்தம்		8160	8970	11690	14590	12440	14410

II. வணிகப் பயன்பாடு / தொழிற்சாலை பயன்பாடு

வ. எண்	விவரம்	சாலையின் வகை					
		மண் சாலை		தார்சாலை		சிமெண்ட் சாலை	
		0.00–30.00 மீ.	30.00–90.00 மீ.	0.00–30.00 மீ.	30.00–90.00 மீ.	0.00–30.00 மீ.	30.00–90.00 மீ.
1.	வைப்புத் தொகை	8000	8000	8000	8000	8000	8000
2.	சாலை பராமரிப்பு கட்டணம்	1170	1630	4400	5570	5040	6210
3.	மேற்பார்வை கட்டணம்	1630	1980	1930	3660	2040	2840
4.	குழாய் இணைப்பு கட்டணம்	360	360	360	360	360	360
மொத்தம்		11160	11970	14690	17590	15440	17410

நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் தெரிவித்துள்ள வழிகாட்டு நெறிமுறைகளுக்குட்பட்டு, மேற்கண்ட விவரப்படி உள்ள வைப்புத் தொகை மற்றும் இதர கட்டணங்களை 2022–2023 ஆம் ஆண்டிற்கு வசூல் செய்யவும், வருடந்தோறும் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகையில் 5 சதவிகிதம் உயர்வு செய்து வசூல் செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

	அலுவலக குறிப்பு:- 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின்படி, மேற்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு தொகைகளை நகராட்சிக்கு செலுத்தப்பட்ட பின்னர் புதிய குடிநீர் இணைப்புகளை வழங்கிடவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
16	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் செயல்படுத்தும் பணியின் போது சேதமடைந்த தார்சாலை மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகளை சீரமைத்திடும் பணிகளுக்கு ரூ.4.55 (நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சம்) மதிப்பீட்டிற்கு முழு மான்யம் பெற்று பணி மேற்கொள்ள கருத்துரு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	178	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
17	இந்நகர மன்ற தீர்மான எண்.123 நாள்.28.07.2022-ன்படி உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 24 வார்டுகளில் மகளிர் சுய உதவி குழு மூலம் வீடு வீடாக சென்று தள்ளுவண்டிகளில் மக்கும் குப்பை, மக்காத குப்பை என தரம் பிரித்து குப்பைகளை பெற்று MCC யில் சேர்க்கப்படுகிறது. தற்போது 30 எண்ணிக்கையிலான தள்ளுவண்டிகள் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. அதனை சரி செய்திட (மூன்று சக்கரங்கள் மற்றும் டயர்கள்)	179	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

விலைப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் விவரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை
1.	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி 30 எண்ணிக்கையிலான தள்ளுவண்டிகள் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது அதனை சரி செய்தல்	1,50,000/-	ONS Electrical Enterprises, Trichy	ரூ.149860/- குறைவான விலைப்புள்ளி
			Vijayalakshmi Automobiles, Cuddalore	ரூ.152810/- அதிகமான விலைப்புள்ளி
			Vinayaga Auto Garage, Cuddalore	ரூ.154580/- அதிகமான விலைப்புள்ளி

அலுவலக குறிப்பு -

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. மேற்படி குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள "Om Sakthi Engineering Works, Cuddalore" என்ற நிறுவனத்திற்கு பணியாணை வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு

	3. மேற்காணும் செலவினத்தை இந்நகராட்சியின் வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.		
18	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் டிவிஎன் ரோட்டில் அமைந்துள்ள 3.00 இலட்சம் கொள்ளளவு கொண்ட மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியை மறு சீரமைப்பு செய்து புதுப்பித்திட தோராய செலவினம் ரூ.7,00,000/- மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	180	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
19	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் சென்னை உயர் நீதிமன்றம் , கள்ளக்குறிச்சி நீதிமன்றம் மற்றும் உளுந்தூர்பேட்டை நீதிமன்றம் ஆகியவற்றில் தொடரப்படும் வழக்குகளுக்கு வழக்கறிஞர் கட்டணம் மற்றும் வழக்கு தொடர்பான இதர கட்டணங்கள் மேற்கொள்ள தோராய செலவினம் ரூ. 2,00,000/- மன்றத்தின் பார்வைக்கு அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	181	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
20	மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், கள்ளக்குறிச்சி அவர்கள் 01.08.2022 நேரடி ஆய்வில், உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் நரிகுறவர் காலனியில் வசிக்கும் மக்களின் வீடுகள் அனைத்தும் மிகவும் சேதமடைந்துள்ளதாகவும், அவற்றை இடித்து அப்புறப்படுத்த அறிவுறுத்தியதின் பேரில், மாவட்ட ஆட்சியரின் அனுமதி பெற்று இடித்து அப்புறப்படுத்தி ஏதுவாக மாவட்ட ஆட்சியரின் அனுமதி வேண்டி கடிதம் வைத்திடவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	182	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

21	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் பேருந்து நிலையம் திருச்சி பேருந்து நிலைய சுவர் பொதுமக்கள் பார்வையில் படும்படியான இடங்களில் உள்ள சுவர்களை தேர்வு செய்து சுவர்களை சுத்தம் செய்து பொது சுகாதாரம் தொடர்பான வரைபடங்கள் வரைவதற்கு தோராய செலவினம் ரூ.1,50,000/– மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	183	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
22	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் சேலம் மெயின் சாலையில் புதியதாக பொதுக்கழிப்பறை ரூ. 36.28 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கட்டப்பட உள்ளதால் அவ்விடத்தில் உள்ள வாரசந்தை கட்டண கழிவறையை JCB மூலம் இடித்து அப்புறப்படுத்திட தோராய செலவினம் ரூ. 2,00,000/– மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	184	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
23	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 24 வார்டுகளிலும் தெரு மின் விளக்கு மற்றும் மின்கம்பம் இல்லாத பகுதிகளில் புதியதாக மின்கம்பம் பொறுத்திடவும் மற்றும் புதியதாக கம்பம் மற்றும் தெருமின் விளக்கு அமைத்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	185	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
24	திரு.கே. திருநாவுக்கரசு, நகர மன்ற தலைவர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 19வது வார்டு ஓம் சக்தி தெரு, , காமராஜர் தெருவில் மினிபவர் பம்ப் அமைத்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	186	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

25	திரு.பா. மனோபாலன் வார்டு எண். 4 நகர மன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 4வது வார்டு ஈஸ்வரன் கோவில் தெருவில் புதியதாக சிமெண்ட் சாலை அமைத்து தர கோருதல். ➢ 4வது வார்டு பாளையப்பட்டு தெருவில் சிறுபாலம் மற்றும் சிமெண்ட் சாலை அமைத்து தர கோருதல். ➢ 4வது வார்டு ஒட்டத்தி தெருவில் சிமெண்ட் சாலை அமைத்து தர கோருதல் ➢ 4வது வார்டில் மினிபவர் டேங்க் சீரமைத்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	187	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
26	திருமதி.ர. மகேஷ்வரி ரமேஷ் 5 வது வார்டு நகர மன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 5வது வார்டு மேலத்தெருவில் கழிவுநீர் வாய்க்கால் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 5வது வார்டு மாரியம்மன் கோயில் தெரு, அரசு மாணவர் விடுதி சாலை வரை, இருபுறமும் கழிவுநீர் வாய்க்கால் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 5வது வார்டு நடுத்தெரு மற்றும் மாணவர் விடுதி செல்லும் சாலையில் தரைப்பாலம் அமைத்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	188	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

27	திரு.தா. முருகவேல் 12 வது வார்டு நகர மன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 12வது வார்டு புதிய நிழற்குடை பேருந்து நிலையம் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 12வது வார்டு சின்னையா தெருவில் 2 பாலம் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 12வது வார்டு வா.உ.சி தெருவில் 1 பாலம் அமைத்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	189	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
28	திரு.க. ஜெயசங்கர் 13 வது வார்டு நகர மன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 13வது வார்டு விருத்தாசலம் ரோட்டில் உள்ள பேரறிஞர் அண்ணா சிலையில் இருந்து வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம் வரை உள்ள பேங்க் ஆபிஸ், மருத்துவமனை, காம்ப்ளக்ஸ், வீடுகள், மரவாடி, ஹோட்டல், பள்ளிவாசல், அரசினர் ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி, ஏரி பாலம் வரை கால்வாய் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 13வது வார்டு விருத்தாசலம் ரோட்டில் பைப்லைன் பழுதடைந்துள்ளது. அதனை சரி செய்து குடிநீர் வசதி செய்து தர கோருதல் ➢ 13வது வார்டில் அன்னை சத்யா தெருவில் உள்ள வேடி செட்டிக்குளம் அருகில் மின்கம்பம் மற்றும் தெருவிளக்கு அமைத்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	190	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

29	திருமதி. பா. பூம்பொழில் தினேஷ்பாபு 14 வது வார்டு நகர மன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 14வது வார்டு உ.கீரனூர் காலனியில் 5 குடிநீர் தொட்டிகள் பழுதடைந்துள்ளது. அதனை மறுசீரமைப்பு செய்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	191	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
30	திருமதி. தே. கனகவள்ளி தேசிங்குராஜா 20 வது வார்டு நகர மன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் கொண்டு வரப்பட்ட தீர்மானம் ➢ 20வது வார்டு தெற்கு தெருவில் மினி பவர் பம்ப் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 20வது வார்டு தென்பாதி காலனி 5வது தெருவில் பைப்லைன் அமைத்து தர கோருதல் ➢ 20வது வார்டு தென்பாதி காலனி 3வது தெருவில் தெருமின் விளக்குகள் அமைத்து தர கோருதல் மேற்காணும் பணிகளை செய்வதற்கான தீர்மானம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	192	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
31	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் மக்கள் தொகை 2011–ன்படி 23736 தற்போதைய மக்கள் தொகை 26720 ஆகும். இந்நகராட்சியில் 24 வார்டுகள் உள்ளது. இந்நகராட்சிக்கு குடிநீர் மட்டிகை, சூ. கள்ளக்குறிச்சி , ஆகிய இடங்களிலிருந்து ஆழ்துளை கிணற்றின் மூலமும், கெடிலம் ஆற்றின் மூலமும், உள்ளூர் குடிநீர் ஆதாரமான விருத்தாசலம் ரோடு ஏரி	193	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

	கிணற்றின் மூலம் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளுக்கு குடிநீர் ஏற்றப்பட்டு, பொது மக்கள் குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகிறது. மேற்படி இந்நகராட்சியில் குடிநீர் பற்றாக்குறையை கருத்தில் கொண்டு ஆரியநத்தம், மட்டிகை, ஆண்டிக்குழி மற்றும் கூ. கள்ளக்குறிச்சி மற்றும் வைப்பாளையம் ஆகிய பகுதிகளிலிருந்து உளுந்தூர்பேட்டையில் உள்ள மூன்று மற்றும் ஐந்து இலட்சம் கொள்ளளவு கொண்ட மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு DIK7 பைப்லைன் வரைபடம், கட்டமைப்பு, புதிய ஆழ்துளை கிணறு அமைப்பதற்கு சர்வே மற்றும் விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்வதற்கு உத்தேச செலவினம் ரூ. 3,00,000/- பொது நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்		
32	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே எண்கள்.382/1A,382/1V2,410/3V1 -ல் 1.92.5 ஏக்கர் (அ) 7804 ச.மீ பரப்பளவில் பெயரிடப்படாத மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மனைபிரிவிற்கு ந.க.எண்.26/2022/கமா-2 நாள்.13.07.2022 நாளிட்ட கடிதத்தில் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கள்ளக்குறிச்சி அவர்களால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மனுதாரர் திரு. ஜெயவேலு என்பவருக்கு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு பொது பயன்பாட்டிற்கான இடம் மற்றும் தெருக்களுக்குண்டான சாலை இடத்தினை நகராட்சிக்கு தான ஆவணமாக எழுதி வழங்கியுள்ளார். (தான பத்திர ஆவண எண்.1861 நாள்.26.05.2022) மேலும் நிலபயன்பாட்டு கட்டணம் நகராட்சி கணக்கில் செலுத்தவும்,மேலும் மேற்படி மனைபிரிவில் சாலை வசதி, தெருமின்விளக்கு வசதி, கால்வாய் வசதி அமைப்பதற்கு ஒப்புதல் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	194	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

33	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி வார்டு எண்.15, குமரன் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் வாய்க்கால் அமைக்க ரூ. 9.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொண்டு செயல்படுத்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு **அலுவலக குறிப்பு –** மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	195	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
34	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி வார்டு எண். 18 ல் புதிய மினிபவர் டேங்க் அமைத்திட தோராய செலவினம் ரூ. 3,00,000/– பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. **அலுவலக குறிப்பு –** மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	196	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
35	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி வார்டு எண்.4ல் அமைந்துள்ள பொதுக்கழிப்பறையை சீரமைத்திட உத்தேச செலவினம் ரூ.2,00,000/– பொது நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு **அலுவலக குறிப்பு –** மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	197	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
36	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி 13வது வார்டில் அன்னை சத்யா தெருவில் உள்ள வேடி செட்டிக்குளம் சிவன் கோயில் அருகில் மின்கம்பம் மற்றும் தெருவிளக்கு அமைத்து பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு. **அலுவலக குறிப்பு –** மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	198	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
37	இந்நகர மன்ற தீர்மான எண்.104 நாள்.30.06.2022–ன்படி உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சியில் தூய்மை நகரங்களுக்கான மக்கள் இயக்கம் மற்றும் அவ்வபோது நகராட்சிகளின் நிர்வாக இயக்குனர் சென்னை அவர்களால் அறிவுறுத்தப்படும் முகாம்கள் மற்றும் கலைநிகழ்ச்சிகள் நடத்துவதற்கு ரூ.3,00,000/– மன்ற அனுமதி பெறப்பட்டதின்	199	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

அடிப்படையில் இந்நகராட்சியில் மஞ்சள் பை பயன்படுத்துதல் அவசியம் குறித்தும், கொசுக்கடி கேரியேக் முற்றிலும் ஒழித்தல் , திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்ட விழிப்புணர்வு முழு சுகாதாரத் திட்டம், குப்பைகளை மக்கும் குப்பை , மக்காத குப்பை என்று பிரித்தளித்தல், கொரோனா வைரஸ் பரவுதலை தடுத்தல் குறித்து விழிப்புணர்வு மற்றும் முகக்கவசம் அணிதலின் அவசியம் குறித்தும், தடுப்பூசியின் முக்கியத்துவம் குறித்தும் மற்றும் டெங்கு கொசுக்களினால் ஏற்படும் தீமைகள் குறித்து விழிப்புணர்வு, தனி நபர் கழிவறை அவசியம் குறித்து விழிப்புணர்வு , குடிநீர் சிக்கனம் மற்றும் மழைநீர் சேகரிப்பு சம்பந்தமாக பள்ளிகள், கல்லூரிகள் மற்றும் பொது இடங்களில் மக்கள் இடையே விழிப்புணர்வு மூலம் கலைக்குழுவினரால் நான்கு நாட்கள் கலைநிகழ்ச்சிகள் நடத்துவதற்கு விலைப்புள்ளிகள் கோரியதில் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி விலைப்புள்ளி வரப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	கலைக்குழுவின் பெயர்	ரூபாய் (நாள் ஒன்றுக்கு)
1.	சிவசக்தி கிராமிய கலைக்குழு, கடலூர்	20000
2.	ஜெயம் கலைக்குழு, கிருஷ்ணகிரி	21000
3.	உதயம் கலைக்குழு, தர்மபுரி	23000

மேற்படி குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள சிவசக்தி கிராமிய கலைக்குழு பணியாணை வழங்கி வருவாய் நிதியிலிருந்து பணிகள் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதிக்கு அலுவலக குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

38	திருக்கோவிலூர் வருவாய் கோட்டாட்சியர் அவர்களின் ஆய்வு கூட்டத்தில் வழங்கிய அறிவுரையின் அடிப்படையில் விநாயகர் சிலைகள் கரைத்திட நகராட்சியில் உள்ள பெரிய ஏரிக்கு செல்லும் வழியை JCB மூலம் சீரமைத்து குழிகளில் Sand மற்றும் Ruf use நிரப்பிடவும் பாதையில் இடையூராக உள்ள கருவேல மரங்களை அகற்றிடும் பணிக்கு உத்தேச செலவினம் ரூ. 30,000/– பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு **அலுவலக குறிப்பு –** மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	200	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது
39	உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி இரண்டாம் நிலை நகராட்சி ஆகும் . 2011ம் ஆண்டு கணக்கெடுப்பின்படி மக்கள் தொகை 23734 ஆகும். இந்நகராட்சியின் மொத்த பரப்பளவு 8.6 சதுர கிலோ மீட்டர் மற்றும் 24 வார்டுகள் உள்ளது. தற்பொழுது இந்நகராட்சிக்கு பாதாள சாக்கடை திட்டம் தமிழ்நாடு வடிகால் வாரியம் மூலம் முழுவதுமாக முடிக்கப்பட்டுள்ளது. இவற்றில் 6450 வீட்டு இணைப்புகள் இத்திட்டத்தில் இணைக்கப்பட வேண்டும். இதற்கான மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 610 இலட்சம் தயார் செய்யப்பட்டு முழு மான்யமாக நிதி வழங்கி நிர்வாக அனுமதி வேண்டி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களுக்கு கருத்துரு அனுப்பியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு –** மன்றம் அனுமதிக்கலாம்	201	மன்றம் அனுமதிக்கப் பட்டது

நகர மன்ற தலைவர்

உளுந்தூர்பேட்டை நகராட்சி