

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி

2021ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 11ம் நாள் திங்கட் கிழமை மாலை 5.00 மணிக்கு திருநெல்வேலி மாநகராட்சி வ.உ.சி. கட்டிடத்தில் வைத்து நடைபெற்ற மாமன்ற சாதாரண கூட்ட நடவடிக்கைகள்

1) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், மேற்கொள்ளப்படும் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் 1.பாளை நேருஜி கலையரங்கம் மேம்படுத்துதல், 2.பாளை பேருந்து நிலையம் மேம்படுத்துதல், 3.பாளை பேருந்து நிலையம் அருகில் வணிக வளாகம் அமைத்தல் பகுதி - 1, 4.பாளை பேருந்து நிலையம் அருகில் வணிக வளாகம் அமைத்தல் பகுதி - 2 மற்றும் 5.பாளை பேருந்து நிலையம் அருகில் இரு சக்கர வாகன நிறுத்தம் அமைத்தல் பணிக்கு ரூ.1.29 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.21718/2015/IHSDP-3 நாள் 02.11.2020ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படி மேற்படி திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்: 06/2020-21/SCM -ன் படி அகில இந்திய அளவில் The New Indian Express ஆங்கில நாளிதழிலும், மாநில அளவில் தினமணி தமிழ் நாளிதழிலும் மற்றும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் 12.11.2020 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்துள்ளதின்படி 17.12.2020ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு பின்னர் நிர்வாக காரணங்களால் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்படும் நாள் 30.12.2020 வரை நீட்டிக்கப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai மற்றும் (2) M/s.Dream Infra, Tuticorin ஆகிய இரண்டு ஒப்பந்தக்காரர்களிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது. மேற்படி இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் தொழில்நுட்ப தகுதிகள் குறித்து ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழுவால் 31.12.2020 -ல் திறக்கப்பட்டு பரிசீலனை செய்யப்பட்டதில் (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்யாததால் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கை நாள் 31.12.2020 ன்படி (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிராகரிக்கப்பட்டது. மீதமுள்ள ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான M/s.Dream Infra, Tuticorin நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்தமையால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலை அட்டவணை மட்டும் 06.01.2021 ம் தேதியன்று திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s.Dream Infra, Tuticorin நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், மேற்கொள்ளப்படும் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் 1.பாளை நேருஜி கலையரங்கம் மேம்படுத்துதல், 2.பாளை பேருந்து நிலையம் மேம்படுத்துதல், 3.பாளை பேருந்து நிலையம் அருகில் வணிக வளாகம் அமைத்தல் பகுதி - 1, 4.பாளை பேருந்து நிலையம் அருகில் வணிக வளாகம் அமைத்தல் பகுதி - 2 மற்றும் 5.பாளை பேருந்து நிலையம் அருகில் இரு சக்கர வாகன நிறுத்தம் அமைத்தல்	ரூ.1,29,00,000/-	ரூ.1,39,19,200/-
			7.90% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு M/s.Dream Infra, Tuticorin நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,39,19,200/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 7.90% அதிகமாக உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.01.2021 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 08.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 7.90% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.91% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். இருப்பினும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு M/s.Dream Infra, Tuticorin நிறுவனத்தின் முதலாவது விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தையில் கொடுத்துள்ள தொகை ரூ.1,35,33,640/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.91% அதிகமாக உள்ளதால் ஒப்பந்ததாரரை மீண்டும் விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 08.01.2021 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 11.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில் இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று தற்போது ஊழியர்களின் ஊதியம் அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, 11.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.Dream Infra, Tuticorin நிறுவனத்தின் இரண்டாவது விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்குப் பின் வரும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.1,35,33,640/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.91% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதில்படி மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், மேற்கொள்ளப்படும் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் 1.பாளை நேருஜி கலையரங்கம் மேம்படுத்துதல், 2.பாளை பேரூந்து நிலையம் மேம்படுத்துதல், 3.பாளை பேரூந்து நிலையம் அருகில் வணிக வளாகம் அமைத்தல் பகுதி - 1, 4.பாளை பேரூந்து நிலையம் அருகில் வணிக வளாகம் அமைத்தல் பகுதி - 2 மற்றும் 5.பாளை பேரூந்து நிலையம் அருகில் இரு சக்கர வாகன நிறுத்தம் அமைத்தல் பணிக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் பணி அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், திட்டப்பணியாக இருப்பதாலும், பொதுமக்கள் நலன் கருதி மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 11.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.Dream Infra, Tuticorin நிறுவனத்தின் இறுதியான விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்குப் பின் வரும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.1,35,33,640/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.91% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதில்படி மாமன்றம் ஒப்புக் கொண்டு அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி பணியின் மதிப்பிட்டுத் தொகை ரூ.129.00 இலட்சத்திற்கு திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட தொகை போக கூடுதலாகும் தொகையை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்வதற்கும் மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

தீர்மானம் எண் 208:

அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது

(ஒ.பு.அ.எண். 6/திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர நிறுவனம்/2020-21/SCM)

2) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், டவுண் பொருட்காட்சி திடலில் வணிக மையம் அமைத்தல் பணிக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் பணிக்கு ரூ.1.13 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு நகராட்சி நிர்வாக

ஆணையர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.21718/2015/IHSDP-3 நாள் 02.11.2020ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதின்படி மேற்படி திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்: 06/2020-21/SCM -ன் படி அகில இந்திய அளவில் The New Indian Express ஆங்கில நாளிதழிலும், மாநில அளவில் தினமணி தமிழ் நாளிதழிலும் மற்றும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் 12.11.2020 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்துள்ளதின்படி 17.12.2020ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு பின்னர் நிர்வாக காரணங்களால் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்படும் நாள் 30.12.2020 வரை நீட்டிக்கப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai (2) M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore மற்றும் (3) M/s.CBRE South Asia Pvt Ltd, Chennai ஆகிய மூன்று ஒப்பந்தக்காரர்களிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது. மேற்படி மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் தொழில்நுட்ப தகுதிகள் குறித்து ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழுவால் 31.12.2020 -ல் திறக்கப்பட்டு பரிசீலனை செய்யப்பட்டதில் (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai மற்றும் (2) M/s.CBRE South Asia Pvt Ltd, Chennai ஆகிய ஒப்பந்தக்காரர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்யாததால் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கை நாள் 31.12.2020 ன்படி (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai மற்றும் (2) M/s.CBRE South Asia Pvt Ltd, Chennai ஆகிய ஒப்பந்தக்காரர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் நிராகரிக்கப்பட்டது. மீதமுள்ள ஒரே ஒரு ஒப்பந்தப்புள்ளியான M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்தமையால் மேற்படி நிறுவனத்தின் விலை அட்டவணை மட்டும் 06.01.2021 ம் தேதியன்று திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், டவுண் பொருட்காட்சி திடலில் வணிக மையம் அமைத்தல் பணிக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல்	ரூ.1,13,00,000/-	ரூ.1,23,49,600/-
			9.29% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.1,23,49,600/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 9.29% அதிகமாக உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.01.2021 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 08.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று ஏற்கனவே ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கொடுத்த மதிப்பீட்டை விட 9.29% அதிகமான விலைவிகிதத்திலிருந்து குறைத்து மதிப்பீட்டை விட 4.92% அதிகமான விலைவிகிதத்தில் மேற்படி பணியை செய்ய ஒப்புக்கொண்டுள்ளார். இருப்பினும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore நிறுவனத்தின் முதலாவது விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தையில் கொடுத்துள்ள தொகை ரூ.1,18,56,310/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.92% அதிகமாக உள்ளதால் ஒப்பந்ததாரரை மீண்டும் விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 08.01.2021 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 11.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில் இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று தற்போது ஊழியர்களின் ஊதியம் அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, 11.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore நிறுவனத்தின் இரண்டாவது விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்குப் பின் வரும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.1,18,56,310/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.92% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதில்படி மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், டவுண் பொருட்காட்சி திடலில் வணிக மையம் அமைத்தல் பணிக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் பணி அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், திட்டப்பணியாக இருப்பதாலும், பொதுமக்கள் நலன் கருதி மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 11.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.InfraEn India Pvt Ltd, Bangalore நிறுவனத்தின் இறுதியான விலைக்குறைப்பு பேச்சுவார்த்தைக்குப் பின் வரும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.1,18,56,310/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.92% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதில்படி மாமன்றம் ஒப்புக் கொண்டு அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி பணியின் மதிப்பிட்டுத் தொகை ரூ.113.00 இலட்சத்திற்கு திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட தொகை போக கூடுதலாகும் தொகையை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்வதற்கும் மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

தீர்மானம் எண் 209:

அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது

(ஒ.பு.அ.எண். 6/திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர நிறுவனம்/2020-21/SCM)

3) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைந்த கட்டுப்பாடு மற்றும் ஆணை வழங்கும் மையம் அமைத்தல் (ICCC) பணிக்கு ரூ.12.50 கோடி மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு 12வது சீர்மிகு நகர இயக்குநர்கள் கூட்டத்தில் வரிசை எண்.11ல் தீர்மானிக்கப்பட்டதின் அடிப்படையிலும், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.14595/2018/IHSDP-3 நாள் 20.10.2020ல் ரூ.12.50 கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதில்படியும், முதன்மை தலைமைப் பொறியாளர் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகம், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண் 28430/2020/DO2, நாள் 28.10.2020ல் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதில்படியும் மேற்படி திட்டப்பணியினை மேற்கொள்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்: 03/2020-21/SCM -ன் படி அகில இந்திய அளவில் The Times of India ஆங்கில நாளிதழிலும், மாநில அளவில் தினகரன் தமிழ் நாளிதழிலும் மற்றும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் 26.11.2020 ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு பின்னர் நிர்வாக காரணங்களால் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்படும் நாள் 17.12.2020 வரை நீட்டிக்கப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் (i) M/s.SSTECH Salem Commercials Private Limited in consortium with M/s Amnex Infotechnologies Private Limited (ii) M/s.Lookman Electroplast Industries Limited in consortium with M/s.Templetech Innovations Private Limited (iii) M/s.Madras Security Printers Pvt Ltd, Chennai மற்றும் (iv) M/s.Lantrasoft Private Limited, Coimbatore ஆகிய நான்கு ஒப்பந்த நிறுவனங்களிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்று இம்மாநகராட்சி ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழுவால் 28.12.2020-ம் தேதியன்று தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை கூர்ந்தாய்வு செய்ததில் 1.M/s.Lantrasoft Private Limited, Coimbatore நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்யாததால் அந்நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிராகரிக்கப்பட்டு மீதமுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளான (i) M/s.SSTECH Salem Commercials Private Limited in consortium with

M/s Amnex Infotechnologies Private Limited (ii) M/s.Lookman Electroplast Industries Limited in consortium with M/s.Templatech Innovations Private Limited மற்றும் (iii) M/s.Madras Security Printers Pvt Ltd, Chennai ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தொழில்நுட்பகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்வதால் அந்நிறுவனங்களின் விலைப்புள்ளி அட்டவணைகள் 30.12.2020-ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s.Lookman Electroplast Industries Limited in consortium with M/s.Templatech Innovations Private Limited நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s SSTECH Salem Commercials Private Limited in consortium with M/s Amnex Infotechnologies Private Limited நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s Madras Security Printers Pvt Ltd நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைந்த கட்டுப்பாடு மற்றும் ஆணை வழங்கும் மையம் அமைத்தல் (ICCC)	ரூ.12,31,13,530/-	ரூ.12,49,89,258/-	ரூ.17,71,71,714/-	ரூ.13,76,50,726/-
			1.52% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	43.91% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	11.81% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s.Lookman Electroplast Industries Limited in consortium with M/s Templatech Innovations Private Limited நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.12,49,89,258/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 1.52% அதிகமாக உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 30.12.2020 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் ஒப்பந்ததாரர் தமது 04.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று தற்போது மேற்படி பணிக்கு தேவையான பொருட்கள் மற்றும் வேலை ஆட்களுக்கான கூலி ஆகியவை எதிர்பாராதவிதமாக அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, 06.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.Lookman Electroplast Industries Limited in consortium with M/s Templatech Innovations Private Limited நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.12,49,89,258/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 1.52% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதிற்படி மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைந்த கட்டுப்பாடு மற்றும் ஆணை வழங்கும் மையம் அமைத்தல் (ICCC) பணி அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், திட்டப்பணியாக இருப்பதாலும், பொதுமக்கள் நலன் கருதி மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி

முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 06.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.Lookman Electroplast Industries Limited in consortium with M/s Templetech Innovations Private Limited நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.12,49,89,258/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 1.52% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதில்படி மாமன்றம் ஒப்புக் கொண்டு அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி பணியின் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.1250.00 இலட்சத்திற்கு திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட தொகை போக கூடுதலாகும் தொகையை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்வதற்கும் மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

தீர்மானம் எண் 210:

அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது

(ஒ.ப.அ.எண். 3/திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர நிறுவனம்/2020-21/SCM)

4) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், மேற்கொள்ளப்படும் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் 1.திருநெல்வேலி டவுண் பாரதியார் பள்ளிக்கு அருகில் சிறுவர் விளையாட்டு அரங்கம் அமைத்தல் மற்றும் 2.போஸ் மார்க்கெட் மேம்படுத்தும் பணிக்கு ரூ.51.88 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்வதற்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.21718/2015/IHSDP-3 நாள் 02.11.2020ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதில்படி மேற்படி திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்: 06/2020-21/SCM -ன் படி அகில இந்திய அளவில் The New Indian Express ஆங்கில நாளிதழிலும், மாநில அளவில் தினமணி தமிழ் நாளிதழிலும் மற்றும் மாநில ஒப்பந்தப்புள்ளி செய்தி மலரிலும் 12.11.2020 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு பிரசுரம் செய்துள்ளதில்படி 17.12.2020ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு பின்னர் நிர்வாக காரணங்களால் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்படும் நாள் 30.12.2020 வரை நீட்டிக்கப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் மின்னணு முறையில்லாத இரு உறை முறையில் (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai, (2)M/s.Sonne Infrastructure Pvt Ltd, Chennai மற்றும் (3) M/s.J Engineers, Salem ஆகிய மூன்று ஒப்பந்த நிறுவனங்களிடம் இருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது. மேற்படி பெறப்பட்ட மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் தொழில்நுட்ப தகுதிகள் குறித்து ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழுவால் 31.12.2020 -ல் திறக்கப்பட்டு பரிசீலனை செய்யப்பட்டதில் (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான ஒப்பந்தப்புள்ளி நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்யாததால் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கை நாள் 31.12.2020 ன்படி (1) M/s.COS Consultancy Services, Madurai ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிராகரிக்கப்பட்டது. மீதமுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகளான (1)M/s.Sonne Infrastructure Pvt Ltd, Chennai மற்றும் (2) M/s.J Engineers, Salem ஆகிய ஒப்பந்த நிறுவனங்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் தொழில் நுட்ப தகுதி தொடர்பான நிபந்தனைகளை பூர்த்தி செய்தமையால் மேற்படி ஒப்பந்த நிறுவனங்களின் விலை அட்டவணைகள் 06.01.2021 ம் தேதியன்று திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டு அதன் விபரம் வருமாறு:-

வ. எண்	பணியின் பெயர்	துறையின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s.J Engineers நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு	M/s.Sonne Infrastructure Pvt Ltd நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு
1	சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், மேற்கொள்ளப்படும் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை	ரூ.51,88,000/-	ரூ.54,21,000/-	ரூ.54,75,000/-

	ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் 1. திருநெல்வேலி டவுண் பாரதியார் பள்ளிக்கு அருகில் சிறுவர் விளையாட்டு அரங்கம் அமைத்தல் மற்றும் 2. போஸ் மார்க்கெட் மேம்படுத்தும் பணி		4.49% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	5.53% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு மேற்க்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s.J Engineers, Salem நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.54,21,000/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.49% அதிகமாக உள்ளதால் இது ஏற்கத்தக்கதல்ல என கருதி ஒப்பந்ததாரரை விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 06.01.2021 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் M/s.J Engineers, Salem நிறுவனம் தமது 08.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில், இவ்வலுவலகத்திலிருந்து விலைக்குறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்கப்பட்டதனை ஏற்று தற்போது ஊழியர்களின் ஊதியம் அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என தெரிவித்துள்ளார். இருப்பினும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக்குழு M/s.J Engineers, Salem நிறுவனம் விலைக்குறைப்பு ஏதும் செய்யாததால் ஒப்பந்த நிறுவனத்தினை மீண்டும் விலைகுறைப்பு பேச்சு வார்த்தைக்கு அழைக்க 08.01.2021 அன்று கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. அதன் பின்னர் M/s.J Engineers, Salem நிறுவனம் தமது 11.01.2021-ம் தேதிய கடிதத்தில் மீண்டும் தற்போது பணிக்கு தேவையான ஊழியர்களின் ஊதியம் அதிகமாகிவிட்டபடியால் மேலும் விலைக்குறைப்பு செய்ய இயலாது என இறுதியாகவும், முடிவாகவும் தெரிவித்துள்ளது.

எனவே, 11.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.J Engineers, Salem நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.54,21,000/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.49% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதிற்படி மாமன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அ) திருநெல்வேலி மாநகராட்சியில் சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ், மேற்கொள்ளப்படும் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் 1.திருநெல்வேலி டவுண் பாரதியார் பள்ளிக்கு அருகில் சிறுவர் விளையாட்டு அரங்கம் அமைத்தல் மற்றும் 2.போஸ் மார்க்கெட் மேம்படுத்தும் பணிக்கு திட்ட மேலாண்மை ஆலோசனை நிறுவனம் நியமனம் செய்தல் பணி அத்தியாவசியமான பணியாக இருப்பதாலும், திட்டப்பணியாக இருப்பதாலும், பொதுமக்கள் நலன் கருதி மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதாலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகளுக்கான பொறியியல் நடைமுறை நூல் தொகுப்பு-1, அத்தியாயம் 2, உட்பிரிவு 2.7.2-ன்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி முதல் அழைப்பில் கூட மதிப்பீட்டை விட 5% வரை கூடுதலாக பெறப்படும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஒப்புக் கொள்வதற்கு மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் என வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், 11.01.2021-ம் தேதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கூர்ந்தாய்வுக் குழு கூட்ட நடவடிக்கையில் M/s.J Engineers, Salem நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பு ரூ.54,21,000/- ஆனது மதிப்பீட்டை விட 4.49% கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் முடிவு செய்யலாம் என பரிந்துரை செய்துள்ளதிற்படி மாமன்றம் ஒப்புக் கொண்டு அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி பணியின் மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.51.88 இலட்சத்திற்கு திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர திட்டத்தின் கீழ் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட தொகை போக கூடுதலாகும் தொகையை மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்வதற்கும் மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

தீர்மானம் எண் 211:

அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்படுகிறது

(ஒ.பு.அ.எண். 6/திருநெல்வேலி சீர்மிகு நகர நிறுவனம்/2020-21/SCM)
