



# மதுரை மாவட்ட அரசிதழ்

சிறப்பு வெளியீடு

ஆணையின்படி வெளியிடப்பட்டது

மதுரை, அக்டோபர் 24, 2018  
ஐப்பசி 7, விளம்பி, திருவள்ளூர் ஆண்டு-2049

[எண் 9

## உள்ளாட்சித்துறை அறிவிக்கை

I

(ந.க.எண்:47962/2018/ஆர்1, நாள்: -10-2018)

திருமங்கலம் நகராட்சி

01.04.2018 முதல் சொத்துவரி பொது சீராய்வு இறுதி அறிவிக்கை

(ந.க.எண். 1665/2018/அ1)

தமிழக அரசின் அரசாணை எண் 73, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:19.07.2018 மற்றும் அரசாணை எண் 76, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:27.07.2018 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.20555/2018/ஆர்1, நாள். 20.08.2018 ம் தேதிய வழிகாட்டுதல் நெறிமுறைகளின்படியும் திருமங்கலம் நகராட்சி தனி அலுவலர் கூட்டப்பொருள் தீர்மானத்தின் 17.08.2018-ம் தேதிய தீர்மான எண். 1798-ல் தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு 50 சதவீதத்திற்கு மிகாமலும் குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடத்திற்கு 100 சதவீதத்திற்கு மிகாமலும் 01.04.2018 முதல் வரி உயர்வு செய்ய அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

தற்போது அமலில் உள்ள மண்டல அடிப்படை மதிப்பினை தனி அலுவலர் கூட்டப்பொருள் தீர்மானம் எண்.1801, நாள்.10.09.2018-ன்படி வரி உயர்வு செய்வதை பொதுமக்களின் தகவலுக்காக 11.09.2018-ம் தேதிய தினமலர் தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டு ஆட்சேபனை ஏதும் இருப்பின் 30 நாட்களுக்குள் தக்க காரணங்களுடன் எழுத்து பூர்வமாக வழங்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது.

சொத்துவரி உயர்வு செய்வது தொடர்பாக எந்த ஒரு ஆட்சேபனையும் பொதுமக்களிடமிருந்து வரப்படவில்லை. பொதுமக்கள் நலன் மற்றும் நகராட்சி நிதி நிலையினை கருத்திற் கொண்டு தனி அலுவலர் 16.10.2018 -ம் தேதிய அவசர கூட்டப்பொருள் தீர்மான எண் 1844-ல் மண்டல மதிப்பீடு மற்றும் மண்டல பகுத்தாய்வு இறுதி செய்யப்பட்டுள்ளது.

### மண்டல மதிப்பீடு

மண்டலம்	சதுர அடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு	
	தற்போதைய மதிப்பு	உயர்த்தப்பட்டுள்ள மதிப்பு
A	0.80	1.20
B	0.60	0.90
C	0.40	0.60

### மண்டல வாரியான தெருக்களின் பட்டியல்

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-A (சதுரடிக்கு % ரூ.1.20)
1	17	உசிலம்பட்டி ரோடு
2	18	சின்னக்கடை வீதி
3	19	உசிலம்பட்டி ரோடு
4	21	விருதுநகர் ரோடு
5	22	சின்னக்கடை வீதி
6	20	மார்க்கெட் தெரு
7	19	வீரன் தெரு
8	22	குருநாதன் கோவில் தெரு
9	02	அண்ணா நகர் தெரு-8
10	06	ஜவஹர் நகர் தெரு-6
11	06	ஜவஹர் நகர் தெரு-5
12	06	ஜவஹர் நகர் தெரு-4
13	06	ஜவஹர் நகர் தெரு-3
14	06	ஜவஹர் நகர் தெரு-2
15	06	ஜவஹர் நகர் தெரு-1
16	05	ஜவஹர் நகர் தெரு-12

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-A (சதுரடிக்கு % ரூ.1.20)
17	05	ஐவஹர் நகர் தெரு-11
18	02	இராஜாஜி தெரு-13
19	10	பாரதி தெரு-1
20	08	இரயில்வே பீடர் மெயின் ரோடு
21	07	மதுரை ரோடு
22	07	ஐவஹர் நகர் தெரு-9
23	07	ஐவஹர் நகர் தெரு-8
24	07	ஐவஹர் நகர் தெரு-10
25	06	ஐவஹர் நகர் தெரு-7
26	26	விருதுநகர் ரோடு
27	10	முன்சீப் கோர்ட் ரோடு
28	11	முன்சீப் கோர்ட் ரோடு
29	12	முன்சீப் கோர்ட் ரோடு
30	13	முன்சீப் கோர்ட் ரோடு
31	08	கிறிஸ்டியாமங்களம்

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-B (சதுரடிக்கு % ரூ.0.90)
1	15	சோமசுந்தரம் தெரு
2	15	சோனை கருப்பசாமி கோவில் தெரு
3	15	சௌகத் அலி தெரு
4	17	காந்திஜி தெரு
5	17	மன்மதன் கோவில் சந்து
6	18	மேகப்பன் சந்து
7	18	தெலுங்கர் தெரு
8	20	கூழையன் சந்து
9	20	கொடிமரத்தெரு
10	20	சின்னையன் சந்து
11	19	செண்பகமுத்து தெரு
12	19	முனியாண்டி கோவில் தெரு
13	19	காமாட்சியம்மன் கோவில் தெரு

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-B (சதுரடிக்கு % ரூ.0.90)
14	19	அனந்தன் தெரு
15	19	அழகம் சந்து
16	18	வளையல்காரத் தெரு
17	23	மன்மதன் கோவில் தெரு
18	23	குமாரசாமி கோவில் தெரு
19	23	கார்மேகம் தெரு
20	22	திருவள்ளுவர் தெரு
21	22	பொன்னப்பன் சந்து
22	22	பழனியப்பன் சந்து
23	22	நீலகண்டன் சந்து
24	22	நாகப்பன் சந்து
25	22	மலையப்பன் சந்து
26	25	காளியம்மன் சந்து
27	25	பாரதிதாசன் சந்து
28	24	வாசகசாலை தெரு
29	24	ஸ்ரீரெங்கம் சந்து
30	24	செம்மான் கோவில் தெரு
31	24	இராமசாமி சந்து
32	24	பூச்சியார் தெரு
33	24	பள்ளிக்கூடத்தெரு
34	24	பி. டி. ராஜன் தெரு
35	01	முகம்மதுஷாபுரம் கிழக்குத்தெரு-4
36	01	முகம்மதுஷாபுரம் கிழக்குத்தெரு-3
37	01	முகம்மதுஷாபுரம் கிழக்குத்தெரு-2
38	01	முகம்மதுஷாபுரம் கிழக்குத்தெரு-1
39	08	ரயில்வே பீடர் குறுக்கு ரோடு-3
40	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு - 13
41	10	பாரதி தெரு-2
42	04	இராஜாஜி தெரு-1
43	03	அண்ணா நகர் தெரு-1

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-B (சதுரடிக்கு % ரூ.0.90)
44	02	இராஜாஜி தெரு-5
45	02	முகம்மதுஷாபுரம் தெரு-5
46	02	முகம்மதுஷாபுரம் தெரு-4
47	02	முகம்மதுஷாபுரம் தெரு-3
48	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு-8
49	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு-7
50	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு-6
51	15	நாகூர் ஆண்டவர் தெரு
52	15	மௌலானா ஆசாத் தெரு
53	15	முகம்மதுஅலி தெரு
54	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-13
55	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-12
56	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-10
57	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-9
58	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-8
59	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-7
60	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-6
61	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-5
62	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-4
63	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-3
64	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-2
65	13	விஸ்வநாததாஸ் தெரு
66	13	இராமச்சந்திர தடாக தெரு
67	13	முத்துரெங்கன் தெரு
68	13	கிருஷ்ணசாமி சந்து
69	12	விஸ்வநாதன் கோவில் தெரு
70	12	ஸ்வீப்பர் காலனி
71	12	சன்னாசி கோவில் தெரு
72	12	இராஜாஜி தெரு-1
73	12	நாகலிங்கம் தெரு

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-B (சதுராடிக்கு % ரூ.0.90)
74	11	வெங்கடாத்திரி சந்து
75	11	நெல்லையப்பன் சந்து
76	11	காட்டுமாரியம்மன் கோவில் தெரு
77	10	ஐவஹர் தெரு-4
78	10	ஐவஹர் தெரு-3
79	10	ஐவஹர் தெரு-2
80	10	ஐவஹர் தெரு-1
81	10	பாரதி தெரு-4
82	10	பாரதி தெரு-3
83	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-8
84	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-7
85	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-6
86	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-5
87	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-4
88	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-3
89	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-2
90	09	ஆறுமுகம் தெற்குத்தெரு-1
91	09	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-2
92	08	இரயில்வே லைன் தெரு
93	08	இரயில்வே பீடர் குறுக்கு ரோடு-2
94	08	இரயில்வே பீடர் குறுக்கு ரோடு-1
95	08	ஆறுமுகம் வடக்குத்தெரு-4
96	08	ஆறுமுகம் வடக்குத்தெரு-3
97	08	ஆறுமுகம் வடக்குத்தெரு-2
98	08	ஆறுமுகம் வடக்குத்தெரு-1
99	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-12
100	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-11
101	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-10
102	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-9
103	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-8

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-B (சதுரடிக்கு % ரூ.0.90)
104	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-7
105	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-6
106	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-5
107	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-4
108	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-3
109	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-2
110	08	ஆறுமுகம் நடுத்தெரு-1
111	04	இராஜாஜி தெரு-9
112	04	இராஜாஜி தெரு-8
113	04	இராஜாஜி தெரு-7
114	04	இராஜாஜி தெரு-6
115	04	இராஜாஜி தெரு-4
116	04	இராஜாஜி தெரு-3
117	04	இராஜாஜி தெரு-2
118	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு-5
119	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு-4
120	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு -3
121	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு -2
122	01	முகம்மதுஷாபுரம் மேற்கு தெரு -1
123	01	முகம்மதுஷாபுரம் தெரு-2
124	01	முகம்மதுஷாபுரம் கிழக்குத்தெரு-6
125	01	முகம்மதுஷாபுரம் கிழக்குத்தெரு-5
126	26	சந்தரக்கொத்தன் சந்து
127	26	தெற்குத்தெரு
128	25	சூரசம்ஹார பொட்டல்
129	25	பசும்பொன் தெரு
130	25	நேதாஜி தெரு
131	25	முத்துராமலிங்கம் சந்து
132	25	கருப்பசாமி சந்து
133	25	கண்ணன் சந்து

வ.எண்	வார்டு எண்	மண்டலம்-B (சதுரடிக்கு % ரூ.0.90)
134	24	காமராஜர் தெரு
135	24	சிதம்பரம் சந்து
136	24	ஆண்டவன் கோவில் தெரு
137	23	பூச்சியார் மண்டபம் சந்து
138	23	ரசல்கான் சந்து
139	23	பெரியகடை வீதி
140	23	மேலப்பள்ளிவாசல் தெரு
141	23	மாப்பிள்ளை விநாயகர் கோவில் தெரு
142	22	குமாரசாமி தெரு
143	22	கோட்டை வளைவு
144	21	மாரியப்பன் சந்து
145	21	கீழப்பள்ளிவாசல் தெரு
146	21	கீழப்பள்ளிவாசல் சந்து
147	21	ஏ. எம். சி. காம்பவுண்ட்
148	20	உத்தண்டன் தெரு
149	20	முத்துசாமி தெரு
150	18	சேர்வைகாரன் சந்து
151	18	கருப்பணன் கோவில் சந்து
152	17	திலகர் தெரு
153	17	சௌந்தரபாண்டியன் சந்து
154	17	ஞானதேசிகன் சந்து
155	16	உசிலம்பட்டி ரோடு
156	08	கூழையாபுரம் தெரு-2
157	08	கூழையாபுரம் தெரு-1
158	09	முத்தாளம்மன் கோவில் தெரு

வ.எண்	வாட்டு எண்	மண்டலம்-C (சதுரடிக்கு % ரூ.0.60)
1	16	வேங்கட சமுத்திரம்
2	02	பழனியாபுரம்
3	09	சின்ன காத்தவராயன் கோவில் தெரு
4	09	அருந்ததியார் தெரு
5	05	இராஜாஜி தெரு-12
6	05	இராஜாஜி தெரு-11
7	05	இராஜாஜி தெரு-10
8	03	அண்ணா நகர் தெரு-7
9	03	அண்ணா நகர் தெரு-6
10	03	அண்ணா நகர் தெரு-5
11	03	அண்ணா நகர் தெரு-4
12	03	அண்ணா நகர் தெரு-3
13	03	அண்ணா நகர் தெரு-2
14	14	செங்குளம் மேற்குத்தெரு
15	14	செங்குளம் தெற்குத்தெரு
16	14	செங்குளம் வடக்குத்தெரு
17	14	செங்குளம் நடுத்தெரு
18	14	செங்குளம் ஹரிஜன் வடக்குத்தெரு
19	14	செங்குளம் ஹரிஜன் மேலத்தெரு
20	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-11
21	14	செங்குளம் கிழக்குத்தெரு-1
22	27	அம்பேத்கார் தெரு
23	27	மணியக்காரன் சந்து
24	27	நீலமேகம் சந்து
25	27	பொன்னுகொத்தன் சந்து
26	27	இராழுகொத்தன் சந்து
27	27	வாஞ்சிநாதன் சந்து
28	27	வீரணன் சந்து

ஒப்பம் .....,  
ஆணையாளர்,  
திருமங்கலம் நகராட்சி,  
திருமங்கலம்,  
மதுரை மாவட்டம்.