திண்டிவனம் நகராட்சி

அவசரக்கூட்டம்

முன்னிலை : **திருமதி.ஆர்.நிர்மலா.,** நகர மன்ற தலைவர்.

29.11.2024 வெள்ளிக்கிழமை பிற்பகல் 5.00 மணிக்கு திண்டிவனம் நகராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ள நகர மன்ற கூட்டரங்கில் நடைபெற உள்ள நகர மன்ற அவசரக் கூட்ட பொருள் விபரம்.

வ. எண்	பொருள் விபரம்
1	இந்நகராட்சியில் ஒப்பந்ததாரர் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமானவரி தொகை & இதர செலவினங்களில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமானவரி பிடித்தங்களை உரிய அரசு தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரங்கள் மாதம் தோறும் Vino & CO எண்.60/48, குழந்தைவேல் தெரு, திண்டிவனம் நிறுவனத்தினால் E-Filling நல்ல முறையில் செய்யப்பட்டு வருகிறது. அதன்படி மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் 2024–2025ம் ஆண்டிற்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமானவரித்தொகை மாதம்தோறும் உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்திய விபரங்களை E-Filling செய்திட மேற்கண்ட நிறுவனம் மூலம் அதே விலை விகிதத்தில் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.3000 மற்றும் பணியாளர் ஒரு நபருக்கு ரூ.250/– வீதம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு :– 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2.மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.3194/2018/பி1) **தீர்மானம் எண் :216, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**
2	இந்நகராட்சியில் ஒப்பந்ததாரர் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரி பிடித்தங்கள் (GST) உரிய அரசு தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரங்கள் மாதம் தோறும் Vino & CO எண்.60/48, குழந்தைவேல் தெரு, திண்டிவனம் நிறுவனத்தினால் e-Filling நல்ல முறையில் செய்யப்பட்டு வருகிறது. அதன்படி மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் 2024–2025ம் ஆண்டிற்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரிக்கான (GST) தொகை மாதம்தோறும் உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்திய விபரங்களை e-Filling செய்திட மேற்கண்ட நிறுவனம் மூலம் அதே விலை விகிதத்தில் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.2000/– வீதம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு– 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.3194/2018/பி1) **தீர்மானம் எண் :217, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

3	இந்நகராட்சி குத்தகைதாரர்களின் குத்தனை இனங்களில் (Non tax) பிடித்தம் செய்யப்படும் (Service tax) பிடித்தங்களை (GST) உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரங்கள் மாதம் தோறும் Vino & CO எண்.60/48, குழந்தைவேல் தெரு, திண்டிவனம் நிறுவனத்தினால் e-Filling நல்ல முறையில் செய்யப்பட்டு வருகிறது. அதன்படி மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் 2024-2025ம் ஆண்டிற்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரிக்கான (GST) தொகை மாதம் தோறும் உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்திய விபரங்களை e-Filling செய்திட மேற்கண்ட நிறுவனம் மூலம் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.2000/- வீதம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு- 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.3194/2018/பி1) **தீர்மானம் எண் : 218, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**
4	திண்டிவனம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.20, காவேரிப்பாக்கம் கிராமம், வார்டு -E, பிளாக் 11, T.S.NO.1/7A,1/8,1/9,1/12,1/30 மற்றும் வார்டு-E, பிளாக் 12, T.S.NO.30/3-ல் சம்மந்தப்பட்ட 2.33 ஏக்கர் (9,440.00ச.மீ) பரப்புள்ள இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் ந.க.எண். BPAHCE 20/2024/TCP, நாள்.07.02.2024-ல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவில் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மனைபிரிவு ஒப்புதல் எண்.ம.வ / ந.ஊ.உ.இ (வி.மா)எண்.19/2024-ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்களுக்கான தானப்பத்திரம் உள்ளாட்சிக்கு பத்திர எண்.208/2024, நாள்.29.01.2024-ல் பதிவு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண்.12843/2022/டிடி2, நாள்.20.10.2022-ல் தெரிவித்துள்ளவாறு சாலை, சிறுபாலம், மழைநீர் கால்வாய் போன்ற அடிப்படை உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் செய்யப்பட்டு மூன்றாம் நபர் ஆய்வு நாள்.07.08.2024-ல் ஆய்வு செய்யப்பட்டு நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களால் தரமாக உள்ளது என சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட பொது ஒதுக்கீடுகளை ஏற்கவும், உரிய கட்டணங்கள் செலுத்தி நகர் ஊரமைப்பு துறையின் தொழில்நுட்ப உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது. மேலும், நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்தி கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டுவிட்டதாலும், நகர்மன்ற தலைவரின் முன்அனுமதி பெறப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு :** மன்றம் அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண்.512/எப்1/2024 **தீர்மானம் எண் : 219, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

5	திண்டிவனம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட நகராட்சி வார்டு எண்.10, காவேரிப்பாக்கம் கிராம பழைய சர்வே எண்.20/5A, 20/5B மற்றும் 20/6–ல் வார்டு–E, பிளாக் எண்.9, T.S.NO. 1/13, 1/14 மற்றும் 1/15–ல் சம்மந்தப்பட்ட 2.27 ஏக்கர் அல்லது 9200.00ச.மீ பரப்புள்ள இடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் ந.க.எண். VGFCYH4W/2024/TCP, நாள்.24.07.2024–ல் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவில் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மனைபிரிவு ஒப்புதல் எண்.ம.வ / ந.ஊ.உ.இ (வி.மா)எண்.147/2024–ல் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்களுக்கான தானப்பத்திரம் உள்ளாட்சிக்கு பத்திர எண்.1618/2024, நாள்.03.07.2024–ல் பதிவு செய்யப்பட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண்.12843/2022/டிடி2, நாள்.20.10.2022–ல் தெரிவித்துள்ளவாறு சாலை, சிறுபாலம், மழைநீர் கால்வாய் போன்ற அடிப்படை உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் செய்யப்பட்டு மூன்றாம் நபர் ஆய்வு நாள்.14.11.2024–ல் ஆய்வு செய்யப்பட்டு நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களால் தரமாக உள்ளது என சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட பொது ஒதுக்கீடுகளை ஏற்கவும், உரிய கட்டணங்கள் செலுத்தி நகர் ஊரமைப்பு துறையின் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. மேலும், நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய அபிவிருத்தி கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டுவிட்டதாலும், மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு :–** மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (**ந.க.எண்.2479/எப்1/2024)** **தீர்மானம் எண்:220, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**
6	திண்டிவனம் நகராட்சி 2022–ம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் மத்திய அரசின் MOHUA துறையின் மூலம் STAR RATING ஒவ்வொரு உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கும் வழங்கி வருகின்றனர். அதன் ஒரு பகுதியாக திண்டிவனம் நகராட்சியில் சேகரமாகும் திடக்கழிவுகளை , திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகளின் படி முறையே தரம் பிரித்து கையாளப்பட்டு வருகிறது. மேலும இரண்டாம் நிலை சேகரிப்பு (Secondary Storage) மற்றும் குப்பைத் தொட்டிகள் மூலம் திடக்கழிவுகளை அகற்றம் செய்வது (Bin Free City) முற்றிலும் தவிர்க்கப்பட்டுள்ளது. எனவே திண்டிவனம் நகராட்சியினை குப்பையில்லா நகராட்சியாக (Garbage Free City) மூன்று நட்சத்திர அங்கீகாரம் (Three Star Rating) என அறிவிக்கவும். இது சம்பந்தமான நகராட்சி அறிவிப்பினை பொதுமக்களின் ஆலோசனைகள் மக்கள் ஆட்சேபணைகள் கோரி இரண்டு தினசரி நாளிதழ்களில் வெளியிட்டு தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு** 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மேற்கண்ட செலவினத்தை நகர் மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று நகராட்சியின் வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். **(ந.க.எண்.2886/2015/எச்1)** **தீர்மானம் எண்:221, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

7

இந்நகராட்சி பொதுசுகாதாரப்பிரிவில் மேற்கொள்ளப்படும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளுக்கும், பொதுசுகாதார பணிகளுக்கும் கிருமிநாசினியாக பயன்படுத்துவதற்கு கீழ்காணும் பொருட்களை வாங்கி வழங்கிட ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.4,00,000/–ஐ நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

1. நீர்த்த சுண்ணாம்பு – 15 டன்
2. பிளீச்சிங் பவுடர் – 05 டன்
3. பினாயில் – 200 லி

<u>அலுவலக குறிப்பு:–</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். **(ந.க.எண்.2128/2020/எச்1)**

தீர்மானம் எண்:222, நாள் : 29.11.2024

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

8

திண்டிவனம் நகராட்சியில் SBM(U) 2.0 2024–2025 திட்டத்தின் கீழ் சமுதாய கழிவறை மற்றும் பொது கழிவரைகளை புதியதாக அமைக்க மன்ற அனுமதி நகர மன்ற தீர்மான எண்.209, நாள்.30.10.2024ல் பெறப்பட்டது. தற்போது கீழ்காணும் விபரப்படியான பங்களிப்பு நிதியின் கீழ் பணிகளை மேற்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, இப்பட்டியலில் கண்டுள்ள விபரப்படி செலவினம் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பனியின் விவரம்		மதிப்பீடு ரூபாய் இலட்சத்தில்	GOI Share	GOTN Share	ULB Share
1	புதிய சமுதாயக் கழிப்பறைகள்	வார்டு–01, ராஜகோபால் நகர் புதிய சமுதாயக் கழிப்பறை கட்டும் பணி.	18.00	7.95	5.26	4.79
2		வார்டு–02, அய்யந்தோப்பில் புதிய சமுதாயக் கழிப்பறை கட்டும் பணி.	18.00	7.95	5.26	4.79
3		வார்டு–04. ரோஷனை அம்பேத்கர் சிலை அருகே புதிய சமுதாயக் கழிப்பறை கட்டும் பணி.	18.00	7.95	5.26	4.79
1	புதிய பொதுக் கழிப்பறை	வார்டு–29, இந்திரா காந்தி பேருந்து நிலையத்தில், புதிய பொது கழிப்பறை கட்டும் பணி.	31.30	13.34	8.83	9.13
1	சமுதாயக் கழிப்பறைகளை மறுசீரமைப்பு செய்தல்	வார்டு–01, சந்தைமேடு பகுதியில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
2		வார்டு–08, முருங்கப்பாக்கம் பகுதியில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
3		வார்டு–09, மூங்கிலம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
4		வார்டு–16, திரௌபதியம்மன் கோவில் அருகில் உள்ள	4.42	1.87	1.24	1.31

		சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.				
5		வார்டு–20, காவேரிப்பாக்கத்தில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
6		வார்டு–21. கிடங்கல் – 2, கலைஞர் தெருவில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
7		வார்டு–22, ஆர்.சி.காம்பவுண்ட் பகுதியில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
8		வார்டு–27, பூந்தோட்டம் பகுதியில் உள்ள சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
9		வார்டு–27, ஆர்.எஸ்.பிள்ளை தெருவில் (ஏரிக்கோடி) சமுதாயக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	4.42	1.87	1.24	1.31
1	பொதுக் கழிப்பறைகள் மறுசீரமைப்பு	வார்டு–17. சுப்ரமணி கோவில் தெருவில் பொதுக்கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	5.40	2.18	1.44	1.78
2		வார்டு–27, பூ மார்க்கெட் பகுதியில் உள்ள பொதுக்கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	5.40	2.18	1.44	1.78
3		வார்டு–13, குஷால்சந்த் பார்க் பகுதியில் பொதுக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	5.40	2.18	1.44	1.78
4		வார்டு–19, நேரு வீதியில் உள்ள நம்ம டாய்லட் பொதுக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	5.40	2.18	1.44	1.78
5		வார்டு–26, மரக்காணம் சாலையில் உள்ள இ–டாய்லெட் பொதுக் கழிப்பறை மறுசீரமைப்பு செய்தல் பணி.	5.40	2.18	1.44	1.78

அலுவலக குறிப்பு:–

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்காணும் பணிகளை மத்திய அரசு நிதி, மாநில அரசு நிதி மற்றும் நகராட்சி வருவாய் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள இப்பணியின் முக்கியத்துவம் கருதி
3. நகர மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கிகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 3745/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:223, நாள் : 29.11.2024

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

9 இந்நகராட்சியில் வருவாய் நிதி 2024–2025 ஆம் நிதி ஆண்டின் கீழ் 23.10.2024 அன்று மின்னனு ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்		குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி தாரர் பெயர் (திருவாளர்கள்)
1	2	3	4	5	6	7
வருவாய் நிதி 2024–2025						
1	2024–2025 வடகிழக்கு பருவமழை முன்னிட்டு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள மழைகாலங்களில் சாலைகளில் ஏற்படும் மேடு பள்ளங்களை தேவைக்கேற்ப (WMM) வெட்மிக்ஸ் கொண்டு நிரப்புதல் பணி.	9.80	T.D.R & Co, திண்டிவனம்.	–	–0.05	T.D.R & Co, திண்டிவனம்.
			சாய்ராம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், திண்டிவனம்.	+8.84	–	
2	2024–2025 வடகிழக்கு பருவமழை முன்னிட்டு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள வார்டு எண். 1 முதல் 33 வரையிலான பகுதிகளில் உள்ள மழைநீர் வடிகால், கல்வெட்டுகள் (சிறுபாலம்) மற்றும் வெள்ளவாரி வாய்க்கால் ஆகிய இடங்களில் ஜேசிபி இயந்திரம் மூலம் தூர்வாருதல் பணி.	9.80	T.D.R & Co, திண்டிவனம்.	–	–0.02	T.D.R & Co, திண்டிவனம்.
			சாய்ராம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், திண்டிவனம்.	+1.96	–	
3	2024–2025 வடகிழக்கு பருவமழை முன்னிட்டு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள மணல் மூட்டைகள், தளவாடப் பொருட்கள் வாங்குதல் பணி.	3.00	R.அன்பரசு, விழுப்புரம்.	–	–0.45	R.அன்பரசு, விழுப்புரம்.
			ரா.சாந்தன், விழுப்புரம்.	+7.80	–	

அலுவலக குறிப்பு :–

1. மேற்கண்டவாறு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் கலம் 7ல் கண்டுள்ளவாறு குறைவான ஒப்புந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று வேலை உத்திரவு வழங்கவும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 3745/2023/இ2)

தீர்மானம் எண்:224, நாள் : 29.11.2024

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

10 திண்டிவனம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் டெங்கு கொசு ஒழிப்பு பணி மேற்கொள்ள ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியாளர்களை சப்ளை செய்யும் பணி 2024–2025–ன் கீழ் நகரமன்ற தீர்மான எண்.186, நாள்.10.09.2024 மூலம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டு 16.10.2024 வரை மின்னனு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. அதனை தொடர்ந்து வரப்பெற்ற மின்னனு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	**வேலையின் பெயர்**	**மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ**	**ஒப்பந்ததாரர் பெயர் திருவாளர்கள்**	**ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்**
1	2	3	4	5
<u>வருவாய் நிதி–2024–2025</u>				
1	டெங்கு கொசு ஒழிப்பு பணி மேற்கொள்ள ஒப்பந்த அடிப்படையில் 5 மாத காலத்திற்கு 60 பணியாளர்களை தற்காலிகமாக சப்ளை செய்யும் பணி.	48.00	M/s. Human Grid Private Limited Door no.49, Flart No.3, 2nd Floor,	–0.00% மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை
			M/s. THE RK COMPANY 255DA, Mettutheru / Ashok Nagar Perambalur, Tamil Nadu – 621212.	+2.91% மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை

<u>அலுவலக குறிப்பு :–</u>

1. மேற்கண்டவாறு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் கலம் 5ல் கண்டுள்ளவாறு குறைவான ஒப்புந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. Human Grid Private Limited. என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று வேலை உத்திரவு வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 4144/2022/எச்1)

தீர்மானம் எண்:225, நாள் : 29.11.2024

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

11 இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.10 டாக்டர் ராமதாஸ் நகரில் உள்ள மெயின் ரோட்டில் சாலையின் நடுவில் உள்ள மின்கம்பம் பொதுமக்களின் போக்குவரத்துக்கு இடையூராக உள்ளது. மின்கம்பத்தை சாலையின் ஓரத்தில் மாற்றி அமைத்து தர கோரி நகரமன்ற உறுப்பினர் கோரியுள்ளார் அதன் அடிப்படையில் மின்கம்பத்தை சாலையின் ஓரத்தில் மாற்றி அமைப்பதற்கு (EB POLE SHIFTING) தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய அலுவலகத்திலிருந்து வைப்புத் தொகை ரூ.25000/– செலுத்த கோரி கேட்பு அறிவிப்பு வரப்பெற்றுள்ளது எனவே மேற்கண்ட தொகையை தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு வருவாய் நிதியிலிருந்து செலுத்த மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு :–</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

மேற்கண்ட தொகையை வருவாய் நிதியிலிருந்து செலுத்த மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

மேற்கண்ட பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 2011/2024/இ2)

தீர்மானம் எண்:226, நாள் : 29.11.2024

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

12	இவ்வலுவலக செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.3700/2022/இ1 நாள்.07/11/2023-ம் தேதிய பணி உத்தரவின் படி M/S M.H.T எஞ்சினியரிங் , சென்னை என்ற நிறுவனத்திற்கு திண்டிவனம் நகராட்சி எரிவாயு தகன மேடையை பராமரிப்பு பணிகள் செய்து வருகின்றது. தற்போது 30.11.2024 உடன் ஒப்பந்தம் முடிவடைய உள்ளது. மேற்கண்ட நிறுவனம் நல்ல முறையில் பராமரிப்பு பணிகளை செய்து வருவதாக துப்புரவு அலுவலர் சான்றளித்திருப்பதாலும், உடன் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர போதிய கால அவகாசம் இல்லாததாலும் குறைந்த கட்டணத்தில் பிரேதங்களை எரியூட்டப்படுவதால் பொதுமக்கள் நல்ல முறையில் பயனடைந்து வருவதாலும் 01.12.2024 முதல் 31.12.2024 வரை ஒரு மாத காலத்திற்கு தற்போது வழங்கப்பட்டு வரும் அதே கட்டண விகிதங்களில் ஒப்பந்த நீட்டிப்பு செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும், 01.01.2025 முதல் ஓராண்டிற்கு மேற்கண்ட பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள புதியதாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **<u>அலுவலக குறிப்பு</u>** 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. 01.01.2025 முதல் ஓராண்டிற்கு மேற்படி பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள புதியதாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி இறுதி செய்யவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (**ந.க.எண்**.3700/2022/**எச்**1) **தீர்மானம் எண்:227, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**
13	நகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள நகராட்சி பள்ளிகளின் உள்ள கழிவறைகளை பராமரித்தல் மற்றும் துப்புரவு பணி செய்ய தற்காலிக துப்புரவு பணியாளர்களை நியமிப்பது குறித்து அரசாணை (நிலை) 77 பள்ளி கல்வித்துறை நாள்.13.04.2015 –ல் ஆணை வழங்கப்பட்டது. அதன்பேரில் இந்நகராட்சியில் உள்ள 7 பள்ளிகளுக்கும் 4 நபர்களை சுய உதவிக்குழு மூலம் தேர்வு செய்து மாவட்ட ஆட்சியர் விழுப்புரம் அவர்களின் Schedule Of Rate –ன் படி ஒரு நாளைக்கு ஒரு நபருக்கு ரூ.254/– வீதம் ஊதியத்தொகை வழங்க நகர் மன்ற தீர்மான எண். 228 நாள்.30.06.2015–ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட ஊதியத்தொகை நிர்ணயம் செய்து 9 ஆண்டுகள் கடந்துவிட்டதால் தற்போது மாவட்ட ஆட்சியர் விழுப்புரம் அவர்களின் ReF.I2/E–1984604–17654/2024 நாள்18.07.2024 செயல்முறைகளில் 2024–2025–ம் நிதியாண்டின் Schedule Of Rate–ன் படி Unskilled Labour–க்கு ஒரு நாளைக்கு ரூ.443/– என ஊதியத்தொகையை உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. எனவே, உயர்த்தப்பட்ட ஊதியத்தொகை ரூ.443/–ஐ 01.11.2024 முதல் புனித அந்தோணியர் சகோதர வாழ்வு சுயஉதவி குழுவிற்கு வழங்கிடவும் மேற்கண்ட கூடுதல் செலவினத்தை நகராட்சி கல்வி நிதியிலிருந்து செலவு செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு :–** பொது சுகாதாரப்பணி அவசியம் கருதி மேற்கண்ட கூடுதல் செலவினத்தை கல்வி நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம். **(ந.க.எண்.2914/2015/எச்1)** **தீர்மானம் எண்:228, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

14

தமிழ்நாடு நகரப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023–ன் படி நகராட்சி பகுதிகளில் நடைபெறும் வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற நோக்கங்களுக்காக உரிமம் வழங்கிட உரிமம் வழங்குவதற்கான நிறுவனங்களின் வகைப்பாட்டினை அட்டவணை I, II, மற்றும் III–ல் வகைப்படுத்தி குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகபட்ச கட்டணங்களின் அடிப்படையில் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு தகுந்தார் போல் நிர்ணயம் செய்து உரிமம் வசூலித்து உரிமம் வழங்கிட வேண்டியுள்ளது. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023–ல் தொழில் உரிமங்கள் வழங்குவது குறித்த விதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. இதன்படி இந்நகராட்சி பகுதியில் இயங்கி வரும் தொழில்களுக்கு பின்வரும் விவரப்படி உரிமக் கட்டணம் 01.04.2024–ஆம் தேதி முதல் நிர்ணயம் செய்து தொழில் உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற நோக்கங்களுக்காக உரிமம்

வர்த்தக உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம்–(1) அட்டவணைகள் I, II, மற்றும் III–ல் குறிப்பிட்டுள்ள, பொது அல்லது தனியார் என எந்தவொரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தினையும் ஆணையாளரால் வழங்கப்பட்ட ஒரு உரிமமின்றி நகராட்சி எல்லைக்குள் எவரும் மேற்கொள்ளக்கூடாது.

அத்தகைய உரிம வழங்குவதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும், திண்டிவனம் நகர் மன்றத்தால் வரையறுக்கப்பட்ட கட்டணத்துடன் படிவம் 1 – இல் ஆணையாளருக்கு சமர்பிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் பின்வரும் ஆவணங்கள் அத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

தனி நபரை பொறுத்தவரையில் ஆதார் அட்டை மற்றும் நபர்களின் குழு அல்லது நிறுவனத்தினை பொறுத்தவரையில் நிலையான கணக்கு எண் அட்டை அல்லது கூட்டுரும சான்றிதழ் போன்ற அடையாள சான்று.

உரிமம் விண்ணப்பிக்கப்படுகிற வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தின் முகவரியை தெளிவாக காண்பிக்கும் குத்தகை பத்திரம் அல்லது வருமானம் ஒப்பந்தம் அல்லது சமீபத்திய சொத்து வரி ரசீது அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விவர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

செல்லுபடியாகக் கூடிய முகவரிச்சான்று எதுவும் விண்ணப்பதாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் படிவம் 17–இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்பிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை 1–ன் கீழான விண்ணப்பங்களுக்கு, நிறுவனத்தின் வகைப்பாடு குறித்து தீர்மானிப்பதற்கு உதயம் பதிவுச்சான்றிதழ் அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விபர அறிக்கை அல்லது வருமான வரி விபர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

உதயம் பதிவுச்சான்றிதழ் அல்லது எந்தவொரு வரி விபர அறிக்கையும்

விண்ணப்பதாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் உரிமம் கோரப்படுகிற நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்றளிக்கும் படிவம் 18–இல் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்பிக்க வேண்டும்.

அதன் பயன்பாட்டுக்கு உள் விதி (1)–ன் கீழ் உரிமம் தேவைப்படுகிற ஒவ்வொரு இடத்தின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவரும், அத்தகைய நோக்கங்களுக்காக அந்த இடம் பயன்படுத்தப்படுவதற்கு முன்பு 45 நாட்களுக்கு குறையாமலும், 90 நாட்களுக்கு மிகாமலும் அத்தகைய உரிமத்திற்காக ஆணையாளரிடம் விண்ணப்பிக்கவேண்டும்

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி எண் 289 விதி (5)ன் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரிமம், பிரிவு (6)–ல் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டதாகும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும் உரிமம் காலாவதியாவதற்கு மூன்று மாதத்திற்கு முன்பு மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படுகிற உரிமக் கட்டணத்துடன் படிவம் 1–ல் ஆனையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கப்படும் போது உரிமம் பெறுபவரால் நகராட்சிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய வரி அல்லது கட்டணம் எதுவும் நிலுவையில் இருக்கக்கூடாது.

அட்டவணைகள் I, II, III மற்றும் IV–ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமக் கட்டண விகிதங்கள் 01.04.2024 தேதி முதல் அமுலுக்கு வரும்.

குறிப்பு:– (எ) எந்தவொரு நிதி ஆண்டும் ஏப்ரல் முதல் தேதி துவங்கி மார்ச் 31–ம் தேதி முடிவடையும்.

அட்டவணை I

[See rules 289(1), (2) and (5)]

1. பொருந்தக்கூடிய தன்மை

1948 –ம் ஆண்டு தொழிற்சாலை சட்டம் (1948 –ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் LXM) 1951–ம் ஆண்டு தொழிற்சாலைகள் (மேம்பாடு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் (1951–ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 65), 1959 ஆம் ஆண்டு படைக்கலச் சட்டம் (1959–ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54), 1884–ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884–ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934–ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934–ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) ஆகியவற்றின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்படாத பொருள் உற்பத்தி செய்வதில் ஈடுபட்டுள்ள எந்தவொரு தொழில் அல்லது தொழிற்சாலை அல்லது நிறுவனத்திற்கும் இது பொருந்தும்.

2. உரிமக்கட்டணம் :

அ) குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்களுக்கான உரிமக் கட்டணம், 2006 ஆம் ஆண்டு குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தரத் தொழில் நிறுவனங்கள் மேம்பாட்டுச் சட்டத்தின் படியான (2006–ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 27), அத்தகைய தொழில் நிறுவனங்களின் வகைப்பாட்டின்அடிப்படையில் விதிக்கப்படும்.

ஆ) அந்த தொழிற்சாலையின் வகைப்பாடு பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி எண் அல்லது சமீபத்திய வருமான வரி விபர அறிக்கையினை பயன்படுத்தி தீர்மானிக்கப்படும் விண்ணப்பதாரர் ஒரு செல்லுபடி ஆகக்கூடிய உதயம் பதிவுச்சான்றிதழ் மற்றும் வரி விவர அறிக்கைகளை கொண்டிருக்கவில்லை எனில் உரிமம் கோரப்படுகிற தொழில் நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்று அளித்து படிவம் 17 இல் உள்ள பிரமாண பத்திரம் ஒன்றை அவர் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023–ல் குறு, சிறு நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் பெரிய தொழிற்சாலைகளுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமை கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகபட்ச தொழில் உரிமை கட்டணங்களுக்காக பட்டியல்

(A) குறு தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	1500/–	3500/–

(B) சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	3500/–	5000/–

(C) நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	7500/–	10 00/–

(D) நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	10000/–	35000/–

வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்கள் பட்டியல் : (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

வ. எண்	வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்கள் பட்டியல்	அ)குறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	ஆ)சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	இ)நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	ஈ)மற்றவை (அல்லது) பெரிய தொழிற்சாலை எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	தையல் பொருட்கள் உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
2	தையல் இயந்திரங்கள் உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
3	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
4	அனைத்து வகையான மின் மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
	மின்சார மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை சேமித்து வைத்து விற்பனை செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
6	கல் உடைத்தல் மற்றும் நொறுக்குதல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
7	காகித தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
8	அனைத்து வகையான உலோகங்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
9	அனைத்து வகையான கொள்கலன்களையும், பாத்திரங்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
10	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள் (மின் மோட்டார்கள் அல்லாத) மற்றும் பம்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
11	அனைத்து வகையான	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-

	தொழிற்சாலை இயந்திரங்களை உற்பத்தி செய்தல்				
12	மோட்டார் வாகன உதிரி பாகங்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
13	அனைத்து வகையான கட்டுமான பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500 /-	10000/-
14	அனைத்து வகையான பொறியியல் பணிகள்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
15	செங்கல் சூளைகள்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
16	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
17	அனைத்து வகையான ஒப்பனைப் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
18	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்துகள் ஒப்பனைப் பொருட்கள் மற்றும் மூலிகை பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
19	அனைத்து வகையான கட்டுறுவாக்க பணிகள் (Fabric Works)	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
20	துருப்பிடிக்காத எஃகு வேலை மற்றும் மெருகுக்கூட்டல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
21	அனைத்து வகையான ரசாயன பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
22	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
23	அனைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தப்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-

	படுத்தும் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்				
24	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
25	கொதிக்கலன் உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
26	காற்றுப்பதனிகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
27	அனைத்து வகையான கண்ணாடி பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
28	அனைத்து வகையான எழுது பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
29	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களை உற்பத்தி	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
30	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோகப் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
31	பூச்சிக்கொல்லிகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
32	பேட்டரிகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500 –	10000/–
33	மீன்பிடி வலைகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
34	அணிகலன்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
35	இசைக்கருவிகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
36	துப்புரவு பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
37	சுண்ணாம்பு கால்வாய்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–
38	அனைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட் களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/–	3500/–	7500/–	10000/–

39	அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
40	அனைத்து வகையான தொல்பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
41	அனைத்து வகையான மர /பிளைவுட் / சன்மைக்கா பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
42	அனைத்து வகையான வன்பொருட்களை (Hardwares) உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	0000/-
43	அனைத்து வகையான விளையாட்டு பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
44	அனைத்து வகையான வேளாண் பொருட்களை உற்பத்தி	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
45	அனைத்து வகையான உணவெண்ணெய்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
46	பால் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
47	டீ (Tea) தூள் தயாரித்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-
48	காபி (Coffee) தூள் தயாரித்தல்	1500/-	3500/-	7500/-	10000/-

அட்டவணை II

[See rules 289(1), (2) and (5)]

1. பொருந்தும் தன்மை

(1). இந்த அட்டவணை எந்த ஒரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரம் மேற்கொள்ளப்படுகிற அல்லது வாடிக்கையாளர்களுக்கு சேவைகள் அளிக்கப்படுகிற எந்த ஒரு கடை அல்லது வணிக நிறுவனத்திற்கும் அதே வளாகத்தில் உள்ளதோ அல்லது பிறவாறாக உள்ளதோ அத்தகைய வியாபாரம் தொடர்பாக பயன்படுத்தப்படுகிற சரக்கு அறைகள் கிடங்குகள் மற்றும் பண்டகசாலைக்கும் பொருந்தும்.

(2). பின்வரும் வகைப்பாடுகளுக்கு இந்த அட்டவணை பொருந்தாது:-

1. இந்த விதிகளின் மற்ற அட்டவணைகளில் குறிப்பிட்டுள்ள வகைப்பாடுகள்

2. 2013 ஆம் ஆண்டு நிறுமச் சட்டத்தின் கீழ் (2013–ஆம் ஆண்டு மத்திய சட்டம் 18) பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுமங்கள், வங்கிகள், நிதி நிறுவனங்கள்.
3. சம்பந்தப்பட்ட சட்டங்களின் கீழ் உரிமம் பெற்ற உலாவல் மையங்கள் (Browsing centers) மற்றும் உடற்பயிற்சி கூடங்கள்/
4. 1948 –ம் ஆண்டு படைக்கல சட்டம் (1959 –ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54) 1884–ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884 –ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934–ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934–ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) மற்றும் 1952 –ம் ஆண்டு ஒளிப்பதிவு சட்டத்தின் கீழ் (1957 –ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 37) உரிமம் பெற்ற வர்த்தகங்கள் மற்றும் வியாபாரங்கள் மற்றும்

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 அட்டவணை II–ல் குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகபட்ச தொழில் உரிம கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

1) உரிமக்கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	700/–	10,000/–

2) வர்த்தகங்கள் மற்றும் வியாபாரங்கள் பட்டியல் :

வ. எண்	வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்கள் பட்டியல்	சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	மற்றவை (அல்லது) பெரிய தொழிற்சாலை எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
1	அரசால் அனுமதிக்கப்பட்ட பிளாஸ்டிக் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/–	1500/–	3000/–
2	தையல் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/–	1000/–	3000/–
3	தையல் இயந்திரங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/–	1000/–	3000/–
4	அனைத்து வகையான கையால் செய்யப்பட்ட பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/–	1000/–	3000/–

5	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	5000/-
6	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு சர்வீஸ் மையங்கள்	700/-	1500/-	3000/-
7	அனைத்து வகையான காகித பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல். மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1500/-	3000/-
8	கழிவுத்தாள் கடை / பழைய வேண்டாத பொருட்கள்	700/-	1500/-	3000/-
9	நூற்பு வேலைகள்	700/-	1000/-	3000/-
10	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1500/-	3000/-
11	காற்று பதனிகளை பழுது பார்த்தல்	700/-	1000/-	3000/-
12	காற்றழுத்திகள் (Air Compressors)	700/-	1000/-	3000/-
13	அனைத்து வகையான உலோகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
14	எடை இயந்திர நிலையங்கள் (Weighing Macines)	700/-	1500/-	3000/-
15	பேட்டரி சார்ஜ் செய்கிற கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
16	மோட்டார் வாகன ஷோரூம்கள்	700/-	1000/-	5000/-
17	தலைக்கவச கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
18	இருசக்கர வாகனங்கள் மற்றும் மூன்று சக்கர வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் பழுதுபார்ப்பு மையங்கள்	700/-	1500/-	3000/-
19	இலகுரக மோட்டார் வாகனங்கள் மற்றும் கலராக மோட்டார் வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் பழுது பார்ப்பு மையங்கள்	700/-	2000/-	5000/-
20	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளையும் சேமித்து வைத்தல் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
21	மோட்டார் வாகன உதிரி பாகங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-

	22	அனைத்து வகையான ஒப்பனை பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	23	அனைத்து வகையான தொழிற்சாலை இயந்திரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	2000/-	3000/-
	24	அனைத்து வகையான ரசாயன பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	25	பூச்சிக்கொல்லி மருந்துகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1500/-	3000/-
	26	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	2000/-	3000/-
	27	அனைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தம் செய்யும் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	28	அனைத்து வகையான கண்ணாடி பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	29	அனைத்து வகையான வன்பொருட்களையும் ஹார்டுவேர்ஸ் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	2000/-	5000/-
	30	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	31	அனைத்து வகையான எழுது பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	32	அனைத்து வகையான கட்டுமான பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	33	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	34	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோக உபகரணங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	2000/-	5000/-

35	தங்கம் மற்றும் வெள்ளி அணிகலன்களை சேமித்து வைத்தல் விற்பனை செய்தல் மற்றும் அடகு கடை	1000/-	2500/-	5000/-
36	இசைக்கருவிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
37	துப்புரவு பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல் (தளவாட சாமான்கள்)	700/-	1000/-	3000/-
38	அனைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
39	அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2500/-	5000/-
40	அனைத்து வகையான மறுப்பட்டை இடப்பட்ட டயர்கள் / டயர்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
41	அனைத்து வகையான கொள்கலன்கள் மற்றும் பாத்திரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700/-	1500/-	3000/-
42	அனைத்து வகையான அரைகலன்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
43	அனைத்து வகையான மர பிளைவுட் சன் மைக்கா பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700/-	1000/-	3000/-
44	மர வடிவமைப்புகள் விற்பனை	700/-	1000/-	3000/-
45	சாமியான மற்றும் பாத்திரங்களை வாடகைக்கு விடுதல்	1000/-	2000/-	5000/-
46	அனைத்து வகையான தோள் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
47	கண் கண்ணாடிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1500/-	3000/-
48	அனைத்து வகையான விளையாட்டு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
49	அனைத்து வகையான கைக்கடிகாரம் மற்றும் கைக்கடிகார உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து வைத்தல்	700/-	1000/-	3000/-

	மற்றும் விற்பனை செய்தல்			
50	அழைப்பிதழ்கள் வாழ்த்து அட்டை விற்பனை / அர்ச்சகம், கணிப்பொறி பதிப்பகம் உட்பட	700/-	1000/-	3000/-
51	மருந்து கடைகள்	1000/-	2000/-	5000/-
52	மருத்துவ உபகரணங்கள் / சாதனங்கள் மற்றும் உட்பொருத்திகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
53	மூங்கில் தென்னை ஓலை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
54	எரியக்கூடிய பொருட்கள் பிலிம் செல்லுலாய்ட் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
55	புல் மற்றும் வைக்கோல்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
56	முட்டுக் கொடுக்கும் பொருட்களை (Centering Materials) வாடகைக்கு விடுதல்	1000/-	2000/-	5000/-
57	அனைத்து வகையான வேளாண் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
58	அனைத்து வகையான உரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
59	திரைப்பட செயலாக்கம் மற்றும் வண்ணமயமாக்கல்	700/-	1000/-	3000/-
60	வாகன நிறுத்த நிலையங்கள்	700/-	1000/-	3000/-
61	திரைப்பட ஆய்வகங்கள்	700/-	1000/-	3000/-
62	பார்சல் புக் செய்யும் இடங்கள் / தூதர்கள் (Courier) சேவைகள்	700/-	1000/-	3000/-
63	கேபிள் டிவி சேவைகள்	1000/-	2000/-	3000/-
64	கேடயங்கள் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
65	உள்நாட்டு பட்டுப்புழு வளர்ப்பு பொருட்கள்	700/-	1000/-	3000/-
66	பட்டாணி வறுவல்	700/-	1000/-	3000/-
67	ஃபேன்சி ஸ்டோர்	700/-	1500/-	3000/-

68	பஞ்சு மெத்தை / தலையணை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	700/-	1000/-	3000/-
69	மிதிவண்டி பழுதுபார்க்கும் கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
70	பல் பொருள் அங்காடி	2000/-	3000/-	5000/-
71	ஜெராக்ஸ் கடை, கணிப்பொறி பதிப்பக மையங்கள், இ–சேவை மையம் மற்றும் இணையம் நிலையம்	700/-	1000/-	3000/-
72	ஸ்டிக்கர் கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
73	தாவர நாற்றங்கால் கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
74	புகைப்பட சட்டகம் செய்தல் (Photo Framing Works)	700/-	1000/-	3000/-
75	தார்பாலின்களை சேமித்து வைத்தல்	700/-	1000/-	3000/-
76	பொற்கொல்லர்கள்	700/-	1000/-	3000/-
77	அனைத்து வகையான துப்புரவு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல் (கிருமி நாசினிகள்)	700/-	1000/-	2000/-
78	டைல்ஸ் / மார்பிள்ஸ் / மார்பில்கள் / கிராணைட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000/-	3000/-	5000/-
79	தீயணைப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் சாதனங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
80	முடிவெட்டும் நிலையங்கள்	700/-	1000/-	3000/-
81	அழகு நிலையங்கள் / தடுப்பு சுவர்கள் அல்லது அறைகள் இல்லாத ஸ்பாஸ் (Spa's)	1000/-	2000/-	5000/-
82	தையல் கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
83	சலவையகங்கள்	700/-	1000/-	3000/-
84	வினைல் போர்டு கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
85	காலணி கடைகள்	1000/-	2000/-	3000/-
86	கைப்பேசி கடைகள் (விற்பனை மற்றும் பழுதுபார்த்தல்)	700/-	1000/-	3000/-
87	மிதிவண்டி மற்றும் உதிரி பாகங்கள் விற்பனை	700/-	1000/-	3000/-
88	புகைப்படம் எடுக்கும் நிலையங்கள்	700/-	1000/-	3000/-
89	திரைப்படங்கள் எடுக்கும் நிலையங்கள்	700/-	1000/-	3000/-
90	பதிவு செய்யும் நிலையங்கள் (Recording Theater)	700/-	1000/-	3000/-
91	அச்சகங்கள்	700/-	1000/-	3000/-

	92	அனைத்து வகையான அச்சிடுதல்கள்	700/-	1000/-	3000/-
	93	துணிகளை விற்பனை செய்தல் (சிறிய கடைகள்)	700/-	1000/-	3000/-
	94	நகைகளை விற்பனை செய்தல் (சிறிய கடைகள்)	700/-	1000/-	3000/-
	95	நெல் அவித்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	96	மரம் அறுக்கும் ஆலைகள்	700/-	1000/-	3000/-
	97	FCS ஆலைகள் (Farm and commercial Storage Manufatcuring)	700/-	1000/-	3000/-
	98	அரிசி ஆலைகள்	1000/-	2000/-	3000/-
	99	பாக்கெட்டில் போடப்பட்ட கறியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	100	கோழி இறைச்சினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1500/-	3000/-
	101	ஆட்டு இறைச்சியை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1500/-	3000/-
	102	கோழி இறைச்சி / ஆட்டு இறைச்சி சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
	103	மாட்டு இறைச்சினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
	104	கடல் உணவுகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
	105	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் தயார் செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
	106	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	107	அனைத்து வகையான உணவு எண்ணெய்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
	108	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	109	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
	110	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்துகள் ஒப்பனை மற்றும் மூலிகை பொருட்கள் சேமித்து	700/-	1000/-	3000/-

	வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்			
111	மருத்துவ ஆய்வகங்கள்	1000/-	2000/-	3000/-
112	அனைத்து வகையான செல்லப்பிராணிகள் கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
113	அனைத்து வகையான கால்நடைகள் பறவைகள் தீவனங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
114	காபி கொட்டை வறுத்தல் மற்றும் அரைத்தல்	700/-	1000/-	3000/-
115	பால் மற்றும் பால் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
116	காய்கறிகள் பழங்கள் மற்றும் பூக்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
117	அனைத்து வகையான மளிகை பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
118	பேக்கரிகள்	1000/-	2000/-	3000/-
119	பழச்சாறு கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
120	AMF (Assured Minimum Facility) உடன் டீக்கடைகள்	700/-	1000/-	3000/-
121	நீர்வாழ்வன காட்சிசாலை (Aquarium)	700/-	1000/-	3000/-
122	ஊற வைத்த தானியங்களை அரைத்தல்	700/-	1000/-	3000/-
123	சுற்றுலா மற்றும் பயணங்கள்	1000/-	2000/-	3000/-
124	மண் அள்ளும் இயந்திரங்கள்	1000/-	2000/-	3000/-
125	கட்டிட பொருட்களை வாடகைக்கு எடுத்தல்	1000/-	2000/-	3000/-
126	புளோர் மில் அரிசி / கோதுமை, சீயக்காய், மிளகாய்	700/-	1000/-	3000/-
127	புகையிலை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	700/-	1000/-	3000/-
128	பட்டாசு சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500/-	2000/-	3000/-
129	பொரி கடலை விற்பனை	700/-	1000/-	3000/-
130	பெட்ரோல் பங்க்	2000/-	3000/-	5000/-
131	இதர தொழில் நிறுவனங்கள்	700/-	1000/-	3000/-

அட்டவணை III

[See rules 289(1), (2) and (5)]

1. பொருந்தும் தன்மை :-

(1). தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கை கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக்கூடங்கள் சிற்றுண்டி சாலை அல்லது உணவகங்கள்

(2).1939-ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொது சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப் -

பட்டுள்ளவாறான, வாராந்திர, மாதாந்திர, அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற தங்கும் இடங்கள் தங்கும் விடுதிகள், சத்திரம், மளிகை, விருந்தினர் இல்லம், தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள், மற்றும்

(3).திருமண மண்டபங்கள், விருந்து மண்டபங்கள் அல்லது பொதுக்கூடங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்கான அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பொது கூட்டங்களாக பயன்படுத்தப்படுகிற அனைத்து பொதுக் கூட்டங்களுக்கும் பொருந்தும்.

2. உரிமக்கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்) :-

(i). தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கை கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள் சிற்றுண்டி சாலை அல்லது உணவகங்கள் விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிம கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.1000/- அதிகபட்ச கட்டணம் ரூ.15000/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

தொழில் விபரம்	சிறியது	நடுத்தரம்	பெரியது
(i)தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கை கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள் சிற்றுண்டி சாலை அல்லது உணவகங்கள் விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிம கட்டணம்	1000/-	3000/-	5000/-
ii) 2014 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மகளிர் மற்றும் சிறுவர்களுக்கான விடுதிகள் மற்றும் இல்லங்கள் முறைப்படுத்துதல் சட்டத்தின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்பட்டவை தவிர உள்ள விடுதிகள்	**சிறியது**	**நடுத்தரம்**	**பெரியது**
	1500/-	2000/-	3500/-
iii) 1939- ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொது சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட வாரான பாதாந்திர மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற தங்கும் இடங்கள், சத்திரம், மளிகை விருந்தினர், இல்லம் தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள்.	**சிறியது**	**நடுத்தரம்**	**பெரியது**
	3000/-	5000/-	7500/-
(iv) திருமண மண்டபங்கள், விருந்து மண்டபங்கள் அல்லது பொதுக் கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களைகொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக் கட்டடங்கள்.	**சிறியது**	**நடுத்தரம்**	**பெரியது**
	3000/-	5000/-	7500/-

	அட்டவணை–IV [விதிகள் 282 (11) மற்றும் 286 (2) பார்க்கவும்]

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	2000/–	30000/–

தொழில் விபரம்	2000 சதுர அடிகள் வரை	2001 முதல் 5000 சதுர அடிகள் வரை	5001 முதல் 10000 சதுர அடிகள் வரை	10001 சதுர அடிக்கு மேல்
தனியார் பார்க்கிங் ஸ்டாண்ட் மற்றும் தங்குமிடம் (ஆண்டுக்கு விகிதம்)	2000/–	10000/–	20000/–	30000/–

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	2000/–	20000/–

தொழில் விபரம்	2000 சதுர அடிகள் வரை	2001 முதல் 5000 சதுர அடிகள்	5001 முதல் 10000 சதுர அடிகள் வரை	10001 சதுர அடிக்கு மேல்
தனியார் ஸ்லாட்டர் ஹவுஸ் (ஆண்டுக்கு விகிதம்)	2000/–	4000/–	10000/–	15000/–

அலுவலக்குறிப்பு:–

தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சிகள் அமைப்பு விதிகள் 2023–ன் படி தொழில் உரிமம் (Trade License fees) கட்டணம் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம், இவற்றை வெளியிட ஆகும் செலவினத்திற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். **(ந.க.எண்: 337 /2010/எச்1)**

தீர்மானம் எண்:229, நாள் : 29.11.2024

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

15	அரசாணை (நிலை) எண்.11 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (WS2) துறை நாள்.27.01.2014ல் தொகை ரூபாய் 5244.73 இலட்சம் மதிப்பீட்டிற்கு வடவாம்பலம் புதிய குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தின் மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு தற்போது

	முடிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட குடிநீர் திட்டம் இடைநிலை (Intermediate) அளவான 4.28 MLD குடிநீர் வழங்கும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டு சோதனை ஓட்டத்தின் மூலம் தற்போது 2.00 MLD அளவு குடிநீர் மட்டுமே திண்டிவனம் நகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டு வருகிறது. 2.28 MLD அளவிற்கு குடிநீர் பற்றாக்குறையாக உள்ளது. நிர்வாக பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் விழுப்புரம் அவர்களின் கடிதத்தில் வடவாம்பலம் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டத்தினை 31.12.2023ம் தேதிக்குள் நகராட்சி வசம் ஒப்படைக்க குடிநீர் திட்ட ஒப்பந்ததாரர் மற்றும் நகராட்சியுடன் Dispute Redressal Committee கூட்டம் நடத்தி அதன் சாரம்சத்தினை சென்னை உயர்நீதி மன்றத்திற்கு அளிக்க உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. 16.11.2023 அன்று நடந்த Dispute Redressal Committee கூட்டத்தின் Minutes of Meeting பாரா 4–ன் படி **" திண்டிவனம் வடவாம்பலம் குடிநீர் திட்டத்தின் நோக்கத்தை நிறைவேற்றும் பொருட்டு, தலைமை பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் வேலூர் அவர்கள் கூடுதல் நீர் ஆதாரங்களை அனைத்து வழிகளையும் கையாண்டு உருவாக்குமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது"** நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளதற்கிணங்க வடவாம்பலம் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டத்தில் வடிவமைக்கப்பட்ட இடைநிலை (Intermediate) அளவான 4.28 MLD அளவிற்கு குடிநீர் வழங்குவதற்கு தேவையான நீர் ஆதாரத்தை ஒரு வருட காலத்திற்குள் (31.12.2024 க்குள்) மேம்படுத்தி தரவும் மற்றும் 31.12.2024 வரை தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியமே பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டு வடவாம்பலம் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டத்தை 04.01.2024 அன்று இந்நகராட்சியால் ஏற்றுகொள்ளப்பட்டது. நிர்ணயிக்கப்பட்ட 4.28 MLD அளவிற்கு குடிநீர் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் வழங்காததாலும் நீர் ஆதாரத்தினை பெருக்க வேண்டியுள்ளதாலும் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியமே பராமரிப்பு பணிகளை மேற்கொண்டு 31.12.2024 அன்றுடன் முடிவடைய உள்ளதால் மேலும் 01.01.2025 முதல் 31.12.2025 வரை வடவாம்பலம் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டத்தை தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியமே பராமரிப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களுக்கு அனுமதி கோரி பிரேரணை அனுப்ப மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **<u>அலுவலக குறிப்பு :–</u>** மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 4425/2001/இ2) **தீர்மானம் எண்:230, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

16 திண்டிவனம் நகராட்சி பொதுமக்களின் கோரிக்கைகள் மற்றும் அப்பகுதி நகர மன்ற உறுப்பினர்களின் கோரிக்கைக்கினங்க கீழ் காணும் வார்டுகளில் பணிகளை மேற்கொள்ளவும் வருவாய் நிதிs மற்றும் குடிநீர் 2024–2025 sநிதியில் செலவினம் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வரிசை எண்	பணிகளின் விபரம்	மதிப்பீடு (இலட்சத்தில்)
	<u>வருவாய் நிதி–2024–2025</u>	
1	வார்டு எண்.03, ஆழ்துளை கிணறு புனரமைத்தல் பணி மற்றும் ஏரியில் உள்ள கிணற்றில் சுற்று சுவர் அமைத்தல் பணி.	3.00
2	வார்டு எண்.07, சரவண பிள்ளையார் கோவில் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி	9.80
3	வார்டு எண்.10, ஜே.வி.எஸ் நகரில் கழிவறை புனரமைத்தல் பணி.	4.40
4	வார்டு எண்.16, உழவர் சந்தை, அருகில், சஞ்சீவிராயன்பேட்டை 6 மற்றும் 7–வது தெருக்களுக்கு மூன்று சிறுபாலம் அமைத்தல் பணி.	6.00
5	வார்டு எண்.18, நகராட்சி புதிய அலுவலக கட்டிடத்தின் மேல் புறம் தமிழ் வாழ்க விளம்பர போர்டு அமைத்தல் பணி.	1.00
6	வார்டு எண்.19, விவேகானந்தா தெருவிற்கு மழை நீர் வடிகால்வாய் அமைத்தல் பணி.	9.80
7	வார்டு எண்.19, காமாட்சியம்மன் கோயில் தெருவில் கழிவறை (சீறுநீர் கழிவறை மட்டும்) அமைத்தல் பணி.	1.00
8	வார்டு எண்.21, ஜான்சிராணி, கலைஞர் தெரு மற்றும் அம்பேத்கார் தெருவிற்கு மூன்று சிறுபாலம் அமைத்தல் பணி.	4.50
9	வார்டு எண்.23, வீராங்குளம் அருகில் வகாப் நகர் பகுதியில் (Service Road) இரண்டு சிறுபாலம் அமைத்தல் பணி.	5.00
10	வார்டு எண்.24, மகாத்மா காந்தி நகரில் 1வது மற்றும் 2வது தெருவிற்கு இரண்டு சிறுபாலம் அமைத்தல் பணி.	4.00
11	வார்டு எண்.31, பூதேரி மெயின் ரோட்டில் 2 கல்வெட் அமைத்தல் பணி.	3.00
12	வார்டு எண்.32, இந்திரா நகர், ராணி இல்லம் அருகில் சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் கால்வாய் அமைத்தல் பணி.	3.50
13	வார்டு எண்.33, சிங்காரவேல் தெரு, உமாபதி தெரு மற்றும் உமாபதி விரிவு சிறுபாலம் அமைத்தல் பணி.	6.00
	<u>குடிநீர் நிதி–2024–2025</u>	
1	வார்டு எண்.10, TMG நகர் மற்றும் TV நகரில், பைப்லைன் அமைத்தல் பணி.	9.20
2	ரெட்டனை தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் 40HP மோட்டார் பழுதுகள் சரி செய்தல் பணி.	1.50

<u>அலுவலக குறிப்பு :–</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண். 3162/2024/இ1)

தீர்மானம் எண் :231, நாள் : 29.11.2024

1. **வ.எண்.11–ல் ஒரு கல்வெட்டிற்கு ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது,**
2. **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

17	திண்டிவனம் நகராட்சிக்குட்பட்ட திண்டிவனம் கிராமம் சர்வே எண்.33/4, 36/5–ல் (புதிய நகரளவை எண்.வார்டு–B, பிளாக்.2, T.S.No.28/6C மற்றும் வார்டு–B, பிளாக்.10,T.S.No.1/5)–ல் 6 ஏக்கர் நிலப்பரப்பில் திண்டிவனம் நகராட்சி புதிய பேருந்து நிலையம் அமைக்கப்பட உள்ளது. புதிய கட்டிட விதிகள் 2019–ன் படி அரசு கட்டிடங்களுக்கு உதவி இயக்குநர், நகர் ஊரமைப்புத்துறை, விழுப்புரம் அவர்களிடம் திட்ட அனுமதி பெறவும், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் (CMDA)–ல் கட்டட அனுமதி பெறப்பட்ட வேண்டி உள்ளது. எனவே, புதிய கட்டிட விதிகள் 2019–ன் படி கட்டிட அனுமதி இணையதளம் மூலம் பதிவு பெற்ற பெறியாளரால் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதற்கிணங்க புதிய பேருந்து நிலைய கட்டிடத்திற்கு கட்டட அனுமதி பெற இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்வது, ஆய்வுச்சான்று, இணையதள கூராய்வு கட்டணங்கள் ஆகியன அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய இதர கட்டணங்கள் அனைத்திற்கும் ஆகும் தோராய செலவீனம் ரூ.7,00,000/–க்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **<u>அலுவலக குறிப்பு</u>:–** மேற்படி செலவீனங்களை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். **(ந.க.எண்.1944/எப்1/2022)** **தீர்மானம் எண்:232, நாள் : 29.11.2024** **<u>அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.</u>**
18	திண்டிவனம் நகராட்சிக்குட்பட்ட திண்டிவனம் கிராமம் சர்வே எண்.33/4, 36/5–ல் (புதிய நகரளவை எண்.வார்டு–B, பிளாக்.2, T.S.No.28/6C மற்றும் வார்டு–B, பிளாக்.10,T.S.No.1/5)–ல் 6 ஏக்கர் நிலப்பரப்பில் திண்டிவனம் நகராட்சி புதிய பேருந்து நிலையம் அமைக்கப்பட உள்ளது. புதிய கட்டிட விதிகள் 2019–ன் படி அரசு கட்டிடங்களுக்கு உதவி இயக்குநர், நகர் ஊரமைப்புத்துறை, விழுப்புரம் அவர்களிடம் திட்ட அனுமதி பெறவும், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் (CMDA)–ல் கட்டட அனுமதி பெறப்பட்ட வேண்டி உள்ளது. எனவே, புதிய கட்டிட விதிகள் 2019–ன் படி கட்டட அனுமதி இணையதளம் மூலம் பதிவு பெற்ற பெறியாளரால் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதற்கிணங்க, நகர் ஊரமைப்பு துறையின் பதிவு எண்.2777/2023/VD2, நாள்.10.10.2024–ல் பதிவு பெற்ற கட்டிட பொறியாளர் திருவாளர்.P.ஜானகிராமன், ஈஸ்வரன் கோயில் தெரு, திண்டிவனம் என்பவர் மூலம் நகராட்சி புதிய பேருந்து நிலையம் கட்டட அனுமதி பெற இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யும் பணியை மேற்கொள்ள அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று பணி ஆணை வழங்கப்பட்டதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது. **<u>அலுவலக குறிப்பு</u>:–** மன்றம் அனுமதிக்கலாம். **(ந.க.எண்.1944/எப்1/2022)** **தீர்மானம் எண்:233, நாள் : 29.11.2024** **<u>அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.</u>**

ஓம்/– ஆர். நிர்மலா

தலைவர்

திண்டிவனம் நகர மன்றம்

// உண்மை நகல் //

ஆணையாளர்

திண்டிவனம் நகராட்சி

திண்டிவனம் நகராட்சி

அவசரக்கூட்டம்

முன்னிலை : **திருமதி.ஆர்.நிர்மலா.**, நகர மன்ற தலைவர்.

29.11.2024 வெள்ளிக்கிழமை பிற்பகல் 5.00 மணிக்கு திண்டிவனம் நகராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ள நகர மன்ற கூட்டரங்கில் நடைபெற உள்ள நகர மன்ற அவசரக் கூட்ட பொருள் விபரம்.

வ. எண்	பொருள் விபரம்
1	திண்டிவனம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 32. இந்திரா நகரில் உள்ள சிறுபாலம் பழுதடைந்துள்ளதால் பொதுமக்களின் போக்குவரத்திற்கு மிகுந்த சிரமம் ஏற்படுவதாகவும், எனவே அப்பகுதியில் சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைத்து தருமாறு அப்பகுதி நகரமன்ற உறுப்பினர் மற்றும் நகரமன்ற தலைவர் ஆகியோர் தெரிவித்ததை தொடர்ந்து இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டது. அதன்படி மேற்கண்ட பகுதியில் உள்ள சிறுபாலம் பழுதடைந்து பொதுமக்களின் போக்குவரத்திற்கு மிகுந்த சிரமம் ஏற்படுவதால் அப்பகுதியில் சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்க ரூ.3.50 இலட்சத்துற்கு (ரூபாய் மூன்று லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பணியை மேற்கொள்ளவும், பணிக்கான செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. **அலுவலக குறிப்பு :–** மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.3162/2024/இ1) **தீர்மானம் எண்:234, நாள் : 29.11.2024** **அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.**

ஓம்/– ஆர். நிர்மலா

தலைவர்

திண்டிவனம் நகர மன்றம்

// உண்மை நகல் //

ஆணையாளர்

திண்டிவனம் நகராட்சி