

திண்டிவனம் நகரமன்ற கூட்டம்

அவசர கூட்ட அறிவிப்பு

நகரமன்ற அவசர கூட்டம் 31.05.2019 வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு திண்டிவனம் நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெறவுள்ள திண்டிவனம் நகரமன்ற அவசர கூட்ட நடவடிக்கைகள்

1. இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட முருங்கப்பாக்கம் பகுதியில் அமைந்துள்ள அரசு மருத்துவமனையில் சிகிச்சை பெற வரும் நோயாளிகளின் உதவியாளர்களுக்கு சிறப்பு விடுதி கட்டிடம் கட்டுவதற்காக தேசிய நகர்ப்புற வாழ்வாதார திட்டம் (NULM) கீழ் ரூ.100.00 இலட்சம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பணிக்கு விரிவான திட்ட மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்கண்டவாறு முருங்கப்பாக்கம் பகுதியிலுள்ள அரசு மருத்துவ மனை இடத்தில் மண் பரிசோதனை செய்வதற்கு அண்ணா பல்கலை கழகம், திண்டிவன் கிளை அவர்களை கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. அதன்படி அண்ணா பல்கலை கழக நிர்வாகம் மண்சோதனை செய்வதற்கு ரூ.64000/-ம் கட்டணம் செலுத்துமாறு கழகம் (எண்.42/PCW /2019, நாள்.11.04.2019-ல் வரப்பெற்றுள்ள. எனவே மேற்படி கட்டணத்தை The Director. CTDT. Anna University, Chennai-25 அவர்களுக்கு வங்கி வரையோலையாக அனுப்ப மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இந்நகராட்சிக்கு தேவையான எழுது பொருட்களாகிய படிவங்கள், பேரேடுகள் மற்றும் நோட்டீஸ்கள், பதிவேடுகள் இவற்றினை 2019 – 2020-ம் ஆண்டிற்கு கோ-ஆப்ரேட்டிவ் சொசைட்டியிடம் இருந்து வாங்கி செலவிடுவதற்கு ரூ.500000/-ஐ (ரூபாய் ஐந்து இலட்சம் மட்டும்) வருவாய் நிதியிலிருந்து பெற மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

வருவாய் நிதியில் இருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(ந.க.,எண்.1180 /2019 / சி2)

3. இந்நகராட்சியில் துப்புரவு பணியாளராகப் பணிபுரிந்து பணி 30.06.2018 ஓய்வு பெற்ற திருமதி. கோவிந்தம்மாள் / அர்ஜுனன் அவர்களின் சிறப்பு சேமநல நிதி கணக்கினை முடித்து அதற்கான தொகையினை வழங்குமாறு 07.06.2019ல் விண்ணப்பித்துள்ளார்.

அன்னாரின் விண்ணப்பம், உரிய பதிவேடுகள் மற்றும் ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டது.

1	பணியில் சேர்ந்த நாள்	01.02.1988
2	ஓய்வு நாள்	30.06.2018
3	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தவணைகள்	148 தவணைகள்.
4	சிறப்பு சேமநல நிதி கடைசியாக பிடித்தம் செய்யப்பட்ட மாதம்	31.03.2001
5	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தொகை	ரூ.2960/-
6	வட்டிக்கணக்கீடு (01.04.2001 முதல் 30.06.2018 வரை கணக்கீடப்பட்டுள்ளது)	ரூ.15793/-
7	நகராட்சி (அரசு) பங்குத் தொகை	ரூ.10000/-
	மொத்தம்	ரூ.28753/-

எனவே திருமதி. கோவிந்தம்மாள் / அர்ஜுனன் , துப்புரவு பணியாளர் (ஓய்வு) என்பவருக்கு அவருடைய ஊதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை ரூ.2960/-ம், வட்டித் தொகை ரூ.15793-ம், நகராட்சி பங்குத் தொகை ரூ.10000/-ம் ஆக மொத்தம் ரூ. 28753/- வழங்குவதற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண் .2337/2017/பி2)

4. இந்நகராட்சியில் துப்புரவு பணியாளராகப் பணிபுரிந்து 26.05.2015 அன்று இறந்துவிட்ட திரு. ராஜேந்திரன் / சின்னப்பன் அவர்களின் சிறப்பு சேமநல நிதி கணக்கினை முடித்து அதற்கான தொகையினை வழங்குமாறு அன்னாரின் வாரிசுதாரரும் மனைவியுமான திரு. R.கலா என்பவர் 25.04.2019ல் விண்ணப்பத்துள்ளார்.

அன்னாரின் விண்ணப்பம், உரிய பதிவேடுகள் மற்றும் ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டது.

1	பணியில் சேர்ந்த நாள்	19.07.1990
2	ஓய்வு நாள்	-
3	இறந்த நாள்	26.05.2015
3	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தவணைகள்	148 தவணைகள்.
4	சிறப்பு சேமநல நிதி கடைசியாக பிடித்தம் செய்யப்பட்ட மாதம்	30.11.2002
5	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தொகை	ரூ.2960/-
6	வட்டிக்கணக்கீடு (01.12.2002 முதல் 31.04.2015 வரை கணக்கீடப்பட்டுள்ளது)	ரூ.6819/-
	மொத்தம்	ரூ.9779/-

எனவே திரு. ராஜேந்திரன் / சின்னப்பன் (லேட்) துப்புரவு பணியாளர் என்பவருடைய ஊதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை ரூ.2960/-ம், வட்டித் தொகை ரூ.6819-ம், ஆக மொத்தம் ரூ.9779/- ஐ அன்னாரின் வாரிசுதாரரும் மனைவியுமான திருமதி. R, கலா அவர்களுக்கு வழங்குவதற்கு மன்றம் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண் .1415/2019/பி2)

5. திண்டிவனம் நகராட்சியில் குடிநீர் பற்றாக்குறை நிலவி வந்த சூழ்நிலையில் தற்பொழுது தமிழக அரசின் நடவடிக்கையின் வாயிலாக புதிய குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டத்திற்கு ரூ. 5244.73 இலட்சம் மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, மேற்படி பணி தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. தற்போது மேற்கண்ட புதிய குடிநீர் திட்ட பணிகளில் 92 சதவிகிதம் முடிவடைந்து விரைவில் பயன்பாட்டிற்கு வர உள்ளது. தற்போது வசூல் செய்யப்பட்டு வரும் குடிநீர் கட்டணத்தை கொண்டு மின்சார கட்டணம் செலுத்துவது, மற்றும் குடிநீர் திட்ட பராமரிப்பு போன்ற செலவினங்களை மேற்கொள்வதில் சிரமம் உள்ளது.

எனவே பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்கும் பொருட்டு தற்போது நடைமுறையில் இருந்து வரும் குடிநீர் கட்டணம் மற்றும் வைப்புத் தொகையை கீழ்க்கண்டவாறு உயர்வு செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. குடிநீர் உபவிதிகளில் (By Law) கீழ்க்கண்ட விவரப்படி திருத்தி நிர்ணயம் செய்யவும், 01.10.2019 முதல் அமுல்படுத்தவும், மற்றும் விளம்பரம் செய்யவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

I குடிநீர் கட்டணம்	ஏற்கனவே உள்ளது (மாதம் ஒன்றுக்கு) (குறைந்த பட்சம்)	அரசாணை எண்: (2 D) 30 MAWS(Ws II) நாள் : 30.04.2003 ன் படி உயர்வு செய்ய வேண்டியது (குறைந்த	திருத்தம் செய்ய வேண்டிய (மாதம் ஒன்றுக்கு) (குறைந்த பட்சம்)
---------------------------	---	---	---

		பட்சம்)	
1.வீட்டு உபயோகம் (Domestic)	ரூ. 50/- மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 4/1000 விட்டருக்கு	ரூ. 75/- மாதம் ஒன்றுக்கு	ரூ. 100/- மாதம் ஒன்றுக்கு 10000 விட்டருக்கு மேல் ஒவ்வொரு 1000 விட்டருக்கு ரூ.10/-வீதம்
2.வணிக உபயோகம் & தொழிற்சாலை (Commercial/Industrial)	ரூ. 150/- மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ. 12/1000 விட்டருக்கு	ரூ. 250/- மாதம் ஒன்றுக்கு	ரூ. 300/- மாதம் ஒன்றுக்கு 10000 விட்டருக்கு மேல் ஒவ்வொரு 1000 விட்டருக்கு ரூ.30/-வீதம்
II வைப்பு தொகை (Deposit)			
1.வீட்டு உபயோகம் (Domestic)	ரூ. 2000/-	ரூ. 10000/-	ரூ. 10,000/-
2.வணிக உபயோகம் & தொழிற்சாலை (Commercial/Industrial)	ரூ. 6000/-	ரூ. 16000/-	ரூ. 16,000/-

அலுவலக குறிப்பு :-

1. மேற்கண்ட குடிநீர் உபவிதிகளில் திருத்தம் செய்ய அனுமதிக்கலாம்.
2. குடிநீர் கட்டணம் அரசாணையில் உள்ளதை விட கூடுதலாக நிர்ணயம் செய்ய அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண் : 4505/2009/இ2

6. இந்நகராட்சியில் துப்புரவு மேற்பார்வையாளராகப் பணிபுரிந்து பணி 28.02.2018 ஓய்வு பெற்ற திரு. B.சேகர் அவர்களின் சிறப்பு சேமநல நிதி கணக்கினை முடித்து அதற்கான தொகையினை வழங்குமாறு 01.06.2018ல் விண்ணப்பித்துள்ளார்.

அன்னாரின் விண்ணப்பம், உரிய பதிவேடுகள் மற்றும் ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டது.

1	பணியில் சேர்ந்த நாள்	12.04.1993
2	ஓய்வு நாள்	30.06.2018
3	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தவணைகள்	148 தவணைகள்.
4	சிறப்பு சேமநல நிதி கடைசியாக பிடித்தம் செய்யப்பட்ட மாதம்	28.02.2006
5	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தொகை	ரூ. 2960/-
6	வட்டிக்கணக்கீடு (01.03.2006 முதல் 30.06.2018 வரை கணக்கீடப்பட்டுள்ளது)	ரூ. 6967/-
7	நகராட்சி (அரசு) பங்குத் தொகை	ரூ. 10000/-
	மொத்தம்	ரூ. 19927/-

எனவே திரு. B. சேகர் , துப்புரவு மேற்பார்வையாளர் (ஓய்வு) என்பவருக்கு அவருடைய ஊதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை ரூ. 2960/-ம், வட்டித் தொகை ரூ. 6967-ம், நகராட்சி பங்குத் தொகை ரூ. 10000/-ம் ஆக மொத்தம் ரூ. 19927/-வழங்குவதற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண் . 2219/2018/பி2)

7. இந்நகராட்சியில் துப்புரவு பணியாளராகப் பணிபுரிந்து பணி 30.06.2018 ஓய்வு பெற்ற திருமதி. மரியக்கண்ணு / அருளப்பன் அவர்களின் சிறப்பு சேமநல நிதி கணக்கினை முடித்து அதற்கான தொகையினை வழங்குமாறு 01.06.2018ல் விண்ணப்பித்துள்ளார்.

அன்னாரின் விண்ணப்பம், உரிய பதிவேடுகள் மற்றும் ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டது.

1	பணியில் சேர்ந்த நாள்	24.08.1992
2	ஓய்வு நாள்	30.06.2018
3	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தவணைகள்	148 தவணைகள்.
4	சிறப்பு சேமநல நிதி கடைசியாக பிடித்தம் செய்யப்பட்ட மாதம்	30.04.2004
5	சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை பிடித்தம் செய்த தொகை	ரூ.2960/-
6	வட்டிக்கணக்கீடு (31.05.2004 முதல் 30.06.2018 வரை கணக்கீடப்பட்டுள்ளது)	ரூ.8521/-
7	நகராட்சி (அரசு) பங்குத் தொகை	ரூ.10000/-
	மொத்தம்	ரூ.21481/-

எனவே திருமதி. மரியக்கண்ணு / அருளப்பன் , துப்புரவு பணியாளர் (ஓய்வு) என்பவருக்கு அவருடைய ஊதியத்தில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட சிறப்பு சேமநல நிதி சந்தா தொகை ரூ.2960/-ம், வட்டித் தொகை ரூ.8521-ம், நகராட்சி பங்குத் தொகை ரூ.10000/-ம் ஆக மொத்தம் ரூ. 21481/- வழங்குவதற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு: அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.2250/2018/பி2)

8. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள்-2016ன்படி இந்நகராட்சியில் சொத்துவரி விதிப்புகளுடன் சேர்த்து திடக்கழிவு மேலாண்மை உபயோகிப்பாளர்கள் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது அத்தொகையினை திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளை தனியார் மூலம் மேற்கொள்ளப்படும்போது அதற்கான செலவினத்தை மேற்கொள்ள இத்தொகையினை பயன்படுத்திக்கொள்ளலாம் என நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின்வழிகாட்டுதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே நகராட்சி நிதி நிலைக்கேற்றவாறு திடக்கழிவு மேலாண்மை உபயோகிப்பாளர் கட்டணத்திலிருந்து ஒப்பந்த பணியாளர் ஊதிய செலவினத்தை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் அவசியம் கருதி மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. தனி அலுவலரின் முன் அனுமதி பெற்று திடக்கழிவு மேலாண்மை உபயோகிப்பாளர் கட்டணத்திலிருந்து ஒப்பந்த பணியாளர்களுக்கு ஊதியம் வழங்க முன் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.977/2017/எச்1)

9. இந்நகராட்சி வார்டு-2 அய்யந்தோப்பு பகுதியில் அனைத்து வீடுகளுக்கும் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் இணைப்பு வழங்க ஏற்கனவே உள்ள பி.வி.சி பகிர்மான குழாய்கள் சேதமடைந்து சீரான குடிநீர் விநியோகம் இல்லாததாலும் புதிய குடிநீர் திட்டத்தின் கீழ் பகிர்மான குழாய் பதிக்கும் பணி இல்லாததாலும் அய்யந்தோப்பு **காமராஜர் தெருவில்** புதியதாக D.I பகிர்மான குழாய் பதிக்கவும் அதற்கான தோராய மதிப்பீடு ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கும் அதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

10. இந்நகராட்சி வார்டு-2 அய்யந்தோப்பு பகுதியில் அனைத்து வீடுகளுக்கும் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் இணைப்பு வழங்க ஏற்கனவே உள்ள பி.வி.சி பகிர்மான குழாய்கள் சேதமடைந்து சீரான குடிநீர் விநியோகம் இல்லாததாலும் புதிய குடிநீர் திட்டத்தின் கீழ் பகிர்மான குழாய் பதிக்கும் பணி இல்லாததாலும் அய்யந்தோப்பு **பிள்ளையார் கோயில் தெருவில்** புதியதாக D.I பகிர்மான குழாய் பதிக்கவும் அதற்கான தோராய மதிப்பீடு ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கும் அதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- 2. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

11. இந்நகராட்சி வார்டு-2 அய்யந்தோப்பு பகுதியில் அனைத்து வீடுகளுக்கும் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் இணைப்பு வழங்க ஏற்கனவே உள்ள பி.வி.சி பகிர்மான குழாய்கள் சேதமடைந்து சீரான குடிநீர் விநியோகம் இல்லாததாலும் புதிய குடிநீர் திட்டத்தின் கீழ் பகிர்மான குழாய் பதிக்கும் பணி இல்லாததாலும் அய்யந்தோப்பு **மெயின் ரோட்டில்** புதியதாக D.I பகிர்மான குழாய் பதிக்கவும் அதற்கான தோராய மதிப்பீடு ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கும் அதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

12. இந்நகராட்சி வார்டு-16 நரிசுறவர் காலனியில் வீராங்குளம் பகுதி மக்கள் வசிப்பிடத்தில் தண்ணீர் வசதி செய்வதற்கு புதியதாக ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் மோட்டார் அமைக்கவும் அதற்கான மதிப்பீடு ரூபாய் 1.50 இலட்சத்திற்கும் அதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

13. இந்நகராட்சியில் ஒப்பந்ததாரர் பட்டியல்களில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமான வரி பிடித்தங்கள் (Income Tax) உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரங்கள் மாதம் தோறும் இமாம் உசேன், King System, விபூப்புரம் நிறுவனத்தினால் E-Filling நல்ல முறையில் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

அதன் படி மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் 2019-2020ம் ஆண்டிற்கும் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமான வரிக்கான (Income Tax) தொகை மாதம் தோறும் உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்திய விவரங்களை E-Filling செய்திட மேற்கண்ட நிறுவனம் மூலமே மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3409/2012/பி1)

14. இந்நகராட்சியில் ஒப்பந்ததாரர் பட்டியல்களில் பிடித்தம் செய்யப்படும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரி பிடித்தங்கள் (GST)உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரங்கள் மாதம் தோறும் Vino & Co, எண் 60/48 குழந்தைவேல் தெரு, திண்டிவனம் நிறுவனத்தினால் E-Filling நல்ல முறையில் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

அதன் படி மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் 2019-2020ம் ஆண்டிற்கும் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரிக்கான (GST) தொகை மாதம் தோறும் உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்திய விவரங்களை E-Filling செய்திட மேற்கண்ட நிறுவனம் மூலமே மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3194/2018/பி2)

15. அரசாணை (நிலை) எண். 78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (UD (3)) துறை நாள். 04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண். 172, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (UD (3)) துறை நாள். 13.10.2017-ன் படி திட்டவகம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அவரப்பாக்கம் கிராமம், ச.எண்கள். 64/6, 64/7A, 64/9, 64/10A ஆகியவற்றில் 1.74 ஏக்கர் (அ) 75794.40 ச.அடி பரப்பளவில் அமைந்துள்ள **பங்களாக்காரர் நகர்** என்ற அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவின் உரிமையாளர் விற்பனை செய்யப்படாத மனைகளை வரன்முறைப்படுத்த ஆன்லைனில் விண்ணப்பித்ததை தொடர்ந்து விழுப்புரம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் கடித நடவடிக்கைகள் ந.க.எண். 4219/2018/விம, நாள். 05.04.2019-ல் திட்டவகம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காவேரிப்பாக்கம் கிராமம், ச.எண்கள். 64/6, 64/7A, 64/9, 64/10A ஆகியவற்றில் 1.74 ஏக்கர் (அ) 75794.40 ச.அடி பரப்பளவில் அமைந்துள்ள **பங்களாக்காரர் நகர்** என்ற அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவிற்கு கொ.ஓ.ம.வ / ந.ஊ.உ.இ (வி.ம) எண். R1080/2018 என எண்ணிடப்பட்டு (தன்னிச்சையாக) மனைப்பிரிவு வடிவமைப்பு வரைபடத்திற்கு கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

மனைப்பிரிவு ஒதுக்கீடு விபரம்

மனைப்பிரிவு மொத்த பரப்பளவு	-	1.74 ஏக்கர் (அ) 75794.40 ச.அடி
மொத்த மனைகள்	-	31
விற்பனை செய்யப்பட்ட மனைகள்	-	30
விற்பனை செய்யப்படாத மனைகள்	-	1

பொது ஒதுக்கீடு

பூங்கா - 400 ச. அடி (விற்பனை செய்யப்படாத மனைகளின் பரப்பளவில் 10.21 %) மேற்படி கொள்கை அளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்கா ஒதுக்கீடுகள் இந்நகராட்சிக்கு தன்னிச்சையாக உரிமையுடையதாகிறது.

மேற்படி வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகளுக்கு வரன்முறைப்படுத்துதல் கட்டணங்கள் அதாவது மனை எண். 31 பகுதியின் பரப்பளவு 327 ச.மீட்டர் பரப்பளவிற்கு 1 சதுர மீட்டருக்கு ரூ. 66.00 வீதம் ஆக 327 ச. மீட்டருக்கு ரூ. 21,590/- மனைப்பிரிவு உரிமையாளரால் அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் வளர்ச்சி கட்டணம் 1 ச.மீட்டருக்கு ரூ. 250.00 வீதம் ஆக 327 ச. மீட்டருக்கு ரூ. 81,750- நகராட்சி கருவூலத்தில் மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆகையால் மேற்படி கொள்கையளவில் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வரன்முறைப்படுத்த பரிந்துரைத்து மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மேற்படி மனைப்பிரிவு வடிவமைப்பு வரைபடத்திற்கு கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்கா ஒதுக்கீடுகள் இந்நகராட்சிக்கு தன்னிச்சையாக உரிமை கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தினை நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வரன்முறைப்படுத்திட மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 1240/2019/எப்1)

16. இந்நகராட்சியின் குத்தகை தாரர்களின் குத்தகை இனங்களில் (Non Tax) பிடித்தம் செய்யப்படும் Service Tax பிடித்தங்களுக்கான (GST)உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்தப்பட்டதற்கான விவரங்கள் மாதம் தோறும் Vino & Co, எண் 60/48 குழந்தைவேல் தெரு, திண்டிவனம் நிறுவனத்தினால் E-Filling நல்ல முறையில் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

அதன் படி மேற்கண்ட நிறுவனத்திடம் 2019-2020ம் ஆண்டிற்கும் குத்தகை தாரர்களின் குத்தகை இனங்களில் (Non Tax) பிடித்தம் செய்யப்படும் Service Tax பிடித்தங்களுக்கான (GST)தொகை மாதம் தோறும் உரிய அரசுத் தலைப்பில் செலுத்திய விவரங்களை E-Filling செய்திட மேற்கண்ட நிறுவனம் மூலமே மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 3)

(ந.க.எண்.3194/2018/பி1)

17. இந்நகராட்சி ஈப்பு (Jeep) TN16A 5556 மற்றும் TN 16C 2346 ஆகியவற்றில் அவ்வப்போது ஏற்படும் பழுதுகளை சரி செய்யவும் , சர்வீஸ் செய்யவும் அதற்காக SCHANGALAYA MOTORS யில் விலைப்புள்ளி பெற்று SCHANGALAYA MOTORS நிறுவனத்தில் பணியை செய்யவும்,மேற்படி ஈப்புகளுக்கான இன்சூரன்ஸ் கட்டணம் மற்றும் டிசல் செலவினம் ஆகியவற்றிற்கு 2019-20 ம் வருடத்திற்கான தோராய செலவினம் ரூ 15,00,000/- க்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்குரிய செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதிக்கலாம்.

18. இந்நகராட்சியில் எதிர்வரும் வறட்சி காரணமாக ஏற்படும் குடிநீர் பிரச்சனையை சமாளிக்கும் வகையில் கீழ்வரும் பணிகளுக்கு SDRF-2019 ன் (மாநில பேரிடர் மேலாண்மை நிதி) கீழ் நிதி ஒதுக்கீடு கோரி நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர்,சென்னை-28 அவர்களுக்கு கருத்துரு சமர்ப்பித்து நிதி ஒதுக்கீடு பெற மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

SL. NO	Name of the work	Ward No	Estimate Cost(in lakhs)
1	Erection of new bore well with hand pumps at Ayyanthoppu, Bharathidasan nagar, Saravana pillayar koil street, Burial ground, T.V Nagar,Gidangal-II Main Road , Indira Nagar , Thenral Nagar , Othavadi Street , Senthamil Nagar, Pelakuppam Road	2,4,6,12,16,17, 20,22,24,25,	6.00
	Sub-Total		6.00
Errection of New Bore well with pump sets			
2	Erection of new bore well with pump sets at Iruthayapuram, Ayyanthoppu, Roshanai, Kuttimani nagar, Munishwaran street, Narikuravar Colony.	1,2,3,4,12,16	10.00
3	Erection of new bore well with pump sets at Singarnthoppu , Indira Nagar , Sundaram Street , Estonthoppu , Umar Sagib Street , Pasuvathamman Kovil Street	18,20,25,26,27, 33	10.00
	Sub-Total		20.00
Rejuvenation of bore wells/infiltration wells			
4	Providing new Connecting main bore well no.1 to sump at Kallipattu		10.00
5	Providing new Connecting main bore well no.2 to sump at Kallipattu		10.00
6	Providing new Connecting main bore well no.3 to sump at Kallipattu		10.00
7	Providing new Connecting main bore well no.4 to sump at Kallipattu		10.00
8	Providing new Connecting main bore well no.5 to sump at Kallipattu		10.00
	Sub-Total		50.00
Drinking water supply through lorries			
9	Water supply through private hire tanker lorries	1 to 33	10.00
10	Water supply through private hire Tracter tanker	1 to 33	10.00
	Total		20.00
Hiring of agriculture wells to draw the water			
11	Water drawn from private agriculture well to Bharathidasan Nagar OHT	1, 2, 3, 4 & 5	3.00
	Sub-Total		3.00
Temporary stroage tanks for filling & Distrubution of drinkning water (except RCC structures)			
12	Purchase of Temporary storage PVC tanks with SS Stands	1 to 33	2.00

	Sub-Total		2.00
Repairs to borewells including replacement of Handpump / Motor			
13	Replacement of 75 HP Centrifugal motor and pump at Katrambakkam Head works		10.00
14	Replacement of 40 HP Centrifugal motor and pump at Eraiyanur Booster station		10.00
15	Repair of maintainance of Handpumps	1 to 33	5.00
16	Repair of maintainance of Mini powerpumps	1 to 33	5.00
	Sub-Total		30.00
16 Works	Grand Total		131.00

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. வ.எண் : 9,10 மற்றும் 11 ஆகிய பணிகளுக்கு SDRF-19 ன் நிதியை எதிர்நோக்கி குடிநீர் நிதியின் கீழ் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி வேலை உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.