

துறையூர் நகராட்சி

2020 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 14 திங்கள் கிழமை (தமிழ் சார்வரி வருடம் கார்த்திகை மாதம் நாள்.29) நகராட்சி அலுவலகத்தில் தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களால் நகர்மன்ற பொருள் மீது மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய அவசரக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை:திரு.அ.வீரமுத்துக்குமார்
தனி அலுவலர்.

மன்ற கூட்டம் நடைபெற்ற நாள்	வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்ட பொருள்	மன்றத்தின் தீர்மானம்																		
05.11.2020	<p>01 துறையூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் சிறப்பு சாலைகள் திட்டம் 2020-21ன் கீழ் ரூ.700.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் சாலை பணிகள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணிகள் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கும் பொருட்டு மன்ற தீர்மானம் நிறைவேற்றி அனுப்பி வைக்குமாறு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் கடித ந.க.எண்.20557/2020/இ3 நாள்.11.12.2020 ஆம் தேதியிட்ட கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இதில் கீழ்க்கண்டவாறு நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.</p> <table border="1" data-bbox="420 909 1654 1136"> <thead> <tr> <th>நகராட்சியின் பெயர்</th> <th>மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.கோடியில்)</th> <th>சிறப்பு சாலைகள் திட்ட நிதி (ரூ.கோடியில்)</th> <th>நகராட்சி பங்களிப்பு (ரூ.கோடியில்)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>துறையூர் நகராட்சி</td> <td align="center">7.00</td> <td align="center">5.60</td> <td align="center">1.40</td> </tr> </tbody> </table> <p>மேற்படி வரப்பெற்ற கடிதம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், கீழ்காணும் பணிகளை மேற்படி நிதி ஒதுக்கீட்டின் அடிப்படையில் மேற்கொள்ளவும், இந்த பணிகளுக்கு நிர்வாக அனுமதி பெற நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு கருத்துரு அனுப்பி வைக்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="388 1291 1686 1523"> <thead> <tr> <th>வ.எண்</th> <th>பணியின் பெயர்</th> <th>சாலையின் நீளம் (கி.மீ)</th> <th>சாலையின் அகலம் (மீ)</th> <th>மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சம்)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center">1</td> <td>சிப்பம்-I துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.9 சாமிநாதன் நகர் பகுதியில் தார்சாலைகள் சீரமைத்தல் மற்றும் புதிய மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி.</td> <td align="center">3.410</td> <td align="center">4.10</td> <td align="center">186.00</td> </tr> </tbody> </table>	நகராட்சியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.கோடியில்)	சிறப்பு சாலைகள் திட்ட நிதி (ரூ.கோடியில்)	நகராட்சி பங்களிப்பு (ரூ.கோடியில்)	துறையூர் நகராட்சி	7.00	5.60	1.40	வ.எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் (கி.மீ)	சாலையின் அகலம் (மீ)	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சம்)	1	சிப்பம்-I துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.9 சாமிநாதன் நகர் பகுதியில் தார்சாலைகள் சீரமைத்தல் மற்றும் புதிய மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி.	3.410	4.10	186.00	தீர்மான எண்:572 அனுமதிக்கப்பட்டது
நகராட்சியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.கோடியில்)	சிறப்பு சாலைகள் திட்ட நிதி (ரூ.கோடியில்)	நகராட்சி பங்களிப்பு (ரூ.கோடியில்)																	
துறையூர் நகராட்சி	7.00	5.60	1.40																	
வ.எண்	பணியின் பெயர்	சாலையின் நீளம் (கி.மீ)	சாலையின் அகலம் (மீ)	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சம்)																
1	சிப்பம்-I துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.9 சாமிநாதன் நகர் பகுதியில் தார்சாலைகள் சீரமைத்தல் மற்றும் புதிய மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி.	3.410	4.10	186.00																

2	<p>சிப்பம்-II துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.2 தெற்கு ரத வீதி குறுக்குத்தெருவில் புதிய தார்சாலை அமைத்தல், பெருமாள் கோவில் குறுக்குத்தெருவில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.7 அர.நடராஜன் காலனியில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.15 தெற்கு மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் சிமெண்ட் சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.19 அம்மாபட்டி சாலை (அகிலாண்டேஸ்வரி நகர்) பகுதியில் தார்சாலை சீரமைத்தல் மற்றும் புதிய மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல், வார்டு எண்.19 அம்மாபட்டி சாலை (கண்ணபிரான் காலனி) பகுதியில் மழைநீர் வடிகாலுடன் கூடிய புதிய தார்சாலைகள் அமைத்தல், மலையப்பன் சாலை (மாருதிநகர் பள்ளிவாசல் சாலை) பகுதியில் தார்சாலை சீரமைத்தல், அம்மாபட்டி சாலை (நாகம்மாள் கோவில் பின்புறம்) பகுதியில் சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல், அம்மாபட்டி சாலை குறுக்குத்தெருவில் (கிழக்கு பகுதி) சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல், வார்டு எண்.20, 40குடிசை (2வது குறுக்குத்தெரு) பகுதியில் சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல், பாலக்காட்டு மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் (சங்கீத் நகர்) புதிய சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல் ஆகிய பணிகள்.</p>	2.500	4.20 4.00 4.10 3.80	142.00
3	<p>சிப்பம்-III துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.9 நடராஜா கிரீன் சிட்டி பகுதியில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.19 மலையப்பன் சாலை பகுதியில் புதிய தார்சாலை, வார்டு எண்.20 பாலக்காட்டு மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.21 குட்டக்கரை தெரு மற்றும் தியாகி சிங்காரவேலர் தெரு & MSK மஹால் சந்தில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.24 அஷ்டலெட்சுமி நகர் & சுந்தராபுரம் பகுதியில் புதிய தார்சாலை அமைத்தல், வார்டு எண்.23 காமராஜ் நகர் (அகத்தியர் தெரு) தார்சாலை சீரமைத்தல், ஆஞ்சநேயர் நகர் பகுதியில் புதிய தார்சாலை அமைத்தல், வார்டு எண்.21 குட்டக்கரை குறுக்குத்தெரு பகுதி மற்றும் தியாகி சிங்காரவேலர் தெரு (Tailor Lane) பகுதியில் புதிய சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல், வார்டு எண்.7 அர.நடராஜன் காலனி குறுக்குத்தெரு, வார்டு எண்.10 பாவோடி புதுக்காட்டுத்தெருவில் (1 மற்றும் 2வது குறுக்குத்தெரு), வார்டு எண்.11 காமாட்சியம்மன் கோவில் தெரு (மேற்கு பகுதி) ஆகிய பகுதிகளில் சிமெண்ட் சாலை சீரமைத்தல் ஆகிய பணிகள்.</p>	4.550	4.20 4.00 4.10 3.80 3.50	192.00

4	சிப்பம்-IV துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.7 வேங்கடத்தானூர் சாலை (நகராட்சி பள்ளி முதல் டாஸ்மாக் கடை வரை) தார்சாலை சீரமைத்தல், வேங்கடத்தானூர் சாலை (டாஸ்மாக் கடை முதல் வெள்ளை வாரி முடிய) புதிய தார்சாலை அமைத்தல், வார்டு எண்.8 திரௌபதி அம்மன் கோவில் தெருவில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.9 பெரியார் நகர் குறுக்குத்தெரு பகுதியில் தார்சாலை சீரமைத்தல், பெரியார் நகர் (முழ பின்புறம்) புதிய தார்சாலை அமைத்தல், வார்டு எண்.9&18 சொரத்தூர் ரோடு குறுக்குத்தெரு மற்றும் பாரதி நகர் பகுதியில் தார்சாலை சீரமைத்தல், வார்டு எண்.23 காமராஜ் நகர் குறுக்குத்தெரு பகுதியில் சிமெண்ட் சாலை சீரமைத்தல் ஆகிய பணிகள்.	4.030	4.30 4.20 4.10 3.80	180.00
		14.490		700.00

ந.க.எண்.3375/2020/இ1

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி நிதி ஒதுக்கீட்டின் படி நிர்வாக பங்குத்தொகை இந்நகராட்சி பொதுநிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ஓம்/-அ.வீரமுத்துக்குமார்
தனி அலுவலர்

//உண்மை நகல் //

ஆணையர்,
துறையூர் நகராட்சி

துறையூர் நகராட்சி

2020 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 31 வியாழன் கிழமை (தமிழ் சார்வரி வருடம் மார்கழி மாதம் நாள்.16) நகராட்சி அலுவலகத்தில் தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களால் நகர்மன்ற பொருள் மீது மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய சாதாரணக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை:திரு.அ.வீரமுத்துக்குமார்
தனி அலுவலர்.

மன்ற கூட்ட ம் நடை பெற்ற நாள்	வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்ட பொருள்	மன்றத்தின் தீர்மானம்
31.12.20 20	0 1 ஆணையர் அவர்களது டிசம்பர் மாதம் 2020 நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு : பதிவு செய்யலாம்.	தீர்மான எண்:573 பதிவு செய்யப்பட்டது
31.12.20 20	0 2 நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களது டிசம்பர் மாதம் 2020 நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு : பதிவு செய்யலாம்	தீர்மான எண்:574 பதிவு செய்யப்பட்டது
31.12.20 20	0 3 துப்புரவு அலுவலர் அவர்களது டிசம்பர் மாதம் 2020 நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு : பதிவு செய்யலாம்.	தீர்மான எண்:575 பதிவு செய்யப்பட்டது
31.12.20 20	0 4 துறையூர் நகராட்சி-பொது சுகாதார பிரிவு-பொது சுகாதாரம் மற்றும் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்ட பணிகள் மற்றும் வடகிழக்கு பருவ மழை முன் எச்சரிக்கை நடவடிக்கை டெங்கு கொரோனா தடுப்பு நடவடிக்கை பணிகளுக்கு அவசர அவசியத்தினை கருதி தளவாட பொருட்கள் வாங்குவதற்கு உத்தேச	தீர்மான எண்:576 அனுமதிக்கப்பட்டது

		<p>செலவினம் ரூ.5.00 இலட்சம் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(ந.க.எண்.5057/2015/எச்1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு</p> <p>அ) அனுமதிக்கலாம்.</p> <p>ஆ) மேற்படி செலவினம் பொது நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p>	
31.12.2020	05	<p>இந்நகராட்சியில் 2020-21ம் ஆண்டிற்கு தேவையான படிவங்கள், பதிவேடுகள் எழுது பொருட்கள் மற்றும் டோனர் மென்பொருட்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.10.00/- (இலட்சம்) மன்றம் தீர்மான எண்.397-ல் அனுமதிக்கப்பட்டது. இந்நகர்மன்றதீர்மான எண்.397 நாள்.29.04.2020-ல் அனுமதித்த தொகையில் அரசாணை எண்.249 நாள். 21.05.2020 Finance (Budget General-1) துறையின்படி 25% reduction போக 7,50,000/- செலவினம் மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது. இதன் படி செலவிடப்பட்டது ரூ.5,78,811/- ரூ.51,984/-, ரூ.59,345/- ரூ.50,542/- ஆகக்கூடுதல் தொகை ரூ.7,40,682/- போக மீதம் தொகை ரூ.9,318/- மட்டுமே இருப்பு உள்ளது தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இண்ட்கோ சர்வ் தமிழ்நாடு பல் நோக்கு சேவை தொழிற் கூட்டுறவு சங்கம் லிட் Ind No.13/Try திருச்சிராப்பள்ளியில் வாங்கி கொள்ள மேற்படி ஸ்டேசனரி பொருட்கள் இந்நகராட்சியில் அவ்வப்போது இருப்பு குறைந்து விட்டது மேலும் 31.03.2020 வரை அன்றாடப்பணிக்கு ஸ்டேசனரி பொருட்கள் தேவைப்படுவதால் மேலும் கூடுதல் செலவினமாக உத்தேச செலவினம் ரூ.2,50,000/- இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.(ந.க.எண்3676/15/டி1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம் மேற்படி செலவினம் பொது நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்</p>	<p>தீர்மான எண்:577</p> <p>அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
31.12.2020	06	<p>இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான மூன்றாண்டுக்கான குத்தகை இனம் அண்ணா பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கட்டணகழிப்பிடம் மற்றும்சுவாமிநாதன் தினசரி மார்கெட் தரைக்கடை குத்தகை உரிமம் 31.03.2021 ம் தேதியுடன் முடிவடைகிறது. ஆகையால் குத்தகை இனம் 2021-2022,2022-2023 மற்றும் 2023-2024 ஆகிய மூன்றாண்டுகளுக்கான கீழ்காணும் குத்தகை உரிமம் பொதுஏலம் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகள் தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இன்கோசர் திருச்சிராப்பள்ளி கூட்டுறவு அச்சகத்தில் அட்சிட்டு பெற்றுக்கொள்ளவும் மற்றும் பொதுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான அறிவிப்பு தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யவும் இதற்கான உத்தேச செலவினம் 75,000.க்கு செய்துகொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p>	<p>தீர்மான எண்:578</p> <p>அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

வ, எண்	குத்தகை இனம்	ஏல வைப்புத்தகை தொகை(ரூபாய்)	சொத்துமதிப்பு சான்றிதழ் 1.01.2021-க்கு பிறகு பெற்று இருக்க வேண்டும் (ரூபாய்)	சொத்துமதிப்பு சான்றிதழ் இல்லை யென்றால் கூடுதல் வைப்புத்தகை (ரூபாய்)
1	துறையூர் நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம்	ரூ. 10,00,000/-	ரூ. 10,00,000/-	ரூ. 3,00,000/-
2	நகராட்சி ஆடுவதை செய்யும்இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம்	ரூ.10,000/-	ரூ-50,000/-	ரூ.25,000/-
3	துறையூர்நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணாபேருந்து நிலையத்தில் உள்ள ஒரு நவீனகட்டணம் கழிப்பிடம் உபயோகிக்கும் நபர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளும் குத்தகை உரிமம்	ரூ3,00,000/-	ரூ.5,00,000/-	ரூ.3,00,000/-

		<p>4</p> <p>துறையூர்நகராட்சிக்கு சொந்தமான தினசரிகாய்கனி மார்கெட்டில் கட்டியுள்ள 1 முதல் 45 கடைகள் மற்றும் அதற்கு செல்லும் நடைபாதை நீங்கலாக பின்பக்கம் (கீழ்க்கே) உள்ள காலியிடத்தில் தரையில் வைத்து செல்லும் விற்பனை செய்யும் சிறு வியாபாரிகளிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் குத்தகை உரிமம்</p>	<p>ரூ.3,00,000/-</p>	<p>ரூ.5,00,000/-</p>	<p>ரூ.3,00,000/-</p>	
		<p>5</p> <p>துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான சுவாமி நாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகள் எண்கள், 15, 16, 17, 34, 42, 43, 44 மற்றும் 45க்கான மாத வாடகைக்கு கடை அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்-தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)</p>	<p>ரூ. 20,000/.</p>	<p>ரூ. 25,000/-</p>	<p>ரூ. 20,000/-</p>	

		<p>துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரச்சந்தை கடைகள் எண்கள்.2,3,4,6,8,9,10,11,12,13,14,15,1 6 மற்றும் 17க்கான மாத வாடகைக்கு கடை 6 அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)</p>	ரூ. 15,000/-	ரூ. 30,000/-	ரூ. 15,000/-	
		<p>துறையூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா பேருந்துநிலையம் மற்றும் பழைய நகராட்சி வளாகம் புதிய கடை எண்கள்.2,4,5,9,10 மற்றும் 18க்கான மாத வாடகைக்கு கடை 7 அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)</p>	ரூ. 1,50,000/-	ரூ. 50,000/-	ரூ. 25,000/-	

பொது
நிபந்தனைகள்

1. ஏலங்கள், கீழ்க்கண்ட பொது நிபந்தனைகளுக்கும், தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம், அச்சட்டத்தின் கீழ் செய்யப்பட்டுள்ள விதிகள், வழிச்சட்டங்கள், உபவிதிகள் கணக்கு விதிகள் அரசாணைகள் மற்றும் நகர்மன்றம் விதித்துள்ள அல்லது இனி விதிக்கும் பொதுக்கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்புக் கட்டுப்பாடுகள் யாவற்றுக்கும் உட்பட்டவையாகும்.
2. பட்டியலில் கண்டுள்ள அனைத்துக் குத்தகை உரிம இனங்களும் முறையே 2021-2022, 2022-2023 மற்றும் 2023-2024 முடிய மூன்றாண்டுக்குரியதாகும்.
3. நகர்மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் கருத்துப்படி ஏலத்தில் உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட சொத்துக்கள் நகராட்சிக்கு தேவையென்று கருதி முன் அறிவிப்பு கொடுத்து உரிமை காலத்தின் இடையில் எந்த நிலையிலும் உரிமத்தை நிறுத்திவிட ஆணையாளருக்கு அதிகாரமுண்டு. அப்படி நிறுத்துவதற்காக உரிமம் பெற்றவருக்கு நகராட்சி மன்ற முடிவின்படி தொகை தள்ளுபடி செய்து கொடுக்கப்படும். ஆனால் உரிமதாரருக்கு வேறுயாதொரு ஈடும் கேட்க உரிமையில்லை.
4. ஏலம் கேட்க விரும்புகிறவர்கள் தாங்களே நேரிலாவது எழுத்து மூலம் ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாளில் எழுதி அதிகாரம் அளித்த முகவர் மூலமாக கேட்க வேண்டும். ஏலம் கேட்க விரும்பும் ஒவ்வொருவருக்கும் அவர்களின் சொத்து பெருமானத்தை தெளிவாகக் காட்ட கூடிய சால்வன்சி சான்றுத்தாள் தரவேண்டும். போதுமான சொத்து மதிப்பு சான்றுகள் தராதவர்கள் எவரும் ஏலம் கேட்க அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்.
5. ஏலத்தில் கலந்து கொள்ளும் நபர் ஏலம் நடக்கும் நாளுக்கு முந்தினம் 4.00 மணிக்குள் ஏலப் பொறுப்புத் தொகை மற்றும் கூடுதல் ஏலப்பொறுப்புத் தொகை அல்லது சொத்து பெறுமான சான்றிதழுடன் கலந்து கொள்ளும் ஏல இன விபரங்களை எழுத்து மூலமாக மனுவுடன் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
6. ஏலம் கேட்க விரும்பும் ஒவ்வொருவரும் அவர்களின் சொத்து பெருமானத்தை தெளிவாகக் காட்டக்கூடிய சான்றிதழ்களை 01.01.2021 நாளுக்கு பின்னர் தாசில்தார் கையொப்பம் பெற்றும் அவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட வில்லங்க சான்றிதழை அரசினர்

பதிவுத்துறையினரிடம் (ரெஜிஸ்ட்ரேசன் டிபார்ட்மெண்ட்) பெற்று இருக்க வேண்டும். மேலும் மேற்படி சொத்துக்களின் பேரில் வில்லங்கம் ஏதேனும் இருப்பின் எந்த வகையான வில்லங்கம் என்று விவரமாக குறிப்பிடப்பட வேண்டும். ஏலத்தில் கலந்து கொள்ளுபவர் உயர்வான ஏலக்கேள்வி கேட்கும் போது சொத்துமதிப்பு சான்றிதழ் (சால்வன்சி) மதிப்பு குறைவாக இருந்தால் வித்தியாசம் ஏற்படும் தொகைக்கு ஆணையர் அவர்களது அறிவிப்பின்படி கூடுதலான சொத்துமதிப்பு சான்றிதழோ அல்லது கூடுதல் ஏலப்பொறுப்பு தொகை ரொக்கமாக உடன் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

7. ஏலம் கேட்க விரும்புகிறவர் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுப்போர் ஏலம் கூறும் முன் அந்தந்த இனங்களுக்கு எதிரே குறிப்பிட்டு இருக்கும் (Deposit) பொறுப்புத்தொகையை தனித்தனியே செலுத்தியிருக்க வேண்டும். அவ்விதம் செய்தாலன்றி எவரும் ஏலம் கேட்க அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். ஏலம் எடுக்காதவரின் பொறுப்பு தொகை ஏலம் முடிந்தவுடன் ஏலதாரர் ஆணையருக்கு கடிதம் எழுதி கொடுத்து திருப்பி பெற்றுக்கொள்ளலாம். ஆனால் உச்ச கேள்விக்கு அடுத்த முதல் கேள்வி கேட்பவருடைய பொறுப்பு தொகையை திருப்பித்தராமல் மன்றத்தில் அல்லது ஏலம் உறுதியானவுடன் மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் அனுமதியின் மேல் திருப்பித்தரப்படும். உச்ச ஏலம் எடுத்தவர்களின் முதல் பொறுப்புத்தொகை 8-வது நிபந்தனைப்படி கட்ட வேண்டிய தொகைக்கு அதிகமாக இருந்தால் அதிக தொகையை ஒப்பந்தப் பத்திரம் எழுதி ஆணையருக்கு எழுதி கொடுத்தப்பின் அதிகமான தொகை திருப்பிக் கொடுக்கப்படும்.

8. ஏலக்கேள்வி ஊர்ஜிதமான உடனேயே குத்தகை ஒப்பந்தம் (Concluded Contract) முழுமையாகிறது. நகர்மன்றத்தாரால் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு அப்படி அறிவிக்கப்பட்ட 7 நாட்களுக்குள் அல்லது அலுவலகம் நிர்ணயிக்கப்படும் கால அளவுக்குள் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட ஏலதாரர் தான் முன்னமே செலுத்தியுள்ள முதல் பொறுப்புத் தொகையின்றி ஓராண்டு உரிமையாணை தொகை முழுவதும் செலுத்த வேண்டியதோடு அல்லாமல் மின் இணைப்புக்கு பிணை வைப்பு தொகையாக ரூ. 2000/- செலுத்துவதோடு தாம் மேற்கொள்ளும் உரிமையாணைக்குரிய தொகை செலுத்துவதற்கும் ஏலக்கட்டுப்பாடுகளை ஒப்புக்கொண்டதற்கும் சான்றாக தம் செலவில் மன்றத்தாரால் ஏலம் ஊர்ஜிதமான 3 நாட்களுக்குள் உரிமையாணைதாரர்கள் ரூ. 20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாளில் உரிமையாணை ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதித்தர வேண்டும். அவ்வாறு செய்து தர தவறினால் உரிமையினை அனுபவிக்க

அனுமதிக்கப்படமாட்டாது. மேலும் உரிமையாணையை அவர் பொறுப்பில் ரத்து செய்யப்பட்டு மறு ஏலம் விடப்படும். இம்மாறு ஏலத்தில் மன்றத்திற்கு நடட்டம் ஏற்பட்டால் அதற்கு அவரே முழு பொறுப்பாவார்.

9. ஏலம் நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் போது ஏலம் கோரும் தொகை அதிகமாகும் பட்சத்தில் ஏலம் நடத்தும் அதிகாரியால் நிர்ணயிக்கப்படும் கூடுதல் வைப்புத்தொகையை ஏலம் கோருபவர்கள் செலுத்த வேண்டும்.
10. ஏலத்தில் கலந்து கொள்பவர் ஒப்பந்தப்புள்ளியிலும் கலந்து கொள்ள வேண்டுமானால் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு தனித்தனியாக ஏலப்பொறுப்பு தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத் தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.

10ஏ ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கு ஏலப்பொறுப்பு தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத்தொகை செலுத்தியிருந்தால் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் மட்டும் தான் கலந்து கொள்ள முடியும்.

10பி. ஏலத்திற்கு ஏலப் பொறுப்புத்தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத்தொகை செலுத்தியிருந்தால் ஏலத்தில் மட்டும் தான் கலந்து கொள்ள முடியும்.

11. சொத்து பொறுமானச்சான்றிதழ் கொடுத்த சொத்தை விற்பனை செய்ய குத்தகைதாரருக்கு உரிமையில்லை.

12. இந்நகராட்சியில் இதற்கு முதல் ஏலம் எடுத்து ஒழுங்காக ஏலத்தொகை செலுத்தாதவர்கள் நகராட்சிக்கு எதிராக வழக்கு தொடர்ந்து நிலுவையிலுள்ளவர்கள் கிரிமினல் கோர்ட்டில் யோக்கியதாம்சம் விஷயமாய் தண்டனை அடைந்தவர் என்ற காரணத்திலாவது அல்லது முந்தைய ஒப்பந்தங்களின் நிபந்தனைப்படி நடக்காததினால் மறுபடியும் நகராட்சியில் குத்தகைக்குக் கொடுப்பது உசிதமில்லை என்ற காரணத்திலாவது எவர் ஒருவரும் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். அவ்வாறு கலந்து ஏலம் எடுத்தது பிற்காலத்தில் தெரிய வருமானால் அவர்கள் ஏலம் பெற்ற குத்தகையை ரத்து செய்ய ஆணையர் மற்றும் நகர்மன்றத்திற்கு அதிகாரமுண்டு. அசையா சொத்துக்கள் இல்லாதவர் என்ற காரணத்திலாவது அல்லது ஏலம் நடந்து கொண்டு இருக்கும் போது அவருடைய கேள்விகளில் சந்தேகத்திற்கு இடமிருந்தாலோ அல்லது கபடமானதும் உண்மைக்கு புறம்பானதும் என்றாவது கேள்விதாரர் போதுமான சொத்து இல்லாதவர் என்ற காரணத்திலாவது மற்றும் நகர் மன்றத்துக்கு உண்மையாகவே நடட்டம் ஏற்படுமென்று கருதப்படக்கூடியதாக இருக்கக்கூடிய ஒருவருடைய

கேள்வியை காரணம் சொல்லாமல் ஏலம் நடத்தம் அதிகாரி தன் யுக்திப்படி ஒப்புக்கொள்ளாமல் தள்ளிவிட அதிகாரமுண்டு.

13. ஏலம் நடக்கும் காலத்திலோ அல்லது பிறகோ எந்த நிலையிலும் இந்த அறிக்கையில் கண்ட நிபந்தனைகளையும் தளர்த்தவோ, மாற்றவோ, நீக்கவோ, சோர்க்கவோ அல்லது உரிம காலத்தை குறைக்கவோ நகர்மன்றம் மற்றும் ஆணையர் ஆகியோருக்கு பூரண அதிகாரமுண்டு. இந்த ஏல அறிக்கையில் ஏலம் நடத்துவதற்காக குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களில் எந்த ஒரு இனத்தையும் நிர்வாக காரணங்களை முன்னிட்டு பொது ஏலம் நடத்தாமல் இருக்க நகர்மன்றம் மற்றும் ஆணையாளர் ஆகியோருக்கு பூரண அதிகாரமுண்டு.
 14. ஒவ்வொரு உரிம ஏலத்தில் அரசாங்க மதிப்புத்தொகை ஏலம் நடத்துகிறவரால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை கூட்டவோ அல்லது குறைக்கவோ ஆணையருக்கு பூரண அதிகாரமுண்டு.
 15. ஆணையாளருக்கு வேறு ஒரு தேதி அல்லது தேதிகளில் ஏலத்தை மாற்றி வைக்க உரிமையுண்டு.
 16. ஏலம் நடக்கும் பொழுது ஏலம் நடத்துகிறவர் அவசியமென கருதினால் அவர் குறிப்பிடும் ஒரு தேதிக்கு ஏலத்தை எந்த நிலையிலும் தள்ளி வைக்க அதிகாரமுண்டு. அவ்விதம் செய்வதில் அன்றையதினம் எவரொருவர் அதிக தொகைக்கு ஏலம் கேட்கிறாரோ அத்தொகையானது ஏலம் மாற்றி வைக்கப்பட்டிருக்கும் நாளில் முதல் கேள்வியாக வைத்து ஏலம் துவங்கும்.
 17. மேற்படி ஏல வைப்புத்தொகைக்கோ இதர வைப்புத் தொகைக்கோ எவ்வித வட்டியும் கிடையாது.
 18. அ. ஒவ்வொரு உரிமமும் பொதுவாக உயர்ந்த தொகை கோரியவர்களுக்கே விடப்படும். ஆனால் எவ்வித காரணமும் தெரிவிக்காமல் எந்த ஏலத்தையும் ஒப்பு கொள்ளவாவது அல்லது உயர்ந்த கேள்வியை தவிர்த்து மற்றும் எந்தவொரு கேள்வியை ஏற்கவாவது அல்லது ஏலத்தை மறுத்துவிடவாவது நகர்மன்றத்திற்கோ அல்லது ஒப்பந்தக் குழுவிற்கோ அல்லது நகர்மன்றத்தின் அதிகாரம் பெற்ற ஆணையாளருக்கோ அதிகாரம் உண்டு. காரணம் தெரிவிக்காமலே எந்த ஏலத்தையும் ஒத்திப்போடவோ அல்லது மறுமுறை ஏலத்தில் விடவோ நகர்மன்றத்திற்கோ அல்லது ஆணையாளருக்கோ ஒப்பந்தக் குழுவிற்கோ அதிகாரமுண்டு.
- ஆ. ஆனால் ஏலம் எடுத்தவர்கள் மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் அனுமதியின்றி தன்னிச்சையாக எக்காரணத்தை கொண்டு உரிமத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ள

அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். அப்படி ஏலத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ள அனுமதிக்கப்பட மாட்டார்கள். அப்படி ஏலத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ளும் பட்சத்தில் அவர்கள் கட்டிய ஏல வைப்புத்தொகையை இழப்பதுடன் மறு ஏலம் போடுவதினால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் பொறுப்பாவார்கள்.

இ. எந்த உரிமதாரரும் உரிமகாலத்திற்கு இடையில் ஒழுங்காக உரிமத்தொகையை செலுத்தத் தவறினால் அவருடைய உரிமம் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி ரத்து செய்ய நகர்மன்றத்திற்கு பூரண அதிகாரமுண்டு. அப்படி ரத்து செய்வதால் நகராட்சிக்கு ஏற்படக்கூடிய சகல நஷ்டங்களுக்கும் மறு ஏலம் விடப்படுவதால் ஏற்படும் இழப்பிற்கும் மேற்படி உரிமதாரரே முழுபொறுப்பாவதுடன் மேற்படி நஷ்டத்தொகையை தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் 1920-ம் ஆண்டு சட்டத்தின் உரிய பிரிவின்படி நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடர்வதன் மூலமாகவும் நகராட்சிக்கு ஈடுசெய்ய உடன்பட்டவராவார்.

ஈ. ஏலம் கொடுத்தவர்கள் ஏல பதிவேட்டிலும், தயார் செய்து வைத்திருக்கும் ஒப்பந்தத்திலும் ஏலம் முடிந்தவுடனேயே கையொப்பம் செய்வதுடன் தற்காலிக முச்சாலிக்காவிலும் கையொப்பம் இட வேண்டும். ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்டு உத்திரவு கிடைத்த 7 தினங்களுக்குள் ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி முடிக்க ரூ.20.00க்கும் குறையாத முத்திரை ஸ்டாம்புகளை ஒப்படைத்து நகராட்சி நிர்ணயிக்கும் நிபந்தனைப்படி ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி கையொப்பம் இட்டுத்தர வேண்டும். அப்படி செய்யத்தவறிய ஏலதாரர் கட்டுப்பட்டு ஏலத்தேதியன்றே ஒப்பந்தப்பத்திரம் கையொப்பமிட்டதாகக் கருதப்படும். ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி வாங்க ஆணையருக்கு அதிகாரமுண்டு.

உ. ஏலம் மற்றும் டெண்டரில் கலந்து கொள்பவர்களில் எவரேனும் ஏலம் ஊர்ஜிதம் செய்யப்படுவதற்கு முன் உச்ச கேள்விக்கோ அல்லது உச்ச டெண்டருக்கோ குத்தகை உரிமையாணையை எடுக்க விருப்பம் உள்ளவர்கள் ஏலம் முடிந்த 24 மணி நேரத்திற்குள் உச்ச கேள்வியின் முழுத்தொகையும் மற்றும் ஏலத்தொகையில் 1/3 பங்கு தொகையை சேர்த்து செலுத்தி விண்ணப்பிக்க வேண்டும். மனுவில் தான் கேட்க விரும்பும் தொகையை தெளிவாக குறிப்பிட்டு, மறு ஏலம் மற்றும் டெண்டர் கொண்டுவர மனு செய்து கொள்ளலாம். இதனை பரிசீலனை செய்து முடிவு செய்ய மன்றத்திற்கு பூரண உரிமையுண்டு. ஏலக்கேள்வி உச்சமாக இருந்தால் ஏலத்தில் மட்டும் கலந்து கொண்டவர்கள் மட்டும் மறு ஏலம் மற்றும் டெண்டர் கொண்டுவர மனு செய்ய தகுதி பெற்றவர்கள் மேலும் கூடுதல் ஏலம் மற்றும் டெண்டருக்கு

விருப்பம் தெரிவித்து மறு ஏலம் டெண்டர் கொண்டு வரும் நிபந்தனை முதல் மற்றும் அடுத்தடுத்த அழைப்புக்கு மட்டுமே பொருந்தும் இறுதி என குறிப்பிட்ட அழைப்புக்கு இது பொருந்தாது.

19. 8வது கட்டுப்பாட்டின்படி பிணைத்தொகை செலுத்தியதோடு கூட 5 இலட்சத்திற்கு கூடுதலாக ஏலம் கோருபவர்கள் மாதாந்திர உரிமையாணைத் தொகையை குத்தகை மாதம் முதல் தொடங்கி ஒவ்வொரு ஆங்கில மாதம் 5ம் தேதிக்குள் அலுவலகம் வேலை செய்யும் நாளில் குத்தகை தொகைகள் முன்கூட்டியே செலுத்தப்பட வேண்டும். 5-ஆம் தேதி அலுவலகம் விடுமறையாக இருந்தால் அடுத்த வேலை நாளில் செலுத்தப்பட வேண்டும். உரிமையாணைத் தொகையை மேலே குறிப்பிட்ட நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் அவர்கள் கடைக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, தண்ணீர் குழாய் இணைப்பு முதலியவற்றை எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி துண்டிக்கப்படும். குறிப்பாக குத்தகை ஆரம்பிக்கும் மாதத்திற்கு உரிய தவணை குத்தகை தொகையை முன்னதாக கட்டிய பிறகே குத்தகை ஒப்படைக்கப்படும். அதாவது 3 மாத குத்தகை தொகையுடன் சேர்த்தால் ஒவ்வொரு குத்தகையும் நான்கு மாதத்திற்கு குத்தகை தொகை முன்னதாக கட்ட வேண்டும். குத்தகை தொகை கட்ட தவறுபவர்கள் குத்தகை இனம் அம்மாத கூட்டத்திலேயே வைத்து குத்தகை ரத்து செய்யப்படும். இதில் மன்றத்தின் முடிவே இறுதியானது.

அ. மேலே கண்ட நிபந்தனைகளின் படி ஏலம் எடுத்தவர் உரிமத்தொகை ரூ.5,00,000/- க்கு மேல் இருந்தால் உரிமத்தொகையில் 1/3 பங்கு உரிமத்தொகையை வைப்புத்தொகையை கட்டத்தவறினால் அல்லது ஜாமீன் கொடுக்கத் தவறினாலும் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவோ அதை ரிஜிஸ்டர் செய்யத் தவறினாலும் ஏலம் எடுத்தவர் பொறுப்பிலும் செலவிலும் மறு ஏலம் விடப்படுவதுடன் ஏலம் எடுத்தவர் கட்டிய வைப்புத்தொகையையும் பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் மறு ஏலத்தால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களையும் ஏலத்தோடு ஈடுசெய்ய பூரண ஜவாப்தாரியாவார். மறு ஏலத்தினால் லாபம் கிடைக்கும் பட்சத்தில் அந்த லாபத்தை கேட்க பழைய ஏலதாரருக்கு எவ்வித உரிமையும் இல்லை.

ஆ. ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி கொடுக்காமலே ஒப்பந்தக்காரர் உரிம இடத்தில் பிரவேசித்து உரிமத்தை அனுபவிக்க ஆரம்பிக்கும் பட்சத்தில் அவர் ஏலத்தேதியில் கொடுத்த தற்காலிக ஒப்பந்தத்திற்கு இந்த ஏல விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள எல்லா நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டவராவார்.

20. எந்தக்காரணத்தைக் கொண்டும் உரிமம் அல்லது உரிமயாணை தொகையில் எந்த

பாகத்தையும் தள்ளுபடி செய்யும்படி கேட்கவும் இந்த அறிக்கையில் சிறப்பு நிபந்தனைகளில் வரையறுத்திருக்கும் கட்டணத்திற்கு கூடுதலாக வசூலித்துக் கொள்ள உரிமையளிக்கும்படி கேட்கவும் உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை. மேலும் உரிமதாரருக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட கட்டிடங்களை இலாகா மூலம் பராமரிப்பு செய்வதினாலாவது அல்லது அவைகளை சரிசெய்து அபிவிருத்தி செய்வதினாலாவது ஏதாவது தற்காலிக இடைஞ்சல்கள் ஏற்பட்டால் அதற்காக நஷ்டஈடு கேட்க உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.

21. உரிமம் ஒப்புக்கொண்டவர் தானே உரிமகாலம் பூராவையும் அனுபவிக்காமல் உரிமம் சம்மந்தமாக ரெமிஷன் கோர உரிமையில்லை.
22. உரிமையாணை கீழ் ஒப்புவிக்கப்பட்ட சொத்து முழுவதையுமாவது அல்லது அதன் ஒரு பாகத்தையாவது ஒப்பந்த காலம் முடிவு பெறுமுன் எந்த சமயத்திலாவது நகர்மன்ற அல்லது பொதுக்காரியங்களுக்கு வேண்டி நகர்மன்றம் கோரி அவைகளை நகராட்சி வசம் திருப்பி கொடுத்தால் அவ்விதம் உரிமம் அனுபவிக்க முடியாமல் போகும் காலத்திற்கு நகர்மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கும் கால விகிதாச்சார கிஸ்தி தள்ளுபடி அல்லது நஷ்டஈடு பெற்றுக்கொள்ள உரிமதாரர் கடமைப்பட்டவராவார். இது விஷயத்தில் நகர்மன்ற தீர்மானமே முடிவானது. அதற்காக எந்தவித நஷ்டயீடும் கோர உரிமையாணைதாரருக்கு உரிமையில்லை. மேலும் எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது. தவறினால் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி உரிமையாணை ரத்து செய்யப்படும்.
23. ஏலம் எடுத்தவருடைய ஏல வைப்புத்தொகைகள் உரிமகாலம் முடிந்த உரிம காலத்தில் கணக்குகள் தணிக்கை (ஆடிட்) செய்யப்பட்டு முடிந்தவுடன் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டியவை ஏதேனும் இருந்தால் அவை பிடித்தம் செய்யப்பட்டு மேலும் உரிமதாரரிடம் இருந்து யாதொருவிதமான வகையிலும் பாக்கியில்லையென்றும் தீர்மானித்த பிறகு திருப்பிக்கொடுக்கப்படும்.
24. உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட நகராட்சிக்கு சொந்தமான சந்தை மற்றும் இதர இடங்களில் இந்நகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் ஏதேனும் ஒரு குறிப்பிட்ட இடத்தில் எவ்வித பொருளும் வைக்கக்கூடாது என்றும் அல்லது எவ்வித குறிப்பிட பொருளும் விற்கக்கூடாது என்றும் அந்த இடம் காலியாக வைக்கப்பட வேண்டும் என்றும் தெரியப்படுத்தினால் மேற்படி இடத்தில் எந்த பொருளும் வைக்காமல் அல்லது விற்பனை செய்யாமலும் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டியது உரிமதாரரின் பொறுப்பாகும். இது விஷயத்தில் ஆணையரின் தீர்ப்பே

முடிவானதும் உரிமையாணைத்தாரரையும் கடைக்காரர்களையும் விற்பனைக்கு கொண்டு வருபவர்களையும் கட்டுப்படுத்துவதாகும்.

25. உரிமதாரர் இறந்து போனாலும் அல்லது கடன்காராக போனாலும் அவருடைய வாரிசுகள் எக்ஸ்கியூட்டர்கள் அட்மினிஸ்ட்ரேட்டர்கள் அல்லது அவருடைய அசைனிகள் மன்றத்தின் தீர்ப்பிற்கு மேற்படி உரிம ஒப்பந்த நிபந்தனைபடி நடத்த கட்டுப்பட்டவராவார்கள் ஆனால் மன்றம் உரிமத்தை ரத்து செய்ய வேண்டுமென்று தீர்மானித்தால் மேற்படியார்கள் உரிமத்தை மேற்கொண்டு நடத்த முடியாது.
26. மன்றத்தின் எழுத்து மூலமான உத்தரவை முன்னதாக பெறாமல் உரிமம் பெற்றவர் உரிமையாணையை இன்னொருவருக்கு மாற்றவாவது அல்லது உள்உரிமத்திற்கு கொடுத்தால் ஏலதாரர் கட்டியிருக்கும் வைப்புத்தொகையை நகர்மன்றத்துக்கு ஆதாயமாக்கிக்கொள்வதுடன் உரிமையாணையை ரத்து செய்து அந்த இடம் இந்த உரிமம் பெற்றபவர் சொந்த பொறுப்பில் மறுஏலம் விடப்படும். இதனால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் இவரே பூரண பொறுப்பாளியாவதுடன் இந்த நஷ்டங்களை ஈடு செய்யவும் கட்டுப்பட்டவராவார்.
27. உரிமையாணை பெற்றவர் இதில் குறிப்பிட்ட எந்தவொரு நிபந்தனைபடியும் நடக்கத்தவறினாலும் உரிமையாணைதாரருக்கு எந்தவித முன் அறிவிப்பும் கொடுக்காமல் சம்மந்தப்பட்ட கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பை துண்டித்து மின் சப்ளையை நிறுத்தவோ உரிமையாணைத்தாரரையும் அவர் பொருட்களையும் உரிமையாணை ஸ்தலத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தி இடத்தைபூட்டி சீல் வைத்து நகராட்சி பொறுப்பில் எடுத்துக்கொள்ள ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
28. உரிமதாரர் படியலில் கண்டுள்ள இனங்களில் மின் இணைப்பு தேவையானவற்றிற்கு மின்வாரியத்திடம் தன் சொந்த பொறுப்பில் ஆணையர் பெயரில் மீட்டர் வைத்துக்கொண்டு மின் இணைப்பைப் பெற்று மின்சப்ளையை பெற வேண்டும். நகராட்சிக்கு இந்த மின் இணைப்புக்கும் சம்மந்தம் கிடையாது. உரிமகாலம் முடிந்ததும் உரிமதாரர்கள் சொந்த பொறுப்பில் மின் இணைப்பை ஆணையரின் அனுமதியுடன் துண்டித்துக்கொண்டு மின்சாதனங்களையும் அகற்றிக்கொள்ள வேண்டும். இதனால் உரிம சொத்திற்கு பழுது ஆகக்கூடாது.
29. உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட இனங்களில் இந்த விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள விகிதங்களுக்குமேல் கட்டணம் கண்டிப்பாய் வசூலிக்கக்கூடாது. மேற்படி கட்டணம் வசூலிக்க உரிமதாரர் தன் சொந்த செலவில் அச்சுப்பற்றுச்சீட்டு கொடுக்க வேண்டும். அச்சுப்பற்றுச் சீட்டு புத்தகங்களை அடிக்கட்டையுட அச்சடிக்க வேண்டும்.

பற்றுச்சீட்டுகளை பயன்படுத்துமுன் நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து நகர்மன்றத்தின் முத்திரையை போட்டுக்கொள்ள வேண்டும். நகர்மன்றத்தின் முத்திரையை போட்டுக்கொள்ளாமல் சீட்டுகளை வழங்கும் உரிமதாரர்கள் பேரில் கடும நடவடிக்கை எடுத்து அவர்களது விளக்கம் பெறாமலேயே அம்மாதிரி கட்டுப்பாட்டிற்கு மீறி அவர்கள் செய்யும் ஒவ்வொரு குற்றத்திற்கும் ரூ.500க்கு குறையாமல் அபராதம் விதிக்கப்படும். ஒவ்வொரு நாளும் வசூல் செய்யும் கட்டணத்திற்கு கணக்கு விபரம் சரியாக எழுதி வைத்துக்கொள்ள வேண்டும். அக்கணக்குகளை பிரசீலனை செய்ய அனுமதிக்க உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவர்.

30. உரிமையாணை காலத்தில் உரிமையாணை பெற்றவர் பிறர் பெயரிலாவது அல்லது உரிமையாணை பெற்றவர் பிறராவது தொடர்ந்தால் அவைகளுக்காக ஏற்படும் பொருட்செலவிற்கு யாதொரு பகுதியும் நகராட்சி ஏற்றுக்கொள்ள முடியாததுடன் நகராட்சி எந்த விதத்திலும் இதற்கு பொறுப்பேற்காது.
31. உரிமையாணை காலத்தில் இந்த ஏல நிபந்தனைகளில் உள்ள இனங்கள் அரசு அல்லது நகராட்சியால் மாற்றப்பட்டாலும் அல்லது எங்கு இயங்கினாலும் உரிமையாணைதாரர் அங்கு இதில் கண்டுள்ள கட்டணங்களையே எடுத்துக்கொள்ள வேண்டியது. அதற்காக நகராட்சியிலிருந்து எவ்வித நடவடிக்கையோ அல்லது உரிமையாணையோ ரத்து செய்யும்படி கேட்கவோ உரிமையாணைதாரருக்கு எவ்வித உரிமையும் இல்லை.
32. உரிம காலத்தில் உரிமத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள இடங்களில் சட்டம், ஒழுங்கு (லா அண்டு ஆர்டர்) அமைதி நிலவ அவ்வப்போது உரிமம் பெற்றவர் தக்க நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். இதில் அவர்கள் தவறுவார்களேயானால் சட்டப்படி தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். அவர்கள் பேரில் நகராட்சியால் எடுக்கப்படும்.
33. உரிமம் இடத்தில் உரிமதாரர் தன்னால் வேலைக்கு அமர்த்தப்பட்டுள்ள சிப்பந்திகள், ஏஜெண்டுகள் முதலானவர்கள் பெயர்களை அவ்வப்போது ஆணையாளருக்கு தெரிவிக்க வேண்டும். அவர்கள் ஒழுங்காக நடக்க தவறிய காரணத்திற்காகிலும் வேறு எந்த காரணத்திற்காகிலும் உரிம காலத்தில் வேலை செய்யக்கூடாது என ஆணையாளர் தெரிவித்தால் உரிமதாரர் அதற்கு கட்டுப்பட்டு அந்த சிப்பந்திகளை வேலையிலிருந்து நீக்கிவிட வேண்டும். ஆணையாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இல்லாமல் மறுபடியும் அவர்களை வேலையில் சேர்த்துக்கொள்ளக்கூடாது.
34. உரிமதாரருக்கு கொடுக்கப்படும் அறிக்கைகள், குறிப்பாணைகள் அல்லது உத்திரவுகள் அவரின் கடை வாசஸ்தலத்திற்கு அல்லது தொழில் செய்யுமிடத்திற்கு அனுப்பப்பட்டால் அல்லது மேற்படி இடத்தில் போடப்பட்டால் அவரிடம்

அது சரியான முறையில் சார்வு செய்ததாகவே கருதப்படும்.

35. இந்த நிபந்தனைகள் நகர்மன்றத்தால் செய்துகொள்ளப்படும். எல்லா உரிமயாணை பெற்றவர்களுக்கும் செல்லத்தக்கதாய் இருப்பதுடன் உரிமைத்திற்கு இச்சரத்துகள் யாவும் பிரிக்கப்படாத நிபந்தனைகளாக கருதப்படுவதால் இவைகளில் நகல் உரிமம் ஒப்பந்தப்பத்திரம் அல்லது உடன்படிக்கையுடன் சேர்க்க வேண்டியது அவசியமாக மாட்டாது.
36. உரிமத்தொகை ரூ. 5,00,000/- (ஐந்து இலட்சம்) க்கு குறைவாக இருந்தால் மேற்படி ஏலம் எடுத்தவர்கள் நகர்மன்றம் உறுதி செய்த பிறகு ஏலத்தொகை முழுவதும் செலுத்திய பிறகு ஏலத்தொகை முழுவதும் செலுத்திய பிறகு தான் உரிம உத்திரவு வழங்கப்படும் அவ்வாறு குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் முழுத்தொகையை செலுத்த தவறும்பட்சத்தில் மேற்படி உரிமம் மறு ஏலம் விடுவதுடன் முதலில் செலுத்தியுள்ள வைப்புத்தொகையும் திரும்ப வழங்கப்படமாட்டாது. மேலும் மறு ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.
37. எவைகளுக்கு நில வாடகை அல்லது கந்தாயம் சர்க்காருக்கு செலுத்த வேண்டுமோ அவைகளுக்கு உரிமதாரர் செலுத்த வேண்டிய தொகையை ஆணையாளர் உத்திரவிடப்பட்டவுடன் உரிமதாரர் நகராட்சி அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
38. ஆணையாளர் மற்றும் அவரது அலுவலர்களுக்கும் நிர்வாகத்தின் அவசியத்தை முன்னிட்டு அவ்வப்போது கொடுக்கும் உத்திரவுகளின்படி நடந்துவர உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார்.
39. தொடர்ந்து வேண்டுமென்றே சிறப்பு அல்லது பொது கட்டுப்பாடுகளை உரிமதாரர் தவறுவதாக ஆணையாளருக்கு தெரிய வந்தால் மேற்படி உரிமத்தை ரத்து செய்ய மன்றத்திற்கு அதிகாரமுண்டு.
40. ஏல அறிவிப்பில் அல்லது ஒப்பந்தப்பத்திரத்தில் இருக்கும் வார்த்தைகளுக்கு அல்லது கட்டுப்பாடுகளுக்கு நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் கொடுக்கப்படும் விளக்கமே முடிவானதாகும். இந்த அறிக்கையில் கண்ட கட்டுப்பாடுகளுடன் வேறு எந்த கட்டுப்பாடுகளை சேர்க்கவோ மாற்றவோ ஆணையாளருக்கு உரிமையுண்டு.
41. உரிமதாரரிடம் ஒப்புவிக்கப்படும் சொத்துக்கள் முழுவதையும் உரிமகாலம் முடிவு பெற்றவுடன் நல்ல நிலைமையில் ஒப்புவிக்க வேண்டும். உரிமதாரரிடம் ஒப்புவிக்கப்படும் சொத்துக்கள் முழுவதையும் உரிமதாரர் கவனிக்காததினால் சொத்துக்களுக்கு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் உரிமதாரரே அதற்கு பூரண பொறுப்பாளியாவார். உரிமதாரர் செய்கையினாலாவது அல்லது தப்பிதத்தினாலாவது நகராட்சி

சொத்துக்களுக்கு ஏற்படும் சகல மராமத்து செலவுகளையும் உரிமதாரரிடமிருந்தே வசூல் செய்யப்படும்.

42. ஆணையரின் உத்திரவின் பேரில் உரிமையாணை இடங்களில் மாஜித் சர்க்கஸ் மற்றும் இதர நிகழ்ச்சிகள் நடத்தப்பட்டால் அதனால் கிடைக்கும் இதர வாடகையும் வருமானமும் நகராட்சிக்கே சொந்தமானது. இதில் எவ்வித பங்கும் கோர உரிமையாணைதாரருக்கு உரிமையில்லை.
43. உரிமையாணை ஆணையர் அல்லது மேற்படியாரின் அலுவலகர்கள் ஆகியோரின் மேற்பார்வைக்கும் கட்டுப்பாட்டிற்கும் உட்பட்டதாகும்.
44. மார்க்கெட்டுகளிலும் ஏலம் விடப்படும் இதர உரிமையாணை இடங்களிலும் மற்றம் தெருக்களிலும் சேரும் சாணம், குப்பை முதலியவைகள் நகர்மன்றத்திற்கு சொத்தாகும். மேற்படி குப்பைகளுக்கு உரிமையாணைதாரருக்கும் யாதொரு உரிமையும் கிடையாது.
45. உரிமையாணைதாரர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட இடங்களுக்கு வெளியே நீட்டிக்கொண்டிருக்கும் எந்த பொருட்களையும் விற்கவோ அல்லது வைக்கவோ கூடாது அவ்வாறு ஆக்கிரமிப்புகள் செய்யப்பட்டால் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி உரிமையாணை ரத்து செய்யப்படும்.
46. உரிமையாணைதாரர் தாம் வசூலிக்க அனுமதிக்கப்பட்ட கட்டண விகிதத்தை அறிவிப்பு பலகையில் தனது சொந்த செலவில் எழுதி அப்பலகையை எல்லோருக்கும் தெரியும்படியான இடத்தில் அமைத்து பாதுகாத்து வரவேண்டும். அந்த விகிதப்படி கட்டணங்களை வசூலிப்பது உரிமையாணைதாரரின் உரிமையும் பொறுப்பாகும். அதன்படி வசூலிக்க இயலாமல் போனால் உரிமையாணைதாரரே ககுந்த நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ள வேண்டியது. அது சம்மந்தமான உரிமையாணைதாரர் மன்றத்தின் பேரில் நஷ்டஈடு கோர உரிமையில்லை.
47. மார்க்கெட்டுகள் ஆடு அடிக்கும் தொட்டி மற்றும் இதர உரிமையாணை இடங்களில் யாதொரு விதமான விளம்பரங்களின் அலுவலக உத்தரவின்றி எழுதாமலும் ஒட்டப்படாமலும் உரிமையாணைதாரர் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.
48. மன்றத்தின் உத்தரவின்பேரில் மேற்படி இடங்களில் விளம்பரம் செய்யப்படலாம். அப்படி செய்யப்படும் விளம்பரங்களுக்கு நகராட்சியால் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும். மேற்படி கட்டண வசூலில் உரிமையாணைதாரருக்கு யாதொரு பாத்தியமும் இல்லை.
49. ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் உரிமம் பெற்றவர் இந்த ஏல அறிக்கையில் உள்ள ஏதாவதொரு நிபந்தனைகளின்படி நடக்க தவறினால்

மேற்படியாரின் உரிமம் தானாகவே ரத்துசெய்யப்பட்டதாக கருதப்படும். இதனால் நகராட்சிக்கு ஏற்படும் நஷ்டத்தினை (நிலுவைத்தொகை) மற்ற இதர செலவுகளையும் உரிமைதாரரால் செலுத்தியுள்ள வைப்புத்தொகையிலிருந்தோ அல்லது அன்னாரின் பெயரிலுள்ள ஏதொவொரு கணக்கு தொகையிலிருந்தோ மேற்படி செலுத்தவேண்டிய தொகைக்கு ஈடுசெய்துகொள்ள ஆணையருக்கு முழு அதிகாரம் உண்டு. மேலும் குத்தகை அல்லது கடையின் மாத வாடகை நிலுவை இருந்தால் சம்மந்தப்பட்ட உரிமம் எடுத்தவர் மீது நீதிமன்ற நடவடிக்கை மேற்கொண்டு மேற்படி தொகையினை ஆணையரால் வசூலிக்க அதிகாரம் உண்டு. உரிமைதாரர் இல்லாத பட்சத்தில் உரிமைதாரரின் வாரிசுதாரர்களிடமிருந்து நிலுவைத்தொகையினை நேரடியாகவோ அல்லது நீதிமன்ற நடவடிக்கையின் மூலமோ வசூல் செய்திட நகராட்சி ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.

50. இந்த பொது நிபந்தனைகளில் ஏதாவதொன்றையோ அல்லது சம்மந்தப்பட்ட இனத்தின் கீழ் உள்ள நிபந்தனைகளில் ஏதாவதொன்றையோ உதாசீனம் செய்தால் அப்படி செய்யப்படும் ஒவ்வொரு தடவைக்கும் ரூ.500 க்கும் மேற்படாமல் உரிமையாணைதாரருக்கு அபராதம் விதிக்க மன்றத்திற்கு அதிகாரம் உண்டு. இதைத்தவிர உரிமையாணையை ரத்து செய்யவும் இலாகா மூலம் நடத்தவும் மறுபடியும் ஏலம் விடவும் உரிமை உண்டு. உரிமையாணையை அப்படி ரத்து செய்வதாலும் மறு ஏலம் விடுவதாலும் இலாகா மூலம் நடத்துவதாலும் ஏற்படும் நஷ்டங்களுக்கு உரிமையாணைதாரரே பூரண ஜவாப்தாரியாவார். ஆனால் மேலே சொன்னப்படி மறு ஏலத்திலோ இலாகா மூலம் நடத்துவதினாலோ ஏற்படும் லாபத்தில் உரிமையாணைதாரர் எவ்வித உரிமையோ பங்கோ கேட்க உரிமையில்லை. டேவணியிலிருந்தோ அல்லது மற்ற எந்தவகை தொகையிலிருந்தோ ஈடு செய்து கொள்ளவும் மன்றத்திற்கு சொந்தமாக்கிக் கொள்ளவும் மேலே சொன்னபடி நிபந்தனைகளை அனுசரிக்காதற்காக டேவணியை சொந்தமாக்கிக் கொள்ளும் விஷயத்திலோ அல்லது பணத்தை உளவடைத்துக்கொள்வதோ மன்றத்தின் தீர்மானமே முடிவானதாகும். மேற்படி தீர்மானத்தை சிவில் கோர்ட்டில் விவாதிக்க உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.

51. உரிமதாரரால் கட்டப்பட்டிருக்கும் வைப்புத் தொகையிலிருந்து விதிக்கப்படும் அபராதத்திற்கு முழு பாகத்தையோ அல்லது ஒரு பாகத்தையோ உளவடைத்துக் கொள்ளலாம். அப்படி உளவடைத்துக் கொள்ளப்படும் தொகையை உத்திரவு கிடைத்த

ஒரு வார கெடுவிற்குள் உரிமைதாரர் மறுபடியும் வைப்புத்தொகையாக கட்டிவிட வேண்டியது. தவறினால் மேற்படி தொகை உரிமபாக்கி வசூலிக்கப்படுவது போல் வசூலிக்கப்படும்.

52. உரிமம் சம்மந்தமாக ஏற்படும் பாக்கிக் தொகைகளை உரிமதாரருக்கு நகராட்சியிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய இதர எந்த தொகையிலிருந்தும் ஒப்புதல் ஏதுமின்றி உள்வடைத்துக்கொள்ள மன்றத்திற்கு அதிகாரமுண்டு.

54. எதிர்பாராதவிதமாக ஏற்படும் புயல், காற்று, வெள்ளம், கலகம், தீ விபத்து தொற்றுநோய் ஆகிய காலங்களில் தற்காலிக உரிம தலத்தை மூடச்சொள்வதற்கு ஏற்படக்கூடிய பொருள் இழப்பிற்கோ கட்டண வருவாய் குறைவிற்கோ அல்லது வேறு எந்த நஷ்டத்திற்கோ யாதொருவிதமான ஈடும் நகராட்சியிலிருந்து கோர உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.

55. உரிமையாணைக்கு விடப்பட்ட கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார சாதனங்களும் நகர்மன்றத்தின் சொத்தாகவே இருக்கும். மேற்படி கட்டிடத்திற்கு இணைப்புக் கொடுப்பதற்கான கன்சியூமர் டேவணியை உரிமயாணைதாரரே கட்டுவதுடன் மின்சாரம் உபயோகிப்பதினால் ஆகக்கூடிய செலவுகளையும் உரிமயாணைதாரரே கட்டி வர கட்டுப்பட்டவராவார். இதொகைகளை சரிவரக் கட்டத் தவறினாலும் அல்லது வேறு ஏதேனும் தவறுகள் எடுக்கப்படும். மேற்படி இடத்திலுள்ள மின் இணைப்பு கண்டிப்பாக உரிமயாணைதாரரின் பெயருக்கு தரப்படமாட்டாது. இவ்விணைப்பு ஆணையர் பெயரிலேயே இருந்து வரும். உரிமயாணை பொறுப்பேற்றதும் மின் இணைப்பு தனியே மனுச்செய்தால் மேலே சொன்ன தொகைகள் கட்டியபின் உரிமயாணை இடத்திற்கு மின்இணைப்பு கொடுக்கப்படும்.

56. மின் மீட்டர் கோளாறுகளினாலோ அல்லது மின்சார விதிகளுக்கு புறம்பாக குறைபாடுகள் ஏதாவது மின்சாரத்துறையினரால் கண்டுப்பிடிக்கப்பட்டால் அதனால் ஏற்படும் நஷ்டங்களுக்கு உரிமயாணைதாரர் முழுப்பொறுப்பாவார். மேலும் மின் இலாகாவால் விதிக்கப்படும் தண்டத் தீர்வைக்கு உரிமயாணைதாரர் முழுப்பொறுப்பாவார். நகராட்சியானது எவ்வித்திலும் பொறுப்பாகாது.

57. நகராட்சி உரிமயாணை இடங்களில் கூடுதலாகவோ அல்லது ஒரு பகுதிக்கோ மின் இணைப்பு தேவைப்படும் பட்சத்தில் அந்தந்த உரிமயாணைதாரர் அவருடைய சொந்த பொறுப்பிலும் செலவிலும் மின்வாரியம் மூலம் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும். அவ்வாறு பெறப்படும் மின் இணைப்பு ஆணையர் பெயரில் கொடுக்கப்படும். அவ்வாறு

பெறப்படும் மின் இணைப்பிற்கு ரூ.5,000/- வைப்புத்தொகை நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்த வேண்டும். மின் வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய எல்லா தொகைகளையும் உரிமயாணைதாரர் செலுத்தி கொள்ள வேண்டும். மேற்படி மின் இணைப்பு கொடுப்பது குறித்து மன்றத்தின் முடிவுபடி நடக்க உரிமயாணைதாரர் கடமைப்பட்டவராவார்.

58. உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட இடத்தில் நகராட்சியால் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார விளக்குகள் இதர விளக்குகள் மர இதர தளவாட சாமான்களின் பாதுகாப்பிற்கு உரிமதாரரே பொறுப்பாளியாவார். இவைகளில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் தெரியவந்தால் அதை உடனடியாக திருப்பித்தர வேண்டியது உரிமதாரரின் பொறுப்பாகும். தவறும் பட்சத்தில் மேற்படி பொருளின் கிரையத்தை நகராட்சி அலுவலகத்தில் உரிமதாரர் செலுத்த கட்டுப்பட்டவராவார். அப்படியும் கட்டத்தவறினால் அவர் கட்டிய வைப்புத்தொகையிலிருந்து மேற்படித் தொகை பிடித்தம் செய்யப்படும்.
59. நகராட்சி உரிம இடங்களுக்கு உரிமத்தொகை செலுத்தாமல் இருந்தாலும் உரிமதாரருக்கு அறிவிப்பு கொடுக்கப்படாமலே ஆணையாளர் அல்லது அவரின் அங்கீகாரம் பெற்றவராவது மேற்படி இடம் பூட்டப்பட்டிருந்தாலும் பூட்டை உடைத்து அல்லது வேறு விதத்திலாவது இடங்களில் நுழைந்து அதனுள் உள்ள பொருள்களை ஜப்தி செய்ய அதிகாரம் உண்டு. ஜப்த்தி செய்ய ஏற்படும் செலவுகள் அல்லது நஷ்டத்தை ஏல சரத்துக்களின்படி நடக்க தவறிய உரிமதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.
60. உரிம காலத்தில் மதுபானம் மற்றும் அரசினால் தடை செய்யப்பட்ட வகையறாக்கள் கண்டிப்பாக அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.
61. உரிமம் சம்மந்தப்பட்ட இடம் அல்லது இதர சொத்துக்களை ஒப்படைப்பதில் உரிமம் துவங்கும் தேதியில் உரிமதாரருக்கு ஒப்புவிக்க தாமதமோ, தடையோ ஏற்பட்டால் அதனால் உரிமம் ரத்தாகாது. தாமதிக்கும் கால அளவிற்கும் உரிய விகிதம் உரிமம் தொகையை மன்றம் முடிவு செய்யுமளவிற்கு தள்ளுபடி செய்து கொடுப்பதைத் தவிர நஷ்டத்திற்கு நகர்மன்றம் பொறுப்பேற்கப்படமாட்டாது.
62. இந்த நிபந்தனைகளில் ஆணையாளர் என்னும் சொல் துறையூர் நகராட்சி மன்ற ஆணையாளர் அல்லது அவரது உத்திரவின்படி அங்கீகாரம் பெற்ற மற்ற அதிகாரியையும் குறிக்கும்.

63. இந்த விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள யாதொரு நிபந்தனைகள் சட்ட திட்டங்கள் விதிக்க அரசு ஆணைகள் இதர ஆணைகள் மற்றும் இவை அனைத்து சம்மந்தமாகவும் ஆணையர் கொடுக்கும் விளக்கமே முடிவானது.
64. அறிவிக்கப்பட்ட ஏலங்களை ஏலம் ஆரம்பிக்கும் முன்போ நடக்கும்போதோ எந்த நிலையிலும் நிறுத்தவோ, ஒத்திவைக்கவோ, ரத்து செய்துவிடவோ ஆணையாளருக்கோ அல்லது அவர் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலருக்கோ அதிகாரம் உண்டு.
65. ஏலம் நடந்து கொண்டு இருக்கும் போது ஏலம் கேட்பவர்களின் கூடுதல் வைப்புத்தொகை கோருவதற்கு ஆணையாளருக்கு அதிகாரமுண்டு.
66. குத்தகை உரிமத்திற்கான விதிமுறை நடைமுறை மற்றும் இதர காரணங்களினால் நகராட்சி நிர்வாகம் குத்தகைதாரருடைய குத்தகை தொடர அனமதிக்க வேண்டாம் என கருதினால் இதற்காக நகர்மன்றம் ஒப்புதலுடன் குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்யப்படும். மேற்குறித்த காரணங்கள் ஏதாவது ஒன்றிற்கு குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்யப்பட்டால், குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்வதற்கான உத்திரவு அளிக்கப்பட்டவுடன் மேற்படி கடையை நகராட்சி வசம் குத்தகையை ஒப்படைக்க வேண்டும். மேற்படி குத்தகை உத்திரவை குத்தகை ரத்தானவர் வாங்க மறுத்தால், மேற்படி உத்திரவு அதற்குரிய கடையில் நகராட்சி அலுவலரால் ஒட்டப்படும் அவ்வாறு நகராட்சி பணியாளர்களால் அறிவிப்பு ஒட்டப்படுவதே குத்தகைராரிடம் நேரடியாக சார்வு செய்வதற்கு சமமாகும்.
67. குத்தகை ரத்து செய்யப்பட்டவர், மேற்படி குத்தகையை நகராட்சி வசம் ஒப்படைக்க மறுத்தால் நகராட்சியின் உரிய அதிகாரம் பெற்றவரால் மேற்படி குத்தகையை நகராட்சி தன்வசப்படுத்திக் கொள்ளும்போது தங்கள் குத்தகையை அனுபவித்துக்கொள்ளும் பொருள்களின் அழிவிற்கு நகராட்சி பொறுப்பும் ஏற்காது. எந்தவொரு இழப்புத்தொகையையும் அளிக்காது.
68. 2021-2022 முதல் 2023-2024 முடிய மூன்று ஆண்டுகளில் குத்தகை இனம் ரூபாய் ஒரு இலட்சத்திற்கு மேல் ஏலத்திற்கு போகும் குத்தகை இனம் முழுத்தொகையில் வருமான வரி (TCS) வருமானவரித்துறை (INCOME TAX OFFICE, THIRUCHIRAPPALLI) யரால் நிர்ணயிக்கப்படும் சதவிகிதத்தினை தொகையினை வங்கி வரைவோலையில் (D.D) துறையூர் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். வருமானவரித்தொகையில் ஏதேனும் விடுதல் விடுபட்டிருந்தால் விடுதல் தொகையையும் ஏல உரிமைதாரர் செலுத்த வேண்டும். இதன் பின்னர் தான்

இவ்வினக் குத்தகைக்கான உரிமையாணையை ஊர்ஜிதம் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

69. அரசு ஆணை (நிலை) எண்.181 நநிமகுவ (நநி4) துறை நாள் 19.09.2008 மற்றும் நகர்மன்றம் தீர்மானம் எண்.923 நாள் 24.12.2008ன்படி ஓராண்டு குத்தகை மூன்றாண்டு குத்தகையாகக் மாற்றம் செய்ய அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது. இதன்படி கீழ்காணும் விபரப்படி நிபந்தனைகள்

1. மேலே காணும் அரசாணையின்படி துறையூர் நகராட்சியில் உள்ள அங்காடிகள், பேருந்து நிறுத்தங்கள், சந்தைகள், சைக்கிள் நிறுத்தங்கள், கட்டண கழிப்பிடங்கள், தங்கும் விடுதிகள், போன்ற ஓராண்டுக்கு விடப்படும் குத்தகை இனங்களை 2020-2021 முதல் 2021-2024 முடிய மூன்று ஆண்டு திருத்தி நடைமுறைகள் செய்து மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகைக்கு விடுதல்.

2. மேலே காணும் அரசாணையில் ஓராண்டு குத்தகை இனத்தை மூன்று ஆண்டு குத்தகை இனமாக 2021-2022 ஆண்டு முதல் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதால் ஏல நிபந்தனைகள் உட்பட்டு ஏலம் விடவும், இரண்டாம் ஆண்டு 2022-2023 முதல் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% குத்தகை தொகையை உயர்வு செய்யவும் மூன்றாம் ஆண்டு 2023-2024 இரண்டாம் ஆண்டின் உயர்வு செய்த குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்யப்படும்.

3. இவ்வரசாணையின்படி மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படும் மூன்று ஆண்டுக்கு குத்தகை உரிமம் பெற்றவர் காலமானால் அவர்களின் வாரிசுதாரர்கள் குத்தகைதாரராக அவ்வுரிமத்தை பெறலாம். வாரிசுதாரர்களுக்கு விருப்பம் இல்லையெனில் உரிமம் மறு ஏலம் மற்றும் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி விடப்படும்.

4. இவைகளைத் தவிர நகராட்சியில் உள்ள அங்காடி, பேருந்து நிறுத்தங்கள், சந்தைகள், சைக்கிள் நிறுத்தங்கள், கழிப்பிட கட்டணங்கள், தங்கும் விடுதிகள் போன்ற இனங்களில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமைகளை குத்தகை விடுவதற்கு ஏற்கனவே உள்ள ஒவ்வொரு ஆண்டும் நகராட்சியில் நகர்மன்றம் அனுமதி பெற்ற நிபந்தனைகள் கொண்ட ஆண்டுக் குத்தகை உரிமம் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான நடைமுறையிலுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளும் கட்டுப்பட்டதாகும்.

70. மூன்று ஆண்டு குத்தகையாக ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படுவதில் 2021-2022 முதல் 2023-2024 முடிய மூன்று ஆண்டு குத்தகை உரிமம் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி பொது நிபந்தனைகள் அட்டவணையில் கண்டுள்ள ஏலம்

வைப்புத்தொகை மூன்று ஆண்டுக்கான நிரந்தர வைப்புத் தொகையாகக் (நிரந்தர வைப்புத்தொகை) எடுத்துக்கொள்ளலாம். இத்தொகையானது மூன்றாவது ஆண்டுக்கு குத்தகை உரிமதாரர் குத்தகை இனத்திற்கும் வரவாக எடுத்துக் கொள்ள சமமதித்தால் கடிதம் விண்ணப்பித்து ஈடு செய்து கொள்ளலாம் (அல்லது) நிலுவைகள் ஏதும் இல்லையெனில் இவ்வைப்புத் தொகையினை திரும்பக் பெற்றுக்கொள்ளலாம். இந்த வைப்பு தொகைக்கு வட்டி ஏதும் வழங்கப்படமாட்டாது.

71. ஒவ்வொரு ஆண்டும் குத்தகை தொகையில் மூன்று மாத குத்தகை தொகையினை பிரதி ஜனவரி மாதம் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தி அதற்கான ரசீதுடன் குத்தகை இனத்தை புதுப்பித்துக்கொள்ள மனு விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும். இந்த வைப்புத் தொகை அந்த நிதியாண்டில் கடைசி மூன்று மாதத்திற்கு பின்னர் வரவாகக் எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.
72. அரசாணை எண்.92 நாள் 03.07.2007-ன் படி குத்தகை இனத்தை புதுப்பித்துக் கொள்ள புதுப்பித்தல் கட்டணம் ரூ.500/- செலுத்தப்பட வேண்டும்.
73. மேற்காணும் வரிசை எண் 71 மற்றும் 72ல் கண்டுள்ள வைப்புத்தொகை செலுத்தப்பட்ட பின்னர்தான் மேற்படி புதுப்பித்து வழங்க கோரி வரப்பட்ட விண்ணப்பத்தினை நகர்மன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டு மன்றத்தின் அனுமதிப்பெற்று செயல்முறை உத்திரவு வழங்கப்படும்.
74. ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் உரிமம் பெற்றவர் குத்தகை இனத்தையோ அல்லது கடையின் வாடகையோ தொடர்ந்து நடத்த இயலாத சூழ்நிலையில் நகராட்சி வசம் மேற்படி குத்தகை இனம் மற்றும் கடையை ஒப்படைக்க விரும்பினால் உரிமைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய குத்தகை மற்றும் மாதவாடகை தொகையினை நடப்பு ஆண்டுமுடிய நிலுவையின்றி செலுத்தப்படவேண்டும் அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் குத்தகைதாரர் செலுத்தியுள்ள வைப்புத்தியுள்ள வைப்புத் தொகையில் இருந்து உரியகணக்கிற்கு வரவு எடுத்துக்கொள்ளப்படும். மேலும் இதர அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய வரியையும் செலுத்தி நிலுவையில்லை என்பதனை உறுதி செய்து விண்ணப்பம் அளித்து குத்தகை மற்றம் கடையினை நகராட்சி வசம் ஒப்புடைப்பு செய்யலாம். அவ்வாறு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் குத்தகை அல்லது கடை மறு ஏலம் விடும் பட்சத்தில் ஒப்படைப்பு செய்யும் போது இருந்த குத்தகை மற்றும் வாடகை தொகை ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் போது உள்ள தொகையை விட கூடுதலாக சென்றால் உரிமைதாரருக்கு எவ்வித பாதிப்பும் இல்லை. குறைவான தொகைக்கு குத்தகை மற்றும் மாத வாடகை இருந்தால் ஏற்கனவே உரிமம்

எடுத்தவரே முழு பொறுப்பாவார்.

குறிப்பு 1. உரிமையாணைதாரர் என்று வரும் இடங்களில் லைசென்ஸ்தாரர் என்று முறையே

சேர்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.

2. ஏலம் வரும் இடங்களில் ஏலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி என்று எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும்.

75. பேருந்து நிலைய கடைகள்,சுவாமிநாதன் தினசரிமார்கெட் கடைகள், அலுவலகவளாக கடைகள்,

பேருந்து நிலைய அலுவளாகபுதிய கடைகள், மட்டன் கடைகள் மாதவாடகை அடிப்படையில்

12 மாதவாடகைவைப்புத்தொகையாக செலுத்தப்படவேண்டும் வைப்புத்தெகை குறைவாக

இருந்தால் மாதவாடகையை கணக்கிட்டு நிலுவை வைப்புத்தொகையை உரிமம் பெற்றவர்

உடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

**சிறப்பு
நிபந்தனைகள்**

1. துறையூர் நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம்
1. அண்ணா பேருந்து நிலையத்திற்குள் உள்ள மின்சாதனங்கள் மற்றும் நகராட்சிக்கு சொந்தமான சொத்துக்களுக்கு எவ்வித சேதம் ஏற்படாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும். அவ்விதம் சேதம் ஏற்பட்டால் இதற்கு குத்தகை உரிமதாரரே பொறுப்பேற்க வேண்டும்.
2. பேருந்துகளுக்கு வசூல் செய்யப்படும் கட்டணம் அதிகப்படுத்தப்பட்டால் அதற்கு ஏற்ற விகிதத்தில் ஏலத்தொகை உயர்த்தப்படும்.
3. மேற்படி இனத்தின் 31.03.2023 தேதி இரவு 12.00 மணிவுடன் பேருந்து வந்துசெல்லும் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி தானாகவே ரத்தாகிவிடும்.
4. பேருந்து நிலையத்தில் வந்துபோகும் பேருந்து 1க்கு ரூ.20/- (ரூபாய் பன்னிரண்டு மட்டும்) நாள் ஒன்றுக்கு கட்டணமாக வசூலிக்க வேண்டும்.
5. பேருந்துநிலையத்தில் இரவில் தங்கும் பேருந்து 1க்கு ரூ.20/- (ரூபாய் இருபது மட்டும்) வசூலிக்க வேண்டும்.
6. வந்துசெல்லும் பேருந்துகளுக்கு வசூலிக்கப்படும் கட்டணத்தொகைக்கு உரிய இரசீது வழங்கப்பட வேண்டும்.
7. பேருந்துநிலையத்திற்குள் பேருந்துகளை கழவுதல், இடத்தை அசுத்தப்படுத்துதல் செய்வதை தாங்கள் தடுத்து கண்காணித்துக்கொள்ள வேண்டும்.

8. மேற்படி இனத்திற்கு உரிமையானை பெற்றவர் எக்காரணத்தை கொண்டும் கூடுதலான கட்டணத்தை வசூல் செய்யக்கூடாது.
9. மேற்படி இனத்திற்கு உரிமையானை பெற்றவர் எக்காரணத்தை கொண்டும் மேற்படி வசூல் உரிமை செய்யும் உரிமத்தை வாடகைக்கு விடக்கூடாது.
10. பேருந்துநிலையம் அபிவிருத்தி பணிகள் செய்யும் காலங்களில் பேருந்துகள் பேருந்துநிலையத்திற்குள் வரவில்லை என்றால் இக்காரணத்திற்காக நஷ்ட ஈடோ அல்லது இழப்பு தொகையோ உரிமைதாரர் கேட்கக்கூடாது.
11. பேருந்துநிலையத்திற்குள் வந்து செல்லும் இருசக்கர வாகனங்களுக்கு கட்டண வசூல் செய்யக்கூடாது.
12. உரிமைதாரர் பேருந்துநிலையத்திற்குள் ஆக்கிரமிப்புகள் ஏதும் இல்லாமலும் பேருந்துநிலையத்தை சுத்தமாகவும், சுகாதாரமாகவும் வைத்துக்கொள்ள ஒத்துழைப்பு கொடுக்கவேண்டும்.
13. பேருந்துநிலையத்திற்கு வந்துபோகும் பேருந்துகளுக்கு 2020-2021 ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2021ம் தேதிக்கு முன்னரும், 2021-2022ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2022ம் தேதிக்கு முன்னரும் மற்றும் 2022-2023ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2023ம் தேதிக்கு முன்னரும் ஒரே தவணையில் செலுத்தவேண்டும்.
14. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
15. குத்தகை இனத்திற்கு வருமானவரி தாங்கள் ஆண்டின் முதல் மாதம் (ஏப்ரல்) மாதத்தில் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் எவ்வித முன்னறிவிப்பு இன்றி மேற்படி குத்தகை இனத்தின் வைப்புத்தொகையிலிருந்து வருமானவரி தொகையை வருமானவரி அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படும்

நகராட்சி ஆடு வதை செய்யுமிடத்தில் கட்டணம் தண்டுவதற்கான உரிமம் சம்மந்தமான சிறப்பு நிபந்தனைகள்.

1. நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரச்சந்தை அருகில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஆடு அடிக்கும்

இடத்தை தவிர இதர இடங்களில் ஆடுகளை அடிக்கவோ அல்லது வதை செய்யவோ கூடாது.

2. குத்தகைதாரர் ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் அடிக்கப்படும் அல்லது வதை செய்யப்படும் ஆடு ஒன்றுக்கு ரூ.7.00 வீதம் கட்டணம் வசூல் செய்ய வேண்டும்.
3. ஆடு அடிக்கும் இடத்தை தவிர வெளியோ அல்லது கால்நடை மருத்துவர் அவர்களால் முத்திரை செய்யப்பாடாத ஆடுகளை அடிப்பதாக தெரியவந்தால் குத்தகைதாரர் உடனடியாக நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு அறிக்கை செய்ய வேண்டும்.
4. ஆடு அடிக்குமிடத்திற்கு அடிப்பதற்கென்று கால்நடைமருத்துவர் தேர்ந்தெடுக்காத இடத்தில் ஆடுகளை அடிக்கக்கூடாது.
5. ஆடுகளை அடிப்பதற்கு குத்தகைதாரரே தன் சொந்த செலவில் ஆள் நியமித்துக் கொள்ள வேண்டும். நகராட்சியிலிருந்து உரிமம் பெறாத ஆட்களை அடிப்பதற்கு வைத்துக் கொள்ளக் கூடாது.
6. காந்தியடிகள் பிறந்த தினம் மற்றும் மறைவுதினம், தைப்பூசத் திருநாள் மற்றும் அவ்வப்போது தெரிவிக்கும் தினத்தில் ஆடுகள் அடித்தல் கூடாது. இதற்காக எந்தவித நஷ்டஈடும் நகராட்சியில் கோரக்கூடாது.
7. தொத்து நோயாலும் அபாயகரமான நோயாலும் பீடிக்கப்பட்டவர்கள் ஆடுகளை அடிக்காவாவது அல்லது துப்புரவு செய்யவாவது விடக்கூடாது. அவர்கள் மேற்படி இடத்தில் நுழையவும் அனுமதிக்கக்கூடாது.
8. ஆடு அடிக்கும் இடத்தை விட்டு ஒவ்வொரு அடிக்கப்படும் ஆட்டையும் கால்நடை மருத்துவரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முத்திரையிடப்பட்ட பின்னர்தான் விற்பனைக்கு எடுத்துக்கொள்ள அனுமதிக்க வேண்டும்.
9. ஆட்டை அடித்த பின் உள்ளிருக்கும் நோயின் காரணமாக உண்பதற்கு தக்கதல்ல என தெரிய வந்தால் அப்பேற்பட்ட இறைச்சியினை முழுவதையும் அழித்து விட வேண்டும்.

10. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் அடிப்பதினால் உண்டாகும் ரத்தம், உதப்பல், முதலிய கழிவுப்பொருட்களை அடிக்குமிடத்தில் தங்க விடாமல் உடனுக்குடன் அதற்காக ஏற்படுத்தப் பட்டிருக்கும் பிரத்தியேகமான இடத்தில் சேகரிக்க வேண்டும். இவை உரிமதாரருக்கு சேர்ந்ததல்ல.
11. ஒவ்வொரு நாளும் காலை 6.00 மணிமுதல் ஆடு அடிக்க அனுமதிக்கப்படும் சிறப்பு காலங்களில் விண்ணப்பங்களின் மேல் மற்ற நேரங்களில் அனுமதிக்கப்படும்.
12. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் இரத்தம், குடல், கால், தோல் ஆகியவைகளை விற்பனை செய்யக்கூடாது.
13. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் பன்றி, நாய் முதலியவைகளை நுழையவிடக்கூடாது.
14. ஆடு அடிக்கும் இடத்திலிருந்து இறைச்சி முதலியவைகளை மூடியுள்ள கூடைகளில் கொண்டு போகும்படி செய்ய வேண்டும்.
15. ஆடு அடிக்கும் இடத்தையும் கட்டிடத்தின் சுற்றுப்புறத்தையும் அன்றாடம் துப்புரவாக வைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
16. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் பயிற்சி பெற்ற அறுவையாளர்களைக் கொண்டு ஆடு அடிக்க வேண்டும்.
17. கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் ஆண்டு ஒன்றுக்கு உரிமதொகை ரூபாய் இவ்வளவு என்று ஏலம் கோர வேண்டும்.
18. இந்த உரிமம் 31.03.2024 இரவு 12.00 மணியுடன் தானாகவே ரத்தாகி விடுகிறது.
19. இந்த குத்தகை இனத்தில் 2021-2022,2022-2023 மற்றும் 2023-2024 ஒவ்வொரு ஆண்டிலும் ரூ5.00 (ஐந்து இலட்சம்) குறைவாக இருந்தால் ஒரே தவணையில்

முழுத்தொகையும் செலுத்தவேண்டும்.

20. குத்தகை இனத்திற்கு வருமானவரி தாங்கள் ஆண்டின் முதல் மாதம் (ஏப்ரல்) மாதத்தில் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் எவ்வித முன்னறிவிப்பு இன்றி மேற்படி குத்தகை இனத்தின் வைப்புத்தொகையிலிருந்து வருமானவரி தொகையை வருமானவரி அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படும்

III நகராட்சி அண்ணா பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள நவீன கட்டண கழிப்பிடம் மற்றும்

குளியலறைகளை உபயோகிக்கும் நபர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.

1. மேற்படி இடங்களில் பொருத்தப்பட்டுள்ள குழாய்கள் துப்புரவு சாதனங்கள் ஆகியவற்றிற்கு எந்தவித சேதமும் ஏற்படாமல் தக்க முறையில் ஏலதாரர் பாதுகாக்க வேண்டும். ஏதேனும் சேதம் ஏற்பட்டால் ஏலதாரர் செலுத்தும் முன் வைப்புத் தொகையிலிருந்து ஈடு செய்யப்படும். ஏல முன் வைப்புத்தொகைக்கு அதிகமாக சேதம் நஷ்டம் இருந்தால் நஷ்ட ஈட்டுத்தொகை ஏலதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.
2. ஏலதாரர் தன் சொந்த பொறுப்பில் ஆண்கள் கழிப்பிடத்தில் ஆண் துப்புரவு பணியாளரும், பெண்கள் கழிப்பிடத்தில் பெண் துப்புரவு பணியாளரையும் நியமித்து தூய்மையாக வைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
3. கழிப்பிடங்களுக்கு தேவையான பினாயில், பிளீச்சிங் பவுடர் போன்ற கிருமி நாசினிகளை ஏலதாரர் சொந்த செலவில் பயன்படுத்தி கழிப்பிடங்களை சுத்தம் செய்து கொள்ள வேண்டும்.
4. கழிப்பிடங்களுக்கு சொந்த பொறுப்பில் மின்சாதனம் அமைத்துக்கொண்டு மின் கட்டணம் செலுத்திக் கொள்ள வேண்டும். நகராட்சி சுகாதார அலுவலர் மற்றும் பணியாளர்கள் எந்த நேரத்திலும் கழிப்பிடங்களை ஆய்வு செய்வார்கள். ஆய்வின் போது ஏதேனும் சுகாதார கேடுகள் தெரிவிக்கப்பட்டால் அதனை உடன் ஏலதாரர் நிவர்த்தி செய்ய வேண்டும். தவறினால் உரிமம் ரத்து செய்யப்படும். கழிப்பிடச் சுவரில் வெளியார் விளம்பரம் ஏதும் செய்யாமல் பாதுகாக்க வேண்டும்.

5. ஏலக்கெடு முடிந்ததும் கட்டிடத்தை அதன் தளவாட சாமான்களுடன் நல்ல நிலையில் 31.03.2024ம் நாள் இரவு 12.00 மணிக்கு நகராட்சியிடம் ஒப்படைக்க வேண்டும்.
6. கழிப்பிடங்களில் உள்ள மின்விளக்குகளை ஏலதாரர் தனது சொந்த பொறுப்பில் பராமரித்துக் கொள்ள வேண்டும்.
7. கழிப்பறையில் தண்ணீர் வசதிக்காக பொருத்தப்பட்டுள்ள மோட்டாருக்கான மின் மோட்டாருக்கும் ஒப்பந்தக்காரரே தன் செவில் மின் கட்டணம் மின்வாரியத்திற்கு செலுத்த வேண்டும். எக்காரணம் கொண்டும் ஏலதாரர்கள் நஷ்ட ஈடு கோர உரிமை கிடையாது.
8. இந்த அறிவிப்பில் சொல்லப்பட்டிருக்கும் எல்லா வார்த்தைக்கும் ஆணையரால் சொல்லப்படும் அர்த்தமே இறுதியானதாகும்.
9. கழிப்பறையில் வசூலிக்கப்படும் கட்டணத்திற்கு அச்சிட்ட வரிசை எண்கள் கொடுக்கப்பட்ட ரசீது கொடுக்கப்பட வேண்டும். ரசீதுகள் அனைத்திலும் நகராட்சியின் முத்திரை இருக்க வேண்டும்.
10. எக்காரணத்தை கொண்டும் நகராட்சியால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள கட்டணத்திற்கு மேல் கூடுதல் கட்டணம் வசூல் செய்யக்கூடாது. அவ்வாறு கூடுதல் கட்டணம் வசூல் செய்து கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் உடனே உரிமம் ரத்து செய்யப்படும்.
11. குத்தகை இனத்திற்கு வருமானவரி தாங்கள் ஆண்டின் முதல் மாதம் (ஏப்ரல்) மாதத்தில் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் எவ்வித முன்னறிவிப்பு இன்றி மேற்படி குத்தகை இனத்தின் வைப்புத்தொகையிலிருந்து வருமானவரி தொகையை வருமானவரி அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படும்.
12. மேலும் கட்டண விபரங்களை அனைவரும் அறியும் வண்ணம் கட்டிடத்தின் முன்புறம் எழுதி வைக்க வேண்டும்.
 1. சிறுநீர் கழிக்க 0.50 பைசா நபர் 1க்கு ஒரு முறை பயன்படுத்த
 2. மல அறை ரூ.1.00 நபர் 1க்கு ஒரு முறை பயன்படுத்த
 3. குளியல் அறை ரூ.2.00 நபர் 1க்கு ஒரு முறை பயன்படுத்த
13. குத்தகை இனத்திற்கு வருமானவரி தாங்கள் ஆண்டின் முதல் மாதம் (ஏப்ரல்) மாதத்தில் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் எவ்வித முன்னறிவிப்பு இன்றி மேற்படி குத்தகை இனத்தின்

வைப்புத்தொகையிலிருந்து வருமானவரி தொகையை வருமானவரி அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படும்

IV துறையூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான தினசரி காய்கனி மார்க்கெட்டில் கட்டியுள்ள 1 முதல் 45 கடைகள் மற்றும் அதற்கு செல்லும்

நடைபாதைகள்

நீங்கலாக பின்பக்கம் (கிழக்கே) உள்ள காலியிடத்தில் தரையில் வைத்து விற்பனை செய்யும் சிறு வியாபாரிகளிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும்

உரிமம்

மற்றும் சிறப்புக் கட்டுப்பாடுகள்.

1. 01.04.2021 முதல் 31.03.2024 முடிய உள்ள காலத்திற்கு உரிமம். குத்தகைதாரர் தரைக்கடை வியாபாரிகளிடம் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி கட்டணம் வசூல் செய்ய வேண்டும். மாறாக கூடுதலாக வசூல் செய்வதாக புகாரோ அல்லது இந்நகராட்சி பொறுப்பான அலுவலரால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் மேற்படி குத்தகை ரத்து செய்யப்படும்.
2. தலைச்சமை ஒவ்வொன்றுக்கும் ரூ.3/- தரையில் விற்பனை 1 ச.மீ. அளவு ரூ.5/-
3. தரையில் வைத்து விற்பனை மற்றும் தலையில் வைத்து விற்பனை செய்பவர் மேலே எவ்வித நிழல்குடைகளையும் அமைக்கக்கூடாது. மேலும் தரையில் பலகை அல்லது கட்டுமான பொருளால் மேடை அமைத்து அதில் வைத்து வியாபாரம் செய்யக்கூடாது. போக்குவரத்திற்கு இடையூறின்றி வியாபாரம் செய்ய வேண்டும்.
4. தரையில் வைத்து விற்பனை செய்யும் வியாபாரிகள் காலை 6.00 மணிமுதல் மாலை 6.00 மணிக்குள் வியாபாரம் முடித்துவிட்டு இடத்தை காலி செய்ய வேண்டும். தினசரி மார்க்கெட்டிற்கு பெரிய அளவில் அதாவது லாரி மற்றும் இதர வாகனத்தில் கொண்டுவரும் காய்கனி மூட்டைகளுக்கும் மற்றும் தனிநபர் தலைச்சமைக்கு கட்டணம் வசூல் செய்ய குத்தகைதாரருக்கு உரிமையுண்டு.
5. தரைக்கடையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் 01.04.2021 தேதியிலிருந்து 31.03.2024 வரையிலான காலத்திற்கு குத்தகை விடப்பட்டாலும், மேற்படி தரைக்கடைகள் வைத்துள்ள இடத்தில் குத்தகை காலத்திற்கு இடைப்பட்ட காலத்துக்குள் மராமத்து வேலைகள் செய்யப்பட்டால் மராமத்து வேலை செய்யும் போது மற்றும் நிர்வாக கருதினால் இக்குத்தகை தேவையில்லையென நகர்மன்றம்

அல்லது நகராட்சி நிர்வாகம் இதற்காக குத்தகைதாரருக்கு எந்தவித நஷ்டஈடும் வழங்க இயலாது. மேற்படி குத்தகைதாரரின் குத்தகை காலம் ரத்து செய்யப்படும் என்ற நிபந்தனைக்குட்பட்டது.

6. குத்தகை இனம் 31.03.2024-ல் முடிவடைந்தவுடன் அன்றையதினம் மாலை 6.00 அளவில் மேற்படி குத்தகை இனம் நகராட்சி வசம் எழுத்து பூர்வமான விண்ணப்பம் சமர்ப்பித்து குத்தகை இனம் வசூல் செய்வதை, நிறுத்தம் செய்து கொள்ள வேண்டும்.
7. குத்தகை இனத்திற்கு வருமானவரி தாங்கள் ஆண்டின் முதல் மாதம் (ஏப்ரல்) மாதத்தில் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் எவ்வித முன்னறிவிப்பு இன்றி மேற்படி குத்தகை இனத்தின் வைப்புத்தொகையிலிருந்து வருமானவரி தொகையை வருமானவரி அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படும்.
8. எதிர்பாராதவிதமாக ஏற்படும் புயல், காற்று, வெள்ளம், கலகம், தீ விபத்து தொற்றுநோய் ஆகிய காலங்களில் தற்காலிக உரிம தலத்தை மூடச்சொள்வதற்கு ஏற்படக்கூடிய பொருள் இழப்பிற்கோ கட்டண வருவாய் குறைவிற்கோ அல்லது வேறு எந்த நஷ்டத்திற்கோ யாதொருவிதமான ஈடும் நகராட்சியிலிருந்து கோர உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.
9. குத்தகை இனத்திற்கு வருமானவரி தாங்கள் ஆண்டின் முதல் மாதம் (ஏப்ரல்) மாதத்தில் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படவில்லை எனில் எவ்வித முன்னறிவிப்பு இன்றி மேற்படி குத்தகை இனத்தின் வைப்புத்தொகையிலிருந்து வருமானவரி தொகையை வருமானவரி அலுவலகத்திற்கு செலுத்தப்படும்

V துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான சுவாமி நாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகள் எண்கள்

7, 14, 15, 16, 17, 18, 34, 42, 43, 44 மற்றும் 45 க்கான மாத வாடகைக்கு கடை

அனுபவித்துக்

கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம்

மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தணித் - தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட

வேண்டும்.)

1. இந்நகர் மன்ற தீர்மானம் எண்.468.நாள்:4.10.2018-ல் தீர்மானத்தின் படி இந்நகராட்சி அனைத்து குத்தகை பொது நிபந்தனைகள் 1 முதல் 73 முடிய உள்ள விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டு நடந்துகொள்ள வேண்டும். மேலும் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண். 310/நாள் : 07.01.2020 தீர்மானத்தில் உள்ள 1 முதல் 74 முடிய பொது நிபந்தனை குத்தகைக்கான மாதவாடகையை பிரதி மாதம் 5 ம் தேதிக்குள் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி குத்தகையை ரத்து செய்து வைப்புத்தொகையை பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் நகராட்சியால் கடையை காலிசெய்வதோடு அதற்கான செலவுத் தொகையையும் வசூல் செய்ய நேரிடும்.
2. நகராட்சிக்கு மேற்படி இடம் தேவையெனில் உரிமம் எந்த நேரத்திலும் ரத்து செய்யப்படும் அதன் அடிப்படையில் காலிசெய்து நகராட்சியில் ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நகராட்சியின் மூலம் இழப்பீடு தொகை மற்றும் மாற்று இடம் ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது-
3. நகராட்சியால் தங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அளவு கடையை திருத்தி அமைக்கவோ, கூடுதல் இடம் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது, மேலும் புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ வேறு ஆட்களுக்கு உள் கண்டறியப்பட்டால் உரிமம் முன் அறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.
4. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 மற்றும் அதன்படி துறையூர் நகராட்சி துணைவிதிகளின்படி SWM User Charges செலுத்த வேண்டும்.
5. மேற்படி கடையில் நகராட்சி மற்றும் அரசு மூலம் தடை செய்யப்பட்டது, சிகரட், புகையிலை, போன்ற பொருட்கள், எவ்விதமான தொழிலோ மற்றும் பான் குட்கா பொருட்களோ விற்பனை செய்தல் கூடாது-
6. பொது அமைதிக்கும், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படுத்தக்கூடாது. மேலும் எவ்வித விளம்பரங்களோ, தட்டிகளோ நிறுவக்கூடாது.

7. தங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கடையின் சுற்றுப்புற பகுதிகளை குப்பைகளை தேக்கிவைக்காமல் சுகாதாரமாக வைத்துக்கொள்ளவேண்டும்.
8. குத்தகைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி இனங்கள் மற்றும் வரியில்லா இனங்களை உரிய காலத்தில் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் இக்குத்தகை எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
9. ஒவ்வொரு மாதமும் கடைக்கான மாதவாடகையுடன் நகராட்சி / அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவைவரி 18 சதவீதம் சேர்த்து செலுத்தப்பட வேண்டும்.
10. அரசாணை (நிலை) எண். 92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் :03-07-2007 ன்
படி கடைகளை ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகள் கொண்ட மூன்று தொகுப்பு காலாண்டுகளுக்கு அனுபவித்து கொள்ளவும் மற்றும் ஒவ்வொரு மூன்றாண்டுகளுக்கும் ஒரு முறை 15 சதவீதம் வாடகைத்தொகை உயர்வு செய்து வசூல் செய்யப்படும். மேலும் கடை மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதிப்பிக்கும் பொழுது கட்டணமாக ரூ.500/- நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
11. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
12. கடை உரிமம் பெற்றுள்ளவர் கடையை நடத்தி வருகிறார் என்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை ஆதாரமாக ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டும்.
13. சுவாமிநாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகுரிய ஏல உரிமம் பெற்ற பிறகு வைப்புத்தொகை ரூ.50,000/- அல்லது பன்னிரண்டு மாதவாடகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதை கடை உரிமம் பெற்றவர் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
14. கடைக்குரிய மின் இணைப்பு ஆணையர் நகராட்சி பெயரில் பெற்று மின் கட்டணம் மற்றும் மின்வாரியத்தால் கோரப்படும் வைப்புத்தொகை முதலிய அனைத்தும் உரிமம் நடத்துபரே செலுத்த வேண்டும்.

15. ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாள் பத்திரத்தில் ஒப்பந்தம் எழுதி நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் ஒப்புதல் பெற்று அளிக்க வேண்டும்.

VI துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரச்சந்தை கடைகள் எண்கள். 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12 , 13, 14, 15, 16 மற்றும் 17 க்கான மாத வாடகைக்கு கடை அனுபவித்துக்கொள்ளும் உரிமம்.

(ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான

தொகையினை தனித்தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)

1. இந்நகர் மன்ற தீர்மானம் எண்.468.நாள்:4.10.2018-ல் தீர்மானத்தின் படி இந்நகராட்சி அனைத்து குத்தகை பொது நிபந்தனைகள் 1 முதல் 73 முடிய உள்ள விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டு நடந்துகொள்ள வேண்டும். மேலும் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண். 310/நாள் : 07.01.2020 தீர்மானத்தில் உள்ள 1 முதல் 74 முடிய பொது நிபந்தனை குத்தகைக்கான மாதவாடகையை பிரதி மாதம் 5 ம் தேதிக்குள் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி குத்தகையை ரத்து செய்து வைப்புத்தொகையை பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் நகராட்சியால் கடையை காலிசெய்வதோடு அதற்கான செலவுத் தொகையையும் வசூல் செய்ய நேரிடும்.
2. நகராட்சிக்கு மேற்படி இடம் தேவையெனில் உரிமம் எந்த நேரத்திலும் ரத்து செய்யப்படும் அதன் அடிப்படையில் காலிசெய்து நகராட்சியில் ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நகராட்சியின் மூலம் இழப்பீடு தொகை மற்றும் மாற்று இடம் ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது.
3. நகராட்சியால் தங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அளவு கடையை திருத்தி அமைக்கவோ, கூடுதல் இடம் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது, மேலும் புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ வேறு ஆட்களுக்கு உள் கண்டறியப்பட்டால் உரிமம் முன் அறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.

4. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 மற்றும் அதன்படி துறையூர் நகராட்சி துணைவிதிகளின்படி SWM User Charges செலுத்த வேண்டும்.
5. மேற்படி கடையில் நகராட்சி மற்றும் அரசு மூலம் தடை செய்யப்பட்டது, சிகரட், புகையிலை, போன்ற பொருட்கள், எவ்விதமான தொழிலோ மற்றும் பான் குட்கா பொருட்களோ விற்பனை செய்தல் கூடாது-
6. பொது அமைதிக்கும், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படுத்தக்கூடாது. மேலும் எவ்வித விளம்பரங்களோ, தட்டிகளோ நிறுவக்கூடாது.
7. தங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கடையின் சுற்றுப்புற பகுதிகளை குப்பைகளை தேக்கிவைக்காமல் சுகாதாரமாக வைத்துக்கொள்ளவேண்டும்.
8. குத்தகைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி இனங்கள் மற்றும் வரியில்லா இனங்களை உரிய காலத்தில் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் இக்குத்தகை எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
9. ஒவ்வொரு மாதமும் கடைக்கான மாதவாடகையுடன் நகராட்சி / அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவைவரி 18 சதவீதம் சேர்த்து செலுத்தப்பட வேண்டும்.
10. அரசாணை (நிலை) எண். 92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் :03-07-2007 ன் படி கடைகளை ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகள் கொண்ட மூன்று தொகுப்பு காலாண்டுகளுக்கு அனுபவித்து கொள்ளவும் மற்றும் ஒவ்வொரு மூன்றாண்டுகளுக்கும் ஒரு முறை 15 சதவீதம் வாடகைத்தொகை உயர்வு செய்து வசூல் செய்யப்படும். மேலும் கடை மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதிப்பிக்கும் பொழுது கட்டணமாக ரூ.500/- நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
11. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.

12. கடை உரிமம் பெற்றுள்ளவர் கடையை நடத்தி வருகிறார் என்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை ஆதாரமாக ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டும்.
13. வாரச்சந்தை கடைகுரிய ஏல உரிமம் பெற்ற பிறகு வைப்புத்தொகை ரூ.15,000/- அல்லது பன்னிரண்டு மாதவாடகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதை கடை உரிமம் பெற்றவர் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
14. கடைக்குரிய மின் இணைப்பு ஆணையர் நகராட்சி பெயரில் பெற்று மின் கட்டணம் மற்றும் மின்வாரியத்தால் கோரப்படும் வைப்புத்தொகை முதலிய அனைத்தும் உரிமம் நடத்துபரே செலுத்த வேண்டும்.
15. ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாள் பத்திரத்தில் ஒப்பந்தம் எழுதி நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் ஒப்புதல் பெற்று அளிக்க வேண்டும்.

VII. துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா பேருந்துநிலையம் மற்றும் பழைய நகராட்சி வளாகம் புதிய கடை எண்கள்.2, 3, 4, 5, 9, 10 மற்றும் 18க்கான மாத வாடகைக்கு கடை அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)

1 இந்நகர் மன்ற தீர்மானம் எண்.468/நாள்.4.10.2018-ல் தீர்மானத்தின் படி இந்நகராட்சி அனைத்து

குத்தகை பொது நிபந்தனைகள் 1 முதல் 73 முடிய உள்ள விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டு

நடந்துகொள்ள வேண்டும். மேலும் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண். 310/நாள்:07.01.2020 தீர்மானத்தில் உள்ள 1

முதல் 74 முடிய பொது நிபந்தனை குத்தகைக்கான மாதவாடகையை பிரதி மாதம் 5ம் தேதிக்குள்

நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி

குத்தகையை ரத்து செய்து வைப்புத்தொகையை பறிமுதல் செய்யப்படும்.மேலும்

நகராட்சியால்

கடையை காலிசெய்வதோடு அதற்கான செலவுத் தொகையையும் வசூல் செய்ய நேரிடும்.

1. நகராட்சிக்கு மேற்படி இடம் தேவையெனில் உரிமம் எந்த நேரத்திலும் ரத்து செய்யப்படும் அதன் அடிப்படையில் காலிசெய்து நகராட்சியில் ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நகராட்சியின் மூலம் இழப்பீடு தொகை மற்றும் மாற்று இடம் ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது.
2. நகராட்சியால் தங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அளவு கடையை திருத்தி அமைக்கவோ, கூடுதல் இடம் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது, மேலும் புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ வேறு ஆட்களுக்கு உள் கண்டறியப்பட்டால் உரிமம் முன் அறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.
3. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 மற்றும் அதன்படி துறையூர் நகராட்சி துணைவிதிகளின் படி SWM User Charges செலுத்த வேண்டும்.
4. மேற்படி கடையில் நகராட்சி மற்றும் அரசு மூலம் தடை செய்யப்பட்டது, சிகரட், புகையிலை, போன்ற பொருட்கள், எவ்விதமான தொழிலோ மற்றும் பான் குட்கா பொருட்களோ விற்பனை செய்தல் கூடாது.
5. பொது அமைதிக்கும், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படுத்தக்கூடாது. மேலும் எவ்வித விளம்பரங்களோ, தட்டிகளோ நிறுவக்கூடாது.
6. தங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கடையின் சுற்றுப்புற பகுதிகளை குப்பைகளை தேக்கிவைக்காமல் சுகாதாரமாக வைத்துக்கொள்ளவேண்டும்.
7. குத்தகைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி இனங்கள் மற்றம் வரியில்லா இனங்களை உரிய காலத்தில் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் இக்குத்தகை எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

8. ஒவ்வொரு மாதமும் கடைக்கான மாதவாடகையுடன் நகராட்சி/அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவைவரி 18 சதவீதம் சேர்த்து செலுத்தப்பட வேண்டும்.
9. அரசாணை (நிலை) எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:03.07.2007ன் படி கடைகளை ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகள் கொண்ட மூன்று தொகுப்பு காலாண்டுகளுக்கு அனுபவித்து கொள்ளவும் மற்றும் ஒவ்வொரு மூன்றாண்டுகளுக்கும் ஒரு முறை 15 சதவீதம் வாடகைத்தொகை உயர்வு செய்து வசூல் செய்யப்படும்.
10. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
11. கடை உரிமம் பெற்றுள்ளவர் கடையை நடத்தி வருகிறார் என்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை ஆதாரமாக ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டும்.
12. பழையநகராட்சி அலுவலக வளாக கடைகுரிய ஏல உரிமம் பெற்ற பிறகு வைப்புத்தொகை ரூ.1,00,000/- அல்லது பன்னிரண்டு மாதவாடகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதை கடை உரிமம் பெற்றவர் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
13. கடைக்குரிய மின் இணைப்பு ஆணையர் நகராட்சி பெயரில் பெற்று மின் கட்டணம் மற்றும் மின்வாரியத்தால் கோரப்படும் வைப்புத்தொகை முதலிய அனைத்தும் உரிமம் நடத்துபரே செலுத்த வேண்டும்.
14. ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைதாள் பத்திரத்தில் ஒப்பந்தம் எழுதி நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் ஒப்புதல் பெற்று அளிக்க வேண்டும்.
15. அரசாணை (10 ஆண்டு) எண்.100 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு துறை நாள்.16.02.2000-ல் தெரிவித்துள்ளதற்கு இணங்க இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக கடை எண்;1-யை உடல் ஊனமுற்றோருக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இக்கடைக்கு உடல் ஊனமுற்றோரை தவிர வேறு எவரும் ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ள இயலாது.

உடல் ஊனமுற்றோருக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக கடை எண்.1-யை நடத்த உரிமம் பெறும் ஊனமுற்றோரோ கடையில் அமர்ந்து நேரடியாக வியாபரத்தினை ஈடுபட வேண்டும். (ந.க.எண். 4077/2020/அ1)

அலுவலககுறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்காணும் குத்தகைதாரர்கள் அனுபவித்து வந்த சுவாமிநாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகள் மற்றும் அலுவலக வாளாக கடைகளின் உரிமை காலம் 30.06.2020-ம் தேதியுடன் முடிவடைந்துவிட்டது. கீழ்க்காணும் குத்தகை உரிமைதாரர்கள் 9-ஆண்டு குத்தகை அனுபவிக்கும் உரிமை காலத்தில் முதல் 3-ஆண்டு காலம் (01.07.2017 முதல் 30.06.2020 முடிய) முடிவடைந்துவிட்டமையால் - 2-வது 3-ஆண்டு காலம் (01.07.2020 முதல் 30.06.2023 முடிய) அனுபவித்துக்கொள்ள புதுப்பித்தலுக்கான கட்டணம் ரூ.500/- நகராட்சியில் செலுத்தி மனு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். கீழ்க்கண்டவாறு கடைகளின் உரிமை காலம் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி மேலும் மூன்று ஆண்டுக்கு அனுபவித்துக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது..

தீர்மான
எண்:579
அனுமதிக்கப்ப
ட்டது

வ .எ ண்	வரி விதி ப்பு எண்	குத்தகைதார் பெயர்	குத்தகை முடிவடை யும் தேதி	மாத வாட கை	15% உயர் வு தொ கை	புதுப்பித்த ல் செய்தபி ன் மாதவாட கை	புதுப்பித்த க்கு பின்குத்த கை உரிமைகா லம்
1	2	3	4	5	6	7	8
சுவாமிநாதன் தினசரிமார்கட் கடைகள்							
1	087/10 1	அமிருதீன்பீபி க/பெ முஸ்தபா	30.06.2020	3600	540	4140	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
2	087/10 4	மதன்குமார் த/பெ சசிசுமார்	30.06.2020	3600	540	4140	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
3	087/10 9	ஆர்.முத்துக்கிரு ஷ்ணன்	30.06.2020	1600	240	1840	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
4	087/11 2	வாசுதேவன்	30.06.2020	1900	285	2185	01.07.2020 முதல் 30.06.2023

5	087/11 3	வாசுதேவன்	30.06.2020	2100	315	2415	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
6	087/13 2	ஆறுமுகம்த/பெ முருகேசன்	30.06.2020	1900	285	2185	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
7	087/13 8	மோகன்	30.06.2020	1700	255	1955	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
8	087/14 1	ராதகிருஷ்ணன்	30.06.2020	1000	150	1150	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
அலுவலக வளாக்கடைகள்							
9	087/20 2	டி.ராமச்சந்திரன்	30.06.2020	6000	900	6900	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
10	087/20 6	சசிக்குமார்	30.06.2020	6000	900	6900	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
11	087/20 8	எ.அப்துல்கரிம்	30.06.2020	6000	900	6900	01.07.2020 முதல் 30.06.2023
12	087/21 0	எஸ்.சரவணகுமா ர்	30.06.2020	6000	900	6900	01.07.2020 முதல் 30.06.2023

ந.க.எண்: 380/2020/அ1

அ.கு

மேற்காணும் பட்டியலில் கண்டுள்ள குத்தகைதாரர்கள் 9-ஆண்டுகள் குத்தகை அனுபவிக்கும் உரிமை காலத்தில் முதல் 3-ஆண்டு 01.07.2017 முதல் 30.06.2020 முடிவடைந்து விட்டது. 2-வது 3-ஆண்டு 01.07.2020 முதல் 30.06.2020 முடிய அனுபவித்துக்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

31.12.20
200
8

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்காணும் குத்தகைதாரர்கள் அனுபவித்து வந்த சுவாமிநாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகள் கடைகளின் உரிமை காலம் 30.11.2019-ம் தேதியுடன் முடிவடைந்துவிட்டது. கீழ்காணும் குத்தகை உரிமைதாரர்கள் 9-ஆண்டு குத்தகை அனுபவிக்கும் உரிமை காலத்தில் முதல் 3-ஆண்டு காலம் (01.12.2016 முதல் 30.11.2019 முடிய) முடிவடைந்துவிட்டமையால் - 2-வது 3-ஆண்டு காலம் (01.12.2019 முதல் 30.11.2022 வரை) அனுபவித்துக்கொள்ள புதுப்பித்தலுக்கான கட்டணம் ரூ.500/- நகராட்சியில் செலுத்தி மனு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள். கீழ்க்கண்டவாறு கடைகளின் உரிமை காலம் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி மேலும் மூன்று ஆண்டுக்கு அனுபவித்துக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது..

தீர்மான
எண்:580
அனுமதிக்கப்ப
ட்டது

வ .எ ண்	வரி விதிப் பு எண்	குத்தகைதார் பெயர்	குத்தகை முடிவடை யும் தேதி	மாத வாட கை	15% உயர் வு தொ கை	புதுப்பித்த ல் செய்தபின் மாதவாட கை	புதுப்பித்த கு பின்குத்த கை உரிமைகா லம்
1	2	3	4	5	6	7	8
சுவாமிநாதன் தினசரிமார்கெட் கடைகள்							
1	087/103	மல்லிகா க/பெ செல்வராஜ்	30.11.2019	1800	270	2070	01.12.2019 முதல் 30.11.2022
2	087/111	ஜெ.வெங்கடே சன்	30.11.2019	1800	270	2070	01.12.2019 முதல் 30.11.2022
3	087/120	ஆர்.ஜெயரா மன்	30.11.2019	1900	285	2185	01.12.2019 முதல் 30.11.2022

4	087/133	இளங்கோவன் த/பெ மணிப்பிள்ளை	30.11.2019	1900	285	2185	01.12.2019 முதல் 30.11.2022
5	087/136	பழனியம்மாள்	30.11.2019	1900	285	2185	01.12.2019 முதல் 30.11.2022
6	087/140	தங்கராஜ்	30.11.2019	1900	285	2185	01.12.2019 முதல் 30.11.2022
7	087/09	சுந்தராஜ் த/பெ முத்துசாமி	30.11.2019	1700	255	1955	01.12.2019 முதல் 30.11.2022

_ந.க.எண்: 380/2020/அ1

அ.கு

மேற்காணும் பட்டியலில் கண்டுள்ள குத்தகைதாரர்கள் 9-ஆண்டுகள் குத்தகை அனுபவிக்கும் உரிமை காலத்தில் முதல் 3-ஆண்டு 01.12.2016 முதல் 30.11.2019 முடிவடைந்து விட்டது. 2-வது 3-ஆண்டு 01.12.2019 முதல் 30.11.2022 வரை அனுபவித்துக்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

31.12.20
20

0
9

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான மூன்றாண்டுக்கான குத்தகை இனம் நகராட்சி ஆடுவதை செய்யும் இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம் அண்ணா பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கட்டணகழிப்பிடம் மற்றும் சுவாமிநாதன் தினசரி மார்கெட் தரைக்கடை குத்தகை உரிமம் 31.03.2021 ம் தேதியுடன் முடிவடைகிறது. மேற்காணும் குத்தகை இனம் 2021-2022,2022-2023 மற்றும் 2023-2024 ஆகிய மூன்றாண்டுகளுக்கான கீழ்காணும் குத்தகை உரிமம் பொது ஏலம் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகள் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த நிபந்தனைகளை தமிழ்நாடு மல்டிபர்ப்பஸ இன்கோசர் திருச்சிராப்பள்ளி கூட்டுறவு அச்சகத்தில் அட்சிட்டு பெற்றுக்கொள்ள அனுமதித்தும் மற்றும் இதற்கான உத்தேச செவினம் 50,000/- (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம்) செலவினம் செய்து கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 4077/2020/அ1)

தீர்மான
எண்:581
அனுமதிக்கப்ப
ட்டது

அலுவலககுறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

31.12.20
20

1
0

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பேருந்துநிலையத்தில் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு தினசரிகட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம், நகராட்சி ஆடுவதை செய்யும் இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் குத்தகை உரிமம், சுவாமிநாதன் தினசரிமார்கெட் கடைகள் 15,16,17,34,42,43,44.மற்றும் 45 க்கான குத்தகை உரிமம் , வாரச்சந்தையில் உள்ள ஆட்டிறைச்சி கடைகள் 2,3,4,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16, மற்றும் 17 அண்ணா பேருந்து நிலையம் பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக புதிய கடை எண் 2,4,5, 9,10 மற்றும் 18 கடைகளுக்கும் குத்தகை உரிமங்கள் 2020-2021, முதல் 2022-2023 முடிய மூன்றாண்டுக்கான உரிமம் பொதுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 31.12.2020-ம் தேதி நடைபெறும் விபரத்தினை கீழ்க்கண்ட தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	விளம்பரம்செய்யப்பட்ட நாளிதழ் பெயர்	விளம்பரம் செய்யப்பட்டநாள்	தொகை (ரூபாய்)
1	தினமணி, திருச்சி பதிப்பு	22.12.2020	ரூ.4880/-

மேற்கண்ட நாளிதழ்களில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டதற்கு Adwave Advertising Private Ltd., Chennai, நிறுவனம் ரூ.4880/- வழங்க கேட்டுக்கொண்டுள்ளது. ஆகையால் தொகை வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண்.380/2020/அ1

அலுவலககுறிப்பு: அ) அனுமதிக்கலாம்

ஆ) செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதிலிருந்து செலவு செய்யலாம்

தீர்மான எண்:582 அனுமதிக்கப்பட்டது

31.12.20
20

1
1

இந்நகராட்சிப்பகுதியில் உள்ள மக்களுக்கு கொரோனா விழிப்புணர்வு திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் மக்கும் மற்றும் மக்காத குப்பை பிரித்து வாங்குவதின் அவசியம், டெங்கு மற்றும் மலேரியா போன்ற கொசுவினால் பரவும் நோய்கள் தொடர்பான விழிப்புணர்வு நாடகம் நடத்த 04.12.2020 அன்று வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளை மன்ற ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

தீர்மான எண்:583 அனுமதிக்கப்பட்டது

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	நம்பிக்கை நட்சத்திர கலைக்குழு 20/12 நடுத்தெரு, உறையூர்-12	அன்னை கம்சலை தொண்டு நிறுவன கலைக்குழு, எம். எம்.ஐ.ஐ 519, குறிஞ்சி தெரு, நியூ ஹவுசிங் யுனிட், தஞ்சாவூர்	ஜெய்கிருஷ்ணன் கிராமிய கலைக்குழு 18/7, முதல் தெரு, டவுன் கரம்பை, கிழவாசல், தஞ்சாவூர்.
1	கொரோனா விழிப்புணர்வு, திடக்கழிவு திட்டத்தின் கீழ் மக்கும் மற்றும் மக்காத குப்பைகள் பிரித்து வழங்குதல் அவசியம், டெங்கு மற்றும் மலேரியா போன்ற கொசுவினால் பரவும் நோய்கள் பிளாஸ்டிக் ஒழிப்பு தொடர்பான விழிப்புணர்வு நாடக கட்டணம்	ரூ.8300/- மதீப்பிட்டை விட அதிகம்	ரூ.8000/- மதீப்பிட்டை விட குறைவு	ரூ.8500/- மதீப்பிட்டை விட அதிகம்

வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த அன்னை கம்சலை தொண்டு நிறுவன கலைக்குழு அவர்களின் விலைப்புள்ளியை மேலும் இப்பணியின் அத்தியாவசிய தேவையினை கருதி திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின்

கீழ் மக்கும் மற்றும் மக்காத கழிவுகள், கொரோனா விழிப்புணர்வு மற்றும் டெங்கு, மலேரியா போன்ற கொசுவினால் பரவும் நோய்கள் பற்றிய விழிப்புணர்வு நாடகம் அவசியமாகிறது. ஆகவே மேற்கண்ட நிறுவனத்திற்கு வேலை உத்திரவு வழங்க மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி தனி அலுவலரின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கியதற்கும் விலைப்புள்ளி கோரியதற்கும் மன்றப்பொருள் வைக்கப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

31.12.20
20

1
2

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பேருந்துநிலையத்தில் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு தினசரிகட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம், நகராட்சி ஆடுவதை செய்யும் இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் குத்தகை உரிமம், சுவாமிநாதன் தினசரிமார்கெட் கடைகள் 15,16,17,34,42,43,44.மற்றும் 45 க்கான குத்தகை உரிமம் , வாரச்சந்தையில் உள்ள ஆட்டிறைச்சி கடைகள் 2,3,4,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16, மற்றும் 17 அண்ணா பேருந்து நிலையம் பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக புதிய கடை எண் 2,4,5, 9,10 மற்றும் 18 கடைகளுக்கும் குத்தகை உரிமங்கள் 2020-2021, முதல் 2022-2023 முடிய மூன்றாண்டுக்கான உரிமம் பொதுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 27.11.2020-ம் தேதி நடைபெறும் விபரத்தினை கீழ்க்கண்ட தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

தீர்மான
எண்:584
அனுமதிக்கப்ப
ட்டது

வ. எண்	விளம்பரம்செய்யப்பட்ட நாளிதழ் பெயர்	விளம்பரம் செய்யப்பட்டநாள்	தொகை (ரூபாய்)
1	மாலைமுரசு, திருச்சி பதிப்பு	17.11.2020	ரூ.11550/-

மேற்கண்ட நாளிதழ்களில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டதற்கு Adwave Advertising Private Ltd., Chennai, நிறுவனம் ரூ.11550/- வழங்க கேட்டுக்கொண்டுள்ளது. ஆகையால் தொகை வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
(ந.க.எண்.380/2020/அ1)

அலுவலககுறிப்பு: அ) அனுமதிக்கலாம்

ஆ) செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதிலிருந்து செலவு செய்யலாம்

தனி அலுவலர்

//உண்மை நகல் //

ஆணையர்,
துறையூர் நகராட்சி