

துறையூர் நகராட்சி

2020ஆம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 07.01.2020ஆம் செவ்வாய் கிழமை (தமிழ் விகாரி வருடம் நாள்.22) பிற்பகல் 4.30 மணிக்கு நகராட்சி அலுவலகத்தில் தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையர்(பொ) அவர்களால் நகர்மன்ற பொருள் மீது மேற்கொள்ளப்பட்ட அவசரக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை: திரு. து. தமயந்தி,
தனி அலுவலர்

மன்ற கூட்டம் நடை பெற்ற நாள்		வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்ட பொருள்	மன்றத்தின் தீர்மானம்										
07.01.2020	01	<p>இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான குத்தகை இனங்கள் மற்றும் கடைகள் 2020-2021, 2021-2022 மற்றும் 2022-2023 ஆகிய மூன்றாண்டுகளுக்கான கீழ்காணும் குத்தகை உரிமம் பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்புக்கான பொதுநிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகள் தமிழ்நாடு மல்டிபர்ப்பஸ் இன்கோசர்வ் திருச்சிராப்பள்ளி கூட்டுறவு அச்சகத்தில் அட்சிட்டு பெற்றுக்கொள்ளவும் மற்றும் பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான அறிவிப்பு தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யவும் இதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.75.000/-க்கு செய்துகொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%; text-align: center;">வ. எ ண்</th> <th style="width: 40%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">ஏல வைப்புத் தொகை</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">சொத்து பெருமானச் சான்றிதழ் 01.01.2020க்கு</th> <th style="width: 20%; text-align: center;">சொத்து பெருமானச் சான்றிதழ் அளிக்காவிட்</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">உரிம இனங்களின் விபரம்</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	வ. எ ண்		ஏல வைப்புத் தொகை	சொத்து பெருமானச் சான்றிதழ் 01.01.2020க்கு	சொத்து பெருமானச் சான்றிதழ் அளிக்காவிட்	1	உரிம இனங்களின் விபரம்				<p>தீர்மான எண் 310 அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>
வ. எ ண்		ஏல வைப்புத் தொகை	சொத்து பெருமானச் சான்றிதழ் 01.01.2020க்கு	சொத்து பெருமானச் சான்றிதழ் அளிக்காவிட்									
1	உரிம இனங்களின் விபரம்												

			பிறகு பெற்றிருக்க வேண்டும்	டால் செலுத்த வேண்டிய கூடுதல் ஏல வைப்புத்தொ கை
1	2	3	4	5
1.	துறையூர் நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம்	ரூ. 10,00,000/-	ரூ. 10,00,000/-	ரூ. 3,00,000/-
2.	நகராட்சி ஆடுவதை செய்யும் இடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் குத்தகை உரிமம்	ரூ. 10,000/-	ரூ. 50,000/-	ரூ. 25,000/-
3.	துறையூர் நகராட்சி அண்ணா பேருந்து நிலையம் பழைய நகராட்சி அலுவலகத்தில் வைக்கப்படும் சைக்கிள், மோட்டார் சைக்கிள்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்வும் உரிமம்.	ரூ. 3,00,000/-	ரூ. 5,00,000/-	ரூ. 1,50,000/-
4.	துறையூர், நகராட்சிக்கு சுவாமிநாதன் தினசரி	ரூ. 20,000/-	ரூ. 25,000/-	ரூ. 20,000/-

	மார்க்கெட் கடைகள் 7, 14, 15, 16, 17, 18, 34, 42, 43, 44 மற்றும் 45க்கான குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் தனிதனியாக விண்ணப்பிக்க வேண்டும்.)			
5.	வாரச்சந்தையில் உள்ள ஆட்டிறைச்சி கடைகள் 2,3,4,6,8,9,10,11,12,13,14,15,16 மற்றும் 17 (ஒவ்வொரு கடைக்கும் தனிதனியாக விண்ணப்பிக்க வேண்டும்.)	ரூ. 15,000/-	ரூ. 30,000/-	ரூ. 15,000/-
6.	துறையூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா பேருந்துநிலையம் பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக புதிய கடை எண்.2,3,4,5,9,10 மற்றும் 18 (ஒவ்வொரு கடைக்கும் தனிதனியாக விண்ணப்பிக்க வேண்டும்.)	ரூ. 1,50,000/-	ரூ. 50,000/-	ரூ. 25,000/-

பொது நிபந்தனைகள்

1. ஏலங்கள், கீழ்க்கண்ட பொது நிபந்தனைகளுக்கும், தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம், அச்சட்டத்தின் கீழ் செய்யப்பட்டுள்ள விதிகள், வழிச்சட்டங்கள், உபவிதிகள் கணக்கு விதிகள் அரசாணைகள் மற்றும்

நகர்மன்றம் விதித்துள்ள அல்லது இனி விதிக்கும் பொதுக்கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்புக் கட்டுப்பாடுகள் யாவற்றுக்கும் உட்பட்டவையாகும்.

2. பட்டியலில் கண்டுள்ள அனைத்துக் குத்தகை உரிம இனங்களும் முறையே 2020-2021, 2021-2022 மற்றும் 2022-2023 முடிய மூன்றாண்டுக்குரியதாகும்.
3. நகர்மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் கருத்துப்படி ஏலத்தில் உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட சொத்துக்கள் நகராட்சிக்கு தேவையென்று கருதி முன் அறிவிப்பு கொடுத்து உரிமை காலத்தின் இடையில் எந்த நிலையிலும் உரிமத்தை நிறுத்திவிட ஆணையாளருக்கு அதிகாரமுண்டு. அப்படி நிறுத்துவதற்காக உரிமம் பெற்றவருக்கு நகராட்சி மன்ற முடிவின்படி தொகை தள்ளுபடி செய்து கொடுக்கப்படும். ஆனால் உரிமதாரருக்கு வேறுயாதொரு ஈடும் கேட்க உரிமையில்லை.
4. ஏலம் கேட்க விரும்புகிறவர்கள் தாங்களே நேரிலாவது எழுத்து மூலம் ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாளில் எழுதி அதிகாரம் அளித்த முகவர் மூலமாகவே கேட்க வேண்டும். ஏலம் கேட்க விரும்பும் ஒவ்வொருவருக்கும் அவர்களின் சொத்து பெருமானத்தை தெளிவாகக் காட்ட கூடிய சால்வன்சி சான்றுத்தாள் தரவேண்டும். போதுமான சொத்து மதிப்பு சான்றுகள் தராதவர்கள் எவரும் ஏலம் கேட்க அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்.
5. ஏலத்தில் கலந்து கொள்ளும் நபர் ஏலம் நடக்கும் நாளுக்கு முன்தினம் 4.00 மணிக்குள் ஏலப் பொறுப்புத் தொகை மற்றும் கூடுதல் ஏலப்பொறுப்புத் தொகை அல்லது சொத்து பெறுமான சான்றிதழுடன் கலந்து கொள்ளும் ஏல இன விபரங்களை எழுத்து மூலமாக மனுவுடன் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
6. ஏலம் கேட்க விரும்பும் ஒவ்வொருவரும் அவர்களின் சொத்து பெருமானத்தை தெளிவாகக் காட்டக்கூடிய சான்றிதழ்களை 01.01.2020 நாளுக்கு பின்னர் தாசில்தார் கையொப்பம் பெற்றும் அவைகளுக்கு

சம்மந்தப்பட்ட வில்லங்க சான்றிதழை அரசினர் பதிவுத்துறையினரிடம் (ரெஜிஸ்ட்ரேசன் டிபார்ட்மெண்ட்) பெற்று இருக்க வேண்டும். மேலும் மேற்படி சொத்துக்களின் பேரில் வில்லங்கம் ஏதேனும் இருப்பின் எந்த வகையான வில்லங்கம் என்று விவரமாக குறிப்பிடப்பட வேண்டும். ஏலத்தில் கலந்து கொள்ளுபவர் உயர்வான ஏலக்கேள்வி கேட்கும் போது சொத்துமதிப்பு சான்றிதழ் (சால்வன்சி) மதிப்பு குறைவாக இருந்தால் வித்தியாசம் ஏற்படும் தொகைக்கு ஆணையர் அவர்களது அறிவிப்பின்படி கூடுதலான சொத்துமதிப்பு சான்றிதழோ அல்லது கூடுதல் ஏலப்பொறுப்பு தொகை ரொக்கமாக உடன் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

7. ஏலம் கேட்க விரும்புகிறவர் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுப்போர் ஏலம் கூறும் முன் அந்தந்த இனங்களுக்கு எதிரே குறிப்பிட்டு இருக்கும் (Deposit) பொறுப்புத்தொகையை தனித்தனியே செலுத்தியிருக்க வேண்டும். அவ்விதம் செய்தாலன்றி எவரும் ஏலம் கேட்க அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். ஏலம் எடுக்காதவரின் பொறுப்பு தொகை ஏலம் முடிந்தவுடன் ஏலதாரர் ஆணையருக்கு கடிதம் எழுதி கொடுத்து திருப்பி பெற்றுக்கொள்ளலாம். ஆனால் உச்ச கேள்விக்கு அடுத்த முதல் கேள்வி கேட்பவருடைய பொறுப்பு தொகையை திருப்பித்தராமல் மன்றத்தில் அல்லது ஏலம் உறுதியானவுடன் மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் அனுமதியின் மேல் திருப்பித்தரப்படும். உச்ச ஏலம் எடுத்தவர்களின் முதல் பொறுப்புத்தொகை 8-வது நிபந்தனைப்படி கட்ட வேண்டிய தொகைக்கு அதிகமாக இருந்தால் அதிக தொகையை ஒப்பந்தப் பத்திரம் எழுதி ஆணையருக்கு எழுதி கொடுத்தப்பின் அதிகமான தொகை திருப்பிக் கொடுக்கப்படும்.
8. ஏலக்கேள்வி ஊர்ஜிதமான உடனேயே குத்தகை ஒப்பந்தம் (Concluded Contract) முழுமையாகிறது. நகர்மன்றத்தாரால் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு அப்படி அறிவிக்கப்பட்ட 7 நாட்களுக்குள் அல்லது அலுவலகம் நிர்ணயிக்கப்படும்

கால அளவுக்குள் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட ஏலதாரர் தான் முன்னமே செலுத்தியுள்ள முதல் பொறுப்புத் தொகையின்றி ஓராண்டு உரிமையாணை தொகை முழுவதும் செலுத்த வேண்டியதோடு அல்லாமல் மின் இணைப்புக்கு பிணை வைப்பு தொகையாக ரூ. 2000/- செலுத்துவதோடு தாம் மேற்கொள்ளும் உரிமையாணைக்குரிய தொகை செலுத்துவதற்கும் ஏலக்கட்டுப்பாடுகளை ஒப்புக்கொண்டதற்கும் சான்றாக தம் செலவில் மன்றத்தாரால் ஏலம் ஊர்ஜிதமான 3 நாட்களுக்குள் உரிமையாணைதாரர்கள் ரூ. 20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாளில் உரிமையாணை ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதித்தர வேண்டும். அவ்வாறு செய்து தர தவறினால் உரிமையினை அனுபவிக்க அனுமதிக்கப்படமாட்டாது. மேலும் உரிமையாணையை அவர் பொறுப்பில் ரத்து செய்யப்பட்டு மறு ஏலம் விடப்படும். இம்மறு ஏலத்தில் மன்றத்திற்கு நடடம் ஏற்பட்டால் அதற்கு அவரே முழு பொறுப்பாவார்.

9. ஏலம் நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் போது ஏலம் கோரும் தொகை அதிகமாகும் பட்சத்தில் ஏலம் நடத்தும் அதிகாரியால் நிர்ணயிக்கப்படும் கூடுதல் வைப்புத்தொகையை ஏலம் கோருபவர்கள் செலுத்த வேண்டும்.
10. ஏலத்தில் கலந்து கொள்பவர் ஒப்பந்தப்புள்ளியிலும் கலந்து கொள்ள வேண்டுமானால் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு தனித்தனியாக ஏலப்பொறுப்பு தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத் தொகை செலுத்தப்பட வேண்டும்.
- 10ஏ. ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கு ஏலப்பொறுப்பு தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத்தொகை செலுத்தியிருந்தால் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் மட்டும் தான் கலந்து கொள்ள முடியும்.
- 10பி. ஏலத்திற்கு ஏலப் பொறுப்புத்தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத்தொகை செலுத்தியிருந்தால் ஏலத்தில் மட்டும் தான் கலந்து கொள்ள முடியும்.
11. சொத்து பொறுமானச்சான்றிதழ் கொடுத்த சொத்தை விற்பனை செய்ய

குத்தகைதாரருக்கு உரிமையில்லை.

12. இந்நகராட்சியில் இதற்கு முதல் ஏலம் எடுத்து ஒழுங்காக ஏலத்தொகை செலுத்தாதவர்கள் நகராட்சிக்கு எதிராக வழக்கு தொடர்ந்து நிலுவையிலுள்ளவர்கள் கிரிமினல் கோர்ட்டில் யோக்கியதாம்சம் விஷயமாய் தண்டனை அடைந்தவர் என்ற காரணத்திலாவது அல்லது முந்தைய ஒப்பந்தங்களின் நிபந்தனைப்படி நடக்காததினால் மறுபடியும் நகராட்சியில் குத்தகைக்குக் கொடுப்பது உசிதமில்லை என்ற காரணத்திலாவது எவர் ஒருவரும் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். அவ்வாறு கலந்து ஏலம் எடுத்தது பிற்காலத்தில் தெரிய வருமானால் அவர்கள் ஏலம் பெற்ற குத்தகையை ரத்து செய்ய ஆணையர் மற்றும் நகர்மன்றத்திற்கு அதிகாரமுண்டு. அசையா சொத்துக்கள் இல்லாதவர் என்ற காரணத்திலாவது அல்லது ஏலம் நடந்து கொண்டு இருக்கும் போது அவருடைய கேள்விகளில் சந்தேகத்திற்கு இடமிருந்தாலோ அல்லது கபடமானதும் உண்மைக்கு புறம்பானதும் என்றாவது கேள்விதாரர் போதுமான சொத்து இல்லாதவர் என்ற காரணத்திலாவது மற்றும் நகர்மன்றத்துக்கு உண்மையாகவே நட்டம் ஏற்படுமென்று கருதப்படக்கூடியதாக இருக்கக்கூடிய ஒருவருடைய கேள்வியை காரணம் சொல்லாமல் ஏலம் நடத்தும் அதிகாரி தன் யுக்திப்படி ஒப்புக்கொள்ளாமல் தள்ளிவிட அதிகாரமுண்டு.
13. ஏலம் நடக்கும் காலத்திலோ அல்லது பிறகோ எந்த நிலையிலும் இந்த அறிக்கையில் கண்ட நிபந்தனைகளையும் தளர்த்தவோ, மாற்றவோ, நீக்கவோ, சோர்க்கவோ அல்லது உரிம காலத்தை குறைக்கவோ நகர்மன்றம் மற்றும் ஆணையர் ஆகியோருக்கு பூரண அதிகாரமுண்டு. இந்த ஏல அறிக்கையில் ஏலம் நடத்துவதற்காக குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களில் எந்த ஒரு இனத்தையும் நிர்வாக காரணங்களை முன்னிட்டு

பொது ஏலம் நடத்தாமல் இருக்க நகர்மன்றம் மற்றும் ஆணையாளர் ஆகியோருக்கு பூரண அதிகாரமுண்டு.

14. ஒவ்வொரு உரிம ஏலத்தில் அரசாங்க மதிப்புத்தொகை ஏலம் நடத்துகிறவரால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை கூட்டவோ அல்லது குறைக்கவோ ஆணையருக்கு பூரண அதிகாரமுண்டு.
15. ஆணையாளருக்கு வேறு ஒரு தேதி அல்லது தேதிகளில் ஏலத்தை மாற்றி வைக்க உரிமையுண்டு.
16. ஏலம் நடக்கும் பொழுது ஏலம் நடத்துகிறவர் அவசியமென கருதினால் அவர் குறிப்பிடும் ஒரு தேதிக்கு ஏலத்தை எந்த நிலையிலும் தள்ளி வைக்க அதிகாரமுண்டு. அவ்விதம் செய்வதில் அன்றையதினம் எவரொருவர் அதிக தொகைக்கு ஏலம் கேட்கிறாரோ அத்தொகையானது ஏலம் மாற்றி வைக்கப்பட்டிருக்கும் நாளில் முதல் கேள்வியாக வைத்து ஏலம் துவங்கும்.
17. மேற்படி ஏல வைப்புத்தொகைக்கோ இதர வைப்புத் தொகைக்கோ எவ்வித வட்டியும் கிடையாது.
18. அ. ஒவ்வொரு உரிமமும் பொதுவாக உயர்ந்த தொகை கோரியவர்களுக்கே விடப்படும். ஆனால் எவ்வித காரணமும் தெரிவிக்காமல் எந்த ஏலத்தையும் ஒப்பு கொள்ளவாவது அல்லது உயர்ந்த கேள்வியை தவிர்த்து மற்றும் எந்தவொரு கேள்வியை ஏற்கவாவது அல்லது ஏலத்தை மறுத்துவிடவாவது நகர்மன்றத்திற்கோ அல்லது ஒப்பந்தக் குழுவிற்கோ அல்லது நகர்மன்றத்தின் அதிகாரம் பெற்ற ஆணையாளருக்கோ அதிகாரம் உண்டு. காரணம் தெரிவிக்காமலே எந்த ஏலத்தையும் ஒத்திப்போடவோ அல்லது மறுமுறை ஏலத்தில் விடவோ நகர்மன்றத்திற்கோ அல்லது ஆணையாளருக்கோ ஒப்பந்தக் குழுவிற்கோ அதிகாரமுண்டு.

ஆ. ஆனால் ஏலம் எடுத்தவர்கள் மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின்

அனுமதியின்றி தன்னிச்சையாக எக்காரணத்தை கொண்டு உரிமத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். அப்படி ஏலத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். அப்படி ஏலத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ளும் பட்சத்தில் அவர்கள் கட்டிய ஏல வைப்புத்தொகையை இழப்பதுடன் மறு ஏலம் போடுவதினால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் பொறுப்பாவார்கள்.

இ. எந்த உரிமதாரரும் உரிமகாலத்திற்கு இடையில் ஒழுங்காக உரிமத்தொகையை செலுத்தத் தவறினால் அவருடைய உரிமம் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி ரத்து செய்ய நகர்மன்றத்திற்கு பூரண அதிகாரமுண்டு. அப்படி ரத்து செய்வதால் நகராட்சிக்கு ஏற்படக்கூடிய சகல நஷ்டங்களுக்கும் மறு ஏலம் விடப்படுவதால் ஏற்படும் இழப்பிற்கும் மேற்படி உரிமதாரரே முழுபொறுப்பாவதுடன் மேற்படி நஷ்டத்தொகையை தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் 1920-ம் ஆண்டு சட்டத்தின் உரிய பிரிவின்படி நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடர்வதன் மூலமாகவும் நகராட்சிக்கு ஈடுசெய்ய உடன்பட்டவராவார்.

ஈ. ஏலம் கொடுத்தவர்கள் ஏல பதிவேட்டிலும், தயார் செய்து வைத்திருக்கும் ஒப்பந்தத்திலும் ஏலம் முடிந்தவுடனேயே கையொப்பம் செய்வதுடன் தற்காலிக முச்சாலிக்காவிலும் கையொப்பம் இட வேண்டும். ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்டு உத்திரவு கிடைத்த 7 தினங்களுக்குள் ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி முடிக்க ரூ.20.00க்கும் குறையாத முத்திரை ஸ்டாம்புகளை ஒப்படைத்து நகராட்சி நிர்ணயிக்கும் நிபந்தனைப்படி ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி கையொப்பம் இட்டுத்தர வேண்டும். அப்படி செய்யத்தவறிய ஏலதாரர் கட்டுப்பட்டு ஏலத்தேதியன்றே ஒப்பந்தப்பத்திரம் கையொப்பமிட்டதாகக் கருதப்படும். ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி வாங்க ஆணையருக்கு அதிகாரமுண்டு.

உ. ஏலம் மற்றும் டெண்டரில் கலந்து கொள்பவர்களில் எவரேனும் ஏலம்

ஊர்ஜிதம் செய்யப்படுவதற்கு முன் உச்ச கேள்விக்கோ அல்லது உச்ச டெண்டருக்கோ குத்தகை உரிமையாணையை எடுக்க விருப்பம் உள்ளவர்கள் ஏலம் முடிந்த 24 மணி நேரத்திற்குள் உச்ச கேள்வியின் முழுத்தொகையும் மற்றும் ஏலத்தொகையில் 1/3 பங்கு தொகையை சேர்த்து செலுத்தி விண்ணப்பிக்க வேண்டும். மனுவில் தான் கேட்க விரும்பும் தொகையை தெளிவாக குறிப்பிட்டு, மறு ஏலம் மற்றும் டெண்டர் கொண்டுவர மனு செய்து கொள்ளலாம். இதனை பரிசீலனை செய்து முடிவு செய்ய மன்றத்திற்கு பூரண உரிமையுண்டு. ஏலக்கேள்வி உச்சமாக இருந்தால் ஏலத்தில் மட்டும் கலந்து கொண்டவர்கள் மட்டும் மறு ஏலம் மற்றும் டெண்டர் கொண்டுவர மனு செய்ய தகுதி பெற்றவர்கள் மேலும் கூடுதல் ஏலம் மற்றும் டெண்டருக்கு விருப்பம் தெரிவித்து மறு ஏலம் டெண்டர் கொண்டு வரும் நிபந்தனை முதல் மற்றும் அடுத்தடுத்த அழைப்புக்கு மட்டுமே பொருந்தும் இறுதி என குறிப்பிட்ட அழைப்புக்கு இது பொருந்தாது.

19. 8வது கட்டுப்பாட்டின்படி பிணைத்தொகை செலுத்தியதோடு கூட 5 இலட்சத்திற்கு கூடுதலாக ஏலம் கோருபவர்கள் மாதாந்திர உரிமையாணைத் தொகையை குத்தகை மாதம் முதல் தொடங்கி ஒவ்வொரு ஆங்கில மாதம் 5ம் தேதிக்குள் அலுவலகம் வேலை செய்யும் நாளில் குத்தகை தொகைகள் முன்கூட்டியே செலுத்தப்பட வேண்டும். 5-ஆம் தேதி அலுவலகம் விடுமறையாக இருந்தால் அடுத்த வேலை நாளில் செலுத்தப்பட வேண்டும். உரிமையாணைத் தொகையை மேலே குறிப்பிட்ட நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் அவர்கள் கடைக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு, தண்ணீர் குழாய் இணைப்பு முதலியவற்றை எவ்வித முன்னறிவிப்பும் இன்றி துண்டிக்கப்படும். குறிப்பாக குத்தகை ஆரம்பிக்கும் மாதத்திற்கு உரிய தவணை குத்தகை தொகையை முன்னதாக கட்டிய பிறகே குத்தகை ஒப்படைக்கப்படும். அதாவது 3 மாத குத்தகை

தொகையுடன் சேர்த்தால் ஒவ்வொரு குத்தகையும் நான்கு மாதத்திற்கு குத்தகை தொகை முன்னதாக கட்ட வேண்டும். குத்தகை தொகை கட்ட தவறுபவர்கள் குத்தகை இனம் அம்மாத கூட்டத்திலேயே வைத்து குத்தகை ரத்து செய்யப்படும். இதில் மன்றத்தின் முடிவே இறுதியானது.

- அ. மேலே கண்ட நிபந்தனைகளின் படி ஏலம் எடுத்தவர் உரிமத்தொகை ரூ.5,00,000/- க்கு மேல் இருந்தால் உரிமத்தொகையில் 1/3 பங்கு உரிமத்தொகையை வைப்புத்தொகையை கட்டத்தவறினால் அல்லது ஜாமீன் கொடுக்கத் தவறினாலும் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவோ அதை ரிஜிஸ்டர் செய்யத் தவறினாலும் ஏலம் எடுத்தவர் பொறுப்பிலும் செலவிலும் மறு ஏலம் விடப்படுவதுடன் ஏலம் எடுத்தவர் கட்டிய வைப்புத்தொகையையும் பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் மறு ஏலத்தால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களையும் ஏலத்தோடு ஈடுசெய்ய பூரண ஜவாப்தாரியாவார். மறு ஏலத்தினால் லாபம் கிடைக்கும் பட்சத்தில் அந்த லாபத்தை கேட்க பழைய ஏலதாரருக்கு எவ்வித உரிமையும் இல்லை.
- ஆ. ஒப்பந்தப்பத்திரம் எழுதி கொடுக்காமலே ஒப்பந்தக்காரர் உரிம இடத்தில் பிரவேசித்து உரிமத்தை அனுபவிக்க ஆரம்பிக்கும் பட்சத்தில் அவர் ஏலத்தேதியில் கொடுத்த தற்காலிக ஒப்பந்தத்திற்கு இந்த ஏல விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள எல்லா நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டவராவார்.
20. எந்தக்காரணத்தைக் கொண்டும் உரிமம் அல்லது உரிமயாணை தொகையில் எந்த பாகத்தையும் தள்ளுபடி செய்யும்படி கேட்கவும் இந்த அறிக்கையில் சிறப்பு நிபந்தனைகளில் வரையறுத்திருக்கும் கட்டணத்திற்கு கூடுதலாக வசூலித்துக் கொள்ள உரிமையளிக்கும்படி கேட்கவும் உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை. மேலும் உரிமதாரருக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட கட்டிடங்களை இலாகா மூலம் பராமரிப்பு செய்வதினாலாவது அல்லது அவைகளை சரிசெய்து அபிவிருத்தி செய்வதினாலாவது ஏதாவது தற்காலிக இடைஞ்சல்கள் ஏற்பட்டால் அதற்காக நஷ்டஈடு கேட்க உரிமதாரருக்கு

உரிமையில்லை.

21. உரிமம் ஒப்புக்கொண்டவர் தானே உரிமகாலம் பூராவையும் அனுபவிக்காமல் உரிமம் சம்மந்தமாக ரெமிஷன் கோர உரிமையில்லை.
22. உரிமையானை கீழ் ஒப்புவிக்கப்பட்ட சொத்து முழுவதையுமாவது அல்லது அதன் ஒரு பாகத்தையாவது ஒப்பந்த காலம் முடிவு பெறுமுன் எந்த சமயத்திலாவது நகர்மன்ற அல்லது பொதுக்காரியங்களுக்கு வேண்டி நகர்மன்றம் கோரி அவைகளை நகராட்சி வசம் திருப்பி கொடுத்தால் அவ்விதம் உரிமம் அனுபவிக்க முடியாமல் போகும் காலத்திற்கு நகர்மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கும் கால விகிதாச்சார கிஸ்தி தள்ளுபடி அல்லது நஷ்டஈடு பெற்றுக்கொள்ள உரிமதாரர் கடமைப்பட்டவராவார். இது விஷயத்தில் நகர்மன்ற தீர்மானமே முடிவானது. அதற்காக எந்தவித நஷ்டயீடும் கோர உரிமையானைதாரருக்கு உரிமையில்லை. மேலும் எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது. தவறினால் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி உரிமையானை ரத்து செய்யப்படும்.
23. ஏலம் எடுத்தவருடைய ஏல வைப்புத்தொகைகள் உரிமகாலம் முடிந்த உரிம காலத்தில் கணக்குகள் தணிக்கை (ஆடிட்) செய்யப்பட்டு முடிந்தவுடன் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டியவை ஏதேனும் இருந்தால் அவை பிடித்தம் செய்யப்பட்டு மேலும் உரிமதாரரிடம் இருந்து யாதொருவிதமான வகையிலும் பாக்கியில்லையென்றும் தீர்மானித்த பிறகு திருப்பிக்கொடுக்கப்படும்.
24. உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட நகராட்சிக்கு சொந்தமான சந்தை மற்றும் இதர இடங்களில் இந்நகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் ஏதேனும் ஒரு குறிப்பிட்ட இடத்தில் எவ்வித பொருளும் வைக்கக்கூடாது என்றும் அல்லது எவ்வித குறிப்பிட பொருளும் விற்கக்கூடாது என்றும் அந்த இடம் காலியாக வைக்கப்பட வேண்டும் என்றும் தெரியப்படுத்தினால் மேற்படி இடத்தில் எந்த பொருளும் வைக்காமல் அல்லது விற்பனை செய்யாமலும்

பார்த்துக்கொள்ள வேண்டியது உரிமதாரரின் பொறுப்பாகும். இது விஷயத்தில் ஆணையரின் தீர்ப்பே முடிவானதும் உரிமையாணைத்தாரரையும் கடைக்காரர்களையும் விற்பனைக்கு கொண்டு வருபவர்களையும் கட்டுப்படுத்துவதாகும்.

25. உரிமதாரர் இறந்து போனாலும் அல்லது கடன்காராக போனாலும் அவருடைய வாரிசுகள் எக்ஸ்கியூட்டர்கள் அட்மினிஸ்ட்ரேட்டர்கள் அல்லது அவருடைய அசைனிகள் மன்றத்தின் தீர்ப்பிற்கு மேற்படி உரிம ஒப்பந்த நிபந்தனைபடி நடத்த கட்டுப்பட்டவராவார்கள் ஆனால் மன்றம் உரிமத்தை ரத்து செய்ய வேண்டுமென்று தீர்மானித்தால் மேற்படியார்கள் உரிமத்தை மேற்கொண்டு நடத்த முடியாது.
26. மன்றத்தின் எழுத்து மூலமான உத்தரவை முன்னதாக பெறாமல் உரிமம் பெற்றவர் உரிமையாணையை இன்னொருவருக்கு மாற்றவாவது அல்லது உள்உரிமத்திற்கு கொடுத்தால் ஏலதாரர் கட்டியிருக்கும் வைப்புத்தொகையை நகர்மன்றத்துக்கு ஆதாயமாக்கிக்கொள்வதுடன் உரிமையாணையை ரத்து செய்து அந்த இடம் இந்த உரிமம் பெற்றபவர் சொந்த பொறுப்பில் மறுஏலம் விடப்படும். இதனால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் இவரே பூரண பொறுப்பாளியாவதுடன் இந்த நஷ்டங்களை ஈடு செய்யவும் கட்டுப்பட்டவராவார்.
27. உரிமையாணை பெற்றவர் இதில் குறிப்பிட்ட எந்தவொரு நிபந்தனைபடியும் நடக்கத்தவறினாலும் உரிமையாணைதாரருக்கு எந்தவித முன் அறிவிப்பும் கொடுக்காமல் சம்மந்தப்பட்ட கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பை துண்டித்து மின் சப்ளையை நிறுத்தவோ உரிமையாணைத்தாரரையும் அவர் பொருட்களையும் உரிமையாணை ஸ்தலத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தி இடத்தைபூட்டி சீல் வைத்து நகராட்சி பொறுப்பில் எடுத்துக்கொள்ள ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
28. உரிமதாரர் படியலில் கண்டுள்ள இனங்களில் மின் இணைப்பு

தேவையானவற்றிற்கு மின்வாரியத்திடம் தன் சொந்த பொறுப்பில் ஆணையர் பெயரில் மீட்டர் வைத்துக்கொண்டு மின் இணைப்பைப் பெற்று மின்சப்ளையை பெற வேண்டும். நகராட்சிக்கு இந்த மின் இணைப்புக்கும் சம்மந்தம் கிடையாது. உரிமகாலம் முடிந்ததும் உரிமதாரர்கள் சொந்த பொறுப்பில் மின் இணைப்பை ஆணையரின் அனுமதியுடன் துண்டித்துக்கொண்டு மின்சாதனங்களையும் அகற்றிக்கொள்ள வேண்டும். இதனால் உரிம சொத்திற்கு பழுது ஆகக்கூடாது.

29. உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட இனங்களில் இந்த விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள விகிதங்களுக்குமேல் கட்டணம் கண்டிப்பாய் வசூலிக்கக்கூடாது. மேற்படி கட்டணம் வசூலிக்க உரிமதாரர் தன் சொந்த செலவில் அச்சப்பற்றுச்சீட்டு கொடுக்க வேண்டும். அச்சப்பற்றுச்சீட்டு புத்தகங்களை அடிக்கட்டையுடன் அச்சடிக்க வேண்டும். அச்சப்பற்று சீட்டுகளில் எண்ணை 1 முதல் ஆரம்பிக்க வேண்டும். ஒவ்வொரு கட்டணத்திற்கும் தனித்தனி நிறமுள்ள டிக்கெட்டுகளாக வரும்படி அச்சடிக்க வேண்டும். நகர்மன்றத்தின் முத்திரையை போட்டுக்கொள்ளாமல் சீட்டுகளை வழங்கும் உரிமதாரர்கள் பேரில் கடும் நடவடிக்கை எடுத்து அவர்களது விளக்கம் பெறாமலேயே அம்மாதிரி கட்டுப்பாட்டிற்கு மீறி அவர்கள் செய்யும் ஒவ்வொரு குற்றத்திற்கும் ரூ.500க்கு குறையாமல் அபராதம் விதிக்கப்படும். ஒவ்வொரு நாளும் வசூல் செய்யும் கட்டணத்திற்கு கணக்கு விபரம் சரியாக எழுதி வைத்துக்கொள்ள வேண்டும். அக்கணக்குகளை பிரசீலனை செய்ய அனுமதிக்க உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவர்.

30. உரிமையாணை காலத்தில் உரிமையாணை பெற்றவர் பிறர் பெயரிலாவது அல்லது உரிமையாணை பெற்றவர் பிறராவது தொடர்ந்தால் அவைகளுக்காக ஏற்படும் பொருட்செலவிற்கு யாதொரு பகுதியும் நகராட்சி ஏற்றுக்கொள்ள முடியாததுடன் நகராட்சி எந்த விதத்திலும் இதற்கு பொறுப்பேற்காது.

31. உரிமையாணை காலத்தில் இந்த ஏல நிபந்தனைகளில் உள்ள இனங்கள் அரசு அல்லது நகராட்சியால் மாற்றப்பட்டாலும் அல்லது எங்கு இயங்கினாலும் உரிமையாணைதாரர் அங்கு இதில் கண்டுள்ள கட்டணங்களையே எடுத்துக்கொள்ள வேண்டியது. அதற்காக நகராட்சியிலிருந்து எவ்வித நஷ்டஈடோ அல்லது உரிமையாணையோ ரத்து செய்யும்படி கேட்கவோ உரிமையாணைதாரருக்கு எவ்வித உரிமையும் இல்லை.
32. உரிம காலத்தில் உரிமத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள இடங்களில் சட்டம், ஒழுங்கு (லா அண்டு ஆர்டர்) அமைதி நிலவ அவ்வப்போது உரிமம் பெற்றவர் தக்க நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். இதில் அவர்கள் தவறுவார்களேயானால் சட்டப்படி தக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். அவர்கள் பேரில் நகராட்சியால் எடுக்கப்படும்.
33. உரிமம் இடத்தில் உரிமதாரர் தன்னால் வேலைக்கு அமர்த்தப்பட்டுள்ள சிப்பந்திகள், ஏஜெண்டுகள் முதலானவர்கள் பெயர்களை அவ்வப்போது ஆணையாளருக்கு தெரிவிக்க வேண்டும். அவர்கள் ஒழுங்காக நடக்க தவறிய காரணத்திற்காகிலும் வேறு எந்த காரணத்திற்காகிலும் உரிம காலத்தில் வேலை செய்யக்கூடாது என ஆணையாளர் தெரிவித்தால் உரிமதாரர் அதற்கு கட்டுப்பட்டு அந்த சிப்பந்திகளை வேலையிலிருந்து நீக்கிவிட வேண்டும். ஆணையாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இல்லாமல் மறுபடியும் அவர்களை வேலையில் சேர்த்துக்கொள்ளக்கூடாது.
34. உரிமதாரருக்கு கொடுக்கப்படும் அறிக்கைகள், குறிப்பாணைகள் அல்லது உத்திரவுகள் அவரின் கடை வாசஸ்தலத்திற்கு அல்லது தொழில் செய்யுமிடத்திற்கு அனுப்பப்பட்டால் அல்லது மேற்படி இடத்தில் போடப்பட்டால் அவரிடம் அது சரியான முறையில் சார்வு செய்ததாகவே கருதப்படும்.
35. இந்த நிபந்தனைகள் நகர்மன்றத்தால் செய்துகொள்ளப்படும். எல்லா

உரிமயாணை பெற்றவர்களுக்கும் செல்லத்தக்கதாய் இருப்பதுடன் உரிமைத்திற்கு இச்சரத்துகள் யாவும் பிரிக்கப்படாத நிபந்தனைகளாக கருதப்படுவதால் இவைகளில் நகல் உரிமம் ஒப்பந்தப்பத்திரம் அல்லது உடன்படிக்கையுடன் சேர்க்க வேண்டியது அவசியமாக மாட்டாது.

36. உரிமத்தொகை ரூ. 5,00,000/- (ஐந்து இலட்சம்) க்கு குறைவாக இருந்தால் மேற்படி ஏலம் எடுத்தவர்கள் நகர்மன்றம் உறுதி செய்த பிறகு ஏலத்தொகை முழுவதும் செலுத்திய பிறகு ஏலத்தொகை முழுவதும் செலுத்திய பிறகு தான் உரிம உத்திரவு வழங்கப்படும் அவ்வாறு குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் முழுத்தொகையை செலுத்த தவறும்பட்சத்தில் மேற்படி உரிமம் மறு ஏலம் விடுவதுடன் முதலில் செலுத்தியுள்ள வைப்புத்தொகையும் திரும்ப வழங்கப்படமாட்டாது. மேலும் மறு ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.
37. எவைகளுக்கு நில வாடகை அல்லது கந்தாயம் சர்க்காருக்கு செலுத்த வேண்டுமோ அவைகளுக்கு உரிமதாரர் செலுத்த வேண்டிய தொகையை ஆணையாளர் உத்திரவிடப்பட்டவுடன் உரிமதாரர் நகராட்சி அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
38. ஆணையாளர் மற்றும் அவரது அலுவலர்களுக்கும் நிர்வாகத்தின் அவசியத்தை முன்னிட்டு அவ்வப்போது கொடுக்கும் உத்திரவுகளின்படி நடந்துவர உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார்.
39. தொடர்ந்து வேண்டுமென்றே சிறப்பு அல்லது பொது கட்டுப்பாடுகளை உரிமதாரர் தவறுவதாக ஆணையாளருக்கு தெரிய வந்தால் மேற்படி உரிமத்தை ரத்து செய்ய மன்றத்திற்கு அதிகாரமுண்டு.
40. ஏல அறிவிப்பில் அல்லது ஒப்பந்தப்பத்திரத்தில் இருக்கும் வார்த்தைகளுக்கு அல்லது கட்டுப்பாடுகளுக்கு நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் கொடுக்கப்படும் விளக்கமே முடிவானதாகும். இந்த அறிக்கையில் கண்ட கட்டுப்பாடுகளுடன் வேறு எந்த கட்டுப்பாடுகளை

சேர்க்கவோ மாற்றவோ ஆணையாளருக்கு உரிமையுண்டு.

41. உரிமதாரரிடம் ஒப்புவிக்கப்படும் சொத்துக்கள் முழுவதையும் உரிமகாலம் முடிவு பெற்றவுடன் நல்ல நிலைமையில் ஒப்புவிக்க வேண்டும். உரிமதாரரிடம் ஒப்புவிக்கப்படும் சொத்துக்கள் முழுவதையும் உரிமதாரர் கவனிக்காததினால் சொத்துக்களுக்கு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் உரிமதாரரே அதற்கு பூரண பொறுப்பாளியாவார். உரிமதாரர் செய்கையினாலாவது அல்லது தப்பித்ததினாலாவது நகராட்சி சொத்துக்களுக்கு ஏற்படும் சகல மராமத்து செலவுகளையும் உரிமதாரரிடமிருந்தே வசூல் செய்யப்படும்.
42. ஆணையரின் உத்திரவின் பேரில் உரிமையாணை இடங்களில் மாஜித் சர்க்கஸ் மற்றும் இதர நிகழ்ச்சிகள் நடத்தப்பட்டால் அதனால் கிடைக்கும் இதர வாடகையும் வருமானமும் நகராட்சிக்கே சொந்தமானது. இதில் எவ்வித பங்கும் கோர உரிமையாணைதாரருக்கு உரிமையில்லை.
43. உரிமையாணை ஆணையர் அல்லது மேற்படியாரின் அலுவலகர்கள் ஆகியோரின் மேற்பார்வைக்கும் கட்டுப்பாட்டிற்கும் உட்பட்டதாகும்.
44. மார்க்கெட்டுகளிலும் ஏலம் விடப்படும் இதர உரிமையாணை இடங்களிலும் மற்றம் தெருக்களிலும் சேரும் சாணம், குப்பை முதலியவைகள் நகர்மன்றத்திற்கு சொத்தாகும். மேற்படி குப்பைகளுக்கு உரிமையாணைதாரருக்கும் யாதொரு உரிமையும் கிடையாது.
45. உரிமையாணைதாரர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட இடங்களுக்கு வெளியே நீட்டிக்கொண்டிருக்கும் எந்த பொருட்களையும் விற்கவோ அல்லது வைக்கவோ கூடாது அவ்வாறு ஆக்கிரமிப்புகள் செய்யப்பட்டால் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி உரிமையாணை ரத்து செய்யப்படும்.
46. உரிமையாணைதாரர் தாம் வசூலிக்க அனுமதிக்கப்பட்ட கட்டண விகிதத்தை அறிவிப்பு பலகையில் தனது சொந்த செலவில் எழுதி அப்பலகையை எல்லோருக்கும் தெரியும்படியான இடத்தில் அமைத்து பாதுகாத்து வரவேண்டும். அந்த விகிதப்படி கட்டணங்களை வசூலிப்பது

உரிமயாணைதாரரின் உரிமையும் பொறுப்பாகும். அதன்படி வசூலிக்க இயலாமல் போனால் உரிமயாணைதாரரே தகுந்த நடவடிக்கை எடுத்துக்கொள்ள வேண்டியது. அது சம்மந்தமான உரிமயாணைதாரர் மன்றத்தின் பேரில் நஷ்டஈடு கோர உரிமையில்லை.

47. மார்க்கெட்டுகள் ஆடு அடிக்கும் தொட்டி மற்றும் இதர உரிமயாணை இடங்களில் யாதொரு விதமான விளம்பரங்களின் அலுவலக உத்தரவின்றி எழுதாமலும் ஒட்டப்படாமலும் உரிமயாணைதாரர் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.

48. மன்றத்தின் உத்தரவின்பேரில் மேற்படி இடங்களில் விளம்பரம் செய்யப்படலாம். அப்படி செய்யப்படும் விளம்பரங்களுக்கு நகராட்சியால் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும். மேற்படி கட்டண வசூலில் உரிமயாணைதாரருக்கு யாதொரு பாத்தியமும் இல்லை.

49. ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் உரிமம் பெற்றவர் இந்த ஏல அறிக்கையில் உள்ள ஏதாவதொரு நிபந்தனைகளின்படி நடக்க தவறினால் மேற்படியாரின் உரிமம் தானாகவே ரத்துசெய்யப்பட்டதாக கருதப்படும். இதனால் நகராட்சிக்கு ஏற்படும் நஷ்டத்தினை (நிலுவைத்தொகை) மற்ற இதர செலவுகளையும் உரிமைதாரரால் செலுத்தியுள்ள வைப்புத்தொகையிலிருந்தோ அல்லது அன்னாரின் பெயரிலுள்ள ஏதொவொரு கணக்கு தொகையிலிருந்தோ மேற்படி செலுத்தவேண்டிய தொகைக்கு ஈடுசெய்துகொள்ள ஆணையருக்கு முழு அதிகாரம் உண்டு. மேலும் குத்தகை அல்லது கடையின் மாத வாடகை நிலுவை இருந்தால் சம்மந்தப்பட்ட உரிமம் எடுத்தவர் மீது நீதிமன்ற நடவடிக்கை மேற்கொண்டு மேற்படி தொகையினை ஆணையரால் வசூலிக்க அதிகாரம் உண்டு. உரிமைதாரர் இல்லாத பட்சத்தில் உரிமைதாரரின் வாரிசுதாரர்களிடமிருந்து நிலுவைத்தொகையினை நேரடியாகவோ அல்லது நீதிமன்ற நடவடிக்கையின் மூலமோ வசூல் செய்திட நகராட்சி ஆணையருக்கு

அதிகாரம் உண்டு.

50. இந்த பொது நிபந்தனைகளில் ஏதாவதொன்றையோ அல்லது சம்மந்தப்பட்ட இனத்தின் கீழ் உள்ள நிபந்தனைகளில் ஏதாவதொன்றையோ உதாசீனம் செய்தால் அப்படி செய்யப்படும் ஒவ்வொரு தடவைக்கும் ரூ.500 க்கும் மேற்படாமல் உரிமையாணைதாரருக்கு அபராதம் விதிக்க மன்றத்திற்கு அதிகாரம் உண்டு. இதைத்தவிர உரிமையாணையை ரத்து செய்யவும் இலாகா மூலம் நடத்தவும் மறுபடியும் ஏலம் விடவும் உரிமை உண்டு. உரிமையாணையை அப்படி ரத்து செய்வதாலும் மறு ஏலம் விடுவதாலும் இலாகா மூலம் நடத்துவதாலும் ஏற்படும் நஷ்டங்களுக்கு உரிமையாணைதாரரே பூரண ஜவாப்தாரியாவார். ஆனால் மேலே சொன்னப்படி மறு ஏலத்திலோ இலாகா மூலம் நடத்துவதினாலோ ஏற்படும் லாபத்தில் உரிமையாணைதாரர் எவ்வித உரிமையோ பங்கோ கேட்க உரிமையில்லை. டேவணியிலிருந்ததோ அல்லது மற்ற எந்தவகை தொகையிலிருந்தோ ஈடு செய்து கொள்ளவும் மன்றத்திற்கு சொந்தமாக்கிக் கொள்ளவும் மேலே சொன்னபடி நிபந்தனைகளை அனுசரிக்காதற்காக டேவணியை சொந்தமாக்கிக் கொள்ளும் விஷயத்திலோ அல்லது பணத்தை உளவடைத்துக்கொள்வதோ மன்றத்தின் தீர்மானமே முடிவானதாகும். மேற்படி தீர்மானத்தை சிவில் கோர்ட்டில் விவாதிக்க உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.

51. உரிமதாரரால் கட்டப்பட்டிருக்கும் வைப்புத் தொகையிலிருந்து விதிக்கப்படும் அபராதத்திற்கு முழு பாகத்தையோ அல்லது ஒரு பாகத்தையோ உளவடைத்துக் கொள்ளலாம். அப்படி உளவடைத்துக் கொள்ளப்படும் தொகையை உத்திரவு கிடைத்த ஒரு வார கெடுவிற்குள் உரிமதாரர் மறுபடியும் வைப்புத்தொகையாக கட்டிவிட வேண்டியது. தவறினால் மேற்படி தொகை உரிமபாக்கி வசூலிக்கப்படுவது போல் வசூலிக்கப்படும்.

52. உரிமம் சம்மந்தமாக ஏற்படும் பாக்கிக் தொகைகளை உரிமதாரருக்கு நகராட்சியிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய இதர எந்த தொகையிலிருந்தும் ஒப்புதல் ஏதுமின்றி உள்வடைத்துக்கொள்ள மன்றத்திற்கு அதிகாரமுண்டு.
53. உரிமம் இடத்தில் எவ்வித பிராணிகளையும் கட்டவோ வளர்க்கவோ கண்டிப்பாக அனுமதிக்கக்கூடாது. இதை மீறும் உரிமதாரர்களுக்கு ஆணையாளர் அவர்களால் அபராதம் விதிக்கப்படும்.
54. எதிர்பாராதவிதமாக ஏற்படும் புயல், காற்று, வெள்ளம், கலகம், தீ விபத்து தொற்றுநோய் ஆகிய காலங்களில் தற்காலிக உரிம தலத்தை மூடச்சொல்வதற்கு ஏற்படக்கூடிய பொருள் இழப்பிற்கோ கட்டண வருவாய் குறைவிற்கோ அல்லது வேறு எந்த நஷ்டத்திற்கோ யாதொருவிதமான ஈடும் நகராட்சியிலிருந்து கோர உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.
55. உரிமையாணைக்கு விடப்பட்ட கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார சாதனங்களும் நகர்மன்றத்தின் சொத்தாகவே இருக்கும். மேற்படி கட்டிடத்திற்கு இணைப்புக் கொடுப்பதற்கான கன்சியூமர் டேவணியை உரிமையாணைதாரரே கட்டுவதுடன் மின்சாரம் உபயோகிப்பதினால் ஆகக்கூடிய செலவுகளையும் உரிமையாணைதாரரே கட்டி வர கட்டுப்பட்டவராவார். இததொகைகளை சரிவரக் கட்டத் தவறினாலும் அல்லது வேறு ஏதேனும் தவறுகள் எடுக்கப்படும். மேற்படி இடத்திலுள்ள மின் இணைப்பு கண்டிப்பாக உரிமையாணைதாரரின் பெயருக்கு தரப்படமாட்டாது. இவ்விணைப்பு ஆணையர் பெயரிலேயே இருந்து வரும். உரிமையாணை பொறுப்பேற்றதும் மின் இணைப்பு தனியே மனுச்செய்தால் மேலே சொன்ன தொகைகள் கட்டியபின் உரிமையாணை இடத்திற்கு மின்இணைப்பு கொடுக்கப்படும்.
56. மின் மீட்டர் கோளாறுகளினாலோ அல்லது மின்சார விதிகளுக்கு புறம்பாக குறைபாடுகள் ஏதாவது மின்சாரத்துறையினரால் கண்டுப்பிடிக்கப்பட்டால் அதனால் ஏற்படும் நஷ்டங்களுக்கு உரிமையாணைதாரர்

முழுப்பொறுப்பாவார். மேலும் மின் இலாகாவால் விதிக்கப்படும் தண்டத் தீர்வைக்கு உரிமயாணைதாரர் முழுப்பொறுப்பாவார். நகராட்சியானது எவ்வித்திலும் பொறுப்பாகாது.

57. நகராட்சி உரிமையாணை இடங்களில் கூடுதலாகவோ அல்லது ஒரு பகுதிக்கோ மின் இணைப்பு தேவைப்படும் பட்சத்தில் அந்தந்த உரிமயாணைதாரர் அவருடைய சொந்த பொறுப்பிலும் செலவிலும் மின்வாரியம் மூலம் அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும். அவ்வாறு பெறப்படும் மின் இணைப்பு ஆணையர் பெயரில் கொடுக்கப்படும். அவ்வாறு பெறப்படும் மின் இணைப்பிற்கு ரூ.5,000/- வைப்புத்தொகை நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்த வேண்டும். மின் வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய எல்லா தொகைகளையும் உரிமயாணைதாரர் செலுத்தி கொள்ள வேண்டும். மேற்படி மின் இணைப்பு கொடுப்பது குறித்து மன்றத்தின் முடிவுபடி நடக்க உரிமையாணைதாரர் கடமைப்பட்டவராவார்.
58. உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட இடத்தில் நகராட்சியால் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார விளக்குகள் இதர விளக்குகள் மர இதர தளவாட சாமான்களின் பாதுகாப்பிற்கு உரிமதாரரே பொறுப்பாளியாவார். இவைகளில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் தெரியவந்தால் அதை உடனடியாக திருப்பித்தர வேண்டியது உரிமதாரரின் பொறுப்பாகும். தவறும் பட்சத்தில் மேற்படி பொருளின் கிரையத்தை நகராட்சி அலுவலகத்தில் உரிமதாரர் செலுத்த கட்டுப்பட்டவராவார். அப்படியும் கட்டத்தவறினால் அவர் கட்டிய வைப்புத்தொகையிலிருந்து மேற்படித் தொகை பிடித்தம் செய்யப்படும்.
59. நகராட்சி உரிம இடங்களுக்கு உரிமத்தொகை செலுத்தாமல் இருந்தாலும் உரிமதாரருக்கு அறிவிப்பு கொடுக்கப்படாமலே ஆணையாளர் அல்லது அவரின் அங்கீகாரம் பெற்றவராவது மேற்படி இடம் பூட்டப்பட்டிருந்தாலும் பூட்டை உடைத்து அல்லது வேறு விதத்திலாவது இடங்களில் நுழைந்து அதனுள் உள்ள சொத்தை கைப்பள்ளிக்கொண்டு நகர்மன்றத்தால் வசூல்

ஏற்பாடு செய்ய அதிகாரம் உண்டு. அவ்வாறு கைப்பற்றியதால் ஏற்படும் செலவுகள் அல்லது நஷ்டத்தை ஏல சரத்துக்களின்படி நடக்க தவறிய உரிமதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.

60. உரிம காலத்தில் மதுபானம் மற்றும் அரசினால் தடை செய்யப்பட்ட வகையறாக்கள் கண்டிப்பாக அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.
61. உரிமம் சம்மந்தப்பட்ட இடம் அல்லது இதர சொத்துக்களை ஒப்படைப்பதில் உரிமம் துவங்கும் தேதியில் உரிமதாரருக்கு ஒப்புவிக்க தாமதமோ, தடையோ ஏற்பட்டால் அதனால் உரிமம் ரத்தாகாது. தாமதிக்கும் கால அளவிற்கும் உரிய விகிதம் உரிமம் தொகையை மன்றம் முடிவு செய்யுமளவிற்கு தள்ளுபடி செய்து கொடுப்பதைத் தவிர நஷ்டத்திற்கு நகர்மன்றம் பொறுப்பேற்கப்படமாட்டாது.
62. இந்த நிபந்தனைகளில் ஆணையாளர் என்னும் சொல் துறையூர் நகராட்சி மன்ற ஆணையாளர் அல்லது அவரது உத்திரவின்படி அங்கீகாரம் பெற்ற மற்ற அதிகாரியையும் குறிக்கும்.
63. இந்த விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள யாதொரு நிபந்தனைகள் சட்ட திட்டங்கள் விதிக்க அரசு ஆணைகள் இதர ஆணைகள் மற்றும் இவை அனைத்து சம்மந்தமாகவும் ஆணையர் கொடுக்கும் விளக்கமே முடிவானது.
64. அறிவிக்கப்பட்ட ஏலங்களை ஏலம் ஆரம்பிக்கும் முன்போ நடக்கும்போதோ எந்த நிலையிலும் நிறுத்தவோ, ஒத்திவைக்கவோ, ரத்து செய்துவிடவோ ஆணையாளருக்கோ அல்லது அவர் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலருக்கோ அதிகாரம் உண்டு.
65. ஏலம் நடந்து கொண்டு இருக்கும் போது ஏலம் கேட்பவர்களின் கூடுதல் வைப்புத்தொகை கோருவதற்கு ஆணையாளருக்கு அதிகாரமுண்டு.
66. குத்தகை உரிமத்திற்கான விதிமுறை நடைமுறை மற்றும் இதர காரணங்களினால் நகராட்சி நிர்வாகம் குத்தகைதாரருடைய குத்தகை தொடர அனுமதிக்க வேண்டாம் என கருதினால் இதற்காக நகர்மன்றம்

ஒப்புதலுடன் குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்யப்படும். மேற்குறித்த காரணங்கள் ஏதாவது ஒன்றிற்கு குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்யப்பட்டால், குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்வதற்கான உத்திரவு அளிக்கப்பட்டவுடன் மேற்படி கடையை நகராட்சி வசம் குத்தகையை ஒப்படைக்க வேண்டும். மேற்படி குத்தகை உத்திரவை குத்தகை ரத்தானவர் வாங்க மறுத்தால், மேற்படி உத்திரவு அதற்குரிய கடையில் நகராட்சி அலுவலரால் ஒட்டப்படும் அவ்வாறு நகராட்சி பணியாளர்களால் அறிவிப்பு ஒட்டப்படுவதே குத்தகைராரிடம் நேரடியாக சார்வு செய்வதற்கு சமமாகும்.

67. குத்தகை ரத்து செய்யப்பட்டவர், மேற்படி குத்தகையை நகராட்சி வசம் ஒப்படைக்க மறுத்தால் நகராட்சியின் உரிய அதிகாரம் பெற்றவரால் மேற்படி குத்தகையை நகராட்சி தன்வசப்படுத்திக் கொள்ளும்போது தங்கள் குத்தகையை அனுபவித்துக்கொள்ளும் பொருள்களின் அழிவிற்கு நகராட்சி பொறுப்பும் ஏற்காது. எந்தவொரு இழப்புத்தொகையையும் அளிக்காது.

68. 2020-2021 முதல் 2022-2023 முடிய மூன்று ஆண்டுகளில் குத்தகை இனம் ரூபாய் ஒரு இலட்சத்திற்கு மேல் ஏலத்திற்கு போகும் குத்தகை இனம் முழுத்தொகையில் வருமான வரி (TCS) வருமானவரித்துறை (INCOME TAX OFFICE, THIRUCHIRAPPALLI) யரால் நிர்ணயிக்கப்படும் சதவிகிதத்தினை தொகையினை வங்கி வரைவோலையில் (D.D) துறையூர் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். வருமானவரித்தொகையில் ஏதேனும் விடுதல் விடுபட்டிருந்தால் விடுதல் தொகையையும் ஏல உரிமைதாரர் செலுத்த வேண்டும். இதன் பின்னர் தான் இவ்வினக் குத்தகைக்கான உரிமையாணையை ஊர்ஜிதம் செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

69. அரசு ஆணை (நிலை) எண்.181 நநிமகுவ (நநி4) துறை நாள் 19.09.2008 மற்றும் நகர்மன்றம் தீர்மானம் எண்.923 நாள் 24.12.2008ன்படி ஓராண்டு குத்தகை மூன்றாண்டு குத்தகையாகக் மாற்றம் செய்ய அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது.

இதன்படி கீழ்க்காணும் விபரப்படி நிபந்தனைகள்

1. மேலே காணும் அரசாணையின்படி துறையூர் நகராட்சியில் உள்ள அங்காடிகள், பேருந்து நிறுத்தங்கள், சந்தைகள், சைக்கிள் நிறுத்தங்கள், கட்டண கழிப்பிடங்கள், தங்கும் விடுதிகள், போன்ற ஓராண்டுக்கு விடப்படும் குத்தகை இனங்களை 2020-2021 முதல் 2022-2023 முடிய மூன்று ஆண்டு திருத்தி நடைமுறைகள் செய்து மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகைக்கு விடுதல்.

2. மேலே காணும் அரசாணையில் ஓராண்டு குத்தகை இனத்தை மூன்று ஆண்டு குத்தகை இனமாக 2020-2021 முதல் 2022-2023 முடிய மூன்று ஆண்டு முதல் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதால் ஏல நிபந்தனைகள் உட்பட்டு ஏலம் விடவும், இரண்டாம் ஆண்டு 2021-2022 முதல் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% குத்தகை தொகையை உயர்வு செய்யவும் மூன்றாம் ஆண்டு 2022-2023 இரண்டாம் ஆண்டின் உயர்வு செய்த குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்யப்படும்.

3. இவ்வரசாணையின்படி மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படும் மூன்று ஆண்டுக்கு குத்தகை உரிமம் பெற்றவர் காலமானால் அவர்களின் வாரிசுதாரர்கள் குத்தகைதாரராக அவ்வரிமத்தை பெறலாம். வாரிசுதாரர்களுக்கு விருப்பம் இல்லையெனில் உரிமம் மறு ஏலம் மற்றும் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி விடப்படும்.

4. இவைகளைத் தவிர நகராட்சியில் உள்ள அங்காடி, பேருந்து நிறுத்தங்கள், சந்தைகள், சைக்கிள் நிறுத்தங்கள், கழிப்பிட கட்டணங்கள், தங்கும் விடுதிகள் போன்ற இனங்களில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமைகளை குத்தகை விடுவதற்கு ஏற்கனவே உள்ள ஒவ்வொரு ஆண்டும் நகராட்சியில் நகர்மன்றம் அனுமதி பெற்ற நிபந்தனைகள் கொண்ட ஆண்டுக் குத்தகை உரிமம் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான நடைமுறையிலுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு

நிபந்தனைகளும் கட்டுப்பட்டதாகும்.

70. மூன்று ஆண்டு குத்தகையாக ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்படுவதில் 2020-2021 முதல் 2022-2023 முடிய மூன்று ஆண்டு குத்தகை உரிமம் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி பொது நிபந்தனைகள் அட்டவணையில் கண்டுள்ள ஏலம் வைப்புத்தொகை மூன்று ஆண்டுக்கான நிரந்தர வைப்புத் தொகையாகக் (நிரந்தர வைப்புத்தொகை) எடுத்துக்கொள்ளலாம். இத்தொகையானது மூன்றாவது ஆண்டுக்கு குத்தகை உரிமதாரர் குத்தகை இனத்திற்கும் வரவாக எடுத்துக் கொள்ள சமமதித்தால் கடிதம் விண்ணப்பித்து ஈடு செய்து கொள்ளலாம் (அல்லது) நிலுவைகள் ஏதும் இல்லையெனில் இவ்வைப்புத் தொகையினை திரும்பக் பெற்றுக்கொள்ளலாம். இந்த வைப்பு தொகைக்கு வட்டி ஏதும் வழங்கப்படமாட்டாது.
71. ஒவ்வொரு ஆண்டும் குத்தகை தொகையில் மூன்று மாத குத்தகை தொகையினை பிரதி ஜனவரி மாதம் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தி அதற்கான ரசீதுடன் குத்தகை இனத்தை புதுப்பித்துக்கொள்ள மனு விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும். இந்த வைப்புத் தொகை அந்த நிதியாண்டில் கடைசி மூன்று மாதத்திற்கு பின்னர் வரவாகக் எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.
72. அரசாணை எண்.92 நாள் 03.07.2007-ன் படி குத்தகை இனத்தை புதுப்பித்துக் கொள்ள புதுப்பித்தல் கட்டணம் ரூ.500/- செலுத்தப்பட வேண்டும்.
73. மேற்காணும் வரிசை எண் 71 மற்றும் 72ல் கண்டுள்ள வைப்புத்தொகை செலுத்தப்பட்ட பின்னர்தான் மேற்படி புதுப்பித்து வழங்க கோரி வரப்பட்ட விண்ணப்பத்தினை நகர்மன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்பட்டு மன்றத்தின் அனுமதிப்பெற்று செயல்முறை உத்திரவு வழங்கப்படும்.
74. ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் உரிமம் பெற்றவர் குத்தகை இனத்தையோ அல்லது கடையின் வாடகையோ தொடர்ந்து நடத்த

இயலாத சூழ்நிலையில் நகராட்சி வசம் மேற்படி குத்தகை இனம் மற்றும் கடையை ஒப்படைக்க விரும்பினால் உரிமைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய குத்தகை மற்றும் மாதவாடகை தொகையினை நிலுவையின்றி செலுத்தியும் இதர அரசுக்கு செலுத்தவேண்டிய வரியையும் செலுத்தி நிலுவையில்லை என்பதனை உறுதி செய்து விண்ணப்பம் அளித்து குத்தகை மற்றும் கடையினை நகராட்சி வசம் ஒப்புடைப்பு செய்யலாம். அவ்வாறு ஒப்படைப்பு செய்யப்படும் குத்தகை அல்லது கடை மறு ஏலம் விடும் பட்சத்தில் ஒப்படைப்பு செய்யும் போது இருந்த குத்தகை மற்றும் வாடகை தொகை ஒப்படைப்பு செய்யப்படும்போது உள்ள தொகையை விட கூடுதலாக சென்றால் உரிமைதாரருக்கு எவ்வித பாதிப்பும் இல்லை. குறைவான தொகைக்கு குத்தகை மற்றும் மாத வாடகை இருந்தால் ஏற்கனவே உரிமம் எடுத்தவரே முழு பொறுப்பாவார்.

குறிப்பு 1. உரிமையாணைதாரர் என்று வரும் இடங்களில் லைசென்ஸ்தாரர் என்று முறையே சேர்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.

2. ஏலம் வரும் இடங்களில் ஏலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி என்று எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும்.

சிறப்பு நிபந்தனைகள்

- I. துறையூர் நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் வந்து செல்லும் பேருந்துகளுக்கு தினசரி கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம்
1. அண்ணா பேருந்து நிலையத்திற்குள் உள்ள மின்சாதனங்கள் மற்றும் நகராட்சிக்கு சொந்தமான சொத்துக்களுக்கு எவ்வித சேதம் ஏற்படாமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும். அவ்விதம் சேதம் ஏற்பட்டால் இதற்கு குத்தகை உரிமதாரரே பொறுப்பேற்க வேண்டும்.
2. பேருந்துகளுக்கு வசூல் செய்யப்படும் கட்டணம் அதிகப்படுத்தப்பட்டால் அதற்கு ஏற்ற விகிதத்தில் ஏலத்தொகை உயர்த்தப்படும்.

3. மேற்படி இனத்தின் 31.03.2023 தேதி இரவு 12.00 மணிவுடன் பேருந்து வந்துசெல்லும் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி தானாகவே ரத்தாகிவிடும்.
4. பேருந்து நிலையத்தில் வந்துபோகும் பேருந்து 1க்கு ரூ.20/- (ரூபாய் பன்னிரண்டு மட்டும்) நாள் ஒன்றுக்கு கட்டணமாக வசூலிக்க வேண்டும்.
5. பேருந்துநிலையத்தில் இரவில் தங்கும் பேருந்து 1க்கு ரூ.20/- (ரூபாய் இருபது மட்டும்) வசூலிக்க வேண்டும்.
6. வந்துசெல்லும் பேருந்துகளுக்கு வசூலிக்கப்படும் கட்டணத்தொகைக்கு உரிய இரசீது வழங்கப்பட வேண்டும்.
7. பேருந்துநிலையத்திற்குள் பேருந்துகளை கழுவுதல், இடத்தை அசுத்தப்படுத்துதல் செய்வதை தாங்கள் தடுத்து கண்காணித்துக்கொள்ள வேண்டும்.
8. மேற்படி இனத்திற்கு உரிமையான பெற்றவர் எக்காரணத்தை கொண்டும் கூடுதலான கட்டணத்தை வசூல் செய்யக்கூடாது.
9. மேற்படி இனத்திற்கு உரிமையான பெற்றவர் எக்காரணத்தை கொண்டும் மேற்படி வசூல் உரிமை செய்யும் உரிமத்தை வாடகைக்கு விடக்கூடாது.
10. பேருந்துநிலையம் அபிவிருத்தி பணிகள் செய்யும் காலங்களில் பேருந்துகள் பேருந்துநிலையத்திற்குள் வரவில்லை என்றால் இக்காரணத்திற்காக நஷ்ட ஈடோ அல்லது இழப்பு தொகையோ உரிமைதாரர் கேட்கக்கூடாது.
11. பேருந்துநிலையத்திற்குள் வந்து செல்லும் இருசக்கர வாகனங்களுக்கு கட்டண வசூல் செய்யக்கூடாது.
12. உரிமைதாரர் பேருந்துநிலையத்திற்குள் ஆக்கிரமிப்புகள் ஏதும் இல்லாமலும் பேருந்துநிலையத்தை சுத்தமாகவும், சுகாதாரமாகவும் வைத்துக்கொள்ள ஒத்துழைப்பு கொடுக்கவேண்டும்.
13. பேருந்துநிலையத்திற்கு வந்துபோகும் பேருந்துகளுக்கு 2020-2021 ம்

ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2020ம் தேதிக்கு முன்னரும், 2021-2022ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2021ம் தேதிக்கு முன்னரும் மற்றும் 2022-2023ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2022ம் தேதிக்கு முன்னரும் ஒரே தவணையில் செலுத்தவேண்டும்.

14. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
- II. நகராட்சி ஆடு வதை செய்யுமிடத்தில் கட்டணம் தண்டுவதற்கான உரிமம் சம்மந்தமான சிறப்பு நிபந்தனைகள்.
 1. நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரச்சந்தை அருகில் கட்டப்பட்டிருக்கும் ஆடு அடிக்கும் இடத்தை தவிர இதர இடங்களில் ஆடுகளை அடிக்கவோ அல்லது வதை செய்யவோ கூடாது.
 2. குத்தகைதாரர் ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் அடிக்கப்படும் அல்லது வதை செய்யப்படும் ஆடு ஒன்றுக்கு ரூ.7.00 வீதம் கட்டணம் வசூல் செய்ய வேண்டும்.
 3. ஆடு அடிக்கும் இடத்தை தவிர வெளியே அல்லது கால்நடை மருத்துவர் அவர்களால் முத்திரை செய்யப்பாடாத ஆடுகளை அடிப்பதாக தெரியவந்தால் குத்தகைதாரர் உடனடியாக நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு அறிக்கை செய்ய வேண்டும்.
 4. ஆடு அடிக்குமிடத்திற்கு அடிப்பதற்கென்று கால்நடைமருத்துவர் தேர்ந்தெடுக்காத இடத்தில் ஆடுகளை அடிக்கக்கூடாது.
 5. ஆடுகளை அடிப்பதற்கு குத்தகைதாரரே தன் சொந்த செலவில் ஆள் நியமித்துக் கொள்ள வேண்டும். நகராட்சியிலிருந்து உரிமம் பெறாத ஆட்களை அடிப்பதற்கு வைத்துக்கொள்ளக்கூடாது.
 6. காந்தியடிகள் பிறந்த தினம் மற்றும் மறைவுதினம், தைப்பூசத் திருநாள்

மற்றும் அவ்வப்போது தெரிவிக்கும் தினத்தில் ஆடுகள் அடித்தல் கூடாது. இதற்காக எந்தவித நடவடிக்கையும் நகராட்சியில் கோரக்கூடாது.

7. தொத்து நோயாலும் அபாயகரமான நோயாலும் பீடிக்கப்பட்டவர்கள் ஆடுகளை அடிக்காவாவது அல்லது துப்புரவு செய்யவாவது விடக்கூடாது. அவர்கள் மேற்படி இடத்தில் நுழையவும் அனுமதிக்கக்கூடாது.
8. ஆடு அடிக்கும் இடத்தை விட்டு ஒவ்வொரு அடிக்கப்படும் ஆட்டையும் கால்நடை மருத்துவரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட முத்திரையிடப்பட்ட பின்னர்தான் விற்பனைக்கு எடுத்துக்கொள்ள அனுமதிக்க வேண்டும்.
9. ஆட்டை அடித்த பின் உள்ளிருக்கும் நோயின் காரணமாக உண்பதற்கு தக்கதல்ல என தெரிய வந்தால் அப்பேற்பட்ட இறைச்சியினை முழுவதையும் அழித்து விட வேண்டும்.
10. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் அடிப்பதினால் உண்டாகும் ரத்தம், உதப்பல், முதலிய கழிவுப்பொருட்களை அடிக்குமிடத்தில் தங்க விடாமல் உடனுக்குடன் அதற்காக ஏற்படுத்தப்பட்டிருக்கும் பிரத்தியேகமான இடத்தில் சேகரிக்க வேண்டும். இவை உரிமதாரருக்கு சேர்ந்ததல்ல.
11. ஒவ்வொரு நாளும் காலை 6.00 மணிமுதல் ஆடு அடிக்க அனுமதிக்கப்படும் சிறப்பு காலங்களில் விண்ணப்பங்களின் மேல் மற்ற நேரங்களில் அனுமதிக்கப்படும்.
12. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் இரத்தம், குடல், கால், தோல் ஆகியவைகளை விற்பனை செய்யக்கூடாது.
13. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் பன்றி, நாய் முதலியவைகளை நுழையவிடக்கூடாது.
14. ஆடு அடிக்கும் இடத்திலிருந்து இறைச்சி முதலியவைகளை மூடியுள்ள கூடைகளில் கொண்டு போகும்படி செய்ய வேண்டும்.
15. ஆடு அடிக்கும் இடத்தையும் கட்டிடத்தின் சுற்றுப்புறத்தையும் அன்றாடம் துப்புரவாக வைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.

16. ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் பயிற்சி பெற்ற அறுவையாளர்களைக் கொண்டு ஆடு அடிக்க வேண்டும்.
17. கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் ஆண்டு ஒன்றுக்கு உரிமதொகை ரூபாய் இவ்வளவு என்று ஏலம் கோர வேண்டும்.
18. இந்த உரிமம் 31.03.2021 இரவு 12.00 மணியுடன் தானாகவே ரத்தாகி விடுகிறது.
19. நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆடு அடிக்கும் இடத்தில் வசூல் செய்துகொள்ளும் 2020-2021ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2020ம் தேதிக்கு முன்னரும், 2021-2022ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2021ம் தேதிக்கு முன்னரும் மற்றும் 2022-2023ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2022ம் தேதிக்கு முன்னரும் ஒரே தவணையில் செலுத்தவேண்டும்.
- III. துறையூர், பழைய நகராட்சி அலுவலகத்தில் நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் இருசக்கர வாகனம் நிறுத்திக்கொள்வதற்கான குத்தகை உரிமத்திற்கு கட்டணம் வசூல் செய்துகொள்ளும் உரிமம்.
 1. பழைய நகராட்சி அலுவலகத்தில் நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் இருசக்கர வாகனம் நிறுத்தி வைத்திருக்கும் இடம் சுத்தமாக வைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.
 2. மேற்படி இரு சக்கர வாகனம் நிறுத்திக்கொள்ளும் இடத்தில் இதர காரியத்திற்கான பயன்படுத்தக்கூடாது.
 3. மேற்படி இரு சக்கர வாகனத்திற்கு கீலே குறிப்பிட்டுள்ள கட்டணத்திற்கு கூடுதலான கட்டணம் வசூல் செய்யக்கூடாது.
 4. மேற்படி இனத்தின் 31.03.2023 தேதி இரவு 12.00 மணியுடன் இரு சக்கர வாகனம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி தானாகவே ரத்தாகிவிடும்.
 5. இருசக்கர வாகனம் வசூலிக்கப்படும் கட்டணத்தொகைக்கு உரிய இரசீது

வழங்கப்பட வேண்டும்.

6. இருசக்கர வாகனம் வசூலிக்கப்படும் இடத்தில் கழுவுதல், இடத்தை அசுத்தப்படுத்துதல் செய்வதை தாங்கள் தடுத்து கண்காணித்துக்கொள்ள வேண்டும்.
7. மேற்படி இனத்திற்கு உரிமையான பெற்றவர் எக்காரணத்தை கொண்டும் மேற்படி வசூல் உரிமை செய்யும் உரிமத்தை வாடகைக்கு விடக்கூடாது.
8. மேற்படி இரு சக்கர வாகனம் வசூலிக்கப்படும் 2020-2021ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2020ம் தேதிக்கு முன்னரும், 2021-2022ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2021ம் தேதிக்கு முன்னரும் மற்றும் 2022-2023ம் ஆண்டிற்குரிய உரிமைத்தொகை முழுவதும் 31.03.2022ம் தேதிக்கு முன்னரும் ஒரே தவணையில் செலுத்த வேண்டும்.
9. அவ்வப்போது ஏற்படும் அரசு மற்றும் நகராட்சி விதிமுறைகளுக்கு உரிமம் எடுத்தவர் கட்டுப்படவேண்டும்.
10. மேற்படி இருசக்கர வாகனம் வசூலிக்கப்படும் இடத்திலிருந்து இருசக்கர வாகனம் திருட்டு போனால் எந்தவிதத்திலும் நகராட்சிக்கு பொறுப்பேற்காது. தாங்களே தங்களது பொறுப்பில் வரும் பிரச்சனையை தீர்த்துக்கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதனால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களையும் குத்தகைதாரரே ஈடுக்கட்டிக்கொள்ள வேண்டும்.
11. உரிமைதாரர் கீழ்கண்டவாறு கட்டணம் வசூல் செய்யவேண்டும்.

அட்டவணை

1. இருசக்கர வாகனம் சைக்கிள் 1க்கு நாள் ஒன்று (காலை 6.00 to 12.00) ரூ. 2/- ரூபாய் (இரண்டு மட்டும்)
2. இருசக்கர வாகனம் மோட்டார் சைக்கிள் 1க்கு நாள் ஒன்று (காலை 6.00 to 12.00) ரூ.3/- ரூபாய் (மூன்று மட்டும்)
3. மேற்கண்ட வாகனங்களுக்கு இரவு 12.00 மணிக்குமேல் வாகனம் நிறுத்தும் இடத்தில் வாகனம் தொடர்ந்து நின்றிருந்தால் கூடுதலாக ஒருநாள்

கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. மேற்காணும் வாகன கட்டண விபரங்களை அனைவரும் அறியும் வண்ணம் கட்டணத்தின் முன்புறம் எழுதிவைக்கவேண்டும்.
 5. மேற்படி இருசக்கர வாகனம் நிறுத்தும் இடத்தில் ஏதேனும் பராமரிப்பு பணி செய்ய வேண்டும் என்ற நிலை ஏற்பட்டால் நகராட்சி அனுமதியுடன் தனது சொந்த செலவிலேயே செய்துகொள்ள வேண்டும்.
 6. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
- IV. துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான சுவாமி நாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகள் எண்கள்.7, 14, 15, 16, 17, 18, 34, 42, 43, 44 மற்றும் 45 க்கான மாத வாடகைக்கு கடை அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்தகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)
1. இந்நகர் மன்ற தீர்மானம் எண்.468/நாள்: 04.10.2018-ல் தீர்மானத்தின் படி இந்நகராட்சி அனைத்து குத்தகை பொது நிபந்தனைகள் 1 முதல் 73 முடிய உள்ள விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டு நடந்துகொள்ள வேண்டும். மேலும் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண்.310/நாள்: 07.01.2020 தீர்மானத்தில் உள்ள 1 முதல் 74 முடிய பொது நிபந்தனை குத்தகைக்கான மாதவாடகையை பிரதி மாதம் 5ம் தேதிக்குள் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி குத்தகையை ரத்து செய்து வைப்புத்தொகையை பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் நகராட்சியால் கடையை காலிசெய்வதோடு அதற்கான செலவுத் தொகையையும் வசூல் செய்ய நேரிடும்.
 2. நகராட்சிக்கு மேற்படி இடம் தேவையெனில் உரிமம் எந்த நேரத்திலும்

ரத்து செய்யப்படும். அதன் அடிப்படையில் காலிசெய்து நகராட்சியில் ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நகராட்சியின் மூலம் இழப்பீடு தொகை மற்றும் மாற்று இடம் ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது.

3. நகராட்சியால் தங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அளவு கடையை திருத்தி அமைக்கவோ, கூடுதல் இடம் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது, மேலும் புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ வேறு ஆட்களுக்கு உள் கண்டறியப்பட்டால் உரிமம் முன் அறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.
4. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 மற்றும் அதன்படி துறையூர் நகராட்சி துணைவிதிகளின்படி SWM User Charges செலுத்த வேண்டும்.
5. மேற்படி கடையில் நகராட்சி மற்றும் அரசு மூலம் தடை செய்யப்பட்டது, சிகரட், புகையிலை, போன்ற பொருட்கள், எவ்விதமான தொழிலோ மற்றும் பான் குட்கா பொருட்களோ விற்பனை செய்தல் கூடாது.
6. பொது அமைதிக்கும், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படுத்தக்கூடாது. மேலும் எவ்வித விளம்பரங்களோ, தட்டிகளோ நிறுவக்கூடாது.
7. தங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கடையின் சுற்றுப்புற பகுதிகளை குப்பைகளை தேக்கிவைக்காமல் சுகாதாரமாக வைத்துக்கொள்ளவேண்டும்.
8. குத்தகைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி இனங்கள் மற்றும் வரியில்லா இனங்களை உரிய காலத்தில் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் இக்குத்தகை எவ்வித அறிவிப்பும் இன்ற ரத்து செய்யப்படும்.
9. ஒவ்வொரு மாதமும் கடைக்கான மாதவாடகையுடன் நகராட்சி/அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவைவரி 18 சதவீதம் சேர்த்து செலுத்தப்பட வேண்டும்.
10. அரசாணை (நிலை) எண். 92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.03.07.2007 ன் படி கடைகளை ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகள் கொண்ட மூன்று தொகுப்பு காலாண்டுகளுக்கு

அனுபவித்து கொள்ளவும் மற்றும் ஒவ்வொரு மூன்றாண்டுகளுக்கும் ஒரு முறை 15 சதவீதம் வாடகைத்தொகை உயர்வு செய்து வசூல் செய்யப்படும். மேலும் கடை மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதிப்பிக்கும் பொழுது கட்டணமாக ரூ.500/- நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

11. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
12. கடை உரிமம் பெற்றுள்ளவர் கடையை நடத்தி வருகிறார் என்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை ஆதாரமாக ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
13. சுவாமிநாதன் தினசரி மார்க்கெட் கடைகுரிய ஏல உரிமம் பெற்ற பிறகு வைப்புத்தொகை ரூ. 50,000/- அல்லது பன்னிரண்டு மாதவாடகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதை கடை உரிமம் பெற்றவர் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
14. கடைக்குரிய மின் இணைப்பு ஆணையர் நகராட்சி பெயரில் பெற்று மின் கட்டணம் மற்றும் மின்வாரியத்தால் கோரப்படும் வைப்புத்தொகை முதலிய அனைத்தும் உரிமம் நடத்துபரே செலுத்த வேண்டும்.
15. ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைத்தாள் பத்திரத்தில் ஒப்பந்தம் எழுதி நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் ஒப்புதல் பெற்று அளிக்க வேண்டும்.
- v. துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாரச்சந்தை கடைகள் எண்கள்.2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 மற்றும் 17க்கான மாத வாடகைக்கு கடை அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்-தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)

1. இந்நகர் மன்ற தீர்மானம் எண்.468/நாள்.4.10.2018-ல் தீர்மானத்தின் படி இந்நகராட்சி அனைத்து குத்தகை பொது நிபந்தனைகள் 1 முதல் 73 முடிய உள்ள விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டு நடந்துகொள்ள வேண்டும். மேலும் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண். 310/நாள்:07.01.2020 தீர்மானத்தில் உள்ள 1 முதல் 74 முடிய பொது நிபந்தனை குத்தகைக்கான மாதவாடகையை பிரதி மாதம் 5ம் தேதிக்குள் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி குத்தகையை ரத்து செய்து வைப்புத்தொகையை பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் நகராட்சியால் கடையை காலிசெய்வதோடு அதற்கான செலவுத் தொகையையும் வசூல் செய்ய நேரிடும்.
2. நகராட்சிக்கு மேற்படி இடம் தேவையெனில் உரிமம் எந்த நேரத்திலும் ரத்து செய்யப்படும் அதன் அடிப்படையில் காலிசெய்து நகராட்சியில் ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நகராட்சியின் மூலம் இழப்பீடு தொகை மற்றும் மாற்று இடம் ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது.
3. நகராட்சியால் தங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அளவு கடையை திருத்தி அமைக்கவோ, கூடுதல் இடம் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது. மேலும் புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ வேறு ஆட்களுக்கு உள் கண்டறியப்பட்டால் உரிமம் முன் அறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.
4. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 மற்றும் அதன்படி துறையூர் நகராட்சி துணைவிதிகளின் படி SWM User Charges செலுத்த வேண்டும்.
5. மேற்படி கடையில் நகராட்சி மற்றும் அரசு மூலம் தடை செய்யப்பட்டது, சிகரட், புகையிலை, போன்ற பொருட்கள், எவ்விதமான தொழிலோ மற்றும் பான் குட்கா பொருட்களோ விற்பனை செய்தல் கூடாது.
6. பொது அமைதிக்கும், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படுத்தக்கூடாது. மேலும் எவ்வித விளம்பரங்களோ, தட்டிகளோ நிறுவக்கூடாது.

7. தங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கடையின் சுற்றுப்புற பகுதிகளை குப்பைகளை தேக்கிவைக்காமல் சுகாதாரமாக வைத்துக்கொள்ளவேண்டும்.
8. குத்தகைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி இனங்கள் மற்றும் வரியில்லா இனங்களை உரிய காலத்தில் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் இக்குத்தகை எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
9. ஒவ்வொரு மாதமும் கடைக்கான மாதவாடகையுடன் நகராட்சி/அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவைவரி 18 சதவீதம் சேர்த்து செலுத்தப்பட வேண்டும்.
10. அரசாணை (நிலை) எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:03.07.2007ன் படி கடைகளை ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகள் கொண்ட மூன்று தொகுப்பு காலாண்டுகளுக்கு அனுபவித்து கொள்ளவும் மற்றும் ஒவ்வொரு மூன்றாண்டுகளுக்கும் ஒரு முறை 15 சதவீதம் வாடகைத்தொகை உயர்வு செய்து வசூல் செய்யப்படும். மேலும் கடை மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதிப்பிக்கும் பொழுது கட்டணமாக ரூ.500/- நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்படவேண்டும்.
11. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள், இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.
12. கடை உரிமம் பெற்றுள்ளவர் கடையை நடத்தி வருகிறார் என்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை ஆதாரமாக ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டும்.
13. வாரச்சந்தை கடைகுரிய ஏல உரிமம் பெற்ற பிறகு வைப்புத்தொகை ரூ.15,000/- அல்லது பன்னிரண்டு மாதவாடகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதை கடை உரிமம் பெற்றவர் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
14. கடைக்குரிய மின் இணைப்பு ஆணையர் நகராட்சி பெயரில் பெற்று மின்

கட்டணம் மற்றும் மின்வாரியத்தால் கோரப்படும் வைப்புத்தொகை முதலிய அனைத்தும் உரிமம் நடத்துபரே செலுத்த வேண்டும்.

15. ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைதாள் பத்திரத்தில் ஒப்பந்தம் எழுதி நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் ஒப்புதல் பெற்று அளிக்க வேண்டும்.

VI. துறையூர், நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா பேருந்துநிலையம் மற்றும் பழைய நகராட்சி வளாகம் புதிய கடை எண்கள்.2, 3, 4, 5, 9, 10 மற்றும் 18க்கான மாத வாடகைக்கு கடை அனுபவித்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம். (ஒவ்வொரு கடைக்கும் ஏலத்தில் கலந்துகொள்பவர் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கான தொகையினை தனித்-தனியாக செலுத்தி விண்ணப்பிக்கப்பட வேண்டும்.)

1. இந்நகர் மன்ற தீர்மானம் எண்.468/நாள்.4.10.2018-ல் தீர்மானத்தின் படி இந்நகராட்சி அனைத்து குத்தகை பொது நிபந்தனைகள் 1 முதல் 73 முடிய உள்ள விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டு நடந்துகொள்ள வேண்டும். மேலும் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண். 310/நாள்:07.01.2020 தீர்மானத்தில் உள்ள 1 முதல் 74 முடிய பொது நிபந்தனை குத்தகைக்கான மாதவாடகையை பிரதி மாதம் 5ம் தேதிக்குள் நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தவறினால் எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி குத்தகையை ரத்து செய்து வைப்புத்தொகையை பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் நகராட்சியால் கடையை காலிசெய்வதோடு அதற்கான செலவுத் தொகையையும் வசூல் செய்ய நேரிடும்.

2. நகராட்சிக்கு மேற்படி இடம் தேவையெனில் உரிமம் எந்த நேரத்திலும் ரத்து செய்யப்படும் அதன் அடிப்படையில் காலிசெய்து நகராட்சியில் ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நகராட்சியின் மூலம் இழப்பீடு தொகை மற்றும் மாற்று இடம் ஏதும் வழங்கப்பட மாட்டாது.

3. நகராட்சியால் தங்களிடம் ஒப்படைக்கப்படும் அளவு கடையை திருத்தி

அமைக்கவோ, கூடுதல் இடம் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது, மேலும் புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ வேறு ஆட்களுக்கு உள் கண்டறியப்பட்டால் உரிமம் முன் அறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.

4. திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 மற்றும் அதன்படி துறையூர் நகராட்சி துணைவிதிகளின் படி SWM User Charges செலுத்த வேண்டும்.
5. மேற்படி கடையில் நகராட்சி மற்றும் அரசு மூலம் தடை செய்யப்பட்டது, சிகரட், புகையிலை, போன்ற பொருட்கள், எவ்விதமான தொழிலோ மற்றும் பான் குட்கா பொருட்களோ விற்பனை செய்தல் கூடாது.
6. பொது அமைதிக்கும், பொது மக்களுக்கும் மற்றும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு ஏற்படுத்தக்கூடாது. மேலும் எவ்வித விளம்பரங்களோ, தட்டிகளோ நிறுவக்கூடாது.
7. தங்களுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கடையின் சுற்றுப்புற பகுதிகளை குப்பைகளை தேக்கிவைக்காமல் சுகாதாரமாக வைத்துக்கொள்ளவேண்டும்.
8. குத்தகைதாரர் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி இனங்கள் மற்றும் வரியில்லா இனங்களை உரிய காலத்தில் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் இக்குத்தகை எவ்வித அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.
9. ஒவ்வொரு மாதமும் கடைக்கான மாதவாடகையுடன் நகராட்சி/அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய சேவைவரி 18 சதவீதம் சேர்த்து செலுத்தப்பட வேண்டும்.
10. அரசாணை (நிலை) எண்.92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:03.07.2007ன் படி கடைகளை ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகள் கொண்ட மூன்று தொகுப்பு காலாண்டுகளுக்கு அனுபவித்து கொள்ளவும் மற்றும் ஒவ்வொரு மூன்றாண்டுகளுக்கும் ஒரு முறை 15 சதவீதம் வாடகைத்தொகை உயர்வு செய்து வசூல் செய்யப்படும்.
11. அரசால் அவ்வப்போது வெளியிடப்படும் குத்தகை கட்டுப்பாடுகள்,

இந்நகர்மன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் ஆணையரால் எடுக்கப்படும் நடவடிக்கைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்.

12. கடை உரிமம் பெற்றுள்ளவர் கடையை நடத்தி வருகிறார் என்பதற்கு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை ஆதாரமாக ஆவணம் சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டும்.

13. பழையநகராட்சி அலுவலக வளாக கடைகுரிய ஏல உரிமம் பெற்ற பிறகு வைப்புத்தொகை ரூ.1,00,000/- அல்லது பன்னிரண்டு மாதவாடகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதை கடை உரிமம் பெற்றவர் நகராட்சியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

14. கடைக்குரிய மின் இணைப்பு ஆணையர் நகராட்சி பெயரில் பெற்று மின் கட்டணம் மற்றும் மின்வாரியத்தால் கோரப்படும் வைப்புத்தொகை முதலிய அனைத்தும் உரிமம் நடத்துபரே செலுத்த வேண்டும்.

15. ரூ.20/- மதிப்புள்ள முத்திரைதாள் பத்திரத்தில் ஒப்பந்தம் எழுதி நோட்டரி வழக்கறிஞரிடம் ஒப்புதல் பெற்று அளிக்க வேண்டும்.

16. அரசாணை (10 ஆண்டு) எண்.100 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு துறை நாள்.16.02.2000-ல் தெரிவித்துள்ளதற்கு இணங்க இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக கடை எண்;1-யை உடல் ஊனமுற்றேருக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இக்கடைக்கு உடல் ஊனமுற்றோரை தவிர வேறு எவரும் ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ள இயலாது.

17. உடல் ஊனமுற்றோருக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பழைய நகராட்சி அலுவலகவளாக கடை எண்.1-யை நடத்த உரிமம் பெறும் ஊனமுற்றோரோ கடையில் அமர்ந்து நேரடியாக வியாபரத்தினை ஈடுபட வேண்டும். (ந.க310/2020/அ1)

அலுவலககுறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

07.01.2020	02	<p>இந்நகராட்சியில் 2019-2020ம் ஆண்டிற்கு தேவையான படிவங்கள் பதிவேடுகள் எழுதுபொருட்கள் மற்றும் டோனர் மென்பொருட்கள் தமிழ்நாடு மல்டிபர்பஸ் இண்ட்கோ சர்வ் தமிழ்நாடு பல்நோக்கு சேவை தொழிற்கூட்டுறவு சங்கம் லிட் Ind No.13/Try திருச்சிராப்பள்ளியில் வாங்கி கொள்ள மேற்படி ஸ்டேசனரி பொருட்கள் இந்நகராட்சியில் அவ்வப்போது அறிக்கை பிரிண்ட் எடுப்பதற்கும் அலுவலக பணிக்கு உபயோகப்படுத்தப்பட்டதால் இருப்பு குறைந்து விட்டது மேலும் 31.03.2020 வரை அன்றாடப்பணிக்கும் ஸ்டேசனரி பொருட்கள் தேவைப்படுவதால் மேலும் கூடுதல் செலவினமாக உத்தேச செலவினம் ரூ.2,00,000/- இலட்சம் (ரூபாய் இரண்டு இலட்சம்) மேற்கொள்ளவும் மற்றும் மேற்காணும் செலவினம் 2019-2020 -ஆண்டில் செய்ய இயலாது நிலை ஏற்பட்டால் 2020-2021-ம் ஆண்டில் செலவினம் செய்து கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.3676/டி1/2015)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம் மேற்படி செலவினம் பொதுநிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.</p>	<p>தீர்மான எண்:311 அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>																		
07.01.2020	03	<p>துறையூர் நகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டில் இயங்கிவரும் ஈப்பு வாகனம் TN48Z6096-க்கு கீழ்க்கண்ட விபரப்படியான பழுதுகள் சரிசெய்யும் பணிக்கு தொகை ரூ.1.37 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="457 1003 1728 1422"> <thead> <tr> <th>S.No.</th> <th>Particulars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Body Necessary Tinkering, Welding, Body Iron Sheet Fixing, Door Tinkering, Front Bonet Tinkering Cost of Materials & Labour</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Vehicle Complete Painting, Flooring Painting, Under Chassis Painting Cost of Materials & Labour Charges</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Oil Service, Oil Filter, Diesel Filter, Engine Oil Changing Labour</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Gear Oil, Crown Oil Changing Labour</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Removing 4 No's Wheel Drum, Grease Packing, Oilseal, Bearing, Changing Labour</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Footrust Angle Fixing Cost of Materials & Labour Charges</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Front Bothside Bucket seat Changing, Centre Seat stripping, Rexin Changing Cost of Materials & Labour</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Design Plywood Top Changing Cost of Materials & Labour</td> </tr> </tbody> </table>	S.No.	Particulars	1	Body Necessary Tinkering, Welding, Body Iron Sheet Fixing, Door Tinkering, Front Bonet Tinkering Cost of Materials & Labour	2	Vehicle Complete Painting, Flooring Painting, Under Chassis Painting Cost of Materials & Labour Charges	3	Oil Service, Oil Filter, Diesel Filter, Engine Oil Changing Labour	4	Gear Oil, Crown Oil Changing Labour	5	Removing 4 No's Wheel Drum, Grease Packing, Oilseal, Bearing, Changing Labour	6	Footrust Angle Fixing Cost of Materials & Labour Charges	7	Front Bothside Bucket seat Changing, Centre Seat stripping, Rexin Changing Cost of Materials & Labour	8	Design Plywood Top Changing Cost of Materials & Labour	<p>தீர்மான எண்:312 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
S.No.	Particulars																				
1	Body Necessary Tinkering, Welding, Body Iron Sheet Fixing, Door Tinkering, Front Bonet Tinkering Cost of Materials & Labour																				
2	Vehicle Complete Painting, Flooring Painting, Under Chassis Painting Cost of Materials & Labour Charges																				
3	Oil Service, Oil Filter, Diesel Filter, Engine Oil Changing Labour																				
4	Gear Oil, Crown Oil Changing Labour																				
5	Removing 4 No's Wheel Drum, Grease Packing, Oilseal, Bearing, Changing Labour																				
6	Footrust Angle Fixing Cost of Materials & Labour Charges																				
7	Front Bothside Bucket seat Changing, Centre Seat stripping, Rexin Changing Cost of Materials & Labour																				
8	Design Plywood Top Changing Cost of Materials & Labour																				

9	All Door Pad Changing Cost of Materials & Labour Charges
10	Rear Bothside Shockabser Changing Cost of Materials & Labour
11	Complete stickering, Cooling Paper Fixing Cost of Materials & Labour Charges
12	Wheel Alignment
13	Water Service & Greasing
14	Complete Electrical Checkup, Necessary Bulb, Glass, Fuse, Wire Changing labour
15	Joint Overhauling, Joint cross Changing Lab
16	Flooring Matt Fixing Cost of Materials & Lab
17	All Door Checkupp, Door Lock Changing, Beeding Changing Labour

(ந.க.எண்.3871/2019/இ1)

அலுவலக குறிப்பு : மேற்படி செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

07.01.2020

04

துறையூர் நகராட்சி அண்ணா பேருந்து நிலையத்தில் தொலைக்காட்சி மூலம் விளம்பரம் செய்துக்கொள்ளும் குத்தகை உரிமம் இவ்வரிமை அமைந்த கட்டிடம் 29.07.2019 ஆம் தேதியில் முழுமையாக இடிக்கப்பட்டு மனைபகுதியாக பேருந்துகள் நிறுத்தம் செய்யும் பயன்பாட்டில் இருந்து வருகிறது. 2017-2018 முதல் 2019-2020 முடிய இவ்வினத்திற்கு கேட்பு எழுப்பப்படவில்லை. இவ்வினத்தை வரியில்லா இனத்திலிருந்து முழுமையாக நீக்கம் செய்யவும் மேலும் பெரம்பலூர் சாலையோர புளியமரங்கள் மற்றும் திருச்சி, துறையூர், தம்மம்பட்டி சாலையோர புளியமரங்களின் மேல் மகசூல் குத்தகை உரிமம் நெடுஞ்சாலையுக்கு சொந்தமான புளியமரங்கள் இவ்வினம் சுமார் 10 ஆண்டுகளாக அதிக அளவில் மரங்கள் அளிக்கப்பட்டுவிட்டதால் ஏலம் எடுக்க யாரும் முன் வரவில்லை மேலும் நகராட்சிக்கு என புளியமரங்கள் ஏதும்மில்லை இவ்வினத்திற்கு பல ஆண்டுகளாக கேட்பு எழுப்பப்படவில்லை. இவ்வினத்தை வரியில்லா இனத்திலிருந்து முழுமையாக நீக்கம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.(ந.க.எண்.380/2020/அ1)
அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மான
எண்:313
அனுமதிக்கப்பட்டது

07.01.2020	05	<p>துறையூர் நகராட்சிக்கு எதிராக தொடரப்பட்டுள்ள சென்னை, உயர்நீதிமன்றம் மதுரை கிளை வழக்குகளில் எதிர்வாதுரை தயார் செய்து நகராட்சி சார்பாக ஆஜராகும் பொருட்டு திரு.எம்.ராஜராஜன், பி.ஏ.பி.எல்., அரசு வழக்கறிஞர், உயர்நீதிமன்ற மதுரை கிளை அவர்களை இந்நகராட்சியில் தற்போதுள்ள அனைத்து வழக்குகளிலும் நகராட்சி சார்பாக ஆஜராகி நடத்தி வருவதைத் தொடர்ந்து மேலும் மூன்றாண்டு காலத்திற்கு 2020-21 முதல் 2022-23 வரை Standing Council Lawyer ஆக நியமனம் செய்யவும் அரசு விதிகளின்படி அன்னாருக்கு வழக்கறிஞர் கட்டணம் வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.327/சி1/2020)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.</p>	<p>தீர்மான எண்:314 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>					
07.01.2020	06	<p>இந்நகராட்சி 2018-2019-ம் ஆண்டுக்கான நிர்வாக அறிக்கை (Administration Report) மன்றத்தின் அங்கீகாரம் வழங்க வைக்கப்படுகிறது. ந.க.எண்.2275/சி1/2019</p> <p>அலுவலக குறிப்பு: அங்கீகரிக்கலாம்.</p>	<p>தீர்மான எண்:315 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>					
07.01.2020	07	<p>துறையூர் நகராட்சி கணினி பிரிவிற்கு K7 Total Security (5Users 5Key-Pack) சப்ளை செய்யும் பணிக்கு 13.12.2019 அன்று வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகள் மன்ற ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="447 1055 1728 1299"> <tr> <td data-bbox="447 1055 577 1299">வ.எண்</td> <td data-bbox="577 1055 877 1299">வேலையின் பெயர்</td> <td data-bbox="877 1055 1165 1299">Kumar Systems 67, SRS Nagar Municipal office opp, Bus Stand Thuraiyur</td> <td data-bbox="1165 1055 1453 1299">King Power Solutions 40/1. NR Complex East car Street, Palakakarai, Thuraiyur</td> <td data-bbox="1453 1055 1728 1299">Avathar System 67, SRS Nagar Municipal Office Opp, Bus stand Thuraiyur</td> </tr> </table>	வ.எண்	வேலையின் பெயர்	Kumar Systems 67, SRS Nagar Municipal office opp, Bus Stand Thuraiyur	King Power Solutions 40/1. NR Complex East car Street, Palakakarai, Thuraiyur	Avathar System 67, SRS Nagar Municipal Office Opp, Bus stand Thuraiyur	<p>தீர்மான எண்:316 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
வ.எண்	வேலையின் பெயர்	Kumar Systems 67, SRS Nagar Municipal office opp, Bus Stand Thuraiyur	King Power Solutions 40/1. NR Complex East car Street, Palakakarai, Thuraiyur	Avathar System 67, SRS Nagar Municipal Office Opp, Bus stand Thuraiyur				

		1	கணினி பிரிவிற்கு K7 Total Security (5Users 5 key)-1 Pack	ரூ. 3650/- (ஒரு எண்ணிக்கை)	ரூ.4350/- (ஒரு எண்ணிக்கை)	ரூ.4200/- (ஒரு எண்ணிக்கை)	
<p>(ந.க.எண்.4333/19/இ2)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>வரப்பெற்ற 3 விலைப்புள்ளிகள் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த Kumar Systems 67, SRS Nagar துறையூர் அவர்களின் குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம். மேலும் உள்ளாட்சி தேர்தல் பணிக்கு மேற்கண்ட K7 Total Security (5 Users 5 Key) அவசியமாவதால் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி தனிஅலுவலர்/ஆணையர் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளி கோரியமைக்கும் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த நிறுவனத்திற்கு வேலை உத்திரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>							
07.01.2020	08	<p>துறையூர் நகராட்சி கணினி பிரிவிற்கு 600VA UPS with Battery Replacement பணிக்கு 13.12.2019 அன்று வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளை மன்ற ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p>					<p>தீர்மான எண்:317 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
வ.எண்		வேலையின் பெயர்	Power Can Technologies D7, 11 th Cross Thillainagar Trichy	SP Digitoring 36A, KC Road 11 th Thillainagar, Trichy	AARASHAS Power Control 1963, KPRS Towers, Tennur, Trichy		
1	Service charges for 600VA UPS with Battry Replacement	ரூ.1600/- (1 எண்ணிக்கைக்கு)	ரூ.1800/- (1 எண்ணிக்கைக்கு)	ரூ.1950/- (1 எண்ணிக்கைக்கு)			
<p>(ந.க.எண்.4333/19/இ2)</p>							

	<p>அலுவலக குறிப்பு: வரப்பெற்ற 3 விலைப்புள்ளிகள் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த Power Can Technologies Trichy அவர்களின் குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம். மேலும் உள்ளாட்சி தேர்தல் பணிக்கு மேற்கண்ட Service For 600VA UPS with Battery Replacement பணி அவசியமாவதால் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி தனிஅலுவலர்/ஆணையர் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளி கோரியமைக்கும் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த நிறுவனத்திற்கு வேலை உத்திரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>											
07.01.2020	<p>09 துறையூர் நகராட்சி அனைத்து பிரிவுகளிலும் அமையப்பெற்ற HP Laser Jet Printer Countridge பிரிண்டர் இயந்திரத்திற்கு 88 பேனர் இல்லாத காரணத்தினால் அலுவலகத்தில் உள்ள 88 டோனர் பாக்கை ரீபில் செய்ய விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது மன்ற ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="449 716 1734 1105"> <tr> <td data-bbox="449 716 579 959">வ.எண்</td> <td data-bbox="579 716 879 959">பொருள் விபரம்</td> <td data-bbox="879 716 1171 959">Kumar Systems 67, SRS Nagar Municipal office opp, Bus Stand Thuraiyur</td> <td data-bbox="1171 716 1463 959">King Power Solutions 40/1. NR Complex East car Street, Palakakarai, Thuraiyur</td> <td data-bbox="1463 716 1734 959">Avathar System 67, SRS Nagar Municipal Office Opp, Bus stand Thuraiyur</td> </tr> <tr> <td data-bbox="449 959 579 1105">1</td> <td data-bbox="579 959 879 1105">88A Tonner Reffing(ஒரு எண்ணிக்கை)</td> <td data-bbox="879 959 1171 1105">ரூ.500.00/-</td> <td data-bbox="1171 959 1463 1105">ரூ.650.00/-</td> <td data-bbox="1463 959 1734 1105">ரூ.550.00/-</td> </tr> </table> <p>(ந.க.எண்.4333/19/இ2)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு: வரப்பெற்ற 3 விலைப்புள்ளிகள் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த Kumar Systems 67, SRS Nagar துறையூர் அவர்களின் குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம். மேலும் இப்பணியின் அத்தியாவசிய தேவையினை கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர் நோக்கி தனிஅலுவலர்/ஆணையர் முன் அனுமதி பெற்று</p>	வ.எண்	பொருள் விபரம்	Kumar Systems 67, SRS Nagar Municipal office opp, Bus Stand Thuraiyur	King Power Solutions 40/1. NR Complex East car Street, Palakakarai, Thuraiyur	Avathar System 67, SRS Nagar Municipal Office Opp, Bus stand Thuraiyur	1	88A Tonner Reffing(ஒரு எண்ணிக்கை)	ரூ.500.00/-	ரூ.650.00/-	ரூ.550.00/-	<p>தீர்மான எண் :318 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
வ.எண்	பொருள் விபரம்	Kumar Systems 67, SRS Nagar Municipal office opp, Bus Stand Thuraiyur	King Power Solutions 40/1. NR Complex East car Street, Palakakarai, Thuraiyur	Avathar System 67, SRS Nagar Municipal Office Opp, Bus stand Thuraiyur								
1	88A Tonner Reffing(ஒரு எண்ணிக்கை)	ரூ.500.00/-	ரூ.650.00/-	ரூ.550.00/-								

		<p>விலைப்புள்ளி கோரியமைக்கும் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த Kumar Systems 67, SRS Nagar துறையூர் அவர்களுக்கு வேலை உத்திரவு வழங்கயமைக்கும் அனுமதிக்கலாம்.</p>																																																								
07.01.2020	10	<p>துறையூர் நகராட்சி பொது சுகாதார பிரிவு காம்ப்ளர் வாகனம் (7cum capacity) 06.12.2018 முதல்பொது சுகாதார பணிக்கு பயன்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.</p> <p>மேற்கண்ட வாகனம் வாங்கப்பட்டு 15.11.2019 முடிய ஓர் ஆண்டு முடிவுற்றமையானல் இலவச சர்வீஸ் செய்ய வாகனம் விநியோகம் செய்து நிறுவனமாக M/S Krysttal Motors(P)LTD நிறுவனத்தில் தொடர்பு கொண்டதில் திருச்சியில் உள்ள எங்களது கிளை நிறுவனமாக வில்பா ஆடடோமெச் நிறுவனத்தில் இலவச சர்வீஸ் செய்து அறிவுறுத்தப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்கண்ட நிறுவனத்தல் 15.11.2019 அன்று இலவச சர்வீஸ் செய்யப்பட்டதில் கீழ்க்கண்ட வாகனத்தில் உதிரி பாகங்கள் மாற்றம் செய்யப்பட்டமைக்கு செலவினம் ரூ. 5837/- மன்ற ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>வ. எண்</th> <th>பொருள் விபரம்</th> <th>எண்ணிக்கை</th> <th>விலை</th> <th>தொகை</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Nut Lh</td> <td>1NO</td> <td>76.27</td> <td>76.27</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Hub Bolts TS Rear</td> <td>1NO</td> <td>90.00</td> <td>90.00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>O-Ring</td> <td>1NO</td> <td>8.00</td> <td>8.00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Flat Seal Ring</td> <td>1NO</td> <td>5.00</td> <td>5.00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Element Fuel Filter</td> <td>1NO</td> <td>127.00</td> <td>127.00</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Engine Oil</td> <td>9 Litres</td> <td>186.44</td> <td>1677.96</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Insert Exchange</td> <td>1NO</td> <td>1424.00</td> <td>1424.00</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Cartridge Oil Filter</td> <td>1NO</td> <td>364.00</td> <td>364.00</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>FilterBy pass(long life)</td> <td>1NO</td> <td>292.00</td> <td>292.00</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Valvolone coolant, All wather</td> <td>1NO</td> <td>305.00</td> <td>305.00</td> </tr> </tbody> </table>	வ. எண்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	விலை	தொகை	1	Nut Lh	1NO	76.27	76.27	2	Hub Bolts TS Rear	1NO	90.00	90.00	3	O-Ring	1NO	8.00	8.00	4	Flat Seal Ring	1NO	5.00	5.00	5	Element Fuel Filter	1NO	127.00	127.00	6	Engine Oil	9 Litres	186.44	1677.96	7	Insert Exchange	1NO	1424.00	1424.00	8	Cartridge Oil Filter	1NO	364.00	364.00	9	FilterBy pass(long life)	1NO	292.00	292.00	10	Valvolone coolant, All wather	1NO	305.00	305.00	<p>தீர்மான எண்:319 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
வ. எண்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	விலை	தொகை																																																						
1	Nut Lh	1NO	76.27	76.27																																																						
2	Hub Bolts TS Rear	1NO	90.00	90.00																																																						
3	O-Ring	1NO	8.00	8.00																																																						
4	Flat Seal Ring	1NO	5.00	5.00																																																						
5	Element Fuel Filter	1NO	127.00	127.00																																																						
6	Engine Oil	9 Litres	186.44	1677.96																																																						
7	Insert Exchange	1NO	1424.00	1424.00																																																						
8	Cartridge Oil Filter	1NO	364.00	364.00																																																						
9	FilterBy pass(long life)	1NO	292.00	292.00																																																						
10	Valvolone coolant, All wather	1NO	305.00	305.00																																																						

11	Wide Angle Mirror samrat	1NO	577.00	577.00
	Total			4946.31
	SGST			445.17
	CGST			445.17
	Round off			0.35
	Total			5837.00

(ந.க.எண்.2587/19/H1)

அலுவலக குறிப்பு:மேற்கண்ட வாகனத்திற்கு முதல் இலவச சர்வீஸ் மேற்கொண்டமையால் ஏற்பட்ட செலவினம் ரூ.5837/- மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

07.01.2020

11

துறையூர் நகராட்சியில் 14th CFC மான்யத்தொகையின் கீழ் பழுதடைந்த தார் சாலைகள் மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகள் சீரமைக்கவும் மற்றும் புதிதாக தார்சாலைகள் அமைக்கவும் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு ரூ.119.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டிற்கு விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்து மான்யம் பெறுவதற்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு கருத்துரு சமர்ப்பிக்க மன்றத்தின் ஒப்புதல் கோரப்படுகிறது. (ந.க.எண். 34/2020/இ1)

தீர்மான எண்:320 அனுமதிக்கப்பட்டது

வ. எண்	வார்டு எண்	சாலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.இலட்சத்தில்)
தார்சாலைகள்			
1	1	வடக்கு ரத வீதி	8.30
2	2	மேற்கு ரத வீதி	9.10
3	3	கிழக்கு தெப்பக்குளத்தெரு மற்றும் வடக்கு தெப்பக்குளத்தெரு	9.10
4	7	வேங்கடத்தானூர் ரோடு (கிழக்கு)	7.00
5	9	நடராஜன் கிரீன் சிட்டி	9.80
6	11	தியாகி குமரன் தெரு	6.00

			7	17 & 19	சொரத்தூர் ரோடு மற்றும் காமராஜ் காலனி	9.70		
			8	18	பாரதிநகர் குறுக்குத்தெரு	7.00		
			9	24	லெட்சுமிகாந்தபுரம்	9.40		
					மொத்தம்	75.40		
		சிமெண்ட் சாலைகள்						
			10	2	பெருமாள் கோவில் தெரு மற்றும் கீழக்குத்தி தெரு	6.80		
			11	7 & 10	திரௌபதி அம்மன் கோவில் தெரு- 3 மற்றும் புதுக்காட்டுத்தெரு	7.80		
			12	14	மாதவன் சந்து	9.60		
			13	15	தெற்கு மாரியம்மன் கோவில் தெரு மற்றும் தெற்கு தெரு	9.70		
			14	11 & 22	வேணு சந்து மற்றும் திருச்சி ரோடு காந்திநகர்	9.70		
					மொத்தம்	43.60		
					நிகர மொத்தம்	119.00		
		அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.						
07.01.2020	12	<p>அரசாணை (நிலை) எண் 145 நாள் 21.09.2011 நநிமகு வழங்கு துறை (MEI) ல் தேர்வு நிலை நகராட்சி செலுத்த வேண்டிய ஆண்டு பங்குத்தொகை ரூ. 90000/- என நிர்ணயம் செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. எனவே 2019-2020 ம் ஆண்டுக்கான பங்குத்தொகை ரூ.90000/- தமிழ்நாடு நகரியல் பயிற்சி நிறுவனம், கோவை-க்கு செலுத்த மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.509/2020/சி1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>						தீர்மான எண்: 321 அனுமதிக்கப்பட்டது.

07.01.2020	13	<p>இந்நகராட்சியின் 2018-19-ம் ஆண்டிற்கான வருவாய் நிதி, குடிநீர் வடிகால் நிதி, கல்வி நிதி மற்றும் இதர நிதி சார்ந்த வரவு செலவுகள் உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கை துறையினால் தணிக்கை செய்யப்பட்டு 20.12.2019 அன்று அறிக்கை பெறப்பட்டுள்ளது அதனை தொடர்ந்து 2018-19ம் ஆண்டுத் தணிக்கை தடை எண்.55 தணிக்கை கட்டணம் ரூ.1,23,669/- அரசு கணக்கில் செலுத்த தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது ஆதலால் 2018-19-ம் ஆண்டுக்கான தணிக்கை கட்டணம் ரூ.1,23,669/- செலுத்த மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2565/பி1/2017)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>அ) அனுமதிக்கலாம்</p> <p>ஆ) மேற்படி செலவினம் நகராட்சி பொது நிதியில் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.</p>	<p>தீர்மான எண்:322</p> <p>அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
07.01.2020	14	<p>துறையூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணாபேருந்து நிலையம் பழைய நகராட்சி புதிய கடை எண்: 087/02 (வரிவிதிப்பு எண்: 087/BDOI/00040) ன் குத்தகைதாரர் திரு.ந.கணேசன் பெயரில் இருந்து வருகிறது. தற்போது ந.கணேசன் குடும்பசூழல் காரணமாகவும், உடல் நிலை சரியில்லா காரணத்தினாலும் மேற்படி கடையினை தொடர்ந்து நடத்த இயவில்லை என கடையினை நகராட்சி வசம் திரும்ப ஒப்படைப்பு செய்வதாக 13.11.2019-ம் தேதிய விண்ணப்பத்தில் தெரிவித்துள்ளார். எனவே மேற்காணும் கடையின் மாதவாடகை 2019-20 ஆண்டு நவம்பர் வரை ரூ.1,62,250/- நிலுவை உள்ளது. இத்தொகையினை வைப்புத்தொகை ரூ.1,75,000/-லிருந்து ஈடு செய்து கொள்ள நடவடிக்கை எடுக்கவும், மேலும் டிசம்பர் 2019 மாதம் முதல் கணினியில் கேட்பு எழுப்பப்படுவதை நிறுத்தம் செய்யவும் ,மற்றும் 12/2019 மாதம் முதல் கேட்பு இல்லை எனவும், மேற்படி கடை எண் 087/02 யை மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர நடவடிக்கை எடுக்கவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்:4343/2018/அ1)</p> <p>அலுவலககுறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p>	<p>தீர்மான எண்:323</p> <p>அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

07.01.2020	15	<p>துறையூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான சுவாமிநாதன் தினசரி மார்கெட் கடைஎண்:8 (வரிவிதிப்பு எண்.087/108) யை திரு.ஆ.பாண்டியன் அவர்கள் மாதவாடகைக்கு அனுபவித்து வந்துள்ளார். அன்னார் வயதாகி விட்ட காரணத்தினாலும் மேற்படி கடையினை தொடர்ந்து நடத்த இயலாத சூழ்நிலையில் உள்ளேன் என 19.09.2019-ம் தேதிய தனது விண்ணப்பத்தில் தெரிவித்து கடிதம் விண்ணப்பித்துள்ளார். மேற்படி கடைக்கு உரிய மாதவாடகையினை தனது வைப்புத்தொகையில் இருந்து ஈடு செய்து கொள்ளவும் மற்றும் மேற்படி கடையினை 31.12.2019- ம் தேதியில் நகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பதாகவும் மேற்படி விண்ணப்பத்தில் தெரிவித்துள்ளார். வருவாய் ஆய்வரின் 31.12.2019-ம் தேதிய குறிப்புரையின் படி மேற்படி கடையை நகராட்சி பொறுப்பில் 31.12.2019 மாலையில் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டது. அன்னார் செலுத்தவேண்டிய குத்தகை இனம் வரிவிதிப்பு எண்.087/108-ல் உள்ள ரூ18,054/-ல் வைப்புத்தொகை தொகை ரூ.10,000/-ஐ மேற்படி குத்தகை இனத்திற்கு ஈடு செய்து கொள்ளவும் கடைக்குறிய மாதவாடகை 1/2020 முதல் கணினியிலிருந்து நீக்கம் செய்யவும், நீக்கம் செய்த மாதம் முதல் கேட்பு இல்லை விபரம் பதிவு செய்யவும் ,மற்றும் இவ்வினத்தை மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1961/2019/அ1)</p> <p>அலுவலககுறிப்பு. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்</p>	<p>தீர்மான எண்:324 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
------------	----	--	--

ஓம்/-து.தமயந்தி
தனி அலுவலர்

/உண்மை நகல் /

ஆணையர்(பொ),
துறையூர் நகராட்சி

துறையூர் நகராட்சி

2020ஆம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 31.01.2020ஆம் வெள்ளி கிழமை (குமிழ் விகாரி வருடம் தை மாதம் நாள்.17) பிற்பகல் 4.30 மணிக்கு நகராட்சி அலுவலகத்தில் தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையர்(பொ) அவர்களால் நகர்மன்ற பொருள் மீது மேற்கொள்ளப்பட்ட சாதாரணக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்

முன்னிலை:திரு.து. தமயந்தி,
தனி அலுவலர்

மன்ற கூட்டம் நடை பெற்ற நாள்	வரிசை எண் மற்றும் மன்ற கூட்ட பொருள்	மன்றத்தின் தீர்மானம்
31.01.2020	<p>01 இந்நகராட்சியில் 01.01.2016-ம் தேதி முதல் 2016-17, 2017-18 மற்றும் 2018-19 ஆகிய மூன்று ஆண்டுகள் மற்றும் இதனை தொடர்ந்து வரும் ஆண்டுகளில் வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்கள் CFC முறையில் தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் அனைத்திலும் ஒரே விதமாக வரிகள் நிர்ணயம் செய்தல், வரிகள் நீக்கம் செய்தல் மற்றும் இதர விவரங்கள் மேற்கொள்ளுதல் போன்ற பணிகள் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அலுவலகத்தில் செயல்படுத்தப்பட்டு அதன்படி இந்நகராட்சியில் வசூல் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இதன்படி சொத்துவரி இனத்தில் காலிமனை வரிவிதிப்பிலிருந்தும், சொத்துவரி விதிப்பு உள்ள கட்டிடங்கள் முழுவதும் இடிக்கப்பட்டு பின்னர் கட்டிடங்கள் கட்டப்பட்டதற்கும் ஏப்ரல் மாதம் முதல் அல்லது அக்டோபர் மாதம் முதல் காலிமனை வரி மற்றும் சொத்துவரியை நீக்கம் செய்த பிறகு புதிய சொத்துவரி நிர்ணயம் செய்யப்படுகிறது.</p> <p style="text-align: center;">இந்நிலையில் 2016-17, 2017-18 மற்றும் 2018-19-ம் ஆண்டில் புதிய சொத்துவரி</p>	<p>தீர்மான எண்:325 அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>

நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட போது பழைய சொத்துவரியினை மாதாந்திர சொத்துவரி விதிப்பு (ML) பதிவேட்டில் பதிவு செய்து நீக்கம் செய்திட ஆணை பெறப்பட்டுள்ளது. ஆனால் CFC முறையில் கணினியில் பதிவேற்றம் செய்துள்ள சொத்துவரியினை நீக்கம் செய்யப்படாமல் தொடர்ந்து கேட்பு நிலுவையில் இருந்து வருகிறது. இதே நிலையில் புதிய சொத்துவரி கேட்பு பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டு வசூலிக்கப்பட்டுள்ள பதிவும் இருந்து வருகிறது.

ML பதிவேட்டில் நீக்கம் செய்திட ஆணையரால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட பழைய சொத்துவரி விதிப்பை ஏப்ரல் மாதம் முதல் அல்லது அக்டோபர் மாதம் முதல் அனைத்து நிலையிலான அலுவலர்கள் முதல் அரையாண்டு அல்லது 2-ம் அரையாண்டு ஆரம்பித்த 60 நாட்களுக்குள் (Work Flow-ன்படி) CFC வழியாக சொத்துவரி வரிவிதிப்பை முழுமையாக கேட்புடன் சேர்த்து நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டும். அவ்வாறு முறையாக கேட்புடன் நீக்கம் செய்யப்படாமல் வரிவிதிப்பு மட்டும் நீக்கம் செய்யப்பட்டுள்ளது. இதனால் அடுத்தடுத்த ஆண்டுகளில் கேட்பு எழவில்லை. ஆனால் வரிவிதிப்பு நீக்கம் செய்யப்பட்ட (2016-17, 2017-18 மற்றும் 2018-19) கேட்பு நீக்கம் செய்யாமல் தொடர்ந்து சொத்துவரி இனத்தில் நிலுவையாக இருந்து வருகிறது. ஒவ்வொரு ஆண்டும் இந்த நடைமுறையை உற்று நோக்கி சொத்துவரி இனத்தில் CFC முறையில் கணினியில் நீக்கம் செய்யப்படாமல் விடுபட்டுள்ளது. மேலும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பயனர் கட்டணம் (SUC) 2017-18- 2-ம் அரையாண்டு முதல் சொத்துவரிவிதிப்புடன் சேர்த்து வசூல் செய்யப்பட்டு வருகிறது. இதன்படி 2017-18 மற்றும் 2018-19-ம் ஆண்டுகளில் சொத்துவரி மற்றும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பயனர் கட்டணமும் சேர்த்து நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய சொத்துவரி இனத்தில் நிலுவையாக இருந்து வருகிறது. கீழ்காணும் பட்டியலில் கண்டுள்ள அனுமதிக்கப்பட்டு நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய சொத்துவரி மற்றும் திடக்கழிவு கட்டணம் நிலுவை தொகையினை கேட்பில் இருந்து நிரந்தரமாக நீக்கம் (Deletion) செய்திட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	Service Requist No.	வரிவிதிப்பு எண்	வரிவிதிப்பாளர் பெயர்	நிலுவை கேட்பு வருடம்	சொத்து வரி + SUC நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய நிலுவை கேட்பு தொகை (ரூ.)
1	0012017	087/018/00411	A. உத்தண்டன்	2017-18	270.00
2	0012016	087/018/00099	வீரமலை	2017-18	270.00
3	0012015	087/009/01458	R.வெங்கட்ராமன்	2016-17	554.00
4	0012014	087/009/00596	S.செல்வராஜ்	2016-17	1006.00
5	0012013	087/009/01558	S.மாலதி	2016-17	194.00
6	0012012	087/009/00829	R.செல்வராணி	2016-17	778.00
7	0012011	087/009/01479	V.ஜெயலெட்சுமி	2016-17	302.00
8	0012010	087/009/01456	R.ஜெயராஜ்	2016-17	389.00
9	0012009	087/009/00839	S.மனோகரன்	2016-17	1446.00
10	0012008	087/009/01565	D.குணசேகரன்	2016-17	707.00
11	0012007	087/009/00842	S.ஜெயக்கொடி	2016-17	441.00
12	0012006	087/009/01616	V.கோபாலகிருஷ்ணன்	2017-18	820.00
13	0012005	087/021/00792	R.விக்னேஷ் ராமலிங்கம்	2017-18	168.00
14	0012003	087/021/00091	D.அங்காயி	2017-18	250.00
15	0012002	087/021/00844	J.பிளேக் சாலமன்	2017-18	510.00
16	0012001	087/021/00182	முத்துலெட்சுமி	2017-18	328.00
17	0012000	087/020/00468	பாஸ்கரன்	2017-18	264.00

18	0011998	087/020/00469	பாஸ்கரன்	2017-18	268.00
19	0011997	087/020/00481	A. கண்ணன்	2017-18	264.00
20	0011996	087/015/00293	S. செளண்டாம்மாள்	2017-18	264.00
21	0011989	087/014/00363	கிருஷ்ணசாமி	2017-18	292.00
22	0011988	087/014/00482	K. தர்மலிங்கம் & K. இளங்கோவன்	2017-18	368.00
23	0011987	087/014/00093	A. அமிர்தலிங்கம்	2017-18	596.00
24	0011985	087/014/00415	K. சந்திரசேகரன்	2017-18	264.00
25	0011984	087/014/00107	P. கீதா	2017-18	264.00
26	0011982	087/014/00202	A. பழனிச்சாமி	2017-18	246.00
27	0011981	087/014/00304	K. அருண்குமார்	2017-18	280.00
28	0011977	087/014/00108	P. கீதா	2017-18	248.00
29	0011978	087/014/00480	P. சந்திரசேகரன் & மகாலெட்சுமி	2017-18	330.00
30	0011990	087/015/00394	முத்துசாமி	2017-18	358.00
31	0011991	087/015/00392	முத்துசாமி	2017-18	290.00
32	0011979	087/014/00205	V. சஞ்சீவி	2017-18	352.00
33	0011993	087/015/00393	முத்துசாமி	2017-18	536.00
34	0011994	087/023/00651	N. வேல்முருகன்	2018-19	508.00
35	0011995	087/015/00008	கிருஷ்ணபாய்	2017-18	264.00
36	0011976	087/014/00358	P. சந்திரசேகரன் & மகாலெட்சுமி	2017-18	370.00
37	0011975	087/014/00310	K.V. ராமலிங்கம் & 8 நபர்கள்	2016-17	10072.00

38	0011974	087/014/00426	V. சஞ்சீவி	No Demand available	
39	0011973	087/023/00001	J. ராஜகுமாரி	2016-17	290.00
40	0011983	087/014/00356	பாலசுப்ரமணியன்	2017-18	264.00
41	0011972	087/014/00016	M. முனியம்மாள்	2017-18	264.00
42	0011969	087/023/00659	M. வர்ஷினி	2016-17	100.00
43	0011971	087/023/00652	N. வேல்முருகன்	2018-19	834.00
44	0011970	087/023/00660	N. முத்துகுமார்	2016-17	554.00
45	0011959	087/014/00061	பொன்னுசாமி	2017-18	444.00
46	0011935	087/009/01307	G. காமாட்சி	2016-17	94.00
47	0011967	087/023/00665	N. முத்துகுமார்	2016-17	292.00
48	0011968	087/014/00303	K. அருண்குமார்	2017-18	264.00
49	0011966	087/014/00095	A. அமிர்தலிங்கம்	2017-18	1078.00
50	0011965	087/023/00399	P. சரவணக்குமார்	No Demand available	
51	0011964	087/023/00664	N. முத்துகுமார்	2016-17	292.00
52	0011963	087/014/00085	P. அழகேசன்	2017-18	728.00
53	0011962	087/014/00345	ஆஷாபி	2017-18	264.00
54	0011961	087/023/00399	P. சரவணக்குமார்	No Demand available	
55	0011960	087/014/00094	A. அமிர்தலிங்கம்	2017-18	604.00
56	0011958	087/009/00151	V. சின்னசாமி	2016-17	33.00
57	0011957	087/023/00481	K. லோகம்மாள்	2017-18	418.00
58	0011956	087/023/00654	N. வேல்முருகன்	2018-19	504.00
59	0011955	087/009/01311	S. சரசு w/o.சண்முகம்	2016-17	39.00
60	0011954	087/023/00661	N. முத்துகுமார்	2016-17	544.00
61	0011953	087/023/00698	Franciscan sister of st. Joseph	2016-17	567.00

62	0011952	087/009/00243	K. செங்கமலம் & ஜெயலெட்சுமி	2016-17	1579.00
63	0011951	087/023/00662	N. முத்துகுமார்	2016-17	470.00
64	0011950	087/009/01283	A.P. செந்தில்குமார்	2017-18	322.00
65	0011949	087/023/00653	N. வேல்முருகன்	2018-19	504.00
66	0011948	087/023/00667	N. முத்துகுமார்	2016-17	292.00
67	0011947	087/009/00196	பழனியப்பன்	No Demand available	
68	0011946	087/023/00536	முரளிகிருஷ்ணன்	2017-18	9032.00
69	0011945	087/009/00427	செல்வமணி	2017-18	246.00
70	0011944	087/023/00651	N. வேல்முருகன்	2018-19	508.00
71	0011943	087/023/00663	N. முத்துகுமார்	2016-17	470.00
72	0011942	087/009/00334	M. சண்முகம் S/o, மூக்கன்	2016-17	83.00
73	0011941	087/023/00666	N. முத்துகுமார்	2016-17	230.00
74	0011940	087/009/00185	R. மூக்காயி w/o.ராதாகிருஷ்ணன்	2017-18	246.00
75	0011939	087/023/00697	N. முத்துகுமார்	2016-17	772.00
76	0011938	087/009/00310	V. முத்துசாமி	2016-17	1126.00
77	0011934	087/023/00655	N. வேல்முருகன்	2018-19	1638.00
78	0011933	087/009/00328	செல்வராஜ்	2017-18	312.00
79	0011932	087/019/00927	S. நசீம்பானு	2016-17	130.00
80	0011931	087/019/00275	M. கமலா	2016-17	114.00
81	0011930	087/009/00406	மூக்கன்	2016-17	33.00
82	0011929	087/019/00018	G. குமார்	2016-17	182.00
83	0011928	087/019/00412	P. சுப்ரமணியன் & S. பெரியக்காள்	2016-17	694.00
84	0011927	087/019/00418	சிவகாளி H/o. C.	2017-18	676.00

			நாகராஜ்		
85	0011926	087/017/00247	K. முருகேசன்	2017-18	264.00
86	0011925	087/017/00211	பாப்பாத்தி	2017-18	264.00
87	0011924	087/017/00247	K. முருகேசன்	2017-18	264.00
88	0011923	087/017/00319	முருகன்	2017-18	264.00
89	0011922	087/009/00330	M. சரஸ்வதி	2017-18	288.00
90	0011921	087/017/00152	P. சுப்ரமணியன்	2017-18	270.00
91	0011920	087/017/00144	பச்சையம்மாள்	2017-18	596.00
92	0011919	087/017/00213	தங்கம்மாள்	2017-18	264.00
93	0011918	087/009/00344	முருகேசன்	2017-18	304.00
94	0011917	087/017/00286	வசந்தா & பாலுசாமி	2017-18	374.00
95	0011916	087/017/00151	T. மணிவண்ணன்	2016-17	44.00
96	0011915	087/009/01118	K. கலா	2016-17	92.00
97	0011914	087/017/00250	பொன்னுசாமி	2017-18	246.00
98	0011913	087/009/00331	M. சரஸ்வதி	2017-18	280.00
99	0011912	087/017/00261	R. செல்வி	2017-18	264.00
100	0011911	087/009/00343	வீரபத்திர முதலியார்	2017-18	304.00
101	0011903	087/017/00216	நடேசன் முதலியார்	2017-18	264.00
102	0011909	087/017/00252	நடேசன்	2017-18	318.00
103	0011906	087/017/00212	பாப்பாத்தி	2017-18	264.00
104	0011910	087/017/00257	R. விஜயகுமார்	2017-18	264.00
105	0011908	087/009/00342	வீரபத்திர முதலியார்	2017-18	346.00
106	0011907	087/017/00132	ஜெகதாம்பாள்	2017-18	358.00
107	0011905	087/017/00059	J. ராஜம்மாள்	No Demand available	
108	0011904	087/017/00267	A. முருகேசன்	2017-18	264.00
109	0011902	087/009/00174	K. கண்ணன்	2017-18	246.00

110	0011901	087/017/00122	பழனிவேலு	2017-18	268.00
111	0011898	087/017/00268	தங்கராஜ்	2017-18	296.00
112	0011900	087/017/00124	ராமராஜ்	2016-17	78.00
113	0011899	087/009/00359	சிதம்பரம்	2017-18	336.00
114	0011895	087/017/00359	ராமசாமி	2017-18	260.00
115	0011897	087/017/00123	பிச்சையம்மாள்	2016-17	33.00
116	0011892	087/017/00260	R. செல்வி	2017-18	358.00
117	0011896	087/009/00182	K. முத்துசாமி S/o, குல்லன்	2017-18	246.00
118	0011894	087/017/00266	ராஜேந்திரன் S/o, மாணிக்கம்	2017-18	326.00
119	0011893	087/009/00325	முத்தம்மாள்	2017-18	346.00
120	0011888	087/016/00124	P. ராஜேந்திரன்	2016-17	62.00
121	0011891	087/017/00297	S. தனலெட்சுமி	2017-18	316.00
122	0011886	087/016/00137	சுப்ரமணியன்	2017-18	264.00
123	0011890	087/009/01295	A. முருகேசன்	2017-18	362.00
124	0011889	087/017/00350	கிருஷ்ணன்	2016-17	33.00
125	0011887	087/016/00031	G. சேகரன்	2017-18	264.00
126	0011885	087/016/00101	K. சுரேஷ்குமார்	2017-18	304.00
127	0011884	087/016/00091	பன்னீர்செல்வம்	2017-18	506.00
128	0011883	087/016/00252	N. பாலகிருஷ்ணன்	2018-19	734.00
129	0011882	087/016/00039	K. நிர்மலா	2017-18	598.00
130	0011881	087/016/00079	நாகராஜன்	2017-18	298.00
131	0011880	087/016/00089	நாகராஜன்	No Demand available	
132	0011879	087/009/00351	பானுமதி	2017-18	264.00
133	0011878	087/009/00348	ராஜலெட்சுமி, புவனேஷ்வரி	2017-18	264.00

134	0011877	087/016/00060	ஜெகதாம்பாள்	No Demand available	
135	0011876	087/016/00180	ராமகிருஷ்ணன்	2017-18	264.00
136	0011875	087/009/00204	S.M. தங்கராஜ்	2016-17	66.00
137	0011874	087/016/00128	தியாகராஜன்	2017-18	264.00
138	0011873	087/009/00333	M. சண்முகம் S/o, மூக்கன்	2017-18	370.00
139	0011872	087/016/00021	ரெங்கநாயகி	2017-18	144.00
140	0011871	087/016/00050	K. ஞானவேல், K. ராஜு	2017-18	304.00
141	0011870	087/009/00329	A. துரைராஜ்	2017-18	312.00
142	0011869	087/016/00049	நடராஜன்	2017-18	304.00
143	0011868	087/009/00181	T. முருகேசன்	2017-18	246.00
144	0011867	087/016/00041	PR. பாலசுந்தரம்	2017-18	304.00
145	0011866	087/016/00218	N. சேகர்	No Demand available	
146	0011865	087/016/00178	கமலம்	2017-18	270.00
147	0011864	087/016/00122	M. முருகேசன்	2017-18	336.00
148	0011863	087/016/00289	M. செல்வராஜ்	2017-18	197.00
149	0011862	087/016/00112	பிரசன்னம்	2017-18	264.00
150	0011861	087/016/00175	ராமச்சந்திரன்	2017-18	428.00
151	0011860	087/016/00274	பாப்பாத்தி	2017-18	264.00
152	0011859	087/016/00168	K. நிர்மலா	2018-19	348.00
153	0011858	087/016/00148	T. விஜயலெட்சுமி	2017-18	304.00
154	0011857	087/016/00073	S. கண்ணன், லெட்சுமி	2017-18	306.00
155	0011856	087/016/00024	N. பாலசுப்ரமணியன்	2017-18	580.00
156	0011855	087/016/00061	R. செல்வராஜ்	2017-18	198.00
157	0011854	087/016/00278	R. அங்காயி	2017-18	510.00
158	0011853	087/016/00072	S. கண்ணன், லெட்சுமி	2017-18	346.00

159	0011852	087/016/00275	பாப்பாத்தி	2017-18	264.00
160	0011851	087/016/00277	R. அங்காயி	2017-18	576.00
161	0011850	087/016/00078	நாகராஜன்	2017-18	294.00
162	0011849	087/016/00029	வெள்ளியம்மை, க/பெ. பாலசுப்ரமணியன்	2017-18	208.00
163	0011848	087/016/00179	R. சரவணன்	2017-18	270.00
164	0011847	087/016/00040	K. நிர்மலா	2018-19	554.00
165	0011846	087/016/00071	S. கிருஷ்ணமூர்த்தி	2017-18	312.00
166	0011845	087/016/00097	பார்வதி	2017-18	330.00
167	0011844	087/016/00267	கமலம் - ஐயப்பன் - சண்முகம்	2017-18	296.00
168	0011843	087/016/00193	D. மணி, அய்யப்பன்	2017-18	264.00
169	0011842	087/016/00123	M. முருகேசன்	2017-18	232.00
170	0011841	087/016/00074	S. கண்ணன்	2017-18	346.00
171	0011840	087/016/00023	N. பாலசுப்ரமணியன்	2017-18	580.00
172	0011839	087/016/00208	வள்ளியம்மை	2017-18	370.00
173	0011838	087/016/00096	பார்வதி	2017-18	358.00
174	0011837	087/016/00076	நாகராஜன்	2017-18	308.00
175	0011836	087/016/00268	கமலம் - ஐயப்பன் - சண்முகம்	2017-18	506.00
176	0011835	087/016/00070	S. கிருஷ்ணமூர்த்தி	2017-18	332.00
177	0011834	087/016/00138	K. ராஜேஷ்	2017-18	264.00
178	0011833	087/016/00111	A. சந்திரசேகரன்	2017-18	402.00
179	0011832	087/016/00147	P. லோகநாதன்	2017-18	286.00
180	0011831	087/016/00198	சேகர்	No Demand available	
181	0011830	087/016/00200	செல்வராஜ்	2017-18	180.00
182	0011829	087/016/00090	R. சுதா	2017-18	428.00

		183	0011828	087/016/00028	C. சக்திவேல்	2017-18	464.00		
		184	0011827	087/016/00146	A. மலர்செல்வி	No Demand available			
		185	0011826	087/016/00099	அலமேலு	2017-18	304.00		
		186	0011825	087/004/00030	P. மோகன்ராஜ்	2016-17	244.00		
		187	0011824	087/004/00150	K.R. மகேஷ்வரன்	2017-18	1448.00		
		188	0011807	087/001/00476	C. வனஜா	No Demand available			
		189	0011806	087/024/00922	Secretary, olungumurai sales centre	No Demand available			
		ந.க.எண்.741/அ1/2020							
		அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.							
31.01.2020	02	<p>துறையூர் நகராட்சி அண்ணாபேருந்து நிலையத்தில் இயங்கிவரும் ஆவின்பாலகம் பேருந்துநிலையத்தில் கிழக்குபுரத்தில் வடக்குக்கமாக உள்ளது அதிக அளவில் பொதுமக்கள் வந்து செல்வதற்கு இடையூறாக உள்ளதாலும் அதில் ஆவின் பாலகம் உள்ள இடத்தில் அமைந்துள்ள கடைகளுக்குரிய மின்சாரரீடிங்பாக்ஸ் உள்ளதால் அபாயம் ஏற்படுவதை தவிர்க்கும் பொருட்டும் இந்த ஆவின்பாலகத்தை மாற்றி திருச்சி பஸ் நிற்கும் இடத்திற்கு வடக்கு புறம் RO குடிநீருக்கு அருகில் உள்ள இடத்தில் ஆவின் பாலகத்தை மாற்றுவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது (ந.க.எண்.10/2020/அ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p>							தீர்மான எண்:326 அனுமதிக்கப்பட்டது.

31.01.2020	03	<p>திரு.P.சந்துரு துறையூர் என்பவர் துறையூர் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா பேருந்து நிலையம் புதிய கடை எண்.10 ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தம் மூலம் 01.01.2019 முதல் மாத வாடகைக்கு பெற்று நடத்தி வந்தார். இவரது 31.01.2020-ம் தேதிய விண்ணப்பத்தில் மேற்படி கடையை நடத்த இயலாது என தெரிவித்து மேற்படி கடைக்கு தன்னால் செலுத்திய வைப்பு தொகை ரூ.175000/-யை குத்தகை இனம் வரி விதிப்பு எண்.087/BD01/00027 ஈடு செய்து கொள்ள தெரிவித்துள்ளார். இதன்படி மேற்படி தொகையை ஈடுசெய்து கொள்ளவும் மேற்படி கடையை 31.01.2020-ம் தேதி மாலை முதல் நகராட்சி பொறுப்பில் எடுத்து கொள்ளவும், இவ்வினத்தை ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி இனத்தில் சேர்த்து கொள்ளவும், இவ்வினத்தின் கேட்பை 2/2020 மாதம் முதல் கணினி கேட்பில் இருந்து நீக்கம் செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.(ந.க.எண். 1961/2019/அ1/1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு: அனுமதி வழங்கலாம்</p>	<p>தீர்மான எண்:327 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
31.01.2020	04	<p>இந்நகராட்சி சொந்தமான அண்ணா பேருந்து நிலையத்தில் நகராட்சி ஆணையர், துறையூர் அவர்கள் செயல்முறை ந.க.எண்.4343/2018/அ1 நாள் 31.12.2018 உத்திரவின்படி திரு.எஸ்.மகாமுனி என்பவருக்கு புதிய கடை எண் 4/4ஐ மாத வாடகைக்கு அனுபவித்துக்கொள்ள ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது. திரு.எஸ்.மகாமுனி என்பவர் மேற்படி கடையினை பெற்றுக்கொண்ட</p>	<p>தீர்மான எண்:328 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

		<p>காலத்திலிருந்து கடையை நடத்தவில்லை. அன்னாருக்கு மாத வாடகை செலுத்த கோரி 08.02.2019, 08.05.2019, 05.08.2019, 09.09.2019, 11.10.2019 மற்றும் 28.11.2019ம் தேதிகளில் கேட்பு அறிவிப்பு சார்வு செய்யப்பட்டது. மேலும் 17.12.2019ம் தேதியில் ஜப்தி அறிவிப்பு கொடுத்து ரூ.1,65,672/- மாத வாடகை செலுத்த கோரப்பட்டது. திரு.எஸ்.மகாமுனி என்பவர் மாத வாடகை தொடர்ந்து 1/2019 மாதம் முதல் 12/2019 மாதம் முடிய ரூ.1,65,672/- ஐ செலுத்தவில்லை. மேற்படியாருக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட கடை எண் 4-ஐ 31.12.2019 மாலையில் மேற்படி கடையை பூட்டி சீல் வைத்து நகராட்சிப் பொறுப்பில் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது. வருவாய் ஆய்வர் தனது குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளதன்படி மேற்படியாரின் வைப்புத்தொகை ரூ.1,75,000/-ல் மாத வாடகை ரூ.1,65,672/-ஐ குத்தகை இனத்திற்கு வரவாக எடுத்துக்கொள்ளவும் மேலும் 1/2020 மாதம் முதல் மேற்படி கடை நகராட்சி பொறுப்பில் எடுத்துக்கொண்டதால் கேட்பு இல்லை எனவும் இவ்வினத்தை மறு ஏலம் விடவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.3294/2019/அ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.</p>	
31.01.2020	05	<p>துறையூர் நகராட்சி வார்டு எண்.17ல் பேருந்து செல்லும் மெயின்சாலை, அரசினர் குடியிருப்பு சாலை சந்திப்பில் திடீரென பள்ளம் ஏற்பட்டு வாகனங்கள் செல்ல</p>	<p>தீர்மான எண்:329 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

		<p>முடியாத சூழல் ஏற்பட்டது. இப்பகுதியானது பேருந்துகள் செல்லும் ஒரு வழிப்பாதையாக உள்ளதால், தற்சமயம் ஏற்பட்ட பள்ளம் பெரிதாகுமானால் வாகன போக்குவரத்து பாதிப்படைவதுடன் அசம்பாவிதங்கள் நிகழக்கூடிய வாய்ப்புகள் உருவாகலாம் என்பதால் இச்சந்திப்பில் RCC பாலம் அமைக்க மதிப்பீடு ரூ.2.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு மேற்படி பணியினை பொதுமக்கள் நலன் கருதி உடன் செய்து முடிக்க வேண்டிய அவசர அவசியம் காரணமாக தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 15-ன் கீழ் இப்பணியினை நகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.T.இந்திரஜித் துறையூர் அவர்கள் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டது மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.(ந.க.எண்.4285/2019/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு : பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.</p>	
31.01.2020	06	<p>துறையூர் நகராட்சி 14.55 ச.கி.மீ பரப்புள்ள தேர்வுநிலை நகராட்சியாகும். இந்நகராட்சியில் பெரிய ஏரி மற்றும் சின்ன ஏரி இருபெரும் ஏரிகளும் அதற்கு 15.588 கி.மீ நீளமுள்ள வடிகால் வாய்க்கால்களும் உள்ளன. மேலும் 47.858 கி.மீ நகராட்சி சாலைகளும் 175 தெருக்களும் உள்ளன. 56.292 கி.மீ நீளமுள்ள குடிநீர் பகிர்மான குழாய்களும் பயன்பாட்டில் உள்ளன. திடக்கழிவு மேலாண்மை கலவை உரக்கிடங்கும் உள்ளன. நகராட்சி குடிநீர் வழங்கல் குழாய்களில் கசிவு</p>	<p>தீர்மான எண்:330 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

		<p>மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளவும், சாலைகள், தெருக்கள் மற்றும் நகராட்சியில் ஏற்படக்கூடிய ஆக்கிரமிப்புகளை அகற்றவும், மழைநீர் வடிகால் வாய்க்கால்களை தூர்வாரி பராமரிக்கவும், மழை மற்றும் புயல் மீட்பு போன்ற அவசர பணிகளில் அவசர பணிகளில் ஈடுபடுத்தவும், திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளிலும் பயன்படுத்தவும் JCB வாகனம் கொள்முதல் செய்யப்பட்டது. மேற்படி JCB வாகனம் இயக்குவதற்கு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் திருச்சிராப்பள்ளி அவர்கள் நிர்ணயித்த தினக்கூலி அடிப்படையில் 15 மாத காலத்திற்கு மதிப்பீடு ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.642/2020/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. மேற்படி செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையர்(பொ) அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டமைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 	
31.01.2020	07	<p>துறையூர் நகராட்சியில், வார்டு எண்.1 வடக்கு ரத வீதியில் புதிய காவிரி குடிநீர் பகிர்மான குழாய் பதிக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.1.50 இலட்சத்திற்கு தயார்</p>	<p>தீர்மான எண்:331 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

		<p>செய்யப்பட்டு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.174/2020/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 	
31.01.2020	08	<p>துறையூர் நகராட்சியில், வார்டு எண்.7 சந்தை ரோடு பகுதியில் காவிரி குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. இந்நிலையில், அப்பகுதியில் உள்ள பகிர்மான குழாய் மிகவும் பழுமையானதால் அவ்வப்பொழுது அடைப்பு மற்றும் பழுதுகள் ஏற்படுவதால் காவிரி குடிநீர் சீராக விநியோகம் செய்ய இயலாத நிலை ஏற்படுகிறது. இதன் காரணமாக, பழுதடைந்துள்ள பகிர்மான குழாய்களை சரிசெய்து சீரான முறையில் அப்பகுதி மக்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்ய மதிப்பீடு ரூ.1.50 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.174/2020/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 	<p>தீர்மான எண்:332 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

31.01.2020	09	<p>துறையூர் நகராட்சியில், வார்டு எண்.21 தியாகி சிங்காரவேலர் தெரு பழைய நகராட்சி அலுவலகம் முதல் SLR Tower முடிய புதிய காவிரி குடிநீர் மெயின் குழாய் பதிக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.5.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.174/2020/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினம் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 	தீர்மான எண் :333 அனுமதிக்கப்பட்டது												
31.01.2020	10	<p>துறையூர் நகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டில் இயங்கிவரும் ஈப்பு வாகனம் TN48Z6096-க்கு பழுதுகள் சரிசெய்யும் பணிக்கு உள்ளூர் நிறுவனங்களிடமிருந்து விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி மூன்று விலைப்புள்ளிகள் 24.01.2020 அன்று பெறப்பட்டது. அதன் விபரம்.</p> <table border="1" data-bbox="548 959 1635 1398"> <thead> <tr> <th>வ.எண்</th> <th>நிறுவனத்தின் பெயர்</th> <th>விலை விகிதம்</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>JANATHA AUTO DIESEL WORKS, 32-A, Pookallai street, Tanjore Road, Trichy.</td> <td>ரூ.1,38,556/-</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>DOMONIC AUTO CARAGE, 23, Anbil Dharmalingam Nagar, Edamalaipattipudur, Trichy.</td> <td>ரூ.1,29,800/-</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>RITA AUTO CARAGE,</td> <td>ரூ.1,42,450/-</td> </tr> </tbody> </table>	வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	விலை விகிதம்	1	JANATHA AUTO DIESEL WORKS, 32-A, Pookallai street, Tanjore Road, Trichy.	ரூ.1,38,556/-	2	DOMONIC AUTO CARAGE, 23, Anbil Dharmalingam Nagar, Edamalaipattipudur, Trichy.	ரூ.1,29,800/-	3	RITA AUTO CARAGE,	ரூ.1,42,450/-	தீர்மான எண்:334 அனுமதிக்கப்பட்டது
வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	விலை விகிதம்													
1	JANATHA AUTO DIESEL WORKS, 32-A, Pookallai street, Tanjore Road, Trichy.	ரூ.1,38,556/-													
2	DOMONIC AUTO CARAGE, 23, Anbil Dharmalingam Nagar, Edamalaipattipudur, Trichy.	ரூ.1,29,800/-													
3	RITA AUTO CARAGE,	ரூ.1,42,450/-													

		<table border="1"> <tr> <td>10, Chennai bye-pass road, Near Thirupathi Steels, Apollo Hospital Opp., Trichy.</td> </tr> </table> <p>மேற்கண்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் வ.எண்.2-ல் உள்ள DOMONIC AUTO CARAGE, Trichy என்ற நிறுவனம் வழங்கிய விலைப்புள்ளி விலைவிகிதம் குறைவாக உள்ளது ஏற்பது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.(ந.க.எண்.3871/2019/இ1) அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>	10, Chennai bye-pass road, Near Thirupathi Steels, Apollo Hospital Opp., Trichy.						
10, Chennai bye-pass road, Near Thirupathi Steels, Apollo Hospital Opp., Trichy.									
31.01.2020	11	<p>துறையூர் நகராட்சியில் உள்ள JCB வாகனம் இயக்குவதற்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில் ஒரு நபர் மட்டும் 15 மாத காலத்திற்கு சப்ளை செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு தனி அலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி நாள்.03.01.2020ல் ஒப்புதல் வழங்கியதை தொடர்ந்து 24.01.2020 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி வரப்பெற்றது.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>வ. எண்</th> <th>ஒப்பந்ததாரர் பெயர்</th> <th>ஒப்பந்தப்புள்ளியில் சதவீதம்</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>திரு.V.பாஸ்கர், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்</td> <td>மதிப்பீட்டை விட 0.33% குறைவு</td> </tr> </tbody> </table>	வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் சதவீதம்	1	திரு.V.பாஸ்கர், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 0.33% குறைவு	தீர்மான எண்:335 அனுமதிக்கப்பட்டது
வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் சதவீதம்							
1	திரு.V.பாஸ்கர், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 0.33% குறைவு							

		2	திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 0.50% அதிகம்		
			<p>மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் வ.எண்.1-ல் உள்ள திரு.வ.பாஸ்கர், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 0.33% குறைவாக உள்ளது ஏற்பது குறித்து மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.642/2020/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>			
31.01.2020	12		<p>துறையூர் நகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டில் உள்ள கணினிகள் இயக்குவதற்கு பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் UPS பேட்டரிகள் பழுதடைந்துள்ளதால் அதனை மாற்றி 12 எண்ணிக்கையில் புதிய பேட்டரிகள் (12 Volt /28AH SMF Battery) அமைக்க உத்தேச செலவினம் ரூ.45,000/-த்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.168/2020/இ1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு :மேற்படி செலவினம் பொதுநிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>		தீர்மான எண்: 336 அனுமதிக்கப்பட்டது.	
31.01.2020	13		<p>துறையூர் நகராட்சியில் 14th CFC மான்யத்தொகையின் கீழ் பழுதடைந்த தார் சாலைகள் மற்றும் சிமெண்ட் சாலைகள் சீரமைத்தல் மற்றும் புதிதாக தார்சாலைகள் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்.320 நாள்.03.01.2020-ல் ஒப்புதல் வழங்கியதை தொடர்ந்து 28.01.2020 அன்று</p>		தீர்மான எண்:337 அனுமதிக்கப்பட்டது	

ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றது.

வ. எண்	வார்டு எண்	சாலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் சதவீதம்
தார்சாலைகள்					
1	1	வடக்கு ரத வீதி	8.30	திரு.க. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகம்
				திரு.க.சுரேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 7.16% அதிகம்
2	2	மேற்கு ரத வீதி	9.10	திரு.க. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.70% அதிகம்
				திரு.க.சுரேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 7.10% அதிகம்
3	3	கிழக்கு தெப்பக்குளத்தெரு மற்றும் வடக்கு தெப்பக்குளத்தெரு	9.10	திரு.க. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகம்
				திரு.க.சுரேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 5.69% அதிகம்
4	7	வேங்கடத்தானூர் ரோடு (கிழக்கு)	7.00	திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்
				திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.59%

					அதிகம்
5	9	நடராஜன் கிரீன் சிட்டி	9.80	திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.55% அதிகம்
				திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 9.62% அதிகம்
6	11	தியாகி குமரன் தெரு	6.00	திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.99% அதிகம்
				திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.55% அதிகம்
7	17 & 19	சொரத்தூர் ரோடு மற்றும் காமராஜ் காலனி	9.70	திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்
				திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.51% அதிகம்
8	18	பாரதிநகர் குறுக்குத்தெரு	7.00	திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்
				திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.14% அதிகம்
9	24	லெட்சுமிகாந்தபுரம்	9.40	திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்
				திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.07% அதிகம்

			மொத்தம்	75.40		
		சிமெண்ட் சாலைகள்				
10	2	பெருமாள் கோவில் தெரு மற்றும் கீழக்குத்தி தெரு	6.80	திரு.க. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.88% அதிகம்	
				திரு.க.சுரேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 5.60% அதிகம்	
11	7 & 10	திரௌபதி அம்மன் கோவில் தெரு-3 மற்றும் புதுக்காட்டுத்தெரு	7.80	திரு.க. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.93% அதிகம்	
				திரு.க.சுரேஷ், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 7.12% அதிகம்	
12	14	மாதவன் சந்து	9.60	திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	
				திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.15% அதிகம்	
13	15	தெற்கு மாரியம்மன் கோவில் தெரு மற்றும் தெற்கு தெரு	9.70	திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.90% அதிகம்	
				திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 6.30% அதிகம்	
14	11 & 22	வேணு சந்து மற்றும் திருச்சி ரோடு காந்திநகர்	9.70	திரு.த.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	
				திரு.க.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர், துறையூர்	மதிப்பீட்டை விட 8.51%	

மேற்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மதிப்பீட்டைவிட அதிகமான விலைவிகிதத்தில் இருப்பதால், இவ்வலுவலக கடிதம் நாள்.28.01.2020 வாயிலாக பேச்சுவார்த்தை (Negotiation) கடிதம் வழங்கி ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மதிப்பீட்டு விலைவிகிதத்தைவிட குறைவாக வழங்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. இதன்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் 30.01.2020ல் வழங்கிய விலைக்குறைப்பு விபரம் கீழ்க்கண்ட அட்டவணைப்படி.

வ. எண்	சாலையின் பெயர்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் சதவீதம்	விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்கிய விபரம்
1	வடக்கு ரத வீதி	திரு.K. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.73% அதிகம்
2	மேற்கு ரத வீதி	திரு.K. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.70% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.48% அதிகம்
3	கிழக்கு தெப்பக்குளத்தெரு மற்றும் வடக்கு தெப்பக்குளத்தெரு	திரு.K. ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.95% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.71% அதிகம்
4	வேங்கடத்தானூர் ரோடு (கிழக்கு)	திரு.T.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.72% அதிகம்
5	நடராஜன் கிரீன் சிட்டி	திரு.T.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.55% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.34% அதிகம்

6	தியாகி குமரன் தெரு	திரு.K.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.99% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.75% அதிகம்
7	சொரத்தூர் ரோடு மற்றும் காமராஜ் காலனி	திரு.K.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.67% அதிகம்
8	பாரதிநகர் குறுக்குத்தெரு	திரு.T.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.71% அதிகம்
9	லெட்சுமிகாந்தபுரம்	திரு.K.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.69% அதிகம்
10	பெருமாள் கோவில் தெரு மற்றும் கீழக்குத்தி தெரு	திரு.K.ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.88% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.73% அதிகம்
11	திரௌபதி அம்மன் கோவில் தெரு-3 மற்றும் புதுக்காட்டுத்தெரு	திரு.K.ராஜேஷ், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.93% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.65% அதிகம்
12	மாதவன் சந்து	திரு.T.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.79% அதிகம்
13	தெற்கு மாரியம்மன் கோவில் தெரு மற்றும் தெற்கு தெரு	திரு.K.சரவணன், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.90% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.76% அதிகம்
14	வேணு சந்து மற்றும் திருச்சி ரோடு காந்திநகர்	திரு.T.இந்திரஜித், ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டை விட 4.94% அதிகம்	மதிப்பீட்டை விட 4.79% அதிகம்

மேற்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் விலைக்குறைப்பு செய்து வழங்கியதை ஏற்பது குறித்து மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.(
ந.க.எண்.34/2020/இ1)

		<p>அலுவலக குறிப்பு :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2. மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாகும் செலவினத்தை இந்நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 											
31.01.2020	14	<p>துறையூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 24 வார்டுகளில் உள்ள தெருவோர வியாபாரிகளுக்கு தேசிய நகர்புற வாழ்வாதார இயக்கம் சாலையோர விற்பனை சான்றிதழ் Lience valid From 24.01.2020 முதல் 23.01.2021 முடிய வழங்க விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டது மன்ற ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>வ. எண்</th> <th>வேலையின் பெயர்</th> <th>The Athers Charitable and Educational Trust Thiruvannamalai</th> <th>Haslois 5, MPA, Charch street, SS Nagar Extension Thirumullaivoil Chennai</th> <th>Neru Thuligal Eyakkori 149, Masiamman Kovil 10th Street, Thirumullaivoil Chennai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>தெருவோர வியாபாரிகள் சாலையோர விற்பனை (MIS Typing Work Designing and Linking certificate print)சான்று</td> <td>ரூ.50.00</td> <td>ரூ.65.00</td> <td>ரூ.75.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>(ந.க.எண்.3834/14/H1)</p> <p>வரப்பெற்ற 3 விலைப்புள்ளிகளில், குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த The Athense Chairtable and Educational Trust திருவண்ணாமலை அவர்களின் குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.</p> <p>மேலும் இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர்/ஆணையரின் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளி கோரியமைக்கும் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த நிறுவனத்திற்கு வேலை</p>	வ. எண்	வேலையின் பெயர்	The Athers Charitable and Educational Trust Thiruvannamalai	Haslois 5, MPA, Charch street, SS Nagar Extension Thirumullaivoil Chennai	Neru Thuligal Eyakkori 149, Masiamman Kovil 10 th Street, Thirumullaivoil Chennai	1	தெருவோர வியாபாரிகள் சாலையோர விற்பனை (MIS Typing Work Designing and Linking certificate print)சான்று	ரூ.50.00	ரூ.65.00	ரூ.75.00	<p>தீர்மான எண்:338 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
வ. எண்	வேலையின் பெயர்	The Athers Charitable and Educational Trust Thiruvannamalai	Haslois 5, MPA, Charch street, SS Nagar Extension Thirumullaivoil Chennai	Neru Thuligal Eyakkori 149, Masiamman Kovil 10 th Street, Thirumullaivoil Chennai									
1	தெருவோர வியாபாரிகள் சாலையோர விற்பனை (MIS Typing Work Designing and Linking certificate print)சான்று	ரூ.50.00	ரூ.65.00	ரூ.75.00									

		உத்திரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.																																																																					
31.01.2020	15	<p>துறையூர் நகராட்சி பொது சுகாதார பிரிவு காம்பாக்ட் லாரி எண் TN48AT8614 பழுது நீக்கம் செய்ய வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகள் மன்ற ஒப்புதலுக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>வ. எண்</th> <th>விபரம்</th> <th>சரவணன் ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ், திரௌபதி அம்மன் கோவில் அருகில் துறையூர்</th> <th>சர்வேஸ் ஆட்டோ ஸ்பேர்ஸ், துறையூர்</th> <th>தமிழ்நாடு ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ் துறையூர்</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Mozida FR2A leaf 4Nos</td> <td>4012.00</td> <td>3912.00</td> <td>4050.00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Mozida 2A Rr.Leaf 6 Nos</td> <td>7900.00</td> <td>7740.00</td> <td>7900.00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>"U" Clamp-'5'-4nos</td> <td>300.00</td> <td>280.00</td> <td>350.00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>"U" Clamp-'H'-4nos</td> <td>1950.00</td> <td>1920.00</td> <td>2000.00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Center Bolt "8"-2Nos</td> <td>210.00</td> <td>180.00</td> <td>210.00</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Center Bolt "4"-1No</td> <td>270.00</td> <td>240.00</td> <td>300.00</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Gnease-1Kg</td> <td>160.00</td> <td>140.00</td> <td>180.00</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Wasle-5Kg</td> <td>60.00</td> <td>50.00</td> <td>60.00</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>4X3/8 Bolt nut-12Nos</td> <td>210.00</td> <td>180.00</td> <td>210.00</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>3/4X1/4-12Nos</td> <td>90.00</td> <td>60.00</td> <td>90.00</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>கூலி</td> <td>4750.00</td> <td>4500.00</td> <td>4750.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total</td> <td>19912.00</td> <td>19202.00</td> <td>20100.00</td> </tr> </tbody> </table> <p>(ந.க.எண்.2587/19/H1)</p>				வ. எண்	விபரம்	சரவணன் ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ், திரௌபதி அம்மன் கோவில் அருகில் துறையூர்	சர்வேஸ் ஆட்டோ ஸ்பேர்ஸ், துறையூர்	தமிழ்நாடு ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ் துறையூர்	1	Mozida FR2A leaf 4Nos	4012.00	3912.00	4050.00	2	Mozida 2A Rr.Leaf 6 Nos	7900.00	7740.00	7900.00	3	"U" Clamp-'5'-4nos	300.00	280.00	350.00	4	"U" Clamp-'H'-4nos	1950.00	1920.00	2000.00	5	Center Bolt "8"-2Nos	210.00	180.00	210.00	6	Center Bolt "4"-1No	270.00	240.00	300.00	7	Gnease-1Kg	160.00	140.00	180.00	8	Wasle-5Kg	60.00	50.00	60.00	9	4X3/8 Bolt nut-12Nos	210.00	180.00	210.00	10	3/4X1/4-12Nos	90.00	60.00	90.00	11	கூலி	4750.00	4500.00	4750.00		Total	19912.00	19202.00	20100.00	தீர்மான எண்:339 அனுமதிக்கப்பட்டது
வ. எண்	விபரம்	சரவணன் ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ், திரௌபதி அம்மன் கோவில் அருகில் துறையூர்	சர்வேஸ் ஆட்டோ ஸ்பேர்ஸ், துறையூர்	தமிழ்நாடு ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ் துறையூர்																																																																			
1	Mozida FR2A leaf 4Nos	4012.00	3912.00	4050.00																																																																			
2	Mozida 2A Rr.Leaf 6 Nos	7900.00	7740.00	7900.00																																																																			
3	"U" Clamp-'5'-4nos	300.00	280.00	350.00																																																																			
4	"U" Clamp-'H'-4nos	1950.00	1920.00	2000.00																																																																			
5	Center Bolt "8"-2Nos	210.00	180.00	210.00																																																																			
6	Center Bolt "4"-1No	270.00	240.00	300.00																																																																			
7	Gnease-1Kg	160.00	140.00	180.00																																																																			
8	Wasle-5Kg	60.00	50.00	60.00																																																																			
9	4X3/8 Bolt nut-12Nos	210.00	180.00	210.00																																																																			
10	3/4X1/4-12Nos	90.00	60.00	90.00																																																																			
11	கூலி	4750.00	4500.00	4750.00																																																																			
	Total	19912.00	19202.00	20100.00																																																																			

		<p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>வரப்பெற்ற 3 விலைப்புள்ளிகளில், குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த சர்வேஸ் ஆட்டோ ஸ்பேர்ஸ், துறையூர் அவர்களின் குறைந்த விலைப்புள்ளியை மன்றம் அனுமதிக்கலாம் மேலும் இப்பணியின் அத்தியாவசிய தேவையினை கருதி பொது சுகாதார பணிக்கு இவ்வாகனம் அவசியம் தேவைப்படுவதால் மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர்/ஆணையர் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளி கோரியமைக்கும் குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த நிறுவனத்திற்கு வேலை உத்திரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p>	
31.01.2020	16	<p>துறையூர் நகராட்சி பகுதியில் கட்டிடம் உரிமம் வழங்கும் போது தொழிற்சாலை, நிறுவனங்கள் மற்றும் வியாபாரக் கட்டிடங்களுக்கு அரசாணை நிலை எண்.86. வீட்டு வசதி வாரியம் மற்றும் நகர்புறம் வளர்ச்சித்(UD4(1)) துறை நாள் 28.03.2012 ன் வழி காட்டுதலின் படி அடிப்படை வசதிக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டும் என ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.</p> <p>மேற்காணும் அரசாணையில் பத்தி எண்.3ல் கண்டுள்ள அட்டவணையில் வரிசை எண்.3 Other Areas-ல் அடுக்கு மாடி வியாபாரக் கட்டிடங்கள் தவிர (Other than Multistoreyed Building) வியாபார கட்டிடங்களுக்கு உள் கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிக் கட்டணமாக ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ.188/- வீதம் வசூல செய்து அரசு தலைப்பு DPC 0217 60 800 AT 2730ன் கீழ் செலுத்தப்பட்டு வருவதை மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.(ந.க.எண்.87/2020/எப்1)</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>அரசாணை நிலை எண்.86 வீட்டு வசதி வாரியம் மற்றும் நகர் வளர்ச்சி (UDAV) துறை நாள்.28.03.2012 முதல் கட்டணம் வசூல் செய்யப்பட்டு வருவதை பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.</p>	<p>தீர்மான எண்:340 பதிவு செய்யப்பட்டது.</p>

ஓம்/-து.தமயந்தி
தனி அலுவலர்

/உண்மை நகல் /

ஆணையர்(பொ),
துறையூர் நகராட்சி