

**திட்ட அனுமதிக்கான உரிமம் 1971ம் வருடத்திய நகர் ஊரமைப்பு
சட்டம் 49ம் பிரிவின்கீழ் நிலம் (ம) கட்டிடங்களின் அபிவிருத்திக்கு /
புதிய கட்டிடம் கட்டுவதற்கு அனுமதி கோரும் விண்ணப்பம்**

அனுப்புநர்

பெறுநர்,

உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்

உள்ளூர் திட்ட பகுதி

அய்யா,

நான்/ நாங்கள் / வார்டு எண் பகுதியில் ந. அ.எண் / சர்வே எண் / கதவு எண்ல் ரோடு அல்லது சாலையில் பரப்பளவு நிலத்தில் 1971ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர் ஊரமைப்பு சட்டம் 49ம் பிரிவின்கேற்ப அபிவிருத்தி செய்ய (அ) புதிய கட்டிடம் கட்ட திருத்திய கட்டிடம் கட்ட / மாறுதல் செய்ய உத்தேசித்துள்ளேன்.

நான் / நாங்கள் இத்துடன் கீழ்க்கண்ட மூன்று நகல்களை இணைத்துள்ளேன்.

1. மனைப்பிரிவு வரைபடம் (அ) மனைபடம் அபிவிருத்தி செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மனைபடம் (அ) புதிய கட்டிடம் கட்ட / திருத்திய கட்டிடம் மாறுதல் செய்ய கூடுதல் கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மனைபடம் கீழ்க்கண்ட தகவல்களுடன் அனுப்பியுள்ளேன்.
அ) மனைப்பிரிவு செய்யப்பட உள்ள நிலத்தின் சரியான எல்லையை காட்டும் வரைபடம்.
ஆ) தனித்தனி மனைகளின் எல்லை மற்றும் பிரிவு மற்றும் அளவுகள்
இ) நிலத்தின் அமைப்பு சர்வே எண் பரப்பளவு மற்றும் அருகில் உள்ள பொது அல்லது தனியார் சாலைகள் மற்றும் சந்துகளின் சர்வே எண் அகலம் மற்றும் அதற்கேற்ப நிலத்தின் அமைப்பு.
ஈ) ஏற்கனவே உள்ள நகராட்சி சாலையிலிருந்து உத்தேச மனைக்கு பிரதான வழி மற்றும் பிற வழிகள்.
உ) சாலையில் உரிய திசை நீளம் அகலம் பற்றிய குறிப்புகள்.
ஊ) ஏற்கனவே உள்ள சாலை மற்றும் புதிதாக உத்தேசிக்கப்பட்ட சாலையின் கட்டிட வரம்பு.
எ) போக்குவரத்திற்காக சாலையின் அகலம் சாலை ஓரம் விடப்பட்ட இடம் சாலையின் தரம் கால்வாய் மற்றும் கழிவு நீர் வசதி மின் விளக்கு வசதி.
ஏ) மனையின் உபயோகத்திற்காக விபரம் குடியிருப்பு கடைகள் தொழில்
ஐ) பொது உபயோகத்திற்காக தெரிவு செய்யப்பட உள்ள இடத்தின் விவரம் :
2. உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடம் தரைதளம் மற்றும் மற்ற தளங்களின் விபரம் மற்றும் முகப்பு தோற்றம் 1-செமீ 1-மீ என்ற அளவிற்கு வரையப்பட்ட வரைபடம்மேலும் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடம் குடிசையின் உபயோகம் குடியிருப்பு கடைகள் தொழில் செய்யுமிடம் குடோன்கள் திரையரங்குகள் மத சம்பந்தமான கட்டிடங்கள் தொழிற்சாலைகள் பொது கட்டிடங்கள் அல்லது இதர குறிப்பிட்ட பயனுக்குள்ள கட்டிடங்கள் 3 உத்தேச மனையை காட்டும் சுற்றுப்புற சார்பு வரைபடம்.
3. உத்தேச மனையை காட்டும் சுற்றுப்புற சார்பு வரைபடம். நான் / நாங்கள் மேற்படி கட்டிடம் அபிவிருத்தி செய்வதற்கு அங்கீகாரம் அளிக்கக்கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

உரிமம் பெற்ற வரைபட
வரைவாளரின் கையொப்பம்

நிலம் / கட்டிடத்தின் / உரிமையாளர்
கையொப்பம்

நிபந்தனைகள்

1. நான் / நாங்கள் நகராட்சியின் அனுமதி பெறாமல் எந்த கட்டிட அபிவிருத்தி பணிகளும் செய்யமாட்டேன் என சம்மதிக்கிறேன்.
2. நான் / நாங்கள், திட்டக் குழுமத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக கட்டிட பணிகள் ஏதும் செய்யமாட்டேன் என சம்மதிக்கிறேன்.
3. நான் / நாங்கள் அங்கீகாரம் வழங்குவதற்காக கூடுதல் விவரங்கள் ஏதேனும் தேவைப்பட்டின் சட்டப்படி எந்த ஆட்சேபனையின்றி அளிக்க சம்மதிக்கிறேன்.
4. நான்/ நாங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தை கட்டிடம் கட்டும் இடத்தின் ஆய்வு செய்யும் அதிகாரிகள் பார்வைக்காக எப்போதும் வைத்திருக்க சம்மதிக்கிறேன்.
5. நான்/நாங்கள் 1920ம் வருத்திய மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டத்திபடி நகராட்சி அனுமதியின்றி எந்த கட்டிட பணிகளோ அல்லது மனைப்பிரிவு அமைக்கவோ மாட்டேன் என சம்மதிக்கிறேன்.

நில உரிமையாளர் / கட்டிட உரிமையாளர் கையொப்பம்

ஒப்புதல் கடிதம்

வ எண் : 201

நாள்

நகராட்சி அலுவலகம்

திருவத்திபுரம்

..... சம்மந்தமாக தங்களது தேதிய விண்ணப்பம் நகராட்சி அலுவலகத்தில் பெற்றுக் கொண்டதற்கு இதன் மூலம் ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது. இதற்கான முடிவான உரிமையைந் தேதி தங்களுக்கு வழங்கப்படும் இது குறித்துமேல் நடவடிக்கைக்கு தேவையான விவரங்கள் கோரப்பட்டின் உடன் அளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

பெறுநர்

தகவல்மைய கையொப்பம்

திரு

க.எண் தெரு, திருவத்திபுரம்

திருவத்திபுரம் நகராட்சி