

**சிவகாசி மாநகர்மன்றம்
அவசரக் கூட்டம்**

**மாநகராட்சி அலுவலகம்.
நாள்: 09.01.2025**

அவசரக் கூட்டம் எண் .

நிகழும் திருவள்ளூர்வராண்டு 2055 குரோதி வருடம் மார்கழி மாதம் 25 ஆம் நாள் 2025ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 09ம் தேதி வியாழக்கிழமை முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும் மாநகர் மாமன்ற அவசரக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்

**முன்னிலை : திருமதி.இ.சங்கீதா,பி.ஏ.,
மாமன்ற தலைவர்.**

பொருள் :01

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம், 1998 (தமிழ்நாடு சட்டம் 9, 1999) மற்றும் தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023-இன் அத்தியாயம் IX விதி 289, அட்டவணை -I (2) (a) (b) (c) (d) & (3), அட்டவணை - II- 5 (1) (2), அட்டவணை - III - 2 (i) (ii) (iii) (iv), அட்டவணை - IV (i) (ii)- ஆகியவற்றில் தமிழக அரசு, நகர்புற உள்ளாட்சிகளில் செயல்படும் தொழில் இனங்களை சிறு, குறு, மற்றும் நடுத்தரம் என்று வகைபடுத்தி தொழில் உரிமம் பெறுவதற்கான உரிமக்கட்டணங்களை நிர்ணயம் செய்துள்ளது.

அதனடிப்படையில் சிவகாசி மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அனைத்து வர்த்தக மற்றும் வணிகங்கள், தொழில்கள் மற்றும் தொழிற்சாலைகள் மற்றும் பிற நோக்கங்களுக்கான உரிமம் பெறுவதற்கான 01.04.2025 முதல் நிர்ணயிக்கப்படவுள்ள உரிமையாணை கட்டண விகிதங்கள் தொடர்பாக இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள பட்டியல்கள் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அத்தியாயம் IX. உரிமம். பகுதி I.

வர்த்தகம் மற்றும் வணிகங்கள், தொழில்கள் மற்றும் தொழிற்சாலைகள் மற்றும் பிற நோக்கங்களுக்காக உரிமம்.

289. வர்த்தக உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம்.

- (1) ஆணையரால் வழங்கப்பட்ட உரிமம் இல்லாமல் நகராட்சி வரம்பிற்குள் பொது அல்லது தனியார் எந்த இடத்திலும் அட்டவணை I, II அல்லது III இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள எந்தவொரு வணிகத்தையும் அல்லது வணிகத்தையும் எந்த நபரும் மேற்கொள்ளக்கூடாது.
- (2) இந்த விதியின் கீழ் உரிமங்களை வழங்குவதற்கான கட்டணம், அட்டவணை I, II அல்லது III இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகபட்ச கட்டண விகிதங்களுக்குள் மாமன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படும்.
- (3) அத்தகைய உரிமம் வழங்குவதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும் படிவம் 1 இல் ஆணையரிடம் மன்றத்தால் பரிந்துரைக்கப்பட்ட கட்டணத்துடன் செய்யப்பட வேண்டும் மற்றும் பின்வரும் ஆவணங்களுடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

(அ) தனிநபர் மற்றும் நிரந்தர கணக்கு எண் அட்டையின் விஷயத்தில் ஆதார் அட்டை போன்ற அடையாளச் சான்று அல்லது நபர்கள் அல்லது நிறுவனங்களின் ஒருங்கிணைப்புச் சான்றிதழ்.

(ஆ) குத்தகைப் பத்திரம் அல்லது வாடகை ஒப்பந்தம் அல்லது சமீபத்திய சொத்து வரி ரசீது அல்லது சமீபத்திய சரக்கு மற்றும் சேவை வரி அறிக்கை, உரிமம் பயன்படுத்தப்படும் வணிகம் அல்லது வணிகத்தின் முகவரியைத் தெளிவாகக் காட்டுகிறது:விண்ணப்பதாரரிடம் செல்லுபடியாகும் முகவரி ஆதாரம் இல்லை என்றால், அவர் படிவம் 17 இல் உறுதிமொழிப் பத்திரத்தை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்;

(இ) அட்டவணை I இன் கீழ் விண்ணப்பங்கள், Udyam பதிவு சான்றிதழ் அல்லது சமீபத்திய சரக்கு மற்றும் சேவை வரி அறிக்கை அல்லது நிறுவன வகையைத் தீர்மானிக்க வருமான வரி அறிக்கை:விண்ணப்பதாரரிடம் உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் அல்லது ஏதேனும் வரிக் கணக்கு இல்லை என்றால், அவர் உரிமம் கோரப்படும் நிறுவன வகையைச் சான்றளிக்கும் படிவம் 18 இல் உறுதிமொழிப் பத்திரத்தைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

- (4) துணை விதி (1) இன் கீழ் உரிமம் தேவைப்படும் ஒவ்வொரு இடத்தின் உரிமையாளரும் அல்லது குடியிருப்பாளரும், அத்தகைய உரிமத்திற்கு 45 நாட்களுக்குக் குறையாத மற்றும் 90 நாட்களுக்கு முன்னர் ஆணையரிடம் விண்ணப்பிக்க வேண்டும். அத்தகைய நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்படுகிறது.
- (5) வணிகம் அல்லது வணிகம் அட்டவணை I மற்றும் II தொடர்பான உரிமம் வழங்குவதற்கான விண்ணப்பத்தைப் பெறும்போது, ஆணையர், வணிகம் (அல்லது) வணிகம் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய வளாகத்தை ஆய்வு செய்த பிறகு, பரிசீலிக்கப்பட்டால் அவசியம், படிவம் 9 இல் உரிமத்தை வழங்குதல் அல்லது விண்ணப்பம் பெறப்பட்ட நாளிலிருந்து அறுபது நாட்களுக்குள் எழுத்துப்பூர்வமாக பதிவு செய்வதற்கான காரணங்களுக்காக உரிமத்தை வழங்க மறுப்பது:விண்ணப்பதாரரிடம் கேட்கும் வாய்ப்பை வழங்காமல் உரிமம் மறுக்கப்படாது.
- (6) துணை விதி (5) இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரிமம் பின்வரும் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது, அதாவது:-
- (a) உரிமதாரர் தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டிட விதிகளுக்கு இணங்க வேண்டும்,
- (b) நடைமுறையில் உள்ள எந்தவொரு சட்டத்தால் தடைசெய்யப்பட்ட எந்த நடவடிக்கையும் உரிமம் பெற்ற வளாகத்தில் மேற்கொள்ளப்படக்கூடாது.
- (c) உரிமம் பெற்றவர், வளாகத்தின் தரையை நடைபாதையாக அமைக்க வேண்டும் அல்லது வேறுவிதமாக ஊடுருவி, தகுந்த முறையில் வடிகால் வடிகட்டவும், எல்லா நேரங்களிலும் நல்ல ஒழுங்கிலும் நிலையிலும் பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.
- (d) வளாகம் சரியாக மூடப்பட்டு, பொருத்தமான நுழைவாயில்கள் மற்றும் வாயில்களுடன் வழங்கப்பட வேண்டும்.
- (e) உரிமம் பெற்றவர் வளாகத்தை சுத்தம் செய்து, அதில் திடக்கழிவுகள் அல்லது குப்பைகள் குவிவதைத் தடுக்க வேண்டும்.
- (f) உரிமதாரர் திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள், 2016 இன் அனைத்து விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.
- (g) உரிமம் பெற்றவர், கூறப்பட்ட வளாகத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு கட்டிடத்தின் சுவர்கள் மற்றும் கூரையின் உள் மேற்பரப்பின் ஒவ்வொரு பகுதியையும் வெள்ளையடிக்க அல்லது வர்ணம் பூச வேண்டும்.
- (h) உரிமம் பெற்றவர் போதுமான அளவு சுத்தமான மற்றும் ஆரோக்கியமான குடிநீரை வழங்க வேண்டும்.
- (i) உரிமம் பெற்றவர், அந்த வளாகத்தில் அல்லது அது தொடர்பாக வழங்கப்படக்கூடிய காற்றோட்டம் மற்றும் விளக்குகளை எல்லா நேரங்களிலும் நல்ல முறையில் இயங்கும் வகையில் பராமரிக்க வேண்டும்.
- (j) உரிமம் பெற்ற வளாகத்தில் ஒரு ஆய்வுப் புத்தகம் பராமரிக்கப்பட வேண்டும். ஆய்வுப் புத்தகத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்கள் அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரத்திற்குள் செயல்படுத்த வேண்டும்.
- (k) மாநகராட்சியால் வழங்கப்பட்ட உரிமம் ஒரு முக்கிய இடத்தில் ஒட்டப்பட வேண்டும்.

(l) தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி மற்றும் கட்டிட விதிகள், 2019 இன் படி உரிமதாரர் பொது கட்டிடத்தில் மூடிய சுற்று தொலைக்காட்சி (CCTV) அலகுகளை நிறுவ வேண்டும்.

(m) உரிமம் பெற்றவர், ஆணையர் அல்லது அவரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எந்த அதிகாரியும், அத்தகைய வளாகத்தைப் பயன்படுத்தும் போது, எந்த நேரத்திலும், பகல் அல்லது இரவு நேரத்திலும் ஆய்வு செய்வதற்காக, அறிவிப்பு இன்றி வளாகத்திற்கு வருவதை அனுமதிக்க வேண்டும்.

(n) உரிமதாரர் அனைத்து குப்பைப் பொருட்களையும் வைப்பதற்காக அத்தகைய வளாகத்தில் பொருத்தமான இடங்களில் பொருத்தமான மூடப்பட்ட கொள்கலன்களை வழங்க வேண்டும் மற்றும் அத்தகைய பாத்திரங்களை ஒவ்வொரு இருபத்தி நான்கு மணி நேரத்திற்கும் ஒரு முறை சுகாதாரமான முறையில் மாநகராட்சி வாகனத்தில் தரம் பிரித்து ஒப்படைக்க வேண்டும்.

(o) அரசாங்கத்தால் தடைசெய்யப்பட்ட எந்தவொரு தயாரிப்பும் காட்சிப்படுத்தப்படவோ அல்லது விற்பனைக்காகவோ அல்லது வாடிக்கையாளர்களுக்குப் பயன்படுத்தவோ கூடாது.

(p) தீ பாதுகாப்பு விதிமுறைகள் பரிந்துரைக்கப்பட்டபடி பின்பற்றப்பட வேண்டும்.

(q) உரிமம் பெற்றவர் அத்தகைய வளாகத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு கழிவறை மற்றும் தண்ணீர் கழிப்பறையின் கட்டமைப்பின் ஒவ்வொரு பகுதியையும், எல்லா நேரங்களிலும், நல்ல முறையில் பராமரிக்க வேண்டும் மற்றும் அத்தகைய கழிப்பறை அல்லது தண்ணீர் கழிப்பறை மற்றும் ஒவ்வொரு வடிகால் அல்லது சாதனத்தின் எந்திரத்தின் ஒவ்வொரு பகுதியும் பராமரிக்கப்பட வேண்டும். அதிலிருந்து வரும் வடிகால், எல்லா நேரங்களிலும், நல்ல நிலையில் பராமரிக்கப்பட வேண்டும். ஒழுங்கு மற்றும் திறமையான நடவடிக்கை.

(r) உரிமம் பெற்றவர் அத்தகைய வளாகத்தை ஒவ்வொரு 24 மணி நேரத்திற்கும் ஒரு முறையாவது நன்கு துடைத்து, கழுவி மற்றும் சுத்தம் செய்ய வேண்டும் மற்றும் மூடப்பட்ட கொள்கலன்களைத் தவிர, அதில் அழுக்கு அல்லது குப்பைகள் குவிவதைத் தடுக்க வேண்டும்.

(s) உரிமம் பெற்றவர், எல்லா நேரங்களிலும், அத்தகைய வளாகத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு கட்டிடத்தையும் எலிகள் அல்லது பிற கொறித்துண்ணிகள் இல்லாமல் வைத்திருக்க பொருத்தமான நடவடிக்கைகளை எடுக்க வேண்டும்.

(t) தொற்று அல்லது தொற்று நோயால் பாதிக்கப்பட்ட எந்தவொரு நபரும் வியாபாரத்தை மேற்கொள்ளக்கூடாது மற்றும் வணிகத்தை மேற்கொள்வதில் அவருக்கு உதவ உரிமம் பெற்றவர் எவரையும் பணியமர்த்தக்கூடாது.

(u) உரிமம் பெற்றவர், வளாகத்தில் உள்ள எந்தவொரு நபரும் தொற்று, தொற்று அல்லது ஆபத்தான நோயால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளார் என்பதை அறிந்தவுடன், தொற்று பரவாமல் தடுக்க தேவையான முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதுடன், நகராட்சியின் பொது சுகாதார அதிகாரிக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

(v) உரிமம் பெற்றவர் வர்த்தகத்தின் அடையாள பலகையை தமிழில் காட்ட வேண்டும்.

(7) துணை விதி (1) இன் கீழ் உரிமம் வழங்குவதற்கான விண்ணப்பத்தைப் பெற்றவுடன், வணிகம் அல்லது வணிகம் அட்டவணை III உடன் தொடர்புடையது, ஆணையர் உரிமத்தை வழங்குவதற்கு அல்லது வழங்க மறுக்கும் முன், முழுமையான மற்றும் முழுமையான விசாரணையை ஏற்படுத்த வேண்டும். கருத்தில் கொள்ள வேண்டும்.-

(அ) இந்த விதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும்

இணங்குவது உட்பட உரிமம் பயன்படுத்தப்படும் இடத்தின் பொருத்தம்;

(ஆ) உயிர் அல்லது உடல்நலம் அல்லது உடமைக்கு ஏதேனும் ஆபத்து ஏற்படுவதற்கான சாத்தியம் அல்லது ஏதேனும் தொல்லைகள் உருவாக்கப்படுவதற்கான வாய்ப்பு.

(இ) பிற சட்டங்களின் விதிகள், ஏதேனும் இருந்தால் மற்றும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகள், உரிமம் விண்ணப்பிக்கும் நோக்கத்திற்காக இடங்களைப் பயன்படுத்துவதை ஒழுங்குபடுத்துதல்; மற்றும்

(ஈ) மாநகராட்சி ஆணையர் அவசியமாகக் கருதும் மற்ற விஷயங்கள்.

(8) துணை விதி (7) இல் உள்ள நடைமுறை விண்ணப்பம் பெறப்பட்ட நாளிலிருந்து பதினைந்து நாட்களுக்குள் முடிக்கப்பட வேண்டும்.

(9) ஆய்வை முடித்த பிறகு, ஆணையர், துணை விதி (6) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு படிவம் 9 இல் உரிமத்தை வழங்கலாம் அல்லது விண்ணப்பம் பெற்ற தேதியிலிருந்து அறுபது நாட்களுக்குள் எழுத்துப்பூர்வமாக பதிவுசெய்யப்பட வேண்டிய காரணங்களுக்காக உரிமத்தை வழங்க மறுக்கலாம்.

(10) விண்ணப்பதாரரிடம் கேட்கும் வாய்ப்பை வழங்காமல் உரிமம் மறுக்கப்படாது.

(11) வணிகம் அல்லது வணிகத்தை மேற்கொள்வதற்கான உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம், அது பெறப்பட்ட நாளிலிருந்து அறுபது நாட்களுக்குள் அனுமதி குறித்த ஆணையோ/மனுவோ தெரிவிக்கப்பட வேண்டும், இல்லையெனில் விண்ணப்பித்த உரிமம், அந்த காலக்கெடு முடிந்தவுடன் வழங்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும்.

அத்தியாயம் IX உரிமம் பகுதி I	
வர்த்தகம் மற்றும் வணிகங்கள், தொழில்கள் மற்றும் தொழிற்சாலைகள் மற்றும் பிற நோக்கங்களுக்காக உரிமம்	
1.	வர்த்தக உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம்
2.	உரிமங்களின் செல்லுபடியாகும் மற்றும் புதுப்பித்தல்
3.	எந்தவொரு பொதுத் தெரு அல்லது சாலை ஓரங்களில் விற்பனை அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கையை ஒழுங்குபடுத்துதல்
4.	விலங்குகள் மற்றும் பறவைகளின் உரிமம்
5.	சந்தைகளின் உரிமம்
6.	வாகனங்களுக்கான ஸ்டாண்ட் மற்றும் தங்குமிடத்திற்கான உரிமம்
7.	பொது கழிவறைகள் பராமரிப்பு
8.	பொது குளியலறைகள், கழிவறைகள் மற்றும் சிறுநீர் கழிப்பறைகளுக்கு உரிமம் வழங்குதல்
9.	ஆடுவதை சாலை கூடங்களை பராமரித்தல்
10.	தனியார் இறைச்சிக் கூடத்தின் உரிமம்
11.	பகிர்வு அல்லது அறை அல்லது சாணா அல்லது குளிக்கும் வசதியுடன் கூடிய ஸ்பா, மசாஜ் பார்லர் மற்றும் பிபூட்டி பார்லர் ஆகியவற்றின் உரிமம்
12.	பொது ரிசார்ட் அல்லது பொழுதுபோக்கிற்கான இடங்கள் மற்றும் கட்டிடங்களின் உரிமம்
13.	விண்ணப்பத்தின் நிராகரிப்பு
14.	உரிமத்தை ரத்து செய்தல் அல்லது இடைநீக்கம் செய்தல்
15.	உரிமம் பெற்றவரின் வளாகத்தை ஆய்வு செய்தல்
16.	பூட்டு மற்றும் முத்திரை
17.	மேல்முறையீடு
18.	உரிம அட்டை வெளியீடு
19.	உரிம அட்டையில் உள்ள பிழைகளை சரிசெய்தல்

20.	உரிமத்தைப் புதுப்பிக்காதது
21.	கட்டணம் செலுத்தும் முறை
22.	மாநகராட்சியில் பொது சாலைகள் மற்றும் தெருக்களில் தொலைக்காட்சி கேபிள்களை நிறுவுவதற்கு தற்காலிக அனுமதி வழங்குதல்
23.	தொலைக்காட்சி கேபிள்களை நிறுவுவதற்கு வாடகை வசூலிக்கப்படும்
24.	நிபந்தனைகளை மீறியதற்காக தெரு விளக்குக் கம்பங்களில் இருந்து தொலைக்காட்சி கேபிள்களை அகற்ற 287 விதிக்கப்பட்டது
25.	வாடகை செலுத்தும் முறை
26.	நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளால் தெருவிளக்குக் கம்பங்களில் அடைப்புக்குறிகளை நிறுவுதல்
27.	அசையா சொத்துகளின் விற்பனை

அட்டவணை I

[தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி 289 (1), (2) மற்றும் (5)ஐக் காண்க]

1. பொருந்தக்கூடிய தன்மை.-

தொழிற்சாலைகள் சட்டம் 1948 (மத்திய சட்டம் LXIII of 1948) தொழில்கள் (மேம்பாடு மற்றும் ஒழுங்குமுறை) சட்டம் 1951 இன் கீழ் உரிமம் பெறாத எந்தவொரு தொழில் அல்லது தொழிற்சாலை அல்லது பொருட்களின் உற்பத்தியில் ஈடுபட்டுள்ள நிறுவனத்திற்கும் இந்த அட்டவணை பொருந்தும். (1951 இன் மத்திய சட்டம் 65) ஆயுதச் சட்டம், 1959 (1959 மத்திய சட்டம் 54) வெடிபொருள் சட்டம்இ 1884 (மத்திய சட்டம் IV of 1884) மற்றும் பெட்ரோலிய சட்டம்இ 1934 (மத்திய சட்டம் XXX of 1934).

2. உரிமக் கட்டணம்.-

சிறு குறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களுக்கான உரிமக் கட்டணம் சிறு குறு மற்றும் நடுத்தர தொழில்கள் மேம்பாட்டுச் சட்டம் 2006 (மத்திய சட்டம் 27 of 2006)ன் படி அத்தகைய நிறுவனங்களின் வகையின் அடிப்படையில் விதிக்கப்படும்:

எனினும், விண்ணப்பதாரரிடம் செல்லுபடியாகும் உதயம் பதிவு இல்லை எனில் சரக்கு மற்றும் சேவை வரி எண் அல்லது சமீபத்திய வருமான வரி அறிக்கைகளைப் பயன்படுத்தி தொழில்துறையின் வகை தீர்மானிக்கப்படும் :மேலும் விண்ணப்பதாரரிடம் உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் மற்றும் வரிக் கணக்குகள் இல்லை எனில்இ அவர் உரிமம் கோரப்படும் நிறுவனத்தின் வகையைச் சான்றளிக்கும் படிவம் 17 இல் உறுதிமொழிப் பத்திரத்தைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

MINISTRY OF MICRO, SMALL AND MEDIUM ENTERPRISES NOTIFICATION
Micro, Small and Medium Enterprises Development Act, 2006, (27af2006)
New Delhi, the 26th June, 2020
S.O.2119-E
1. Classification of enterprises. An enterprise shall be classified as a micro, small or me- dium enterprise on the basis of the following criteria, namely:-
i. A micro enterprise, where the investment in plant and machinery or equipment does not exceed one crore rupees and turn over does not exceed five crore rupees;
ii. A small enterprise, where the investment in plant and machinery or equipment does not exceed ten crore rupees and turn over does not exceed fifty crore rupees
iii. A medium enterprise, where the investment in plant and machinery or equipment

does not exceed fifty crore rupees and turn over does not exceed two hundred and fifty crore rupees.

குறு சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களின் அமைச்சகம் அறிவிப்பு குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தர மற்றும் தொழில்கள் மேம்பாட்டுச் சட்டம், 2006. (27ஆன் 2006)
புது தில்லி. ஜூன் 26, 2020

II. நிறுவனங்களை வகைப்படுத்துதல் :-

1. ஒரு நிறுவனம் குறு சிறு மற்றும் நடுத்தரமான நிறுவனமாக பின்வரும் அளவுகோலின்படி வகைப்படுத்தப்படும். அதாவது,

- குறு நிறுவனம் என்பது ஆலை /இயந்திரங்களில்/ உபகரணங்களில் முதலீடு ஒரு கோடி ரூபாய்க்கு மிகாமல் மற்றும் விற்பனை ஐந்து கோடிக்கு மிகாமல் இருக்கும் ஒரு நிறுவனம்.
- சிறு நிறுவனம் என்பது ஆலை /இயந்திரங்களில்/ உபகரணங்களில் முதலீடு பத்து கோடி ரூபாய்க்கு மிகாமல் மற்றும் விற்பனை ஐம்பது கோடிக்கு மிகாமல் இருக்கும் ஒரு நிறுவனம்
- நடுத்தர நிறுவனம் என்பது ஆலை /இயந்திரங்களில்/ உபகரணங்களில் முதலீடு ஐம்பது கோடி ரூபாய்க்கு மிகாமல் மற்றும் விற்பனை இரு நூற்று ஐம்பது கோடிக்கு மிகாமல் இருக்கும் ஒரு நிறுவனம்
- மற்றவை பெரிய நிறுவனங்கள் என்பவை ஆலை / இயந்திரங்களில் உபகரணங்களில் முதலீடு ஐம்பது கோடி ரூபாய்க்கு மேல் மற்றும் விற்பனை இரு நூற்று ஐம்பது கோடிக்கு மேல் இருக்கும் ஒரு நிறுவனம்

a) குறு நிறுவனங்கள் (ஆண்டுக்கு விகிதம்)

வ.எண்	உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ.)
1	அனைத்து மாநகராட்சிகள் (சென்னை மாநகராட்சி நீங்கலாக)	2,500/-	5,000/-

b) சிறு தொழில்கள் (ஆண்டுக்கு விகிதம்)

வ.எண்	உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ.)
1	அனைத்து மாநகராட்சிகள் (சென்னை மாநகராட்சி நீங்கலாக)	5,000/-	7,500/-

c) நடுத்தர நிறுவனங்கள் (ஆண்டுக்கு விகிதம்)

வ.எண்	உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ.)
1	அனைத்து மாநகராட்சிகள் (சென்னை மாநகராட்சி நீங்கலாக)	8,000/-	12,000/-

d) பெரிய தொழில்துறை அல்லது மற்றவை (ஆண்டுக்கு விகிதம்)

வ.எண்	உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
1	அனைத்து மாநகராட்சிகள் (சென்னை மாநகராட்சி நீங்கலாக)	12,500/-	40,000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த / அதிகபட்ச கட்டணம்			
		குறு தொழில்	சிறு தொழில்	நடுத்தர நிறுவனம்	பெரிய நிறுவனம்
1	நவீனமயமாக்கப்பட்ட இயந்திரங்களுடன் இயங்கக்கூடிய அனைத்து விதமான அச்சகம்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
2	மத்தாப்பு தீப்பெட்டி மற்றும் இதர பட்டாசு வகைகள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
3	பட்டாசுக்கு தேவையான மூலப்பொருட்கள் தயார் செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
4	பாலிபேக்ஸ் தயாரிப்பு	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
5	தீப்பெட்டி மருந்து அச்சடித்து லேமினேசன் செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
6	நூற்பாலை / டெக்ஸ்டைல்ஸ்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
7	தையல் பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
8	தையல் இயந்திரங்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
9	அனைத்து வகையான எலக்ட்ரிக்ஸ் மற்றும் எலக்ட்ரானிக் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
10	அனைத்து வகையான மின் மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
11	மின்சார மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
12	கல் வெட்டுதல் மற்றும் நசுக்குதல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
13	காகிதப் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த / அதிகபட்ச கட்டணம்			
		குறு தொழில்	சிறு தொழில்	நடுத்தர நிறுவனம்	பெரிய நிறுவனம்
14	அனைத்து வகையான உலோகங்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
15	அனைத்து வகையான பாத்திரங்கள் மற்றும் பாத்திரங்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
16	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
17	அனைத்து வகையான தொழில்துறை இயந்திரங்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
18	மோட்டார் வாகன பாகங்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
19	அனைத்து வகையான கட்டுமானப் பொருட்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
20	அனைத்து வகையான பொறியியல் வேலைகளும்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
21	செங்கல் தயாரிப்பு	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
22	கிராணைட் கல் உற்பத்தி / உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
23	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
24	அனைத்து வகையான அழகுசாதனப் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
25	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்து, அழகுசாதனப் பொருட்கள் மற்றும் மூலிகைப் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
26	அனைத்து வகையான ஃபேப்ரிகேஷன் வேலைகள்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
27	துருப்பிடிக்காத எஃகு வேலைகள் மற்றும் மெருகூட்டல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த / அதிகபட்ச கட்டணம்			
		குறு தொழில்	சிறு தொழில்	நடுத்தர நிறுவனம்	பெரிய நிறுவனம்
28	அனைத்து வகையான இரசாயனப் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
29	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களையும் தயாரித்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
30	அனைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தம் செய்யும் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
31	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
32	கொதிகலன் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
33	ஏர் கண்டிஷனர்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
33	அனைத்து வகையான கண்ணாடி தயாரிப்புகளின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
34	அனைத்து வகையான ஸ்டேஷனரி பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
35	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
36	அனைத்து வகையான உள்நாட்டுப் பொருட்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
37	பூச்சிக்கொல்லிகள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
38	பேட்டரிகள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
39	மீன்பிடி வலைகள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
40	ஆபரணங்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த / அதிகபட்ச கட்டணம்			
		குறு தொழில்	சிறு தொழில்	நடுத்தர நிறுவனம்	பெரிய நிறுவனம்
41	இசைக்கருவிகளின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
42	சுகாதார பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
43	சுண்ணாம்பு சூளை	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
44	அனைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
45	அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
46	அனைத்து வகையான தோல் பொருட்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
47	அனைத்து வகையான மரம் / ஒட்டு பலகை / சன்மிகா உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
48	அனைத்து வகையான ஹார்ட்டுவேர்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
49	அனைத்து வகையான விளையாட்டுப் பொருட்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
50	அனைத்து வகையான விவசாயப் பொருட்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
51	அனைத்து வகையான சமையல் எண்ணெய்களின் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
52	பால் பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
53	தேயிலை உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
54	காபி உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த / அதிகபட்ச கட்டணம்			
		குறு தொழில்	சிறு தொழில்	நடுத்தர நிறுவனம்	பெரிய நிறுவனம்
55	சுவையூட்டும் பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
56	அனைத்து வகையான தானியங்களை பயன்படுத்தி உணவு பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
57	குழந்தைகளுக்கான அனைத்து வகையான உணவு பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
58	இயந்திரங்கள் மூலம் இயங்கும் பட்டாசு தொழிற்சாலை	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
59	பெயின்ட் தயாரிப்பு	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
61	அரசால் அனுமதிக்கப்பட்ட மினரல் வாட்டர் / குளிர்பானங்கள் உற்பத்தி நிறுவனம்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
62	அனைத்து வகையான அறுவை சிகிச்சை பொருட்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
63	மேற்குறிப்பிட்ட பட்டியலில் இடம் பெறாத மரம் மற்றும் இரும்பு தொடர்பான தொழிற்சாலை	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
64	மேற்குறிப்பிட்ட பட்டியலில் இடம் பெறாத பிரிண்டிங் தொடர்பான தொழிற்சாலைகள்	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
65	மேற்குறிப்பிட்ட பட்டியலில் இடம் பெறாத அனைத்து வகையான கட்டுமான பொருட்கள் உற்பத்தி	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-
66	மேற்குறிப்பிட்ட பட்டியலில் இடம் பெறாத இதர வகை உற்பத்தி நிறுவனங்கள் / தொழிற்சாலை	2500/- முதல் 5000/-	5000/- முதல் 7500/-	8000/- முதல் 12000/-	12500/- முதல் 15000/-

அட்டவணை II

[தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி 289 (1), (2)

மற்றும் (5)ஐக் காண்க]

(1) பொருந்தக்கூடிய தன்மை:

(1) எந்தவொரு வணிகம் அல்லது வணிகம் மேற்கொள்ளப்படும் அல்லது வாடிக்கையாளர்களுக்கு சேவைகள் வழங்கப்படுகிற எந்த கடை அல்லது வணிக நிறுவனத்திற்கும், அதே வளாகத்திலோ அல்லது வேறுவகையிலோ, கடை அறைகள், குடோன்கள் மற்றும் கிடங்குகளுக்கு இந்த அட்டவணை பொருந்தும். அத்தகைய வணிகம் தொடர்பாக.

(2) இந்த அட்டவணை பின்வரும் வகைகளுக்குப் பொருந்தாது:-

- (1) இந்த விதிகளின் பிற அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகைகள்;
- (2) நிறுவனங்கள் சட்டம், 2013 (மத்திய சட்டம் 18 இன் 2013) கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுவனங்கள் வங்கிகள், நிதி நிறுவனங்கள்;
- (3) அந்தந்த சட்டங்களின் கீழ் உரிமம் பெற்ற உலாவல் மையங்கள் மற்றும் ஜிம்கள்;
- (4) ஆயுதச் சட்டம், 1959 (மத்திய சட்டம் 54, 1959), வெடிபொருள் சட்டம், 1884 (மத்திய சட்டம் IV 1884), பெட்ரோலியச் சட்டம், 1934 (மத்திய சட்டம் 30, 1984) மற்றும் சினிமாட் டோகிராஃப் சட்டம், 1952 (1952) ஆகியவற்றின் கீழ் உரிமம் பெற்ற வர்த்தகங்கள் மற்றும் வணிகங்கள் 1957 இன் மத்திய சட்டம் 37); மற்றும்
- (5) மருத்துவ நிறுவனங்கள் (பதிவு மற்றும் ஒழுங்குமுறை) சட்டம், 2010 (மத்திய சட்டம் 2010).

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 அட்டவணை II -இல் குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகபட்ச தொகையில் உரிமக்கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

1. உரிமக் கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கு)

வகை	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
1	2	3
மாநகராட்சி	800/-	15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
1.	மத்தாப்பு தீப்பெட்டி மற்றும் இதர பட்டாசு வகைகள் சேமிப்பு மற்றும் விற்பனை (சில்லறை / மொத்த விற்பனை)	800/-	15000/-
2.	அரசால் அனுமதிக்கப்பட்ட பிளாஸ்டிக் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
3.	தையல் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
4.	தையல் இயந்திரங்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
5.	கையால் செய்யப்பட்ட அணைத்து வகையான பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
6.	அணைத்து வகையான எலக்ட்ரிக்ஸ் மற்றும் எலக்ட்ரானிக் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
7.	அணைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு சேவை மையங்கள்	800/-	15000/-
8.	அணைத்து வகையான காகித தயாரிப்புகளையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
9.	வேஸ்ட் பேப்பர் மார்ட்/பழைய ஸ்கிராப் பொருட்கள்	800/-	15000/-
10.	நூற்பு வேலைகள்	800/-	15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
11.	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
12.	ஏர் கண்டிஷனர்களின் சேவை	800/-	15000/-
13.	காற்று அழுக்கிகள்	800/-	15000/-
14.	அனைத்து வகையான உலோகங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
15.	எடை இயந்திரங்கள்	800/-	15000/-
16.	பேட்டரி சார்ஜ் கடைகள்	800/-	15000/-
17.	மோட்டார் வாகனக் காட்சி அறைகள்	800/-	15000/-
18.	ஹெல்மெட் கடைகள்	800/-	15000/-
19.	இரு சக்கர வாகனங்கள் மற்றும் மூன்று சக்கர வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் சேவை மையம்	800/-	15000/-
20.	இலகுவாக மோட்டார் வாகனங்கள் மற்றும் கனரக மோட்டார் வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் சேவை மையம்	800/-	15000/-
21.	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
22.	மோட்டார் வாகன பாகங்கள் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
23.	அனைத்து வகையான அழகுசாதனப் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
24.	அனைத்து வகையான தொழில்துறை இயந்திரங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
25.	அனைத்து வகையான இரசாயனப் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
26.	பூச்சிக்கொல்லிகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
27.	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
28.	அனைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தம் செய்யும் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
29.	அனைத்து வகையான கண்ணாடி தயாரிப்புகளையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
30.	அனைத்து வகையான ஹார்டுவேர்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
31.	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
32.	அனைத்து வகையான ஸ்டேஷனரி பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
33.	அனைத்து வகையான கட்டுமானப் பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
34.	அனைத்து வகையான ரப்பர் தயாரிப்புகளையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
35.	அனைத்து வகையான உள்நாட்டு உபகரணங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
36.	ஆபரணங்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
37.	இசைக்கருவிகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
38.	சுகாதாரப் பொருட்களை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
39.	அனைத்து வகையான தென்னை நார்ப் பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
40.	அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
41.	அனைத்து வகையான ரீட் ரெடிங் டயர்கள்/டயர்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
42.	அனைத்து வகையான பாத்திரங்கள் மற்றும் பாத்திரங்களை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
43.	அனைத்து வகையான மரச்சாமான்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
44.	அனைத்து வகையான மரம்/ஒட்டு பலகை/சன்மிகா ஆகியவற்றை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
45.	மர வடிவமைப்பு விற்பனை	800/-	15000/-
46.	ஷாமியானா மற்றும் பாத்திரங்களின் வாடகை	800/-	15000/-
47.	அனைத்து வகையான தோல் பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
48.	ஆப்டிகல்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
49.	அனைத்து வகையான விளையாட்டுப் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
50.	அனைத்து வகையான வாட்ச் மற்றும் வாட்ச் உதிரி பாகங்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
51.	டெஸ்க்டாப் பப்ளிஷிங் உட்பட 50 அழைப்பிதழ்கள்/வாழ்த்து அட்டைகள் விற்பனை/அச்சு அச்சகம்	800/-	15000/-
52.	மருத்துவக் கடைகள்	800/-	15000/-
53.	மருத்துவ உபகரணங்கள்/சாதனங்கள் மற்றும் உள்வைப்புகளை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
54.	மூங்கில், தேங்காய் இலைகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
55.	எரியக்கூடிய பொருட்கள், ஃபிலிம் செல்லுலாய்டு கட்டுரைகளை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
56.	புல் மற்றும் வைக்கோல் சேமிப்பு மற்றும் விற்பனை	800/-	15000/-
57.	மேல்தளம் அமைப்பதற்கான பொருட்கள் மையப்படுத்துதல் பொருட்களை வாடகைக்கு விடுதல்	800/-	15000/-
58.	அனைத்து வகையான விவசாயப் பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
59.	அனைத்து வகையான உரங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
60.	திரைப்பட செயலாக்கம் மற்றும் வண்ணம்	800/-	15000/-
61.	வாகனம் நிறுத்துமிடங்கள்	800/-	15000/-
62.	திரைப்பட ஆய்வகங்கள்	800/-	15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
63.	பார்சல் சேவைகள்/சூரியர் சேவைகளின் முன்பதிவு	800/-	15000/-
64.	கேபிள் டி.வி சேவைகள்	800/-	15000/-
65.	கேடயங்களை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
66.	உள்நாட்டு பட்டு வளர்ப்பு பொருட்கள்	800/-	15000/-
67.	பட்டாணி வறுவல்	800/-	15000/-
68.	ஃபேன்சி கடைகள்	800/-	15000/-
69.	பருத்தி படுக்கை / தலையணைகளை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
70.	சைக்கிள் பழுதுபார்க்கும் கடைகள்	800/-	15000/-
71.	பல்பொருள் அங்காடிகள்	800/-	15000/-
72.	ஜெராக்ஸ் கடை, டெஸ்க் டாப் பப்ளிஷிங் சென்டர்கள், இ-சேவா மற்றும் நெட் கஃபேக்கள்	800/-	15000/-
73.	ஸ்டிக்கர் கடைகள்	800/-	15000/-
74.	தாவர நாற்றங்கால் கடைகள்	800/-	15000/-
75.	போட்டோ ஃப்ரேமிங்	800/-	15000/-
76.	தார்பாய் சேமிப்பு	800/-	15000/-
77.	பொற்கொல்லர்கள்	800/-	15000/-
78.	அனைத்து வகையான சுகாதார பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
79.	டைல்ஸ்/மார்பிள்ஸ்/கிரானைட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
80.	தீயணைப்பு கருவிகள் மற்றும் சாதனங்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
81.	முடி வெட்டும் சலூன்கள்	800/-	15000/-
82.	அழகு நிலையங்கள் / ஸ்பாக்கள் (உடல் நலக் குளியல் - SPA) பகிர்வு அல்லது அறைகள் இல்லாமல்	800/-	15000/-
83.	தையல் கடைகள்	800/-	15000/-
84.	சலவைகள்	800/-	15000/-
85.	வினைல் போர்டு கடைகள்	800/-	15000/-
86.	ஆயத்த உடைகள் கடைகள் (ரெடிமேட் ஷாப்)	800/-	15000/-
87.	மொபைல் கடைகள் (விற்பனை மற்றும் சேவை)	800/-	15000/-
88.	சைக்கிள் மற்றும் உதிரி பாகங்கள் விற்பனை	800/-	15000/-
89.	புகைப்பட ஸ்டுடியோக்கள்	800/-	15000/-
90.	சினிமா ஸ்டுடியோக்கள்	800/-	15000/-
91.	ரெக்கார்டிங் தியேட்டர்கள்	800/-	15000/-
92.	அச்சகம்	800/-	15000/-
93.	அனைத்து வகையான அச்சகமும்	800/-	15000/-
94.	அச்சகங்களுக்கு தேவையான கெமிக்கல் மற்றும் இதர பொருட்கள் சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை	800/-	15000/-
95.	ஜவுளி விற்பனை	800/-	15000/-
96.	நகைகள் விற்பனை	800/-	15000/-
97.	நெல் கொதித்தல்	800/-	15000/-
98.	சா மில்ஸ் - மரம் அறுக்கும் ஆலைகள்	800/-	15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
99.	FCS மில்ஸ்	800/-	15000/-
100.	அரிசி ஆலைகள்	800/-	15000/-
101.	பாக்கெட் இறைச்சியை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
102.	கோழிகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
103.	ஆட்டி இறைச்சி சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
104.	சிக்கன்/ஆட்டி இறைச்சி சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
105.	மாட்டி இறைச்சி சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
106.	கடல் உணவுகளை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
107.	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் தயார் செய்தல்	800/-	15000/-
108.	அனைத்து வகையான எரிபொருள்/ எரிவாயு சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
109.	எரிவாயு உருளை சேமித்தல் மற்றும் விற்பனை	800/-	15000/-
110.	அனைத்து வகையான சமையல் எண்ணெய்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
111.	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
112.	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
113.	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்துகள், அழகுசாதனப் பொருட்கள் மற்றும் மூலிகைப் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
114.	மருத்துவ ஆய்வகங்கள்	800/-	15000/-
115.	அனைத்து வகையான பெட்டிக் கடைகள்	800/-	15000/-
116.	அனைத்து வகையான கால்நடை/பறவை தீவனங்களையும் சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
117.	காபி வறுவல் மற்றும் அரைத்தல்	800/-	15000/-
118.	பால் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
119.	காய்கறிகள், பழங்கள் மற்றும் பூக்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
120.	அனைத்து வகையான பொருட்கள் மற்றும் மளிகைப் பொருட்களை சேமித்து விற்பனை செய்தல்	800/-	15000/-
121.	பேக்கரிகள்	800/-	15000/-
122.	உணவகங்கள்	800/-	15000/-
123.	ஜூஸ் ஸ்டால்கள்	800/-	15000/-
124.	AMF உடன் 120 டி ஸ்டால்	800/-	15000/-
125.	மீன்வளம்	800/-	15000/-
126.	ஈரமாவு அரைத்தல்	800/-	15000/-
127.	டீர்ஸ் அண்ட் டிராவல்ஸ்	800/-	15000/-
128.	JCB ஊர்தி வாடகைக்கு இயக்குபவர்கள்	800/-	15000/-
129.	கட்டுமானப் பொருட்களை வாடகைக்கு விடுதல்	800/-	15000/-
130.	கட்டிடங்கள் புச்சு தொடர்பான அனைத்து வகையான வர்ணங்கள், திரவங்கள் மற்றும் பொருட்கள் சேமித்தல் மற்றும்	800/-	15000/-

வ. எண்	வணிக நிறுவனங்களின் வகைகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம்	அதிக பட்ச கட்டணம்
	விற்பனை		
131.	திரையரங்கம் / கணினி திரையுடன் கூடிய 3D / பொழுதுபோக்கு அரங்கம்	800/-	15000/-
132.	மேற்குறிப்பிட்ட பட்டியலில் இடம் பெறாத இதர இனங்கள் சேமிப்பு மற்றும் விற்பனை		

அட்டவணை III

[தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி 289 (1), (2) மற்றும் (7)ஐக் காண்க]

(1) பொருந்தக்கூடிய தன்மை.

இந்த அட்டவணை இவ்வாறு பயன்படுத்தப்படும் அனைத்து பொது கட்டிடங்களுக்கும் பொருந்தும்,-

- (1) உண்ணும் வீடு, கேன்டீன் அல்லது உணவகம் தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் உட்காரும் இடம்;
- (2) தமிழ்நாடு பொது சுகாதாரச் சட்டம், 1939 (தமிழ்நாடு சட்டம் 3, 1939), தங்கும் விடுதி, செளல்ட்ரி, மாளிகை, விருந்தினர் மாளிகை, சேவை அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள், வாராந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர வாடகை அடிப்படையில் தங்குமிடங்களில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளபடி தங்கும் வீடுகள்; மற்றும்
- (3) கல்யாண மண்டபம், விருந்து மண்டபம் அல்லது இது போன்ற பிற பொதுக் கட்டிடங்கள் பொதுவாக பொதுக் கூட்டங்களுக்கு அல்லது விழாக்களைக் கொண்டாட அல்லது விருந்துகளை நடத்துவதற்குப் பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம்
(1) உணவு வசதிகள் இல்லாமல்					
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.50 வரை	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	200	800
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.50 க்கு மேற்பட்டு ரூ.100 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	400	1000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.100 க்கு மேற்பட்டு ரூ.200 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	600	1500
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.200 க்கு மேற்பட்டு ரூ.400 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	900	2000

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம்
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.400 க்கு மேற்பட்டு ரூ.750 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1000	2500
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.750 க்கு மேற்பட்டு ரூ.1100 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1200	3000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.1100 க்கு மேற்பட்டு ரூ.1500 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1800	3500
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.1500 க்கு மேற்பட்டு ரூ.3000 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	2300	4000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.3000 க்கு மேற்பட்டு	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	3000	5000
289	மதுபானம் அருந்தும் வசதியுடன் கூடிய தங்கும் விடுதிகள்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	4000	10000
(2) உணவு வசதியுடன் உள்ளவை					
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.50 வரை	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	600	1500
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.50 க்கு மேற்பட்டு ரூ.100 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1200	3000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.100 க்கு மேற்பட்டு ரூ.200 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1500	3500
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.200 க்கு மேற்பட்டு ரூ.400 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	2200	4000

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம்
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.400 க்கு மேற்பட்டு ரூ.750 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	3000	5000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.750 க்கு மேற்பட்டு ரூ.1100 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	4000	6000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.1100 க்கு மேற்பட்டு ரூ.1500 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	5000	7000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.1500 க்கு மேற்பட்டு ரூ.3000 க்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	6000	8000
289	மாத வாடகை மதிப்பு ரூ.3000 க்கு மேற்பட்டு	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	8000	10000
289	மதுபானம் அருந்தும் வசதியுடன் கூடிய தங்கும் விடுதிகள்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	10000	20000
(3) சிற்றுண்டி விடுதி, காபி விடுதி, தேநீர் விடுதி, சாப்பாடு வைத்திருக்க					
289	காபி விடுதி, சிற்றுண்டி விடுதி, தேநீர் விடுதி, சிறு வியாபாரம், வியாபார இடத்திற்கு ஒரு உரிமையாளருக்கு	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	400	800
289	மேற்படி பெரு வியாபாரம்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1200	2000
289	மேற்படி சாப்பாடு விடுதியுடன் இணைக்கப்பட்டது	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1500	3000
289	மேற்படி சாப்பாடு விடுதி மட்டும்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	900	1500

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்கப்பட்ட கட்டண விகிதம்
தேநீர் விடுதி மட்டும் விடுதி சிறு வியாபாரமா என்பதை நிர்ணயிப்பதில் நல அலுவலர் / நிர்வாக அதிகாரி ஆகியோரது தீர்மானமே முடிவானது					

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்க ப்பட்ட கட்டண விகிதம்
289	(1) யாதொரு கைத்தொழில் அல்லது வேறு காரியங்களுக்காக இயந்திரம் அல்லது வேறு இயக்கும் வசதி பயன்படுத்த மின்சாரத்தினால் ஓட்டப்படுவது				
289	1) மற்ற காரியங்களுக்கு				
289	1) 1 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	100	800
289	2) 1 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 5 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	100	1000
289	3) 5 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 10 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	200	1200
289	4) 10 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 50 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	600	1500
289	5) 50 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 100 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1000	2000
289	6) 100 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 200 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1500	3000

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்க ப்பட்ட கட்டண விகிதம்
289	7) 200 குதிரை வேகத்திற்கு மேல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	2000	5000
289	(2)மின்சாரத்தினால் அல்லாமல் மற்ற ஆற்றலால் ஓட்டப்படுவது				
289	1 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	60	800
289	1 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 5 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	100	1000
289	5 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 10 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	200	1200
289	10 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 20 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	400	1500
289	20 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 30 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	500	2000
289	30 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 40 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	600	3000
289	40 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 50 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	900	5000
289	50 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 100 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1000	7000
289	100 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்பட்டு 200 குதிரை வேகத்திற்கு மேற்படாமல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	1500	9000

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி விதிகள் 2023	கட்டணம் விதிக்கப்படும் தொழில்	அளவு	காலம்	தற்போதுள்ள கட்டண உரிம விகிதம்	திருத்தி அமைக்க ப்பட்ட கட்டண விகிதம்
289	200 குதிரை வேகத்திற்கு மேல்	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	200	15000
289	சொத்துக்கோ, உயிருக்கோ, உடல் நலத்துக்கோ, கேடு விளைவிக்கக் கூடிய பொதுவான வேறு எந்தத் தொழில் செய்வது	இடம் ஒன்றுக்கு	ஒரு ஆண்டுக்கு	400	1500
	தனியார் மருத்துவமனைகள் -A		ஆண்டு ஒன்றுக்கு	2000	5000
	தனியார் மருத்துவமனைகள் -B		ஆண்டு ஒன்றுக்கு	1500	3000
	தனியார் மருத்துவமனைகள் -C		ஆண்டு ஒன்றுக்கு	500	2000

- i. தங்கும் விடுதிகள், தமிழ்நாடு விடுதிகள் மற்றும் பெண்கள் மற்றும் குழந்தைகளுக்கான இல்லங்கள் (ஒழுங்குமுறை) சட்டம், 2014 (தமிழ்நாடு சட்டம் 18, 2014) கீழ் உரிமம் பெற்றவை தவிர:

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிகபட்ச கட்டணம் (ரூ.)
1	2	3
மாநகராட்சிகள்	2,500/-	5,000/-

- ii. தமிழ்நாடு பொது சுகாதாரச் சட்டம், 1939 (தமிழ்நாடு சட்டம் 3 இன் 1939), செளல்த்ரி, மாளிகை, விருந்தினர் மாளிகை, சேவை அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் வாராந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர வாடகை அடிப்படையில் தங்குமிடம் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது.

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிகபட்ச கட்டணம் (ரூ.)
1	2	3
மாநகராட்சிகள்	4,000/-	40,000/-

- iii. கல்யாண மண்டபம், விருந்து மண்டபம் அல்லது பொதுக் கூட்டம் அல்லது விழாவைக் கொண்டாட அல்லது விருந்துகளை நடத்துவதற்கு பொதுவாகப் பயன்படுத்தப்படும் இதுபோன்ற பொது கட்டிடங்கள்.

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிகபட்ச கட்டணம் (ரூ.)
1	2	3
மாநகராட்சிகள்	4,000/-	40,000/-

அட்டவணை IV

[தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி 289 (11), மற்றும்

i. தனியார் பார்க்கிங் ஸ்டாண்ட் மற்றும் தங்குமிடம் (ஆண்டுக்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிகபட்ச கட்டணம் (ரூ.)
மாநகராட்சிகள்	2,500/-	40,000/-

ii. தனியார் இறைச்சி வதை சாலை (ஆண்டுக்கு விகிதம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்தபட்ச கட்டணம் (ரூ.)	அதிகபட்ச கட்டணம் (ரூ.)
மாநகராட்சிகள்	2,500/-	25,000/-

அலுவலக குறிப்பு : 1.மாமன்றம் அனுமதிக்க வழங்கலாம்

2. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கருத்துரு பெற்று மாவட்ட அரசிதழில் வெளியீடு செய்வதற்கும் இதற்கான செலவினத்தை மாநகராட்சி வருவாய்நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 8688/2024/எச்1

தீர்மான எண்:1439 நாள்: 09.01.2025

(அனுமதிக்கப்பட்டது)

ஒப்பம்/-

மாமன்ற தலைவர்,
சிவகாசி மாநகராட்சி.

//உண்மை நகல்//

ஆணையாளர்,
சிவகாசி மாநகராட்சி.