சீர்காழி நகராட்சி

2018–ம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 20.12.2018 வியாழக் கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு சீர்காழி நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற சாதாரனகூட்ட நடவடிக்கை.

முன்னிலை.திருமதி.மு.அஜிதாபர்வின்.B.sc
தனி அலுவலர் (ம) ஆணையர்
சீர்காழி நகராட்சி.

பொருள் எண்-1	சீர்காழி நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்-21 ல் உள்ள வீ.எஸ்.ஆர் நகர் தென்பாதியில் புதியதாக 3-எண்ணிக்கை மின்கம்பங்கள் மற்றும் மின் கம்பி பாதை அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.65,475/- க்கு உதவி மின் பொறியாளர், இயக்குதலும், பராமரித்தலும் (நகரம்), தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியம், சீர்காழி அவர்களிடமிருந்து வரப்பெற்றுள்ளது பொது மக்களின் நலன் கருதி பணி மேற்கொள்ள பட்டியல் தொகையினை நகராட்சி பொது நிதியில் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். (ந.க.எண்-1198/2018/இ1)
பொருள் எண்-2	இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளுக்கு பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் சித்தமல்லி தலைமை நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்படி மோட்டரை இயக்க இந்நகராட்சியில் போதுமான பணியாளர்கள் இல்லாததால் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் வழிகாட்டி நெறிமுறையில் ஒப்பந்த அடிப்படையில் Out Source முறையில் பணியாளர்களை அமர்த்தி மேற்கொள்ள Lr,No.539/2005/F.3 நாள்,28.1.2005–ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளத ன்படி பொதுப்பணிதுறை விலை விகித்தின்படி Electrician Grade-II நிலையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி மூலம் பணியாளர்களுக்கு 31.12.2018 அனுமதித்துள்ள நாள் முடிவடையும் நிலையில். 01.01.2019 முதல் 31.03.2019 வரை தற்போது உள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி படி பொதுப்பணித் துறை விலை விகிதத்தில் ஒரு நபருக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.425.00 வீதம் மூன□று நபர்கள் கொண்டு பணி மேற்கொள்ள ஆகும் செலவினம் ரூ.1,10,925/– ஐ மேலும் 3 மாதங்களுக்கு காலநீட்டிப்பு செய்து இந்நகராட்சியின் குடிநீர் திட்ட நிதியிலிருந்து தொகை வழங்□கிட மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
பொருள் எண்-3	சீர்காழி நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில□–2011 மக்கள□ தொகை கணக்கெடுப்பின□ படி 8748 குடியிருப்புகள□ உள□ளன அதன□படி அரசாணை எண்.101 நகராட்சி நிர்வாகம் மற□றும் குடிநீர் வழங்□குதுறை (ந.ப.3) நாள□.30.04.1997–ல□ வெளியிடப்பட்டுள□ள அளவுகோலின□ படி கணக்கீடு செய□ததில□ இந்நகராட்சியில□ 130 துப்புரவு பணியிடங்□கள□ தேவைப்படுகின□றன. தற□போது இந்நகராட்சியில□ அனுமதிக்கப்பட்ட துப்புரவுபணியாளர் 78 ல□ காலிபணியிடங்□கள□ 43 உள□ளன. தற□போது நிரந்தர பணியாளர்கள□ 35 நபர்கள□ மட்டுமே பணியாற□றி வருகின□றனர். தனியார் மயமாக்கல□ மூலம் 36 பணியாளர்கள□ ஒப்பந்த அடிப்படையில□ பணியாற□றி வருகின□றனர். நகர பகுதியில□ உள□ள 34880 மக்கள□ தொகையுடன□ சீர்காழி நகர பகுதிக்கு வந்து செல□லும் 10,000 மக்கள□ தொகையால□ ஏற□படும் குப்பைகளை அகற□றி திடக்கழிவு மேலாண்மையின□ படி குப்பைகளை தரம் பிரித்து உரம் தயாரிக்க நகராட்சி உரக்கிடங்□கில□ பணியாற□றவும், மேலும் வளர்ச்சியடைந்த நகரபகுதியில□ குப்பைகளை அகற□றுதல□, கழிவு நீர் கால□வாய□களை தூர்வாருதல□ மற□றும் அகற□றப்படும் குப்பைகளை லாரியில□ ஏற□றி உரகிடங்□கிற□கு கொண்டு செல□லுதல□ போன□ற பணிகளுக்கு அரசாணை எண். 101 ன□ படி கணக்கீடு செய□ததில□ 130 பணியாளர்கள□ தேவைப்படுகின□றனர். ஏற□கனவே

<table>
<tr><td></td><td>அனுமதிக்கப்பட்ட பணியிடங்□கள□ 78 எனவே கூடுதலாக 52 பணியிடங்□கள□ தேவைப்படுகின□றன. தற□போது ஏற□கனவே அனுமதிக்கப்பட்ட 78 பணியிடங்□களில□ பணியிடங்□கள□ காலியாக உள□ளன. எனவே 43+52=95 துப்புரவு பணியாளர்களை தனியார் மயம் மூலம் 2019–2020 ஆம் ஆண்டிற□க்கு ஒப்பந்த அடிப்படையில□ பணியமர்த்தி கொள□ளவும் மேலும் அதற□கான அனுமதியை பெறுவதற□கு உரிய முன□மொழிவுகளை சென□னை நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களுக்கு அனுப்பி வைப்பதற□கும் மன□றத்தின□ அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(ந.க.எண்.4064/2017/எச்1)</td></tr>
<tr><td>பொருள் எண்-4</td><td>சீர்காழி நகராட்சி நகரமைப்பு பிரிவில் உள்ள வழக்கு எண்.72/2018 திருமதி.புஷ்பவள்ளி என்பவர் சீர்காழி மாவட்ட உரிமையில் நீதி மன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி சீர்காழி தாலுக்கா தென்பாதி 49 கைவிளாஞ்சேரி மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் இந்நகராட்சியில் அனுமதி பெறாமல், மற்றும் நகராட்சிக்கு உரிமையுள்ள பாதையினை ஆக்கிரமிப்பு செய்து கட்டுமானங்களை கட்ட முயற்சி செய்து வருகிறார். எனவே மேற்படி புஷ்பவள்ளி என்பவர்க்கு எதிராக சீர்காழி நகராட்சி சார்பாக எதிர் வழக்குறை தாக்கல் செய்ய வேண்டியிருப்பதால், இந்நகராட்சியின் வழக்கறிஞர்க்கு ரூ.5000/– வழக்கறிஞர் கட்டணமாக வழங்கிட மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வேண்டப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>பொருள் எண்-5</td><td>சீர்காழி நகராட்சி நகரமைப்பு பிரிவில் உள்ள சீர்காழி மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண்.277/2018 – ல் சீர்காழி வட்டம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வார்டு A பிளாக் எண்.6 நகரளவை எண்.13/2 (புல எண்.241/2) பகுதியில் அமைந்துள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு சுபஸ்ரீ கார்டன் மனைப்பிரிவில் நகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பூங்காவில் திருமதி.ஆர்.கவிதா என்பவர் ஆக்கிரமிப்பு செய்தது தொடர்பாக மேற்கண்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளது. இவ்வழக்கிற்கு வாதியான திருமதி.ஆர்.கவிதா – விற்கு எதிராக இந்நகராட்சி சார்பாக நகராட்சி வழக்கறிஞர் எதிர் வழக்குரைக்கு தாக்கல் செய்ய வேண்டிய இருப்பதால் ரூ.5000/– வழக்கறிஞர் கட்டணமாக வழக்கறிஞர்க்கு வழங்கிட மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>பொருள் எண்-6</td><td>சீர்காழி நகராட்சி நகரமைப்பு பிரிவில் உள்ள சீர்காழி மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண்.103/2018 ல் வாதியான திரு.கோவிந்தராஜன் பிடாரி தெற்கு வீதி – சீர்காழி என்பவர் தனது சொத்துகளின் ஆவணங்களில் புல எண்.414/5 என்று தவறாக உள்ளது என்றும், நகர அளவை பதிவேடு மற்றும் நகர புல வரைபட நகல் ஆகியவற்றில் சொத்துகளின் புல எண்.417/10 என்று உள்ளது. தொடர்பாக சரியான புல எண்களை தனது சொத்திற்கு வழங்குமாறு மேற்கண்ட நீதி மன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளது தொடர்பாக மேற்கண்ட வழக்கில் இந்நகராட்சி சார்பாக எதிர்வழக்குறை தாக்கல் செய்ய வேண்டி இருப்பதால் இந்நகராட்சி வழக்கறிஞர்க்கு ரூ.5000/– வழங்கிட மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>பொருள் எண்-7</td><td>சீர்காழி நகராட்சி பொது சுகாதாரப்பிரிவில□ இயங்□கும் குப்பை அகற□றும் வாகனம் டம்பர் பிளேசர் லாரி TN51AZ-6752 வாகனத்தில் பேட்டரி வலுவிழந்து இயக்க முடியாத நிலையில□ உள□ளதால□ புதிதாக பேட்டரி ஒன□றினை வாங்□குவதற□கு விலைப்புள□ளி கோரியதில□ 18.12.2018 அன□று கீழ்கண்டவாறு விலைப்புள□ளிகள□ வரப்பெற்றுள்ளள.
<table><tr><td>வ.எண்</td><td>ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி</td><td>ஒப்பந்தபுள்ளி தொகை</td></tr><tr><td>1</td><td>சரண் பேட்டரிஸ□,
தென□பாதி,
சீர்காழி.</td><td>Exide Express 12V 800 வாட் பேட்டரி ஒன□றிற□கு ரூ.6900/–</td></tr><tr><td>2</td><td>காளீஸ□ டயர்ஸ□,
கச்சேரி ரோடு,
சீர்காழி.</td><td>Exide Express 12V 800 வாட் பேட்டரி ஒன□றிற□கு ரூ.6600/–</td></tr></table></td></tr>
</table>

மேற்கண்டவாறு வரப்பெற□றுள□ள இரண்டு விலைப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.2 ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காளீஸ□ டயர்ஸ□, கச்சேரி ரோடு, சீர்காழி என்ற நிறுவனம் கொடுத்துள்ள குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

2. அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலரின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.3927/2018/எச்.1

பொருள் எண்-8

சீர்காழி நகராட்சியில் உள்ள 24 வார்டுகளுக்கும் கொள்ளிடம் ஆற்றில் அமைந்துள்ள சித்தமல்லி தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் இருந்து பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது தற்போது இயக்குதல் மற்றும் பராமரித்தலுக்காக ஆண்டு ஒன்றுக்கு உத்தேசமாக ரூ.60.00 இலட்சம் செலவாகிறது தற்போது உள்ள குடிநீர் இணைப்பு 839 - எண்ணிக்கையில் 834 வீட்டு குடிநீர் இணைப்புகளும், 5 – எண்ணிக்கை வணிக பயன்பாட்டு இணைப்புகளும் உள்ளன. இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்-104 நாள்-13.07.2000 ன் படி வீட்டு குடிநீர் இணைப்புக்கு ஆண்டுக்கு ரூ.600/- மற்றும் வணிக பயன்பாட்டு இணைப்புக்கு ஆண்டுக்கு ரூ.1200/- வீதம் ஆண்டுக்கு குடிநீர் கட்டண கேட்பில் ரூ.5.10 இலட்சம் மட்டும் உள்ளதாலும், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் ஆய்வு கூட்ட அறிவுரையின் படியும், தமிழக அரசின் கொள்கை முடிவின் படி சொத்து வரி விதிக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து வீடுகளுக்கும் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் 6996 இணைப்புகள் வழங்கிட உள்ளதாலும் அதற்காக TUFIDCO மூலம் பெறவுள்ள வட்டியில்லா கடன் ரூ.240.00 இலட்சத்தை திரும்ப செலுத்திடவும் ஏதுவாக இந்நகராட்சியின் குடிநீர் கட்டண மறு சீராய்வு செய்திட அறிவுருத்தப்பட்டதின் படி கீழ்கண்டவாறு மாற்றி அமைத்திட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	விவரம்	தற்போதைய கட்டணம்	மாற்றி அமைக்கப்பட்டுள்ள கட்டணம்
1	வீட்டு இணைப்பிற்கான வைப்புத் தொகை	ரூ.3000.00	ரூ.3000.00
2	வீட்டு இணைப்பிற்கான மாதாந்திர கட்டணம்	ரூ.50.00	ரூ.100
3	வணிக பயன்பாட்டு இணைப்பிற்கான வைப்புத் தொகை	ரூ.6000.00	ரூ.6000.00
4	வணிக பயன்பாட்டு இணைப்பிற்கான மாதாந்திர கட்டணம	ரூ.100.00	ரூ.200.00

அலுவலக குறிப்பு : 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ஒம்) . திரு.மு.அஜிதாபர்வின்.B.sc.,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையர்
சீர்காழி நகராட்சி.

இடம்–சீர்காழி
நாள்–20.12.2018

/உண்மை நகல்/

ஆணையர்
சீர்காழி நகராட்சி.