

வ.எண்:

0935

# செம்பாக்கம் நகராட்சி

படிவம் விலை : ரூ.5/-

**நகராட்சி வரிவிதிப்பு பதிவேடுகளில் சொத்துவரி பெயர்மாற்றம் / பதிவு செய்வதற்கான விண்ணப்பம்**

அனுப்புநர் :  
திருமதி/திரு .

கிரண்டு ரூபாய் ஸ்டாம்பு  
வில்லை ஒட்டவும்

பெறுநர்:

**ஆணையர் அவர்கள்,  
செம்பாக்கம் நகராட்சி  
அய்யா,**

தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் 1920 பிரிவு 38ன்படி இதன்கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து காலம் 5ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு திரு ..... ன் பெயருக்கு மாற்றம் செய்ய வேண்டியுள்ளது. இது குறித்து தங்களது அலுவலக பதிவேடுகளில் பதிவு செய்து மாற்றம் செய்யுமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

1. சொத்து அமைந்துள்ள நகராட்சியின் பிரிவின் பெயர் மற்றும் எண். :
2. சொத்து அமைந்துள்ள வார்டு எண், டெரு / சாலையின் பெயர் மற்றும் கதவு எண். :
3. பெயர் மாற்றத்தின் தன்மை (விற்பனை மூலம் / பாக சாசனம் / உயில் / தான சாசனம் / பரம்பரையாக அமைத்தது) :
4. கட்டிடத்தின் / நிலத்தின் முந்தைய உரிமையாளரின் பெயர் :
5. தற்போது உரிமையாளரின் பெயர் :
6. (அ) பதிவு அலுவலகத்தில் மேற் குறிப்பிட்ட சொத்து மாற்றம் செய்யப்பட்டதற்கான பத்திர எண், மற்றும் நாள் :  
(ஆ) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட வாரிசு சான்றின் எண், மற்றும் நாள் :
7. சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் கட்டண இதர பாக்கிகள் செலுத்திய விபரம் :

இணைப்பு :

விண்ணப்பதாரர் கையொப்பம்

## அலுவலக உபயோகத்திற்காக

தேதி : .....

கட்டணம் : ரூ.5/-

மனுவின் வரிசை எண்:

மேற்படி மனுவிற்கான தொகை பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டது.

ஆணையாளருக்காக,  
செம்பாக்கம் நகராட்சி

0935

## ஒப்புதல் கடிதம்

வ.எண்:

நாள் : .....

மேற்கண்ட சொத்துவரி பெயர் மாற்றம் / பதிவு செய்வதற்கான விண்ணப்பம் ..... ம் தேதி

இவ்வலுவலகத்தில் பெறப்பட்டது. மனு பீதான உத்தரவு / நடவடிக்கையின் மூலம் 15 நாட்களுக்குள் வழங்கப்படும்.

# செம்பாக்கம் நகராட்சி

காலிமனை மீதான சொத்துவரி விதிப்புக்கான சுய மதிப்பீட்டு படிவம்.

உரிமையாளரின் பெயர்/

பொது அதிகாரம் / உரிமையாளர் பெயர்

வசிப்பிட முழு விலாசம் மற்றும்  
தொலைபேசி எண்.

## 1. இருப்பிட விவரம்

(அ) வார்டு எண் / சர்வே எண் ..... (ஆ) இருப்பிடத்தின் பெயர் .....

(இ) கதவு எண் / மனை எண் ..... (ஈ) தெருவின் பெயர் .....

## 2. மனையின் பரப்பளவு சதுர அடிகளில் .....

(இடத்தின் முழு பரப்பளவு)

## 3. சொத்தின் விவரம் (மனைகள்)

(அ) அங்கீகாரம் பெற்ற மனை .....

(ஆ) அங்கீகாரம் பெறாத மனை .....

## 4. மனையின் பயன்பாடு (பொருத்தமான குறியீட்டு எண்ணை குறிக்கவும்)

(1) குடியிருப்பு (5) வணிகம் / சத்திரம்

(2) பள்ளி/கல்லூரி/விடுதி (6) தொழிற்சாலை

பல்கலை கழகம் / நூலகம்

(3) மருத்துவமனை / நர்சிங் ஹோம் / (7) உல்லாச விடுதி / உணவு விடுதி

மருந்தகம் / மகப்பேறு மையம் அல்லது காப்பி விடுதி

பிற சார்பு நிறுவனங்கள்

4) திரையரங்கம் / கலையரங்கம் (8) நட்சத்திர ஹோட்டல்

## 5. சொத்துவரி மதிப்பீடு காலிமனை வரி

ஒரு சதுர அடி..... பைசாவில்

(எ.கா)

$2400 \times 0.50 = 1200$  ரூபாய் (ஒரு அரையாண்டு வரி)

## 6. அமுலாக்கப்பட உள்ள காலிமனை வரி

A,B, மற்றும் C மண்டல வாரியாக பைசாவில் / சதுர அடிக்கு காலிமனை வரி நிர்ணயம் கீழ்க்கண்டவாறு.

A-0.20 பைசா

B-0.50 பைசா

C-0.60 பைசா

## 7. 01.10.2009 முதல் அமுலாக்கப்பட உள்ள காலிமனை வரி

.....

### உறுதிமொழி

மேற்கூறிய தகவல்கள் யாவும் உண்மையென்றும், எனக்கு தெரிந்த வகையில் மேற்கூறப்பட்ட தகவல்களை முழுமையாகவும் சரியாகவும் தந்துள்ளேன் என்றும் முழுமையாகவோ அல்லது தவறாகவோ தகவல்கள் உரிய படிவத்தில் அளிக்கத் தவறினால் அதன் விளைவுகளை நான் அறிவேன் என்றும் உறுதி அளிக்கிறேன்.

இடம்:

நாள்:

உரிமையாளர் கையொப்பம்

(அல்லது)

பொது அதிகாரம் பெற்றவர்

கையொப்பம்

குறிப்பு : சொத்தின் உரிமையாளரின் தற்போதைய வசிப்பிட விலாசம் தவறாமல் வழங்கப்பட வேண்டும்.

# செம்பாக்கம் நகராட்சி

படிவம் 1

செம்பாக்கம் நகராட்சி  
சொகுத்துவரி விதிப்பு படிவம் விலை - ரூ. 50

சொத்தின் உரிமையாளர்/ குடியிருப்பவர் / குத்தகைதாரர் தாக்கல் செய்யப்பட்ட வேண்டிய படிவம்

1. வார்டு எண் மற்றும் இருப்பிடத்தின் பெயர் :
  2. (அ) கதவு எண் மற்றும் தெருவின் பெயர் :
  3. வரி விதிப்பு எண் :
  4. சொத்தின் உரிமையாளரின் முழுபெயர் :
  5. உரிமையாளர் இல்லாதபட்சத்தில் படிவத்தை  
பூர்த்தி செய்யும் சொத்தின் குத்தகைதாரர்  
அல்லது முகவரியின் பெயர் :
  6. கட்டிடம் கட்டப்பட்ட இடத்தினை சேர்த்து  
இடத்தின் முழுபரப்பு :
  7. கட்டிடத்தின் அடிமனை (வராந்தா, காரிடர்  
மற்றும் பால்கனி உட்பட) நீளம் அகலம் பரப்பளவு
- தரைத்தளம் :
- முதல் தளம் :
- இரண்டாம் தளம் :
- மூன்றாம் தளம் :
- நான்காம் தளம் :
- கட்டுமானத்தின் வகை  
(பொருந்தாதவற்றை அடித்துவிடவும்)  
(அ) கூரை
- அ) சுவர்
- (அ) கட்டிடம் முதலில் கட்டப்பட்ட வருடம்  
மற்றும் அந்த குறிப்பிட்ட நாளில்  
கட்டிடத்தின் மொத்தப் பரப்பு :
- (ஆ) கூடுதல் கட்டுமானம் முடிக்கப்பட்ட அல்லது  
திருத்தி வடிவமைக்கப்பட்ட (அ) மாறுதல்  
செய்யப்பட்ட வருடம் மற்றும் அந்த குறிப்பிட்ட  
நாளில் கட்டிடத்தின் மொத்த அடிப்பரப்பு :
- (கட்டிடத்தின் பயன்பாடு  
(பொருந்தாதவற்றை அடித்துவிடவும்) :
1. கீற்றுக்கொட்டகை  
2. அஸ்பெஸ்டாஸ் கூரை அல்லது ஓட்டுக் கூரை  
3. சிமெண்ட்கான்கிரீட் அல்லது சென்னை ஓட்டு தளம்  
சேறு, மரம், செங்கல் மற்றும் சேறு செங்கல்  
மற்றும் சுண்ணாம்பு செங்கல் மற்றும் சிமெண்ட்  
கல் மற்றும் சுண்ணாம்பு (அ) கல் மற்றும் சிமெண்ட்  
சேறு, மரம், கல், சிமெண்ட், சுண்ணாம்பு  
சலவைக் கல் அல்லது மொசைக்

2. அ) வசிப்பிடத்திற்கான உரிமையாளர்  
உபயோகப்படுத்தும் இடம்

ஆ) வெளியில் விடப்பட்ட இடம்

3. பள்ளி / கல்லூரி / பல்கலைக் கழகம்  
பிற கல்வி நிறுவனங்கள் / விடுதி / நூலகம்
4. மருத்துவமனை / நர்சிங்ஹோம் / மருத்துவம்  
கிளிநிக் / மகப்பேரு மையம் அல்லது பிற  
சார்பு நிறுவனங்கள் தரும் காரியங்கள் அல்லது  
வேறு காரியங்களுக்காக
5. அலுவலகம்
6. பொது கட்டிடங்களுக்காக / திருமணம்  
மற்றும் இதர விழாக்களுக்காக
7. உல்லாச விடுதி சங்கம்
8. தங்கும் விடுதி / உணவு விடுதி / காப்பக  
விடுதி / சாப்பாட்டு விடுதி / விடுதி
9. சச்திரம்
10. தொழிற்சாலை
11. வணிகநோக்கங்களுக்காக
12. திரையரங்கம் / கலையரங்கம் அல்லது இது  
போன்றவற்றிற்கு
13. நட்சத்திர ஹோட்டல்
14. இதர பயன்பாடு (விவரம் குறிக்கவும்)
15. இன்ன பிற விவரங்கள்

உரிமையாளர் / குடியிருப்போர் /  
குத்தகைதாரர் கையொப்பம்

### உறுதிமொழி

மேற்கூறிய தகவல்கள் யாவும் உண்மையென்றும், எனக்குத் தெரிந்தவரையில் மேற்கூறப்பட்ட தகவல்களை  
முழுமையாகவும், சரியாகவும் தந்துள்ளேன் என்றும் முழுமையாகவோ அல்லது தவறாகவோ தகவல்களை உரிய  
படிவத்தில் அளிக்கத் தவறினால் அதன் விளைவுகளையும் நான் அறிவேன் என்றும் உறுதி அளிக்கிறேன்.

இடம் :

நாள் :

உரிமையாளர் / குடியிருப்போர் /  
குத்தகைதாரர் கையொப்பம்

படிவத்தில் கண்டுள்ள விவரங்கள் அனைத்தும் என்னால்  
சரிபார்க்கப்பட்டு சரியாக உள்ளதென்று சான்றளிக்கிறேன்

சரிபார்த்த அதிகாரியின்  
கையொப்பம்