2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற அவசரக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 581, நாள் : 29.01.2018

பொருள் : 1

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குடிநீர் குழாய் இணைப்புகளில் கட்டுமானப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படும்போது குடியிருப்பு அல்லாத குடிநீர் குழாய் இணைப்புகள் (Non Domestic) வழங்கப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்ட நிலையில் கட்டுமானப் பணி முடிவுற்று குடியிருப்புக்கான வீட்டு வரி விதிக்கப்பட்ட பின்பும் குடிநீர் பயன்பாடு குடியிருப்பு அல்லாத (Non Domestic) கட்டண விகிதத்தில் தொடர்ந்து கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளதாக பெறப்பட்ட விண்ணப்பங்களின்படி மேலாய்வு செய்து நகராட்சி பொறியாளரின் இறுதிப் பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது. மேலும் குடிநீர் குழாய் இணைப்பு துண்டிப்பு செய்த இனங்கள் தொடர்ந்து கேட்பு எழுப்பப்பட்டு வருவதால் அதனை கள ஆய்வு செய்து நகராட்சி பொறியாளர் இறுதி செய்துள்ளார். கீழ்க்கண்டவாறு பட்டியலிட்டுள்ள இனங்களை உரிய முறைக்கு மாற்றம் செய்தும், நீக்கம் செய்யவும் நகர்மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

1. வீட்டு உபயோகமல்லாத இணைப்பிலிருந்து வீட்டு உபயோக முறைக்கு மாற்றம் செய்து கேட்பு மாறுதல் செய்யப்படும் இனங்கள். : 37 எண்ணிக்கை

2. குடிநீர் குழாய் இணைப்பு துண்டிப்பு செய்த இனங்கள் தொடர்ந்து கேட்பு எழுப்பப்பட்டு வருதல் நீக்கம் செய்யப்படும் இனங்கள். : 195 எண்ணிக்கை

அலுவலகக் குறிப்பு:
1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. நகராட்சி வரிவசூல் இனங்களில் இதுபோன்ற குறைபாடுகளை சரிசெய்து 100% வசூல் பணிக்கு குடிநீர் கட்டணத்தினை நிர்ணயம் செய்யலாம்.

தீர்மானம் : அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம்.சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 582 , நாள் : 29.01.2018
–––––––

1) இந்நகராட்சியின் ஆணையாளர் அவர்களின் டிசம்பர் 2017ஆம் மாதத்திய நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம். (கட்டு எண்.1813/2017/பி2)

தீர்மானம் : பதிவு செய்யப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 583, நாள் : 29.01.2018

–––––––

2) இந்நகராட்சியின் நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் டிசம்பர் 2017ஆம் மாத நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம். (கட்டு எண்.1813/2017/பி2)

தீர்மானம் : பதிவு செய்யப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 584, நாள் : 29.01.2018

–––––––

3) இந்நகராட்சிக்கு 2016-17 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம்,திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் (SBM –SWM) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு Supply and Delivery of 8.50 Cu.m of Mini Tipper Lorry including Chassis Body Body Built and Freight Charges etc.., for Solid Waste Management at Sathyamangalam Municipality Estimate Amount Rs.16.00 lakhs (Third call) என்ற பணிக்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர்,சென்னை அவர்களால் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பை (மூன்றாவது முறை)தின பூமி தமிழ் நாளிதழ் மற்றும் Deccan Chronicle ஆங்கில நாளிதழ் விளம்பரம் செய்த M/s.Ravi Publicity Chennai நிறுவனத்திற்கு ரூ.33214.00 வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது .

அலுவலக குறிப்பு :
1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2) செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும், 2017-18 ஆண்டின் திருத்திய வரவு செலவு திட்டத்தில் சேர்த்துக்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.3163/2015/இ1)

தீர்மானம் : பதிவு செய்யப்பட்டது மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 585, நாள் : 29.01.2018

———————

4) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி பகுதிக்கு உட்பட்ட பண்ணாரி பிரதான சாலை (மில் ரோடு முதல் தீயணையப்பு நிலையம் வரை உள்ள தெருக்களில் மழை நீர் வடிகால்கள் இல்லாமல் கழிவு நீர் சாலையின் குறுக்கே தேங்கி விஷ ஜந்துகள் மற்றும் கிருமிகள் பரவ அபாயம் உள்ளதாக அப்பகுதியில் உள்ள பொதுமக்களிடமிருந்து அடிக்கடி புகார்கள் வந்த வண்ணம் உள்ளதாக சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் தெரிவித்துள்ளார்கள். இப்பொருள் மீது துரிதமாக செயல்பட்டு அப்பகுதியில் மழை நீர் வடிகால் அமைத்து கழிவு நீரை நிரந்தரமாக வெளியேற்றுமாறு கோரிக்கை விடுத்துள்ளதின்படி புதிதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்க உத்தேச செலவினம் ரூ.6.00 இலட்சம் ஆகும். இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: -
1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2) இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,2017-2018 ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு -செலவு மதிப்பீட்டில் சேர்க்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.100/2016/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 586 , நாள் : 29.01.2018

———————

5) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி பகுதிக்கு உட்பட்ட ஐயப்பா நகர் முதல் கோம்புபள்ளம் வரை உள்ள தெருக்களில் மழை நீர் வடிகால்கள் இல்லாமல் கழிவு நீர் சாலையின் குறுக்கே தேங்கி விஷ ஜந்துகள் மற்றும் கிருமிகள் பரவ அபாயம் உள்ளதாக அப்பகுதியில் உள்ள பொதுமக்களிடமிருந்து அடிக்கடி புகார்கள் வந்த வண்ணம் உள்ளதாக சட்டமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் தெரிவித்துள்ளார்கள். இப்பொருள் மீது துரிதமாக செயல்பட்டு அப்பகுதியில் மழை நீர் வடிகால் அமைத்து கழிவு நீரை நிரந்தரமாக வெளியேற்றுமாறு கோரிக்கை விடுத்துள்ளதின்படி புதிதாக மழை நீர் வடிகால் அமைக்க உத்தேச செலவினம் ரூ.9.90 இலட்சம் ஆகும். இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: -

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,2017-2018ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு -செலவு மதிப்பீட்டில் சேர்க்கவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.100/2016/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 587 , நாள் : 29.01.2018
–––––––

6) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி குடிநீர் டேங்கர் லாரி எண்.TN 36 Y 0200 வாகனத்தில் ஆயில் சர்வீஸ் செய்ய வேண்டியுள்ளதாக வாகன ஓட்டுநர் அவர்களின் விண்ணப்பத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதை, தொடர்ந்து அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணிமனையில் சர்வீஸ் செய்ய உத்தேச செலவினம் ரூ.6000.00 ஆகும். இச்செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: -
1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2) இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,2017-2018ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு -செலவு மதிப்பீட்டில் சேர்க்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(கட்டு எண்.35/2018/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 588 , நாள் : 29.01.2018

–––––––

7) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி குடிநீர் டேங்கர் லாரி எண்.TN 36 Y 0200 வாகனம் தகுதிகாண் சான்று (Fitness Certificate) 19.03.2018 தேதியுடன் முடிவடைகிறது . குடிநீர் டேங்கர் லாரிக்கு 2017-2018 ஆம் ஆண்டு தகுதிகாண் சான்று (Fitness Certificate) பெற வேண்டியுள்ளதால் மெக்கானிக் மற்றும் பெயிண்டிங் வேலைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என்று வாகனத்தின் ஒட்டுநர் அவர்களின் விண்ணப்பத்தில் தெரிவித்துள்ளார்கள். அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனமாக TVS IYENGAR & Sons PVT Ltd Coimbatore பழுதுகள் பார்க்க விலைப்புள்ளி பெறப்பட்டதில் உத்தேச செலவினம் ரூ.75000.00 ஆகும். இச்செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு: -

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,2017-2018ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு -செலவு மதிப்பீட்டில் சேர்க்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.93/2018/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 589 , நாள் : 29.01.2018
----

8) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி 2017-2018 ஆம் ஆண்டு வருவாய் நிதி திட்டத்தின் கீழ், இந்நகர்மன்ற தீர்மானத்தின்படி வருவாய் நிதி பணிகள் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, முறையே ஒப்பந்தப்புள்ளி 18.01.2018 தேதி அன்று கோரியதில் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளித் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளித் சதவீதம்
1	சத்தியமங்கலம் நகராட்சி பகுதிக்கு உட்பட்ட பழைய பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள வணிக கட்டிடத்தில் பஸ் பார் (Bus Bar) மற்றும் UG Cable வாங்கி பொருத்ததுல்	200000	M/s.Vino Constructions Bhavani Sagar	185140.00	மதிப்பீடு தொகையினை விட 4.89% அதிகம்
			C.K.Thiygarajan Contractor Sathyamangalam	187754.00	மதிப்பீடு தொகையினை விட 6.37% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடிற்கு அதிகமாக தொகை இருந்ததால் இவ்வலுலக கடிதம் எண்.100/2016/இ1 நாள். 18.1.2018 ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி விகிதத்தை குறைக்க கோரி விலை குறைப்பு கடிதம் M/s.Vino Constructions ஒப்பந்ததாருக்கு(Negotiation letter) அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டது.அறிவிப்பினை பெற்றுக் கொண்ட M/s.Vino Constructions அவர்களின் கடிதத்தில் சந்தையில் விலை ஏற்றம், சத்தியமங்கலம் சுற்றியுள்ள பகுதிகளில் கூலியாட்கள் மற்றும் திறமை வாய்ந்த ஆட்கள் இல்லாத காரணத்தால் வெளியிடங்களிலிருந்து வேலைக்கு கொண்டு வர வேண்டியது இருப்பதாலும், அவர்களின் கூலி அதிகரித்து வருவதாலும் டீசல் மற்றும் வாகன கட்டணம் அதிகரித்து வருவதாலும் கொடுக்கப்பட்ட சதவீதத்தை குறைத்து கொடுக்க இயலாதென தனது 18.01.2018 தேதிய கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு-

1) இப்பணியினை நிறைவேற்றுவது அவசியமாகிறது. சத்தியமங்கலம் சுற்றியுள்ள பகுதிகளில் கூலியாட்கள் மற்றும் திறமை வாய்ந்த ஆட்கள் இல்லாத காரணத்தால் வெளியிடங்களிலிருந்து வேலைக்கு கொண்டு வர வேண்டியது இருப்பதாலும், அவர்களின் கூலி அதிகரித்து வருவதாலும் டீசல் மற்றும் வாகன கட்டணம் அதிகரித்து வருவதாலும் விலை குறைப்பு கடிதம் மேல் எவ்வித குறைப்பு இயலாதுயென தெரிவித்து வரப்பெற்ற கடிதமும்,முதல் அழைப்பு மட்டுமே கோரப்பட்டுள்ளதாலும் மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் மதிப்பீட்டினை விட M/s.Poomika Infra Developers அவர்கள் 4.89% அதிகமாகவும் M/s.Vino Constructions அவர்கள் 6.37% அதிகமாகவும் ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ளதால் அரசு நெறிமுறைகளுக்குட்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையினை விட 5 சதவீதத்திற்கும் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s.Vino Constructions அவர்களின் கோருதலின் மீது மன்றம் முடிவு செய்யலாம்..

2) பணியின் அவசர அவசியம் கருதி விரைவில் கடைகள் ஏலதாரர்களுக்கு ஒப்படைக்க ஏதுவாக இப்பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால், தனி அலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கப்பட்டமைக்கு மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.100/2016/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 590, நாள் : 29.01.2018

–––––––

9) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி குடிநீர் விநியோகத்திற்கு பயன்படுத்தி வரும் குடிநீர் டேங்கர் லாரி எண்.TN 36 Y 0200 வாகனம் தகுதிகான் சான்று (Fitness Certificate) பெற வாகனம் பணிமனைக்கு செல்வதால் குடிநீர் டேங்கர் லாரி மூலம் தினசரி கிராமபுறங்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் பணி பாதிக்கப்படுகிறது .இதனால் குடிநீர் அவசர, அவசியம் கருதி 20 நாட்களுக்கு தனியார் லாரிகள் மூலம் குடிநீர் விநியோகம் மேற்கொள்ள மன்றம் முடிவு செய்யலாம்.இதற்கு உத்தேச செலவினம் ரூ.1.00 இலட்சம் ஆகும்.இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது .

அலுவலக குறிப்பு:-

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,2017-2018 ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு -செலவு மதிப்பீட்டில் சேர்க்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.100/2016/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 591 , நாள் : 29.01.2018

––––––––

10) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி சத்திரம் பகுதியில் கட்டப்பட்டு வரும் வணிக வளாக கட்டிடம் கட்டுமான பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வணிக வளாக கட்டிடத்திற்கு மின்சார இணைப்பு வழங்கப்படும் பட்சத்தில் கடைகளுக்கு தனியாக பஸ்பார் (BUS BAR) அமைத்தும் மின் கம்பத்திலிருந்து பஸ்பார் வரை (UG CABLE) தாழ்வு அழுத்த மின் பாதை அமைக்கவும் , உத்தேச செலவின தொகை ரூ.3.00 இலட்சம் ஆகும்.இச்செலவினம் நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்க்ப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2) இச்செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும், 2017-2018ஆம் ஆண்டு திருத்திய மதிப்பீட்டில் சேர்த்துகொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(கட்டு எண்.3504/2014/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 592 , நாள் : 29.01.2018

––––––––

11) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி 27 வார்டு பகுதியில் குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் குளோரிநேசன் பணிகள் மேற்கொள்ள தனியாக மண்டலங்கள் பிரித்து, ஆட்டோ கேட், பெரிய அளவில் வரைப்படங்கள் தயாரித்து நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்கள் சமர்ப்பிக்குமாறு தெரிவித்துள்ளார்கள்.எனவே, குடிநீர் விநியோகம் மற்றும் குளோரிநேசன் பணிகளுக்காக தனியாக மண்டலங்கள் பிரிக்கவும், ஆட்டோ கேடில் வரைப்படம் தயாரிக்கவும்,A1, A2, A3 size அளவில் வரைப்படம் தயாரிக்கும் பொருட்டு உத்தேச செலவினம் ரூ.25000.00 ஆகும். இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ள மனறத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் குடிநீர் நிதியில் மேற்கொள்ளவும்,2017-2018ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு -செலவு மதிப்பீட்டில் சேர்க்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.100/2016/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 593, நாள் : 29.01.2018

12) சத்தியமங்கலம் நகராட்சி 2017-2018 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதி திட்டத்தின் கீழ், இந்நகர்மன்றத்தில் தீர்மானத்தின்படி குடிநீர் நிதி பணிகள் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, முறையே ஒப்பந்தப்புள்ளி 18.01.2018 தேதி அன்று கோரியதில் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளித் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளித் சதவீதம்
1	நகராட்சிக்கு சொந்தமான தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள மின் மோட்டார்கள் மற்றும் நகராட்சி பகுதியில் உள்ள அனைத்து மின் மோட்டார்கள் பராமரிப்பு பணிகள் மற்றும் பழுதுகள் சரி செய்யும் பணி செய்தல்	300000	M/s.Poomika Infra Developers Contractor Sathyamangalam	276231.00	மதிப்பீடு தொகையினை விட 4.89% அதிகம்
			M/s.Vino Constructions Bhavani Sagar	281250.00	மதிப்பீடு தொகையினை விட 6.80% அதிகம்
2	சத்தியமங்கலம் நகராட்சி பகுதிக்கு உட்பட்ட கோம்புபள்ளம் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் 50 கு.தி மின் மோட்டார் ஸ்டாட்டர் பழுது பார்க்கும் பணி மற்றும் ஒயரிங் பணி மேற்கொள்ளுதல்	100000	M/s.Poomika Infra Developers Contractor Sathyamangalam	92631.00	மதிப்பீடு தொகையினை விட 4.90% அதிகம்
			M/s.Vino Constructions Bhavani Sagar	94367.00	மதிப்பீடு தொகையினை விட 6.87% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடிற்கு அதிகமாக தொகை இருந்ததால் இவ்வலுலக கடிதம் எண்.100/2016/இ1 நாள். 18.01.2018ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி விகிதத்தை குறைக்கக் கோரி விலைக் குறைப்பு கடிதம் M/s.Poomika Infra Developers ஒப்பந்ததாரருக்கு(Negotiation letter) அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டது.அறிவிப்பினை பெற்றுக் கொண்ட M/s.Poomika Infra Developers அவர்களின் கடிதத்தில் சந்தையில் விலை ஏற்றம், சத்தியமங்கலம் சுற்றியுள்ள பகுதிகளில் கூலியாட்கள் மற்றும் திறமை வாய்ந்த ஆட்கள் இல்லாத காரணத்தால் வெளியிடங்களிலிருந்து வேலைக்கு கொண்டு வர வேண்டியது இருப்பதாலும், அவர்களின் கூலி அதிகரித்து வருவதாலும் டீசல் மற்றும் வாகன கட்டணம் அதிகரித்து வருவதாலும் கொடுக்கப்பட்ட சதவீதத்தை குறைத்து கொடுக்க இயலாதென தனது 18.01.2018 தேதிய கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு-

1) இப்பணியினை நிறைவேற்றுவது அவசியமாகிறது. சத்தியமங்கலம் சுற்றியுள்ள பகுதிகளில் கூலியாட்கள் மற்றும் திறமை வாய்ந்த ஆட்கள் இல்லாத காரணத்தால் வெளியிடங்களிலிருந்து வேலைக்கு கொண்டு வர வேண்டியது இருப்பதாலும், அவர்களின் கூலி அதிகரித்து வருவதாலும் டீசல் மற்றும் வாகன கட்டணம் அதிகரித்து வருவதாலும் விலை குறைப்பு கடிதம் மேல் எவ்வித குறைப்பு இயலாதுயென தெரிவித்து வரப்பெற்ற கடிதமும்,முதல் அழைப்பு மட்டுமே கோரப்பட்டுள்ளதாலும் மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் மதிப்பீட்டினை விட M/s.Poomika Infra Developers அவர்கள் 4.89% மற்றும் 4.90 %அதிகாமாகவும் M/s.Vino Constructions அவர்கள் 6.80% மற்றும் 6.87% அதிகமாகவும் ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ளதால் அரசு நெறிமுறைகளுக்குட்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையினை விட 5 சதவீதத்திற்கும் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s. Poomika Infra Developers அவர்களின் கோருதலின் மீது மன்றத்தின் முடிவுக்கு வைக்கலாம்.

2) குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி ஆழ்குழாய் கிணறுகள் பழுதுகள் உடனுக்கு உடன் சரி செய்யும் பொருட்டு இப்பணி மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால், தனிஅலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கப்பட்டமைக்கு மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.100/2016/இ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 594 , நாள் : 29.01.2018

---

13) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதியதாக கட்டப்பட்டு வரும் பழைய பேருந்து நிலைய கடைகள்-30, சத்திரக் கடைகள்-35, நிர்மலா தியேட்டர் ரோடு கடைகள்-3, வாரச்சந்தை கடைகள்-2,புதிய பேருந்து நிலைய கடைகள்-11 மற்றும் பேருந்து நிலையத்தில் ஆவின் பால்பெட்டி வைத்து நடத்தும் உரிமம் ஆகியவற்றிற்கு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 22.9.2017, 4.10.2017, 25.10.2017, 15.11.2017, 28.11.2017 ஆகிய தேதிகளில் நடைபெற்ற ஒவ்வொரு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவது குறித்து நகராட்சி பாதுகாப்பினை கருத்தில் கொண்டு வீடியோ எடுக்கப்பட்ட வகையில் ரூ.14000/- (ரூபாய் பதினான்காயிரம்) அன்பு டிஜிட்டல் ஸ்டுடியோ, கோட்டுவீராம்பாளையம், சத்தியமங்கலம்-1 அவர்களுக்கு வழங்கக் கோரி 28.12.2017ஆம் தேதி செலவு பட்டியல் வழங்கியுள்ளார். அதன்படி வீடியோ எடுக்கப்பட்ட வகையில் ரூ.14000/-ஐ வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு: மேற்கண்ட கட்டணத்தை பொது நிதியில் வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 595 , நாள் : 29.01.2018
----

14) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதியதாக கட்டப்பட்டு வரும் பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண்.2ஐ திரு பி.ராமமூர்த்தி என்பவர் 22.9.2017ஆம் தேதிய பொது ஏலத்தில் கலந்து கொண்டு மாத வாடகையாக ரூ.13400/-க்கு எடுத்துள்ளார். இவரின் மாத வாடகை உரிமத் தொகையை நகர்மன்ற தீர்மான எண்.479 நாள் 28.9.2017-இன்படி உறுதி செய்யப்பட்டது. இந்நிலையில் பொது ஏல நிபந்தனைப்படி மாத வாடகை உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 24 மணி நேரத்திற்குள் 12 மாத வாடகை கூடுதலாக வாடகை முன்பணமாக செலுத்தப்பட வேண்டும். இது சம்பந்தமாக ஏல உரிமதாரருக்கு பல அறிவிப்புகள் வழங்கப்பட்டும் ஏல கூடுதல் வாடகை முன்வைப்புத் தொகை நாளது தேதி வரை செலுத்தப்படாமல் காலம் கடத்தி வருகிறார். இதனால் நகராட்சிக்கு உரிய காலத்தில் வரவேண்டிய வருவாய் நிதி இழப்பு ஏற்பட உரிமதாரர் காரணமாகிறார். மேலும் இவர் மேற்கண்ட கடையினை நடத்துவதற்கான எந்த அறிகுறியையும் அறிய முடியவில்லை. எனவே பொது ஏல நிபந்தனைப்படி கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை செலுத்தப்படாததால் இவரின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவது குறித்து மன்றத்தின் முன் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண்.2-இன் ஏல உரிமதாரர் திரு பி.ராமமூர்த்தி என்பவர் பொது ஏல நிபந்தனைப்படி கூடுதல் வாடகை முன்வைப்புத் தொகை செலுத்தாமல் காலம் கடத்தி வருகின்றார். இதனைத் தொடர்ந்து நகராட்சி மூலம் பல அறிவிப்புகள் மற்றும் நேரிலும் அறிவுறுத்தப்பட்ட நிலையில் முன்வைப்புத் தொகை உரிய காலங்களில் செலுத்தாமல் வேண்டுமென்றே காலம் கடத்தி வருகிறார். மேலும் இவர் கடை நடத்துவதற்கான முயற்சிகள் அறிகுறிகள் ஏதும் அறிய முடியவில்லை. இதனால் இவர் செலுத்தியுள்ள ஏல பொறுப்புத் தொகை ரூ.50,000/-ஐ பறிமுதல் செய்து கொண்டு இவரின் உரிமத்தை ரத்து செய்து மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு நகர்மன்றத்தின் முன்அனுமதி பெற்று மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 596, நாள் : 29.01.2018

———————

15) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதியதாக கட்டப்பட்டு வரும் வணிக வளாகம் பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண்.15க்கு 8-வது முறையாகவும், வாரச்சந்தை கடை எண்.11-க்கு 5-வது முறையாகவும், புதிய பேருந்து நிலையக் கடை எண்.44-க்கு 25 முறையாகவும், 10.1.2018ஆம் தேதி மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. இதில் வாரச்சந்தை கடை எண்.11-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி ஒன்றும், பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 15-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி ஒன்றும் வரப்பெற்றது. புதிய பேருந்து நிலைய கடை எண்.44-க்கு திரு ரமணிகாந்த் என்பவர் ரூ.5600/-க்கு ஏலம் கோரியுள்ளார். இதில் கீழ்க்கண்ட ஏல உரிமதாரர்களின் உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகையினை உறுதி செய்வது குறித்து மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	கடை எண்.	இனம்	ஏலஉரிமதாரர் பெயர்.	சென்ற மாத வாடகை	1ச.அடியின் மார்க்கட் மதிப்பின்படி மாத வாடகை.	சார் பதிவாளர் PWD மதிப்பின்படி 1 ச.அடிக்கு மாத வாடகை.	தற்போதைய உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகை	விபரம்
1.	15	பழைய பேருந்து நிலைய கடை	டி.ஏசுதாசன் சிவக்குமார்	22500	5565	7050	22560	ஒப்பந்தப் புள்ளி
2.	11	வாரச் சந்தை வளாக கடை	ஆர். முனிராஜ்	8500	2200	1760	6000	”
3.	44	புதிய பேருந்து நிலைய கடை	சு.ரமணிகாந்த்	6000	4403	4998	5600	ஏலம்

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட கடையினங்கள் அனைத்திற்கும் 10.1.2018-இல் மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. இதில் வரிசை எண்.1-இல் உள்ள இனம் தற்போதைய சார்பதிவாளர் PWD மதிப்பு வாடகை தற்போதைய சந்தை மதிப்பு வாடகை மற்றும் சென்ற மாத வாடகையைக் காட்டிலும் கூடுதலாக மாத வாடகை சென்றுள்ளது. இதனை மன்றம் உறுதி செய்யலாம்.

மேலும் வரிசை எண்.2,3இல் உள்ள இனம் 5-வது முறையாகவும், 25-வது முறையாகவும் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டு ஏலம் கோர யாரும் முன்வரவில்லை. இந்நிலையில் தற்போதைய 10.1.2018-இல் நடைபெற்ற மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் சென்ற மாத வாடகையைக் காட்டிலும் குறைவாகவும், தற்போதைய சார் பதிவாளர் PWD மதிப்பு வாடகை மற்றும் சந்தை மதிப்பு வாடகையைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி சென்றுள்ளது. நகராட்சியின் வருவாயினை ஈட்டும் பொருட்டு மேற்கண்ட கடைகளை உறுதி செய்து மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 597 , நாள் : 29.01.2018
———————

16) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதியதாகக் கட்டப்பட்டு வரும் பழைய பேருந்து நிலைய வணிக வளாக கடைகள், கச்சேரி வீதி சத்திரக் கடைகள், புதிய பேருந்து நிலையக் கடைகள் மற்றும் புதிய பேருந்து நிலையத்தில் ஆவின்பால் பெட்டி வைத்து நடத்தும் உரிமம் ஆகியவற்றிற்கு 23.1.2018ஆம் தேதி மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. இதில் பழைய பேருந்து நிலைய கடைகளுக்கு 9-வது முறையாக கோரப்பட்டதில் பழைய பேருந்து நிலை முதல் தளக் கடை எண்.19-க்கு இ.ரஞ்சித் என்பவர் உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகையை உறுதி செய்வது குறித்து மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	கடை எண்.	இனம்	ஏலஉரிமதாரர் பெயர்.	மறு மதிப்பீட்டு குழு அறிக்கையின்படி மாத வாடகை ரூ	1ச.அளவுள்ள மார்க்கட் மதிப்பின்படி மாத வாடகை. ரூ.	சார் பதிவாளர் PWD மதிப்பின்படி 1 ச.அடிக்கு மாத வாடகை. ரூ.	ஏலத்தில் கோரப்பட்ட உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகை ரூ.	விபரம்
1.	19	பழைய பேருந்து நிலைய முதல் தள கடை	இ.ரஞ்சித்	3500	5565	7050	5100	ஏலம்

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட புதியதாக கட்டப்பட்டு வரும் பழைய பேருந்து நிலையம் முதல் தளக் கடை எண்.19 திரு இ.ரஞ்சித் என்பவர் உயர்ந்தபட்ச வாடகையாக ரூ.5100/-க்கு கோரியுள்ளார் இது நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் அவர்களின் மறு மதிப்பீட்டு குழுவின் அறிக்கை நாள் 10.3.2017-இன்படி முதல் தள கடைகளுக்கு மாத வாடகையாக ரூ.3500/- நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனைக் காட்டிலும் கூடுதலாக ஏலம் கோரியுள்ளதால் உயர்ந்தபட்ச மாத வாடகைத் தொகையினை உறுதி செய்ய மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 598 , நாள் : 29.01.2018

———————

17) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் கிழபுறம் உள்ள கட்டிடத்தில் இருசக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம், தினசரி மார்க்கெட்டில் உள்ள நவீன கட்டண கழிப்பிடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் மற்றும் பேருந்து நிலையத்தில் ஒலி ஒளி விளம்பரம் செய்து கொள்ளும் உரிமம் ஆகியவற்றிற்கு 23.1.2018ஆம் தேதி பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. இதில் பேருந்து நிலையத்தில் கிழபுறம் உள்ள கட்டிடத்தில் இரு சக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமத்திற்கு 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றது. இதில் திரு டி.கணேஷ்குமார் என்பவர் உயர்ந்தபட்ச ஆண்டு வாடகையாக ரூ.1,72,000/-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ளார். பேருந்து நிலையத்தில் ஒலி ஒளி விளம்பரம் செய்து கொள்ளும் உரிமத்திற்கு திரு கே.எஸ்.தங்கராஜ் என்பவர் உயர்ந்தபட்ச ஆண்டு வாடகையாக ரூ.20,000/-க்கு கோரியுள்ளார். மேலும் தினசரி மார்க்கெட்டில் உள்ள நவீன கட்டண கழிப்பிடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிம இனத்திற்கு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர யாரும் முன்வரவில்லை. இதற்கு மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர மீண்டும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டது. கீழ்க்கண்ட ஏல உரிமதாரர்களின் உயர்ந்தபட்ச ஆண்டு வாடகையினை உறுதி செய்வது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	இனம்	ஏலதாரர் உரிமதாரர் பெயர்.	முந்தைய ஆண்டு வாடகை	புதிய ஆண்டு வாடகை.	உரிமக் காலம்
1.	புதிய பேருந்து நிலையத்தில் கிழபுறம் உள்ள கட்டிடத்தில் இருசக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்(அரசாணை எண்.181-ன்படி)	கே.கணேஷ்குமார்	1,40,570/-	1,72,000/-	1.4.2018 முதல் 31.3.2021 வரை
2.	பேருந்து நிலையத்தில் ஒலிஒளி விளம்பரம் செய்து கொள்ளும் உரிமம் (அரசாணை எண்.181-ன்படி)	கே.எஸ்.தங்கராஜ்	17,200/-	20,000/-	”

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட இனங்களின் உரிமக் காலம் 31.3.2018 உடன் முடிவடைவதால் மேலும் அரசாணை எண். 181 ந.நி.ம.கு.வ.துறை(நநி4) துறை நாள் 19.9.2008-இன்படி புதிய இனமாக பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 23.1.2018ஆம் தேதி கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஏல உரிமதாரர்களின் உயர்ந்தபட்ச ஆண்டு வாடகையினை உறுதி செய்து மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்

தீர்மானம் எண் : 599 , நாள் : 29.01.2018

---

18) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட இறைச்சி உரிம இனங்கள் 31.3.2018 உடன் முடிவடைவதால் மேலும் நீட்டிப்பது குறித்து கீழ்க்கண்ட உரிம இனங்கள் அரசு ஆணை எண்.92 ந.நி.ம.கு.வ.துறை(ந.நி.4) 3.7.2007-இன்படி உரிய கட்டணம் செலுத்தி பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு மேலும் 15 சதவீதம் உயர்வுடன் நடத்திக் கொள்ள அனுமதி கோரி நீட்டிப்பு கோரும் படிவம் வழங்கியுள்ளார்கள். அதன்படி உரிய ஆவணங்களின்படி அரசு ஆணை எண்.92-இன்படி உரிய கட்டணம் பெறப்பட்டு பெயர் மாற்றம் மற்றும் 15 சதவீத உயர்வுடன் நீட்டிப்பு செய்து வழங்குவது குறித்து மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ எண்.	ஏல இனம்	பழைய உரிமதாரர் பெயர்	புதிய உரிமதாரர் பெயர்	பழைய ஆண்ட வாடகை	15% உயர்வுடன் புதிய ஆண்டு வாடகை	உரிமக் காலம்
1.	பண்ணாரி ரோடு தனவாசி ரோடு சந்திப்பு ஆட்டு இறைச்சி விற்பனை செய்யும் உரிமம்	சி. மாரிச்சாமி	எம்.சக்திவேல்	23000	26450	1.4.2018 முதல் 31.3.2021 வரை
2.	தனவாசி ரோடு கோழி இறைச்சி விற்பனை செய்யும் உரிமம்.	சி. மாரிச்சாமி	எம்.ராமகிருஷ்ணன்	11500	13225	”
3.	மைசூர் டிரங்க் ரோடு எஸ்.ஆர்.டி கார்னர் மீன் விற்பனை செய்யும் உரிமம்.	எஸ்.செல்வன்	எஸ்.குமார்	59800	68770	”

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட இறைச்சி இனங்களின் ஏல உரிமக் காலம் 31.3.2018 உடன் முடிவடைவதையொட்டி மேலும் அரசாணை எண்.92-இன்படி நீட்டிப்பது குறித்து வரிசை எண்.1,2 நடத்தி வரும் பழைய ஏல உரிமதாரர் சி.மாரிச்சாமி 19.9.2017 இல் காலமாகிவிட்டதால் அவரின் வாரிசுகளான திரு எம்.சக்திவேல் ஆட்டு இறைச்சி கடை நடத்திக் கொள்வதற்கும், திரு எம்.ராமகிருஷ்ணன் என்பவர் கோழி இறைச்சி உரிமம் நடத்திக் கொள்வதற்கும் உரிய வாரிசு சான்று ரோட்டரி வழக்கறிஞரின் ஆட்சேபணையின்மை உறுதிமொழி பத்திரத்தின்படி அரசு ஆணை எண்.92-இன்படி உரிய பெயர் மாற்றக் கட்டணம் மற்றும் ஒரு ஆண்டு முன்வைப்புத் தொகை ஒப்பந்தப்பத்திரங்கள் பெறப்பட்டது. அதே போன்று அரசு ஆணை எண்.92-இன்படி வரிசை எண்.3-ல் உள்ள இனம் பழைய ஏலதாரர் திரு எஸ்.செல்வம் என்பவரால் நடத்தி வரப்பட்ட நிலையில் தன்னால் தொடர்ந்து நடத்த இயலாததால் இவரின் கூட்டாளியான எஸ்.குமார் என்பவரிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு அவரே இனிவரும் காலங்களில் நகராட்சி வாடகை செலுத்திக் கொள்வதற்கும் அரசாணை எண்.92-இன்படி அனுமதியற்ற அனுபோகதாரர்களின் நேர்வில் ஒருமுறை மட்டுமே அளிக்கப்படும் சலுவை அடிப்படையில் குத்தகை உரிமையை அவர்களுடைய பெயரில் மாற்றித்தரலாம். இதற்காக விண்ணப்பதாரர் 12 மாதங்களுக்குரிய மாதாந்திர குத்தகை தொகைக்கு சமமான தொகையை முன்பணமாக செலுத்த வேண்டும். இது தவிர 12 மாத வாடகைக்கு சமமான தொகையை பெயர் மாற்றக் கட்டணமாகவும் அவர் செலுத்த வேண்டும் என அரசாணையில் தெரிவிக்கப்பட்டதைத் தொடர்ந்து ஒருமுறை அனுபோகதாரர் திரு எஸ்.குமார் என்பவர் பெயரில் உரிய மேற்கண்ட முன்வைப்புத் தொகை பெயர் மாற்றக் கட்டணம் மற்றும் 3 ஆண்டுகளுக்கான நீட்டிப்பு கட்டணம் பெறப்பட்டு உரிய ரோட்டரி வக்கீலின் உறுதிமொழிப் பத்திரம் மற்றும் ஒப்பந்தப்பத்திரங்கள் பெறப்பட்டதின் அடிப்படையில் மேற்கண்ட உரிம இனங்கள் அனைத்தும் அரசு ஆணை எண்.92-இன்படி பெயர் மாற்றம் செய்து 15% உயர்வுடன் 1.4.2018 முதல் 31.3.2021 வரை நீட்டிப்பு செய்து வழங்க மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//
ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

2018–ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 29–ம் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டம்
தீர்மானம் எண் : 600, நாள் : 29.01.2018

19) சத்தியமங்கலம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட உரிம இனங்கள் வரும் 31.3.2018-உடன் முடிவடைவதால் மேலும் அரசாணை எண்.92-இன்படி நீட்டித்துக் கொள்ள பழைய ஏல உரிமதாரர்கள் சம்மத படிவம் ஏதும் வழங்கப்படவில்லை. எனவே கீழ்க்கண்ட உரிம இனங்களை பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

1. நிர்மலா தியேட்டர் ரோடு நகராட்சியால் வரையறுக்கப்படும் 10'x5' அளவு கொண்ட காலியிடத்தில் ஆட்டு இறைச்சி விற்பனை செய்யும் உரிமம்.
2. கோட்டுவீராம்பாளையம் நகராட்சியால் வரையறுக்கப்படும் 10'x5' அளவு காலியிடத்தில் ஆட்டு இறைச்சி விற்பனை உரிமம்.
3. நிர்மலா தியேட்டர் ரோடு முதல் திப்புசுல்தான் ரோடு வரை நகராட்சியால் வரையறுக்கப்படும் 10'x5' அளவு கொண்ட காலியிடத்தில் கோழி இறைச்சி விற்பனை செய்யும் உரிமம்.
4. வார்டு எண்.23 மைசூர் டிரங்க் ரோடு பகுதியில் நகராட்சியால் வரையறுக்கப்படும் 10'x5' அளவு கொண்ட காலியிடத்தில் கோழி இறைச்சி விற்பனை செய்யும் உரிமம்.
5. வார்டு எண்.3 குள்ளங்கரடு பகுதியில் நகராட்சியால் வரையறுக்கப்படும் 10'x5' அளவு கொண்ட காலியிடத்தில் கோழி இறைச்சி விற்பனை செய்யும் உரிமம்.

அலுவலகக் குறிப்பு:

மேற்கண்ட உரிம இனங்கள் அனைத்தும் அரசாணை எண்.92 மற்றும் பொது ஏல நிபந்தனைப்படி பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்பள்ளி கோருவதற்கும், தனி அலுவலரின் முன்அனுமதி பெற்று பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(கட்டு எண்.3800/2016/அ1)

தீர்மானம் : அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) கே.எம். சுதா,
தனி அலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.

//உண்மை நகல்/உத்திரவுப்படி//

ஆணையாளர்,
சத்தியமங்கலம் நகராட்சி.