

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி

2022ம் ஆண்டு மே மாதம் 25ம் தேதி புதன் கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு நடைபெற உள்ள நகர்மன்ற அவசரக்கூட்ட நிகழ்ச்சி நிரல் :-

பொருள் எண் - 1

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் ஏப்ரல் 2022 மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு - மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 2

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி பகுதியில் அமைந்துள்ள அருள்மிகு சங்கரநாராயணசுவாமி திருக்கோவிலில் ஆண்டுதோறும் நடத்தப்படும் ஆடித்தபசு திருவிழா 2022ம் ஆண்டில் 31.07.2022ல் (ஆடிமாதம் 15 ம் தேதி) கொடியேற்றத்துடன் துவங்கி 11.08.2022 முடிய 12 நாட்கள் சிறப்பாக நடைபெற உள்ளது. மேற்கண்ட ஆடித்தபசுத் திருவிழா அரசால் அறிவிக்கை செய்யப்பட்ட (Notified Festival) திருவிழாவாகும். இத்திருவிழாவிற்கு மாவட்டத்தின் அனைத்து பகுதிகளிலிருந்தும் லட்சக்கணக்கில் பக்தர்கள் வருகை தருவார்கள். மேற்படி திருவிழாவிற்காக நகராட்சியின் மூலம் பொதுமக்கள் மற்றும் பக்தர்களுக்குத் தேவையான அடிப்படை வசதிப்பணிகள், குடிநீர், பொதுசுகாதாரம் மற்றும் நோய்தடுப்பு பணிகள் சிறப்பான முறையில் செய்யவும், திருவிழாவிற்காக அமைக்கப்படும் தற்காலிக பேருந்து நிலையங்கள், தற்காலிக கழிப்பறைகள், தற்காலிக மூத்திரைப்பிறைகள், தற்காலிக தண்ணீர் பந்தல்கள், மற்றும் ஆடித்தபசுத் திருவிழா நடைபெறும் தெற்குராதவீதியில் பக்தர்களுக்காகவும், பாதுகாப்பிற்காகவும், தடுப்பு கட்டைகள் (பாரிகாட்) அமைத்தல் மற்றும் தற்காலிக போலீஸ் அவுட்போஸ்ட், மருத்துவக்குழு தங்குவதற்கு தற்காலிக செட் அமைத்தல் மற்றும் ஆடித்தபசு திருவிழாவிற்காக சிறப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சிப்பொறியாளர் மற்றும் சுகாதார அலுவலரால் தயார் செய்யப்பட்டுள்ள படிவம் Iன் அறிக்கையின்படி மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.4417000/-தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ள படிவம் - I அறிக்கை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்காகவும், மேற்கண்ட படிவம் I அறிக்கையை சென்னை, பொதுசுகாதாரம் மற்றும் நோய் தடுப்புத்துறை அவர்களின் ஒப்புதல் பெறவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வேண்டப்படுகிறது.(கோப்பு எண். 814/2022/எச்1)

அலுவலகக்குறிப்பு - மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 3

இந்நகராட்சிக்குப் பாத்தியப்பட்ட தினசரி நாளங்காடி பேருந்து நுழைவுக் கட்டணம் ஆகிய இனங்களுக்கு 2022-2023- 2023-2024 ஆண்டிற்கு ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்றுள்ள ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும்

தினசரி நாளங்காடி

வ.எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	குத்தகை தொகை
1.	திரு.எஸ்.இசக்கியப்பன்	ரூ.19,09,000
2.	திரு.ரா.மாரிச்சாமி	ரூ.18,75,000
3.	திரு.சம்கதீன்	ரூ.19,00,000

பேருந்து நுழைவுக் கட்டணம்

வ.எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	குத்தகை தொகை
1.	திரு.எஸ்.இசக்கியப்பன்	ரூ.3,69,000
2.	திரு.எம்.பரமகுரு	ரூ.3,52,000

அலுவலகக்குறிப்பு -

தினசரி நாளங்காடி, பேருந்து நிலைய நுழைவுக் கட்டணம் ஆகிய இனங்களுக்கு 2021-2022 விட கூடுதலாகவும் கடந்த சராசரியை விட கூடுதலாகவும் ஏலக்கேள்வி கேட்டுள்ளதை மன்றத்தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 4

2020-2021ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யம் (Untied Grant) திட்டத்தின்கீழ் சங்கரன்கோவில் நகராட்சிக்கு நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே கீழ்க்கண்டவாறு உள்ள பணிகளை மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (இலட்சத்தில்)
1.	திரு வி க தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் தார்தளம் அமைத்தல்	27.00
2.	திருநீலகண்டர் ஊரணி தெருவில் தார்தளம் அமைத்தல்	45.00
3.	சங்கர் நகர் 1ம் தெருவில் பேவர் பிளாக் அமைத்தல்	15.00
4.	பாட்டத்தூர் 1ம் குறுக்குத் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் தார்தளம் அமைத்தல்	26.00
5.	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் தார்தளம் அமைத்தல்	25.00
6.	பி.எஸ் நகர் பூங்கா பராமரிப்பு பணி	15.00
7.	தேனப்பபுரம் மற்றும் கிருஷ்ணசாமி நகரில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	9.50
8.	இலவன்குளம் சாலையில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	9.50
மொத்தம்		172.00

அலுவலக குறிப்பு-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண்- 5

2021-2022ம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (Namakku Naame Tittam 2021-2022) திட்டத்தின் கீழ் சங்கரன்கோவில் நகராட்சிக்கு கீழ்க்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள சென்னை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்: 27519-38/2021/பி2 நாள்: 30.04.2022ல் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. கீழ்க்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.இலட்சத்தில்)	அரசு நிதி (ரூ. இலட்சத்தில்)	பொதுமக்கள் பங்குத்தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
1.	வார்டு எண்: 23 நேரு நகர் மண்சாலையை தார்சாலையாக மாற்றும் பணி மேற்கொள்ளுதல்	45.00	30.00	15.00
2.	வார்டு எண்: 30 பாட்டத்தூரில் சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டுதல்	10.00	6.67	3.33
3.	வார்டு எண்: 18 காயிதேமில்லத் புதுத் தெருவில் சிமெண்ட் சாலையை பேவர் பிளாக் சாலையை மாற்றும் பணி	9.00	6.00	3.00

	மேற்கொள்ளுதல்			
4.	வார்டு எண்: 3 மூலலை நகர் 8ம் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	5.00	3.33	1.67
	மொத்தம்	69.00	46.00	23.00

அலுவலக குறிப்பு-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 6

2021-2022ம் ஆண்டு சுவாஜ் பாரத் மிஷன் 2.0 திட்டம் (Swachh Bharat Mission (Urban) 2.0 திட்டத்தின் கீழ் சங்கரன்கோவில் நகராட்சிக்கு சமுதாய கழிப்பிடம்-3 எண்ணம் பொதுக்கழிப்பிடம் -1 எண்ணம் மற்றும் சிறுநீர் கழிப்பறை கட்டுவதற்கு சென்னை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதத்தில் ந.க.எண்: 5990/2022/SBM நாள்: 11.04.2022ல் பிரேரணை வரப்பெற்றுள்ளது. எனவே கீழ்க்கண்ட பணிகளை மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
1.	அம்பேத்கார் நகரில் சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டுதல்	24.96
2.	காமராஜ் நகரில் சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டுதல்	24.96
3.	நேரு நகரில் சமுதாய கழிப்பிடம் கட்டுதல்	24.96
4.	சங்கர் நகரில் பொது கழிப்பிடம் கட்டுதல்	36.28
	மொத்தம்	111.16

அலுவலக குறிப்பு-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) மேற்படி திட்டத்தில் GOI Share- 50 % State Share- 33% நகராட்சி பங்குத் தொகை 17% மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 3) அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 7

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி மாண்புமிகு அமைச்சர் நகராட்சி நிர்வாகத்துறை அவர்களின் சட்டமன்ற அறிவிப்பு எண்: 21ல் சந்தைகள் அமைக்க அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. எனவே இந்நகராட்சி திருவேங்கடம் சாலையில் (வார்டு எண்:பி பிளாக் எண்- 20 சர்வே எண்: 96, 97ல் சந்தைகள் அமைக்க வரைபடம் மற்றும் விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்வதற்கு ஆலோசகர் (Consultant) மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ளவும் அதற்கான செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதி எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணியினை மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் 8

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி மாண்புமிகு அமைச்சர் நகராட்சி நிர்வாகத்துறை அவர்களின் சட்டமன்ற அறிவிப்பு எண்: 21ல் சந்தைகள் அமைக்க அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. எனவே இந்நகராட்சி திருவேங்கடம் சாலையில் (வார்டு எண்:பி பிளாக் எண்- 20 சர்வே எண்: 96, 97ல் சந்தைகள் அமைக்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
- 2) அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதி எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணியினை மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 9

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி திருவேங்கடம் சாலையில் (வார்டு எண்:பி பிளாக் எண்- 20 சர்வே எண்: 96, 97ல் சந்தைகள் அமைக்க வரைபடம் மற்றும் விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்வதற்கு ஆலோசகர் (Consultant) மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ள நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி நாள்: 29.04.2022ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் மேற்படி பணி மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி வரவேற்கப்பட்டதில் 29.04.2022ல் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது

வ.எண்	ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை	மதிப்பீட்டுத் தொகையைவிட	
			கூடுதல்	குறைவு
1.	GLENCY DOCMRA CONSULTANTS INDIA PVT LTD CHENNAI	ரூ 9,95,000	--	0.02%
2.	ECLAT DESIGNS AND INFRASTRUCTURE PVT LTD CHENNAI	ரூ 9,95,000	0.84%	--

1.மேற்கண்ட பணியை மேற்கொள்ள வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் ஒப்பந்தக்காரர் GLENCY DOCMRA CONSULTANTS INDIA PVT LTD CHENNAI என்பவர் மதிப்பீட்டுத்தொகையை விட 0.02% குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளார். எனவே மேற்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தக்காரர் GLENCY DOCMRA CONSULTANTS INDIA PVT LTD CHENNAI என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 10

சங்கரன்கோவில் நகராட்சியில் உட்கட்டமைப்பு மற்றும் வசதிகள் திட்டத்தின் கீழ் புதிய பேருந்து நிலையம் ரூ.900 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கட்டுவதற்கு அரசாணை எண்.20 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நிலை IV) துறை நாள்.25.01.2022 நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் மேற்படி புதிய பேருந்து நிலையம் நவீன வசதிகளுடன் தற்போதுள்ள அண்ணா பேருந்து நிலையம், அதன் அருகில் உள்ள பழைய நகராட்சி அலுவலக கட்டிடம் மற்றும் சுமார் 48 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு கட்டப்பட்டுள்ள தினசரி நாளங்காடி கட்டிடம் ஆகியவற்றினை முழுமையாக இடித்து அப்புறப்படுத்தி வார்டு ஏ, பிளாக் 18, நகரளவு எண்.66, 67, 81, 82, 83 உள்ள 3.09 ஏக்கர் இடத்தில் பேருந்து நிலையம் கீழ்க்கண்ட விபரப்படியான மதிப்பீட்டுடன் கட்டுவதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது.

மதிப்பீட்டுத் தொகை (ரூ.லட்சத்தில்)	உட்கட்டமைப்பு மற்றும் வசதிகள் (ரூ.லட்சத்தில்)	முன் ஏலத்தின் மூலம் எதிர்பார்க்கப்படும் வருமானம் (ரூ.லட்சத்தில்)	நகராட்சி பங்குத் தொகை (ரூ.லட்சத்தில்)	TUFIDCO கடன் (ரூ.லட்சத்தில்)
ரூ.900	ரூ.450	ரூ.365	--	ரூ.85

அலுவலக்குறிப்பு

1. பொருளில் கண்டுள்ள விபரப்படி புதிய பேரூந்து நிலையம் அமைப்பதற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத்தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் – 11

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவில் இயங்கி வரும் கழிவு நீர் வாகனம் – TN76U 5630-ன் தகுதிச்சான்று 22.07.2022-ல் முடிவடைவதாகவும், மீண்டும் தகுதிச்சான்று பெற பழுதுவேலைகள் மேற்கொள்வதற்கும் அதற்காகும் செலவினம் தொகை ரூ.60000/க்கும் அனுமதி வேண்டி ஒட்டுநர் தனது 18.05.2022ந் தேதிய அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளார். எனவே மேற்கண்ட வாகனத்திற்கு பழுது நீக்கம் பணிகள் செய்ய உத்தேச செலவினத்தொகை ரூ.60000/-ம் பொதுசுகாதாரம் அவசரம் அவசியம் கருதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் அதற்கான செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வேண்ட்டப்படுகிறது. (கோப்பு எண்.950/2022/எச்1)

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் – 12

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவில் இயங்கி வரும் வாகனம் (TATA ACE) TN 79 E 9824-ன் வாகனத்திற்கு பழுது நீக்கம் பணி சரி செய்யவும், அதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.18000/ ஆகும் என ஒட்டுநர் தனது 13.05.2022ந் தேதிய அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளார்.எனவே மேற்கண்ட வாகனத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் அதன் உத்தேச செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வேண்ட்டப்படுகிறது. (கோப்பு எண்- 917/2022/எச்1)

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் – 13

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவில் இயங்கி வரும் வாகனம் டிப்பர் லாரி TN 79 C 6847-ன் வாகனத்திற்கு தகுதிச்சான்று 07.07.2022- அன்று முடிவடைவதால்,மேற்படி வாகனத்திற்கு மீண்டும் தகுதிச்சான்று பெறவதற்கு வாகனத்தின் பழுதுவேலைகள் பார்க்கவும், அதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.66000/ ஆகும் என ஒட்டுநர் தனது 25.04.2022ந் தேதிய அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளார். எனவே மேற்கண்ட வாகனத்திற்கு தகுதிச்சான்று பெறுவதற்கும், ஒப்பந்தப்புள்ளி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் அதன் உத்தேச செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வேண்ட்டப்படுகிறது.(கோப்பு எண்- 818/2022/எச்1)

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் – 14

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவில் இயங்கி வரும் வாகனம் டிப்பர் லாரி TN 79 C 6834-ன் வாகனத்திற்கு தகுதிச்சான்று 07.06.2022-அன்று முடிவடைவதால்,மேற்படி வாகனத்திற்கு மீண்டும் தகுதிச்சான்று பெறவதற்கு வாகனத்தின் பழுதுவேலைகள் பார்க்கவும், அதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.70000/ ஆகும் என ஒட்டுநர் தனது 25.04.2022ந் தேதிய அறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளார். எனவே மேற்கண்ட வாகனத்திற்கு தகுதிச்சான்று பெறுவதற்கும், ஒப்பந்தப்புள்ளி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் அதன் உத்தேச செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வேண்ட்டப்படுகிறது.(கோப்பு எண்- 817/2022/எச்1)

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் – 15

தென்காசி மாவட்டம் சங்கரன்கோவில் நகராட்சி நகராட்சியில் 2022ல் நடைபெற்ற உள்ளாட்சி தேர்தல் வேட்பு மனு தொடர்பாக திரு.கே.ஆர்.நேரு என்பவர் திருநெல்வேலி தேர்தல் தீர்ப்பாயத்தில் தாக்கல் செய்த தேர்தல் வழக்கு எண்.52/2022ன்படி 1. மாநில தேர்தல் ஆணையம், 2.மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், தென்காசி 3.நகராட்சி ஆணையாளர், சங்கரன்கோவில் ஆகியோரை பிரதிவாதியாக்கி தொடரப்பட்ட வழக்கிற்கு இந்நகராட்சியின் சார்பாக ஆஜராகி வாதிடவும் அதற்காகும் செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் – 16

சொத்து வரி / காலிமனைவரி சீராய்வு செய்வதற்கான அரசாணை (நிலை) எண்.52 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4) துறை நாள்.30.03.2022 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.40032/2012/ஆர்1, நாள்.01.04.2022 ஆகியவற்றில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு சங்கரன்கோவில் நகராட்சியில் 01.04.2022 முதல் சொத்துவரி / காலிமனைவரி பொதுசீராய்வு மேற்கொள்வதற்கான மண்டல வாரியாக அடிப்படை மதிப்பு தொகையை நிர்ணயம் செய்து பொது சீராய்வு மேற்கொள்வதும் 11.04.2022 ஆம் தேதிய 7 ஆம் எண் தீர்மானத்தில் முடிவு செய்துள்ளது. மேற்குறிப்பிட்ட நகர்மன்றத் தீர்மானத்தை பொதுமக்கள் அறிந்துகொள்ளவும் பொதுமக்கள் ஆலோசனைகள் மற்றும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் நகராட்சி ஆணையாளருக்கு 30 நாட்களுக்குள் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்கலாம் என பொது அறிவிப்பு தினசரி நாளிதழில் 15.04.2022ஆம் நாள் வெளியிடப்பட்டது. மேற்படி சங்கரன்கோவில் நகராட்சியின் பொதுஅறிவிப்பின்படி அரசியல் கட்சியினரிடமிருந்து ஒரு ஆட்சேபனை மனு மட்டும் பெறப்பட்டுள்ளது. 01.04.2022 முதல் அரையாண்டு (2022-2023 நிதியாண்டின்) முதல் உயர்வு செய்ய சொத்துவரி பொது சீராய்வு மற்றும் மண்டல மதிப்பு விபரம் உறுதி செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்காக பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

சொத்துவரி:

குடியிருப்பு கட்டடங்கள் (Residential Building)		குடியிருப்பு அல்லாத கட்டடங்கள்(Non-Residential Building)	
பரப்பளவு (ச.அடி)	உயர்வு செய்வதற்கானகாரணி	வகைப்பாடு	உயர்வு செய்வதற்கானகாரணி
<=600	1.25	தொழிற்சாலைகள்	1.75
601-1200	1.5	வணிக பயன்பாட்டு கட்டடங்கள்	2
1201-1800	1.75	சுயநிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்கள்	1.75
>1800	2		

மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்வது சம்மந்தமாக மேற்கண்ட பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உயர்வு காரணிகள் கீழ்க்கண்டவாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

- 1) 600 சதுரஅடிக்கும் குறைவான பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 25% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 2) 601 முதல் 1200 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 50% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 3) 1201 முதல் 1800 சதுர அடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 4) 1800 சதுர அடிக்கு அதிகமாக பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 5) வணிகப் பயன்பாட்டு கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 6) தொழிற்சாலை பயன்பாட்டு கட்டடம் மற்றும் சுய நிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும். பொதுசீராய்வில் நிர்ணயிக்கப்படும் ஆண்டு மதிப்பில் தற்போது அமுலில் உள்ள சொத்துவரி விகிதமான 21.75 சதவீதம் கீழ்க்கண்டவாறு அரையாண்டு வரியாக நிர்ணயம் செய்யப்படும்.

	சொத்துவரியில் பிரிக்கப்படும் விகிதம் (Property Tax Component Type)	தற்போதைய சொத்துவரி விகிதம் (% of Rate of Tax)	மாற்றம் செய்யப்படும் சொத்துவரி விகிதம் (% of Rate of Tax)
அ)	பொதுஉபயோகம் (General Tax)	9.00%	12.50%
ஆ)	குடிநீர் வரி (Watersupply & Drainage Tax)	8.50%	05.00%
இ)	கல்வி வரி (Education tax)	2.50%	02.50%
ஈ)	நூலக வரி(Library Cess)	1.75%	01.75%
	மொத்தம்	21.75%	21.75%

மண்டல மதிப்பீடு

சொத்துவரி

மண்டலம்	சதுர அடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு	
	தற்போதைய மதிப்பு	உயர்த்தப்பட்டுள்ள மதிப்பு
ஹ	ரூ.1.10	ரூ.1.20
கூ	ரூ.0.85	ரூ.1.00
ஊ	ரூ.0.55	ரூ.0.60

காலிமனை வரி

மண்டலம்	சதுர அடிக்கு அரையாண்டுக்கு காலிமனை சொத்துவரி பைசாவில்	
	தற்போதைய மதிப்பு	உயர்த்தப் பட்டுள்ள மதிப்பு
ஹ	முக்கியச் சாலைகள், மற்றும் பிரதான சாலைகளுக்கு இட்டுச்செல்லும் பேரூந்து வழித்தட சாலைகள் – ரூ.0.30 பைசா	ரூ.0.60 பைசா
கூ	முக்கியச் சாலைகள் மற்றும் பிரதான சாலைகளுக்கு இட்டுச் செல்லும் பேரூந்து வழித்தட சாலைகள் அல்லாதவை ரூ.0.20பைசா	ரூ.0.40 பைசா
ஊ	குடியிருப்பு பகுதிகள் உள்ள தெருக்கள்	ரூ.0.15 பைசா ரூ.0.30 பைசா

காலிமனை வரி சீராய்வு:

காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு, 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போதுள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யப்பட வேண்டும். மேலும், சொத்து வரிவிதிப்பு செய்யும் போது கட்டடத்தின் பரப்பளவிற்கு இரண்டு மடங்கிற்கு மேல் உள்ள காலியிடத்திற்கு சொத்து வரியுடன் சேர்த்து காலிமனை வரி வரிவிதிப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

தன்னிச்சையான வருடாந்திர சொத்துவரி சீராய்வு:

ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி / காலிமனை வரியில், ஆண்டுதோறும் 6% உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளின் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP)சராசரி வளர்ச்சி வீதம்

இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி / காலிமனை வரி உயர்வு செய்து சொத்துவரி சீராய்வு செய்யப்பட வேண்டும்.

மண்டல மதிப்பீடு

சொத்துவரி

மண்டலம்	சதுர அடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு	
	தற்போதைய மதிப்பு	உயர்த்தப்பட்டுள்ள மதிப்பு
ஹ	ரூ.1.10	ரூ.1.20
கஷ	ரூ.0.85	ரூ.1.00
ஊ	ரூ.0.55	ரூ.0.60

ஹ மண்டல வாரியான தெருக்களின் பட்டியல்

வ. எண்	பழைய வார்டு எண்	புதிய வார்டு எண்	தெருக்களின் பெயர்
1	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (மெயின்ரோடு)
2	1	3	8ம் நிர் மெயின் ரோடு (வார்டு 3)
3	3	9	8ம் நிர் மெயின்ரோடு (வார்டு 9)
4	6	10	8ம் நிர் மெயின்ரோடு (வார்டு 10)
5	28	13	8ம் நிர் மெயின்ரோடு (வார்டு 13)
6	7	13	திருவேங்கடம் சாலை (மெயின்ரோடு)
7	5	14	திருவேங்கடம் சாலை (வார்டு 14)
8	14	21	சுந்தரர் தெரு
9	14	21	நேரு தெரு
10	14	21	சேக்கிழார் தெரு
11	14	21	கீழஅம்மன்சன்னதி தெரு
12	14	21	அங்கூர்விநாயகர்கோவில் தெரு
13	14	21	சௌந்திரபாண்டிய விநாயகர்கோவில் தெரு
14	14	21	கீழரதவீதி
15	14	21	8ம் நிர் மெயின்ரோடு (வார்டு 21)
16	25	23	வடக்குரதவீதி
17	25	23	அம்மன்சன்னதி தெரு
18	25	23	சுவாமி சன்னதி தெரு
19	25	23	மேலரதவீதி
20	24	24	தெற்குரதவீதி
21	21	26	கச்சேரி ரோடு

கஷ மண்டல வாரியான தெருக்களின் பட்டியல்

வ. எண்	பழைய வார்டு எண்	புதிய வார்டு எண்	தெருக்களின் பெயர்
1	30	1	அண்ணாமலையார்சிட்டி
2	30	1	ஐவராஜா நகர்
3	30	1	கணபதி நகர் 1ம் தெரு
4	30	1	கணபதி நகர் 2ம் தெரு
5	30	1	கணபதி நகர் 3ம் தெரு
6	30	1	கணபதி நகர் 4ம் தெரு
7	30	1	கணபதி நகர் 5ம் தெரு
8	30	1	கணபதி நகர் 6ம் தெரு
9	30	1	ஏ.வி.ஆர்.எம்.வி.காலனி 1ம் தெரு
10	30	1	ஏ.வி.ஆர்.எம்.வி.காலனி 2ம் தெரு
11	30	1	ஏ.வி.ஆர்.எம்.வி.காலனி 3ம் தெரு
12	30	1	ஏ.வி.ஆர்.எம்.வி.காலனி 4ம் தெரு
13	30	1	ஏ.வி.ஆர்.எம்.வி.காலனி 5ம் தெரு
14	30	1	ஏ.வி.ஆர்.எம்.வி.காலனி 6ம் தெரு
15	30	1	அகஸ்தியர்கோவில் தெரு
16	30	1	குருநாத நகர் 1ம் தெரு

17	30	1	குருநாத நகர் 2ம் தெரு
18	30	1	குருநாத நகர் 3ம் தெரு
19	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 1ம் தெரு)
20	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 2ம் தெரு)
21	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 3ம் தெரு)
22	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 4ம் தெரு)
23	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 5ம் தெரு)
24	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 6ம் தெரு)
25	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 7ம் தெரு)
26	30	2	இரயில்வேபீடர் ரோடு (தென்பகுதி 8ம் தெரு)
27	30	2	சங்குபுரம் 6ம் தெரு
28	30	3	முல்லை நகர் 1ம் தெரு
29	30	3	முல்லை நகர் 2ம் தெரு
30	30	3	முல்லை நகர் 3ம் தெரு
31	30	3	முல்லை நகர் 4ம் தெரு
32	30	3	முல்லை நகர் 5ம் தெரு
33	30	3	முல்லை நகர் 6ம் தெரு
34	30	3	முல்லை நகர் 7ம் தெரு
35	1	4	திருவுடையான் சாலை 1ம் தெரு
37	1	4	திருவுடையான்சாலை 2ம் தெரு
38	1	4	உழவர்சந்தை 1ம் தெரு
39	1	4	உழவர்சந்தை 2ம் தெரு
40	1	4	உழவர்சந்தை 3ம் தெரு (அறிவுதிருக்கோவில்)
41	1	4	திருவள்ளூர் நகர்
42	1	4	கோமதிநகர் 1ம் தெரு
43	1	4	கோமதிநகர் 2ம் தெரு
44	1	4	கோமதியாபுரம் புது 1ம் வடக்குத் தெரு
45	2	5	பாரதியார் 8ம் தெரு
46	2	5	பாரதியார் 9ம் தெரு
47	2	5	பாரதியார் 10ம் தெரு
48	2	5	பாரதியார் 11ம் தெரு
49	2	5	பாரதியார் 12ம் தெரு
50	2	5	பாரதியார் 13ம் தெரு
51	2	5	பாரதியார் 14ம் தெரு
52	2	5	பாரதியார் 15ம் தெரு
53	2	5	பாரதியார் 16ம் தெரு
54	2	5	பாரதியார் 17ம் தெரு
55	2	5	பாரதியார் 18ம் தெரு
56	2	5	பாரதியார் 8ம் தெரு (கீழ்ப்பகுதி)
57	2	5	பாரதியார் 8ம் தெரு (மேல்பகுதி)
58	2	6	பாரதியார் 7ம் தெரு
59	2	6	பாரதியார் 6ம் தெரு
60	2	6	பாரதியார் 5ம் தெரு
61	2	6	பாரதியார் 4ம் தெரு
62	2	7	பாரதியார் 3ம் தெரு
63	2	7	பாரதியார் 2ம் தெரு
64	2	7	பாரதியார் 1ம் தெரு
65	2	7	லெட்சுமியாபுரம் 7ம் தெரு
66	2	7	லெட்சுமியாபுரம் 7ம் தெரு (கீழ்ப்பகுதி)
67	4	8	லெட்சுமியாபுரம் 6ம் தெரு
68	4	8	லெட்சுமியாபுரம் 5ம் தெரு
69	4	8	லெட்சுமியாபுரம் 4ம் தெரு
70	5	8	லெட்சுமியாபுரம் 3ம் தெரு
71	1	9	கோமதியாபுரம் புது 1ம் நடுத்தெரு
72	3	9	கோமதியாபுரம் புது 1ம் தெரு

74	3	9	கோமதியாபுரம் புது 2ம் தெரு
75	3	9	கோமதியாபுரம் புது 3ம் தெரு
76	3	9	கோமதியாபுரம் 1ம் தெரு
77	6	10	கோமதியாபுரம் 2ம் தெரு
78	6	10	கோமதியாபுரம் 3ம் தெரு
79	6	10	கோமதியாபுரம் 4ம் தெரு
80	6	10	கோமதியாபுரம் 5ம் தெரு
81	7	10	கோமதியாபுரம் 6ம் தெரு
82	29	11	ராமசாமியாபுரம் 1ம் தெரு
83	29	11	ராமசாமியாபுரம் 2ம் தெரு
84	29	11	ராமசாமியாபுரம் 3ம் தெரு
85	28	11	ராமசாமியாபுரம் 4ம் தெரு
86	27	12	சங்குபுரம் 1ம் தெரு
87	27	12	சங்குபுரம் 2ம் தெரு
88	27	12	சங்குபுரம் 3ம் தெரு
89	27	12	சங்குபுரம் 4ம் தெரு
90	30	12	சங்குபுரம் 5ம் தெரு
91	28	13	ராமசாமியாபுரம் 5ம் தெரு
92	28	13	ராமசாமியாபுரம் 6ம் தெரு
93	28	13	ராமசாமியாபுரம் 7ம் தெரு
94	7	13	கோமதியாபுரம் 7ம் தெரு
95	7	13	திருவுடையாபுரம் தெரு
96	7	13	தேவிபட்டினம் தெரு
97	5	14	லெட்சுமியாபுரம் 1ம் தெரு
98	5	14	லெட்சுமியாபுரம் 2ம் தெரு
99	9	14	தேனப்பபுரம் 1ம் தெரு
100	9	14	தேனப்பபுரம் 2ம் தெரு
101	10	15	புதுமனை 1ம் தெரு
102	10	15	புதுமனை 2ம் தெரு
103	10	15	புதுமனை 3ம் தெரு
104	10	15	புதுமனை புதுத்தெரு
105	10	15	மீரான்சேட் காலனி 1ம் தெரு
106	10	15	மீரான்சேட் காலனி 2ம் தெரு
107	10	15	மீரான்சேட் காலனி 3ம் தெரு
108	5	15	திருவேங்கடம் சாலை (வார்டு 15)
109	5	15	திருவேங்கடம் சாலை வடபகுதி
110	5	15	திருவேங்கடம் சாலை தென்பகுதி
111	11	16	புதுமனை 4ம் தெரு
112	11	16	புதுமனை 5ம் தெரு
113	11	16	புதுமனை 6ம் தெரு
114	11	16	பி.எஸ்.நகர் மெயின் ரோடு
115	11	16	பி.எஸ்.நகர் 1ம் தெரு
116	11	16	பி.எஸ்.நகர் 2ம் தெரு
117	11	16	பி.எஸ்.நகர் 3ம் தெரு
118	11	16	பி.எஸ்.நகர் 4ம் தெரு
119	9	16	கிருஷ்ணசாமி வீதி
120	15	18	காயிதேமில்லத் புது 1ம் தெரு
121	9	19	கீழ்க்செக்கடி தெரு
122	8	19	வடகாசியம்மன்கோவில் 1ம் தெரு
123	8	19	வடகாசியம்மன்கோவில் 2ம் தெரு
124	8	19	மாதாங்கோவில் தெரு
125	8	19	ஜாகிர்உசேன்தெரு
126	15	20	காயிதேமில்லத் 1ம் தெரு
127	15	20	காயிதேமில்லத் முடுக்குத்தெரு
128	15	20	காயிதேமில்லத் 2ம் தெரு

129	17	20	காயிதேமில்லத் 3ம் தெரு
130	17	20	காயிதேமில்லத் 4ம் தெரு
131	17	20	காயிதேமில்லத் 5ம் தெரு
132	21	21	வள்ளலார் தெரு
133	21	21	வாரச்சந்தை தெரு
134	14	21	குமரன் தெரு
135	17	21	காயிதேமில்லத் 6ம் தெரு
136	26	22	சங்கர் நகர் 1ம் தெரு
137	26	22	சங்கர் நகர் 2ம் தெரு
138	26	22	சங்கர் நகர் 3ம் தெரு
139	26	22	அப்பர் தெரு
140	26	22	மேலச்செக்கடித் தெரு
141	25	22	வடக்குரதவீதி உபசந்து 1
142	25	22	வடக்குரதவீதி உபசந்து 2
143	25	22	வடக்குரதவீதி உபசந்து 3
144	25	23	மேலரதவீதி (திருநகர்)
145	25	23	மேலரதவீதி (ராமகிருஷ்ணா நகர்)
146	25	23	மேலரதவீதி (மகாகணபதி நகர்)
147	25	23	மேலரதவீதி (பொதிகை நகர்)
148	25	23	மேலரதவீதி (வி.ஐ.பி நகர்)
149	24	24	தெற்குரதவீதி (குபசு நகர்)
150	24	24	கிளாவடிவிநாயகர்கோவில் தெரு
151	24	24	ஆதிசங்கரவிநாயகர்கோவில் தெரு
152	24	25	சங்கரசித்திவிநாயகர்கோவில் தெரு
153	23	25	முத்துராமலிங்கபுரம் தெரு
154	23	25	ஓடைத்தெரு (வடபகுதி)
155	23	25	திரு வி.க.தெரு
156	21	25	திரு வி.க.புதுத்தெரு
157	22	26	ஆதிமூலவிநாயகர்கோவில் தெரு
158	22	26	உச்சினிமகாளியம்மன்கோவில் 1ம் தெரு
159	22	26	உச்சினிமகாளியம்மன்கோவில் 2ம் தெரு
160	22	26	உச்சினிமகாளியம்மன்கோவில் 3ம் தெரு
161	22	26	உச்சினிமகாளியம்மன்கோவில் 4ம் தெரு
162	23	26	ஓடைத்தெரு (தென்பகுதி)
163	16	28	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (மெயின்ரோடு வார்டு 28)
164	16	29	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (மெயின்ரோடு வார்டு 29)
165	19	30	பாட்டத்தூர் (பரணி நகர்)
166	19	30	காவேரி நகர் 1ம் தெரு
167	19	30	காவேரி நகர் 2ம் தெரு
168	19	30	காவேரி நகர் 3ம் தெரு
169	19	30	காவேரி நகர் 4ம் தெரு
170	19	30	காவேரி நகர் 5ம் தெரு
171	19	30	காவேரி நகர் 6ம் தெரு
172	19	30	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (மெயின்ரோடு வார்டு 30)

ஊ மண்டல வாரியான தெருக்களின் பட்டியல்

வ. எண்	பழைய வார்டு எண்	புதிய வார்டு எண்	தெருக்களின் பெயர்
1	30	1	அச்சம்பட்டி காலணித் தெரு
2	30	1	திருப்பூர்குமரன் நகர்
3	1	3	சபாபதி நகர்
4	3	9	பெரியார் தெரு
5	10	15	அண்ணா நகர்
6	16	17	கக்கன் நகர் 1ம் தெரு

7	16	17	கக்கன் நகர் 2ம் தெரு
8	16	17	கக்கன் நகர் 3ம் தெரு
9	16	17	கக்கன் நகர் 4ம் தெரு
10	16	17	கக்கன் நகர் 5ம் தெரு
11	16	17	கக்கன் நகர் 6ம் தெரு
12	12	18	அம்பேத்கார் நகர் 1ம் தெரு
13	13	18	அம்பேத்கார் நகர் 2ம் தெரு
14	13	18	அம்பேத்கார் நகர் 3ம் தெரு
15	13	18	அம்பேத்கார் நகர் 4ம் தெரு
16	13	18	அம்பேத்கார் நகர் 5ம் தெரு
17	12	18	வள்ளூர் தெரு
18	12	19	அம்பேத்கார் நகர் புது 1ம் தெரு
19	12	19	அம்பேத்கார் நகர் புது 2ம் தெரு
20	25	23	மேலரதவீதி (இந்திரா நகர்)
21	25	23	மேலரதவீதி (நேரு நகர்)
22	20	27	காந்தி நகர் 1ம் தெரு
23	20	27	காந்தி நகர் 2ம் தெரு
24	20	27	காந்தி நகர் 3ம் தெரு
25	20	27	காந்தி நகர் புது 1ம் தெரு
26	20	27	காந்தி நகர் புது 2ம் தெரு
27	20	27	காந்தி நகர் புது 3ம் தெரு
28	18	28	காந்தி நகர் 4ம் தெரு
29	18	28	காந்தி நகர் 5ம் தெரு
30	18	28	காந்தி நகர் 6ம் தெரு
31	18	28	காந்தி நகர் கீழ் 3ம் தெரு
32	16	28	காந்தி நகர் கீழ் 5ம் தெரு
33	18	29	காந்தி நகர் கீழ் 1ம் தெரு
34	18	29	காந்தி நகர் கீழ் 2ம் தெரு
35	19	29	காமராஜர் நகர் 3ம் தெரு
36	19	29	காமராஜர் நகர் 1ம் தெரு
37	19	29	காமராஜர் நகர் 2ம் தெரு
38	19	30	பாட்டத்தூர் 1ம் தெரு
39	19	30	பாட்டத்தூர் 2ம் தெரு
40	19	30	பாட்டத்தூர் 3ம் தெரு
41	19	30	பாட்டத்தூர் 4ம் தெரு
42	19	30	பாட்டத்தூர் 5ம் தெரு
43	19	30	பாட்டத்தூர் 6ம் தெரு
44	19	30	பாட்டத்தூர் 7ம் தெரு
45	19	30	பாட்டத்தூர் புது 1ம் தெரு
46	19	30	பாட்டத்தூர் புது 2ம் தெரு
47	19	30	பாட்டத்தூர் மேலக்காலணி 1ம் தெரு (கரையடி)
48	19	30	பாட்டத்தூர் மேலக்காலணி 2ம் தெரு
49	19	30	பாட்டத்தூர் மேலக்காலணி 3ம் தெரு
50	16	30	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (குறிஞ்சி நகர் 1ம் தெரு)
51	16	30	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (குறிஞ்சி நகர் 2ம் தெரு)
52	16	30	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (தென்றல் நகர் 1ம் தெரு)
53	16	30	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (தென்றல் நகர் 2ம் தெரு)
54	16	30	காந்தி நகர் கீழ் 4ம் தெரு (தென்றல் நகர் 3ம் தெரு)

அலுவலகக்குறிப்பு -1. அரசியல்கட்சியினர் ஆட்சேபணையினை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

2. மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 17

தென்காசி மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் வட்டம் திருமதி.G.கோமதியம்மாள் என்பவர் சர்வே எண்:235/3-8, 235/3-13, T.S.No.3/8,3/13 வடக்குபுதூர் கிராமம், சங்கரன்கோவில் உள்ள இடம் சம்மந்தமாக நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களை 1ம் பிரதிவாதியாக சேர்த்து சென்னை உயர்நீதி மன்றம் மதுரை கிளையில் வழக்கு எண்:W.P(MD)No.8463/2022-ன் படி வழக்கு தொடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி வழக்கிற்கு எதிர்வழக்காட திரு.P.மகேந்திரன்.,பி.ஏ.பி.எல்., நகராட்சி வழக்கறிஞர் மூலம் வக்காபுத்து தாக்கல் செய்யவும் இவ்வழக்கினை நடத்துவதற்கான வழக்கறிஞர் கட்டணம் தொகை ரூ.7500/- (ஏழாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) திரு. P.மகேந்திரன் வழக்கறிஞர் அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வேண்டப்படுகிறது.(கோப்பு எண்.8463/2022/எப்1)
தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண் - 18

சங்கரன்கோவில் நகராட்சி - வார்டு A, பிளாக் - 32, நகரளவை எண்கள். 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/10, 26/11 மற்றும் 26/12 (சங்கரன்கோவில் கிராமம் நில அளவை எண் 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7 மற்றும் 56/8)ல் 9350 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு நிபந்தனைகள் மற்றும் சிறப்பு நிபந்தனைகளுடன் இணை இயக்குநர்/ உதவி இயக்குநர் (மு.கூ.பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தென்காசி அவர்களால் தொழில்நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், மற்றும் பொது உபயோக இடங்களை சங்கரன்கோவில் சார்பதிவாளர் அவர்களின் ஆவண எண் 3117/2021 நாள் 11.11.2021ன் மூலம் தானபத்திரமாக பதிவு செய்து தானப்பத்திரத்தினை நகராட்சி வசம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள திரு.S.குணசேகரன் என்பவரின் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிப்பது குறித்தும் ஒப்படைப்பு செய்த தானப்பத்திரம் நகர்மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

பொருளில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் நகராட்சியின் திருப்திகேற்ப மனைப்பிரிவு நிபந்தனையின்படி அமைக்கப்படும் தெரு விளக்கு அமைக்க ரூ.590000/- அலுவலகத்தில் செலுத்தப்படும் (3308.18 ச.மீ சாலை மற்றும் 84 ச.மீ உள்ள மனை முழுமையான பாத்தியமும் நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் சங்கரன்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண் 3117/2021 நாள் 11.11.2021 மூலம் பதிவு செய்து நகராட்சியின் பராமரிப்பிற்காக மனுதாரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே இணை இயக்குநர்/ உதவி இயக்குநர் (மு.கூ.பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தென்காசி அவர்களின் ந.க.எண் 1188/2021 தெமாநணஅ நாள் 26.11.2021 மனைப்பிரிவு எண் ம.வ/தெமாநணஅ எண் 12/2021 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கியுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு அங்கீகாரம் வழங்கவும் ஒப்பிடப்பட்ட வரைபடங்கள் மனுதாரருக்கு வழங்கவும் தானபத்திரம் மூலம் நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்களை நகர்மன்றமானது ஏற்று கொண்டு நகராட்சியால் பராமரிக்கப்படும் சாலை பதிவேடு (Road Register) மற்றும் சொத்துக்கள் பதிவேட்டிலும் (Immovable Property Register) பதிவு செய்து கொள்ளலாம் மேலும் ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்களை நகரளவை ஆவணங்களில் நகராட்சி பெயருக்கு பதிவு செய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம்.
(கோப்பு எண்.2701/2021/எப்1)

தீர்மானம்: மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது

இடம் - சங்கரன்கோவில்
நாள் - 24.05.2022

நகர்மன்றத்தலைவர்
சங்கரன்கோவில்.