

இராமேஸ்வரம் நகர் மன்றகூட்டம்

2018 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 28ம் தேதிகாலை 11:00 மணிக்கு நடைபெற்ற நகர்மன்றக் கூட்ட நடவடிக்கை

முன்னிலை: அ. வீரமுத்துகுமார் B.Tech.,
தனிஅலுவலர் மற்றும் ஆணையாளர், இராமேஸ்வரம் நகராட்சி

<u>பொருள் எண்</u>	<u>பொருள்விபரம்</u>	<u>தீர்மானவிபரம்</u>
1	<p>இராமேஸ்வரம் நகராட்சி வார்டு எண் 1 முதல் 21 க்குட்பட்ட தெருக்களில் உள்ள தெருமின் விளக்குகள் மற்றும் உயர்மட்ட கோபுர விளக்குகள் ஆகியவற்றினை ஒளிர்ச் செய்திட தேவையான உதிரிபாகங்கள் மற்றும் CFL பிட்டிங்குகள் வாங்கிட ஆகும் உத்தேச மதிப்பீடு ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டிற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கியுள்ளதை தொடர்ந்து, 21-03-2018 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்க்காணும் விபரப்படியான வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு</p> <p>1. M/s Sri Sabaries Traders, - மதிப்பீட்டைகாட்டிலும் 0.66 குறைவு No 33 Chokkakothan Street Madurai</p> <p>2. M/s Mahaveer Electro Control - மதிப்பீட்டைகாட்டிலும் 0.84 கூடுதல் No 66 West Mage Street, Madurai</p>	தீர்மானம் எண். 106 அனுமதிக்கப்பட்டது.

	<p>அலுவலகக்குறிப்பு</p> <p>வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை காட்டிலும், 0.06 % குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள நிறுவனம் M/s M/s Sri Sabaries Traders, No 33 Chokkakothan Street, Madurai நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.</p>	
2	<p>இராமேஸ்வரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 21 வார்டுகளுக்கும் தினசரி குடிநீர் விநியோகம் செய்வதற்கும் 22 மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளை இயக்குவதற்கும் மேலும் குடிநீரேற்று நிலையங்கள் மற்றும் மேல்நிலை நீரேற்று தொட்டிகளில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது சரி செய்வதற்கும் சுமார் 17 நபர்கள் அடங்கிய விவேகானந்தர் ஆடவர் சுயஉதவிக்குழு மூலம் செயல்படுத்திட அனுமதி வழங்கிடுமாறு கோரிக்கை விடுத்துள்ளதை ஏற்க தனிஅலுவலர் / ஆணையாளர் இராமேஸ்வரம் நகராட்சி அவர்களின் மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. மேலும், மேற்காணும் 7 நபர்களை மாவட்ட ஆட்சியர், அவர்களின் தரவிலைபட்டியல் அனுமதிக்குட்பட்டு 6 மாதகாலங்கள் பணிசெய்திட ஆகும் உத்தேசசெலவினம் ரூ.10.00 இலட்சத்திற்குமன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக்குறிப்பு:</p> <p>மேற்காணும், பணியானது நகராட்சியின் குடிநீர் விநியோகம் தொடர்பான பணியாக இருப்பதால் அனுமதிக்கலாம்.</p>	<p>தீர்மானம் எண். 107 அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>

<p>3</p>	<p>பொதுமேலாளர், ஆவின் காரைக்குடி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் 267/வி.பி/2017-3 நாள் : 08-11-2017 -ல், இராமேஸ்வரம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பேருந்து நிலைய வளாகத்தில் ஆவின் பாலகம் அமைக்க 10X8 அளவில் இடஒதுக்கீடு செய்யவும் அதற்கான வாடகை நிர்ணயம் செய்து உரிய அனுமதி வழங்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளது அதன்படி பேருந்துநிலையம் வளாகத்தில் அம்மா உணவகம் தென்புறம் 10X8 அளவில் பெட்டி அமைக்க அனுமதி வழங்கப்பட்டது. அதன்படி சார்பதிவாளர் இராமேஸ்வரம் அவர்களின் வழிகாட்டுதல் மதிப்பீட்டின்படி, ஆவின் பாலகம் அமைக்கப்படவுள்ள இடத்திற்கான நிலமதிப்பீடு பெறப்பட்டது. ஆதன்படி, 10X8 அளவில் பெட்டி அமைக்கவும் அதற்கான தரைவாடகை ரூ.2000/- நிர்ணயம் செய்து அனுமதிவழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக்குறிப்பு:</p> <p>அனுமதிக்கலாம்.</p>	<p>தீர்மானம் எண். 108 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
<p>4</p>	<p>தனியார் கல்வி நிறுவன கட்டிடங்கள் மற்றும் அரசு உதவி பெற்று சுயநிதி படிப்புகளை நடத்திவரும் கல்வி நிறுவன கட்டிடங்கள் மீது சொத்துவரி விதிக்க சட்ட திருத்தம். (தமிழ்நாடு அரசிதழ் அறிவிப்பு நாள்.25.01.2018)</p> <p>தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம், 1920, பிரிவு 82ன்படி நியாயமான வருடாந்திர வாடகையின் அடிப்படையில் நகராட்சியால் சொத்துவரியானது விதிக்கப்படுகிறது. மேலும், வரிவிதிப்புவிதி 6-A நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் வழிகாட்டுதலின்படி,</p>	<p>தீர்மானம் எண். 109 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

சொத்துவரியினை நிர்ணயம் செய்ய வழிவகை ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

தமிழ்நாடு நகராட்சி சட்டங்கள் இரண்டாம் திருத்தம் சட்டம் 2018, (2018, தமிழ்நாடுசட்டம் – 6)ல் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம், 1920, பிரிவு 83 (1) (சி)க்கு கீழ்க்கண்டவாறு சட்டத்திருத்தம் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

AMENDMENTS TO THE TAMILNADU DISTRICT MUNICIPALITIES ACT, 1920.

5. In Section 83 of the Tamil Nadu District Municipalities Act, 1920, in sub-section (1).

(1) for clause (c), the following clause shall be substituted, namely:

(c) building used for educational purpose including hostels and libraries, run by the government or Municipality or any other local authority or institutions aided by the Government and buildings used for charitable purpose of sheltering the destitute or animals and orphanages, homes and schools for the deaf and dumb, asylum for the aged and fallan women and such similar institutions run purely on philanthropic lines as are approved by the council.

Provided that the building used for educational purpose by the Government aided institutions for conducting self-financing courses shall be subject to levy of property tax”

(2) in the proviso, for the Expression “clauses (a), (c) and (e) the expression “clauses (a) and (e) shall be instituted.

மேற்படி சட்ட திருத்தத்தின்படி விலக்களிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களை தவிர்த்து, கல்வி பயன்பாட்டிற்கான கட்டிடங்கள் உட்பட ஏனைய கட்டிடங்கள் மீது சொத்துவரி விதிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் அரசின் உதவி பெற்று செயல்பட்டுவரும் நிறுவனங்கள் சுயநிதிபடிப்புகளை நடத்தி வருமாயின் அக்கட்டிடங்கள் மீது சொத்துவரி விதிக்கப்பட வேண்டும்.

- தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920, பிரிவு 83(1) (சி)ற்கு வெளியிடப்பட்ட திருத்தத்தின்படி, விலக்களிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கு, சொத்துவரியிலிருந்து விலக்களிக்கவும்.
- தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 83 (1) (சி)ற்கு வெளியிடப்பட்ட திருத்தத்தின்படி விலக்களிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களை தவிர்த்து, கல்வி பயன்பாட்டிற்கான கட்டிடங்கள் உட்பட ஏனைய கட்டிடங்கள் அனைத்திற்கும் சொத்துவரி விதிக்கவும்.
- தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920, பிரிவு 83 (1) (சி)ற்கு வெளியிடப்பட்ட திருத்தத்தின்படி, கல்வி பயன்பாட்டிற்காக அரசின் உதவி பெற்று நடத்தப்படும் நிறுவனங்கள் சுயநிதிபடிப்புகளை நடத்தி வரும்பட்சத்தில் அந்நிறுவனங்களின் கட்டிடங்களுக்கு சொத்துவரி விதிக்கவும்.
- கல்வி பயன்பாட்டிற்கான அனைத்து கட்டிடங்கள் மற்றும் கல்வி பயன் பாட்டிற்கான அரசின் உதவி பெற்று சுயநிதி படிப்புகளை நடத்தி வரும் நிறுவனங்களின் கட்டிடங்கள் ஆகியவற்றின் மீது குடியிருப்பிற்கு விதிக்கப்படும் சொத்துவரி

விகிதத்தில் 1.5 மடங்கு சொத்துவரியாக விதிக்கவும்.

- தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920, பிரிவு 83 (1) (சி)ற்கு திருத்தம் வெளியிடப்பட்டுள்ள காலமான 2017-2018 இரண்டாம் அரையாண்டிலிருந்து மேற்படி கட்டிடங்களுக்கு சொத்துவரி விதிக்கவும்.

தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 78 (3)ன்படி ஆட்சேபணைகளை அளிப்பதற்கான ஒரு தமிழ் நாளிதழில் அறிவிப்பு வெளியிடுவதற்கும் மற்றும் அலுவலக அறிவிப்பு பலகையில் ஒட்டி அறிவிப்பு செய்வதற்கும் அனுமதி அளித்துள்ளது. மேற்படி பொருட்கள் தொடர்பான தமிழ்நாடு நாளிதழ் அறிவிப்பு 25.01.2018 மன்ற பார்வைக்கும் மற்றும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பொருட்கள் தொடர்பான தமிழ்நாடு அரசிதழ் அறிவிப்பு 25.01.2018 மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
3. இதன்படி தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 78 (3)ன்படி மேற்கண்ட முறையில் சொத்து வரிவிதிப்பு செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள விபரம் அறிவிப்பு செய்யப்படுகிறது. இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட 30 நாட்களுக்கு பின்னர், சொத்துவரி விதிப்பினை மேற்கொள்வது குறித்து இறுதி செய்யலாம்.
4. எனவே, மேற்குறிப்பிட்ட சொத்து வரிவிதிப்பு குறித்து ஆட்சேபணைகள் ஏதுமிருப்பின்,

	அதனை குறிப்பிட்ட நாட்களுக்குள், எழுத்து மூலமாக ஆணையர், இராமேஸ்வரம் நகராட்சி என்ற முகவரிக்கு அனுப்பிவைக்கலாம் என அறிவிப்பு செய்யலாம்.							
5	<p>மாண்புமிகு இந்திய பிரதமர் அவர்களின் வருகையினை முன்னிட்டு முன்னேற்பாடு பணிகள் மேற்கொண்டதற்கு செலவினம் ரூ.165810/- இந்நகராட்சி துப்புரவு ஆய்வர்களால் மேற்கொள்ளப்பட்டது. எனவே மேற்படி தொகையினை துப்புரவுஆய்வர் திரு.எம்.அய்யப்பன் என்பவருக்கு வழங்கமன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>அனுமதிக்கலாம்</p>	தீர்மானம் எண். 110 அனுமதிக்கப்பட்டது						
6	<p>இராமேஸ்வரம் நகராட்சி தொடர்பாக இராமேஸ்வரம் மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்டுள்ள வழக்குகள் தொடர்பாக கீழ்க்காணும் விபரப்படியான வழக்கறிஞர்களுக்கான கட்டணங்கள் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="488 1002 1518 1177"> <thead> <tr> <th>வ.எண்</th> <th>நாளிதழ் பெயர்</th> <th>தொகை</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>எஸ்.ஹரிஹரன்</td> <td>61800</td> </tr> </tbody> </table> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>அனுமதிக்கலாம்</p>	வ.எண்	நாளிதழ் பெயர்	தொகை	1	எஸ்.ஹரிஹரன்	61800	தீர்மானம் எண். 111 அனுமதிக்கப்பட்டது
வ.எண்	நாளிதழ் பெயர்	தொகை						
1	எஸ்.ஹரிஹரன்	61800						

7	<p>இராமேஸ்வரம் நகராட்சி பகுதியில், அனைவருக்கும் வீடு திட்டத்தின் கீழ் கணக்கெடுப்பு செய்தவகையில் HEED Trust நிறுவனத்திற்கு ரூ.210000 /- வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக்குறிப்பு:</p> <p>அனுமதிக்கலாம்.</p>	<p>தீர்மானம் எண். 112 அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
---	---	---

ஆணையாளர்/தனி அலுவலர்,
இராமேஸ்வரம் நகராட்சி.