

இராஜபாளையம் நகராட்சி

10.03.2025

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 குரோதி வருடம் மாசி மாதம் 26ம்தேதி 2025 ம் வருடம் மார்ச்மாதம் 10 ம் தேதி திங்கள்கிழமை இந்நகராட்சியின் பி.எஸ்.குமாரசாமிராஜா நினைவுக்கூட்ட மண்டபத்தில் காலை 11.30 மணிக்குநடைபெற்ற இந்நகர்மன்ற சாதாரணக்கூட்டநடவடிக்கைகள்.

முன்னிலை - திருமதி.எ.அ.சு.பவித்ரா ஷ்யாம் நகர்மன்ற தலைவர்

1)இந்நகராட்சியின் வருவாய் மற்றும் முலதனநிதி, குடிநீர்மற்றும்வடிகால்நிதி, கல்விநிதிகளின் 2024-2025 வருடத்தின் திருத்திய வரவு செலவு திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் 2025-2026 ஆண்டிற்கான உத்தேசவரவுசெலவுமதிப்பீடுதயார்செய்துமன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது. 529/பி5/2025, அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 1 அனுமதிக்கப்பட்டது.

2) இராஜபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் முக்கிய மழைநீர் வடிகால்களில் தூர்வாரும் பணிகள் மேற்கொள்ளவும், கழிவுகள், மண் படிவுகள் அகற்றவும் பருவமழைக் காலங்களில் வெள்ளம் விரைந்து வடியவும், மழைநீர் தேங்காமல் இருக்கவும், மேற்குறிப்பிட்டுள்ள முக்கிய வடிகால்களில் உரிய இயந்திரங்கள் மற்றும் வாகனங்கள் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்கள் தூர்வாரவும், அவற்றை உரிய வாகனங்களின்(JCB & Tractor மற்றும் Hitachi) மூலம் ஒருங்கிணைத்து அப்புறப்படுத்தவும், அதற்காகும் செலவினங்களுக்கு இந்நகர் மன்றத் தீர்மானத்தின் படியான உத்தேசத் தொகை ரூ.4.90லட்சத்திற்கு இந்நகர் மன்றம் தீர்மானம் எண்.560 நாள்.27.12.2024ன்படி ஒப்புதல்வழங்கியுள்ளது.

அதன்படி, Hitachi இயந்திரம்102 மணி நேரத்திற்கு பயன்படுத்தி மேற்படி பணிகளை ரூ.245லட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள கடந்த 10.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில், இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டன. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், ஒப்புதலுக்கும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறதுஎச்1/5662/2024

வ.எண்.	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	திரு.ச.குழந்தைவேலு, நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டுத் தொகையை விட 0.02% குறைவு
2.	M/s. பூநீசரவணா கன்ஸ்ட்ரக்ஸன்ஸ், இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டுத் தொகையை விட 0.95% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு

அ) வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02% குறைவாக அளித்துள்ள. நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர் திரு.ச.குழந்தைவேலு அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ஆ) நகர் பொது மக்களின் நலன் கருதியும், அவசர அவசியம் கருதியும், நகர் மன்ற ஒப்புதலை எதிர் நோக்கி, நகர் மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று, வேலை உத்தரவு வழங்க மேற்கொண்ட நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

3) இராஜபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் முக்கிய மழைநீர் வடிகால்களில் தூர்வாரும் பணிகள் மேற்கொள்ளவும், கழிவுகள், மண் படிவுகள் அகற்றவும் பருவமழைக் காலங்களில் வெள்ளம் விரைந்து வடியவும், மழைநீர் தேங்காமல் இருக்கவும், மேற்குறிப்பிட்டுள்ள முக்கிய வடிகால்களில் உரிய இயந்திரங்கள் மற்றும் வாகனங்கள் பயன்படுத்தி மழைநீர் வடிகால்கள் தூர்வாரவும், அவற்றை உரிய வாகனங்களின்(JCB & Tractor மற்றும் Hitachi) மூலம் ஒருங்கிணைத்து அப்புறப்படுத்தவும், அதற்காகும் செலவினங்களுக்கு இந்நகர் மன்றத் தீர்மானத்தின் படியே உத்தேசத் தொகை ரூ.4.90லட்சத்திற்கு இந்நகர் மன்றம் தீர்மானம் எண்.560 நாள்.27.12.2024ன்படி ஒப்புதல்வழங்கியுள்ளது.

அதன்படி, JCB வாகனம் 170 மணி நேரத்திற்கும் Tractor வாகனம் 25 மணி நேரத்திற்கும் பயன்படுத்தி மேற்படி பணிகளை ரூ.2.45லட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள கடந்த 10.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில், இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டன. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், ஒப்புதலுக்கும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது

வ.எண்.	ஒப்பந்ததாரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	திரு.S.குழந்தைவேலு, நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர்	மதிப்பீட்டுத் தொகையை விட 0.02% குறைவு
2.	M/s. பூர்வீசுவணா கன்ஸ்ட்ரக்ஸன்ஸ், இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டுத் தொகையை விட 1.79% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு

அ) வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02% குறைவாக அளித்துள்ள நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர் திரு.S.குழந்தைவேலு அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ஆ) நகர் பொது மக்களின் நலன் கருதியும், அவசர அவசியம் கருதியும், நகர் மன்ற ஒப்புதலை எதிர் நோக்கி, நகர் மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று, வேலை உத்தரவு வழங்க மேற்கொண்ட நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது.

4) இராஜபாளையம் நகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவிற்கு 2024-2025ஆம் ஆண்டிற்கு கொசு ஒழிப்பு மற்றும் காய்ச்சல் தடுப்பு பணிகளுக்காக பிளாஸ்டிக் ஸ்பிரேயர்கள், Indoor Fogging இயந்திரங்கள், Indoor Fog சிலிண்டர்கள் மற்றும் Portable Fogging இயந்திரங்கள் புதியதாக வாங்கிக் கொள்ளவும்,

அதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.9.97 லட்சம் (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்தி தொண்ணூற்றி ஏழாயிரம்)-
க்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. எச்1/000376/2025

அலுவலகக் குறிப்பு

அ) அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி பணிக்கு ஆகும் செலவுத் தொகையினை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்

இ) பொது சுகாதாரப் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி, நகர் மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர் மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரி நடவடிக்கைகள் மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 4 அனுமதிக்கப்பட்டது.

5) மனித கழிவுகளை சுத்தம் செய்ய, மனிதர்களை பயன்படுத்துவதை தடைசெய்தல் மற்றும் பணியாளர்களுக்கான மறுவாழ்வு சட்ட விதிகள் 2022-ன்படியும் திரு.பல்ராம்சிங் என்பவரால் மாண்புமிகு உச்சநீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.WP(CIVIL)324/2020ல் 20.10.2023 மற்றும் 11.12.2024 ஆகிய தேதிகளில் வழங்கப்பட்ட ஆணைகளின்படியும், இராஜபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் மேற்கொண்ட கணக்கெடுப்பின்படி மனித கழிவுகளை மனிதர்களே அகற்றும் பணி மேற்கொள்ளும் நபர்கள் எவரும்இல்லை (No Manual Scavengers) என்று தெரிய வந்தது. இது குறித்து, கடந்த 22-12-2024 அன்று இது குறித்து ஆட்சேபணைகள் ஏதுமிருப்பின் ஆட்சேபணை விபரங்களை தெரிவிக்கக்கோரி மாநில அளவிலான இரு தமிழ் நாளிதழ்களில் பதினைந்து நாட்கள் கால அவகாசம் அளிக்கப்பட்டு, அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. ஆனால், இதுநாள் (20-01-2025) வரை மேற்படி பொருள் தொடர்பாக இந்நகராட்சிக்கு ஆட்சேபணைகள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்பதால் இராஜபாளையம் நகராட்சியை மனிதக்கழிவுகளை மனிதனே அள்ளும் பணியாளர்கள் இல்லா நகரம் (Manual Scavengers Free City) என, மாவட்ட செய்தி மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம் மூலமாக, அறிவிப்பு செய்தமைக்கு M/s. Sudha Ads, சென்னை நிறுவனத்திற்கு விளம்பரக் கட்டணம் தொகை ரூ.13205/- (ரூபாய் பதிமூன்றாயித்தி இருநூற்றி ஐந்து) மட்டும் வழங்கியதை மன்றத்தின் அங்கீகாரம் வேண்டப்படுகிறது.எச்1/5025/2023

அலுவலகக் குறிப்பு

தொகை வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 5 அனுமதிக்கப்பட்டது.

6) இராஜபாளையம் நகராட்சி நகர்மன்றத்தலைவர், ஆணையாளர் மற்றும் அலுவலகபணியாளர்கள் அலுவலக பணியின் நிமித்தம் வெளியூர் சென்று வருபவர்களுக்கு

பய்யப்பட்டியல்வழங்கும்பொருட்டு 2025-ம்ஆண்டிற்கு (ஜனவரி 2025 முதல்டிசம்பர் 2025 முடிய)
வழங்குவதற்கும் செலவுத்தொகைக்கும்மன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. சி1/7217/2018

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 6 அனுமதிக்கப்பட்டது.

7) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள 16,17,18 வார்டுகளுக்கு ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து சிறு மின் பம்பு அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த ASD மற்றும் SD தொகையினை கீழ்க்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்ததாரர் திரு.எ.எ. ராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ2/1874/2015

வால்யூம் II, ப.எண் 169. வ.எண் 45ல் ரூ.4950/- ரூ.24,750/-

வால்யூம் II, ப.எண் 171. வ.எண் 43ல் ரூ.5972/- ரூ.2389/-

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 7 அனுமதிக்கப்பட்டது.

8) இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டுஎண் 22 முதல் 42 வரை உள்ள பகுதிகளுக்கு குழாய்வால்வுகளைமாற்றிஅமைக்கும்பணிக்குபட்டியலில்பிடித்தம்செய்த ASD தொகைரூ.19822/- காலங்கடந்தவைப்புத்தொகைபதிவேடுவால்யூம் III, ப.எண் 176, வ.எண் 131-ல்தொகைரூ.19,822/- உள்ளதைஒப்பந்ததாரர்திரு.எ.எ. ராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு மன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/1075/2015

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 8 அனுமதிக்கப்பட்டது.

9) இந்நகராட்சிஎல்லைக்குட்பட்டவார்டுஎண் 42-க்கு ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து சிறு விசை மினி பம்பு அமைக்கும்பணிக்குபட்டியலில்பிடித்தம்செய்த ASD தொகைரூ.30184/-ம் SD தொகை ரூ.6600/-ம் காலங்கடந்த வைப்புத்தொகை பதிவேடுவால்யூம் II, ப.எண் 21, வ.எண் 4243-ல்உள்ளதை

ஒப்பந்தாரர் திரு.எ.எ. ராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும்
பொருட்டுமன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/6831/2016

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 9 அனுமதிக்கப்பட்டது.

10) இந்நகராட்சி குடிநீர்திட்ட ஆறாம் மைல்கோடைகாலநீர்த்தேக்கவளாகத்தில் உள்ள ஆழ்துளைகிணறுகளில் உள்ள மோட்டார்களை சரிசெய்யப்பட்டியலிபிடித்தம் செய்த தொகையினை கீழ்க்கண்ட விபரப்படி காலங்கடந்தவைப்புத் தொகைபதிவேட்டியல் உள்ளதை ஒப்பந்தாரர் திரு.எ.எ.ராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கமன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/7717/2014

வ.எண்	காலங்கடந்தவைப்புத் தொகைபதிவேடு	ப.எண் / வ.எண்	தொகை
1	II	177/148	13845/-
2		177/147	3500/-

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 10 அனுமதிக்கப்பட்டது.

11) இந்நகராட்சி பகுதியில் அமைந்துள்ள ஆறாவது மைல்குடிநீர்த்தேக்கத்தொட்டிகளிலுள்ள மணிக் கவண்டுகள் மற்றும் ஆழ்குழாய்கிணறுகளில் உள்ள கேபிள் வயர்களை சரி செய்வதற்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த ASD தொகை ரூ 3000/- (ரூபாய் மூன்றாயிரம் மட்டும்) ஒப்பந்தாரர் திரு.எ.எ.ராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு காலங்கடந்தவைப்புத் தொகை வாய்ப்பு II ப.எண்.173 வ.எண் - 81 ல் உள்ளதை அன்னாருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/1065/2016

அலுவலககுறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 11 அனுமதிக்கப்பட்டது.

12) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள ஆழ்துளைகிணறு அமைத்து சிறுவிசைமினிபம்புகள் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த ASD மற்றும் SD தொகையினை கீழ்க்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்தாரர் திரு.எ.எ.ராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ2/5509/2016

வால்பூம் II. ப.எண் 178, வஎண். 174,175 ரூ.30097/- ரூ.6600/-

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 12 அனுமதிக்கப்பட்டது.

13)இந்நகராட்சிக்குட்பட்டபுதியபேருந்துநிலையம்தெற்குபக்கம்புதியதாகஆழ்துளைகிணறுஅமைத்துசிறுமினிபவர்பம்பஅமைக்கும்பணிக்குபட்டியலில்பிடித்தம்செய்த ASD தொகைரூ.5000/-ம் SD தொகைரூ.1,000/- மற்றும் ASD தொகைரூ.3068/-ம் SD தொகைரூ.1227/- வழங்கும்பொருட்டு தொகைகாலங்கடந்தவைப்புத்தொகைபதிவேடுவால்பூம் IIல்ப.எண் 169, 11-ல்வ.எண் 6,7,42,41-ல்உள்ளதைஒப்பந்ததாரர்திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜாஎன்பவருக்குவழங்கமன்றத்தின்அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/1805/2015

அலுவலககுறிப்பு

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 13 அனுமதிக்கப்பட்டது.

14) இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டுஎண் 17. மிஷின்கோவில் தெருவில் வடிகால் கட்டும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த தொகைரூ.4000/- (ரூபாய்நான்காயிரம்மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர்திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா பெயரில் காலங்கடந்தவைப்புத்தொகைபதிவேடுவால்பூம் I, ப.எண் 120, வ.எண் 209ல்உள்ளதைவழங்கமன்றத்தின்அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ1/6462/2015

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 14 அனுமதிக்கப்பட்டது.

15)இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட தென்காசிரோடு P.S.K பூங்கா எதிர்புறம் மழைநீர்வடிகால் கட்டும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்ட தொகை ரூ.9150/- (ரூபாய் ஒன்பதாயிரத்து நூற்றி ஐம்பது மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர்திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா பெயரில் வால்பூம் I, ப.எண் 133, வ.எண் 40ல்உள்ளதை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/4743/2018

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 15 அனுமதிக்கப்பட்டது.

16) இந்நகர்பகுதியில் உள்ள தென்காசி சாலை அருள்மிகு சொக்கர் கோவில் வடபுறம் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் கட்டும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த டிபாசிட் தொகை ரூ.18000/- (ரூபாய் பதினெட்டாயிரம் மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு. எ. எராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு தொகை காலங்கடந்தவைப்புத் தொகை பதிவேடுவால்பூம் I, ப.எண் 117, வ.எண் 160ல் உள்ளதை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ2/8500/2015

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 16 அனுமதிக்கப்பட்டது.

17) இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட முடங்கியார் ரோட்டில் நேதாஜி சுபாஷ் சந்திரபோஸ் பூங்காவில் ஏற்கனவே இயங்கி வரும் பொதுசுகாதாரத்திற்கான பிரிவு -2 அலுவலகத்திற்கு கூடுதலாக ஒரு பொருட்கள் வைப்பறை கட்டும் பணிக்கு பட்டியலில் தொகை ரூ.1600/- (ரூபாய் ஆயிரத்து அறநூறு மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு. எ. எராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவர் பெயரில் காலங்கடந்தவைப்புத் தொகை பதிவேடுவால்பூம் I, பக்கஎண் 137, வ.எண் 27ல் உள்ளதை அன்னாருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/6328/2019

அலுவலககுறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 17 அனுமதிக்கப்பட்டது.

18) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள வார்டு எண் 21 குறிஞ்சிநகர், காந்திநகர் தெருக்களில் குடிநீர் குழாய்தோண்டப்பட்ட பகுதிகளில் சிறுபாலங்கள் மற்றும் பேவர்பிளாக்சாலைகள் அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த தொகை ரூ.8500/- (ரூபாய் எட்டாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு. எ. எராதாகிருஷ்ணராஜா பெயரில் காலங்கடந்தவைப்புத் தொகை பதிவேடுவால்பூம் I, பக்கஎண் 119, வ.எண் 193ல் உள்ளதை அன்னாருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5443/2016

அலுவலககுறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 18 அனுமதிக்கப்பட்டது.

19) இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டுஎண் 29 மற்றும் 30 பகுதிக்குட்பட்ட முனியம்மன்கோவில்குறுக்குத்தெருமற்றும் தெற்கு வைத்தியநாதபுரம் குறுக்கு தெருக்களில் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலத்துடன் பேவர்பிளாக்சாலை அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த EMD 1% தொகை ரூ.19400/- (ரூபாய் பத்தொன்பதாயிரத்து நானூறு மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா பெயரில் காலங்கடந்தவைப்புத் தொகை பதிவேடு வால்யூம் I, ப.எண் 100, வ.எண் 98ல் உள்ளதை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ2/7166/2015

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 19 அனுமதிக்கப்பட்டது.

20) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள வார்டுஎண் 42 மற்றும் 38 பகுதிகளில் 150MM விட்டமுள்ள ஆழ்துளைகிணறு அமைத்து சிறுமின் விசைமோட்டார் அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த SD 1% தொகை ரூ.8300/- (ரூபாய் எட்டாயிரத்து முன்னூறு மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு தொகை ரூ.8300/- காலங்கடந்தவைப்புத் தொகை பதிவேடு வால்யூம் II, ப.எண் 161, வ.எண் 125ல் உள்ளதை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ2/5771/2024

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 20 அனுமதிக்கப்பட்டது.

21) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள வார்டுஎண் 42 ஆண்டாள்புரம் பகுதியில் சுழிஸ்வால்வு மற்றும் இண்டர்லிங் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் தொகை ரூ.4000/- (ரூபாய் நான்காயிரம் மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா வழங்க கோரியுள்ளார்.

மேற்படி தொகை ரூ.4000/- காலங்கடந்தவைப்புத் தொகைபதிவேடுவால்பூம் II, ப.எண் 163, வ.எண் 3ல் உள்ளதை வழங்கமன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/1081/2015

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 21 அனுமதிக்கப்பட்டது.

22) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ளவார்டுஎண் 3 மற்றும் 4 பகுதிகளில் 150 MM விட்டமுள்ள ஆழ்துளைகிணறு அமைத்து சிறுமின்விசைமோட்டார் அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த SD 1% தொகை ரூ.8300/- (ரூபாய் எட்டாயிரத்து முன்னூறு மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா பெயரில் காலங்கடந்தவைப்புத் தொகைபதிவேடுவால்பூம் II, ப.எண் 163, வ.எண் 2ல் உள்ளதை வழங்கமன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/5113/2018

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 22 அனுமதிக்கப்பட்டது.

23) இந்நகர்பகுதியில் உள்ளவார்டுஎண் 7 மற்றும் 8க்குட்பட்ட பகுதிகளில் 150MM விட்டமுள்ள ஆழ்துளைகிணறு அமைத்து சிறுமின்விசை மின்மோட்டார் அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த SD 1% தொகை ரூ.8300/- (ரூபாய் எட்டாயிரத்து முன்னூறு மட்டும்) ஒப்பந்ததாரர் திரு.எ.எராதாகிருஷ்ணராஜா என்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு தொகை காலங்கடந்தவைப்புத் தொகைபதிவேடுவால்பூம் II, ப.எண் 161, வ.எண் 125ல் உள்ளதை வழங்கமன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/5115/2014

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 23 அனுமதிக்கப்பட்டது.

24) இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள வார்டுஎண் 22 காமராஜர்பகுதியில் ஆழ்துளைக்கிணறுகள் அமைக்கும் பணிக்கு பட்டியலில் பிடித்தம் செய்த ASD தொகை ரூ 4950/- (ரூபாய் நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது மட்டும்)

ஒப்பந்ததார்திரு.எ.எ.ராதாகிருஷ்ணராஜாஎன்பவருக்கு வழங்கும் பொருட்டு தொகை காலங்கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேடு வால்யூம் II, ப.எண் 162 வ.எண் 157-ல் உள்ளதை அன்னாருக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. இ2/1876/2015

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 24 அனுமதிக்கப்பட்டது.

25)இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு SBM 2.0 2023-24 UWM ன் கீழ் நகராட்சி உரக்கிடங்கில் Decanting Facility in the existing STPs அமைக்கும் பணி ரூ 16.00 லட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் , சென்னை அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண் - 9192/2022/SBM1 நாள் - 25.05.2023 ன் படி நிர்வாக அனுமதி வழங்கி அதற்கான மான்யப்பங்கீடு விபரம் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மதிப்பீட்டு தொகை ரூ 16.00 லட்சத்தில் SBM 2.0 ல் அனுமதிக்கப்பட்ட தொகை ரூ 6.00 லட்சத்தில் 33 சதவீதம் மத்திய மான்ய தொகை ரூ 1.98 லட்சம் , 22 சதவீதம் மாநில மான்ய தொகை ரூ 1.32 லட்சம் போக மீதமுள்ள மதிப்பீட்டு தொகை 45 சதவீதம் மற்றும் கூடுதல் தொகை ரூ 12.70 லட்சத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/ 1375/2023.

அலுவலக குறிப்பு -

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 25 அனுமதிக்கப்பட்டது.

26) இராஜபாளையம் நகராட்சி இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 42 வார்டு தெருக்கள் , கோடை குடிநீர் தேக்க வளாகம் மற்றும் மேல்நிலை தொட்டி வளாகம் , நகராட்சி அலுவலகம் பேருந்து நிலையங்களில் அவ்வப்போது ஏற்படும் செடி , கொடிகள் அடங்கிய புதர்களை சுத்தம் செய்ய BRUSHCUTTER 10 எண்ணம் வாங்கும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 503 நாள் - 28.10.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 3.20 லட்சத்திற்கு 31.12.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/4848/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	SRI VELAVAN AGRI SERVICE 169E , GANDHI NAGAR VASUDEVANALLUR	ரூ 296000/-
2	GPS FINANCIAL SERVICE 3/285 , SAPTUR ROAD PERAIYUR.	ரூ 335000/-

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட குறைவாக கொடுத்துள்ள SRI VELAVAN AGRI SERVICE என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று விநியோக உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 26 அனுமதிக்கப்பட்டது.

27) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 15 ல் குமரன் தெருவில் அமைந்துள்ள 10வது வார்டு நகராட்சி துவக்கப்பள்ளியின் மாணவ மாணவியரின் நலன் கருதி எதிர்மறை சவ்வூடு பரவுதல் மூலமாக 50 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்டகுடிநீர் சுத்திகரிப்பு சாதனம் ஒன்று புதியதாக பொருத்தும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மானம் எண் 457 நாள் - 28.10.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 0.75 லட்சத்திற்கு 31.12.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/4813/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	SRI LAKSHMI RAM CONSTRUCTION RAJAPALAYAM	ரூ 62900/-
2	C.BASKARAN RAJAPALAYAM	ரூ 75000/-

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட குறைவாக கொடுத்துள்ள SRI LAKSHMI RAM CONSTRUCTION என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று விநியோக உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 27 அனுமதிக்கப்பட்டது.

28) இராஜபாளையம் நகராட்சி பழைய பேருந்து நிலையத்தில் அபிவிருத்தி பணி KNMT 22-23 திட்டத்தின் கீழ் ரூ 2.90/- கோடி மதிப்பீட்டில் நடைபெற்று வருகிறது. இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டில் கீழ்க்கண்ட சில இனங்கள் சேர்க்கப்படவில்லை.

- 1) மழைநீர் வடிகால்.
- 2)காவல் அறை
- 3)மின்கட்டுபாட்டு அறை
- 4)சுற்றுச்சுவர்
- 5)முகப்பு வடிவமைப்பு
- 6)கூடுதல் விளக்கு வசதி.

மேற்கண்ட இனங்கள் கூடுதலாக மேற்கொண்டால் மட்டுமே முழுமையாக பேருந்து நிலையத்தை பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வர இயலும் . எனவே கூடுதல்

இனங்கள் கொண்ட விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்ய கலந்தறிதற்குரியரைநியமிக்கவும் அதற்கான உத்தேச செலவு தொகைக்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/ 2255/2024.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றதலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 28 அனுமதிக்கப்பட்டது.

29) இராஜபாளையம் நகராட்சி பழைய பேருந்து நிலையத்தில் அபிவிருத்தி பணி KNMT 22-23 திட்டத்தின் கீழ் ரூ 2.90/- கோடி மதிப்பீட்டில் நடைபெற்று வருகிறது. இப்பணிக்கான மதிப்பீட்டில் சில இனங்கள் சேர்க்க வடிவமைப்புடன் கூடிய மதிப்பீடு தயார் செய்யும் பணி மேற்கொள்ள உள்ளூரில் கீழ்க்கண்ட விலைப்படி தகுதியான நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடி விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது.இ1/ 2255/2024.

வரிசை எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	திட்ட மதிப்பீட்டில் சதவீதம்
1	M/S DUKEN ENGINEERS 1058 , PKN ROAD (UPSTAIRS) OPPS RATHNA VILAS BUS STOP , SIVAKASI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.80 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
2	M/S AYOTHY CONSULTANCY 136 , THALAVAIPURAM ULLAR , SIVAGIRI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.50 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
3	M/S SAMA CONSTRUCTION & DEVELOPMENTS 22/68 , VENKATESAN STREET TAMBARAM , CHENNAI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 2.00 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)

விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யும் பணிக்கு வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் கலந்தறிதற்குரியர் கட்டணமாக மிக குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/S ayothy consultancy நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கவும் அதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும்மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றதலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 29 அனுமதிக்கப்பட்டது.

30) இந்நகராட்சி அலுவலகத்தில் கீழ்க்கண்ட கூடுதல் பணிகள் மேற்கொள்ள நகர்மன்ற தீர்மான எண் - 253 நாள் - 31.07.2024 அன்று மன்ற அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு ரூ லட்சத்தில்
2	இராஜபாளையம் நகராட்சி அலுவலக பின்புறம்	ரூ 20.00

பொறியியல் பிரிவிற்கான இருப்பு அறை கட்டுதல்

மேற்கண்ட பணிக்கு வடிவமைப்புடன் கூடிய மதிப்பீடு தயார் செய்யும் பணி மேற்கொள்ள உள்ளூரில் கீழ்க்கண்ட விலைப்படி தகுதியான நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடி விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது.இ1/ 5282-1/2024.

வரிசை எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	திட்ட மதிப்பீட்டில் சதவீதம்
1	M/S DUKEN ENGINEERS 1058 , PKN ROAD (UPSTAIRS) OPPS RATHNA VILAS BUS STOP , SIVAKASI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.81 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
2	M/S AYOTHY CONSULTANCY 136 , THALAVAIPURAM ULLAR , SIVAGIRI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.50 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
3	M/S SAMA CONSTRUCTION & DEVELOPMENTS 22/68 , VENKATESAN STREET TAMBARAM , CHENNAI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 2.00 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)

விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யும் பணிக்கு வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் கலந்தறிதற்குரியர் கட்டணமாக மிக குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/S ayothy consultancy நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கவும் அதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றதலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 30 அனுமதிக்கப்பட்டது.

31) இந்நகராட்சி அலுவலகத்தில் கீழ்க்கண்ட கூடுதல் பணிகள் மேற்கொள்ள நகர்மன்ற தீர்மான எண் - 253 நாள் - 31.07.2024 அன்று மன்ற அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு ரூ லட்சத்தில்
1	இராஜபாளையம் நகராட்சி அலுவலகத்தில் பொறியியல் பிரிவு அறை புதுப்பித்தல்	ரூ 20.00

மேற்கண்ட பணிக்கு வடிவமைப்புடன் கூடிய மதிப்பீடு தயார் செய்யும் பணி மேற்கொள்ள உள்ளூரில் கீழ்க்கண்ட விலைப்படி தகுதியான நிறுவனங்களிடமிருந்து நேரடி விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது.இ1/ 5282-2/2024.

வரிசை எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	திட்ட மதிப்பீட்டில் சதவீதம்
1	M/S DUKEN ENGINEERS 1058 , PKN ROAD (UPSTAIRS) OPPS RATHNA VILAS BUS STOP , SIVAKASI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.82 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)

2	M/S AYOTHY CONSULTANCY 136 , THALAVAIPURAM ULLAR , SIVAGIRI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.50 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
3	M/S SAMA CONSTRUCTION & DEVELOPMENTS 22/68 , VENKATESAN STREET TAMBARAM , CHENNAI.	திட்ட மதிப்பீட்டில் 2.00 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)

விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யும் பணிக்கு வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் கலந்தறிதற்குரியர் கட்டணமாக மிக குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/S ayothy consultancy நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கவும் அதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றதலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 31 அனுமதிக்கப்பட்டது.

32) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண் - 42 க்குட்பட்ட தெருக்களில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட செயலாக்கத்தினால் சேதமடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை மறுசீரமைப்பு செய்யும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 461 நாள் - 28.10.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50 லட்சத்திற்கு 06.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/4835/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.P.பத்மசாந்தி ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு
2	திரு.க.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 5.02 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.P.பத்மசாந்தி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 32 அனுமதிக்கப்பட்டது.

33) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலையத்தில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டுத் திட்டம் -2022-2023ம் நிதியாண்டின் கீழ் ரூ.340.00 லட்சம் செலவில் புதியதாக 27 கடைகளும், மற்றும் 2 உணவகங்களும் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ள 27 கடைகளும், 2 உணவகங்களையும், நகராட்சிக்கு வருமானம் ஈட்டும்

பொருட்டு பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ள வைப்புத்தொகை கடை ஒன்றிற்கு ரூ.10.00.000/-மும் (பத்து இலட்சம்), இரண்டு உணவகங்களுக்கு உணவகம் ஒன்றிற்கு ரூ.15,00,000/- (பதினைந்து இலட்சம்) ஆக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு 29.11.2024, 20.12.2024 03.01.2025 மற்றும் 14.02.2025 ஆகிய நாட்களில் பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது, இதில் நிர்வாகம் நலன் கருதி 20.12.2024 அன்று ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி ஒத்தி வைக்கப்பட்டது. மற்ற மூன்று நாட்களில் நடைபெற்ற பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. கடைகளின் பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ள வைப்புத்தொகையினை, கடைகள் கட்டப்பட்டதற்கு மதிப்பீட்டு தொகையினை கணகிட்டு 27 கடைகள் ஒவ்வொன்றிற்கும் ரூ.10.00.000/- (பத்து இலட்சம்) வீதம் வைப்புத்தொகையும், இரண்டு உணவகங்களுக்கு ரூ.15,00,000/- (பதினைந்து லட்சம் மட்டும்) வைப்பு தொகையும், நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது வைப்புத்தொகை அதிகமாக உள்ளது என்ற காரணத்தினால் மூன்று ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை என தெரியவருகிறது. எனவே ஏற்கெனவே நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள வைப்புத்தொகையினை குறைப்பதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண். 947/2015/அ1.

அலுவலக குறிப்பு.

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 33 அனுமதிக்கப்பட்டது.

34) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலையத்தில் வடக்கு பக்கம் வெளிப்பக்கம் உள்ள கடை எண்.7 ஐ , திரு.மு.கணேஷ் ராமகுரு என்பவர் பொது ஏலம் மூலம் மாதவாடகைக்கு குத்தகைக்கு எடுத்து 23.10.2024 முதல் அனுபவ உரிம பெற்று நடத்தி வந்ததாகவும், தற்போது தனக்கு உடல்நிலை சரியில்லாத காரணத்தினாலும், பெரும் நஷ்டம் ஏற்பட்டதாலும் , தன்னால் மேற்படி கடையை நடத்த இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார். எனவே 06.02.2025 ம் தேதியில் நகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பு செய்வதாகவும், அன்னார், 23.10.2024 முதல் 06.02.2025 வரை வாடகை தொகை ரூ.99525/- (தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்றி இருபத்தி ஐந்து) செலுத்தவேண்டியுள்ளது. அன்னார் தான் பொது ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள செலுத்திய வைப்புத்தொகை ரூ.3,00,000/- ல் (மூன்று இலட்சம்) ரூ.99525/- (தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்றி இருபத்தி ஐந்து) ஈடு செய்து கொள்ளுமாறும், மீதி தொகை ரூ.200475/- (இரண்டு லட்சத்து நானூற்றி எழுபத்தி ஐந்து மட்டும்) ஐ திரும்ப வழங்க கோரியுள்ளார்.

எனவே அன்னாரின் குத்தகை உரிமத்தை 07.02.2025 முதல் ரத்து செய்து திரு.மு.கணேஷ் ராமகுரு என்பவர் செலுத்திய வைப்புத்தொகை ரூ.3,00,000/- ல் (மூன்று இலட்சம்) 23.10.2024 முதல் 06.02.2025 வரை வாடகை தொகை ரூ.99525/- (தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்றி இருபத்தி ஐந்து) ஈடு செய்து கொள்ளவும், மீதி தொகை ரூ.200475/- (இரண்டு லட்சத்து நானூற்றி எழுபத்தி ஐந்து மட்டும்) திரும்ப வழங்கவும், அன்னாரின் குத்தகை உரிமத்தை 07.02.2025 முதல் ரத்து செய்து மறு பொது ஏலம் கோரவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு.

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 34 அனுமதிக்கப்பட்டது.

35) ஏலம் போகாத இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் மற்றும் கடைகளுக்கு மற்றும் பழைய பேருந்து நிலையத்தில் புதியதாக கட்டிமுடிக்கப்பட்ட கடைகள் மற்றும் ஆண்டு குத்தகை இனங்களுக்கு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி தேதியில் நடைபெற்றதை தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது. அதன்படி மாலைமலைர் தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது. மேற்படி தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்த வகைக்கு செலவு தொகை ரூ.3466/- (மூவாயிரத்துநானூற்றி அறுபத்தி ஆறு மட்டும்) வழங்க கேட்டுள்ளார்கள்.

அதன்படி NIDUS ADVERTISING & MARKETING PRIVATE LIMITED க்கு ரூ.3466/- (மூவாயிரத்துநானூற்றி அறுபத்தி ஆறு மட்டும்) வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது.அ2/19472023

அ.கு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 35 அனுமதிக்கப்பட்டது.

36) இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலையத்தில் வடக்கு பக்கம் வெளிப்புறம் ஆர்.சி.சி. கடைஎண்.8 (விகாஸ் எதிரில் க்கு 10.10.2024,29.10.2024 ஆகிய தேதிகளில் நடைபெற்ற பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளியில் வைப்புத்தொகை செலுத்தி ஏலம் கேட்க எவரும் முன்வரவில்லை. பொது ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெற்றது. 20.12.2024ல் நடைபெற்ற பொது ஏலத்தில் வைப்புத்தொகை செலுத்தி ஏலம் கேட்க எவரும் முன்வரவில்லை. ஆனால் ஒரேயொரு ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டும் கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றது. அ1/947/2015

வ.எண்	ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	பா.மகாராஜன், த/பெ பால்சாமி, 755/1,வடக்கு மலையடிப்பட்டி, காந்திநகர், இராஜபாளையம்.	மாத வாடகை ரூ.24100/- (இருபத்தி நான்காயிரத்து நூறு மட்டும்)

மேற்கண்டுள்ளவாறு வரப்பெற்ற ஒரேயொரு ஒப்பந்தப்புள்ளியின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ஏற்கெனவே நடத்தி வந்த குத்தகைதாரர் திரு.கு.ராஜேஷ் என்பரால் செலுத்தப்பட்ட வாடகை தொகை ரூ.23900/- (இருபத்தி மூன்றாயிரத்து தொள்ளாயிரம் மட்டும்) ஐ விட ரூ.200/- (இருநூறு) கூடுதலாக கோரியுள்ளார். மூன்று மாதங்களாக பூட்டப்பட்டுள்ள மேற்படி கடைக்கு மூன்று முறை ஏலம் கோரப்பட்டு எவரும் ஏலம் கேட்க முன்வராததாலும், நகராட்சிக்கு ஏற்படும் நிதிஇழப்பை கருத்தில் கொண்டு , ஏற்கெனவே உள்ள வாடகை தொகையை விடகூடுதலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியுள்ளதால் திரு. பா.மகாராஜன் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.24100/- (இருபத்தி நான்காயிரத்து நூறு மட்டும்) ஐ ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) நகர்மன்றத்தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 36 அனுமதிக்கப்பட்டது.

37) இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் கிழக்கு பக்கத்தில் உள்ள காலியிடத்தில் வடகிழக்கு பகுதியில் 5000 சதுரஅடிக்குரிய காலியிடம் உள்ளது. இந்த இடம் முட்புதர்களாக உள்ளது என்றும், சமூக விரோதிகளால் சமூக விரோத செயல்களில் ஈடுபட்டு அசுத்தம் செய்து வருகின்றனர் என்றும், விஷ சந்துக்கள் நடமாட்டம் அதிகமாக உள்ளது என்றும் , இதனால் பல்வேறு இடையூறு ஏற்பட்டு வருகிறது என்றும், இந்த இடத்தை நகராட்சியால் சுத்தம் செய்து பராமரிக்கும் பொருட்டும், நகராட்சிக்கு வருமானம் ஈட்டும் பொருட்டும், குத்தகைக்கு விடுவதற்காக நகர்மன்றம் தீர்மானம் எண்.380. நாள்.28.10.2024ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த 5000 சதுரஅடி காலியிடம் அனுபவிக்கும் உரிமத்திற்கு 20.12.2024 அன்று பொது ஏலம் நடைபெற்றது. மேற்படி குத்தகை உரிமம் இனத்திற்கு நடைபெற்ற பொது ஏலத்தில் வைப்புத்தொகை செலுத்தி ஏலம் கேட்க எவரும் முன்வரவில்லை. ஆனால் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டும் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றது. அ1/947/2015

வ.எண்	ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	இ.ராஜன், த/பெ இளங்கோவன், பண்ணைப்பட்டி, உசிலம்பட்டி (போஸ்ட்) மதுரை மாவட்டம்.	மாதம் ஒன்றிற்கு ரூ.,15000/- (பதினெந்தாயிரம் மட்டும்)
2	ஆர்.கோபால கிருஷ்ணன், 4ஏ/2,ஐஎன்டியுசிநகர், இராஜபாளையம், விருதுநகர் மாவட்டம்.	மாதம் ஒன்றிற்கு ரூ.13000/- (பதி மூன்றாயிரம்)

மேற்கண்டுள்ளவாறு வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1ன் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகையானது வரிசை எண்.2ன் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகையை விட ரூ2000/- கூடுதலாக உள்ளது., எனவே கூடுதலாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளதிரு. இ.ராஜன்,என்பரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ15000/-ஐ (பதினெந்தாயிரம் மட்டும்) ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ-கு

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2)நகர் மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று உத்தரவு வழங்கியதை அங்கீகரிக்கலாம்.

நிபந்தனைகள்

- 1) மேற்படி குத்தகை உரிமமானது மாதாந்திர வாடகை குத்தகை இனத்தில் புதியதாக சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.
- 2) குத்தகைதாரர் மேற்படி காலியிடத்தை சுத்தமாகவும், பாதுகாப்பாகவும் வைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.

- 3) குத்தகைதாரர் மேற்படி காலியிடத்தில் குத்தகை அனுபவிக்கும் காலத்தில் நான்கு சக்கரம் மற்றும் மூன்று சக்கர வாகனங்களின் எண்ணிக்கையை கணக்கிட்டும வைப்புத்தொகை மற்றும் மாதந்திர வாடகையை மறுநிர்ணயம் செய்ய ஆணையாளருக்கு அதிகாரம் உண்டு. எனவே நகர்மன்றம் மற்றும் ஆணையாளர் அவர்களால் அவ்வப்போது ஏடுக்கப்படும் சட்ட திட்ட நடவடிக்கைகளுக்கு குத்தகைதாரர் கட்டுப்பட்டவர் ஆவார்.
- 4) புதிய பேருந்து நிலையம் அருகில் உள்ள தனியார் நான்கு சக்கர வாகன காப்பகத்தில் 24 மணி நேரத்திற்கு ஒரு வாகனத்திற்கு ரூ.30/- (முப்பது) நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு வசூல் செய்து வருவதை கணக்கிட்டு, பொதுமக்களின் நலன்கருதி நான்கு சக்கர வாகன காப்பகத்தில் நான்கு சக்கர மற்றும் மூன்று வாகன நிறுத்தக்கட்டணம் ரூ.30/- (முப்பது) நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன்படியே பொதுமக்களிடம் வசூல் செய்யப்படவேண்டும். கூடுதலாக வசூல் செய்ய குத்தகைதாரருக்கு அனுமதி இல்லை.
- 5) வாகனத்தை வாகன காப்பகத்திற்குள் நிறுத்தும் நேரம் முதல் அடுத்த 24 மணி நேரம் வரை கணக்கிட்டு குத்தகைதாரர் கட்டணம் வசூல் செய்ய வேண்டும்.
- 6) புதிய பேருந்து நிலையத்திற்குள் வரும், பேருந்து நுழைவுக்கட்டணம் வசூல் செய்யும் குத்தகை உரிமதாரர் , இந்த குத்தகை இனத்திற்கு வரும் நான்கு சக்கர வாகனம் மற்றும் மூன்று சக்கர வாகனத்திற்கு கட்டணம் ஏதும் வசூல் செய்ய அனுமதி இல்லை.
- 7) இந்த நான்கு சக்கர வாகனம் மற்றும் மூன்று வாகன வாகனம் வசூல் செய்யும் உரிமம் அனுபவித்து வரும் குத்தகைதாரருக்கு பேருந்து நுழைவுக்கட்டணம் ஏதும் வசூல் செய்ய அனுமதி இல்லை.
- 8) இந்த குத்தகைதாரர், இந்த இடத்தில் செட் அமைத்து கொள்வதற்குரிய செலவினம், சுத்தம் செய்யும் செலவினம் மற்றும் வாகன காப்பகத்திற்கு கண்காணிப்பு புகைப்படக்கருவி (CAMERA) மற்றும் இதர செலவினம் அனைத்தும் தனது சொந்த செலவில் செய்து கொள்ள வேண்டும்.
- 9) குத்தகைதாரர் சொந்த செலவில் மேற்கொள்ளும் செலவினத்தை நகராட்சியில் வழங்க கோருவதற்கு அனுமதி இல்லை. மேலும் குத்தகைதாரர் குத்தகையை விட்டு செல்லும் போது இடத்தை சுத்தமாக வைத்து பராமரித்த நிலையிலேயே நகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பதற்கு கட்டுப்பட்டவராவார்.
- 10) நகர்மன்றம் தீர்மானம் எண். 109 நாள்.01.06.2021ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து சிறப்பு நிபந்தனைகளுக்கும் மற்றும் கட்டுப்பாடுகள் அனைத்திற்கும் குத்தகைதாரர் கட்டுப்படவேண்டும்.

தீர்மானம் 37 அனுமதிக்கப்பட்டது.

38) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 36 மற்றும் 37ல் சிறுபாலங்கள் பழுது பார்ப்பதற்கு ரூ.9.20/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி மற்றும் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பணியில் சிறுபாலங்களுடன் ஏற்கனவே அமைக்கப்பட்ட சாலைமட்டத்திற்கு ஏற்ப வடிகால் பக்கச்சுவர் உயர்த்தி அமைக்க அசல் மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டிருந்தது. ஆனால் அசல் மதிப்பீட்டை விட கூடுதல் செலவினமாக வடிகால் உயர்த்தி அமைக்க வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டதால் வேலையின் அளவு ரூ 11,72,398 என்ற அளவில் ஆகி விட்டது. எனவே நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட ரூ.9,20,000/- விட கூடுதலாக ரூ.2,52,398/- உயர்ந்திருக்கிறது. எனவே, அவசர அவசியம் கருதி ஸ்தலத்தின் தன்மைக்கேற்ப வடிகால் உயர்த்தி அமைக்கப்பட்டதினால் ஏற்பட்ட கூடுதல் செலவினம் சேர்த்து தயார் செய்யப்பட்ட திருத்திய மதிப்பீடு

ரூ.11,72,398/-க்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5271/2023

அ.கு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 38 அனுமதிக்கப்பட்டது.

39) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் -42 ஆர்.ஆர்.நகரில் Unicode No:127042R524ல் சிமெண்ட்சாலை அமைப்பதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.11,00/- லட்சத்தில் சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மேற்படி பணியில் 159.2 மீட்டரில் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. அசல் மதிப்பீட்டில் 149.66 மீட்டர் மட்டுமே வகை செய்யப்பட்ட நிலையில் மூன்று பக்கங்களிலும் பிரதான சாலையுடன் இணைக்க 9.54 மீட்டர் கூடுதலாக சாலை அமைக்க வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது. இதன் மூலம் பணியின் ஒட்டு மொத்த வேலை அளவு ரூ 11,85,755 என்ற அளவில் உள்ளது. இது அசல் மதிப்பீட்டை விட ரூ.85,755/- கூடுதலாகும். எனவே, ஸ்தலத்தின் தன்மைக்கேற்ப Bell Mould ல் சாலை அமைக்கப்பட்டதினால் ஏற்பட்ட கூடுதல் செலவினம் அசல் நிர்வாக அனுமதி தொகை ரூ 11,00,000/- உடன் சேர்த்து ரூ 11,83,755/- க்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ள திருத்திய மதிப்பீட்டிற்கு திருத்திய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் கூடுதல் செலவினம் ரூ. 85,755/- ஐ நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5255/2023

அ.கு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 39 அனுமதிக்கப்பட்டது.

40) இந்நகராட்சி வார்டு எண் 18,19,20 மற்றும் 21 ஆகிய வார்டுகளில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளும் போது பாலங்களின் அகலம் மதிப்பீட்டின் அளவினை விட அதிகமாக ஸ்தலத்தின் தன்மைக்கேற்ப அமைக்க வேண்டியிருந்ததால் பாலங்களின் மேல் அளவு மதிப்பீடு ரூ.9,60,000/- விட அதிகமாக ரூ.9,70,725/- என்ற அளவில் உயர்ந்து விட்டது. எனவே, அத்தியாவசியமாக, போக்குவரத்திற்கு ஏற்ப பணி மேற்கொண்டமையால் அசல் மதிப்பீடு ரூ.9,60,000/- உடன் கூடுதல் செலவினமாக ரூ.10,725/- சேர்த்து ரூ.9,70,725/- க்கு திருத்திய மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டமைக்கு நிர்வாக அனுமதிவேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5267/2023

அ.கு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 40 அனுமதிக்கப்பட்டது.

41) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 22,23 மற்றும் 24 ஆகிய வார்டுகளில் சிறுபாலம் மற்றும் வடிகால் அமைக்கும் பணியின் போது UGSS & CWSS திட்ட செயலாக்கத்தினால் அதிக அளவில் சிறுபாலங்கள் சேதமடைந்து இருந்தபடியால் மதிப்பீட்டின் அளவை விட கூடுதல் எண்ணமாக அமைக்க வேண்டியிருந்ததால் பணியின் ஒட்டு மொத்த மதிப்பீட்டில் ரூ.9.00லட்சத்தில் மொத்த அளவு ரூ. 1231028 /-என்ற அளவில் உயர்ந்து விட்டது. எனவே, மழைநீர் தங்கு தடையின்றி செல்ல ஏதுவாக பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் ஸ்தலத்தன்மைக்கேற்ப கூடுதல் எண்ணிக்கையில் அமைக்கப்பட்டதால் அசல் மதிப்பீடு ரூ.9.00/- லட்சத்தில் உடன்கூடுதல் செலவினம் ரூ.3,31,028/- சேர்த்து தயார் செய்யப்பட்டுள்ள ரூ.12,31,028/-க்கு திருத்திய மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டமைக்கு நிர்வாக அனுமதிவேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.. இ1/5269/2023

அ.கு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 41 அனுமதிக்கப்பட்டது.

42) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கணபதியாபுரம் ரோடு மேற்குப்பக்கம் உள்ள இடத்தில் சாலை வசதி, குடிநீர் வசதி மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் செய்து தருமாறு அப்பகுதி பொதுமக்கள் சார்பாக திரு.பி.அய்யனார் என்பவர் கோரியுள்ளார். மேற்கண்ட இடத்தை நேரில் சென்று ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் கணபதியாபுரம் சாலையானது என்று அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள இடமாகும். மேற்படி அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவை நகர் ஊரமைப்புத்துணை இயக்குநர்(பொ)-மதுரை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.1878/2018/மம4, நாள்-24.07.2018ம் தேதியன்று அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் உள்ள தனிமனைகளை வரன்முறைப்படுத்துவதற்கு உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட மனைகளை வரன்முறைப்படுத்துவதற்கு 20.10.2016க்கு முன்னர் கிரையம் பெற்ற தனிமனைகளை வரன்முறைப்படுத்த அரசாணை எண்.78 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்.04.05.2017 அரசாணை எண்.172 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் 13.10.2017 ஆகிய இரண்டு அரசாணைகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வரன்முறைப்படுத்துதல் கட்டணத்தினை அரசு கணக்கு தலைப்பிலும், வளர்ச்சி கட்டணத்தினை உள்ளாட்சி வங்கிக் கணக்கிலும் மற்றும் மனைப்பிரிவுக்கான பரிசீலனைக் கட்டணம் ஒன்றுக்கு ரூ.500/- வீதம் www.nllayoutreg.in என்ற இணையதள முகவரி மூலம் அனுமதி பெற்று தனிமனைகளை வரைமுறைப்படுத்த உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட நகர் ஊரமைப்புத்துணை இயக்குநர் அவர்களின் கடிதத்தில் கணபதியாபுரம் ரோடு, சர்வே வார்டு- I, பிளாக்-17, சர்வே எண்-11 மற்றும் சர்வே எண்-12ல் உள்ள (26எண்ணம்-14எண்ணம்=40எண்ணம் கொண்ட) தனிமனைகளை வரன்முறைப்படுத்தலாம் என்று தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சர்வே வார்டு- I, பிளாக்- 17,சர்வே எண்-11 என்பது அழகர்ராஜா மகன் அன்னமராஜா, ராமசாமிராஜா மகன் ராமசுப்பிரமணியராஜா மற்றும்

ஜெகதீஸ்வரராஜா என்ற பெயரிலும், மேலும் சர்வே வார்டு-I, பிளாக்-17, சர்வே எண்- 12 என்பது அழகர்ராஜா மகன் அன்னமராஜா, பி.ஏ.சி.ராமசாமிராஜா மகன் பி.ஏ.சி.ராமசுப்பிரமணியராஜா மற்றும் ஜெகதீஸ்வரராஜா என்ற பெயரிலும் நகரளவைக் கணக்கில் தாக்கலாகி உள்ளது

மேற்படி அனுமதியற்ற கணபதியாபுரம் மனைப்பிரிவுகளான 40 எண்ணம் கொண்ட மனைகளில் 8 எண்ணம் கொண்ட மனைகள் மட்டும் உள்ளாட்சி மூலம் வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட கணபதியாபுரம் சாலையில் அடிப்படை வசதிகளுக்கு தனியாருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சாலையை நகராட்சியிடம் ஒப்படைக்கும் பட்சத்தில் அடிப்படை வசதிகள் அனைத்தும் செய்து தருவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்ற விபரத்தை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் மற்றும் அனுமதி பெறுவதற்கும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 1544/2023/11
அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 42 அனுமதிக்கப்பட்டது.

43) இராஜபாளையம் நகராட்சியில் 1 முதல் 42 வரை உள்ள வார்டுகளில் சிறுவிசை மின்பம்பு EB Meter Box முற்றிலும் சேதம் அடைந்துள்ளதால் அதை பொதுமக்கள் பயன்படுத்த முடியாத நிலையில் உள்ளது. மேலும், மழைக்காலங்களில் பயன்படுத்த மிகவும் சிரமமாக உள்ளதால் பழைய EB Meter Box ஐ அகற்றிவிட்டு புதியதாக மாற்றி அமைப்பதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.8,00/- லட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 43 அனுமதிக்கப்பட்டது.

44) இராஜபாளையம் நகராட்சியில் அம்ரூத் திட்டத்தின் கீழ் பாதாள சாக்கடை திட்டப் பணிகள் முடிவு பெற்ற நிலையில் பாதாள சாக்கடை திட்டப்பணிகளுக்கு Operation and Maintenance பணிகள் பார்ப்பதற்கு மாநில அளவில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டமைக்கு பட்டியல் தொகை ரூ.99994,75650=ரூ.175644/- வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்கண்ட பட்டியல் தொகை ரூ.175644/- ஐ Bright Advertising நிறுவனத்திற்கு வழங்குவதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 44 அனுமதிக்கப்பட்டது.

45) இராஜபாளையம் நகராட்சியில் அம்ரூத் 2.0 திட்டத்தின்கீழ் 24/7 திட்டப்பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு மாநில அளவில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டமைக்கு பட்டியல் தொகை ரூ.71872/-வரப்பெற்றுள்ளது. மேற்கண்ட பட்டியல் தொகை ரூ.71872/-ஐ Bright Advertising நிறுவனத்திற்கு வழங்குவதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.கோப்பு எண்.இ2/1975/2017

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 45 அனுமதிக்கப்பட்டது.

46) இராஜபாளையம் நகராட்சிஎல்லைக்குட்பட்ட வார்டுகளில் பாதாள சாக்கடை புதை குழி திட்டம் நடைபெற்று தற்போது இயங்கிக் கொண்டு இருக்கிறது. அதேசமயம் வீடுகளில் இருந்து மறறும் வணிக வளாகங்களில் இருந்து வரும் கழிவுநீர்களை, சேகரித்து பைப் லைன் வழியாக கீழ்நிலை கழிவுநீர் தொடடிகளுக்கு செல்கின்றது. அதேசமயம் அங்கிருந்து மோட்டார்கள் மூலம் STP பம்பிங் செயல்படுத்தப்படுகிறது. பம்பிங் செய்யும் போது 700mm, 400mm & 500mm DI பைப்புகள் வழியாக கழிவுநீர் செல்லும் போது உடைப்பு ஏற்படுகிறது. ஆகவே, இப்பணிகளை உடனுக்குடன் பணிகளை மேற்கொள்ளகீழ்க்கண்ட DI பைப்புகள் அவசியமாகிறது. இராஜபாளையம் நகர் பொதுமக்கள் அவசியம் கருதி இப்பணிகளை மேற்கொள்ள தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.9.90/- லட்சத்தினை குடிநீர் நிதி மற்றும் பாதாள சாக்கடை நிதி 2024 - 2025ன் கீழ் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 46 அனுமதிக்கப்பட்டது.

47) இந்நகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு தேவையான எழுதுபொருட்கள் மற்றும் கணினி உபகரணங்கள் 2024 - 2025 ஆம் ஆண்டிற்கு கொள்முதல் செய்ய உத்தேச செலவுத் தொகை ரூ.30,00,000/- (முப்பது இலட்சத்திற்கு மன்றம் தீர்மானம் எண் - 270 நாள்-31.07.2024ல் அங்கிகரிக்கப்பட்டுள்ளது. தற்போது 31.03.2025க்குள் கூடுதல் செலவினம் மேற்கொள்ள வேண்டியிருப்பதால் கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.5,00,000/- (ஐந்து லட்சம் மட்டும்) அனுமதிக்கவும், மேற்படி பொருட்களினை அங்கீகரிக்கப்பட்ட கூட்டுறவு நிறுவனத்தின் மூலம் வாங்குவதற்கும், கேட்பு அறிவிப்புகள் அச்சடிப்பதற்கும் அதன் செலவுத்தொகைக்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.பி2/2017/2023

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 47 அனுமதிக்கப்பட்டது.

48) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 1-ல் TURIP 2022-23 தேர்வு செய்யப்பட்ட மாடசாமி கோவில் தெரு Unicode 127001R020 மற்றும் Unicode 127001R044 ஆகிய இரண்டு சாலைகளிலும் தார்சாலை அமைப்பதற்கு போதுமான அகலம் இல்லாத காரணத்தால் சாலையின் முழுநீளத்தையும் தார்சாலை அமைக்காமல் பகுதிவலையில் அமைந்துள்ளதாகவும் மீதி நீளம் தார்சாலை அமைக்க முடியாத நீளத்தை பொது நிதியிலிருந்து சிமெண்ட் சாலையாக அமைத்து கொடுக்கும்படி நகர்மன்ற உறுப்பினர் கோரிக்கை வைத்துள்ளார். எனவே மேற்படி சாலையில் தார்சாலை அமைக்காத நீளத்திற்கு சிமெண்ட் சாலை அமைப்பதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 6.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/947/2025.

அலுவலக குறிப்பு -

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 48 அனுமதிக்கப்பட்டது.

49) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டுஎண்05, திரௌபதியம்மன்கோவில்தெரு, கதவுஎண் 71A சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/005/900692 திரு.வையாலிங்கம்பிள்ளைஎன்றபெயரில்உள்ளது. வார்டுஎண் 05, திரௌபதியம்மன்கோவில்தெரு, கதவுஎண் 71A சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/005/900895 திரு.ப. அண்ணாமலைஎன்றபெயரில்முதல்வரிவிதிப்புசெய்யப்படும். போது, ஏற்கனவேஉள்ளபழையவரிவிதிப்புஎண் 127/005/900692 யைநீக்கம்செய்யப்படாமல் 2016-2017 முதல் 2024-2025 வரைரூ.2390/- சொத்துவரிநிலுவையைகஉள்ளது. மேற்காணும்நிலுவைத்தொகைரூ.2390/- வசூலிக்கவழிவகைஇல்லாததால், கேட்பிலிரு நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின்அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. 70/2024/அ2

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 49 அனுமதிக்கப்பட்டது.

50) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டுஎண் 26, டி.பி.மில்ஸ்ரோடு,, கதவுஎண் 58B1, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/026/900099 திரு.கே.மாரிமுத்து என்றபெயரில் சொத்துவரி பதிவேட்டில் கணினிபதிவேட்டில்படி 01.04.2002 முதல்சொத்துவரிவிதிப்புஏற்படுத்தப்பட்டு, நடப்புதேதிவரைநிலுவையின்றிவசூலிக்கப்பட்டுவரப்படுகிறது. மேற்காணும்அதேகதவுஎண் 58/B1, டி.பி.மில்ஸ்ரோடு, திரு.கே. மாரிமுத்து என்பவர் பெயரில் 23.03.2009 முதல்தவறுதலாகசொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/026/900685 ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவேதவறுதலாகசொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/026/900685ல் 2015-2016 முதல் 2024-2025 வரைநிலுவைத்தொகைரூ.19769/-யைமற்றும்அபராததொகையுடன் சேர்த்துகேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்குமன்றத்தின்அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2

அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 50 அனுமதிக்கப்பட்டது.

51) இராஜபாளையம் நகராட்சிகயில் அமைக்கப்பட்டு உள்ள கழிவு நீரேற்று நிலையங்கள் - 03 எண்ணம் மற்றும் நீர் உந்து நிலையங்கள் - 04 எண்ணம் இவைகளை இயக்க Electricalum Pump Operator - 10 நபர்கள் Jet rod Vehicle மற்றும் Desitling Vehicleகளை இயக்குவதற்கு ஓட்டுனர் - 2 நபர்கள் மற்றும் Pumping Main-ல் ஏற்படும் உடைப்புகளை சரிசெய்ய Mazdoor -10 நபர்களை கொண்டு பழுது மற்றும் பராமரிப்பு செய்வதற்கு மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.95/- லட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 51 அனுமதிக்கப்பட்டது.

52) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் கோடைகால நீர்தேக்க தொட்டி போர்வெல் மற்றும் கிணறுகளிலிருந்து வரும் நீரை சுத்திகரிக்கும் பணி குளோரின் (Liquid Chlorination) மூலம் சுத்திகரிப்பு செய்யப்பட்டு வருகிறது. தற்போது குளோரின் இருப்பு குறையாக உள்ளதால் பொதுமக்களுக்கு சுத்திகரிப்பு செய்யப்பட்ட குடிநீர் சீராக வழங்க வேண்டியுள்ளதால் புதியதாக (Liquid Chlorination) வாங்குவதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.9.95/- மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகையினை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 52 அனுமதிக்கப்பட்டது.

53) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 22 முதல் 42 வரை உள்ள வார்டுகளில் பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிற்காக 290 சின்டெக்ஸ்தொட்டி அமைக்கப்பட்டது. அதன் பேரில் பொதுமக்களுக்கு தண்ணீர் பற்றாக்குறை சரிசெய்யப்பட்டது. மேலும் இந்த 21 வார்ட்களிலும் உள்ள சின்டெக்ஸ் தொட்டிகள் மற்றும் மோட்டார்களிலும் ஏற்படும் பழுதுகள் உடனடியாக சரிசெய்ய மற்றும் மோட்டார்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் உடனடியாக சரிசெய்து பணி மேற்கொள்வதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.9.95/- லட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகையினை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 53 அனுமதிக்கப்பட்டது.

54) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 1 முதல் 21 வரை உள்ள வார்டுகளில் பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிற்காக 290 சின்டெக்ஸ்தொட்டி அமைக்கப்பட்டது. அதன் பேரில் பொதுமக்களுக்கு தண்ணீர் பற்றாக்குறை சரிசெய்யப்பட்டது. மேலும் இந்த 21 வார்ட்களிலும் உள்ள சின்டெக்ஸ் தொட்டிகள் மற்றும் மோட்டார்களிலும் ஏற்படும் பழுதுகள் உடனடியாக சரிசெய்ய மற்றும் மோட்டார்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் உடனடியாக சரிசெய்து பணி மேற்கொள்வதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.9.95/- லட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகையினை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 54 அனுமதிக்கப்பட்டது.

55) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு பகுதியில் குடிநீர் அல்லாத பகுதிகளின் உபயோகத்திற்கான 571 எண்ணம் இந்தியா டார்க் -II கைப்புகள் உள்ளது. மேலும் கைப்புகள் முறையாக பராமரித்து பணிகள் முறையாக செயல்படுத்துவதற்கு பணியாளர்கள் போதுமான அளவில் இல்லாத காரணத்தினால் ஒப்பந்ததாரர் மூலம் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.9.95/- லட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகையினை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 55 அனுமதிக்கப்பட்டது.

56) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 7,8,9 மற்றும் 10 ல் பழுதடைந்துள்ள சிறுபாலங்கள் மற்றும் வடிகால்களை பழுதுபார்க்கும் வேலைகளுக்கு ரூ 9.80 லட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்து திரு.க.நவாஸ்கான் என்ற ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பணி நடைபெற்று வரும் போது மேலும் கூடுதலாக பழுதடைந்துள்ள வடிகால் பக்கச்சுவர்களையும் சரி செய்து தருமாறு பொதுமக்கள் கோரிக்கை விடுத்ததால் கூடுதலாக பழுதடைந்துள்ள வடிகால் பக்கச்சுவரை சரி செய்வதற்கும் சேர்த்து தயார் செய்யப்பட்ட திருத்திய மதிப்பீடு ரூ 10,20,000/- ற்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5263/2023

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 56 அனுமதிக்கப்பட்டது.

57) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு பகுதிக்குட்பட்ட வார்டு எண்-10ல் சோமையாபுரம் தெருவில் அமைந்துள்ள பழுதடைந்துள்ள மேல்நிலை நீர்தேக்கத் தொட்டியினை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு மோட்டார் அப்புறப்படுத்தி விட்டு மோட்டார் அறையின் சரி செய்து விட்டு சின்டெக்ஸ் அமைப்பதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.3.00/- இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகையினை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 57 அனுமதிக்கப்பட்டது

58) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் 29 எண்ணம் ஆழ்துளை கிணறுகள்(Borewell) மற்றும் 11 எண்ணம் திறந்த வெளி கிணறுகளும் (Openwell) அமைந்துள்ளது. இதன் மூலம் 1 முதல் 42 வார்டு வரை உள்ள பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும் ஆழ்துளை கிணறுகள் மற்றும் திறந்த வெளி கிணறுகளிலும் உள்ள மோட்டார்கள் மற்றும் வால்வு இயக்கி சீராக குடிநீர் விநியோகம் செய்வதற்கு Mazdoor -18 நபர்களும், Headmazdoor-02 நபர்களும் ஆக மொத்தம் 20 நபர்கள் தேவைப்படுகிறார்கள். இவர்கள் தனியார் ஒப்பந்ததார் மூலம் பணி செய்ய திட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 37.00/- மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.மேற்கண்ட தொகை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 58 அனுமதிக்கப்பட்டது

59) இராஜபாளையம் நகராட்சிஎல்லைக்கு உட்பட்ட வார்டுகளில் தாமிரபரணி கூட்டுக் குடிநீர் மூலம் நகராட்சி பகுதிகளில் பணிகள்சிறிதளவு முடிக்கப்பட்டு பணிகள் மேற்கொள்ள சோதனை ஓட்டமாக நகருக்கு குடிநீர் விநியோகம் வழங்கப்பட்டு வருகிறது. அதே சமயம் வீடுகளுக்கு முறையாக குடிநீர் சென்று அடைகின்றதா என்றும் வீடுகளுக்கு இணைப்புகள் முறையாக வழங்கப்பட்டுள்ளதா என்று ஆய்வு செய்வதற்கு பார்வை பணியாளர்கள் அவசியம் தேவைப்படுகிறது. நாள் ஒன்றுக்கு 10 நபர்கள் வீதம் தேவைப்படுகிறது. ஆகவே, இப்பணியினை செய்வதற்கு ரூ.9.95/- லட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 59 அனுமதிக்கப்பட்டது

60) இராஜபாளையம் நகராட்சிபகுதியில் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 01 முதல் 21 வரை உள்ள வார்டுகளில் குடிநீர் விநியோகத்தின் போது மெயின் பிரதான குழாய்கள் உள்ள மற்றும் பகிர்மான குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை சரிசெய்ய திட்ட மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.9.98/- லட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 60 அனுமதிக்கப்பட்டது

61) இராஜபாளையம் நகராட்சிபகுதியில் இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 22 முதல் 42 வரை உள்ள வார்டுகளில் குடிநீர் விநியோகத்தின் போது மெயின் பிரதான குழாய்கள் உள்ள மற்றும் பகிர்மான குழாய்களில் ஏற்படும் பழுதுகள் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை சரிசெய்ய திட்ட மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.9.98/- லட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகை குடிநீர் நிதி 2024-2025ன் கீழ் மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 61 அனுமதிக்கப்பட்டது

62) இராஜபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் அம்ரூத் திட்டத்தின் கீழ் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்டம் நடைபெற்று வருகிறது. மேற்படி திட்டத்திற்கான சோதனை ஒட்டம் நடைபெற்று வருகிறது. மேலும் வீடுகளுக்கு முறையாக சென்று அடைகிறது மற்றும் வீட்டு இணைப்புகள் முறையாக உள்ளதா என்று சரிபார்ப்பதற்கு 06.03.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது . மேற்படி பணிக்கு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	Thiru.AVM Service Point Rajapalayam	0.15% மதிப்பீட்டை விட குறைவு
2	Thiru.Arctic Rajapalayam	2.37% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

மேற்படி மதிப்பீட்டை விட 0.15% குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு. Thiru.AVM Service Point,Rajapalayam அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. கோப்பு எண்.இ2/1151/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 62 அனுமதிக்கப்பட்டது

63)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மாநில நெடுஞ்சாலைதுறைக்கு சொந்தமான சங்கரன்கோவில் ரோட்டில் (புதிய பேருந்து நிலையம் முதல் சங்கரன்கோவில் ரோடு முக்கு வரை) மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறையால் புதியதாக சாலை அமைக்கப்பட்ட பிறகு பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஒட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம்

ஏற்படுத்தப்பட்டது . அதனை இந்நகராட்சி மூலம் பழுது நீக்கம் செய்து தர வேண்டும் என உதவி கோட்டப்பொறியாளர், நெடுஞ்சாலைத்துறை இராஜபாளையம் அவர்களின் கடிதத்தின் வாயிலாக கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டதன் பேரில் நகராட்சி பணிகளுக்காக புதியதாக அமைக்கப்பட்ட சாலைகளை மறு சீரமைப்பு செய்ய வேண்டிய அவசியத்தினை கருதி சாலை குழிகளை தார் பேட்ச் செய்து பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.80/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை இந்நகராட்சி குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0929/2025 அலுவலகக்குறிப்பு-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 63 அனுமதிக்கப்பட்டது

64)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு சொந்தமான பி.ஏ.சி.ஆர் சாலையில் (ஜவஹர் மைதானம் முதல் உயர் மட்ட மேம்பாலம் வரை) மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறையால் புதியதாக சாலை அமைக்கப்பட்ட பிறகு பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம் ஏற்படுத்தப்பட்டது . அதனை இந்நகராட்சி மூலம் பழுது நீக்கம் செய்து தர வேண்டும் என உதவி கோட்டப்பொறியாளர், நெடுஞ்சாலைத்துறை இராஜபாளையம் அவர்களின் கடிதத்தின் வாயிலாக கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டதன் பேரில் நகராட்சி பணிகளுக்காக புதியதாக அமைக்கப்பட்ட சாலைகளை மறு சீரமைப்பு செய்ய வேண்டிய அவசியத்தினை கருதி சாலை குழிகளை தார் பேட்ச் செய்து பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை இந்நகராட்சி குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0930/2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 64 அனுமதிக்கப்பட்டது

65)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறைக்கு சொந்தமான வெம்பக்கோட்டை ரோடு உயர் மட்ட மேம்பாலம் இருபுறமும் அமைக்கப்பட்ட அணுகு சாலைகளில் மாநில நெடுஞ்சாலைத்துறையால் புதியதாக சாலை அமைக்கப்பட்ட பிறகு பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம் ஏற்படுத்தப்பட்டது . அதனை இந்நகராட்சி மூலம் பழுது நீக்கம் செய்து தர வேண்டும் என உதவி கோட்டப்பொறியாளர், நெடுஞ்சாலைத்துறை இராஜபாளையம் அவர்களின் கடிதத்தின் வாயிலாக கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டதன் பேரில் நகராட்சி பணிகளுக்காக புதியதாக அமைக்கப்பட்ட சாலைகளை மறு சீரமைப்பு செய்ய வேண்டிய அவசியத்தினை கருதி சாலை குழிகளை தார் பேட்ச் செய்து பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 3.60/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை இந்நகராட்சி குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0931/2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 65 அனுமதிக்கப்பட்டது

66) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 32 தென்காசி ரோடு சொக்கர் கோவில் அருகில் உள்ள பொது கழிப்பறையில் ரூ 5.90 லட்சம் மதிப்பீட்டில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது . பணி மேற்கொள்ளும் பொழுது அசல் மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத நிலையில் கழிப்பறை கோப்பைகளை மாற்றம் செய்ய வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டதால் அதன் மூலம் பணி மேற்கொள்ள பட்டமைக்கு பணியின் ஒட்டு மொத்த செலவினம் ரூ 6,18,411/- லட்சத்திற்கு உயர்ந்துள்ளது. எனவே ஸ்தலத்தின் தன்மைகேற்ப அத்தியாவாசியமாக கூடுதல் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டமைக்கு கூடுதல் செலவினம் ரூ 28411/- சேர்த்து தயார் செய்யப்பட்டுள்ள திருத்திய மதிப்பீடு ரூ 6,18,411/ - ற்கு திருத்திய நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது ந.க.எண் இ1/ 0932 /2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 66 அனுமதிக்கப்பட்டது

67)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 25 மலையடிப்பட்டி பூமாரியம்மன் கோவில் தெரு , காமாட்சியம்மன் கோவில் தெரு மற்றும் இம்மானுவேல் சிலை கிழக்கு பக்கம் பிரதான தெருக்களில் பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0933 /2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 67 அனுமதிக்கப்பட்டது

68) இராஜபாளையம்நகராட்சிவார்டுஎண் 01, அழகத்தன்குளம்ரோடு,, கதவுஎண் 74A1, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/001/900862, முதல்வரிவிதிப்புஏற்பட்டதற்குதிரு.ஆர். பெருமாள்மூப்பனார் என்ற பெயரில் உள்ளது. வார்டுஎண் 1, கதவுஎண் 74A1/1, அழகத்தன்குளம்ரோடு, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/001/901038 முதல்புதிதாக ஏற்படுத்தப்படும்போது மேற்கண்டவரிவிதிப்புஎண் 127/001/900862 யைநீக்கம்செய்யப்படாமல், 2016-2017 ஆண்டுமுதல் 2024-2025 வரை சொத்துவரி நிலுவை தொகைரூ.3727/ யை உள்ளது. மேற்காணும் நிலுவைத்தொகைரூ.3727/- யை கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 68 அனுமதிக்கப்பட்டது

69)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 37 ஸ்ரீரெங்க பாளையம் குறுக்கு தெருக்களில் பேவர் பிளாக் சாலை பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும்

தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம் ஏற்படுத்தப்பட்டது . மேற்படி சாலையில் குண்டும் குழியுமாக இருப்பதால் பொது மக்கள் போக்குவரத்தில் மிகுந்த சிரமத்துக்குள்ளாகின்றனர். எனவே சாலை குழிகளை பேவர் பிளாக் கற்கள் கொண்டு பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0935/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 69 அனுமதிக்கப்பட்டது

70) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 40 பி.எஸ்.கே நகர் பகுதியில் பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0936/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 70 அனுமதிக்கப்பட்டது

71)இராஜபாளையம் நகராட்சி அலுவலகம் முன்புறம் ஏற்கனவே அமைக்கப்பட்ட மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்புகள் முற்றிலுமாக சேதமடைந்து விட்டது. அதனை சரி செய்து நுழைவு வாயில் கதவுகள் பழுது நீக்கம் செய்ய தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 6.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0937/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 71 அனுமதிக்கப்பட்டது

72)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 39 அழகை நகர் பகுதியில் பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0938/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 72 அனுமதிக்கப்பட்டது

73) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 21 காமராஜர் மேல்நிலை தொடர் வளாகத்தில் மாவட்ட ஆட்சி தலைவர் விருதுநகர் அவர்களின் அறிவுரையின்படி சமுதாய சலவையகம் கட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கட்டிடத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் கட்டி நுழைவு வாயில் கதவு மற்றும் முன்புறத்தளம் கூடுதல் வசதிகள்

அமைக்க வேண்டி இருப்பதால் இப்பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 3.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0939/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 73 அனுமதிக்கப்பட்டது

74)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 34 ல் சிங்கராஜா கோட்டை பெரிய தெருவில் பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 8.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0940/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 74 அனுமதிக்கப்பட்டது

75)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 34 ல் சிங்கராஜா கோட்டை பெரிய தெருவில் இரண்டு குறுக்கு சந்துகள் (127037L359 , 127034S240) பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட செயலாக்கத்தினால் முற்றிலும் சேதமடைந்து பொது மக்கள் நடமாட சிரமமாக உள்ளது. எனவே மேற்படி குறுக்கு தெருக்களில் சிமெண்ட் சாலை புதியதாக அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 15.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0941/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 75 அனுமதிக்கப்பட்டது

76)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 33 முகில் வண்ணம் பிள்ளை தெரு மற்றும் மாப்பிள்ளை சுப்பையா தெருக்களில் பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0942/2025

அலுவலகக்குறிப்பு
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 76 அனுமதிக்கப்பட்டது

77)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 23 ல் சங்கரபாண்டியபுரம் தெருவில் பழுதடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 7.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது

நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0943/2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 77 அனுமதிக்கப்பட்டது

78)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 15 சீனிவாசன் புதுத்தெரு வடக்கு மற்றும் தெற்கு தெருக்களில் பேவர் பிளாக் சாலை பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம் ஏற்படுத்தப்பட்டது . மேற்படி சாலையில் குண்டும் குழியுமாக இருப்பதால் பொது மக்கள் போக்குவரத்தில் மிகுந்த சிரமத்துக்குள்ளாகின்றனர். எனவே சாலை குழிகளை பேவர் பிளாக் கற்கள் கொண்டு பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0944/2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 78 அனுமதிக்கப்பட்டது

79)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 17 செவல்பட்டி வடக்கு தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம் ஏற்படுத்தப்பட்டது . மேற்படி சாலையில் குண்டும் குழியுமாக இருப்பதால் பொது மக்கள் போக்குவரத்தில் மிகுந்த சிரமத்துக்குள்ளாகின்றனர். எனவே சாலை குழிகளை பேவர் பிளாக் கற்கள் கொண்டு பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 2.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 0945/2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 79 அனுமதிக்கப்பட்டது

80)இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட காமராஜர் நகர் சீனியப் நாடார் ரோடு பூபால்பட்டி தெரு மற்றும் அசோக் டாக்கீஸ் ரோடு ஆகிய சாலைகளில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்ட பணிகளுக்காக மேற்படி சாலைகள் தோண்டி சேதம் ஏற்படுத்தப்பட்டது . மேற்படி சாலைகளில் குண்டும் குழியுமாக இருப்பதால் பொது மக்கள் போக்குவரத்தில் மிகுந்த சிரமத்துக்குள்ளாகின்றனர். எனவே சாலை குழிகளை தார் பேட்ச் செய்து பழுது நீக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை இந்நகராட்சி குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண் இ1/ 946/2025

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 80 அனுமதிக்கப்பட்டது

81) இராஜபாளையம் நகராட்சியில் பொன்னகரம் பகுதியில் அங்கன்வாடி மையம் தரம் உயர்த்தும் பணிக்கு ரூ 10.00 லட்சத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு 10.12.2021 அன்று வேலை உத்தரவு வழங்கப்பட்டு பல்வேறு அறிவிப்புகள் அனுப்பியும் தற்போது வரை மேற்படி பணியானது முடிக்கப்படவில்லை . மேற்படி பணியானது விரைந்து முடிக்க வேண்டி உள்ளது. எனவே மேற்படி பணிக்கு பணிமுடிவறிக்கை தயார் செய்ய வேண்டியுள்ளதால் மேற்படி பணி முடிந்த அளவிலேயே ஒப்பந்தத்தினை ரத்து செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/3493/2021

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியினை மேற்கொள்ள மறு ஒப்பந்தம் கோரவும் மன்ற அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 81 அனுமதிக்கப்பட்டது

82) இராஜபாளையம்நகராட்சிவார்டுஎண் 28, தெற்குவைத்தியநாதபுரம்தெரு, கதவுஎண் 365, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/028/900280 மற்றும்கதவுஎண் 366, வரிவிதிப்புஎண் 127/028/900279 திரு.எஸ்.சிவபிரகாஷ் என்றபெயரில் சொத்துவரிவிதிப்பு ஏற்படுத்தப்பட்டு, நடப்புதேதிவரைக்கும் நிலுவையின்றி வசூல் செய்யப்பட்டு வரப்படுகிறது. மேற்காணும் வரிவிதிப்பாளர் திரு.எஸ்.சிவபிரகாஷ்என்றபெயரில்கதவுஎண் 365/1, தெற்குவைத்தியநாதபுரம் தெருசொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/028/900682 01.04.2017 முதல்தவறுதலாகவரிவிதிப்பு ஏற்படுத்தப்பட்டு 2017-2018 முதல் 2024.2025 வரைநிலுவைத்தொகையாகரூ.14554/- உள்ளது. தவறுதலாகவரிவிதிப்புஏற்படுத்தப்பட்ட மேற்காணும் நிலுவைத்தொகைரூ.14554/- அபராததொகையுடன் சேர்த்துகேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம்அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 82 அனுமதிக்கப்பட்டது

83) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு உட்பட்ட வார்டு எண் 24ல் மலையடிப்பட்டி பகுதிகளில் மற்றும் வார்டு எண் 41ல் ராஜீவ் நகர் பகுதிகளில் குடிநீர் விநியோகத்தின் போது முறையாக செல்லாத காரணத்தினால் குடிநீர் விநியோகம் செய்வதற்கு இயலவில்லை ஆகையால் முறையாக குடிநீர் விநியோகம் செய்வதற்கு S Valve அமைக்கும் பணி மேற்கொள்வதற்கு மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.1.30/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பணி மேற்கொள்ள 19.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது . மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டும் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ2/1975 /2024.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு. G.பரமசுரு	மதிப்பீட்டை விட 6.06% அதிகம்
2	திரு.V.R.வெங்கடேஷ்	மதிப்பீட்டை விட 0.14% குறைவு

மேற்படி மதிப்பீட்டை விட 0.14% குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.V.R.வெங்கடேஷ் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1.மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 83 அனுமதிக்கப்பட்டது

84) இராஜபாளையம் நகராட்சி கோடை கால குடிநீர் தேக்க பகுதியில் அமைந்துள்ள 125KV ஜெனரேட்டர் எண்ணம் 4 அடிக்கடி ஏற்படும் மின்தடையால் தினமும் இயக்கப்படுவதால் மேற்படி ஜெனரேட்டர்களுக்கு பழுது மற்றும் பராமரிப்பு செய்வதற்கு பழுது உதிரி பாகங்கள் நல்ல முறையில் இயக்குவதற்கு மற்றும் பொதுமக்களுக்கு குடிநீர் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணி மேற்கொள்வதற்கு மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.6.00/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் பணி மேற்கொள்ள 19.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது . மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மட்டும் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ2/3873 /2024.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு. G.பரமகுரு	மதிப்பீட்டை விட 1.62% அதிகம்
2	திரு.V.R.வெங்கடேஷ்	மதிப்பீட்டை விட 0.04% குறைவு

மேற்படி மதிப்பீட்டை விட 0.04% குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.V.R.வெங்கடேஷ் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 84 அனுமதிக்கப்பட்டது

85)இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமானகோடை குடிநீர்தேக்கபகுதியில் அமைந்துள்ள குடியிருப்புகளில்சேதமடைந்து உள்ளதால் பணியாளர் பயன்படுத்த முடியாத சூழ்நிலையில்உள்ளது. மேலும்பணியாளக்காகதங்குவதற்குமிகவும்சிரமமாகஉள்ளதால்கட்டிடங்களைபழுதுமற்றும்பராமரிப்புபணிகள்இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 312 நாள் - 31.07.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 13.00 லட்சத்திற்கு 24.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/3871/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.V.R.வெங்கடேஷ் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.07 % குறைவு
2	திரு.G.பரமகுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 4.29 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.07 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.V.R.வெங்கடேஷ்என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 85 அனுமதிக்கப்பட்டது

86) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டு எண் 31, திருவனந்தபுரம் தெரு, கதவு எண் 628A, சொத்துவரி விதிப்பு எண் 127/031/900841, மற்றும் கதவு எண் 628B, 127/031/90842 திரு.எஸ்.எ.பலராமராஜா என்ற பெயரில் உள்ளது. இரண்டு வரி விதிப்புகள் கணினிபதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டு (Assesment Register) 01.04.2002 முதல் வரி விதிப்பு செய்யப்பட்டு, தற்சமயம் வரைநிலுவையின் பற்றி வசூலிக்கப்பட்டு வருகிறது. இந்நிலையில் திரு.எஸ்.எ.பலராமராஜா என்ற பெயரில் கதவு எண் 628B/1, சொத்துவரி விதிப்பு எண் 127/031/900967 ல் யை 11.09.2017ல் 01.10.2011 முதல் முன் தேதியிட்ட வறுதலாக வரி விதிப்பு ஏற்படுத்தப்பட்டு, 2011-2012 ம் ஆண்டு முதல் 2024-2025 வரை சொத்துவரி ரூ.74074/- ல் நிலுவையாக வசூலிக்க இயலாத வழிவகை இல்லாமல் உள்ளது. எனவே மேற்காணும் தவறுதலாக ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள வரி விதிப்பு நிலுவைத் தொகை ரூ.74074/- அபராத தொகையுடன் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2 அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 86 அனுமதிக்கப்பட்டது

87) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 17 ல் செவல்பட்டி தெரு , சஞ்சிவிநாதபுரம் தெருக்களில் வடிகாலை சாலை மட்டத்திற்கு உயர்த்தி சிறுபாலங்கள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 543 நாள் - 27.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/5549/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திருமதி.ஜெயலட்சுமி ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 0.07 % குறைவு
2	திரு.ப.பரமகுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 3.59 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.07 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திருமதி.ஜெயலட்சுமி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 87 அனுமதிக்கப்பட்டது

88) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 12 ல் உள்ள சாலைகளுக்கு இருபக்கமும் உள்ள வடிகால் பக்கச்சுவர் உயர்த்தும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 542 நாள் - 27.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.90 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று

ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/4952/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திருமதி.ஜெயலட்சுமி ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 0.01 % குறைவு
2	திரு.க.பரமசுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 5.64 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.01 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திருமதி.ஜெயலட்சுமி என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 88 அனுமதிக்கப்பட்டது

89) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 7 ல் பழுதடைந்துள்ள சிறுபாலங்கள் மற்றும் வடிகால் பக்கச்சுவர் கட்டும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 552 நாள் - 27.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.90 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/5559/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.V.R.வெங்கடேஷ் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.04 % குறைவு
2	திரு.க.பரமசுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 3.32 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.04 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.V.R.வெங்கடேஷ் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 89 அனுமதிக்கப்பட்டது

90) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண் - 31 க்குட்பட்ட திருவனந்தபுரம் குறுக்கு தெருக்களில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட செயலாக்கத்தினால் சேதமடைந்த சிறுபாலங்கள் மற்றும் மழைநீர் வடிகால்களை மறுசீரமைப்பு செய்யும் பணி இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 469 நாள் - 28.10.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.20 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/4826/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.K.தவமணிராஜ் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 0.04 % குறைவு.
2	திரு.K.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 3.34 % அதிகம்.

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.04% குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.K.தவமணிராஜ் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 90 அனுமதிக்கப்பட்டது

91) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மங்காபுரம் மாட்டு கொட்டத்தின் வடபுறம் புதியதாக பொது சுகாதாரபிரிவு அலுவலகம் கட்டும் பணி இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 553 நாள் - 27.12.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.90 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/5556/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.K.தவமணிராஜ் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 0.09 % குறைவு.
2	திரு.K.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 4.57 % அதிகம்.

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.09 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.K.தவமணிராஜ் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 91 அனுமதிக்கப்பட்டது

92) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 22 ல் அம்பளப்புளி பஜார் மற்றும் விவேகானந்தர் தெருவில் சிறுபாலங்கள் உடன் மழைநீர் வடிகால் உயர்த்தி அமைக்கும் பணிஇந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 548 நாள் - 28.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.70 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/5554/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
-------	----------------------	------------------------------

1	திரு.ப.பரமசுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 3.58 % அதிகம்
2	திரு.க.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 0.06 % குறைவு

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.06 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.க.தங்கம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 92 அனுமதிக்கப்பட்டது

93) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 38 பகுதியில் மேற்படி வார்டில் தோப்புபட்டி தெருவில் மழைநீர் வடிகால் கட்டும் பணிமேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 546 நாள் - 28.12.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.40 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/5552/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.ப.பரமசுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 1.88 % அதிகம்.
2	திரு.க.தமிழ்செல்வக்குமார் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்.	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு.

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு. K.தமிழ்செல்வக்குமார் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 93 அனுமதிக்கப்பட்டது

94) மாவட்ட ஆட்சியர் விருதுநகர் அவர்களின் காணொளி காட்சி ஆய்வு கூட்ட நாள் - 20.02.2025 ல் சமுதாய சலவையகம் செயல்பாட்டிற்கு கட்டிடம் கட்டப்பட்டுள்ள நிலையில் மேற்படி சமுதாய சலவையகத்திற்கு சலவை இயந்திரத்தை பொது நிதியிலிருந்து கொள்முதல் செய்து உடன் செயல்பாட்டிற்கு கொண்டு வர அறிவுரை வழங்கியுள்ளார். அதன்படி காமராஜர் நகர் மேல்நிலை தொட்டி வளாகத்தில் அமைந்துள்ள சமுதாய சலவையகத்திற்கு IWE 15 kg கொள்ளளவு கொண்ட வாஷிங் Extractor , Tumble drier , Vaccum ironing table (Full set) வாங்கி பொருத்தவும் அதற்கான செலவினம் ரூ 9,95,000/- ஐ பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/950/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்படி பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி நகர்மன்றதலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளிகோரியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 94 அனுமதிக்கப்பட்டது

95) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 13-ல் வள்ளலார் தெருவில் பொன்விழா மையதானத்திற்கு பின்புறம் பழுதடைந்த பாலத்தை மண் தோண்டும் போது ஆழம் அதிகப்பட்டதாலும் பொது மக்களின் கோரிக்கையை ஏற்று பழுதடைந்துள்ள பக்கச்சுவர்களையும் உயர்த்தி கொடுப்பதற்கும் சேர்த்து செய்வதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட திருத்திய மதிப்பீடு ரூ.11.00/- இலட்சத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/3605/2024.

அலுவலக குறிப்பு -

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 95 அனுமதிக்கப்பட்டது

96) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான காமராஜர் நகர் குடிநீர் தேக்க தொட்டி எண்.3 மற்றும் லட்சுமணப்பெருமாள் கோவில் தெருவில் உள்ள குடிநீர் தேக்க தொட்டி வளாகத்தில் அமைந்துள்ள தென்னை மரங்களின் மேல் மகசூல் அனுபவிக்கும் உரிமத்திற்கு கடந்த ஐந்து வருடங்களாக பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு வந்துள்ளது. மேற்படி குத்தகை இனத்திற்குரிய, தென்னை மரங்களில் காய்ப்பு இல்லை, என்பதால் தென்னை மரங்களும் தற்போது இல்லை, பல வருடங்களாக பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை என்பதாலும் மேற்படி குத்தகைக்குரிய தென்னை மரங்கள் இல்லை என்பதாலும் குத்தகை இனத்திலிருந்து நீக்கம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 947/2015/அ1.

அலுவலக குறிப்பு.

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 96 அனுமதிக்கப்பட்டது

97) இந்நகராட்சியின் அலுவலக பயன்பாட்டிற்கு தேவையான எழுதுபொருட்கள் மற்றும் கணினி உபகரணங்கள் 2024-2025 - ம்ஆண்டிற்கு கொள்முதல் செய்வதற்கு - 27/12/2024 - ல் ஒப்பந்தப்புள்ளிநடைபெற்றது. அதில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கூட்டுறவுநிறுவனங்களின் இருந்து 3 விலைப்புள்ளிகளின் வரப்பெற்றன. அதற்குரிய ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்காணும் விபரப்பட்டியல் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.பி2/2107/2023

எழுதுபொருள்ஒருவிசுதஒப்பீட்டுஅறிக்கை

வ.எண்	விவரங்கள்	எண்ணிக்கை	The Sivakasi Printers Industrial Co- Op Society Ltd IND No - 745	Coimbatore District Printers Service Industrial Co- Op Society Ltd IND No - 1/1996/CBE	thajavur District Printers Service Industrial Co- Op Society Ltd IND No - 1783
			Rate	Rate	Rate
1	2	3	4	5	6
1	வரியினங்களுக்கான கேட்பு அறிவிப்பு நோட்டீஸ்	1	6.82	7.00	7.50
2	பாதாள சாக்கடை இணைப்புகளுக்கான முன் வைப்புத்தொகைக்கான கேட்பு அறிவிப்பு நோட்டீஸ்	1	6.82	7.00	7.50
3	கணினி பிரிண்டர் ரிப்பன்	1	1080.00	1150.00	1200.00
4	கணினி மவுஸ்	1	680.00	700.00	800.00
5	மகளீர் தங்கும் விடுதிக்கான பணம் செலுத்தும் ரசீது	1	782.00	800.00	850.00
6	தபால் பதிவேடு	1	1125.00	1175.00	1225.00
7	பசை (Cum Bottle)	1	173.00	190.00	210.00
Grand Total Amount			3853.64	4029.00	4300.00

மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி விபரத்தினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அ.கு:-

1) மேற்காணும் ஒப்பந்ததாரர்களின் வ.எண்- 1 -ல் உள்ள The Sivakasi Printers Service CO-OP Society Ltd , Sivakasi - குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

2) அவசர அவசியம் கருதிப்பட்டியல் 2 - கலம் எண் 4ல் உள்ள முன்னிட்டு மேற்காணும் வ.எண்- 1 -ல் உள்ள The Sivakasi Printers Service CO-OP Society Ltd , Sivakasi - க்கு நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று விநியோக உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

98) இராஜபாளையம் நகராட்சி சர்வேவார்டுபி, பிளாக் எண் 13, நகரளவு எண் 123 ல்திருமாரிமுத்து என்பவரால் சர்க்கார் புறம்போக்கு சந்தில் சிமெண்ட் தளம் கட்டி ஆக்கிரமிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதன் பேரில் மகமாயி த.பெ. மாரிமுத்து என்பவரால் பார்வையில் காணும் சன்னை உயர் நீதிமன்றமதுரைக்கிளை வழக்கு எண் W.P (M.D) No 25967/2024 ல் இந்நகராட்சி ஆணையாளரை பிரதிவாதி யாக சேர்த்து தொடரப்பட்டுள்ளது. மேற்படி வழக்கில் இந்நகராட்சி ஆணையாளர் சார்பாக திரு.என்.திலீப்குமார் வழக்கறிஞர் ஆஜராகவும், வழக்கினை நடத்துவதற்கும், மேற்படி வழக்கின் செலவு தொகைக்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. எப்/14976/2024

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 98 அனுமதிக்கப்பட்டது

99) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு - J, பிளாக் - 3, நகரளவு எண் - 115/3 & 116 ல் அமைந்துள்ள 5450 ச.மீ (1.35 ஏக்கர்) பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு நிபந்தனைகளுடன் துணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர், நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்-விருதுநகர் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள், திறவிடம் மற்றும் பொது உபயோக இடங்களை இராஜபாளையம் சார்பதிவாளர் அவர்களின் ஆவண எண்-1906, நாள்-12.07.2000 மூலம் தானப்பத்திரமாக பதிவு செய்து தானப்பத்திரத்தினை நகராட்சி வசம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள திருமதி ரமணி தேவி என்பவரின் மனைப்பிரிவுக்கு அனுமதி அளிப்பது குறித்தும் ஒப்படைப்பு செய்த தானப்பத்திரம் நகர்மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. எப்/14850/2024

குறிப்பு:-

பொருளில் கண்டுள்ள மனைப்பிரிவில் சாலைகள் மற்றும் வடிகால் போன்றவை மனைப்பிரிவின் நிபந்தனையின் படி மனுதாரரால் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் சாலை-23.66 ச.மீ மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான (TANGEDCO) கழகத்திற்கு-23.60 ச.மீ பொது உபயோக ஒதுக்கீட்டில் உள்ள முழுமையான பாத்தியமும் நகராட்சி தானப்பத்திரம் மூலம் இராஜபாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் ஆவண எண்-3755/2024 மற்றும் 3754/2024, நாள்-22.07.2024 மூலம் பதிவு செய்து நகராட்சியின் பராமரிப்பிற்காக மனுதாரரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது, எனவே துணை இயக்குநர், நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - விருதுநகர் அவர்களின் நகஎண்.H00VI45H/2024/TCP, நாள் - 30.07.2024 மனைப்பிரிவு எண் ம.வ.ந.ஊ.து.இ.(விருமா) எண்: 89/2024 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில்நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கியுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு தெருவிளக்குகள் குடிநீர் விநியோகக் குழாய், பாதாளசாக்கடைக் பணி ஆகியவற்றிற்கு நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களால் மதிப்பீடும் தொகை ரூ.776500/-, வளர்ச்சிக் கட்டணம் ரூ.57000/- மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கான வைப்புத்தொகை ரூ.200000/- மனுதாரர் செலுத்திய பின் அவற்றை உறுதி செய்து ஆணையாளர் அங்கீகாரம் வழங்கலாம். ஒப்பிடப்பட்ட வரைபடங்கள் மனுதாரருக்கு வழங்கவும், தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள், திறவிடம் மற்றும் பொது உபயோக இடங்களை நகர்மன்றமானது ஏற்றுக்கொண்டு நகராட்சியில் பராமரிக்கப்படும் சாலை பதிவேடு (Road Register) மற்றும் சொத்துக்கள் பதிவேட்டிலும் (Immovable property Register) பதிவு செய்து கொள்ளலாம். மேலும்

ஒப்படைக்கப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்களை நகரளவை ஆவணங்களில் நகராட்சி பெயருக்கு பதிவுசெய்ய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம்

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 99 அனுமதிக்கப்பட்டது

100) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டுஎண் 16 பெத்தையாதெரு , கதவுஎண் 51, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/016/900737 கணினியில் பதிவேட்டின்படி (Assesment Register) 01/04/2002 முதல்திமதி.செ.லட்சுமிஎன்ற பெயரில் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு வசூல் செய்யப்பட்டுவரப்பட்டதில், மேற்காணும் அதேகதவுஎண் 57 கொண்ட முகவரிக்குதிரு.சி.எம்.அஜித்குமார் என்ற பெயரில் 01.04.2017 முதல்வரிவிதிப்பு செய்யப்படும்தோது, பழையவரிவதிப்புஎண் 127/016/900737 யைநீக்கம் செய்யப்படாமல், 2017-2018 முதல் 2024-2025 வரைரூ.6908/- யைவசூல்செய்யவழிவகை இல்லாததால் கேட்பிலிருந்து நீக்கம்செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2 அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 100 அனுமதிக்கப்பட்டது

101) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டுஎண் 05 கல்யாணசுந்தரனார் ரோட்டைசார்ந்த இருபக்ககட்டிடங்கள், கதவுஎண் 223A, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/005/900649 திரு.சுந்தராஜன் என்றபெயர்மற்றும் கதவுஎண் 223A, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/005/9000078 திருமதி.வி.பா.அனுமதி என்றபெயரில் 01.04.2002 முதல்வரிவிதிப்புஎண் 127/005/900077, 01.04.2002 முதல்வரிவிதிப்புசெய்யப்பட்டுள்ளது, மேற்காணும் ஒரேமுகவரி கொண்ட இரண்டு வரிவிதிப்புகளில் 127/005/9000078 ர்கு நடப்பு தேதி வரைக்கும், நிலுவையின்றி வசூலிக்கப்படும், வரிவிதிப்புஎண் 127/005/900649 2010-2011 முடிய 2024-2025 வரை உள்ள சொத்துவரி நிலுவைத் தொகை ரூ.5404/- வசூல் செய்வதற்கு வழிவகை இல்லாததால் கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2 அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 101 அனுமதிக்கப்பட்டது

102) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டுஎண் 05 திரௌபதியம் மன்கோவில்தெரு, கதவுஎண் 223, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/005/900648 திரு.புழுகாயம்மாள் என்றபெயரில் உள்ளது. வார்டுஎண் 05, திரௌபதியம் மன்கோவில்தெரு, கதவுஎண் 223 வரிவிதிப்புஎண் 127/005/900077, 01.04.2002 முதல்வரிவிதிப்புசெய்யப்பட்டு, தற்சமயம் வரை நிலுவையின்றி வசூல் செய்யப்பட்டுவரப்படுகிறது. மேற்காணும் ஒரேமுகவரியில் இரண்டு வரிவிதிப்புகள் ஏற்படுத்தப்பட்டதில், வரிவிதிப்புஎண்

127/005/900648 திருமதி.புளுகாயம்மாள் என்பவரிடமிருந்து சொத்துவரிவசூல் செய்வதற்கு வழிவகை இல்லாததால், கேட்பிலிருந்து 2010-2011 முடிய 2024-2025 வரை உள்ளநிலுவைத்தொகை ரூ.5404/- அபராததொகையும் சேர்த்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2 அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 102 அனுமதிக்கப்பட்டது

103) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டு எண் 05 திரௌபதியம் மன்கோவில்தெரு, கதவு எண் 184A, சொத்துவரிவிதிப்பு எண் 127/005/900865 திரு.பி.துரையத்தேவர் என்ற பெயரில் உள்ளது. மேற்காணும் முகவரியில்திரு.தங்கவேல் என்ற பெயரில் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு நடப்புவரை நிலுவையின்றி வசூல் செய்யப்பட்டு வரப்படுகிறது. மேற்கண்ட இரண்டு வரிவிதிப்புகளில்திரு.பி. துரையத்தேவர் என்ற பெயரில் உள்ள வரிவிதிப்பு எண் 127/005/900865 ல் 2002-2003 முதல் 2024-2025 வரை ரூ.6048/- யை வசூல் செய்வதற்கு வழிவகை இல்லாததால் கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2 அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 103 அனுமதிக்கப்பட்டது

104) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டு எண் 01, மாடசாமி கோவில்தெரு, கதவு எண் 160D, சொத்துவரிவிதிப்பு எண் 127/001/900777 திருமதி.ராஜலட்சுமியம்மாள் என்ற பெயரில் உள்ளது. வார்டு எண் 01, மாடசாமி கோவில்தெரு, கதவு எண் 160D1 சொத்துவரிவிதிப்பு எண் 127/001/901301, திருமதி.ராஜலட்சுமியம்மாள் என்ற பெயரில்தவறுதலாக 01.04.2016 முதல் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு, 2016-2017ம் ஆண்டு முதல் 2024-2025 வரை ரூ.13762/- நிலுவையாக உள்ளது. மேற்காணும் தொகை ரூ.13762/- யை வசூல் செய்வதற்கு வழிவகை இல்லாததால் கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2 அலுவலககுறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 104 அனுமதிக்கப்பட்டது

105) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டு எண் 01, அழகத்தன்குளம் ரோடு, கதவு எண் 3A, கே.எஸ்.பரமான்ந்தராஜா என்ற பெயரில் முதல் சொத்துவரி உள்ளது. வார்டு எண் 01, அழகத்தன்குளம் ரோடு, கதவு எண் 3A/1 சொத்துவரிவிதிப்பு எண் 127/001/901093, முதல் வரிவிதிப்பு ஏற்படுத்தும் போது வரிவிதிப்பு எண் 127/001/900749 ரத்து செய்யப்படாமல், 2013-

2014ம்ஆண்டுமுதல் 2024-2025 வரை ரூ.3288/- நிலுவையாக உள்ளது. மேற்காணும் தொகை ரூ.3288/- யை வசூல் செய்வதால் வழிவகை இல்லாததால் கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 105 அனுமதிக்கப்பட்டது

106) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.01, கதவு எண்.74A1, அழகாத்தன்குளம் ரோடு என்ற விலாசத்தில் சொத்துவரிவிதிப்பு புதிய எண்.127/001/900862 பழைய எண்.127/1063 ஆர்.பெருமாள் மூப்பனார் என்ற பெயரில் உள்ளது. இந்த சொத்து வரிவிதிப்பு எண்ணிற்கு 2016-2017 முதல் 2024-2025 வரை நிலுவை தொகை ரூ.3688/- (மூன்றாயிரத்து அறநூற்றி எண்பத்தி எட்டு) மட்டும் இதுவரை செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக உள்ளது. இதே கதவு எண்.74A1, அழகாத்தன்குளம் ரோடு என்ற விலாசத்தில் சொத்துவரி விதிப்பு புதிய எண்.127/001/901215 பழைய எண்.127/1445 திரு.பெ.குருசாமி என்ற பெயரில் உள்ளது. இந்த சொத்துவரி தொகை 2024-2025 வரை நிலுவையின்றி செலுத்தப்பட்டுள்ளது. திரு.பெ.குருசாமி என்ற பெயரில் உள்ள சொத்துவரி 2016-2017 இரண்டாம் அரையாண்டு முதல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. திரு.பெ.குருசாமி பெயரில் சொத்துவரி நிர்ணயம் செய்யப்படும் நாளில் ஏற்கனவே ஆர்.பெருமாள் மூப்பனார் பெயரில் உள்ள சொத்து வரிவிதிப்பு எண்ணை ரத்து செய்யப்படாமல் விடுபட்டுள்ளது. ஒரே கதவு எண் உள்ள சொத்திற்கு இரண்டு சொத்துவரி உள்ளதால் ஆர்.பெருமாள் மூப்பனார் என்ற பெயரில் நிலுவையாக உள்ள சொத்துவரி தொகை ரூ.3688/- (மூன்றாயிரத்து அறநூற்றி எண்பத்தி எட்டு) மட்டும் வசூல் செய்ய இயலாது. எனவே இந்த சொத்து வரிவிதிப்பு புதிய எண்.127/001/900862 பழைய எண்.127/1063 யும் நிலுவை தொகையையும் ரத்து செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

1) அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 106 அனுமதிக்கப்பட்டது

107) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 41 ல் பொன்னகரம் பகுதியில் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள அங்கன்வாடி மையத்தை இடித்து புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் அமைக்கும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.16.50/- லட்சத்தை நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் செலவினத்தை கல்வி நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/950/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 107 அனுமதிக்கப்பட்டது

108) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 42 தெற்கு ஆண்டாள்புரம் மகாலட்சுமி நகரில் பூங்கா அமைப்பதற்காக சுற்றுச்சுவர் கட்டப்பட்ட இடத்தில் பொது

மக்கள் நடைபாதையுடன் கூடிய பூங்கா அமைக்கும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 18.00/- லட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 108 அனுமதிக்கப்பட்டது

109) இராஜபாளையம் நகராட்சி குடிநீர்கட்டணகேட்புகள் ஆய்வுசெய்ததில் ஒருசில குடிநீர் இணைப்புகளில் கட்டிடத்தில் ஒரு குடிநீர் இணைப்புமட்டுமே உள்ள நிலையில் கேட்புத்தீர்வேட்டில் ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட குடிநீர்கட்டணகேட்புகள் எழுப்பப்பட்டுள்ளது. நகராட்சி பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் இடத்தினை ஆய்வுசெய்து கட்டிடத்தில் ஒரு குடிநீர் இணைப்புமட்டுமே உள்ள நிலையில் கேட்புத்தீர்வேட்டில் ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட குடிநீர்கட்டணகேட்புகள் எழுப்பப்பட்டுள்ளதைத் தடுத்து செய்ய அறிக்கை வழங்கியுள்ளனர்.

இதுபோன்ற இனங்களில் கூடுதலாக உள்ள கேட்புகள் வசூல் செய்யவாய்ப்பு இல்லை.

1. குடிநீர்கட்டணகேட்புகளில் ஒருசில இனங்களில் கட்டிடத்தில் குடிநீர் இணைப்புகள் இல்லாமல் தவறுதலாக கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளது. கண்டறியப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் இடத்தினை ஆய்வுசெய்து தவறுதலாக உள்ள கேட்புகளைத் தடுத்து செய்ய அறிக்கை வழங்கியுள்ளனர்.

இதுபோன்ற இனங்களில் தவறாக உள்ள கேட்புகள் வசூல் செய்யவாய்ப்பு இல்லை.

2. ஏற்கனவே உள்ள ஒருசில குடிநீர் இணைப்புகள் பயன்பாடு இல்லாத காரணத்தினாலும் உரிமையாளர்கள் இணைப்பு தேவையில்லை என எழுதிக்கொடுத்த இனங்களிலும்,

கட்டிடம் இடிக்கப்படுதல் போன்ற இனங்களிலும் குடிநீர் இணைப்புகள் துண்டிப்பு செய்யப்பட்டுள்ள நிலையில் அவற்றிற்கான கேட்புகள் நீக்கம் செய்யப்படாமல் நிலுவையில் உள்ளது.

துண்டிப்பு செய்யப்பட்ட இனங்களுக்கு கேட்புகள் வசூல் செய்யவாய்ப்பு இல்லை.

எனவே மேற்கண்ட விரிவான காரணங்களின் அடிப்படையில் பின்ரும் குடிநீர்

கட்டணகேட்புகள் நீக்கம் செய்ய வேண்டியுள்ளது.

நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய ஒவ்வொரு குடிநீர்கேட்டிற்கும் உரிய விவரம் பட்டியலில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	குடிநீர் வரி விதிப்பு எண்	பெயர்	கதவு எண் , முகவரி	வரி நிலுவைத் தொகை	குறிப்பு
1	127/034/900530	எம்.எஸ்.ராமசாமிராஜா	411A சிங்கராஜாகோட்டை	12480.00	கட்டிடம் சேதம்
2	127/034/900499	எஸ்.சரஸ்வதியம்மாள்	320F சிங்கராஜாகோட்டை	10800.00	கட்டிடம் சேதம்
3	127/033/900214	லட்சுமணன்	229 மாப்பிள்ளை சுப்பையா தெரு	13200.00	கட்டிடம் சேதம்
4	127/033/9002	நாராயணன்	68C மாப்பிள்ளை	12960.00	கட்டிடம் சேதம்

	21		சுப்பையா தெரு		
5	127/015/9001 28	டி. பேச்சியம்மாள்	86A குமரன் தெரு	13680.00	கட்டிடம் சேதம்
6	127/012/9003 26	ஆனந்தா ஸ்விட்ச்	825A தென்காசி ரோடு	7410.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
7	127/039/9003 30	ஜெயஜோதி பிரவேட் லிட்	170 அழகை நகர்	2400.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
8	127/039/9002 62	ஜெயஜோதி பிரவேட் லிட்	72 அழகை நகர்	4800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
9	127/039/9002 63	ஜெயஜோதி பிரவேட் லிட்	73 அழகை நகர்	4800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
10	127/903894	அர்ஜுன்ராஜா	180 சின்னசுரக்காபட் டி	25911.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
11	127/905085	இல்லத்து பொது நலப்பண்டு	343,344 சின்னசுர க்காபட்டி	13638.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
12	127/914161	பூபால்பட்டி செங்குந்தர் பொது பண்ட்	347 சின்னசுரக்காபட் டி	909.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
13	127/904953	ராமராஜ்	348 சின்னசுரக்காபட் டி	5295.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
14	127/905249	கம்பூனிட்டி பொதுபண்டு	354 சின்னசுரக்கா பட்டி	2541.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
15	127/906101	பூபால்பட்டி செங்குந்தர் முதலியார் ஆசாரியார் பொது பண்டு	829 சின்னசுரக்கா பட்டி	15117.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
16	127/906099	செல்வ விநாயகர் கோவில்	831 சின்னசுரக்கா பட்டி	3180.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
17	127/3039	லிங்கம்மாள்	62a சின்னசுரக்காபட் டி	3672.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
18	127/905061	பி எஸ் ராமசாமி ராஜா	111A பிஎஸ் கே நகர்	26520.00	இணைப்பு இல்லை
19	127/10899	பி சுந்தர்ராஜன் ஜங்கம் நாயுடு	53 பிஎஸ் கே நகர்	3000.00	கட்டிடம் சேதம்
20	127/906505	பி பி ஜெயசுப்ரமணியன்	194 A4 பி எஸ் கே நகர்	7800.00	இணைப்பு இல்லை
21	127/040/9002 58	ராஜன்	98 பி எஸ் கே நகர்	3366.00	இரட்டைபதிவு
22	127/040/9007 56	ராஜன்	98 பி எஸ் கே நகர்		நடப்பு இணைப்பு
23	127/041/9005	எ எஸ் ஆறுமுகம்	183 பாரதி நகர்	3600.00	இரட்டைபதிவு

	59		ஹசிங் போர்டு		
24	127/040/9003 27	கே வேலாயுதராஜா	183 பாரதி நகர் ஹசிங் போர்டு		நடப்பு இணைப்பு
25	127/041/9000 78	புஷ்பவள்ளி	165 பொன்னகரம்	3060.00	இரட்டைபதிவு
26	127/041/9000 74	புஷ்பவள்ளி	165,166 பொன்னகரம்		நடப்பு இணைப்பு
27	127/042/9004 24	முருகராஜ்	62,66 ஆர் ஆர் நகர்	7350.00	இணைப்பு இல்லை
28	127/038/9003 36	ராக்கம்மாள்	16 தோப்பட்டி தெரு	2400.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
29	127/038/9005 53	பெரியசாமி	69 தோப்பட்டி தெரு	10800.00	இணைப்பு இல்லை
30	127/038/9000 91	பாலகிருஷ்ணராஜா	160 தோப்பட்டி தெரு	34140.00	இணைப்பு இல்லை
31	127/038/9005 56	பிமாரிமுத்து	184 தோப்பட்டி தெரு	12600.00	இணைப்பு இல்லை
32	127/038/9006 58	ராஜா	359 (1பி) தோப்பட்டி தெரு	17490.00	இணைப்பு இல்லை
33	127/038/9000 53	வேலைக்காரன்	70 எ/1 தோப்பட்டி தெரு	6600.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
34	127/038/9004 07	ராஜகோபால்	186 லட்சுமியாபுரம்	11400.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
35	127/035/9007 19	சாந்தி	31பி ஜவகர்மைதானம்	3300.00	இணைப்பு இல்லை
36	127/037/9001 14	சுதா கே எஸ்	596 பூநீரங்கபாளையம்	8970.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
37	127/036/9003 06	ரத்தினவேல் தேவர்	227A சங்கரன்கோவில் ரோடு	4200.00	இரட்டைபதிவு
38	127/036/9003 05	ரத்தினவேல் தேவர்	227A சங்கரன்கோவில் ரோடு		நடப்பு இணைப்பு
39	127/036/9005 18	ராமசுப்ரமணிய ராஜா	215A4 சங்கரன்கோவில் ரோடு	3000.00	இணைப்பு இல்லை
40	127/038/9002 74	கிழவன்	122 தோப்பட்டி தெரு	2400.00	இணைப்பு இல்லை
41	127/038/9004 11	முருகன்	49A லட்சுமியாபுரம்	1800.00	கட்டிடம் சேதம்
42	127/038/9004 15	சுந்தரம்மாள்	62A1 லட்சுமியாபுரம்	5400.00	காலி இடம் கட்டிடம் சேதம்
43	127038/90065 5	கனேசன்	194 பூநீரங்கபாளையம்	1800.00	இணைப்பு இல்லை

44	127038/90035 8	சங்கர் ராஜா	215 புநீரங்கபாளையம்	3600.00	இணைப்பு இல்லை
45	127038/90034 9	வேங்கடேஸ் ராஜா	221 புநீரங்கபாளையம்	1800.00	இணைப்பு இல்லை
46	127038/90064 0	சஞ்சிவி ராஜா	222 புநீரங்கபாளையம்	3000.00	இணைப்பு இல்லை
47	127038/90064 1	செண்பகம்	635புநீரங்கபாளையம்	2400.00	இணைப்பு இல்லை
48	127038/90035 8	ரத்தினதேவர்	636 புநீரங்கபாளையம்	1800.00	இணைப்பு இல்லை
49	127/035/9001 35	எஸ் எஸ் தர்மராஜா	65A சிதம்பரனார் தெரு	1800.00	இணைப்பு இல்லை
50	127/001/9008 33	கிருஷ்ணன்.ஆர்	50,சுப்பராஜா மேடம்	10720.00	இணைப்பு இல்லை
51	127/002/9000 34	பொன்னுச்சாமி.கே	138A, கல்யாண சந்திரனார் சாலை,	6600.00	இணைப்பு இல்லை
52	27/003/90014 0	பேச்சியம்மாள்	139, கீலா ஆவாரம் பட்டி பாரதியார் தெரு,	11160.00	இணைப்பு இல்லை
53	127/005/9001 77	கே.ஆர்.தர்மகிருஷ்ண ராஜா	272C, தர்மபுரம் தெரு,	10800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
54	127/005/9004 94	அர்ஜுனராஜா வி.கே.	19A, புகழேந்தி சாலை	10260.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
55	127/006/9006 34	பங்கார்சாமிராஜா	23, முத்தையா ராஜா தெரு,	8520.00	கட்டிடம் சேதம்
56	127/011/9006 33	பரமசிவன் . வி	243, சின்னசுரைக்காய் பட்டி தெரு,	6600.00	இணைப்பு இல்லை
57	127/012/9003 04	கே.கே.அர்ஜுன் ராஜா	180, ரைஸ் மில் சாலை,	25710.00	இணைப்பு இல்லை
58	27/012/90031 9	பூப்பல்பட்டி செயின்ட் செங்குந்த முதலியார் ஆசாரிமார் பொது நிதி	829, தென்காசி சாலை,	15030.00	இணைப்பு இல்லை
59	127/012/9003 01	ஏ.கே.டி.ரமணிதேவி ஏ.கே.டி.கிருஷ்ணமரா ஜா ஏ.கே.டி.ராமலிங்கராஜா ஏ.கே.டி.ஹரிணிநாதரா ஜா	758, தென்காசி சாலை,	13620.00	இணைப்பு இல்லை
60	127/012/9003 12	இல்லத்தார் பொது நல நிதி	343-344, தென்காசி சாலை,	13560.00	இணைப்பு இல்லை
61	127/012/9006 72	குருசாமிதேவர்	84, ரைஸ் மில் சாலை	13560.00	இணைப்பு இல்லை

			மடத்துப்பட்டி,		
62	127/013/9005 40	டி.சி.ஆர். கோதண்டராம ராஜா	4, முடங்கியார் சாலை, தெரு,	21240.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
63	127/013/9005 45	தனலட்சுமி.வி	25B, சின்ன சுரைக்காய் பட்டி, தெரு,	12480.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
64	127/015/9003 01	ரவீந்திரராஜன் ஏ மணிகண்டன் ஆர் காளிராஜன் ஆர்	296-A, தென்காசி சாலை, தெரு,	62160.00	இணைப்பு இல்லை
65	127/015/9001 28	டி.பாக்கியம்மாள்	86 ஏ, குமரன் தெரு,	14280.00	இணைப்பு இல்லை
66	127/016/9007 96	அராக்கப்ப தேவர்	67-A, பெத்தியா தெரு,	14280.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
67	127/016/9000 95	வெள்ளைசாமி நாடார்	405, திருவள்ளூர் தெரு,	13800.00	இணைப்பு இல்லை
68	127/020/9003 39	பி.எஸ்.ஜெகநாத ராஜா	97, காமராஜ் நகர், தெரு,	33120.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
69	127/021/9003 05	குருசாமிராஜா கே, ரகுராமராஜா ஜி, முருகேசராஜா ஜி	20, டி.பி. மில்ஸ் சாலை, தெரு,	23100.00	இணைப்பு இல்லை
70	127/021/9001 12	வாசுதேவ ராஜா.டி.டி	Z, அசோக் டாக்கீஸ் சாலை, தெரு,	13560.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
71	127/022/9002 73	வி.முனியாண்டி	124, ஆர்.சி. சர்ச் தெரு,	24420.00	கட்டிடம் சேதம்
72	127/025/9001 40	கௌரி ஹவுஸ் மெட்டல் ஓர்க்ஸ்	358, மலையடிப்பட்டி 40 அடி மற்றும் 60 அடி சாலையோர கட்டிடங்கள், தெரு,	16080.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
73	127/026/9002 01	பால்சாமி	415A, துரைசாமி புரம் செங்குட்டுவன் தெரு,	14280.00	கட்டிடம் சேதம்
74	127/027/9006 36	மாரியப்பன்.வி	298, முனியம்மன் கோவில் தெரு, தெரு,	13560.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
75	127/028/9001 52	செல்வகுமார் ஜி	361, தெற்கு வைத்தியநாத புரம் தெரு,	13560.00	இணைப்பு இல்லை
76	127/029/9005 81	எம்.கே.ஜெகநாதராஜா	83, முத்தனூர் தெரு,	14120.00	இணைப்பு இல்லை
77	127/030/9006 37	பி.ஏ.சுப்ரமணியராஜா	19-சி, சின்னையா ராஜா தெரு,	10800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது

78	127/033/9002 14	லட்சுமணன்	229, மாப்பிள்ளை சுப்பையா தெரு.	13800.00	இணைப்பு இல்லை
79	127/034/9005 30	எம்.எஸ். ராமசாமிராஜா	411A, சிங்கராஜா கோட்டை தெரு.	13080.00	இணைப்பு இல்லை
80	127/039/9002 73	லட்சுமணப்பெருமாள். எம்	152A, அலகை நகர்,	13800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
81	127/040/9000 76	ராமராஜ் அறுவை சிகிச்சை பருத்தி ஆலைகள்	90A3, P.S.K.நகர்- A,	63000.00	இணைப்பு இல்லை
82	127/038/9002 91	மாடசாமி	200A தோப்புபடை	11100.00	இணைப்பு இல்லை
83	127/040/9000 81	ராமசாமி ராஜா.பி.எஸ்	111 ஏ, பி.எஸ்.கே. நகர்,	26520.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
84	127/038/9000 93	ஒரு கண்குரு	131 ஒரு தோப்புபடை	14430.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
85	127/038/9000 14	ஜெகநாதன்	155,156 பூநீரங்கபாளையம்	1800.00	இணைப்பு இல்லை
86	127/035/9004 22	ஆர் மாரிமுத்து தேவர்	99, பாண்டேடி சுப்புராஜ் தெரு	1800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
87	127/036/9005 05 - 127/24160	சுப்புராமன்.ஆர்	300C1/2, சங்கரன் கோவில் ரோடு	6000.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
88	127/036/9000 64 - 127/902499	என்.எஸ்.ராமச்சந்திர ராஜா	2, சங்கரன் கோவில் ரோடு	5280.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
89	127/036/9003 06 - 127/21782	இரத்தினவேல் தேவர் எஸ்.ஏ.	227A, சங்கரன் கோவில் ரோடு	4200.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
90	127/036/9003 54 - 127/21842	குமாரசாமி ராஜா.பி.வி	31, சங்கரன் கோவில் ரோடு	4200.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
91	127/036/9002 37 - 127/21655	கே.ராமச்சந்திர மூர்த்தி	1, சங்கரன் கோவில் ரோடு	1800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
92	127/036/9005 06 - 127/24161	வெங்கடபதி.ஆர்	300C1/1, சங்கரன் கோவில் ரோடு	1800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
93	127/037/9000 39- 127/390032	ராமலட்சுமி. எம்.எம்	35C, INTUC NAGER	1800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
94	127/037/9006 98- 127/24054	எஸ்.எஸ்.அழகராஜா	35D1, INTUC NAGER	909.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
95	127/035/9003 74	அழகு மஞ்சளா தேவி பி	113 மதுரை ராஜா கடை தெரு	1800.00	துண்டிப்பு செய்யப்பட்டது
மொத்தம்				996288.00	

எனவே மேற்கண்ட விரிவான விவரங்களின் அடிப்படையில் இரட்டைபதிவுக்குடிநீர்கட்டணகேட்டபுகள்,
தவறுதலாக கேட்டபுள்ளியைப்பட்டுள்ள இனங்கள்,

கட்டிடத்தில்துண்டிப்புசெய்யப்பட்டு குடிநீர்கேட்டு நீக்கம் செய்யப்படாமல் உள்ள இனங்களின் கேட்டுகள் வசூல் செய்யவாய்ப்பு இல்லை.

மேலும் வசூல் செய்யவாய்ப்பு இல்லாத இனங்களின் கேட்டுகள் உள்ளதால் கேட்டு வசூல் நிறுவவை அறிக்கையில் நிறுவவை மிகவும் அதிகமாக உள்ளது.

நகராட்சியின் ஆண்டுக்கணக்கிலும் மேற்கண்ட வசூலிக்க இயலாத குடிநீர்கட்டண கேட்டுகள் வசூலிக்கப்படவேண்டிய இனங்களின் தலைப்பில் இருப்பதால் ஆண்டுக்கணக்குகளில் நகராட்சியின் நிதி நிலையினை துல்லியமாக அறிய இயலாத துழ்நிலை ஏற்படவாய்ப்பு உள்ளது. எனவே பட்டியலில்கண்டுள்ள 95

குடிநீர்கட்டண கேட்டுகளை நீக்கம் செய்யவும், அந்த இணைப்புகளில் 2024-25-

ஆம் ஆண்டுவரை உள்ள குடிநீர்கட்டண கேட்டு தொகை ரூ.9,96,288/-

யினை தள்ளுபடி செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு.

அலுவலகக் குறிப்பு:

இரட்டைபதிவு குடிநீர்கட்டண கேட்டுகள், தவறுதலாக கேட்டு எழுப்பப்பட்டுள்ள இனங்கள், கட்டிடத்தில்துண்டிப்பு செய்யப்பட்டு குடிநீர்கேட்டு நீக்கம் செய்யப்படாமல் உள்ள இனங்களின் கேட்டுகள் குடிநீர்பிரிவு பணியாளர்கள் மற்றும் அலுவலர்கள் மூலம் ஆய்வு செய்யப்பட்டுள்ளதாலும், இக்கேட்டுகளை வசூல் செய்யவாய்ப்பு இல்லை என்பதாலும் 95 குடிநீர்கட்டண கேட்டுகளை நீக்கம் செய்யவும், அந்த இணைப்புகளில் 2024-2025 ஆம் ஆண்டுவரை உள்ள குடிநீர்கட்டண கேட்டு தொகை ரூ. 996288.00/- யினை தள்ளுபடி செய்யவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 109 அனுமதிக்கப்பட்டது

110) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 18 ல் மருது பாண்டியன் நகர் மற்றும் காமராஜர்புரம் பகுதியில் சிறுபாலங்கள் உடன் மழைநீர் வடிகால் கட்டும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மானம் எண் 544 நாள் - 27.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.20 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.முத்துகுமரன் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.04 % குறைவு
2	திரு. G.பரமகுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 3.33 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.04 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.முத்துகுமரன் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5550/2024

அலுவலகக் குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 110 அனுமதிக்கப்பட்டது

111) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 24 காந்திநகர் பகுதியில் சிறுபாலங்கள் உடன் மழைநீர் வடிகால் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளஇந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 547 நாள் - 28.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.20 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.K.நவாஸ்கான் ஒப்பந்ததாரர் சங்கரன்கோவில்.	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு
2	திரு.P.சிவா ஒப்பந்ததாரர் சங்கரன்கோவில்.	மதிப்பீட்டை விட 0.32 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.K.நவாஸ்கான் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5553/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 111 அனுமதிக்கப்பட்டது

112) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 2 ல் பழுதடைந்துள்ள சிறுபாலங்களை பழுது பார்க்கவும் மேலும் பழுதடைந்த பக்கச்சுவர் உயர்த்தி சரி செய்யும் பணி மேற்கொள்ளஇந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 555 நாள் - 28.12.2024ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.50 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.K.நவாஸ்கான் ஒப்பந்ததாரர் சங்கரன்கோவில்.	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு
2	திரு.P.சிவா ஒப்பந்ததாரர் சங்கரன்கோவில்.	மதிப்பீட்டை விட 2.43 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.K.நவாஸ்கான் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5560/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 112 அனுமதிக்கப்பட்டது

113) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 11 ல் சீதக்காதி தெருவில் பாஸ்கரன் ஆஸ்பத்திரி அருகில் வாறுகால் இல்லாததால் சுற்றுச்சூழல் பாதிப்பதாகவும் அதனால் வாறுகால் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளஇந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 602 நாள் - 28.12.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 13.50 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.K.நவாஸ்கான் ஒப்பந்ததாரர் சங்கரன்கோவில்.	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு
2	திரு.P.சிவா ஒப்பந்ததாரர் சங்கரன்கோவில்.	மதிப்பீட்டை விட 1.85 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.K.நவாஸ்கான் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5640/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 113 அனுமதிக்கப்பட்டது

114) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட டி.பி.மில்ஸ் ரோட்டில் ஏ.கே.பர்னிச்சர் அருகில் ஏற்கனவே பாலம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பாலத்தின் இருபுறமும் வாகனப்போக்குவரத்திற்கு ஏற்றவாறு தார்தளம் சாய்வு தளம் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளஇந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 545 நாள் - 28.12.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 6.30 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.சி.குழந்தைவேலு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.03 % குறைவு
2	திரு.ஸ்ரீ சரவணா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 5.94 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.03 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.சி.குழந்தைவேலு என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/5551/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 114 அனுமதிக்கப்பட்டது

115) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண் 22 ல் ஆர்.சி.சர்ச் தெருவில் சேதமடைந்த மழைநீர் வடிகால்களை புதிதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளஇந்நகர்மன்ற தீர்மானம் எண் 495 நாள் - 28.10.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 6.40 லட்சத்திற்கு 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு
2	திரு.பரமகுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 2.69 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.தங்கம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/4842/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 115 அனுமதிக்கப்பட்டது

116) மாவட்ட ஆட்சியர் விருதுநகர் அவர்களின் காணொளி காட்சி ஆய்வு கூட்ட நாள் - 20.02.2025 ல் சமுதாய சலவையகம் செயல்பாட்டிற்கு கட்டிடம் கட்டப்பட்டுள்ள நிலையில் மேற்படி சமுதாய சலவையகத்திற்கு சலவை இயந்திரத்தை பொது நிதியிலிருந்து கொள்முதல் செய்து உடன் செயல்பாட்டிற்கு கொண்டு வர அறிவுரை வழங்கியுள்ளார். அதன்படி காமராஜர் நகர் மேல்நிலை தொட்டி வளாகத்தில் அமைந்துள்ள சமுதாய சலவையகத்திற்கு IWE 15 kg கொள்ளளவு கொண்ட வாஷிங் Extractor , Tumble drier , Vacuum ironing table (Full set) வாங்கி பொருத்தவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9,95,000/- ஐ 07.03.2025 அன்று விலைப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 விலைப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/950/2025

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	விலைப்புள்ளி தொகை
1	Sairam Agencies 24A, Anna Street Anna Nagar , Madurai.	ரூ 9,95,000 /- (GST சேர்த்து)
2	Windsor Associates Rajapalayam	ரூ 10,94,497 /- (GST சேர்த்து)

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 விலைப்புள்ளிகளில் குறைவான விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள Sairam Agencies , Madurai என்பவரின் விலைப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 116 அனுமதிக்கப்பட்டது

117) இராஜபாளையம் நகராட்சி மேலாளர் மற்றும் கணக்கர் அவர்களின் பயன்பாட்டிற்குரிய கணினி கொள்முதல் செய்து பல ஆண்டுகள் ஆனதால் புதியதாக கணினி மற்றும் பிரிண்டர்கள் தேவைப்படுகிறது . மேலும் பொது பிரிவில் மற்றும் பொறியியல் பிரிவில் திட்டப்பணிகளுக்கான கருத்துரு அதிகமாக பிரிண்ட் எடுக்க வேண்டியுள்ளதாலும் வசூல் மையத்தில் பணம் எண்ணும் இயந்திரம் தேவைப்படுவதாலும் கீழ்க்கண்ட கணினி மற்றும் பிரிண்டர்கள் கொள்முதல் செய்வதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 432000/- ற்கு நிர்வாக அனுமதியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/952/2025

வ.எண்	உபகரணங்கள்	எண்ணம்
1	Intel core i3-13400 system	2
2	Hp 126 A Lazer Printer all in one	2
3	Hp 1108 Lazer Printer	4
4	Cash counting machine	1

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 117 அனுமதிக்கப்பட்டது

118) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட அனைத்து பகுதிகளிலும் பாதாள சாக்கடை மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட குழாய்கள் பதிக்கும் போது சிமெண்ட் மற்றும் பேவர்பிளாக் சாலைகளில் ஏற்பட்ட பழுதுகளை சரி செய்வதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.60/- லட்சத்திற்கு 30.08.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/338/2024

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.பாஸ்கரன் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.05 % குறைவு
2	திரு.ஏ.பி.முத்துகிருஷ்ணராஜா ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 6.41 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.05 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.பாஸ்கரன் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 118 அனுமதிக்கப்பட்டது

119) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண் 38 T.P.மில்ஸ் ரோட்டிலுள்ள மகப்பேறு மருத்துவமனையில் உள்ள கிணற்றில் பொதுமக்கள் குப்பைகள் போடுவதால் அதை அகற்றி மூடி அமைக்கவும், தோப்புபட்டியில் உள்ள கிணற்றில் பொதுமக்கள் குப்பைகள் போடுவதாலும், மரங்கள் வளர்ந்துள்ளதாலும் அதை வெட்டி அப்புறப்படுத்தி அதற்கு மூடி அமைக்கவும் ரூ.60000/-ற்கு 05.03.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/3120/2023

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.08 % குறைவு
2	திரு.பரமசுரு ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 5.02 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.08 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.தங்கம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 119 அனுமதிக்கப்பட்டது

120) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 06 ல் தர்மராஜா பெரிய தெரு வடபுறம் நகராட்சி சாலைப்பகுதியை சுற்றி நடைபாதை (foot path) அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 491 நாள் - 28.10.2024 ல் நிர்வாக அனுமதி அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில்தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.13.00 லட்சத்திற்கு 23.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி நடத்தப்பட்டது இதில் 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்றது. இ1/4840/2025

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	திரு.க.தங்கம் ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவு
2	திருமதி.ராஜலட்சுமி ஒப்பந்ததாரர் இராஜபாளையம்	மதிப்பீட்டை விட 5.00 % அதிகம்

மேற்படி வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.02 % குறைவாக கொடுத்துள்ள திரு.தங்கம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 120 அனுமதிக்கப்பட்டது

121) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 21 அம்பளப்புளி பஜார் தெற்கு காவல் நிலைய பின்புறம் , அசோக் டாக்ஸீஸ் ரோடு டைகர் ரோலிங் ஷட்டர் அருகிலும் , இரயில்பீடர் ரோடு ஜெயராம் லாட்ஜ் அருகிலும் பழுதடைந்த சிறுபாலங்களை மறு சீரமைப்பு செய்து மழைநீர் வடிகால்களை புதியதாக கட்டி பழுது நீக்கும் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 9.20/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும்மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/954/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 121 அனுமதிக்கப்பட்டது

122) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 12 பழைய முனிசிபல்காலனி பகுதியில் அமைந்துள்ள சமுதாய கழிப்பறையை சார்ந்து பொது மக்கள் குழிப்பதற்கான வசதி செய்து மேற்குப்புறம் உள்ள அங்கன்வாடிக்கு தடுப்பு சுவர் கட்டி தரைதளம் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 7.00/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும்மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/955/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 122 அனுமதிக்கப்பட்டது

123) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சங்கரன்கோவில் ரோடு பொது மயானத்தில் அமைந்துள்ள எரிவாயு தகன மேடையில் கூடுதல் வசதிக்கான பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 6.50/- லட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும்மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/956/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

124) இராஜபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் - 34 சங்கரன்கோவில் ரோடு சிங்கராஜா கோட்டை பெரிய தெரு சந்திப்பில் ஓடையில் பாலம் அமைக்க ரூ 9.90/- லட்சம் மதிப்பீட்டில் பாலம் அமைக்க நகர்மன்றம் தனது 27.02.2023 ம் தேதிய தீர்மான எண் 415 ல் அனுமதி வழங்கியுள்ளது. மேற்படி பாலமானது அசல் மதிப்பீட்டில் 6.5 மீட்டர் நீளமும் 5 மீட்டர் அகலத்தில் அமைக்கவும் அசல் மதிப்பீட்டில் ஒரு கல் (Single Span) வகை செய்யப்பட்டிருந்தது. அதனால் மேற்படி ஓடையின் நீளம் 10.5 மீட்டர் நீளத்தில் சாலைகேற்ப 8.5 மீட்டர் அகலத்தில் அமைந்திருந்தபடியால் மழைகாலங்களில் ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்கிற்கு ஏற்ப இரண்டு கல்லுடன் (Two Span) பாலமாக அமைக்க வேண்டி இருந்தது. மேலும் சங்கரன்கோவில் சாலையிலிருந்து கனரக வாகனங்கள் மேற்படி ஓடையினை கடந்து செல்ல வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. இவைகளை எல்லாம் கருத்தில் கொண்டு ஓடையின் நீளம் அகலம் வெள்ளப்பெருக்கு , கனரக வாகன போக்குவரத்து ஆகியவைகளை கருத்தில் கொண்டு Two Span பாலமாக அமைக்கப்பட்டதன் மூலம் பணியின் ஒட்டு மொத்த வேலை அளவு ரூ 19.60/- லட்சம் என்ற அளவில் உயர்ந்துள்ளது. இதில் ஏற்கனவே அசல் மதிப்பீட்டின் படி நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட தொகையை விட 9.70 லட்சம் கூடுதலாகும். எனவே கூடுதல் அளவில்

ஸ்தலத்தின் தன்மைகேற்ப பாலம் அமைக்கப்பட்டதற்கு ஏற்கனவே பெறப்பட்ட நிர்வாக அனுமதி தொகை ரூ 9.90 லட்சத்துடன் ரூ 9.70/- லட்சம் கூடுதல் செலவினம் சேர்த்து தயார் செய்யப்பட்டுள்ள ரூ 19.60/- லட்சத்திற்கான திருத்திய மதிப்பீட்டிற்கு திருத்திய நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும்மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/3225/2023

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 124 அனுமதிக்கப்பட்டது

125) இராஜபாளையம் நகராட்சி 1முதல்42 வார்டுகளில் குடியிருப்புகள் 250 இணைப்புகளும் வணிக வளாகத்தில் இணைப்பு 15 மற்றும் தொழிற்சாலைகள் மற்றும் 5 இணைப்புகள் வழங்குவதற்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.9.98/- லட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.இ2/1060/2025

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 125 அனுமதிக்கப்பட்டது

126) இராஜபாளையம் நகராட்சிபகுதிகளில் வார்டு எண்கள் 1 முதல் 42 வரை உள்ள புதிதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள 6116 எண்ணம் LEDமின் விளக்குகளை பராமரிப்பதற்கு 2024-2025ம் ஆண்டிற்கு (ஏப்ரல் 01 முதல் மார்ச் 31 வரை) Agreementல் உள்ள விலை விகிதம் முதல் வருடம் பராமரிப்பு தொகை

S.No	Quantity	Per Year	Amount /Per Year
1	6116 LED Light	300 /Per Year	Rs.1834800/-
2	291 Single Phase Three Phase Controller	1800/Per Year	Rs.523800/-
3	707 ILM	185/Per Year	Rs.130795/-
4	998CCMS	160/Per Year	Rs.159680/-
Total			Rs.2649075

முதல் ஆண்டு பராமரிப்புக்கு தொகை வழங்குவதற்கு ரூ.27.00/- லட்சத்திற்கு தெருவிளக்கு அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ2/1985/2024

அலுவலகக்குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 126 அனுமதிக்கப்பட்டது

127) இராஜபாளையம் நகராட்சி பகுதி வார்டு எண் 1 முதல் 14 வரையிலான தார் சாலைகளில் பாதாள சாக்கடை மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்ட சோதனை ஓட்டங்களினால் சேதமடைந்த குண்டும் குழியுமான இடங்களில் தார் பேட்ச் செய்யும் பணி ரூ 25.00/- லட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நகர்மன்றம் தனது 31.07.2024 தேதிய தீர்மான எண் - 320 ல் அனுமதி வழங்கியதன் பேரில் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கி பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வந்தது. அப்போது பணி மேற்கொண்டு வரும் போது அசல் மதிப்பீட்டில் குறிப்பிடப்பட்ட அளவை விட கூடுதல் இடங்களில் தார் பேட்ச் செய்ய வேண்டியது உள்ளது என பணி நடைபெற்று வரும்போது அந்தந்த வார்டு நகர்மன்ற உறுப்பினர்களிடம் இருந்து கோரிக்கைகள் வந்ததன் பேரில் கூடுதல் அளவில்பணி மேற்கொள்ள வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது. இதனால் ஏற்கனவே நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ 25.00/- லட்சத்தை விட தற்போது ரூ 52,47,000/- என்ற அளவில் வேலை உயர்ந்துள்ளது. எனவே அவசர அவசியம் கருதி பொது மக்களின் சாலை போக்குவரத்தினை கருத்தில் கொண்டு கூடுதல் அளவில் பேட்ச் ஒர்க்கள் செய்யப்பட்டதால் ஏற்பட்ட கூடுதல் செலவினம் ரூ 27,47,000/- உடன் அசல் மதிப்பீட்டு ரூ 25,00,000/- சேர்த்து தயார் செய்யப்பட்டுள்ள திருத்திய மதிப்பீட்டு ரூ 52,47,000/- திருத்திய நிர்வாக அனுமதி வழங்க வேண்டியும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/3607/2024

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 127 அனுமதிக்கப்பட்டது

128) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை மேம்பாட்டு திட்டம் 2022-23 நிலை 3 ல் இந்நகராட்சி வார்டு 5,13,16,17,20,22,29,30,33,36,37 ல் அடங்கிய தெருக்கள் மற்றும் சந்துகளில் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்டம் மற்றும் பாதாள சாக்கடை திட்ட செயலாக்கத்தினால் சேதமடைந்த தெரு மற்றும் சந்துகளில் சிமெண்ட் சாலை அமைக்கும் பணி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் , சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.24826/2022/SS1 நாள் - 26.12.2022 ன் படி ரூ 94.00/- லட்சம் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. இ1/5126/2022

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு ரூ லட்சத்தில்
1	Providing Cement concrete Road Dharmapuram South Street Unicode:127005R096,Thaikka thottam Unicode:127030S192,Guruvaraja Street Unicode:127029L257,SakarajaKottai Street Unicode:127022L187 ,Angaiyaraja Street Unicode:127022R290,R.C Church Street Unicode:127020S149,Kamaraj Nagar Unicode:127020S148,Sevalpatti South Street Unicode:127017R225,Sevalpatti North Street Unicode:127017R225,Sevalpatti North Street Unicode:127016L085,Kooraipillaiyar Kovil Street Unicode:127016S104,Kooraipillaiyar Kovil Street Unicode:127016R217,Kooraipillaiyar Kovil Street Unicode:127036S258,MR Nagar Unicode:127033S233,MR Nagar Unicode:127033L302,MR Nagar Unicode:127033S235,MR Nagar Unicode:127033S236,MR Nagar Unicode:127037L344,Sankaran Kovil 5th Street Unicode:127037L345,Sankaran Kovil 6th Street Unicode:127013S080,Palayapalayam Kavimani Thesiya Vinayagam Street Unicode:127013S081,Palayapalayam Kavimani Thesiya Vinayagam Street Unicode: 127013S081 Ward No : 5,13,16,17,20,22,29,30,33,36,37 RJPM Municipal.	94.00

மேற்படி பணிக்கான அசல் மதிப்பீட்டில் குறிப்பிடப்பட்ட தெருக்கள் மற்றும் சந்துகளில் திட்டப்பணிகளுக்காக தோண்டப்பட்ட இடங்களில் பேஸ் கான்கிரீட் 1 4 8 கலவையில் அமைக்க 97 கன மீட்டர் அளவிலேயே வகை செய்யப்பட்டிருந்தது. ஆனால் மேற்படி மதிப்பீட்டில் குறிப்பிடப்பட்ட தெருக்கள் மற்றும் சந்துகள் பாதாள சாக்கடை மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுகுடிநீர் திட்ட செயலாக்கத்தினால் முற்றிலுமாக Subbase course சேதமடைந்து விட்டதால் மதிப்பீட்டில் குறிப்பிடப்பட்ட 0.45 மீட்டர் அகலத்திற்கு பதிலாக முழு அகலத்திற்குமே 1 4 8 அமைக்க வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது. இதன் மூலம் 1 4 8 அமைக்கும் இனமானது 254.92 கன மீட்டர் அளவிற்கு அசல் மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்ட 97 கன மீட்டரை விட கூடுதலாகவே அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் மூலம் கூடுதல் அளவில் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதால் ஒட்டு மொத்த பணியின் வேலையின் அளவு ரூ 98,57,406/- என்ற அளவில் உயர்ந்துள்ளது. ஏற்கனவே நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்ட அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ 94.00/- லட்சத்தை விட தற்போது ரூ 4,57,406/- என்ற அளவில் வேலை உயர்ந்துள்ளது. எனவே திட்டப்பணி செயலாக்கத்தினால் சாலை முற்றிலுமாக சேதம் அடைந்ததால் முழு அகலத்தில் அடித்தளம் அமைத்தால் மட்டுமே சாலை நிலைத்திருக்கும் என்பதால் கூடுதல் அளவில் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கும் அதற்கான பணித்தாள் திருநெல்வேலி நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநரக மண்டல செயற்பொறியாளரிடம் இருந்து ஒப்புதல் பெறவும் கூடுதல் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து ஈடு செய்யவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 128 அனுமதிக்கப்பட்டது

129) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை மேம்பாட்டு திட்டம் 2021-22 சிப்பம் 6 ல் இந்நகராட்சி வார்டு எண் 33,34 ல் அடங்கிய சாலைகளில் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்டம் மற்றும் பாதாள சாக்கடை திட்ட செயலாக்கத்தினால் சேதமடைந்த சாலைகளில் தார்தளம் அமைக்கும் பணி ரூ 107.00/- லட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு ந.க.எண்.24886/2021/E1 நாள் - 19.11.2021 ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. இ1/5636/2021

வரிசை எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு ரூ லட்சத்தில்
1	Providing BT surface by using Paver Machine at Thiruvananthapuram Main Road, Chinnaya Raja Street Ward No :33,34 in Rajapalayam Municipality	107.00

மேற்படி பணிக்கான அசல் மதிப்பீட்டில் wmm layer 0.10 மீட்டர் உயரத்தில் மட்டுமே அமைக்க வகை செய்யப்பட்டிருந்தது . ஆனால் மேற்படி இரண்டு சாலைகளிலும் நடைபெற்று வந்த கனரக வாகன போக்குவரத்திற்கு ஏற்பவும் பாதாள சாக்கடை மற்றும் தாமிரபரணி கூட்டுகுடிநீர் திட்ட செயலாக்கத்தினால் முற்றிலுமாக Subbase course சேதமடைந்து இருந்ததாலும் wmm layer 0.15 மீட்டர் உயரத்திற்கு அமைக்க வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது.

பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட விபரம்.

வரிசை எண்	தெருவின் பெயர்	அசல் மதிப்பீட்டில் குறிப்பிடப்பட்ட தூரம்	ஸ்தலத்தில் காணப்பட்ட சாலையின் தூரம்
1	திருவனந்தபுரம் மெயின்ரோடு	607.05 மீட்டர்	624.20 மீட்டர் (belmout பகுதியை சேர்த்து)
2	சின்னையராஜா தெரு	427.31 மீட்டர்	412.50 மீட்டர் (belmout பகுதியை சேர்த்து)

மேற்கண்ட விபரப்படி பணி மேற்கொள்ளும் போது மதிப்பீட்டில் குறிப்பிடப்பட்ட சாலையின் நீளத்தை விட மிகச்சிறிய அளவிலேயே ஒரு சாலையில் மட்டும் Belmoult பகுதியில் கூடுதலாக சாலை அமைக்கப்பட்டது. அவ்வாறான சூழ்நிலையில் கனரக வாகன போக்குவரத்து மற்றும் சாலையின் அன்றைய நிலையை கருத்தில் கொண்டு 0.10 மீட்டர் நீளத்திற்கு பதிலாக 0.15 மீட்டர் நீளத்திற்கு wmm layer அமைக்கப்பட்டது. அதன் விபரம்

வ.எண்	அசல் குறிப்பிடப்பட்ட wmm அளவு	மதிப்பீட்டில் wmm அளவு	பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட wmm அளவு	நடைபெறும் போது
1	800 கன மீட்டர்		1168.52 கன மீட்டர்	

மேற்கண்ட கூடுதல் அளவில் wmm இனம் மேற்கொள்ளப்பட்டதாலும் இப்பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி மதிப்பீட்டை விட 4.93 சதவீதம் அதிகம் என நகர்மன்றத்தில் 17.12.2021 ம் தேதிய தீர்மான எண் - 335 ல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டதாலும் பணிக்கான ஒட்டு மொத்த அளவு ரூ 1,11,65,439/- என்ற அளவில் உயர்ந்துள்ளது. எனவே கனரக வாகன போக்குவரத்திற்கேற்ப மற்றும் கூடுதல் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அடிப்படையில் பணியின் அளவு கூடுதலாக அதற்கான பணித்தாள் சென்னை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக தலைமை பொறியாளர் அவர்களின் ஒப்புதல் பெறவும்மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 129 அனுமதிக்கப்பட்டது

130) இராஜபாளையம் நகராட்சிவார்டுஎண் 02 மேல ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு, கதவுஎண் 600, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/002/900471 திரு.பெருமாள் என்ற கணினிவரிவிதிப்பு (Assesment Register) பதிவேட்டின்படி 01.04.2002 முதல்திரு.ஆனார்தனன் என்ற பெயரில் வரிவிதிப்புசெய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட சொத்தினை பெருமாள் என்பவரிடமிருந்து திருமதி.ஆர். விஜயலட்சுமி திரு.பி.கணேசன் ஆகிய இருவரும் பெற்று 01.04.2017 முதல் கதவு எண் 601 மேல ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு, புதிய வரி வதிப்பு எண் 127/002/900989 ஏற்படுத்தும் போது பழைய வரி விதிப்பு எண் 127/002/900471 யை நீக்கம்செய்யப்படாமல் உள்ளது. எனவே சொத்துவரி விதிப்பு எண் 127/002/900471ல் 2017-2018 முதல் 2024-2025 வரைரூ.2356/- நிலுவையாக உள்ள தொகை மற்றும் அபராத தொகையும் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. 770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 130 அனுமதிக்கப்பட்டது

131) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.30,கதவு எண்.721,தென்காசி ரோடு,சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/030/900798 கணினி பதிவேட்டின்படி திரு.தமயந்தி முருகேசராஜா,குருசாமிராஜா,ரத்தினம் 01.04.2002 முதல் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு நடப்பு தேதி வரைக்கும் நிலுவையின்றி சொத்துவரி வசூல் செய்யப்பட்டு

வரப்படுகிறது.மேற்காணும் கதவு எண்.721,தென்காசி ரோடு,அதே முகவரிக்கு திரு.கா.காளிதாஸ் நாடார் என்ற பெயருக்கு 19.08.2016 தேதியன்று தவறுதலாக கேட்பு எழுப்பப்பட்டு 2021-2022 முதல் 2024-2025 வரை ரூ.11462/- நிலுவையாக இருந்து வசூல் செய்ய வழிவகை இல்லாமல் உள்ளது.எனவே மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.மேற்காணும் வரிவிதிப்பு எண்.127/030/9001490 ற்கான நிலுவை தொகை ரூ.11462/- அபராத தொகையுடன் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண்.0770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

1)அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 131 அனுமதிக்கப்பட்டது

132)இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.02.,கதவு எண்.537,மேல ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு,சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/002/900418 கண்ணி பதிவேட்டின்படி திரு.பி.அழகமலை என்ற பெயரில் 01.04.2002 முதல் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு நடப்பு தேதி வரைக்கும் நிலுவையின்றி சொத்துவரி வசூல் செய்யப்பட்டு வரப்படுகிறது.மேற்காணும் சொத்து வரிவிதிப்பாளர் பெயரில் தவறுதலாக கதவு எண்.537A,சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/002/900419 ஏடற்படுத்தப்பட்டு ,1998-1999 முதல் 2024-2025 வரை ரூ.23189/- நிலுவையாக உள்ளது.மேற்காணும் இடம் நேரில் பார்வையிடப்பட்டதில் ஒரு குடியிருப்பு கதவு எண்.537 மட்டுமே உள்ளது.எனவே மேற்காணும் தவறுதலாக ஏற்படுத்தப்பட்ட சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/002/900419 ல் நிலுவை தொகை ரூ.23189/- மற்றும் அபராதத் தொகையும் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண்.0770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

1)அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 132 அனுமதிக்கப்பட்டது

133)இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.02.,கதவு எண்.601,மேல ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு,சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/002/900472 கண்ணி பதிவேட்டின்படி திரு.நீராத்திலிங்கம் என்ற பெயரில் 01.04.2002 முதல் வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு 2017-2018 ஆம் ஆண்டுவரை சொத்துவரி வசூலிக்கப்பட்டுள்ளது.மேற்காணும் சொத்திற்கு மேல ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு,கதவு எண்.601A,சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/002/901194 01.04.2019 முதல் திருமதி.விஜயலட்சுமி,திரு.பொ.கணேசன் ஏற்படுத்தப்பட்டு நடப்பு தேதி வரை வசூலிக்கப்பட்டு வரப்படுகிறது.மேற்காணும் புதிய வரிவிதிப்பு எண்.127/002/900472 நீக்கம் செய்யப்படாமல் 2017-2018 முதல் 2024-2025 வரை ரூ.2449/- நிலுவையாக உள்ளது.எனவே மேற்காணும் நிலுவைத்தொகை ரூ.2449/- அபராதத் தொகையுடன் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.ந.க.எண்.0770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

1)அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 133 அனுமதிக்கப்பட்டது

134) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.16, கதவு எண்.60, பெத்தையா தெரு, சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/016/900748 திரு.பி.எம்.ராக்கப்பத்தேவர் என்ற பெயரில் கணினி பதிவேட்டின்படி 01.04.2002 முதல் தவறுதலாக புதிய வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு 2002-2003 முதல் 2024-2025 வரை ரூ.32730/- வசூல் செய்யப்படாமல் நிலுவையாக உள்ளது. மேற்காணும் வரிவிதிப்பாளர் மற்றும் முகவரியான கண்டறிய முடியவில்லை. எனவே தவறுதலாக வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்ட நிலுவை தொகை ரூ.32730/- அபராதத் தொகையுடன் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண்.0770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

1) அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 134 அனுமதிக்கப்பட்டது

135) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.05, கதவு எண்.22A, புகழேந்தி ரோடு, சொத்து வரிவிதிப்பு எண்.127/005/900547 கணினி பதிவேட்டின்படி 01.04.2002 க்கு முன்னர் திருமதி.வி.இந்திரா என்ற பெயரில் தவறுதலாக புதிய வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு இதுநாள்வரையிலும் வசூல் செய்யப்படாமல் உள்ளது. மேற்காணும் அகதவு எண்.22A, புகழேந்தி ரோடு, கொண்ட முகவரி கண்டறிய முடியவில்லை. எனவே தவறுதலாக வரிவிதிப்பு செய்யப்பட்டு 2000-2001 முதல் 2024-2025 வரை உள்ள நிலுவைத்தொகை ரூ.4279/- அபராதத் தொகையுடன் சேர்த்து கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. ந.க.எண்.0770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

1) அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 135 அனுமதிக்கப்பட்டது

136) இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண் 30 குருவராஜா ரைஸ்மில் ரோடு , கதவுஎண் 6B1, சொத்துவரிவிதிப்புஎண் 127/030/901033 கணினிவரிவிதிப்பு (Assessment Register) பதிவேட்டின்படி 12.01.2005 முதல் திரு.ஜனார்தனன் என்ற பெயரில் வரிவிதிப்புசெய்யப்பட்டுவசூல்செய்யப்பட்டுவரப்பட்டது, மேற்கண்ட அதேகதவுஎண் 6B1 குருவராஜா ரைஸ்மில் ரோடு என்ற முகவரிக்கு திரு.என்.எஸ். ராமகிருஷ்ணன் என்ற பெயரில் 22.07.2014ல் புதிய வரி விதிப்பு எண் 127/030/901408 ஏற்படுத்தும் போது ஏற்கனவே உள்ள வரி விதிப்பு எண் 127/030/901099 யை நீக்கம்செய்யப்படாமல் உள்ளது. எனவே சொத்துவரி விதிப்பு எண் 127/030/901033ல் 2016-2017 முதல் 2024-2025 வரை ரூ.35376/- நிலுவையாக உள்ள தொகையினை கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்வதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 136 அனுமதிக்கப்பட்டது

137) நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களால் 2017-2018ம் ஆண்டு சொத்துவரி விதிக்காமல் விடுபட்டுள்ள கட்டிடங்கள், கூடுதல் கட்டிடங்களை ஸ்தல ஆய்வில் கண்டறிந்து சொத்துவரியினை உயர்வு செய்ய இராஜபாளையம் நகராட்சியில் தனியே குழு அமைக்கப்பட்டது. அக்குழுவினரால் ஸ்தல ஆய்வு செய்த பொழுது கீழ்க்காணும்

சொத்துவரிக்குரிய கட்டிடங்களுக்கு ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி உள்ளவற்றிற்கு தவறுதலாக முன்தேதியிட்டு சொத்துவரி விதிக்கப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறு தவறாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள கீழே கண்டுள்ள பட்டியலின்படி உள்ள சொத்துவரி விதிப்பு எண்களையும் அதற்கான கேட்புத்தொகையினையும் நீக்கம் செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	வார்டு எண்	நடப்பு வரை செலுத்தி வரும் சொத்துவரி விதிப்பு எண்கள்	பெயர் மற்றும் முகவரி	மற்றும்	தவறுதலாக எழுப்பப்பட்ட மற்றும் நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய சொத்துவரி விதிப்பு எண்கள்	தவறுதலாக வரிநிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வருடம்	நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய கேட்புத் தொகை
1	2	127/002/900068 மற்றும் 127/002/900069	சீதாலட்சுமி	67D1/2, அழகாத்தான்குளம் ரோடு	127/002/900982	2016-2017 முதல் 2024-2025	12446
2	6	127/006/900357	வி.என்.நாராயணராஜா,	136, கோட்டை தலைவாசல் தெரு	127/006/900355	2018-2019 முதல் 2024-2025	5136
3	27	127/027/900047	முத்துச்சாமி,	253, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901630	2016-2017 முதல் 2024-2025	51127
4	27	127/027/900108	ஞானகுருசாமி,305,	சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901631	2016-2017 முதல் 2024-2025	26784
5	27	127/027/900106	எம்.சாந்தி,	சீதாலட்சுமி, 303, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901632	2016-2017 முதல் 2024-2025	28169
6	27	127/27/900078	குருபாக்கியம்'	282A, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901633	2016-2017 முதல் 2024-2025	15254
7	27	127/027/900077	ஜெயக்கனி,	282, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901627	2016-2017 முதல் 2024-2025	15254
8	27	127/027/900207	பாக்கியலட்சுமி	382A, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901598	2017-2018 முதல் 2024-2025	6144
9	27	127/027/900023	சாமியப்பன்	234, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901628	2016-2017 முதல் 2024-2025	15043
10	27	127/027/900006	ஆனந்தம்மாள்	223, சிவகாமிபுரம் தெரு	127/027/901629	2016-2017 முதல் 2024-2025	26898
11	40	127/040/901425	நந்தகோபால்,	40, பாரதிநகர் ஹவுசிங்போர்டு	127/040/900978	2013-2014 முதல் 2024-2025	70016
12	40	127/040/900352	பாலகிருஷ்ணன்,	40, பாரதிநகர்	127/040/901052	2016-2017 முதல் 2024-2025	19560

மேற்காணும் பட்டியலின்படி உள்ள 12 வரிவிதிப்பு எண்களையும் நீக்கம் செய்வதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. கோப்பு எண்.770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 137 அனுமதிக்கப்பட்டது

138) இராஜபாளையம் நகராட்சியில் கீழ்க்காணும் சொத்துவரி விதிப்புஎண்களுக்கு புதியதாக சொத்து வரி விதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு

ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி விதிப்பு எண்களை நீக்கம் செய்யாமல் விடுபட்டுள்ளது. எனவே, கீழே கண்டுள்ள பட்டியலின்படி உள்ள கலம்5ன்படி உள்ள வரிவிதிப்பு எண்களையும் மற்றும் அதற்கான கேட்புத்தொகையினையும் நீக்கம் செய்வதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண் (1)	வார்டு எண் (2)	நடப்பு வரை செலுத்தி வரும் சொத்துவரி விதிப்பு எண்கள் (3)	பெயர் மற்றும் முகவரி (4)	நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய சொத்துவரி விதிப்பு எண்கள் (5)	நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய கேட்புத்தொகை வருடம் (6)	நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய கேட்புத்தொகை (7)
1	31	127/031/901306	எஸ்.எஸ்.சிவராமராஜா, 267, திருவனந்தபுரம் தெரு	127/031/900968	2011 -2012 முதல் 2024- 2025 வரை	100773
2	31	127/031/900841	எஸ்.ஏ.பாலராமராஜா	127/031/900967	2011 -2012 முதல் 2024- 2025 வரை	74074
3	34	127/034/900914 மற்றும் 127/034/900915	ரெங்கநாதராஜா, 134, சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/034/900919 மற்றும் 127/034/900920	2018-2019 முதல் 2024-2025 வரை	5480
4	34	127/034/900375	விஜயலட்சுமி, 411, சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/034/900599 மற்றும் 127/034/900600	2002-2003 முதல் 2024-2025 வரை மற்றும் 2005-2006 முதல் 2024-2025 வரை	29770
5	34	127/034/900491 மற்றும் 127/034/900492	ராம்மோகன், 552, சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/034/900490	2012-2013 முதல் 2024-2025 வரை	3181
6	34	127/034/900607 127/034/900608 127/034/900609 மற்றும் 127/034/900610	ராமசுப்பிரமணியன், 557, சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/034/900507	2016-2017 முதல் 2024-2025 வரை	2377
7	34	127/034/901023	மாரியம்மாள்,86, முகில்வண்ணம் தெரு	127/034/901025	2012 - 2013 முதல் 2024 - 2025 வரை	2921
8	34	127/034/901028	ராமச்சந்திரன், 90A, முகில்வண்ணம் தெரு	127/034/901027	1999-2000 முதல் 2024-2025 வரை	4293
9	34	127/034/901018	முகாம்பிகை, 70,71, முகில்வண்ணம் தெரு	127/034/900733	2016-2017 முதல் 2024-2025வரை	2879
10	37	127/037/900459, 127/037/900460, 127/037/900461 மற்றும் 127/037/900462	கல்யாணி, 395, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/900882	2017-2018 முதல் 2024-2025 வரை	3461
11	37	127/037/901001	வி.ராஜா 535, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/901262	2020-2021 முதல் 2024-2025 வரை	5964
12	37	127/037/901281	கண்ணன் 551, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/91007	2017-2018 முதல் 2024-2025 வரை	2393
13	37	127/037/901280	லலிதா, சக்கரவர்த்தி, 581A, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/901186	2018-2019 முதல் 2024-2025 வரை	3349
14	37	127/037/900210, 127/037/900211 மற்றும் 127/037/900212	சிவக்குமார் 592A1/6, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/900187	2013-2014 முதல் 2024-2025 வரை	6490
15	37	127/037/900456	ராஜேந்திரராஜா, 592C2/1.ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/900737	2017-2018 முதல் 2024-2025 வரை	15131
16	37	127/037/900042 மற்றும் 127/037/900043	ராமன்ராஜா, 595/A1ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/900102	2009-2010 முதல் 2024-2025 வரை	3890

17	37	127/037/900467	ராம்ஜி, 595, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/901028	2024-2025	2834
18	37	127/037/900784	முத்துமணிராஜா, 35C.I.N.T.U.C Nagar.	127/37/900307. 127/037/900308 மற்றும் 127/037/900309	2012-2013 முதல் 2024-2025 வரை 2014-2015 முதல் 2024-2025 வரை மற்றும் 2014-2015 முதல் 2024-2025வரை	9566
19	38	127/038/900816	ஜெய்பாரதி, 34A1, டி.பி.மில்ஸ் ரோடு	127/038/900816	2018-2019 முதல் 2024-2025 வரை	2203
20	38	127/038/900010 மற்றும் 127/038/900011	அருணா, 37A, டி.பி.மில்ஸ் ரோடு	127/038/900009	2004-2005 முதல் 2024-2025 வரை	4141
21	38	127/038/900066	பழனிச்சாமிதேவர், 27B, லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900065	2003-2004 முதல் 2024-2025 வரை	4067
22	38	127/038/900771	காளிதாஸ், 49A3, லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900775	2004-2005 முதல் 2024-2025 வரை	11765
23	38	127/038/901169	பன்னீர்செல்வம், 55பி1, லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900513	2017-2018 முதல் 2024-2025 வரை	5700
24	38	127/038/900217	மதினா, 112A4 லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900716	2015-2016 முதல் 2024-2025 வரை	2665
25	38	127/038/901172	ஆறுமுகம், 190/2, லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900872	2001-2002 முதல் 2024-2025 வரை	7684
26	01	127/001/900777	ராஜலட்சுமியம்மாள் 160டி, மாடசாமி கோவில் தெரு	127/001/901301	2016-2017முதல் 2024-2025வரை	13762
27	01	127/001/901093	பிரமான்ந்தராஜா 3A/1, அழகாத்தான்குளம் ரோடு	127/001/900749	2013-2014முதல் 2024-2025வரை	3288
28	01	127/001/901038	ஆறுமுகக்கனி 74A1/1 அழகாத்தான்குள ம் ரோடு	127/001/900862	2016-2017முதல் 2024-2025வரை	3727
29	02	127/002/901113	நடராஜப்பிள்ளை 57ஏ6, அழகாத்தான் ரோடு	127/002/901112	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	7552
30	02	127/002/901194	விஜயலட்சுமி, கணேசன், 601A, மேல்ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு	127/002/900472	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	2449
31	02	127/002/900418	அழகுமாலை, 537, மேல்ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு	127/002/900419	1998-1999முதல் 2024-2025வரை	23189
32	02	127/002/900989	விஜயலட்சுமி, கணேசன், 601, மேல்ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு	127/002/900471	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	2356
33	02	127/002/901118	கோமதி, 57A12, அழகாத்தான்குள ம் ரோடு	127/002/901110	2008-2009முதல் 2024-2025வரை	3451
34	02	127/002/900068	சீத்தாலட்சுமி, 67D1/2 அழகாத்தான்குள ம் ரோடு	127/002/900982	2016-2017முதல் 2024-2025வரை	12446
35	02	127/002/901072	அமிர்தராஜ், செண்பக தேவி, 198/1, சோழராஜபுரம் தெரு	127/002/901134	2014-2015முதல் 2024-2025வரை	4215
36	02	127/002/900252	தர்மலிங்கம், 292, மேல்ஆவரம்பட்டி, பாரதியார் தெரு	127/002/900250	1998-1999முதல் 2024-2025வரை	5082
37	02	127/002/900791	ராமலட்சுமி.	127/002/900749	2001-2002முதல்	4224

			107D2/1, சோழராஜபுரம் தெரு		2024-2025வரை	
20	03	127/003/900243	முத்துப்பிள்ளை, முத்துக்கருப்பு, 17D8A3/2, அழகாபுரி	127/003/900808	2009-2010முதல் 2024-2025வரை	10080
21	03	127/003/900967	கனகரத்தினம், 17E2/7, அழகாபுரி	127/003/900617	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	4919
22	03	127/003/900722	காளிதாஸ், 17D8A5/2 அழகாபுரி	127/003/900754	2012-2013முதல் 2024-2025வரை	3297
23	03	127/003/900108	மயூரநாத தேவஸ்தானம், 74,75, தென்காசி ரோடு	127/003/900109	2019-2020முதல் 2024-2025வரை	11139
24	03	127/003/901575	குருபாக்கியம், 17C/1, அழகாபுரி	127/003/901438	2023-2024முதல் 2024-2025வரை	2298
25	03	127/003/901035	கிருஷ்ணம்மாள், 33/3 கீழ் ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு	127/003/901254	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	2288
26	03	127/003/901034	கிருஷ்ணம்மாள், 33/2, கீழ் ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு	127/003/901253	2013-2014முதல் 2024-2025வரை	2900
27	03	127/003/900661	காளீஸ்வரி, 17D/8A/7, அழகாபுரி	127/003/900834	2011-2012முதல் 2024-2025வரை	27729
28	04	127/004/900059	பெருமாள், 224, கம்பர்தெரு	127/004/900663 மற்றும் 127/004/900674	2003-2004முதல் 2024-2025வரை மற்றும் 2004-2005முதல் 2024-2025வரை	13800
29	04	127/004/900617	பொன்னுச்சாமி, 223, கம்பர் தெரு	127/004/900057	2012-2013முதல் 2024-2025வரை	3505
30	04	127/004/900996	சுப்புலட்சுமி, 92, வளையாபதி தெரு	127/004/900444	2013-2014முதல் 2024-2025வரை	3191
31	04	127/004/900312	மூர்த்தி 52, சிந்தாமணி தெரு	127/004/900598	1998-1999முதல் 2024-2025வரை	4525
32	04	127/004/901006	சாக்ரடீஸ், ராஜேஸ்வரி 90, வளையாபதி தெரு	127/004/900442	2013-2014முதல் 2024-2025வரை	2959
33	04	127/004/901051	சிவச்சந்திரன், 197/1, கம்பர் தெரு	127/004/900656	2003-2004முதல் 2024-2025வரை	7301
34	04	127/004/900130	ஜெகதீஸ்வரி, 60, கல்யாணசுந்தரனார் ரோடு	127/004/900129	2012-2013முதல் 2024-2025வரை	3187
35	04	127/004/900084	தனலட்சுமி, 246, கம்பர் தெரு	127/004/900588	2001-2002முதல் 2024-2025வரை	5186
36	20	127/020/901198	தர்மர், 134/1 மிஷன் கோவில் தெரு	127/020/900150	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	2457
37	20	127/020/900451	வெங்கடேஸ்வரன், 236பி, தென்காசிரோடு	127/020/900324	2001-2002முதல் 2024-2025வரை	17940
38	20	127/020/901651	திரௌபதியம்மன் மறவர் பொது ஸ்தாபனம், 1001பி, தென்காசி ரோடு	127/020/901649	2020-2021முதல் 2024-2025வரை	15748
39	20	127/020/900184	இராஜபாளையம் செவல்பட்டி நாயுடு மகமை பொதுப்பண்டு, 187A தென்காசி ரோடு	127/020/900183	2003-2004முதல் 2024-2025வரை	15292
40	12	127/012/901463	விஜயராஜா, 2, மடத்துப்பட்டி தெரு	127/012/901464	2015-2016முதல் 2024-2025வரை	19333
41	12	127/012/901465	சுவாதிக்கா, 3, மடத்துப்பட்டி தெரு	127/012/901466	2015-2016முதல் 2024-2025வரை	39292
42	27	127/027/901594	மாரியப்பன், 64, முனியம்மன் கோவில் தெரு	127/027/900811	2020-2021முதல் 2024-2025வரை	5374
43	04	127/004/900795	சிவகுருமூப்பனார், 78A, கம்பர் தெரு	127/004/900796	2015-2016முதல் 2024-2025வரை	2845
44	05	127/005/900077	அழகேசன்,	127/005/900648	2010-2011முதல்	5404

			223, கல்யாண சுந்தரனார் ரோடு		2024-2025வரை	
45	05	127/005/900873	தங்கவேல், 184ஏ, திரௌபதியம்மன் கோவில் தெரு	127/005/900865	2002-2003முதல் 2024-2025வரை	6048
46	05	127/005/900895	அண்ணாமலை, 71ஏ, திரௌபதியம்மன் கோவில் தெரு	127/005/900692	2016-2017முதல் 2024-2025வரை	2390
47	05	127/005/900078	பாணுமதி, 223ஏ, கல்யாணசுந்தரனார் ரோடு	127/005/900649	2010-2011முதல் 2024-2025வரை	5404
48	05	127/223	சோலைச்சாமி, திரௌபதியம்மன் கோவில் தெரு	127/005/900830	2015-2016முதல் 2024-2025வரை	6447
49	16	127/016/900391	மாரிமுத்து, மாரியம்மாள், கூரைப்பிள்ளையார் கோவில் தெரு	127/016/901120	2024-2025	2531
50	16	127/016/900912	அஜித்குமார், 51,பெத்தையா தெரு	127/016/900737	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	6908
51	30	127/030/900798	தமயந்தி, முருகேசராஜா, குருசாமிராஜா, ரத்னா, ரகுராமராஜா, தீபா, ஸ்ரீரெங்கராஜா, ராதா, 721, தென்காசி ரோடு	127/030/901490	2021-2022முதல் 2024-2025வரை	11462
52	30	127/030/901033	ஜனார்த்தனன், 6பி1, குருவராஜா ரைஸ்மில் ரோடு	127/030/901408	2016-2017முதல் 2024-2025வரை	35376
53	31	127/031/900639	சாத்தி, 705, திருவனந்தபுரம் தெரு	127/031/900966	2011-2012முதல் 2024-2025வரை	81574
54	35	127/035/900732	முத்துச்சாமி, 85, சிதம்பரனார் தெரு	127/035/900883	2020-2021முதல் 2024-2025வரை	9449
55	03	127/003/900802	ஜெயச்சந்திரன், வைரஜோதி, 178டி8ஏ/4/1, அழகாபுரி	127/003/900612	2018-2019முதல் 2024-2025வரை	2615
56	20	127/020/900526	சதிஸ்குமார், 967ஏ, தென்காசி ரோடு	127/020/900525	2015-2016முதல் 2024-2025வரை	47854
57	21	127/021/900441	ஞானவேல், 156ஏ, அசோக் டாக்ரீஸ் ரோடு	127/021/900441	2024-2025	4109
58	29	127/029/900248 மற்றும் 127/029/900252	பி.எஸ்.கே.ராதாகிருஷ் ணராஜா, 26, சக்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/035/900988 மற்றும் 127/035/900989	2019-2020முதல் 2024-2025வரை	124767
59	28	127/028/900280	சிவப்பிரகாஷ், 365, தெற்கு வைத்தியநாதபுரம் தெரு	127/028/900682	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	14554
60	21	127/021/900851	சுப்பிரமணியம் 192, அசோக் டாக்ரீஸ் ரோடு	127/021/900608	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	90473
61	21	127/021/901751, 127/021/901760,	கிருஷ்ணமராஜா, 124, பூபால்பட்டி தெரு	127/021/900982, 127/021/900983 மற்றும் 127/021/900984	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	38465

மேற்காணும் பட்டியலின்படி உள்ள 61 வரிவிதிப்பு எண்களை நீக்கம் செய்வதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

கோப்பு எண்.770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 138 அனுமதிக்கப்பட்டது

139) இராஜபாளையம் நகராட்சியில் கீழ்க்காணும் சொத்துவரி விதிப்பு வரிவிதிப்பு எண்கள் வசூல் செய்யப்படாமல் நடப்புநாள் வரை நிலுவையாக உள்ளது. வருவாய் உதவியாளர், வருவாய் ஆய்வாளர் மற்றும் வருவாய் அலுவலர் ஆகியோரால் ஸ்தல ஆய்வு செய்யப்பட்டதில் கீழ்க்காணும் வரிவிதிப்பு எண்களுக்குரிய முகவரியினை கண்டறிய முடியவில்லை. எனவே, கீழே கண்டுள்ள பட்டியலின்படி உள்ள சொத்துவரி விதிப்பு எண்களையும் மற்றும் அதற்கான கேட்புத்தொகை மற்றும் அபராதத்தொகையுடன் நீக்கம் செய்வதற்கு மன்ற அனுமதிவேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	வார்டு எண்	பெயர் மற்றும் முகவரி	நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய சொத்துவரி விதிப்பு எண்கள்	நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய கேட்புத்தொகை வருடம்	கேட்புத்தொகை நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய கேட்புத்தொகை
1	06	ப.ராதாகிருஷ்ணராஜா, கோட்டைதலைவாசல் தெரு	127/006/901021	2022-2023முதல் 2024-2025	6094
2	13	டி.ஆர்.கே.ராமகிருஷ்ணம ராஜா முடங்கியார் ரோடு	127/013/900932 மற்றும் 127/013/900933	2008-2009முதல் 2024-2025வரை	40266
3	13	சின்னச்சாமி, முடங்கியார் ரோடு	127/013/901081	2018-2019முதல் 2024-2025வரை	3156
4	13	சுப்புலட்சுமியம்மாள், முடங்கியார் ரோடு	127/013/900093	2017-2018முதல் 2024-2025 வரை	4196
5	13	வி.அய்யனார்பிள்ளை, கவிமணிதேசிகவிநாயகம் தெரு	127/013/900269	2018-2019முதல் 2024-2025வரை	3258
6	34	சுப்பிரமணியன் 318H20, சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/034/900749	2002-2003முதல் 2024-2025வரை	7515
7	34	வேலம்மாள் சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு	127/034/900584	2011-2012முதல் 2024-2025வரை	3726
8	34	என்.சி.சிங்கராஜா முகில்வண்ணம் தெரு	127/034/901082	1999-2000முதல் 2024-2025வரை	4293
9	37	எம்.பொன்ராணி, 434/1 ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/900083	2001-2002முதல் 2024-2025வரை	4215
10	37	ஆர்.ராக்கப்பத்தேவர், ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/900971	2008-2009முதல் 2024-2025வரை	4897
11	37	ராஜாலிங்கராஜா ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/037/901159	2017-2018முதல் 2024-2025வரை	5302
12	37	பி.சி.ராஜலி ஜ.என்.டி.யூ.சி நகர்	127/037/900328	2012-2013முதல் 2024-2025வரை	2908
13	38	பெருமாள் செட்டியார், சோலைமலைச்செட்டியார் லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900164	2011-2012முதல் 2024-2025வரை	3529
14	38	ராமசாமி	127/038/900188	1998-1999முதல்	11610

		லட்சுமியாபுரம் தெரு	மற்றும் 127/038/900189	2024-2025வரை	
15	38	அசோகன்,முருகேஸ்வரி லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900194	2010-2011முதல் 2024-2025வரை	3269
16	38	ஏ.லட்சுமி லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900197	2006-2007முதல் 2024-2025வரை	6227
17	38	அய்யனார்கோனார் லட்சுமியாபுரம் தெரு	127/038/900717	2002-2003முதல் 2024-2025வரை	3893
18	01	ஜோதியம்மாள் மாடசாமிகோவில் தெரு	127/001/900554	1998-1999முதல் 2024-2025வரை	5546
19	01	சுப்பராஜா மாடசாமிகோவில் தெரு	127/001/900762	1998-1999முதல் 2024-2025வரை	7749
20	03	ஸ்ரீலாட் சன்னாசி திருக்கோவில், அழகாபுரி	127/003/901083	2019-2020முதல் 2024-2025வரை	3996
21	20	மாரியப்பன்செட்டியார், செவல்பட்டி தெற்கு தெரு	127/020/900224	1999-2000முதல் 2024-2025வரை	5641
22	05	லட்சுமியம்மாள், தர்மாபுரம் தெரு	127/005/900628	2000-2001முதல் 2024-2025வரை	4680
23	30	கந்தசாமிராஜா, பேட்டை ராமசாமி ராஜா தெரு	127/030/900148	2006-2007முதல் 2024-2025வரை	4385
24	30	ஜெகதீஸ்வரராஜா, தென்காசி ரோடு	127/030/900745	2007-2008முதல் 2024-2025வரை	14757
25	30	கிருஷ்ணமராஜா, குருவராஜா தெரு	127/030/901707	2007-2008முதல் 2024-2025வரை	3499
26	05	சீனிவாசன் புகழேந்தி ரோடு	127/005/901104	1999-2000முதல் 2024-2025வரை	6858
27	05	இந்திரா, புகழேந்தி ரோடு	127/005/900547	2000-2001முதல் 2024-2025வரை	4229
28	16	ராக்கப்பத்தேவர், பெத்தையா தெரு	127/016/900748	2002-2003முதல் 2024-2025வரை	32730
29	29	கோபால்தேவர்,முதனூர் தெரு	127/029/900916	2009-2010முதல் 2024-2025வரை	4848
30	29	கூடலிங்கம் முதனூர் தெரு	127/029/900915	1999-2000முதல் 2024-2025வரை	5034
31	28	மாணிக்கமுத்து, தெற்கு வைத்தியநாதபுரம் தெரு	127/028/900117	1997-1998முதல் 2024-2025வரை	46766
32	21	சுந்தரமகாலிங்கம், அசோக் டாக்ஸீஸ் ரோடு	127/021/900508	2006-2007முதல் 2024-2025வரை	4185
33	21	சுப்பராயலு ரெட்டியார் அசோக் டாக்ஸீஸ் ரோடு	127/021/900513	2007-2008முதல் 2024-2025வரை	16231
34	40	ஜனனி, ஸ்ரீரெங்கபாளையம்	127/040/901250	2016-2017 முதல் 2024-2025	12482

மேலே கண்டுள்ள பட்டியலின்படி உள்ள 34 சொத்துவரி விதிப்பு எண்களை வசூல் செய்ய இயலாது என்பதாலும் நீக்கம் செய்யப்பட வேண்டிய சொத்துவரி என்பதாலும் நீக்கம் செய்வதற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. கோப்பு எண்.770/2024/அ2

அலுவலகக்குறிப்பு -

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 139 அனுமதிக்கப்பட்டது

140) அரசாணை எண்.92.நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கும் துறை நாள்.03.07.2007ன் படி 9 ஆண்டுகள் நிறைவு பெற்று நகராட்சிக்கு சொந்தமான கடைகள் மற்றும் காலியிடங்களை குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி 2017ம் ஆண்டு குத்தகை இனங்களை கண்காணிப்பு குழுவினரால் ஆய்வு செய்து வாடகை தொகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் கீழ்க்கண்டுகள் இனங்களுக்கு குத்தகை விடப்பட்டு முதல் முறையாக மூன்று ஆண்டுகள் முடிவுற்றுள்ளது. தற்பொழுது ஆறு ஆண்டுகள் முடிவு பெற்றுள்ளது. எனவே இரண்டாம் முறை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு 15சதவீதம் உயர்வு செய்து புதுப்பிக்கவும், புதுப்பித்து செய்யப்பட்ட வாடகைதொகையினை கணினி மூலம் கேட்பு எழுப்பவும், கேட்பு எழுப்பிய பின்பு உள்ள நிலுவை தொகையினை சம்மந்தப்பட்ட மாதாந்திர குத்தகைதாரரிடம் வசூல் செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது.

வரி சை எண்	மாதாந்திர கடைகளின் விபரம்	மாதாந்திர குத்தகைதாரரின் பெயர்	பழைய வாட கை தொ கை	மாதாந்திர குத்தகை ஆண்டுகள் முடிந்து 15 சதவீதம் உயர்வு செய்ய வேண்டிய தொகை	மாதாந்திர குத்தகை ஆண்டுகள் முடிந்து 15 சதவீதம் உயர்வு செய்யப்பட்ட தொகையுட ன் தற்போது நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டிய வாடகை தொகை	புதுப்பித்தல் செய்ய வேண்டிய தேதி
1	2	3	4	5	6	7
1	பழைய பேருந்து நிலைய வடக்கு வெளிப்பக்கம் கடை எண்.6	ஆர்.ராமலட்சுமி	18745	2812	21557	01.09.2024
2	முடங்கியார் ரோடு பங்க் ஸ்டால்	பொது மேலாளர் விருதுநகர் மாவட்ட கூட்டுறவு பால் உற்பத்தி சங்கம், ஸ்ரீவி	67	10	77	01.11.2024
3	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.23ஏ	பேச்சியம்மாள்	2190	329	2519	01.07.2024
4	பழைய பேருந்து நிலைய வடக்கு வெளிப்பக்கம் கடை எண்.6	கே.சுப்புராஜ்	18400	2760	21160	01.07.2024
5	புதிய பேருந்து நிலையம் அசைவ உணவு விடுதி	பாண்டியர்	6325	948	7273	01.09.2024
6	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.26	எஸ்.நயினார்	1826	274	2100	01.07.2024
7	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.25	கருப்பையா	1917	288	2205	01.07.2024
8	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.26	கருப்பையா	1826	274	2100	01.07.2024
9	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.27	குதாயத்துல்லா	1783	267	2050	01.09.2024

10	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.10ஏ	மனோகரன்	10040	1506	11546	01.07.2024
11	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.33	பாண்டியர்	5160	774	5934	01.09.2024
12	கம்மாளர்மடம் ஆர்டி வடக்கு பங்க்ஸ்டால் .2	சேவுகபாண்டியன்	1610	241	1851	01.09.2024
13	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.24	ரவிச்சந்திரன்	2128	319	2447	01.09.2024
14	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.36	எம்.மாரிமுத்து	3300	495	3795	22.12.2024
15	புதிய பேருந்து நிலையம் கடைஎண்.36ஏ	க.சாரதா	3050	458	3508	22.12.2024

ந.க-எண்.947/2015/அ1

அ.கு.

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 140 அனுமதிக்கப்பட்டது

141) நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் , திருநெல்வேலி அவர்களின் காணொளி காட்சி 05.02.2025 ம் தேதிய ஆய்வு கூட்டத்தில் இராஜபாளையம் நகராட்சியை 2041 ஆம் ஆண்டிற்குள் Carbon neutral நகரமாக மாற்ற சட்ட பேரவையில் மாண்புமிகு சுற்றுசூழல் மற்றும் பருவநிலை அமைச்சர் அவர்களால் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. அதன்படி கடந்த 06.02.2025 இராஜபாளையம் Decarbonisation Pathway செயல்திட்டம் மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதல்வர் அவர்களால் வெளியிடப்பட்டது. இது தொடர்பாக நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் , திருநெல்வேலி அவர்களின் காணொளி காட்சி 05.02.2025 ம் தேதிய ஆய்வு கூட்டத்தில் இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கொண்டேநேரி கண்மாயில் நகராட்சி கழிவுநீர் கலக்காமல் தடுக்க உரிய கள ஆய்வுகள் விரிவாக மேற்கொண்டு அதனை ISD முறையில் தடுத்து Disposal செய்ய தக்க நடவடிக்கை எடுக்க கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. அதன்படி வார்டு எண் 9,11,12,30 ஆகிய இடங்களில் மற்ற இதர குறிப்பிட்ட வார்டுகளில் இருந்து வரும் கலக்கும் கழிவுநீரை கண்மாய்க்கு செல்லாமல் தடுக்க உரிய வழிமுறைகள் கண்டறிந்து விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்ய தகுதி வாய்ந்த கலந்தறிதற்குரியரை நியமிக்கவும் அதற்கான செலவு தொகையை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/960/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளி கோரியதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

தீர்மானம் 141 அனுமதிக்கப்பட்டது

142) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 9,11,12,30 ஆகிய இடங்களில் மற்ற இதர குறிப்பிட்ட வார்டுகளில் இருந்து வரும் கலக்கும் கழிவுநீரை கொண்டநேரி கண்மாய்க்கு செல்லாமல் தடுக்க உரிய வழிமுறைகள் கண்டறிந்து விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்ய தகுதி வாய்ந்தகீழ்க்கண்ட விலைப்படி தகுதியான நிறுவனங்களிடமிருந்து விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது.இ1/960/2025

வரிசை எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	திட்ட மதிப்பீட்டில் சதவீதம்
1	M/S SS CONSULTANCY SERVICES NO 94/47-1 , CHINNASURAIKAIPATTI STREET RAJAPALAYAM	திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.50 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
2	M/S N-ERGIES D.NO 43 ,7 TH A MAIN , 18 TH CROSS MUTHLYANAGAR BANDAPPA GARDEN BANGALORE	திட்ட மதிப்பீட்டில் 2.25 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)
3	M/S BHARATH VAYU JAL 43 ,7 TH A MAIN MUTHLYANAGAR BANGALORE	திட்ட மதிப்பீட்டில் 2.50 சதவீதம் (GST தவிர்த்து)

விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யும் பணிக்கு வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் கலந்தறிதற்குரியர் கட்டணமாக மிக குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/S SS CONSULTANCY SERVICES நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கவும் அதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு-

1.மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 142 அனுமதிக்கப்பட்டது

143) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான 8வது வார்டு நகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் குழந்தைகளின் பாதுகாப்பினை கருதியும் ஒலிபெருக்கி மூலமாக ஆசிரியர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்குவதற்கும் Digital Public Address Audio Video System அமைக்கும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 8.50/- லட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/958/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் 143 அனுமதிக்கப்பட்டது

144) இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான 3வது வார்டு நகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் குழந்தைகளின் பாதுகாப்பினை கருதியும் ஒலிபெருக்கி மூலமாக ஆசிரியர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்குவதற்கும் Digital Public Address Audio Video System அமைக்கும் பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ 7.90/- லட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. இ1/959/2025

அலுவலகக்குறிப்பு-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் 144 அனுமதிக்கப்பட்டது

145) நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களால் கொண்டு வரப்படும் தீர்மானம்

இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு உட்பட்ட பாதாள சாக்கடைத் திட்டம் செயல்படுத்த அரசாணை எண்-5 நாள்.22.01.2018ல் ரூ.256.99/- கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது. மறு நிர்வாக அரசாணை ஒப்புதல் எண்-43 நாள்.28.02.2019ல் 251.20 கோடி வழங்கப்பட்டது. தற்போது இராஜபாளையம் நகராட்சி 3மண்டலங்காக பிரிக்கப்பட்டு3 கழிவுநீரேற்று நிலையங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ள பாதாள சாக்கடைத் திட்டப் பணிகள் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரிய ஒப்பந்ததாரர் M./s.Eco Protection Ltd.Chennaiநிறுவனத்தின் மூலம் பணி நடைபெற்று பணி முடிவதுமாக முடிக்கப்பட்டது. தற்போது பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பப்பட்டு செயல்முறை ஆணை எண்32346/இஏ1/2024, நாள்.18.12.2024 அன்று 5 ஆண்டுகளுக்கு ரூ.9.634/- கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி 25.03.2025 ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டுள்ளது. ஏற்கனவே, தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தால் பணி முடிவுற்று இராஜபாளையம் நகராட்சிக்கு 03.10.2023 தேதியன்று ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மீண்டும் இதனை தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்திடம் ஒப்படைத்திடவோ அவர்கள் மாதாந்திர பராமரிப்புக்கு கோரும் தொகையினை வழங்கிட இயலாது. எனவே, மேற்படி பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டு வேலை உத்தரவு வழங்கப்படும் முறை நடவடிக்கையில் உள்ளது. இடைப்பட்ட காலங்களில் இராஜபாளையம் நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து நகராட்சி மூலமாகவே ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறும் வரை பணிமேற்கொள்ள இம்மன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம் 145

நகர்மன்ற தலைவர் அவர்கள் முன்மொழிந்தும் நகர்மன்ற துணைத்தலைவர் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் அவர்கள் வழிமொழிந்தும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

146) நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களால் கொண்டு வரப்படும் தீர்மானம்

இராஜபாளையம் நகராட்சியில் நடைபெறும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மற்றும் நிர்வாக பணிகளில் இராம்கோ நிறுவனம் தலையிடுவதாக நகர்மன்றத்துணைத்தலைவர் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் எதிர்ப்பு தெரிவித்துள்ளனர். எனவே, இராம்கோ நிறுவனம் நகராட்சியில் ஏதேனும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டும் என்றால் நகர்மன்றத்தலைவர், நகர்மன்றத்துணைத்தலைவர் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் ஆகியோர்களிடம் கலந்து ஆலோசனை செய்து, மன்றத்தின் அனுமதி பெற்ற பின்பே பணி மேற்கொள்ள வேண்டும் என இம்மன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம் 146

நகர்மன்ற தலைவர் அவர்கள் முன்மொழிந்தும் நகர்மன்ற துணைத்தலைவர் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் அவர்கள் வழிமொழிந்தும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

147) நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களால் கொண்டு வரப்படும் தீர்மானம்

இராஜபாளையம் நகராட்சியில் நடப்பு நிதியாண்டில் சொத்துவரி வரி விதிப்பு எண்கள் 52778 உள்ளன. அதற்குரிய கேட்புத்தொகை நடப்பு நாளில் சுமார் 1985.09 லட்சங்கள் ஆகும். 10.03.2025 வரை சொத்துவரி வசூலிக்கக்கூடியவை (Collectable) அரசுக்கட்டிடங்கள் (Government Building), வழக்குகள் (Litigation) ஆகிய மூன்று இனங்களும் சேர்ந்து சுமார் 74.45% வசூல் செய்யப்பட்டுள்ளது. இன்னும் வசூல் செய்யப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.507.12 லட்சங்கள் உள்ளது. இன்னும் 25.55% வசூல் செய்ய வேண்டியுள்ளது. ஏற்கனவே தமிழக அரசால் 2022-2023ம் நிதியாண்டில் சொத்துவரி சீராய்வு பணி நடைபெற்று குடியிருப்பு கட்டிடங்கள் 20% வணிக கட்டிடங்கள் 75% தொழிற்சாலை மற்றும் கல்வி நிறுவனங்களுக்கு 50% உயர்வு செய்யப்பட்டு பொதுமக்களுக்கு வரிச்சுமை அதிகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் 2024-2025ம் நிதியாண்டில் ஒவ்வொரு சொத்துவரிக்கும் அரசு வழிகாட்டுதலின்படி 6% உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் 2024-2025ம் நிதியாண்டில் தாமதமாக செலுத்தும் சொத்துவரி எண்களுக்கு 1% மாதந்தோறும் அபராத வட்டித் தொகை விதிக்கப்பட்டு வருகிறது. மேலும் 2023-2024 முதல் பாதாள சாக்கடை இணைப்பு திட்டத்திற்கு வைப்புத்தொகை மற்றும் கேட்புத்தொகை பொது மக்களால் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. பொது மக்களுக்கு வரிச்சுமை அதிகமாக திணிக்கப்படுகிறது. எனவும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் மற்றும் பொது மக்களால் ஆட்சேபனைகள் எழுப்பப்பட்டு வருகின்றன. இராஜபாளையம் நகராட்சியில் சொத்துவரி சதவீதம் பொது 20.80% உள்ளது. இந்த சொத்துவரி சதவீதம் மற்ற நகராட்சிகளை விட இராஜபாளையம் நகராட்சியில் அதிகமாக உள்ளது. எனவே நகர்மன்ற உறுப்பினர் மற்றும் பொதுமக்களின் ஆட்சேபனையின் கருதி 2024-2025ம் நிதியாண்டில் உயர்வு செய்யப்பட்ட 6% வரிச்சுமையையும் காலம் தாமதமாக செலுத்தப்படும் 1% அபராதத்தொகையினையும் 2024-2025ம் நிதியாண்டிலும் எதிர்வரும் நிதியாண்டுகளிலும் நீக்கம் செய்ய அரசுக்கு கருத்துரு அனுப்பி நடவடிக்கை எடுக்க இம்மன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம் 147

நகர்மன்ற தலைவர் அவர்கள் முன்மொழிந்தும் நகர்மன்ற துணைத்தலைவர் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் அவர்கள் வழிமொழிந்தும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது.

நகர்மன்றதலைவர்

இராஜபாளையம் நகராட்சி