# இராஜபாளையம் நகராட்சி

**10.09.2018**

திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2047 விளம்பி வருடம் ஆவணி மாதம் 25ம் தேதி 2018ம் வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 10ம் தேதி திங்கள் கிழமை இந்நகராட்சியின் பி.எஸ்.குமாரசாமி ராஜா நினைவுக் கூட்ட மண்டபத்தில் மாலை 04.00 மணிக்கு இந்நகர்மன்றத்தின் சாதாரணக்கூட்ட நடவடிக்கைகள்

**வருகை– திரு.க.சரவணன், பி.எஸ்.சி., தனி அலுவலர்**

**1)** இராஜபாளையம் நகராட்சி பகுதியில் 1.4.2018 முதல் சொத்துவரி திருத்தம் செய்யப்பட உள்ளதால் பொதுமக்கள் சுயமதிப்பீட்டு படிவம் மற்றும் வரிகணக்கீட்டுத்தாள் பூர்த்தி செய்து வழங்க ஏதுவாக படிவம் அச்சடிக்க ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்கண்டவாறு வரப்பட்டுள்ளது.(அ2/4237/2018)
அவை.

| வரிசை எண். | விவரம் | சொத்துவரி சுயமதிப்பீட்டு படிவம் மற்றும் வரிவிதிப்பு கணக்கீட்டு படிவம் (x-y) விவரம் | தொகை. ரூ. |
|---|---|---|---|
| 1) | Q. 1066.இராஜபாளையம் நுகர்வோர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை பண்டகசாலை லிட்.,346,பாரதி நகர், இராஜபாளையம். | 100 எண்ணம் (GST-18% தனியே) | 320 |
| 2) | தி மேலகரம் பிரிண்டிங் ஒர்க்கர்ஸ் இன்டஸ்டிரியல் கோ.ஆப்ரடிவ் சொசைட்டி லிட். IND NO.923.41/24 ஐவராஜா கோவில் தெரு. தென்காசி. | 1 எண்ணம் (GST-18% தனியே) | 4.50 |
| 3) | தி சிதம்பரனார் லேபர் காண்ரக்ட் சர்வீஸ் இண்டஸ்டிரியல் கோ.ஆப்ரடிவ் சோசைட்டி லிட். IND NO.TUTI 6/2006-2007, 18A/23A பாளையம்கோட்டை ரோடு.தூத்துக்குடி. | 1 எண்ணம் (GST-18% தனியே) | 5.25 |
| 4) | திருநெல்வேலி மாவட்ட ஒப்பந்த தொழிலாளர்கள் சர்வீஸ் இண்டஸ்டிரியல் கோ.ஆப்ரடிவ் சோசைட்டி லிட். IND NO.TNY. 8/2007-2008,37.சங்கரன் கோவில் சாலை.திருநெல்வேலி. | 1 எண்ணம் (GST-18% தனியே) | 6.00 |

மேற்கண்டவாறு வரப்பெற்ற 4 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் Q. 1066.இராஜபாளையம் நுகர்வோர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை பண்டகசாலை லிட் வழங்கியுள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியான 100 எண்ணத்திற்கான விலைவிகிதம் தொகை ரூ.320/–க்கு மன்ற அனுமதிக்கு.

அலுவலகக்குறிப்பு–

**1)**வரப்பெற்ற 4 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் Q. 1066.இராஜபாளையம் நுகர்வோர் கூட்டுறவு மொத்த விற்பனை பண்டகசாலை லிட் வழங்கியுள்ள குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2) பணியின் அவசர அவசியத்தை கருதி முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியதையும் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.655அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**2)** நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர்வழங்கல் துறை, அரசாணை எண்.73, நாள்.19.7.2018 மற்றும் அரசாணை எண்.76, நாள்.26.07.2018 மற்றும் சென்னை, நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.20555/2018/ஆர்1, நாள்.20.8.2018ம் தேதிய வழிகாட்டு நெறிமுறைகளின்படி சொத்துவரியினை 1.4.2018 முதல் குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு 50%ம் குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்களுக்கு 100%ம் என உயர்வு செய்வதுடன், தற்போதுள்ள மண்டலங்களையும் பகுப்பாய்வு செய்து மண்டல மதிப்பு சீராய்வு செய்யப்படவேண்டும். (Zonal Value) என அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. அதன் பேரில் மண்டல மதிப்பு சீராய்வு செய்ய குழுக்கள் அமைக்கப்பட்டது. அக்குழுக்கள் கீழ்கண்டவாறு மண்டல மதிப்பு நிர்ணயம் மற்றும் மண்டல மதிப்புக்கு தகுதியான தெருக்களின் விவரத்துடன் அறிக்கை சமர்ப்பித்துள்ளனர்.

| **மண்டலம்** | **1சதுர அடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு** | |
|---|---|---|
| | **தற்போதைய மதிப்பு ரூ.** | **1.4.2018 முதல் உயர்த்தப்பட்ட மதிப்பு. ரூ.** |
| 'A' மண்டலம் | 3.00 | 4.50 |
| 'B' மண்டலம் | 1.60 | 2.40 |
| 'C' மண்டலம் | 1.10 | 1.70 |

மேற்கண்டவாறு 1.4.2018 முதல் உயர்த்தி நிர்ணயம் செய்த மண்டல அடிப்படை மதிப்பினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**'A' மண்டலத்திற்கான தெருக்களின் பட்டியல்.**

இராஜபாளையம் நகராட்சி

| வரிசை எண். | வார்டு எண். | **மண்டலம் – A (சதுர அடிக்கு ரூ.4.50)** |
|---|---|---|
| 1 | 3 | தென்காசி ரோடு |
| 2 | 3 | அழகாபுரி ரோட்டை சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் ள் |
| 3 | 4 | கல்யாணசுந்தரணார்ரோட்டை சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 4 | 5 | புகழேந்தி ரோடு |
| 5 | 5 | கல்யாணசுந்தரணார்ரோட்டை சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 6 | 9 | முடங்கியார் ரோட்டைச்சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 7 | 11 | முடங்கியார் ரோட்டைச்சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 8 | 11 | தென்காசி ரோடு |
| 9 | 11 | ரைஸ்மில் ரோடு |
| 10 | 12 | முடங்கியார் ரோட்டைச்சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 11 | 13 | முடங்கியார் ரோட்டைச்சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 12 | 16 | தென்காசி ரோடு |
| 13 | 17 | தென்காசி ரோடு |
| 14 | 19 | தென்காசி ரோடு |
| 15 | 20 | தென்காசி ரோடு |
| 16 | 20 | டி.பி.மில்ஸ் ரோடு |
| 17 | 22 | காமராஜ் நகர் |
| 18 | 22 | ரயில்வே பீடர் ரோடு |

| | | |
|---|---|---|
| 19 | 22 | தென்காசி ரோடு |
| 20 | 24 | அம்பலபுளிபஜார் தெரு |
| 21 | 25 | அம்பலப்புளி பஜாரைச்சார்ந்த இருபுறங்களில் உள்ள கட்டிடங்கள் |
| 22 | 27 | மலையடிப்பட்டியில் 40அடி ரோடு,60அடிரோடு இருபக்க கட்டிடங்கள் |
| 23 | 28 | அழகை நகர் |
| 24 | 31 | அம்பலப்புளி பஜாரைச்சார்ந்த இருபக்க கட்டிடங்கள் |
| 25 | 33 | குருவராஜா ரைஸ்மில் ரோடு |
| 26 | 33 | தென்காசி ரோடு |
| 27 | 34 | தென்காசி ரோடு |
| 28 | 35 | தென்காசி ரோடு |
| 29 | 39,40,41,42 | பி.ஏ.சி.ஆர் சாலையை சார்ந்த இரபுறகளில் உள்ள கட்டிடங்கள். |
| 30 | 41 | பி.எஸ்.கே.நகர் |
| 31 | 42 | பொன்னகரம் |
| 32 | 42 | ஆண்டாள்புரம். |
| 33 | 5 | பெரியகடை பஜார் |
| 34 | 7 | பெரியகடை பஜார் |
| 35 | 9 | முடங்கியார் ரோடு |
| 36 | 11 | முடங்கியார் ரோடு |
| 37 | 13 | முடங்கியார் ரோடு |
| 38 | 13 | பெரியகடைபஜார் |
| 39 | 15 | பெரியகடைபஜார் |
| 40 | 17 | செவல்பட்டி வடக்கு தெரு |
| 41 | 21 | டி.பி.மில்ஸ் ரோடு. |
| 42 | 28 | அழகை நகர். |
| 43 | 31 | அம்பலப்புளி பஜார் |
| 44 | 34 | திருவனந்தபுரம் தெரு. |
| 45 | 39 | ஐஎன்டியுசி நகர். |
| 46 | 40 | ஸ்ரீரெங்கபாளையம். |
| 47 | 41 | பி.எஸ்.கே.நகர். |
| 48 | 41 | பாரதிநகர். |
| 49 | 41 | சுதர்சன் கார்டன், |
| 50 | 42 | ஆண்டாள்புரம் |
| 51 | 42 | ஆர்.ஆர்.நகர். |
| | | **மண்டலம் – B (சதுரஅடிக்கு ரூ.2.40)** |
| 1 | 1 | சுப்பராஜமடம் தெரு |
| 2 | 1 | பாரதி தியேட்டர் சாலை |
| 3 | 1 | அழகத்தான் குளம் ரோடு |
| 4 | 1 | மாடசாமிகோவில் தெரு |
| 5 | 2 | கல்யாணசுந்தரனார் ரோடு |

| | | |
|---|---|---|
| 6 | 3 | கட்டபொம்மன் தெரு |
| 7 | 3 | அழகாபுரி |
| 8 | 4 | கட்டபொம்மன் தெரு |
| 9 | 4 | கம்பர் தெரு |
| 10 | 4 | கல்யாணசுந்தரனார் ரோடு |
| 11 | 4 | பெருமாள் சன்னதி தெரு. |
| 12 | 4 | மணிமேகலை தெரு. |
| 13 | 4 | சிந்தாமணி தெரு. |
| 14 | 4 | வளையாபதி தெரு. |
| 15 | 5 | கல்யாணசுந்தரனார் ரோடு |
| 16 | 5 | தர்மாபுரம் தெரு. |
| 17 | 5 | திரௌபதியம்மன் கோவில் தெரு. |
| 18 | 5 | பெத்தையா தெரு. |
| 19 | 6 | லட்சுமணப்பெருமாள் கோவில் தெரு. |
| 20 | 6 | ஒய்யம்புளி தெரு. |
| 21 | 6 | பெரியகடை பஜார். |
| 22 | 6 | மாடசாமிகோவில் வடக்குத் தெரு. |
| 23 | 6 | நல்லையா ராஜா தெரு. |
| 24 | 6 | முத்தையாராஜா தெரு. |
| 25 | 6 | வச்சவாரி தெரு. |
| 26 | 7 | தர்மராஜா பெரிய தெரு. |
| 27 | 7 | காமாட்சியம்மன் கோவில் தெரு |
| 28 | 8 | கோட்டைதலைவாசல் தெரு |
| 29 | 8 | ஞானசம்மந்தர்வடக்கு தெரு. |
| 30 | 8 | ஞானசம்மந்தர்வடக்கு தெரு. |
| 31 | 8 | பெரியமந்தை தெரு. |
| 32 | 9 | ஞானசம்மந்தர் தெற்கு தெரு. |
| 33 | 9 | சம்மந்தபுரம் தெரு. |
| 34 | 10 | சீதக்காதி தெரு. |
| 35 | 11 | சீதக்காதி தெரு. |
| 36 | 11 | சம்மந்தபுரம் பெருமாள் கோவில் தெரு. |
| 37 | 12 | சின்னச்சுரைக்காய்ப்பட்டி தெரு |
| 38 | 12 | முடங்கியார் சாலை. |
| 39 | 13 | சின்னச்சுரைக்காய்ப்பட்டி தெரு |
| 40 | 13 | பழையபாளையம் கவிமணி தேசிக விநாயகம் தெரு. |
| 41 | 13 | பெரியசுரைக்காய்பட்டி தெரு. |
| 42 | 14 | தர்மராஜா பெரிய தெரு. |
| 43 | 14 | தம்பாபிள்ளை தெரு. |
| 44 | 14 | கட்டு விநாயகர் கோவில் தெரு. |

| | | |
|---|---|---|
| 45 | 14 | வள்ளலார் தெரு. |
| 46 | 14 | பெரியசுரைக்காய்பட்டி தெரு. |
| 47 | 15 | திருவள்ளுவர் தெரு. |
| 48 | 15 | கவிமணி தேசிக விநாயகம் தெரு. |
| 49 | 17 | திருவள்ளுவர் தெரு. |
| 50 | 17 | செவல்பட்டி தெற்கு தெரு. |
| 51 | 18 | திருவள்ளுவர் தெரு. |
| 52 | 18 | கூரைப்பிள்ளையார் கோவில் தெரு. |
| 53 | 19 | டி.பி.மில்ஸ் ரோடு |
| 54 | 19 | சஞ்சீவிநாதபுரம் தெரு. |
| 55 | 19 | பெத்தையா தெரு. |
| 56 | 19 | திரௌபதியம்மன் கோவில் தெரு. |
| 57 | 21 | மலையடிப்பட்டி. |
| 58 | 22 | அசோக் டாக்கீஸ் ரோடு. |
| 59 | 23 | பூபால்பட்டி தெரு. |
| 60 | 24 | பூபதிபேங்க் தெரு. |
| 61 | 24 | விவேகானந்நர் தெரு. |
| 62 | 24 | அங்கையாராஜா தெரு. |
| 63 | 24 | முத்துக்கொத்தனார் தெரு. |
| 64 | 25 | சுப்பிரமணிய சுவாமி கோவில் தெரு. |
| 65 | 25 | சங்கரபாண்டிய புரம் தெரு. |
| 66 | 25 | அம்பலப்புளி பஜார், |
| 67 | 26 | டி.பி.மில்ஸ் ரோடு |
| 68 | 28 | டி.பி.மில்ஸ் ரோடு |
| 69 | 28 | லட்சுமிபுரம் தெரு. |
| 70 | 29 | சிவகாமி புரம் தெரு. |
| 71 | 29 | முனியம்மன் கோவில் தெரு. |
| 72 | 30 | தெற்கு வைத்தியநாதபுரம் தெரு. |
| 73 | 31 | சிவகாமிபுரம் தெரு. |
| 74 | 31 | தெற்கு வைத்தியநாதபுரம் தெரு. |
| 75 | 32 | சக்கராஜாக்கோட்டை தெரு. |
| 76 | 32 | பூபதிபேங்க் தெரு. |
| 77 | 32 | முதனூர் தெரு. |
| 78 | 32 | சிதம்பரனார் தெரு. |
| 79 | 33 | குண்டூர் மூர்த்தி ராஜா தெரு. |
| 80 | 33 | ரைஸ்மில் ரோடு மடத்துப்பட்டி. |
| 81 | 33 | ஏர்கொண்டல் சங்கராஜா தெரு. |
| 82 | 33 | வரிக்கல் சிங்கராஜா தெரு. |
| 83 | 33 | பி.கே.குப்புசாமி தெரு. |

| | | |
|---|---|---|
| 84 | 33 | குருவராஜா தெரு. |
| 85 | 33 | சின்னையராஜா தெரு. |
| 86 | 33 | தாண்டல்கந்தசாமிராஜா தெரு. |
| 87 | 33 | சுந்தரிராஜா தெரு. |
| 88 | 33 | ராமசாமிகோவில் தெரு. |
| 89 | 33 | பேட்டை ராமசாமி தெரு. |
| 90 | 35 | மாரியம்மன் கோவில் தெரு. |
| 91 | 35 | ஆண்டத்தம்மன்கோவில் தெரு. |
| 92 | 35 | கோதண்டராமர் கோவில் தெரு. |
| 93 | 36 | கோதண்டராமர் கோவில் தெரு. |
| 94 | 36 | ஆண்டத்தம்மன்கோவில் தெரு. |
| 95 | 36 | மாப்பிள்ளை சுப்பையா தெரு. |
| 96 | 37 | முகில்வண்ணம் தெரு. |
| 97 | 37 | சிங்கராஜாக்கோட்டை தெரு. |
| 98 | 38 | மதுரைராஜாக்கடைத்தெரு. |
| 99 | 38 | நட்டுக்கால்ராஜா தெரு. |
| 100 | 38 | ஜவஹர் மைதானம் தெரு. |
| 101 | 38 | சிதம்பரனார் தெரு. |
| 102 | 38 | மாதாங்கோவில் தெரு. |
| 103 | 39 | முகில்வண்ணம் தெரு. |
| 104 | 39 | பண்டிட் சுப்பராஜா தெரு. |
| 105 | 39 | சங்கரன்கோவில் ரோடு. |
| 106 | 40 | பொன்னுரங்கம் தெரு. |
| 107 | 41 | பாரதி நகர் ஹவுசிங்போர்டு. |
| 108 | 42 | பொன்னகரம். |
| 109 | 2 | சோழராஜபுரம் தெரு. |
| 110 | 16 | பழையபாளையம் குமரன் தெரு. |
| 111 | 20 | மலையடிப்பட்டி தெரு. |
| 112 | 27 | மலையடிப்பட்டி தெரு. |
| | | **மண்டலம் – C (சதுர அடிக்கு ரூ.1.70)** |
| 1 | 2 | மேல ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு. |
| 2 | 3 | கீழ ஆவரம்பட்டி பாரதியார் தெரு. |
| 3 | 9 | சோமையாபுரம் தெரு. |
| 4 | 10 | சோமையாபுரம் தெரு. |
| 5 | 15 | அம்மன்பொட்டல் தெரு. |
| 6 | 16 | ஊரணிப்பட்டி தெரு. |
| 7 | 17 | மிஷன் கோவில் தெரு. |
| 8 | 20 | வடக்குமலையடிப்பட்டி தெரு. |
| 9 | 24 | ஆர்.சி.சர்ச் தெரு. |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | **26** | துரைசாமிபுரம் செங்குட்டுவன் தெரு. |
| 11 | **30** | தோப்புபட்டி தெரு. |
| 12 | **34** | மங்காபுரம் தெரு. |
| 13 | **35** | மங்காபுரம் தெரு. |
| 14 | **42** | திருவள்ளுவர் தெரு. |

அ.கு–

அ) அனுமதிக்கலாம்.

ஆ) 1.4.2018 முதல் மண்டல அடிப்படை மதிப்பு சீராய்வு செய்து நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை பொதுமக்களின் ஆலோசனைகள் மற்றும் ஆட்சேபனைகள் கோரி தினசரி தமிழ்நாளிதழில் விளம்பரம் செய்யலாம்.

**தீர்மானம் எண்.656அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**3)** இந்நகராட்சியில் பணியாளர்களுக்கு 2008–09 முதல் 2016–2017ம் ஆண்டு வரை சேமநல நிதி வட்டி பிரேரணைகள் தயார் செய்யும் பொருட்டு விலைப்புள்ளி வரப்பெற்றதன் பேரில் 06.08.2018ம் தேதி அன்று வரப்பெற்ற மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு (4195/2018/பி6)

| வ.எண் | நிறுவனத்தின் பெயர் விலாசம் | விலைப்புள்ளி விகிதம் |
|---|---|---|
| 1. | RajRev Soft System,<br>No,2 Muthiayal Reddy Nagar<br>3rd Street, Adambakkam, Chennai-600 088 | ரூ.4083.00 |
| 2. | N Tech Solutions<br>10, Gowtamar Street, East Tambaram,<br>Chennai-600 059 | ரூ.4593.50 |
| 3. | Venkat Events,<br>No.13, Vel Nagar Extn, (Near D.A.V School)<br>Adambakkam, Chennai-600 088 | ரூ.5103.50 |

அ.கு–

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் RajRev Soft System, நிறுவனத்தார் குறைந்த விலைப்புள்ளி ரேட்டாக நபர் ஒன்று மற்றும் ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.4083/– கொடுத்துள்ளனர். இது மற்ற விலைப்புள்ளியை விட குறைவாக இருப்பதால், மேற்கண்ட விலைப்புள்ளியை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. அவசரம் அவசியம் கருதி ஆணையாளர் அவர்கள் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.657அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**4)** இந்நகராட்சி பொது சுகாதாரப்பிரிவில் உள்ள TN 67Z 2349, TN 67Z 2350 டிராக்டர் வாகனத்திற்கு கீழ்க்கண்ட பழுதுப்பணிகள் பார்க்கும் பொருட்டு உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ 44,000 க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (எச்1/3284/2018)

**TN 67Z 2349**

1 . என்ஜின் ஆயில் அதிகளவில் கசிவு ஏற்படுவதால் இன்ஜின்னேட் வெறட்பகுதியில் புதியது மாற்றுதல் கசிவுகள் அடைத்தல்.
2. 4 எண்ணம் வீல் கிரிஸ் பேக்கிங் செய்து பழுது பேரிங்க்ஸ் மாற்றுதல்.
3. என்ஜின் ஆயில் புதியது மாற்றி டீசல் ஆயில், கியர் ஆயில் மாற்றுதல்.
4. ரேடியேட்டர் சர்வீஸ் செய்து பழுது செய்தல்.
5.கம்ப்ளிட் வயரிங் செக்கப் செய்து பழுது பம்புகள் மாற்றுதல்.
6. கம்ப்ளிட் பெயிண்டிங் செய்தல்.
7. 2 எண்ணம் பெரிய வீல் பிரேக் லைனிங் அடித்து பிரேக் செக்கப் செய்தல்.

**TN 67Z 2350** டிரெய்லர்

1 . 4 எண்ணம் டோர் பகுதிகளில் டிங்கரிங் ஓர்க்ஸ் செய்து 2 எண்ணம் டோர் போல்ட்கள் சரி செய்தல்.
2. 2 எண்ணம் வீல் கிரிஸ் பேக்கிங் செய்து பழுது பேரிங் மாற்றுதல்.
3. கம்ப்ளிட் வாட்டர் சர்வீஸ் செய்தல்.
4. கம்ப்ளிட் பெயிண்டிங் செய்து எழுத்து வேலை மற்றும் வயரிங் சரி செய்தல்.
5. ஓட்டுனர் சீட் பழுது மற்றும் டாப் தார்பாய் புதியது.

அ.கு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. ஒப்பந்தப்புள்ளி பெற்று மேற்படி பணிகளை மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.658அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**5)** இராஜபாளையம் நகராட்சி வார்டு எண் 6ல் மாடசாமி கோவில் தெரு மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி பகுதியில் தாமிரபரணி கூட்டுக்குடிநீர் திட்டத்திற்காக புதிய மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி கட்டும் பணி தற்சமயம் நடைபெற்று வருகிறது. புதியதாக நீர்த்தேக்க தொட்டி அமையவுள்ள இடத்தில் 6–வது மைல் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்திலிருந்து வரும் 400mm உந்து குழாய் சுமார் 15m அளவிற்கு பதிக்கப்பட்டுள்ளது. புதிய நீர்த்தேக்க தொட்டி அமைக்கும் பணிக்கு இடையூராக உள்ளதால் பணி தொடர்ந்து நடைபெற ஏதுவாக 400mm உந்து குழாயை ஏற்கனவே உள்ள இடத்தில் இருந்து சுமார் 10m அளவிற்கு இடம் மாற்றி அமைக்கும் பணிக்கு ஆகும் உத்தேச மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ 2.25 லட்சத்திற்கு மட்டும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (இ2/4815/2018)

அ.கு

1. மதிப்பீட்டு தொகைக்கு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு ஆகும் செலவுத்தொகையினை குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.
3. இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலரின் முன் ஒப்புதல் பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கு மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.659அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**6)** இந்நகர் வார்டு 39 , சங்கரன் கோவில் ரோடு மயானத்தில் உள்ள கழிப்பறையை பழுது பார்க்கவும், மற்றும் பராமரிப்பு செய்யவும், மற்றும் அதை சார்ந்து பேவர் பிளாக் அனுகு சாலை அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ 6.00 (ரூபாய் ஆறு லட்சம்) மட்டும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(இ1/4741/2018)

அ.கு

1. மேற்படி பணி செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்படி மதிப்பீடு தொகை ரூ 6.00 லட்சம் பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.660அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**7)** இந்நகராட்சி அலுவலகத்தில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளவும் ( முன்புறம் சுற்று சுவர் , கழிப்பறை , நகரளவர் அறை , சேவை மையம் , முன்புறம் வர்ணபூச்சு ) அதற்கான மதிப்பீடு ரூ 10,60,000 (ரூபாய் பத்து லட்சத்தி அறுபதாயிரம்) மட்டும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(இ1/4742/2018)

அ.கு

1. மேற்படி பணிக்கு நிர்வாக அனுமதியும் , செலவின தொகைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்படி செலவின தொகை ரூ 10,60,000 (ரூபாய் பத்து லட்சத்தி அறுபதாயிரம்) மட்டும் பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.661அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**8)** இந்நகர் மதுரை– தென்காசி சாலையில் பி.எஸ்.கே பூங்கா எதிர்புறம் , பாரத ஸ்டேட் வங்கி முனையில் இருந்து ரைஸ்மில் ரோடு வரை மழைநீர் வடிகால் முற்றிலுமாக சேதமடைந்து உள்ளதால் , கழிவுநீர் செல்ல வழியில்லாமல் தேக்கம் அடையும் நிலையில் உள்ளது. எனவே அதனை முற்றிலும் அகற்றி விட்டு புதியதாக மழைநீர் வடிகால் கட்டவும் , அதற்கான மதிப்பீடு தொகை ரூ 9,15,000 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்தி பதினைந்தாயிரம்) மட்டும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(இ1/4743/2018)

அ.கு

1. மேற்படி பணி செய்யவும் , செலவினம் தொகைக்கு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்படி செலவின தொகை ரூ 9,15,000 (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்தி பதினைந்தாயிரம்) மட்டும் பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.662அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**9)** இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பேருந்து நிலையத்தில் வடக்கு பக்க கடை எண்.6ஐ மாத வாடகைக்கு ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டு காலத்திற்கு அனுபவித்துக் கொள்ள 28.8.2018ம் தேதி ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளிக் கோரியதில் பொது ஏலத்தில் ஒருவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டும் வரப்பெற்றுள்ளது. பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளையும் முடிவு செய்ய மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (அ1/947/2015)

| வ.எண் | ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி | மாத வாடகை தொகை |
|---|---|---|
| 1 | த.கணேசமூர்த்தி<br>188 திருவனந்தபுரம் தெரு,<br>இராஜபாளையம். | ரூ.13,300 |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | ஆர்.இராமலட்சுமி<br>க/பெ.ராஜா கிருஷ்ணன்,<br>53 சிதம்பரனார் தெரு<br>இராஜபாளையம். | ரூ.16,300 |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திருமதி. ஆர்.இராமலட்சுமி என்பவர் மாத வாடகை தொகை ரூ.16,300/—க்கு கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளார்.

நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் , திருநெல்வேலி அவர்களால் குழு நிர்ணயிக்கப்பட்ட மறு நிர்ணயம் வாடகை ரூ.16,300/— நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.அரசு நிர்ணயம் செய்ததை காட்டிலும் கூடுதலாக உள்ளதால் 01.09.2018 முதல் 31.08.2021 வரை திருமதி. ஆர்.இராமலட்சுமி என்பவருக்கு மூன்றாண்டுகளுக்கு ( 9 ஆண்டு வரை மட்டும்) உரிமம் புதுப்பிக்கப்பட்டு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை குத்தகை தொகை 15 சதவீதம் வாடகையை விட உயர்வு செய்து உரிமம் வழங்கலாம்.

குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.663அனுமதிக்கப்பட்டது.**

**10)** இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் கடை எண்.24ஐ மாத வாடகைக்கு ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டு காலத்திற்கு அனுபவித்துக் கொள்ள 28.8.2018ம் தேதி ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளிக் கோரியதில் பொது ஏலத்தில் ஒருவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை. இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டும் வரப்பெற்றுள்ளது. பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளையும் முடிவு செய்ய மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (அ1/947/2015)

| வ.எண் | ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி | மாத வாடகை தொகை |
|---|---|---|
| 1 | தே.இரவிச்சந்திரன்<br>126 முதனூர் தெரு<br>இராஜபாளையம். | ரூ.1850/— |
| 2 | தே.தேவகியம்மாள்<br>127 முதனூர் தெரு<br>இராஜபாளையம். | ரூ.1450/— |

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் திரு.தே.இரவிச்சந்திரன் என்பவரின் மாத வாடகை தொகை ரூ.1850/—க்கு கூடுதலான ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ளார்.

இதற்கு முன்பு ஆவின் பாலகம் மூலம் புதிய பேருந்து நிலைய கடை எண்.24ஐ எடுத்து தொழில் செய்து வந்தனர். 1.1.2016 முதல் மேற்கண்ட கடையினை புதுப்பிக்காததால் மறு ஏலம் கோரப்பட்டது. இதற்கு முன்பு மாத வாடகையாக ரூ.3450/— க்கு எடுக்கப்பட்டது.

1.1.2016 முதல் மேற்கண்ட இனம் ஏலம் போகவில்லை. பல முறை ஏலம் கோரியும் ஏலம் கோர எவரும் முன் வரவில்லை. மேலும் சமூக விரோதிகள் இரவில் மேற்கண்ட கட்டிடத்தில் முறையற்ற செயல்களில் ஈடுபட்டு வருவதாலும் இனியும் நிதி இழப்பினை தவிர்க்கும் பொருட்டு ரூ.1850/—க்கு உயர்ந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள திரு.தே.இரவிச்சந்திரன் என்பவரது உயர்ந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஒப்புக் கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

குறிப்பு – மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண்.664அனுமதிக்கப்பட்டது.**

ஆணையாளர்/தனி அலுவலர்
இராஜபாளையம் நகராட்சி