

**பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி
சொத்து வரி திருத்தம் 2018
அறிவிப்பு**

ந.க.எண்..3549/2018/அ1

நாள்.. 10.09.2018.

அரசாணை(MS)எண்.73, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு துறை நாள்.. 19.07.2018 மற்றும் அரசாணை எண்..76, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு துறை , நாள் 26.07.2018ன்படி தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் 1920 அட்டவணை-4ல் உள்ள விதிகளில் கூறப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி சொத்து வரியினை 1.4.2018 முதல் பொது சீராய்வு செய்ய திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இந்த மதிப்பீடு சொத்து உரிமையாளர்/ குடியிருப்போர்/குத்தகைதாரர் சமர்ப்பிக்கும் சொத்து வரி சுயமதிப்பீடு விபர அறிக்கையில் உள்ள விபரங்களை அடிப்படையாக கொண்டிருக்கும். மேலும் இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்.. 499 நாள்..10.9.2018ன்படி கீழ்க்கண்டவாறு மண்டல அடிப்படை மதிப்பு (Zonal Value) 1.4.2018 முதல் உயர்வு செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. A, B மற்றும் C என மண்டலங்களாக தெருக்கள் பிரிக்கப்பட்டுவிபரங்கள் பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி இணையதளம் (<http://123.63.242.116/pattukkottai>) மற்றும் பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி அறிவிப்பு பலகையில் அறிவிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவ்விபரங்கள் நேரடியாக மேற்படி இணையதளத்தின் வாயிலாகவும், அலுவலக நேரத்தில் நகராட்சி அலுவலகத்திலும் பார்த்து தெரிந்து கொள்ளலாம்.

மண்டலம்	தற்போதுள்ள மண்டலத்தின் அடிப்படை மதிப்பு	1.4.2018 முதல் நிர்ணயம் செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள அடிப்படை மதிப்பு
A	1.55	2.35
B	1.05	1.60
C	0.80	1.20

மேலும் இதுகுறித்து ஆட்சேபணைகள் எதுவும் இருப்பின் இந்த அறிவிப்பு வெளியிட்ட 30 தினங்களுக்குள் எழுத்துபூர்வமாக நேரிலோ அல்லது தபால் மூலம் பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி ஆணையருக்கு அனுப்பலாம் என இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

இடம்.. பட்டுக்கோட்டை.
நாள்.. .9.2018

ஆணையர் மற்றும்
தனி அலுவலர்
பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி.

ஆணையர்
பட்டுக்கோட்டை நகராட்சி.

II. 1.4.2018 முதல் மண்டலங்களில் தெருக்கள் மாற்றம் செய்ய வேண்டிய விபரம்

வார்டு எண்	தெரு வரிசை எண்	தெரு பெயர்	தற்போதுள்ள மண்டலம்	1.4.2018 முதல் மாற்றம் செய்ய வேண்டிய மண்டலம்
1	1	நரியம்பாளையம்	C	B
	2	காமாட்சி நாயுடு பாளையம் (குஞ்சாவூர் ரோடு மெயின் ரோடு மட்டும்)	B	A
	3	காமாட்சி நாயுடு பாளையம்	B	B
	4	காத்தாயி அம்மன் கோவில் தெரு	B	B
	5	காத்தாயி அம்மன் கோவில் தெரு (குஞ்சாவூர் ரோடு மெயின் ரோடு மட்டும்)	B	A
2	1	கீழ்ப்பாளையம் (குஞ்சாவூர் ரோடு மெயின் ரோடு மட்டும்)	B	A
	2	கீழ்ப்பாளையம்	B	B
3	1	ஆதித்தெரு	C	C
	2	தங்கவேல் நகர் 3-வது சந்து	B	B
	3	தங்கவேல் நகர் 4-வது சந்து	B	B
	4	தங்கவேல் நகர் 5-வது சந்து	B	B
	5	வாவுத்தோப்பு	C	C
4	1	ஆனைவிழந்தான் குளத்தெரு	B	B
	2	மாராட்டியதெரு	B	B
5	1	தங்கவேல் நகர் 3-வது தெரு	B	B
	2	தங்கவேல் நகர் 4-வது தெரு	B	B
	3	தங்கவேல் நகர் 1-வது சந்து	B	B
	4	தங்கவேல் நகர் 2-வது சந்து	B	B
	5	தங்கவேல் நகர் 6-வது சந்து	B	B
	6	தங்கவேல் நகர் 7-வது சந்து	B	B
	7	தங்கவேல் நகர் 8-வது சந்து	B	B
6	1	தங்கவேல் நகர் 1-வது தெரு	B	B
	2	தங்கவேல் நகர் 2-வது தெரு	B	B
	3	பள்ளிவாசல் தெரு பகுதி	B	B
	4	வடக்கு தெரு	B	B
7	1	பள்ளிவாசல் தெரு பகுதி	B	B
8	1	சந்தையப்பன் மேடைத் தெரு	B	B
	2	ராஜபாளையம் தெரு	B	B

	3	மருத்துவ தெரு	B	B
	4	செட்டித்தெரு	B	A
	5	குலால் தெரு	B	A
9	1	சுண்ணாம்புக்காரத்தெரு	B	B
	2	சுப்பிரமணிய சாமிக்கோவில் தெரு	B	B
	3	சுண்ணாம்புக்காரத்தெரு (தர்மலிங்க நகர்)	B	B
10	1	வளவன்புரம்	B	B
	2	வளவன்புரம் (மன்னைநகர்)	B	B
	3	பாப்பவெளிபாளையக்கோட்டை (மதுக்கூர் ரோடு கீழ் புறம்)	C	C
11	1	கண்டியன்தெரு	B	B
	2	மணியார்புரம்	B	B
12	1	காசாங்குளம் கீழ்கரை	B	B
	2	கோ-ஆப்ரேட்டிவ் எக்ஸ்டென்சன்	B	B
	3	மயில்பாளையம் பகுதி	B	A
13	1	அக்ரஹாரம்	A	A
	2	காசாங்குளம் முதல் சந்து	A	A
	3	காசாங்குளம் இரண்டாம் சந்து	A	A
	4	அரிசிக்காரத்தெரு	B	A
	5	காசாங்குளம் மேல் கரை	B	A
	6	காசாங்குளம் தென்கரை சந்து	B	A
14	1	தலையாரித்தெரு	A	A
	2	சாமுமுதலித்தெரு	A	A
	3	பட்டுநூல்காரத்தெரு	B	B
15	1	போஸ்டபீஸ் தெரு	B	A
	2	கடைத்தெரு கீழ்பாகம்	A	A
	3	பிள்ளையார் கோவில் தெரு	A	A
	4	மன்னார்குடி ரோடு	A	A
16	1	தஞ்சாவூர் பகுதி மட்டும் (அண்ணாசிலை முதல் கனகேசுதேவர் மில் முடிய)	A	A
	2	சௌக்கண்டித்தெரு	A	A
	3	கோட்டை மேலமேடு	B	B
	4	தஞ்சாவூர் ரோடு பகுதி(கனசுதேவர் மில் முதல் ஒழுங்கு முறை விற்பனை கூடம் வரை)	B	A

17	1	கோட்டை கீழ் மேடு	B	B
	2	கோட்டை சிவன் கோவில் தெரு	B	B
18	1	கோட்டை அல்லா கோவில் தெரு	B	B
	2	ரெங்கோஜியப்பா தோட்டம்	B	B
19	1	அறந்தாங்கி ரோடு	A	A
	2	நகரம் ரோடு(மெயின் ரோடு மட்டும்)	A	A
	3	நகரம் ரோடு (விவேகானந்தர் நகர், வடசி நகர், முடிபுண்டார் நகர்,காமராஜ் நகர்)	B	B
20	1	தேரடித்தெரு	A	A
	2	கடைத்தெரு மேல்பாகம்	A	A
	3	திரௌபதையம்மன் கோவில் தெரு	B	A
21	1	காளியம்மன்கோவில் தெரு	A	A
	2	தச்சத்தெரு	B	B
22	1	கொண்டப்பநாயக்கன் பாளையம்	B	A
	2	மாதாகோவில் தெரு	B	A
23	1	மருத்துவமனை ரோடு	B	B
	2	அண்ணாநகர்	C	C
	3	அண்ணாநகர்(லெட்சுமி நகர்)	C	C
24	1	நாடிமுத்து நகர்	A	A
	2	சின்னையா தெரு	A	A
	3	பழனியப்பன் தெரு	A	A
	4	நாடிமுத்து நகர் காலனி	B	A
	5	நாடிமுத்து நகர் (முத்துப்பேட்டை ரோடு பகுதி)	B	B
25	1	மயில்பாளையம் தெரு	B	B
	2	முத்துபோட்டை ரோடு	B	A
	3	முத்துபோட்டை ரோடு (பகுதி)	B	B
26	1	அந்தோணியார் கோவில் தெரு	C	C
27	1	கரிக்காடு(பாரதி சாலை)	B	A
	2	கரிக்காடு(காந்தி நகர்)	B	A
	3	கரிக்காடு(விஸ்வநாத் நகர்)	B	A
	4	கரிக்காடு(ஸ்டேட்ட்பாங்க் காலனி)	B	A

28	1	ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு பகுதி(பேருந்து நிலையம் முதல் அந்தோனியார் கோவில் சந்திப்பு வரை) -1	A	A
	2	ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு பகுதி(அந்தோனியார் கோவில் தெரு சந்திப்பு முதல் ரயில்வே ஸ்டேஷன் ரோடு கீழ்ப்பகுதி வரை) -2	B	A
	3	அண்ணாகுடியிருப்பு	C	C
29	1	நாடியம்மன் கோவில் ரோடு	B	A
	2	என்.ஜி.ஓ.காலனி	B	A
	3	சீனிவாசன் நகர்	B	B
	4	பாரதி நகர்	C	C
	5	நரிகுறவர் காலனி	C	C
	6	காட்டுநாயக்கன் காலனி	C	C
	7	வண்ணான்குளம் தென்கரை	C	C
30	1	சிவக்கொல்லை	C	C
	2	பூமல்லியார்குளம்(நான்கு கரைகள்)	C	C
31	1	லெட்சத்தோப்பு(வீட்டு வசதி குடியிருப்பும் அதற்கு முன்பு உள்ள பகுதியும்)	B	A
	2	லெட்சத்தோப்பு (தெற்கு)	C	C
	3	லெட்சத்தோப்பு(வடக்கு)	C	C
32	1	பெருமாள் கோவில் (மெயின்ரோடு)	B	B
	2	பெருமாள் கோவில் (முத்து நகர்)	B	B
	3	பெருமாள் கோவில்(புது ரோடு,செங்குண்டு)	C	C
33	1	மேல ஆதிதிராவிடர் தெரு	C	C
	2	வெட்டிக்காடு உடையார் தெரு	C	C