

## ஒத்தி வைக்கப்பட்ட பொருட்கள்

1. இந்நகராட்சி அலுவலக முதல் தளத்தில் சூரிய ஒளியிலிருந்து மின்சாரம் பெற ஏதுவாக 6 KWP off Grid Solar PV System with battery தகடுகள் அமைக்க 30.05.2014 அன்று பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள்மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும்.

### ஒப்பந்தப்புள்ளி விபரம்

1.	RCL Controls	-	மதிப்பீட்டை விட 1082.09% கூடுதல்
2.	Vesakk Impex 95/4, Green Field Apartments Collector Nagar, Chennai.	-	ஒப்பந்த நமுனாவில் விலைப்புள்ளி விலை தனிதனியாக (SL.No) கோரப்படாமல் மொத்தமாக குறிக்கப்பட்டுள்ளது
3	MAS Solar Systems Pvt ltd 10A, Opp, SBI, Tirumangalam Madurai	-	மதிப்பீட்டைவிட 8.00% குறைவு
4	MDS Power System. 82/48, Tirunavugarasu St. Kitchipalayam, Selam.	-	மதிப்பீட்டைவிட 7.40% குறைவு
5	Universys Energy Pvt Ltd, 30/48, lashmi mills colony P.N. Palayam	-	முன்வைப்புத்தொகை 1% செலுத்தப்படவில்லை.
6	Conergy Energy Systems Pvt 660/1 100ft road Indira nagar, Bangalore	-	மதிப்பீட்டைவிட 975.63% கூடுதல்
7	Anusolar powe private Ltd, 248-3 <sup>rd</sup> Cross 8 <sup>th</sup> main 3 <sup>rd</sup> phase, Bangalore	-	ஒப்பந்த நமுனாவைக்கவில்லை
8	Hykon powering the Nation - TC2/420/3 Vydichthi Bhavan road Pattam, Tiruvandrum	-	முன் வைப்புத்தொகை 1% செலுத்தப்படவில்லை,
9	Aargee Equipments Pvt.Ltd Sales Service, 19/7A, 10 <sup>th</sup> St, Jai Nagar, Arumbakkam	-	ஒப்பந்த நமுனாவிலைப்புள்ளியில் விலை தனிதனியாக (SL.No) குறிப்பிடாமல் மொத்தமாக குறிக்கப்பட்டுள்ளது.
10	Pabros Renewable Energy Systems, - F.G3, Alphashalom Apails, Pioneer Kumarasamy Nagar Phase II Perumal puram, Extension, Tirunelveli.	-	மதிப்பீட்டைவிட (+) 895.93% அதிகம்
11.	Techser power solutions pvt Ltd. No.309A, Mainroad, south Balabakya Nagar, Tirunelveli	-	மதிப்பீட்டைவிட 16.80% குறைவு

**அலுவலக குறிப்பு-** வரிசை எண் 2,5,7,8,9 ஆகிய ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை தொழில்நுட்ப காரணங்களுக்காக தள்ளுபடி செய்யவும், எஞ்சிய ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக 16.80% மதிப்பீட்டைவிட குறைவாக கொடுத்துள்ள Techser power solutions pvt Ltd, திருநெல்வேலி -ன் ஒப்பந்தப்புள்ளியை முன்வைப்புத்தொகை ரூ. 73,500/-ஐ செலுத்திய பின்னர் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

கோப்பு எண். 1494/2014/இ4

**தீர்மான எண் : 629 - அனுமதிக்கப்பட்டது.**

2. இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான கடைகளின் உரிமம் 31.03.2014-ல் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு 01.04.2014 முதல் 3 ஆண்டுகளுக்கு அரசாணை எண். 92 (ந.நி.ம.கு.வ.துறை) நாள். 03.07.2007-ன் படி உரிமம் புதுப்பித்து வழங்க கேட்டு வரப்பெற்ற மனுக்கள் வருவாய் ஆய்வர்களால் நேராய்வு செய்து அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி அரசாணையில் தெரிவித்துள்ள அறிவுரைகளின்படி உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளமையால் கீழ்க்கண்டுகள்ள கடைகளின் உரிமத்தினை 01.04.2014 முதல் 31.03.2017 முடிய 3 ஆண்டுகளுக்கு புதுப்பித்து வழங்கும் பொருட்டு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

	வ.வி.எண்.	உரிமதாரர் பெயர்/கடைவிபரம்	தற்போதைய மாத வாடகை(மார்ச் 2014-ல்) ரூ.	15% வாடகை உயர்வு செய்து 01.04.2014 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள மாதவாடகை ரூ
1	2008623-	ஸ்ரீபாலாஜி - டிராவல்ஸ்- ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-1-	3565/-	4100/-
2	2008624-	K.P.N. டிராவல்ஸ் - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-2-	4025/-	4629
3	2008625-	லதிலாஸ் டிராவல்ஸ் - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-3-	2250/-	2588
4	2011626-	திரு.ஜே.வளநரசு - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-4-	2275/-	2616/-
5	2011627-	திரு. ராஜாராம் - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-5-	2888/-	3321/-
6	2011628-	திரு. ஸ்ரீமணிதேவி - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-6-	5105/-	5871/-
7	2011629-	திரு. S.ஆனந்த்- ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-7-	4000/-	4600/-
8	2011630-	திரு. T.P.கிருஷ்ணபிள்ளை- ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-8-	3678/-	4230/-
9	2011631-	திரு. மதனால அரசு - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் டிக்கெட் முன் பதிவு அறை எண்-9-	4900/-	5635/-

10	2008619-	திரு. E.G. பிரங்கிளின் ஜென்சன் - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் கடை எண்-1	7475/-	8596/-
11	2008620-	திரு. E.G. பிரங்கிளின் ஜென்சன் - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் கடை எண்-2-	8280/-	9522/-
12	2008621-	திரு. E.G. பிரங்கிளின் ஜென்சன் - ஆம்னி பேருந்து நிலையம் கடை எண்-3-	7475/-	8596/-
13	2011951-	திருமதி. செல்வி- கடைஎண்-1- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
14	2011952-	திரு. P.கணேசன்- கடைஎண்-2- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
15	2011953-	திரு. A.பக்ருதீன்- கடைஎண்-3- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
16	2011954-	திரு. J.பிரபு- கடைஎண்-4- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
17	2011955-	திரு. S.குமரேசன்- கடைஎண்-5- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
18	2011956-	திரு. C.கணேசன்- கடைஎண்-6- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
19	2011957-	திருமதி. S.செல்வாம்பிகை -கடைஎண்-7- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
20	201958-	திரு. M.பகவதி -கடைஎண்-8- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
21	2011959-	திருமதி. கே. வள்ளியம்மாள் கடைஎண்-9- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
22	2011960-	திரு. லெட்சுமணன் -கடைஎண்-10- கரியமாணிக்கபுரம்	350/-	403/-
23	2007219-	திரு. A.G. சந்திரசேகரன் - கடைஎண்-1- பாலமோர் ரோடு	8464/-	9734/-
24	2007220-	திரு. M.நாகராஜன் கடைஎண்-2- பாலமோர் ரோடு.	2777/-	3194/-
25	2004373-	திரு. ஸ்டீபன் கடைஎண்-22/470-வடசேரி தினசரி சந்தை முன் பக்க கடை	903/-	1038/-
26	2004349-	திருமதி. வசந்தா கடைஎண்-2- வடசேரி நயினார் கட்டிட மேல் மாடி	804/-	925/-
27	2004350-	திரு. T.ராஜப்பா- கடை எண்-3-வடசேரி நயினார் கட்டிட மேல் மாடி	173/-	199/-
28	2004351-	திரு. A.G. சந்திரசேகர்- கடை எண்-4- வடசேரி நயினார் கட்டிட மேல் மாடி	173/-	199
29	2004352-	திரு. O.சுப்பிரமணியம்- கடை எண்-13- வடசேரி நயினார் கட்டிட மேல் மாடி	608	699
30	2004544	திருமதி. பரமதாஸ்- கடை எண்-8- பெதஸ்தா வணிகவளாகம்	752/-	865/-
31	2004545-	திருமதி. திரேசம்மாள்- கடை எண்-9- பெதஸ்தா வணிகவளாகம்	919/-	1057/-

32	2004563-	திரு. P. ஜாண்சன்- கடை எண்-27- பெதஸ்தா வணிகவளாகம்	596/-	685/-
33	2004564-	திரு. P. ஜாண்சன்- கடை எண்-28- பெதஸ்தா வணிகவளாகம்	629/-	723/-
34	2004565-	திரு. A. J. V. ராஜ்குமார்- கடை எண்-29- பெதஸ்தா வணிகவளாகம்	1561/-	1795/-
35	2004425-	திரு. A. V. ஜார்ஜ்வாஷிங்டன்- கடை எண்-1-கணைசுபரம்.	2887=-	3320/-
36	2004426-	திரு. G. M. ஜெஸ்டன் சேவியர்-கடை எண்-2-கணைசுபரம்.	2202/-	2532/-
37	2004427-	திரு. D. ஆல்பர்ட்- கடை எண்-3- கணைசுபரம்.	2011/-	2313--
38	2004429-	திருமதி. லதா -கடை எண்-5- கணைசுபரம்.	555/-	638/-
39	2004430-	திரு. S. ஜாண்கிளிட்டு-கடை எண்-6- கணைசுபரம்.	1089/-	1252/-
40	2004418-	திரு. R. டார்வின்- கடை எண்-1- கோட்டார் சவேரியார் கோவில் முன் பக்கம்	725/-	834/-
41	2004419-	திரு. R. டார்வின்- கடை எண்-2- கோட்டார் சவேரியார் கோவில் முன் பக்கம்	734/-	844/-
42	2004420-	திருமதி. சரோஜா- கடை எண்-1- வடிவீஸ்வரம் வணிக வளாகம்	1217/-	1400/-
43	2004421-	திருமதி. B. சாந்தி- கடை எண்-2- வடிவீஸ்வரம் வணிக வளாகம்	1141/-	1312/-
44	2004422-	திருமதி. B. சாந்தி- கடை எண்-3- வடிவீஸ்வரம் வணிக வளாகம்	1156/-	1329/-
45	2004423	திருமதி. B. சாந்தி- கடை எண்-4- வடிவீஸ்வரம் வணிக வளாகம்	1179/-	1356/-
46	2004424-	திரு. B. சுப்பையா- கடை எண்-5- வடிவீஸ்வரம் வணிக வளாகம்	1263/-	1452/-
47	2004396-	திருமதி. சைஜி-கடை எண்-7- அண்ணாபேருந்து நிலையம்	3057/-	3516/-
48	2004030-	திருமதி. S. சகாயராணி- கடை எண்-8- அண்ணாபேருந்து நிலையம்	2536/-	2916/-

**அலுவலக குறிப்பு-** அரசாணை எண்.92 (ந.நி.ம.கு.வ.துறை) நாள். 03.07.2007-ன் படி 01.04.2014 முதல் 31.03.2017 முடிய உரிமம் புதுப்பித்து வழங்க அனுமதிக்கலாம்.

கோப்பு எண். 23070/2013/அ13

**தீர்மான எண் : 630 - அனுமதிக்கப்பட்டது.**

3. இந்நகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டத்தினை செயல்படுத்தும் பொருட்டு பொது மக்களிடமிருந்து குடியிருப்பு இணைப்புகளுக்கும் மற்றும் குடியிருப்பு அல்லாத இணைப்புகளுக்கும் இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்.592 நாள். 13.10.2004-ல் கீழ்க்கண்டுகள்படி தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

		வைப்புத்தொகை ரூ.	மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.
1	குடியிருப்புகள்	6000/-	95/-
2	குடியிருப்பு அல்லாத இனங்கள்	10,000/-	225/-

மேற்கண்டுகள்படி நிர்ணயம் செய்யும் போது, 500 ச.அடியில் உள்ள சிறிய வீடுகள் இந்நகராட்சி பகுதியில் 40,165 உள்ளது. எனவே அவைகளுக்கு பாதிப்பு ஏற்படும் என்பதால் மற்ற நகராட்சிகளில் குறிப்பாக நாகப்பட்டினம் நகராட்சியில் சதுர அடி அடிப்படையில் நிர்ணயம் செய்துள்ளபடி கீழ்க்கண்டுகள் விபரப்படி திருத்திய வைப்புத்தொகை, மாதாந்திர கட்டணம், மற்றும் இணைப்பு கட்டணமாக ரூ.100/-ம் நிர்ணயம் செய்ய மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

கட்டிடத்தின் பரப்பளவு	வைப்புத்தொகை		மாதாந்திர கட்டணம்	
	வீட்டு உபயோகம் ரூ.	வணிக உபயோகம் ரூ.	வீட்டு உபயோகம் ரூ.	வணிக உபயோகம் ரூ.
500ச.அடி வரை	5000/-	10,000/-	100/-	150/-
501 முதல் 1200 வரை	7500/-	15,000/-	110/-	200/-
1201 முதல் 2400 வரை	9000/-	25,000/-	120/-	400/-
2401-க்கு மேல்	10,000/-	50,000/-	150/-	1300/-

**அலுவலக குறிப்பு-** மேற்கண்டுகள்படி திருத்திய கட்டணவிகிதத்தில் நிர்ணயம் செய்யும்போது பொது மக்களுக்கு பாதிப்பு ஏற்படா வண்ணம், நகராட்சிக்கும் வருவாய் அதிகாரிக்கும் என்பதால் அனுமதிக்கலாம்.

கோப்பு எண். 4596/2010/இ1

தீர்மான எண் : 631 - ஒரு வரிவிதிப்பு கொண்ட குடியிருப்புக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.3000/- மற்றும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.60/- என்றும் அனுமதிக்கப்பட்டது.

குடியிருப்பு அல்லாத இனங்களில் திருமண மண்டபத்திற்கு ரூ.20,000/- வாடகை வாங்கும் திருமண மண்டபங்களுக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.20,000/-ம் எனவும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.150/- எனவும் ரூ.20,000/-க்கு மேல் வாடகை வாங்கும் திருமண மண்டபங்களுக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.30,000/-ம் மற்றும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.225/- எனவும், படுக்கை வசதி இல்லாத மருத்துவமனைக்கு (Clinic) வைப்புத்தொகை ரூ.5,000/- மற்றும் மாதாந்திர வாடகை ரூ.100/- எனவும் 1 முதல் 25 படுக்கை வசதிகள் கொண்ட மருத்துவமனைக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.20,000/- எனவும், மற்றும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.200/- எனவும் 26 முதல் 50 படுக்கை வசதி கொண்ட மருத்துவமனைக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.30,000/- எனவும் மற்றும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.500/- எனவும், 50 படுக்கை வசதிக்கு மேல் உள்ள அனைத்து மருத்துவமனைகளுக்கும் வைப்புத்தொகை ரூ.50,000/- எனவும் மற்றும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.1250/- எனவும் மற்றும் தனி கடைகளுக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.5000/- எனவும், மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.100/- எனவும், வணிக நிறுவனங்களுக்கு (Shopping Complex) வைப்புத்தொகை ரூ.25,000/- எனவும், மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.250/- எனவும் மற்றும் உயர்தரம் மற்றும் ஆடம்பர வணிக நிறுவனங்களுக்கு (Mall) வைப்புத்தொகை ரூ.50,000/- மற்றும் மாதாந்திர கட்டணம் ரூ.1000/- எனவும் தங்கும் விடுதிகளுக்கு வைப்புத்தொகை ரூ.40,000/-எனவும் மாதாந்திரகட்டணம் ரூ.900/- எனவும் மன்றத்தால் அனுமதிக்கப்பட்டது.