

**நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
மேட்டுர் நகராட்சி**

மேட்டுர் நகராட்சியின் சாதாரணக் கூட்டம் நகர்மன்றத்தில் நகராட்சியின் தனி அலுவலர் அவர்களால் 10.09.2018 ம் தேதி பிற்பகல் 4.00 மணிக்கு அவசர கூட்டம் நடைபெற உள்ளது.

மன்றப் பொருள்

1) அரசாணை எண்.73 , நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை ,நாள்.19/07/2018 மற்றும் அரசாணை எண்.76 , நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை ,நாள்.26/07/2018 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண்.20555/2018/ஆர்1,நாள்.20.08.2018ந் தேதிய சுற்றறிக்கையில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள வழிகாட்டுதலின் அறிவுரைகளின் படி இந்நகராட்சியில் சொத்துவரி பொது சீராய்வு 01.04.2018 முதல் மேற்கொள்ள நடைமுறையிலுள்ள சொத்து வரியை உயர்த்த மண்டலங்கள் மாற்றியமைக்க ஆணையர்(பொ) அவர்களால் நகராட்சி பொறியாளர்,உதவிபொறியாளர் ,மேலாளர்,துப்புரவு ஆய்வாளர், நகரமைப்பு ஆய்வாளர்,மண்டல அலுவலர்களும், வருவாய் ஆய்வாளர், வருவாய் உதவியாளர் ஆகியோர் கொண்ட குழு அமைக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு 1 சதுரடிக்கு மண்டலம் (A) க்கு ரூ.2.25, மண்டலம் (B)க்கு ரூ.1.35, மண்டலம் (C)க்கு ரூ.0.90, அமைக்க பரிந்துரை செய்துள்ளார்கள். மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பரிசீலனைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.(மண்டலங்கள் இணைப்பில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது).

மேற்கண்ட அரசாணையில் கீழ்க்கண்டவாறு சொத்து வரி சீராய்வு மேற்கொள்ள உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	உபயோகம்	உத்தரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது
1	குடியிருப்பு கட்டிடங்கள்	50% மிகாமல்
2	குடியிருப்பு இல்லாத கட்டிடங்கள்	100% மிகாமல்

2008பொது சீராய்வில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள கடிதத்தில் கீழ்க்கண்டுள்ளவாறு அறிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது.அதன்படி 2018 ல் பொது சீராய்விலும் நடைமுறைபடுத்திக் கொள்ளலாம்.

(I)தள்ளுபடி

சொத்துவரி தள்ளுபடி கட்டிடங்களில் வயதைப் பொறுத்து வழங்கப்பட வேண்டும்.

5வருடங்கள் வரை	தள்ளுபடி இல்லை
5 முதல் 15 வருடங்கள் வரை	10%
15 முதல் 25 வருடங்கள் வரை	15%
25 வருடங்களுக்கு மேல்	20%

உபயோகம்(OCCUPATION)

கட்டிட உரிமையாளர்களே குடியிருக்கும் வீடுகளுக்கு தள்ளுபடி ஏதும் இல்லை.

II)கட்டிடத்தின் தன்மை(NATURE OF BUILDING)

கூரை , ஓடு மற்றும் RCC என கட்டிடங்கள் பலவகைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. RCC கட்டிடங்களுக்கு வாடகை மதிப்பீடு அடிப்படையாக கொண்டுள்ளதால், கூரை கட்டிடங்கள் மற்றும் ஓட்டு கட்டிடங்கள் AC சீட் அல்லது GA கட்டிடங்களுக்கு கீழ்க்கண்டபடி தள்ளுபடி (DEPRECIATION)வழங்கப்பட வேண்டும்.

RCC கட்டிடங்கள்	தள்ளுபடி
-----------------	----------

	இல்லை
ஓட்டு வீடு, ACசீட் மற்றும் GA சீட் கூரை கட்டடங்களுக்கு	25%
கூரை கட்டடங்களுக்கு	50%

IV.கட்டடம் உபயோகிக்கம் தன்மை (USE OF BUILDING)

RCC யில் கட்டப்பட்ட புதிய கட்டடங்களுக்கும் கட்டட மதிப்பு பொருந்தும். வணிகவளாகம் , அல்லது தொழிற்கூடங்களாக பயன்படுத்தும் கட்டடங்கள் (நர்சிங் ஹோம் மற்றும் திருமண மண்டபங்கள்) ஆகியவற்றின் மதிப்பீடு கீழ்க்கண்டவாறு உயர்த்தப்பட வேண்டும்.

தொழிற்சாலைகளாக உபயோகப்படுத்தும் கட்டடங்கள்	இரண்டு மடங்கு
வணிக வளாகமாக உபயோகப்படுத்தும் கட்டடங்கள் மற்றும் நர்சிங் ஹோம் , திருமண மண்டபங்கள் மற்றும் மற்றவை	மூன்று மடங்கு

வாடகை வருமானம் அளிக்கக் கூடிய சேமிப்பு கிடங்கு(Loadings) தொலை தொடர்பு கோபுரங்கள் (Communication tower)ஆகியவை வணிக வளாகங்களாக கணக்கில் கொள்ளலாம்

V.உச்சவரம்பு(CEILING)

சிறப்பு அம்சங்களாக கருதப்படும் நட்சத்திர ஓட்டல்கள் , தீன்பார்க், உயர்ந்த கட்டடங்கள், ஷாப்பிங் கடைகள், குளிர்சாதன வசதியுடன் கூடிய திருமண மண்டபங்கள் , உயர்தர சிறந்த மருத்துவமனைகள் மற்றும் மற்றவை ஆகியவைகள் தனி பிரிவாக கணக்கில் கொள்ள வேண்டும். அவ்வினங்களுக்கு வாடகை மதிப்பு ஆனது சம்மந்தப்பட்ட நகராட்சிகளால் நிர்ணயம் செய்யப்படவேண்டும். அவ்வாறு சீராய்வில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வரி மிகவும் அதிகமாகவும் மற்றும் வரி செலுத்துபவர்களுக்கு பாதிப்பும் ஏற்படக்கூடாது. எனவே சொத்துவரி உயர்வு குறித்து அடியிற்கண்டபடி உச்ச வரம்பு நிர்ணயம் செய்யப்படுகின்றது.

குடியிருப்பு கட்டடங்கள்	50%
குடியிருப்பு இல்லாத கட்டடங்கள்	100%

கடந்த சொத்துவரி சீராய்வுக்கு பிறகு வரி விதிக்கப்பட்ட கட்டடங்களுக்குகீழ்க்கண்டபடி உச்ச வரம்பு நிர்ணயம் செய்தல் வேண்டும்.

1.04.2017 முதல் 31.03.2018 வரை வரி விதிக்கப்பட்ட கட்டடங்களுக்கு	சீராய்வு தேவையில்லை
---	---------------------

சீராய்வில் தனியார் கட்டடங்களில்இயங்கி வந்த அரசு அலுவலகங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வாடகையின் அடிப்படையில் சொத்துவரி விதிக்கப்பட்டது. சீராய்வுகுறித்து வழங்கப்பட்ட அறிவுரைகள் மத்திய அரசு / மாநில அரசு அலுவலகங்கள் தனியார் கட்டடங்களில் இயங்கும் அரசு அலுவலகங்கள் சார்பாக நடைமுறைப்படுத்தப்படவில்லை.

அரசு அலுவலகங்களுக்கு மேலே கூறப்பட்ட அறிவுரைகள் நடப்பு சீராய்வின்போது நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.தனியார் கட்டடங்களில் இயங்கும் அரசு அலுவலகங்களுக்கு உச்ச வரம்பு 50% ஆகும். மன்றத்தின் பரிசீலினைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

மேட்டூர் நகராட்சி
மண்டலம் A

வார்டு எண்	தெரு வரிசை எண்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்கள்		தற்போது செயல்பாட்டில் இருக்கும் Zone	தற்போது செயல்பாட்டில் இருக்கும் ச.அடி தொகை	மாற்றப்பட வேண்டிய Zone	மாற்றப்பட வேண்டிய ச.அடி தொகை
			ஆரம்பம்	முடிவு				
1	1	கவிபுரம்	138B1	138C	B	0.90	A	2.25
1	2	போலீஸ்லைன்	Hc Qrs137	138B11	A	1.50	A	2.25
1	3	கெமிக்கல்ஸ் காலனி			A	1.50	A	2.25
2	1	சேலம் மெயின்ரோடு ,ஆர் எஸ்- 2	141	145A	A	1.50	A	2.25
2	2	மால்கோ கேட் எதிர்புறம்	B1A	B13	A	1.50	A	2.25
2	3	சிட்கோ பகுதி ஆர் எஸ்2	B20	C10	C	0.60	A	2.25
2	4	கெமிக்கல்ஸ் காலனி,			A	1.50	A	2.25
2	5	வைத்தீஸ்வரா பள்ளி அருகில்			A	1.50	A	2.25
2	6	BSNL குடியிருப்பு			C	0.60	A	2.25
2	7	அலெக்சாண்டர் நகர்			B	0.60	A	2.25
2	8	மேட்டூர் டெக்ஸ்டெயில்			B		A	2.25
7	4	மாடிலைன் மேற்புற சாலை			B		A	2.25
8	7	மின்வாரிய குடியிருப்பு , ESI குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
10	5	பாரத வங்கி பின்புறம்	12112	66A	A	1.50	A	2.25
10	6	பாரத வங்கி முன்புறம்	45E	66B	A	1.50	A	2.25
11	2	பியாட்டுசெல் கார்டன்,			A	1.50	A	2.25
11	3	மாமரத்துக்கொட்டாய்	22	20B	A	1.50	A	2.25
11	4	மைக்கேல் தோட்டம்	143A	143	A	1.50	A	2.25
11	5	7 1/2 ஏக்கர் குடியிருப்பு பகுதி			A	1.50	A	2.25
11	8	ஆதிபராசக்தி கோயில் பகுதி	20D	149A2	B	0.90	B	2.25
13	2	புதுகாலனி			A	1.50	A	2.25
13	5	EB குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
14	1	தொர்மல், மின்வாரிய குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
14	2	ஆதிபராசக்தி கோயில்எதிரில்			A		A	2.25
14	3	ஆர்.இ தொர்மல் குடியிருப்பு			A		A	2.25
14	4	சிஎஸ்ஐ சர்ச் எதிரில்			A		A	2.25
14	5	டிஎஸ்பி பங்களா பின்புறம்			A		A	2.25
15	1	தூக்கனாம்பட்டி கிழக்கு	64A	94A53	A	1.50	A	2.25
15	2	தூக்கனாம்பட்டி மேற்கு	35A2	F44	A	1.50	A	2.25
15	3	மின்வாரிய குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
15	4	வீட்டு வசதி வாரியம்			A		A	2.25
16	1	தூக்கனாம்பட்டி மேற்கு	66A	44F1	A	1.50	A	2.25
16	2	டாக்டர் .சுப்ராயன் நகர்	F36A	151K1	A	1.50	A	2.25

16	3	சர்ச் ரோடு	111A	85A3	A	1.50	A	2.25
16	4	MMC குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
17	2	மின்வாரிய குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
17	3	மேற்கு மெயின்ரோடு			A	1.50	A	2.25
18	1	பழைய மார்க்கெட் பகுதி	1	59	A	1.50	A	2.25
18	2	ஆஞ்சநேயர் கோவில் தெற்கு புறம்			A		A	2.25
18	3	முருகன் கோவில் எதிர்புறம்			A		A	2.25
18	4	நகராட்சி தெரு			A		A	2.25
22	1	பிட்டர்மேன் குடியிருப்பு	16	74	B	0.90	A	2.25
22	3	தொழிலாளர் இல்லப்பகுதி	2	106	B	0.90	A	2.25
22	4	மேற்கு மெயின்ரோடு			A	1.50	A	2.25
22	5	பொது பணித்துறை குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
23	1	தொழிலாளர் இல்லப்பகுதி	1	100	A	1.50	A	2.25
23	2	MMC குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25
24	1	சதுரங்காடி	35	88A	A	1.50	A	2.25
24	2	கிழக்கு மெயின்ரோடு	34	160	A	1.50	A	2.25
24	3	காவல் நிலைய பகுதி	66	88C21	A	1.50	A	2.25
24	4	மேற்கு மெயின்ரோடு	88	88B1	A	1.50	A	2.25
24	5	மத்திய அலுவலக சாலை	149	160M23	A	1.50	A	2.25
24	6	BSNL பொது பணித்துறை ,EB குடியிருப்பு வடிகால் வாரியம்			A	1.50	A	2.25
24	7	ஓர்க்ஷாப் கார்னர் பகுதி			A			2.25
25	2	இந்திரா நகர் பொதுப்பணித்துறை குடியிருப்பு	LDC69	LDC23	A	1.50	A	2.25
25	4	கிழக்கு மெயின்ரோடு			A	1.50	A	2.25
26	3	கிழக்கு மெயின்ரோடு			A	1.50	A	2.25
27	2	தாலாக்கா ஆயிஸ் எதிர்புறம்	1A7	61A89	B	0.90	A	2.25
27	5	மேற்கு மெயின் ரோடு			B	0.90	A	2.25
27	6	EB குடியிருப்பு, போலீஸ் லைன்			A	1.50	A	2.25
28	1	ஆஸ்பத்திரி காலனி	5A	21B	B	0.90	A	2.25
28	4	ESI குடியிருப்பு பொதுப்பணித்துறை குடியிருப்பு			A	1.50	A	2.25

மேட்டூர் நகராட்சி

மண்டலம் B

வார்டு எண்	தெரு வரிசை எண்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்கள்		தற்போது செயல்பாட்டில் இருக்கும் Zone	சமயலாடடில் இருக்கும் ச.அடி தொகை	மாற்றப்பட வேண்டிய Zone	மாற்றப்பட வேண்டிய ச.அடி தொகை
			ஆரம்பம்	முடிவு				
3	1	கிரீன் பார்க் தங்கமாரிபட்டினம்	B75	150A30	B	0.90	B	1.35
3	2	பெரியமாரியம்மன் கோவில்	4C	1MA	B	0.90	B	1.35
3	3	தங்கமாபுரிபட்டினம் மெயின்	1A	8E	B	0.90	B	1.35

		ரோடு						
3	4	வ.உ.சி நகர் மேற்கு	171	188	B	0.90	B	1.35
3	5	அண்ணாநகர்	151H	78	B	0.90	B	1.35
4	1	தங்கமாபுரிபட்டினம்,மைக்கோ பாரம் எதிர்புறம்	142	A5	B	0.90	B	1.35
4	2	வ.உ.சி நகர்,கிழக்கு	258	80	B	0.90	B	1.35
4	3	பெரியார் நகர்	151E78A	175	B	0.90	B	1.35
4	4	தங்கமலை நகர்	151E1C	258A32	B	0.90	B	1.35
5	1	ராஜூவ் நகர்	126	155C23	C	0.60	B	1.35
5	3	சர்ச் மெயின் ரோடு	1A	100	B	0.90	B	1.35
5	4	மில் காலனி			B	0.90	B	1.35
6	1	மில் காலனி			B	0.90	B	1.35
7	1	காமராஜ் நகர்	18A	87A3	B	0.90	B	1.35
7	2	மாடிடலைன் முன்புறம்	17A2A	82C3	C	0.60	B	1.35
7	3	மில் காலனி			B	0.90	B	1.35
7	5	மாரியம்மன் கோவில்			B	0.90	B	1.35
8	1	முத்தாளம்மன் நகர்	10A3	61A31A	B	0.90	B	1.35
8	2	அண்ணாநகர்	140A5	142A3	B	0.90	B	1.35
8	3	காந்தி நகர்	128B	96A10	C	0.60	B	1.35
8	4	அம்பேத்கர் நகர்	131	140	C	0.60	B	1.35
8	5	அம்பேத்கர் நகர் 80அடி ரோடு	158A	115	C	0.60	B	1.35
9	1	காந்தி நகர்	26	94A13	C	0.60	B	1.35
10	1	ராஜாஜி நகர்	1A1	1F6	C	0.60	B	1.35
10	2	எம் ஜி ஆர் நகர்	1A2	12B18	C	0.60	B	1.35
10	3	வீட்டு வசதி வாரிய குடியிருப்பு	MIGH 20	MIGHI	B	0.90	B	1.35
10	4	ஜீவா நகர்	12I31	12I43	B	0.90	B	1.35
11	1	ஐடிஐ மட்ட சாலை	C1	C31	C	0.60	B	1.35
11	6	ஆண்டி கவுண்டன் நகர்	45B	D20	B	0.90	B	1.35
12	6	கே பிஎன் நகர்	140E	87A45	B	0.90	B	1.35
12	7	அம்மன் நகர்	135A3	135B	B	0.90	B	1.35
12	8	சேவிகவுண்டர் நகர்	141B	147A	B	0.90	B	1.35
13	3	ராஜகணபதி நகர்	6A80A	6A53A	B	0.90	B	1.35
13	4	மாதா கோவில் பகுதி	6A62A	6A69C	B	0.90	B	1.35
17	1	காவேரி நகர்	91B	99A1	B	0.90	B	1.35
19	1	காவேரி நகர்	158	273	B	0.90	B	1.35
19	2	பெரியண்ண கவுண்டர் நகர்	12A37	1A38	B	0.90	B	1.35
19	3	பியூன் குடியிருப்பு	A127A	12A27	B	0.90	B	1.35
20	1	நேரு நகர் (மின்வாரிய குடியிருப்பு)	2A206A-130B	2A206A123	B	0.90	B	1.35
20	2	சௌரியம்மாள் நகர்	2A206A-126C	2A206A190	C	0.60	B	1.35
20	3	சம்மனசு நகர்	74A	109	B	0.90	B	1.35
20	4	பெரியார் நகர்	2A206A10	38B	C	0.60	B	1.35
20	5	விபிகே நகர்	206EA6	206B60	C	0.60	B	1.35
20	6	திலகர் நகர்	2A206A66	2A41	B	0.90	B	1.35
21	1	காளியம்மன் கோவில் மட்டசாலை	2A1304	2A169D	C	0.60	B	1.35
21	2	பாரதி நகர்,	2A116C2	2A206A51	C	0.60	B	1.35
21	3	பொன்னகர் தெற்கு	250	2A116C	B	0.90	B	1.35
21	4	நேதாஜி நகர்	160A12	144A17E	B	0.90	B	1.35
21	5	பொதுப்பணித்துறை குடியிருப்பு			B	0.90	B	1.35
21	6	மூப்பனார் நகர்			C		B	1.35
22	2	மசூதி தெரு	91A2	12A83A	B	0.90	B	1.35

25	1	இந்திரா நகர்	63,65,67	127A3	B	0.90	B	1.35
25	3	பழைய மார்க்கெட்	45A	152	B	0.90	B	1.35
26	1	காவேரிபாலம்	1	67A	C	0.60	B	1.35
27	1	தொழிலாளர் இல்லப்பகுதி	101	115	B	0.90	B	1.35
27	3	ஸ்டேட் பேங்க் பின்புறம்-இந்திரா நகர் பகுதி	61A26	61A97	B	0.90	B	1.35
27	4	ஓர்க்ஷாப் கார்னர் பகுதி	1B	93A	B	0.90	B	1.35
28	2	திரநகர்	84A	144A20	C	0.60	B	1.35
28	3	குமரன் நகர்	139A	188	C	0.60	B	1.35
29	1	பொன்னகர் வடக்கு	248A	17A12	B	0.90	B	1.35
29	2	பொன்னகர் மேற்கு	171A7	206	B	0.90	B	1.35
29	3	திருமால் நகர்	207C	215A1	B	0.90	B	1.35

மேட்டூர் நகராட்சி

மண்டலம் C

வார்டு எண்	தெரு வரிசை எண்	தெருவின் பெயர்	கதவு எண்கள்		தற்போது செயல்பாட்டில் இருக்கும் Zone	தற்போது செயல்பாட்டில் இருக்கும் ச.அடி தொகை	மாற்றப்பட வேண்டிய Zone	மாற்றப்பட வேண்டிய ச.அடி தொகை
			ஆரம்பம்	முடிவு				
5	2	பாரதி நகர்	144A1	30A	C	0.60	C	0.90
8	6	சாஸ்திரி நகர்	117A68	117A70	C	0.60	C	0.90
9	2	அம்பேத்கர் நகர் உட்பகுதி	142A	48	C	0.60	C	0.90
9	3	எம் எம் சிகாலணி			C	0.60	C	0.90
11	7	சென்டாபுதூர் கிழக்கு	6A1	6A25	C	0.60	C	0.90
12	1	எலிகரடு வாய்க்கால் மேடு	135D4	R6A	C	0.60	C	0.90
12	2	எலிகரடு மேல்பகுதி	75A33	79A13H	C	0.60	C	0.90
12	3	எலிகரடு கிழ் பகுதி	62A	923	C	0.60	C	0.90
12	4	சென்டாபுதூர் மேற்கு பகுதி	108A2	115	C	0.60	C	0.90
12	5	விதைப்பண்ணை குடியிருப்பு	1	11	C	0.60	C	0.90
12	9	கோம்பூரான் காடு	58B	K6B	C	0.60	C	0.90
13	1	சக்தி நகர்	300A67B	300A1	C	0.60	C	0.90
26	2	பிள்ளையார் கோவில் தெரு	41	56C	C	0.60	C	0.90
29	4	கீழ்குள்ளவீரன் பட்டி	60K4	86A	C	0.60	C	0.90
30	1	நாவிதன் கொட்டாய்	50A36F3	30/49	C	0.60	C	0.90
30	2	குள்ளவீரன்பட்டி	54A34	50A17	C	0.60	C	0.90
30	3	வஹ்சி நகர்	54160	173	C	0.60	C	0.90

அலுவலக குறிப்பு:

1. அரசாணையை இம்மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. பொது சீராய்வு மேற்கொள்ள மண்டலத்திற்கு 1 சதுரடிக்கு மண்டலம் (A) க்கு ரூ.2.25 , மண்டலம் (B)க்கு ரூ.1.35, மண்டலம் (C)க்கு ரூ.0.90 நிர்ணயம் செய்யலாம். பொது சீராய்வில் கட்டடத்தின்பயன்பாட்டின்படி உச்சவரம்பு நிர்ணயம் செய்து கொள்ளலாம்.

3. பொது சீராய்வு குறித்து அறிவிப்பு தமிழ் நாளிதழ்களிலும் மாவட்ட அரசிதழ்களிலும் பிரசுரிக்கவும் அதற்காகும் செலவினம் பொது நிதியிலிருந்து செலவு செய்து கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
4. பொது சீராய்வு குறித்து படிவங்கள் அச்சடித்து கொள்வதற்கும் அதற்காகும் செலவினம் ரூ. 300000/- (மூன்று இலட்சங்கள் மட்டும்) பொது நிதியிலிருந்து செலவு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.4152/2018/அ1)

தீர்மான எண். 156 நாள் 10.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

2) இந்நகராட்சியில் பாராளுமன்ற உறுப்பினர் உள்ளூர் பகுதி வளர்ச்சி திட்டம் 2017-2018 வார்டு எண்.29 கீழ்க்குள்ளவீரன்பட்டி பகுதியில் ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மினிடேங்க் அமைத்தல் பணிக்கு ரூ. 2.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 24.08.2018ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	K.A.குமார் குஞ்சாண்டியூர் கோனூர்(அ) மேட்டூர் அணை	-	0.18% குறைவு
2	C.P.சாமி & கோ மடத்துப்பட்டி கிழக்குகாடு கோனூர்(அ)	-	0.48% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 0.18% சதவீதம் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள K.A.குமார், குஞ்சாண்டியூர், கோனூர் ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
3. அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதி எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டதையும் மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.2028/2018/இ1)

தீர்மான எண். 157 நாள் 10.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

3) மேட்டூர் நகராட்சியில் ஒருங்கிணைந்த சிறிய மற்றும் நடுத்தர நகரங்களுக்கான உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின் கீழ் மதிப்பீடு ரூ.1247.19 இலட்சத்திற்கு அரசாணை எண்.67 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.20.07.2009-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு பணி முடிக்கப்பட்டு தற்பொழுது நகராட்சியின் பராமரிப்பிலும் பயன்பாட்டிலும் உள்ளது.

இத்திட்டத்தில் பல வார்டுகளில் பகிர்மான குழாய்கள் பதித்தல் பணிகள் விடுபட்டுள்ளது. இதை தொடர்ந்து, விடுபட்ட பணிகளை செய்துதர கோரி செயற்பொறியாளர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், சேலம் அவர்களுக்கு இவ்வலுவலக கடித ந.க.எண்.6339/2014/இ1, நாள்.02.01.2015ல் கடிதம் அனுப்பப்பட்டது.

செயற்பொறியாளர் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், சேலம் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.கோ.மேட்டூர்/பா.சா.தி/இவ.அ1/நாள்.22.04.2015ல் விடுபட்டு போன பணிகளை பெய் இயலாது என்றும் அசல் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு மேல் பணிகள் மேற்கொள்ள இயலாது என்றும், அசல் மதிப்பீட்டின்படி பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது என தெரிவித்துள்ளார். இம்மதிப்பீட்டு தொகைக்குள் செய்ய இயலாத விடுபட்ட பகுதிகளுக்கு பகிர்மானக் குழாய் பதித்தல், 11.50 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு செய்ய வேண்டியுள்ளது. இப்பணியினை செய்ய தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.155.00 இலட்சத்தினை ஈடு செய்ய நகராட்சி நிதி நிலைமை திருப்திகரமாக இல்லை.

எனவே, மேற்கண்டவாறு பணிகள் மேற்கொள்ள மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.155.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் மற்றும் முழு மான்யமாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை இவர்களுக்கு பிரேரணையினை அனுப்பப்பட்டது. அரசாணை (M.S) எண்.82, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA2) துறை நாள்.23.08.2018ல் ஒருங்கிணைந்த நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (IUDM)2018-2019-ல் மேற்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ள ரூ.155.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.6339/2018/இ1)

தீர்மான எண். 158 நாள் 10.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

4) மேட்டூர் நகரின் அனைத்து வார்டுகளிலும் பாதாள சாக்கடை திட்டம் அமைக்க தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட விரிவான திட்ட மதிப்பீடு ரூ.7308.78 இலட்சத்திற்கு அரசாணை (D) எண்.25 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நிIII) துறை நாள்.27.01.2014-ல் சிறிய மற்றும் நடுத்தர நகரங்களுக்கான உள்கட்டமைப்பு வசதி திட்டம் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் ஆகியவற்றின் கீழ் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

அதன்படி இப்பணிகள் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தினரால் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. மூன்று கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைத்தல் பணிகளில் இரண்டு முழுமையாக மேற்கொள்ளப்பட்டு உள்ளது. ஒரு பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளது. இப்பணிகள் அனைத்தும் ஆகஸ்ட் 2018-க்குள் முடிக்க தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தினரால் இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டு பணி நடைபெற்று வருகிறது. இத்திட்டத்தில் பல வார்டுகளில் சில பகுதிகளில் உள்ள தெருக்களில் சேகரிப்பு குழாய்களான கழிவு நீர் குழாய் பதித்தல் பணிகள் விடுபட்டுள்ளது. இப்பணிகளை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகைக்குள் செய்ய நிதி ஆதாரம் இல்லை என்பதால் விடுபட்ட பகுதிகளுக்கு பாதாள சாக்கடை திட்டத்தின் சேகரிப்பு கழிவு நீர் குழாய் பதிக்க தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், சேலம் அவர்களால் அளவீடுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு திட்டமதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

விடுபட்ட பகுதிகளுக்கு 10.00 கிலோ மீட்டர் நீளத்திற்கு பாதாள சாக்கடை திட்டத்தின் சேகரிப்பு கழிவு நீர் குழாய்கள் , வீட்டு இணைப்புகளுக்கான குழாய், நீருந்து நிலையங்கள் (4 எண்ணிக்கை) ,சுற்றுச்சுவர் மற்றும் வீட்டில் உட்புறங்களில் கழிவுநீர் குழாய் அமைத்தல் ஆகிய பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. இப்பணியினை செய்ய தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. 978.00 இலட்சத்தினை ஈடு செய்ய மேட்டூர் நகராட்சி நிதி நிலைமை திருப்திகரமாக இல்லை.

எனவே, மேற்கண்டவாறு பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட திட்ட மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ. 978.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வேண்டியும் மற்றும் முழு மான்யமாக நிதி ஒதுக்கீடு செய்து வழங்க நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு பிரேரணையினை அனுப்பப்பட்டது. அரசாணை (M.S) எண்.82, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA2) துறை நாள்.23.08.2018-ல் மேற்கண்ட பணிகள் ஒருங்கிணைந்த நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் (IUDM 2018-2019)-ல் மேற்கொள்ள ரூ.978.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.2557/2018/இ1)

தீர்மான எண். 159 நாள் 10.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

ஆணையாளர் (ம) தனி அலுவலர்,
மேட்டூர் நகராட்சி

**நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
மேட்டூர் நகராட்சி**

மேட்டூர் நகராட்சியின் சாதாரணக் கூட்டம் நகர்மன்றத்தில் நகராட்சியின் தனி அலுவலர் அவர்களால் 20.09.2018 ம் தேதி பிற்பகல் 4.00 மணிக்கு நடைபெற உள்ளது.

மன்றப் பொருள்

1) இந்நகராட்சியில் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2018-2019ன் 24 வது வார்டு சதுரங்காடி ராமவிலாஸ் ஹோட்டல் அருகில் நான்கு முகம் கொண்ட (4X60)-9 மீட்டர் உயரமுள்ள LED தெருவிளக்கு அமைத்தல் பணிக்கு ரூ.1.15 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 14.09.2018ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம் ஒழப்பட்டி, ஓமலூர்,சேலம்	-	0.26% குறைவு
2	சிவம் எண்டர்பிரைஸ், தெளசம்பட்டி , ஓமலூர்,சேலம்	-	0.56% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

4. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.
5. வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 0.26% சதவீதம் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம், ஓமலூர் ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
6. அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர்மன்ற அனுமதியினை எதிர் நோக்கி மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.3370-2/2018/இ1)/

தீர்மான எண். 160 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

2) இந்நகராட்சியில் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2018-2019 16 வது வார்டு காளியம்மன் கோவில் அருகில் நான்கு முகம் கொண்ட (4X60) 9மீட்டர் உயரமுள்ள LED தெருவிளக்கு அமைத்தல் பணிக்கு ரூ.1.15 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 14.09.2018ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம் ஒழிப்பீட்டி, ஒமலூர் சேலம்	-	0.26% குறைவு
2	சிவம் எண்டர்பிரைஸ், தெளசம்பட்டி , ஒமலூர் சேலம்	-	0.56% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர் மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 0.26% சதவீதம் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம் ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
3. தனிஅலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர்மன்ற அனுமதியினை எதிர் நோக்கி மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.3370-3/2018/இ1)/

தீர்மான எண். 161 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

3) இந்நகராட்சியில் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2018-2019 11 வது வார்டு ஆண்டிகவுண்டன் நகர் 11, ,12,13 சந்திக்கும் இடம் அருகில் நான்கு முகம் கொண்ட (4X60) 9மீட்டர் உயரமுள்ள LED தெருவிளக்கு அமைத்தல் பணிக்கு ரூ.1.15 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 14.09.2018ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம் ஒழிப்பீட்டி, ஒமலூர் சேலம்	-	0.26% குறைவு
2	சிவம் எண்டர்பிரைஸ், தெளசம்பட்டி , ஒமலூர் சேலம்	-	0.56% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 0.26% சதவீதம் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
3. தனிஅலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர்மன்ற அனுமதியினை எதிர் நோக்கி மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.3370-4/2018/இ1)

தீர்மான எண். 162 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

4) இந்நகராட்சியில் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2018-2019 26 வது வார்டு காவேரி பாலம் அருகில் நான்கு முகம் கொண்ட (4X60) 9மீட்டர் உயரமுள்ள LED தெருவிளக்கு அமைத்தல் பணிக்கு ரூ.1.15 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 14.09.2018ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம் ஒழுப்பட்டி, ஒமலூர்,சேலம்	-	0.26% குறைவு
2	சிவம் எண்டர்பிரைஸ், தெளசம்பட்டி, ஒமலூர்,சேலம்	-	0.56% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 0.26% சதவீதம் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
3. அவசர அவசியம் கருதி தனிஅலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர்மன்ற அனுமதியினை எதிர் நோக்கி மேற்கண்ட ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.3370-5/2018/இ1)/

தீர்மான எண். 163 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

5) இந்நகராட்சியில் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2018-2019

தங்கமலை முருகன் கோவில் அருகில் நான்கு முகம் கொண்ட (4X60) 9 மீட்டர் உயரமுள்ள LED தெருவிளக்கு அமைத்தல் பணிக்கு ரூ.1.15 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 14.09.2018ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம் ஒழுப்பட்டி, ஒமலூர்,சேலம்	-	0.26% குறைவு
2	சிவம் எண்டர்பிரைஸ், தெளசம்பட்டி , ஒமலூர்,சேலம்	-	0.56% அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர் மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட 0.26% சதவீதம் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள அம்மன் சோலார் பவர் சிஷ்டம், ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
3. அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.3370/2018/இ1)

தீர்மான எண். 164 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

6) இந்நகராட்சியில் பொறியியல் பிரிவில் மின்பணியாளர் நில - I ல் பணிபுரிந்து வரும் திரு. K.சண்முகம் என்பவரை மின்பணியாளர் நிலை-I ஆக பணி நியமனம் செய்தது குறித்து சென்னை உயர்நீதிமன்ற வழக்கு எண் 20073/2018 வரப்பெற்ற தீர்ப்பில் நான்கு வார காலத்தில் கவுண்டர் அபிடவிட் தயார் செய்து நீதி மன்றத்தில் தாக்கல் செய்யுமாறு தெரிவிக்கப்பட்டதற்கிணங்க நகராட்சி வழக்கறிஞர் திரு.இனியன் அவர்களை கொண்டு கவுண்டர் அபிடவிட் தயார் செய்தமைக்கு கட்டணமாக ரூ.3000/- மற்றும் மேற்படி வழக்கினை நகராட்சி சார்பில் வாதாட திருமதி.ஜானகி அரசு கூடுதல் வழக்கறிஞர் சென்னை உயர்நீதி மன்றம் அவர்களை வைத்து கொள்ளவும் மேற்படி வழக்கிற்கு ஆகும் செலவினம் முழுவதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 2) அவசர அவசியம் கருதி தனிஅலுவலரின் முன் அனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகராட்சி வழக்கறிஞர் அவர்களுக்கு ரூ.3000/- வழங்கியமைக்கும் திருமதி.ஜானகி அரசு கூடுதல் வழக்கறிஞர் சென்னை உயர்நீதி மன்றம் அவர்களுக்கு ரூ.15000/- வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஏற்கலாம்.
- 3) செலவினம் குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(ந.க.எண்.4558/2018/இ1)

தீர்மான எண். 165 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

7) மேட்டூர் நகராட்சி அனைத்து பகுதிகளில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் நிறைவேற்ற ரூ.73.08கோடி மதிப்பீட்டில் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு மேற்கண்ட பணிகள் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியத்தால் மேற்க்க கொள்ளப்பட்டு தற்போது பணிகள் முடிவடையும் நிலையில் உள்ளதால் இந்நகராட்சியில் அனைத்து பகுதிகளில் வீட்டு இணைப்புகள் 10,000 எண்ணிக்கையில் பெற இரண்டு சிப்பங்களான சிப்பம் - 1க்கு 8800 வீட்டு இணைப்பும் சிப்பம் IIக்கு 1200 வீட்டு இணைப்புகள் TUFIDCO Loan மூலம் பணிகள் மேற்க்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் நாள்.23.05.2018ல் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு மண்டல செயற்பொறியாளர் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் சேலம் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.18281/2010/DO1 நாள்.31.05.2018ல் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டமைக்கு திட்ட பிரேரணை தயார் செய்யப்பட்ட செலவுத் தொகை ரூ.8640/யை தனக்கு வழங்குமாறு இந்நகராட்சியில் உதவிப்பொறியாளராக பணிபுரியும் திருமதி.எஸ்.பிரேமா அவர்கள் தெரிவித்துள்ளார் . எனவே மேற்கண்ட தொகைகள் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 2) இதற்காகும் செலவினத்தை குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

(ந.க.எண்.4982/2018/இ1)

தீர்மான எண். 166 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

8) மேட்டூர் நகராட்சி அனைத்து பகுதியளவில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் நிறைவேற்ற ரூ.73.08 கோடி மதிப்பீட்டில் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு மேற்கண்ட பணிகள் தமிழ்நாடு குடிநீர்

வடிகால் வாரியத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்டு தற்போது பணிகள் முடிவடையும் நிலையில் உள்ளதால் பாதாள சாக்கடை வீட்டு சேவைகளுக்கான இணைப்புகள் வழங்குவதற்கான நிதி ஒதுக்கீடு பெறுவதற்கு திட்ட பிரேரணை சமர்ப்பிக்குமாறு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்கள் ஆய்வுக்கூட்ட நாள்.02.05.2018ல் தெரிவிக்கப்பட்டதின்படி இந்நகராட்சியில் அனைத்து பகுதிகளில் வீட்டு இணைப்புகள் 10,000 எண்ணிக்கையில் பெற இரண்டு சிப்பங்களான பணிகள் மேற்கொள்ள திட்ட பிரேரணை தயார் செய்து நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், சேலம் அவர்களின் வழியாக நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அலுவலகத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு நாள்.23.05.2018ல் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. மேற்கண்ட பணிகள் சம்மந்தமாக இந்நகராட்சி உதவிப்பொறியாளர் திருமதி.எஸ் பிரேமா அவர்கள் திட்ட பிரேரணை தயார் செய்யப்பட்ட செலவுத் தொகை ரூ.10,080/யை தனக்கு வழங்குமாறு தெரிவித்துள்ளார்கள். எனவே மேற்கண்ட தொகையினை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

- 1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
- 2) இதற்காகும் செலவுத் தொகையினை குடிநீர் மற்றும் வடிகால் நிதியிலிருந்து வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.4981/2018/இ1)

தீர்மான எண். 167 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

தமிழ்நாடு சட்ட பேரவையில் 2018-2019- ம் ஆண்டிற்கான நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறைக்கான மானியக் கோரிக்கை விவாதித்த போது மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வடிகால், சிறப்பு திட்ட செயலாக்கத்துறை அமைச்சர் அவர்கள் “மாநகராட்சிகள் மற்றும் நகராட்சிகளில் உள்ள அனைத்து வார்டுகளிலும் உயர்தரம் வாய்ந்த குடிநீர் மிகக் குறைந்த விலையில் வழங்க தானியங்கு குடிநீர் மையங்கள் (Automatic vending Centres) நிறுவப்படும்” என்ற அறிவிப்பினை வெளியிட்டார்கள்.

தானியங்கும் குடிநீர் மையங்கள் நாள் ஒன்றுக்கு 10,000 லிட்டர் வீதம் விநியோகிக்கும் திறன் கொண்டதாகும். மேட்டூர் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டுகளிலும் உள்ள மக்கள் இத்திட்டத்தினால் கீழ்க்கண்டவாறு பயன்பெறும் வகையில் பொதுமக்களுக்கு உயர்தரம் வாய்ந்த குடிநீர் வழங்கப்படும்.

1. மூலதன செலவினம் தனியார் தொழில் நிறுவனங்களை/ தொழில் முனைவோர்களை சார்ந்ததாகும்.(CSR & Other funds)

2. இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பிற்கான செலவினங்கள், பயனீட்டாளர்களிடமிருந்து பெறப்படும் கட்டணத்தை வைத்தே முழுமையாக மேற்கொள்ளப்படும்
3. மின் கட்டணம் தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்களைச் சார்ந்ததாகும்.
4. பொது மக்களுக்கு 1 லிட்டர் சுத்திகரிக்கப்பட்ட குடிநீர் 35 பைசா என்ற விகிதத்தில், 20 லிட்டர் குடிநீர் ரூ.7/க்கு வழங்கப்படும்
5. அனைத்து குடியிருப்புகளும் பயன்பெரும் வகையில் ரூ.50/- மதிப்பீட்டில் ஒரு குடும்பத்திற்கு 1 வீதம் Smart Card தனியார் தொழில் நிறுவனம்/ தொண்டு நிறுவனத்தால் வழங்கப்படும்.
6. நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு மூலம் நிலையம் அமைப்பதற்கான இடம் மற்றும் குடிநீர் ஆதாரம் மட்டும் செய்து தரப்படும். இதனை தவிர நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு எவ்வித செலவினமும் இல்லை. இதில் நிலம். தரை வாடகை அடிப்படையில் வருடத்திற்கு ஒரு.ச.மீக்கு ரூ.1/- என்ற அடிப்படையில் நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும்.

நகராட்சிகளில் உள்ள அனைத்து வார்டுகளிலும் ஒவ்வொரு குடிநீர் மையங்கள் அமைக்க தேர்வு செய்யப்படும் இடங்கள் அம்மா உணவகங்கள் அருகிலோ, அரசு மருத்துவமனை, பேருந்து நிலையம் மற்றும் கடைவீதிகளின் அருகிலோ, வீட்டு பகுதிகளை பொருத்த வரையில் சிறு மின்விசை பம்புகள் உள்ள இடமோ மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி உள்ள இடமோ அல்லது உள்ளாட்சி அமைப்புகள் ஒப்படைக்கப்பட்ட திறந்த வெளி இடமாகவோ இருக்குமாறு தேர்வு செய்யப்பட வேண்டும். ஒவ்வொரு இடங்களிலும் இவ்வாறு அமைக்க தலா ரூ.18.00 இலட்சம் மதிப்பீடு ஆகும். 30 இடங்களிலும் நிறுவுவதற்கு உத்தேச மதிப்பீடு ரூ.540.00 இலட்சம் ஆகும்.

மேலும் மாண்புமிகு நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வடிகால், சிறப்பு திட்ட செயலாக்கத்துறை அமைச்சர் அவர்களின் அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் வகையில், மேட்டூர் நகராட்சியில் உள்ள அனைத்து வார்டுகளிலும் வார்டுக்கு 1 வீதம் 30 தானியங்கு குடிநீர் மையங்கள் (Automatic vending centres) தனியார் தொழில் நிறுவனங்களுடன் / தொழில் முனைவோர்களும் இணைந்து சமூக பொறுப்புணர்வு மற்றும் பிரதிபலிப்பை பெற்று (Corporate Social responsibility fund) செயல்படுத்தவும் அனுபவம் வாய்ந்த மற்றும் உரிய தொழில் நுட்ப நுணுக்கங்களை கொண்ட தனியார் தொழில் நிறுவனத்தினை தேர்வு செய்ய ஏதுவாக அந்தந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் “ Expression of Interest” விளம்பரம் செய்து தனியார் தொழில் நிறுவனத்தினை தேர்வு செய்து, இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். மேற்கண்ட வழிமுறைகளின் படி உரிய நடவடிக்கை எடுக்க நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடித .ந.க.எண்.17018/2018/சுவ1 நாள்.23.08.2018ம் தேதிய கடிதத்தில் அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட திட்டங்கள் செயல்படுத்துவது தொடர்பாக மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. இப்பணிகளை மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி மற்றும் (Expression of Interest) கோருவதற்கு அனுமதி ஆகியவை கோரி நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு பிரேரணை அனுப்ப மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மான எண். 168 நாள் 20.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

**நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
மேட்டூர் நகராட்சி**

மேட்டூர் நகராட்சியின் சாதாரணக் கூட்டம் நகர்மன்றத்தில் நகராட்சியின் தனி அலுவலர் அவர்களால் 24.09.2018 ம் தேதி பிற்பகல் 4.00 மணிக்கு நடைபெற உள்ளது.

மன்ற பொருள்

1). மேட்டூர் நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2018-2019ன் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தில் 7 வது உயர்மட்ட குழு கூட்டம் நாள்.13.08.2018 ன் படியும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை-5 அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.22866/P3/2018 நாள்.23.08.2018ன்படியும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்ட கோம்பூரான் காடு, சர்க்கார் தோட்டம் பகுதியில் 3MT திறன் கொண்ட செறிவூட்டப்பட்ட நுண் உரக்கூடம், சுற்றுச்சுவர் மற்றும் அணுகு சாலை அமைத்தல் பணியினை ரூ. 80.70 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்ள 10.09.18ல் முதன்முறை ஒப்பந்த புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி
1	திரு.சண்முகவேல், ஒப்பந்ததாரர், முல்லை நகர், சூரமங்கலம், சேலம்
2	M/S ஆண்டவர் கன்ஷ்ட்ரக்சன்ஸ், மேற்கு மெயின் ரோடு , மேட்டூர் அணை

வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளையும் இந்நகராட்சியின் ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழு மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்ததில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்த புள்ளிகளும், தகுதி பெற்றுள்ள ஒப்பந்தபுள்ளிகள் ஆகும். ஆதலால், ஒப்பந்த புள்ளிகளின் விலைவிகித பட்டியல் 19.09.2018ல் திறக்கப்பட்டு அதன் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்யப்பட்டு வைக்கப்பட்டுள்ளது

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	திரு.சண்முகவேல், ஒப்பந்ததாரர், முல்லை நகர், சூரமங்கலம், சேலம்	9.95.% அதிகம்
2	M/S ஆண்டவர் கன்ஷ்ட்ரக்சன்ஸ், மேற்கு மெயின் ரோடு , மேட்டூர் அணை	4.88.% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்த புள்ளியாக , மதிப்பீட்டை விட 4.88% கூடுதலாக வழங்கியுள்ள திருவாளர்.ஆண்டவர்கன்ஷ்ட்ரக்சன்ஸ், அவர்களுக்கு 19.09.2018ல் விலை குறைப்பு கடிதம் அனுப்பப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் தனது 22.09.2018 ம் தேதிய கடிதத்தில் கட்டுமான பொருட்களின் விலையேற்றம் மற்றும் தொழிலாளர்களின் கூலி உயர்வு ஆகியவற்றின் காரணமாக தன்னால் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக 4.88% வழங்கிய ஒப்பந்தபுள்ளி விகிதத்தை , குறைத்த தர இயலாது என தெரிவித்துள்ளார்.

அதன் அடிப்படையில் உள்ளூர் விலை விகிதத்தின்படி ஒப்புநோக்கியதில் மேற்படி விலைவிகிதம் உள்ளூர் மார்க்கெட் விலைவிகிதங்களை அனுசரித்துள்ளதால் திருவாளர்.ஆண்டவர்கன்ஷ்ரக்சன்ஸ், என்பவர் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக 4.88% அதிகமாக வழங்கிய ஒப்பந்தபுள்ளியை, பொறியியல் வழிகாட்டு நூலின் குறிப்புகளின்படி ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.2299-3/2018/இ1)

தீர்மான எண். 169 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

2). மேட்டூர் நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2018-2019ன் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தில் 7 வது உயர்மட்ட குழு கூட்டம் நாள்.13.08.2018 ன் படியும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை-5 அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.22866/P3/2018 நாள்.23.08.2018ன்படியும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்ட சேலம் கேம்ப் பகுதியில் 3MT திறன் கொண்ட செறிவூட்டப்பட்ட நுண் உரக்கூடம், சுற்றுச்சுவர் மற்றும் அணுகு சாலை அமைத்தல் பணியினை ரூ.57.80 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்ள 10.09.18ல் முதன்முறை ஒப்பந்த புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி
1	திருவாளர்.கிருத்திகா கன்ஷ்ட்ரக்சன் 7/16-B, மாடிலைன் (எதிர்புறம்), காமராஜ் நகர், சேலம் கேம்ப்,மேட்டூர் அணை
2	திருவாளர்.கனிஷ்கா & கோ கூலிலைன், மேட்டூர் அணை

வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளையும் இந்நகராட்சியின் ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழு மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்ததில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்த புள்ளிகளும், தகுதி பெற்றுள்ள ஒப்பந்தபுள்ளிகள் ஆகும். ஆதலால், ஒப்பந்த புள்ளிகளின் விலைவிகித பட்டியல் 19.09.2018ல் திறக்கப்பட்டு அதன் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்யப்பட்டு வைக்கப்பட்டுள்ளது

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	திருவாளர்.கனிஷ்கா & கோ கூலிலைன், மேட்டூர் அணை	9.37% அதிகம்
2	திருவாளர்.கிருத்திகா	4.81% அதிகம்

கன்ஷ்ட்ரக்ஷன்

மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்த புள்ளியாக , மதிப்பீட்டை விட 4.81% கூடுதலாக வழங்கியுள்ள திருவாளர்.கிருத்திகா கன்ஷ்ட்ரக்ஷன் மேட்டூர் அவர்களுக்கு 19.09.2018ல் விலை குறைப்பு கடிதம் அனுப்பப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் தனது 21.09.2018 ம் தேதிய கடிதத்தில் கட்டுமான பொருட்களின் விலையேற்றம் மற்றும் தொழிலாளர்களின் கூலி உயர்வு ஆகியவற்றின் காரணமாக தன்னால் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக 4.81% வழங்கிய ஒப்பந்தபுள்ளி விகிதத்தை , குறைத்த தர இயலாது என தெரிவித்துள்ளார்.

அதன் அடிப்படையில் உள்ளூர் விலை விகிதத்தின்படி ஒப்புநோக்கியதில் மேற்படி விலைவிகிதம் உள்ளூர் மார்க்கெட் விலைவிகிதங்களை அனுசரித்துள்ளதால் திருவாளர்.கிருத்திகா கன்ஷ்ட்ரக்ஷன் என்பவர் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக 4.81% அதிகமாக வழங்கிய ஒப்பந்தபுள்ளியை , பொறியியல் வழிகாட்டு நூலின் குறிப்புகளின்படி ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.2299-1/2018/இ1)

தீர்மான எண். 170 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

3). மேட்டூர் நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2018-2019ன் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தில் 7 வது உயர்மட்ட குழு கூட்டம் நாள்.13.08.2018 ன் படியும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை-5 அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.22866/P3/2018 நாள்.23.08.2018ன்படியும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்ட தூக்கனாம்பட்டி பகுதியில் 3MT திறன் கொண்ட செறிவூட்டப்பட்ட நுண் உரக்கூடம், சுற்றுச்சுவர் மற்றும் அணுகு சாலை அமைத்தல் பணியினை ரூ.63.50 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்ள 10.09.18ல் முதன்முறை ஒப்பந்த புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி
1	M/S ஆண்டவர் கன்ஷ்ட்ரக்ஷன்ஸ், மேற்கு மெயின் ரோடு , மேட்டூர் அணை
2	திரு.K.A.குமார் , ஒப்பந்ததாரர், குஞ்சாண்டியூர் , மேட்டூர்

வரப்பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தபுள்ளிகளையும் இந்நகராட்சியின் ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழு மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்ததில் வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்த புள்ளிகளும், தகுதி பெற்றுள்ள ஒப்பந்தபுள்ளிகள் ஆகும். ஆதலால், ஒப்பந்த புள்ளிகளின் விலைவிகித பட்டியல் 19.09.2018ல் திறக்கப்பட்டு அதன் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்யப்பட்டு வைக்கப்பட்டுள்ளது

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
---------	--------------------	---

1	M/S ஆண்டவர் கன்ஷரக்சன்ஸ், மேற்கு மெயின் ரோடு , மேட்டூர் அணை	4.95% அதிகம்
2	திரு.K.A.குமார் , ஒப்பந்ததாரர், குஞ்சாண்டியூர் , மேட்டூர்	4.84% அதிகம்

மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்த புள்ளியாக , மதிப்பீட்டை விட 4.84% கூடுதலாக வழங்கியுள்ள திரு.K.A.குமார் அவர்களுக்கு 19.09.2018ல் விலை குறைப்பு கடிதம் அனுப்பப்பட்டதில் ஒப்பந்ததாரர் தனது 22.09.2018 ம் தேதிய கடிதத்தில் கட்டுமான பொருட்களின் விலையேற்றம் மற்றும் தொழிலாளர்களின் கூலி உயர்வு ஆகியவற்றின் காரணமாக தன்னால் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக 4.84% வழங்கிய ஒப்பந்தபுள்ளி விகிதத்தை , குறைத்த தர இயலாது என தெரிவித்துள்ளார்.

அதன் அடிப்படையில் உள்ளூர் விலை விகிதத்தின்படி ஒப்புநோக்கியதில் மேற்படி விலைவிகிதம் உள்ளூர் மார்க்கெட் விலைவிகிதங்களை அனுசரித்துள்ளதால் திரு.K.A.குமார், என்பவர் மதிப்பீட்டை விட கூடுதலாக 4.84% அதிகமாக வழங்கிய ஒப்பந்தபுள்ளியை, பொறியியல் வழிகாட்டு நூலின் குறிப்புகளின்படி ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.2299-2/2018/இ1)

தீர்மான எண். 171 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

4). மேட்டூர் நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2018-2019ன் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தில் 7 வது உயர்மட்ட குழு கூட்டம் நாள்.13.08.2018 ன் படியும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை-5 அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.22866/P3/2018 நாள்.23.08.2018ன்படியும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்ட 2Cu.m திறன் கொண்ட இலகுரக வாகனம்(Light Commercial Vehicle) விநியோகம் செய்தல் பணியினை ரூ.28.00 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்ள 10.09.18ல் முதன்முறை ஒப்பந்த புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட மூன்று ஒப்பந்தபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி
1	M/S Neptune Automation., Veerappan palaiyam, Erode
2	M/S krystal Motors(P)Ltd, Kanthampatti, Salem
3	M/S Lakshmi , Auto Diesel Works , Work Shop Corner, Mettur.

வரப்பெற்றுள்ள மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளியினை இந்நகராட்சியின் ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழு மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டதில் மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும் தகுதி பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஆகும். ஆகவே ஒப்பந்த புள்ளிகளின் விலை விகிதம் பட்டியல் 19.9.2018 ல் திறக்கப்பட்டு ஒப்பு நோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை (எண் -1ற்கு)
1	M/S Neptune Automation., Veerappan palaiyam, Erode.	5,61,600/-
2	M/S krystal Motors(P)Ltd, Kanthampatti, Salem	5,54,400
3	M/S Lakshmi , Auto Diesel Works , Work Shop Corner,Mettur	5,45,000/-

வரப்பெற்றுள்ள மூன்று ஒப்பந்த புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்த புள்ளியாக ரூ.5,45,000/- (எண்-1ற்க்கு) வழங்கியுள்ள திருவாளர்.லட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ் மேட்டூர் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.2299-5/2018/இ1)

தீர்மான எண். 172 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

5). மேட்டூர் நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2018-2019ன் கீழ் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தில் 7 வது உயர்மட்ட குழு கூட்டம் நாள்.13.08.2018 ன் படியும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை-5 அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.22866/P3/2018 நாள்.23.08.2018ன்படியும் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்ட மின்கலம் இயக்கப்படும் வாகனம் (Battery Operated Vehicle) விநியோகம் செய்தல் பணியினை ரூ.28.80 இலட்சத்திற்கு மேற்கொள்ள 10.09.18ல் முதன்முறை ஒப்பந்த புள்ளி கோரியதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட நான்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர் மற்றும் முகவரி
1	M/S Priyam Industries & Engineering Pvt Ltd, D.No.625, Surya Annasalai, Chennai
2	M/S Lakshmi Auto Diesel Works, Workshop corner,Mettur
3	M/S Encon Engineers , D,No.4 Anna nagar Vadavalli, Coimbatore
4	M/S Arun Indian Motors, Salem

வரப்பெற்றுள்ள நான்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை இந்நகராட்சியின் ஒப்பந்த கூர்ந்தாய்வு குழு மூலம் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டதில் M/S Priyam Industries & Engineering ஒப்பந்தப்புள்ளி தகுதி பெறவில்லை. ஆகவே தகுதிபெற்ற இதர மூன்று ஒப்பந்த புள்ளிகளின் விலை விகிதப்பட்டியல் 19.9.2018 திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை/ ஒன்றுக்கு
1	M/S Lakshmi Auto Diesel Works, Workshop corner, Mettur	1,79,000/-
2	M/S Encon Engineers , D,No.4 Anna nagar Vadavalli, Coimbatore	1,79,500/-
3	M/S Arun Indian Motors, Salem	1,78,000/-

மேற்கண்ட மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறைந்த ஒப்பந்த புள்ளியாக ரூ. 1,78,000/- (1

எண்ணிற்கு) வழங்கிய திருவாளர். M/S Arun Indian Motors, Salem அவர்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.2299-4/2018/இ1)

தீர்மான எண். 173 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

6). இந்நகராட்சியில் பொது சுகாதார பிரிவில் வாகன எண். TN 27 W 7242 பழுது பணிகள் மேற்கொண்டு தகுதிச் சான்று புதுப்பித்தல் பணிக்கு ரூ.0.38 லட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 21.08.2018 ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	திருவாளர் இலட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ், மேட்டூர்	ரூ.37700/-	-
2	திருவாளர் J.V.K ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ்	ரூ.39600/-	-

அலுவலக குறிப்பு:

1). செலவினம் ரூ.38000/- க்கு வருவாய் நிதியிலிருந்து பணியினை மேற்கொள்ளலாம்.

2). அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

3). வரப் பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியாக ரூ.37700 என ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை கொடுத்துள்ள திருவாளர் இலட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ். ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

4). அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.4562/2018/இ1)

தீர்மான எண். 174 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

7). இந்நகராட்சியில் பொது சுகாதார பிரிவில் வாகன எண். TN 27 S1953 பழுது பணிகள் மேற்கொண்டு தகுதிச் சான்று புதுப்பித்தல் பணிக்கு ரூ.1.32 லட்சம் மதிப்பீட்டில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரியதில் 21.08.2018 ம் தேதியன்று வரப் பெற்ற கீழ்க்காணும் இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம்/குறைவு
1	திருவாளர் இலட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ், மேட்டூர்	ரூ.131000/-	-
2	திருவாளர் J.V.K ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ்	ரூ.133000/-	-

அலுவலக குறிப்பு:

1). செலவினம் ரூ.132000/- க்கு வருவாய் நிதியிலிருந்து பணியினை மேற்கொள்ளலாம்.

2). அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

3). வரப் பெற்றுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியாக ரூ.131000 என ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை கொடுத்துள்ள திருவாளர் இலட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ் ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.

4). தனி அலுவலர் முன்னனுமதி பெற்று நகர்மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி, திருவாளர். லட்சுமி ஆட்டோ டீசல் ஓர்க்ஸ் நிறுவனத்திற்கு பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண். 4266/2018/இ1)

தீர்மான எண். 175 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

8) தமிழ்நாடு சட்ட பேரவையில் 2018-2019- ம் ஆண்டிற்கான நகராட்சி நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறைக்கான மானியக் கோரிக்கை எண் 34 அறிவிப்பு எண் 14ன் இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள 30 வார்டுகளில் உயர்தரமான குடிநீர் மிகக்குறைந்த விலையில் வழங்க

தானியங்கும் குடிநீர் மையங்கள் நிறுவக்கோரி அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளதால் மேற்படி இந்நகராட்சி பகுதியில் கீழ்க்கண்ட 30 இடங்களில் தானியங்கும் குடிநீர் மையங்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வார்டு எண்	தெருவின் பெயர்
1	கவிபுரம் ரோடு
2	ரெயில்வே ஸ்டேசன் ரோடு(நகராட்சி வணிக வளாகம்)
3	தங்கமாபுரிபட்டினம் (வாரச்சந்தை)
4	தங்கமாபுரிபட்டினம் (காந்தி பார்க்)
5	சேலம் கேம்ப் கீழ்ப்பகுதி
6	சேலம் கேம்ப் (மகப்பேறு மருத்துவமனை)
7	காமராஜர் அங்கன்வாடி (சேலம் கேம்ப்)
8	சாஸ்திரி நகர் (சேலம் கேம்ப்)
9	காந்தி நகர் சமுதாய கூடம் (சேலம் கேம்ப்)
10	மாதையன் குட்டை MGR நகர்
11	அரசினர் உயர்நிலைப்பள்ளி (ICH)
12	ஆண்டிகவுண்டன் நகர் ரோடு
13	சக்தி நகர்
14	கிழக்கு மெயின் ரோடு தெர்மல் IB அருகில்
15	தூக்கனாம்பட்டி நீருந்து நிலையம் அருகில்
16	டாக்டர்.சுப்புராயன் நகர்
17	காவேரி நகர்
18	நகராட்சி அலுவலக சாலை
19	உழவர் சந்தை வளாகம்
20	சௌரியம்மாள் நகர்
21	நேரு நகர்
22	மதுரை வீரன் கோவில் தெரு
23	கூலி லைன்
24	ஸ்கொயர் மார்க்கெட்
25	பாப்பம்மாள் மண்டபம்
26	காவேரி பாலம்
27	பொன் நகர் மெயின் ரோடு
28	குமரன் நகர்
29	கீழ்குள்ளவீரன்பட்டி மாரியம்மன் கோவில்
30	நீருந்து நிலையம் வளாகம் (குள்ளவீரன்பட்டி)

மேற்கண்ட இடங்களில் செயல்படுத்தவும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் அனுமதி பெறவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. மேற்படி பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் நாளிதழிழி விளம்பரம் செய்ய ஆகும் செலவுத்தொகைக்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
3. மேலும் தானியங்கும் குடிநீர் மையங்கள் (Automatic Vending Centers) தனியார் நிறுவனங்கள் தொழில் முனைவோர்கள் CRS மற்றும் இதர தொகையிலிருந்து ஈடு செய்து கொள்ளவும் மேலும் அனுபவம் வாய்ந்த மற்றும் உரிய தொழில் நுட்ப நுணுக்கங்களை கொண்ட தனியார் தொழில் நிறுவனத்தின் மூலம் பணிகளை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு Expression of Interest கோருவதற்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை-05 அவர்களிடம் அனுமதி பெற கருத்துரு அனுப்பலாம்.

தீர்மான எண். 176 நாள் 24.09.2018

அனுமதிக்கப்பட்டது

ஆணையாளர் (பொ)
மேட்டுர் நகராட்சி.