

# மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி

மேட்டுப்பாளையம் நகர்மன்றத்தின் அவசரக்கூட்டம் 28.02.2024 ஆம் தேதி புதன்கிழமை காலை 10 மணிக்கு நடைபெறவுள்ளது. இக்கூட்டத்திற்கு நகர்மன்றத்துணைத்தலைவர், நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் தவறாது கலந்து கொள்ளுமாறு அன்புடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

நகர்மன்றத் தலைவர்

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி

1	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு நகராட்சி பணியாளர்கள் மற்றும் ஒப்பந்ததாரர்களிடம் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமான வரி தொகையை E-Filing செய்ய அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only) யை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மன்றம் அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண் : 2051/2020/பி 1 <b>தீர்மானம் எண் : 14</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>
2	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு நகராட்சி ஒப்பந்ததாரர்களின் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் சரக்கு மற்றும் சேவை வரி தொகையை E-Filing செய்ய அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)யை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மன்றம் அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண் : 854/2019/பி 1 <b>தீர்மானம் எண் : 15</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>
3	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட அண்ணா தினசரி மார்க்கெட் பகுதியில் பொது கழிப்பிடம் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2021-2022 கீழ் புதிய நவீன கழிப்பிடம் கட்டப்பட்டு பணிகள் முடிக்கப்பட்டது. மேலும் கழிப்பிடம் பயன்பாட்டிற்கு தேவையான அனைத்து வசதிகளும் செய்து முடிக்கப்பட்டதால் இக்கழிப்பிடத்தை பொது மக்களின் பயன்பாட்டிற்கு விட குத்தகை இனத்தில் சேர்த்து ஏலம் விட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மன்றம் அனுமதிக்கலாம் <b>தீர்மானம் எண் : 16</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>
4	<p>இந்நகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் சுகாதாரம் சம்பந்தமாக தினசரி நாளிதழில் அவ்வப்போது விளம்பரம் செய்திடவும், அச்செலவினங்களுக்கு உச்சேச செலவினம் ரூ.3,00,000ற்கு மன்றத்தின் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> அனுமதி வழங்கலாம். ந.க.எண் : 252/24/எச் 1 <b>தீர்மானம் எண் : 17</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>

<p>5</p>	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 33 வார்டுகளில் முக்கிய தெருக்களில் கால்நடைகளான ஆடு, மாடு, கழுதை மற்றும் பன்றிகள் அரசு வழிகாட்டுதலின்படி பிடித்து அப்புறப்படுத்த ஒப்பந்த முறையில் பணியினை மேற்கொள்ள 15.12.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. இதில் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளன.</p> <table border="1" data-bbox="235 344 1474 712"> <thead> <tr> <th>வ.எண்</th> <th>ஒப்பந்ததாரர் பெயர்</th> <th>ஒப்பந்தத் தொகை ரூ.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>திருவாளர்.எஸ்.முஹம்மதுரபி அண்ணாஜிராவ் ரோடு, மேட்டுப்பாளையம்.</td> <td>ஆடு ஒன்றுக்கு = ரூ.750 /- மாடு ஒன்றுக்கு = ரூ.6000/- கழுதை ஒன்றுக்கு = ரூ.4000/-</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>திருவாளர்.இதாயத்துல்லா, கென்னடி வீதி, சிறுமுகை கோயம்புத்தூர்(மா).</td> <td>ஆடு ஒன்றுக்கு = ரூ.900 /- மாடு ஒன்றுக்கு = ரூ.7500/- கழுதை ஒன்றுக்கு = ரூ.4800/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள திருவாளர்.எஸ்.முஹம்மது ரபி, அண்ணாஜிராவ் ரோடு, மேட்டுப்பாளையம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> அனுமதி வழங்கலாம். ந.க.எண் : 4127/2023/எச் 1 <b>தீர்மானம் எண் : 18</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>	வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தத் தொகை ரூ.	1	திருவாளர்.எஸ்.முஹம்மதுரபி அண்ணாஜிராவ் ரோடு, மேட்டுப்பாளையம்.	ஆடு ஒன்றுக்கு = ரூ.750 /- மாடு ஒன்றுக்கு = ரூ.6000/- கழுதை ஒன்றுக்கு = ரூ.4000/-	2	திருவாளர்.இதாயத்துல்லா, கென்னடி வீதி, சிறுமுகை கோயம்புத்தூர்(மா).	ஆடு ஒன்றுக்கு = ரூ.900 /- மாடு ஒன்றுக்கு = ரூ.7500/- கழுதை ஒன்றுக்கு = ரூ.4800/-
வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தத் தொகை ரூ.								
1	திருவாளர்.எஸ்.முஹம்மதுரபி அண்ணாஜிராவ் ரோடு, மேட்டுப்பாளையம்.	ஆடு ஒன்றுக்கு = ரூ.750 /- மாடு ஒன்றுக்கு = ரூ.6000/- கழுதை ஒன்றுக்கு = ரூ.4000/-								
2	திருவாளர்.இதாயத்துல்லா, கென்னடி வீதி, சிறுமுகை கோயம்புத்தூர்(மா).	ஆடு ஒன்றுக்கு = ரூ.900 /- மாடு ஒன்றுக்கு = ரூ.7500/- கழுதை ஒன்றுக்கு = ரூ.4800/-								
<p>6</p>	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் தற்பொழுது முதிர்ந்த டெங்கு கொசு ஒழிப்புப் பணி நடைபெற்று வருகின்றது. முதிர்ந்த கொசுக்களை கட்டுப்படுத்த வீடுகளின் உட்புறத்தில் சென்று புகை மருந்து அடிக்க இரண்டு Indoor புகை அடிக்கும் இயந்திரம், அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனமான TamilNadu Multipurpose indco Industrial Co-operative Society Ltd, Trichy-8 ல் கொள்முதல் செய்ய ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.40,000/- க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மன்றம் அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண் : 624/2024/எச்1 <b>தீர்மானம் எண் : 19</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>									
<p>7</p>	<p>மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள் அறிவித்த மக்களை நாடி மக்கள் குறைகளைக் கேட்டு உடனுக்குடன் தீர்வு காண அரசு இயந்திரம் களத்திற்கே வரும் என்ற அடிப்படையில் “உங்களைத் தேடி, உங்கள் ஊரில்” என்ற புதிய திட்டத்தில் கோவை மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் ஆய்வு மற்றும் மனுக்கள் பெறும் நிகழ்ச்சி மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி அலுவலகத்தில் 1.2.2024 (வியாழக்கிழமை) நடைபெறவுள்ளது.</p> <p>மேற்கண்ட நிகழ்ச்சி ஏற்பாடுகள் அனைத்தையும் செய்ய ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ2,00,000/-(ரூபாய் இரண்டு லட்சம் மட்டும்) தொகைக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> 1. அனுமதி வழங்கலாம். 2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நிகழ்ச்சி ஏற்பாடுகள் மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம். ந.க.எண் : 1441/21/சி3 <b>தீர்மானம் எண் : 20</b> <b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>									

8	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 33 வார்டுகளில் தேங்கி இருக்கும் குப்பைகள், மழைநீர் கால்வாய் சுத்தம் செய்தல், செடி, கொடிகள், முட்டைகள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்வதற்காக வாடகைக்கு JCB வாகனம் டிப்பர் வாகனம் கொண்டு சுத்தம் செய்வதற்கு தோராய செலவினம் ரூ 8,00,000க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. அனுமதிக்கலாம்</li> <li>2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத்தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று மேல் நடவடிக்கை தொடர்ந்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.</li> </ol> <p>ந.க.எண் : 578 /2024/எச்1</p> <p><b>தீர்மானம் எண் : 21</b></p> <p><b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>									
9	<p>இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட அன்னூர் சாலையில் நகரளவு எண்:189/1, 189/2 மற்றும் 190/3-ல் திருவாளர் திருசக்தி தியேட்டர் உரிமையாளர்கள் அனுமதியின்றி நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடத்தில் மதில்சுவர் (Compound Wall) கட்டியுள்ளார்கள். மேற்படி இடம் இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமானதாக உள்ளதால் 04.11.1997-ல் நகராட்சியின் மூலம் இடிக்கப்பட்டது. இதனை தொடர்ந்து தியேட்டர் உரிமையாளர்கள் வழக்கு எண்:O.S.No:793/98 கோவை சப்கோர்ட் மற்றும் O.S.No:155/2004 உரிமையியல் நீதிமன்றம் மேட்டுப்பாளையம் ஆகிய இடங்களில் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். இதற்கிடையில் மனுதாரர் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்து இடிக்கப்பட்டதற்கான இழப்பீட்டுத் தொகையினை திரும்ப செலுத்துமாறு தீர்ப்பு வரப்பெற்று அதன்படி தொகை ரூ.4,61,726 மொத்த தொகையில் ரூ.2,10,000 இந்நகராட்சியின் மூலம் காசோலையாக நீதிமன்றத்திற்கு செலுத்தப்பட்டது. மீதமுள்ள தொகையினை இதுநாள் வரை செலுத்தவில்லை. எனவே மீதமுள்ள தொகை ரூ.2,51,726/- 15% வட்டியுடன் செலுத்திட வேண்டும் என 25.11.2016ம் ஆண்டில் சார்பு நீதிமன்றத்தில் தீர்ப்பளிப்புகப்பட்டது. இதற்கிடையில் மனுதாரர் தியேட்டருக்கான வரிவிதிப்பு செலுத்தும் தொகையில் கழித்து வருமாறு தெரிவித்துள்ளார். நகராட்சியில் பணம் திரும்ப பெற முடியாது என E.P.No:3/2019 வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். இதுநாள் வரையில் வழக்கு நிலுவையில் உள்ளது. எனவே, தற்போது மனுதாரர் மீண்டும் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு எண்:C.R.P.No:3049/2021-ல் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கில் தெரிவித்துள்ள படி நீதிமன்றத்திற்கு நிலுவையில் உள்ள தொகையில் ரூ.1,00,000/- வைப்பு தொகையாக (Deposit) செலுத்துமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்படி தொகையினை வைப்பு தொகையாக செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b></p> <p>மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p>ந.க.எண் : 554/2022/எப் 1</p> <p><b>தீர்மானம் எண் : 22</b></p> <p><b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>									
10	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 33 வார்டுகளில் தேங்கி இருக்கும் குப்பைகள், மழைநீர் கால்வாய் சுத்தம் செய்தல், செடி, கொடிகள், முற்புதர்கள் ஆகியவற்றை சுத்தம் செய்வதற்காக வாடகைக்கு JCB வாகனம், டிப்பர் வாகனம் பெறுவதற்கு 06.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. இதில் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது.</p> <table border="1" data-bbox="235 2198 1474 2413"> <thead> <tr> <th>வ.எண்</th> <th>ஒப்பந்ததாரர் பெயர்</th> <th>ஒப்பந்தத் தொகை ரூ.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>திருவாளர்.வி.செல்வராஜ், சிறுமுனை ரோடு, காரமடை</td> <td>1 Hour JCB - 900 1 Day Tipper - 6000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>திருவாளர்.சி.நாகராஜ், வேளாங்கண்ணி, மேட்டுப்பாளையம்</td> <td>1 Hour JCB - 1000 1 Day Tipper-7000</td> </tr> </tbody> </table>	வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தத் தொகை ரூ.	1	திருவாளர்.வி.செல்வராஜ், சிறுமுனை ரோடு, காரமடை	1 Hour JCB - 900 1 Day Tipper - 6000	2	திருவாளர்.சி.நாகராஜ், வேளாங்கண்ணி, மேட்டுப்பாளையம்	1 Hour JCB - 1000 1 Day Tipper-7000
வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தத் தொகை ரூ.								
1	திருவாளர்.வி.செல்வராஜ், சிறுமுனை ரோடு, காரமடை	1 Hour JCB - 900 1 Day Tipper - 6000								
2	திருவாளர்.சி.நாகராஜ், வேளாங்கண்ணி, மேட்டுப்பாளையம்	1 Hour JCB - 1000 1 Day Tipper-7000								

மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள திருவாளர்.வி.செல்வராஜ், சிறுமுகை ரோடு, காரமடை. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலகக் குறிப்பு:**

முன் அனுமதி பெற்று மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண் : 578 /2024/எச்1

**தீர்மானம் எண் : 23**

**தீர்மானம் :** அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

11

அரசாணை (நிலை) எண். 39 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (SS&FC (1)) துறை நாள் 14.09.2023. ன்படியும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை, அவர்களின் செயல் முறை ஆணை ந.க.எண்.1652/2023/மாதி1 நாள் 22.11.2023.மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் திருப்பூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.1411/2023/பி1.நாள் 30.09.2023. ன் படியும் மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான பழுதடைந்த பேருந்து நிலையம், அண்ணா தினசரி மார்கெட் மற்றும் இறைச்சி மீன் மார்கெட் இடித்து புதிய கட்டிடம் கட்ட நடவடிக்கையில் உள்ளதால் கீழ்க்கண்ட கடைகள் காலி செய்யப்பட்டுள்ளன.

SHO P NO	Asst No	NAME	Balance Adjustment Amount	As per Deposit Reg Amount	Year &P.No	Vol
1	16076	Suresh Anand	110350	182400	2016-26	vol-9
2	16077	Mohamed Hussian	110350	182400	2016-25	vol-10
3	16078	Moorthi	110350	182400	2016-25	vol-9
4	16079	Ravichandran	110350	100000	2016-25	vol-9
5	16080	Ravichandran	110350	100000	2016-26	vol-10
6	074/BD01/00056	Salai saibu	99120	400000	2022-1	vol-2
7	074/BD01/00050	peer Mohamed	421850	390000	2022-11	vol-2
	-	-	-	50000	2022-11	vol-9
8	16083	Ravi	200179	200000	2016-24	vol-9
	-	-	-	30400	2016-25	vol-9
9	16084	Rajamani	68520	79200	2016-21	vol-9
10	16085	MariMuthu	68520	79200	2016-20	v-9
11	16086	Ganesan	68567	79200	2016-21	vol-9
14	074/BD01/00001	Esthak Selvan	79532	11964	2021-86	vol-10
	-	-	-	36094	2021-52	vol-1
	-	-	-	11964	2021-52	vol-1
15	16087	Syed Mohamed	68520	79200	2016-20	v-9
16	16088	Syed Mohamed	68520	79200	2016-20	v-9
18	16090	Dhinesh (Mani)	24632	79200	2016-20	v-9
19	074/80176	Mohamed Ismail	80176	80400	2016-27	v-10
20	16091	Mohamed Ismail	69556	100000	2016-23	v-9
24	16092	Arumugam	68520	79200	2016-21	v-9
28	10323	Rahamathulla	68520	200000	2016-22	v-9
29	10324	Rahamathulla	68520			
<b>MUDF</b>						
7	16096	Suresh	46712	54000	2016-28	v-9
14	16099	Raja	33219	38400	2016-19	v-9
3	074/BD01/00016	Jahir Hussion	33216	182400	2016-25	v-9
	-	-	-	-	-	-
25	16103	Eswaran	26998	31200	2016-19	v-9

26	16104	Samsudeen	26998	31200	2016-19	v-9
<b>Busstand</b>						
45	074/BD01/00051	Fathima	194936	128200	2022-13	vol-2
	-	-	-	100000	2022-16	vol-2
	-	Total	2437081	-	-	-
	Laps	-	2182123			
	Current		254958			

மேற்கண்ட காலி செய்யப்பட்ட கடைகளின் நிலுவையில் உள்ள வாடகை தொகையினை அவர்களது (Lapsed) வைப்புத் தொகையிலிருந்து ரூ.21,42,495/- யை சரிகட்டி கொள்ள நிர்வாக நலன் மற்றும் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு:**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. நகராட்சிக்கு வருவாய் இழப்பு ஏற்படா வண்ணம் அவர்களது வைப்புத் தொகையிலிருந்து வாடகை தொகை சரிகட்டி கொள்ள நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று மேல் நடவடிக்கை தொடர்ந்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.

**தீர்மானம் எண் : 24**

**தீர்மானம் :** அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

12 இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா வணிக வளாகம் கடை எண் 10 வரி விதிப்பு எண் 074/16051 உரிமதாரர் திரு.ராஜேந்திரன் 30.3.2024 உடன் உரிமக்காலம் முடிவடைவதால் அவர் நகராட்சிக்கு கடையை ஒப்படைப்பதால் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய வாடகை தொகையை வைப்புத் தொகையிலிருந்து (Lapsed Deposit) ரூ. 1,96,199/- யை சரி கட்டி கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலகக் குறிப்பு**

1. அனுமதிக்கலாம்

2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத்தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று மேல் நடவடிக்கை தொடர்ந்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ந.க.எண் 816/2024/எ1

**தீர்மானம் எண் : 25**

**தீர்மானம் :** அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

13 இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட ஓராண்டு குத்தகை இனங்கள் 31.3.2024ன் மூன்று ஆண்டுகள் முடிவடைகின்றன

வ.எண்	அமைந்துள்ள இடம்/ விவரம்	குத்தகை விவரம்	உரிமதாரர்
1	பேருந்து நிலையம்	முதற்கட்ட கட்டணக் கழிப்பறை	திருமதி.எச்.பார்வதி
2	ஊட்டி சாலை	லாரி ஸ்டேண்டு	திரு. அப்பாஸ்
3	நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடம்	16 தென்னை மரங்கள்	திரு. வேலுச்சாமி

மேற்கண்ட உரிமதாரர்கள் 14.2024 முதல் தொடர்ந்து அவர்களே நடத்தி கொள்ளவதற்கான கடிதம் மூலம் தெரிவித்துள்ளார்கள். எனவே 14.2024 முதல் 30.06.2024 வரை (மூன்று மாதத்திற்கு) தொடர்ந்து நடத்திக்கொள்ளவும் தற்போது உள்ள குத்தகை தொகையை விட 5% உயர்த்தி வாடகை நிர்ணயம் செய்து குத்தகை உரிமம் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேலும் 1. பேருந்து நிலையம் இரண்டாம் கட்ட கட்டணக்கழிப்பறை 2. இரு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தும் இடம் ஆகிய இரண்டு குத்தகைகளும் 31.3.2024 உடன் முடிவடைகிறது. ஆனால்

பேருந்து நிலையம் இடித்து கட்டும் நடவடிக்கையில் உள்ளதால் மேற்கண்ட இரண்டு குத்தகைகள் ரத்து செய்து மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு**

1. நகராட்சியின் வருவாய் நிதியை பெருக்க மேற்கண்ட மூன்று குத்தகை உரிமம் வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. பேருந்து நிலையம் இடித்து கட்ட நடவடிக்கையில் உள்ளதால் இரண்டு குத்தகை உரிமங்களை இரத்து செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மானம் எண் : 26**

**தீர்மானம் :** கூடுதல் விவரங்களுடன் மீண்டும் மன்றப் பொருள் வைக்கத் தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

14

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான அண்ணா தினசரி மார்க்கெட் நுழைவுக் கட்டண வசூல் உரிமம் மற்றும் பேருந்து நிலைய நுழைவுக் கட்டண வசூல் உரிமம் ஆகியவைகள் 14.2021 முதல் துறைரீதியாக வசூல் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. அதற்கு தேவையான இரசீது புத்தகங்கள் முடிந்து விட்டது எனவே புதியதாக இரசீது புத்தகங்கள் அச்சடிக்க தற்போதைய நிலவரப்படி கீழ்க்காணும் விவரப்படி விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளன.

வ.எண்	விலைப்புள்ளிகள்	விலைப்புள்ளி
1	ஸ்ரீ குமரன் பிரிண்டர்ஸ் 125 புக் (100 Sheet / Book 200 நெ. வைத்து)	ரூ. 3300/-
2	பாரத் பிரிண்டர்ஸ் 125 புக் (100 Sheet / 1புக்)	ரூ. 3800/-
3	ஏசியன் பிரிண்டர்ஸ் 125 புக் (100 Sheet)	ரூ. 3600/-

மேலே கண்டுள்ள விவரப்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைவான விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஸ்ரீ குமரன் பிரிண்டர்ஸ் - ன் விலைப்புள்ளியை ஏற்று பணி உத்தரவு வழங்கலாம். மேலும் துறை ரீதியான வசூல் செய்ய மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கைகளுக்கு தேவையான உத்தேச செலவினம் ரூ.1,00,000/- க்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலகக் குறிப்பு:**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண் 4618/2020/அ1

**தீர்மானம் எண் : 27**

**தீர்மானம் :** அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

15

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி - கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 சிறுமுகை ரோடு பகுதியில் வாரச்சந்தை அமைக்கும் திட்டம்

1. G.O.(MS)No.158 Municipal Administration and Water Supply (MC-4) Department Dated:02.11.2022.
2. G.O.(4D)No.39 Municipal Administration and Water Supply (SS&FC) Department Dated:14.09.2023.
3. Technical Sanction Accorded - R.O.C.No:18484/2023/DO1, நாள்:29.09.2023.

மேற்படி அரசாணையில் கண்டுள்ளவாறு சிறுமுகை சாலையில் வார்டு:C, பிளாக்:5, நகரளவு எண்:137/2-ல் அமைந்துள்ள மொத்த பரப்பளவு 1450 சதுர மீட்டரில் வாரச்சந்தை அமைக்க கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 திட்டத்தின் மூலம் கட்டுமானம் செயல்படுத்தப்படவுள்ளதால் Technical Drawing தயார் செய்து ஒற்றை சாளர முறையில் (Single Window System) இணையதளத்தில் தனியார் மூலம் பதிவேற்றம் செய்து அதற்கான திட்ட அனுமதி நகர் ஊரமைப்பு துறையில் பெறப்படவுள்ளதால் இதற்காக ஆகும் தோராய

	<p>செலவினம் ரூ.1,00,000/- மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p><b>தீர்மானம் எண் : 28</b></p> <p><b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>
16	<p><b>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி - கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 அண்ணாஜிராவ் பகுதியில் இறைச்சி மற்றும் மீன் கடைகள் அமைக்கும் திட்டம்.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. G.O.(MS)No.158 Municipal Administration and Water Supply (MC-4) Department Dated:02.11.2022.</li> <li>2. G.O.(4D)No.39 Municipal Administration and Water Supply (SS&amp;FC) Department Dated:14.09.2023.</li> <li>3. Technical Sanction Accorded - R.O.C.No:18484/2023/DO1,நாள்:29.09.2023.</li> </ol> <p>மேற்படி அரசாணையில் கண்டுள்ளவாறு அண்ணாஜிராவ் சாலை அருகில் வார்டு:C, பிளாக்:18, நகரளவு எண்:2-ல் அமைந்துள்ள மொத்த பரப்பளவு 815.5 சதுர மீட்டரில் ஏற்கனவே உள்ள பழுதடைந்த பழைய மீன் இறைச்சி கடைகளை இடித்து விட்டு புதியதாக மீன் இறைச்சி கடைகள் கட்டுவதற்கு கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 திட்டத்தின் மூலம் கட்டுமானம் செயல்படுத்தப்படவுள்ளதால் Technical Drawing தயார் செய்து ஒற்றை சாளர முறையில் (Single Window System) இணையதளத்தில் தனியார் மூலம் பதிவேற்றம் செய்து அதற்கான திட்ட அனுமதி நகர் ஊரமைப்பு துறையில் பெறப்படவுள்ளதால் இதற்காக ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.1,00,000/- மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p><b>தீர்மானம் எண் : 29</b></p> <p><b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>
17	<p><b>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி - கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 பழைய நகராட்சி அலுவலகப் பகுதியில் மீன் மற்றும் இறைச்சி கடைகள் அமைக்கும் திட்டம்</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. G.O.(MS)No.158 Municipal Administration and Water Supply (MC-4) Department Dated:02.11.2022.</li> <li>5. G.O.(4D)No.39 Municipal Administration and Water Supply (SS&amp;FC) Department Dated:14.09.2023.</li> <li>6. Technical Sanction Accorded - R.O.C.No:18484/2023/DO1,நாள்:29.09.2023.</li> </ol> <p>மேற்படி அரசாணையில் கண்டுள்ளவாறு பழைய மார்கெட் சாலையில், பழைய நகராட்சி அலுவலகம் அருகில் வார்டு:C, பிளாக்:2, நகரளவு எண்:206-ல் அமைந்துள்ள மொத்த பரப்பளவு 916.5 சதுர மீட்டரில் ஏற்கனவே உள்ள பழுதடைந்த பழைய மீன் இறைச்சி கடைகளை இடித்து விட்டு புதியதாக மீன் இறைச்சி கடைகள் கட்டுவதற்கு கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 திட்டத்தின் மூலம் கட்டுமானம் செயல்படுத்தப்படவுள்ளதால் Technical Drawing தயார் செய்து ஒற்றை சாளர முறையில் (Single Window System) இணையதளத்தில் தனியார் மூலம் பதிவேற்றம் செய்து அதற்கான திட்ட அனுமதி நகர் ஊரமைப்பு துறையில் பெறப்படவுள்ளதால் இதற்காக ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.1,00,000/- மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p>மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p><b>தீர்மானம் எண் : 30</b></p> <p><b>தீர்மானம் :</b> அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</p>

18	<p><b>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி - கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 அண்ணாஜிராவ் பகுதியில் தினசரி சந்தை அமைக்கும் திட்டம்.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. G.O.(MS)No.158 Municipal Administration and Water Supply (MC-4) Department Dated:02.11.2022.</li> <li>2. G.O.(4D)No.39 Municipal Administration and Water Supply (SS&amp;FC) Department Dated:14.09.2023.</li> <li>3. Technical Sanction Accorded - R.O.C.No:18484/2023/DO1,நாள்:29.09.2023.</li> </ol> <p>மேற்படி அரசாணையில் கண்டுள்ளவாறு அண்ணாஜிராவ் சாலையில், வார்டு:C, பிளாக்:16, நகரளவு எண்:343-ல் அமைந்துள்ள மொத்த பரப்பளவு 506 சதுர மீட்டரில் தினசரி சந்தை அமைக்க கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 திட்டத்தின் மூலம் மூலம் கட்டுமானம் செயல்படுத்தப்படவுள்ளதால் Technical Drawing தயார் செய்து ஒற்றை சாளர முறையில் (Single Window System) இணையதளத்தில் தனியார் மூலம் பதிவேற்றம் செய்து அதற்கான திட்ட அனுமதி நகர் ஊரமைப்பு துறையில் பெறப்படவுள்ளதால் இதற்காக ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.1,00,000/- மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p style="text-align: center;">மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p><b>தீர்மானம் எண் :31</b></p> <p><b>தீர்மானம் : அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</b></p>
19	<p><b>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி - கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 பேருந்து நிலையம் நவீனமயமாக்குதல் திட்டம்.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. G.O.(MS)No.158 Municipal Administration and Water Supply (MC-4) Department Dated:02.11.2022.</li> <li>2. G.O.(4D)No.39 Municipal Administration and Water Supply (SS&amp;FC) Department Dated:14.09.2023.</li> <li>3. Technical Sanction Accorded - R.O.C.No:18484/2023/DO1,நாள்:29.09.2023.</li> </ol> <p>மேற்படி அரசாணையில் கண்டுள்ளவாறு வார்டு:B, பிளாக்:56, நகரளவு எண்:55, 56, 57 மற்றும் 70-ல் அமைந்துள்ள மொத்த பரப்பளவு 9936.5 சதுர மீட்டர் மற்றும் வார்டு:B, பிளாக்:36, நகரளவு எண்:22-ல் அமைந்துள்ள மொத்த பரப்பளவு 5410 சதுர மீட்டரில் ஏற்கனவே உள்ள பழைய பேருந்து நிலையத்தை இடித்து விட்டு புதியதாக பேருந்து நிலையம் கட்டுவதற்கு கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் (KNMT) 2023-2024 பேருந்து நிலையம் நவீன மயமாக்குதல் திட்டத்தின் மூலம் கட்டுமானம் செயல்படுத்தப்படவுள்ளதால் Technical Drawing தயார் செய்து ஒற்றை சாளர முறையில் (Single Window System) இணையதளத்தில் தனியார் மூலம் பதிவேற்றம் செய்து அதற்கான திட்ட அனுமதி நகர் ஊரமைப்பு துறையில் பெறப்படவுள்ளதால் இதற்காக ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.2,00,000/- மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலக குறிப்பு:</p> <p style="text-align: center;">மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p><b>தீர்மானம் எண் :32</b></p> <p><b>தீர்மானம் : அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.</b></p>



**இந்நகராட்சி நகரமைப்பு பிரிவு வழக்குகள்**

1. W.P.No:3672/2024 - அகமது மொய்தீன், ஓடந்துறை
2. W.P.No:23815/2023 - அகமது மொய்தீன் மற்றும் திருமதி.மஞ்சளா, ஓடந்துறை
3. W.P.No:100/2024 - திருமதி.மஞ்சளா, என்பவரால் தொடரப்பட்ட நீதிமன்ற அவமதிப்பு வழக்கு
4. W.P.No:2496/2023 - R.கோபிநாத், ராமப்பாகவுடர் வீதி மற்றும் CrI.O.P.No:3498 of 2024.

மேற்படி நபர்கள் நகராட்சிக்கு எதிராக சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்துள்ளதால் மேற்படி வழக்கில் நகராட்சி சார்பாக ஆஜராகி வழக்கு நடத்தி வரும் வழக்கறிஞர்களுக்கு கட்டணம் செலுத்த ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.1,00,000/- எனவே, மேற்படி தொகையினை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நக.எண் 3082/2023/சி1

**தீர்மானம் எண் : 33**

**தீர்மானம் :** அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023-ன் படி நகராட்சி பகுதிகளில் நடைபெறும் வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற நோக்கங்களுக்காக உரிமம் வழங்கிட உரிமம் வழங்குவதற்கான நிறுவனங்களின் வகைப்பாட்டினை அட்டவணை I, II, மற்றும் III ல் வகைப்படுத்தி குறைந்தபட்ச மற்றும் அதிகப்பட்ச கட்டணங்களின் அடிப்படையில் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு தகுந்தார் போல் நிர்ணயம் செய்து உரிமம் வசூலித்து உரிமம் வழங்கிட வேண்டியுள்ளது. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதிகள் 2023-ல் தொழில் உரிமங்கள் வழங்குவது குறித்த விதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. இதன் படி இந்நகராட்சி பகுதியில் இயங்கிவரும் தொழில்களுக்கு பின்வரும் விவரப்படி உரிமக் கட்டணம் 01.04.2024 ஆம் தேதி முதல் நிர்ணயம் செய்து தொழில் உரிமம் வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது.

**வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற நோக்கங்களுக்காக உரிமம்**

வர்த்தக உரிமத்திற்கான விண்ணப்பம்- (1) அட்டவணைகள் I, II, III -ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, பொது அல்லது தனியார் என, எந்தவொரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தினையும், ஆணையாளரால் வழங்கப்பட்ட ஒரு உரிமமின்றி நகராட்சி எல்லைக்குள் எவரும் மேற்கொள்ளக் கூடாது.

அத்தகைய உரிமம் வழங்குவதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும் மேட்டுப்பாளையம் நகர் மன்றத்தால் வரையறுக்கப்பட்ட கட்டணத்துடன் படிவம் 1இல் ஆணையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் மற்றும் பின்வரும் ஆவணங்கள் அத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும். தனிநபரைப் பொறுத்தவரையில் ஆதார் அட்டை மற்றும் நபர்களின் குழு அல்லது நிறுவனத்தினைப் பொறுத்தவரையில் நிலையான கணக்கு எண் அட்டை அல்லது கூட்டுரும சான்றிதழ் போன்ற அடையாள சான்று.

உரிமம் விண்ணப்பிக்கப்படுகிற வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரத்தின் முகவரியை தெளிவாக காண்பிக்கும் குத்தகை பத்திரம் அல்லது வருமானம் ஒப்பந்தம் அல்லது சமீபத்திய சொத்து வரி ரசீது அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விவர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

செல்லுபடியாகக் கூடிய முகவரிச்சான்று எதுவும் விண்ணப்பதாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் படிவம் -17 இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை 1 ன் கீழான விண்ணப்பங்களுக்கு, நிறுவனத்தின் வகைப்பாடு குறித்து

தீர்மானிப்பதற்கு உதயம் பதிவுச்சான்றிதழ் அல்லது சமீபத்திய பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி விபர அறிக்கை அல்லது வருமான வரி விபர அறிக்கை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் அல்லது எந்தவொரு வரி விபர அறிக்கையும் விண்ணப்பத்தாரரிடம் இல்லையெனில், அவர் உரிமம் கோரப்படுகிற நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்றளிக்கும் படிவம் 18 -இல் பிரமாணம் செய்யப்பட்ட உறுதிமொழி ஆவணத்தினை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

அதன் பயன்பாட்டுக்கு உள் விதி (1) -இன் கீழ் உரிமம் தேவைப்படுகிற ஒவ்வொரு இடத்தின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவரும், அத்தகைய நோக்கங்களுக்காக அந்த இடம் பயன்படுத்தப்படுவதற்கு முன்பு 45 நாட்களுக்கு குறையாமலும், 90 நாட்களுக்கு மிகாமலும் அத்தகைய உரிமத்திற்காக ஆணையாளரிடம் விண்ணப்பிக்கவேண்டும்.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 விதி எண் 289 உள் விதி (5) ன் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரிமம், பிரிவு (6) ல் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டதாகும்

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான ஒவ்வொரு விண்ணப்பமும் உரிமம் காலாவதியாவதற்கு மூன்று மாதத்திற்கு முன்பு, மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படுகிற உரிமக் கட்டணத்துடன், படிவம் I-ல் ஆணையாளருக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

உரிமம் புதுப்பிப்பதற்கான விண்ணப்பம் சமர்ப்பிக்கப்படும் போது , உரிமம் பெறுபவரால் நகராட்சிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய வரி அல்லது கட்டணம் எதுவும் நிலுவையில் இருக்கக்கூடாது.

அட்டவணை I, II, III, மற்றும் IV ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமக் கட்டண விகிதங்கள் 01.04.2024 ன் தேதி முதல் அமுலுக்கு வரும்.

குறிப்பு:- (எ) எந்தவொரு நிதி ஆண்டும் ஏப்ரல் முதல் தேதி துவங்கி மார்ச் 31 ம் தேதி முடிவடையும்.

### அட்டவணை I

[ See rules 289(1), (2) and (5)]

#### 1. பொருந்தக்கூடிய தன்மை :

1948 -ம் ஆண்டு தொழிற்சாலை சட்டம் (1948 -ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் LXIII), 1951-ம் ஆண்டு தொழிற்சாலைகள் (மேம்பாடு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் (1951-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 65), 1959 ஆம் ஆண்டு படைக்கலைச் சட்டம் (1959-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54), 1884-ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934-ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) ஆகியவற்றின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்படாத பொருள் உற்பத்தி செய்வதில் ஈடுபட்டுள்ள எந்தவொரு தொழில் அல்லது தொழிற்சாலை அல்லது நிறுவனத்திற்கும் இது பொருந்தும்.

#### 2. உரிமக்கட்டணம் :

குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்களுக்கான உரிமக் கட்டணம், 2006 ஆம் ஆண்டு குறு, சிறு மற்றும் நடுத்தரத் தொழில் நிறுவனங்கள் மேம்பாட்டுச் சட்டத்தின் படியான (2006-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 27), அத்தகைய தொழில் நிறுவனங்களின் வகைப்பாட்டின் அடிப்படையில் விதிக்கப்படும்.

அ.விண்ணப்பதாரர், ஒரு செல்லுபடியாகக்கூடிய உதயம் பதிவினை கொண்டிருக்க வில்லையெனில், அந்த தொழிற்சாலையின் வகைப்பாடு, பொருட்கள் மற்றும் சேவைகள் வரி எண் (GST எண்) அல்லது சமீபத்திய வருமான வரி விபர அறிக்கையினை பயன்படுத்தி தீர்மானிக்கப்படும்.

ஆ. விண்ணப்பதாரர், ஒரு செல்லுபடியாகக்கூடிய உதயம் பதிவுச் சான்றிதழ் மற்றும் வரி விவர அறிக்கைகளை கொண்டிருக்கவில்லை எனில், உரிமம் கோரப்படுகிற தொழில் நிறுவனத்தின் வகைப்பாட்டினை சான்றளித்து, படிவம் 17 ல் உள்ள பிரமாணப் பத்திரம் ஒன்றை அவர் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023-ல் குறு, சிறு, நடுத்தரத் தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் பெரிய தொழிற்சாலைகளுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட அட்டவணைப் படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்ச மற்றும் அதிக பட்ச தொழில் உரிமக்கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

(a) குறு தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	1500/-	3,500/-

(b) சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	3500/-	5,000/-

(c) நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	7500/-	10,000/-

(d) மற்றவை (அல்லது) பெரிய தொழிற்சாலை (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	10,000/-	35,000/-

வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்களின் பட்டியல் : (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்)

வ. எ	வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்களின் பட்டியல் :	குறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	சிறு தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	நடுத்தர தொழில் நிறுவனங்கள் எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்	மற்றவை (அல்லது) பெரிய தொழிற்சாலை எனில் 01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	தையல் பொருட்கள் உற்பத்தி செய்தல்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
2	தையல் இயந்திரங்கள் உற்பத்தி செய்தல்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-

3	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
4	அனைத்து வகையான மின் மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
5	மின்சார மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளை சேமித்து வைத்து விற்பனை செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
6	கல் உடைத்தல் மற்றும் நொறுக்குதல்	1600/-	3750/-	7750/-	10500/-
7	காகித தயாரிப்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
8	அனைத்து வகையான உலோகங்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
9	அனைத்து வகையான கொள்கலன்களையு ம், பாத்திரங்களையும் உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
10	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள்(மின் மோட்டர்கள் அல்லாத) மற்றும் பம்புகளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
11	அனைத்து வகையான தொழிற்சாலை இயந்திரங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
12	மோட்டார் வாகன உதிரி பாகங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

13	அனைத்து வகையான கட்டுமானப் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
14	அனைத்து வகையான பொறியியல் பணிகள்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
15	செங்கல் தூளைகள்	1750/-	3750/-	8000/-	11000/-
16	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
17	அனைத்து வகையான ஒப்பனை பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
18	அனைத்து வகையான நாட்டுமருந்துகள், ஒப்பனை பொருட்கள் மற்றும் மூலிகைப் பொருட்களைத் உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
19	அனைத்து வகையான கட்டுருவாக்க பணிகள் (Fabrication Works)	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
20	துருப்பிடிக்காத எஃகு வேலை மற்றும் மெருகூட்டல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
21	அனைத்து வகையான இரசாயன பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
22	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

23	அனைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தப்படுத்தும் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
24	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
25	கொதிகலன் உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
26	காற்றுப்பதனிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
27	அனைத்து வகையான கண்ணாடி பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
28	அனைத்து வகையான எழுதுபொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
29	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
30	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோக பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
31	பூச்சிக்கொல்லிக ளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
32	பேட்டரிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
33	மீன்பிடி வலைகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
34	அணிகலன்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
35	இசைக்கருவிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
36	துப்பரவு பொருட்களை	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

		உற்பத்தி செய்தல்				
37		சுண்ணாம்பு கால்வாய்	1600/-	3750/-	7750/-	10500/-
38		அனைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
39		அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
40		அனைத்து வகையான தோல் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2500/-	5000/-	10000/-	12500/-
41		அனைத்து வகையான மர/பிளைவுட்/சன் மைக்கா பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
42		அனைத்து வகையான வன்பொருள்களை (Hardwares) உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
43		அனைத்து வகையான விளையாட்டுப் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
44		அனைத்து வகையான வேளாண் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
45		அனைத்து வகையான உணவெண்ணெய்க ளை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
46		பால் பொருட்களை உற்பத்தி செய்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

47	டீ (Tea) தூள் தயாரித்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-
48	காபி (Coffee) தூள் தயாரித்தல்	2000/-	4000/-	9000/-	12000/-

## அட்டவணை II

[See rules 289 (1),(2) and (5)]

### 1. பொருந்தும் தன்மை:

(1) இந்த அட்டவணை, எந்த ஒரு வர்த்தகம் அல்லது வியாபாரம் மேற்கொள்ளப்படுகிற அல்லது வாடிக்கையாளர்களுக்கு சேவைகள் அளிக்கப்படுகிற எந்தவொரு கடை அல்லது வணிக நிறுவனத்திற்கும், அதே வளாகத்தில் உள்ளதோ அல்லது பிறவாறாக உள்ளதோ அத்தகைய வியாபாரம் தொடர்பாக பயன்படுத்தப்படுகிற சரக்கு அறைகள், கிடங்குகள் மற்றும் பண்டகசாலைக்கும் பொருந்தும்.

### 2. பின்வரும் வகைப்பாடுகளுக்கு இந்த அட்டவணை பொருந்தாது:-

- இந்த விதிகளின் மற்ற அட்டவணைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வகைப்பாடுகள்.
- 2013-ம் ஆண்டு நிறுமச் சட்டத்தின் கீழ் (2013-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 18) பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுவனங்கள், வங்கிகள், நிதிநிறுவனங்கள்.
- சம்மந்தப்பட்ட சட்டங்களின் கீழ் உரிமம் பெற்ற உலாவல் மையங்கள் (Browsing Centres) மற்றும் உடற்பயிற்சிக் கூடங்கள்.
- 1959-ம் ஆண்டு படைக்கலச் சட்டம் (1959 -ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 54), 1884-ம் ஆண்டு வெடிபொருட்கள் சட்டம் (1884-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் IV) மற்றும் 1934 -ம் ஆண்டு பெட்ரோலிய சட்டம் (1934-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் XXX) மற்றும் 1952-ம் ஆண்டு ஒளிப்பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் (1957-ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 37) உரிமம் பெற்ற வர்த்தகங்கள் மற்றும் வியாபாரங்கள் மற்றும்
- 2010-ம் ஆண்டு மருத்துவ நிறுவனங்கள் (பதிவு செய்தல் மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் (2010 -ம் ஆண்டு மத்தியச் சட்டம் 23).

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023 -ல் அட்டவணை II இல் குறிப்பிட்டுள்ள இனங்களுக்கு உரிமம் வழங்கிட உரிமக்கட்டணம் நிர்ணயம் செய்திட அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்ச மற்றும் அதிக பட்ச தொழில் உரிமக்கட்டணங்களுக்கான பட்டியல்

### 1. உரிமக் கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள்	குறைந்த பட்ச கட்டணம் (ரூ)	அதிக பட்ச கட்டணம் (ரூ)
(1)	(2)	(3)
நகராட்சி மன்றம்	700/-	10,000/-

### 2. வர்த்தகங்கள் அல்லது வியாபாரங்களின் பட்டியல் :

வ.எண்	வர்த்தகங்கள் / வியாபாரங்களின் பட்டியல்	01.04.202 4 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் மூலப்பையில்
-------	--	--



1	அரசால் அனுமதிக்கப்பட்ட பிளாஸ்டிக் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
2	தையல் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
3	தையல் இயந்திரங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
4	அனைத்து வகையான கையால் செய்யப்பட்ட பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
5	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
6	அனைத்து வகையான மின் மற்றும் மின்னணு சர்வீஸ் மையங்கள்	1000
7	அனைத்து வகையான காகித பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை விற்பனை செய்தல்	1500
8	கழிவுத்தாள் கடை/பழைய வேண்டாத பொருட்கள்	2000
9	நூற்பு வேலைகள்	1000
10	அனைத்து வகையான இயந்திர எண்ணெய்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
11	காற்று பதனிகளை பழுது பார்த்தல் (Air conditioner)	1000
12	காற்றழுத்திகள் (Air Compressors)	750
13	அனைத்து வகையான உலோகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
14	எடை இயந்திர நிலையங்கள் (Weighing Machines)	1000
15	பேட்டரி சார்ஜ் செய்கிற கடைகள்	750
16	மோட்டார் வாகன வேலாட்கள்	2000
17	தலைக்கவச கடைகள்	1500
18	இரு சக்கர வாகனங்கள் மற்றும் மூன்று சக்கர வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் பழுதுபார்ப்பு மையங்கள்	1500
19	இலகுரக மோட்டார் வாகனங்கள் மற்றும் கனரக மோட்டார் வாகனங்களுக்கான ஆட்டோமொபைல் பழுது பார்ப்பு மையங்கள்	2000
20	அனைத்து வகையான மோட்டார்கள் மற்றும் பம்புகளையும் சேமித்து வைத்தல் விற்பனை செய்தல்	1500
21	மோட்டார் வாகன உதிரி பாகங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
22	அனைத்து வகையான ஒப்பனை பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
23	அனைத்து வகையான தொழிற்சாலை இயந்திரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000

24	அனைத்து வகையான இரசாயனப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
25	பூச்சிக்கொல்லி மருந்துகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
26	அனைத்து வகையான மருத்துவ உபகரணங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
27	அனைத்து வகையான சலவை மற்றும் சுத்தம் செய்யும் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
28	அனைத்து வகையான கண்ணாடி பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
29	அனைத்து வகையான வன்பொருட்களையும் (Hardwares) சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
30	அனைத்து வகையான ஆட்டோமொபைல் உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
31	அனைத்து வகையான எழுதுபொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
32	அனைத்து வகையான கட்டுமானப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
33	அனைத்து வகையான ரப்பர் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
34	அனைத்து வகையான வீட்டு உபயோக உபகரணங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
35	அணிகலன்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	5000
36	இசைக்கருவிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
37	துப்புரவு பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல் (தளவாட சமன்கள்)	750
38	அனைத்து வகையான தென்னை நார் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
39	அனைத்து வகையான ஆடைகள் / துணிகள் / ஜவுளிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	5000
40	அனைத்து வகையான மறுபட்டையிடப்பட்ட டயர்கள்/டயர்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2500
41	அனைத்து வகையான கொள்கலன்கள் மற்றும் பாத்திரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
42	அனைத்து வகையான அறைகலன்களையும் (Furnitures) சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
43	அனைத்து வகையான மர / பளைவுட் / சன்மைகா பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500

44	மர வடிவமைப்புகள் விற்பனை	1000
45	ஷாமியானா மற்றும் பாத்திரங்களை வாடகைக்கு விடுதல்	1500
46	அனைத்து வகையான தோல் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
47	கண் கண்ணாடிகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
48	அனைத்து வகையான விளையாட்டு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
49	அனைத்து வகையான கைக்கடிகாரம் மற்றும் கைக்கடிகார உதிரி பாகங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
50	அழைப்பிதழ்கள்/வாழ்த்து அட்டை விற்பனை/ அச்சகம், கணிப்பொறி பதிப்பகம் உட்பட	1500
51	மருந்துக்கடைகள்	1000
52	மருத்துவ உபகரணங்கள்/சாதனங்கள் மற்றும் உட்பொருத்திகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
53	மூங்கில், தென்னை ஓலை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
54	எரியக்கூடிய பொருட்கள், பிலிம் செல்லுலாய்டு பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
55	புல் மற்றும் வைக்கோலை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	750
56	முட்டுக்கொடுக்கும் பொருட்களை (Centering Materials) வாடகைக்கு விடுதல்	1500
57	அனைத்து வகையான வேளாண் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
58	அனைத்து வகையான உரங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2000
59	திரைப்பட செயலாக்கம் மற்றும் வண்ணமயமாக்கல்	5000
60	வாகன நிறுத்த நிலையங்கள்	1000
61	திரைப்பட ஆய்வகங்கள்	5000
62	பார்சல் புகு செய்யுமிடங்கள்/ தூதஞ்சல் (Courier) சேவைகள்	1000
63	கேபிள் டி.வி சேவைகள்	2000
64	கேடயங்கள் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
65	உள்நாட்டு பட்டுப்புழு வளர்ப்பு பொருட்கள்	1000
66	பட்டாணி வறுவல்	750
67	ஃபேன்சி ஸ்டோர்	1000
68	பஞ்சு மெத்தை/தலையணை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
69	மிதிவண்டி பழுதுபார்க்கும் கடைகள்	750
70	பல்பொருள் அங்காடி	5000
71	ஜெராக்ஸ் கடை, கணிப்பொறி பதிப்பக மையங்கள், இ-சேவை	1000

	மற்றும் இணைய நிலையம்	
72	ஸ்டிக்கர் கடைகள்	1000
73	தாவர நாற்றங்கால் கடைகள்	750
74	புகைப்பட சட்டகம் செய்தல் (Photo Framing Works)	1000
75	தார்பாலின்களை சேமித்து வைத்தல்	1000
76	பொற்கொல்லர்கள்	750
77	அனைத்து வகையான துப்புரவு பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல் (கிருமி நாசினிகள்)	1500
78	டைல்ஸ் / மார்பிள்கள் / கிராணைட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	2500
79	தீயணைப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் சாதனங்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
80	முடி வெட்டும் நிலையங்கள்	1000
81	அழகு நிலையங்கள் / தடுப்பு சுவர்கள் அல்லது அறைகள் இல்லாத / ஸ்பாஸ் (Spas)	2000
82	தையல் கடைகள்	1000
83	சலவையகங்கள்	1000
84	வினைல் போர்டு கடைகள்	1000
85	காலணி கடைகள்	1000
86	கைப்பேசி கடைகள் (விற்பனை மற்றும் பழுது பார்த்தல்)	1000
87	மிதி வண்டி மற்றும் மற்றும் உதிரி பாகங்கள் விற்பனை	1000
88	புகைப்படம் எடுக்கும் நிலையங்கள்	1000
89	திரைப்படங்கள் எடுக்கும் நிலையங்கள்	5000
90	பதிவு செய்யும் நிலையங்கள் (Recording Theatre)	1000
91	அச்சகங்கள்	1000
92	அனைத்து வகையான அச்சிடுதல்கள்	1000
93	துணிகளை விற்பனை செய்தல் (சிறிய கடைகள்)	1000
94	நகைகளை விற்பனை செய்தல் (சிறிய கடைகள்)	1000
95	நெல் அவித்தல்	1000
96	மரம் அறுக்கும் ஆலைகள்	1000
97	FCS ஆலைகள் (Farm and commercial Storage)	1000
98	அரிசி ஆலைகள்	2000
99	பாக்கெட்டில் போடப்பட்ட கறியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
100	கோழி இறைச்சியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
101	ஆட்டு இறைச்சியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1500
102	கோழி இறைச்சி / ஆட்டு இறைச்சி சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	3000
103	மாட்டு இறைச்சியினை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	-
104	கடல் உணவுகளை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை	1000

	செய்தல்	
105	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் தயார் செய்தல்	1000
106	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
107	அனைத்து வகையான உணவு எண்ணெய்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
108	அனைத்து வகையான உணவுப் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
109	அனைத்து வகையான பால் பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
110	அனைத்து வகையான நாட்டு மருந்துகள், ஒப்பனை மற்றும் மூலிகை பொருட்கள் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
111	மருத்துவ ஆய்வகங்கள்	1000
112	அனைத்து வகையான செல்லபிராணிகள் கடைகள்	1000
113	அனைத்து வகையான கால்நடைகள்/பறவைகள் தீவனங்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
114	காபி கொட்டை வறுத்தல் மற்றும் அரைத்தல்	1000
115	பால் மற்றும் பால் பொருட்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
116	காய்கறிகள், பழங்கள் மற்றும் பூக்களை சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
117	அனைத்து வகையான மளிகை பொருட்களையும் சேமித்து வைத்தல் மற்றும் விற்பனை செய்தல்	1000
118	பேக்கரிகள்	1500
119	பழச்சாறு கடைகள்	1000
120	AMF (Assured Minimum Facility) உடனடி கடைகள்	1000
121	நீர்வாழ்வன காட்சிசாலை(Aquarium)	1000
122	ஊறவைத்த தானியங்களை அரைத்தல்	1000
123	சுற்றுலா மற்றும் பயணங்கள்	1000
124	மண் அள்ளும் இயந்திரங்கள்	2000
125	கட்டிட பொருட்களை வாடகைக்கு எடுத்தல்	1000

### SCHEDULE III

[See rules 289 (1), (2) and (7)]

(1) பொருந்தும் தன்மை :- இந்த அட்டவணை, -

- (1) தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள், சிற்றுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்.
- (2) 1939-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச்சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டுள்ளவாறான, வாராந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள், தங்கும் விடுதிகள், சத்திரம், மாளிகை, விருந்தினர் இல்லம், தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் மற்றும்
- (3) திருமண மண்டபங்கள், விருந்து மண்டபங்கள், அல்லது பொதுக்கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக்கூட்டங்களாகப்

பயன்படுத்தப்படுகிற அனைத்து பொதுக்கூட்டங்களுக்கம் பொருந்தும்.

2) உரிம கட்டணம் (ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

(i) தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள், சிற்றுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்.

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.1000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.15000/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)
சமையலறை மற்றும் இருக்கைக் கூடங்களுடன் கூடிய உணவுக் கூடங்கள், சிற்றுண்டிச் சாலை அல்லது உணவகங்கள்.	சிற்றுண்டிச்சாலைக்கு -1200/- உணவகம், உணவுக்கூடங்களுக்கு - 2500/-

(ii) 2014-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மகளிர் மற்றும் சிறுவர்களுக்கான விடுதிகள் மற்றும் இல்லங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) சட்டத்தின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்பட்டவை தவிர உள்ள விடுதிகள்.

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.1500/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.3500/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)
2014-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மகளிர் மற்றும் சிறுவர்களுக்கான விடுதிகள் மற்றும் இல்லங்கள் (முறைப்படுத்துதல்) சட்டத்தின் கீழ் உரிமம் வழங்கப்பட்டவை தவிர உள்ள விடுதிகள்.	2000/-

(iii) 1939-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச் சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டவாறான வாதாந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள், சத்திரம், மாளிகை, விருந்தினர் இல்லம், தொண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள்

விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.3000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.30000/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
(1)	(2)
1939-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பொதுச் சுகாதார சட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்டவாறான வாதாந்திர, மாதாந்திர அல்லது வருடாந்திர அடிப்படையில் தங்குகிற, தங்கும் இடங்கள், சத்திரம், மாளிகை, விருந்தினர் இல்லம், தொண்டு	5000/-

(iv) திருமண மண்டபங்கள், விருந்து மண்டபங்கள் அல்லது பொதுக் கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக் கட்டடங்கள் விதிகளில் அட்டவணைப்படுத்தப்பட்டுள்ள தொழில் உரிமக்கட்டணம் குறைந்தபட்சம் ரூ.3000/- அதிகப்பட்ச கட்டணம் - ரூ.30000/-

(ஒரு வருடத்திற்கான கட்டணம்):

தொழில் விபரம்	01.04.2024 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்படும் கட்டணம் ரூபாயில்
திருமண மண்டபங்கள்	5000/-
விருந்து மண்டபங்கள் அல்லது பொதுக் கூட்டங்கள் அல்லது விழாக்களை கொண்டாடுவதற்காக அல்லது விருந்து வைப்பதற்காக சாதாரணமாக பயன்படுத்தப்படும் அத்தகைய மற்ற பிற பொதுக் கட்டடங்கள்	2500/-

மேற்கண்ட விவரப்படி உரிமக்கட்டணங்களை 01.04.2024- ம் தேதி முதல் நிர்ணயம் செய்து வசூலித்து உரிமங்கள் வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலகக் குறிப்பு :**

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்கண்டவாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமக் கட்டண விபரங்களை மன்றம் பரிசீலித்து நிர்ணயம் செய்யலாம்

ந.க.எண் : 370/2024/எச்1

**தீர்மானம் எண் : 34**

**தீர்மானம் :** அலுவலகக் குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

22

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியின் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு உத்தேச வரவு செலவு அறிக்கை (Budget) மற்றும் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு செலவு அறிக்கை மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலகக் குறிப்பு:**

மன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண் : 854/2019/பி1

**தீர்மானம் எண் : 35**

**தீர்மானம் :** பார்வையிட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.