

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி

மேட்டுப்பாளையம் நகர்மன்றத்தின் அவசரக் கூட்டம் 20.05.2022 ம் தேதி வெள்ளிக்கிழமை காலை 10.00 மணிக்கு கூட்டப்படவுள்ளது. இக்கூட்டத்திற்கு நகர்மன்றத் துணைத் தலைவர் மற்றும் அனைத்து நகர் மன்ற உறுப்பினர்கள் தவறாது கலந்து கொள்ளுமாறு அன்புடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

நகர்மன்றத் தலைவர்
மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி.

கூட்டப் பொருள்

1.	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி வார்டு எண்.8 பெருமாள் கவுண்டர் லே- அவுட் பகுதியில் மின் கம்பத்தை இட மாற்றம் செய்ய ஆகும் மதிப்பீட்டு கட்டணமான ரூ.29770/-ஐ மின் வாரியத்திற்கு செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : 1. அனுமதிக்கலாம் 2. அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று மின்வாரியத்திற்கு தொகை செலுத்தியதை மன்றம் ஏற்கலாம். ந.க.எண்.294/2020/இ1</p> <p>தீர்மானம் எண் : 327 தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>
2.	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி பேருந்து நிலைய நுழைவாயில் 20m உயரம் கொண்ட மின்விளக்கு (High mast) கடந்த வாரம் செய்த மழையால் பழுதாகிவிட்டது, அதை சரிசெய்ய கீழே இறக்கிவிட்டு அனைத்து பிட்டிங்குகளும் மாற்றப்பட்டு மேல் ஏற்றும் போது ரோப் (Rope) அறுந்து கீழே விழுந்து அனைத்து பிட்டிங்குகளும் அதனுடன் சார்ந்த உபகரணங்களும் பழுதாகிவிட்டன. அதில் 14 X 2 No பிட்டிங்குகள் உள்ளன. ஆதலால் பழுதான பிட்டிங்குகளை அகற்றிவிட்டு புதிதாக LED பிட்டிங்குகள் மாற்றி இயங்குவதற்கு ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.4,00,000/-க்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. பொதுமக்களுக்கு தெருமின் விளக்குகளும், சுற்றுலா பயணிகள் செல்லும் சாலையாக இருப்பதால் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி, நகர்மன்றத் தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். ந.க.எண்.1763/2022/இ1</p> <p>தீர்மானம் எண் : 328 தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>

3	<p>இந்நகராட்சி பகுதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் பாதாள சாக்கடை திட்டத்தின் மூலம் சேகரமாகும் கழிவுநீரை சுத்திகரிப்பு செய்வதற்கு நகராட்சி உரக்கிடங்கு பகுதியில் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு மையம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. சுத்திகரிப்பு தொட்டி அமைக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் Online Continuous Effluent Monitoring Sytem (OCEMS) அமைத்து சென்னை நிர்வாக பொறியர் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் அவர்களது கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், மேலும் (OCEMS) அமைப்பதற்கான செலவினத்தையும் தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மேற்கொள்ளும் பாதாள சாக்கடைத் திட்ட நிதியிலேயே மேற்கொள்வதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.1819/2016/இ1</p> <p>தீர்மானம் எண் : 329</p> <p>தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>															
4	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் 15வது மத்திய நிதிக் குழு மான்யம் 2021-22 (Untied Grant)ன் கீழ் 10.05.2022ம் தேதியில் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="253 1016 1442 1473"> <thead> <tr> <th>வ. எண்</th> <th>பணியின் பெயர்</th> <th>மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)</th> <th>ஒப்பந்ததாரர் பெயர்</th> <th>மதிப்பீட்டு விழுக்காடு</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>வார்டு எண் 3 மற்றும் 4ல் பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான வீட்டு இணைப்பு பணிகள் செய்தல்</td> <td>6.86</td> <td>திருவாளர். SRP & Co</td> <td>4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>திரு. எம். வேலுசாமி</td> <td>5.19% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்</td> </tr> </tbody> </table> <p>எனவே மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்பது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : 1 இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் இந்நகர்மன்றத்தின் அனுமதிக்குட்பட்டு மதிப்பீட்டிற்கு 5% மிகாமல் இருப்பதாலும் பொதுமக்களின் நலன் கருதியும், மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதால் ஏற்படும் காலதாமதம், அதற்குரிய செலவினம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொண்டும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.</p> <p>2 இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் மதிப்பீட்டிற்கு அதிகமாக இருப்பதால் , அதிகப்படியான தொகையினை இந்நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p>3 இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று மேல்நடவடிக்கை தொடர்ந்ததையும் மன்றம் ஏற்கலாம்</p> <p>தீர்மானம் எண் : 330</p> <p>தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>	வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு	1.	வார்டு எண் 3 மற்றும் 4ல் பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான வீட்டு இணைப்பு பணிகள் செய்தல்	6.86	திருவாளர். SRP & Co	4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்				திரு. எம். வேலுசாமி	5.19% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு												
1.	வார்டு எண் 3 மற்றும் 4ல் பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான வீட்டு இணைப்பு பணிகள் செய்தல்	6.86	திருவாளர். SRP & Co	4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்												
			திரு. எம். வேலுசாமி	5.19% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்												

5

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் 15வது மத்திய நிதிக்குழு மான்யம் 2021-2022 (Untied Grant)ன் கீழ் ரூ. 52.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கீழ்க்கண்ட பணிகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ந.க.எண் 31117/2021/அம்ரூத்/2, நாள் 29.03.2022 அன்று நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டதையடுத்து, மண்டல செயற்பொறியாளர், திருப்பூர் அவர்களிடம் 18.04.2022 ம் நாளன்று தொழில்நுட்ப அனுமதியும் வழங்கப்பட்டது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)
1	வார்டு எண் 12, 17, 27, 28, 30 மற்றும் 31ல் பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான வீட்டு இணைப்பு பணிகள் செய்தல் (652 எண்ணிக்கை)	45.64

மேற்படி பணிகளுக்கு 10.05.2022 ஆம் தேதி இரு உறை முறையில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் நேரிடையாக இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது. இணையதளம் மூலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்படவில்லை.

மேற்படி பணிகளுக்கு நேரிடையாக வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி உறைகளில் தொழில்நுட்பத் தகுதிக்கான உறையினை மட்டும் (Technical Bid) 10.05.2022 அன்று கூர்ந்தாய்வு குழுவினர் முன்னிலையில் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டதில் வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளி உறைகளும் தொழில்நுட்பத் தகுதி பெறப்பட்டதையடுத்து விலைப்புள்ளி உறையினை 11.05.2022 அன்று காலை 11.30 மணிக்கு பிரித்து கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டதில் கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு
1.	வார்டு எண் 12, 17, 27, 28, 30 மற்றும் 31ல் பாதாள சாக்கடை பணிகளுக்கான வீட்டு இணைப்பு பணிகள் செய்தல் (652 எண்ணிக்கை)	45.64	திருவாளர் SRP & Co, திருப்பூர்	4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திரு. S. ரஹமத்துலா	5.19% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்

வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு விலைகுறைப்பு செய்து தர கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்ததாரர்கள் தங்களது கடிதத்தில் தற்பொழுது விலையேற்றம் மற்றும் பணியாளர்களின் கூலி உயர்வு ஆகியவை காரணமாக விலைகுறைப்பு செய்து தர இயலாது எனவும் தாங்கள் கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விகிதத்திற்கே பணிகளை மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கிட கோரியுள்ளனர்.

எனவே மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்பது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

- அலுவலகக் குறிப்பு:
- இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் இந்நகர்மன்றத்தின் அனுமதிக்குட்பட்டு மதிப்பீட்டிற்கு 5% மிகாமல் இருப்பதாலும் பொதுமக்களின் நலன் கருதியும், மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதால் ஏற்படும் காலதாமதம், அதற்குரிய செலவினம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொண்டும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
 - இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் மதிப்பீட்டிற்கு அதிகமாக இருப்பதால், அதிகப்படியான தொகையினை இந்நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
 - இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று மேல்நடவடிக்கை தொடர்ந்ததையும் மன்றம் ஏற்கலாம்

தீர்மானம் எண் : 331

தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

6

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் 15வது மத்திய நிதிக் குழு மான்யம் 2021-22 (Tied Grant)ன் கீழ் 10.05.2022ம் தேதியில் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு
1.	தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் புதிய குடிநீர்த்திட்டத்தில் 60HP Vertical Turbine Pump அகற்றிவிட்டு 70HP Vertical Turbine Pump புதியதாக மாற்றுதல்	30.00	திருவாளர். Deccan Industries, கோயம்புத்தூர்	4.21% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். Vell Pumpsets, கோயம்புத்தூர்	8.10% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
2.	தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் புதிய குடிநீர்த்திட்டத்தில் 125HP HSC Motor Pumpset with Starter புதியதாக மாற்றுதல்	24.00	திருவாளர். Deccan Industries, கோயம்புத்தூர்	4.95% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். Vell Pumpsets, கோயம்புத்தூர்	8.30% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்

எனவே மேற்கண்ட பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்பது குறித்து மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

- அலுவலகக் குறிப்பு:
- இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் இந்நகர்மன்றத்தின் அனுமதிக்குட்பட்டு மதிப்பீட்டிற்கு 5% மிகாமல் இருப்பதாலும் பொதுமக்களின் நலன் கருதியும், மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதால் ஏற்படும் காலதாமதம், அதற்குரிய செலவினம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொண்டும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.
 - இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் மதிப்பீட்டிற்கு அதிகமாக இருப்பதால், அதிகப்படியான தொகையினை இந்நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
 - இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்றத் தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று மேல்நடவடிக்கை தொடர்ந்ததையும் மன்றம் ஏற்கலாம்

தீர்மானம் எண் : 332

தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

7	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி கணினிப்பிரிவு மற்றும் பொதுப்பிரிவு, வருவாய் பிரிவு, பொறியியற் பிரிவு, சுகாதாரப் பிரிவு ஆகியவற்றில் சுமார் 35 கணினிகள், 20 பிரிண்டர்கள், சர்வர், மோடம் மற்றும் 8 போர்ட், 16 போர்ட், 24 போர்ட் சவிட்சுகள் மற்றும் நெட்வர்க் கேபிள்கள் ஆகியவை பராமரிப்பு (AMC) ஆண்டு 2021-22 ஆகும் மே மாதம் முடிவடைவதால் வரும் ஆண்டு 2022-23க்கு ஆண்டு பராமரிப்பு (AMC) மேற்கொள்ள ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ. 4,00,000/-க்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்</p> <p>2. அலுவலகத்தில் அனைத்து பிரிவுகளும் கணினியில் இயங்குவதால், பழுதாவதை உடனுக்குடன் சரி செய்யும் பொருட்டு ஆண்டு பராமரிப்பு அவசியம் என்பதால் வருடாந்திர பராமரிப்பு செய்ய ஆகும் செலவினத்திற்கு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்</p> <p>தீர்மானம் எண் : 333</p> <p>தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>																			
8	<p>மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் பொது நிதியின் கீழ் 17.05.2022ம் தேதியில் கீழ்க்காணும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து வைக்கப்படுகிறது.</p> <table border="1" data-bbox="251 1034 1437 1787"> <thead> <tr> <th>வ. எண்</th> <th>பணியின் பெயர்</th> <th>மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)</th> <th>ஒப்பந்ததாரர் பெயர்</th> <th>மதிப்பீட்டு விழுக்காடு</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">1.</td> <td rowspan="2">புதிதாக 5KVA UPS, பேட்டரி வாங்கி வயரிங் அமைத்து கணினிகள் மற்றும் பிரிண்டர்கள் பிரித்து வைத்தல்</td> <td rowspan="2">2.70</td> <td>திருவாளர். Syscon Systems</td> <td>0.16% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு</td> </tr> <tr> <td>திருவாளர். Sagar Electronics</td> <td>4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">2.</td> <td rowspan="2">பேருந்து நிலையத்தின் அருகில் பழைய உயர்கோபுர மின் விளக்குகளை அகற்றி புதிய மின் விளக்குகள் பொருத்துதல்</td> <td rowspan="2">4.00</td> <td>திருவாளர் Shree Simha & Co</td> <td>0.18% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு</td> </tr> <tr> <td>திருவாளர் Sree Bharath Associates</td> <td>4.12% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்</td> </tr> </tbody> </table> <p>மேற்கண்ட பணிகளுக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்</p> <p>தீர்மானம் எண் : 334</p> <p>தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>	வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு	1.	புதிதாக 5KVA UPS, பேட்டரி வாங்கி வயரிங் அமைத்து கணினிகள் மற்றும் பிரிண்டர்கள் பிரித்து வைத்தல்	2.70	திருவாளர். Syscon Systems	0.16% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு	திருவாளர். Sagar Electronics	4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்	2.	பேருந்து நிலையத்தின் அருகில் பழைய உயர்கோபுர மின் விளக்குகளை அகற்றி புதிய மின் விளக்குகள் பொருத்துதல்	4.00	திருவாளர் Shree Simha & Co	0.18% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு	திருவாளர் Sree Bharath Associates	4.12% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு																
1.	புதிதாக 5KVA UPS, பேட்டரி வாங்கி வயரிங் அமைத்து கணினிகள் மற்றும் பிரிண்டர்கள் பிரித்து வைத்தல்	2.70	திருவாளர். Syscon Systems	0.16% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு																
			திருவாளர். Sagar Electronics	4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்																
2.	பேருந்து நிலையத்தின் அருகில் பழைய உயர்கோபுர மின் விளக்குகளை அகற்றி புதிய மின் விளக்குகள் பொருத்துதல்	4.00	திருவாளர் Shree Simha & Co	0.18% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு																
			திருவாளர் Sree Bharath Associates	4.12% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்																

9

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் குடிநீர் நிதியின் கீழ் 18.05.2022ம் தேதியில் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு
1.	வார்டு எண் 13 தென்றல் நகர் பகுதியில் புதிய பகிர்மானக் குழாய் அமைத்தல்	3.50	திரு. G.K.S. சேதுபதி	0.01% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு
			திருவாளர். V.R.K. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	3.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
2.	நகராட்சியில் புதியதாக தார்ச்சாலை அமைக்கும் இடங்களில் பழுதடைந்த குடிநீர் குழாய்களை சீரமைக்கும் பணி	5.00	திருவாளர். V.R.K. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	0.01% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு
			திரு. G.K.S. சேதுபதி	4.12% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்

மேற்கண்ட பணிகளுக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

தீர்மானம் எண் : 335

தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

10

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் கல்வி நிதியின் கீழ் 18.05.2022ம் தேதியில் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு
1.	வார்டு எண் 33 நடுநகர் நகரவை துவக்கப்பள்ளி வளாகத்தில் புதியதாக கட்ட அங்கன்வாடி கட்டிடத்தில் கூடுதல் பணிகள் செய்தல்	10.00	திரு. C. நாகராஜ்	0.01% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு
			திருவாளர். SRI ASSK Sushma Infrastructures	3.98% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
2.	வார்டு எண் 15 வ.உ.சி. துவக்கப்பள்ளியில் கூடுதல் பணிகள் செய்தல்	9.00	திருவாளர். SRI ASSK Sushma Infrastructures	0.02% மதிப்பீட்டிற்கு குறைவு
			திரு. C. நாகராஜ்	4.12% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்

மேற்கண்ட பணிகளுக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

தீர்மானம் எண் : 336

தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

11

மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சியில் பொது நிதியின் கீழ் 18.05.2022ம் தேதியில் கீழ்க்காணும் பணிகளுக்கு இரண்டாம் அழைப்பாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விழுக்காடு
1.	வார்டு எண் 8 பழைய நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார நிலையத்தில் மராமத்து பணிகள் செய்தல்	10.00	திரு. C. நாகராஜ்	4.95% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். SRI ASSK Sushma Infrastructures	7.13% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
2.	மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் இயந்திரங்கள் மூலம் மழைநீர் வடிகால் தூர்வாரும் பணிகள் செய்தல்	5.00	திரு. M. வேலுசாமி	4.95% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திரு. C. நாகராஜ்	7.12% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
3.	மேட்டுப்பாளையம் ஜவஹர்லால் பேருந்து நிலையத்தில் மராமத்துப் பணிகள் செய்தல்	5.00	திரு. C. நாகராஜ்	4.99% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். SRI ASSK Sushma Infrastructures	8.20% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
4.	வார்டு எண் 2 வெள்ளிப்பாளையம் சாலையின் அருகே உள்ள நகராட்சி துப்புரவு பணியாளர்கள் குடியிருப்பு மற்றும் அங்குள்ள கழிவுநீர் கால்வாய் மராமத்து பணிகள் செய்தல்	5.00	திரு. G.K.S. சேதுபதி	4.92% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். V.R.K. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	6.96% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
5.	வார்டு எண் 4 நேருஜி நகரவை துவக்கப்பள்ளியில் உள்ள பழைய அங்கன்வாடி கட்டிடத்தினை அகற்றிவிட்டு புதியதாக அங்கன்வாடி கட்டிடம் கட்டுதல்	10.00	திரு. G.K.S. சேதுபதி	4.95% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். V.R.K. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்	7.10% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
6.	வார்டு எண் 29 மணிநகர் துவக்கப்பள்ளி மற்றும் உயர்நிலைப்பள்ளியில் கூடுதலாக கழிப்பறைகள் கட்டுதல்	10.00	திரு. C. நாகராஜ்	4.98% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திருவாளர். SRI ASSK Sushma Infrastructures	8.20% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
7.	மேட்டுப்பாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள நீர்மூழ்கி மோட்டார்கள் பழுது அகற்றுதல்	5.00	திரு. M. வேலுசாமி	4.98% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்
			திரு. C. நாகராஜ்	6.78% மதிப்பீட்டிற்கு அதிகம்

மேற்கண்ட பணிகளுக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது

அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

2. இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் இந்நகர்மன்றத்தின் அனுமதிக்குட்பட்டு மதிப்பீட்டிற்கு 5% மிகாமல் இருப்பதாலும் பொதுமக்களின் நலன் கருதியும், மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருவதால் ஏற்படும் காலதாமதம், அதற்குரிய செலவினம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொண்டும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

தீர்மானம் எண் : 337

தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

12

01.04.2022 முதல் சொத்துவரி, காலிமனைவரி பொது சீராய்வு செய்ய வரப்பெற்ற அரசாணை எண் 52 (எம்.எஸ்) நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, (எம்.ஏ.ிவ)துறை, நாள் 30.3.2022ன்படி நகர் மன்றத் தீர்மானம் எண்: 287ன்படி மன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களது சுற்றறிக்கையில் தெரிவித்துள்ளவாறு சொத்துவரி, காலிமனைவரி உயர்வு செய்ய அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்தும் விடுபட்ட சாலைகள்/தெருக்கள்/சந்திகள் ஆகியவற்றின் பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்பட்டு மண்டலங்கள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு, நகர்மன்ற தீர்மானம் எண் 288ன்படி மன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது. மேற்கண்ட பட்டியலை மாலைமுரசு, தினகரன் ஆகிய தமிழ் நாளிதழ்களிலும், டிரினிட்டி மிரர் ஆங்கில நாளிதழிலும் பொது மக்கள் பார்வைக்கு வெளியிடப்பட்டது.

மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயித்தல் தொடர்பான அட்டவணை- I

1.சொத்துவரி

பரப்பளவு சதுரடி	உயர்வு செய்வதற்கான காரணி	மண்டலம்							
		A		B		C		D	
		பழைய மண்டல மதிப்பு	புதிய மண்டல மதிப்பு	பழைய மண்டல மதிப்பு	புதிய மண்டல மதிப்பு	பழைய மண்டல மதிப்பு	புதிய மண்டல மதிப்பு	பழைய மண்டல மதிப்பு	புதிய மண்டல மதிப்பு
குடியிருப்பு		(ரூ)	(ரூ)	(ரூ)	(ரூ)	(ரூ)	(ரூ)	(ரூ)	(ரூ)
600 சதுர அடி வரை	1.25		2.45		2.15		1.90		1.30
601-1200	1.50		2.95		2.55		2.25		1.60
1201-1800	1.75		3.40		3.00		2.65		1.85
1801க்கு மேல்	2.00		3.90		3.40		3.00		2.10
குடியிருப்பு அல்லாதவை		1.95		1.70		1.50		1.05	
கல்வி நிறுவனங்கள்	1.75		3.40		3.00		2.65		1.85
தொழிற்சாலை	1.75		3.40		3.00		2.65		1.85
வணிகம்	2.00		3.90		3.40		3.00		2.10

2. சொத்துவரியானது ஆண்டு மதிப்பில் 12.73 சதவீதமாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போது உள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யப்படும்.

4. மேற்கூறிய உயர்வின் அடிப்படையில் மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்து, இனி வருங்காலங்களில் சொத்துவரி மற்றும் காலிமனை வரி நிர்ணயம் செய்யப்படும்.

5. திருத்தியமைக்கப்பட்டுள்ள வார்டு மறுவறையின் படி, புதிய வார்டுகள் வாரியாக மண்டலங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வ.எண்	மண்டலம்	வார்டு மறுவரையின் படி தற்போது நிர்ணயம் செய்யப்படும் தெருக்களின் எண்ணிக்கை
1.	A	11
2.	B	82
3.	C	194
4.	D	32

6. சொத்துவரி/காலிமனைவரியில் ஆண்டுதோறும் 6% உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளில் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி/காலிமனைவரி உயர்வு செய்து வரி சீராய்வு செய்யப்படும்.

மேற்கண்டவாறு நாளிதழ்களில் விளம்பரம் செய்யப்பட்டதில், பொதுமக்களிடமிருந்து மண்டல மதிப்புகள் மாற்றம் செய்ய வேண்டி ஆட்சேபணைகள் ஏதும் வரப்பெறவில்லை. வரி சீராய்வில் குறைந்த அளவே வரி உயர்வு செய்ய வேண்டி 11 மனுக்கள் மட்டுமே வரப்பெற்றன.

எனவே, மேற்கண்டவாறு மண்டல மதிப்புகளை ஊர்ஜிதம் செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம்

தீர்மானம் எண்	:	338
தீர்மானம்	:	அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

13 இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 1 முதல் 33 வரை உள்ள கீழ்க்கண்ட 123 காலியிட வரிவிதிப்புகள் பல ஆண்டுகளுக்கு முன்னர் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டு சொத்துவரியாக நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. நாளிதழ் தேதி வரை சொத்துவரி செலுத்தப்பட்டு வருகிறது. எனவே இக்காலியிட வரி விதிப்புகளை தள்ளுபடி செய்யப்பட வேண்டும் என வருவாய் உதவியாளர்கள் மற்றும் வருவாய் ஆய்வாளர்கள் குறிப்பு கொடுத்துள்ளனர்.

S.No	W No	Assement No	Door No	Total Arrear
1	25	074/025/01188-074/102407		1232
2	25	074/025/01202-074/102444	S.F.NO.288/1	1078
3	17	074/017/01022-074/101603		612
4	17	074/017/01221-		1586
5	3	074/003/00692-074/100210		2925
6	3	074/003/00693-074/100213		2175
7	3	074/003/00748-074/100341		3708
8	3	074/003/00756-074/101001		3774
9	3	074/003/00830-		2475
10	3	074/003/00964-		462
11	3	074/003/00738-074/100285		5124
12	3	074/003/00702-074/100228		4494
13	7	074/007/00699-074/100602		390
14	16	074/016/00353-074/101509		1254

15	16	074/016/00354-074/101516		1144
16	12	074/012/01000-074/101128	---	1776
17	12	074/012/01101-	S F NO-288/1	474
18	12	074/012/01110-	S F NO-288/1	906
19	12	074/012/01120-	S F NO-291/3 291/4	928
20	22	074/022/00680-074/102171	S.F.NO.	2928
21	22	074/022/00687-074/102178	870 A/1	795
22	24	074/024/00619-074/102316		1680
23	24	074/024/00620-074/102317		704
24	24	074/024/00622-074/102332		1408
25	24	074/024/00616-074/102311		5016
26	24	074/024/00652-074/109004		1920
27	24	074/024/00653-074/109005		2282
28	24	074/024/00654-074/109006		1440
29	24	074/024/00689-		290
30	32	074/032/01853-074/103101		6210
31	32	074/032/01865-074/103119		672
32	32	074/032/01873-074/103131		2376
33	32	074/032/01878-074/103140		1650
34	32	074/032/01882-074/103145		4080
35	32	074/032/01887-074/103169		2112
36	32	074/032/01888-074/103174		5376
37	32	074/032/01895-074/103188		960
38	32	074/032/02163-074/104631	S.F.NO.226/1	6480
39	32	074/032/02164-074/104632	S.F.NO.262/1A	9810
40	32	074/032/02191-074/104660	S.F.NO.263/1E	8370
41	32	074/032/02232-074/104701	S.F.NO.226/1	4935
42	32	074/032/02271-074/104740	S.F.NO.226/1	7787
43	32	074/032/02325-074/104794	245/1 A 2	6990
44	32	074/032/01972-074/103422	235/A1, 235A2	13076
45	32	074/032/01902-074/103228		12768
46	32	074/032/01943-074/103393		16530
47	32	074/032/01996-074/103448		9558

		48	32	074/032/02434-	222/1B	500
		49	28	074/028/00349- 074/102701		1368
		50	28	074/028/00351- 074/102704		1640
		51	28	074/028/00352- 074/102705		1640
		52	28	074/028/00353- 074/102709		6150
		53	28	074/028/00354- 074/102710		2304
		54	28	074/028/00361- 074/170582		4845
		55	4	074/004/00535- 074/100314	---	3738
		56	4	074/004/00539- 074/100318	--	4536
		57	4	074/004/00540- 074/100319	--	1728
		58	4	074/004/00543- 074/100322	--	3528
		59	4	074/004/00546- 074/100327	--	6237
		60	4	074/004/00547- 074/100328	544/1B	47560
		61	4	074/004/00551- 074/100332	---	8820
		62	4	074/004/00556- 074/100337	--	672
		63	4	074/004/00557- 074/100338	--	3528
		64	4	074/004/00558- 074/100340	--	3528
		65	4	074/004/00559- 074/100342	--	3234
		66	4	074/004/00560- 074/100343	--	6720
		67	4	074/004/00561- 074/100344	---	3360
		68	4	074/004/00563- 074/100346	--	21996
		69	4	074/004/00568- 074/100351	---	1932
		70	4	074/004/00569- 074/100352	---	5208
		71	4	074/004/00572- 074/100356	---	176
		72	4	074/004/00573- 074/100357	--	462
		73	4	074/004/00574- 074/100358	--	462
		74	4	074/004/00576- 074/100360	---	1368
		75	4	074/004/00578- 074/100362	---	11196

76	4	074/004/00583-074/100367	--	5460
77	4	074/004/00584-074/100368	--	3564
78	4	074/004/00585-074/100369	--	2400
79	4	074/004/00586-074/100370	--	2808
80	4	074/004/00590-074/100374	--	3822
81	4	074/004/00593-074/100377	--	9560
82	4	074/004/00595-074/100380	--	6120
83	4	074/004/00597-074/100382	--	3920
84	4	074/004/00599-074/100384	--	2214
85	4	074/004/00600-074/100385	---	1920
86	4	074/004/00601-074/100386	--	4930
87	4	074/004/00603-074/100397	--	2450
88	4	074/004/00605-074/100399	--	2380
89	4	074/004/00629-074/100454	420	1700
90	4	074/004/00684-074/100523	T.S.NO.83/1 (pt)	12700
91	4	074/004/00637-074/100462	425	8778
92	1	074/001/00404-074/100016		3738
93	2	074/002/00495-074/100901	SF.NO.60/1B2,	578
94	10	074/010/01042-074/103718	304/2B	7168
95	10	074/010/00999-074/100101	SF.NO.15/876	178
96	10	074/010/01002-074/100106	--	2980
97	10	074/010/01004-074/100108	0--	5724
98	10	074/010/01007-074/100115	--	6336
99	10	074/010/01012-074/100126	--	1224
100	10	074/010/01014-074/100140	--	194
101	10	074/010/01015-074/100141	--	9648
102	10	074/010/01096-074/103776	-	10332
103	10	074/010/01099-074/103780	304/2 B	2520

104	10	074/010/01108-074/103790	-	5984
105	10	074/010/01146-074/103830	S.F.NO.304/2B	20672
106	10	074/010/01157-074/103841	S.F.NO.293	14182
107	10	074/010/01172-074/103857	304/2b	5400
108	10	074/010/01177-074/103862	304/2B	5060
109	10	074/010/01158-074/103842	S.F.NO.293/2	7980
110	10	074/010/01165-074/103849	302	158
111	10	074/010/01184-074/103869	291/2	4500
112	30	074/030/00958-074/102903	--	3180
113	30	074/030/00959-074/102904	--	567
114	30	074/030/00973-074/102923	--	6846
115	30	074/030/00976-074/102928		7935
116	31	074/031/01375-074/103026	----	3864
117	31	074/031/01409-074/103601	---	540
118	31	074/031/01411-074/103604	---	572
119	31	074/031/01413-074/103606	--	248
120	31	074/031/01414-074/103607	----	392
121	31	074/031/01418-074/103615	--	21219
122	31	074/031/01387-074/103044	SF.NO.232/2,23 2/2 B	5780
123	31	074/031/01374-074/103022	S.F.NO.235B/2 (SITE NO,3)	672
Total				574253

மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ள காலியிட வரிவிதிப்புகளை தள்ளுபடி (Write off) செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மேற்கண்ட பட்டியலில் உள்ள காலியிட வரிவிதிப்புகளை தள்ளுபடி (Write off) செய்யலாம்.
ந.க.எண்.1899/2022/அ2

தீர்மானம் எண் : 339

தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

14	<p>புதிய நகராட்சி அலுவலக கட்டிட பணிக்கு திரு. D.K..ரங்கசாமி ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் 2013-2014ம் ஆண்டில் செலுத்திய EMD தொகை ரூ.1,98,000/- திரும்ப வழங்க கோரியுள்ளார். வருவாய் நிதியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை காலம் கடந்த வைப்புத் தொகை பதிவேடு பக்கம் எண்.39 ல் (2016 - 2017) பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை காலம் கடந்த வைப்புத் தொகை ஆகும். எனவே, மேற்கண்ட தொகையை திரு.D.K.ரங்கசாமி ஒப்பந்ததாரர் அவர்களுக்கு திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம் ந.க.எண்.1899/2022/அ2</p> <p>தீர்மானம் எண் : 340</p> <p>தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>
15	<p>இந்நகராட்சியின் 2021 - 2022 ம் ஆண்டு நிர்வாக அறிக்கை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு : அனுமதிக்கலாம் ந.க.எண்.984/2021/அ3</p> <p>தீர்மானம் எண் : 341</p> <p>தீர்மானம் : அலுவலகக்குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது</p>