

கோவில்பட்டி நகராட்சி
அவசரக் கூட்டம்

நிகழும் சுபகிருது வருடம் வைகாசி திங்கள் 6, நாள்:20.05.2022ம் தேதி வெள்ளிக் கிழமை மதியம் 12.00 மணியளவில் நகர்மன்ற கூட்ட அரங்கில் வைத்து நடைபெற்ற அவசரக் கூட்டம் தீர்மானம்.

முன்னிலை:- திரு.கா.கருணாநிதி,
நகர்மன்ற தலைவர்

பொருள் எண்:-1

அரசாணை (நிலை) எண்.52 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4) துறை நாள்:30.03.2022 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.40032/2012/ஆர்1, நாள்.01.04.2022 வழங்கப்பட்டுள்ள வழிகாட்டுதல்களைப் பின்பற்றி கோவில்பட்டி நகராட்சியில் 01.04.2022 முதல் சொத்துவரி பொது சீராய்வு மேற்கொள்வதற்கான மண்டல வாரியாக அடிப்படை மதிப்பு தொகையை நிர்ணயம் செய்தும்,

பொது சீராய்வுக்குப் பின் (2023-2024ஆம் ஆண்டு முதல்) உள்ள சொத்துவரி தொகையில் 6 உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளில் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி உயர்வு செய்து பொது சீராய்வு மேற்கொள்ளவும் 08.04.2022 ஆம் தேதிய 24ஆம் எண் தீர்மானத்தில் முடிவு செய்துள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட நகர்மன்ற தீர்மானத்தை பொதுமக்கள் அறிந்து கொள்ளவும், பொதுமக்களின் ஆலோசனைகள் மற்றும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் நகராட்சி ஆணையருக்கு 30 நாட்களுக்குள் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்கலாம் என்ற பொது அறிவிப்பு தினமணி தமிழ் நாளிதழில் 13.04.2022 ஆம் தேதியிலும், மக்கள் குரல் தமிழ் நாளிதழில் 13.04.2022ஆம் தேதியிலும், Afternoon என்ற ஆங்கில நாளிதழில் 13.04.2022ஆம் தேதியிலும் வெளியிடப்பட்டது.

கோவில்பட்டி நகராட்சியின் பொது அறிவிப்பின் பேரில் பொதுமக்கள் மற்றும் அரசியல் கட்சியினரிடமிருந்து ஆட்சேபனைகள் வரப்படவில்லை. அதனை மன்றத்தில் பதிவு செய்து மேற்குறிப்பிட்ட 08.04.2022 தீர்மானத்தில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட திருத்தப்பட்ட சொத்துவரி பொது சீராய்வு அடிப்படை மதிப்பினை கீழ்க்கண்டவாறு உறுதி செய்ய மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

சொத்துவரி:**குடியிருப்பு கட்டடங்கள்(Residential Building) :**

பரப்பளவு (ச.அடி)	உயர்வு செய்வதற்கான காரணி	புதிய மண்டல மதிப்பு (ரூ.)		
		A	B	C
<=600	1.25	2.75	2.06	1.25
601-1200	1.5	3.3	2.48	1.5
1201-1800	1.75	3.85	2.89	1.75
>1800	2	4.40	3.3	2

குடியிருப்பு அல்லாத கட்டடங்கள்(Non-Residential Building) :

வகைப்பாடு	உயர்வு செய்வதற்கான காரணி	புதிய மண்டல மதிப்பு (ரூ.)		
		A	B	C
தொழிற்சாலைகள்	1.75	7.7	5.78	3.5
வணிக பயன்பாட்டு கட்டடங்கள்	2	13.2	9.9	6
சுயநிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்கள்	1.75	7.7	5.78	3.5

மண்டலம்	A	B	C
புதிதாக நிர்ணயிக்கப்பட்ட மண்டல மதிப்பு ரூ. (பைசா)	0.20	0.40	0.60

மண்டல அடிப்படை மதிப்பு நிர்ணயம் செய்வது சம்மந்தமாக மேற்கண்ட பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உயர்வு காரணிகள் கீழ்க்கண்டவாறு விவரிக்கப்படுகிறது:

- 1) 600 சதுரஅடிக்கும் குறைவான பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 25% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 2) 601 முதல் 1200 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 50% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 3) 1201 முதல் 1800 சதுர அடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 4) 1800 சதுர அடிக்கு அதிகமாக பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 5) வணிகப் பயன்பாட்டு கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.
- 6) தொழிற்சாலை பயன்பாட்டு கட்டடம் மற்றும் சுய நிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யப்படவேண்டும்.

காலிமனை வரி சீராய்வு:

காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு, 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போதுள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யப்பட வேண்டும். மேலும், சொத்து வரிவிதிப்பு செய்யும் போது கட்டடத்தின் பரப்பளவிற்கு இரண்டு மடங்கிற்கு மேல் உள்ள காலியிடத்திற்கு சொத்து வரியுடன் சேர்த்து காலிமனை வரி வரிவிதிப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

தன்னிச்சையான வருடாந்திர சொத்துவரி சீராய்வு:

ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி / காலிமனை வரியில், ஆண்டுதோறும் 6 % உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளின் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி / காலிமனை வரி உயர்வு செய்து சொத்துவரி சீராய்வு செய்யப்பட வேண்டும்.

- 1) 600 சதுரஅடிக்கும் குறைவான பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 25% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
- 2) 601 முதல் 1200 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 50% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
- 3) 1201 முதல் 1800 சதுரஅடி வரை பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
- 4) 1800 சதுர அடிக்கு அதிகமாக பரப்பளவு உள்ள குடியிருப்பு கட்டடங்களுக்கு 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
- 5) வணிகப் பயன்பாட்டுக் கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்து வரியில் 100% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
- 6) தொழிற்சாலை பயன்பாட்டு கட்டடம் மற்றும் சுய நிதி பள்ளி மற்றும் கல்லூரி கட்டடங்களுக்கு தற்போதுள்ள சொத்துவரியில் 75% சொத்துவரி உயர்வு செய்யலாம்.
- 7) காலிமனை வரிவிதிப்பிற்கு, 1 சதுர அடி நிலத்திற்கு தற்போதுள்ள அடிப்படை மதிப்பு 100 சதவீதம் உயர்வு செய்து காலிமனை வரி பொது சீராய்வு செய்யலாம்.
- 8) ஏற்கனவே உள்ள சொத்துவரி / காலிமனைவரியில், ஆண்டுதோறும் 6 % உயர்வு அல்லது கடந்த 5 ஆண்டுகளின் மொத்த மாநில உள்நாட்டு உற்பத்தியின் (GSDP) சராசரி வளர்ச்சி வீதம் இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டும் சொத்துவரி / காலிமனை வரி உயர்வு செய்து சொத்துவரி சீராய்வு செய்யலாம்.

A, B, C, D என நான்கு மண்டலங்களாக இருந்ததை D மண்டலங்களை நீக்கிவிட்டு D மண்டலத்துக்குரி தெருக்களை A, B, C, என்ற மூன்று மண்டலத்துக்குள் சேர்க்கப்பட்டு கீழ்க்கண்ட பட்டியலில் கண்டவாறு ஏற்கனவே நகர்மன்ற தீர்மான எண்.24, நாள்.08.04.2022 தீர்மானத்தின்படி மன்றம் அனுமதி பெறப்பட்டது.

மண்டலம் வாரியான தெருக்கள் விபரம்.

வ.எண்	வார்டு எண்	தெரு பெயர்	நிர்ணயம் செய்யப் பட்டுள்ள மண்டலம்
1	2	இளையரசனேந்தல் ரோடு (107சி - 174)	A
2	2	அத்தைகொண்டான்ரோடு (1 முதல் 46)	A
3	4	ரயில்வே காலனி	A
4	4	பண்ணைத் தோட்டம் தெரு	A
5	4	மெயின் ரோடு(100 ஏ - 378 மற்றும் 633 - 929) (மெயின் ரோடு லாயல் மில் கூட்டுறவு ஸ்டோரிலிருந்து லட்சுமி மில் வரையிலான பகுதி)	A
6	4	ராமலிங்கர் தெரு	A
7	4	சத்திரம் கிழக்கு தெரு	A
8	4	சத்திரம் வடக்கு தெரு (45 - 95)	A
9	4	கிருஷ்ணன் கோவில் தெரு	A
10	4	ரயில்வே லயன் வடக்கு (இல்லை)	A
11	6	மெயின்ரோடு (1-57 மற்றும் 933 - 1010ஏ)	A
12	10	வள்ளுவர் நகர் தெரு எண் 6	A
13	10	கடலையூர் ரோடு (63-115)	A
14	11	சையத் உசேன்தெரு	A
15	11	பழனியாண்டவர் கோவில் தெரு	A
16	11	காமராஜர் தெரு	A
17	11	காசிராஜன் தெரு	A
18	11	நேரு தெரு	A
19	12	புதுரோடு	A
20	12	செல்லபாண்டியன் தெரு	A
21	12	மில் தெரு	A
22	12	காளியப்பர் காம்பவுண்டு	A
23	12	பங்களாத் தெரு எண். 1	A
24	12	லாயல்மில் பங்களாத்தெரு	A
25	12	கடலையூர் மெயின் ரோடு(5ஏ-33-2மற்றும்115 எப் - 148)	A
26	12	போலீஸ் காலனி லயன் (முழுவதும் அரசு கட்டிடங்கள்)	A
27	12	இ.எஸ்.ஐ. காலனி (முழுவதும் அரசு கட்டிடங்கள்)	A
28	13	கோபாலபுரம் தெரு	A
29	13	லாயல்மில் வடக்கு லயன்	A
30	14	மெயின்ரோடு	A
31	14	மில் தெரு லயன் 2	A
32	14	முத்தையாமால் தெரு	A
33	14	ஆழ்வார் தெரு எண் 1	A
34	14	ஆழ்வார் தெரு எண் 2	A
35	15	புதுரோடு (1-89 மற்றும் 126-180ஏ)	A
36	15	பெருமாள் தெரு	A
37	15	பழைய போஸ்ட் ஆபீஸ் தெரு	A
38	15	தனுஷ்கோடியாபுரம் பிள்ளையார் கோவில் தெரு	A
39	15	தனுஷ்கோடியாபுரம் பிள்ளையார் கோவில் தெரு சந்து	A
40	15	தனுஷ்கோடியாபுரம் தெரு எண் 1	A
41	15	சௌந்திரபாண்டியன் தெரு (1-27 பி மற்றும் 63-93)	A
42	15	தனுஷ்கோடியாபுரம் புதுத் தெரு	A
43	15	அருணாசலம் பேட்டை தெரு (1-15 மற்றும் 26-53)	A

44	16	கருப்பசாமி கோவில் தெரு	A
45	16	கடலைக்காரத் தெரு வடக்குப் பகுதி	A
46	16	கடலைக்காரத் தெரு தெற்குப் பகுதி (368-418)	A
47	16	சௌந்திபாண்டியன் தெரு (28-62)	A
48	16	கடலைக்காரத் தெரு சந்து 1	A
49	16	கடலைக்காரத் தெரு சந்து 2	A
50	16	பத்திரகாளியம்மன் கோவில் தெரு	A
51	16	அருணாசலம்பேட்டை தெரு (16-25)	A
52	17	கடலைக்காரத் தெரு (தென்பாகம்) (180-367)	A
53	17	ஸ்கூல் தெரு	A
54	17	பள்ளிவாசல் தெரு	A
55	17	செக்கடித்தெரு 1	A
56	17	கடலைக்காரத் தெரு (வடபாகம் கிழக்கு) (79-179)	A
57	19	அரசு அலுவலகங்கள் தெரு (22ஏ-22ஏ1)	A
58	19	தெற்குபஜார்	A
59	20	ஊரணி மேலத் தெரு	A
60	20	சிவன்கோவில் தெரு	A
61	20	முடுக்குத் தெரு எண். 1	A
62	20	முடுக்குத் தெரு.	A
63	20	வில்வமரத்தடி சந்து	A
64	20	தெற்கு பஜார்	A
65	20	பாரதிதாசன் தெரு	A
66	20	ஓடைத் தெரு	A
67	20	காங்கேயன் கோவில் தெரு	A
68	20	காசுக்காரத் தெரு	A
69	20	மேல ரதவீதி	A
70	21	ஆஸ்ரமம் தெரு	A
71	21	சொக்கன் ஊரணி தெரு	A
72	21	எட்டையபுரம் ரோடு (71ஏ-202)	A
73	22	முத்தானந்தபுரம் தெரு எண். 1	A
74	22	மெயின் ரோடு (880 – 395 மற்றும் 602 – 631)	A
75	22	மாதாங்கோவில் தெரு	A
76	22	முத்தானந்தபுரம் தெரு எண். 2	A
77	22	சந்தைபேட்டைத் தெரு	A
78	23	இளையரசனேந்தல் ரோடு (105–107எம்ந்ரும175-184பி)	A
79	23	சத்திரம் வடக்கு தெரு	A
80	23	சரமாரியம்மன் கோவில் தெரு 1	A
81	24	இளையரசனேந்தல் ரோடு (1-104 மற்றும் 186 – 213)	A
82	24	மெயின் ரோடு (399-465 மற்றும் 471 – 599)	A
83	26	மெயின் ரோடு (467-470)	A
84	26	பார்க் மேலத்தெரு	A
85	24	சீனிவாச அக்ராகரம்	A
86	24	டால்துரை பங்களாத் தெரு	A
87	24	தெட்சிணாமூர்த்தி கோவில் தெரு	A
88	26	பார்க் கீழ தெரு	A
89	26	லட்சுமி மில் காலனி	A
90	28	கதிரேசன் கோவில் தெரு	A
91	29	மந்தி தோப்பு ரோடு	A
92	32	எட்டையபுரம் ரோடு (27 - 104 மற்றும் 201 - 222)	A
93	32	வக்கீல் தெரு (வடக்கு மற்றும் தெற்கு)	A
94	32	பாரதிநகர் வடக்கு தெரு	A

95	33	பசுவந்தனை மெயின் ரோடு (6ஏ1 - 24)	A
96	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 5	A
97	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 6	A
98	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 7	A
99	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 8	A
100	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 1	A
101	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 2	A
102	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 3	A
103	33	பசுவந்தனை ரோடு கிழக்கு பகுதி தெரு 4	A
104	33	பசுவந்தனை ரோடு மேற்கு பகுதி தெரு 1	A
105	33	பசுவந்தனை ரோடு மேற்கு பகுதி தெரு 2	A
106	33	பசுவந்தனை மேல் பக்க தெரு	A
107	35	எட்டையாபுரம் ரோடு (23-26சி,223-239ஏ,3ஏ-22,26ஏ/28 26)	A
1	2	அத்தைகொண்டான்ரோடு (46 முதல் 85)	B
2	4	சரமாரியம்மன் கோவில் தெரு 2	B
3	5	தறி ஆபீஸ் தெரு	B
4	5	சங்கரலிங்கபுரம் தெற்கு தெரு	B
5	5	சங்கரலிங்கபுரம் வடக்கு தெரு	B
6	5	சங்கரலிங்கபுரம் நடுத் தெரு	B
7	6	வேலாயுதபுரம் மேலத் தெரு	B
8	6	வேலாயுதபுரம் நடுத் தெரு	B
9	6	வேலாயுதபுரம் கீழத் தெரு	B
10	6	வேலாயுதபுரம் தெரு 4	B
11	6	வேலாயுதபுரம் தெரு 5	B
12	6	வேலாயுதபுரம் தெரு 6	B
13	6	மயானம் ரோடு	B
14	7	புதுக்கிராமம் மெயின்ரோடு (1 -66 மற்றும் 113 - 136)	B
15	7	வடக்குபுதுக்கிராமம் தெரு எண். 3	B
16	7	வடக்குபுதுக்கிராமம் தெரு எண். 4	B
17	7	வடக்குபுதுக்கிராமம் தெரு எண். 5	B
18	7	வடக்குபுதுக்கிராமம் தெரு எண். 6	B
19	8	புதுக்கிராமம் மெயின்ரோடு (66 ஏ - 112)	B
20	8	தெற்கு புதுக்கிராமம் தெரு எண் 1	B
21	8	தெற்கு புதுக்கிராமம் தெரு எண் 2	B
22	11	புதுரோடு (இல்லை)	B
23	11	பங்களாத் தெரு எண் 2	B
24	11	பங்களாத் தெரு எண் 3	B
25	11	பங்களாத் தெரு எண் 4	B
26	11	பங்களாத் தெரு எண் 5	B
27	11	பங்களாத் தெரு எண் 6	B
28	12	தெற்கு புதுக்கிராமம் தெரு எண் 3	B
29	13	முகம்மது சாலியாபுரம் பள்ளிவாசல் தெரு	B
30	13	முகம்மது சாலியாபுரம் பள்ளிவாசல் தெரு. 2	B
31	13	வடக்குபுதுக்கிராமம் தெரு எண் 1	B
32	13	வடக்குபுதுக்கிராமம் தெரு எண் 2	B
33	14	மில் தெரு லயன் 1	B
34	14	காளியப்பர் தெரு	B
35	14	ஆழ்வார் தெரு சந்து 1	B
36	18	ஊரணி தெரு எண். 1	B
37	18	ஊரணித் தெரு எண். 2	B

38	18	ஊரணித் தெரு எண். 3	B
39	18	தெப்பக்குளத் தெரு	B
40	19	ரொட்ரிக்ஸ் தெரு	B
41	19	செக்கடித் தெரு எண். 2	B
42	19	செக்கடித் தெரு எண். 3	B
43	21	கன்னிவிநாயகர் கோவில் தெரு	B
44	23	பெரியார் தெரு	B
45	23	ஜமீன் பேட்டை தெரு	B
46	25	வ.உ.சி. நகர் தெரு எண் 1	B
47	25	வ.உ.சி. நகர் தெரு எண் 2	B
48	25	வ.உ.சி. நகர் தெரு எண் 3	B
49	25	வ.உ.சி. நகர் தெரு எண் 4	B
50	25	வ.உ.சி. நகர் தெரு எண் 5	B
51	25	வ.உ.சி. நகர் தெரு எண் 6	B
52	26	கதிரேசன் கோவில் தெரு 1	B
53	28	கதிரேசன் கோவில் ரோடு (45-105டி)	B
54	29	அறிஞர் அண்ணா தெரு	B
55	29	மந்தி தோப்பு ரோடு 12-1முதல்27எம்4 (லெனின் நகர்)	B
56	30	பாரதிநகர் மெயின் ரோடு	B
57	34	ஜோதிநகர் தெரு எண். 3	B
58	34	ஜோதிநகர் தெரு எண். 4	B
1	1	ராமசாமிதெரு	C
2	1	கஸ்தூரிபாய்தெரு—1	C
3	1	கஸ்தூரிபாய்தெரு—2	C
4	1	முத்துராமலிங்கர்தெரு	C
5	1	ஜவஹர்லால்நேருதெரு	C
6	2	காந்திநகர்தெருஎண்.1	C
7	2	கோபால்தெரு	C
8	2	காந்திநகர்தெரு எண்.2	C
9	3	நடராஜபுரம்தெரு	C
10	5	சங்கரலிங்கபுரம் கிழக்குதெரு-1	C
11	5	சங்கரலிங்கபுரம் கிழக்குதெரு-2	C
12	5	ஓடை மேலத் தெரு	C
13	5	ஓடை கீழத் தெரு	C
14	8	தெற்கு புதுக்கிராமம் ஓடைத் தெரு எண் 1	C
15	8	தெற்கு புதுக்கிராமம் ஓடைத் தெரு எண் 2	C
16	9	வள்ளுவர் நகர் தெரு எண் 1	C
17	9	வள்ளுவர் நகர் தெரு எண் 2	C
18	9	வள்ளுவர் நகர் தெரு எண் 3	C
19	10	வள்ளுவர்நகர் தெரு எண். 4	C
20	10	வள்ளுவர்நகர் தெரு எண். 5	C
21	18	தங்கம்மாள் கோவில் தெரு	C
22	18	அம்பேத்கார் தெரு	C
23	26	கதிரேசன் கோவில் தெரு 2	C
24	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 3	C
25	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 4	C
26	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 5	C
27	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 6	C
28	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 7	C
29	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 8	C
30	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 9	C

31	27	கதிரேசன் கோவில் தெரு எண் 10	C
32	30	பாரதிநகர் மேட்டு தெரு எண். 1	C
33	30	பாரதிநகர் மேட்டு தெரு எண். 2	C
34	30	பாரதிநகர் மேட்டு தெரு எண். 3	C
35	30	பாரதிநகர் மேட்டு தெரு எண். 4	C
36	31	பாரதிநகர் தெரு எண். 1	C
37	31	பாரதிநகர் தெரு எண். 2	C
38	31	பாரதிநகர் தெரு எண் 3	C
39	31	பாரதிநகர் நடுத்த தெரு	C
40	31	சாஸ்திரிநகர்	C
41	34	கருணாநிதி நகர் தெரு 1	C
42	34	கருணாநிதி நகர் தெரு 2	C
43	34	கருணாநிதி நகர் தெரு 3	C
44	35	ஜோதிநகர் தெரு 1	C
45	35	ஜோதிநகர் தெரு 2	C
46	35	ஸ்டாலின் காலனி	C
47	36	துப்பரவு தொழிலாளர் காலனி	C
48	36	சுப்பிரமணியபுரம் தெரு 1	C
49	36	சுப்பிரமணியபுரம் தெரு 2	C
50	36	சுப்பிரமணியபுரம் தெரு 3	C
51	36	சுப்பிரமணியபுரம் தெரு 4	C
52	36	சுப்பிரமணியபுரம் தெரு 5	C
53	36	சுப்பிரமணியபுரம் தெரு 6	C

அலுவலக குறிப்பு:-

ஆட்சேபணைகள் ஏதும் பெறப்படவில்லை. எனவே இந்நகர்மன்றம் தீர்மான எண்.24, நாள்.08.04.2022 ன்படி சொத்துவரி சீராய்வு செய்ய மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். .

ந.க.எண்.900/2022/அ1

தீர்மானம் எண்:- 26

வ. எண்.	வார்டு எண்	தெருக்களின் பெயர்	தற்போது உள்ள மண்டலம்	மாற்றம் செய்யப்படும் மண்டலம்
1	2	அத்தைகொண்டான்ரோடு (1to46)	A	C
2	2	அத்தைகொண்டான்ரோடு (46to85)	B	C
3	4	ரயில்வே காலனி	A	B
4	5	சங்கரலிங்கபுரம் தெற்குதெரு	B	C
5	5	சங்கரலிங்கபுரம் வடக்குதெரு	B	C
6	5	சங்கரலிங்கபுரம் நடுத்தெரு	B	C
7	2	இளையரசனேந்தல்ரோடு ரயில்வே வடக்கு	A	B
8	23	இளையரசனேந்தல்ரோடு ரயில்வே தெற்கு	A	A
9	4	ராமலிங்கர்தெரு	A	B
10	10	வள்ளுவர்நகர்தெரு-6	A	B
11	10	கடலையூர்ரோடு (63-115)	A	B
12	11	சையது உசேன்தெரு	A	B
13	11	காமராஜர்தெரு	A	B
14	11	காசிராஜன்தெரு	A	B
15	11	நேருதெரு	A	B
16	12	காளியப்பர் காம்பவுண்ட்	A	B

17	12	பங்களாத்தெரு எண்-1	A	B
18	12	செல்லப்பாண்டியன்தெரு	A	B
19	12	லாயல்மில் பங்களாத்தெரு	A	B
20	13	கோபாலபுரம் தெரு	A	B
21	13	லாயல்மில் வடக்குதெரு	A	B
22	14	முத்தையாமால்தெரு	A	B
23	14	மில்ல்தெரு லயன்-2	A	B
24	14	ஆழ்வார்தெரு எண்-1	A	B
25	14	ஆழ்வார்தெரு எண்-2	A	B
26	15	பெருமாள்தெரு	A	B
27	15	பழைய போஸ்ட் ஆபீஸ்தெரு	A	B
28	15	தனுஷ்கோடியாபுரம் பிள்ளையார்கோவில்தெரு	A	B
29	15	தனுஷ்கோடியாபுரம் பிள்ளையார்கோவில்தெருசந்து	A	B
30	15	தனுஷ்கோடியாபுரம்தெரு-1	A	B
31	15	சௌந்தரபாண்டியன்தெரு (1-27 Bம் 63-93)	A	B
32	15	தனுஷ்கோடியாபுரம்புதுத்தெரு	A	B
33	15	அருணாசலம்பேட்டைதெரு (1-15 ம 26-53)		
34	16	கருப்பசாமிகோவில்தெரு	A	B
35	16	கடலைக்காரத்தெரு தெற்கு பகுதி (368-418)	A	B
36	16	சௌந்தரபாண்டியன்தெரு (28-62)	A	B
37	16	கடலைக்காரத்தெரு சந்து-1	A	B
38	16	கடலைக்காரத்தெரு சந்து-2	A	B
39	16	பத்திரகாளியம்மன்கோவில்தெரு	A	B
40	16	அருணாசலம்பேட்டைதெரு (16-25)	A	B
41	17	கடலைக்காரத்தெரு (தென்பாகம்) (ம) (வடபுறம்) (180-367)	A	B
42	17	ஸ்கூல்தெரு	A	B
43	17	பள்ளிவாசல்தெரு	A	B
44	17	செக்கடிதெரு-1	A	B
45	17	கடலைக்காரத்தெரு (வடபாகம் கிழக்கு) (79-179)	A	B
46	19	அரசு அலுவலகம்தெரு (22A-22A1)	A	B
47	20	ஊரணி மேலத்தெரு	A	B
48	20	சிவன்கோவில்தெரு	A	B
49	20	முடுக்குதெரு எண்-1	A	B
50	20	முடுக்குதெரு	A	B
51	20	வில்வமரத்தடி சந்து	A	B
52	20	பாரதிதாசன்தெரு	A	B

53	20	ஓடைத்தெரு	A	B
54	20	காங்கேயன்கோவில்தெரு	A	B
55	20	காசக்காரத்தெரு	A	B
56	21	சொக்கன்ஊரண்தெரு	A	B
57	23	சரமாரியம்மன்கோவில்தெரு-1 உட்பகுதி	A	B
58	24	சீனிவாச அக்ரஹாரம்	A	B
59	24	டால்துரை பங்களாத்தெரு	A	B
60	24	தெட்சிணாமூர்த்திகோவில்தெரு	A	B
61	32	பாரதிநகர் வடக்குதெரு	A	B
62	33	பசுவந்தனைரோடுதெரு கிழக்கு 5,6,7,8,1	A	B
63	33	பசுவந்தனைரோடுகிழக்கு பகுதி 2,3,4	A	B
64	33	பசுவந்தனைரோடு மேற்குபகுதி-1-2	A	B
65	33	பசுவந்தனைரோடு மேல்பக்கதெரு	A	B
66	7	வடக்குபுதுக்கிராம்தெரு எண்-3,4,5,6	B	C
67	8	தெற்குபுதுக்கிராமம் - 1, 2	B	C
68	12	தெற்குபுதுக்கிராம்தெரு - 3	B	C
69	13	முகமதுபள்ளிவாசல் தெரு-1,2	B	C
70	13	வடக்கு புதுக்கிராமத்தெரு-1, 2	B	C
71	29	அறிஞர் அண்ணாதெரு	B	C
72	29	மந்தித்தோப்புரோடு உள்பட்ட மகாராஜா காலணி	A	B
73	28	கதிரேசன்கோவில்தெரு உள்பட்ட கக்கன்ஜிநகர்	A	B
74	26	பார்க் கிழக்குக்கு உள்பட்ட அம்மா உணவகம் தெற்குதெரு (முனியசாமிகோவில்தெரு	A	B
75	28	வள்ளுவர்தெரு	A	B
76	28	கதிரேசன்கோவில்தெரு ஜீவாநகர்	A	B
77	26	பார்க் கிழக்குக்கு உள்பட்ட ஜீப்புகார்தெரு	A	B

மேற்கண்ட 77 வரிசை இனங்களை நகர்மன்ற உறுப்பினர்களின் வேண்டுகோளின்படி மண்டலங்களில் மாறுதல் செய்து அலுவலக குறிப்புக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டது. CPM நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் ஐந்துபேர் ஆட்சேபனை தெரிவித்ததை மன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது.