

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி

சாதாரணக் கூட்ட எண்.3/2024-2025

20.11.2024 அன்று நடைபெற்ற இம்மாமன்ற சாதாரண கூட்ட எண்.2/2024-25 கூட்ட நடவடிக்கைகள் விவரம் பின்வருமாறு:-

பொருள் எண்.1 முதல் 198 வரை மாமன்றத்தின் பரிசீலனை / விவாதத்திற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டதில் பொருள் எண்.1 முதல் 198 வரை தீர்மான எண்கள் 97 முதல் 294 ஆக நிறைவேற்றப்பட்டன. இதில் பொருள் எண்.171 மட்டும் இரத்து செய்யப்பட்டது. மேலும், பொருள் எண்.183 (தீர்மான எண்.279) ஒத்திவைக்கப்பட்டது என்ற கூட்ட நடவடிக்கை விவரம் மாமன்றத்தால் பதிவு செய்யப்படுகிறது.

கூட்டப் பொருள்

20.11.2024 -ல் ஒத்திவைக்கப்பட்ட பொருள் - தீர்மான எண்.279

01. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பள்ளிகள் மேம்பாடு மானியம் 2024-25 (Phase-II)-ன் கீழ் கீழ்க்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 03.10.2024 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ. இடைச்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	விசைவிகிதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	வார்டு எண்.18, இராணி அண்ணாதுரை மேல்நிலை பள்ளியில் கூடுதல் வகுப்பறை கட்டிடம் கட்டும் பணி	70.00	M. Sekar	-	3.21%
			Veeran	4.88%	-
			A. Selvakumar	-	5.00%
			E. Venkatesan	-	4.00%
			S. Ranganathan	-	3.73%

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவகை குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.3951/2024/இ1)

தீர்மான எண்.295, பதிவு செய்யப்பட்டது.

02. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் ஆணையாளர் அவர்களின் அக்டோபர், நவம்பர் மற்றும் டிசம்பர் 2024 மாதங்களின் நாட்குறிப்பு மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.165/2021/சீ1)

தீர்மான எண்.296. பதிவு செய்யப்பட்டது.

03. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் அக்டோபர், நவம்பர் மற்றும் டிசம்பர் 2024 ஆம் மாதத்தில் பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்த விவரம் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அக்டோபர் 2024

	ஆண்	பெண்	மூன்றாம் பாலினம்	மொத்தம்
பிறப்பு	102	101	-	203
இறப்பு	62	34	-	96

நவம்பர் 2024

	ஆண்	பெண்	மூன்றாம் பாலினம்	மொத்தம்
பிறப்பு	84	90	-	174
இறப்பு	67	58	-	125

டிசம்பர் 2024

	ஆண்	பெண்	மூன்றாம் பாலினம்	மொத்தம்
பிறப்பு	128	142	-	270
இறப்பு	92	70	-	162

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.3675/2022/எச்3)

தீர்மான எண்.297. பதிவு செய்யப்பட்டது.

04. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.11 திருமலை ராஜா தெரு மற்றும் வார்டு எண்.13 சாலபோகம் சாலையில் கழிவுநீர் குழாய் பழுதடைந்துள்ளதால் கழிவுநீர் செல்ல வழியில்லாமல் குடியிருப்பு பகுதியில் தேங்குகிறது. இவற்றை சரிசெய்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் கோரியுள்ளார். அப்பகுதியில் கழிவுநீர் குழாய் பழுதடைந்து கழிவுநீர் செல்ல இயலாத நிலை உள்ளது. எனவே அப்பகுதியில் புதியதாக கழிவுநீர் குழாய் அமைத்து அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.155 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்.V.B. Associates, சென்னை என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.298. பதிவு செய்யப்பட்டது.

05. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் நீரேற்றும் நிலையம் மற்றும் நீருந்து நிலையங்களில் இருந்து பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீரில் சோடியம் ஹைப்போ குளோரைட் திரவம் கலந்து பாதுகாப்பான குடிநீர் வழங்கப்பட்டு வருகின்றது. இந்நிலையில் நீரேற்றும் நிலையம் மற்றும் நீருந்து நிலையங்களில் குளோரின் சப்ளை முடிவடையும் நிலையில் உள்ளது. தற்போது மாமன்ற கூட்டம் நடைபெற காலதாமதமாகும் நிலையில் மாமன்ற அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பணி ஆணை வழங்கி பணி மேற்கொள்ள இயலாது தழ்நிலையில் நீரேற்றும் நிலையம் மற்றும் நீருந்து நிலையங்களில் தோய்வின்றி குளோரின் சப்ளை செய்து பாதுகாப்பான குடிநீர் வழங்க வேண்டிய அவசியம் உள்ளது. எனவே அத்தியாவசிய பணியான குளோரின் சப்ளை மற்றும் அதன் மோட்டார் பம்பு பராமரிப்பு பணிகள் தொடர்ந்து மேற்கொள்ளவும் தற்போது மழைக்காலமாக உள்ளதாலும் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.4.50 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பணி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர். ஸ்ரீ ராஜ கணபதி இன்ஜினியரிங் ஒர்க்ஸ், சென்னை என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.299. பதிவு செய்யப்பட்டது.

06. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் காஞ்சிபுரம் சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2024-25-ன் கீழ் கீழ்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 13.12.2024 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	விலை விகிதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கட்டுதல்	குறைவு
1	வார்டு எண்.16, ஒக்கபிறந்தான் குளம் புதுத்தெருவில் அங்கன்வாடி மைய கட்டடம் கட்டுதல் பணி	16.50	K. Ramesh	4.01%	-
			K. Ragunathan	-	0.04%
2	வார்டு எண்.28, அண்ணா நகர், மிலிட்டரி ரோடு பகுதியில் நியாய விலைக்கடை கட்டடம் கட்டுதல் பணி	19.00	G. Lakshmi	3.38%	-
			V. Pugalendhi	-	0.06%

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி உத்தரவு வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.4120/2024/இ1)

தீர்மான எண்.300. பதிவு செய்யப்பட்டது.

07. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட சாலபோகம் தெருவில் மழைநீர் கால்வாய் மீது கான்கீரீட் சிலாப் அமைக்கவும், அண்ணா பூங்கா உடற்பயிற்சி கூடத்தில் வெல்டு மெஷ் (Weld Mesh) கொண்டு கிரில் பொருத்த தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.0.62 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.301. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

08. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.18 ல் டாக்டர்.பி.எஸ். சீனிவாசா மேல்நிலைப் பள்ளி வளாகத்தில் அமைந்துள்ள அறிவுசார் மையம் கட்டிடத்திற்கு அருகில் உள்ள பள்ளி கட்டிடம் புனரமைக்கும் பணி மற்றும் பேவர் பிளாக் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு ரூ.20.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

கல்வி நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். (ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.302. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

09. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை கட்டமைப்பு 1978-ம் ஆண்டு முதல் செயல்பாட்டுக்கு கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் வார்டு எண்.5-க்குட்பட்ட தாமல்வார் தெரு தமிழ்நாடு நெடுஞ்சாலை மற்றும் கிராம சாலை துறைக்கு சொந்தமான சாலையாகும். மேற்படி சாலையில் பாதாள சாக்கடை கட்டமைப்பில் பெரும்பாதிப்பு ஏற்பட்டு கழிவுநீர் செல்லும் குழாயில் செல்லக்கூடிய கழிவுநீர் அளவானது திட்டமிடப்பட்ட கொள்ளளவை விட கூடுதலாக செல்கிறது. அதாவது பாதாள சாக்கடை கட்டமைப்பு ஏற்படுத்திய அளவுகோலை விட கூடுதலாக அச்சாலையின் அருகில் அமைந்துள்ள காமராஜர் நகர், முனிசிபல் காலணி மற்றும் தாமல்வார் தெரு பாரதி நகர் ஆகிய பகுதிகளில் இருந்து கழிவுநீர் குழாய்கள் தாமல்வார் தெரு கழிவுநீர் குழாயுடன் இணைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளதால் அதன் கழிவுநீர் கடத்தும் திறனைவிட கூடுதல் அளவு கழிவுநீர் வெளியேறுவதால் தாமல்வார் தெரு வடக்கு பகுதி முழுவதும் நாள்தோறும் கழிவுநீர் தேங்கி பொதுமக்களுக்கு சுகாதார கேட்டினை ஏற்படுத்தி வருகிறது. அதாவது மேற்படி சாலையானது அருகில் உள்ள பெண்கள் மேல்நிலை பள்ளி, ஏனாத்தூர் சங்கரா அறிவியல் (ம) கலை கல்லூரி, சங்கரா நர்சிங் கல்லூரி, சந்திரசேகரர் சரஸ்வதி சுவாமிகள் பல்கலை கழகம் ஆகிய பகுதிகளுக்கு நாள்தோறும் பல்லாயிரக்கணக்கான மக்கள் சென்று வரக்கூடிய சாலையாகவும் மேலும், மேற்படி கழிவுநீர் அருகில் உள்ள தூய இதய அன்னை ஆலய நுழைவு வாயில் வழியாக வழிந்தோடுகிறது. இதுகுறித்து பொதுமக்கள் மற்றும் மக்கள் பிரதிநிதிகளிடமிருந்து தொடர்ந்து புகார் வந்த வண்ணமாக உள்ளது. எனவே அவசியம் கருதி மேற்படி தாமல்வார் தெருவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் குழாயினை கூடுதல் திறன் உள்ளதாக

மாற்றுவதற்கு சாலையின் ஓரத்தில் கூடுதல் பாதாள சாக்கடை குழாய் பதிக்கவும் அதற்கு இயந்திர இயக்கி பராமரிக்க தொட்டிகள் (Machine Hole) அமைக்கவும் வேண்டிய அவசியத்தின்பேரில் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.23.50 இலட்சம் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.303. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

10.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.27 ல் அமைந்துள்ள நத்தப்பேட்டை

கண்காப்புரம் பகுதியில் ஏற்கனவே செயல்பாட்டிலுள்ள நகர்நல வாழ்வு மையத்தில் (Urban Primary Health Centre) தற்போது மேல்தளம் அமைத்து சுற்றுசுவர் அமைக்கும் பணிக்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் எண்.26154/2024/EA-2, நாள்.03.10.2024-ன்படி 15-வது நிதிக் குழு சுகாதார மானிய திட்டம் 2024-25-ன் கீழ் ரூ.60.00 இலட்சத்திற்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.6081/2024/இ1)

தீர்மான எண்.304. பதிவு செய்யப்பட்டது.

11.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது பிரிவு, பொறியியல் பிரிவு, வருவாய் பிரிவு, பொது சுகாதார பிரிவு மற்றும் தணிக்கை பிரிவுகளில் பயன்பாட்டில் இருந்துவரும் கணினிகள் கொள்முதல் செய்யப்பட்டு 10 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாகிவிட்டதால், தற்போதைய புதிய மென்பொருள்கள் (Software) பயன்படுத்த இயலாத நிலை உள்ளதாலும் புதியதாக கணினிகள் கொள்முதல் செய்யப்பட வேண்டியுள்ளது. இக்கணினிகளை சப்ளை செய்ய அரசு நிறுவனமான Electronics Corporation of Tamil Nadu Limited (ELCOT), சென்னை-35 இல் விலைப்புள்ளிகள் கோரியதில் பின்வருமாறு விலை விவரம் வரப்பட்டுள்ளது.

Sl. No.	Specification	Unit Price (Rs.)	Quantity	Total Amount (Rs.)
1	Desktop 33592 - A1 - DT- 021a - i7 - Desktop Computer - Windows with Microsoft Office Home with 3 years Warranty Make & Model : HP Pro Tower 280 G9 PCI Desktop PC - Processor - 12 th Gen, Intel Core ir-12700, (2.1 GHz, upto 4.0 GHz with Intel® Turbo Boost2, 12MP L2 cache, 12 Cores)	52,350/-	10 Nos.	5,23,500/-
2	UPS 33592-A8-LIA-600-30-001-600 VA LIA - 30 Minutes with 3 years Warranty Make: Bharath & Model : BPS Li600, Capacity - 600VA LIA UPS	4,800/-	10 Nos.	48,000/-

	GST @ 18% on the item No.1&2	1,02,870/-
	Total	6,74,370/-
	ELCOT Service Charges @ 2.50%	14,287/-
	GST @ 18% on the Service Charges	2,572/-
	Grand Total	6,91,229/-

எனவே, மேற்கண்ட விவரப்படி மாநகராட்சிக்கு தேவையான 10 எண்ணிக்கை கணினிகளை அரசு நிறுவனமான Electronics Corporation of Tamil Nadu Limited (ELCOT), சென்னை-35 இலிருந்து நேரடியாக கொள்முதல் செய்யவும், அதற்காகும் செலவினம் ரூ.6,91,229/-ஐ வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. அலுவலக பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாமன்ற மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று கொள்முதல் செய்ய பணி உத்தரவு வழங்கிட நடவடிக்கை மேற்கொண்டமைக்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.8927/2024/இ1)

தீர்மான எண்.305. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

12. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பொது நிதியின்கீழ் கீழ்க்காணும் பணியினை மேற்கொள்ள 03.12.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில், கீழ்க்கண்ட விவரப்படி வரபெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ.)	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர் திரு / திருமதி / M/s	ஒப்பந்த சதவீதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	பொறியியல் பிரிவின் பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் கழிவுநீர் அடைப்பு நீக்கும் வாகனம் எண்.TN21AM4280 க்கு பழுதுகளை சரிசெய்து தகுதிச் சான்று புதுப்பித்தல் (FC) பணி	735730/-	M/s.Sai Raghavendra Industries		1.00%
			M. இளங்கோவன்	4.00%	

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மாமன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி மாமன்றம் மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.15188/2024/இ3)

தீர்மான எண்.306. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

13.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட உப்பேரிகுளம் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத்தொட்டி, நேரு மார்கெட் மேல்நிலைநீர்த்தேக்கத்தொட்டி, பஸ்நிலை நீர்த்தேக்கத்தொட்டி மற்றும் சங்கராமடம் பூஸ்டர் தொட்டி ஆகிய இடங்களில் உள்ள வால்வுகளை இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு செய்து வந்த பணியாளர்கள் பணி மூப்பு காரணமாக ஓய்வு பெற்ற காரணத்தாலும், போதுமான ஆட்கள் குறைபாடுகளாலும் மேற்கண்ட இடங்களில் உள்ள வால்வுகளை சரியாக இயக்கி பராமரிப்பு செய்ய இயலவில்லை. எனவே பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்கவேண்டி குடிநீரின் அவசியத்தை கருதி மேற்கண்ட இடங்களில் உள்ள வால்வுகளை இயக்குதல் மற்றும் பராமரிப்பு செய்ய ஓராண்டு காலத்திற்கு வெளிகொணர்வு (outsourcing) அடிப்படையில் பணி அமர்த்தும் பணிக்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.28.85 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.307. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

14.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள வார்டு 1 முதல் 51 வரையிலான பகுதிகளில் வசிக்கும் பொது மக்களுக்கு டெங்கு கொசு ஒழிப்பு பணிகள் மற்றும் கொரோனா நோய் தொற்று பரவாமல் தடுக்கும் விதமாக பணிகளை மேற்கொள்ள மகளிர் சுய உதவிக்குழுக்கள் மூலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட தற்காலிக பணியாளர்களை மாமன்ற தீர்மான எண்.100, நாள்.20.11.2024 ன்படி 31.12.2024 அன்றுடன் முடிவடைகிறது. மேலும் பொது சுகாதாரப்பிரிவில் இன்றியமையாத பணிகளான திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டம் கொரோனா நோய் தொற்று, டெங்கு காய்ச்சல் முதலிய பணிகளின் அவசர அவசியம் கருதி மகளிர் சுய உதவிக்குழுக்கள் மூலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட தற்போது 95 தற்காலிக தினக்கூலி பணியாளர்களை மாவட்ட ஆட்சியர், காஞ்சிபுரம் அவர்களது 2024-2025 ஆம் ஆண்டு தினக்கூலி விலை விகித அடிப்படையில் நாள் ஒன்றுக்கு ஒரு நபருக்கு ரூ.465/- வழங்க 01.01.2025 முதல் 31.03.2025 வரை 3 மாதங்களுக்கு ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.40.00 இலட்சத்திற்கு மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது. மேலும் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணியாளர்களுக்கு மாதாந்திர மதிப்பூதியம் வழங்குவதற்கும் மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

1. மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. பொது சுகாதாரப்பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மன்றம் அனுமதி எதிர்நோக்கி நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகள் எடுத்தமைக்கும் பணி செய்தமைக்கும் அதற்கான செலவினத்திற்கும் மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.5220/2016/எச்1)

தீர்மான எண்.308. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

15. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் செய்தித்தாள் விளம்பரம் செலவுகள் மேற்கொள்ள கணக்கு தலைப்பு எண்.2206001 (Advertisement Charges) இதன் தலைப்புக்கு 2024-2025 க்கான வரவு செலவு திட்டத்தின் கீழ் செலவு செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்படி தலைப்பில் ஏற்கனவே ரூ.1,00,000/- நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு செலவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும், பொது சுகாதாரப்பிரிவில் செய்தித்தாள் விளம்பர செலவுகள் மேற்கொள்ள சூட்டுதலாக ரூ.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து இலட்சம் மட்டும்) நிதி ஒதுக்கீடு செய்ய மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.11396/2022/எச்2)

தீர்மான எண்.309. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

16. தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் மத்திய அரசின் MoHUA துறையினர், 1 முதல் 7 வரை நட்சத்திர அந்தஸ்து (STAR RATING) ஒவ்வொரு உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கும் வழங்கி வருகின்றனர். அதன் ஒரு பகுதியாக காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் சேகரமாகும் திடக்கழிவுகளை திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகளின்படி முறையாக தரம் பிரித்து கையாளப்பட்டு வருகிறது. 2 ஆம் நிலை சேகரம் செய்வது முற்றிலும் தவிர்க்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியினை குப்பையில்லா நகராட்சியாக (Garbage Free City) 5 நட்சத்திர அந்தஸ்து அங்கீகாரம் (5 STAR RATING) பெற நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. மேலும், அரசாணை (நிலை) எண்.183, நாள்.31.12.2022, மாநகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அறிவிப்புகள், சென்னை பெருநகர பகுதி கசடு கழிவு மேலாண்மை (ஒழுங்குமுறை) விதிகள், 2022 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிமுறைபடியும், அனைத்து கழிவுநீர் வாகனங்கள் அந்தந்த உள்ளாட்சி அமைப்புகள் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்தில் உரிய ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்து உரிமம் பெறப்பட்டுள்ளது. மேலும், அதனை செயல்படுத்தும் வகையில் 14420 கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் கழிவுநீர் மேலாண்மை குழு (மாவட்டம் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகள் அளவில்) அமைக்கப்பட்டு 100 சதவிகிதம் திறந்தவெளியில் மலம் கழித்தல் (Water), சிறுநீர் கழித்தல் இல்லாத மாநகராட்சி ஆக மற்றும் 100 சதவிகிதம் திறந்தவெளியில் மலம் கழித்தல்)Open Defecation Free+, சிறுநீர் கழித்தல் இல்லாத மாநகராட்சி ஆக மற்றும் பாதுகாப்பான முறையில் கசடு கழிவுகள் மேலாண்மை செயல்பட்டு வருவது தொடர்பான சுயபிரகடனம் செய்ய மன்றத்தில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது, மேற்படி செயல்பாடுகளில் பொது மக்கள் தங்கள் கருத்துக்கள் மற்றும் ஆட்சேபனைகள் ஏதேனும் இருப்பின் ஆணையாளர் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி அவர்களுக்கு 1800 425 2801 என்ற எண்ணிற்கோ அல்லது எழுத்து மூலமாகவோ 15 தினங்களுக்குள் தெரிவிக்க வேண்டி உள்ளூர் தமிழ் தினசரி நாளிதழ் ஒன்றில் குறைந்த அளவில் தினகரன் மற்றும் தினத்தந்தி தினசரி நாளிதழில் 16.11.2024 அன்று Adwave, Advertising Private Ltd., நிறுவனத்தின் மூலம் விளம்பரம் செய்தமைக்கு பட்டியல் மொத்த தொகை ரூ.1,69,344/- வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.11396/2022/எச்2)

தீர்மான எண்.310. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

17. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப்பிரிவில் இயங்கி வரும் JCB வாகனம் TN 21 AM 1663 பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.8.10 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் 1998 (திருத்தம் 2023), பிரிவு 57/7 ன் கீழ் அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனமான TRR AUTOMOTIVE (Authorised Dealer) மதுராந்தகம் தாலுகா என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு கூடுதல் செலவினம் ரூ.25,302/- தொகை வழங்கியதற்கு மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7711/2024/எச்1)

தீர்மான எண்.311. பதிவு செய்யப்பட்டது.

18. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப்பிரிவு மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களால் 06.12.2024ம் தேதியன்று மாநகராட்சியில் பணிபுரியும் நிரந்தர தூய்மைப் பணியாளர்கள் 99 நபர்களுக்கு மட்டும் பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் வழங்கும் நிகழ்ச்சிக்கு தேவையான பொருட்கள் வாங்கி தூய்மைப் பணியாளர்களுக்கு விழா மேடையில் வழங்க ஏதுவாக பொருட்களை கொள்முதல் செய்ய தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 பிரிவு 57(7)ன்படி அவசர அவசியம் கருதி பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்யும் பணி மேற்கொள்ள 03.12.2024 விலைப்புள்ளி கோரியதில் குறைந்த விலை விகிதம் வழங்கியுள்ள A TO Z Enterprises, Puzuthivakkam, Chennai என்ற நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியினை ஏற்று (பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்ய உத்தேச செலவினம் ரூ.3.00 (மூன்று) இலட்சத்திற்கு) தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 பிரிவு 57(7) ன் கீழ் விநியோக உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மற்றும் செலவினத்திற்கும் மாமன்ற பொருள் பதிவிற்கும் சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.8781/2024/எச்1)

தீர்மான எண்.312. பதிவு செய்யப்பட்டது.

19. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான விலங்குகள் கருத்தடை மையத்தினை தம் சொந்த செலவில் உரிய அடிப்படை வசதிகள் ஏற்படுத்தி பராமரித்திட தகுதிவாய்ந்த தன்னார்வலர்கள் / அரசு சாரா தொண்டு நிறுவனங்கள் / சுய உதவிக் குழுக்கள் போன்றோரிடமிருந்து முன்மொழிவுகள் பெற தன்விருப்பம் கோரும் அறிவிப்பினை உள்ளூர் தமிழ் தினசரி நாளிதழ் ஒன்றில் குறைந்த அளவில் செய்தி மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் மூலம் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது. அவ்வறிவிப்பினை தினத்தந்தி தினசரி நாளிதழில் 05.10.2024 அன்று Adwave, Advertising Private Ltd., நிறுவனத்தின் மூலம் விளம்பரம் செய்தமைக்கு பட்டியல் தொகை ரூ.26,922/- வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.11291/2021/எச்1)

தீர்மான எண்.313. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

20. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் அமைந்துள்ள 51 வார்டுகளில் பணிபுரியும் தூய்மை பணியாளர்களுக்கு உணவளித்தல் மற்றும் அவர்களை சார்ந்தோருக்கு தூய்மை பணிகளை மேற்கொள்ள வாகனங்கள் மற்றும் பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் 07.12.2024-ம் தேதி இலவச மருத்துவ பரிசோதனை செய்ய திட்டமிடப்பட்டு மேற்படி நிகழ்ச்சி தேவையான மதிய உணவு மற்றும் பணியாளர்களுக்கு சிறப்பு செய்தல் சிறப்பு விருந்தினருக்கு மரியாதை செய்தல் முதலிய பணிகள் மேற்கொள்ளவும், அவற்றை கானொளி மூலம் ஒளிபரப்பு செய்யவும் தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.2.42 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த திருவாளர். AAR GEE AAR Enterprises, காஞ்சிபுரம் என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.314.பதிவு செய்யப்பட்டது.

21. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.11 திருவேகம்பன் தெருவில் புதியதாக கட்டப்பட்டு வரும் நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையத்திற்காக புதிய ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் கோரியுள்ளதன்படியும், பொதுமக்களின் குடிநீர் தேவையை கருத்தில்கொண்டும், அப்பகுதியில் புதிய ஆழ்துளை கிணறு, மின்மோட்டார் மற்றும் அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.9.00 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருமதி.P.கீதா அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7457/2024/இ2)

தீர்மான எண்.315.பதிவு செய்யப்பட்டது.

22. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பொது நிதியின் கீழ் கீழ்க்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 06.11.2024 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	மாநகராட்சி அலுவலக பொறியியல் பிரிவில் வெளிக்கொணர்வு ஒப்பந்த அடிப்படையில் பணியாளர்களை பணி அமர்த்துதல்	24.50	M/s Thukkaram Computers	13.19%	
			M/s Hekka Enterprises	-	5.11%
			M/s Sovee Enterprises	-	0.14%

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s Hekka Enterprises (5.11%) என்ற நிறுவனம் தங்களது பணியாளர்களுக்கு EPF, ESI செலுத்த இயலாது என தெரிவித்துள்ளனர். எனவே மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி தகுதியற்றதாகிறது. எனவே இப்பணிக்கு அடுத்தப்படியாக குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s Sovee Enterprises (0.14%) அவர்களுக்கு மேலும் விலைகுறைப்பு செய்து தரக்கோரி கடிதம் வழங்கப்பட்டதன்பேரில் 1.00% குறைத்து 1.14% மதிப்பீட்டில் பணி மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்து கடிதம் வழங்கியுள்ளார். எனவே மேற்படி பணிக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கு மாமன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.316. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

23. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பொது நிதியின் கீழ் கீழ்க்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 06.11.2024 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் நான்கு மண்டல அலுவலகங்களுக்கும் தலா ஒரு நபர் வீதம் புள்ளி விவர குறிப்பாளர் மற்றும் அலுவலக உதவியாளர் ஆகியோரை வெளிக்கொணர்வு மூலம் தற்காலிகமாக பணி அமர்த்துதல்	17.20	M/s Thukkaram Computers	16.35%	
			M/s Hekka Enterprises	-	5.01%
			M/s Sovee Enterprises	-	0.08%

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s Hekka Enterprises (5.01%) என்ற நிறுவனம் பணியாளர்களுக்கு EPF, ESI செலுத்த இயலாது என தெரிவித்துள்ளனர். எனவே மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி தகுதியற்றதாகிறது. எனவே இப்பணிக்கு அடுத்தப்படியாக குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s Sovee Enterprises (0.08%) அவர்களுக்கு மேலும் விலைகுறைப்பு செய்து தரக்கோரி கடிதம் வழங்கப்பட்டதன்பேரில் 1.00% குறைத்து 1.08% மதிப்பீட்டில் பணி மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்து கடிதம் வழங்கியுள்ளார். எனவே மேற்படி பணிக்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கு மாமன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.317. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

24. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம்- I வார்டு எண்.1 முதல் 10, 16, 17 மற்றும் 18 ஆகிய வார்டுகளுக்கு உப்பேரிசுளம் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி, நேரு மார்கெட் மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி, பஸ்நிலைய நீர்த்தேக்க தொட்டி மற்றும் சங்கராமடம் பூஸ்டர் தொட்டி ஆகிய இடங்களில் இருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்கண்ட வார்டு பகுதிகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள் மற்றும் வால்வுகள் ஆகியவை பதித்து சுமார் 36 ஆண்டுகளுக்கு மேலான படியால் ஆங்காங்கே அவ்வப்போது உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்ய இயலவில்லை. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்க வேண்டி மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள், வால்வுகள் மற்றும் மேற்கண்ட வார்டு பகுதியில் உள்ள மினி பவர் பம்பு, விசைப்பம்புகள், கைப்பம்புகள் ஆகியவற்றில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொண்டால் மட்டுமே தடையில்லாமல் சீரான குடிநீர் வழங்க இயலும்.

எனவே இப்பணியின் ஒப்பந்த பராமரிப்பு காலம் 15.02.2025 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேற்கண்ட பணியை மேலும் ஓராண்டிற்கு அதாவது 2025-26 ஆம் நிதியாண்டிற்கு தொடர்ந்து மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.25.85 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.318. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

25. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம்- II வார்டு எண்.19 முதல் 30 மற்றும் 34 ஆகிய வார்டுகளுக்கு யதோத்தகாரி, பட்டாளம் மற்றும் மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகளில் இருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்கண்ட வார்டு பகுதிகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள் மற்றும் வால்வுகள் ஆகியவை பதித்து சுமார் 36 ஆண்டுகளுக்கு மேலான படியால் ஆங்காங்கே அவ்வப்போது உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்ய இயலவில்லை. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்க வேண்டி மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள், மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி, வால்வுகள், மற்றும் மேற்கண்ட வார்டு பகுதியில் உள்ள மினி பவர் பம்பு, விசைப்பம்புகள்,

ஆழ்துளை கிணறு, கைபம்புகள் ஆகியவற்றில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொண்டால் மட்டுமே தடையில்லாமல் சீரான குடிநீர் வழங்க இயலும்.

எனவே இப்பணியின் ஒப்பந்த பராமரிப்பு காலம் 15.02.2025 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேற்கண்ட பணியை மேலும் ஓராண்டிற்கு பராமரிப்பு செய்ய அதாவது 2025-26 ஆம் நிதியாண்டிற்கு தொடர்ந்து மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.26.95 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.319. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

26. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம்- III வார்டு எண்.31, 32, 33 மற்றும் 35, 36 மற்றும் 45 முதல் 51 ஆகிய வார்டுகளுக்கு மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளில் இருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்கண்ட வார்டு பகுதிகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள் மற்றும் வால்வுகள் ஆகியவை பதித்து சுமார் 30 ஆண்டுகளுக்கு மேலான படியால் ஆங்காங்கே அவ்வப்போது உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்ய இயலவில்லை. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்க வேண்டி மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள், மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி, வால்வுகள், மற்றும் மேற்கண்ட வார்டு பகுதியில் உள்ள மினி பவர் பம்பு, விசைப்பம்புகள், ஆழ்துளை கிணறு, கைபம்புகள் ஆகியவற்றில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொண்டால் மட்டுமே தடையில்லாமல் சீரான குடிநீர் வழங்க இயலும்.

எனவே இப்பணியின் ஒப்பந்த பராமரிப்பு காலம் 15.02.2025 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேற்கண்ட பணியை மேலும் ஓராண்டிற்கு பராமரிப்பு செய்ய அதாவது 2025-26 ஆம் நிதியாண்டிற்கு தொடர்ந்து மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூ.27.25 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.320. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

27. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம்- IV வார்டு எண்.11 முதல் 15 மற்றும் 37 முதல் 44 ஆகிய வார்டுகளுக்கு மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளில் இருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்கண்ட வார்டு பகுதிகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள் மற்றும் வால்வுகள் ஆகியவை பதித்து சுமார் 35 ஆண்டுகளுக்கு மேலான படியால் ஆங்காங்கே அவ்வப்போது உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்ய

இயலவில்லை. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்க வேண்டி மேற்கண்ட வார்டுகளில் உள்ள நீரேற்றும் குழாய்கள், பகிர்மான குழாய்கள், மேல்நிலைநீர்தேக்கதொட்டி, வால்வுகள், மற்றும் மேற்கண்ட வார்டு பகுதியில் உள்ள மினி பவர் பம்பு, விசைப்பம்புகள், ஆழ்துளை கிணறு, கைப்பம்புகள் ஆகியவற்றில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொண்டால் மட்டுமே தடையில்லாமல் சீரான குடிநீர் வழங்க இயலும்.

எனவே இப்பணியின் ஒப்பந்த பராமரிப்பு காலம் 15.02.2025 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேற்கண்ட பணியை மேலும் ஓராண்டிற்கு பராமரிப்பு செய்ய அதாவது 2025-26 ஆம் நிதியாண்டிற்கு தொடர்ந்து மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.27.15 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.321. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

28. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளுக்கு குடிநீர் வழங்க வேண்டி திருப்பாற்கடல் நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து காஞ்சிபுரம் வேகவதி நீரேற்று நிலையம் வரை 600 மி.மீ விட்டமுள்ள சிமெண்ட் குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டு குடிநீர் சப்ளை செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்கண்ட நீரேற்றும் குழாய்கள் மற்றும் வால்வுகள் ஆகியவை பதித்து சுமார் 36 ஆண்டுகளுக்கு மேலான படியால் ஆங்காங்கே அவ்வப்போது உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்ய இயலவில்லை. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்க வேண்டி மேற்கண்ட நீரேற்றும் குழாய்கள், மற்றும் வால்வுகள், ஆகியவற்றில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொண்டால் மட்டுமே தடையில்லாமல் சீரான குடிநீர் வழங்க இயலும்.

எனவே இப்பணியின் ஒப்பந்த பராமரிப்பு காலம் 15.02.2025 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேற்கண்ட பணியை மேலும் ஓராண்டிற்கு பராமரிப்பு செய்ய அதாவது 2025-26 ஆம் நிதியாண்டிற்கு தொடர்ந்து மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.16.50 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.322. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

29. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளுக்கு குடிநீர் வழங்க வேண்டி செவிலிமேடு பாலாற்றிலிருந்து ஜெம் நகர் வரை 200 மி.மீ விட்டமுள்ள சிமெண்ட் நீரேற்றும் குழாய்கள், தேனம்பாக்கம் முதல் ஓரிக்கை தலைமை நீரேற்றம் வரை 160 மி.மீ விட்டமுள்ள பி.வி.சி நீரேற்றும் குழாய் மற்றும் ஓரிக்கை தலைமை நீரேற்றும் நிலையத்திலிருந்து காஞ்சிபுரம் பஸ்நிலையம், சங்கராமடம் மற்றும் நேரு மார்கெட் மேல்நிலைநீர்தேக்க தொட்டி வரை 450 மி.மீ விட்டமுள்ள சிஜ குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டு குடிநீர் வினியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்படி நீரேற்றம் மற்றும் வால்வுகள் ஆகியவை பதித்து சுமார் 36 ஆண்டுகளுக்கு மேலான படியால் ஆங்காங்கே அவ்வப்போது உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு பொதுமக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வினியோகம் செய்ய இயலவில்லை. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி பொது மக்களுக்கு சீரான குடிநீர் வழங்க வேண்டி மேற்கண்ட நீரேற்றம் குழாய்கள் மற்றும் வால்வுகள், ஆகியவற்றில் ஏற்படும் பழுதுகளை அவ்வப்போது உடனடியாக பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொண்டால் மட்டுமே தடையில்லாமல் சீரான குடிநீர் வழங்க இயலும்.

எனவே இப்பணியின் ஒப்பந்த பராமரிப்பு காலம் 15.02.2025 உடன் முடிவடைய உள்ள நிலையில் மேற்கண்ட பணியை மேலும் ஓராண்டிற்கு பராமரிப்பு செய்ய அதாவது 2025-26 ஆம் நிதியாண்டிற்கு தொடர்ந்து மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட தோராய மதிப்பீட்டுத்தொகை ரூ.10.80 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டி சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.323. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

30. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது சுகாதார பிரிவு ஈப்பு வாகனம் எண். TN 21 AL 5848 க்கு பேட்டரி புதியதாக வாங்கி பொருத்தும் பணிக்கான உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.8,000/- க்கு பொதுசுகாதாரப் பணிகளின் அபாயவசிய பணிகளின் அவசர அவசியத்தை முன்னிட்டு தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி சட்டம் 1998 (திருத்தம் 2023) இன் பிரிவு 57/7 இன் கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.8697/2024/இ4)

தீர்மான எண்.324. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

31. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.11, 8A பிள்ளையார் பாளையம் நடுத்தெரு திரு. கிருஷ்ணன் இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டது குடிநீர் இணைப்பு தவறாக 2018-2019 முதல் வணிகமாக மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. வீட்டு வரி, புதை வடிகால் வரி குடியிருப்பாக தான் நாளது வரையில் உள்ளது. இக்கேட்பு இணையதளம் மூலம் தவறாக மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே குடியிருப்பாக கேட்பு மாற்றம் செய்யலாம் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வருடம்	குடிநீர் இணைப்பு எண் & கட்டணம் 008/015/00049	2018 முதல் 2025 மார்ச் வரையில் நிலுவையில் உள்ள கட்டணம்
2017-2018	600/- வருடம்	63000/-
2018-2019	9000/- வருடம்	

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/2024/இ4)

தீர்மான எண்.325. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

32. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பயன்பாட்டில் உள்ள மகிழுந்து வாகனம் எண், TN 21 BQ 7999 வருடாந்திர பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுகள் சரி செய்ய அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனம் LANSON TOYOTA நிறுவனத்தின் தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் சட்டம் 1998 திருத்தம் 2023 பிரிவு 57/7 கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ளவும் வரப்பெறும் பட்டியலின் அடிப்படையில் தொகையினை வழங்கிடவும் உத்தேச செலவினம் ரூ.40.000/- மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்111/2025/இ4)

தீர்மான எண்.326. பதிவு செய்யப்பட்டது.

33. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் இராஜாஜி சந்தையில் மொத்தம் 258 கடைகள் 5 விதமான அளவுகளில் கட்டி முடிக்கப்பட்டு தற்போது பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிற்கு வரப்பெற்றுள்ளது. எனவே, மூன்று ஆண்டு காலத்திற்கு குத்தகை அனுபவித்துக் கொள்ளும் உரிமைக்கு நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசாணை எண்.181, நாள்.19.09.2008-ன் மற்றும் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசாணை எண்.92, நாள்.07.07.2007-ன் மற்றும் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசாணை (2ப) எண்.66, நாள்.04.08.2024, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.781/ஆர்2/2024/நாள்.19.08.2024. குத்தகை நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, காஞ்சிபுரம் மாமன்ற தீர்மான எண்.117, நாள்.20.11.2024-ன் அனுமதி அளித்துள்ளதன் அடிப்படையில் குத்தகை அனுபவிக்கும் உரிமைக்கு 05.12.2024 அன்று மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. அதில் ஏலத்தில் எவரும் கலந்து கொள்ளவில்லை ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ளவாறு மூன்று நபர்கள் கலந்து கொண்டதன் விவரத்தை மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	கடை விவரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி/ ஏலத்தில் கலந்துக் கொண்டவர்களின் பெயர் மற்றும் முகவரி	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகை ரூ.	அரசு மதிப்பு கூடுதல் / குறைவு
1	2	3	4	5	6
1	1	கடைகள் எண்ணிக்கை „ 76 தரைக் கடைகள் „ 182 கிடங்குகள் „ 3 உணவகம் „ 1 இருசக்கர வாகனம் நிறுத்துமிடம் „ 1 கழிப்பிடம் „ 1	1. திரு. J.மோகன் தலைவர், ராஜாஜி மார்க்கெட் அனைத்து வியாபாரி சங்கம், காஞ்சிபுரம். 2. திரு. T. அரிபாபு, 241, காமராஜர் தெரு, அன்னை சத்யா நகர், ஒரீக்கை, தேனம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம். 3. திரு. விஜயரகுநாதன், 13A, சேலைராமசாமி தெரு, பிள்ளையார் பாளையம், காஞ்சிபுரம்.	ரூ.1,71,50,000/- (தூய்மை செலவு தொகை உட்பட) ரூ.1,51,00,000/- (தூய்மை செலவு தொகை உட்பட) ரூ.1,10,00,009/-	கூடுதல் குறைவு குறைவு

மேற்படி இராஜாஜி மார்க்கெட் ஆண்டு குத்தகை அனுபவித்துக் கொள்ளும் உரிமைக்கு வ.எண்.1ல் கண்டுள்ள திரு. J.மோகன் தலைவர், இராஜாஜி மார்க்கெட், அனைத்து வியாபாரி சங்கம், அவர்கள் அளித்துள்ள தொகை ரூ.1,71,50,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) மற்ற இருவரையும் விட கூடுதலாக உள்ளதாலும், திரு. J.மோகன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று ஏல உரிமை மூன்றாண்டுகளுக்கு வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
தீர்மான எண்.327, அனுமதி அளிக்கப்பட்டது

(ந.க.எண்.1795/2021/அ1)

34. காஞ்சிபுரம் மற்றும் உத்திரமேரூர் சட்டமன்ற தொகுதிகளுக்குட்பட்ட பகுதிகளில் எதிர்வரும் சட்டமன்ற பொது தேர்தல் 2026 மற்றும் பாராளுமன்ற தேர்தல் பணிகளை முன்னிட்டு, தேர்தல் ஆணையத்தின் உத்திரவின்படி இறுதி வாக்காளர் பட்டியல்கள் தயாரிக்க ஏதுவாக சிறப்பு முகாம்களில் பெறப்படும் புதிய வாக்காளர்களுக்கான பெயர் சேர்த்தல், நீக்கல், முகவரி மாற்றம், பிழை திருத்தம் முதலிய படிவங்களை (Form-6, Form-7, Form-8, Form-8A) பெற்று கணினியில் பதிவேற்றம் (Data Entry work) செய்யும் பணிகள் மற்றும் Demographically Similar Entries (DSE) and Photo Similar Entries (PSE) ஆகியவற்றை பதிவிறக்கம் செய்து அதனை Print எடுத்து அஞ்சல் துறை மூலம் சம்பந்தப்பட்ட நபர்களுக்கு அனுப்பதல் பணி மற்றும் Sweep Activities மூலம் வாக்காளர்களுக்கு விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தும் வகையில் Auto விளம்பரம் செய்தல், பேனர்

அமைத்தல், நோட்டீஸ் வழங்குதல், பள்ளி, கல்லூரி மாணவ மாணவியர்களுக்கு விழிப்புணர்வு போட்டிகள் நடத்தி பரிசுகள் வழங்குதல் மற்றும் இதர பணிகளுக்கு செலவினங்கள் மேற்கொள்ள வேண்டியது அவசியமாகிறது.

எனவே மேற்படி தேர்தல் பணிகள் தொடர்பான செலவினங்கள் மேற்கொள்ளவும், அதற்காகும் தோராய செலவினம் ரூ.5.00 இலட்சம் பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு.

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.6436/2021/எப்1)

தீர்மான எண்.328. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

35. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் பொறியியல் பிரிவில் இயங்கி வரும் குடிநீர் வாகனம் எண்.TN21 AS 7942-க்கு தகுதிச் சான்று பெற ஏதுவாக வாகனத்தில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை பழுதுநீக்கம் செய்திட பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகள் அடிப்படையில் தோராய மதிப்பீடு தொகை ரூ.2,95,000/-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு.

1. மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாமன்றத்தின் அனுமதி எதிர்நோக்கி மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.6436/2021/எப்1)

தீர்மான எண்.329. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

36. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண். 32-ல் அமைந்துள்ள அஷ்டபுஜம் சன்னதி தெரு பகுதியில் உள்ள இரு சந்துகளுக்கு கான்கிரீட் சாலை வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி மேற்கண்ட சாலைகளை செப்பனிட தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/ 2024/இ2)

தீர்மான எண்.330. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

37. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.21 மற்றும் 22 ஆகிய பகுதிகளுக்கு காசிகுட்டையில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை கிணற்றில் 7.50HP குதிரைதிறன் கொண்ட மின்மோட்டார் மூலம் திருக்காலிமேட்டில் அமைந்துள்ள 100 இலட்சம் கொள்ளளவுள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு நீர் நிரப்பப்பட்டு மேற்படி வார்டுகளுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேற்படி ஆழ்துளை கிணற்றில் அமைந்துள்ள மின்மோட்டார் பொருத்தி சுமார் 15 ஆண்டுகளுக்கு மேலானதால் அடிக்கடி பழுது ஏற்பட்டு அவை சரிசெய்யப்பட்டு வந்தது. இதேபோன்று வார்டு எண்.27, நத்தப்பேட்டை நடுத்தெருவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சிறுமின்விசைப்பம்பானது பொருத்தி சுமார் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேலானதால் அடிக்கடி பழுது ஏற்பட்டு அவை சரி செய்து பொருத்தப்பட்டு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வந்தது. இந்நிலையில் இந்த இரு மின்மோட்டார்களில் தற்போது ஏற்பட்டுள்ள பழுதினை சரிசெய்யமுடியாத நிலையில் உள்ளதால் குடிநீரின் அவசியத்தை கருத்தில்கொண்டு மேற்படி பழுதடைந்த மின்மோட்டார்களுக்கு பதிலாக புதிய மின்மோட்டார்கள் பொருத்தும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.1.75 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.A.V. எண்டர்பிரைசஸ் என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண். 7329/ 2024/இ2)

தீர்மான எண்.331.பதிவு செய்யப்பட்டது.

38. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டுகளுக்கு குடிநீர் சப்ளை செய்ய வேண்டி ஓரிக்கை நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து காஞ்சிபுரம் சங்கராமடம் பூஸ்டர் வரை 400 mm CI நீரேற்றும் குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டு அதன்மூலம் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மேல்நிலைநீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளுக்கு குடிநீர் நிரப்பப்பட்டு வருகிறது. இந்நிலையில் தற்போது ஓரிக்கை ஜங்சன் அருகில் ஒரு கசிவும், ஓரிக்கை மெயின்ரோட்டில் அரச டீக்கடை எதிரே ஒரு உடைப்பும் ஏற்பட்டுள்ளது. இதனால் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளுக்கு குடிநீர் நிரப்ப இயலவில்லை. எனவே குடிநீரின் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு மேற்படி உடைப்பு மற்றும் கசிவை உடனடியாக சரி செய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.6.00 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர். A.V. எண்டர்பிரைசஸ் என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண். 7329/ 2024/இ2)

தீர்மான எண்.332.பதிவு செய்யப்பட்டது.

39. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி வார்டு எண்.20 ல் உள்ள இராஜாஜி சந்தையின் பின்புறம் புதைவடிகால் பைப்பலைன் அமைத்து Inspection Chamber அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 4.80 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.B.இரவி அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.333.பதிவு செய்யப்பட்டது.

40. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட உப்பேரிகுளம் மேல்நிலை நீர்தேக்கத்தொட்டி, சங்கராமடம் தரைமட்ட நீர்தேக்கத்தொட்டி மற்றும் நேரு மார்க்கெட் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகளுக்கு வேகவதி நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து வார்டு எண்.13 கிருஷ்ணன் தெரு ஜங்சன் வரை 600 மி.மீ விட்டமுள்ள சிமெண்ட் குழாய்களும், அங்கிருந்து 450 மி.மீ மற்றும் 350 மி.மீ. விட்டமுள்ள சிமெண்ட் நீரேற்றும் குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டு குடிநீர் நிரப்பப்படுகிறது. இந்நிலையில் மேற்படி நீரேற்றும் குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டு சுமார் 36 ஆண்டுகளுக்கு மேலானதால் ஆங்காங்கே உடைப்பு மற்றும் கசிவுகள் ஏற்பட்டு அவை இந்நிலையில் தற்போது வார்டு எண்.13 கிருஷ்ணன் தெரு சந்திப்பில் ஏற்பட்டுள்ள நீரேற்றும் குழாய் உடைப்பின் காரணமாக குடிநீர் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு மேற்படி குழாயில் ஏற்பட்டுள்ள உடைப்பை உடனடியாக சரிசெய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.4.10 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.A.அரவிந்தன் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.334.பதிவு செய்யப்பட்டது.

41. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம் I & II ஆகிய பகுதிகளில் தற்போது பெய்து வரும் வடகிழக்கு பருவ மழையில் ஆங்காங்கே தேங்கியுள்ள மழைநீரை டீசல் மோட்டார் கொண்டு அகற்றவும், JCB இயந்திரம் மூலம் மழைநீரை அகற்றவும் வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி டீசல் இன்ஜின் மற்றும் JCB வாடகை அடிப்படையில் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.90 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.A.அரவிந்தன் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.335.பதிவு செய்யப்பட்டது.

42. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.40-ல் அமைந்துள்ள பல்லவன் நகர் பகுதியிலுள்ள பூங்காவினை பொதுமக்கள் பயன்படுத்த இயலாத நிலை உள்ளதால் அவற்றை மராமத்து பணிகள் மேற்கொண்டு புதுப்பித்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி பூங்காவிற்கு நடைபயிற்சி செல்லும் பாதை, சுற்றுச்சுவர் மற்றும் அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொண்டு புதுப்பித்தும், சீரமைத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.17.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண். 0330/2025/இ2)

தீர்மான எண்.336. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

43. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி அலுவலக பயன்பாட்டிற்காக 62.5 KVA ஜெனரேட்டர் இயக்கப்பட்ட வருகின்றது. இவற்றின் பேட்டரி 100Ah/12V தற்போது திறன் இழந்து உள்ளது. இதை மேலும் பயன்படுத்த இயலாத நிலை உள்ளது. இதனால் அலுவலகத்தின் மின்தடை ஏற்படும்போது ஜெனரேட்டர் இயக்க இயலாத நிலையில் உள்ளது. மேலும் இம்மாநகராட்சியில் PSK தெருவில் அமைந்துள்ள கழிவு நீரேற்றும் நிலையத்தில் உள்ள 160KVA ஜெனரேட்டர் பேட்டரி 2 எண்ணிக்கை முழுவதும் பழுதாகி உள்ளது (150AH/12V) இதனால் மின்தடை ஏற்படும் நிலையில் மின்மோட்டார் தொடர்ந்து இயக்க இயலாத நிலையுள்ளது. எனவே மேற்கண்ட பகுதிகளில் உள்ள 62.5KVA ஜெனரேட்டர் மற்றும் 160KVA ஜெனரேட்டர்க்கான பேட்டரி புதியதாக பொருத்தி இயக்குதல் மற்றும் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.0.88 இலட்சத்திற்கு குறைந்த விலைப்புள்ளி அளித்த மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர் J.K. Enterprises, காஞ்சிபுரம் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.337. பதிவு செய்யப்பட்டது.

44. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.42-ல் அமைந்துள்ள செவிலிமேடு நடுநிலைப்பள்ளியில் அங்கன்வாடி மையத்தில் பயிலும் குழந்தைகளுக்கு மருத்துவப்பை வழங்க மாண்புமிகு அமைச்சர் மற்றும் சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள் வருகை புரிந்ததை முன்னிட்டு மேற்படி பள்ளி வளாகத்தில் விளையாட்டு மைதானத்தில் பள்ளமான பகுதிகளில் மண்கொட்டி பரப்புதல் பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.0.45 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.K. பாண்டியன் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.338. பதிவு செய்யப்பட்டது.

45. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.13, பாரதிநகர் பகுதியில் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் அடிக்கடி சாலையில் வெளியேறுகிறது. இதனால் பொதுமக்கள் போக்குவரத்திற்கு சிரமமாகவும், சுகாதாரமற்ற நிலையிலும் உள்ளது. இதனால் இப்பகுதிக்கு புதியதாக லிப்டிங் ஸ்டேசன் (Lifting Station) அமைத்து அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.6.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.339. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

46. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.47 ஒரிக்ை பேராசிரியர் நகர் II பகுதியில் தற்போது பெய்து வரும் வடகிழக்கு பருவ மழையில் மழைநீர் வடிகால் கால்வாயில் செல்ல போதிய வழிவகை இல்லாத காரணத்தால் குடியிருப்பு பகுதியில் மழைநீர் தேங்கி நிற்கிறது. இதனால் அதில் கொசுக்கள் உற்பத்தியாகி நோய்கள் ஏற்பட வாய்ப்புள்ளதால் மழைநீர் கால்வாயில் செல்ல வேண்டி சாலையின் குறுக்கே 450 மி.மீ சிமெண்ட் குழாய்கள் பதித்து மழைநீர் கால்வாய்களில் செல்ல வழிவகை செய்யும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.0.50 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.A.V. எண்டர்பிரைசஸ் என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.340. பதிவு செய்யப்பட்டது.

47. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.4-ல் அமைந்துள்ள அப்பாராவ் தெரு மற்றும் தாமல்வார் தெரு சேரும் பகுதியில் சுமார் 150 மீட்டருக்கு பல ஆண்டுகளுக்கு சாலை அமைக்கும்போது இருந்த மேன்ஹோல் மூடிகளை மூடியவாறு சாலை அமைந்து உள்ளது. தற்போது மேற்கண்ட பகுதியில் பாதாள சாக்கடை அடைப்பு ஏற்பட்டு கழிவுநீர் பிரதான குழாயில் செல்லாமல் தாழ்வான பகுதியில் உள்ள வீடுகளிலிருந்து பொது சுகாதார சீர்கேடு ஏற்படுகிறது. மேற்கண்ட இடத்தில் மூடியிருக்கும் மேன்ஹோல்களை கண்டுபிடித்து உயர்த்தினால் மட்டுமே மேற்கண்ட புகார் சரியாகும். எனவே புதைந்த மேன்ஹோல்களை கண்டுபிடித்து உயர்த்தும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1.10 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.341. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

48. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட மண்டலம் I, II மற்றும் III ஆகிய பகுதிகளில் தற்போது பெய்து வரும் வடகிழக்கு பருவ மழையினால் முறிந்து விழுந்த காய்ந்த மரங்களை உடனடியாக அகற்றும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1.45 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.A.V. எண்டர்பிரைசஸ் என்ற நிறுவனம் மூலம் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.342. பதிவு செய்யப்பட்டது.

49. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.31-ல் சாந்தலீஸ்வரர் கோவில் தெரு பகுதியில் அமைந்துள்ள திருக்குளத்திற்கு பக்கவாட்டு பகுதியில் உள்ள சாலைகளில் இருந்து மழை காலங்களில் தேங்கும் மழைநீரை வெளியேற்ற மேற்கண்ட பக்கவாட்டு சாலைகளில் மழைநீர் வெளியேற்றும் குழாய் மற்றும் தொட்டிகள் முதலியவை அமைக்க வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.3.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.343. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

50. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட தேனம்பாக்கம் நீரேற்று நிலையத்தில் மின் கம்பத்திலிருந்து மீட்டர் போட்டுக்கு வரும் சர்வீஸ் ஓயர் எரிந்து பழுதடைந்துள்ளதால் ஓரிக்கை தலைமை நீரேற்றும் நிலையத்திற்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்ய இயலவில்லை. எனவே குடிநீரின் அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு பழுதடைந்த மின்கேபிளுக்கு பதில் புதிய கேபிள் மற்றும் உதிரி பாகங்கள் பொருத்தும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.0.50 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.A.அரவிந்தன் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண். 7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.344. பதிவு செய்யப்பட்டது.

51. காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் மற்றும் வட்டம், நெ.2, காரப்பேட்டை கிராமம் - அரசு தோப்பு புறம்போக்கு புல எண்.354/5 இல் 3.89.87 ஹெக்டேர்ஸ் மற்றும் 354/7 இல் 0.15.0 ஏர்ஸ் ஆக மொத்தம் 4.04.87 ஹெக்டேர்ஸ் கொண்ட நிலத்தில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு புதிய பேருந்து நிலையம் அமைக்க காஞ்சிபுரம் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.3857/2024/ஆர்1, நாள்.26.12.2024-இன்படி முன்னுழைவு அனுமதி ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், பேருந்து நிலையம் அமைத்திட வேண்டியதன் அத்தியாவசிய பணிகளின் அவசர அவசியத்தை முன்னிட்டு மேற்படி புலத்தில் கண்டுள்ள நிலத்தினை நான்கு எல்லை முழுவதும் கல்நட்டு கம்பி வேலி அமைத்து பாதுகாத்திட அறிவுறுத்தி மாவட்ட ஆட்சியரின் உத்தரவு Roc.No.403/2003/F1, நாள்.26.12.2024 இல், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சிகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் 2022) சட்டப்பிரிவு 55(1) இன் கீழ் உத்தரவிடப்பட்டதன்படி சுற்றுவேலி கம்பி அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.19.00 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.V.புகழேந்தி அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதற்கும் மற்றும் மேற்படி பணி மேற்கொள்ள ஏதுவாக, நாற்புறமும் JCB வாகனம் கொண்டு நில எல்லைகளை சமப்படுத்த திருமதி.G.லட்சுமி ஒப்பந்ததாரர் மூலம் ரூ.2.50 இலட்சத்திற்கு பணிகள் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் மேற்கொண்டதற்கும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.345. பதிவு செய்யப்பட்டது.

52. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.42 ல் இயங்கி வரும் செவிலிமேடு நகராட்சி தொடக்கப் பள்ளியில் புதியதாக ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து தருமாறு அப்பகுதி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் கோரியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.30 இலட்சத்திற்கு கல்வி நிதியில் பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/2025/இ3)

தீர்மான எண்.346. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

53. 15-வது நிதிக்குழு சுகாதார மானிய திட்டத்தின்கீழ் வார்டு எண்.27, நத்தப்பேட்டை கன்னிகாபுரம் பகுதியில் ஏற்கனவே செயல்பட்டு வரும் நகர்நல வாழ்வு மையம் தரைதளத்தினீது ரூ.60.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேல்தளம் அமைத்து சுற்றுசுவர் கட்டும் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கையை 18.12.2024 அன்று மாவட்ட அளவில் தினத்தந்தி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்தமைக்கு M/s Adwave Advertising Pvt. Ltd., Chennai - 600 017 என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து வரப்பட்டுள்ள விளம்பர செலவினப் பட்டியல்படி (CGST & SGST வரிகள் உட்பட) தொகை ரூ.53,844/- (ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தி நான்கு மட்டும்) மேற்படி நிறுவனத்திற்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.347. பதிவு செய்யப்பட்டது.

54. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான குத்தகை இனங்கள் மூன்று ஆண்டுகள் முடிவுற்ற குத்தகை இனங்கள் அதாவது 01.04.2022 முதல் 31.03.2025 வரை முடிவுற்ற குத்தகை இனங்களை 01.04.2025 முதல் 31.03.2028 வரை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர கீழ்க்கண்ட குத்தகை இனங்களின் விவரம்.

இனம் எண் : 03	சாலை ஓரக்கடைகளுக்கு சுங்கம் வசூலிக்கும் உரிமம்
இனம் எண் : 14	பேருந்து நிலைய குடிநீர் தேக்க தொட்டிக்கு தென்புறமுள்ள மிதிவண்டி நிலையத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
இனம் எண் : 15	திருவீதிப்பள்ளம் பகுதியில் (தற்போது வரதராஜ பெருமாள் கோயில் சன்னதி தெரு, தெற்கு மாட வீதி மற்றும் கிழக்கு மாட வீதி பகுதிகளில்) கார், வேன் நிறுத்தும் இடத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம்.
இனம் எண் : 16	ஆடு அறுக்கும் இடத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் (சாணம், குப்பை உட்பட)
இனம் எண் : 17	மாநகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் ஒலிபெருக்கி மூலம் பேருந்துகள் புறப்படும் காலத்தை அறிவிப்பதும் தனியார் விளம்பரம், விளம்பரப்படுத்தும் உரிமம்.

மேற்படி குத்தகை இனங்கள் ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி ஒப்படைக்கவும், தினசரி நாளிதழில் விளம்பரம் செய்வதற்கும் அதற்கான செலவினத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.12900/2020/அ1)

தீர்மான எண்.348. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

55. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.45-ல் அமைந்துள்ள காமாட்சியம்மன் மாநகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் பழுதடைந்த மூன்று பள்ளி கட்டிடங்களை இடித்து அப்புறப்படுத்த தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1.55 இலட்சத்திற்கு கல்வி நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண். 7329/ 2024/இ2)

தீர்மான எண்.349. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

56. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி வருவாய் பிரிவில் வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்களின் கீழ் குத்தகை விடப்பட்டு 9 ஆண்டுகள் முடிவுற்ற கடைகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், செங்கல்பட்டு அவர்களது ந.க.எண்.4694/2016/அ2, நாள்.04.07.2017 எண்ணிட்ட ஆய்வுக் கூட்ட நடவடிக்கைகளின்படி வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டு அதன் அடிப்படையில் (கண்காணிப்பு குழு பரிந்துரைப்படி) மாநகராட்சி கடைகளை நடத்திவரும் குத்தகைதாரர்களுக்கு 2015-2016 ஆம் ஆண்டு முதல் முன் தேதியிட்டு வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. அதன்படி உயர்த்திய தொகை செலுத்தக்கோரி இம்மாநகராட்சி மூலம் ந.க.எண்.289/2016/அ1, நாள்.08.09.2017 குத்தகைதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு கேட்பு அறிவிப்புகள் அனுப்பப்பட்ட நிலையில் அதில் திரு.D. வேதமணி மற்றும் 18 கடை குத்தகைதாரர்கள் (ம) கடை வாடகை அதிகமாக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது என சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் W.P.No.3544/2019 மற்றும் W.P.No.3862/2019 வழக்கு தொடர்ந்து மேலும் மற்றும் திரு. ராதாகிருஷ்ணன் மற்றும் 9 கடை குத்தகைதாரர்கள் தனித்தனியாக கடை வாடகை அதிகப்படியாக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது என்று சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு எண் W.P.No.29329/2017 முதல் W.P.No.29337/2017 வரை மற்றும் WMP. Nos.31588 முதல் 31596 வரை W.P. No. 28868/2017 & WMP No. 31079/2017 என 10 வழக்கு தொடர்ந்து மேலும் திரு.G. முகமது அனிப் மற்றும் 7 நபர்கள் WMP. Nos.10462/2017 முதல் 10469/2017 வரை and W.P.No.8498/2017 முதல் 8505/2018 வரை வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி வழக்கில் W.P.NO. 3544/2019 மற்றும் W.P.No.3862/2019 30.08.2019 -ம் தேதி தேதியிட்ட ஆணையில் பக்கம் எண்.5 இல் உள்ள வரிசை எண்.14 இல் பின்வருமாறு உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

14. The petitioners have not even inclined to comply the condition imposed by this Court, to pay a portion of the revised rent inspite of granting adequate time. While so, the local body cannot survive with meager rent paid irregularly by its tenants. The only point which could be held in favour of the petitioners is that, the proposal of the revised rent has started in the year 2015 and culminated on 05.09.2017, the date on which the municipality has resolved to accept the revised rent fixed by the monitor committee. Thereafter, while notice dated 08.09.2017, the individual shop owners were informed about the revised rent and were directed to execute fresh lease agreement. At the most, the revised rent can be only from the date of the notice dated 08.09.2017 and not before that. Therefore, while upholding the rent revision fixed by the respondents, it is made clear that the demand of arrears can only be from 01.09.2017 and not before that.

மேலும் W.P.No.29329/2017 முதல் W.P.No.29337/2017 வரை மற்றும் WMP. Nos. 31588 முதல் 31596 வரை W.P.No.28868/2017 & W M P No.31079/2017 08.09.2022 ம் மற்றும் 03.01.2025 ம் தேதியிட்ட ஆணையில் பக்கம் எண்.3 இல் உள்ள வரிசை எண்.6, 7 இல் பின்வருமாறு உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

6. In the above order, this Court upheld the rent revision fixed by the respondents and made it clear that the revised rent can only be made from 08.09.2017 and the arrears can only be claimed from 01.09.2017. The issue in this case is relating to the same order and the same Municipality. Hence, this Court cannot take a different view in this matter.

7. Accordingly, this Court, upholding the rent revision fixed by the respondent, makes it clear that the revised rent can only be made from 08.09.2017 and the arrears can only be claimed from 01.09.2017.

மேலும் மேற்படி சென்னை உயர்நீதிமன்ற தீர்ப்புரையில் கடை வாடகையை 01.09.2017க்கு பின்னர் உயர்த்திய வாடகை வசூல் செய்யலாம் என்றும் நீதி அரசர் தீர்ப்பானை வழங்கியுள்ளனர். இதில் மாநகராட்சி வழக்கறிஞரின் சட்ட கருத்துருவில் (Legal opinion) பக்கம் எண்.4 இல் பின்வருமாறு பதிலுறை வழங்கப்பட்டது.

While this being so, the Hon'ble High Court has accepted the municipality contentions with regard to the enhanced new rent from old rent from 01.09.2017 continuously and not before that. Normally in day today practice the rent has not been enhanced with retrospective effect. Hence, in my opinion it is not advisable to prefer the appeal for the period of enhanced rent with retrospective, effect from January 2015 to August 2017 against order in W.P.No.3544/2019. The above case is not fit for appeal.

மேற்படி வழக்கில் திரு.G. முகமது அனிப் மற்றும் 7 நபர்கள் WMP. Nos.10462/2017 முதல் 10469/2017 வரை and W.P.No.8498/2017 முதல் 8505/2018 வரை தேதியிட்ட ஆணையில் W.P.No.3544/2019, 30.08.2019 -ம் தேதி பக்கம் எண்.5 இல் உள்ள வரிசை எண்.14 இல் உள்ள ஆணையோ பொருந்தும் என பின்வருமாறு உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

14. The petitioners have not even inclined to comply the condition imposed by this Court, to pay a portion of the revised rent inspite of granting adequate time. While so, the local body cannot survive with meager rent paid irregularly by its tenants. The only point which could be held in favour of the petitioners is that, the proposal of the revised rent has started in the year 2015 and culminated on 05.09.2017, the date on which the municipality has resolved to accept the revised rent fixed by the monitor committee. Thereafter, while notice dated 08.09.2017, the individual shop owners were informed about the revised rent and were directed to execute fresh lease agreement. At the most, the revised rent can be only from the date of the notice dated 08.09.2017 and not before that. Therefore, while upholding the rent revision fixed by the respondents, it is made clear that the demand of arrears can only be from 01.09.2017 and not before that.

இந்த தீர்ப்பாணையின் அடிப்படையிலும் மற்றும் மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் அவர்களின் சட்டக் கருத்துருவின் படி வழக்கில் உள்ள திரு.D.வேதமணி மற்றும் 18 நபர் கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு 2015-2016 முதல் 2017-2018 ஆகஸ்டு வரை மாத வாடகை செலுத்தப்படாத கேட்பினை கணினியில் இருந்து நீக்கம் செய்யவும், முன் தேதியிட்டு வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதில் ஏற்கெனவே செலுத்திய மாத வாடகையில் ஈடு செய்யப்பட வேண்டிய மொத்த தொகை பின்வருமாறு:-

S. No.	Shop No.	Case No.	LEASE NAME	ASSESSMENT NO	OVERALL DEMAND	corona Adjusted 2020-2021 Apr & May (MCR NO. 379, DT. 29.01.2021	To by Adjusted As for Court Order From 01.04.2015 to 30.08.2017 (payment and not paid)	BALANCE DEMAND
MUDF SHOP								
1	3	W.P.N O3544/ 2019	YOUSUF BASHA	008/20031403	303695	9400	79066	294295
2	4		G. ELUMALAI	008/20031404	319746	9400	60820	249586
3	7		D.K. RENUKA	008/20031407	125643	9400	34248	81995
4	8		PALANISAMY	008/20031408	140986	9400	35076	96510
5	10		R.PAVALAM	008/20031410	360002	already demand adjust	31104	328898
6	14		THANGAMARIAPPAN	008/20031414	79997	9400	32460	38137
7	16		THAMIMUNISHA	008/20031416	212809	9400	30564	172845
8	17		SEKAR	008/20031417	258680	9400	34336	214944
9	27		MANIKANDAN	08/20031427	332848	9400	35000	288448
10	29		GNANAVEL	008/20031429	189687	9400	50940	129347
11	31		B. SELVAKUMAR	008/20031431	310847	9400	57057	244387
Slaughter house shops								
12	2	W.P.N O3544/ 2019	VEDAMANI	008/20030802	257017	16100	150742	90175
13	15		KRISHNAN (A) SEKAR	008/20030815	545891	16100	159819	369972
14	3		R.SENGALVARAYAN	008/20030703 Corona Adjusted April to may 2020- 21 8050+8050	351851	16100	166228	169523
Arinar Anna Complex first floor shop								
15	1	W.P.N O3544/ 2019	AKKIM BASHA	008/20031223	520468	9200	96748	414520
16	9		G.URUTHIRATCHAN	008/20031231	357544	9200	58401	289943
17	10		N.M.KUMARASAMY	008/20031232	319191	9200	59906	250085
18	15		V. MALLIGA	008/20031237	431502	9200	38340	381284
19	36		K.A. MOHAMED ALI	008/20030736	366112	16100	179094	170918
TOTAL					5784516	195200	1389949	4275812

இந்த தீர்ப்பாணையின் அடிப்படையிலும் மற்றும் மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் அவர்களின் சட்டக்கருத்துருவின் படி வழக்கில் திரு. ராதாகிருஷ்ணன் மற்றும் 9 கடை குத்தகைதாரர்கள் தனித்தனியாக கடை வாடகை அதிகப்படியாக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது என்று சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு எண் W.P.No.29329/2017 முதல் W.P.No.29337/2017 வரை மற்றும் WMP. Nos.31588 முதல் 31596 வரை W.P. No.28868/2017 & WMP No.31079/2017 என 10 வழக்கு தொடர்ந்து தீர்ப்பாணை வரப்பெற்ற நாள்.08.09.2022 மற்றும் 03.01.2025 தீர்ப்பாணைகளில் 10 நபர் கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு 2015-2016 முதல் 2017-2018 ஆகஸ்டு

வரை மாத வாடகை செலுத்தப்படாத கேட்பினை கணினியில் இருந்து நீக்கம் செய்யவும், முன் தேதியிட்டு வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதில் ஏற்கெனவே செலுத்திய மாத வாடகையில் ஈடு செய்யப்பட வேண்டிய மொத்த தொகை பின்வருமாறு:-

S. No	Shop No.	Case No.	LEASE NAME	ASSESSMENT NO	OVERALL DEMAND	corona Adjusted 2020-2021 Apr & May (MCR NO. 379, DT. 29.01.2021	To by Adjusted As for Court Order From 01.04.2015 to 30.08.2017 (payment and not paid)	BALANCE DEMAND
Rajaji Market Shops								
1	2	W.P.29335/17	S. BRINDHA	008/20030902	308431	9200	77836	221395
2	3	W.P.29337/17	A. MOHAMED ALI	008/20030903	194167	9200	70357	114610
3	4	W.P.29334/17	A. MOHAMED ALI	008/20030904	198140	9200	72848	116092
5	6	W.P.29336/17	K. UMA	008/20030905	271899	already demand adjusted	67359	204540
4	5	W.P.29330/17	K. UMA	008/20030906	240175	9200	83781	147194
Arignar Anna Complex Ground floor shop								
6	15	W.P.29332/17	M. BABU	008/20031215	370526	16100	111679	242747
7	16	W.P.29329/17	C.RADHAKRISHANAN	008/20031216	431745	16100	139577	276068
Arignar Anna Complex first floor shop								
8	3	W.P.29333/17	B. SRINIVASAN	008/20031225	230529	9200	92829	128500
9	5	W.P.29331/17	A. RAMRAJI	008/20031227	493987	9200	12714	398744
Railway Road shop								
10	24	W.P.28868/17	D.A.Sundaram	008/20030724	530611	16100	164111	350400
TOTAL					2739599	87400	893091	1849890

இந்த தீர்ப்பானையின் அடிப்படையிலும் மற்றும் மாநகராட்சி வழக்கறிஞர் அவர்களின் சட்டக்கருத்துருவின்படி வழக்கில் உள்ள திரு.G. முகமது அனிப் மற்றும் 7 நபர்கள் WMP. Nos.10462/2017 முதல் 10469/2017 வரை and W.P.No.8498/2017 முதல் 8505/2018 வரை 8 நபர் கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு 2015-2016 முதல் 2017-2018 ஆகஸ்டு வரை மாத வாடகை செலுத்தப்படாத கேட்பினை கணினியில் இருந்து நீக்கம் செய்யவும், முன் தேதியிட்டு வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதில் ஏற்கெனவே செலுத்திய மாத வாடகையில் ஈடு செய்யப்பட வேண்டிய மொத்த தொகை பின்வருமாறு:-

S. No.	Shop No.	Case No.	LEASE NAME	ASSESSMENT NO	OVERALL DEMAND	corona Adjusted 2020-2021 Apr & May (MCR NO. 379, DT. 29.01.2021	To by Adjusted As for Court Order From 01.04.2015 to 30.08.2017 (payment and not paid)	BALANCE DEMAND
RAILWAY ROAD SHOPS								
1	12	W.P.NO. 8498/2018	M. SUDALAIKARUPPAN	008/20030812	330678	16100	169400	81618
2	13		P. THANGA MARIAPPAN	008/20030813	137022	16100	174330	-
3	17		L.S. AZHKER BASHA	008/20030817	728704	16100	85379	627225
4	5		A.C. KUMAR	008/20030705	312971	16100	151256	145615
5	6		S. KATHALINGAM	008/20030706	274473	16100	151786	106587
6	7		S. RAFIQ AHMED	008/20030707	203354	16100	156803	30451

7	11		G. MOHAMMED ANIF	008/20030711	753779	16100	151667	586012
8	14		A. VELUMANI	008/20030714	604817	16100	156803	431914
TOTAL					3345798	128800	1197424	2082972

மாண்புமிகு நீதிமன்ற தீர்ப்பின்படி மேற்கண்ட பட்டியல்களில் கண்டுள்ள 19 நபர் கடை குத்தகைதாரர்களில் தொகை ரூ.1389949/-வை மற்றும் 10 நபர் கடை குத்தகைதாரர்களில் தொகை ரூ.893091/-வை மற்றும் 8 நபர் கடை குத்தகைதாரர்களில் தொகை ரூ.1197424/-வை ஈடு செய்யவும் மீதமுள்ள வாடகை தொகையினை இம்மாநகராட்சிக்கு செலுத்துவதற்கு மேற்படி குத்தகைதாரர்களுக்கு அறிவிப்பு வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மாமன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 2595/2019/அ1)

தீர்மான எண்.350. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

57. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பொது பிரிவு, பொறியியல் பிரிவு மற்றும் பொது சுகாதாரப்பிரிவில் பணிபுரியும் தூய்மை பணியாளர்கள், தூய்மை பணி மேற்பார்வையாளர்கள், ஓட்டுநர்கள், களப்பணி உதவியாளர்கள், அலுவலக உதவியாளர்கள், குடிநீர் பணியாளர்கள் மற்றும் இரவு காவலர்கள் ஆகியோருக்கு 2025-2026 ஆம் ஆண்டிற்கான சீருடைகள் அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனங்கள், கூட்டுறவு துறை நிறுவனங்களிடமிருந்து உரிய விகிதம் பெற்று வாங்கி வழங்கவும், அதற்குண்டான தையல் கூலி வழங்கவும் ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.10.00 இலட்சம் பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு.

மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.12861/2021/எச்1)

தீர்மான எண்.351. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

58. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவின் கீழ் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் நுண் உர செயலாக்க மையம் தற்போது 12 எண்ணிக்கை உள்ளது. இந்த 12 நுண் உர செயலாக்க மையத்தில் திடீரென்று மின் மோட்டார்கள், கன்வெயர் பெல்ட் மற்றும் எடைகருவிகள் அடிக்கடி பழுது ஏற்பட்டு இயக்க முடியாத நிலையில் உள்ளதால் மக்கும் திடக்கழிவுகளை அறைப்பது தடைபடுவதுடன் உரம் தயார் செய்ய காலதாமதம் ஏற்படுகிறது. எனவே, கீழ்க்கண்ட இடங்களில் உள்ள நுண் உர செயலாக்க மையங்கள் வருடத்திற்கான பராமரிப்பு பணிகளை ரூ.20.00 இலட்சம் தோராய செலவு மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

வ.எண்	நுண் உரமையம் அமைந்துள்ள இடம்	கொள்ளளவு (மெட்ன்)
1	வெள்ளைக்குளம்	3
2	ஆனந்தப்பேட்டை	5
3	ராஜாஜி மார்க்கெட்	3

4	கல்லுகுளம்	2
5	நத்தப்பேட்டையில் மூன்று உள்ளது (A,B,C)	15
6	செவிலிமேடு	5
7	வள்ளலார் நகர்	3
8	திருவீதிபள்ளம்	3
9	வையாவூர் ரோடு	3
10	பூந்தோட்டம் செங்குந்தர் நகர்	5

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 0493 /2025/எச்1)

தீர்மான எண்.352. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

59. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் கழிவுநீர் பாதாள சாக்கடை அமைப்பில் 2 HT நீரேற்று நிலையங்களும், 2 LT நீரேற்று நிலையங்களும் மற்றும் 6 Lifting Station நிலையங்களும் இயக்கப்படுகிறது. நீரேற்று நிலையம் மற்றும் நீருந்து நிலையம் (Lifting Station) மின் மோட்டார் பழுது ஏற்பட்டு இயக்க இயலாத நிலையில் உள்ளது. கழிவுநீர் பணியின் அவசியம் கருதி இம்மாநகராட்சிக்குட்பட்ட நீரேற்று நிலையம் மற்றும் நீருந்து நிலையங்களில் ஏற்பட்டுள்ள மின்மோட்டார் பழுதுகளை சரிசெய்ய தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.70 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/ 2025 / இ3)

தீர்மான எண்.353. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

60. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவின் கீழ் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் நுண் உர செயலாக்க மையம் தற்போது 12 எண்ணிக்கையும், 5 வளமீட்டி மையங்களும் உள்ளது. இந்த 17 மையங்களுக்கும் தேவையான பெயர் பலகை மற்றும் ஒவ்வொரு மையத்திற்கும் உண்டான வார்டுகள், வாகனம் விபரம் மற்றும் பணியாளர்கள் விபரம் அடங்கிய வரைப்படம் வைக்கப்படவேண்டும். ஒவ்வொரு நுண் உர செயலாக்க மையம் மற்றும் வளமீட்டி மையத்திற்கும் பதிவேடுகள் பராமரிக்க வேண்டியுள்ளதால் அதற்கு தேவையான பதிவேடுகள் வாங்கவும் ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி மேல்நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

வ.எண்	மையம் அமைந்தள்ள இடம்	மையத்தின் பெயர்
1	வெள்ளைக்குளம்	நுண் உர செயலாக்க மையம்
2	ஆனந்தப்பேட்டை	
3	ராஜாஜி மார்க்கெட்	

4	கல்லுகுளம்		
5	நத்தப்பேட்டையில் மூன்று உள்ளது (A,B,C)		
6	செவிலிமேடு		
7	வள்ளலார் நகர்		
8	திருவீதிபள்ளம்		
9	வையாவூர் ரோடு		
10	பூந்தோட்டம் செங்குந்தர் நகர்		
1	ராஜாஜி மார்க்கெட்		வளமிட்பு மையம்
2	வள்ளலார் நகர்		
3	கல்லுகுளம்		
4	திருவீதிபள்ளம்		
5	நத்தப்பேட்டை		

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.0492/2025/எச்1)

தீர்மான எண்.354. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

61.

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் ஏற்கனவே பல்வேறு வகைகளில் உள்ள தெருமின் விளக்குகள் மண்டலம் III மற்றும் IV பகுதிகளில் LED மின் விளக்குகளாக மாற்றும் பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளது. தெருவிளக்குகள் பல இடங்களில் புதைவழிக் கேபிள்களால் தெருமின்விளக்குகள் ஒளிர்வைக்கப்படுகிறது. சில இடங்களில் புதைவழிக் கேபிள் பழுதினால் LED விளக்குகள் சரிவர ஒளிர்வைக்க இயலாத நிலை உள்ளது. எனவே பழுதடைந்த மற்றும் சேதமடைந்த பகுதிகளில் உள்ள புதைவழி கேபிள்கள் புதுப்பித்து ஒளிர் வைக்க வேண்டியுள்ளது. எனவே பழுதடைந்த பகுதிகளில் உள்ள புதைவழிக் கேபிள் புதுப்பித்து அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.63.00 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1.மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

2.இப்பணியை திட்டப்பணிகள் நிதியில் பணி மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/ 2025 / இ3)

தீர்மான எண்.355. ஒத்தி வைக்கப்பட்டது

62. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பொது நிதியின்கீழ் கீழ்க்காணும் பணியினை மேற்கொள்ள 10.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில், கீழ்க்கண்ட விவரப்படி வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு ரூ.	ஒப்பந்ததாரர்கள் பெயர் திரு / திருவாளர்	ஒப்பந்த சதவீதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	பொறியியல் பிரிவில் பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் வாகனம் எண்.TN 21 BL 6743 (Desilting Auto TATA ACE) - க்கு நான்கு புதிய டயர்கள் வாங்கி பொருத்துதல் பணி.	13100/-	இளங்கோ எலட்ரிகல் ஒர்க்ஸ்	6.87%	
			Bரவி	மதிப்பீட்டிற்கு சமம்	
2	பொறியியல் பிரிவில் பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் வாகனம் எண்.TN 21 BL 6608 (Desilting Auto TATA ACE) - க்கு நான்கு புதிய டயர்கள் வாங்கி பொருத்துதல் பணி.	13100/-	இளங்கோ எலட்ரிகல் ஒர்க்ஸ்	6.87%	
			Bரவி	மதிப்பீட்டிற்கு சமம்	
3	பொறியியல் பிரிவில் பயன்படுத்தப்பட்டு வரும் பாதாள சாக்கடை அடைப்பு நீக்கும் வாகனம் எண்.TN 21 AF 7889 (Jetting Lorry)- க்கு புதிய டயர்கள் மற்றும் டியூப்புகள் வாங்கி பொருத்துதல் பணி.	97000/-	இளங்கோ எலட்ரிகல் ஒர்க்ஸ்	8.25%	
			Bரவி	மதிப்பீட்டிற்கு சமம்	

பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று பணி உத்தரவு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி மாமன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி மாமன்றம் மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.15188/2024/இ4)

தீர்மான எண்.356. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

63. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் நத்தப்பேட்டை கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் வரப்படும் கழிவுநீரினை ஆன்லைன் மூலம் தொடர்ச்சியான கழிவுநீர் கண்காணிப்பு அமைப்பு (Online Continuous Effluent Monitoring System) Capital Grant Fund 2021-22 திட்டத்தின் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு முடிவுற்றது. இதனை ஆண்டுதோறும் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளும் பொருட்டு, ஓராண்டிற்கு பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.8.90 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/ 2025 / இ3)

தீர்மான எண்.376. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

64. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.8-ல் அமைந்துள்ள கதவு எண்.71, அன்னை இந்திரா காந்தி சாலை தெருவில் உள்ள திரு.N.புருஷோத்தமன் அவர்களின் உணவு மற்றும் தங்கும் விடுதியில் 33 எண்ணிக்கை கழிவறை உள்ளதற்கு வைப்பு தொகையாக ரூ.2,64,000/- சாலை கட்டணம் பராமரிப்பு கட்டணம் ரூ.3750/- மற்றும் மேற்பார்வை கட்டணம் ரூ.1,000/- ஆக மொத்தம் ரூ.2,68,750/- யை இரசீது எண்.008/01/2/23-24,0002269, நாள்.02.06.2023-ல் வங்கி வரைவோலையாக செலுத்தியுள்ளார்.

மேலும், கணினியில் ஒரு கழிவறைக்கான வைப்புத் தொகை மட்டுமே செலுத்த இயலும் என்பதால் மேற்கண்ட மொத்த தொகை ரூ.2,68,750/-யை Underground Drainage Repair Charges-ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. கீழ்க்கண்டிருள்ள தலைப்புகளில் பிரித்து வரவு வைக்கலாம்.

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1. வைப்பு தொகை கணக்கு | - ரூ.2,64,000/- |
| 2. சாலை பராமரிப்பு கட்டணம் | - ரூ.3,700/- |
| 3. மேற்பார்வை கட்டணம் | - ரூ.1,000/- |

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மொத்த தொகைகளை மூன்று கணக்கு தலைப்புகளில் பிரித்து வரவு வைக்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.8425/2024/இ3)

தீர்மான எண்.358. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

65. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் திருப்பாற்கடல் தலைமை நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து குடிநீர் வேகவதி நீருந்து நிலையம் வந்தடைந்து, நகரில் உள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளுக்கு குடிநீர் ஏற்றப்பட்டு விநியோகம் செய்யப்படுகிறது. மேலும் பாலாறு நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து நகரில் உள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிகளுக்கு ஏற்றப்பட்டு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகின்றது. இப்பகுதி மக்களின் குடிநீர் தேவையை சுமார் 70 சதவீதம் இந்நீரேற்று நிலையங்கள் மூலமாக பூர்த்தி செய்கின்றது. எனவே இங்குள்ள மின்மோட்டார்கள் 24 மணி நேரமும் இயக்க வேண்டியது அவசியமாகிறது. இந்நீரேற்று நிலையங்களில் உள்ள பணியாளர்கள் பணி ஓய்வு போன்றவற்றால் போதிய பணியாளர்கள் இல்லாத சூழ்நிலையில் இந்நீரேற்று நிலையங்களை இயக்குவது மிகவும் கடினமான சூழ்நிலையில் உள்ளது.

இந்நீரேற்று நிலையங்களை இயக்க மின் பணியாளர்கள் நிலை - 2 - 6 நபர்கள், துலக்குநர் - 7 நபர்கள், வெளிக்கொணர்வு ஒப்பந்த நிலையில் (Out Sourcing) மேற்காணும் பணியாளர்களை நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், அவர்களின் கடித ந.க.எண்.21787/2021/EA2) நாள்.02.10.2021-ன்படி ஓராண்டிற்கு பணியமர்த்திக் கொள்ளவும் அதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.43.00 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/2025/இ3)

தீர்மான எண்.359. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

66. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியின் ஏற்கனவே பல்வேறு வகைகளில் உள்ள தெருமின் விளக்குகள் மண்டலம் I மற்றும் II பகுதிகளில் LED மின் விளக்குகளாக மாற்றும் பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளது. தெருவிளக்குகள் பல இடங்களில் புதைவழிக் கேபிள்களால் தெருமின்விளக்குகள் ஒளிரவைக்கப்படுகிறது. சில இடங்களில் புதைவழிக் கேபிள் பழுதினால் LED விளக்குகள் சரிவர ஒளிரவைக்க இயலாத நிலை உள்ளது. எனவே பழுதடைந்த மற்றும் சேதமடைந்த பகுதிகளில் உள்ள புதைவழி கேபிள்கள் புதுப்பித்து ஒளிர வைக்க வேண்டியுள்ளது. எனவே பழுதடைந்த பகுதிகளில் உள்ள புதைவழிக் கேபிள் புதுப்பித்து அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.46.00 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. இப்பணியை திட்டப்பணிகள் நிதியில் பணி மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/ 2025 / இ3)

தீர்மான எண்.360. ஒத்தி வைக்கப்பட்டது

67. இம்மாநகராட்சியில் பல்வேறு வகையான தெருமின்விளக்கு LED தெருமின் விளக்குகாக மாற்றும் பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளது. விடுபட்ட பகுதிகளில் புதிய தெருமின்விளக்குகளை பொருத்தும் பணிகள் முடிவுறும் நிலையில் உள்ளது. மேலும் தற்போது மாநகராட்சிக்குட்பட்ட விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட பகுதிகளில் விடுபட்ட மற்றும் புதியதாக உருவாகிய பகுதியில் தெருமின்விளக்குகள் இல்லாமல் உள்ளது. மேலும் மாமன்ற உறுப்பினர்களும் சில பகுதிகளில் புதிய தெருமின் விளக்கு அமைத்து தருமாறு கோரியுள்ளார்.

புதியதாக தெருமின்விளக்கு அமைக்க அப்பகுதிகளில் உள்ள மின்வாரிய கம்பங்களில் தெருமின்விளக்கான லைன் (Street Light Line) புதியதாக மின்வாரியம் மூலம் பொருத்தி மின்விளக்கு பொருத்தவேண்டியுள்ளது. தற்போது மாநகராட்சிக்குட்பட்ட விடுபட்ட பகுதியில் புதிய தெருமின்விளக்கு சுமார் 800 எண்ணிக்கை பொருத்த வேண்டியுள்ளது. மின்வாரியம் மூலமாக தெருவிளக்கு லைன் பொருத்தி புதிய தெருமின்விளக்கு அமைக்க உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.90.00 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. இப்பணியை திட்டப்பணிகள் நிதியில் பணி மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/ 2025 / இ3)

தீர்மான எண்.361. ஒத்தி வைக்கப்பட்டது

68. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.45-ல் அமைந்துள்ள ஆசிரியர் நகர் மாநகராட்சி துவக்க பள்ளியின் முன்புறம் மற்றும் பக்கவாட்டு பகுதியில் மண் தரையாக இருப்பதால் மழைக்காலங்களில் சகதியாக மாறி விடுகிறது. மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி அப்பகுதிக்கு பேவர்பிளாக் சாலை மற்றும் தடுப்ப அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.6.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

கல்வி நிதியில் பணிகள் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.0332/2025/இ2)

தீர்மான எண்.362. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

69. திரு. பஸ்ராம் சிங், என்பவரால் மாண்புமிகு உச்ச நீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்ட வழக்கு எண்.WP(CIVIL) 324/2024-ல், 20.10.2023 மற்றும் 11.12.2024 ஆகிய தேதிகளில் வழங்கப்பட்ட ஆணைகளின்படி மனிதக்கழிவுகளை மனிதர்களே கைகளால் அகற்றும் பணியினை மேற்கொள்ளும் நபர்களை (Manual Scavengers) கணக்கெடுப்பு செய்யப்பட்டதில் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி பகுதிகளில் மனிதக் கழிவுகளை மனிதர்களே அகற்றும் பணி மேற்கொள்ளும் பணியாளர்கள் எவரும் கண்டறியப்படவில்லை என தெரிய வருகிறது. மேற்படி மனித கழிவுகளை மனிதர்களே அகற்றும் தொழில் புரிவோர் தடுப்பு மற்றும் அவர்களது மறுவாழ்வு சட்டம், 2013 பிரிவு எண்.11ன் படி பொதுமக்கள் தங்கள் கருத்துக்கள் மற்றும் ஆட்சேபனைகள் ஏதேனும் இருப்பின் ஆணையாளர் காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி அவர்களுக்கு 1800 425 2801 என்ற எண்ணிற்கோ அல்லது எழுத்து மூலமாகவோ அடுத்த 15 தினங்களுக்குள் தெரிவிக்க அறிவிப்பினை உள்ளூர் தமிழ் மற்றும் ஆங்கில தினசரி நாளிதழ் ஒன்றில் குறைந்த அளவில் செய்தி மக்கள் தொடர்பு அலுவலகம், காஞ்சிபுரம் மூலம் விளம்பரம் செய்யப்பட்டது. அவ்வறிவிப்பினை தினத்தந்தி மற்றும் THE HINDU தினசரி நாளிதழ்களில் 23.12.2024 அன்று Adwave, Advertising Private Ltd., நிறுவனத்தின் மூலம் விளம்பரம் செய்தமைக்கு பட்டியல் தொகை ரூ.1,04,278/- வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மாமன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 4273/2014/எச்2)

தீர்மான எண்.363. அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

70. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பள்ளிகள் மேம்பாடு மானியம் (இயக்குதல் மற்றும் பராமரித்தல்) 2024-25 (Phase-I)-ன் கீழ் கீழ்க்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 16.08.2024 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ. இடைச்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	விலை விகிதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	வார்டு எண். 13 சி.எஸ்.எம். மாநகராட்சி துவக்கப் பள்ளியில் மாணவிகளுக்கு புதியதாக கழிவறை கட்டுதல் பணி	5.80	S. Amudha	-	5.49%
			P. Harikrishnan	-	4.75%
2	வார்டு எண். 13 சி.எஸ்.எம். மாநகராட்சி துவக்கப் பள்ளியில் மாணவர்களுக்கு புதியதாக கழிவறை கட்டுதல் பணி	5.80	K. Saravanan	4.61%	-
			M/s. V.P. Works Contractor	-	2.23%
			S. Amudha	-	5.49%
			P. Harikrishnan	-	4.75%
3	வார்டு எண். 35-ல் அமைந்துள்ள முத்துச்செட்டியார் மாநகராட்சி நடுநிலைப் பள்ளியில் மாணவிகளுக்கு புதியதாக கழிவறை கட்டுதல் பணி	5.80	M/s. SKG Construction	1.33%	-
			V. Mugundan	5.45%	-

மேற்கண்டவாறு பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1 மற்றும் 2-ல் உள்ள பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி இறுதி செய்யும் குழுவின் மூலம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதால் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரான திருமதி.S.அமுதா அவர்களுக்கு பணி உத்தரவு வழங்கியமைக்கும், வரிசை எண்.3-ல் உள்ள பணிக்கு திருவாளர். SKG Construction என்ற நிறுவனம் மதிப்பீட்டைவிட 1.33% அதிகமாக வழங்கியதை தொடர்ந்து விலைகுறைப்பு செய்து தருமாறு கடிதம் வழங்கப்பட்டதன்பேரில் மதிப்பீட்டைவிட 0.05% குறைவான மதிப்பீட்டில் பணி மேற்கொள்ள விலைகுறைப்பு செய்து சம்மத கடிதம் வழங்கியுள்ளதன்பேரில் திருவாளர்.SKG Construction என்ற நிறுவனத்திற்கு பணி உத்தரவு வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :-

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
தீர்மான எண்.364. பதிவு செய்யப்பட்டது.

(ந.க.எண்.3951/2024/இ1)

71. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் நடைபெற்று வரும் திட்டப் பணிகள் மற்றும் மாமன்ற உறுப்பினர்களின் வேண்டுகோளின்படி மாநகராட்சி பகுதிகளில் மேற்கொள்ளப்படும் பொது நிதி சார்ந்த பணிகளின் தொகுப்பினை கீழ்க்கண்டிருள்ள இரண்டு ஆண்டுகளில் ஆயுத பூஜையை முன்னிட்டு விளம்பரம் செய்தமைக்கும் அதற்கான செலவினத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	வருடம்	விளம்பர நிறுவனத்தின் பெயர்	பட்டியல் தொகை
1	2023-24	Kal Publications Pvt. Ltd, Chennai (தினகரன் - தொழில் மலர்)	ரூ. 25,000/-
2	2024-25	Kal Publications Pvt. Ltd, Chennai (தமிழ் முரசு)	ரூ. 22,000/-

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.10771/2021/இ1)

தீர்மான எண்.365. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

72. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.26 பெரியார் நகர் பகுதியில் 60,000 லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி பாழுடைந்து இடிந்து விழும் நிலையிலுள்ளதாலும், பொதுமக்களின் போக்குவரத்திற்கு இடையூறாக உள்ளதாலும் இடித்து அப்புறப்படுத்த மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.0.75 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.366. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

73. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட திருவீதிபள்ளம் கிராமம் சர்வே எண்.764-ல் 0.1159 ஹெக்டேர் (1159 ச.மீ.) பரப்பளவில் உள்ள இடத்தில் திரு.P. ராஜாராம் என்பவரின் உத்தேச மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு நகர் ஊரமைப்பு துறை உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்டக் குழுவும், காஞ்சிபுரம் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.128/2022 நாள்.28.12.2022-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு தொழில்நுட்ப அனுமதி அளிக்கப்பட்டு, அவற்றில் உள்ள சாலை, பொது உபயோக இடம் தானமாக பெற்றுக் கொண்டு, தானப்பத்திர நகல் மற்றும் மன்ற தீர்மானத்துடன் அனுப்பி வைக்குமாறு குறிப்பிட்டு வரைபடம் அனுப்பிவைக்கப்பட்டுள்ளது.

காஞ்சிபுரம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களால் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தின்படி, வரைபடத்தில் உள்ள சாலை (ம) பொது உபயோக இடம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைத்து தானப்பத்திரம் பதிவு ஆவண எண்.6583/2022 பதிவு செய்யப்பட்டு அசல் பத்திர நகல் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சாலை (ம) பொது உபயோக இடம் மாநகராட்சி பராமரிப்பிற்கு ஏற்கவும் மன்றத்தின் ஒப்புதல் கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

வரைபடத்தில் உள்ள சாலை (ம) பொது உபயோக இடம் ஒப்படைத்து தானப்பத்திரம் பதிவு செய்யப்பட்டதை மாநகராட்சி பராமரிப்பிற்கு ஏற்கவும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.13253/2023/எப்1)

தீர்மான எண்.367. அலுவலக குறிப்பின்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது.

74. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.19 இரயில்வே ரோடு உழவர் சந்தை அருகில் உள்ள குடியிருப்பு பகுதிக்கு சாலை வசதி ஏற்படுத்தி தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி சிமெண்ட் சாலைக்கு மாற்றாக பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.55 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.368. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

75. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை அமைப்பில் PSK தெருவில் HT கழிவு நீரேற்றும் நிலையம் செயல்படுகின்றது. இது HT-High tension மின் இணைப்பு உடையது. இம்மின் இணைப்பில் மின்தேக்கி பொருத்தப்பட்டு Power Factor ஈடுசெய்கின்றது. மின்ஏற்றத்தாழ்வுகள் அடிக்கடி மாறுவதால் power factor குறைகின்றது. இதனால் மின்வாரியத்தில் Power Factor Fire வருகின்றது. இதனை சரி செய்ய Automatic Power factor பொருத்தி Power factor ஈடுசெய்ய வேண்டியுள்ளது. எனவே HT கழிவு நீரேற்றும் நிலையத்தில் Automatic Power factor பொருத்தி அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.369. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

76. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.26 பெரியார் நகர் பகுதியில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான காலி இடத்தில் வணிக வளாகம் அமைத்திட மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி வணிக வளாகம் அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.370. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

77. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.1ல் அமைந்துள்ள ஒலிமுகமதுபேட்டை-அரக்கோணம் சாலை சந்திப்பில் அமைந்துள்ள உயர்மின் கோபுர விளக்கினை இடம் மாற்றி வேலூர் சாலை-தோப்பு தெரு சந்திப்பில் அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி மாற்றி அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.371. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

78. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.4ல் அமைந்துள்ள சின்ன காலாண்டர் தெரு தோட்டம் மற்றும் சின்ன காலாண்டர் தெரு வசந்த மண்டபம் ஆகிய இரண்டு இடங்களில் மழைநீர் சேகரிப்பு தொட்டி அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி இரண்டு இடங்களில் மழைநீர் சேகரிப்பு தொட்டி அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.0.85 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.372. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

79. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.1ல் அமைந்துள்ள ஒலிமுகமதுபேட்டை மாநகராட்சி பள்ளி பல ஆண்டுகளாக நடுநிலைப் பள்ளியாக இருந்து வருகிறது. மேலும் இப்பள்ளியில் பயிலும் மாணவர்கள் உயர்கல்வி பயில வேறு பள்ளிக்கு செல்ல வேண்டிய சூழ்நிலை உள்ளதால் நடுநிலைப் பள்ளியினை தற்போது உயர்நிலைப் பள்ளியாக தரம் உயர்த்தி அமைக்க மாமன்றத்தின் பரிந்துரை வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் உரிய மேல்நடவடிக்கைக்கு பரிந்துரை வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.373. மாமன்றம் பரிந்துரை செய்யப்படுகிறது.

80. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.29, ஸ்ரீ வரதராஜ பெருமாள் தெற்கு மாட வீதி மற்றும் வேகவதி தெரு ஆகிய பகுதிகளிலுள்ள மழைநீர் கால்வாய்களை தூர்வாரி பழுதடைந்த மூடிகளை சீரமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்பேரில் மழைநீர் கால்வாய்களில் தூர்வாரி பழுதடைந்த மூடிகளை சீரமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.70 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.374. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

81. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் ஏற்கனவே உள்ள பழைய அலுவலக கட்டிடத்தினை இடித்து அதே இடத்தில் புதிய அலுவலக கட்டிடம் கட்டும் பணியானது சிறப்பு நிதி திட்டத்தின் கீழ் ரூ.10.00 கோடி மதிப்பீட்டில் கட்டுமான பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது. மேற்கண்ட திட்டத்தில் கட்டிட பணி போக மீத பணிகள் மேற்கொள்ளவும், Stainless steel Handrail, Elevation Work, False Ceiling, Furnitures, Wireless CCTV Camera, Plumbing, Electrical, RO Plant, Compound Wall, Borewell, EB Service Connection மற்றும் இதர பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் வரைபடம் ஆகியவற்றிற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள விலைப்புள்ளி பெற்று திட்ட ஆலோசகர் (Consultant) நியமனம் செய்யவும், அதற்கான செலவின தொகை திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.50% (Excluding GST) மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1600/2022/இ1)

தீர்மான எண்.375. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

82. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட அலுவலக வளாகத்தில் குடியரசு தின விழா 2024 கொண்டாடும் வகையில் கொடிக்கம்பம் அமைத்தல், விழா மேடை, அலங்கார பந்தல் அமைத்தல் நாற்காலிகள் சப்ளை செய்தல் அலங்கார தோரணங்கள் கட்டுதல் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.0.85 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.J.K.Enterprises என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.376. பதிவு செய்யப்பட்டது.

83. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.3-ல் அமைந்துள்ள பெருமாள் தெரு பகுதியில் சேதமடைந்த புதைவடிகால் குழாயினை அகற்றி புதிதாக அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி புதிதாக புதைவடிகால் குழாய் அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.12.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.377. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

84. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் பொது பிரிவு, காசாளர் பிரிவுகளில் கண்ணாடி கதவுகள், ஜன்னல்கள் மற்றும் மின்பணிகள் மேற்கொள்ளுமாறு ஆணையர் அறிவுறுத்தலின்பேரில் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.1.50 இலட்சத்திற்கு இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுப்பெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.J. K. Enterprises என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மாமன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.378. பதிவு செய்யப்பட்டது.

85. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.11, மேல்பிள்ளையார் பாளையம் மாநகராட்சி நடுநிலைப் பள்ளியில் குடிநீர் சுத்திகரிப்பான் (RO) பழுதடைந்துள்ளதால் அதை புதுப்பித்து தருமாறு தலைமை ஆசிரியர் கோரியுள்ளதன்பேரில் 500 லிட்டர்கள் கொள்ளவு திறன் கொண்ட புதிய குடிநீர் சுத்திகரிப்பான் (RO) அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.50 இலட்சத்திற்கு கல்வி நிதியில் பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.379. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

86. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.11 திருமேற்றலீஸ்வரர் தோட்டத் தெருவில் பாதாள சாக்கடை கழிவுநீர் சரிவர செல்லாதால் பொதுமக்கள் பயன்படுத்த இயலாத நிலை உள்ளதாக மாமன்ற உறுப்பினர் கோரியுள்ளார். அப்பகுதி தாழ்வான பகுதியாக உள்ளதால் அப்பகுதிக்கு புதியதாக Mini Lifting Station மற்றும் அதன் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.6.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.380. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

87. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.17-ல் அமைந்துள்ள அறிஞர் அண்ணா அரங்கம் மற்றும் வார்டு எண்.19-ல் அமைந்துள்ள அறிஞர் அண்ணா விளையாட்டு அரங்கம் ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்கள் அறிவுறுத்தலின்படி இந்திய ராணுவத்தில் ஆட்சேர்ப்பு பணி நடைபெற உள்ளதால் அதற்காக வருகைபுரியும் இந்திய இராணுவ வீரர்களுக்கும் ஆட்சேர்ப்பில் பங்கு கொள்ளவிருப்பவர்களின் பயன்பாட்டிற்காகவும் தற்காலிக குடிநீர் தொட்டி அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.381. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

88. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.39-ல் உள்ள மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அலுவலகம் அண்ணா விளையாட்டு அரங்கம் பகுதியில் புத்தக கண்காட்சியில் கலந்துகொள்ளும் அனைத்து துறை அலுவலர்கள் மற்றும் பொதுமக்களின் சுகாதார நலன்கருதி தற்காலிக கழிவுறை (Mobile Toilet) அமைப்பதற்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.4.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.382. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

89. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பொது நிதியின் கீழ் கீழ்க்காணும் பணிகளை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் 10.01.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்வருமாறு:

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம் மதிப்பீட்டிற்கு	
				கூடுதல்	குறைவு
1	மண்டலம்-I-ல் அமைந்துள்ள பகுதிகளில் சாலையின் மறைந்துள்ள மேன்ஓல்களை கண்டுபிடித்து உயர்த்தி கட்டுதல், உடைந்து பழுதடைந்துள்ள மேன்ஓல் மூடிகளை புதியதாக மாற்றுதல் மற்றும் புதிய மேன்ஓல் தொட்டிகள் அமைக்கும் பணி	9.00	M/s V.B. Associates	-	0.07%
			M/s Elango Electrical Works	0.98%	-
2	மண்டலம்-II-ல் அமைந்துள்ள பகுதிகளில் சாலையின் மறைந்துள்ள மேன்ஓல்களை கண்டுபிடித்து உயர்த்தி கட்டுதல், உடைந்து பழுதடைந்துள்ள மேன்ஓல் மூடிகளை புதியதாக மாற்றுதல் மற்றும் புதிய மேன்ஓல் தொட்டிகள் அமைக்கும் பணி	8.60	M/s V.B. Associates	-	0.07%
			M/s Elango Electrical Works	0.98%	-
3	மண்டலம்-III-ல் அமைந்துள்ள பகுதிகளில் சாலையின் மறைந்துள்ள மேன்ஓல்களை கண்டுபிடித்து உயர்த்தி கட்டுதல், உடைந்து பழுதடைந்துள்ள மேன்ஓல் மூடிகளை புதியதாக மாற்றுதல் மற்றும் புதிய மேன்ஓல் தொட்டிகள் அமைக்கும் பணி	6.00	M/s V.B. Associates	-	0.07%
			M/s Elango Electrical Works	1.02%	-
4	மண்டலம்-IV-ல் அமைந்துள்ள பகுதிகளில் சாலையின் மறைந்துள்ள மேன்ஓல்களை கண்டுபிடித்து உயர்த்தி கட்டுதல், உடைந்து பழுதடைந்துள்ள மேன்ஓல் மூடிகளை புதியதாக மாற்றுதல் மற்றும் புதிய மேன்ஓல் தொட்டிகள் அமைக்கும் பணி	6.80	M/s V.B. Associates	-	0.07%
			M/s Elango Electrical Works	0.99%	-
5	தாட்டித்தோப்பு மற்றும் முருகன் குடியிருப்பு பகுதிக்கு வேகவதி ஆற்றின் குறுக்கே அமைக்கப்பட்டு வரும் பாலத்தின் குறுக்கே கான்கிரீட் பைப் பதிக்கவும், தற்காலிக பாதை அமைத்தல் பணி	7.10	M.Sekar	-	0.25%
			S. Veeran	5.00%	-

அலுவலகக் குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கு மாமன்றத்தின் முன் அனுமதியினை எதிர்நோக்கி மாமன்ற மேயர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கிடவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.383. அலுவலக குறிப்பின்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

90. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி வார்டு எண்.20-ல் அமைந்துள்ள இராஜாஜி மார்க்கெட் புதியதாக கட்டி அமைக்க கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.7.00 கோடி மதிப்பீட்டில் பணிகள் முடிவடைந்து திறப்பு விழா முடிவடைந்தது. மேற்கண்ட சந்தையில் தற்போது 76 காண்கீரிட் தளம் கொண்ட கடைகளுக்கு மின் இணைப்பு வழங்கப்பட்டு பணிகள் முடிவடைந்து உள்ளது. தற்போது இச்சந்தையில் அமைக்கப்பட்டு உள்ள தரைகடைகளை 182 கடைகள் மற்றும் கிடங்கு, உணவுகள், கழிவுறை, பொது மின்மீட்டர் முதலியவை அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.19.85 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர். இளங்கோ எலக்ட்ரிகல் ஒர்க்ஸ் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.384. பதிவு செய்யப்பட்டது.

91. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.19-ல் அமைந்துள்ள அன்னை அஞ்சகம் திருமண மண்டபத்தை தற்போது மூலதன மானிய நிதிக்குழு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.8.77 கோடி மதிப்பீட்டில் நவீன வசதிகளுடன் கூடிய திருமண மண்டபமாக கட்டும் பணிகள் நடைபெற்று வருகிறது. மேற்கண்ட திட்டத்தில் கட்டிட பணி போக மீத பணிகள் மேற்கொள்ளவும், மேல்தளத்தில் இரும்பு ஷீட் கூறைக்கு பதிலாக காண்கீரிட் தள கூறை அமைக்கவும், இரண்டு மற்றும் நான்கு சக்கர வாகன நிறுத்துமிடம், புல்வெளிகள், சுற்றுவட்ட பாதை, கூடுதல் உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் முதலியவை மற்றும் இதர அடிப்படை வசதிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் வரைபடம் ஆகியவற்றிற்கு பணிகள் மேற்கொள்ள விலைப்புள்ளி பெற்று திட்ட ஆலோசகர் (Consultant) நியமனம் செய்யவும், அதற்கான செலவின தொகை திட்ட மதிப்பீட்டில் 1.50% (Excluding GST) மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.11443/2023/இ1)

தீர்மான எண்.385. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

92. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அடிப்படை வசதிகள் சார்ந்து பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் கீழ்க்காணும் பட்டியலில் கண்டுள்ளவாறு பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1	மண்டலம்-I-க்குட்பட்ட பகுதியில் பெஞ்சல் புயலால் பாதிக்கப்பட்ட இடங்களில் மழைநீர் கால்வாய் தூர்வாரி சிலாப் அமைத்தல் பணி மற்றும் JCB இயந்திரம் கொண்டு சாலையில் தேங்கியுள்ள மழைநீரை அகற்றும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	1.35	திருமதி.G. லட்சுமி
2	மண்டலம்-I-க்குட்பட்ட பகுதியில் வார்டு எண்.1ல் ஒலிமுகமதுபேட்டை மாநகராட்சி ஆரம்ப பள்ளி மற்றும் வார்டு எண். 10 ல் உள்ள கைலாசநாதர் கோவில் தெரு மாநகராட்சி ஆரம்ப பள்ளியில் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளுதல்	3.80	திரு.V.புகழேந்தி
3	மண்டலம்-I-க்குட்பட்ட பள்ளிகள் மற்றும் அப்பள்ளியின் கழிப்பிடங்கள், ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள் ஆகியவற்றில் அடிப்படை வசதிகள் சார்ந்த பழுதினை சரி செய்தும், புதுப்பிக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	6.00	திருமதி.G. லட்சுமி
4	மண்டலம்-I-க்குட்பட்ட வார்டு எண்.2 ல் அமைந்துள்ள ஏகாம்பரநாதர் மாநகராட்சி பள்ளியில் பள்ளியின் சுவர்வரணம் பூசுதல் மற்றும் வெளிப்புற பகுதியில் தரைத்தளம் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	4.30	திரு.V.புகழேந்தி
5	மண்டலம்-II மற்றும் III -க்குட்பட்ட பகுதியில் பள்ளிகள், பொது கழிப்பிடங்கள், நுண்ணூர் செயலாக்க மையம், ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள் ஆகியவற்றில் அடிப்படை வசதிகள் சார்ந்த பழுதினை சரி செய்தும், புதுப்பிக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	4.00	திரு.V.உமாபதி
6	மண்டலம்-IV-க்குட்பட்ட பகுதியில் பள்ளிகள், பொது கழிப்பிடங்கள், நுண்ணூர் செயலாக்க மையம், ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள் ஆகியவற்றில் அடிப்படை வசதிகள் சார்ந்த பழுதினை சரி செய்தும், புதுப்பிக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	6.50	திரு.V.புகழேந்தி
7	வார்டு எண்.18-ல் உள்ள இராணி அண்ணாதுரை மகளிர் மேல்நிலை பள்ளியில் வகுப்பறை கட்டிடத்தின் மேல்தளத்தில் ஒடுபதிக்கும் பணி மேற்கொள்ளுதல்	4.50	திருமதி.G. லட்சுமி
	மொத்தம்	30.45	

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.386. பதிவு செய்யப்பட்டது.

93. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொதுநிதி மற்றும் குடிநீர் வடிகால் நிதியின் கீழ் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் கீழ்க்கண்டுகள்வாறு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ. இலட்சத்தில்)	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1	வார்டு எண்.10-ல் உள்ள கைலாசநாதர் மேட்டுத் தெரு சமுதாய கழிப்பிடத்திற்கு ஆழ்துளை கிணறு அமைக்கும் பணி	9.70	திரு.V.புகழேந்தி
2	வார்டு எண்.28 திருவீதிபள்ளம் பகுதியில் உள்ள சமுதாய கழிப்பிடத்திற்கு ஆழ்துளை கிணறு அமைக்கும் பணி	7.80	திருமதி.G.லட்சுமி
3	வார்டு எண்.11, சந்தியா நகர் பகுதியில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து சின்டெக்ஸ் டேங்க் அமைக்கும் பணி	8.10	திருமதி.G.லட்சுமி
4	வார்டு எண்.28-ல் உள்ள திருவீதிபள்ளம் பகுதியில் உள்ள குப்பைகளை JCB இயந்திரம் கொண்டு நத்தப்பேட்டை உரக்கிடங்கு பகுதிக்கு அகற்றும் பணி	4.50	திரு.V.உமாபதி
5	வார்டு எண்.28-ல் HRIDAY திட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்ட பொது கழிப்பிடத்திற்கு பொதுமக்கள் செல்லும் வகையில் நடைபாதை பேவர் பிளாக் அமைக்கும் பணி	4.00	திரு.V.உமாபதி
6	வார்டு எண்.27 முருகன் குடியிருப்புக்கு செல்லும் வழியில் வேகவதி ஆற்றின் குறுக்கே அமைந்துள்ள சிறு பாலத்தின் மேல் பகுதி மற்றும் அப்பாலத்தின் அணுகு சாலை பகுதியில் பெஞ்சல் புயலால் ஏற்பட்ட பள்ளங்களை WMM (Wet Mix Macadam) கொண்டு சீர் செய்யும் பணி	2.50	V.புகழேந்தி
7	மண்டலம்-I-க்குட்பட்ட பேருந்து நிலையம், வணிகர் வீதி, பத்ரகாளியம்மன் கோவில் தெரு, பாவா தெரு மற்றும் ஆழ்வார் பங்களா சாலை ஆகிய பகுதிகளில் பெஞ்சல் புயலால் ஏற்பட்ட பள்ளங்களை WMM (Wet Mix Macadam) கொண்டு சீர் செய்யும் பணி	5.00	V.புகழேந்தி
8	மண்டலம்-IV-க்குட்பட்ட கிருஷ்ணன் தெரு, நடுத்தெரு, CSM தோப்பு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் பெஞ்சல் புயலால் ஏற்பட்ட பள்ளங்களை WMM (Wet Mix Macadam) கொண்டு சீர் செய்யும் பணி	3.50	V.புகழேந்தி
	மொத்தம்	45.10	

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.387, பதிவு செய்யப்பட்டது.

94. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி TNCRUDP 2023-24 திட்டத்தின் கீழ் விடுப்பட்ட பகுதிகளில் பாதாள சாக்கடை திட்டம் அமைத்தல் பணியினை நிறைவேற்றிட மாநில மத்திய அரசு மற்றும் உலக வங்கி நிதியுதவியுடன் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இத்திட்டத்தை செயல்படுத்திட நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம். ந.க.எண்.29916/2024/WB, நாள்.22.11.2024 வழிகாட்டுதலின்படி நகர காலநிலை மாற்றம் குறித்து நடவடிக்கைகளின் திட்டம் செயல் திட்டக்குழு (City Climate Action Plan Committee) அமைத்து முறைப்படுத்திட தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி மேற்காணும் குழுவில் கீழ்க்கண்டுகள் விவரப்படி 10 எண்ணிக்கையிலான உறுப்பினர்கள் கொண்ட குழுவாக அமைத்திடவும், இக்குழு மாநகர காலநிலை செயல்திட்ட குழுமத்தில் உள்ளடக்கவும், ஒவ்வொரு 6 மாதத்திற்கு ஒருமுறை கூடி காலநிலையை எதிர்க்கும் செயல்பாடுகளின் தேவையை மற்றும் அவர்களின் மாநகரத்திற்கு நகர அளவிலான செயல் திட்டக்குழு (City Climate Action Plan Committee) தயாரிப்பதற்கான ஆலோசனைகளை வழங்குவது மற்றும் அதை செயல்படுத்துவது போன்றவற்றை விவாதிக்கவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

தன்னார்வ தொண்டு நிறுவனங்கள் (NGOs)

1. I. Yamuna, New Spring Charitable Trust - 9790445244
2. K. Parimala, Mohana Sundaram, Lionsclub District Zone Chairman - 9840775233

குடியிருப்பு நலர் சங்கங்களின் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட அமைப்பு உறுப்பினர் (Residential Welfare Association Elected body Member)

1. எல்லப்பா நகர் குடியிருப்போர் நலச்சங்கம், திரு.ஆர். இராஜ சேகரன்
2. பெரியார் நகர் குடியிருப்போர் நலச்சங்கம், திரு.எம். அன்புவேலன்

மாமன்ற உறுப்பினர்கள் (Elected Body Member)

1. திருமதி. மூ. மகாலட்சுமி யுவராஜ், மேயர் / 9-வது வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர்
2. திருமதி.ஜி. சசிகலா கணேஷ், 17-வது வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர் மற்றும் 1-வது மண்டலக்குழு தலைவர்
3. திருமதி.சீ. சாந்தி சீனிவாசன், 32-வது வார்டு மாமன்ற உறுப்பினர் (ம) 3வது மண்டலக்குழு தலைவர்

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு அலுவலர்கள் (ULB Officials)

1. வே. நவேந்திரன், ஆணையாளர், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி - 7397372823
2. ரெ. கணேசன், மாநகர பொறியாளர், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி - 7397372824
3. கே. பன்னீர்செல்வம், உதவி செயற்பொறியாளர், காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி - 9940361737

மேற்கண்ட 10 உறுப்பினர்களை கொண்ட மாநகர அளவிலான செயல்திட்டக்குழு (City Climate Action Plan Committee) அமைத்திட மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.9328/2023/இ)

தீர்மான எண்.388. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

95. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.44-க்குட்பட்ட வானவில் நகரில் கட்டப்பட்டுள்ள நகர்ப்புற ஆரம்ப சுகாதார மையம் (UPHC) சுற்றுசுவர் நடைபாதை மற்றும் பேவர்பிளாக் அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரியுள்ளதன்பேரில் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.389. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

96. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.18-ல் அமைந்துள்ள அறிஞர் அண்ணா பேருந்து நிலையத்தில் அமைந்துள்ள தங்கும் விடுதியில் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளுமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரியுள்ளதன்பேரில் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.8.70 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.390. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

97. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட அலுவலக வளாகத்தில் குடியரசு தின விழா 2025 கொண்டாடும் வகையில் கொடிக்கம்பம் அமைத்தல், விழா மேடை, அலங்கார பந்தல் அமைத்தல் நாற்காலிகள் சப்ளை செய்தல் அலங்கார தோரணங்கள் கட்டுதல் போன்ற பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.1.20 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.J.K.Enterprises என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.391. பதிவு செய்யப்பட்டது.

98. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.17-ல் அமைந்துள்ள அறிஞர் அண்ணா அரங்கம் மற்றும் வார்டு எண்.19-ல் அமைந்துள்ள அறிஞர் அண்ணா விளையாட்டு அரங்கம் ஆகிய இரண்டு இடங்களிலும் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்கள் அறிவுறுத்தலின்படி இந்திய ராணுவத்தில் ஆட்சேர்ப்பு பணி நடைபெற உள்ளதால் அதற்காக வருகைபுரியும் இந்திய இராணுவ வீரர்களுக்கும் ஆட்சேர்ப்பில் பங்கு கொள்ளவிருப்பவர்களின் பயன்பாட்டிற்காகவும் தற்காலிக கழிவறை (Mobile Toilet) அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.392. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

99. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.7.00 கோடி மதிப்பீட்டில் இராஜாஜி மார்க்கெட் கட்டும் பணிகள் முடிவுற்று 12.08.2024-ல் மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களால் காணொளி வாயிலாக திறப்பு விழா நடைபெற்று முடிவடைந்தது. தற்போது இம்மார்க்கெட்டில் உள்ள தரைதள கடைகள் 182 எண்ணிக்கைக்கும், உணவகம் 1 எண்ணம், கிடங்குகள் 3 எண்ணம், கழிப்பறை 1 எண்ணம் மற்றும் பொது மின் இணைப்பு 1 எண்ணம் என்ற வகையில் மொத்தம் 188 எண்ணிக்கை மின் இணைப்புகள் வழங்க உரிய மின் வசதிகள் மேற்கொள்ள இம்மார்க்கெட்டினை குத்தகை எடுத்துள்ள குத்தகைத்தாரர்களுடைய கோரிக்கையின்படி இப்பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச செலவின தொகை ரூ.23.00 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர். இளங்கோ எலக்ட்ரிகல் ஒர்க்ஸ் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.393. பதிவு செய்யப்பட்டது.

100. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.39-ல் அமைந்துள்ள மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அலுவலகம் அண்ணா விளையாட்டு அரங்கம் பகுதியில் புத்தக கண்காட்சியில் கலந்துகொள்ளும் அனைத்து துறை அலுவலர்கள் மற்றும் பொதுமக்களின் குடிநீர் அவசியத்தை கருத்தில்கொண்டு தற்காலிக குடிநீர் தொட்டி அமைப்பதற்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.0.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.394. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

101. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.51-ல் அமைந்துள்ள விஷ்ணு நகர் பகுதியில் உள்ள நகர்நல வாழ்வு மையத்திற்கு சுற்றுசுவர் வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.395. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

102. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.7-ல் அமைந்துள்ள வைகுண்ட பெருமாள் கோவில் தெருவில் மாநகராட்சி ஆரம்பப் பள்ளியில் பழுதடைந்த கட்டிடம் சரி செய்தல் மற்றும் புதிய நாற்காலி, மேசை அமைத்தல் ஆகிய பணிகள் மேற்கொள்ளுமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்பேரில் தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.00 இலட்சத்திற்கு கல்வி நிதியில் பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.396. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

103.காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி மண்டலம்-I-க்குட்பட்ட பகுதியில் உள்ள பொது கழிப்பிடங்களை பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு உத்தேச தொகை ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்.V.P. Contractors என்ற நிறுவனம் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.397. பதிவு செய்யப்பட்டது.

104. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.46-ல் அமைந்துள்ள தணிகை நகர் பகுதியில் மழைக்காலங்களில் மழைநீர் தேங்குவதால் பாதிப்பு ஏற்படுவதாக மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி மேற்கண்ட பகுதிக்கு மழைநீர் கால்வாய் மற்றும் கல்வெட்டு அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.80 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.398. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

105. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.2-ல் அமைந்துள்ள ஏகாம்பரபுரம் தெரு மற்றும் வடக்கு மாடவீதி சந்திப்பு செவ்வந்தீஸ்வரர் கோவில் செல்லும் சாலை சேதமடைந்து காணப்படுவதால் புதியதாக சாலை அமைத்து தருமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி சிமெண்ட் சாலை அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.18.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.399. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

106. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.6-ல் அமைந்துள்ள வடக்கு கிருஷ்ணன் தெரு மற்றும் தெற்கு கிருஷ்ணன் தெரு, பவளவண்ணர் தெரு மற்றும் தந்தைபெரியார் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் சேதமடைந்துள்ள சாலைகளை சரி செய்ய தார் பேட்ச் அமைக்கும் பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.0340/2025/இ2)

தீர்மான எண்.400. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

107. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.50-ல் அமைந்துள்ள உதயமான் குளக்கரையில் உள்ள நீர்த்தார் வழிபாடு மண்டபத்தில் மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.60 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.401. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

108. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.50-ல் அமைந்துள்ள அய்யங்குளம் கிராமம் ஆரம்ப பள்ளி கட்டிடத்தில் மழைக்காலங்களில் மழைநீர் கசிவு ஏற்படுவதை தடுக்க வேண்டி மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.2.80 இலட்சத்திற்கு கல்வி நிதியில் பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.402. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

109. இம்மாநகராட்சியில் - திருபாற்கடல் தலைமை நீரேற்றும் நிலையத்திலிருந்து குடிநீர், வேகவதி நீரூந்து நிலையத்தில் பெறப்பட்டு நகரில் உள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிகளுக்கு குளோரினேசன் செய்யப்பட்டு நீரேற்றம் செய்யப்பட்டு வருகின்றது. இந்நிலையில் வார்டு - 23 யதோத்தகாரி தெருவில் உள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டி 20.00 கொள்ளவுள்ள தொட்டியிலிருந்து வார்டு 23, 24, 30, 31 மற்றும் 32 வார்டுகளுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்படுகிறது. வேகவதியிலிருந்து குளோரினேசன் செய்யும் போது அதன் திறன் மிகவும் குறைவாக அப்பகுதியில் வருகின்றது. எனவே யதோத்தகாரி மேல்நிலைத் தொட்டி பகுதியில் புதியதாக குளோரினேசன் பிளான்ட் அமைத்து குளோரினேசன் சீராக அப்பகுதியில் உள்ள வார்டுக்கு குடிநீர் அனுப்ப வேண்டியது அவசியமாகின்றது. மேற்படி பகுதியில் குளோரினேசன் பிளான்ட் மற்றும் இணைந்த பணிகள் மேற்கொள்ள உத்தேச மதிப்பீடு ரூ.4.50 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024 / இ3)

தீர்மான எண்.403. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

110. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட முக்கிய சாலைகளில் பொதுமக்களுக்கும் பொது சுகாதாரத்திற்கும் இடையூறாக சாலையின் இருபுறங்களிலும் வளர்ந்துள்ள முட்புதற்களையும், செடிகொடிகளையும் அகற்றிடவும் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான சில பூங்காக்களில் முட்செடிகள் மற்றும் பயனற்ற மரங்கள் வளர்ந்துள்ளதை JCB இயந்திரம் மூலம் சுத்தம் செய்யும் தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச தொகை ரூ.2.50 இலட்சத்திற்கு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாநகராட்சி பதிவுபெற்ற ஒப்பந்ததாரர் திரு.P. விஜயரகுநாதன் அவர்கள் மூலம் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (திருத்தம் சட்டம் 2023), பிரிவு 57/7-ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.404. பதிவு செய்யப்பட்டது.

111. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் குடிநீர் குழாய் இணைப்பு வழங்குதல், குடிநீர் இணைப்பில் மாற்றம், பழுது பார்த்தல் மற்றும் குடிநீர் இணைப்பு சரியான முறையில் வைத்து இருத்தல், குடிநீர் வீணாவதைத் தடுக்கவும், குடிநீர் அளவை கணக்கிடவும் குடிநீர் இணைப்பில் அளவுமானி பொருத்துதல் குடிநீர் குழாய் இணைப்பில் தொட்டிகள் அமைத்தல் மற்றும் தீ விபத்திற்கு குடிநீர் வழங்குதல், இணைப்புகளுக்கான கட்டண விகிதங்களையும், துணை விதிகளையும் திருத்தியமைத்து அதனை நடைமுறைப்படுத்த தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி சட்டம் 1998 மற்றும் திருத்திய விதிகள் 2023-ன் படி பிரிவு 350 முதல் 362,394 மற்றும் 395 ஆகிய பிரிவுகளின்படி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு கொடுப்பதற்கான திருத்திய புதிய கட்டண விகிதங்களும் துணைவிதிகளுக்கும் மாமன்ற ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

Water Supply By-Law

By-law framed under Section 350 to 362, 394 and 395 of Tamil Nadu Urban Local Bodies Rule 1998 (Revised 2023) with its amendments for processing applications for providing drinking water supply connections to domestic and non-domestic property tax assessments and for the repairs and replacement of existing connections.

The by-law accommodates application for providing new drinking water supply connections, changes in existing water supply connections, repairs & maintenance of existing water supply connections for both domestic and non-domestic property tax assessments. This by-law contains provisions for prevention of wastage of drinking water, measurement of water consumption, fixing of water meters, construction of water storage structures and installation of fire hydrants for supplying water in case of fire accidents.

(1)

- A. Drinking water supply connections shall be provided only to the houses / buildings assessed by the Corporation for property tax.
 - B. For getting drinking water supply connections in the existing water supply system, the owner of the building or the tenant of the building with the approval of the owner shall apply to the Commissioner in "Form 1" as given in the Annexure along with the application fees of Rs.100/-, details indicated in the Form 1 and details of property such as copy of sale deed, property tax remittance etc., The City Engineer or his/her authorized representative shall scrutinize the application and advise the owner/tenant to remit the deposit depending upon the plinth area as given in Table-1 either in one or more installments as ordered by the Commissioner along with charges towards inspection, road restoration and centage, subsequently the commissioner shall issue order in Form 2 to provide house service connection. The connections shall be given through the Corporation Licensed Plumbers to be engaged by the owner/tenant, under supervision by municipal authorities in the order of priority prepared based on the date of registration of application.
 - C. For getting drinking water supply connections in the new water supply system provided or being provided as part of any comprehensive water supply improvement scheme, the owner of the building or the tenant of the building with the approval of the owner shall apply to the Commissioner in "Form 1" as given in the Annexure along with the application fees of Rs.100/-, details indicated in the Form 1 and details of property such as copy of sale deed, property tax remittance etc.,. Subsequently the commissioner shall issue order in Form 2 to provide house service connection. The connections shall be given through the civil works Contractor employed by the Corporation/ Parastatal Agency viz. TWADB or CMWSSB under the water supply improvement scheme. The Contractor, upon advice by the City Engineer, shall provide water service connections under the contract for the water supply improvement project. The City Engineer shall parallelly advise the applicants to remit the deposit depending upon the plinth area as given in Table-1 either in one or more installments as ordered by the Commissioner. The Parastatal Agency/City Engineer shall ensure that all the assessed properties (both domestic and non-domestic) are provided with water supply service connections without any omissions.
 - D. The application received along with the requisite documents will only be considered for providing water connection.
- (2) The Corporation shall levy the water charges based on the plinth area of the building as per the rates provided in Table-2 for both domestic and non-domestic connections. The water charges shall be levied either on a fixed flat rate basis or based on the volume of

water consumed and billed subject to a minimum monthly charge irrespective of the volume of water consumed.

(3) The Corporation shall determine whether a connection is domestic or non-domestic depending upon the type of assessment and the charges shall be levied accordingly.

A. The Corporation shall levy the charges based on non-domestic category even though the applicant uses it for domestic purposes in case of the following fully/partially constructed buildings.

i. The water connections to manufacturing units, business concerns, garden, buildings structures, foundation, swimming pools, luxury resorts and mechanical consumptions, sale place of cattle, firms, private organizations private hospitals, private veterinary hospitals, lodges, recreational places, hotels, theatres and any other business places.

ii. The water connections to buildings owned/leased/rented by business organizations, railways, security organizations will be considered as non-domestic connections.

iii. The commercial water connection mean connections to commercial buildings related to business and work-related buildings which include canteens, restaurants, tea/coffee shops, theatres and other business places

Industrial water connections mean connections given to industrial buildings and all other organizations certified under the Factories Act such as soda making companies, ice manufacturing companies, rice mills and all Small-Scale Industries.

iv. The water connections to buildings owned by the Corporation and maintained by tenants or lessees shall be classified as domestic or non-domestic connection depending on the end use of the building.

v. All commercial and industrial connections other than domestic shall be classified as non-domestic.

(4)

A. For a domestic water connection, the charges will be levied as per non-domestic rates if the consumption is found to be more than twice the base level of supply as given in Table-2 consecutively for two billing periods.

B. If any building with a water connection is demolished, then the water connection shall be disconnected.

C. In case of construction of additional floors/area or major renewal works are carried out in the existing domestic building using the Corporation water, then the water consumption will be considered as non-domestic, and charges shall be levied accordingly.

D. On completion of such additional construction/renewal works, the consumer shall apply for revised tax assessment to the Corporation and shall pay the additional charges, including penal charges as applicable and to get an order for conversion to a domestic connection after due verification/inspection by the Corporation authorities.

(5)

A. For every household assessed under property tax, one water supply connection shall be given. For those connections, flow control valve and gate valve shall be fixed to control the flow of water. Households having water supply connections shall use water only for their exclusive uses and shall not supply water to other households having no water supply connection.

- B. Water connection for Apartments.
- i. While giving water supply connections to apartments having two or more households, every household shall be separately assessed, and deposit shall be collected separately from each of the flats or apartments.
 - ii. Irrespective of multiple property tax assessments in an apartment, the water supply connection shall be given as total distribution system, considering the total demand and upon approval by the City Engineer. Individual connections will not be provided for each flat. The number of physical connections, size of service connection pipe, size of ferrule and rating of flow control valve shall be designed and decided by the City Engineer taking into account the total number of dwellings, total water demand etc. and the water service connection(s) shall be provided after getting approval of the Commissioner.
1. Water connections in places of worship, used for public consumption purposes only, will be provided as follows:
 - a. The rules applicable for providing domestic connections shall be applicable for providing water connections to places of worship.
 - b. The administrators of the places of worship are responsible for laying pipelines, maintaining and removal of the same. The costs of maintenance shall be borne by them. The pipe lines shall have 15mmdiameterandshall be fixed with automatically closing water taps to prevent water losses.
 - c. The water shall be used only for consumption and the charges shall be levied as per domestic rates.
 - d. Non-domestic water connections shall be given to the shops and other commercial complexes located near the worship places which are governed by the same administrators after payment of deposit and all other charges as applicable.
 2. A. Water connections in places of Government School, Government Hospitals, Government office buildings and Public sector units:
 - a. While giving water supply connections the assessment shall be ensured and the rules applicable for providing non-domestic connections shall be followed.
 - b. Irrespective of property tax assessments, the water supply connection shall be given as total distribution system, considering the total demand and upon approval by the City Engineer. Individual connections will not be provided for each building within the premises. The number of physical connections, size of service connection pipe, size of ferrule and rating of flow control valve shall be designed and decided by the City Engineer taking into account the total number of students and officials, total water demand etc. and the water service connection(s) shall be provided after getting approval of the Commissioner.
 - c. Water connections in places of Anganwadis and Municipal School buildings: While giving water supply connections the assessment shall be ensured and the rules applicable for providing domestic connections shall be followed.
 - d. Irrespective of property tax assessments, the water supply connection shall be given as total distribution system, considering the total demand and upon approval by the City Engineer. Individual connections will not be provided for each building within the premises. The number of physical connections, size of service connection pipe, size of ferrule and rating of flow control valve shall be designed and decided by the City Engineer taking into account the total number of students and officials,

total water demand etc. and the water service connection(s) shall be provided after getting approval of the Commissioner.

3. a. While providing water supply connections, ferrules or flow control valves shall be fixed to ensure water supply at the rate of 5 litres per minute (lpm) per connection for domestic connections. All accessories for providing water supply connections such as stoppers, valves, meters etc., including the length of the pipe will be determined by the City Engineer or by his/her authorized representative in accordance with the following pipe sizes.

- i. Connection with 15mm diameter pipe – 10mm ferrule.

- ii. Connection with 20mm diameter pipe – 15mm ferrule.

If any other measure is required, the same shall be decided by the City Engineer. All the fittings, ferrules, meters etc. shall comply with relevant IS Codes and Standards.

- b. If the water service pipeline happens to be taken across ditches, underground drainage or small bridges, which the City Engineer considers the same may cause damage to the pipes or may contaminate the water, then iron casing pipes shall be used for protecting the service connection pipes.
4. When the water connection has to be given for a domestic connection which is more than 90 meters distance from the water distribution network, the City Engineer not below the rank of Executive engineer or the Regional Executive Engineer shall inspect the building premises and assess the technical feasibility of providing a water service connection duly following the above rules and provide the connection. If it is found to be technically not feasible, then shall examine whether the existing distribution system could be extended provided the extension shall be carried out in a public road and the design shall comply with the requirements as per CPHEEO Manual so as to provide the water service connection.

11.

- a. The fittings, joints, meters, taps, valves etc. used for providing the water service connections shall generally be visible for carrying out inspection by the City Engineer or by his/her authorized persons by the Corporation. The building owner or the tenant shall facilitate the authorities to monitor/inspect the provision of water service connections. Any objection by the owners/tenants will result in disconnection.
 - b. While providing water service connections, all appurtenances shall be mounted within the building premises in a conspicuous area preferably near the entrance, from where the owners/tenants shall tap the water into their underground/ground level/elevated storage facilities.
 - c. No electrical motors or pumps of any kind shall be used for sucking water directly from the water distribution pipeline. If the same is detected, the water connections will immediately be disconnected, and all such appliances will be seized. If the same detected for the second time, the Corporation shall initiate legal proceedings against the owner/tenant.
 - d. If the owner/tenant whose water connection is disconnected due to usage of mechanical devices for sucking water directly from the distribution system, applies for water supply connection again, shall pay a penalty of Rs.10,000/- and disconnection/reconnection charges as applicable along with additional deposit as determined by the City Engineer and the Corporation shall provide reconnection upon receipt of the above amount.

12.

- a. While taking water service connection, the owner/tenant of the building shall provide the water meters approved by the Engineer. The meter shall be housed in a box which shall either be installed on the compound wall or on the ground within the building premises and shall be kept in a locked or sealed condition. The water consumed shall be calculated based on the meter readings to be taken periodically and the consumer shall be billed accordingly as per the applicable rates.
- b. The water meter shall be purchased, installed and maintained by the owner/tenant properly.
- c. If the meter gets damaged, it shall immediately be repaired/replaced by the owner/tenant at their own cost under the supervision of the City Engineer or his/her authorized persons. Failure to replace the defective meters will result in disconnection of water supply.

13. Deposit and water consumption charges:

Table-1: Water Supply Service Connection Deposit

Plinth Area of Assessment in Sq.ft	Water Supply Service Connection Deposit (in Rs./connection)		
	Domestic	Non-Domestic	Industrial
<=600	7500	15000	15000
601-1200	10000	20000	20000
1201-1800	12500	25000	25000
*1801	15000	30000	30000

* This is the base rate for the plinth area of 1801 sq.ft. The deposit for the plinth area above 1801 sq.ft. shall be increased in proportion to the increase in plinth area.

Table-2: Water Consumption Charges

Plinth Area of Assessment in Sq.ft	Water Consumption Charges (Rs./month/connection)					
	Upto 10 KL			for every additional KL		
	Domestic	Non-Domestic	Industrial	Domestic	Non-Domestic	Industrial
<=600	120	360	360	18	54	54
601-1200	150	450	450	22	66	66
1201-1800	180	540	540	27	81	81
*1801	210	630	630	32	96	96

* This is the base rate for the plinth area of 1801 sq.ft. The tariff for the plinth area above 1801 sq.ft. shall be increased in proportion to the increase in plinth area.

The water supply service connection deposit and water consumption charges shall be increased at the rate of 10 % on every five years so as cover the cost of operation and maintenance of the entire water supply system.

14.

a. Water Distribution through Lorries.

For the water distributed through private Lorries, through public association, the water charges shall be decided by the Assessment and Finance Committee of the Corporation.

The Assessment and the Finance Committee has the right to revise the charges depending on the circumstances.

During emergency conditions, the distribution of water through Lorry shall be determined by the Corporation Commissioner.

b. **Temporary water Connections:**

The Corporation Commissioner is authorized to give temporary water service connections to places like exhibition, circus, or religion-oriented functions, temporary public gathering etc. considering the estimation given by the Corporation City Engineer subject to the following conditions:

- i. Minimum charges per month per connection shall be Rs. 1500/- up to 10 KL and Rs. 50/- for consumption of every additional KL beyond the 10 KL.
- ii. All temporary water service connections shall be treated as non-domestic.
- iii. Temporary water connections shall be given for a period of 90days only.

15.

- a. The consumers shall remit the water consumption charges as per the demand raised either based on water meter readings or based on flat charges within 15 days of receipt of demand notice. Failure to remit the charges within the specified time will result in fine for the charges paid after the date fixed for such payment at one rupee for every hundred rupee up to charges to be paid for every month or less than a month.
- b. Any losses arising out of non-payment of charges and subsequent disconnection of water supply services shall be borne by the owner/tenant of the buildings.
- c. Upon disconnection of water supply, the charges shall be collected by following the same rules & regulations for collection of property tax.
- d. If the owner/tenant requests for reconnection, the Corporation shall levy the charges of Rs. 500/- for disconnection and Rs. 500/- for reconnection along with road repair/restoration charges as required and provide the service connection subject to the following conditions:
 - i. Any additional deposit raised by the Corporation for carrying out disconnection and reconnection should have been paid by the owner/tenant.
 - ii. The entire arrears of water charges and property tax should have been paid by the owner/tenant.

16 .

- a. If case of no consumption of water, minimum charges shall be levied with no discount. The owner/tenant may temporarily get the connection disconnected by getting written permission from the Corporation Commissioner. For this period, upon consent, no charges shall be levied. However, for disconnection and reconnection, charges of Rs. 500 each along with road repair charges as required, shall be levied.
- b. If the owner/tenant wants to disconnect the water connection temporarily or permanently he/she can do so by remitting the disconnection charge of Rs.500/-with an advance period of 30 days.

17.

- a. The owner/tenant shall pay Rs. 250/- as meter checking charges, in case of repair in meter or issues in the meter reading within 30days of the meter reading taken by the Corporation authorities.
- b. If such a complaint is not made within this period and without payment of the charges shall not be considered.
- c. After inspection, if the meter/meter reading is found to be defective, the meter checking charges will be refunded and if the meter is found to be in a good working condition, the meter checking charges will be forfeited.

- 18.
- a. If the meter is defective for more than one month or if the meter is found to be not showing the proper measure, the consumption charges shall be calculated based on the consumption during the same month in the previous year. The consumption charges thus calculated by the City Engineer or his/her representatives shall be final.
 - b. Minimum charges shall be levied if the house is locked, and the meter reading is not taken. If the meter reading is taken later and if the water charge is worked out to be more than the minimum charges already remitted, the difference in amount shall be levied along with the subsequent bill amount.
 - c. The Corporation shall levy the minimum charges even if the house is found to be locked for more than two readings. If the owner/tenant fails to remit the minimum water charges thus levied by the Corporation, then the connection will be disconnected by the Corporation authority, subsequently the tenant/ owner shall avail water connection by remitting the reconnection charges, disconnection charges along the pending water charges without any due.
19. On inspection by the Engineer, if the joints and taps are found to be in a damaged condition, the owner/tenant shall be given notice for repairing the damages. If the damage is not repaired immediately responding the notice then, the Corporation shall cause action to repair the damage and all costs so incurred for the repair shall be collected from the owner/tenant along with the water charges of the subsequent month.
- 20.
- If the owner/tenant is found to use the water obtained from domestic connection for non-domestic purposes without the consent of the Commissioner/Engineer, then the owner/tenant shall be notified to remit the charges as per the non-domestic rates from that month onwards. If the tenants/ owner want to change the non domestic connection by giving application to Corporation, then connection will be changed as domestic connection by levying fine amount of Rs. 2000/- . This fine amount will be raised as demand along with the subsequent monthly bill.
- 21.
- If any water supply service connection is found to be provided by the owner/tenant on their own without obtaining permission from the Corporation, then the connection will be treated as un-authorized connection and shall be regularized as regular water supply connection following the procedure along with a fine amount as below.
- i. For domestic connection Rs. 10,000/-
 - ii. For non-domestic connection Rs. 20,000/-
- 22.
- If water supply connections have to be given for common toilets, urinary places and latrines, a tank shall be constructed with the necessary equipment for storage and supply of water in the location as decided by the City Engineer and connection can be given.
- 23.
- If a water supply connection has to be given for boiler plants, water shall be stored in a separate tank and utilized only from that tank. It shall be ensured that the tank shall be provided with ball valves and other appurtenances including alarms in a visible location for easy inspection.
24. Temporary connections for occasions like marriages or any other occasions can be provided with the approval of the Commissioner on receipt of application in Form 3 along with charges

of Rs. 2000/- per day per connection for supply of water upto 20 KL. Necessary pipelines, fittings and other accessories required for providing temporary connection shall be arranged by the applicants at their own cost including restoration of road surface to its original condition. No temporary connection will be given for a period of more than 5 days.

25. The Corporation shall maintain a register for the purpose of water supply connection including the house service register meter, meter reading ledger and card therefore in Form 4.
26. The Municipal Supervisor shall check not less than five percent of the meter readings recorded by the meter reader in a year and the Corporation Engineer shall check not less than twenty four meter readings in a year recorded by the meter recorder. The Accountant shall check not less than twenty five percent of the bills section, check and initial the bills so checked.
27. All house connections whether within or outside the premises attached with the Corporation water supply mains shall be under the control of the Corporation but shall be altered, repaired and kept in proper order at the expense of the owner of the premises to whom they belong or for the use of which they were constructed.
28.
 - a. The owner/tenant shall not attempt to break the seal or lock or the glass part of the water meter or try to open the meter or alter its contents or try to obstruct the measurement path of the water meter.
 - b. The owner/tenant shall not tap water before it is passing through the water meter.
29.
 - a. The above rules, including the revised deposit and consumption charges, will be applicable to all the existing domestic and non-domestic connections, retrospectively. For these connections, it shall be deemed that owner/tenant has accepted the revised deposit and water charges and remitted to the corporation.
 - b. The procedure for providing water connections followed earlier until the above rules are notified shall be null and void.
 - c. The owner/tenant while submitting application for taking new water supply connection shall pay all the taxes to the Corporation and enclose the copies of receipts.
30. If the Corporation notices that water taps are damaged willfully or water connection is misused by the owner/tenant even after giving 24 hours warning notice, the connection shall immediately be disconnected. The Corporation will not be responsible for any losses to the owner/tenant on account of such disconnection.
31.
 - a. The above rules are applicable to all consumers belonging to private, public, government, quasi government organizations located within the jurisdiction of the Corporation.
32.
 - d. Any person causing damage to the Corporation property shall be liable for punishment in the following manner. Fine shall be levied up to Rs.500/- initially and if the offence continues despite giving warning notice, running penalty of Rs.100/- per day shall be levied. If the offence continues, water service connection will be disconnected, and legal proceedings will be initiated through the Court of Law.

Sub Rules for Public Water Connections

- a. To the extent possible, Corporation shall provide individual water service connections to all the people living below poverty line and shall avoid supply of drinking water through Lorries/HDPE tanks/Public Fountains for day-to-day consumption by the

people. However, if it is technically ascertained that it is not technically feasible to provide individual house service connections to households in any particular area, then water can be supplied either through Lorries or HDPE tanks or through Public Fountains after the Resolution by the Council and upon approval by the Chief Engineer, Commissionerate/ Directorate of Municipal Administration, Chennai.

- b.
- i. No person shall take water in containers of capacity more than 30liters from the taps.
 - ii. Water shall be used only for domestic purposes except for emergencies due to fire accidents.
 - iii. No person shall be allowed to take baths or wash clothes or clean cattle or clean vehicles from the public water taps.
 - iv. When other people are waiting, no person shall take water more than once from the public taps.
- c. In addition to the installation of public fountains fixed at the time of formulation of the water supply scheme, no new public fountains except in areas where people belonging to economically weaker sections reside shall be installed. The number of public fountains in such area shall be calculated at the ratio of fifty residential buildings which have no house connection of water supply.
- c. Wherever economically weaker sections reside, the commissioner may decide whether the existing public fountain may be maintained or the same may be converted into bulk water supply with charges collected from the beneficiaries of such area, but assessing a "NIL" property tax in the name of Community Based organization (CBO).
- d. No person shall cause wastage of water provided by the Corporation by the misuse of public stand-posts or pipes, drinking fountains of hydrants.

Right for Representation by the people

Any person or group of people affected by any of the above main rules or sub rule framed under this by-law shall have the right to make his/her/their representation to the Corporation Council through the Commissioner and the decision of the Council will be final and binding.

Note : The amount mentioned in this template (Model Bye law) is an indicative, the concern ULB shall finalize the amount as per the O & M cost incurred for their water supply scheme and as per the affordability of the local citizens.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.9327/2023/இ1)

தீர்மான எண்.405. ரத்து செய்யப்பட்டது.

112. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் ஏற்கனவே உள்ள மற்றும் இணைக்கப்பட்ட பகுதிகளில் புதியதாக செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் புதைவடிகால் திட்டத்தில் அமைக்கப்படவுள்ள புதைவடிகால் இணைப்புகளுக்கான கட்டண விகிதங்களையும், துணைவிதிகளையும் திருத்தியமைத்து அதனை நடைமுறைப்படுத்த தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 மற்றும் திருத்திய விதிகள் 2023-ன் படி பிரிவு 365,366,367,368,369,394 மற்றும் 395 ஆகிய பிரிவுகளின்படி வீட்டின் கழிவுநீர் அமைப்பு ஏற்படுத்தவும், கழிவுநீர் குழாய்கள், மல அறைகள் முதலிய சுகாதாரத்திற்கு தகுந்த மற்ற அமைப்புகள் ஏற்படுத்தவும், புதிய

அல்லது ஏற்கனவே கட்டப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கு புதிய புதைவடிகால் இணைப்பு அமைக்கவோ, கட்டவோ அவைகளுக்கு மாறுதல்கள் செய்தோ மாநகராட்சி புதைவடிகால் சாக்கடைத் திட்டங்களுடன் இணைப்பு கொடுப்பதற்குமான திருத்திய புதிய கட்டண விகிதங்களும், துணைவிதிகளுக்கும் மாமன்ற ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

புதை வடிகால் திட்ட உப விதிகள்

தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி சட்டம் 1998 மற்றும் திருத்திய விதிகள் 2023ன்படி பிரிவு 365,366,367,368,369,394 மற்றும் 395 ஆகிய பிரிவுகளின்படி வீட்டின் சாக்கடைகள், ஏற்படுத்தவும் கழிவுநீர் குழாய்கள், மல அறைகள் முதலிய சுகாதாரத்திற்கு தகுந்த மற்ற அமைப்புகள் ஏற்படுத்தவும் வீடுகளுக்கு மாநகராட்சி புதை சாக்கடைத் திட்டங்களுடன் இணைப்பு கொடுப்பதற்குமான துணை விதிகள் .

ஒருவர் தனக்காகவோ அல்லது மற்றவருக்காகவோ கழிவுநீர் கால்வாய்களை சுகாதாரத்திற்குரிய அமைப்புகள் அல்லது மற்றைய அமைப்புகளை புதிய அல்லது ஏற்கனவே கட்டப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கு அமைக்கவோ, கட்டவோ அவைகளுக்கு மாறுதல்களோ செய்தால் அவர் கீழ்க்கண்ட விதிகளை பின்பற்ற வேண்டும்.

I. துணை விதிகள்

1) மலநீரையும், அதனடியில் தேங்கும் அசுத்தங்கள், இவைகளை வெளியேற்றும் வசதிகள் திறந்த கழிவு நீர் கால்வாய் அமைப்புள்ள இடங்களைத் தவிர மற்ற இடங்களில் ஒவ்வொரு கட்டத்திலும் அதனைச் சேர்ந்த இடத்திலும் அதற்குரிய கழிவுநீர் கால்வாய் அமைப்பதுடன் மற்றும் மழைத் தண்ணீரை மற்ற கழிவு நீர் முதலியன தனியாகச் செல்வதற்கான வசதிகளும் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2) வீட்டு கூரைகளிலிருந்தும், வீட்டின் சுற்றுப்புறங்களிலிருந்தும் மற்றும் திறந்த வெளிகளில் இருந்தும் விழும் மழைத் தண்ணீர், மலக்கழிவு நீருக்கு என அமைக்கப்பட்ட கழிவுநீர் கால்வாய் அல்லது நீரேற்ற நிலையத்திற்கோ போய் சேராமல் தடுப்பதற்கு தகுந்தபடி மழைநீர் கால்வாய்க்கு செல்லும் வகையில் ஏற்பாடு செய்து நிலத்தடி நீர் ஆதாரத்தை அதிகரிக்கும் வகையில் (Rain Water Harvesting) மழை நீர் சேகரிப்பு அமைப்பு மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் இடத்தில் தடங்கலின்றி அமைத்து பாதுகாக்கப்பட வேண்டும் க கழிவுநீர் வீட்டுமேலும் புதியதா இணைப்பு கொடுப்பதற்கு முன் மழைநீர் சேகரிக்கும் அமைப்பு அவ்வீட்டில் கட்டாயமாக அமைந்திருக்க வேண்டும்.

3) அக்கட்டிடத்தில் கூரைகளிலிருந்து விழும் மழைநீரை சேகரித்து அதற்காக ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள வடிகாலில் செல்லுமாறு வேண்டிய குழாய்கள், வாய்க்கால்கள் முதலிய வசதிகளை வீட்டின் உரிமையாளர் அல்லது வாடகைக்கு இருப்போர் செய்ய வேண்டும்.

4) அவ்வாறு அமைக்கப்பட்டுள்ள மழைநீர் சேகரிப்பு அமைப்பில் குழாய்களில் அல்லது வாய்கால்களில் குளிக்கும் அறை, கை கால் கழுவும் இடம் முதலியவைகளிலிருந்து திட அல்லது திரவப் பொருட்கள் விழுமாறு அமைக்கக் கூடாது.

5) மேற்கூறிய குழாய்கள் மண்ணிற்கு கீழ் தண்ணீர் ஊற்று தோன்றும் பகுதிகளில் அமைக்க வேண்டியிருந்தால் சிமெண்ட் கான்கிரீட் சுற்றிலும் போட்டு அமைக்க வேண்டும் மாநகராட்சி நிர்வாகியின்

வழிகாட்டுதலின்படி மற்ற இடங்களில் அக்குழாய்களை அமைக்க முற்படும் போது அவர் உத்திரவின்படி சிமெண்ட் காண்கீர்ட் போட்டு அதன்மேல் அக்குழாய்களை அமைத்தோ அல்லது அவைகளை சுற்றிலும் சிமெண்ட் காண்கீர்ட்டால் மூடியும் அமைக்க வேண்டும்.

அ) கழிவறையில் இருந்து வெளியேறும் மலக்கழிவு மற்றும் அதனுடன் கலந்துள்ள கழிவு நீர் (Black Water) ஆகியவற்றை தனியாகவும், குளியல் அறை, சமையல் அறை, இதர கழிவுநீர் Grey Water) ஆகியவற்றை தனியாகவும் பிரித்தெடுக்கும் வகையில் குழாய் இணைப்புகள் வீட்டு பகுதியில் அமைக்க வேண்டும்மலக்கழிவு . மற்றும் அத்துடன் கலந்துள்ளகழிவு நீர் (Black Water) மட்டுமே வீட்டு இணைப்பு மூலம் பாதாளச் சாக்கடை குழாயில் சேருமாறு உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

6) கற்களின் கலவை குழாய் அல்லது இரும்பாலான குழாய்களைக் கொண்டு கழிவுநீர் கால்வாய்களை அமைத்தல் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைப்பை ஏற்படுத்த போதிய விட்ட அளவில் உள்ள குழாய்கள் அமைக்க வேண்டும் அந்த கழிவுநீர் குழாய்களின் உள்விட்டம் 100 மி.மீட்டருக்குக் குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும். குழாயின் அளவு மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் விட்ட அளவிற்கு மேலாகவோ அல்லது கழிவுநீர் அளவை பொருத்து போதிய விட்டமாகவோ இருத்தல் வேண்டும்.

(அ) கழிவுநீர் கால்வாயின் அளவிற்கான குறியீடுகள் அவ்வித சாக்கடைகளை மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் வாட்டத்துடன் கீழ்க்கண்ட விட்டங்களில் இருத்தல் வேண்டும் 100 மிமீ . உள்விட்டமுள்ள கழிவுநீர் கால்வாய்களுக்கு 40-க்கு 1-ம், 150 மிமீ உள்விட்டமுள்ள கழிவுநீர் குழாய் 80-க்கு 1-ம் வாட்டம் இருக்க வேண்டும். இந்த மட்ட அளவுகளுக்கு குறைவாக இருந்தால் மாநகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் அங்கீகாரம் பெறுதல் வேண்டும்.

(ஆ) ஒவ்வொரு கழிவுநீர் குழாய் பாதையும் ஒரே நேர்முகமாக அமைத்து அவற்றிற்கு சரியான வாட்டங்களுடன் கூடிய மட்டிலும் குறைந்தபட்ச வளைவுகளுடனும் திருப்பங்களில் தகுந்த வளைவு குழாய் வாய்க்கால் முதலியவைகளையும் அமைக்க வேண்டும்.

(இ) முடிந்த வரையில் வளைவுகளையும், குழாய் சந்திப்புகளையும் ஒன்று சேர்த்து அவைகளை மேற்பார்வை செய்வதற்கான இயந்திர துளை குழிகள் (Inspection Chamber) அமைத்து கட்டப்பட வேண்டும்.

(ஈ) அடுக்குமாடி வீடுகளுக்கு இணைப்பு வழங்கும்போது கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகள் பின்பற்றப்படுகிறது.

(1) 4 கழிப்பறைகள் வரை - குழாய் அளவு 100 மி.மீ.

(2) 4-க்கு மேல் 8 வரை - குழாய் அளவு 150 மி.மீ.

(3) 8-க்கு மேல் - குழாய் அளவு 200 மி.மீ.

இதற்கு மேல் குடியிருப்புகளின் எண்ணிக்கை அதிகரிக்கும் பொழுது மாநகராட்சி பொறியாளர் வடிவமைத்துக் கொடுக்கும் அளவில் கூடுதல் இணைப்புகள் பதிக்க வேண்டும் .

(உ) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பயனாளிகளின் ஒவ்வொரு குடியிருப்புக்கும் தனித்தனியே வரிவிதிப்பு செய்து தனித்தனியாக வைப்புத் தொகை மற்றும் சேவைக் கட்டணம் வசூல் செய்யப்படும்.

7) வீட்டின் உட்பகுதியில் பொருத்தப்படும் கழிவுநீர் வரும் குழாய்கள், துருப்பிடிக்காத வார்ப்பு இரும்பு குழாய்களாகவோ (CI Pipes) சுடுமண் குழாய்களாகவோ (Stoneware Pipes) அல்லது சிமெண்ட் கலவைகளான குழாய்களாகவோ அல்லது PVC (Poly Vinyl Chloride) குழாய்களின் குறைந்தபட்ச அழுத்தப் பரிமாணம் 6-10 கி.கி/ செ.மீ (KSC) குழாய்களாகவோ இருத்தல் வேண்டும் மற்றும் தண்ணீர் உள்ளே செல்லாதபடி உள் மற்றும் வெளிப்புறங்களில் சிமெண்டினால் பூச வேண்டும் அல்லது குழாய்கள் சரியான இணைப்புகள் மூலம் சேர்க்க வேண்டும் இயந்திர துளை குழிகள் வட்டமாகவும், வழுவழுப்பாகவும் தண்ணீர் கசியாதபடியும் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

8) மேற்குறிப்பிட்ட குழாய்களை கொண்டு அமைக்கப்படும் கழிவுநீர் இணைப்புகள் உள்ளிருந்து வெளியேறாதவாறு கீழ்க்காணும் விதத்தில் குழாய்களின் அளவுகள், கனம் முதலியன இருத்தல் வேண்டும்.

உள்வீட்டம்	குழாய்களின் குறைந்தபட்ச கனம் (Wall Thickness of the pipe)	இணைப்பு கட்டின் (Socket) குறைந்தபட்ச ஆழம்	சிமெண்டின் குறைந்தபட்ச பரிமாணம்	பி.வி.சி. குழாய் குறைந்தபட்ச அழுத்தப் பரிமாணம் (B.S. 44985 - 1988)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
100 மில்லி மீட்டர்	12 மில்லி மீட்டர்	50 மில்லி மீட்டர்	10 மில்லி மீட்டர்	6 கி.கி. செ.மீ.2 (KSC)
150 மில்லி மீட்டர்	16 மில்லி மீட்டர்	57 மில்லி மீட்டர்	11 மில்லி மீட்டர்	10 கி.கி. செ.மீ.2 (KSC)
250 மில்லி மீட்டர்	20 மில்லி மீட்டர்	70 மில்லி மீட்டர்	16 மில்லி மீட்டர்	10 கி.கி. செ.மீ.2 (KSC)

இணைப்பு குழாய்கள் போன்ற பிரத்தியேக வடிவ குழாய்கள், அவை பாங்கான உருவுடனும், வளைவுகளுடன் சரியான வட்ட வடிவமாக இருத்தல் வேண்டும் மேற்படி கழிவுநீர் குழாய்கள் வார்ப்பு இரும்பு / சுடுமண் குழாய் அல்லது பி.வி.சி யால் செய்யப்பட்டவையாக இருத்தல் வேண்டும்.

9) எல்லாவித குழாய் இணைப்புகளும் தேவையான அங்கீகரிக்கப்பட்ட உதிரி பாகங்கள் பொருத்தப்பட்டு மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்படும் வகையில் சரியாக இருக்க வேண்டும்.

அவ்வாறாக கான்கிரீட் கலவை கொண்டு செய்யப்படும் குழாய்கள் உபயோகித்து அமைக்கப்படும் கழிவுநீர் கால்வாய்களை இக்குழாய்கள் ஒன்றோடு ஒன்று சரியாக சேர்க்கப்பட்டு சிமெண்ட் மற்றும் மணல் 1:1 என்ற விகிதத்தில் கலவையால் மூடி பூசி இணைக்கப்பட்டிருக்க வேண்டும்.

வார்ப்பிரும்புக் குழாய்கள் பொருத்திய சாக்கடைகள் அமைத்தால், அக்குழாய்களை இணைக்கும் போது அவ்விணைப்புகளில் 94 மில்லி மீட்டருக்கு குறையாமல் ஆழமும், காய்ச்சி உருக்கிய ஈயத்தால் சரியாக இணைக்கப்பட வேண்டும். 100 மில்லி மீட்டர் குழாயாக இருப்பின் இடைவெளியானது 6.25 மில்லி மீட்டர் அகலத்திற்கும் குறையாமல் இருக்க வேண்டும். 150 மில்லி மீட்டர் குழாயாக இருப்பின் இடைவெளியானது 10 மில்லி மீட்டர் அகலத்திற்கும் குறையாமல் இருக்க வேண்டும்.

10) அமைக்கப்படும் சாக்கடைகளுக்கு காற்று வசதிக்காக வைக்கப்படும் துளைகளைத் தவிர ஒவ்வொரு சாக்கடையின் உட்புறவாயிலும் 50 மில்லி மீட்டர்கள் மட்டத்திற்கு குறையாத தண்ணீர் தேக்கி

வைத்துக் கொள்ளும்படியான பொறியுடன் பொருத்தியதாக இருக்க வேண்டும் அவ்வாறு வைக்கப்படும் பொறிகள் (Trap) பெல்டிராப் (Bell Trap) ஆகவோ டிப் டிராப் (Dip Trap) ஆகவோ இருத்தல் வேண்டும்.

11) இவ்விதிகளின்படி மேற்கூறியவாறு அமைக்கும் அமைப்புகள் யாவும் அருகிலுள்ள வீதி அல்லது தளபரப்பு வரை தண்ணீர் உட்புகா வண்ணம் மேலே தக்க இரும்பு மூடிகளால் மூடப்பட்டு இருக்கும்படி செய்ய வேண்டும்.

12) மாநகராட்சி பாதாளச் சாக்கடையுடன் சேருகின்ற கட்டிடத்தின் சாக்கடைகள் யாவும் நேர்கோண வடிவில் செங்குத்தாகவோ சமதளமாகவோ சேர்த்தல் கூடாது அவ்வாறான சாக்கடைகளும், கிளை சாக்கடைகளும் மாநகராட்சி பாதாள சாக்கடையுடன் இணைக்க விரும்பினால் மாநகராட்சி பாதாள சாக்கடை செல்லுகின்ற வழிகளிலேயே சாய்வாக இந்த சாக்கடைகளையும் கொண்டு சென்று இணைக்க வேண்டும்.

13) வேறு எவ்வித வழியிலும் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைக்க வழியில்லாமல் போனாலன்றி கழிவுநீர் கால்வாய் அக்கட்டிடத்திற்கு அடியில் அமைக்கக் கூடாது. அவ்வாறு ஒரு கட்டிடத்தின் கீழாக சாக்கடைகளை அமைக்க முயன்றால் கீழே கொடுக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு உட்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

(அ) கழிவுநீர் கால்வாய் அக்கட்டிடத்தின் கீழே ஒரே நேர்க்கோட்டில் இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும்.

(ஆ) கட்டிடத்தின் அடியில் செல்லும் கழிவுநீர் கால்வாய்களின் வாயில் ஒவ்வொன்றிலும் திறந்து பார்ப்பதற்குரிய அமைப்புகள் இருக்க வேண்டும்.

14) கழிவுநீர் கால்வாய்கள் ஒரு சுவரின் கீழாகவோ அல்லது அதனுள் நுழைந்தோ செல்ல வேண்டி இருப்பின் அதன் பாதுகாப்பிற்கான சுவரில் அதற்கு இணையாக ஒரு வளைவு செய்து மாநகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் வகையில் ஆர்.சி.சி. கான்சீரிட் அல்லது கழிவுநீர் கால்வாய் தாங்கும் அளவு இருப்பினால் பாதுகாக்குமாறு வளைவான பாகத்தை அமைக்க வேண்டும்.

ஒரு கழிவுநீர் கால்வாயைச் சுற்றியோ அதன் மீதோ பிற்காலத்தில் சுவர் எழுப்பப்பட வேண்டியிருந்தால் அந்த கழிவுநீர் கால்வாய் மேற்சொன்ன முறையில் பாதுகாப்பு அமைக்க வேண்டும்.

15) கழிவுநீர் காற்று வசதி - ஒரு பெரும் கழிவு கால்வாய் அல்லது கிளை கழிவுநீர் தலைப்பிலோ மாநகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் இடங்களில் பொறியில்லாத திறப்புகளை அமைக்க வேண்டும். இம்மாதிரியான திறப்புகள் பொறிகளோ அல்லது வேறு யாதொருவிதமான அமைப்புகளோ இல்லாமல் காற்று உட்புகுவதற்கு வசதியாக இருத்தல் வேண்டும். ஒவ்வொரு திறப்புகளும் சாக்கடையின் தலைப்பிலிருந்து செங்குத்தாக ஒரு குழாய் இணைக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு இணைக்கப்படும் இணைப்புகளும் கீழ்காணும் வண்ணம் அமைத்தல் வேண்டும்.

(அ) அவ்விணைப்பு யாதொரு கட்டிடத்தின் ஜன்னலிருந்தோ, அக்கட்டிடத்தின் வாயில்களிலிருந்தோ மேல் பக்கமாகவோ கீழ்ப்பக்கமாகவோ 6 மீட்டர் தொலைவிற்குள் முடிந்து விடக்கூடாது.

(ஆ) கட்டிடத்தின் கூரைகளை தாங்கி நிற்கும் ஒரு சுவர் மேல் அவ்விணைப்பு பொருத்தப்படுவதாய் இருந்தால் அக்கூரைகளுக்கு மேலே 60 செ.மீட்டர்கள் அதிக உயரத்தில் குறைவில்லாத இருக்க வேண்டும்.

(இ) அடுத்து குடியிருப்போருக்கு யாதொரு இடையூறும் கொடுத்திடா வண்ணம் இவ்விணைப்பு அமைக்கப்பட வேண்டும்.

16) மேற்கூறிய விதிகளின்படி அமைப்பதுடன் மாநகரபொறியாளர் கூறும் இடங்களில் இணைப்புகளை அமைத்து அவைகளுக்கு அருகாமையில் கட்டிடங்கள் இருக்கும் பாகத்தில் பொறிகளற்ற ஒரு துளை இருக்குமாறும் அமைக்க வேண்டும். திறப்பு பக்கத் உள்ள தளத்திற்கு மேலாகவும் அருகில் இருக்க வேண்டியதுடன் சாக்கடைக் குழாய் மூலமாகவோ தொட்டிகள் மூலமாகவோ சேருமாறு அமைத்தல் வேண்டும்.

17) மேற்குறிப்பிட்ட வகையில் அமைக்கப்படும் ஒவ்வொரு திறப்புக்கும் கீழேயுள்ள குழாய்களுக்கோ சாக்கடைக்கோ கெடுதி நேராவண்ணம் சரியாக பொருத்துமளவில் கம்பிகளால் இணைக்கப்பட்ட கிராதிகளையோ (Grating) அல்லது வேறு பொருள்களைக் கொண்டு செய்யப்பட்ட மூடிகளையோ அமைக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு அமைக்கப்படும் கிராதிகளில் குழாய் குறுக்களவுக்குத் தக்கவாறு காற்று தாராளமாக நுழையுமாறும் உள்ளிருக்கும் குழாயின் விட்ட அளவிற்கு குறைவாக இல்லாமல் தக்க துளைகளுடன் இருக்க வேண்டும்.

18) வேறு எவ்வித வழியும் இல்லாமல் போனாலன்றி மேற்கூறிய 15-வது துணைவிதி முறையில் அமைக்கப்படும் வைப்புகளில் குழாய்களை வளைவாகவோ கோணவடிவமாகவோ அமைக்க கூடாது.

முன்னர் கூறப்பட்ட வகையில் அமைக்கப்படும் குழாய்கள் உள்விட்டம் 100 மி.மீட்டருக்கு குறைவாக இல்லாமல் இந்திய தர குறியீடுகளின்படி (Indian Standard Specification) சொல்லி இருக்கும் வண்ணம் வார்ப்பு இரும்பால் செய்யப்பட கூடும். முனை உள்ள குழாய்கள் காற்றுப்புகும் அளவுக்கு இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும்.

19) இடம், குறுக்கு வெட்டுப்பரப்பு, உயரம், கட்டப்பட்ட மாதிரி முதலிய எல்லா வகையிலும் 18 ஆம் விதி வகையில் எல்லாவித பொருத்தங்களும் உடையதாக உள்ள தண்ணீர் தொட்டியின் முன் குழாய்கள் இருந்தால் அவைகள் மேலே கண்ட 20 ஆம் விதிகளின்படி திறப்புகளையும் உடையனவாக இருப்பதாக கருதப்படும்.

20) கழிவுப் பொருளை வெளித்தள்ளும் குழாய்கள் - குளிக்கும் அறை, மல அறை முதலிய இடங்களிலிருந்து வெளித்தள்ளப்படும், கழிவுப் பொருள்களை கொண்டும் செல்வதற்காக ஏற்படுத்தப்படும் குழாய்கள் யாவும் 75 முதல் 100 மி.மீட்டர் உள் விட்டம் உடைய பி.வி.சி 6 முதல் 10 கி.கி செமீ 2 அழுத்தப் பரிமான குழாயில் செய்யப்பட்டதாகவும் அக்கழிவுப் பொருட்கள் தள்ளப்படும் இடங்களாகிய குளிக்கும் அறை முதலிய இடங்களுக்கு சற்றுக்கீழாகவும் தக்க சைப்பன்பொறி (Syphon) அமைக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு சுத்தம் ச அமைக்கப்படும் பொறிகளைத் தேவைக்குரிய காலங்களில் திறந்து செய்வதற்கு அனுசூலமாயிருக்கும் வகையிலும் வெளிக்காற்று உட்புகாத வண்ணம் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

21) அவ்வாறாக கட்டப்படும் ஒவ்வொரு குழாயும் கழிவுநீரைக் கொண்டு செல்வதற்காக கட்டிடத்தின் வெளிச்சுவற்றிற்குள்ளாக எடுத்துச் செல்லப்பட்டு திறந்த வெளியிலுள்ள ஒரு சாக்கடைக்கோ அல்லது சாக்கடைக்கும் செல்லும் கால்வாய்க்கோ சென்று முடியுமாறு முடிந்த வரையில் குறைந்த நீளமுடையதாக சேருமாறு செய்ய வேண்டும்.

22) மேற்கூறும் வகையில் அமைக்கப்படும் குழாய்கள் ஒவ்வொன்றும் மாநகரபொறியாளரால் முடிவின்படி சுவரை ஒட்டியிருந்ததைப் போல் ஒன்றாக பொருத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு மாநகராட்சி பொறியாளரால் குறிப்பிடும் வகையில் பொருத்தமாக அமைக்கப்படும் குழாய்கள் வார்ப்பு இரும்பால் செய்யப்பட்டவையானால் அவைகளுக்கு ஆங்காங்கே பிடிக்கும் பட்டைகள் (Holder Bats) அல்லது பிடிகளைக் கொண்டு தக்கப்படி பொருத்தப்பட வேண்டும்.

23) தண்ணீர் தொட்டி கழிவுநீர் அறை இவற்றின் அமைப்புகளும், கருவிகளும் திட திராவகமாக வெளித்தள்ளப்படும் கழிவுப்பொருள்களை சேகரிக்கும் இடங்களாகிய சிறுநீர் இருக்குமிடம், பீங்கான் பாத்திரம் முதலிய யாவும் தனித்தனியாக தண்ணீர் உள்ள ஜாடி ஒவ்வொன்றில் பொருத்தியிருக்க வேண்டும். அவ்வாறுள்ள சிறுநீர் கழிக்கும் அறைகளின் பாகங்களில் ஒன்று வெளிப்புற சுவராக இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும். சாதாரணமாக வீட்டிலுள்ளோர் புழங்கும் அறையிலிருந்தோ, ஏதாவது சமையல் அறை அல்லது மற்ற பொருட்கள் வைக்கும் இடத்திற்கு அருகாமையிலோ தொழிற்சாலைக்கென அமைக்கப்பட்டுள்ள இடத்திலிருந்து நேரடியாக போகும்படியாக சிறுநீர் கழிக்கும் அறையோ அல்லது மல அறைகளோ அமைக்கக்கூடாது. சாதாரணமான திறந்தவெளிகளின்றும் எளிதில் அவற்றுள் நுழையுமாறு அவை அமைக்கப்பட வேண்டும்.

24) அவ்விதமான சிறுநீர் கழிக்கும் அறையோ அல்லது மல அறையோ கட்டுவதாய் இருந்தால் அதன் குறைந்துள்ள உள்ளளவு 125 செ மீட்டர் x 90 செமீட்டர் இருக்க வேண்டும் மற்றும் வீட்டில் குடியிருக்கும் . அறைக்கோ அவ்வீட்டின் அறைக்கோ அல்லது தொழிற்சாலைக்கென அமைக்கப்பட்ட இடம் போன்றோ உள்ளவைகளுக்கு அண்மையில் அமைக்கப்படுமாயின் அவை மறைப்பதற்காக அடித்தளத்திலிருந்து மேற்கூரை வரை உயரத்திற்கு செங்கல் (கட்டிடத்தின்), கருங்கல் இவைகளாலான சுவரால் மறைக்கப்படவேண்டும் இவ்விதம் சிறுநீர் கழிக்கும் அறையோ, மல அறையோ அமைக்கப்படுவதாயிருந்தால் அது வழுவழப்பான உறுதியான பொருளினால் செய்யப்பட்டு தண்ணீர் உட்புகாத வகையில் தளத்தில் பொருத்தப்பட்டு உயரத்திலிருந்து 30 செ மீட்டருக்கு 13 மில்லி மீட்டர் வாட்டமும் வெளியில் 5 மில்லி மீட்டர் விழுந்து சேருமாறு அமைக்க வேண்டும். மேற்கூறிய சிறுநீர் கழிக்கும் அறைகள், மல அறைகளின் தரையானது வெளிப்புறத்திலுள்ள தரையிலிருந்து 15 செ.மீ. அளவு உயரத்தில் உள்ளதாக இருக்க வேண்டும். அவ்வித மல அறைகளுக்கும், சிறுநீர் கழிக்கும் அறைகளுக்கும் தகுந்த அமைப்பான்களுக்கு கதவுகளும் வைக்க வேண்டும்.

25) மேற்சொன்ன சிறுநீர் கழிக்கும் அறை அல்லது மல அறை போன்றவை இருக்கும் இடத்தைச் சுற்றியுள்ள சுவர்களில் ஒன்றில் குறைந்தது 1,900 சதுர செமீட்டர்கள் பரப்புள்ள ஒரு ஜன்னல் அல்லது திறப்பு . இருக்க வேண்டும் காற்று உட்புகுவதற்கான வெளிப்புற சுவரில் தரைக்கு அருகாமையில் 120 சதுர செமீட்டர் பரப்புக்குக் குறையாத துளைகளும் உயர்ந்த பாகத்தில் 460 சதுர செ.மீ அளவுள்ள துளையும் இருக்க வேண்டும்.

26) 12 லிட்டர் கொள்ளவுக்கு குறையாமாலும் மாநகராட்சி பொறியாளர் அனுமதித்தால் 15 லிட்டர் கொள்ளவுக்கு மேற்படாத தண்ணீர் பாதி தொட்டி ஒன்றை மேற்சொன்ன சிறுநீர் கழிக்கும் அறையை அல்லது மல அறையை கழுவும் பொருட்டு மாத்திரம் உபயோகப்படுத்தும்படியும் மற்றும் குடிதண்ணீர் கொண்டும் செல்லும் வேறு தொட்டியுடன் அல்லது தண்ணீர் வழங்கும் குழாயுடன் இணைக்கப்படாமலும் மற்றும் இத்தொட்டியின் அடித்தளத்திலிருந்து தண்ணீர் விழும் இடத்திலிருந்து குறைந்தது 15 மீட்டர் உயரத்திற்குக் குறையாமல் அமைக்கப்பட்டு இருக்க வேண்டும்.

ஒவ்வொரு தொட்டியும் தண்ணீர் வழங்கும் குழாயிற்கு தக்க உருண்டை வடிவில் ஒரு அடைப்பானும் அதிகமாக தண்ணீர் நிரம்பினால் வெளியே திறந்த வெளியில் நன்றாக தெரியும்படியான இடத்தில் வந்து விழும்படியான வடிவமுடைய உடையனவாகயிருக்க வேண்டும். ஆனால் இவ்வாறு வழியும் தண்ணீரானது நேரடியாக ஒரு சாக்கடையில் விழக் கூடாது.

27) மாநகராட்சி ஆணையர் மாநகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் எழுத்து மூலமான ஆணை பெற்றாலொழிய தானாக வேலை செய்யும் தண்ணீரை வெளித்தள்ளும் அமைப்புகளை பொருத்தக் கூடாது . ப்படும் அவ்வாறு ஆணை பெற்றாலும் மாநகராட்சி பொறியாளரால் அவ்வனுமதிச் சீட்டையும் உபயோகப்படுத்த அமைப்புகளின் விவரங்களையும் இவ்வமைப்புகளை வரைபடங்கள் மூலமாகவும், அவ்வமைப்புகள் எப்பொருள்களால் செய்யப்பட்டன என்பதனையும் விளக்கமாக எடுத்து எழுதி அவரது ஆணையைப் பெற வேண்டும் மாநகராட்சி பொறியாளர் கூறும் வகையில் அவ்வமைப்பை திருத்தி அமைக்கவும் வேண்டும்.

28) அவ்வித கழிவுநீர் தொட்டி, மல அறை, சிறுநீர் கழிக்கும் தொட்டி முதலிய இணைக்கும் குழாய் எந்தவற்றில் உள்ள கலன்களை இடத்திலும் குறைந்தது 32 மிமீட்டர் அளவு உள்ளிட்டம். உடையதாகவும், குழாய் செங்குத்தாக இருக்க முடியுமோ அவ்வளவு செங்குத்தாகவும் அமைய வேண்டும்.

29) சிறுநீர் கழிக்கும் தொட்டி, மல அறை போன்றவைக்கு மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது போன்ற கருவிகளால் அவைகளுக்கு ஏற்ற முறையில் அமைக்க வேண்டும். அப்படிப்பட்ட கருவிகள் கீழ்க்குறிக்கப்பட்டுள்ள அமைப்புகளை உடையாதிருக்க வேண்டும்.

(1) கலனின் அமைப்பும் கொள்ளளவும்

(அ) போதிய அளவு தண்ணீரை தன்னுள் கொள்ளுமாறும்,

(ஆ) திடப்பொருளாக அவ்வப்பொழுது வெளித்தள்ளப்படும் கழிவுப் பொருள்களை எளிதில் தானாகவே அப்பாத்திரத்தில் உள்ள தண்ணீரில் விழுமாறும், சிறுநீர் இருக்கும் தளம் கூடிய சிறியதாக இருக்குமாறு உள்ள அமைப்புடனும்

(இ) அக்கழிவு பொருட்களை எளிதில் சிறிதளவு தண்ணீரால் நன்றாக சுத்தம் செய்து வெளித்தள்ளுமாறும் இருக்க வேண்டும்.

(2) இவ்வமைப்புகள் அன்றி கழிவுப் பொருட்கள் அங்கேயே தங்கியிருக்குமாறு அதை வெளியே எடுத்து கழுவி தூய்மை செய்யுமாறும் உள்ள பாத்திரங்களால் அமைக்கக்கூடாது. பிரத்தியோகமாக அனுமதிக்கப்பட்டால் மாத்திரம் அப்பாத்திரத்துடன் ஒன்றாகவும் இல்லாவிடில் அவைகள் சைபன் பொறியுடன் நேர்முகமாக இணைக்கப்பட்டு அவைகளுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மற்ற குழாய்கள் சாக்கடைகளுக்கும் அவைகளுக்குமிடையில் தக்கபடி 51 மி.மீட்டருக்கு குறையாமல் தண்ணீர் எப்பொழுதும் நிறைந்திருமாறும் இருக்க வேண்டும். வேறு வழியில்லாத போது தவிர மற்ற பொழுது அவ்விடத்தில் உள்ள சைபன் பொறியின் வெளிவாய் எளிதில் பார்க்கும் வண்ணம் இருக்க வேண்டும்.

(அ) அவைகளுக்கு தண்ணீரை எளிதில் உட்செலுத்தி அங்குள்ள அல்லது பொறி முதலியவற்றில் அப்பொழுது விழுந்திட்ட திரவப்பொருட்களை உடனே வெளித்தள்ள தகுந்த ஒரு அமைப்பு இருக்க வேண்டும்.

(ஆ) அக்கழிவு பொருட்களை எளிதில் சிறிதளவு தண்ணீரால் நன்றாக சுத்தம் செய்து வெளித்தள்ளுமாறு இருக்க வேண்டும்.

(இ) கழிவுநீர் தொடர்பான வேலைகளுக்கான கழிவுநீர் திறத்தல், மாற்றியமைத்தல், அஸ்திவாரம் மற்றும் கட்டுமான பணிகளை மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் ஆய்விற்கு தயார் நிலையில் உள்ள விபரங்கள் முதலியவைகள் செய்ய விரும்புவவர் மாநகராட்சிக்கு 7 நாட்களுக்கு முன்னதாக எழுத்து வடிவில் தெரிவிக்க வேண்டும்.

(3) தண்ணீர் எளிதில் உட்செலுத்தி, அங்குள்ள அல்லது பொறி முதலியவற்றில் உள்ள திட, திரவப் பொருட்களை உடனே வெளிதள்ள தருந்த அமைப்பு இருக்க வேண்டும்.

(4) கலன்கள் தொட்டி போன்ற கருவிகளைச் சுற்றி மரத்தால் அல்லது வேறு பொருள்களால் செய்யப்பட்ட மூடிகளை பொருத்தக் கூடாது.

30) கழிவுநீர் குழாய்கள் இயன்ற வரையில் தண்ணீர் மற்றும் திடக்கழிவு பொருள்கள் முதலியவற்றை சாக்கடைக்கு கொண்டு செல்லும் கழிவுநீர் தலைக்குழாய்கள் யாவையும் கட்டிடத்திற்கு வெளிப்புறம் இருக்குமாறு அமைக்க வேண்டும். இவை வார்ப்பு இரும்பாலோ அல்லது வார்ப்பு ஈயத்தாலோ அல்லது பி.வி.சி.யாலோ செய்யப்பட்டதாய் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் உட்புறமாகவோ அக்குழாய்கள் அமைக்கப்பட வேண்டுமென அவசியம் ஏற்படுமாயின் அவ்வாறான குழாய்கள் உருக்கிய ஈயத்தால் ஆக்கப்பட்டு எளிதில் கண்டுபிடிக்க கூடியதாகவும் வெளியில் தெரியும்படியான இணைப்புகளுடனும் அமைக்கப்பட வேண்டும். ஈயக் குழாய்கள் உபயோகிக்கப்பட்டால் அவை உறுதியான ஈயத்தால் செய்யப்பட்டு 100 மி.மீட்டர் அளவில் உள்விட்டம் உடையதாகவும், ஒரே அளவு கனம் அக்குழாய் முழுவதும் இருக்குமாறும் 100 மி.மீட்டர் குழாயாக இருந்தால் நீள அளவில் 1 மீட்டருக்கு குறைந்தது 11 கி.கி. கனமும் 125 மி.மீட்டர் குழாயாக இருந்தால் நீள அளவில் ஒரு மீட்டருக்கு குறைந்தது 15 கி.கிராம் கனமும் இருக்குமாறும் இருத்தல் வேண்டும் வார்ப்பு இரும்பால் குழாய்கள் பயன்படுத்தப்பட்டால் அவை இந்தியன் தர கட்டுப்பாட்டு நிறுவன (Indian Standard Specification) குறியீடுகளின்படி உள்ள முனை, கூடு முதலியவற்றை உடைய குழாய்களாக வேண்டும்.

31) கழிவுநீர் குழாயின் அடித்தளம் காண்கீரீட் தளத்தில் போடப்பட்டு கவருடன் உறுதியாகப் பொருத்தப்பட வேண்டும். வார்ப்பு இரும்பு குழாய்களாக இருப்பின் பிடிக்கும் மட்டைகள் அமைக்கப்பட்டு பொருத்தப்பட வேண்டும். மாநகராட்சி பொறியாளர் அவர்கள் திருப்தியுறும் வகையில் இக்குழாய் சுவர்களில் தகுந்த அமைப்புகளுடன் பொருத்தபடுமாயின் போதுமானதாகும்.

32) அக்கழிவுநீர் தலைக்குழாய்கள் கட்டிடத்தின் உள்ளேயாயினும், வெளியேயாயினும் இருப்பின் மழைத் தண்ணீருக்காகவோ அல்லது வேறு அமைப்புகள் முதலியவற்றிலிருந்து பொருள்களுக்காகவோ வெளித்தள்ளப்படும் கட்டப்பட்டுள்ள குழாய்களுடன் கழிவுப்பாதை இணையாதவாறு அமைக்கப்பட வேண்டும் அக்கழிவு நீர் தலைக்குழாய்களிலோ அக்கழிவு நீர் குழாய்களுக்கும் அவைகளுடன் இணைக்கப்பட்ட மற்ற சாக்கடை குழாய் முதலியவைகளுக்கு இடையே யாதொரு பொறிகளில்லாமலும் இருக்க வேண்டும்.

33) அக்கழிவுநீர் நீர் தலைக்குழாய் உருண்டை வடிவில் 50 மி.மீ அளவிற்கு குறையாத விட்ட முறையானதாகவும் உயரமாக (கட்டிடத்தில் உள் அல்லது வெளிப்புறம்) குழாயின் தொடர்பு எடுத்துச் செல்லப்பட்டு இயலாமற் போகுமிடங்களை தவிர மற்ற இடங்களில் 100 மி.மீட்டர் அளவு விட்டத்திற்கு

அக்குழாய் குறையாமலும் அவ்விடங்களில் வளைவாகவோ கோணமாகவோ அமையாமலும் தக்க உயரத்திலும் தக்க இடத்திலும் அமைக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு உயரமாக கொண்டு செல்லப்படும் குழாய்களுக்கு இறுதியில் ஒரு திறப்பு அசுத்தமான காற்றை வெளித்தள்ளுவதற்கென தக்க முறையில் அமைத்துவிட வேண்டும். அவ்வமைப்பு 15-ஆம் விதியில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி (அ) (ஆ) (இ) முதலிய பகுதிகளுக்கு ஒத்திருக்க வேண்டும்.

34) கழிவுநீர்க் குழாய்கள், மற்ற நீரை வெளிப்படுத்தும் குழாய்கள் காற்று வசதிக்காக அல்லது மற்றும் வேறு குழாய்கள் யாவும் மண்ணின் மேல் தளத்திற்கு உயரமாக அமைக்கப்படுமாயின் அவையாவும் காற்று வெளிப்போகாத வண்ணம் இருக்கிறதா என்பதை மாநகராட்சி பொறியாளர் அல்லது அவரால் அங்கீகாரம் பெற்ற ஒரு அலுவலரின் முன்னிலையில் அவர் சொல்லும் விதம் அக்குழாய்களுள் புகையைச் செலுத்தி அவை வெளிவரா வண்ணம் குழாய்கள் இருக்கின்றனவா என்றும் சோதனை மூலம் காண்பிக்க வேண்டும்.

35) சிறுநீர் பொறி அறைகளுக்கு காற்று வசதி சிறுநீர் அறை அமைக்கும்பொழுதும், அது எந்தக் கழிவுநீர் தலைக்குழாயுடன் இணைக்கப்படுகிறதோ அத்துடன் மற்றைய சிறுநீர் அறைக் குழாய்களும் இணைக்கப்பட்டிருந்தால் அவ்வித சிறுநீர் அறைப்பொறி ஒவ்வொன்றிலும் வெளிக்காற்று உட்புகுவதற்கு வசதியாக பொறி ஒன்று அமைத்துவிட வேண்டும். அவ்வமைப்பு வெளியே அங்கு கழிவுநீர் தலைக்குழாய் மேல்நோக்கி சென்றுள்ள உயரத்திற்கு சரியாகவோ அல்லது அக்குழாயிற்குள்ளாகவோ இணைக்கப்படுகின்ற சிறுநீர் இவற்றில் எது அதிக உயரத்தில் உள்ளதோ அவ்வுயரத்திற்கு மேலாக இருக்கும்படி அமைக்க வேண்டும். அந்த விதத்தில் காற்று வசதிக்காக அமைக்கப்படும் குழாயின் உள்விட்ட எல்லா இடங்களிலும் சுமார் 50 மி.மீட்டர் உடையதாக இருக்க வேண்டும். காற்று வசதி குழாயுடன் கழிவுநீர் குழாயும் அல்லது பொறியும் சேர்க்கும் இணைப்பு குழாயில் தண்ணீர் செல்கின்ற வழிநோக்கி இருக்க வேண்டும்.

36) காற்று வசதிக்கென அமைக்கப்படும் அவ்வித குழாய் உருக்கு ஈயத்தாலோ அல்லது உறுதியாக வார்ப்பு இரும்பாலோ 25 ஆம் விதியில் குறிப்பிட்டு உள்ளவாறு செய்யப்பட்டு 27 ஆம் விதியில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி பொருத்தப்பட்டு இருக்க வேண்டும்.

ஒரு கட்டிடத்திற்கு உட்புறமாகவோ அவ்வாறான குழாயை பொருத்த வேண்டுமாயின் அது உருக்கு ஈயத்தால் செய்யப்பட்டிருந்தாலும் போதுமானது

37) ஒருவர் தனக்காகவோ அல்லது பிறருக்காகவோ சாக்கடைகளைக் கட்ட முற்பட்டால் இந்த சாக்கடைகளுடன் மண்ணால் கட்டப்பட்ட சிறுநீர் அறை அல்லது சாம்பல் போடும் குழியோ அல்லது கழிவுப் பொருள்களுக்கான கொள்கலம் முதலியவைகளோ நேர்முகமாக அல்லது மறைமுகமாகவோ இணைக்க கூடாது

38) திறந்த சாக்கடைகள் ஒரு கட்டிடத்திற்குள் மழைத் தண்ணீர் அல்லது கழிவுநீர் முதலியவைகளை வெளித்தள்ளுவதற்கென்று திறந்த ஒரு சாக்கடையை ஏற்கனவே அமைக்கப்படாமலிருப்பின் அக்கட்டிடத்திற்கு உட்புறம் எந்த இடத்திலும் மலநீர் வெளிச்செல்வதற்கு என புதியதாக திறந்த சாக்கடைகள் கட்ட அனுமதிக்கப்படக் கூடாது மழைத் தண்ணீர் முதலியன சாக்கடையுடன் சேராமல் தடுக்க அவசியமான அவ்வுயரத்தில் தடைகள் போட்டு தடுத்திருக்க வேண்டும். மாநகராட்சி பொறியாளர் குறிக்கும் வகையிலும் அவ்வித சாக்கடைகள் குறிப்பிடும் பொருட்களாலும் நல்ல முறையில் அமைக்கப்பட்டால் போதுமானது.

39) விட்டு சாக்கடை ஒவ்வொன்றிற்கும் ஒரு பொறியும், வண்டல் வடிகட்டியும் மாநகராட்சி பொறியாளர் குறிப்பிடும் வகையிலும் இடங்களிலும் வைக்கப்பட வேண்டும்.

40) ஒருவர் ஒரு கட்டிடத்தில் புதிதாகவோ அல்லது ஏற்கனவே உள்ள சாக்கடைகளை மாற்றி அமைக்க விரும்பினால், அது குறித்து மாநகராட்சி ஆணையருக்கு 30 நாட்களுக்கு முன்னதாகவே ரூ.100/- செலுத்தி விண்ணப்பப் படிவம் பெற்று உரிய வரைபடத்துடன் சமர்ப்பித்து ஒப்புதல் பெற்று பின்னர் பணிகள் தொடங்கப்பட வேண்டும்.

41) இணைப்பு கோரும் கட்டிடத்திற்கு விதிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துவரி விதிப்பு எண்ணிக்கைக்கேற்ப சதுர அடி பரப்பளவின் அடிப்படையில் தனித்தனியே வைப்புத்தொகை வசூல் செய்யப்பட்டு தனித்தனியே மாதாந்திர சேவை கட்டணம் வசூல் செய்யப்படும்.

42) வைப்புத் தொகையினை ஒரே தவணையாகவோ அல்லது ஆண்டுக்கு இரண்டு தவணைகள் வீதம் 10 சம தவணைகளாக 5 ஆண்டுகளுக்குள் பயனாளர்களிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.

43) ஏற்கனவே உள்ள பாதாள சாக்கடை இணைப்புகளுக்கான வைப்புத் தொகை கட்டிட உரிமையாளர் /வாடகைத்தாரர் ஏற்கனவே செலுத்தியுள்ள வைப்புத் தொகை போக மீதமுள்ள வைப்புத் தொகையினை 2 சமதவணைகளாக ஒரு ஆண்டுக்குள் வசூல் செய்யப்படும்.

44) பாதாள சாக்கடை திட்ட இணைப்புக்கான ஒப்பந்தத்தை தற்காலிகமாகவோ அல்லது நிரந்தரமாகவோ துண்டிப்பு செய்ய வேண்டியிருப்பின், 30 நாட்களுக்கு முன்னதாக விட்டு உரிமையாளர் துண்டிப்பு கட்டணம் ரூ. 500.00 (ரூபாய் ஐநூறு மட்டும்) மாநகராட்சி சேவை மையத்தில் செலுத்தி மாநகராட்சி ஆணையாளர்/மாநகராட்சி பொறியாளருக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவித்து துண்டிப்பு செய்துக் கொள்ளலாம்.

45) மேலே சொல்லியுள்ள துணை விதியின்படி கொடுக்கப்படும் விண்ணப்பம் மற்றும் வரைபடத்தில் ஏதேனும் மாற்றம் மாநகராட்சி பொறியாளரால் அறிவுறுத்தப்படின் அம்மாற்றங்களை உள்ளடக்கி வேறு வரைபடம் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகலை வேலை நடக்கும் இடங்களில் வைத்திருக்க வேண்டும்.

46) அங்கீகாரம் பெற்றபின் சாலைகள், தெருக்கள் இறுதியாக இணைக்கப்பட்ட வேண்டிய சாக்கடை முதலியவைகளில் செய்ய வேண்டிய வேலைகளை தவிர மற்ற வேலைகள் யாவையும் விண்ணப்பதாரர் செய்யலாம். மாநகராட்சி பொறியாளரால் அங்கீகாரம் பெற்ற மூன்று தினங்களுக்குள் வேலை துவங்கப்பட வேண்டும்.

47) மாநகராட்சியின் அலுவலர்களைத் தவிர வேறு எவரும் சாக்கடைகள் சம்பந்தப்பட்ட எந்த ஒரு பணியையும் மாநகராட்சி ஆணையர் (ம) மாநகராட்சி பொறியாளர் அனுமதியின்றி செய்யக் கூடாது.

48) மாநகராட்சி பாதாள சாக்கடையுடன் இணைக்கப்பட வேண்டிய விட்டு சாக்கடைகள் மற்றும்முள்ள அமைப்புகள் யாதொன்றையும் மாநகராட்சி பொறியாளரால் மேற்பார்வையிட்டு அவைகள் மாநகராட்சியின் சகல விதிகளுக்கும் தேவைக்கும் சரியாக இருக்கின்றதென்று உறுதி கூறும் வரை மாநகராட்சி பாதாள சாக்கடையுடன் அனுமதியின்றி இணைக்கக் கூடாது. எழுத்து மூலமாக அவ்வித இணைப்புகள்

கொடுக்கப்படும். மேலும் வீட்டுக் கழிவுநீர் இணைப்பில் மாசடைந்த நீர்(Polluted Water) செல்வதாக தெரிந்தாலோ அல்லது அதனால் ஏதாவது அடைப்பு ஏற்பட்டலோ அந்த கழிவுநீர் இணைப்பு துண்டிக்கப்படும்.

49) சாக்கடைகள் கட்டுபவர்/சாக்கடைகளை மாற்றி அமைப்பவர் அல்லது சாக்கடையை சார்ந்த யாதொரு வேலையையும் செய்யும் ஒவ்வொருவரும் திறந்த சாக்கடைகள் அவைகளின் அஸ்திவாரம் துணைக்கருவிகள் முதலியவைகளை ஏற்பாடு செய்வதற்கு முன்னர் மாநகராட்சி பொறியாளருக்கு அவைகளை பற்றி எழுதி, அவைகள் பரிசோதனைக்கு தயாராக இருக்கின்றன என்றும் இவைகள் எந்த நாளைக்கு எத்தனை மணிக்க மூடப்படும் என்பதையும் குறிப்பிட்டு எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்கப்பட வேண்டும். ஓர் மாநகராட்சி எல்லைக்குள் இருக்கும் குடியிருப்பு தங்கும் விடுதி, வியாபார நிறுவனங்களிடமிருந்து வெளியேறும் கழிவுகள் மற்றும் கழிவுகங்களில் உபகரணங்களை அமைத்தல் மற்றும் கழிவுநீர் இணைப்புகள் பெறுதல் ஆகியவற்றிற்கு வைப்பு தொகை மற்றும் சேவை கட்டணம் (service Charge) கீழ்க்கண்டவாறு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

சொத்து வரி அடிப்படையிலே நிரணயம் (சதுர அடியில்)	தற்பொழுது நிரணயம் செய்யப்பட்ட முன் வைப்புத் தொகை ரூபாயில்			தற்போது நிரணயம் செய்யப்பட உள்ள சேவைக்கட்டணம் ரூபாய்/மாதம் ஒன்றுக்கு		
	வீட்டு பயனுக்கு	வீடில்லாத பயனுக்கு	தொழிற் சாலைகளுக்கு	வீட்டு பயனுக்கு	வீடில்லாத பயனுக்கு	தொழிற் சாலைகளுக்கு
<500	7,500	15,000	15,000	120	360	360
501 - 1200	10,000	20,000	20,000	140	420	420
1201 - 2400	12,500	25,000	25,000	160	480	480
2401	15,000	30,000	30,000	180	540	540

2401 சதுர அடிக்கு மேல் உள்ள பிளின்த்(plinth area) பகுதிக்கான வைப்புத் தொகை மற்றும் கட்டணங்கள் அஸ்திவாரப் பகுதியின் அதிகரிப்புக்கு ஏற்ப அதிகாரிக்கப்படும்.

Tamil Nadu Urban Local Bodies Rules.2023, Sec 395ன்படி வருடாந்திர சேவைக் கட்டணம் மற்றும் வைப்புத் தொகை ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை மாமன்ற ஒப்புதலுடன் திருத்தம் செய்யப்படும்.

நகர்ப்புற ஏழை மக்களுக்கு அடிப்படை வசதிகள் செய்தல் (BSUP) திட்டத்தின் கீழ் பாதாள சாக்கடை வீட்டிணைப்பிற்கான வைப்புத் தொகை பயனாளிகளிடமிருந்து வசூலிக்கப்படுவதிலிருந்து விலக்களிக்கவும், பாதாள சாக்கடை வீட்டிணைப்பிற்கான சேவைக் கட்டணம் ரூ.250/- மட்டும் வசூலிக்கப்படும்.

வீட்டு சாக்கடை முதலியவற்றை மாநகராட்சி பாதாள சாக்கடையுடன் இணைக்க விரும்பும் நபர் அதற்கான செலவுகளுக்கான தொகையை மாநகராட்சி சேவை மையத்தில் செலுத்த வேண்டும். அத்தொகை எக்காரணத்தை திருப்பி வழங்கப்படமாட்டாது. மேலும் கழிவுநீர் குழாய் இணைப்பு கொடுக்க வரைப்படும் மதிப்பீடும் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். மதிப்பீட்டில் 10% மேற்பார்வை கட்டணம் (Centage Charge) செலுத்தி உத்தரவு பெற்றப்பின்னர் பணிகள் துவங்கப்பட வேண்டும்.

(1) வரைபடம் கீழ்க்கண்ட குறிப்புகளுடன் இருக்க வேண்டும் .

(அ)2 மீட்டருக்கு 1 செ.மீட்டர் அளவுள்ளதாக இருக்க வேண்டும்.

(ஆ) குறியீட்டு வரைபடம் (Index plan) 1:10 அளவுள்ளதாக வரைந்து அதில் புதிதாக நிர்ணயிக்கப்படும் சாக்கடைகள் இயந்திர துளை குழிகள் முதலியவைகள் சிவப்பு நிறத்திலும் ஏற்கனவே உள்ளவைகளை மற்றொரு நிறத்திலும் குறிப்பிட வேண்டும்மேலும் தெருவின் பெயர், வீட்டு எண் போன்றவற்றையும் குறிப்பிட வேண்டும்.

(இ) புதிதாக வழங்கப்படவிருக்கும் இணைப்பின் குறுக்கு வெட்டுத் தோற்றம் குறிப்பிட வேண்டும்.

(ஈ) மேலும் பாதாள சாக்கடை இணைப்பு கோரும் விண்ணப்பத்துடன் மாநகராட்சி விரிவிதிப்பு செய்யப்பட்ட சொத்து வரி புத்தகத்தின் நகல் இணைத்து அனுப்புதல் வேண்டும்.

50) அபராதங்கள் மேற்கூறப்பட்ட விதிகளை மீறி நடப்பவர் கீழ்க்காணும் தண்டனைக்கு உள்ளாவார்:-

(அ) ரூ. 5,000/- முதல் ரூ.50,000/- வரையிலும் அபராதம் விதிக்கப்படும் அல்லது

(ஆ) மாநகராட்சி அலுவலரிடமிருந்து அவ்விதம் மீறி நடக்கும் செய்கைகளை நிறுத்துமாறு அறிக்கை வந்த பின்பு அதை தொடர்து விதிகளை மீறினால் நாளொன்றுக்கு ரூ.1,250/- முதல் 10,000 வரையில் கூடுதல் ஆபராதத்திற்குள்ளாவார்கள்.

மேலே கூறப்பட்டு விதிகளுக்கு மாறாக யாதொரு வேலையையும் துவக்க முற்பட்டால் அவ்வித வேலையை யார் செய்கிறாரோ யாருக்காக செய்யப்படுகிறதோ அவருக்காக மாநகராட்சி ஆணையாளர்/மாநகராட்சி பொறியாளர் எழுத்து மூலமாக அறிக்கை கொடுத்து அவ்வமைப்புகளை எடுத்துவிடவோ மாற்றியமைக்கவோ, இடித்து தள்ளவோ எழுத்து மூலமாக தெரிவிக்க நாள் குறிப்பிட்டு அறிக்கை அனுப்பப்படும்.

II. பொது விதிகள்

1) எவரும் கழிவுநீர் செல்லும் பாதையில் வேண்டுமென்றோ அல்லது அசட்டையாகவோ இணைப்புகளை சேதப்படுத்தக் கூடாது.

2) கழிவுநீர் பாதையில் உள்ள இயந்திர துளை குழிகளில் உள்ள மூடிகளை எடுத்துச் செல்லவோ அல்லது திருடிச் செல்லவோ கூடாது இவ்வாறு செய்தால் காவல்துறை மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

3) கழிவுநீர் பாதையில் காற்று வெளியில் செல்வதற்கான வைத்துள்ள காற்று போக்கி குழாய்களையும் அதன் உபகரணங்களையும் சேதப்படுத்தவோ எடுத்து மாற்றியமைக்கவோ கூடாது அவ்வாறு செய்தால் துணை விதிகளின்படி நடவடிக்கை எடுக்க மாநகர மாமன்றத்திற்கு அதிகாரம் உண்டு.

4) கழிவுநீர் பாதையில் பந்தல் போடுவதற்கு குழிவெட்டுவதோ அல்லது கட்டிடம் கட்டுவதற்கு குழிகள் தோண்டவோ கூடாது. இவ்வாறு செய்வதனால் மாநகராட்சியின் முன் அனுமதி பெற்று செய்தல் வேண்டும். மாநகராட்சியின் அனுமதி பெறாமல் செய்தால் அதற்கு அபராதம் ரூ.10,000/- வரை விதிக்கப்படும்.

5) கழிவுநீர் பாதையில் அடைப்பு ஏற்பட்டால் உடனே மாநகராட்சி அதிகாரிகளுக்கு தெரியப்படுத்த வேண்டும். அல்லாமல் தாமாகவே சாலையை வெட்டி வேறு இடங்களில் தண்ணீர் தேங்குமாறு செய்யக் கூடாது. தவறினால் காவல்துறையிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டு நடவடிக்கை தொடரப்படும்.

6) கழிவுநீர் பாதையில் அனுமதித்துள்ள இயந்திர துளை குழிகளில் மழைநீர் வெள்ளம், இதர சாக்கடை நீர் இந்த துவாரங்களை உடைத்து உள்ளே செல்ல செய்தல் கூடாது இவ்வாறு செய்வது மாநகராட்சியின் அதிகாரிகளின் கவனத்திற்கு வந்தால் கடும் நடவடிக்கை எடுப்பதுடன் ரூ.5,000/- வரை அபராதம் விதித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

7) கழிவுநீர் பாதையில் இயந்திர துளை துவாரம், காற்று போக்கி வைத்துள்ள இடத்தில் குப்பையை கொட்டி இவைகளை மூடுதல் கூடாது அவ்வாறு செய்யப்படுபவர் மீது கடுமையான நடவடிக்கை எடுப்பதுடன் ரூ.5,000/- (ரூபாய் ஐந்தாயிரம்) வரை அபராதம் விதிக்கப்படும். தொடர்ந்து தவறு செய்பவர்கள், விதிகளை மீறுபவர்கள் நாளொன்றுக்கு ரூ.500/- (ரூபாய் ஐநூறு) வீதம் அபராதம் விதிக்கப்படுவதுடன் நீதி மன்றத்தில் மூலம் கடுமையாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

8) துணை விதிகள் 6-ல் கண்டுள்ள பொருட்கள் அனைத்தும் இணைப்பாளர்/செப்பனிடுபவர் கொள்முதல் செய்து அவ்வாறு செய்யப்பட்ட பொருட்களை மாநகராட்சி ஆணையாளர்/பொறியாளர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் பொருட்களை பார்வையிடப்பட்டு பொருட்களை தர நிர்ணயத்திற்கு உட்பட்ட வகையை சார்ந்ததாக இருப்பின் இணைப்பு கொடுக்க நடவடிக்கை தொடர வேண்டும். கழிவுநீர் இணைப்புகளை வீட்டினுள் முழுமையாக பணிகள் முடிவு செய்ய பெற்ற பின் இணைப்பாளர்/செப்பனிடுபவர் இதற்காக உள்ள விண்ணப்ப படிவத்தை பூர்த்தி செய்து மாநகராட்சி ஆணையாளர்/பொறியாளர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் பிரதான குழாயிலிருந்து தேவையான அமைப்புகள் பொருத்தி இணைப்பு வழங்கப்பட வேண்டும். பணிகள் முடிந்தவுடன் பணி முடிவு சான்றிதழ் அங்கீகாரம் பெற்றவரால் கையொப்பம் இட்டு மாநகராட்சிக்கு கொடுக்க வேண்டும்.

9) கழிவுநீர் இணைப்புகளில் பழுது ஏற்பட்டாலோ அல்லது கசிவு ஏற்பட்டாலோ பழுதடைந்த குழாய்களை மாற்ற வேண்டியிருந்தாலோ அல்லது நீடிப்பு செய்யும் பணிகளாக இருந்தாலோ பணிகளை மேற்கொண்ட துணை விதிகளுக்குட்பட்டு நடைமுறையை பின்பற்றி செய்து முடிக்க ஏற்பாடு செய்தல் வேண்டும். அவ்வாறு இல்லாமலும் நடைமுறை வழிகளை பின்பற்றி செய்யாமலும் புதிய பணிகள், நீடிப்பு பணிகள் மற்றும் செப்பனிடுதல் பணிகளை மாநகராட்சிக்கு தெரிவிக்காமல் செய்யப்பட்டாலும் பின்னர் தெரிய வந்தால் உரிமத்தை ரத்து செய்து வைப்புத் கையை பறிமுதல் செய்து மேல்நடவடிக்கை தொடரப்படும்.

10) கழிவுநீர் இணைப்பு பழுதுகளை செய்யும் ஒவ்வொருவரும் கழிவுநீர் இணைப்பு வழங்கும் போது அதில் அலுவலகத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள விவரங்களை அனைத்தையும் பதிவு செய்து உரிய அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரிகளால் ஆய்வு செய்யப்படும் இந்த பதிவு செய்த புத்தகத்தை ஒவ்வொரு வாரமும் மாநகராட்சிக்கு அனுப்பி உரிய கையொப்பம் பெறப்பட வேண்டும்.

11) பயன்படுத்தப்படும் எல்லா பொருட்களையும், பயன்படுத்தி இருக்கும் எல்லா பொருட்களும் நிறைவேற்றப்பட்ட எல்லா பணிகளும் மாநகராட்சி ஆணையாளர் பொறியாளர் அவர்களால் அங்கீகாரம் / ட அதிகாரிகள் பெறப்பட்ட மேற்பார்வையிடப்படுவதற்கும் ஒப்புதல் அளிக்கப்படுவதற்கும் அல்லது வழங்கப்படுவதற்கும் உட்பட்டதாகும்.

12) கழிவுநீர் இணைப்பில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள குழாய்கள், லு-பெண்டுகள், டிராப் மற்றும் இதர பொருட்களும் மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் பண்டக சாலைகளில் அரசு தர நிரணய கட்டுப்பாடு நிலையம் அங்கீகரித்துள்ள மாதிரிகளைச் சார்ந்ததாக இருக்க வேண்டும். இணைப்பில் பயன்படுத்தப்படும் விசேஷ

சாதனங்கள் பெண்டு, டிராப் முதலியன அல்லது இது போன்ற தேவைப்படும் இதர பகுதி எவையும் அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரிகளால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டவை இன்றி பயன்படுத்தக் கூடாது.

13) ஒரு கட்டிடத்திற்கு கழிவுநீர் குடியிருப்பிற்கு இணைக்கப்பட்டுள்ள கழிவுநீர் இணைப்பில் நிறுத்தப்பட வேண்டும் அல்லது திரும்ப இணைக்கப்பட வேண்டும் என்றாலோ இணைப்பாளர் செப்பனிடுபவர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்/பொறியாளர் அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமாக விண்ணப்பிக்க வேண்டும். அவ்வாறு இன்றி உரிமம் ரத்து செய்வதனுடன் அபராதமும் விதித்து மேல் நடவடிக்கை தொடரப்படும்.

14) கழிவுநீர் இணைப்புப் பணி செப்பனிடுதல் செய்பவர் இந்த துணை விதிகளில் அல்லது ஒழுங்கு விதியை பின்பற்றாமல் இருந்தாலும் மீறி நடந்தாலும் அல்லது அங்கீகாரம் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரியின் உத்தரவிற்கு கீழ்ப்படிய மறுத்தாலும் அல்லது அவரது பணி திருப்திகரமாக இல்லை என்று மாநகர ஆணையாளர்/பொறியாளர் அவர்களின் கவனத்திற்கு கொண்டு வரப்பட்டால் அவருடைய உரிமம் ரத்து செய்வதனுடன் அபராதமும் விதித்து மேல்நடவடிக்கை தொடரப்படும்.

15) கழிவுநீர் இணைப்பு பழுது பார்த்தல் நீட்டித்தல் மற்றும் இதர மராமத்து பணிகள் செய்ய கொடுக்கப்படும். மதிப்பீடும் இத்துணை விதிகளின் படியும் இதர சட்டத்திற்கு இணங்கவும் இருக்கப்பட வேண்டும்.

16) மாநகராட்சி காஞ்சிபுரம் வகுத்துள்ள துணை விதிகளில் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள தொழிற்சாலைகள் அவைகள் வெளியேற்றும் தொழிற்சாலையில் உருவாக்கப்பட்ட, சுத்திகரிக்கப்பட்ட மற்றும் சுத்திகரிக்கப்படாத வெளியேற்றும் கழிவுநீரை பொதுக்கழிவு நீருடன் கலக்க கூடாது. தொழிற்சாலை கழிவுநீரை முழுமையாக சுத்திகரிக்கும் வசதிகளை கொண்ட தொழிற்சாலைகளும் சுத்திகரித்து பின்பும் வெளியேற்றும் நீரை பாதாளச் சாக்கடை கழிவுநீருடன் கலப்பது கண்டறியப்பட்டால் மாநகராட்சி ஆணையாளர் சுகாதார அலுவலர், பொறியாளர் அவர்களின் கவனத்திற்கு கொண்டு வந்து உரிமம் ரத்து செய்ய நடவடிக்கை எடுப்பதுடன் அபராதம் ரூ.50,000/- (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம்) வரை விதித்து மேல்நடவடிக்கை தொடரப்படும் தொடர்ந்து தவறு ஏதேனும் செய்பவர்கள், விதிகளை மீறுபவர்கள் நாளொன்றுக்கு ரூ.5,000/- (ரூபாய் ஐந்தாயிரம்) வீதம் தொடர் அபராதம் விதிக்கப்படுவதுடன் பொது சுகாதார பிரிவு/மாசுக்கட்டுப்பாடு வாரியம்/காவல்துறை/நீதி மன்றத்தின் மூலம் கடுமையான நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

பாதாளச் சாக்கடைத் திட்டம் முடிவுற்ற பகுதிகளில் முறையற்ற வகையில் வீட்டிணைப்புகளை எடுத்து அல்லது மழைநீர் வடிகாலில் கலக்கும் வகையில் இருந்தாலோ அதனை கண்டுபிடித்து உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

III. தண்டணை

இந்த துணை விதிகளை மீறி நடப்பவர் யாராக இருந்தாலும் ரூ.5000/- முதல் ரூ.50,000/-வரையிலும் அபராதம் விதிக்கப்படுவதுடன் மேற்சொன்ன துணை விதிகளை தொடர்ந்து மீறப்படுமேயானால் ரூ.1,250/- முதல் ரூ.5,000/- வரையில் தொடர் அபராதம் நாளொன்றுக்கு விதிக்கப்படுவதுடன் பொது சுகாதாரப் பிரிவு/மாசுக் கட்டுப்பாட்டு வாரியம்/காவல்துறை/நீதிமன்றம் மூலமும் சட்டபடி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.406. ரத்து செய்யப்பட்டது.

113. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி, வார்டு எண்.23 -ல் அமைந்துள்ள, வாதராஜபுரம் தெரு, யதோத்தகாரி வடக்கு மாடவீதி, இதர பகுதிகளில் 10-க்கும் மேற்பட்ட இடங்களில் புதிய மேன்ஹோல் அமைக்கவும், மற்றும் சாலையில் புதைந்துள்ள மேன்ஹோல்களை உயர்த்தியமைக்க மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.70 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.407. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

114. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை அமைப்பு திட்டத்தில் PSK தெருவில் கழிவுநீரேற்று நிலையம்(HT) செயல்படுகின்றது. இங்குள்ள கிணறுகளில் தடுப்பு சுவர் தரைமட்டதிலிருந்து உயரம் மிகவும் குறைவாக இருப்பதால் பாதுகாப்பின்றி உள்ளது. மேலும் பம்பு அறை, பேனல் அறை மற்றும் ஜெனரேட்டர் அறை மழைக்காலங்களில் நீர் கசிவு ஏற்படுகின்றது. எனவே இக்கழிவு நீரேற்றும் நிலையத்தில் மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ள தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.80 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.408. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

115. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி, வார்டு எண்.24- ல் அமைந்துள்ள, திருக்கச்சிநம்பி தெரு மற்றும் C.V. இராஜகோபாலன் தெவில் அமைந்துள்ள பாதாள புதைவடியில் குழாய் பாதையில் உள்ள மேன்ஹோல்கள் தார்சாலைக்கு அடியில் புதைந்துள்ளதால், அடைப்புகள் ஏற்படும் பொழுது பழுது பார்த்து சீரமைக்க இயலாத நிலையில் உள்ளதால் மேற்குறிப்பிட்ட பகுதிகளில் புதைந்துள்ள அனைத்து மேன்ஹோல்களையும் உயர்த்தி தார்ச்சாலை மட்டத்திற்கு அமைக்க மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.25 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.409. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

116. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி, வார்டு எண்.24-ல் அமைந்துள்ள சேர்மன் சாம்பசிவ பின் தெரு, நியமித்துள்ள நகரில் சிமெண்ட் சாலையில் ஆங்காங்கே பள்ளங்கள் ஏற்பட்டு சேதமடைந்துள்ளதால் Patch work செய்து சீரமைக்க மாமன்ற உறுப்பினர் கோரிக்கையின்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.30 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.410. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

117. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை அமைப்பில் PSK தெருவில் கழிவுநீரேற்று நிலையம்(HT)-2ம் LT பம்பிங் ஸ்டேசன் இரண்டும் Lifting station 6ம் செயல்படுகின்றது. இவ்வமைப்பில் உள்ள கிணறுகளின் மண் மற்றும் கசடுகள்(Silt) சேர்ந்துள்ளதால் மின்மோட்டார்கள் தேய்மானம் அடைகின்றது. எனவே இவ்வமைப்பில் உள்ள கிணறுகளில் அவ்வப்போது மண் மற்றும் கசடுகள் எடுத்து மின்மோட்டார் இயக்க வேண்டிய தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.9.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.411. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

118. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.10-ல் அமைந்துள்ள வெள்ளகுளம் பகுதி (சந்தவெளி அம்மன் கோவில் பின்புறம்) புதிதாக புதைவடிகால் குழாய் அமைக்குமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.3.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.412. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

119. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி, வார்டு எண்.22-ல் அமைந்துள்ள திருக்காலிமேடு பகுதி, R.V. செல்வலக்ஷ்மி நகர் மற்றும் சரஸ்வதி நகர் சாலைகள் மண் சாலைகளாக உள்ளதால் அவற்றை தார் சாலைகளாக மாற்றி தருமாறு மாமன்ற துணை மேயர் அவர்களின் கோரிக்கையின்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.20.50 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.413. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

120. இம்மாநகராட்சியில் புதிய தெரு மின்விளக்கு அமைக்குமாறு மாமன்ற உறுப்பினர் G.D.P செய்தித்தாள் மற்றும் பொது மக்களிடம் இருந்தும் கோரிக்கைகள் அவ்வப்போது வருகின்றது. மாநகராட்சி பகுதியில் புதிய தெரு மின்விளக்கு அமைக்க மின் வாரியம் மூலம் புதிய தெரு மின்விளக்கு பாதை (Street light phase) அமைக்க வேண்டியுள்ளது. இம்மின்விளக்கு பாதை அமைக்க மின்வாரியம் மூலம் அவ்வப்போது கேட்பு வரப்பெறுகின்றது. கேட்டுப்பக்கான தொகை அவ்வப்போது மின்வாரியத்தில் செலுத்த வேண்டியுள்ளதால், இதற்காக தயாரிக்கப்பட்ட உத்தேச மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.00 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/2025/இ3)

தீர்மான எண்.414. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

121. இம்மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை அமைப்பு திட்டத்தில் வார்டு-23ல் அண்ணாநகர் LT கழிவு நீரேற்றும் நிலையம் செய்யப்பட்டு வருகின்றது. இங்கு 20 HP கழிவு நீர் மோட்டார் (Non clog sewage Submersible Motor Pumpset) இயக்கப்படுகின்றது. இம்மோட்டார் பழுதாகும் காலங்களில் Stand By ஆக தொடர்ந்து மின்மோட்டார் இயக்க புதியதாக 20 HP Non Clog sewage Submersible Motor Pumpset மற்றும் Starter புதியதாக சப்ளை செய்யும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.9.60 இலட்சத்திற்கு பணி மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1001/2025/இ3)

தீர்மான எண்.415. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

122. காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.27 கன்னிகாபுரம் பகுதி ஒத்தவாடை தெருவில் வசிக்கும் பழங்குடியினர் மக்களின் குடிநீர் தேவையை கருத்தில் கொண்டு சிறுமின்விசை பம்பு மற்றும் குடிநீர் தொட்டியுடன் கூடிய ஆழ்துளை குழாய் கிணறு அமைக்க தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.5.30 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.7329/2024/இ2)

தீர்மான எண்.416. அனுமதி வழங்கப்பட்டது.

மாநகராட்சி அலுவலகம்,

காஞ்சிபுரம்.

நாள்.14.02.2025

(ஓம்) மூ. மகாலட்சுமி

மேயர்

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி

//உண்மை நகல்//

ஆணையாளர்

காஞ்சிபுரம் மாநகராட்சி