

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை

அனுப்புநர்
செல்வி.மா.சுகந்தி பி.இ.,
ஆணையாளர்,
நகராட்சி அலுவலகம்,
கடையநல்லூர்.

பெறுநர்.
நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர்,
திருநெல்வேலி.

ந.க.எண். 1838/2022/இ2

நாள்: 11.01.2024

அய்யா,

பொருள்:- நகர்மன்ற கூட்ட நடவடிக்கைகள் -கடையநல்லூர் நகராட்சி -
ஜனவரி-2024 மாதம் நகர்மன்ற சாதாரணக் கூட்டம் நடத்தப்பட்டது-
கூட்ட நடவடிக்கை விபரங்கள் அனுப்பிவைத்தல்- சார்பாக.

பார்வை. நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், திருநெல்வேலி அவர்களின்
குறிப்பாணை கடித ந.க.எண்.2652/2022/அ3, நாள்.18.07.2022.

பார்வையில் காணும் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், திருநெல்வேலி அவர்களின்
கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளபடி, இந்நகராட்சியில் 10.01.2024 அன்று நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டத்தின்,
கூட்ட நடவடிக்கை விபரங்கள் இத்துடன் இணைத்து பணிந்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

ஆணையாளர்,
கடையநல்லூர் நகராட்சி.

இணைப்பு.

10.01.2024 அன்று நடைபெற்ற
நகர்மன்றக்கூட்டப் பொருள்

நகல் பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

1. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை.28
2. மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், தென்காசி.

கடையநல்லூர் நகராட்சி

10.01.2024 அன்று நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டப்பொருள்கள் விவரம்.

பொருள் எண்.1

இந்நகராட்சி அனைத்து பிரிவுகளிலும் (பொறியியல் பிரிவு, பொதுப்பிரிவு மற்றும் பொதுச் சுகாதாரப்பிரிவு தூய்மை பணியாளர்கள் உட்பட) பணிபுரியும் தகுதி பெற்ற பணியாளர்களுக்கு 2023-24ம் ஆண்டிற்குரிய சீருடைகள் கோ-ஆப்டெக்ஸ் நிறுவனம் மூலம் விலைக்கு பெற்று வழங்கவும், சீருடைகளுக்கான தையற்கூலி வழங்கவும் அதற்கான உத்தேச செலவுத் தொகை ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.4036/2023/எச்1)

தீர்மானம் எண்:- 494

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண்.2

கடையநல்லூர் நகராட்சியில் இயங்கி வரும் கணினி வசூல் மையங்களுக்கு VPN CONNECTION (VIRTUL PRIVATE NETWORK) BSNL நிறுவனம் மூலம் பயன் பாட்டில் உள்ளது. மேற்படி இணைப்புகளுக்கு 01.07.2023 முதல் 30.09.2023 வரையிலான காலத்திற்கு ரூ.48295/- BSNL நிறுவனத்திற்கு செலுத்த நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை, அவர்களின் கடித எண்.29280/2016/IT நாள்.08.12.2023ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகை ரூ.48295/-ஐ BSNL நிறுவனத்திற்கு செலுத்த மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அலுவலக பணியின் அவசர அவசியம் மற்றும் அத்தியாவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பட்டியல் தொகையை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.640/2023/அ1)

தீர்மானம் எண்:- 495

அனுமதிக்கப்பட்டது

பொருள் எண்.3

இந்நகர்மன்றம் தீர்மானம் எண்.189 நாள்.25.05.2017, இவ்வலுவலக செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.3344/2014/அ3, நாள்.14.07.2017ன்படி இந்நகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கடை எண்.12க்கான உரிமம் திரு.APMA.காஜா, 84 மெயின் ரோடு, கிருஷ்ணாபுரம், கடையநல்லூர் என்பவருக்கு 01.04.2017 முதல் 31.03.2020 வரை உள்ள காலங்களுக்கு வழங்கப்பட்டு உரிமம் அனுபவித்துவந்தார் அதன் பின்னர் கடை தேவையில்லை என எழுத்து மூலம் தெரிவித்ததால் கடை உரிமத்திற்கு மறு ஏலம் நடத்தப்பட்டு மேற்படி கடை எண்.12ஐ 01.04.2021 முதல் திரு.அகமது காசிம் என்பவர் தற்போது வரை அனுபவித்து வருகின்றார். எனவே திரு.APMA.காஜா, என்பவரின் ஏல முன்வைப்புத் தொகையாக செலுத்திய தொகையில் தற்போது இருப்பில் உள்ள தொகை ரூ.20264/-ஐ திரும்ப வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மன்ற அனுமதி எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று மீதமுள்ள வைப்புத்தொகையினை திரும்ப வழங்கியதற்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1926/2023/அ3)

தீர்மானம் எண்:- 496

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.4

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.02, விஷால் நகர், கற்பக சுந்தர விநாயகர் கோவில் தெருக்களில் சிறுபாலங்கள் புதுப்பித்து கட்டும் பணியினை ரூ.4,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 22.11.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்	டேவணித் தொகை
திரு. M.கருப்பையாதாஸ், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.11% குறைவு	ரூ.4000/-ஐ SBI, KDNR D.D.No.647656, நாள். 22.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.
திரு. G.முப்புடாதி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.03% அதிகம்	ரூ.4000/-ஐ SBI, KDNR D.D.No.647657, நாள். 22.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.11%** சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு.M.கருப்பையாதாஸ், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர, அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3318/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 497

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.5

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.14, நாட்டாண்மை தெருவில் பழுதடைந்துள்ள சிறுபாலங்கள் மற்றும் முத்தாரம்மன் கோவில் முன்புறம் பழுதடைந்த பேவர் பிளாக் சாலையினை சீரமைக்கும் பணி மற்றும் பாப்பான் கால்வாய் தடுப்புச் சுவர் கட்டும் பணியினை ரூ.8,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 22.11.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்	டேவணித் தொகை
திரு. P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.0002% குறைவு	ரூ.8000/-ஐ TMB Bank, KDNR D.D.No.660640, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.
திரு. S.முருகையா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.16% அதிகம்	ரூ.8000/-ஐ KVB Bank, KDNR D.D.No.337375, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.0002%** சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு.P.கணேசன், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர, அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3318/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 498

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.6

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.18, புளியமுக்குத்தெரு, புளியமுக்கு தெரு தென் பகுதி, மேற்கு பகுதி, தெற்கு பகுதி கீழ்த்தெரு, தெற்கு பகுதி மேலத்தெரு ஆகிய பகுதிகளில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணியினை ரூ.9,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 22.11.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்	டேவணித் தொகை
திருமதி. P.ஆயிஷா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.08% குறைவு	ரூ.9000/-ஐ TMB Bank, KDNR D.D.No.660642, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.
திரு. K.S.அப்துல்மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.10% அதிகம்	ரூ.9000/-ஐ TMB Bank, KDNR D.D.No.660641, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.08%** சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திருமதி. P.ஆயிஷா, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர, அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3318/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 499

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.7

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.33-ல் காயிதே மில்லத் தெரு, அல்லி மூப்பன் தெரு, மற்றும் ஆஷா தெரு ஆகிய பகுதிகளுக்கு புதிய பைப் லைன் மற்றும் வால்வு அமைக்கும் பணியினை ரூ.71,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 22.11.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்	டேவணித் தொகை
திரு. V.முத்தையா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.03% குறைவு	ரூ.710/-ஐ KVB, KDNR D.D.No.337377, நாள். 22.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.

திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.35% அதிகம்	ரூ.750/-ஐ IOB, KDNR D.D.No.134434, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்பித்துள்ளார்.
--	-----------------	---

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.03%** சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. V.முத்தையா, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. குடிநீர் பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3318/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 500

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.8

கடையநல்லூர் நகராட்சி - வார்டு எண்.16-ல் உள்ள சிந்தாமதாரர் பள்ளிவாசல் கிழக்கு பகுதி, இல்லத்தார் தெரு பகுதிகளுக்கு மாவடிக்காலில் உள்ள 5.40 இலட்சம் லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியிலிருந்து புதிதாக பைப் லைன் அமைக்கும் பணியினை ரூ.6,30,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 22.11.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்	டேவணித் தொகை
திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.16% குறைவு	ரூ.6300/-ஐ IOB, KDNR D.D.No.134431, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்பித்துள்ளார்.
திருமதி. P.ஆயிஷா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	1.23% அதிகம்	ரூ.6300/-ஐ KVB, KDNR D.D.No.337379, நாள். 22.11.2023-ன் படி சமர்பித்துள்ளார்.

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் **0.16%** சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. குடிநீர் பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3318/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 501

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.9

கடையநல்லூர் நகராட்சி - வார்டு எண்.16-ல் அமைந்துள்ள சிறுமின் விசை பம்பின் உள்ள சின்டெக்ஸ் தொட்டி பழுதடைந்துள்ளதை சரி செய்யும் பணியினை ரூ.11,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 22.11.2023 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்	டேவணித் தொகை
திரு. V.முத்தையா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.12% குறைவு	ரூ.110/-ஐ KVB, KDNR D.D.No.337376, நாள். 22.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.
திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.10% அதிகம்	ரூ.110/-ஐ IOB, KDNR D.D.No.134433, நாள். 21.11.2023-ன் படி சமர்ப்பித்துள்ளார்.

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.12% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. V.முத்தையா, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. குடிநீர் பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3318/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 502

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.10

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசாணை எண்.337 நாள்.16.06.2023ல் இந்நகராட்சி பகுதியில் கொரோனோ தொற்று பரவிய (Covid- 19) காலமான 01.06.2020 முதல் 31.08.2020 மற்றும் 01.05.2021 முதல் 30.06.2021 முடிய உள்ள காலத்திற்கு கடைகள் மற்றும் இதர குத்தகை இனங்களை அனுபவித்த உரிமதாரர்களிடமிருந்து குத்தகை தொகை / வாடகை தொகை ரூ.823957/- ரத்து செய்ய கோரியுள்ளதன் பேரில் குத்தகை தொகை தள்ளுபடி செய்து ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட அரசாணைப்படி இந்நகராட்சியில் கீழ்க்கண்ட குத்தகை இனங்களுக்குரிய 01.06.2020 முதல் 31.08.2020 முடிய உள்ள குத்தகை தொகையை தள்ளுபடி செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	உரிமதாரர் பெயர்	அரசாணையின் படி தள்ளுபடி செய்ய வேண்டிய காலம்	அரசாணையின் படி தள்ளுபடி செய்ய வேண்டிய தொகை	உரிமதாரரின் குத்தகை வைப்புத் தொகை ஈடு செய்யப்பட்ட தொகை	தற்போது நிலுவையாக உள்ள தள்ளுபடி செய்ய வேண்டிய தொகை
1.	தினசரி சந்தை	R,கார்த்திஸ்வரன்	01.06.2020 முதல் 31.08.2020 வரை	418765	174260	244505
2.	பேருந்து நுழைவு கட்டணம் வசூல்	முகம்மது இஸ்மாயில்	01.06.2020 முதல் 31.08.2020 வரை	172265	127733	44532
3.	பேருந்து நிலையம் கட்டணம் கழிப்பிடம்	பழனிக் குமார்	01.06.2020 முதல் 31.08.2020 வரை	232927	111324	121603
மொத்தம்				823957	413317	410640

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

(ந.க.எண்.3630/2020/அ3)

தீர்மானம் எண்:- 503

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.11

இந்நகராட்சிப் பகுதியில் தற்போது 01 முதல் 33 வார்டுகளில் உள்ள சாதாரண தெருவிளக்குகளை ஆற்றல் திறன்மிக்க LED விளக்குகளாக மாற்றம் செய்யும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. மேலும் புதிதாக 401 எண்ணம் LED விளக்குகள் பொருத்துவதற்கும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இந்நிலையில் மேற்படி தெருவிளக்குகள் பொருத்தப்பட்ட மின்கம்பங்களில் பெரும்பாலும் வார்டு எண் மற்றும் மின் கம்பம் எண் ஏதும் குறிப்பிடாத காரணத்தினாலும், தற்போது வார்டுகள் மறுவரையறை செய்யப்பட்டு நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாலும், பொதுமக்கள் மற்றும் நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் எரியாத தெருவிளக்குகள் பற்றிய விபரத்தினை அதற்குரிய புகார் பதிவேட்டில் எழுதுவதற்கு சிரமப்பட்டு வருகின்றனர். எனவே புதிதாக மாற்றியமைக்கப்பட்ட வார்டுகளில் உள்ள தெரு விளக்கு மின் கம்பங்களில் வார்டு எண் மற்றும் மின்கம்பம் எண்களை எழுதுவதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.3,00,000/-க்கும், (ரூபாய் மூன்று இலட்சம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி செலவினத்தினை வருவாய் தலைப்பு நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளவும், பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 2175/2022/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 504

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.12

இந்நகராட்சிப் பொறியியல் பிரிவில் இயங்கும் பழைய ஈப்பு எண்.TN76 AC1093 வாகனம் 2015 ஆம் ஆண்டு வாங்கப்பட்டு தற்போது 3,66,600 கிலோ மீட்டருக்கு மேல் இயக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, மேற்காணும் வாகனத்திற்கு ஆயில் மாற்றம் செய்யவும், வாகனத்தினை முழுவதும் பரிசோதனை செய்து பழுதுகளை நீக்கம் செய்யும் பணிகளை மேற்கொள்ளவும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனமான டெரிக் மகேந்திரா & மகேந்திரா, தென்காசி நிறுவனத்தின் மூலம் மேற்கொள்வதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.55,000/-க்கும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அவசர, அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 26/2024/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 505

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.13

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பேட்டை நகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் 1 முதல் 5 வகுப்பு வரை பயிலும் பள்ளி மாணவ, மாணவிகளுக்கு முதலமைச்சரின் காலை உணவுத் திட்டத்தின் கீழ் உணவு தயார் செய்யும் பொருட்டு ரூ.15.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் சமையற்கூடம் கட்டும் பணி நடைபெற்று முடிவுற்றுள்ளது. இந்நிலையில் இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான நகராட்சி துவக்கப்பள்ளி, மேலக்கடையநல்லூர் மற்றும் நகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளி, பேட்டை ஆகிய இரண்டு பள்ளிகளுக்கும் முதலமைச்சரின் காலை உணவுத் திட்டத்தின் கீழ் உணவு விநியோகம் செய்யும் பணிக்கு புரியங்குடி நகராட்சி மூலம் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு ஒப்பந்ததார் மூலம் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

எனவே முதலமைச்சரின் காலை உணவுத் திட்டத்திற்கென கட்டப்பட்டுள்ள சமையற்கூடம் பயன்பாட்டிற்கு வரப்பெறாததால் மேற்படி கட்டிடத்தினை மாணவ, மாணவிகளுக்கு கல்வி பயிலும் வகுப்பறையாக பயன்படுத்தி கொள்ள அனுமதி வழங்குமாறு நகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியின் தலைமையாசிரியர் கேட்டுக்கொண்டதன் அடிப்படையில் மேற்படி கட்டிடத்தினை மாணவ, மாணவிகளுக்கு கல்வி பயிலும் வகுப்பறையாக பயன்படுத்திக் கொள்ளவும், ஒப்பந்ததாரருக்கு மேற்படி தொகையினை வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவரின் முன்அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 506

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.14

இந்நகர்மன்ற தலைவர், நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் மற்றும் பொதுமக்களின் நேரடி கோரிக்கையினையேற்று இந்நகராட்சிப் பகுதிகளில் கீழ்காணும் பணிகளை வருவாய் தலைப்பு நிதி மற்றும் குடிநீர் தலைப்பு நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு. ரூ.லட்சத்தில்
வருவாய் தலைப்பு நிதி		
1.	கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.31-ல் உள்ள கண்ணார் 1வது தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை , மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி.	8.75
2.	வார்டு எண்.21, பஜார் மெயின்ரோட்டில் உள்ள VTS கட்டிடம் முதல் தருஸ்ஸலாம் பள்ளி வரை அமைந்துள்ள மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி.	7.60
3.	வார்டு எண்.05, மேற்கு மலம்பாட்டை தெரு மற்றும் மேற்கு மலம்பாட்டை குறுக்குத் தெருக்களில் குடிநீர் குழாய் அமைக்கும் பணியின் போது பழுதான சாலைகளில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணி.	4.00
4.	வார்டு எண்.05, மகாராஜபுரம் 4வது குறுக்குத்தெருவில் (சிட்டிசன் டைல்ஸ் தெரு) பேவர் பிளாக் சாலை மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி.	8.70
5.	வார்டு எண்.19, அழகுமகுதணன் 1வது குறுக்கு தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைத்து சிமெண்ட் சிலாப் மூடி அமைக்கும் பணி.	6.50
6.	வார்டு எண்.03, கொழும்பு தெரு மேற்கு தென்வடல் தெருவில் தார்ச்சாலை அமைக்கும் பணி.	2.00
7.	வார்டு எண்.20, மதினா நகர் 2-வது தெருவில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி.	1.00
8.	வார்டு எண்.02, முப்புடாதி அம்மன் கோவில் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி.	9.00

குடிநீர் தலைப்பு நிதி		
1.	கடையநல்லூர் நகராட்சி வார்டு எண்.01, குமந்தாபுரம் பழைய மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டியின் வடபுறம் உள்ள பகுதிகளுக்கு (100 mm) பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி.	14.50
2.	வாரச்சந்தை வளாகத்தில் அமைந்துள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு நீரேற்றும் பழுதடைந்த (200 mm) Sluice Valve குழாயினை புதிதாக மாற்றும் பணி.	0.53

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 507

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.15

இந்நகராட்சிப் பொறியியல் பிரிவில் இயங்கும் புதிய ஈப்பு எண்.TN76 AT2776 வாகனத்திற்கு ஆயில் மாற்றம் செய்யவும், வாகனத்தினை முழுவதும் பரிசோதனை செய்து பழுதுகளை நீக்கம் செய்யும் பணிகளை மேற்கொள்ளவும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனமான டெரிக் மகேந்திரா & மகேந்திரா, தென்காசி நிறுவனத்தின் மூலம் மேற்கொள்வதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.20,000/-க்கும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி செவினத்தினை குடிநீர் தலைப்பு நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளவும், அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவரின் முன்அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 55 /2024/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 508

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.16

இந்நகராட்சி அனைத்து பகுதிகளிலும் 15வது நிதிக்குழு மான்யம் 2021-22 Un Tied Grand நிதியின் கீழ் புதிதாக 401 எண்ணம் LED தெரு விளக்குகள் அமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதத்தில் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்காணும் பணிக்காக தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீட்டில் புதிதாக மின்கம்பம் மற்றும் தெருவிளக்கு பொருத்துவதற்கான மின்வயர் இணைப்பு பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு விண்ணப்ப பதிவு கட்டணம் மற்றும் மதிப்பீட்டு கட்டணம் ரூ.27,63,600/- அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால் தற்போது 203 எண்ணம் புதிய LED தெரு விளக்குகள் பொருத்துவதற்கு விண்ணப்ப கட்டணம் மற்றும் மதிப்பீட்டு கட்டணம் ரூ.21,02,971/-ஐ தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே மீதமுள்ள 198 எண்ணம் புதிய LED தெரு விளக்குகள் பொருத்துவதற்கு விண்ணப்ப கட்டணம் மற்றும் மதிப்பீட்டு கட்டணத்தினை செலுத்துவதற்கு 15வது நிதிக்குழு மான்யம் 2021-22 Un Tied Grand நிதியின் கீழ் போதிய இருப்பு இல்லாத காரணத்தினால் நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து செலுத்துவதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.20.00 இலட்சத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மானம் எண்:- 509

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.17

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.04 மிட்டா ஆபிஸ் தெருவை இரயில்வே பீடர் ரோட்டுடன் இணைக்கும் சந்து பகுதியில் பேவர்பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணியினை ரூ.2,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. P.பாலசுப்பிரமணியன் ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.08% குறைவு
திரு. P.சாகுல்கமீது, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.05% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.08% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. P.பாலசுப்பிரமணியன், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 510

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.18

இந்நகராட்சிப் பொறியியல் பிரிவில் இயங்கும் புதிய ஈப்பு எண்.TN76 AT2634 வாகனத்திற்கு ஆயில் மாற்றம் செய்யவும், வாகனத்தினை முழுவதும் பரிசோதனை செய்யும் பணிகளை மேற்கொள்ளவும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனமான டெரிக் மகேந்திரா & மகேந்திரா, தென்காசி நிறுவனத்தின் மூலம் மேற்கொள்வதற்கும், அதற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.10,000/-க்கும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி செவினத்தினை குடிநீர் தலைப்பு நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளவும், அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவரின் முன்அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 54/2024/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 511

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.19

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.01, குமந்தாபுரத்தில் அமைந்துள்ள பழைய மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி வளாக சுற்றுச்சுவர் முழுவதும் சாலையோரத்தில் தேங்கிய மழைநீராலும், பலத்த காற்றுடன் கூடிய மழையினாலும் மிகுந்த பாதிப்புக்குள்ளாகியுள்ளது. எனவே சுற்றுச்சுவரினை புதுப்பித்து கட்டுவதற்கு தயார் செய்துள்ள மதிப்பீடு ரூ.11.00/-இலட்சத்திற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 1617/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 512

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.20

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.08 வடக்குவிளை காலனி தெருவில் பேவர்பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணியினை ரூ.6,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.08% குறைவு
திரு. V.வெள்ளத்துரை, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.10% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.08% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 513

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.21

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.03 மருகால் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் கான்கிரீட் மூடி அமைக்கும் பணியினை ரூ.3,50,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.90% குறைவு
திரு. V.வெள்ளத்துரை, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.53% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.90% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 514

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.22

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண். 21 புதுார் பள்ளிக்கூடம் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் கட்டும் பணியினை ரூ.11,20,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக

04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.09% குறைவு
திரு. K.S. அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.33% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.09% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 515

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.23

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.21 வாணுவர் தெரு (2ம் தெருவில்) மழைநீர் வடிகால் செப்பணிக்கும் பணியினை ரூ.5,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.07% குறைவு
திரு. K.S. அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.34% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 516

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.24

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.31 வேதக்கோவில் தெரு, வேதக்கோவில் தெற்குத்தெரு மற்றும் இந்திராநகர் 17-வது தெருவில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் பேவர்பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணியினை ரூ.9,20,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று

ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.08% குறைவு
திரு. V.வெள்ளத்துரை, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.15% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.08% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 517

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.25

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.25 அட்டக்குளம் ஊரணி கீழ்ப்பகுதியில் தடுப்புச்சுவர் அமைத்து சாலை விரிவாக்கம் செய்தல் மற்றும் படித்துறை அமைக்கும் பணியினை ரூ.20,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. P.பாலசுப்பிரமணியன் ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.01% குறைவு
திரு. P.சாகுல்கமீது, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.23% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.01% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. P.பாலசுப்பிரமணியன், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 518

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.26

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.26 பண்பொழி ரோட்டில் கட்டப்பட்டுள்ள சமுதாயகழிப்பிடத்திற்கு தண்ணீர் வசதி ,மின்வசதி மற்றும் கூடுதல் வேலைகள் செய்யும் பணியினை ரூ.8,20,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.24% குறைவு
திரு. V.வெள்ளத்துரை, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	1.33% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.24% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 519

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.27

கடையநல்லூர் நகராட்சி - வார்டு எண்.3 கொழும்பு தெருவில் கட்டப்பட்டுள்ள சமுதாயகழிப்பிடத்திற்கு தண்ணீர் வசதி ,மின்வசதி மற்றும் கூடுதல் வேலைகள் செய்யும் பணியினை ரூ.8,20,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. P.சாகுல்கமீது, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	1.77% குறைவு
திரு. P.பாலசுப்பிரமணியன் ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.42% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 1.77% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு.P.சாகுல்கமீது, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 520

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.28

கடையநல்லூர் நகராட்சி - வார்டு எண்.33 கலந்தர்மஸ்தான் தெரு கீழ்ப்பகுதி (கோணத்தெரு) மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் கட்டும் பணியினை ரூ.6,80,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு.APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.12% குறைவு
திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.38% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.12% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு.APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 521

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.29

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.1 வடக்கத்தியம்மன் கோவில் 2-ம் தெரு, வார்டு எண்.2 முப்புடாதிமம்மன் கோவில்தெரு, நடுத்தெரு மற்றும் நடுத்தெரு சந்து, வார்டு எண்.3 கருப்பசாமி கோவில் வடக்குத்தெரு, மற்றும் வார்டு எண்.04 மருகால் குறுக்கு தெருக்களில் பழுதடைந்த சிமெண்ட் சாலையில் மராமத்து பணியினை ரூ.10,80,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
M/s. SAI TRADERS, No.40, New Court Street, Bus Stand, Kulithalai – 639104.	மதிப்பீட்டு சதவீதம்
M/s. K A BRICKS, No.55, Punitha Complex, Bus Stand, Kulithalai – 639104.	0.46% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டு சதவீதத்தில் கொடுத்துள்ள M/s. SAI TRADERS, Kulithalai நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 522

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.30

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.08 பள்ளிக்கூடம் தெருவை பேச்சியம்மன் கோவில் தெருவுடன் இணைக்கும் சந்து, வார்டு எண்.18 ரைஸ்மில் வடக்குத்தெரு, நத்தஹர் பள்ளிவாசல் 3-வது குறுக்குத்தெரு, காதர்மைதீன் பள்ளிவாசல் சந்து, வார்டு எண்.19 நத்தஹர் பள்ளிவாசல் 4-வது குறுக்குத்தெரு மற்றும் மாடர்ன் பள்ளிக்கூடம் தெரு பகுதிகளில் பழுதடைந்த சிமெண்ட் சாலையில்

மராமத்து பணியினை ரூ.9,10,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
M/s. SAI TRADERS, No.40, New Court Street, Bus Stand, Kulithalai – 639104.	மதிப்பீட்டு சதவீதம்
M/s. K A BRICKS, No.55, Punitha Complex, Bus Stand, Kulithalai – 639104.	0.46% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டு சதவீதத்தில் கொடுத்துள்ள M/s. SAI TRADERS, Kulithalai நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 523

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.31

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.19 ரைஸ்மில் தெற்கு 1-வது குறுக்குத்தெரு, வார்டு எண்.21 பரசுராமபுரம் வடக்குத்தெரு, வார்டு எண்.28 வடக்கத்தியம்மன் கோவில் தென்வடல் குறுக்குத் தெரு, கட்டி விநாயகர் கோவில் கிழக்கு 1-வது குறுக்குத்தெரு மற்றும் வார்டு எண்.32 அருந்ததியர் தெரு ஆகிய தெருக்களில் பழுதடைந்த சிமெண்ட் சாலைகள் செப்பனிடும் பணியினை ரூ.9,80,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
M/s. SAI TRADERS, No.40, New Court Street, Bus Stand, Kulithalai – 639104.	மதிப்பீட்டு சதவீதம்
M/s. K A BRICKS, No.55, Punitha Complex, Bus Stand, Kulithalai – 639104.	0.46% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டு சதவீதத்தில் கொடுத்துள்ள M/s. SAI TRADERS, Kulithalai நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 524

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண். 32

கடையநல்லூர் நகராட்சி – இந்நகராட்சி 01 முதல் 33 வார்டுகளிலும் உள்ள மின்கம்பங்களில் புதிய வார்டு எண் மற்றும் மின்கம்பம் எண் எழுதும் பணியினை ரூ.3,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	மதிப்பீட்டு சதவீதம்
திரு.APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	5.88 % அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டு சதவீதத்தில் கொடுத்துள்ள திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 525

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.33

கடையநல்லூர் நகராட்சி – கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.03, மறுகால் தெருவில் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைக்கும் பணி மற்றும் கற்பக சுந்தர விநாயகர் கோவில் 2வது தென்வடல் தெரு மற்றும் கொழும்பு 1 வது மற்றும் 2 வது குறுக்கு தெருவில் புதிதாக பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணியினை ரூ.8,40,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.09% குறைவு
திரு. V.வெள்ளத்துரை, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.17% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.09% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. M.மாடசாமி, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 526

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.34

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.32, மலம்பாட்டை சாலையில் பொது உபயோகத்திற்கு நீரளிப்பு மற்றும் குளியலறைகள் (நீர்மலை அமைத்தல்) அமைக்கும் கட்டிடத்தில் கூடுதல் பணிகளாக தண்ணீர் வசதி குழாய் இணைப்பு பணிகள், மின்வசதிக்கான இணைப்பு பணியினை ரூ.3,60,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. G.முப்புடாதி, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.07% குறைவு
திரு. M.கருப்பையாதாஸ், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	5.83% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.07% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. G.முப்புடாதி, ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 527

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.35

கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.05-ல் உள்ள மலம்பாட்டை 3-வது தெரு மேற்கு பகுதி, வார்டு எண்.06-ல் உள்ள மலம்பாட்டை 4-வது தெரு மேற்கு பகுதி, வார்டு எண்.20-ல் உள்ள மதினா நகர் 1-வது தெரு மற்றும் வார்டு எண்.28-ல் உள்ள பண்பொழி ரோடு குறுக்கு தெரு மற்றும் வார்டு எண்.29-ல் உள்ள பண்பொழி ரோடு குறுக்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் பதிக்கும் பணியினை ரூ.11,00,000/- மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள இணையதள வாயிலாக 04.01.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்க்காணுமாறு இரண்டு எண்ணம் இணையதள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

ஒப்பந்தக்காரர் பெயர்	ஒப்பந்த சதவீதம்
திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.10 % குறைவு
திரு.APMA ஹாஜா, ஒப்பந்ததாரர், கடையநல்லூர்.	0.93% அதிகம்

வரப்பெற்ற மேற்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாகவும், மதிப்பீட்டைக் காட்டிலும் 0.10% சதவீதம் குறைவாகவும், கொடுத்துள்ள திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 528

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.36

முதல்வரின் முகவரித்துறை அரசாணை (நிலை) எண்.760, நாள்.14.12.2023-ல் பொதுமக்கள் அன்றாடம் அணுகும் 13 அரசு துறைகளையும் ஒருங்கிணைத்து சிறப்பு முகாம்கள் நடத்தித் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் தென்காசி மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை கடிதம் ந.க.எண்.COLR/13925/2023.N2, நாள்.14.12.2023-ல் குறிப்பிட்டுள்ளடி, இந்நகராட்சிப் பகுதியில் சிறப்பு முகாம்கள் நடத்துவதற்கு தேவையான அடிப்படை வசதிகளான குடிநீர், இருக்கை வசதி, இணையதள வசதி, முகாம் தொடர்பான விளம்பர வசதிகள், மின் இணைப்பு வசதி, ஜெனரேட்டர் மற்றும் UPS வசதி, முகாம் அலுவலர்களுக்கான உணவு போன்ற வசதிகளை முகாம் நடைபெறும் ஏழு தினங்களுக்கு செய்து கொடுக்கவும், அதற்கான உத்தேச செலவுத்தொகை ரூ.3,50,000/-க்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி செலவினத்தினை வருவாய் தலைப்பு நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளவும், பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 3995/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 529

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.37

இந்நகர்மன்ற தலைவர், நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் மற்றும் பொதுமக்களின் நேரடி கோரிக்கையினையேற்று இந்நகராட்சிப் பகுதிகளில் கீழ்க்காணும் பணிகளை வருவாய் தலைப்பு நிதி மற்றும் குடிநீர் தலைப்பு நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு. ரூ.லட்சத்தில்
வருவாய் நிதி		
1.	கடையநல்லூர் நகராட்சி – வார்டு எண்.03, மறுகால் தெருவில் கழிவுநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி மற்றும் கற்பக சுந்தர விநாயகர் கோவில் 2வது தென்வடல் தெரு மற்றும் கொழும்பு 1 வது மற்றும் 2 வது குறுக்கு தெருக்களில் உள்ள புதிதாக பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணி.	8.40
2.	வார்டு எண்.24, குசவன் குன்று தென்வடல் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்து கான்கிரீட் சிலாப் மூடி அமைக்கும் பணி	11.20
3.	வார்டு எண்.13, நத்தஹர் பள்ளிவாசல் வடக்கு தெரு மேற்கு பகுதி, வார்டு எண்.11, ரகுமானியாபுரம் 5வது தெரு மேற்கு பகுதி மற்றும் வார்டு எண்.25, கலந்தர் பள்ளிவாசல் தெரு சந்து மற்றும் வார்டு எண்.16, காளியம்மன் கோவில் தெற்கு தெரு ஆகிய பகுதிகளில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணி.	17.00
4.	வார்டு எண்.26, வடக்கு ரத வீதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் கட்டும் பணி.	10.80
குடிநீர் நிதி		
1.	வார்டு எண்.12 மற்றும் வார்டு எண்.13-ல் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புடன் கூடிய மோட்டார் அறையினை பழுது நீக்கம் செய்து புதிய சின்டெக்ஸ் தொட்டி அமைக்கும் பணி.	1.15

2.	வார்டு எண்.03, கருப்பசாமி கோவில் தெரு, கொழும்பு தெரு மற்றும் கோகுலம் தெருவில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புடன் கூடிய மோட்டார் அறையினை பழுது நீக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு செய்து புதிய சின்டெக்ஸ் தொட்டி அமைக்கும் பணி.	2.50
3.	வார்டு எண்.22, மாவடிக்கால், பிள்ளையார் கோவில் தெருவில் உள்ள சிறுமின்விசை பம்புடன் கூடிய மோட்டார் அறையினை பராமரிப்பு செய்யும் பணி.	1.00
4.	வார்டு எண்.27, இல்லத்தார் தெருவில் உள்ள அடிப்பினை சிறுமின் விசை பம்புடன் கூடிய மோட்டார் அறையாக மாற்றியமைக்கும் பணி.	1.10
5.	இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான இரண்டாற்று முக்கு கிணற்றில் புதிதாக மோட்டார்கள் மற்றும் ஸ்டார்டர்கள் பொருத்தவும், மேற்படி கிணற்றிற்கு செல்வதற்கு நடை மேடை அமைக்கும் பணி.	11.50

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.3670/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 530

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண். 38

இந்நகராட்சி வார சந்தை பகுதியில் புதிதாக கட்டப்பட்ட மீன் அங்காடி சந்தையிலுள்ள 1 முதல் 12 வரை உள்ள கடைகளுக்கு பொது ஏலமிடவும் ஒவ்வொரு கடைகளுக்கும் முன் வைப்புத்தொகை ரூ.100000/- நிர்ணயம் செய்யவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்
2. நகர் மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர் மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று ஏல நடவடிக்கை மேற்கொள்வதை மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.4950/2020/அ3)

தீர்மானம் எண்:- 531

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண். 39

இந்நகராட்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட குத்தகை இனங்களை 2024-2025 முதல் 2026-2027 வரை மூன்றாண்டுகளுக்கு ஏல நடவடிக்கை தொடர கீழ்க்கண்ட இனங்களுக்கு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(1) பேரறிஞர் அண்ணா நகராட்சி தினசரி சந்தையில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.

(2) தந்தை பெரியார் வாரசந்தையிலுள்ள திறந்த வெளியிடத்தில் வாரசந்தை நடைபெறும் நாள் சேர்த்து தினந்தோறும் திறந்தவெளி வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் மற்றும் வியாழக்கிழமை தினசரி சந்தையில் உள்ள கடைகளில் வசூல் செய்யும் உரிமம்.

(3) சாலை ஓரங்களில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.

(4) அரசு மருத்துவமனை மேல்புறம் உள்ள நகராட்சி ஆடறுப்பு மனையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.

(5) நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்ட கீழ்க்கண்ட 5 குளங்களில் மீன்பிடிக்கும் உரிமம் (குனித்தனியாக)

- i) அண்ணாமலை பொய்கை
- ii) தாமரைக்குளம்
- iii) அட்ட குளம் ஊரணி
- iv) விசாலாட்சி ஊரணி
- v) தெப்பகுளம்

- (6) பெருந்தலைவர் காமராஜர் பேருந்து நிலையம் கட்டணம் கழிப்பறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்மற்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
- (7) பேருந்து நிலையத்திலுள்ள இரு சக்கரவாகனம் காப்பகத்தில் சைக்கிள் மற்றும் ஸ்கூட்டர் போன்ற இருசக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தப்படுவதற்கான வாகன கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.
- (8) இந்நகராட்சி நீரேற்று நிலையத்திலுள்ள தென்னைமரங்கள் வெட்டப்பட்ட காரணத்தினால் ஏல இனத்திலிருந்து 01.04.2024 முதல் நிரந்தரமாக நீக்கம் செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
- (9) இந்நகராட்சி பகுதி ரயில்வே பீடர்ரோடு அமைந்துள்ள புளியமரங்களை மின்சாரத்துறையினரால் வெட்டப்பட்டு, பட்டுப்போன காரணத்தினால் மேற்படி குத்தகை இனத்தை 01.04.2024 முதல் ஏல இனகளிலிருந்து நிரந்தரமாக நீக்கம் செய்ய மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்.	குத்தகை இனம்	குத்தகை காலம்	செலுத்த வேண்டிய வைப்புத் தொகை ரூ	செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புத் தொகை ரூ.	மொத்தம் செலுத்த வேண்டிய தொகை ரூ.
1	பேரறிஞர் அண்ணா நகராட்சி தினசரி சந்தை நாள் தோறும் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	500000	100000	600000
2	தந்தை பெரியார் வாரசந்தையிலுள்ள திறந்த வெளியிடத்தில் வாரசந்தை நடைபெறும் நாள் சேர்த்து தினந்தோறும் திறந்தவெளி வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் மற்றும் வியாழக்கிழமை தினசரி சந்தையில் உள்ள கடைகளில் வசூல் செய்யும் உரிமம்.	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	200000	100000	300000
3	சாலை ஓரங்களில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	200000	100000	300000
4	அரசு மருத்துவமனைக்கு மேல்புறம் உள்ள நகராட்சி ஆடறுப்பு மனையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	100000	100000	200000
5	பெருந்தலைவர் காமராஜர் நகராட்சி பேருந்து நிலையக் கட்டண கழிப்பறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	100000	100000	200000

6	நகராட்சி எல்கைக்குட்பட்ட கீழ்க்கண்ட ஐந்து குளங்களில் மீன் பிடிக்கும் உரிமம் (குளித்தனியாக)	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	10000	5000	15000
	1. அண்ணாமலை பொய்கை				
	2. தாமரைக்குளம்	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	10000	5000	15000
	3. அட்டக்குளம் ஊரணி	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	10000	5000	15000
	4. விசாலாட்சி ஊரணி	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	10000	5000	15000
	5. தெப்ப குளம்	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	10000	5000	15000
7	பேருந்துநிலையத்திலுள்ள இருசக்கர வாகன காப்பகத்தில் சைக்கிள் மற்றும் ஸ்கூட்டர் போன்று இரு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தப்படும் வாகனங்களுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம்	01.04.2024 முதல் 31.03.2027	150000	150000	300000

நிபந்தனைகள் –

- எல்லா ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மற்றும் ஏலங்களுக்கு கீழ் கண்ட பொது நிபந்தனைகளுக்கும் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம், அச்சட்டத்தின் கீழ் செய்யப்பெற்றுள்ள விதிகள் வழிச்சட்டங்கள் உப விதிகள், கணக்கு விதிகள், அரசாணைகள் நகர்மன்றம் விதித்துள்ள அல்லது இனி விதிக்கும் பொதுக் கட்டுப்பாடுகள், சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் யாவற்றிற்கும் உட்பட்டவை ஆகும். ஒவ்வொரு உரிமையிணையும் நகர்மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தப் குழுவின் அங்கீகாரத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.
- பட்டியலில் கண்டுள்ளபடி எல்லா குத்தகை உரிமையாணைகளும் ஏலச் சமயத்தில் வேறு விதமாக தீர்மானிக்கக்கூடாது. அல்லது சம்பந்தப்பட்ட இனத்தின் அடியில் குறிப்பிட்டு இருந்தாலொழிய முறையே 2024ம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 1ம் தேதி முதல் 2027ஆண்டு மார்ச் மாதம் 31ம் தேதி முடிய உள்ள மூன்று ஆண்டு காலத்திற்கு ஏலம் விடப்படும்.
- நகர்மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் கருத்துப்படி முன் அறிவிப்புக் கொடுத்து உரிமம் அல்லது உரிமக் காலத்தின் இடையில் எந்த நிலையிலும் உரிமையை நிறுத்திவிட ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு. அப்படி நிறுத்துவதற்காக உரிமை பெற்றவருக்கு நகராட்சி மன்ற முடிவுப்படி கால விகிதப்படி தொகை தள்ளுபடி செய்து கொடுக்கப்படும். ஆனால் உரிமை பெற்றவருக்கு வேற யாதொரு ஈடும் கேட்க உரிமையில்லை. மேலும் ஒப்பந்த விதிகளை மீறியதாக கருதி உரிமம் இடையில் ரத்து செய்யப்படும் போது குத்தகைதொகை பறிமுதல் செய்யப்படும்.
- ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் ஏலம் கேட்க விரும்புகிறவர்கள் தாங்களே நேரிலாவது அல்லது தகுந்த முத்திரை பத்திரத்தில் எழுத்து மூலமாக தங்களால் அதிகாரம் பெற்ற முகவர் மூலமாகவாவது ஏலம் ஆரம்பிக்கும் முன் ஆலோசனை வேண்டும். மேலும் பவர் பத்திரம் சார் பதிவாளர் (Power of attorney) அலுவலகத்தில் பதிவு செய்ததாக இருக்க வேண்டும்.

- (அ) ஒவ்வொரு ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் ஏலம் ஆரம்பிக்கும் முன் மேலே உள்ள பட்டியலில் அதனதன் எதிரில் குறிப்பிட்டுள்ள ஏலப் பொறுப்புத் தொகையை செலுத்தியதற்கு ரசீது காண்பித்த பின்பு ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படுவார்கள்.
- (ஆ) ஒப்பந்தப்புள்ளிக்கு தனியாகவும் மற்றும் ஏலத்திற்கு தனியாகவும் வைப்புத்தொகை மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத்தொகை செலுத்த வேண்டும்.
- இ) ஏலம் கேட்பவர் தனது சரியான குடியிருப்பு முகவரியை தெளிவாக தெரிவிப்பதுடன் தனது குடும்பத்திற்கான குடும்பகார்டு அட்டையின் ஜெராக்ஸ் நகல் இரண்டு வழங்க வேண்டும்.
- ஈ) ரூ. 5000/-க்கு மேல் ஏலம் போகும் இனங்களின் கேள்விதாரர்கள் அவர்களுடைய வருமான வரிச் சான்றிதழையும் கொண்டு வர வேண்டும். அதுவும் ஏலத் தேதிக்கு மூன்று மாத்திற்குள் பெற்றதாக இருக்க வேண்டும்.
5. ஏற்கனவே உரிமதாரர்களாக இருப்பவர்களுக்கு இந்த நகராட்சியிலிருந்து ஒப்பந்த வேலை செய்த வகையில் வரவேண்டிய வகையில் இருந்து இதில் கண்ட இனங்களுக்கு கட்ட வேண்டிய டேவணிக் தொகைக்காகவோ உளவடை செய்து கொள்ளும்படி மனு கொடுக்கப்பட்டால் அது ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது. இந்த ஏலங்கள் தனி நடவடிக்கைகள். பழைய உரிமை இனங்களுக்கும் இதற்கும் எவ்வித தொடர்புமில்லை.
6. இந்நகராட்சியில் இதற்கு முன் ஏலம் எடுத்து ஒழுங்காக கணக்கு தீர்க்காதவர்கள் இந்த ஏலத்தில் நேர்முகமாகவாவது, மறைமுகமாகவாவது கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். கிரிமினல் கோர்ட்டில் தண்டனை அடைந்தவர் என்ற காரணத்திற்காகவோ அல்லது முந்திய ஒப்பந்தங்களின் நிபந்தனைகளின் படி நடக்காததினால் மறுபடியும் நகராட்சியில் உரிமத்துக்கும் கொடுப்பது உசிதமில்லை என்ற காரணத்திற்காகவோ அல்லது வசதி மற்றும் சொத்து இல்லாதவர்கள் என்கிற காரணத்திலாவது அல்லது ஏலம் நடந்து கொண்டிருக்கும் பொழுது அவருடைய கேள்விகளில் சந்தேகத்திற்கு இடமாயிருக்கிறதோ அல்லது கபடமானது, உண்மைக்கு புறம்பானது என்றாவது அல்லது கேள்விதாரர் போதுமான சொத்து இல்லாதவர் என்ற கருதினாலோ மற்றும் நகர்மன்றத்திற்கு உண்மையாகவோ நஷ்டம் ஏற்படுமென்று கருதப்படக்கூடிய ஒருவருடைய கேள்வியை காரணம் சொல்லாமல் ஏலம் நடத்தும் அதிகாரி விருப்பப்படி ஒப்புக் கொள்ளாமல் தள்ளிவிடலாம்.
7. அரசியல் காரணங்களுக்காக அல்லாமல் வேறு ஏதாவது ஒரு குற்றத்திற்காக அல்லது நன்னடத்தை தவறு அல்லது வேறு குற்றத்திற்கான மேற்படி குற்றங்கள் மன்னிப்பு அல்லது ரத்து செய்யப்படாமல் இருந்தாலும் வேறு கிரிமினல் வழக்கில் நீதி மன்றத்தில் ஆறு திங்கள் காலத்திற்கு சிறை தண்டனை விதிக்கப்படலோரும் முந்தய ஆண்டுகளில் நகர்மன்றத்துடன் செய்து கொண்ட ஒப்பந்தத்தை மீறிய குற்றத்திற்கு உட்பட்டு லைசென்ஸ் உரிமை இழந்தோரும். ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள உரிமை இல்லை.
8. ஏலம் நடக்கும் காலத்திலோ பிறகோ எந்த நிலையிலும் இந்த அறிக்கையில் கண்ட எந்த நிபந்தனைகளையும் தளர்த்தவோ, மாற்றவோ, நீக்கவோ, சேர்க்கவோ அல்லது உரிமை காலத்தை குறைக்கவோ நகர்மன்றம் மற்றும் ஆணையர் ஆகியோருக்கு பூரண அதிகாரம் உண்டு.
9. ஒவ்வொரு உரிமம் இனத்தில் துவக்க மதிப்புத் தொகை ஏலம் நடத்துகிறவரால் நிர்ணயம் செய்யப்படும். அதைக் கூட்டவோ அல்லது குறைக்கவோ அவருக்கு பூரண அதிகாரம் உண்டு.
10. ஏலம் நடத்துகிறவர் விருப்பப்படி ஏலம் முன்பின் நடத்தப்படும். இதில் யாரும் குறுக்கிட முடியாது.

11. நிர்வாக அதிகாரிக்கு வேறு ஒரு தேதி அல்லது மறு தேதிகளில் ஏலம் மாற்றி வைக்க உரிமை உண்டு.
12. ஏலம் நடக்கும் பொழுதே ஏலம் நடத்துகிறவர் அவசியமெனக் கருதினால் அவர் குறிப்பிடும் தேதிக்கு ஏலத்தை எந்த நிலையிலும் தள்ளி வைப்பதற்கு அதிகாரமுண்டு. அவ்விதம் செய்வதில் முந்தைய ஏல தினத்தில் எவரொருவர் அதிகத் தொகைக்கு ஏலம் கேட்கிறாரோ அத்தொகையானது ஏலம் மாற்றி வைக்கப்படுக்கும் நாளில் முதல் கேள்வியாகத் துவங்கும்.
குத்தகை ஒப்பந்தத்தின் படி குத்தகை தவணை தொகையை செலுத்தாதவர்களும் தமது கடனை தீர்க்க சக்தியற்றவரும் (இன்சால் வெண்டராக இருப்பவரும்) வேறு ஏதாவது ஒரு காரணத்திற்காக நகர்மன்றத்தின் கீழ் லைசென்ஸ்தாரர் அல்லது அனுமதிதாரராக இருக்க தகுதியற்றவர் ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள். ஏலத்தின் உரிமை களுக்கும், சொத்துக்களுக்கும், லைசென்ஸ் பேரிலான உரிமையாளர்கள் கட்டணம் சொத்துவரி, தொழில்வரி, குத்தகை தொகைகளை சம்பந்தப்பட்ட ஏலம் ஆரம்பிக்கும் முன் செலுத்தப்படாதபாக்கி வைத்திருந்தாலும், நகராட்சிக்கு எதிராக எந்தவொரு வழக்கு தொடர்ந்திருந்தாலும் ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்.
13. உயர்ந்த பட்ச - ஏலதாரின் ஏலப் பொறுப்புத் தொகை மற்றும் அடுத்தது 2 வது கேள்வி கேட்ட ஏலதாரின் பொறுப்புத் தொகை தவிர இதர, ஏலதாரர்களின் பொறுப்புத் தொகையான உடன் வரவு காசோலை ஏலம் முடிந்தவுடன் திருப்பித்தரப்படும். மேலும் உயர்ந்தபட்ச ஏலதாரரின் பொறுப்புத் தொகையும் அடுத்து 2 வது கேள்வி கேட்ட ஏலதாரின் பொறுப்புத் தொகையும் மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக்குழுவின் முடிவுக்கு பின்னரே 2 வது கேட்ட ஏலதாரரின் பொறுப்புத் தொகை மட்டும் திருப்பிக் கொடுக்கப்படும்.
14. மேற்படி ஏல பொறுப்புத் தொகைக்கோ இதர பொறுப்புத் தொகைகளுக்கோ எவ்வித வட்டியும் கிடையாது.
15. ஒவ்வொரு உரிமமும் பொதுவாக உயர்ந்த தொகைக்கு ஏலம் கோரியவர்களுக்கு விடப்படும். ஆனால் (அ) எவ்வித காரணமும் தெரிவிக்காமல் எந்த ஏலத்தையும் ஒப்புக்கொள்ளவோ அல்லது கேள்வியை தவிர்த்து மற்ற எந்த ஒரு கேள்வியை ஏற்கவோ அல்லது ஏலத்தை மறுத்துவிடவோ தக்க காரணங்களின் அடிப்படையில் நகர்மன்றத்திற்கோ அல்லது ஒப்பந்தக் குழுவிற்கோ அல்லது நகர்மன்றத்தின் அதிகாரம் பெற்ற ஆணையருக்கோ அதிகாரமுண்டு. காரணம் தெரிவிக்காமல் எந்த ஏலத்தையும் ஒத்திப்போடவோ அல்லது மறுமுறை ஏலத்தில் விடவோ நகர் மன்றத்திற்கோ அல்லது ஆணையருக்கோ ஒப்பந்த குழுவிற்கோ அதிகாரம் உண்டு.
- (ஆ) ஆனால் ஏலம் எடுத்தவர்கள் மன்றம் அல்லது ஒப்பந்தக் குழுவினரால் உறுதி செய்யப்படும் முன் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் ஏலத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ள அனுமதிக்கப்பட மாட்டார்கள். அப்படி ஏலத்திலிருந்து விலக்கிக் கொள்ளும் பட்சத்தின் அவர் கட்டிய ஏல பொறுப்புத் தொகையை இழப்பதுடன் மறு ஏலம் போடுவதனால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் அவர்களே பொறுப்பாவார்கள். மன்றத்தின் முடிவே இறுதியானதாகும்.
- (இ) ஏலமெடுத்தவர் ஏலப்பதிவேட்டில் கையொப்பமிட்ட நேரத்திலிருந்து இந்த ஏல அறிக்கையின் கட்டுப்பாடுகளுக்கு உட்பட்டு தான் எடுத்த உரிமத்திற்கு (Licence) உட்பட்டவராவார்.
- 16.(அ) ஏலம் எடுத்தவர்கள் ஏலப்பதிவேட்டில் ஏலம் முடிந்தவுடன் கையொப்பம் செய்வதுடன் ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட உத்திரவு கிடைத்த ஏழு தினங்களுக்குள் ஒப்பந்தப் பத்திரம் எழுதி முடிக்கப் போதுமான முத்திரை பத்திரம் சமர்ப்பித்து நகராட்சி நிர்ணயிக்கும் நிபந்தனைகளின்படி ஒப்பந்த பத்திரம் எழுதி கையெழுத்திட்டுத் தர வேண்டும் அவ்வாறு மேற்படி உரிமதாரர் ஒப்பந்த பத்திரத்தில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் அவைகளை இனிமேல் இந்நகர்மன்றத்தால் மாற்றப் போகிறவைகளுக்கும் மேற்படி உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார். ஒப்பந்தப்பத்திரத்தில் எந்தச் சூழ்நிலையிலும் நகராட்சியை எதிர்த்து நீதிமன்றம் செல்லமாட்டேன் என்ற உறுதிமொழியை கொடுக்க வேண்டும். மேலும் ஒப்பந்தஉரிமத்தினை உரிமதாரர் தன்னுடைய சொந்த செலவில் சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து தர வேண்டும்.

எக்காரணம் கொண்டாவது ஒப்பந்தப் பத்திரம் எழுதி வாங்கத் தவறி இருந்தல் அதற்காக உரிமதாரர் தன் பொறுப்பிலிருந்து அல்லது உரிம நிபந்தனைகளுக்கு கட்டுப்படாதவர் என்று கருதக்கூடாது. இதில் சொல்லப்பட்ட அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும் கொடுக்கப்பட்ட உத்திரவுகளுக்கும் கட்டுப்பட்டே அவர் உரிமத்தை ஒப்புக் கொண்டுள்ளார் என்று கருத வேண்டும்.

- (ஆ) உயர்ந்தபட்ச தொகை ஏலம் கேட்ட பிறகு ஏலத்தில் கலந்து கொண்டவர்களின் அல்லது ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்தவர்களில் அதற்கு மேல் ஏலத்தொகையை கூடுதலாக கேட்க விரும்பும் நபர்கள் எழுத்து மூலம் ஏலம் நடந்து முடிந்த நாளுக்கு அடுத்த வேலை நாளின் அலுவலக நேரத்திற்குள் நிர்வாக அதிகாரி அவர்களிடம் அவர் கேட்க போகும் தொகையை எழுத்து மூலம் தெரிவித்தும் அதற்கான முழுத்தொகையும் முன்னதாக உடன் வரவு காசோலையாக (Demand Draft) செலுத்திய பிறகு தான் மறு ஏலம் விடப்படும். மேலும் மேற்படி தொகையுடன் முன் வைப்புத் தொகைகளையும் (ஏல பொறுப்புத்தொகை) மற்றும் கூடுதல் பொறுப்புத் தொகைகளையும் செலுத்த வேண்டும். மேலும் மறு ஏலத்தில் உச்சக் கேள்வியை நகர்மன்றத்தின் முடிவுக்கு வைக்கப்படும். மன்றத்தின் முடிவு இறுதியான முடிவாகும்.
- (இ) வேறு விதமாக சொல்லப்பட்டிருந்தாலொழிய கடைகள் மற்றும் காலி மனை போன்ற மூன்றாண்டு உரிமம் இனங்களை பொறுத்தவரை ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட ஒரு வார கெடுவிற்குள் முன் கட்டியிருக்கும் ஏலப் பொறுப்புத்தொகையும் சேர்த்து மொத்த ஏலத்தொகையில் ஒரு வருட தொகைக்குச் சமமான வாடகை தொகையை நகராட்சியில் செலுத்த வேண்டும். ஆனால் மேற்படி தொகையை உரிமம் சம்பந்தமாக பாக்கிக்கோ அல்லது துறை மூலம் நடத்துவதினாலோ, மறு ஏலத்தினாலோ ஏற்படக்கூடிய நஷ்டத்திற்கோ ஏல சம்பந்தமாக பாக்கிகளுக்கோ ஈடுசெய்து கொள்ள நகராட்சிக்கு அதிகாரமுண்டு.
- (ஈ) ஆண்டு உரிமத்தை பொறுத்தவரையில் (Annual licence) ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட உடன் கெடுவிற்குள் முன் கட்டியிருக்கும் ஏலப் பொறுப்புத் தொகை நீக்கி மொத்த ஏலத்தொகை மற்றும் ஏனைய வருமானவரி, சேவைவரி, ஜி.எஸ்.டி வரி , தொழில்வரி ஆகியவைகளை நகராட்சியில் செலுத்திய பிறகே உரிமம் உறுதி உத்திரவு வழங்கப்படும் குறிப்பிட்ட காலக் கெடுவிற்குள் முழு தொகையை செலுத்த தவறினால் மறு ஏலம் /ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள ஆணையாளருக்கு அதிகாரம் உண்டு. இதனால் ஏற்படும் சகல கஷ்ட நஷ்டங்களுக்கும் ஏலம் எடுத்தவரே முழுப் பொறுப்பாவார். மேலும் ஏல டேவணித் தொகையும் வைப்புத் தொகையும் பறிமுதல் செய்யப்படும்.
- (உ) மேலே கண்ட நிபந்தனைபடி ஏலமெடுத்தவர் கடைகள். காலிமனை போன்ற மூன்றாண்டு உரிமம் இனங்களில் ஒரு வருட தவணைத் தொகையை வைப்புத் தொகையாக கட்ட தவறினால் அல்லது மேற்சொன்ன நிபந்தனைபடி டேவணி அல்லது ஜாமீன் கொடுக்க தவறினாலும் அல்லது ஒப்பந்த பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கவோ அதை ரிஜிஸ்தர் செய்யவோ தவறினாலும் ஏலம் எடுத்தவர் பொறுப்பில் செலவிலும் மறு ஏலம் விடப்படுவதோடு ஏலமெடுத்தவர் கட்டிய டேவணித் தொகையையும் பறிமுதல் செய்யப்படும். மேலும் மறு ஏலத்தினால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களையும் ஏலதாரரே ஈடு செய்ய முழு பொறுப்பாளியாவார். மறு ஏலத்தினால் லாபம் கிடைக்கும் பட்சத்தில் அந்த லாபத்தை கேட்க பழைய ஏலதாரருக்கு எவ்வித உரிமையும் கிடையாது.
- 17(அ) உரிமங்கள் ஏலகாலத்திற்கோ (அல்லது) உரிம காலத்திற்கோ உரிமதாரரின் பெறுமானம், சொத்து வசதி முதலியவைகளில் நிர்வாக அதிகாரிக்கு சந்தேகம் ஏற்பட்டால் நிர்வாக அதிகாரிக்கு சேர வேண்டிய முழு ஏலத் தொகைக்கு தேவையான மதிப்புள்ள ஸ்தாவர சொத்துக்களின் பேரில் ஜாமீன் எழுதிக் கொடுக்க வேண்டும்.
- (ஆ) கடைகள் மற்றும் காலிமனையை பொறுத்தமட்டில் 2024 வருடம் ஏப்ரல் மாதம் ஆரம்பித்து அந்தந்த மாத உரிமம் தொகையை அந்தந்த மாதத்தில் 5ம் தேதிக்குள் அலுவலக நாளில் ரொக்கமாக அல்லது உடன் வரவு காசோலையாக செலுத்த வேண்டியது. அப்படி கட்டத் தவறினால் அந்த மாதம் 10 ஆம்

தேதிக்குப்பிறகு ஏலத்தை ரத்து செய்யப்படுவதுடன் சொத்தினை நகராட்சி தன்வசம் பொறுப்பேற்று நிர்வாக அதிகாரியால் மறு ஏலம் விடப்படும். அப்படி மறு ஏலம் விடுவதால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் உரிமதாரரே பொறுப்பாளியாவார். துறை மூலமாக நடத்தப்படும் ஏலத்தில் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் மறு ஏலம் விடுவதால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் முதல் உரிமதாரரே முழு பொறுப்பாளி ஆவார். இந்த நிபந்தனை ஆண்டு உரிமத்திற்கும் (Annual licence) பொருந்தும். உரிமத் தொகையை செலுத்த வேண்டிய தேதிகளில் செலுத்தாவிடில் மேற்படி தொகை செலுத்தப்படுகிற தேதி வரைக்கும் வருடம் ஒன்றுக்கு 24 சதவீதம் வட்டி செலுத்த வேண்டியது.

- 18 எக்காரணத்தைக் கொண்டும் உரிமம் அல்லது உரிமத் தொகையில் எந்த பாகத்தையும் தள்ளுபடி செய்யும்படி கேட்கவோ இந்த அறிக்கையில் வரையறுத்திருக்கும் விகிதத்திற்கு கூடுதலாக வசூலித்துக் கொள்ள உரிமை அளிக்கும் கேட்கவோ உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை. மேலும் உரிமைதாரருக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட கட்டிடங்களை இலாகா மூலம் மராமத்து செய்வதினால் தற்காலிகமாக தொழில் நிறுத்தப்பட்டால் அதற்காக நஷ்ட ஈடு கேட்க உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை. மேலும் எதிர்பார்த்த வருமானம் கிடைக்கவில்லை என்றாலும் வேறு எந்தவித காரணங்களுக்காகவும் லைசென்ஸ் தொகையை குறைத்து தர வேண்டும் என்று கேட்க லைசென்ஸ்தாரருக்கு (அ) குத்தகைதாரருக்கு உரிமையில்லை இதனால் ஏற்படும் இழப்பிற்கு நகர்மன்றத்தினை பொறுப்பாக்க குத்தகைதாரருக்கு உரிமையில்லை.
- 19 உரிமம் ஒப்புக் கொண்டவர் தாமே உரிமக்காலம் பூராவையும் அனுபவிக்காமல் உரிமகால இடையில் உரிமம் சம்பந்தமாக தள்ளுபடி கோரவும் இடையில் உரிமம் வேண்டாமென்று கூறவும் உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.
- 20அ) உரிமம் பெற்றவர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்ட கட்டிடங்களிலும் சொத்துகளிலும் எவ்வித மாற்றம் செய்யவோ, திருத்தி அமைக்கவோ அல்லது புதிதாக கட்டிடம் கட்டவோ உரிமம் பெற்றவர்களுக்கு எவ்வித உரிமையும் இல்லை.
- (ஆ) மேற்படி கட்டிடங்களுக்கும் சொத்துக்களுக்கும் உரிமதாரர்களால் இவ்விலாகாவிற்கு ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் அல்லது பழுது பார்க்கும் செலவுகளுக்கும் மேற்படி உரிமதாரரே பொறுப்பாளியாவார்.
21. உரிமையாணை அல்லது உரிமையின் கீழ் ஒப்புவிக்கப்பட்ட சொத்து முழுவதையும் அல்லது அதன் ஒரு பாகத்தையாவது ஒப்பந்தக் காலம் முடிவு பெறு முன் எந்த சமயத்திலாவது நகர்மன்றம் அல்லது பொதுக்காரியங்களுக்கு வேண்டியிருந்தாக நகர்மன்றம் கோரி அவைகளை நகராட்சி வசம் திருப்பிக் கொடுத்தால் அவ்விதம் உரிமை அனுபவிக்க முடியாமல் போகும் காலத்திற்கு நகர்மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கப்படும் கால விகிதாச்சாரம் தவனை தள்ளுபடி அல்லது காம்பன்சேஷனைப் பெற்றுக் கொள்ள உரிமையாணை பெற்று வரும் உரிமதாரரும் கட்டுப்பட்டவராவார்கள். இந்த விஷயத்தில் நகர்மன்ற தீர்மானமே முடிவானது.
- (அ) உரிமத்துக்கு விடப்பட்ட இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான தினசரி மார்க்கெட்டுகள் மற்றும் இதர இடங்களில் உள்ள காலி இடங்களில் நகராட்சிக்கு கடைகள் கட்டவோ உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்தவோ மேற்படி ஏலம் எடுத்தவர்கள் எவ்வித ஆட்சேபணையும் தெரிவிக்கக்கூடாது. மேலும் அதற்காக எவ்வித நஷ்ட ஈடும் கோர உரிமைதாரருக்கு உரிமை இல்லை.
- (ஆ) உரிமத்துக்கு விடப்பட்ட நகராட்சிக்கு சொந்தமான தினசரி மார்க்கெட்டுகள் மற்றும் இதர இடங்களில் இந்நகராட்சி நிர்வாக அதிகாரி அவர்கள் ஏதேனும் ஒரு குறிப்பிட்ட இடத்தில் எந்த பொருளும் வைக்கக்கூடாது என்றும் அல்லது எந்த ஒரு குறிப்பிட்ட பொருளும் விற்கக்கூடாது என்றும் அந்த இடம் காலியாக வைக்கப்பட வேண்டும் என்றும் தெரியப்படுத்தினால் உரிமதாரர் மேற்படி இடத்தில் எந்த பொருள்களும் வைக்காமலும் அல்லது விற்பனை செய்யாமலும் பார்த்துக் கொள்ள வேண்டியது

உரிமைதாரரின் பொறுப்பாகும். இது விஷயத்தில் ஆணையரின் தீர்ப்பே முடிவானதும் உரிமைதாரரையும், கடைக்காரர்களையும், விற்பனைக்கு கொண்டு வருபவர்களையும் கட்டுப்படுத்துவதாகும்.

22. ஏலம் எடுத்தவர்களுடைய டேவணித்தொகைகள் உரிம காலம் முடிந்து உரிம காலத்தின் கணக்குகள் தணிக்கை செய்யப்பட்டு முடிந்தவுடன் நகராட்சிக்குச் செலுத்த வேண்டியவை ஏதேனும் இருந்தால் அவை பிடித்தம் செய்யப்பட்டு மேலும் உரிமதாரரிடமிருந்து யாதொருவிதமான வகையிலும் பாக்கியில்லை என்று தீர்மானித்த பிறகு நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டுத் திருப்பிக் கொடுக்கப்படும்.

23. உரிமதாரர் இறந்துபோனாலும் அல்லது கடன்தாரராக போனாலும் அல்லது இதர காரியங்களினால் செயல்பட முடியாமல் போனாலும் அவருடைய வாரிசுகள் எக்ஸிகியூட்டர், அட்மினிஸ்ட்ரேட்டர்கள் அல்லது அவருடைய அசைனிகள் மன்றத்தின் தீர்ப்பிற்கு மேற்படி உரிம ஒப்பந்த நிபந்தனைப்படி நடக்க கட்டுப்பட்டவராவார்கள். ஆனால் மன்றம் உரிமத்தை ரத்து செய்ய வேண்டுமென்று தீர்மானித்தால் மேற்படியாளர்கள் உரிமத்தை மேற்கொண்டு நடத்த இயலாது.

(ஆ) உரிமத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள நகராட்சி சொத்துக்களுக்கு உரிமம் காலத்தின் இடையில் பெயர் மாற்றம் கோரும் விண்ணப்பங்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது. உரிம காலங்களில் உரிமதாரர் இறந்து போய் விட்டால் உரிமத்தை ரத்து செய்து விட்டு மறு ஏலம் விடப்படும்.

(இ) யாதொரு உரிமம் அல்லது உள்சுத்தகைக்கு விடவோ உரிமைதாரருக்கு உரிமை கிடையாது.

21.(அ) மன்றத்தின் எழுத்து மூலமான உத்திரவை முன்னதாக பெறாமல் உரிமதாரர் உரிமத்தை இன்னொருவருக்கு மாற்றினாலோ அல்லது உள் உரிமத்திற்கு கொடுத்தாலோ ஏலதாரர் கட்டியிருக்கும் டேவணித் தொகையை மன்றத்திற்கு ஆதாயமாக கொள்வதுடன் உரிமத்தை ரத்து செய்து சொத்தை வசப்படுத்தி அந்த இனம் இவ்வுரிமதாரர் சொந்த பொறுப்பில் மறு ஏலம் விடப்படும் . இதனால் ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களக்கும் இவரே பூரண பொறுப்பாளியாவதுடன் இந்த நஷ்டங்களை ஈடு செய்யவும் கட்டுப்பட்டவராவார்கள்.

(ஆ) அவ்வாறு இந்நகர்மன்ற அனுமதியினை முன்னதாகவே பெற்ற மேற்படி உரிமத்தை பெயர் மாற்றம் செய்ய நேர்ந்தால் இந்த ஏல நிபந்தனைகளில் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் மேற்படி பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட உரிமைதாரருக்கு பொருந்தும்.

(இ) நிபந்தனை 17(அ) உரிமதாரர் குறித்த நாளில் உரிமை தொகை செலுத்த தவறினால் சம்பந்தப்பட்ட கட்டிடத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பைத் துண்டித்து மின்சப்ளையை நிறுத்தவோ, உரிமைதாரரையும் அவர் பொருட்களையும் உரிமை தலத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்துவோ நிர்வாக அதிகாரிக்கு அதிகாரம் உண்டு. இதனால் உரிமதாரர் தொழில் செய்வதில் ஏற்படும் இடையூறுகளுக்கு நகர் மன்றம் பொறுப்பல்ல.

25. உரிமைக்கு விடப்பட்ட இடங்களில் இந்த விளம்பரத்தில் கண்டுள்ள விகிதங்களுக்கு கட்டணம் வசூலிக்க அச்சுப் பற்றுச் சீட்டு கொடுக்க வேண்டும். அச்சுப் பற்றுச் சீட்டுகளில் எண்கள் 1 முதல் ஆரம்பித்து தொடராக ஒவ்வொரு வித கட்டணத்திற்கும் தனித்தனி நிறமுள்ள டிக்கெட்டுகளாக வரும்படி அச்சிட வேண்டும். பற்றுச் சீட்டுகளை பயன்படுத்தும் முன் நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து நகர்மன்ற முத்திரையைப் போட்டுக் கொள்ளாமல் சீட்டுகளை வழங்கும் உரிமதாரர்கள் பேரில் கட்டும் நடவடிக்கை எடுத்து அவர்களது விளக்கம் பெறாமலேயே அம்மாதிரி கட்டுப்பாட்டிற்கும் மீறி அவர்கள் செய்யும் ஒவ்வொரு குற்றத்திற்கும் ரூ.200/-க்கு குறையாமல் அபராதம் விதிக்கப்படும். ஒவ்வொரு நாளும் வசூல் செய்யும் கட்டணத்திற்கு கணக்கு விபரம் சரியாக எழுதி வைத்துக் கொள்ள வேண்டும். அக்கணக்குகளைப் பரிசீலனை செய்ய ஆணையர் அல்லது அவர் அதிகாரம் பெற்ற எந்த அலுவலர்கட்கும் உரிமை உண்டு. அப்படி பரிசீலனை செய்ய அனுமதிக்க உரிமை தாரர் கட்டுப்பட்டவர் ஆவார்.

(அ) பற்று சீட்டுகள் நகல் இல்லாமல் ஒரே பற்றுச் சீட்டாக அடிக்க வேண்டும். மீறியும் செய்தால் உடன் பற்றுச் சீட்டுகள் பறிமுதல் செய்யப்படும். எக்காரணம் கொண்டும் நகராட்சி முத்திரை இல்லாமல் பற்றுச் சீட்டுகள் பொதுமக்களுக்கு வழங்குவது குறித்து நகராட்சிக்கு தெரிய வந்தால் சீட்டுகள் பறிமுதல் செய்து உரிமம் ரத்து செய்யப்படும்.

(ஆ) அட்டவணையில் நிர்ணயிக்கும் கட்டணங்களுக்கும் மேல் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் உரிமம் பெற்றவர் கட்டணம் வசூலிக்க கூடாது. அவ்விதம் ஏலதாரர் கூடுதலாக கட்டணம் வசூலித்தால் அதனால் பாதிக்கப்பட்ட நபர்களினால் நகராட்சி மீது ஏதாவது சிவில் மற்றும் நுகர்வோர் வழக்கு மற்ற வழக்குகள் நேரிடுமானால் சம்பந்தப்பட்ட ஏலதாரரின் உரிமம் உடனடியாக ரத்து செய்யப்படுவதுடன் மேற்படி ஏலதாரர் நகராட்சி ஏலங்களில் பங்கேற்க உரிய தடை விதிக்கப்படும்.

26. உரிமம் காலத்தில் உரிமப் பெற்றவர் பிறர் பேரிலாவது அல்லது குத்தகைதாரர்பேரில் பிறராவது வழக்குகள் தொடர்ந்தால் அவைகளுக்காக ஏற்படும் பொருட் செலவிற்கு யாதொரு பகுதியும் நகராட்சி ஏற்றுக் கொள்ள முடியாததுடன் நகராட்சி எவ்விதத்திலும் இதற்கு பொறுப்பேற்க முடியாது.

27. உரிமம் காலத்தில் உரிமத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள இடங்களில் சட்டம் ஒழுங்கு அமைதி நிலவ அவ்வப்போது உரிமம் பெற்றவர் தக்க நடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ள வேண்டும். இதில் அவர்கள் தவறுவார்களேயானால் சட்டப்படி தக்க நடவடிக்கை அவர்கள் பேரில் நகராட்சியால் எடுக்கப்படும்.

28. உரிம காலத்தில் இந்த ஏல நிபந்தனைகளிலுள்ள இனங்கள் அரசினர் அல்லது நகராட்சியால் மாற்றப்பட்டாலும் எங்கு இயங்கினாலும் உரிமதாரர் அங்கு இதில் கண்டுள்ள கட்டணங்களையோ வசூலித்துக் கொள்ள வேண்டியது. அதற்காக நகராட்சியிலிருந்து எவ்வித நஷ்ட ஈடோ அல்லது உரிமையை ரத்து செய்யும்படியோ கேட்க உரிமதாரருக்கு உரிமை இல்லை.

29(அ) உரிம ஸ்தலத்தில் உரிமதாரர் தன்னால் வேலைக்கு அமர்த்தப்பட்டுள்ள பணியாளர்கள் முகவர்கள் முதலானவர்கள் பெயர்களை அவ்வப்போது ஆணையருக்கு தெரிவிக்க வேண்டும். அவர்கள் ஒழுங்காக நடக்கத் தவறிய காரணத்திற்காகிலும் வேறு எந்த காரணத்திற்காகிலும் உரிம காலத்தில் வேலை செய்யக்கூடாது என ஆணையர் தெரிவித்தால் உரிமதாரர் அதற்கு கட்டுப்பட்டு அந்த பணியாளர்களை வேலையிலிருந்து நீக்கிவிட வேண்டும். ஆணையரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இல்லாமல் மறுபடியும் அவர்களை வேலையில் வைத்து கொள்ளக்கூடாது.

குத்தகை காலங்களில் எந்த ஒரு இனத்தின் மீதும் விதிகளை மீறியதாக புகார்கள் எதுவும் வரப்பெற்றால் உரிமம் ரத்து செய்யப்படுவதுடன் குத்தகைதாரர் செலுத்திய ஏல பொறுப்புத்தொகை மற்றும் குத்தகைத்தொகை பறிமுதல் செய்யப்படும்.

(ஆ)

30. உரிமதாரருக்கு கொடுக்கப்படும் அறிவிப்புகள், குறிப்பாணைகள் அல்லது உத்திரவு அவர்களின் கடைசி வாசஸ்தலத்துக்கு அல்லது தொழில் செய்யும் இடத்திற்கு அனுப்பப்பட்டால் மேற்படி இடத்தில் ஒட்டப்பட்டால் அவரிடம் சரியான முறையில் சார்பு செய்தாகக் கருதப்படும்.

31. இந்த நிபந்தனைகள் நகர்மன்றத்துடன் செய்து கொள்ளப்படும் எல்லா உரிமத்தாரர்களுக்கு செல்லத்தக்கதாய் இருப்பதுடன் உரிமத்துக்கு இச்சரத்துகள் யாவும் பிரிக்கப்படாத நிபந்தனைகளாக கருதப்படுவதால் இவைகளின் நகல் உரிம ஒப்பந்தப்பத்திரம் அல்லது உடன்படிக்கையுடன் சேர்க்க வேண்டியது அவசியமாக மாட்டாது. உரிமகாலத்தில் இவற்றுடன் வேறு எதுவும் கட்டுப்பாடுகளை சேர்ப்பதற்கும் அல்லது அறிவிப்பில் கண்டுள்ள கட்டுப்பாடுகள் எவையேனும் குறைப்பதற்கும், மாற்றுவதற்கும் நகர்மன்றத்திற்கும் அதிகாரம் உண்டு.

- 32 எவைகளுக்கு நில வாடகை அல்லது கந்தாயம் சர்க்காருக்கு செலுத்த வேண்டுமோ, அவைகளுக்கு உரிமதாரரால் செலுத்த வேண்டி ஆணையர் அவர்கள் உத்திரவிடப்பட்டவுடன் உரிமதாரர் நகராட்சி அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- 33 ஆணையர் அவர்களுக்கு அவரது அலுவலர்களுக்கும் நிர்வாகத்தின் அவசியத்தை முன்னிட்டு அப்போதைக்கப் போது கொடுக்கும் உத்திரவுகளின்படி நடந்துவர உரிமதாரர் கட்டுப்பட்டவராவார்.
34. தொடர்ந்து வேண்டுமென்றே சிறப்பு அல்லது பொது கட்டுப்பாடுகளை உரிமதாரர் மீறுவதாக ஆணையருக்கு தெரியவந்தால் உரிமத்தை ரத்து செய்ய மன்றத்திற்கோ அல்லது ஒப்பந்தக் குழுவிற்கோ சிபாரிசு செய்யப்படும்.
- 35 ஏல அறிவிப்பில் அல்லது ஒப்பந்தப் பத்திரத்தில் இருக்கும் வார்த்தைகளுக்கு அல்லது கட்டுப்பாடுகளுக்கு ஆணையர் அவர்களால் கொடுக்கப்படும் விளக்கமே முடிவானதாகும்.
- 36 உரிமதாரரிடம் ஒப்புவிக்கப்படும் சொத்துக்கள் முழுவதையும் உரிமகாலம் முடிவு பெற்றவுடன் நல்ல நிலையில் ஒப்புவிக்க வேண்டும். உரிமதாரரிடம் ஒப்புவிக்கப்படும் சொத்துக்கள் முழுவதையும் உரிமதாரர் கவனிக்காததனால் சொத்துக்களுக்கு நஷ்டம் ஏற்பட்டால் உரிமதாரரே அதற்கு பூரண பொறுப்பாளியாவார். உரிமதாரர் செய்கையினாலாவது அல்லது தப்பித்தினாலாவது நகராட்சி சொத்துக்களுக்கு ஏற்படும் சகலமராமத்து செலவுகளையும் உரிமதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.
- 37 உரிமம் நிர்வாக அதிகாரியினுடையதும், மேற்படியாரின் அலுவலர்களுடைய மேற்பார்வைக்கும் கட்டுப்பாட்டிற்கும் உட்பட்டதாகும்
- 38 மார்கெட்டுகளிலும், வண்டிப்பேட்டைகளிலும், ஆடறுப்பு மனையிலும் சேரும் சாணி, குப்பை முதலானவைகள் நகர்மன்றத்திற்கு சொந்தமாகும். மேற்படி குப்பைகளுக்கும் உரிமதாரர்களுக்கும் யாதொரு உரிமையும் கிடையாது.
39. உரிமதாரர்கள் தங்களுடைய கடைகளுக்கும், ஸ்தலங்களுக்கும் வெளியே நீட்டி கொண்டு இருக்கும்படி எந்தப் பொருள்களையும் விற்கவோ அல்லது அடகு வைக்கவோ கூடாது.
40. உரிமதாரர்கள் வசூலிக்க அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள கட்டண விகிதத்தை அறிவிப்பு பலகையில் எழுதி அப்பலகையை எல்லோருக்கும் தெரியும் படியான இடத்தில் தொங்கவிட்டுப் பந்தோபஸ்தாக பாதுகாத்து வர வேண்டும்.
- 41(அ) நிர்வாக அதிகாரியின் உத்திரவின் பேரில் மார்கெட்டிலோ வண்டிப் பேட்டைகளிலோ மாஜிக் பெரி கிரவுண்ட், சர்க்கஸ் மற்றும் பிற தமாஷ் நிகழ்ச்சிகள் நடத்தப்பட்டால் அதனால் கிடைக்கும் இதர வாடகையும் வருமானமும் நகராட்சிக்கே சொந்தமானது. இதில் எவ்வித பங்கும் உரிமதாரருக்கு உரிமை இல்லை.
- (ஆ) மார்கெட்டுகள், வண்டிப்பேட்டைகள், ஆடறுப்பு மனைகள் மற்றும் இதர உரிமம் இடங்களில் யாதொரு விதமான விளம்பரங்களை நிர்வாக அதிகாரியின் உத்திரவின்றி எழுதாமலும் உரிமதாரர் பார்த்துக் கொள்ள வேண்டும்.
- (இ) நிர்வாக அதிகாரியின் உத்திரவின் பேரில் மேற்படி இடங்களில் விளம்பரம் செய்யப்படலாம். செய்யப்படும் விளம்பரங்களுக்கும் நகராட்சியால் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும். இதில் உரிமதாரர்களுக்கு யாதொரு பாத்தியமும் இல்லை.

- (ஈ) 43(அ) மற்றும் (இ) படி வசூலிக்கப்படும் கட்டணத்தில் உரிமத்தாரருக்கு எவ்வித பங்கும் கிடையாது.
- 42 உரிமதாரர் இந்த விளம்பரத்திலுள்ள ஏதாவதொரு நிபந்தனைப்படி நடக்கத் தவறினாலும் மேற்படியாரின் உரிமம் உடனே ரத்து செய்யப்பட்டதாகக் கருதப்படும். ஆனால் மன்றத்திற்கும் ஏற்படும் நஷ்டத்தையும் மற்ற இதர செலவுகளையும் உரிமதாரரால் கட்டப்பட்டிருக்கும் டேவணியிலிருந்தோ அல்லது நகராட்சியின் ஒப்பந்தக்காரரால் கட்டப்பட்டிருக்கும் டேவணித் தொகையிலிருந்தோ அல்லது மற்ற எந்த வகை தொகையிலிருந்தோ ஈடு செய்து கொள்ள மன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு. டேவணியாகக் கட்டியிருக்கும் தொகையை மன்றத்திற்கு சொந்தமாக்கி விடவும் கூடும். மேலே சொன்ன நிபந்தனைகளை அனுசரிக்காததற்காக டேவணியை சொந்தமாக்கிக் கொள்ளும் விஷயத்திலோ அல்லது பணத்தை உள்வடைத்துக் கொள்வதிலோ மன்றத்தின் தீர்மானமே முடிவானதாகும். மேற்படி தீர்மானத்தை சிவில் கோர்ட்டில் விவாதிக்க உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.
43. இந்த பொது நிபந்தனைகளில் ஏதாவதொன்றையோ அல்லது இனத்தின் கீழ் உள்ள நிபந்தனைகளில் ஏதாவதொன்றையோ உதாசீனம் செய்தால் உரிமத்தை ரத்து செய்யவும் இலாகா மூலம் நடத்தவும் மறுபடியும் ஏலம் விடவும் உரிமை உண்டு. உரிமத்தை அப்படி ரத்து செய்வதாலும் மறுபடியும் ஏலம் விடுவதாலும் இலாகா மூலம் நடத்துவதாலும் ஏற்படும் நஷ்டங்களுக்கு உரிமதாரே பூரண ஜவாப்தாரியாவார். ஆனால் மேலே சொன்னபடி மறு ஏலத்திலோ இலாகா மூலம் நடத்துவதிலோ ஏற்படும் லாபத்தில் எவ்வித உரிமையோ பங்கோ கேட்க உரிமை இல்லை.
- 44 உரிமதாரரால் கட்டப்பட்டிருக்கும் டேவணியிலிருந்து விதிக்கப்படும் அபராதத்தின் முழுபாகத்தையோ ஒரு பாகத்தையோ உள்வடைத்துக் கொள்ளலாம். அப்படி உள்வடைத்துக் கொள்ளப்படும் தொகைகளை உத்திரவு கிடைத்த ஒரு வாரத்திற்குள் உரிமதாரர் மறுபடியும் டேவணியாக கட்டிவிட வேண்டியது. தவறினால் மேற்படி தொகை உரிமத்தொகை பாக்கி வசூலிக்கப்படுவது போல் வசூலிக்கப்படும்.
45. உரிமம் சம்பந்தமாக ஏற்படும் பாக்கி தொகைகளை உரிமதாரருக்கு நகராட்சியிலிருந்து கிடைக்க வேண்டிய இதர எந்தத் தொகையிலிருந்தும் ஒப்புதல் எதுவுமின்றி உள்வடைத்துக் (Adjust) செய்து கொள்ள பூரண அதிகாரம் உண்டு.
46. உரிம இடத்தில் எவ்வித பிராணிகளையும் கட்டவோ, வளர்க்கவோ கண்டிப்பாக அனுமதிக்கக் கூடாது இதை மீறும் உரிமதாரருக்கு ஆணையர் அவர்களால் அபராதம் விதிக்கப்படும்.
47. எதிர் பாரவிதமாக ஏற்படும் கலகம், தீ விபத்து, தொற்று நோய் காலங்களில் தற்காலிகமாக உரிய ஸ்தலத்தை மூடச் சொல்வதற்கு ஆணையருக்கு உரிமை உண்டு. அப்பேற்பட்ட காலத்திற்கு உரிமத்தைப் பெற்றவருக்கு ஏற்படக்கூடிய நஷ்ட தொகைக்கு நஷ்ட ஈடு கொடுப்பது குறித்து மன்றத்தினால் எடுக்கப்படும் முடிவே இறுதியானதாகும். மேலும் எப்போதாவது அரசியல் கட்சிகளினால் ஏற்பாடு செய்யப்படும் பந்த, கதவடைப்பு முதலியவற்றினால் ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு நகராட்சி பொறுப்பேற்காது. அதனால் ஏலத் தொகையில் எந்தவித நஷ்ட ஈடும் கேட்க உரிமதாரருக்கு உரிமை இல்லை.
48. உரிமைத் தொகைகளை செலுத்தும் வரையில் உரிமதாரர்களுடைய பொறுப்பின் பேரில் அவர்கள் தங்கள் உரிமங்களை ஒப்புக் கொள்ளாதபடி எந்த வேலையிலும் தடுப்பதற்கு நிர்வாகத்திற்கு அதிகாரமுண்டு.
49. உரிமத்துக்கு விடப்பட்ட கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள எல்லா மின்சார சாதனங்களும் நகர சபையின் சொத்தாகவே இருக்கும். மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மின் இணைப்பு கொடுப்பதற்கான நுகர்வோர் டேவணியை உரிமதாரரே கட்டுவதுடன் மின்சாரம் உபயோகிப்பதினால் ஆகக்கூடிய செலவுகளையும் உரிமதாரரே கட்டிவர கட்டுப்பட்டவராவார். இத்தொகையை சரிவர கட்டத் தவறினால் அல்லது ஏதேனும் தவறுகள் செய்தாலும் மின்சார சட்ட திட்டங்களின் பேரில் உரிமதாரர் மேல் தக்க நடவடிக்கை

எடுக்கப்படும். மேற்படி இடத்திலுள்ள மின் இணைப்பு கண்டிப்பாய் உரிமதாரரின் பெயருக்கு தரப்படமாட்டாது. இவ்விணைப்பு ஆணையர் பெயரிலேயே இருந்துவரும். உரிமம் பொறுப்பேற்று மின் இணைப்பிற்கு தனியே மனு செய்தால் மேலே சொன்ன தொகைகள் கட்டிய பின் உரிம இடத்திற்கு மின் இணைப்பு கொடுக்கப்படும்.

50. உரிமம் இடத்தில் நகராட்சியால் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார விளக்குகள் மர இதர தளவாட சாமான்கள் பாதுகாப்பிற்கு உரிமதாரரே பொறுப்பாளியாவார். இவைகளில் ஏதேனும் குறைவாக தெரிய வந்தால் அதை உடனடியாக தர வேண்டியது உரிமதாரரின் பொறுப்பாகும். தவறும் பட்சத்தில் மேற்படி பொருளின் கிரயத்தை நகராட்சி கருவூலத்தில் உரிமதாரர் கட்ட கட்டுப்பட்டவராவார். அப்படியும் கட்டத் தவறினால் அவர் கட்டிய டேவணித் தொகையிலிருந்து மேற்படி தொகை பிடித்தம் செய்யப்படும்.
- (அ) மின் மீட்டர் கோளாறினால் அல்லது மின்சார விதிகளுக்குப் புறம்பாக குறைபாடுகள் ஏதாவது மின் துறையினரால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் ஏற்படும் கஷ்ட நஷ்டங்களுக்கும் உரிமதாரர் முழு பொறுப்பாவார். நகராட்சியானது எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகாது.
51. நகராட்சி உரிமம் இனங்களுக்கு உரிமத்தொகைகள் செலுத்தப்படாமலிருந்தாலோ நகராட்சியால் உரிமத்தை ரத்து செய்யத்தக்க வகையில் உரிமதாரர் நடந்தாலோ உரிமதாரருக்கு அறிவிப்பு கொடுக்கப்படாமலேயே ஆணையர் அல்லது அவரின் அங்கீகாரம் பெற்றவராவது பூட்டை உடைத்தாவது அல்லது வேறு விதமாகவாவது மேற்படி இடங்களில் நுழைந்து அதனுள் உள்ள சொத்தைக் கைப்பற்றிக் கொண்டு நகர்மன்றத்தால் வசூல் செய்ய ஏற்பாடு செய்ய அதிகாரம் உண்டு. அவ்வாறு கைப்பற்றுவதனால் ஏற்படும் செலவுகள் அல்லது நஷ்டத்தை ஏல ஷரத்துக்களின் படி நடக்கத் தவறிய உரிமதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படும்.
52. இந்த நிபந்தனைகளில் நிர்வாக அதிகாரி என்னும் பதம் கடையநல்லூர் நகராட்சி ஆணையர் அல்லது அவரின் உத்தரவுப்படி அதிகாரம் பெற்ற மற்ற அதிகாரிகளையும் குறிக்கும்.
53. நகராட்சி உரிமங்களுக்கு மின் இணைப்பு தேவைப்படும் பட்சத்தில் அந்தந்த உரிமதாரர்கள் அவருடைய சொந்தப் பொறுப்பிலும் செலவிலும் அமைத்துக் கொள்ள வேண்டும். நகராட்சியால் எந்தவித ஏற்பாடும் செய்து கொடுக்க இயலாது. ஒவ்வொரு மின் அமைப்பிற்கும் நகராட்சிக்கு ரூ.5000/- வைப்புத்தொகை செலுத்தியும் மின் கட்டணங்களையும் உரிமத்தாரர்களே செலுத்தி வர வேண்டும்.
54. நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய உரிமத்தொகை செலுத்தாதிருக்கும் போது மின் இணைப்பை துண்டித்து விடவும் மேற்படி இடத்தை ஆக்கிரமிக்காமல் தடுக்கவும். கடையாக இருந்தால் அதனை பூட்டவும் நகராட்சி நிர்வாக அதிகாரிக்கு பூரண அதிகாரம் உண்டு.
- (அ) மேலும் இந்நகராட்சி ஏல நிபந்தனைகள் மற்றும் சட்ட திட்டங்களுக்கு விரோதமாக உரிமதாரர் செயல்படும் போது மேற்படி உரிமத்திற்கு விடப்பட்ட இடத்திலுள்ள மின் இணைப்பை துண்டித்துவிட நகராட்சி ஆணையருக்கு அதிகாரமுண்டு.
55. இந்நகராட்சியினால் விடப்பட்டுள்ள உரிமங்கள் உரிமையில் விடப்படவில்லை. மன்றம் உத்தேசிக்கும் வியாபாரங்கள் அவ்வப்போது ஏற்படுத்த முழு அதிகாரமுண்டு.
56. இந்நகராட்சி உரிமத்தாரர்களால் இருந்தவர்கள் இந்த நகராட்சிக்கு உரிம காலம் முடிந்து பொறுப்புகளை ஒப்படைக்காமல் ஏலத்தை நிறுத்தகோரி அவர்களாகவே நகராட்சிக்கு எதிராக நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடர்ந்தவர்களும் மேலும் உரிமத்தொகை செலுத்தாதினால் சம்பந்தப்பட்ட உரிமதாரர்கள் மீது இந்நகராட்சியால் வழக்கு தொடர்ந்த நபர்களும் நேரிலோ அல்லது மறைமுகமாகவோ ஏலத்தில் கலந்த கொள்ள அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.

- 57.. நகராட்சியின் பராமரிப்பில் நிறுவப்பட்டுள்ள மோட்டார் மின் இணைப்புகள், பம்புகள், தளவாட சாமான்கள் முதலியவற்றின் விவரப்பட்டியல் தயாரித்து ஒவ்வொரு உரிமதாரரிடம் தனித்தனியாக ஒப்புகை பெற்று அலுவலகத்தில் உரிமதாரர்களால் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்
58. உரிமதாராவது அல்லது அவர் முகவராவது வேலைக்காரர்களாவது இந்த ஏல நிபந்தனைகளின் படியாவது அல்லது இதன் பேரில் விதிக்கப்படும் உரிம நிபந்தனைகளின் படியாவது, இந்த நகராட்சியின் சட்டப்படியாவது, உப விதிகளின்படியாவது அல்லது இதர சட்டங்களின் படியாவது விதிகளின் படியாவது அல்லது இந்நகர் மன்றத்தாலோ நிர்வாக அதிகாரியாலோ, அரசினராலோ இதன் பேரில் அவ்வப்போது வழங்கப்படும் உத்திரவுகளின் படியாவது நடக்கத் தவறினால் அவர்கள் குற்றவியல் நடவடிக்கைக்குள்ளாவார்கள். மேற்படி உரிமதாரர் அல்லது முகவர் அல்லது வேலைக்காரர் இவர்களால் நடைபெறும் குற்றத்திற்காக நிர்வாக அதிகாரி அவருடைய விருப்பப்படி குற்றவியல் நடவடிக்கையை தொடர்வார்.
59. உரிமதாரருக்கு இந்நகராட்சியால் உரிமத்திற்காக ஒப்படைக்கப்படும் கட்டிடங்கள் அல்லது சொத்துக்களின் பேரில் எவ்வித பாத்தியமோ அல்லது தமிழ்நாடு வாடகை கட்டுப்பாடு சட்டம் மற்றும் விதிகளின் படி வாடகை பாத்தியமோ தமிழ்நாடு குத்தகை பாதுகாப்பு சட்டம் மற்றும் விதிகளின்படி குத்தகைதாரர் பாத்தியமோ கிடையாது.
60. உரிமத்திற்காக நிர்ணயிக்கப்பட்ட இடங்களுக்கு மேல் கூடுதலாக ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது அவ்வாறு செய்தால் உரிமைதாரர் பொறுப்பில் மேற்படி உரிமத்தை ரத்து செய்து, வசப்படுத்தி ஆக்கிரமிப்பாக வைக்கப்பட்டு உள்ள பொறுப்புகளை உரிமைதாரர் பொறுப்பில் இந்நகராட்சியில் அப்பறப்படுத்தப்பட்டு அவற்றை பொது ஏலத்தின் மூலம் விற்று அந்த தொகையை நகராட்சி கணக்கில் வரவு வைக்கப்படும். இதில் உரிமைதாரர் யாதொரு நஷ்ட ஈடும் கேட்க உரிமையில்லை.
61. இந்நகர் மன்றத்தால் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட உரிமத்தாரர்கள் தங்களால் சமீபத்தில் எடுக்கப்பட்டு அதில் கையொப்பமிடப்பட்ட இரண்டு பாஸ்போர்ட் சைஸ் புகைப்படங்களை இவ்வலுவலகத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அவற்றில் ஒரு புகைப்படம் அலுவலக நகலிலும் மற்றொரு புகைப்படம் நகராட்சி ஆணையர் அல்லது அதிகாரம் வழங்கப்பட்ட அதிகாரி கையெழுத்திட்டு உரிமைதாரருக்கு அளிக்கப்படும் உத்திரவிலும் ஒட்டி வழங்கப்படும். இந்த உத்திரவினை மேற்படி உரிம இடத்தில் யாவரும் பார்க்கத்தக்க வகையில் பிரேம் போட்டு வைக்கப்பட வேண்டும். அவ்வாறு நடக்க தவறினால் ஏலம் ரத்து செய்யப்பட்டு, வசப்படுத்தி அவரது பொறுப்பில் மறு ஏலம்விடப்படும்.
- 62.. இந்நகராட்சி உரிமதாரர்கள் எவரேனும் எந்த காரணத்திற்காகவாவது இந்நகராட்சியின் மீது வழக்கு தொடர விரும்பினால் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் 1920 ம் 350 ஆவது பிரிவின்படி ஒரு மாதத்திற்கு முன்னதாக தங்களது உத்தேசத்தினை இந்நகராட்சி ஆணையருக்கு எழுத்து மூலமாக தெரிவித்து நாளது தேதி வரை தாங்கள் இந்நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத்தொகைகளை செலுத்தி விட்டு மேலும் வரும் மாதங்களில் அந்தந்த மாத உரிமத்தொகையினை அந்தந்த மாதம் 5ம் தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டும் என்ற நிபந்தனையுடன் இந்நகராட்சி ஆணையரின் முன் அனுமதி பெற்ற பின்னரே அவ்வாறு செய்ய வேண்டும் அவ்வாறு இல்லாமல் இந்நகராட்சி ஆணையர் முன் அனுமதி பெறாமல் வழக்கு தொடரும் உரிமதாரர்கள் உரிமத்தினை ரத்து செய்து, வசப்படுத்தி மறு ஏலம் விடப்படும். அப்படி மறு ஏலம் விடுவதால் சகல நஷ்டங்களுக்கும் உரிமதாரரே பொறுப்பாளியாவார். தவிர, அடுத்து நிகழும் இந்நகராட்சி பொது ஏலங்கள் பிற ஏலங்களில் கலந்து கொள்ள அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்.
- 63.. மின் இணைப்பு உபயோகத்தில் இருக்கும் ஏல இனங்களுக்கு மட்டும் மின் இணைப்பு வைத்தொகையாக அந்த ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்டவுடன் வைப்புத்தொகை ரூ.5000/- செலுத்த வேண்டும். மேற்படி தொகை குத்தகை இறுதியில் தணிக்கை முடிவுற்ற பின்னரே வழங்கப்படும்.

- 64அ) குத்தகைதொகை முழுவதையும் செலுத்திய பிறகு குத்தகைதாரர் கட்டிய பொறுப்புத்தொகை(டெப்பாசிட் பணம்) அலுவலகம் நிர்ணயிக்கும் 5 சதவீதம் தொகையினை பிடித்தம் செய்து கொண்டு தணிக்கைக்கு உட்பட்டு வழங்கப்படும்.
- (ஆ) இத்துடன் இணைத்துள்ள சிறப்பு நிபந்தனைகள் அனைத்தும் இந்த உரிமத்திற்கும் ஏலத்திற்கும் பொருந்தும்.
65. ஆரம்பத்தில் ஏலத்தின் மூலம் பெறப்படும் குத்தகை தொகையில் இரண்டாம் ஆண்டின் 5%. குத்தகைஉயர்வு, மூன்றாம் ஆண்டில் முந்தைய ஆண்டின் தொகையில் 5% குத்தகை தொகை உயர்வும் செய்யப்படும். உதாரணமாக 5% குத்தகை உயர்வுத் தொகை கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு அமையும்.ஆரம்ப ஆண்டு குத்தகை தொகை ரூ.100/- என்றால் (ரூபாய் நூறு மட்டும்) இரண்டாம் வருடத்திற்கான குத்தகை தொகை ரூ.105/- (ரூபாய் நூற்றி ஐந்து மட்டும்) மூன்றாம் வருடத்திற்கான தொகை ரூ.110.25 (ரூபாய் நூற்றி பத்து மற்றும் இருபத்து ஐந்து பைசா மட்டும்) ஆக இருக்கும்.
66. மூன்று ஆண்டு குத்தகை எடுக்கும் ஏலதாரர் இரண்டாம் ஆண்டு ஆரம்பிக்க குத்தகை தொகையினை முதலாம் ஆண்டு பணம் கட்டியதை விட 5% கூடுதலாக உயர்வு செய்து முதலாம் ஆண்டு குத்தகை முடியும் மாதத்திற்கு முன்னாலேயே அதாவது பிப்ரவரி மாதம் 10ம் தேதிக்குள் இரண்டாம் ஆண்டு குத்தகையினை அலுவலகத்தில் செலுத்தி புதுப்பித்துக் கொள்ள வேண்டும். அது போல் மூன்றாம் ஆண்டு ஆரம்பிக்கும் குத்தகை தொகையினை முந்தைய இரண்டாம் ஆண்டு குத்தகைதொகையில் 5% கூடுதலாக உயர்வு செய்து பிப்ரவரி மாதம் 10ம் தேதிக்குள் முழு தொகையினை செலுத்தி புதுப்பித்துக் கொள்ள வேண்டும். (வருமானவரி, சேவை வரி மற்றும் தொழில் வரியையும் சேர்த்து) தவறும் பட்சத்தில் மறு ஏலம்/ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏல நடவடிக்கைகள் அலுவலகம் மூலம் மேற்கொள்ளப்படுவதுடன் அதனால் ஏற்படும் நிதி இழப்பிற்கு முதலாம் ஆண்டு ஏலம்/ ஒப்பந்தப்புள்ளி எடுத்துள்ள குத்தகைதாரரே இதற்கு முழுப் பொறுப்பாக கருதப்படும். உரிமம் அல்லது உரிமையாணைத் தொகை வசூலாகும் வரையில் உரிமதாரர் அல்லது உரிமையினை பெற்று வர உரிமம் பெற்ற இடத்தில் நுழையாமல் தடுத்து வைக்க ஆணையர் அவர்களுக்கு உரிமையுண்டு அவ்விதம் தடுத்திருக்கும் காலத்தில் உரிமதாரர் பொறுப்பில் நகராட்சியே கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கான ஏற்படும் எல்லா செலவையும் உரிமதாரரிடம் வசூலிக்கப்படும்.
- 67.. உதவி இயக்குநர், உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கைத்துறை, திருநெல்வேலி அவர்களால் வெளியிடப்பட்ட இந்நகராட்சியின் 2007-2008ம் ஆண்டு வருவாய் மூலதன நிதி தணிக்கை அறிக்கை பத்தி எண்.38ல் குறிப்பிட்டுள்ளபடி இந்நகராட்சியினால் குத்தகைக்கு விடப்படும் ஒவ்வொரு இனங்களுக்கும் இதன் உரிமதாரர்கள் நகராட்சியினால் நிர்ணயிக்கப்பட்டிருக்கும் தொழில் வரியை செலுத்த வேண்டும்.
68. இந்நகராட்சி மூலம் ஏலம் எடுக்கப்பட்ட குத்தகை தொகையுடன் அரசு நிர்ணயம் செய்யும் வருமானவரி மற்றும் ஜி.எஸ்.டி வரியும் ஒவ்வொரு ஆண்டும் குத்தகைதாரர் குத்தகை தொகையுடன் சேர்த்து செலுத்தியபின் குத்தகைக்கான உரிமைச்சான்று கொடுக்கப்படும்.
69. கடைகளை பொறுத்தமட்டில் ஒவ்வொரு மாதமும் 5ம் தேதிக்குள் வாடகையை செலுத்த வேண்டும். தவறும் பட்சத்தில் நகராட்சி விதிகளின்படி உரிய வட்டித் தொகையுடன் சேர்த்து வசூலிக்கப்படும்
70. வருமானவரிச் சான்று அடையாள அட்டை சமர்ப்பிக்காதவர்கள் குத்தகைத்தொகையுடன் 20% வருமானவரித் தொகை செலுத்த வேண்டும்.

**1. பேரறிஞர் அண்ணா நகராட்சி தினசரி சந்தை
தனிக்கட்டுப்பாடுகள்**

1. சந்தைகள் சம்பந்தமாய் தற்சமயம் அமுலில் உள்ள துணைவிதிகளின் படியும் இனி மன்றத்தால் ஏற்படுத்தும் துணை விதிகளின் படியும் குத்தகைதாரர் நடக்க வேண்டும்.
2. தினசரிசந்தை ஒவ்வொரு நாளும் காலை 5 மணி முதல் இரவு 10 மணி வரை திறந்து வைக்கப்பட வேண்டும். ஆணையாளரிடம் எழுத்து மூலம் அனுமதி பெறாமல் இரவு 10 மணிக்கு மேல் சந்தைக்குள் இருக்கக்கூடாது.
3. குத்தகைதாரர் வசூலிக்கக்கூடிய கட்டணங்கள் விகிதங்களை அறிவிப்புப் பலகைகள் நகராட்சியரால் வைக்கப்படும். அது சரிவர பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.
4. சந்தைக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட பகுதிகள் தவிர ஏனைய பகுதிகளில் எவ்வித கடைகளும் வைக்கக்கூடாது. மேற்படி இடங்களில் கடைகள் வைக்கப்பட்டிருந்தால் அதற்கு குத்தகைதாரரே பொறுப்பாவார். அவைகளை உடனே அப்புறப்படுத்த ஆணையாருக்கு அதிகாரமுண்டு.
5. சந்தையில் விற்கப்படும் பொருள்கள் மீது நகராட்சி எடுக்கும் சுகாதார ஏற்பாடுகளிலும் குத்தகைதாரர் தலையிடக்கூடாது. ஒவ்வொரு சாமானும் அதற்கென ஆணையாளரால் குறிப்பிடப்படும் இடத்தில் தான் வைத்து விற்கப்பட வேண்டும். வியாபாரம் செய்யுமிடம் சம்பந்தமாக அவ்வப்போது ஆணையாளர் தீர்மானிக்கும் முடிவே முடிவானதாகும்.
6. ஆணையாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதியில்லாமல் சந்தைக்கு பகுதிக்குள் மேஜிக் சர்க்கல் போன்ற பொழுது போக்கு அம்சங்களுடன் நிகழ்ச்சிகள் மற்றும், பொதுக்கூட்டங்கள் முதலிய எவ்விதமான நிகழ்ச்சிகழ் நடக்காமல் பார்த்துக்கொள்ள வேண்டும்.
7. சந்தைக்குள் வெளிச்சத்திற்குத் தவிர வேற எந்த காரியத்திற்கும் நெருப்பு உபயோகப்படுத்தக்கூடாது.
8. குத்தகைதாரர் கிரோசின் எண்ணெய் (மண்ணெண்ணெய்) முதலிய எரியக்கூடிய சாமான்கள் விற்பனைக்காக சேர்த்து வைக்கக்கூடாது. இந்த விதி அனுசரிக்காததின் விளைவாக கட்டிடங்களுக்கு ஏதேனும் கேடு ஏற்பட்டால் குத்தகைதாரர்தான் பொறுப்பாவார்.
9. வேலைநிறுத்தம், கலகம், சிவில் அல்லது மிலிட்டரி அதிகாரிகளின் உத்தரவு, தீ விபத்து, வெடிவெடித்தல், தொற்று நோய் பரவுதல், தெய்வீகம், இன்னும் எதிர்பாராத மற்ற சம்பவங்கள் காரணங்களைக் கொண்டு தற்காலிகமாக சந்தையை மூட ஆணையர் உத்தரவு பிறப்பித்தால் அதன்படி மூட வேண்டும். மேற்படி காலத்திற்கு குத்தகைதாரர் நஷ்ட ஈடு கேட்க உரிமை கிடையாது.
10. குத்தகைதாரர் சந்தைக்குள் நிரந்தரமான கட்டிடங்கள் கட்டவோ கட்டும்படி அனுமதிக்கவோ கூடாது. மீறினால் நகராட்சியிலிருந்து அப்புறப்படுத்த ஆணையருக்கு அதிகாரம் உண்டு.
11. தொற்று வியாதியானாலும் பார்ப்பதற்கு அருவருப்பாக காணப்படும் வியாதியினாலும் பாதிக்கப்பட்டவர்களையும் பிச்சைக்காரர்களையும் மற்றவர்களையும் எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் சந்தைக்குள் அனுமதிக்கக்கூடாது.
12. நகராட்சியால் போடப்பட்டுள்ள எல்லா மின்சார விளக்குகளையும் மற்றும் மின்மோட்டார்கள் மற்றும் மின்சாதனங்கள் அனைத்தையும் ஒப்படைக்கும் போது எவ்வாறு இருந்ததோ அவ்வாறே திரும்ப ஒப்படைக்க வேண்டும். மின் கட்டணங்களை குத்தகைதாரரே செலுத்த வேண்டும்.

13. சந்தையையும் அதைச் சார்ந்த கட்டிடங்கள் நிலையான அமைப்புகள் இவைகளை எப்பொழுதும் நல்ல நிலையிலும் வைத்திருக்க வேண்டும். குத்தகைதாரரின் கவனக்குறைவால் ஏதாவது சந்தை கட்டிடம் மற்றும் உடமைகளுக்கு சேதம் ஏற்படின் அதனை சீரமைப்பதற்கான செலவுகள் முதலியன மேற்படி குத்தகைதாரரிடமிருந்து வசூலிக்கப்படும்.
14. குத்தகைதாரர் தன் சொந்த பொறுப்பில் அவரால் வசூலிக்கப்படும் வாடகைக்கும் கட்டணங்களுக்கும் சரியான கணக்கு வைத்து கொள்ள வேண்டும். இவைகளை ஆணையாளர் வேண்டும் பொழுது அவருடைய பார்வைக்கும் பரிசீலனைக்கும் குத்தகைதாரர் கொடுக்க வேண்டும்.
15. தினசரி சந்தைக்குள் சேரும் சாணி, குப்பை கூளங்களை நகராட்சியால் அப்புறப்படுத்தப்படும். கடைக்காரர்கள் அல்லது குத்தகைதாரருக்கு அதில் யாதொரு உரிமையும் கிடையாது.
16. சந்தைக்குள் எந்த பாகத்தையும் குடியிருப்பாக உபயோகிக்கக்கூடாது.
17. நகராட்சிக்கு சொந்தமான எவ்விதமான சாமான்கள் விற்பனைக்காக எந்த சந்தைக்கு வந்தாலும் அல்லது நகராட்சி வண்டிகள் சந்தைக்குள் வந்தாலும் குத்தகைதாரர் எவ்விதக் கட்டணமும் வசூலிக்கக்கூடாது.
18. இதன் கீழ் பட்டியலில் சொல்லப்பட்ட விகிதத்திற்கு மாறுதலாக கட்டணமும் வசூலித்தல் கூடாது.
19. மன்றத்தில் ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்டபின் ஒரு வாரத்திற்குள் எந்தெந்த கடையார் யாருக்கு விடப்பட்டிருக்கிறதென்பதற்கு நகல் ஆணையர் அவர்களிடம் கொடுக்க வேண்டியது. உத்தரவில்லாமல் கடையை மாற்றக்கூடாது.
20. தினசரி சந்தையில் வியாபாரிகள் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு அச்சு பற்றுச்சீட்டு ரசீது கொடுக்க வேண்டும். மேற்படி சீட்டுக்களை பயன்படுத்துவதற்கு முன் அவைகளை நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து நகர்மன்றத்தின் முத்திரை பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.
- 21.(1) வாரச்சந்தை நடக்கும் வியாழக்கிழமையன்று தினசரி சந்தை நடக்கக்கூடாது. தீபாவளி, பொங்கல், ரம்ஜான், பக்ரீத் பண்டிகை தினங்கள் வியாழக்கிழமைகளில் வந்தால் அதன் முன் தினமான புதன்கிழமை வாரச்சந்தை நடைபெறும். அன்று தினசரி சந்தை நடத்தக்கூடாது.
- (2) ஒவ்வொரு மாதமும் கடைசி திங்கள் கிழமை தினசரி சந்தை பொது விடுமுறையாகும்.
22. தினசரி சந்தையின் உள்ளே தற்காலிக அல்லது நிரந்தர டீ அல்லது காபி கடைகள் (எரிபொருள் பயன்படுத்துவது) வைக்கக்கூடாது.
23. நகராட்சி விதிகளின்படி குத்தகை தாரருக்கு தினசரி சந்தை மற்றும் வாரச்சந்தையில் வியாபாரம் செய்பவர்கள் கட்டணம் செலுத்தத் தவறினால் நகராட்சி ஆணையாளரின் அனுமதியுடன் காலி செய்ய குத்தகைதாரருக்கு உரிமை உண்டு.
24. முப்புடாதி அம்மன் கோவிலிருந்து டாக்டர். அம்பேத்கார் தெருவிற்கு செல்லும் பொதுபாதையில் கீழ்புறமாக கடைகள் வைக்கக்கூடாது. மேலும் மேற்கண்ட பொதுப்பாதையின் மேற்குப் பக்கம் தென்வடலாக நிரந்தரமானதும் அல்லது தற்காலிகமானதுமாகிய கட்டுமானங்கள் அமைக்கக்கூடாது. மேலும் அரசு பெண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளியின் கிழக்குப் பக்கம் அமைந்துள்ள உள்ள சுற்றுச் சுவரில் ஆக்கிரமிப்பு செய்யக்கூடாது.

25. தினசரி சந்தையில் கிழமேலாக மெயின்ரோட்டிற்குச் செல்லும் தெருவின் நடைபாதைக்கும் மற்றும் முப்புடாதியம்மன் கோவில் முன்புறம் உள்ள நடைபாதைகளிலும் இடையூறாக கடைகள் எதுவும் வைக்கக்கூடாது. தவறினால் நகராட்சி மூலம் எவ்விதமான முன் அறிவிப்பின்றி காலி செய்யப்படும்.
26. தினசரி சந்தையில் கட்டுமானப் பணிகளோ மராமத்து பணிகளோ நடைபெற நேர்ந்தால் மேற்படி சந்தையை காலி செய்து நகராட்சி ஆணையாளரால் குறிப்பிடப்படுகின்ற வேறொரு இடத்தில் மேற்படி சந்தையை அமைத்துக் கொள்ள நகராட்சி ஆணையாளருக்கு அதிகாரமுண்டு. தினசரி சந்தையில் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமைதாரர் மேற்படி வேறொரு இடத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சந்தையில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் சுங்கம் வசூல் செய்து கொள்ள வேண்டும். இதில் நஷ்டம் ஏதும் ஏற்பட்டால் நகராட்சி பொறுப்பாகாது.
27. மேற்கண்ட நடைபாதைகளில் வாகனங்கள் மற்றும் அவசரகால ஊர்திகளின் போக்குவரத்திற்கும் மற்றும் பொதுமக்களின் போக்குவரத்திற்கும் எக்காரணங்கள் கொண்டும் இடையூறுகள் ஏற்படுத்துதல் கூடாது. அவ்வாறு இடையூறு ஏற்படுமாயின் எவ்விதமான முன்னறிவிப்புமின்றி ஆக்கிரமிப்புகள் அகற்றப்பட்டு உரிய சட்டபூர்வமான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்வதற்கும் ஆணையாளருக்கு முழு அதிகாரமுண்டு.
28. தினசரி சந்தையின் மேல்புறம் அமைந்துள்ள அரசு பெண்கள்த மேல்நிலைப் பள்ளியில் தென்புறம் அமைந்துள்ள நுழைவுவாயில் கிழக்காக தற்காலிக இனங்களில் அமைக்கப்படும் கடைகளுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்ய தினசரி சந்தை குத்தகைதாரருக்கு உரிமை உண்டு.

1. தினசரி சந்தை, வாரச்சந்தை மற்றும் சாலை ஓரங்களில் வைத்து வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் மற்றும் ஆடறுப்பு மனையில் வசூலிக்க வேண்டிய கட்டண விபரம்

வ. எண்	விபரம்	வசூல் செய்ய வேண்டிய கட்டணம் ரூ.
1.	தினசரி சந்தையில் உள்ள ஒவ்வொரு கடை 1க்கு நாள். 1க்கு	75
2	ஆடு அறுக்கும் நிலையத்தில் அறுக்கப்படும் ஆடு ஒன்றுக்கு	30
3	லாரி, மினிலாரி 1க்கு ஒரு தடவை இறக்குமதிக்கு	75
4	அகத்திக் கீரை டிராக்டர் 1க்கு	20
5	தேங்காய் மூடை, மாங்காய் முடை 1 க்கு	5
6	வியாபாரம் இறக்குமதி செய்யவரும் இரட்டை மாட்டுவண்டி ஒன்றுக்கு ஒரு தடவைக்கு 8 மூடை வரை 1க்கு	10
7	அகத்திக் கீரை மாட்டுவண்டி 1க்கு	10
8	மீன் வியாபாரம் கடை ஒன்றுக்கு	30
9	பெட்டிக்கடை 1க்கு	10
10	கோரம்பாய், கரும்புக்கட்டு தலைச்சமை 1க்கு	5

11	புரோக்கர் தரகர் ஏஜெண்டுகள் நிறைகாரர்கள் அளவுக்காரர்கள் நபர் 1க்கு	5
12	இறக்குமதி செய்பவரும் ஒற்றை மாட்டு வண்டி அல்லது கைவண்டி 1க்கு	10
13	வத்தல் மிளகாய் மூடை 1க்கு	10
14	ஏற்றுமதி செய்பவரும் ஒற்றை மாட்டுவண்டி அல்லது கைவண்டி 1க்கு	10
15	மண்பாண்டம் இரட்டை மாட்டு வண்டி 1க்கு	10
16	அரிசி மூடை 1க்கு தடவை 1க்கு	5
17	சோளம் மூடை 1க்கு தடவை 1க்கு	5
18	ஐவுளி, காய்கறி தலைச்சமை 1க்கு ஏலம் விடப்பட்டாலும் சொந்த பொறுப்பில் விற்பனை செய்தாலும் மற்றும் பலகாரம் முறுக்கு தின்பண்டங்களின் தலைச்சமை 1க்கு அல்லது வைக்கோல் அல்லது புல்கட்டு 1க்கு, மூட்டை 1க்கு	5
19	முருங்கைக்காய் 100 அல்லது அதற்கு குறைவான கட்டு	5
20	வாழைக்காய் வகையறா தார் 1க்கு, வாழை இலை கட்டு 1க்கு	5
21	கோழி 1- க்கு நாள் ஒன்றுக்கு	10
22	சைக்கிள் பாரத்திற்கு	5
23	மேற் கொண்டு மூடை 1க்கு	5
24	விளையாட்டு சாமான்கள், சாப் சாமான்கள், பொடி முதலியன வைத்து விற்பனை செய்ய 1-க்கு	10
25	சம்மனம் தலைச்சமை 1-க்கு	5
26	காம்பிளெக்ஸ் மூடைகளை கொண்டு வரும் இனங்களுக்கு மூடை ஒன்றுக்கு	5
27	மண்பாண்டம் ஒற்றை மாட்டுவண்டி 1-க்கு	10
28	கேப்பை மூடைக்கு 1-க்கு	5
29	பதனீர் பாளை -1க்கு	5
30	மண்பாண்டம் தலைச்சமையில் 1-க்கு	5
31	அகத்திக்கீரை தலைச்சமை 1-க்கு	5
32	கமிஷன் மண்டிக்கு வரும் தக்காளி கூடை மற்றும் பெட்டி ஒன்றுக்கு	2
33	தள்ளுவண்டியில் உணவு பதார்த்தங்கள் தயார் செய்து விற்பனை செய்தல் மற்றும் பழங்கள் விற்பனை செய்தல் மற்றும் காய்கறி விற்பனை செய்தல் வண்டி 1க்கு	10
34	சாலையோரங்களில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டண வசூல் செய்யும் உரிமம் சதுர மீட்டர் 1க்கு	5
35	இரு சக்கர வாகனகாப்பகத்தில் நிறுத்தப்படும் சைக்கிள் 1க்கு	5
	மோட்டார் சைக்கிள் ஒன்றுக்கு	7

36	கட்டண கழிப்பிடம்	சிறுநீர் கழிக்க மலம் கழிக்க குளியல் நபர் 1க்கு	2 5 7
----	------------------	--	-------------

2. சாலையோர கட்டணம் வசூல் உரிமம் பற்றிய நிபந்தனைகள்.

1. நகராட்சி எல்லைக்குள் சாலை ஓரங்களில் தற்காலிகமாக பொருட்களை பொதுமக்களுக்கும் போக்குவரத்திற்கும் இடையூறு இல்லாமல் தற்காலிக அல்லது நிரந்தரக் கட்டுமானம் இன்றி தினந்தோறும் அப்புறப்படுத்திக் கொள்ளும் நிலையில் வைத்து வியாபாரம் செய்ய அனுமதிக்க நாள் ஒன்றுக்கு ஒரு சதுர மீட்டருக்கு ரூ. 5/- (ரூபாய் ஐந்து மட்டும்) வசூலிக்க வேண்டும்.
2. வேலை நிறுத்தம், பந்த், கலகம் மற்றும் தெரு சாலையோர ஆக்கிரமிப்புகள் அப்புறப்படுத்துதல் இக்காரணங்களால் ஏற்படும் எவ்வித கஷ்ட நஷ்டத்திற்கும் நகராட்சி பொறுப்பேற்காது.
3. நகர்மன்றத்தால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டிருக்கும் கட்டண விகிதங்களுக்கு மேல் அதிகப்படியான கட்டணம் வசூலிக்கக் கூடாது. மீறி செயல்பட்டால் உரிமம் ரத்து செய்யப்படும். இதனால் ஏற்படும் கஷ்ட நஷ்டங்களுக்கு நகர்மன்றம் பொறுப்பேற்காது.
4. வசூல் செய்யப்படும் தொகைக்கு தன் சொந்தச் செலவில் ரசீது அச்சடித்து நகராட்சி அலுவலக முத்திரை போட்டுக் கொடுக்க வேண்டும்.
5. அச்சிடப்பட்ட ரசீது புத்தகங்களை முன்னதாகவே நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து நகர்மன்றத்தில் முத்திரையிடிக் கொள்ள வேண்டும். நகர்மன்றத்தின் முத்திரையிடப்படாத ரசீதுகளை உபயோகிக்கக்கூடாது.
6. சாலை ஓரங்களில் தற்காலிக அல்லது நிரந்தர கட்டுமானங்கள் அனுமதிக்கப்படக் கூடாது.

3. தந்தை பெரியார் நகராட்சி வாரச்சந்தை தனிக் கட்டுப்பாடுகள்

1. வாரச்சந்தை ஒவ்வொரு வாரத்திலும் வியாழக்கிழமை தோறும் நடைபெறும். தீபாவளி, பொங்கல், ரம்ஜான், பகரீத் பண்டிகை தினம் வியாழக்கிழமைகளில் வந்தால் அதன் முன்தினம் புதன்கிழமை வாரச்சந்தை நடைபெறும். அன்று தினசரி சந்தை நடைபெறாது.
2. சந்தை கூடுகிற தினத்தில் விழும் சாணி, குப்பை மற்றும் கூளம் முதலியவைகளை அப்போதைக்கப் போது அப்புறப்படுத்தி சந்தையை எப்போதும் சுத்தமாகவும் சுகாதார முறைப்படியும் வைக்க ஏற்பாடு செய்ய வேண்டியது. சந்தைக்குள் சேர்ந்த உரங்களை நகராட்சி சிப்பந்திகளால் எவ்வித அறிவிப்புமின்றி அப்புறப்படுத்தப்படும். அதைப்பற்றி குத்தகைதாரருக்கும் எவ்வித உரிமையும் கிடையாது.
3. சந்தையிலுள்ள மின்சார விளக்குள்ள பல்புகளை சப்ளை செய்து நல்ல நிலைமையில் ஒப்படைக்கப்படும். குத்தகை காலத்தில் அவைகளுக்குப் பதிலாக புதிய பல்புகள் போட வேண்டியது ஏற்பட்டால் குத்தகைதாரரே தன் சொந்த செலவில் புதிய பல்புகள் போட்டுக் கொள்ள வேண்டும். குத்தகை காலம் முடிந்தவுடன் அவைகள் நல்ல முறையில் நகரசபையாரிடம் ஒப்படைக்க வேண்டும்.

4. வாரச்சந்தையில் சந்தை இல்லாத நாட்களிலும் திறந்தவெளியில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் கட்டணம் வசூலிக்க குத்தகைதாரருக்கு உரிமை உண்டு.
5. குத்தகைதாரர் வாங்கும் தொகைக்கு அச்சுப் பற்று சீட்டு(ரசீது) கொடுக்க வேண்டும். மேற்படி சீட்டுகளை பயன்படுத்துவதற்கு முன் அவைகளை நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து நகர்மன்றத்தின் முத்திரையைப் போட்டுக் கொள்ள வேண்டும்.
6. வாரச் சந்தையின் உள்ளே தற்காலிக அல்லது நிரந்தர டீ அல்லது காபி கடைகள் (எரிபொருள் பயன்படுத்துவது) வைக்கக்கூடாது.
7. வாரச்சந்தையில் கட்டப்பட்டுள்ள கடைகள் மற்றும் அது அமைந்துள்ள பகுதிகள் நீங்கலாக ஏனைய பகுதிகளில் மட்டுமே வாரச்சந்தை நடைபெற வேண்டும்.
8. கடைகளில் எக்காரணம் கொண்டும் மண்ணெண்ணை போன்ற எளிதில் நெருப்பு பற்றக்கூடிய எவ்வித சாமான்களையும் விற்பனைக்காகவோ அல்லது இருப்பாகவோ வைத்து இருக்கக்கூடாது.
9. கடைகளில் மின்வசதிகள் ஆணையாளர் அவர்களில் அனுமதியில்லாமல் எக்காரணம் கொண்டும் குத்தகைதாரர் தமது இஷ்டம் போல செய்யக்கூடாது.
10. கடைகளில் எவ்விதமான பொருள்களையும் நிலுவையாக இருப்பு வைக்க அனுமதி இல்லை.
11. கடைகளில் ஏதேனும் சேதம் ஏற்பட்டால் அதற்கு குத்தகைதாரரே முழுப் பொறுப்பாகும்.
12. நகராட்சி வாரச் சந்தை கடைகளை எப்பொழுதும் சுத்தமாக வைத்துக் கொள்ள வேண்டியது குத்தகைதாரர் பொறுப்பாகும்.
13. நகராட்சி வாரச்சந்தையில் கட்டுமானப் பணிகளோ மராமத்துப் பணிகளோ நடைபெற நேர்ந்தால் மேற்படி சந்தையை காலி செய்து ஆணையாளரால் குறிப்பிடப்படுகின்ற வேறொரு இடத்தில் மேற்படி சந்தையை அமைத்துக் கொள்ள நகராட்சி ஆணையாளருக்கு அதிகாரம் உண்டு. வாரச்சந்தையில் வியாபாரம் செய்பவர்களிடம் சங்கம் வசூல் செய்து கொள்ள வேண்டும். இதனால் நஷ்டம் ஏதும் ஏற்பட்டால் நகராட்சி பொறுப்பாகாது.
14. தென்காசி மதுரை சாலை 11 ம் நம்பர் ரோட்டில் ஓரங்களில் வைத்து எந்த வித வியாபாரமும் செய்யக்கூடாது.
15. நகராட்சி தினசரி சந்தைக்கான கட்டண விகிதங்கள் நகராட்சி வாரச்சந்தைக்கும் பொருந்தும்.

4. நகராட்சி வாரச்சந்தையில் கட்டப்பட்டுள்ள 56கடைகளில்

தனித்தனியாக வியாபாரம் செய்யும் உரிமை

தனிக் கட்டுப்பாடுகள்

1. வாரச்சந்தையில் உள்ள கடைகளுக்கென வரையறுக்கப்பட்ட பகுதிகள் தவிர ஏனைய பகுதிகளில் எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது. மேற்படி இடங்களில் கடைகள் வைக்கப்பட்டு இருந்தால் அதற்கு கடையின் உரிமைதாரரே பொறுப்பாவார். அவைகளை உடனே அப்புறப்படுத்த நகர்மன்றத்திற்கும் ஆணையாளருக்கும் அதிகாரம் உண்டு.

2. வாரச்சந்தையில் உள்ள 56 கடைகளில் கடைகள் குத்தகைக்கு விடப்பட்டு ஒப்படைக்கப்பட்ட பின்பு கட்டிடத்தில் எவ்வித மாறுதலும் ஏற்படுத்திக் கொள்ள கூடாது. இதற்கு கடையின் உரிமதாரரே முழுப்பொறுப்பாவார்.
3. மேற்படி கடைகள் ஒவ்வொரு நாளும் காலை 6.00 மணி முதல் மாலை 6.00 மணிவரைக்கும் திறந்து வைக்கப்பட வேண்டும்.
4. கடையின் வாடகைத் தொகையினை மாதாமாதம் 5ம் தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டும் தவறினால் 24% சதவீத வட்டியுடன் வசூலிக்கப்படும்.
5. கடைகளில் எக்காரணம் கொண்டும் மண்ணெண்ணெய் போன்ற எளிதில் நெருப்பு பற்றக்கூடிய எவ்வித சாமான்களையும் விற்பனைக்கோ இருப்பாகவோ வைத்திருக்கக் கூடாது.
- 6.. கடைகளில் எதாவது சேதம் ஏற்பட்டால் அதற்கு கடையின் உரிமைதாரரே முழுப் பொறுப்பாவார்.
7. காய்கனி வியாபாரம் தவிர்த்து மீன் வியாபாரம், இறைச்சி வியாபாரம், பலசரக்கு வியாபாரம், சாப் வியாபாரம், தட்டுமுட்டுச் சாமான்கள் வியாபாரம் போன்ற வியாபாரங்கள் மேற்படி கடைகளில் நடத்தலாம்.
8. மதுபானக்கடை, டீக்கடை, காப்பிக்கடை, மண்ணெண்ணெய் விற்பனை கடை போன்ற கடைகள் நடத்தக்கூடாது.
9. மேற்படி கடைகளை எக்காரணம் கொண்டு ஆணையாளரின் அனுமதியின்றி மின்வசதிகளை உரிமைதாரர் தமது இஷ்டம்போல் செய்யக்கூடாது.
- 10 மேற்படி கடைகளை எப்போதும் சுத்தமாக வைத்துக் கொள்ள வேண்டும்.
11. கடைகளுக்கு மின் இணைப்பு தேவைப்படும் நிலையில் இணைப்பு 1க்கு ரூ.5000/- வைப்புத்தொகையாக ஆணையர், கடையநல்லூர் நகராட்சி பெயரில் செலுத்தி கடையின் உரிமைதாரர் தனது சொந்தப் பொறுப்பில் மின்சாரவாரியத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்களை செலுத்தி மின் இணைப்பு செய்து கொள்ள வேண்டும்.
11. மேற்படி மின் இணைப்பு பெறும் வகைக்காக செலுத்தப்பட்ட வைப்புத்தொகை குத்தகைகாலம் முடிந்தவுடன் தணிக்கை அறிக்கையின் முடிவைப் பொறுத்து திரும்ப வழங்கப்படும்.

5. நகராட்சி ஆடறுப்பு மனையில் ஆடு அடிக்கும் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமை தனிக் கட்டுப்பாடுகள்

1. காலை 6 மணி முதல் மாலை 6மணி வரைதான் ஆடுகளை மேற்படி விடுதிகளில் அடிப்பதற்கு அனுமதிக்க வேண்டும். முஸ்லீம்களின் முக்கிய பண்டிகை தினங்களிலும் தீபாவாளியை முன்னிட்டும் இதர நேரங்களில் அனுமதிக்க ஆணையாளரின் முன் அனுமதி பெற வேண்டும்.
2. ஆடறுப்பு மனையில் அறுக்கப்படும் ஆடு ஒன்றுக்கு ரூ.30/- வீதம் உரிமம்தாரர் கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும். கட்டணத்தொகைக்கு அச்சப்பற்றுச் சீட்டு கொடுக்க வேண்டும். மேற்படி சீட்டு வழங்கு முன் நகராட்சி அலுவலகத்தின் முத்திரை போட்டுக் கொள்ள வேண்டும்.
3. ஆடு வதை சாலை மற்றும் அதன் பராமரிப்புகள் விலங்குகள் வதை தடுப்பு சட்டம்(ஆடுவதை சாலை) விதிகள் 2001 க்கு உட்பட்டு இயங்கப்படவேண்டும்.

4. அனுமதி பெற்ற ஆடுவதை சாலைகளில் மட்டும் ஆடுகள் அறுக்கப்பட வேண்டும் என்பதை நகராட்சி உறுதி செய்ய வேண்டும்.
5. ஒரு ஆடு அறுக்கும் போது மற்ற ஆடுகளின் பார்வைக்கு படாமல் அறுக்கப்படவேண்டும்.
6. கருவுற்ற அல்லது மூன்று மாதங்களுக்கு குறைவாக வயது உள்ள ஆடுகளை அறுக்கக் கூடாது.
7. கால்நடை மருத்துவரால் அறுப்பதற்கு சான்றளிக்கப்பட்ட ஆடுகளை மட்டும் அறுக்க வேண்டும். கால்நடை மருத்துவர் அறுக்கப்பட்ட இறைச்சிகளினை விற்பனைக்கு உகந்தது எனச் சான்று அளிக்க வேண்டும். பொது ஜன உபயோகத்திற்கு தகுதியற்ற வியாதியுள்ள ஆடுகளை அறுத்தால் குத்தகை ரத்து செய்யப்படும். அதற்கு குத்தகைதாரரே பொறுப்பாகும்.
8. 18 வயது நிரம்பிய நபர்கள் தொற்று வியாதி இல்லாதவர்கள் மட்டுமே அனுமதிக்கப்பட்ட ஆடு அறுக்கும் பணியில் அமர்த்தப்பட வேண்டும்.
9. ஆடுகளை அறுப்பதற்கு கொண்டு வரும் ஆடுகளுக்கு போதிய வசதி, ஓய்விட வசதி, தண்ணீர் வசதி, தீவனங்கள் போன்ற வசதிகள் இருக்கும் வகையில் ஆடுவதை சாலை அமைய வேண்டும்.
10. பிரத்யேகமாக உள்ள ஆடுவதை சாலையில் மட்டும் ஆடுகளை அறுக்க வேண்டும். திறந்த வெளியில் அல்லது இதர இடங்களில் ஆடுகளை அறுக்கக்கூடாது. இதில் தவறுகள் ஏதேனும் நேர்ந்ததாக கண்டறியப்பட்டால் நகர் மன்றத்தால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தண்டத்தொகை ரூ.100/- வசூலிக்கப்படும்.
11. ஆடு தொட்டியை நாள்தோறும் சுத்தம் செய்து அதனால் சேரும் குப்பை, கூளம், சாணம், எலும்பு, உத்ப்பை முதலிய கழுவுடைகளை குத்தகைதாரர் தமது செலவினாலேயே அப்புறப்படுத்தி நகராட்சி சுகாதார அதிகாரிகள் காண்பிக்கப்படும் இடத்தில் சேர்க்க வேண்டும்.
12. திட மற்றும் இதர கழிவுகளை தினமும் இருமுறை அகற்ற வேண்டும். சரியான முறைப்படி திடக்கழிவுகளை சுத்திகரிப்பு செய்து அன்றாடம் அகற்ற வேண்டும்.
13. சுத்திகரிப்பு செய்யும் முறைகள் தமிழ்நாடு மாசு கட்டுப்பாடு வாரியத்தால் வழங்கப்பட்ட முறைகளின் படியும் மற்றும் நகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் குறிப்பிடும் படியாக இருத்தல் வேண்டும்.
14. ஆடு அறுக்கும் நுழைவு வாயில் எல்லோருக்கும் தெரியும் படியான மாதிரியில் சுங்க விதிகளை காட்டும் போர்டு எழுதி குத்தகைதாரர் பெயருடன் குத்தகைதாரர் செலவில் அமைக்க வேண்டும்.
15. ஆடு தொட்டியில் அறுக்கப்படும் ஒவ்வொரு ஆட்டுக்கும் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.50/- வீதம் தண்டல் செய்ய வேண்டும். கால்நடை மருத்துவர் நியமிக்கப்படுவது அவருக்கு உரிய கட்டணம், சம்பளம் நகராட்சி நிதியிலிருந்து வழங்கப்படும்.
16. அங்கீகாரம் இல்லாமல் அறுக்கப்படும் ஆடுகளுக்கு நகராட்சி விதிக்கப்படும் தண்டத்தொகை குறித்து குத்தகைதாரருக்கு எந்த உரிமையும் கிடையாது.
17. ஆடு தொட்டிக்கு கட்ட வேண்டிய அரசாங்க நிலத்தீர்வை குத்தகைதாரர் செலுத்த வேண்டும்.
18. ஆடு அறுப்பவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணத்தை ஆடுகளை அறுப்பவர்களே செலுத்த வேண்டும்.

19. ஆணையாளரால் ஏற்படுத்தப்பட்ட முறையில் அச்சுப்பற்று சீட்டு கொடுக்க வேண்டும் பற்றுச்சீட்டு சுவடிகள் எதிரேடுகள் கொண்டவையாக இருக்க வேண்டும் உபயோகிக்கப்படும் பற்று சீட்டு அவ்வப்போது மொத்தமாக நகர் மன்ற முத்திரையை பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.
20. அறுக்கப்பட்ட ஆடுகளை பயன்படுத்துவதற்கு முன் அவைகளை பார்வையிடும் அலுவலர்கள் பார்வையிட்ட பின் முத்திரை போட வேண்டும். அவைகளை மூடின, கூடைகள் மூடப்பட்ட பாத்திரங்கள் அல்லது மூடின வண்டிகளில் எடுத்து செல்ல வேண்டும்.
21. மேற்படி ஆடு அறுக்கும் இடத்தை தணிக்கை செய்யும் ஆணையர், உடல்நல அலுவலர், துப்புரவு ஆய்வர், கால்நடை மருத்துவர் தவறு கண்டுபிடிக்காத வகையில் நாள்தோறும் காலை 7மணிக்குள் கழுவி தூய்மைபடுத்தி வைத்திருக்க வேண்டியது. கால்நடை மருத்துவராவது, உடல் நல அலுவலராவது, துப்புரவு ஆய்வராவது பார்வையிட்டு ஒப்பு கொண்டு முத்திரை வைக்கப்பட்டிருக்கும் ஆடுகளை மட்டும் அறுத்தல் வேண்டும். முத்திரையிடப்பட்ட ஆடுகளை அறுப்பதற்கு முன் நகராட்சியினரால் சொல்லப்படும் இடத்தில் அடைத்து வைக்க வேண்டும்.
22. ஆடு அறுக்கும் பாதையிலும் அதன் சுற்று சுவர்களிலும் விழும் இரத்தம், சாணி, குப்பை முதலிய கழிவுப் பொருள்கள் மற்றும் செடிக் டேங்க் உட்பட குத்தகைதாரர் தன் சொந்த செலவில் அப்புறப்படுத்த வேண்டியதுடன் ஆடு அறுக்கும் இடத்தை தூய்மையாக வைத்திருக்க வேண்டியது குத்தகைதாரரின் பொறுப்பாகும்.
23. ஆடு அறுக்கும் இடத்தில் அதற்கென ஏற்படுத்தி இருக்கும் இடம் தவிர வேறு இடங்களில் ஆடு அறுத்தல் கூடாது. இறைச்சியை அதற்கென உள்ள களத்திற்குள் குளிரப்படுத்த வேண்டும்.
24. தோல் முதலிய பொருட்களை அறுக்கப்பட்ட நான்கு மணி நேரத்திற்குள் எடுத்துச் செல்ல வேண்டும். குறித்த நேரத்தில் எடுத்து செல்லப்படாதவை நகராட்சிக்கு சேரும்.
25. ஆடு அறுக்கும் இடத்திற்குள் இரத்தம், குடல், தலை, தோல் ஆகியவைகளை வணிகம் செய்யக்கூடாது.
26. ஆடு அறுக்கும் இடத்திற்கு குத்தகைதாரராவது அன்னாரின் ஆட்களினாலாவது கேடு ஏதேனும் ஏற்பட்டால் அதற்கு குத்தகைதாரர் பொறுப்பாளியாவார்.
27. குத்தகைதாரர் தங்களது சொந்த செலவில் ஆடுவதை சாலைகளை சுத்தம் செய்ய வேண்டும். நகராட்சி மூலம் சுத்தம் செய்ய விரும்பினால் நகர் மன்றத்தால் நிர்ணயிக்கும் தொகை நகராட்சி பணியாளர் சம்பளம் கொடுக்கும் வகையில் நகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டும்.
28. ஆடுவதை சாலைகளில் உள்ள ஆடுகளுக்கு குத்தகைதாரரே முழுப் பொறுப்பாவார்.
29. மேற்படி ஆடு அறுக்கும் இடத்திற்குள் பிற நோயாளியாவது அல்லது வேறு அறுவறுப்பை உண்டாக்கும் தொழு நோயாளியாவது குத்தகைதாரர் வேலையில் அமர்த்தக்கூடாது. அப்படிப்பட்டவர்கள் மேற்படி இடத்திற்குள் நுழையவும் கூடாது. ஆடு அறுக்கும் இடத்திற்குள் நாய்களை விடக்கூடாது. உரிமையாணை பெற்ற காப்புக்காரர்களையே வேலையில் அமர்த்த வேண்டும். அவர்கள் பயிற்சி பெற்றவர்களாக இருக்க வேண்டும்.
30. தீபாவளி முதலிய விழா நாட்களிலும் விளக்குப் போடுதல் முதலிய தனிப்பட்ட ஏற்பாடுகள் செய்ய வேண்டி இருப்பின் குத்தகைதாரரே அவைகளை தம் சொந்த செலவில் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

31. காலை 5.00 மணி முதல் 12.00 மணி வரையில் மாத்திரம் தான் இங்கு ஆடுகள் அறுக்கலாம் மற்ற நேரத்தில் ஆணையருடைய உத்திரவு இல்லாமல் அறுக்கக்கூடாது.
32. மாதந்தோறும் ஆடுவதை சாலையில் மின்சாரம் உபயோகிப்பதற்கான மின் கட்டணத்தினை குத்தகைதாரரே செலுத்த வேண்டும். அதற்கான மின் இணைப்பு டேவணித்தொகை ரூ.5000/- முன்பணமாக நகராட்சியில் செலுத்த வேண்டும்.
33. அரசு நிர்ணயித்துள்ள நாட்களில் ஆடுவதை சாலை மூடப்பட வேண்டும்.
34. நகராட்சியால் வழங்கப்பட்டுள்ள உபகரணங்கள், இயந்திரங்கள் குத்தகைதாரரே நன்கு பராமரிக்க வேண்டும். அவைகள் பழுதுபட்டால் அவற்றினை உடனே சீர் செய்வதுடன் சீர் செய்வதற்கான செலவினை குத்தகைதாரரே தனது சொந்த செலவில் மேற்கொள்ள வேண்டும்.
35. மேற்கண்ட ஒப்பந்தத்தில் முறிவு ஏற்படின் மூன்று மாத அறிவிப்பு இருசாரரும் கொடுக்க வேண்டும்.
36. ஒப்பந்த காலம் முறிவற்று ஒப்படைக்கும் போது எல்லா உபகரணங்கள், இயந்திரங்கள் முழுமையாக இயக்கும் வகையில் துப்புரவு ஆய்வர் வசம் ஒப்படைக்க வேண்டும்.
37. நிறுவப்பட்ட சோலார் வாட்டர் ஹீட்டர் நன்கு பராமரிக்க வேண்டும்.
38. குத்தகைதாரர் தினமும் அறுக்கப்படும் ஆடுகளின் எண்ணிக்கை கொண்ட பதிவேடு பராமரிக்க வேண்டும். அவைகள் கால்நடை மருத்துவரின் ஆய்வுக்கு உட்படுத்தப்பட்டவைகளின் எண்ணிக்கை குறிக்கப்பட வேண்டும்.
39. கீழ்க்கண்ட விழா நாட்களில் ஆடு அறுப்பதை நிறுத்தி ஆடு அறுக்கும் இடத்தை மூட வேண்டும். ஆனால் அக்காரணத்திற்கு குத்தகைதாரருக்கு குத்தகைதாரருக்கு வஜா (நஷ்ட ஈடு) கேட்க உரிமை கிடையாது.

- | | |
|--------------------|----------------------------------|
| 1. மஹாவீர் ஜெயந்தி | 4. மஹாவீர் முக்தி அடைந்த நாள் |
| 2. காந்தி ஜெயந்தி | 5. திருவள்ளூர் தினம் |
| 3. புத்தர் ஜெயந்தி | 6. வடலூர் ராமலிங்கர் நினைவு நாள் |

மேற்படி நாட்கள் தவிர வேறு நாட்களில் அரசினால் ஆடுகளை அறுப்பது நிறுத்தும்படி அறிவித்தால் அந்த நாட்களில் ஆடுகளை அறுக்கக்கூடாது. அக்காரணத்திற்காக குத்தகைதாரருக்கு குத்தகை தொகையில் வஜா கேட்க உரிமை கிடையாது.

40. ஆடுவதை சாலை பராமரிக்கவும், பாதுக்காவும் குழு அமைக்கப்பட்டு 30 நாட்களுக்கு ஒருமுறை கூடி விவாதித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ள வேண்டும்.

- | | | |
|---|---|------------|
| 1. ஆணையாளர் | - | தலைவர் |
| 2. நகராட்சிபொறியாளர் | - | உறுப்பினர் |
| 3. துப்புரவு அலுவலர் / துப்புரவு ஆய்வர் | - | உறுப்பினர் |
| 4. நகரமைப்பு ஆய்வர் | - | உறுப்பினர் |
| 5. வருவாய் ஆய்வாளர் | - | உறுப்பினர் |
| 6. அவ்வாண்டு உறுப்பினர் | - | உறுப்பினர் |

- | | | | |
|----|--|---|------------|
| 7. | கால்நடை மருத்துவர் பணியில் உள்ள (அ) ஒய்வு பெற்றவர் | - | உறுப்பினர் |
| 8. | மாசு கட்டுப்பாடு வாரியம் | - | ஆலோசகர் |

41. கட்டணம் வசூலித்தலில் ஏதேனும் பிரச்சனைகள் வராமல் பார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அவ்வாறு பிரச்சனை ஏதும் வந்தால் அதற்கு குத்தகைதாரரே பொறுப்பு.

6. பெருந்தலைவர் காமராஜர் நகராட்சி பேருந்து நிலைய கட்டணக் கழிப்பறை

7. மேலக்கடையநல்லூர் பண்பொழி ரோடு கட்டணக் கழிப்பறை மற்றும் இந்நகராட்சியில் புதியதாக கட்டப்படும் கழிப்பறைகள் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமம் தனிக் கட்டுப்பாடுகள்.

1. 2009-2010ம் ஆண்டு குத்தகைகள் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சம்பந்தமான அறிக்கையில் கண்டுள்ள பொதுக்கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள் அனைத்தும் இதற்குப் பொருந்தும்.
2. நவீன கட்டணக் கழிப்பறையினை எப்பொழுதும் சுத்தமாக தமது சொந்த செலவில் பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.
3. மின்சார மோட்டார் பழுதடைந்தாலும் காயில் புகைந்து போனாலும் புதிதாக தேய்ந்து உபகரணங்கள் மற்றும் மின்சார மோட்டார் மாற்ற வேண்டியது இருந்தால் குத்தகை காலத்தில் குத்தகைதாரர் தமது சொந்த செலவில் (பழுதுபார்த்து) செய்து கொள்ள வேண்டும். நகராட்சி பொறுப்பேற்காது.
4. மின்சாரக் கட்டணம் அனைத்தையும் நகராட்சி ஆணையாளர் பெயரில் மின்சார வாரியத்தால் கேட்கப்படும் தொகையை குத்தகைதாரர் குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டும்.
5. மின்சார வாரியத்தில் கூடுதல் வைப்புக் கட்டணம் இணைக்கட்டணம் செலுத்த கோரினால் இதற்கு நகராட்சி பொறுப்பல்ல. குத்தகைதாரரே செலுத்த வேண்டும்.
6. கழிப்பறைக்குத் தேவையான கிருமி நாசினிகள், பினாயில் மற்றும் இதர உபகரணங்கள் அனைத்தும் குத்தகை காலத்தில் குத்தகைதாரர் தமது சொந்த பொறுப்பில் வாங்கி பயன்படுத்த வேண்டும்.
7. கழிப்பறையை குத்தகை காலத்தில் குத்தகைதாரர் தமது சொந்த பொறுப்பிலேயே சுத்தம் செய்ய நடவடிக்கை எடுத்துக் கொள்ள வேண்டும்.
8. குத்தகை காலத்தில் மின்சார மோட்டார் காணாமல் திருடு போனால் குத்தகைதாரரே முழுப் பொறுப்பாவார்.
9. தேவையான ரசீது புத்தகங்களை குத்தகைதாரர் தமது சொந்த பொறுப்பிலேயே இதனை அச்சிட்டுக் கொள்ள வேண்டும். அவ் ரசீது புத்தகங்களுக்கு நகர்மன்றத்தின் முத்திரையிட்டு விநியோகம் செய்ய வேண்டும்.
10. செப்டிக் டேங்குகள் நிரம்பினால் குத்தகைதாரர் தமது சொந்த பொறுப்பிலேயே இதனை அப்புறப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும்.
11. குத்தகை காலம் முடிந்த பின்னர் மின்சார மோட்டார் மற்றும் உபகரணங்களை பழுது இல்லாமல் பெற்ற படியே நகராட்சி வசம் ஒப்படைக்க வேண்டும். மின்மோட்டார் பழுதானால் உரிய இணையத்தொகை வசூலிக்கப்படும்.

12. கழிப்பறையில் பழுதாகும் பல்பு, குழாய்கள் மற்றும் நல்லிகள் இதர பாகத்தை, உபகரணங்களை குத்தகை காலத்தில் தமது சொந்தப்பொறுப்பில் வாங்கிப் பொருத்திக் கொள்ள வேண்டும்.

13. கீழ்க்கண்ட கட்டணங்களை மட்டுமே வசூல் செய்ய வேண்டும்.

அ)

1.	சிறுநீர் கழிக்க	ரூ.2.00 (ரூபாய் இரண்டு)
2.	மலம் கழிக்க	ரூ.5.00 (ரூபாய் ஐந்து)
3.	குளியல்	ரூ.7.00 (ரூபாய் ஏழு)

ஆ) மேற்கண்ட கட்டண விபரங்கள் மற்றும் குத்தகைதாரர் பெயர் முகவரி குத்தகை காலம் ஆகியவற்றை பொதுமக்களுக்கு நன்கு தெரியும்படி விளம்பரபலகை எழுதி வைக்கவேண்டும்.

14. மேற்கண்டவாறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட கட்டணங்களுக்கு மேல் கட்டணம் வசூல் செய்யக்கூடாது. இது குறித்து புகார் வரப்பெற்றால் குத்தகைதாரர் மீது நடவடிக்கை எடுப்பதுடன் குத்தகையையும் ரத்து செய்யப்படும்.

15. நகராட்சியால் போடப்பட்ட மின்சார விளக்குகள், இதர விளக்குகள், கதவு, ஜன்னல், நல்லிகள் மற்றும் மின்சார மோட்டார் ஆகியவைகளில் பாதுகாப்பிற்கு குத்தகைதாரரே முழுப்பொறுப்பாவார்.

16. ஏதாவது ஒரு காரணத்தை முன்னிட்டு போராட்டங்கள் நடைபெறுவதை ஒட்டியோ தொற்று நோய்காலங்களிலும் பேரூந்துகள் வரவில்லையென்று கருதி கழிப்பறையை அடைக்க நேரிட்டால் ஈட்டுத் தொகையோ தள்ளுபடி செய்யக் கோரவோ நஷ்ட ஈடு கேட்கவோ குத்தகைதாரருக்கு உரிமையில்லை.

8. பேரூந்து நிலையத்தில் பேரூந்து நுழைவு கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு பொதுக் கட்டுப்பாடு மற்றும் நிபந்தனைகள்

1. 2009-2010ம் ஆண்டு குத்தகை ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சம்பந்தமான அறிக்கையில் கண்டுள்ள பொதுக் கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் சிறப்புக் கட்டுப்பாடுகள் அனைத்தும் இதற்குப் பொருந்தும்.

2. பேரூந்து நிலையத்தில் ஒரு நாளைக்கு ஒரு பேரூந்து வந்து நின்று செல்வதற்கு கட்டணம் ரூ.8/- வசூல் செய்ய வேண்டும். கூடுதலாக கட்டணம் வசூலிக்கக்கூடாது. அவ்வாறு வசூலிப்பது ஆணையரின் கவனத்திற்கு கொண்டு வரப்பட்டால் எவ்வித முன் அறிவிப்பு இன்றி குத்தகை உரிமை ரத்து செய்து மறு ஏலம் விடப்படும். பின்னர் அதனால் ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு குத்தகை உரிமதாரர் பொறுப்பாவார்.

3. தேவையான ரசீது புத்தகங்களை குத்தகைதாரர் தமது சொந்த பொறுப்பிலேயே அச்சிட்டுக் கொள்ள வேண்டும். அவைகள் நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து நகர் மன்றத்தின் முத்திரை பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

4. பந்த், வேலை நிறுத்தம், கலவரம் , தொற்றுநோய் காலங்களில் மற்றும் இதர காரணங்களுக்காக பேரூந்துகள் சரிவர ஓடவில்லை என்றால் அதற்கு நகராட்சி பொறுப்பாகாது. நகராட்சியிடம் அதற்கான நஷ்ட ஈடுகோர குத்தகை உரிமைதாரருக்கு உரிமை கிடையாது.

5. பேரூந்து நிலையத்தில் கட்டுமான பணிகளோ மராமத்து பணிகளோ நடைபெறும் பொழுது அல்லது வேறு தவிர்க்க முடியாத காரணத்தினால் பேரூந்துகள் பேரூந்து நிலையத்தில் உள்ளேவராமல் பேரூந்து நிலையத்தின் வெளிப்புறம் உள்ள சாலையில் பேரூந்து நின்று செல்லும் பொழுது கட்டணம்

வசூலிக்கவில்லையென்றால் அதற்கு நகராட்சி பொறுப்பாகாது. நகராட்சியிடம் அதற்கு நஷ்ட ஈடு கோர குத்தகை உரிமைதாரருக்கு உரிமை கிடையாது.

6. உரிமம் தாரரின் முகவர் சீருடையில் இருக்க வேண்டும். அடையாள அட்டை சட்டையில் வெளிப்புறமாக தெரியும்படி வைத்திருக்க வேண்டும்.

9. நகராட்சி பேருந்து நிலையத்திலுள்ள இருசக்கர வாகன காப்பகத்தில் நிறுத்தி வைக்கப்படும் மிதிவண்டிகளுக்கும் மற்றும் ஸ்கூட்டர் போன்ற இரு சக்கர வாகனங்களுக்கும் கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமை.

1. நகராட்சியால் அமைத்துக் கொடுக்கப்பட்டுள்ள இடத்தில் உரிமதாரர் சைக்கிள், ஸ்கூட்டர், மோட்டார் பைக் போன்ற இரு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தக் கட்டணம் வசூலித்துக் கொள்ள வேண்டும். எக்காரணம் கொண்டும் ஆணையர் அனுமதி இல்லாமல் இதர இடங்களில் தன்னிச்சையாக ஸ்கூட்டர் நிறுத்துவதற்குரிய வசதிகள் செய்ய அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.
2. பேருந்து நிலைய இரு சக்கர வாகனங்கள் நிறுத்தத்தில் நிறுத்தி வைக்கப்படும் வாகனங்கள் திருடு போனால் நகராட்சி பொறுப்பு ஏற்காது. உரிமதாரரே பொறுப்பாவார். பந்த மற்றும் தொற்று நோய் காலங்களில் இருசக்கர வாகன காப்பகம் மூட நேர்ந்தால் நஷ்ட ஈடு கேட்க குத்தகைதாரருக்கு உரிமையில்லை.
3. நகராட்சி நிர்ணயம் செய்யும் கட்டணத்தை மட்டுமே உரிமதாரர் வசூல் செய்ய வேண்டும்.
4. நிறுத்தி வைக்கப்படும் சைக்கிள் 1க்கு நாள் 1க்கு ரூ. 5.00
ஸ்கூட்டர், மோட்டார் பைக் ஒன்றுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.7.00
5. கட்டணம் வசூல் செய்வதற்குரிய ரசீதும் ஒவ்வொரு கட்டணத்திற்கும் தனித்தனியாக உரிமதாரர் சொந்த பொறுப்பில் அச்சடித்து நகராட்சி அலுவலகத்திற்கு கொண்டு வந்து பதிவு செய்து அலுவலக முத்திரையுடன் அத்தகைய ரசீதுகளை உபயோகிக்க வேண்டும். ரசீதுகளுக்கு பிரதி தேவையில்லை.
6. வசூலிக்கப்படும் கட்டணம் விபரத்தை உரிமைதாரர் தனது சொந்த பொறுப்பில் அறிவிப்பு பலகையில் நன்கு தெரியும் வண்ணம் எழுதி வைக்க வேண்டும்.
7. உரிமம் கட்டுவதில் வேறு ஆட்சேபகரமான அல்லது சட்டத்திற்கும் புறம்பான காரியங்கள் நடத்துவதோ அல்லது அனுமதிப்பதோ கூடாது.
8. நகராட்சி நிர்ணயம் செய்யும் கட்டணத்தை மட்டுமே உரிமம் தாரர் வசூல் செய்ய வேண்டும். மிகையாக வசூல் செய்தாலோ அல்லது உரிய ரசீது அல்லாமல் வேறு ரசீதுகள் கொடுத்து கட்டணம் வசூல் செய்தாலோ உரிமம் ரத்து செய்யப்படும்
9. பேருந்து நிலையத்திலுள்ள இரு சக்கர வாகனங்கள் தவிர வேறு வாகனங்களை நிறுத்திச் செல்ல உரிமதாரர் அனுமதிக்க கூடாது.

**10. நகராட்சிக்குப்பாத்தியப்பட்ட குளங்களில் மீன் பிடித்துக் கொள்ளும்
உரிமம் தனிக் கட்டுப்பாடுகள்.
உரிமம் காலம் 01.04.2024 முதல் 31.03.2027 முடிய**

1. அண்ணாமலை பெய்கை
2. தாமரைக்குளம்
3. அட்டக்குளம் ஊரணி
4. விசாலாட்சி ஊரணி
5. தெப்ப குளம்

1. குத்தகைதாரர்கள் தன் சொந்தப் பொறுப்பில் மீன் வளர்த்துப் பிடித்துக் கொள்ள வேண்டும்.
2. குளங்கள் மழையின்றி வற்றிவிட்டாலோ அல்லது அதிக மழை காரணத்தினால் நீர் நிரம்பி சேதம் ஏற்பட்டு மீன் பிடிக்க முடியாத காரணத்தினாலோ ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு இந்நகராட்சி பொறுப்பில்லை. இதனால் ஏற்படும் இழப்பிற்கு உரிமம் தள்ளுபடி செய்யும்படி கேட்க உரிமதாரருக்கு உரிமையில்லை.
3. குளங்களிலோ அதன் கரைகளிலோ எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் ஏற்படுத்தலாகாது, அனுமதிக்கவும் கூடாது குளங்களிலோ அதன் கரைகளிலோ எவ்வித ஆக்கிரமிப்பும் ஏற்படுத்தலாகாது, அனுமதிக்கவும் கூடாது.
4. குளங்களில் வைத்து மீன்களை விற்பனை செய்யக்கூடாது.

11. வாரச்சந்தையிலுள்ள மீன் சந்தையில் உள்ள பொதுகட்டுப்பாடு மற்றும் நிபந்தனைகள்

1. கடையநல்லூர் வாரச்சந்தையிலுள்ள தினசரி மீன் சந்தைக்கான சிறப்பு கட்டுப்பாடுகள்

1. கடையநல்லூர் தினசரி மீன் சந்தையின் உரிமை ஆணை பற்றி இப்பொழுது இருக்கும் விதிகளுக்கும் அரசால் மற்றும் ஆணையரால் அப்போதைக்கு அப்போது விதிக்கப்படும் உத்தரவுகளுக்கும் இனிமேல் ஏற்படுத்தப்படும் விதிகளுக்கும் கட்டுப்பட்டு நடக்கவேண்டும். அட்டவணையில் கண்டுள்ள கட்டணங்களை மட்டுமே வசூலிக்கவேண்டும்.
2. கடையநல்லூர் தினசரி மீன் சந்தைக்கு வெளியில் இருக்கும் இடங்களில் விற்பனை செய்வோரிடம் உரிமையாணை பெற்றவர் எக்காரணத்தை கொண்டும் கட்டணம் வசூலிக்கக்கூடாது.
3. உரிமையாணைப்பெற்றவர் அட்டவணையில் கண்டுள்ளபடி இனங்களுக்கு கட்டண விபரம் குறிப்பிட்ட பற்றுச்சீட்டு தனித்தனியாக அச்சீட்டு நகராட்சி முத்திரை பதித்து வழங்கப்படவேண்டும்.
4. கடையநல்லூர் மீன்சந்தை காலை 6.00 மணி முதல் இரவு 10.00 மணி வரை திறந்து வைக்கப்படும். சந்தையில் வைக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டணங்கள் எழுதப்பட்ட அறிவிப்பு பலகையை உரிமைதாரர் தனது சொந்த செலவில் எழுதி பொதுவான இடத்தில் பொது மக்கள் பார்வையிடும் விதமாக தொங்கவிட்டு பாதுகாக்கவேண்டும்.
5. கண்ணாடி முடிய விளக்குகளையே சந்தைக்குள் பயன்படுத்தவேண்டும்.
6. கடையநல்லூர் தினசரி மீன் சந்தைக்குள் ஆணையர் ஏதேனும் பொருட்களை அவைகளுக்கு தனியாக ஏற்பட்ட இடங்களிலாவது குறிப்பிட்ட இடத்திலாவது விற்க நிர்ணயித்தால் உரிமையாணை பெற்றவர் அதற்கு கட்டுப்பட்டு நடக்கவேண்டும்.

7. எதிர்பாராத விதமாக ஏற்படும் கலகம், தீ விபத்து தடுக்க முடியாத தொற்று நோய் காலங்களில் மற்றும் தவிர்க்க முடியாத காரணங்களினால் தற்காலிகமாக சந்தை மூட சொல்வதற்கு ஆணையர் அவர்களுக்கு அதிகாரம் உண்டு. அப்படிப்பட்ட காலத்திற்கு உரிமையாணை பெற்றவருக்கு யாதொரு இழப்பீடும் கேட்க உரிமை இல்லை.
8. சீர்திருத்தத்தின் காரணத்திற்காக நகராட்சியில் உரிமையாணை பெற்றவருக்கு ஏற்படும் வசதி குறைவுக்கு யாதொரு இழப்பீடும் உரிமையும் கேட்க உரிமையில்லை.
9. நகராட்சி அனுமதியின்றி சந்தைக்குள் தற்காலிகமாகவோ, நிலையாகவோ எவ்வித கட்டிடங்களும் கொட்டகைகளும் கட்டக்கூடாது. அவ்வாறு செய்தால் நகராட்சியால் காலி செய்யப்பட்டு அதற்காக ஏற்படும் கூடுதல் செலவு வசூல் செய்யப்படும்.
10. உரிமையாணை பெற்றவர் எக்காரணத்தைக்கொண்டும் அட்டவணையில் கண்ட கட்டணத்திற்கு கூடுதலாக வசூல் செய்யக்கூடாது. அவ்விதம் வசூல் செய்வதாக சந்தை வணிகர்களடமிருந்து ஏதாவது புகார் வந்தால் உரிமையாணை பெற்றவர் பேரில் நகராட்சி மூலமாகவும் கிரிமினல் தரப்பிலும் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும். அத்துடன் உரிமையாணை ரத்து செய்து உரிமை மறு ஏலம் போடப்படும். அதனால் ஏற்படும் கூடுதல் நஷ்டத்திற்கு உரிமைதாரரை பொறுப்பாக்கப்படும்.
11. கடைகளை எந்த வாணிபத்திற்கு பயன்படுத்தப்படுகிறதோ அதைதவிர வேறு பயன்பாடுக்காகவோ குடியிருப்புக்காகவோ பயன்படுத்தக்கூடாது.
12. தொழு நோய் உள்ளவர்களையும் பிற தொற்றுநோய் உள்ளவர்களையும் சந்தைக்குள் அனுமதிக்கக்கூடாது.
13. பொதுமக்கள் மற்றும் போக்குவரத்திற்கு இடையூறு இன்றி மீன்களை ஒழுங்காக வைத்து விற்பனை செய்யவேண்டும். இதற்கு ஆணையரோ அல்லது அவரது அதிகாரம் பெற்றவரோ வழி எந்த முறையில் இருக்கவேண்டுமென்று கூறுகிறாரோ அதையே வழியாக ஏற்கவேண்டும்.
14. சந்தையை உரிமைதாரரே தனது சொந்த செலவில் பராமரிக்கப்படவேண்டும். தினசரி சந்தையில் சேரும் குப்பைகளை அகற்றி அதனை நகராட்சி உரக்கிடங்களில் சேர்க்கப்படவேண்டும். குப்பைகளை நாள்தோறும் அப்புறப்படுத்தவேண்டும். அதனை சந்தைக்குள் சேர்த்து வைத்தல் கூடாது. இதற்கு நகராட்சியிலிருந்து எந்தவித தொகையும் வழங்கப்படமாட்டாது.
15. கடையநல்லூர் தினசரி மீன் சந்தைக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள கடைகள், , அனைத்து மின் இணைப்புகளுக்கும் மின்வாரியத்திற்கு செலுத்தவேண்டிய மின் கட்டணங்களை உரிமையாணை பெற்றவர் நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் பெயரில் மீட்டர் காட்டில் குறிப்பிட்டவாறு தொகையை அந்தந்த மாதங்களில் மின் வாரியத்தில் செலுத்தப்படவேண்டும். மேலும் மின் இணைப்புகள் தொடர்பான கூடுதல் வைப்புத்தொகைகள் மற்றும் இதர தொகைகள் எதுவாயினும் நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் பெயரில் உரிமைதாரரே மின்வாரியத்தில் செலுத்தவேண்டும். இதற்கு நகராட்சி எந்தவிதத்திலும் பொறுப்பேற்காது. மின்வாரிய நிபந்தனைகளின்படி அந்தந்த மாதம் செலுத்த தவறினால் ஏற்படும் விளைவுகளுக்கு உரிமையாணைப்பெற்றவரே பொறுப்பாவார்.
16. கடையநல்லூர் தினசரி மீன் சந்தைக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்புக்கு உரிமைதாரர் மின் இணைப்பு பொறுப்புத்தொகை ஒரு கடைக்கு ரூ.10000/-ஐ ஏலம் / ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெறுவதற்கு முன்னால் நகராட்சி கருவூலத்தில் முன் வைப்புத்தொகையை ஆணையாளர் பெயரில் செலுத்த வேண்டும் அல்லது Demand Draft –மூலம் செலுத்தவேண்டும்.

17. கடையநல்லூர் மீன்சந்தையில் உள்ள மின் கம்பங்களில் மற்றும் மீன் சந்தை வளாகத்தில் உள்ள அனைத்து மின் விளக்குகளுக்கான மின் கட்டணம் உரிமம் பெற்றவரே மின்வாரியத்தில் நேரடியாக செலுத்தவேண்டும்.
18. கடையநல்லூர் தினசரி மீன் சந்தை உரிமம் 2024-2027-ம் ஆண்டு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கையில் உள்ள அனைத்து பொது நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டதாகும்.
19. கடையநல்லூர்தினசரி மீன் சந்தையில் உள்ள குளிர்சாதன பாதுகாப்பு சம்மந்தப்பட்ட எந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் யாவும் உரிய முறையில் உரிமதாரரால் பராமரிக்கப்படவேண்டும். முறையாக பராமரிக்கப்படாமல் ஏற்படும் தடங்கல்களுக்கு உரிமதாரரே பொறுப்பாவார் என்பதுடன் இழப்புகளுக்கு உரிமதாரரின் பொறுப்பு தொகையில் ஈடுகட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
20. குளிர்சாதன பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் ஆய்வு செய்யவரும் நகராட்சி அலுவலர்கள் மற்றும் உயர் அலுவலர்களை எந்த நேரத்திலும் அனுமதிக்கவேண்டும். குளிர்சாதன பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் தொடர்பாக தெரிவிக்கும் அறிவுரைளை உடனே பின்பற்றவேண்டும்.
21. குளிர்சாதன பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் யாவும் நல்ல நிலையில் உள்ளதா என்பதையும் எவ்வாறு செயல்படுத்தவேண்டும் என்பதையும் உரிமம் ஏற்றெடுக்கும்போது நகராட்சி உதவிபொறியாளர்கள் மற்றும் பொறியாளர் முன்னிலையில் சரிபார்த்து தெரிந்துகொள்ளவேண்டும்
22. உரிமைத்தொகை முழுவதும் ஒரே தவணையில் செலுத்தவேண்டும் என்பதுடன் வருமானவரி, சேவைவரி மற்றும் தொழில் வரியினை உரியவாறு செலுத்தவேண்டும்.
23. மீன் சந்தைக்கு வரும் பொது மக்களின் வாகனங்களுக்கு எந்தவித வாகன கட்டணமும் வசூல் செய்யக்கூடாது. வணிக பயன்பாட்டில் மீன் சந்தைக்கு வரும் வாகனங்களுக்கு மட்டுமே இந்த கட்டணம் பொருந்தும். மேலும் மாநகராட்சியால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள கட்டணத்தைவிட கூடுதலாக வசூல் செய்தால் குத்தகைதாரரின் குத்தகை உரிமம் ரத்து செய்யப்படும்.

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்
2. வரிசை எண்.1 முதல் 7 வரையுள்ள குத்தகை இனங்களுக்கு 01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் வழங்கலாம்.
3. வரிசை எண்.8 மற்றும் 9ல் உள்ள குத்தகை இனங்களை நிரந்தரமாக குத்தகையினத்திலிருந்து நீக்கம் செய்ய மன்ற அனுமதி வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.4950/2020/அ3)

தீர்மானம் எண்:- 532

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண். 40

இந்நகராட்சிப் பகுதியில் மக்களுடன் முதல்வர் சிறப்பு முகாம்கள் நடத்துவதற்கு தேவையான அடிப்படை வசதிகளான குடிநீர், இருக்கை வசதி, இணையதள வசதி, முகாம் தொடர்பான விளம்பர வசதிகள், மின் இணைப்பு வசதி, ஜெனரேட்டர் மற்றும் UPS வசதி, முகாம் அலுவலர்களுக்கான உணவு போன்ற வசதிகளை முகாம் நடைபெறும் ஏழு தினங்களுக்கு ரூ.3,50,000/-க்கும் உத்தேச மதிப்பீட்டில் இந்நகராட்சி பதிவு பெற்ற ஒப்பந்தக்காரர்கள் மூலம் மேற்கொள்ள தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம்

15.12.2023 அன்று நேரடியாக விலைப்புள்ளிகள் கோரியதில் கீழ்க்காணும் இரண்டு விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன.

வ.எண்	ஓப்பந்ததாரரின் பெயர்(ம) முகவரி	விலைப்புள்ளி விலைவிகிதம்
1.	திரு. K.S. அப்துல் மாலிக், ஓப்பந்தக்காரர், கடையநல்லூர்.	ரூ.3,48,000/-
2	திரு. V. முத்தையா, ஓப்பந்தக்காரர், கடையநல்லூர்.	ரூ.3,49,500/-

மேற்காணும் விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு விலைப்புள்ளிகளில் குறைவான விலை விகிதம் கொடுத்துள்ள திரு. K.S.அப்துல் மாலிக், ஓப்பந்ததாரரின் விலைப்புள்ளியை ஒப்புக்கொள்ள மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. தமிழக அரசின் உத்தரவின் படி பணியின் அவசர, அவசியம் கருதி நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 3995/2023/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 533

அனுமதிக்கப்பட்டது.

பொருள் எண்.41

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை கடித ந.க.எண்.19009/2022/SBM-1, நாள்.02.11.2023ன் படி இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான மேலக்கடையநல்லூர் பகுதியில் உள்ள உரக்கிடங்கில் 10 ஆண்டுகளுக்கு மேல் சேகரமாகி தேங்கியுள்ள சுமார் 13,796 கனமீட்டர் (M3), (11040 MT) அளவிலான குப்பை கழிவுகளை Bio-Mining முறையில் அப்புறப்படுத்தும் பணியினை ரூ.85.00/-இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள (மத்திய அரசின் பங்குத்தொகை ரூ.30.00 இலட்சம், மாநில அரசின் பங்குத்தொகை ரூ.20.00 இலட்சம் மற்றும் நகராட்சியின் பங்குத்தொகை தொகை ரூ.35.00 இலட்சம்) நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் நகராட்சியின் பங்குத்தொகை ரூ.35.00/-இலட்சத்தினை நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து செலவு மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:-

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. அரசுத்திட்டப்பணியின் அவசர, அவசியத்தை கருத்தில் கொண்டு நகர்மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.1327/2018/இ1)

தீர்மானம் எண்:- 534

அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

(ஓம்) M.A.ஹபீபர் ரஹ்மான்,
நகர் மன்ற தலைவர்,
கடையநல்லூர் நகராட்சி.

/உண்மை நகல்/

ஆணையாளர்,
கடையநல்லூர் நகராட்சி