

1
ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி
சாதாரண கூட்டம்

2025-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 11 ஆம் தேதி (11.04.2025) வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி அலுவலக நகரமன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும் நகரமன்ற சாதாரண கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

நகரமன்ற தலைவர்
ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி

குறள் எண்.311 "என்னைமுன் நில்லன்மின் தெவ்விர் பலரென்னை முன்னின்று கல்நின்றவர்".

"பகைவரே! என்னுடைய தலைவர் முன் எதிர்த்து நிற்காதீர்கள், என்னுடைய தலைவர் முன் எதிர்த்து நின்று கல்வடிவாய் நின்றவர் பலர்".

பொருள் எண்.1

கீழ் குறிப்பிட்ட நகராட்சி அலுவலர்களின் நாட்குறிப்புகளை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அ) ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் பிப்ரவரி 2025 மற்றும் மார்ச் 2025 மாதத்தின் நாட்குறிப்புகள்.

ஆ) ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் பிப்ரவரி 2025 மற்றும் மார்ச் 2025 மாதத்தின் நாட்குறிப்புகள்.

பொருள் எண்.2

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் பிப்ரவரி மற்றும் மார்ச் 2025 ஆம் மாதத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட பிறப்பு 0 பதிவு மற்றும் இறப்பு பதிவு 22 ஆகும்

பொருள் எண்.3

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.21616/2024/SS2 நாள்.11.11.2024ல் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் பள்ளிகள் மேம்பாட்டு மான்யம் - பள்ளிகள் உட்கட்டமைப்பு மற்றும் மேம்பாட்டு திட்டம் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.68.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட நகராட்சி தொடக்கப்பள்ளி மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் கட்டிட பராமரிப்பு மற்றும் கழிவறை கட்டிடம் கட்டும் பணிகள் மேற்கொள்ள 4 பணிகளுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட நகராட்சி தொடக்கப்பள்ளி மற்றும் நடுநிலைப்பள்ளிகளில் கட்டிட பராமரிப்பு மற்றும் கழிவறை கட்டிடம் கட்டும் பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 12.12.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

பணியின் விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	Maintenance and repairing of Municipal Middle School at Narayanapuram (South School) in Jolarpet Municipality.	34.00	R.Selvan, ஒப்பந்ததாரர் -2.91% மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/S. A.M. Constructions 0.21 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்
2.	Maintenance and Repairing of Municipal Middle School at Oosinattan Vattam in Jolarpet Municipality.	12.00	M/S. Vickram Enterprises -0.31% மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/S. A.M. Construction 0.15 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்
3.	Construction of Toilet Building in Municipal Elementry School, Kudiyanakuppam in Jolarpet Municipality.	11.00	M/s. R.K. Constructions -0.15 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/S. A.M. Construction 0.36 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்
4.	Construction of Toilet Building in Municipal Elementry School, Solaiyur in Jolarpet Municipality.	11.00	M/s. Vickram Enterprises -0.20% மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/S. A.M. Construction 0.31% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

- மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற 4 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
- அரசாணை (MS) எண்.158 ந.நி(ம)கு.வ (MCA) துறை, நாள்.02.11.2022ன்படி 4 பணிகளுக்கு பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.1394/2024/இ1

பொருள் எண்.4

மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திருப்பத்தூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.222/செ.ம.தொ.அ/2024 நாள்.20.12.2024, ந.க.எண்.15/செ.ம.தொ.அ/2025 நாள்.09.01.2024, ந.க.எண்.3/செ.ம.தொ.அ/2025 நாள்.06.01.2025, ந.க.எண்.08/செ.ம.தொ.அ/2025 நாள்.07.01.2025 ஆகிய தேதிகளில் வரப்பெற்ற கடிதங்களில் பொங்கல் திருநாளை முன்னிட்டு ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் தமிழக அரசின் மூலம் நகராட்சி மேற்கொள்ளப்பட்ட திட்டப்பணிகள் குறித்து விளம்பரம் மாலை தமிழகம், தினகரன், தினமலர், தினதந்தி மற்றும் மாலை மலர் ஆகிய நாளிதழ்களில் விளம்பரம் செய்ய வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் தமிழக அரசின் மூலம் நகராட்சி மேற்கொள்ளப்பட்ட திட்டப்பணிகள் குறித்து விளம்பரம் மேற்கண்ட 5 நாளிதழ்களில் விளம்பரம் செய்வதற்கான கட்டணத் தொகை தோராயமாக ரூ.1.20 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	நாளிதழ் பெயர்	தொகை ரூ.
1	மாலை தமிழகம்	23100
2	தினகரன்	19732
3	தினமலர்	28140
4	தினதந்தி	28140
5	மாலை மலர்	9975
	மொத்தம்	109087

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி நாளிதழ்களின் விளம்பர செய்யப்பட்டதற்கான கட்டண தொகை பட்டியல் பெறப்பட்டவுடன் 2024-2025ஆம் ஆண்டு நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.1526 /2023/இ1

பொருள் எண்.5

மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.1011/2024/G1 நாள்.08.01.2021ல் ஜோலார்பேட்டை சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதி 2023-2024 ஆம் ஆண்டு நிதியின் கீழ் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வக்கணம்பட்டி, மந்தை தெரு பகுதியில் நியாய விலைக் கட்டிடம் கட்டும் பணி மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் ஜோலார்பேட்டை சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதி 2023-2024 ஆம் ஆண்டு நிதியின் கீழ் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வக்கணம்பட்டி, மந்தை தெரு பகுதியில் நியாய விலைக் கட்டிடம் கட்டும் பணிகள் மேற்கொள்ள இப்பணிக்கு 31.01.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

பணியின் விவரம் பின்வருமாறு

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	ஜோலார்பேட்டை சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதி 2023-2024 ஆம் ஆண்டு நிதியில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வக்கணம்பட்டி, மந்தை தெரு பகுதியில் நியாய விலைக் கட்டிடம் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளுதல்.	13.00	M/s. A.M. Constructions -0.23 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/S. Vickram Enterprises 1.20% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

1. மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s.A.M.Construction ஒப்பந்ததாரர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. அரசாணை (MS) எண்.158 ந.நி(ம)கு.வ (MCA) துறை, நாள்.02.11.2022ன்படி பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

பொருள் எண்.6

கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.1, பொட்டிகான்பள்ளம் பகுதியில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள நவீன எரிவாயு தகன மேடை (LPG) கட்டிடத்திற்கு நகர்ஊரமைப்புத்துறை அலுவலகம் அவர்களிடம் கட்டிட அனுமதி (Building Plan DTCP Approval) பெற்றுத் தரும் பணிக்கு நகரமன்ற தீர்மான எண்.165 நாள்.27.01.2025ல் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளதை தொடர்ந்து மேற்படி பணி மேற்கொள்ள 31.01.2025 அன்று தகுதி வாய்ந்த நிறுவனங்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கியவர்களின் விவரம்	தொகை ரூ.
1	கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.17, பொட்டிகான்பள்ளம் பகுதியில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள நவீன எரிவாயு தகன மேடை (LPG) கட்டிடத்திற்கு நகர்ஊரமைப்புத்துறை அலுவலகம் அவர்களிடம் கட்டிட அனுமதி (Building Plan DTCP Approval) பெற்றுத் தரும் பணி மேற்கொள்ளுதல்.	ABC Engineering Tirupathur Main Road, Jolarpettai	ரூ.95000/-
2		KGN Planners, Krishnagiri Main Road, Tirupattur	ரூ.115000/-
3		KRS Construction, Police Station Road, S.Kodiyur, Jolarpettai	ரூ.105000/-

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s.ABC Engineering, Jolarpettai என்ற நிறுவனத்தின் குறைந்த விலைப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். ந.க.எண்.833/2024/இ1

பொருள் எண்.7

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் "76-வது குடியரசு தின விழா" நிகழ்ச்சியை முன்னிட்டு நகராட்சி அலுவலக வளாகத்தில் அலங்கார விளக்குகள், Speaker Box & Mic set அமைக்கும் பணி மேற்கொள்வதற்கான செலவினம் ரூ.27000-த்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கும் மற்றும் பணியின் அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று 20.01.2025 அன்று உள்ளூர் சவுண்ட் சிஸ்டம் உரிமையாளர்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கிய விவரம்	தொகை ரூ.
1	"76-வது குடியரசு தின விழா" நிகழ்ச்சியை முன்னிட்டு நகராட்சி அலுவலக வளாகத்தில் அலங்கார விளக்குகள் (Serialset), Speaker Box & Mick set அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளுதல்	திரு.M.சம்பத்குமார் சம்பத் சவுண்ட் சிஸ்டம் & சப்ளையர்ஸ் ஜோலார்பேட்டை	26860/-
2		முருகன் சவுண்ட் சிஸ்டம் டெக்கரேசன் & சப்ளையர்ஸ், ஜோலார்பேட்டை	30200/-
3		வாசன் சவுண்ட்ஸ் லைட்ஸ் & சப்ளையர்ஸ், ஜோலார்பேட்டை	34700/-

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய திரு.M.சம்பத்குமார் சம்பத் சவுண்ட் சிஸ்டம் & சப்ளையர்ஸ் ஜோலார்பேட்டை, என்பவரின் விலைப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. மேற்கண்ட பணியின் அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று விலைப்புள்ளி கோரியதையும் மற்றும் பணி உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
4. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை பொது நிதி 2024-2025ஆம் ஆண்டின் கீழ் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.8

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் வாரச்சந்தையில் சுங்க கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளும் குத்தகை உரிமைக்கு 2024-2025 முதல் 2026-2027 முடிய மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளும் உரிமைக்கு நகரமன்ற தீர்மானம் எண்:335, நாள்:29.02.2024-ல் அனுமதித்தபடி 2024-2025-ஆம் ஆண்டிடிற்கு திருவாளர். விக்ரம் எண்டர்பிரைசஸ்,எஸ்.கோடியூர், ஜோலார்பேட்டை என்பவருக்கு குத்தகை தொகை ரூ.8,65,300/-க்கு இவ்வலுவலக செயல்முறைகள் ந.க.எண்:10.99/2020/அ1, நாள்:20.023.2024-ல் உத்திரவு வழங்கப்பட்டது.மேற்படி குத்தகை தொகையை தனியர் முழுவதுமாக நகராட்சிக்கு செலுத்திவிட்டார்.

தற்போது மேற்படி விக்ரம் எண்டர்பிரைசஸ் ஜோலார்பேட்டை நிறுவனம் 19.02.2025-ம் தேதிய கடிதத்தில் தனியர் வெளியூரில் இருப்பதால் மேற்கொண்டு வாரச்சந்தையை தொடர்ந்து நடத்த இயலவில்லை எனவும் 2025-2026-ஆம் ஆண்டிற்கான குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்யுமாறு கோரியுள்ளார். எனவே தனியரின் குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மேற்படி விக்ரம் எண்டர்பிரைசஸ், ஜோலார்பேட்டை நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்து மறு ஏலம் விட மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்:1099/2020/அ1

பொருள் எண்.9

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் ஆடு அறுக்கும் தொட்டியில் சுங்க கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளும் குத்தகை உரிமைக்கு 2024-2025 முதல் 2026-2027 முடிய மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை கட்டணம் வசூல் செய்து கொள்ளும் உரிமைக்கு நகரமன்ற தீர்மானம் எண்:335, நாள்:29.02.2024-ல் அனுமதித்தபடி 2024-2025-ஆம் ஆண்டிடிற்கு திருமதி.M.மாலதி,99/A, திருப்பத்தூர் மெயின் ரோடு ஜோலார்பேட்டை என்பவருக்கு குத்தகை தொகை ரூ.1,26,000/-க்கு இவ்வலுவலக செயல்முறைகள் ந.க.எண்:10.99/2020/அ1, நாள்:20.023.2024-ல் உத்திரவு வழங்கப்பட்டது. மேற்படி குத்தகை தொகையை தனியர் முழுவதுமாக நகராட்சிக்கு செலுத்திவிட்டார்.

தற்போது மேற்படி திருமதி.M.மாலதி,99/A, திருப்பத்தூர் மெயின் ரோடு ஜோலார்பேட்டை 20.02.2025-ம் தேதிய கடிதத்தில் தனியர் தொடர்ந்து நடத்த விருப்பமில்லை எனவும் 2025-2026-ஆம் ஆண்டிற்கான குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்யுமாறு கோரியுள்ளார். எனவே தனியரின் குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. ஆடு அறுக்கும் தொட்டி குத்தகை நடைபெற்று வந்த இடத்தில் தற்போது நல வாழ்வு மையம், அரசு துணை சுகாதார நிலையம் கட்டப்பட்டுள்ளதால் நகராட்சி பகுதியில் ஆடுஅறுக்கும் தொட்டி குத்தகை நடத்த வேறு இட வசதி இல்லாத காரணத்தினால் 2025-2026-ஆம் ஆண்டிற்கு தற்போதைய குத்தகைதார் திருமதி.M.மாலதி என்பவரின் குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. நகராட்சி பகுதியில் ஆடு அறுக்கும் தொட்டி நடத்த வேறு இட வசதி இல்லாததால் மேற்படி குத்தகை இனத்தை ரத்து செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்:1099/2020/அ1

பொருள் எண்.10

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, எஸ்.கோடியூர் பகுதியில் வாரந்தோறும் வாரச்சந்தை நடைபெறுவதால், சந்தைக்கு வரும் வியாபாரிகள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு போதுமான வெளிச்சம் இல்லாத காரணத்தினால் வியாபாரிகள் மிகவும் பாதிக்கப்பட்டு வருகின்றனர். மேற்படி பகுதியில் தெரு விளக்கு அமைத்து தர வேண்டுமென கோரிக்கை வைத்தனர். மேலும், சந்தைக்கு வரும் வியாபாரிகள் மற்றும் பொதுமக்கள் நலன் கருதி தெரு விளக்கு மற்றும் Street Light Phase Wire அமைக்கும் பணிக்கு Application Charge ரூ.4230/- ஏற்கெனவே EB-க்கு செலுத்தப்பட்டுள்ள நிலையில் தற்போது மேற்படி தெரு விளக்கு அமைக்க தேவையான மின் கம்பம் மற்றும் Street Light Phase Wire அமைப்பதற்கு உண்டான கட்டணத் தொகை (Demand Notice) ரூ.131400/- செலுத்தக் கோரி கேட்பு TNEB மூலம் வரப்பெற்றுள்ளது.

எனவே, வாரச்சந்தை கூடும் இடத்தில் தெரு விளக்கு அமைக்க மின் கம்பம் மற்றும் Street Light Phase Wire அமைப்பதற்கான கட்டணத் தொகை ரூ.131400/- மட்டும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதி வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
3. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி TNEB-க்கு தொகை செலுத்தியதற்கு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.1141/2022/இ1

பொருள் எண்.11

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.1 முதல் 18 வரை உள்ள பகுதிகளுக்கு குடிநீர் விநியோகத்திற்கு நீரேற்றம் செய்யப்படும் மேட்டுசக்கரகுப்பம் மற்றும் சோலையூர் பகுதிகளில் உள்ள தரைமட்ட நீர்தேக்க தொட்டிகளில் அமைக்கப்பட்டுள்ள குளோரினேசன் பிளான்ட் (Clorination Plant)- திரவ குளோரின் (Liquid Chlorine) சப்ளை செய்யும் பணிக்கு 14.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்பு நோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.1 முதல் 18 வரை உள்ள பகுதிகளுக்கு குடிநீர் விநியோகத்திற்கு நீரேற்றம் செய்யப்படும் மேட்டுசக்கரகுப்பம் மற்றும் சோலையூர் பகுதிகளில் உள்ள தரைமட்ட நீர்தேக்க தொட்டிகளில் அமைக்கப்பட்டுள்ள குளோரினேசன் பிளான்ட் (Clorination Plant)- களுக்கு திரவ குளோரின் சப்ளை செய்தல் மற்றும் பழுது பார்த்து பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளுதல்.	5.00	M/s.Sri Raja Ganapathy Engineering Works, Chennai 0.29 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/s. Sri Sabari Engineering Chennai 1.20 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
- வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலைவிகிதத்தை விட குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s.Sri Raja Ganapathy Engineering Works, Chennai, ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்றும், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி ஆணை வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.12

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் பள்ளிகள் உட்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டு நிதி 2022-2023 ஆம் ஆண்டு திட்டத்தின் கீழ் வார்டு எண்.1, சோலையூர் நகராட்சி தொடக்கப்பள்ளி கட்டிடம் ரூ.32.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் வகுப்பறை கட்டிடங்கள் கட்டும் பணி முடிந்து, தற்போது கழிவறை கட்டிடம் கட்டும் பணிகள் நடைபெற்று வருவதாலும், பணிகள் முழுமையை முடியாததாலும், பள்ளியில் அருகாமையில் உள்ள தனியாருக்கு சொந்தமான கட்டிடத்தில் பள்ளி இயங்கி வருவதால், மாதம் வாடகை தொகை ரூ.10000/- வழங்க ஏற்கெனவே நகரமன்ற தீர்மான எண்.59 நாள்.30.08.2024 அனுமதி அளிக்கப்பட்டு தொகை வழங்கப்பட்டு வந்தது.

தற்போது கட்டிட பணிகள் முழுமையாக முடியாததால் கூடுதலாக மூன்று மாதங்களுக்கு (ஜனவரி 2025 முதல் மார்ச் 2025) ரூ.10000/- வீதம் வாடகை தொகை தனியார் கட்டிடத்தின் உரிமையாளர் திரு.S.V.ஏகநாதன் அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு.

- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
- திட்டப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி பள்ளி மாணவ/மாணவிகள் கல்வி பாதிக்காமல் இருக்க தனியார் கட்டிடத்தில் வாடகை அடிப்படையில் எடுத்து கொண்டதற்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
- பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தனியார் கட்டிடத்திற்கு வாடகை தொகை வழங்கியதற்கு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
- மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதி 2024-2025ன் கீழ் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.1093/2024/இ1

பொருள் எண்.13

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள 10Hp மின் மோட்டார் மின் பழுது காரணமாக பழுதடைந்துள்ளது. இதனால், நகரத்திற்கு நீரேற்றம் செய்ய இயலவில்லை. குடிநீர் பணி என்பதால், நகர மக்களின் நலன் கருதியும், குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும், பழுதடைந்துள்ள 10Hp மின் மோட்டாரில் காயல் கட்டி (Rewinding) பழுது நீக்கம் செய்து பராமரிப்பு பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7) இன் கீழ் உடன் பணி மேற்கொள்வதற்காக 27.12.2024 அன்று ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர் விவரம்	தொகை ரூ.
1	அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள 10Hp மின் மோட்டார் பழுது நீக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ளுதல்	M/s.Vickram Enterprises Contractor, Jolarpettai	ரூ.36650/-
2		Thiru.M.Sankar, Contractor Tirupattur	ரூ.38350/-
3		M/s.A.M.Costruction, Contractor, Jolarpettai	ரூ.40120/-

அலுவலக குறிப்பு :

- மன்ற பதிவு செய்யலாம்.
- மேற்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s.Vickram Enterprises என்ற ஒப்பந்ததாரரின் குறைந்த விலைப்புள்ளியினை ஏற்று மேற்கண்ட குடிநீர் பணி செய்து முடிக்கப்பட்டு அதற்குண்டான செலவினத் தொகை ரூ.36650/-க்கு வழங்கியதற்கு மன்றம் பதிவுசெய்யலாம்.
- குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7)-ன் கீழ் மேற்கொண்டதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.14

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள மின் மோட்டார் UG 10Sq mm Coper Cable பழுது காரணமாக பழுதடைந்துள்ளது. இதனால், நகரத்திற்கு நீரேற்றம் செய்ய இயலவில்லை. குடிநீர் பணி என்பதால், நகர மக்களின் நலன் கருதியும், குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும், பழுதடைந்துள்ள மின் மோட்டார் UG 10Sq mm Coper Cable பராமரிப்பு பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7) இன் கீழ் உடன் பணி மேற்கொள்வதற்காக 27.12.2024 அன்று ஒப்பந்ததாரர்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர் விவரம்	தொகை ரூ.
1	அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள மின் மோட்டார் 10Sq mm Copper Cable பழுது நீக்கம் செய்து 65 meter பொருத்தும் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	M/s.Vickram Enterprises Contractor, Jolarpettai	ரூ.42765/-
2		Thiru.M.Sankar, Contractor Tirupattur	ரூ.43065/-
3		M/s.A.M.Costruction, Contractor, Jolarpettai	ரூ.44600/-

அலுவலக குறிப்பு :

- மன்ற பதிவு செய்யலாம்.
- மேற்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s.Vickram Enterprises என்ற ஒப்பந்ததாரரின் குறைந்த விலைப்புள்ளியினை ஏற்று மேற்கண்ட குடிநீர் பணி செய்து முடிக்கப்பட்டு அதற்குண்டான செலவினத் தொகை ரூ.42765/- வழங்கியதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
- குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7)-ன் கீழ் மேற்கொண்டதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.15

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள மின் மோட்டார் 6Sq mm Coper Cable பழுது காரணமாக பழுதடைந்துள்ளது. இதனால், நகரத்திற்கு நீரேற்றம் செய்ய இயலவில்லை. குடிநீர் பணி என்பதால், நகர மக்களின் நலன் கருதியும், குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதியும், பழுதடைந்துள்ள மின் மோட்டார் 6Sq mm Coper Cable பராமரிப்பு பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7) இன் கீழ் உடன் பணி மேற்கொள்வற்காக 27.12.2024 அன்று ஒப்பந்தார்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர் விவரம்	தொகை ரூ.
1	அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள மின் மோட்டார் 6Sq mm Copper Cable பழுது நீக்கம் செய்து 50 meter பொருத்தும் பணிகள்	M/s.Vickram Enterprises Contractor, Jolarpettai	ரூ.24790/-
2	மேற்கொள்ளுதல்	Thiru.M.Sankar, Contractor Tirupattur	ரூ.25280/-
3		M/s.A.M.Coinstruction, Contractor, Jolarpettai	ரூ.25050/-

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்ற பதிவு செய்யலாம்.
1. மேற்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s.Vickram Enterprises என்ற ஒப்பந்ததாரரின் குறைந்த விலைப்புள்ளியினை ஏற்று மேற்கண்ட குடிநீர் பணி செய்து முடிக்கப்பட்டு அதற்குண்டான செலவினத் தொகை ரூ.24790/- வழங்கியதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7)-ன் கீழ் மேற்கொண்டதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.16

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பொறியியல் பிரிவின் அத்தியாவசிய பணிகளான குடிநீர் பராமரிப்பு பணிகள், தலைமை நீரேற்று நிலையம் பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு நிரந்தர பணியாளர்கள் எவரும் இல்லாத காரணத்தினால் பணியின் அவசியம் கருதி மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திருப்பத்தூர் அவர்களால் 2024-2025-ஆம் ஆண்டிற்கு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட விலைவிகிதத்தின்படி 19 பணியாளர்களை ஒப்பந்த அடிப்படையில் அமர்த்திக்கொள்ள தோராய செலவினத் தொகை ரூ.5.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. தினக்கூலி தொடர்பான மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திருப்பத்தூர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.Rc.E2/166/2022 நாள்.17.05.2024.
3. பணியின் அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 377/2023/இ1

பொருள் எண்.17

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, குடிநீர் நிதி 2024-2025 ம் ஆண்டின் கீழ் பொறியியல் பிரிவின் அத்தியாவசிய பணிகளான குடிநீர் பராமரிப்பு பணிகள் மற்றும் இதர பணிகள் மேற்கொள்ள நகராட்சியில் நிரந்தர பணியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தினால் 19 பணியாளர்களை ஒப்பந்த அடிப்படையில் (Out Sourcing) அமர்த்திக்கொள்ளும் பணியினை மேற்கொள்ள மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் 2024-2025 ஆம் ஆண்டுக்கான தினக்கூலி விலைவிகிதப்படி 28.02.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில், அத்தியாவசிய பணிகளான குடிநீர் பராமரிப்பு பணிகள் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திருப்பத்தூர் அவர்களின் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட தினக்கூலி விலைவிகிதத்தின்படி 19 பணியாளர்களை தற்காலிகமாக மேற்கொள்ளுதல்.	5.00	திரு.M.சங்கர், ஒப்பந்ததாரர் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தில் (As Per Estimate Rate) M/S.Vickram Enterprises ஒப்பந்ததாரர் 0.26 மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலைவிகிதம் அளித்து திருM.சங்கர், ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. பணியின் அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் நிர்வாக அனுமதிக்கு முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும் மற்றும் பணி ஆணை வழங்கியதற்கு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 377/2023/இ1

பொருள் எண்.18

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.11 சக்கரகுப்பம் பகுதியில் மாரியம்மன் கோயில் தெருவில் ரூ.3.10 இலட்சத்திற்கு மழைநீர்வடிகால் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள நகரமன்ற தீர்மான எண்.279 நாள்.31.01.2024ல் அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் 20.02.2024ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு 29.02.2024 அன்று M/s.Vickram Enterprises என்ற ஒப்பந்ததாரர் மூலம் பணி மேற்கொள்ள பணி ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தெருவில் மழைநீர் வடிகால் உள்ளது எனவும், நேதாஜி தெரு (பத்திர பதிவு அலுவலகம் பின்புறம்) என்பதற்கு பதிலாக மாரியம்மன் கோயில் தெரு என்று தவறுதலாக நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது, என்பதால், அதனை மாற்றி நேதாஜி தெரு (பத்திர பதிவு அலுவலகம் பின்புறம்) தருமாறு நகரமன்ற உறுப்பினர் கடிதம் வாயிலாக தெரிவித்துள்ளார். பொதுமக்கள் நலன் கருதி நேதாஜி தெரு (பத்திர பதிவு அலுவலகம் பின்புறம்) மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிக்கு மன்றத்தின் திருத்திய அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி மாரியம்மன் கோயில் தெருவிற்கு பதிலாக நேதாஜி தெரு(பத்திர பதிவு அலுவலகம் பின்புறம்) அதே மதிப்பீட்டில், அதே ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு பணி மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
3. மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை 2023-2024 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 228/2024/இ1

பொருள் எண்.19

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட ஜோலார்பேட்டை கிராம சர்வே எண். 37/6, 37/4 A2A1- ல் 1.18 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் 21 மனைகள் அமைக்க உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் வழங்க கோரி திரு. M.ஜாபர்ஷெரிப், எண் :53/1, 11 A - மசூதி பின் தெரு,ஜோலார்பேட்டை - 635851 என்பவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பம். உதவி இயக்குநர் திருப்பத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருப்பத்தூர் அவர்களின் பரிசீலனைக்குப்பின் உதவி இயக்குநர் திருப்பத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக கோப்பு ந.க.எண். Y2W5K55T/2024/THP/2024/TCP நாள்:25/10/2024 உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இம்மனைப்பிரிவின் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்கள் இந்நகராட்சிக்காக தான பத்திரம் எண் 3561/2024 நாள்.26.09.2024 மற்றும் 3797/2024 நாள்.14.10.2024. வாயிலாக உதவி இயக்குநர் திருப்பத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருப்பத்தூர் அவர்களால் தானமாக பெறப்பட்டு தானபத்திரத்துடன் வரப்பெற்றுள்ள வரைபடம் / கடிதம் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுவதுடன் மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவின் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு இடங்கள் இந்நகராட்சிக்கு தானமாக பெறப்பட்டதற்கு நகரமன்றத்தின் பின்னேற்பு ஒப்புதல் அனுமதி அளிக்க பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

புதிய மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் அளிக்க பின்பற்றப்படவேண்டிய நடைமுறைகள் குறித்து அரசாணை எண் : 181, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை. நாள் : 04.07.2022, அரசாணை எண் 141 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை நாள் : 16.07.2022 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அலுவலக சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 12843/2022/டிபி2, நாள் : 20.10.2022 ஆகியவற்றில் விவரங்கள் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன்படி கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள பட்டியலில் காணும் விவரப்படியான மேற்படி உத்தேச மனைப்பிரிவின் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடு

இடங்கள் இந்நகராட்சிக்கு விண்ணப்பதாரர், ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி பெயரில் பதிவு செய்த தான பத்திரம் எண். 3561/2024 நாள்.26.09.2024 மற்றும் 3797/2024 நாள்.14.10.2024 - ல் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைப்பிரிவில் நகராட்சி ஆணையாளர் பெயரில் தானமாக வழங்கப்பட்ட மன்றம் பதிவு செய்து, மனைப்பிரிவிற்கான இறுதி ஒப்புதல் வழங்க மன்ற அனுமதி வழங்கலாம்.

சாலை/ பொது ஒதுக்கீடு	பரப்பளவு ச.மீ.
சாலை எண் 1-க்கான பரப்பு	541.33 ச.மீ. - 9 மீ.
சாலை எண் 2-க்கான பரப்பு	457.74 ச.மீ. - 9 மீ.
சாலை எண் 3-க்கான பரப்பு	100.03 ச.மீ. - 9 மீ.
சாலை விஸ்திரிப்பு	86.2X2 = 172.4 ச.மீ.
மூலை முடக்கு - 5 No'S	5.62 ச.மீ
பூங்கா	375 ச.மீ
பொது உபயோகம் ஒதுக்கீடு(PP)	41.40 ச.மீ
TANGEDCO ஒதுக்கீடு	49.30 ச.மீ

பொருள் எண்.20

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி வார்டு எண்.2, புதூர் மேற்கு தெரு ஜோலார்பேட்டை கிராம சர்வே எண். 37/3A2, 3B1A, 3B2 மற்றும் 37/4A1 - ல் - 7000.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் 39 மனைகள் கொண்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைத்துள்ள இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புதுறை, திருப்பத்தூர் அவர்களின் கோப்பு எண் ROC.No.KN3D5PSS/2024/TCP நாள்.19.09.2024. என்ற மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப அனுமதி வரைப்படம் மற்றும் நிபந்தனைகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மனைப்பிரிவு பதிவு செய்ய அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் தெருக்கள் மற்றும் பொது பயன்பாட்டிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பத்திர பதிவு ஆவண எண். 3143/2024. நாள்:19.09.2024-ல் தானப் பத்திரம் மூலம் நகராட்சி ஆணையாளரின் பெயரில் தானமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. நகர் மன்ற தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது. தீர்மான எண் :153 நாள்:27.1.2025.
3. மனைப்பிரிவு தொடர்பாக முதல் அரசு பொறியியல் கல்லூரி சேலம் அவர்களின் கடிதஎண் LOI21/GCE/SLM/Civil/Inspection/2025 நாள்.17.02.2025-ல் மனைப்பிரிவில் ஆய்வு மேற்கொண்டு மூன்றாம் நபர் தரப்பரிசோதனை (Third Party Inspection Report) தரசான்று அறிக்கை அளிக்கப்பட்டுள்ளது.
4. மனைப்பிரிவு நிபந்தனைகளின்படி மனைப்பிரிவிற்கு தேவையான சாலை வசதி, வடிகால் வசதி, தெரு விளக்கு வசதி மற்றும் கல்வெர்ட் ஆகிய அடிப்படை வசதிகள் அனைத்தும் சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவு உரிமையாளர் திரு. V.கிருஷ்ணன் அவர்களால் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் தெரு விளக்கு அமைப்பதற்கான கட்டணத் தொகை ரூ.192470/- மட்டும் மனுதாரர் மூலமாக TNEB-க்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது என நகராட்சி பொறியாளர் அவர்கள் சான்று வழங்கி உள்ளார்.
5. மேற்படி, மனைப்பிரிவு அமைக்க மனைப்பிரிவு அனுமதி கட்டணமாக ரூ.3,33,000/- தொகையை நகராட்சி கருவூலத்தில் ரசீது எண்.028/JP2/1/24-25/0000727 நாள்.20.02.2025-ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
6. மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 39 குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் வருவாய் பிரிவு மூலம் தனித்தனியாக காலிமனை வரி விதிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது என வருவாய் ஆய்வர் அவர்கள் சான்று வழங்கி உள்ளார்.
7. சார் பதிவாளர், ஜோலார்பேட்டை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.18/2025 நாள்.26.02.2025-ல் வரப்பெற்ற வழிகாட்டி மதிப்பீடு அடிப்படையில் Land Use Conversion Charge 3% உரிய அரசு தலைப்பில் ரூ.11,19,300/- (செலுத்து சீட்டு எண்.20250305004218 நாள்.05.03.2025) செலுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே, இணை இயக்குநர்/உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புதுறை, திருப்பத்தூர் அவர்களின் தொழில்நுட்ப இசைவு வழங்கப்பட்ட வரைப்படத்தின்படி 39 மனைகள் கொண்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
8. அரசாணை எண்.181 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்.09.12.2020 மற்றும் அரேசாணை எண்.141 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை நாள்.14.07.2022 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அலுவலக சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.12843/2022/டிபி2 நாள்.20.10.2022 ஆகிய அரசாணைகளில் தெரிவித்துள்ள வழிகாட்டுதலின்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கியதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.1206/2024/எப்1

பொருள் எண்.21

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 1 முதல் 18 வரை உள்ள வார்டுகளில் சொத்துவரி மற்றும் குடிநீர் கட்டணம் நிலுவை தொகையினை செலுத்துமாறு தெரிவித்து ஆட்டோ ஒலி பெருக்கி மூலம் விளம்பரம் செய்ய தோராய செலவு ரூ.75000/-த்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு.

1. மன்றம் அனுதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.1602/2022/இ1

பொருள் எண்.22

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.1 முதல் 18 வரையிலான சொத்துவரி, குடிநீர் கட்டணம், தொழில்வரி, கடை வாடகை ஆகிய குத்தகை இனங்களுக்களுக்கான வரியினை செலுத்தக்கோரி ஆட்டோ விளம்பரம் செய்யும் பணிக்கு 28.02.2025 அன்று உள்ளூர் ஆட்டோ ஓட்டுநர்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர் விவரம்	தொகை ரூ.
1	ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.1 முதல் 18 வரையிலான சொத்துவரி, குடிநீர் கட்டணம், தொழில்வரி, கடை வாடகை ஆகிய குத்தகை இனங்களுக்களுக்கான வரியினை	P.சிவா, பூர்ணிமா வேடிர் ஆட்டோ, ஜோலார்பேட்டை (ஒரு நாள் வாடகை)	3700/-
2	31.03.2024 க்குள் செலுத்தக்கோரி அனைத்து வார்டுகளில் ஆட்டோ விளம்பரம் செய்யும் பணி மேற்கொள்ளுதல்	சக்தி வேடிர் ஆட்டோ, ஜோலார்பேட்டை (ஒரு நாள் வாடகை)	3900/-
3		குமார் வேடிர் ஆட்டோ, ஜோலார்பேட்டை (ஒரு நாள் வாடகை)	4100/-

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய திரு.P.சிவா, பூர்ணிமா வேடிர் ஆட்டோ வாடகை வாகனம் ஜோலார்பேட்டை அவர்களின் விலைப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்.1602/2022/இ1

பொருள் எண்.23

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் பள்ளிகளில் உள்ள கழிவுறைகள் நகராட்சி மூலமாக தூய்மை செய்தல் மற்றும் பணியாளர்கள் அதற்கு தேவையான பொருட்கள் நகராட்சி மூலமாக வழங்க வேண்டும் என்று 1.அரசாணை (நிலை) எண்.77 பள்ளி கல்வித்துறை நாள்:304.2015 2.அரசாணை நிலை எண்.150 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்.23.11.20106 குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் இப்பொருள் தொடர்பாக நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்..32050/2010/1ஜே.2 நாள்.26.10.2017-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. பள்ளி கல்வி அலுவலர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.8214/215-2018 நாள் 14.11.2017 தேதிய கடிதத்தில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியின் மூலமாக அரசு ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி. பார்த்தசாரதி தெரு 2.அரசு பெண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி காந்தி ரோடு ஆகிய இரண்டு பள்ளிகளின் கழிவுறைகளை சுத்தம் செய்ய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு M/S கிரின் சோசியாலிட்டி என்ற நிறுவனம் மூலம் சுத்தம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேலும், இப்பணிக்கான தினக்கூலி 2018-2019 ஆம் ஆண்டு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் வேலூர் அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள தினக்கூலி ரூ.344 என்ற அடிப்படையில் இதுநாள் வரை வழங்கப்பட்டு வருகிறது. ஏற்கெனவே பணிகளை செய்து வரும் M/S.கிரின் சோசியாலிட்டி என்ற நிறுவனத்திற்கு ஏற்கெனவே செய்து வரும் விலை விகிதப்படி 01.04.2025 முதல் 30.06.2025 வரை 3 மாதங்களுக்கு பணி நீட்டிப்பு செய்யவும் மேற்படி கழிவுறைகள் தூய்மை பணிகள் செய்ய ஆகும். ஒரு 3 மாதங்களுக்கு தோராய செலவினம் ரூ 1.60 இலட்சத்திற்கு (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. இச்செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

ந.க.எண்:907 /2018//எச்1

பொருள் எண்.24

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் வார்டு எண் 01 முதல் 18 வரை உள்ள பகுதிகளில் டெங்கு காப்பீச்சல் மற்றும் இதர தொற்றுகள் வராமல் தடுக்க மகனீர் சுய உதவி குழு மூலமாக 20 பணியாளர்கள் கொண்டு DBC பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. நகராட்சி திருவாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் ஒழு.எண்.13433/2018/ஜே1 நாள் 17.09.2013 இல் டெங்கு மற்றும் இதர நோய்கள் பரவுவதை தடுக்கும் பொருட்டு கொசுப்புழு ஒழிப்பு பணியாளர்களை (DBC Workers) ஒப்பந்த அடிப்படையில் Outsourcing முறையில் அந்தந்த நகராட்சிகள் நிர்வாக அனுமதி வரம்புக்குட்பட்டு பணியமர்த்திக்கொள்ள அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நகராட்சியில் 300 குடியிருப்புகளுக்கு ஒரு நபர் என்ற விகிதத்தில் 8150 குடியிருப்புகளுக்கு 24 பணியாளர்கள் தேவைப்படுவதால் இப்பணியினை ஒப்பந்த அடிப்படையில் Outsourcing முறையில் மேற்கொள்ள 24 பணியாளர்களை தனியார் மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ள 24.09.2020-இல் அருணை கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ், வாணியம்பாடி என்ற நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி நகரமன்ற தீர்மான எண். 121 நாள் 29.10.2020 இல் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு 2020 ஆம் ஆண்டு முதல் ஒவ்வொரு ஆண்டும் பணி நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டு பணிகள் அருணை கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ் என்ற நிறுவனம் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

தற்போது மழைக்காலம் என்பதால் நகர மக்களின் சுகாதார நலன் கருதி ஏற்கனவே 27 DBC பணியாளர்களை சப்ளை செய்த அருணை கம்ப்யூட்டர் கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ். வாணியம்பாடி என்ற நிறுவனத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சியர் திருப்பத்தூர் 2022-2023 ஆம் ஆண்டு தினக்கூலி ரூ.344/(314.EPF 344/-)என்ற அடிப்படையில் 0104.2024 முதல் 3112.2024 வரை பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. பொது சுகாதாரப்பணிக் அவசியம் கருதி தற்போது 01.01.2025 முதல் 31.03.2025 வரை 30 பணியாளர்கள் துணை இயக்குனர் சுகாதார பணிகள், திருப்பத்தூர் மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம் எண்: 5428 அ4/2019 நாள் 27.03.2024 இல் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சிக்கு 30 DBC பணியாளர்களை கொண்டு டெங்கு தடுப்பு பணிகள் செய்ய தெரிவித்ததற்கிணங்க மேலும் 1 மாதத்திற்கு மட்டும் பணி நீட்டிப்பு செய்யவும் மற்றும் இப்பணிக்குண்டான தோராய செலவினம் ரூ.3.20/ இலட்சத்திற்கு (ரூபாய். மூன்று இலட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. மன்றம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று பணி மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. நகராட்சி நிர்வாக நலன் கருதி ஏற்கனவே பணி செய்து வரும் அருணை கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ். புதூர். வாணியம்பாடி என்ற என்ற நிறுவனத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. இச்செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்:907 /2018//எச்1

பொருள் எண்.25

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பொது சுகாதாரப்பிரிவு 18 வார்டுகளுக்குட்பட்ட பகுதிகளில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்ட தூய்மை பணியாளர்களில் 22 நிரந்தர பணியாளர்கள் பணிபுரிந்து வந்த நிலையில் 4 தூய்மை பணியாளர்கள் பணி இட மாறுதல் மற்றும் பணி ஓய்வு பெற்றும், 19 தூய்மை பணியாளர்கள் இருந்த நிலையில் 7 தூய்மை பணியாளர்கள் களப்பணி உதவியாளராக பதவி உயர்வு பெற்று சென்றுவிட்டதால், தற்போது 12 தூய்மை பணியாளர்கள் மட்டுமே உள்ளனர். அதில் இருநபர்கள் துப்புரவு மேற்பார்வையாளர்களாக பதவி உயர்வு பெறும் நிலையில் உள்ளார்கள்.

மேலும், அரசாணை (நிலை) எண்.10 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நப.1) துறை நாள்.23.01.2023-ன் பத்தி 10)ல் இவ்வாறான பணியிடங்களில் பணிபுரிந்து வரும் பணியாளர்கள் ஓய்வு பெற்ற பின்னர் அப்பணியிடங்கள் அரசுக்கு ஒப்புவிக்கப்பட்டதாக கருதப்படும் என்றும் அப்பணியிடங்களில் புதியதாக நியமனம் செய்யக் கூடாது என்றும் அப்பணிகளை வெளிமுகமை (Service proposed for Outsourcing) மூலம் மேற்கொள்ளலாம் என்றும் அரசாணையில் உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பொது சுகாதாரப் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மேற்படி அரசாணையின்படி மாவட்ட ஆட்சியர் திருப்பத்தூர் அவர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள தினக்கூலி அடிப்படையில் 13 தூய்மை பணியாளர்களை 3 மாதத்திற்கு ஒப்பந்தத்தின் அடிப்படையில் Outsourcing முறையில் பணிக்கு அமர்த்திக்கொள்ள செய்ய ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.4.75/- இலட்சத்திற்கு அனுமதி மற்றும் 01.04.2025 முதல் 30.06.2025 வரை 3 மாதத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
3. 01.04.2025 முதல் 30.06.2025 வரை 3 மாதத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள தினக்கூலி அடிப்படையில் Outsourcing முறையில் பணி அமர்த்திக்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்:2130 /2023//எச்1

பொருள் எண்.26

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பொது நிதி 2024-2025 ஆம் ஆண்டு நிதியின் கீழ் பணி மேற்கொள்ள 10.03.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	மேட்டுசக்கரகுப்பம் காவேரி கூட்டு குடிநீர் நீர்வந்து நிலையத்தில் உள்ள திரவ Chlorine தொட்டிக்கு மேற்கூரை அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளுதல்.	0.90	M/s.Sri Rajaganapathy Engineering Works, ஒப்பந்ததாரர் -0.02 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு
			M/s.Sri Sabari Engineering, ஒப்பந்ததாரர் 0.90% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்
2.	ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, ஆணையாளர் அறை பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்.	1.50	திரு.M.சங்கர், ஒப்பந்ததாரர் -0.25 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு
			M/s. Vickram Enterprises, ஒப்பந்ததாரர் 0.50% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்
3.	அம்மா உணவகத்தில் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்.	1.75	M/s. S.B.குமரவேல், ஒப்பந்ததாரர் -0.01 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு
			M/s. R.K.Construction, ஒப்பந்ததாரர் 0.20% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்கண்ட 3 பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலைவிகிதத்தை விட குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.27

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்கு பட்ட சோலையூரை சேர்ந்த திருமதி.தீபா என்பவர் நகராட்சிக்கு எதிராக மாண்புமைய மதராஸ் உயர்நீதிமன்றத்தில் தொடர்ந்த வழக்கு WP No:4656/2025 தீர்ப்பு நாள்: 12.02.2025- இல் நகராட்சி சார்பாக ஆஜரான நகராட்சி வழக்கறிஞர் திரு.P.புரீனிவாஸ், சென்னை அவர்களிடமிருந்து வழக்கிற்கான சட்ட கட்டணம் ரூ.20,000/- வழங்க பட்டியல் வரப்பெற்றுள்ளது.

மேற்படி வழக்கு WP No:4656/2025 தீர்ப்பு நாள்: 12.02.2025- இல் நகராட்சி சார்பாக ஆஜரான நகராட்சி வழக்கறிஞர் திரு.P.புரீனிவாஸ், சென்னை அவர்களுக்கு வழக்கு கட்டணம் ரூ.20,000/- (ரூபாய் இருபதாயிரம் மட்டும்) பட்டியல் தொகை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி தொகைக்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம். ந.க.எண்.1118/2024/எப்1

பொருள் எண்.28

வார்டு எண்.6, குடியானகுப்பம், நாட்டும்பள்ளி ரோடு, நகர்ப்புற துணை சுகாதார நிலையம் பின்புறம் நமக்கு நாமே திட்டத்தின் கீழ் புதியதாக நியாய விலை கட்டிடம் கட்டப்பட்டு தற்போது பயன்பாட்டில் உள்ளது, மேற்படி நியாய விலைக் கடைக்கு செல்லும் பாதை மிகவும் பள்ளமாக உள்ளதால், பொதுமக்கள் நலன் கருதி அதில் கிராவல் கொட்டி நிரப்பும் பணி மேற்கொள்ள ரூ.90000/-த்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை 2025-2026 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். ந.க.எண் : 961/2024/இ1

பொருள் எண்.29

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி வழக்கறிஞர் திரு.D.மணி M.A.,B.L., அவர்கள் கீழ்க்காணும் இவ்வலுவலக கடித்தபடி அளிக்கப்பட்டுள்ள குற்றவியல் வழக்குகளுக்கு மற்றும் சட்டக்கருத்துருக்களுக்கு வழக்கறிஞர் கட்டணம் வழங்க கோரியுள்ளார்.

வ.எண்	கடிதங்கள்	தொகை
1	STC No.1810/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்:24.04.2024	ரூ.4,200/-
2	STC No.1181/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்:01.03.2024	ரூ.4,200/-
3	STC No.1809/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்:08.12.2023	ரூ.4,200/-
4	STC No.1200/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்:11.08.2023	ரூ.4,200/-
5	STC No.1226/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்:07.09.2023	ரூ.4,200/-
6	STC No.1209/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்: 07.09.2023	ரூ.4,200/-
7	STC No.1204/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்: 07.09.2023	ரூ.4,200/-
8	STC No.1207/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்: 07.09.2023	ரூ.4,200/-
9	STC No.1199/2023, வழக்கு முடிவுற்ற நாள்: 07.09.2023	ரூ.4,200/-
10	ந.க.எண்:028/CP/22-23/0000673, தேதி.12.09.2023 சட்ட கருத்துரை	ரூ.3,500/-
11	ந.க.எண்:2898/2023/எப்1, தேதி.19.03.2024 சட்ட கருத்துரை	ரூ.3,500/-
12	ந.க.எண்:526/2024/எப்1, தேதி.16.08.2024 சட்ட கருத்துரை	ரூ.3,500/-
13	ந.க.எண்:660/2024/எப்1, தேதி.21.11.2024 சட்ட கருத்துரை	ரூ.3,500/-
	மொத்தம்	ரூ.51,800/-

மேற்படி தொகை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி தொகைக்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்.2898/2023/ எப்1

பொருள் எண்.30

மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.4603/2024/G1 நாள்.28.02.2025ல் பாராளுமன்ற உறுப்பினர் உள்ளூர் பகுதி வளர்ச்சி திட்டத்தின் கீழ் திருவண்ணாமலை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதி 2024-2025 ஆம் ஆண்டு நிதியின் கீழ் பரிந்துரைத்த ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.14, கோவிந்தன் தெருவில் புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் கட்டிடம் கட்டும் பணி மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் திருவண்ணாமலை நாடாளுமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதி 2024-2025 ஆம் ஆண்டு நிதியின் கீழ் பரிந்துரைத்த ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.14, கோவிந்தன் தெருவில் புதியதாக அங்கன்வாடி மையம் கட்டிடம் கட்டும் பணிகள் மேற்கொள்ள 19.03.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	Construction of New Anganwadi Building at Govindhan Street in Ward No.14	12.00	M/S. Vickram Enterprises 0,21 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/s. A.M. Constructions 1,30 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்
2. மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s.Vickram Enterprises ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.33/2025/இ1

பொருள் எண்.31

நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் சுயசான்றளிப்பு வரையறைக்குட்படாத குடியிருப்பு (ம) குடியிருப்பு அல்லாத கட்டுமானங்களுக்கு ஒற்றைச்சாளர் இணைய முகப்பில் (Single Window Portal) கட்டிட அனுமதி பெறுவதற்கு செலுத்த வேண்டிய ஒருங்கிணைந்த கட்டணங்கள் நிர்ணயம் செய்து பெறப்பட்டுள்ள அரசாணை (ப) எண்: 72 நகராட்சி நிருவாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை நாள்: 05.02.2024 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ந.க.எண்:31917/2019/டிபி2 நாள்:13.02.2025 ஆகியவற்றினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :

அ. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்

ஆ.மேற்படி அரசாணையின் படி நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் செயல்முறைகளில் இந்நகராட்சிக்கு (ஜோலார்பேட்டை இரண்டாம் நிலை நகராட்சி)

3500 சதுரடிக்குமேற்பட்ட குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு

(சுயசான்றின் அடிப்படையில் வரும் கட்டிடங்கள் தவிர)

1	உள்கட்டமைப்பு மற்றும் வசதிகட்டணம்(I&A)	ரூ.188/-
2	கட்டிட அனுமதி கட்டணம்(BL)	ரூ. 331/-
3	அபிவிருத்தி கட்டணம்(DC)	ரூ. 10/-
4	தொழிலாளர் நல நிதி(LWF)	ரூ.221/-
மொத்தம்		750/- ச.மீ

எனவும்,

குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்களுக்கு

1	உள்கட்டமைப்பு மற்றும் வசதிகட்டணம்(I&A)	ரூ.188/-
2	கட்டிட அனுமதி கட்டணம்(BL)	ரூ. 547/-
3	அபிவிருத்தி கட்டணம்(DC)	ரூ. 20/-
4	தொழிலாளர் நல நிதி(LWF)	ரூ.183/-
மொத்தம்		938/- ச.மீ

எனவும் விதிகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிட உரிமம் பெறுவதற்கான கட்டணங்களை வசூல்செய்துக்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண். 1060/2024/எப்1)

பொருள் எண்.32

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.4, பார்சம்பேட்டை, நியூ காலனி பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள கழிப்பிட கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்த நகராட்சிகளின் நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.3206/2022/ஆ1 நாள்.24.02.2024ன்படி உரிய அனுமதி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்கண்ட பணிக்கு 11.03.2025 அன்று பொது ஏலம் கோரப்பட்டதில் ஏலம் எடுத்தவர்களின் விவரம் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணி விவரம்	வைப்புத் தொகை செலுத்தி ஏலம் கோரியவர் பெயர் மற்றும் முகவரி	ஏலத் தொகை விவரம் ரூ. இலட்சத்தில்	உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை
1.	வார்டு எண்.4, பார்சம்பேட்டை, நியூ காலனி பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள கழிப்பிட கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்துதல்.	1. திரு.M.சங்கர் நெ.34/4, 3-வது தெரு, திருப்பத்தூர்.	4500/-	திரு.M.சங்கர் ரூ.4500/-
2.		2. திரு.P.மனோகரன் A.M.Construction இராமரெட்டியூர், ஜோலார்பேட்டை.	4200/-	
3.		3. திரு.C.குமார் 3/89, இந்திரா நகர், ஜோலார்பேட்டை	3700/-	
4.		4.M/s.Vickram Enterprises வாணியம்பாடிமெயின் ரோடு ஜோலார்பேட்டை.	3500/-	
5		5.S.B.குமரவேல் சோலையூர், ஜோலார்பேட்டை	4000/-	

அலுவலக குறிப்பு :

- மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
- உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை எடுத்துள்ள திரு.M.சங்கர் அவர்களின் மூலம் பழுதடைந்துள்ள பள்ளி கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்த நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெறப்பட்டுதை மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 589/2024/இ1

பொருள் எண்.33

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.11, அப்பாசி தெரு பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள கழிப்பிட கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்த நகராட்சிகளின் நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்.3206/2022/ஆ1 நாள்.24.02.2024ன்படி உரிய அனுமதி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மேற்கண்ட பணிக்கு 11.03.2025 அன்று பொது ஏலம் கோரப்பட்டதில் ஏலம் எடுத்தவர்களின் விவரம் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணி விவரம்	வைப்புத் தொகை செலுத்தி ஏலம் கோரியவர் பெயர் மற்றும் முகவரி	ஏலத் தொகை விவரம் ரூ. இலட்சத்தில்	உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை
1.	வார்டு எண்.11, அப்பாசி தெரு பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள கழிப்பிட கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்துதல்.	1. திரு.P.மனோகரன் A.M.Construction இராமரெட்டியூர், ஜோலார்பேட்டை.	4200/-	திரு.P.மனோகரன் A.M.Construction ரூ.4200/-
2.		2. திரு.S.விமல் நெ.34/4, 3-வது தெரு, திருப்பத்தூர்.	4100/-	
3.		3. M/s.Vickram Enterprises வாணியம்பாடிமெயின் ரோடு ஜோலார்பேட்டை.	3900/-	
4.		4. திரு.C.குமார் 3/89, இந்திரா நகர், ஜோலார்பேட்டை	3550/-	

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
3. உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை எடுத்துள்ள திரு.P.மனோகரன், A.M.Construction அவர்களின் மூலம் பழுதடைந்துள்ள பள்ளி கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்த நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெறப்பட்டு மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 589/2024/இ1

பொருள் எண்.34

நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், வேலூர் அலுவலக தொலைபேசி தகவல் நாள்.13.03.2025ல் தமிழக அரசின் 2025-2026 ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கை 14.03.2025 அன்று சட்டமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட உள்ளதால், ஜோலார்பேட்டை நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் ஏதேனும் ஒரு இடத்தில் மக்கள் பார்க்கும் வகையில் LED TV வைத்து Budget Live Telecast செய்யப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டது.

அதனடிப்படையில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பார்த்தசாரதி தெரு, நாட்டறம்பள்ளி மெயின் ரோட்டில் 8x6 Wall LED TV, பந்தல், Red Mat, Colour Screen, Chair & Speaker Box ஆகியவை நேரடி ஒளிபரப்பு செய்யும் பணியினை பணியின் அவசியம் கருதி தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7)-ன் கீழ் உடன் பணி மேற்கொள்வதாக 13.03.2025 அன்று ஒப்பந்தாரர்களிடம் விலைப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	விலைப்புள்ளிகள் வழங்கிய ஒப்பந்ததாரர் விவரம்	தொகை ரூ.
1	ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பார்த்தசாரதி தெரு, நாட்டறம்பள்ளி மெயின் ரோட்டில் 8x6 Wall LED TV, பந்தல், Red Mat, Colour Screen, Chair & Speaker Box ஆகிய அமைத்து ஒளிபரப்பு நேரடி செய்யும் பணி	திரு.M.சம்பத்குமார் சம்பத் சவுண்ட் சிஸ்டம் & சப்ளையர்ஸ் ஜோலார்பேட்டை	ரூ.42500/-
2	மேற்கொள்ளுதல்	வாசன் சவுண்ட்ஸ் லைட்ஸ் & சப்ளையர்ஸ் ஜோலார்பேட்டை	ரூ.43800/-
3	மேற்கொள்ளுதல்	முருகன் சவுண்ட் சர்வீஸ் & சப்ளையர்ஸ் ஜோலார்பேட்டை.	ரூ.44500/-

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்ற பதிவு செய்யலாம்.
2. மேற்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய M.சம்பத்குமார், சம்பத் சவுண்ட் சர்வீஸ் என்பவரின் குறைந்த விலைப்புள்ளியினை ஏற்று மேற்கண்ட பணி செய்து முடிக்கப்பட்டு அதற்குண்டான செலவினத் தொகை ரூ.42500/- வழங்கியதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
3. பணிக்கான செலவினத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
4. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணியினை தமிழ்நாடு உள்ளாட்சிகள் (திருத்தம்) சட்டம் 2022 விதி 57(7)-ன் கீழ் மேற்கொண்டதை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண்.35

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பொட்டிகான்பள்ளத்தில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள LPG நவீன எரிவாயு தகன மேடை கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. அதற்கான Completion Report பெற DTCP Approval பெற்று தலைமை பொறியாளர், சென்னை அவர்களுக்கு அனுப்ப வேண்டி உள்ளதால், மேற்கண்ட கட்டிடத்தில் Fire Extinguishes LPG Gas Decetor and Accessories Electrical Arrangement பணி செய்த பிறகு தான் NOC தர முடியும் என Fire Service Department-ல் தெரிவிக்கப்பட்டதால், மேற்படி கட்டிடத்தில் LPG Gas Decetor and Accessories Electrical Arrangement செய்யும் பணி மேற்கொள்ள ரூ.1.70 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. மேலும், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி 17.03.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, பொட்டிகான்பள்ளத்தில் புதியதாக அமைக்கப்பட்டுள்ள LPG நவீன எரிவாயு தகன மேடை கட்டிடத்தில் LPG Gas Decetor and Accessories Electrical Arrangement செய்யும் பணி மேற்கொள்ளுதல்.	1.70	M/s.Sri Balaji Fire Safety Equipments, Vaniyambadi, ஒப்பந்ததாரர் -0.02 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/s.Ragavendra Fire Safety Equipments, Vaniyabadi, ஒப்பந்ததாரர் 0.03% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்கண்ட பணிக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலைவிகிதத்தை விட குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s.Sri Balaji Safety Equipments, Vaniyambadi ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. பணியின் அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும் மற்றும் பணி ஆணை வழங்கியதற்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
4. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.8333/2021/இ1

பொருள் எண்.36

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, தற்போது கோடை காலம் துவங்குவதால், நகர பொதுமக்களுக்கு தங்கு தடையின்றி சீரான முறையில் குடிநீர் வழங்குவதற்கு ஏதுவாக அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தை ஆணையாளர் மற்றும் பொறியாளர் நேரடியாக ஆய்வு செய்து, 7.50 HP மின் மோட்டார், Pipe, Cable மற்றும் 10 HP மின் மோட்டார் Cable, Pipe and Starter ஆகியவை புதியதாக பெருத்தி சீரான குடிநீர் விநியோகம் செய்யும் பணி மேற்கொள்ள ரூ.8.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. மேலும், குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி 18.03.2025 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றுள்ளதை மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்
1.	அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள பழைய ஆழ்துளை கிணற்றில் 7.5HP மின் மோட்டார் மற்றும் Starter - Cable UPVC Pipe மற்றும் உதிரிபாகங்கள் பொருத்தும் பணி மேற்கொள்ளுதல்	3.00	M/s. R.K. Construction, ஒப்பந்ததாரர் -0.28 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/s. A.M.Construction, ஒப்பந்ததாரர் 1.12 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்
2.	அம்பலூர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் உள்ள Infiltration Well-க்கு 10HP மின் மோட்டார், Starter, 50sq mm Cable உதிரிபாகங்கள் பொருத்தும் பணி மேற்கொள்ளுதல்	5.00	M/s. R.K. Construction, ஒப்பந்ததாரர் -0.35 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு M/s. A.M.Construction, ஒப்பந்ததாரர் 1.23 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்கண்ட 2 பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டு விலைவிகிதத்தை விட குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள M/s.R.K.Construction ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. குடிநீர் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகரமன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும் மற்றும் பணி ஆணை வழங்கியதற்கும் மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
4. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை 2024-2025 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம். ந.க.எண்.179/2025/இ1

பொருள் எண்.37

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 3 தரைவாடகை கடைகள் முற்றிலும் பழுதடைந்து தற்போது உபயோகமற்ற நிலையில் உள்ளது. 31.03.2025-ஆம் ஆண்டு வரை தரை வாடகை நிலுவை தொகை ரூ.1,52,742/-ஐ நாளது வரை செலுத்தப்படவில்லை..இம்மூன்று கடைகளின் குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்து, தரைவாடகை கடையின் நிலுவை தொகைக்கு குத்தகைதாரரின் பெயரில் சட்ட ரீதியான நடவடிக்கை எடுக்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

குத்தகைதாரர்களின் பட்டியல்

வ.எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	கணினி எண்	நிலுவை காலம்	நிலுவை தொகை ரூ.	குறிப்பு
1	மணிமாறன்	028/105	06/2023 முதல் 03/2025 வரை	45566	பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது
2	P.M.சக்தி	028/106	04/2023 முதல் 03/2025 வரை	44912	பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது
3	M.தாமரக்கண்ணி	028/LD02/00004	06/2022 முதல் 03/2025 வரை	62264	காலியிடமாக உள்ளது
மொத்தம்				152742	

அலுவலக குறிப்பு:

1. பட்டியலில் குறிப்பிட்டுள்ள 3 தரை வாடகை கடைகளின் குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. தரைவாடகை நிலுவை தொகைக்கு குத்தகைதாரரின் மீது சட்ட ரீதியாக நடவடிக்கை எடுக்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. 2024-2025 வரை உள்ள தொகையினை நிலுவையில் வைத்து 2025-2026 ஆம் ஆண்டு முதல் கேட்பு எழுப்பாமல் கணியியில் நிறுத்தம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்:1475/2018/அ1**பொருள் எண்.38**

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தரைவாடகை கடைகள் வாடகை செலுத்தாததனால் 19.02.2025-ஆம் தேதியில் பூட்டி சீல் வைக்கப்பட்டது.கீழே இணைக்கப்பட்டுள்ள பட்டியலில் தரை வாடகை குத்தகைதாரர்கள் 31.03.2025-ஆம் தேதி முடிய உள்ள கடை வாடகை நிலுவை தொகை ரூ.3,53,247/- ஐ இந்நாள் வரை செலுத்தவில்லை . எனவே கீழ்க்கண்ட குத்தகைதாரர் பெயரில் உள்ள குத்தகை உரிமையை ரத்து செய்து 2025-2026-ஆம் ஆண்டிற்கு கேட்பு எழுப்பாமல் மறு ஏலம் விடவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

குத்தகைதாரர்களின் பட்டியல்

வ.எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	கணினி எண்	நிலுவை காலம்	நிலுவை தொகை ரூ.	குறிப்பு
1	சாமிநாதன்	028/138	11/2020 முதல் 03/2025 வரை	101551	தரை வாடகை நிலுவையிலுள்ள குத்தகைதாரர்கள்
2	பன்னீர்	028/147	12/2021 முதல் 03/2025 வரை	74605	தரை வாடகை நிலுவையிலுள்ள குத்தகைதாரர்கள்
3	செல்வி	028/148	10/2022 முதல் 03/2025 வரை	60470	தரை வாடகை நிலுவையிலுள்ள குத்தகைதாரர்கள்
4	மூர்த்தி	028/155	01/2020 முதல் 03/2025 வரை	116621	தரை வாடகை நிலுவையிலுள்ள குத்தகைதாரர்கள்
மொத்தம்				353247	

அலுவலக குறிப்பு:

1. நிலுவை தொகைக்கான பட்டியலை 2025-2026-ஆம் நிதியாண்டு முதல் கணியியில் கேட்பு எழுப்பாமல் நிறுத்தம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. தரைவாடகை குத்தகைதாரர்களின் உரிமையை ரத்து செய்து மறு ஏலம் விட மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. நிலுவை தொகையினை அதாவது 2024-2025-ஆம் ஆண்டு வரை உள்ள தொகைக்கு குத்தகைதாரரின் மீது சட்ட ரீதியாக நடவடிக்கை எடுக்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

பொருள் எண்.39

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வாரிசு சந்தை குத்தகை இனத்தின் குறுகிய கால மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி விளம்பர அறிவிப்பினை தினத்தந்தி நாளிதழில் 06.03.2025 மற்றும் 14.03.2025-ஆகிய தேதிகளில் விளம்பரம் செய்ததற்கான செலவினத் தொகை ரூ.29,760/-ஐ வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

குத்தகைதாரர்களின் பட்டியல்

வ.எண்	விளம்பரம் செய்த நாளிதழ்	விளம்பரம் செய்யப்பட்ட நாள்	தொகை ரூ
1	தினத்தந்தி	06.03.2025	14880
2	தினத்தந்தி	14.03.2025	14880
மொத்தம்			29760

அலுவலக குறிப்பு:

வாரிசுசந்தை குத்தகை இனத்தின் குறுகிய கால மறு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி விளம்பரம் செய்யப்பட்ட தொகையினை வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

ந.க.எண்:1475/2018/அ1**பொருள் எண்.40**

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் வார்டு எண் 01 முதல் 18 வரை உள்ள பகுதிகளில் டெங்கு காய்ச்சல் மற்றும் இதர தொற்றுக்கள் வராமல் தடுக்க மகனிர் சுய உதவி குழு மூலமாக 20 பணியாளர்கள் கொண்டு DBC பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.நகராட்சி திருவாக ஆணையர் சென்னை அவர்களின் ஒழு.எண்.13433/2018/ஜே1 நாள் 17.09.2013 இல் டெங்கு மற்றும் இதர நோய்கள் பரவுவதை தடுக்கும் பொருட்டு கொசுப்புழு ஒழிப்பு பணியாளர்களை (DBC Workers) ஒப்பந்த அடிப்படையில் Outsourcing முறையில் அந்தந்த நகராட்சிகள் நிர்வாக அனுமதி வரம்புக்குட்பட்டு பணியமர்த்திக்கொள்ள அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நகராட்சியில் 300 குடியிருப்புகளுக்கு ஒரு நபர் என்ற விகிதத்தில் 8150 குடியிருப்புகளுக்கு 24 பணியாளர்கள் தேவைப்படுவதால் இப்பணியினை ஒப்பந்த அடிப்படையில் Outsourcing முறையில் மேற்கொள்ள 24 பணியாளர்களை தனியார் மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ள 24.09.2020-இல் அருணை கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ், வாணியம்பாடி என்ற நிறுவனத்தின் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி நகரமன்ற தீர்மான எண். 121 நாள் 29.10.2020ல் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு 2020 ஆம் ஆண்டு முதல் ஒவ்வொரு ஆண்டும் பணி நீட்டிப்பு செய்யப்பட்டு பணிகள் அருணை கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ் என்ற நிறுவனம் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

நகர மக்களின் சுகாதார நலன் கருதி ஏற்கனவே 27 DBC பணியாளர்களை சப்ளை செய்த அருணை கம்ப்யூட்டர் கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ், வாணியம்பாடி என்ற நிறுவனத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சியர் திருப்பத்தூர் 2022-2023 ம் ஆண்டு தினக்கூலி ரூ.344/ (314 EPF 344/-)என்ற அடிப்படையில் 01.04.2024 முதல் 31.12.2024 வரை பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. பொது சுகாதாரப்பணி அவசியம் கருதி தற்போது 01.01.2025 முதல் 31.03.2025 வரை 30 பணியாளர்கள் துணை இயக்குனர் சுகாதார பணிகள், திருப்பத்தூர் மாவட்டம். அவர்களின் கடிதம் எண்: 5428 அ4/2019 நாள்: 27.03.2024 ல் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சிக்கு 30 DBC பணியாளர்களை கொண்டு டெங்கு தடுப்பு பணிகள் செய்ய தெரிவித்ததற்கிணங்க, மேலும் (01.04.2025 முதல் 31.05.2025 வரை) 02 மாதங்களுக்கு மட்டும் பணி நீட்டிப்பு செய்யவும் மற்றும் ஒரு 2 மாதங்களுக்கு தோராய செலவினம் ரூ.6.40/- இலட்சத்திற்கு மட்டும் (ரூபாய். ஆறு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
- 2.. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர மன்ற தலைவரின் முன் அனுமதி பெற்று பணி மேற்கொண்டதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. நகராட்சி நிர்வாக நலன் கருதி ஏற்கனவே பணி செய்து வரும் அருணை கம்ப்யூட்டர் பார்ம்ஸ். புதூர். வாணியம்பாடி என்ற நிறுவனத்திற்கு பணி நீட்டிப்பு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
4. இச்செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்:907 /2018//எச்1

பொருள் எண்.41

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வக்கணம்பட்டி பகுதி, மந்தை தெருவில் புதியதாக கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ள அரசு நகர்ப்புற துணை சுகாதார நிலையத்தின் முன்புறம் மண் தரையாக உள்ளதால், ஆம்புலஸ் வண்டி நிறுத்துவதற்கு ஏதுவாக பேவர் பிளாக் அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

1. மன்றம் நிர்வாக அனுமதி வழங்கலாம்.
2. மேற்படி அனைத்து பணிகளுக்கும்மான செலவினத்தை 2025-2026 ஆம் ஆண்டு பொது நிதி நிதிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.961/2024/இ1

பொருள் எண். 42

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியின் 2024-25-ம் ஆண்டிற்கான திருத்திய மதிப்பீடு மற்றும் 2025-2026-ஆம் ஆண்டிற்கான உத்தேச வரவு செலவு திட்ட அறிக்கை (BUDGET) தயார் செய்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு-

மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்

ந.க.எண் 271/2020/பி1

பொருள் எண். 43

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் நேர்முக கடிதம் நே.க.எண்.9192/2022/SBM-1 நாள்.30.08.2023ல் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 திட்டத்தின் கீழ் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (STP) மற்றும் மலக்கசடு சுத்திகரிப்பு நிலையம் (FSTP) அமைக்க இடம் தேர்வு செய்து அதற்கான விவரத்தினை அனுப்பப்பட வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.9192/2022/SBM-1 நாள்.17.11.2023 தேதிய கடிதத்தில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் தூய்மை இந்தியா திட்டம் 2.0 திட்டத்தின் கீழ் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (STP) மற்றும் மலக்கசடு சுத்திகரிப்பு நிலையம் (FSTP) அமைக்க Tamil Nadu Water Investment Company Ltd (TWIC), என்ற நிறுவனத்தை மேற்படி திட்டத்திற்கான DPR தயார் செய்வதற்காக அமர்த்திக்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதனடிப்படையில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி, வார்டு எண்.6, குடியானகுப்பம் பகுதி, குடியானகுப்பம் கிராம சர்வே எண்.275/13ல் சுமார் 2.85 ஏக்கர் வருவாய் துறைக்கு சொந்தமான அரசு பாறை புறம்போக்கு இடத்தில் அமைக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது. நகராட்சி பகுதிகளில் இருந்து வெளியேரும் கழிவுநீர் 2.45 MLD 8 இடங்களில் சேகரிக்கப்பட்டு கழிவுநீரை Railway Sub-Way வழியாக சுத்திகரிப்பு நிலையத்திற்கு (குடியானகுப்பம் பகுதி) கொண்டு செல்வதற்கு Feasibility இல்லை என நகராட்சி நிர்வாக இணை இயக்குநர், சென்னை அவர்களால் காணொளி காட்சி ஆய்வு கூட்டத்தில் SBM-PMU அவர்களால் தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து, கழிவுநீர் (Sewage Outfall Point) தேங்கி உள்ள பகுதியில் நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடங்கள் அல்லது வருவாய் துறைக்கு சொந்தமான இடம் (Revenue Land) தேர்வு செய்து, அவ்விடத்தில் STP-Onsite Treatment Plant அமைக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு தெரிவிக்கப்பட்டது.

அதனடிப்படையில் ஜோலார்பேட்டை நகராட்சியில் கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் STP-Onsite Treatment Plant அமைப்பதற்கு இடம் தேர்வு செய்யப்பட்டது. அதன் விவரம் 1. கேசவரெட்டி தெரு (கோவில் அருகில்), 2. ஏலகிரி ரோடு (வண்டி பாதை), 3. காந்தி ரோடு சுடுகாடு அருகில் ஆக மொத்தம் 2.45 MLD-க்கான சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைப்பதற்கான திட்டப் பிரேரணை தயார் செய்வதற்கான (DPR) தொகை ரூ.12.98 இலட்சம் செலுத்த வேண்டுமென TWIC நிறுவனத்தின் கடிதம் TWIC/DMA STP/Water/SBM 2.0 நாள்.01.04.2025 தேதிய கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, மேற்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்வதற்கான திட்ட பிரேரணை தயார் செய்வதற்கான (DPR) தொகை ரூ.12.98 இலட்சம் TWIC நிறுவனத்திற்கு செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிக்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதி 2025-2026 ஆம் ஆண்டு நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

ந.க.எண். 2436/2023/இ1

ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி
சாதாரணக் கூட்டம்

2025-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 11 ஆம் தேதி (11.04.2025) வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி அலுவலக நகரமன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும் நகரமன்ற சாதாரண கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

வ. எண்.	பொருள் எண்.	தீர்மான எண்.	தீர்மானம்
1	1	166	மன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது
2	2	167	மன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது
3	3	168	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
4	4	169	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
5	5	170	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
6	6	171	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
7	7	172	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
8	8	173	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
9	9	174	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
10	10	175	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
11	11	176	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
12	12	177	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
13	13	178	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
14	14	179	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
15	15	180	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
16	16	181	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
17	17	182	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
18	18	183	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
19	19	184	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
20	20	185	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
21	21	186	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
22	22	187	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
23	23	188	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
24	24	189	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
25	25	190	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
26	26	191	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
27	27	192	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
28	28	193	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
29	29	194	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

30	30	195	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
31	31	196	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
32	32	197	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
33	33	198	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
34	34	199	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
35	35	200	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
36	36	201	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
37	37	202	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
38	38	203	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
39	39	204	அனுமதிக்கப்பட்டது
40	40	205	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
41	41	206	அனுமதிக்கப்பட்டது
42	42	207	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது
43	37	208	அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது

(ஓம்)/-மா.காவிடா
நகரமன்ற தலைவர்

/உண்மை நகல்/

ஆணையாளர்
ஜோலார்பேட்டை நகராட்சி