கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி

28.06.2024 ந் தேதி நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்டநடவடிக்கைகள் தீர்மான நகல்

1. இந்நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் மார்ச், ஏப்ரல் மற்றும் மே 2024-ம் மாத ங்களுக்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண்./1015/2016/சி1)
அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .
பதிவு செய்யப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.828

2. இந்நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் மார்ச், ஏப்ரல் மற்றும் மே 2024-ம் மாத ங்களுக்கான நாட்குறிப்பு பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண்.1015/2016/சி1)
அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .
பதிவு செய்யப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.829

3. இந்நகராட்சி துப்புரவு அலுவலர் அவர்களின் மார்ச், ஏப்ரல் மற்றும் மே 2024-ம் மாத ங்களுக்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண். 1015 /2016/சி1)
அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம் .
பதிவு செய்யப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.830

4. இந்நகராட்சி நகரமைப்பு ஆய்வாளர் மற்றும் நகரமைப்பு அலுவலர் (பொ) அவர்களின் மார்ச், ஏப்ரல் மற்றும் மே 2024-ம் மாதங்களுக்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (க.எண். 1015 /2016/சி1)
அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
பதிவு செய்யப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.831

5. இந்நகராட்சி உதவி வருவாய் அலுவலர் அவர்களின் மார்ச், ஏப்ரல் மற்றும் மே 2024-ம் மாத ங்களுக்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (க.எண். 1015/2016/சி1)
அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம்
பதிவு செய்யப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.832

6. கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2022-2023ன் கீழ் அறிவுசார் மையம் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பு ரூ.112.00 இலட்சம், மற்றும் தூய்மை பாரத திட்டம் 2.0 (2022-2023 இன் கீழ் கரட்டூர் உரக்கிடங்கில் உள்ள குப்பைகளை பயோ மைனிங் முறையில் அப்புறப்படுத்துதல் பணிக்கு மதிப்பு ரூ .48.00 இலட்சம் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரும் அறிவிப்பினை (ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரும் நாள் 12.02.2024) ல் செய்தி மலரில் விளம்பரம் செய்தமைக்கான செலவின தொகை ரூ.57,383/-க்கு Flame Advertising Company Private Ltd அவர்களிடமிருந்து பில் பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.

செலவினத்தொகை ரூ 57,383./னை Flame Advertising Company Private Ltd அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண் 897/2022/இ1)

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்
2.மேற்கான செலவின தொகை ரூ.57,383/-னை பொதுநிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்.
அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது. மன்றத்தீர்மான எண். 833

7. நமக்கு நாமே திட்டம் 2021-2022ன் கீழ் இந்நகராட்சியில், மேற்கொள்ளப்பட்ட எரிவாயு தகன மேடை வளாக கட்டிடத்தில், நவீன வசதிகளுடன் LPG மயானம் புனரமைத்தல் பணிக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி 16.11.2023 –

ல் கோரப்பட்டமைக்கான செலவு தொகை ரூ.19,635/- னை வழங்க கோரி Flame Advertising Company Pvt அவர்களிடமிருந்து பில் பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.

ரூ.19,635/-னை Flame Advertising Company Pvt அவர்களுக்கு வழங்கிடவும், செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும், மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 3297/2021/இ1)

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்

அனுமதிக்கப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.834

8. அரசு (MS) ஆணை எண் 69, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி [UD4(1)] துறை நாள் 11.03.2024 இல் கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படும் இனங்களில் ஏற்கனவே அனுமதிக்கப்பட்ட 12மீ முதல் 18.30 வரை உயரம் இருந்ததை மாற்றம் செய்து தற்போது 14மீ முதல் 18.30வரை உயரத்திற்கு (NON HIGH RISH BULIDING) தற்போது கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள கட்டிட அனுமதி வழங்கலாம் என உத்திரவிடப்பட்டு தமிழ்நாடு மாநில அரசிதழ் எண் 100 நாள் 11.03.2024 இல் வெளியிடப்பட்டு அதன் நகலுடன் நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் கடித எண் 27611/2023/TCP-5 நாள் 15.03.2024 ஆம் நாளிட்ட கடிதத்தில் வரப்பெற்றுள்ளது. இதனை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.548/2024/எப்1

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

பதிவு செய்யப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.835

9. இந்நகராட்சியில் நூலக நிதி 2023-2024 கீழ்கண்ட பணிகளை செய்வதற்கு 15.03.2024 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது (ந.க.எண்.334/2024/இ1)

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விவரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம்
1.	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட தெற்கு பார்க் வீதியில் உள்ள அரசு பொது நூலகத்தில் இரண்டாம் தளம் கட்டும் பணி	22,00,000	M/s. KNM Project ஒப்பந்ததரார்	-0.07 சதவீதம் மதிப்பிட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s. Logu Construction ஒப்பந்ததரார்	0.08 சதவீதம் மதிப்பிட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

நிபந்தனைகள்

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. மேற்படி பணிகளில் வ.எண்.1 க்கு குறைந்த ஒப்பந்த புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள M/s KNM Project அவர்களின் ஒப்பந்தப் புள்ளியை ஏற்கலாம்.
3. மேற்படி பணி திட்டப்பணி என்பதால், நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு :1 அனுமதிக்கப்பட்டது ,2 மற்றும் 3 ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.836

10. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி நடப்பாண்டிற்கு 2024-2025 ஆம் ஆண்டிற்கான கீழ்க்கண்ட உத்தேச செலவினங்களுக்கு நகர்மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

வ. எண்	விபரம்	உத்தேச செலவினம்
1	இந்நகராட்சிக்கு உட்பட்ட 30 வார்டுகளில் உள்ள சொத்து வரி, காலியிட வரி, குடிநீர் கட்டணம் மற்றும் தொழில்வரி, செலுத்த பொதுமக்களுக்கு கேட்பு அறிவிப்புகள் முதல் அரையாண்டு மற்றும் இரண்டாம் அரையாண்டுக்கு கணினியில் இருந்து பிரிண்டிங் எடுக்கும் பணிக்கு உத்தேச செலவினம்.	ரூ.50,000/-
2	இந்நகராட்சி 2023-2024 ஆம் ஆண்டிற்கான சொத்து வரி, காலியிட வரி, மற்றும் தொழில்வரி ஆகிய இனங்களுக்கு நிலுவை மற்றும் நடப்பாண்டுக்கான கேட்பு வசூல் நிலுவை (DCB) பதிவேடுகள் அலுவலக கணினியில் இருந்து பிரிண்டிங் எடுக்கும் பணி மற்றும் தனித்தனியாக வார்டு வாரியாக பைண்டிங் செய்து கொள்ள ஆகும் உத்தேச செலவினம்.	ரூ.20,000/-
3	வருவாய் உதவியாளர்கள் வார்டுகளில் வசூல் செய்ய கையேடு (Hand Book) மற்றும் நிலுவை பதிவேடு கணினியிலிருந்து பிரிண்டிங் செய்து பைண்டிங் செய்ய ஆகும் உத்தேச செலவினம்.	ரூ.15,000/-
	மொத்தம்	**ரூ.85,000/-**

மேற்கண்ட வரி இனங்களுக்கு 2024-2025 ஆம் நடப்பாண்டிற்க்கு ஆகும் செலவுத்தொகைகளுக்கு அவசர அவசியம் கருதி விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டு அதில் குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய நிறுவனத்திற்க்கு பணியினை மேற்கொள்ளவும், மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் நகர்மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.921/2023/அ1)

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு :அனுமதிக்கப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.837

11. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டு பகுதிகளிலும் டெங்கு மற்றும் கொசுக்களால் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்திட அபேட் மருந்து தெளித்தல், கொசுப்புழுக்களை அழித்தல், நோய் பரவும் விதம் குறித்து பொது மக்களிடையே தினமும் 37 பணியாளர்களை (DBC Workers) வெளிப்பணி ஒப்படைப்பு முறையில் M/s. TRUSTUS OUT SOURCING SOLUTIONS PVT LTD, Plot No. 117, D.No. 2, 28 th Street, Balaji Nagar, Puzhuthivakkam, Chennai – 600 091 அவர்களிடம் பெற்று நோய் தடுப்பு பணிகள் தற்போது மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இந்நிலையில் மேற்படி பணியின் ஒப்பந்த காலம் 14.05.2024 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொசு புழு ஒழிப்பு பணிகள் எந்தவிதமான தொய்வுமின்றி தொடர்ந்து நடைபெற வேண்டியது அவசியம் என்பதாலும், பொது சுகாதார பணியின் அவசியம் கருதியும், பொது மக்களின் நலன் கருதியும், நோய் தடுப்பு பணிகளின் அவசியம் கருதியும், இப்பணியின் ஒப்பந்தக்காலத்தினை 15.05.2024

முதல் 30.06.2024 முடிய 46 வேலை நாட்களுக்கு நிர்வாக நலன் கருதி காலநீட்டிப்பு செய்து கொள்ளவும், மேற்படி நிறுவனத்தினரிடம் நாள் ஒன்றுக்கு நபர் ஒருவருக்கு ரூ.570/- என்னும் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதத்தில் தினமும் 37 DBC பணியாளர்களை பெற்று தொடர்ந்து பணி மேற்கொள்வதற்கும், அதற்காகும் செலவினம் ரூ. 9.71 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.(ந.க.எண்.1829/2023/எச்1)

அலுவலகக் குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்
3. அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று 12.02.2024 ம் தேதி முதல் நோய் தடுப்பு பணிகளை மேற்கொண்டு வருவதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2அனுமதிக்கப்பட்டது

3 ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.838

12. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் தொடர்ந்து மழை பெய்து வருவதால் கொசுவினால் பரவும் டெங்கு உள்ளிட்ட நோய்களை கட்டுப்படுத்த கொசுப்புழுக்களை அழிக்கும் பணிக்கு பயன்படுத்தப்படும் Temephos Emulsifiable 50% EC மற்றும் Pyrethrum 2% Extract போன்ற மருந்துகள் முன்னதாகவே கொள்முதல் செய்து இருப்பு வைத்து நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு உபயோகப்படுத்த வேண்டி உள்ளது. எனவே அரசு கூட்டுறவு நிறுவனமான M/s.Tamil Nadu Multipurpose Indico Serve, Thiruchirappali – 620008 அவர்களிடம் Temephos Emulsifiable EC மருந்து லிட்டர் ஒன்றுக்கு ரூ.693.50 + 18% GST மற்றும் Pyrethrum2% Extract மருந்து லிட்டர் ஒன்றுக்கு ரூ.1008 + 18% GST என்னும் விலைவிகிதத்தில் நேரிடையாக கொள்முதல் செய்து கொள்ளவும் இம்மருந்தினை தேவைக்கேற்ப ரூ.2.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்து கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
(ந.க.எண். 959/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.839

13. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாகன எண். TN 36 AA 8939 இன் தகுதி காலம் 27.03.2024 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைந்ததால் இவ்வாகனத்தில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை செப்பனிட்டு தகுதி சான்று புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 13.03.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எ	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1.	காந்தி மோட்டார்ஸ், கே.கே. கார்டன், சி.எம்.நகர் ரோடு, கே.கே.எஸ்.கே லெதர் பேக்டரி அருகில், ஆர்.என்.புதூர், ஈரோடு – 638 005.	ரூ. 71,250/- (18 % GST Extra)

2.	ஓம். முருகா ஆட்டோ ஒர்க்ஸ், 66/8, காளியன்னன் வீதி, சம்பத் நகர், உழவர் சந்தை அருகில், ஈரோடு – 638 011.	ரூ. 72,350 /– (18 % GST Extra)

மேற்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி விலை விகிதம் ரூ.71,250/– அளித்துள்ள வரிசை எண்.1 இல் குறிப்பிட்டுள்ள M/s. காந்தி மோட்டார்ஸ், கே.கே. கார்டன், சி.எம்.நகர் ரோடு, கே.கே.எஸ்.கே லெதர் பேக்டரி அருகில், ஆர்.என்.புதூர், ஈரோடு – 638 005 என்ற நிறுவனத்தின் விலை விகிதம் மற்றொன்றை விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்திடம் பணியினை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.கஎண்.301/2024/எச்1

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்திரவு வழங்கி பணி மேற்கொண்டு தகுதிசான்று புதுப்பித்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது

2 ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.840

14. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாகன எண். TN 36 AA 4564 இன் தகுதி காலம் 11.03.2024 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைந்ததால் இவ்வாகனத்தில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை செப்பனிட்டு தகுதி சான்று புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 13.03.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எ	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1.	காந்தி மோட்டார்ஸ், கே.கே. கார்டன், சி.எம்.நகர் ரோடு, கே.கே.எஸ்.கே லெதர் பேக்டரி அருகில், ஆர்.என்.புதூர், ஈரோடு – 638 005.	ரூ. 99,150/– (18 % GST Extra)
2.	ஓம். முருகா ஆட்டோ ஒர்க்ஸ், 66/8, காளியன்னன் வீதி, சம்பத் நகர், உழவர் சந்தை அருகில், ஈரோடு – 638 011.	ரூ. 1,07,200 /– (18 % GST Extra)

மேற்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி விலை விகிதம் ரூ.99,150/– அளித்துள்ள வரிசை எண்.1 இல் குறிப்பிட்டுள்ள M/s. காந்தி மோட்டார்ஸ், கே.கே. கார்டன், சி.எம்.நகர் ரோடு, கே.கே.எஸ்.கே லெதர் பேக்டரி அருகில், ஆர்.என்.புதூர், ஈரோடு – 638 005 என்ற நிறுவனத்தின் விலை விகிதம் மற்றொன்றை விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்திடம் பணியினை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.களண்.300/2024/எச்1)

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்திரவு வழங்கி பணி மேற்கொண்டு தகுதிச்சான்று புதுப்பித்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்.
3. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 3அனுமதிக்கப்பட்டது

2 ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது மன்றத்தீர்மான எண்.841

15. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியின் பகுதிகளில் சேகரிக்கப்படும் துகள்களாக்கும் பல்வரைசர் இயந்திரத்தில் பொருத்தப்பட்டு இயங்கி வரும் Conveyer Belt பழுதடைந்து உள்ளதால், பழுதான Conveyer Belt ஐ எடுத்து விட்டு 2X4 SIZE பிட் மூன்று இடங்களில் பொருத்தி சரிசெய்து இயந்திரத்தினை தொடர்ந்து இயக்க வேண்டியுள்ளது.

எனவே இப்பணியின் அவசர அவசியம் கருதி இப்பணியில் நிபுணத்துவம் வாய்ந்த M/S. Eco Enviro Solutions, Erode அவர்களிடம் சரிசெய்து கொள்ளவும் அதற்கான செலவினம் ரூ.15,000/–க்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.778/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.842

16. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியின் பொதுசுகாதாரபிரிவின் மூலம் நகரில் மேற்கொள்ளப் பட்டு வரும் சுகாதாரப் பணிகளுக்கு உபயோகப்படுத்தப்படும் கிருமி நாசினி பொருட்களான நீர்த்த சுண்ணாம்புத் தூள், பிளீச்சிங் பவுடர், கருப்பு பினாயில், கழிவறைகளை சுத்தம் செய்யும் ஆசிட் போன்றவற்றை அரசு கூட்டுறவு நிறுவனமான M/s. Tamil Nadu Multipurpose Indico Serve, Thiruchirappali – 620008 நிறுவனத்தின் விலை விகிதத்தில் நேரிடையாக தேவைகேற்ப ரூ.2.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்து கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.958/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.843

17. இந்நகராட்சியின் உயிரி எரிவாயு கூடத்தின் (Bio – Gas Plant) Gas சேமிக்கும் பலூனிற்கு Gas செல்லும் வால்வு துரு பிடித்தும் பலூனில் துவாரம் ஏற்பட்டும் உள்ளதை M/s. Eco Environs Solutions, Palayapalayam, Erode அவர்களிடம் சரி செய்த வகையில் ரூ.4970/– ஐ துப்புரவு ஆய்வாளர் திரு. B.K.சௌந்தரராஜன் அவர்களால் செலவிடப்பட்டது. அத்தொகையினை அன்னாருக்கு வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 724/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம்

அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2அனுமதிக்கப்பட்டது நகர் மன்றத்தீர்மான எண்.844

18. இந்நகராட்சியின் திடக்கழிவு பிளாஸ்டிக் மேலாண்மை செயலாக்க மையங்களான MCC-I, II, III, RRC -ல் உள்ள பேலிங் இயந்திரங்கள், உயிரி எரிவாயு கூடம் (Bio Methanation Plant) மற்றும் எரியூட்டும் கலன் இன்சினரேட்டர் போன்றவற்றில் உள்ள இயந்திரங்களில் அவ்வப்போது பழுது ஏற்படுவதைத் தவிர்த்து பணிகள் தொய்வின்றி தொடர்ந்து நடைபெற ஏதுவாக அவ்வினங்களுக்கு வருடாந்திர பராமரிப்பு பணிகள் (Annual Maintanence) மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 22.02.2024 அன்று ஒப்பந்தபுள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம் (மூன்று மாதத்திற்கு)
1.	The Explosive Enter Prices, Kamban School, 21 PMK Rice Mill Street, Gobichettipalayam	ரூ.32,000/- + Spar parts rate and GST will be Extra
2.	சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ், முத்து வேலப்ப கவுண்டர் வீதி, கண்ணன் டிபார்ட்மெண்டல் ஸ்டோர்ஸ், (அருகில்) புதுப்பாளையம்	ரூ.30000 /- + Spar parts rate and GST will be Extra

மேற்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1 இல் குறிப்பிட்டுள்ள சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ், முத்து வேலப்ப கவுண்டர் வீதி, கண்ணன் டிபார்ட்மெண்டல் ஸ்டோர்ஸ், (அருகில்) புதுப்பாளையம் என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் மற்றொன்றை விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்திடம் பணியினை மேற்கொள்ள பணி உத்திரவு வழங்கிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.கஎண்.2768/2023/எச்1)

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு . அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.845

19. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதியில் தினமும் சேகரமாகும் நாப்கின்கள்,பேடுகள், மற்றும் டயாபர்கள் உள்ளிட்ட எரியும் தன்மையுடைய அபாயகரமான கழிவுகள் ராமர் எக்ஸ்டென்சனில் நிறுவப்பட்டுள்ள எரியூட்டும் இயந்திரத்தில் (Incinerator) இறுதியாக்கம் செய்யப்படுகிறது. இந்த எரியூட்டும் இயந்திரத்தில் (Incinerator) தண்ணீர் தெளிக்கும் குழாயில் ஏற்பட்டுள்ள அடைப்பினை எரியூட்டும் இயந்திரம் விநியோகம் செய்த நிறுவனமான M/s. Steel Tech Cort Solution Pvt Ltd, Malappuram, Kerala – 673 634 அவர்களிடம் சரிசெய்த வகையில் வழங்க வேண்டிய தொகை ரூ.4130/-ற்கு பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது. மேற்படி தொகையினை வழங்கிட மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 926/2024/எச் 1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1 மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.846

20. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவின் பயன்பாட்டில் உள்ள வாகனங்களுக்கு 2024–2025 ஆம் ஆண்டிற்கு செலுத்த வேண்டிய பசுமைவரி, சாலை வரி, தொகை ரூ.50687/–ஐ வட்டாரப்போக்குவரத்து அலுவலகம் கோபிசெட்டிபாளையம் அவர்களுக்கு செலுத்தப்பட்டது என்ற விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 596/2024/எச் 1)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் பார்வையிட்டு பதிவு செய்யலாம்.

பதிவு செய்யப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.847

21. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குப்பட்ட லக்கம்பட்டி கிராமம் வார்டு–B, பிளாக் – 1, நகரளவை எண்.7ல் 0.79 ½ ஏக்கர் பரப்பில் அமையும் காலியிடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவாக அமைக்க 19.01.2022 ல் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களுக்கு திரு.கே.எஸ்.ஜெகதீசன் அவர்களால் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது . இதனையடுத்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.203/2022 ஈமா/2, நாள்.18.04.2022 இல் சாலை வரைபடத்திற்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதனை தொடர்ந்து மனுதாரரால் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை நகர்மன்ற தீர்மான எண் 221, நாள்.30.08.2022ல் நகராட்சிக்கு தானக்கிரயமாக பெற்றுக்கொள்வதற்கு மன்றத்தால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து நகராட்சிக்கு ஆவண எண்.556, நாள்.15.02.2023 மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஆவண எண்.557, நாள்.15.02.2023, ஆகிய தேதிகளில் மனுதாரரால் நகராட்சிக்கு தானக்கிரையமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டு ஆணையாளர் பெயரில் உட்பிரிவு செய்து அசல் ஆவணங்களை நகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களின் இணையவழி மனைப்பிரிவு திட்ட அனுமதி ந.க.எண் 1E74FDJ4/2022/TCP, நாள்.17.05.2023 ல் மனைப்பிரிவு வரைபட அனுமதி எண் .SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO.206/2023 என எண்ணிடப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. இதனை தொடர்ந்து மேற்படி இடத்தினை பொறியியர் பிரிவினால் ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு கீழ்கண்டவாறு 21.09.2022 இல் சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ளவாறு மேல்குறிப்பிட்டுள்ள இடத்தில் சாலைகள் மற்றும் வடிகால்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது என சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்படி மனைப்பிரிவில் குடிநீர் விநியோக குழாய் பதிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி இப்பகுதிக்கு ஏற்கனவே உள்ள விநியோக குழாய்கள் இணைப்பு மற்றும் உள்இணைப்பு செய்ய அப்பகுதி குடிநீர் விநியோக மேம்பாட்டு பணிகள் மேற்கொண்டு அதன் பின்பு தான் இணைப்புகள் வழங்கப்படும் என்ற நிபந்தனைக்கு உட்பட்டு அனுமதிக்கலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்படி மனைப்பிரிவில் தெருவிளக்கு மற்றும் மின்கம்பங்கள் அமைப்பதற்கு மதிப்பீடுகள் தயார் செய்து தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு அனுப்பப்பட்டது என தெரிவிக்கப்பட்டது. இதனை தொடர்ந்து மனுதாரரால் ரூபாய், 1,22,230/– யை தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு நாள்.10.03.2023 அன்று இணையவழியாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது. இதன் பின்னர் மின்கம்பங்கள் அமைக்கப்பட்டு தெருவிளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுவிட்டது.

மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொதுஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட இடத்தில் கம்பிவேலி அமைத்து நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடம் என பெயர் பலகை வைக்கப்பட்டு அதன் புகைப்பட நகல் மனுதரரால் சமர்பிக்கப்பட்டது. மேலும் மனுதரார் மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் அனைத்திற்கும் தனித்தனியாக உட்பிரிவு செய்து, (உட்பிரிவு எண்கள் 7/1, 7/2, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20,) வட்டாசியர் அவர்களால் உத்தரவிடப்பட்டு

அதன் நகல்கள் சமர்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மனைப்பிரிவிற்கான கட்டணங்கள் அனைத்தும் கீழ்கண்டவாறு மனுதரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

1. மனைப்பிரிவு கட்டணம் ரூ,30,000/- அபிவிருத்தி கட்டணம், ரூபாய் ,6500/- நாள்.07.07.2022,
2. மனைப்பிரிவு வைப்புத்தொகை ரூபாய் 79,500/- நாள். 12.12.2022,
3. நில உபயோக மாற்றுக் கட்டணம் ரூபாய் 25,000/- கூராய்வு கட்டணம் ரூபாய், 16,000/- நாள்.30.05.2024

எனவே மேற்காணும் விபரங்களின் அடிப்படையிலும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதலின் பேரிலும் லக்கம்பட்டி கிராமம், வார்டு B, பிளாக் 1, நகரளைவை எண் 7ல் அமையும் 0.79 ½ ஏக்கர் காலியிடத்தில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO.206/2023 என எண்ணிடப்பட்டு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதலில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டும் கீழ்காணும் விபரப்படியான சிறப்பு நிபந்தனைக்கு உட்பட்டும் இறுதி ஒப்புதல் வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது.

சிறப்பு நிபந்தனை

இம்மனைப்பிரிவில் வடிகால் கழிவு நீர் செல்வது தொடர்பாக பொதுபிரச்சனை ஏற்படும் போது மனைப்பிரிவு உரிமையாளரே தமது சொந்த பொறுப்பில் தீர்வு செய்து கொள்ள வேண்டும். இது நகராட்சியை எவ்விதத்திலும் கட்டுப்படுத்தாது. (ந.க.எண். 1088/2022/எப்1)

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.848

22. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியால் 2023-2024-ம் நிதியாண்டிற்கான பொதுநிதி, குடிநீர் நிதி, கல்வி நிதி வாரியாக தணிக்கைக்கு கணக்குகள் தயார் செய்து கொடுக்கும் பணிக்கு விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற விலைபுள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2273/2020/B1)

வ எண்	விலைப்புள்ளி விபரம்	விலைப்புள்ளி தொகை
1.	A.யமுனா தேவி E, 194, கூட்டப்பள்ளி காலனி திருச்செங்கோடு	ரூ 95,000/-
2.	B. சுபத்ரா த/பெ. பாலசுப்ரமணியம் தேவனாங்குறிச்சி திருச்செங்கோடு.	ரூ 85,000/-
3.	A. வைரவேல் B.com (Accountant Retired) E. 189 கூட்டப்பள்ளி காலனி திருச்செங்கோடு	ரூ. 75,000/-

அலுவலக குறிப்பு :–

பெறப்பட்ட விலைபுள்ளிகளில் குறைந்த விலைப் புள்ளி வழங்கிய வரிசை எண் 3ல் காணும் A.வைரவேல் B.com திருச்செங்கோடு அவர்களின் குறைந்த விலைப்புள்ளியை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.849

23. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023–ன் படி நகராட்சி பகுதிகளில் நடைபெறும் வர்த்தகம் மற்றும் வியாபாரங்கள், தொழிற்சாலைகள், தொழிலகம் மற்றும் மற்ற வணிக நோக்கங்களுக்காக 2024–2025 ஆம் ஆண்டு முதல் தொழில் உரிமக் கட்டணங்கள் திருத்தி நிர்ணயம் செய்து வசூலித்து உரிமம் வழங்கிட நகர்மன்ற தீர்மானம் எண். 728 நாள்.29.12.2023 –ல் ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளது. திருத்திய உரிம விபரக் கட்டண விபரங்களை பிரசுரம் செய்ய பிரசுரக் கட்டணம் பக்கம் ஒன்றிற்கு ரூ.3000/–வீதம் 14 பக்கங்களுக்கு ஈரோடு மாவட்ட அரசிதழில் வெளியிட ரூ.42000/–ம் தொகையினை அரசு கிளை அச்சகம், சேலம் அவர்களின் அரசு கணக்கில் செலுத்தியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.(ந.க.எண்.2812/2023/எச்1

அலுவலகக் குறிப்பு : தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் விதிகள் 2023–ன் படி விதி 235 (3) அட்டவணை II ல் (h)ன் கீழ் பொது நிதியிலிருந்து தொகைசெலுத்தியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : ஏற்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.850

24. இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள 30 வார்டுகளில் தினமும் சேகரமாகும் பிளாஸ்டிக் மற்றும் எரியும் தன்மையுடைய கழிவுகள் (சிமெண்ட் ஆலைகளின் மாற்று எரிபொருள் பயன்பாட்டிற்கு உகந்த) அனைத்தும் இந்நகராட்சியின் RRC மையத்தில் சேமித்து வைத்து கழிவுகள் அவ்வப்போது தேக்கமின்றி திடக்கழிவு, பிளாஸ்டிக் கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 –ன் படி சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு ஒப்பந்ததாரரான M/S. Explosive Enter Prises, Gobichettipalayam அவர்களிடமிருந்து ரூ.1680/– என்னும் விலை விகிதத்தில் (ஒரு டன் பிளாஸ்டிக்களை அனுப்பிட) சரக்கு ஏற்றி செல்லும் லாரிகளை பெற்று சிமெண்ட் ஆலைக்கு அனுப்பி அப்புறப்படுத்திட நகர்மன்ற தீர்மான எண்.729 நாள்.29.12.2023 ன் படி செலவினத்திற்கு அனுமதி பெறப்பட்டு 29.04.2024 தேதி வரை ரூ.2.95 இலட்சம் செலவிடப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில் கடந்த 18.05.2024 ஆம் தேதியன்று நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் அவர்கள் இந்நகராட்சியினை ஆய்வு செய்து சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து பிளாஸ்டிக் கழிவுகளையும் ஒரு வார காலத்திற்குள் சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு அனுப்ப வேண்டும் என அறிவுறுத்தியத்திற்கிணங்க 30.04.2024 ஆம் தேதி முதல் 130.56 மெட்ரிக் டன் பிளாஸ்டிக் கழிவுகள் சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. இப்பணிக்கு எதிர் வரும் 31.07.2024 ஆம் தேதி வரையிலும் இப்பணியை மேற்கொள்ளுவதற்கும் ரூ.3.50 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2861/2023/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொதுசுகாதார பிரிவினரால் திடக்கழிவு மற்றும் பிளாஸ்டிக் கழிவு மேலாண்மை விதிகள் 2016 –ன் படி வசூலிக்கப்படும் அபராத கட்டணங்களின் தொகை அல்லது திடக்கழிவு பயணீட்டாளர் கட்டணத்திலிருந்து (Solid Waste Management User Charge) செலவு செய்து கொள்ளவும், அத்தொகையில் இருப்பு இல்லாத நேர்வில் நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து செலவு செய்யவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1 மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.851

25. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதியில் தினமும் சேகரமாகும் உணவு, பழம் மற்றும் மாமிசக் கழிவுகளை அரைத்து உயிரி எரிவாயு உற்பத்தி செய்யும் உயிரி எரிவாயு கலனில் உணவு பழங்கள் மற்றும் மாமிசக் கழிவுகளை அரைக்கும் Shreading Machine–ன் பிளேடுகள் மிகவும் தேய்ந்துள்ளதை சரிசெய்து கொள்ளவும் இதற்காகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.8000/– க்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 926/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1.மற்றும் 2.அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.852

26. 15வது நிதிக்குழு மானியம் 2023–2024 மற்றும் 2024–2025 (United Grant)ன் சாலைபணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி 24.02.2024 ல் கோரப்பட்டமைக்கான செலவு தொகை Ravi Publicity Service Rs.26040.00 வழங்க கோரி 26.02.2024 ல் பில் பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே செலவு தொகை Ravi Publicity Service Rs.26040.00 வழங்கிடவும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.204/2024/இ1)

அலுவலகக் குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. மேற்காணும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியில் மேற்கொள்ளலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.853

27. இந்நகராட்சியில் பாரளுமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2023–2024 கீழ்கண்ட பணிகளை செய்வதற்கு 12.06.2024 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டத்தில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு' தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விவரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம்
1	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட நகராட்சி பெண்கள் மேல்நிலைபள்ளியில் கழிப்பிடம் கட்டுவதற்கான பணி	7,50,000	M/s Logu Construction ஒப்பந்ததாரர்	–0.07 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s அப்புசாமி ஒப்பந்ததாரர்	0.04 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

நிபந்தனைகள்

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிகளில் வ.எண்.1 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள M/s.Logu Construction அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

3. மேற்படி பணி திட்டப்பணி என்பதால், நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்திரவு வழங்கியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. அனுமதிக்கப்பட்டது 2 மற்றும் 3.ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.854

28. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டு பகுதிகளிலும் டெங்கு மற்றும் கொசுக்களால் பரவும் நோய்களை கட்டுப்படுத்திட அபேட் மருந்து தெளித்தல், கொசுப்புழுக்களை அழித்தல், நோய் பரவும் விதம் குறித்து பொது மக்களிடையே விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தும் பணிக்கு வெளிப்பணி ஒப்பந்த முறையில் M/s. Trustus Out Sourcing Solutions Pvt Ltd, Chennai – 600 091 என்பவரிடம் தினமும் 37 பணியாளர்களை (DBC Workers) பெற்று மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் பணியின் ஒப்பந்தகாலம் 30.06.2024 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைவதால், நகரின் பொதுசுகாதார நலன் கருதியும், நோய் தடுப்பு பணிகளின் அவசியம் கருதியும், நிர்வாக நலன் கருதியும் இப்பணியின் ஒப்பந்தக்காலத்தினை 01.07.2024 முதல் 30 வேலை நாட்களுக்கு ஒப்பந்த காலத்தினை காலநீட்டிப்பு செய்து கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1829/2023/எச்1)

அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்

அலுவலக குறிப்பு :1 மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.855

29. இந்நகராட்சி பகுதியில் 7/2022 முதல் 6/2023 வரை கீழ்க்கண்டவாறு பணிகள் மேற்கொண்டமைக்கு பணிகளின் சுருக்கம் தினகரன் செய்திதாளில் 23.10.2023 ல் வெளியிடப்பட்டது.

இச்செய்தியினை தினகரன் நாளிதழில் வெளியிடப்பட்டமைக்கு செலவின தொகை ரூ.21420/– க்கு பட்டியல் பெறப்பட்டுள்ளது. அத்தொகையினை தினகரன் நாளிதழ் (Kal Publications (p) Ltd Erode) அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது (ந.க.எண் 1183/2024/இ1)

அதன் விவரம்

வ. எண்	பணிகள் விவரம்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.இலட்சத்தில்
1.	தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்டம் 2022–2023	ரூ. 692.00
2.	15வது நிதிக்குழு மானியம் 2022–2023	ரூ.117.00
3.	சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு திட்டம் 2022–2023	ரூ.64.50
4.	கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டம் 2022–2023	ரூ.536.00
5.	தூய்மை பாத திட்டம்(SBM) நகர்ப்புறம் 2022–2023	ரூ.1591.00
6.	நமக்கு நாமே திட்டம் 2022–2023	ரூ.45.82
	பெரு மொத்தம்	ரூ.3047.12

அலுவலகக் குறிப்பு: : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. மேற்காணும் செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.856

30. இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான பட்டியலில் கண்டுள்ள கடைகள் மற்றும் காலியிட குத்தகை இனங்களுக்கு 31,03,2024 அன்று 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த நிலையில் அரசாணை (நிலை) எண்.92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல்(நநி4) துறை, நாள் 03,07,2007 ன் படி, தற்போதைய அங்காடி மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வாடகையினை, நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் திருப்பூர், அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண். 880/2023/அ1 நாள். 12.03.2024 ன் படி அமைக்கப்பட்ட கண்காணிப்புக்குழுவினரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட கடைகள் மற்றும் வாடகை விபரம் :

வ.எ	வ.வி எண்	கடைகளின் விபரம்	உரிமதாரர் பெயர்	தற்போதைய மாத வாடகை	15% உயர்த்தப்படும் வாடகை	அங்காடி மதிப்பு வாடகை	பொறியர் பிரிவு வாடகை மதிப்பு	மறு மறுப்பீடு செய்த வாடகை	வாடகை உயர்வு சதவீதம்
(1)	**(2)**	**(3)**	**(4)**	**(5)**	**(6)**	**(7)**	**(8)**	**(9)**	**(10)**
1	144	பழைய ஆஸ்பத்திரி வீதி கறிக்கடைக்கு கிழுபுறம் கிழக்கு பார்த்த கடை எண். 01	எஸ். மோகன்ராஜ்	**2,823**	3,246	3,450	2,200	**3,500**	24
2	145	"" "" கடை எண். 02	ஜி.பி.சுப்பிரமணியம்	**2,340**	2,691	3,450	2,200	**3,500**	50
3	146	"" "" கடை எண். 03	என்.தெய்வானை	**2,059**	2,368	3,450	2,200	**3,500**	70
4	149	பழையாஸ்பத்திரி வீதி கறிக்கடைக்கு கிழுபுறம் மேற்கு பார்த்த கடை எண். 06	வி.எஸ்.முருகையன்	**1,616**	1,858	3,450	2,200	**3,500**	117
5	150	"" "" கடை எண். 07	பி.எஸ்.அர்த்தநாரீஸ்வரன்	**1,863**	2,142	3,450	2,200	**3,500**	88
6	151	"" "" கடை எண். 08	பி.எஸ்.அர்த்தநாரீஸ்வரன்	**2,013**	2,315	3,450	2,200	**3,500**	74
7	152	"" "" கடை எண். 09	எஸ்.மோகன்ராஜ்	**2,041**	2,347	3,450	2,200	**3,500**	71
8	153	"" "" கடை எண். 10	வி.சுந்தரமூர்த்தி	**2,133**	2,453	3,450	2,200	**3,500**	64
9	154	பழையாஸ்பத்திரி வீதி கறிக் கடைகளுக்கு கிழுபுறம் மேற்கு பார்த்த கடைகளுக்கு பின்புறம் கிழக்கு	ஆர்.ராமசாமி	**14,680**	16,882	3,450	2,200	**16,900**	15

		பார்த்த கடை எண். 11							
10	157	"" "" கடை எண். 14	வி.எஸ்.முருகையன்	**6,084**	6,997	3,450	2,200	**7,000**	15
11	158	"" "" கடை எண். 15	வி.எஸ்.முருகையன்	**5,422**	6,235	3,450	2,200	**6,300**	16
12	160	"" "" கடை எண். 17	ஜி.என்.பாலமுருகன்	**2,910**	3,347	3,395	2,300	**3,500**	20
13	161	"" "" கடை எண். 18	ஆர்.ராமசாமி	**2,381**	2,738	3,395	2,300	**3,500**	47
14	163	"" "" கடை எண். 20	ஏ.சூரியநாராயணன்	**1,995**	2,294	3,395	2,300	**3,500**	75
15	164	"" "" கடை எண். 21	ஜி.எம்.சாகுல் அமீது	**2,013**	2,315	3,395	2,300	**3,500**	74
16	166	வாய்க்கால் ரோட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய கடை எண். 01	ஏ.ருக்மணி	**794**	913	1,500	600	**1,500**	89
17	169	"" "" கடை எண். 04	ஜி.பி.பிரியதர்ஷினி	**4,410**	5,072	5,500	2,050	**5,500**	25

எனவே மேற்கண்ட பட்டியலில் கலம் எண். (5) ல் உள்ள வாடகையினை கலம் எண். (9) ல் கண்டுள்ளவாறு அந்தந்த கடைகளுக்கு 01.04.2024 முதல் மறு நிர்ணயம் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 1690/2023/அ3)

அலுவலகக்குறிப்பு :

அ) மறு மதிப்பீடு செய்துள்ள வாடகையை மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

ஆ) மேற்படி அரசாணையின்படி மறு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ள வாடகை செலுத்த சம்மதம் தெரிவிக்கும் குத்தகைதாரர்களுக்கு மேற்கொண்டு 9 ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை கால அளவை நீட்டித்து அனுமதி வழங்கலாம்.

இ) மேற்படி அரசாணையின்படி மறுநிர்ணயம் செய்துள்ள வாடகைக்கு சம்மதம் தெரிவிக்காத குத்தகை இனங்களை மறு ஏலம் விடவும் மன்றம் அனுமதி அளிக்கலாம்

ஈ) ஒவ்வொரு மூன்று ஆண்டுகளுக்கு அரசாணையின்படி 15% உயர்வு செய்யலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அ. அங்கீகரிக்கப்பட்டது ஆ,இ,ஈ அனுமதிக்கப்பட்டது
நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.857

31. நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாய்க்கால் ரோடு, பொறியர் குடியிருப்பிற்கு பின்புறம் கருமாயா எக்ஸ்டன்ஷன் – 3, 5x5 காலியிடத்தில் கோழி கடைக்கு 20.11.2021 முதல் 19.11.2024 வரை திரு கே.செந்தில்குமார் த/பெ. கனகராஜ் என்பவருக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நபர் தனது 21.03.2024 ஆம் தேதிய மனுவில், காலியிடத்தில் போதிய வசதி இல்லாத காரணத்தினால், 31.03.2024 முதல் கடையினை நகராட்சி வசம் ஒப்படைப்பு செய்வதாக தெரிவித்துள்ளார்

வருவாய் ஆய்வர் தனது 27.03.2024 ஆம் தேதிய குறிப்பில், மேற்படி கடைக்கு திரு.கே.செந்தில்குமார் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட குத்தகை உரிமத்தினை மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று,

31.03.2024 ஆம் தேதி முதல் இரத்து செய்யலாம் எனவும், மேற்படி கடைக்கு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம் எனவும் தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே வருவாய் ஆய்வர் அவர்களின் குறிப்பின்படி, வாய்க்கால் ரோடு, பொறியர் குடியிருப்பிற்கு பின்புறம் கருமாயா எக்ஸ்டன்ஷன் – 3, 5x5 காலியிடத்தில் கோழி கடைக்கு (வரி விதிப்பு எண். 057/BD01/00037) திரு.கே.செந்தில்குமார் த/பெ. கனகராஜ் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட குத்தகை உரிமத்தினை 31.03.2024 ஆம் தேதியுடன் இரத்து செய்யவும், மேற்படி கடைக்கு பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும், அதற்கான ஏல அறிக்கையினை விளம்பரம் செய்ய ஆகும் செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 301/2021/அ3)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.858

32. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் 2022–2023 ம் ஆண்டு உள்ளாட்சி நிதி தணிக்கை செய்தமைக்கான தணிக்கை கட்டணம் ரூ.1,53,498/–ஐ உரிய அரசு தலைப்பு கணக்கில் (DPC–0070–60–110–AA–009) செலுத்துவதற்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1389/2020/பி3)

அலுவலகக் குறிப்பு:– 1. அனுமதி வழங்கலாம்.

2. செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.859

33. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் 2022–2023 ம் ஆண்டிற்கான வருவாய் நிதி, குடிநீர் நிதி, மற்றும் கல்விநிதிக்கான தணிக்கை முடிவுற்று 03.04.2024ம், தேதியன்று அறிக்கை பெறப்பட்டது மேற்படி தணிக்கை அறிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண் 1389/2020/பி3)

அலுவலகக் குறிப்பு:– மன்றம் பதிவுசெய்யலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : பதிவு செய்யப்பட்டது. நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.860

34. இயக்குநர், தமிழ்நாடு நகரியல் பயிற்சி நிறுவனம் கோயம்புத்தூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.47/2023/A2 நாள் : 22.05.2024–ல் கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியால் கோயம்புத்தூர் நகரியல் பயிற்சி நிறுவனம் 2024–2025–ம் ஆண்டிற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிர்வாக பங்குத்தொகை ரூ.1,25,000/– ஐ (ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) கோயம்புத்தூர் நகரியல் பயிற்சி நிறுவனத்திற்கு இந்நகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து செலுத்திட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2373/2022/சி1)

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.861

35. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வீரபாண்டி கிராமம், வார்டு A, பிளாக் 4, நகரளவு எண் 11 மற்றும் 17, கதவு எண் 10 மற்றும் 12, காளமேகம் வீதியில் உள்ள CSI தூய பவுல் ஆலயம் பழைய கட்டிடத்தை இடித்து புதிய சர்ச் கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது தொடர்பாக சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் நகராட்சிக்கு எதிராக W.P. NO.22042/2023 ன் படி மேல்முறையீடு வழக்கு தொடரப்பட்டது. மேற்படி இவ்வழக்கில் 12.09.2023 இல் தீர்ப்பாணை வரப்பெற்றது. மேற்படி கட்டிடத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் ஈரோடு அவர்களால் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் உத்தரவு நி.மு. எண் 14133/2023 C2, நாள் 11.09.2023 இல் மேற்படி முகவரியில் CSI தூய பவுல் ஆலயம் இயங்க தடையின்மை சான்று

வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி இவ்வழக்கில் நகராட்சியின் சார்பாக வழக்காடிய சென்னை உயர்நீதி மன்ற வழக்கறிஞர் திரு. B. ஆனந்த் அவர்களின் கடிதம் நாள் 26.07.2023 இல் கோரியபடி வழக்கு கட்டணம் ரூபாய் 20,000 வழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கும் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண் 1506/2019/FI)

அலுவலகக் குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.862

36. வறட்சி 2024-2025 அனல் காற்று விசும் காலங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கை குறிக்கு வரபெற்ற நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கையில் (ந.க.எண்.7121/2023 / மாதி3 நாள் 5.4.2024) தெரிவித்துள்ளவாறு எதிர்வரும் கோடை காலத்தை கருத்தில் கொண்டு அனல் காற்றின் தாக்கம் அதிகமாக இருப்பதால், பேருந்து நிலையத்தில் சின்டெக்ஸ் தொட்டி அமைத்து தண்ணீர் வசதி செய்ய இரும்பினால் ஆன ஸ்டேண்ட் புதிதாக செய்து சின்டெக்ஸ் தொட்டி பொருத்த ஆகும் செலவினம் ரூ.12,000/- ஆகும். மேற்படி பணியை மதிப்பீடு விலை விகிதத்தில் திருவாளர் சஞ்சை எலக்ட்ரிக்ல் ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு பணிமேற்கொள்ளவும் அனுமதிவேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 7121 /2023/இ1)

அலுவலகக் குறிப்பு : 1. அனுமதிக்கலாம்
2. எதிர்வரும் கோடைகாலத்தை கருதில் கொண்டு மதிப்பீடு விலைவிகிதத்தில் திருவாளர் சஞ்சை எலக்ட்ரிக்கல் ஒப்பந்ததாரர் கொண்டு பணி மேற்கொள்ளலாம்
3. மேற்படி செலவினத்தை குடிநீர் நிதியில் இருந்து மேற்கொள்லாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.863

37. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் , சென்னை அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந .க.எண். 2842/2024/எச்3, நாள்: 06.02.2024 -இன் படி , இந்நகராட்சியில் பணிபுரிந்து வரும் திரு .ஆர். செல்வக்குமார் துப்புரவு பணி மேற்பாற்வையாளர் அவர்களை சிதம்பரம் நகராட்சிக்கு பணி இடம் மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்பட்டது. இந்நகராட்சி துப்புரவு பணி மேற்பார்வையாளர் பணியிடத்திலிருந்து 09.02.2024 பிற்பகல் முதல் பணியிலிருந்து விடுவிக்கப்பட்டது. மேற்படியார் பணியிட மாறுதல் செய்யப்பட்டதை எதிர்த்து சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வழக்கு எண் : W.P.No. 3626 of 2024 -இன் படி தொடர்ந்துள்ளார். மேற்படி வழக்கினை நகராட்சி சார்பாக அரசு சிறப்பு வழக்குரைஞர் திருமதி .வி. யமுனாதேவி அவர்கள் ஏற்று நடத்தவும் அதற்கான உத்தேச செலவினம் ரூ.50,000/- க்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.254 /2024/சி1)

அலுவலகக் குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.864

38. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியின் பொதுசுகாதார பிரிவின் மூலம் நகரில் தினமும் மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் சுகாதாரப் பணிகளை மேற்கொண்டு வரும் தூய்மைப்பணியாளர்களுக்கு உபயோகப்படும் தளவாட சாமான்கள் மற்றும் பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் போன்றவற்றை கொள்முதல் செய்து தூய்மைப்பணியாளர்களுக்கு வழங்கி பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேலும் பொதுசுகாதார பிரிவு பயன்பாட்டிற்கு Lemon Gross Oil Grade - II Eco Environ Pro Solution தேவைப்படுகிறது. மேற்குறிப்பிட்ட பொருட்களை Government emarket Place (Gem) மூலம் ரூ.2.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் 2024-2025 ஆம்

ஆண்டில் அவ்வப்போது தேவைக்கேற்ப கொள்முதல் செய்து பயன்படுத்தி கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1014/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.865

39. இந்நகராட்சியின் பொதுசுகாதாரப்பிரிவிற்கு சொந்தமான TN 36 AA 8939 (DOG VAN) வாகனத்தின் பேட்டரி பழுதடைந்து விட்டதால் புதியதாக பேட்டரி பொருத்திக் கொள்ளும் பணிக்கு ஆகும் செலவினத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண். 797 நாள்.29.02.2024 இல் மன்ற ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளதன் அடிப்படையில் பேட்டரி விநியோகம் செய்ய 10.06.2024 தேதியன்று பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகளின் விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	பழைய பேட்டரியினை எடுத்து கொண்டு புதிய பேட்டரி விநியோகம் செய்ய விலைப்புள்ளி விகிதம்
1.	Sri Ragaventhira Automobiles 3A, Bajani Koil Street, Erode Main Road, Gobichettipalyam – 638 476.	ரூ. 3850/-
2.	Shree Ragaventhira Electro Equipments Private Limited 4/397, Muthukalimadai, p.vellalapalayam (po), Gobichettipalyam – 638 476.	ரூ.3950/-
3.	Sri Batteries 87, Kullampalayam Privu, Erode Main Road, Gobichettipalyam – 638 476	ரூ.4,050/-

வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள Sri Ragaventhira Automobiles, 3A, Bajani Koil Street, Erode Main Road, Gobichettipalyam – 638 476 என்ற நிறுவனத்தின் விலை விகிதம் மற்ற இரண்டையும் விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்தினரிடம் இப்பணியினை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.969/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

3. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.866

40. இந்நகராட்சியின் பொதுசுகாதாரப்பிரிவிற்கு சொந்தமான TN 36 AJ 2139 (Frond end Loader) வாகனத்தின் பேட்டரி பழுதடைந்து விட்டதால் புதியதாக பேட்டரி பொருத்திக் கொள்ளும் பணிக்கு ஆகும் செலவினத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண். 797 நாள்.29.02.2024 இல் மன்ற ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளதன் அடிப்படையில் பேட்டரி விநியோகம் செய்ய 10.06.2024 தேதியன்று பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகளின் விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.968/2024/எச்1)

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	பழைய பேட்டரியினை எடுத்து கொண்டு புதிய பேட்டரி விநியோகம் செய்ய விலைப்புள்ளி விகிதம்
1.	Sri Ragaventhira Automobiles 3A, Bajani Koil Street, Erode Main Road, Gobichettipalyam – 638 476.	ரூ. 8400/-
2.	Shree Ragaventhira Electro Equipments Private Limited 4/397, Muthukalimadai, p.vellalapalayam (po), Gobichettipalyam – 638 476.	ரூ.8550/-
3.	Sri Batteries 87, Kullampalayam Privu, Erode Main Road, Gobichettipalyam – 638 476	ரூ.8,650/-

வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள Sri Ragaventhira Automobiles, 3A, Bajani Koil Street, Erode Main Road, Gobichettipalyam – 638 476 என்ற நிறுவனத்தின் விலை விகிதம் மற்ற இரண்டையும் விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்தினரிடம் இப்பணியினை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம் : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
3. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. 2. மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.867

41. இந்நகராட்சியின் மூலம் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் தூய்மை பாரத திட்டம் 2.0 SafaiMitra Surakshitshehar (SSS) ன் கீழ் பணியில் ஈடுபடும் தூய்மை பணியாளர்களுக்கு வழங்க வேண்டிய பணி பாதுகாப்பு உபகரணங்களான Safety Tripod Set, Nylon Rope Ladder, Blower With Air Compressor உள்ளிட்ட PPE Kits மற்றும் Safety Gears போன்றவற்றை CPHECO பரிந்துரையின் படி வாங்கி வழங்க வேண்டியுள்ளது. மேற்படி உபகரணங்களை கொள்முதல் செய்ய ஆகும் தோரயான செலவினம் ரூ.75,000/- ற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1020/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.868

42. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியின் பொதுசுகாதார பிரிவின் மூலம் ஒப்பந்ததாரர்கள் மற்றும் விநியோகஸ்தர்களின் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்படும் வருமானவரி மற்றும் சேவைவரி ஆகியவற்றினை சம்மந்தப்பட்ட அரசு துறைகளுக்கு தாக்கல் செய்தமைக்கு திரு. எம்.சக்திவேல் (GST & Income Tax ஆடிட்டர்) அவர்களுக்கு தொகை ரூ.55,500 /- ஐ வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.875/2024/பி1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.869

43. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள 30 வார்டுகளிலும் கொசுக்களினால் பரவும் டெங்கு காய்ச்சல் உள்ளிட்ட தொற்று நோய்களை கட்டுப்படுத்திட அபேட் மருந்து தெளித்தல், கொசுபுழுக்களை அழித்தல், நோய் பரவும் விதம் குறித்து விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்துல் மற்றும் புகை மருந்து தெளித்தல் போன்ற பணிகளுக்கு ஒப்பந்த முறையில் வெளிப்பணி ஒப்படைப்பு முறை (Out sourcing basis) மூலம் 37 கொசுப்புழு ஒழிப்பு பணியாளர்களை ஒப்பந்ததாரரிடம் பெற்று தற்போது பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. இப்பணியின் ஒப்பந்தகாலம் எதிர்வரும் 31.07.2024 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைகிறது.

இந்நிலையில் எதிர்வரும் 01.08.2024 ஆம் தேதி முதல் 2 மாதங்களுக்கு, இந்நகரில் டெங்கு காய்ச்சல் உள்ளிட்ட கொசுக்களால் பரவும் தொற்று நோய்களை கொசுப்புழு தடுப்பு பணியாளர்களை கொண்டு கட்டுப்படுத்தி நோய் தடுப்பு பணிகளை மேற்கொள்ள வேண்டியது அவசியமாகிறது. எனவே இப்பணியினை மேற்கொள்ள ஈரோடு மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.6492/2022/எ2 நாள்.30.06.2022 இன் படி தினக்கூலி/ பகுதி நேர பணியாளர்கள் போன்றவர்களுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஊதிய விகிதம் பட்டியலில் Part time Menials paid from contingencies (per hour) Sweeper ரூ.74/- Per hour என நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஊதிய விகிதத்தின் படி (2 மாதம்) 60 நாட்களுக்கு (தினமும் வேலை நேரம் 6 மணி நேரம் வீதம் 6hrs x 74 = ரூ.444) ஆகும் செலவினம் பின்வரும் விபரப்படி கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

		Per day salary	No. of days	No. of workers	Grand total
Rs.444 x 60 days x 37 No's	=	444	60	37	985680
EPF 13 %	=				128138
ESI 3.25%	=				32035
Admin cost 5%	=				49284
Group personal accident insurance policy Rs.750x37	=				27750
Reflected jacket each 2 No's 350x2x37	=				25900
Cap and ID Card 37x100	=				3700
					1252487

Rounded off 12.52 இலட்சம்

எனவே, திறந்த வெளி ஒப்பந்த அழைப்பு விடுத்து தகுதியான தனியார் சேவை வழங்குநரை தேர்வு செய்து பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காகும் செலவினம் ரூ.12.52/- இலட்சத்திற்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1018/2024எச்2

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்த மேற்காள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.870

44. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட பழைய பேருந்து நிலையம் வணிக வளாகம் கட்டப்பட்டு சுமார் 40 வருடங்களுக்கு மேலாகிறது. மேலும், இக்கட்டிடத்தின் முதல் மற்றும் இரண்டாம் தளங்கள் கூரைகள் பழுது ஏற்பட்டு கான்கீரிட் இடிந்து விழும் நிலையில் உள்ளது. மேலும், சுமார் 39 கடைகள் ஏலம் எடுக்கப்படாமல் பழுதடைந்துள்ளது. எனவே, இக்கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்துவதற்கு உரிய முன்மொழிவு அனுப்ப மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2532/2023/இ1)

அலுவலகக்குறிப்பு-1 மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.871

45. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் தற்பொழுது பழைய பேருந்து நிலையம் வளாகத்தில் உள்ள வணிக வளாக கட்டிடங்களை இடித்து அங்கு புதியதாக வணிக வளாகம் கட்டுவதற்கு திட்ட மதிப்பீடு (DPR) தயார் செய்யவும்,மதிப்பீடுகள் தொழில்நுட்ப அனுமதி பெறவும், பழைய கட்டிடத்தை இடிப்பதற்கு சான்று பெறவும், மண்பரிசோதனை சான்று பெறவும் வடிவமைப்பு பெறவும், ஆக செலவினம் மதிப்பீட்டில் 1.5 சதவீதம் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந,க.எண். 2532/2023/இ1)

அலுவலகக்குறிப்பு-1 மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.872

46. இந்நகராட்சியில் நமக்கு நாமே திட்டம் 2023-2024ல் கீழ்க்கண்ட பணிகளை செய்வதற்கு 14.03.2024 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1397/2022/இ1)

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விவரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 20 திருமலை வீதியில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைத்தல் பணி	4,50,000	M/s.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் ஒப்பந்ததாரர்	0.09 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s Explosive enter prises ஒப்பந்ததாரர்	0.59 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

2	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 9 கம்பர் வீதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	2,10,000	M/s.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் ஒப்பந்ததாரர்	0.06 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s Explosive enter prises ஒப்பந்ததாரர்	0.16 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்
3	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 12 ஸ்ரீ நகர் பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	3,00,000	M/s.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் ஒப்பந்ததாரர்	0.08 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s Explosive enter prises ஒப்பந்ததாரர்	0.25 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்
4	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 10 மின் நகர் பகுதியில் கண்காணிப்பு கேமரா பொருத்துதல்	1,45,000	M/s KNM Project Pvt Ltd	0.09 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s Logu constructions ஒப்பந்ததாரர்	1.71 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்
5	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 29 முத்து நகர் பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைத்தல்	3,30,000	M/s.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் ஒப்பந்ததாரர்	0.06 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s Explosive enter prises ஒப்பந்ததாரர்	0.13 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

அலுவலகக்குறிப்பு :

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. மேற்படி பணிகளில் வ.எண் 1 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள திரு.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்
3. மேற்படி பணிகளில் வ.எண் 2 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள திரு.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.
4. மேற்படி பணிகளில் வ.எண் 3 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள திரு.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.
5. மேற்படி பணிகளில் வ.எண் 4 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள M/s KNM Project Pvt Ltd அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்
6. மேற்படி பணிகளில் வ.எண் 5 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள திரு.சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்கல்ஸ் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.
7. மேற்படி பணி திட்டப்பணி என்பதால், நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்திரவு வழங்கியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. அனுமதிக்கப்பட்டது 2 ,3 ,4 ,5 ,6 மற்றும் 7
ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.873

47. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குள் குடிநீர் விநியோகத்தில் 10 எண்கள் மேல்நிலை தொட்டிகள் உள்ளது. மேலும் குடிநீர் விநியோக குழாய் 136.கி.மீ மற்றும் குடிநீர் உந்து குழாய் 17.38 கி.மீ உள்ளது.

இதில் குடிநீர் விநியோகத்திற்காவும், மேல்நிலை தொட்டிகளுக்கு தண்ணீர் ஏற்றவும் பயன்பாட்டில் உள்ள சுலிஸ் வால்வு எண்ணிக்கை 386 எண்கள் ஆகும். இதில் ஏற்றும் பழுதுகள் சரி செய்யவும் புதிதாக வால்வு மாற்றி அமைக்கவும் குடிநீர் அவசியம் கருதி உடனுக்குடன் பழுது நீக்கம் செய்ய வேண்டியுள்ளது. இதற்கு ஆகும் செலவினம் ரூ.1,00,000/- க்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர்

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.874

48. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட 30 வார்டுகளில் 10 குடிநீர் மேல்நிலை நீர் தேக்க தொட்டிகள் மூலம் குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. தலைமை நீரேற்று நிலையத்திலிருந்து நகரில் உள்ள 10 மேல்நிலை தொட்டிற்கு தண்ணீர் ஏற்ற குடிநீர் உந்து குழாய் 17.99 கி.மீட்டர் நீளத்திற்கும் நகரில் 130.00 கி.மீ நீளத்திற்கு குடிநீர் விநியோகம் குழாய் அமைத்து குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. தற்போது நகராட்சி பகுதியில் 30 வார்டுகளிலும் 94 சுலிஸ் வால்வுகள் மூலம் அனைத்து பகுதிக்கும் குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

மேற்கண்ட குடிநீர் விநியோக பணிக்கு 16 நபர்களை கொண்டு குடிநீர் விநியோக பாரமரிப்பு பணிகளை வெளிமுகமை முறை (Out sourcing) மூலம் நகர்மன்ற தீர்மானம் எண்.571 நாள்.25.07.2023 அனுமதி பெற்று திருவாளர் LD MAN POWER SOLUTIONS Vellore அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று (17.11.2023) 20.11,2023 இல் பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டுள்ளது (2 மாதங்களுக்கு)

மேற்படி ஒப்பந்தகாலம் 31.01.2024 தேதி உடன் முடிவடைந்துள்ளதால் 16 நபர்களுடன் மேலும் 2 நபர்கள் சேர்த்து 18 நபர்கள் அமர்த்தி கொள்ள ஐந்து மாதங்களுக்கு ஒப்பந்த காலம் நீட்டிப்பு செய்து கொள்ள இந்நகர்மன்றம் தீர்மானம் எண் 756 நாள் 30.01.2024ல் அனுமதி பெற்று 30.01.2024 ல் பணி உத்திரவு LD MAN POWER SOLUTIONS Vellore அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது, மேற்படி ஒப்பந்தகாலம் 30.06.2024 தேதி உடன் முடிவடைகிறது. எனவே குடிநீர் அவசியம் கருதி மேலும் ஆறு மாதங்களுக்கு வெளி முகமை முறை மூலம் குடிநீர் பராமரிப்பு பணிகளை மேற்கொள்ளவும் தற்போது 18 நபர்களை கொண்டு பராமரிப்பு பணிகள் பயன்படுத்துவது போதுமானதாக இல்லாததால் கூடுதலாக 2 நபர்கள் மொத்தம் 20 நபர்கள் அமர்த்தி கொள்ளவும் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மேலும் இப்பணிக்கு 20 நபர்களுக்கு ஆறு மாதங்களுக்கு மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 21,00,000/-க்கும், திருவாளர் LD MAN POWER SOLUTION அவர்கள் ஏற்கனவே அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விகிதத்தில் மேலும் ஆறு மாதங்களுக்கு சப்ளை செய்ய இசைவு தெரிவித்துள்ளார்.

எனவே, மேற்படி ஆறு மாதத்திற்கான செலவு தொகை ரூ.21,00,000/-குடிநீர் நிதியில் செலவினம் மேற்கொள்ளவும், திருவாளர் L.D MAN POWER SOLUTION அவர்களின் ஒப்பந்த காலத்தை நீட்டிப்பு செய்ய மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.2376/2023/இ1)

அலுவலகக்குறிப்பு- 1 மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. திருவாளர் L.D MAN POWER SOLUTION ஒப்பந்ததாரரை கொண்டு பணி மேற்கொள்ளவும், மேற்காண் செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியில் செலவிடவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.875

49. இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்டுள்ள கடைகள் மற்றும் காலியிட குத்தகை இனங்களுக்கு 31.03.2018 அன்று 9 ஆண்டுகள் குத்தகை காலம் முடிவடைந்த நிலையில் அரசாணை (நிலை) எண்.

92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4)துறை. நாள் 03.07.2007 ன் படி அப்போதைய அங்காடி மதிப்பின் அடிப்படையில் வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மன்றத் தீர்மான எண். 224 நாள் 08.11.2018. (2230/2017/அ3) மேற்கண்டவாறு மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வாடகையின் அடிப்படையில் 01.04.2018 முதல் 31.03.2021 வரை பட்டியலில் கண்டுள்ள கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு முதல் மூன்று ஆண்டுகள் உரிமம் வழங்கப்பட்டு, மேற்படி உரிமம் 31.03.2021ந் தேதியுடன் முடிவடைந்தது. மேலும் பட்டியலில் க்ண்டுள்ள கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு இரண்டாவது மூன்று ஆண்டுகள் 01,04,2021 முதல் 31,03,2024 வரை உரிமம் வழங்கப்பட்டு மேற்படி உரிமம் 31.03.2024 உடன் முடிவடைந்துள்ளது, தற்போது பட்டியலில் கண்டுள்ள கடை குத்தகைதாரர்கள் 01.04.2024 ந் தேதி முதல் 31.03.2027 வரை மூன்றாவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டியுள்ளது.

வ. எ ண்	வ.வி. எண்	கடையின் விபரம்	உரிமதாரர் பெயர்	தற்போதைய வாடகை	15 சதவீதம் உயர்த்தபடும் வாடகை
1	2	3	4	5	6
1	057/17	புதிய பேருந்து நிலையத்தில் கிழபுறத்தில் 4 x 4 காலியிடத்தில் பூ விற்பனை – 2	ஆறுமுகம்.ஜி.பி த/பெ. பழனியப்பன்	5,290	6,084
2	057/18	புதிய பேருந்து நிலையத்தில் கிழபுறத்தில் 4 x 4 காலியிடத்தில் பூ விற்பனை – 3	சந்திரன்.ஜி.கே த/பெ. கிருஷ்ணன்.வி	5,290	6,084
3	057/37	மில்ரோடு சீதாலட்சுமிபுரம் ரோடு ஓரமாக 5 x 5 காலியிடத்தில் கசாப்பு கடை	வெள்ளிங்கிரி.பி.வி த/பெ. வேலப்பகவுண்டர்	1,955	2,248
4	057/39	நாய்க்கன்காடு ஈரோடு சத்தி மெயின் ரோட்டில் கசாப்பு கடை எண். 1	வெள்ளிங்கிரி.கே த/பெ. காளியப்ப உடையார்	2,300	2,645
5	057/40	நாய்க்கன்காடு ஈரோடு சத்தி மெயின் ரோட்டில் கசாப்பு கடை எண். 2	ராஜேந்திரன்.பி.எம் த/பெ. குப்புசாமி	2,300	2,645
6	057/44	மொடச்சூர் வாரசந்தை மேற்கு வாயிலின் சுவற்றை ஒட்டி வடபுறம் 5 x 5 காலியிடத்தில் கசாப்பு கடை	ஞானசேகரன்.எம்.எம் த/பெ. மாரப்பகவுண்டர்	1,725	1,984
7	057/54	மொடச்சூர் கடை எண். 2	செந்தில்குமார்.ஜி.கே த/பெ. கிருஷ்ணன்	1,725	1,984
8	057/55	மொடச்சூர் கடை எண். 3	ரமேஷ்.கே த/பெ. கந்தசாமி	1,725	1,984
9	057/56	மொடச்சூர் கடை எண். 4	முனுசாமி.எம்.எஸ்	1,725	1,984
10	057/100	பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 1	தர்மராஜா.கே த/பெ. கிருஷ்ணசாமி. ஆர்	3,795	4,364

11	057/101	பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 2	கணேசன்.எஸ் த/பெ. சுப்ரமணியம்	3,795	4,364
12	057/113	மொடச்சூர் ரோடு தகரப்பெட்டி கடை –2	புஷ்பராஜ்.கே த/பெ. கோயில்பிச்சை	2,300	2,645
13	057/114	மொடச்சூர் ரோடு தகரப்பெட்டி கடை –3	வெங்கடாசலம்.பி த/பெ. பழனியப்பன்	2,300	2,645
14	057/118	பழையாஸ்பத்திரி வீதி தகரப்பெட்டி கடை – 2	சரஸ்வதி.கே	2,300	2,645
15	057/119	கச்சேரி வீதி தகரப்பெட்டி கடை –1	வளர்மதி.ஜி.ஏ த/பெ. அருணாச்சலம்	2,300	2,645
16	057/120	கச்சேரி வீதி தகரப்பெட்டி கடை –2	வளர்மதி.ஜி.ஏ த/பெ. அருணாச்சலம்	2,300	2,645
17	057/121	தாய்சேய் நல விடுதி அருகில் தகரப்பெட்டி கடை	சண்முகசுந்தரம்.அ த/பெ. அங்கப்பன்	2,300	2,645
18	057/122	பாரதி வீதி தகரப்பெட்டி	கோவிந்தராஜ் த/பெ. ஜோதிமுருகன்	3,105	3,571
19	057/124	பழைய பேருந்து நிலைய தகரப்பெட்டி கடை எண். 1	பிரகாசம்.பி.எம் த/பெ. மாரிமுத்து	3,105	3,571
20	057/125	பழைய பேருந்து நிலைய தகரப்பெட்டி கடை எண். 2	சபிபுல்லா.எஸ் த/பெ. சாகுல்அமீது	3,105	3,571
21	057/133	பதிவிலாஸ் வீதியில் 8/8 அளவு காலியிடத்தில் ஆவின் பால் பூத்	பொது மேலாளர், ஈரோடு மாவட்ட கூட்டுறவு பால் உற்பத்தியாளர் சங்கம் ஈடி 298	2,300	2,645
22	057/501	ஐயூடிப் – ஜி.என்.ராஜு நினைவங்காடி கடை எண்.1	ஹைதர் அலி த/பெ. கான்சா சாகிப்	7,475	8,596
23	057/503	ஐயூடிப் – ஜி.என்.ராஜு நினைவங்காடி கடை எண்.3	ஆறுமுகம்.ஜி.வி த/பெ. வேலுச்சாமி	7,475	8,596
24	057/516	ஐயூடிப் – மோர் மார்கட் கடை எண்.8	மனோகரன்.எஸ்.எஸ் த/பெ. செங்கோட்டையன்	7,360	8,464
25	057/517	ஐயூடிப் – மோர் மார்கட் கடை எண்.9	அர்ஜுனன்.ஏ.வி.பி த/பெ. பழனிசாமி கவுண்டர்	7,360	8,464
26	057/576	ஐயூடிப் – புதிய பேருந்து நிலைய கடை எண். 16	பாமா.என் க/பெ. நடராஜன்.எஸ்	7,935	9,125
27	057/577	ஐயூடிப் – புதிய பேருந்து நிலைய கடை எண். 17	சுப்புலட்சுமி.எம் க/பெ. மாரப்பன்	7,935	9,125

28	057/586	ஐயூடிப் – பழைய லாரி நிலைய கடை எண். 1	அர்ஜுனன்.ஏ.வி.பி த/பெ. பழனிசாமி கவுண்டர்	9,200	10,580
29	057/588	ஐயூடிப் – பழைய லாரி நிலைய கடை எண். 3	ரவி.வி.கே.எஸ் த/பெ. சுப்ரமணியம்.வி.கே	9,200	10,580
30	057/598	ஐயூடிப் – பழைய லாரி நிலைய கடை எண். 12	பரமேஸ்வரன்.எஸ் த/பெ. சுப்பிரமணியம்	9,200	10,580
31	057/599	ஐயூடிப் – பழைய லாரி நிலைய கடை எண். 13	குமாரசாமி.ஆர் த/பெ. ரங்கசாமி	9,200	10,580
32	057/840	எம்யூடிஎப். – பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 24	துரைசாமி.ஆர் த/பெ. ரங்கசாமி	4,140	4,761
33	057/844	எம்யூடிஎப். – பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 28	சீனிவாசன்.எஸ் த/பெ. சம்பத்	7,245	8,332
34	057/878	எம்யூடிஎப். – பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 62	பெரியசாமி.கே.கே த/பெ. கருப்பணகவுண்டர்	3,807	4,378
35	057/879	எம்யூடிஎப். – பழைய பேருந்து நிலைய கடை எண். 63	பெரியசாமி.கே.கே த/பெ. கருப்பணகவுண்டர்	3,807	4,378
36	057/953	டிஎன்யூடிஎப் – புதிய பேருந்து நிலைய கடை எண்.3	ஹபீப்முகமது.எம் த/பெ. முகமது	6,900	7,935
37	057/958	டிஎன்யூடிஎப் – புதிய பேருந்து நிலைய கடை எண்.8	சின்னசாமி.ஆர் த/பெ. ரங்கசாமி கவுண்டர்	6,900	7,935

மேற்கண்ட விபரப்படி பட்டியலில் கண்டுள்ள 37 கடை குத்தகைதாரர்கள் 01.04.2024 முதல் தற்போதய வாடகையில் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்து மேலும் மூன்றாண்டுகளுக்கு 31.03.2027 வரை உரிமம் நீட்டிப்பு செய்ய சம்மதம் தெரிவித்து உரிமம் புதுப்பித்தல் கட்டணம் வித்தியாச வாடகை வைப்பு தொகை மற்றும் ஒப்பந்தப்பத்திரம் ஆகியவற்றுடன் உரிமம் நீட்டிப்பு விண்ணப்பம் சமர்ப்பித்துள்ளனர்,

அதன் அடிப்படையில் வருவாய் ஆய்வர் அவர்களின் உரிமம் நீட்டிப்பு செய்ய விண்ணப்பம் சமர்ப்பித்துள்ள 37 கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு 01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை மூன்றாண்டுகளுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று குத்தகை உரிமம் நீட்டிப்பு செய்யலாம் என தனது 19,06,2024 ந் தேதிய குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளார்

எனவே பட்டியலில் கண்டுள்ள 37 கடை களுக்கு கலம் (5)ல் உள்ள தற்போதைய வாடகையில் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்து கலம் (6) ல் கண்டுள்ள படி மாதவாடகை நிர்ணயம் செய்து 01.04.2024 முதல் 31.03.2027 வரை மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமத்தை புதுப்பித்து வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது, (ந.க.எண். 2575/2017/அ3)

அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.876

50. இந்நகராட்சியின் 2024–2025–ஆம் ஆண்டிற்கு தேவையான எழுதுபொருட்கள், அனைத்து விதமான வரி மற்றும் வரியில்லா இனங்களின் இரசீதும், படிவங்கள், அம்மா உணவக டோக்கன் மற்றும் பதிவேடுகள் ஆகியவை கொள்முதல் செய்ய வேண்டியுள்ளது. மேலும், தற்போது நடைபெறும் நகர்மன்ற கூட்டம், ஆய்வுக்கூட்டம், கணக்கெடுப்பு பணிகள் மற்றும் பல்வேறு பணிகளுக்கான அறிக்கைகள் தலைமை

அலுவலகத்திற்கு அனுப்ப வேண்டியுள்ளது. இதனால், அதிகபடியான பேப்பர்கள் மற்றும் இதர பதிவேடுகள் தேவைப்படுகிறது. எனவே, மேற்கண்ட பொருட்களை கொள்முதல் செய்ய உத்தேச செலவினம் ரூ. 5,00,000/- (ஐந்து இலட்சம் மட்டும்) ஆகும். மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க. எண்.1017/2024/டி2)

அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.877

51. இந்நகராட்சியின் 2024-2025-ஆம் ஆண்டிற்கு தேவையான கணினி, கணினி தொடர்பான உபகரணப் பொருட்கள் மற்றும் ஜெராக்ஸ் மெசின் டோனர்கள் ஆகியவை பழுதடைந்த நிலையில் உள்ளது. மேலும், தற்போது நடைபெறும் நகர்மன்ற கூட்டம், உயர் அலுவலர்களின் கூட்டம், பல்வேறு பணிக்கான கருத்துரு அனுப்புதல் மற்றும் தலைமை அலுவலகத்திற்கு அறிக்கைகள் போன்ற பல்வேறு பணிகளுக்கு பிரிண்ட் அவுட் எடுக்க வேண்டியுள்ளதால் டோனர்கள் மற்றும் ஜெராக்ஸ் மெசின் டோனர்கள் கொள்முதல் செய்ய வேண்டியுள்ளது. மேற்கண்ட பொருட்களை கொள்முதல் செய்ய உத்தேச செலவினம் ரூ. 3,00,000/- (மூன்று இலட்சம்) ஆகும். மேற்படி, செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(ந.க. எண். 1023/2024/டி2)

அலுவலக குறிப்பு: மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.878

52. இந்நகராட்சியில் நமக்கு நாமே திட்டம் (NNT 2023-2024) கீழ்கண்ட பணிகளை செய்வதற்கு 19.06.2024 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தபுள்ளி கோரப்பட்டத்தில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. இலட்சத்தில்	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விவரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலைவிகிதம்
1	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 10 அபிராமி நகர் , சக்தி நகர், மின் நகர் , ARS நகர் மற்றும் ஆஞ்சநேயா நகர் பகுதிகளில் சிறுபாலம் மற்றும் மழை நீர் வடிகால் அமைத்தல் பணி	36.00	M/s Sanjay Electricals ஒப்பந்ததாரர்	0.10 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/s V.Thangaraj ஒப்பந்ததாரர்	0.36 சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

நிபந்தனைகள்

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிகளில் வ.எண்.1 க்கு குறைந்த ஒப்பந்தபுள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள M/s. Sanjay Electricals அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. அனுமதிக்கப்பட்டது 2. ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது
நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.879

53. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட லக்கம்பட்டி கிராமம் வார்டு–A, பிளாக் – 10, நகரளவை எண்.1/15இல் 30 செண்ட் (1215 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவில் அமையும் காலியிடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவாக அமைக்க நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களுக்கு இணைய வழி எண். H1W3QQOY Dated. 06.10.2023 –இன் படி இணைய வழியாக அனுமதி கோரி நேரடியாக திருமதி. வள்ளியம்மாள் அவர்களால் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது . இதனையடுத்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களின் மனைப்பிரிவு திட்ட அனுமதி ந .க.எண். H1W3QQOY /2024/TCP நாள். 03.05.2024 – இல் திருமதி. வள்ளியம்மாள், என்பவருக்கு SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT Approval No. 126/2024 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதி வழங்கி மனுதாரருக்கு அனுப்பப்பட்டும் இதன் மீது மேல் நடவடிக்கை தொடர கோரி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களால் அதன் நகல் இவ்வலுவலகத்திற்கும் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

இதனை தொடர்ந்து, மனுதாரரால் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை நகராட்சிக்கு தாணக்கிரயமாக ஆவண எண். 924/2024 –இன் படியும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து இந்நகராட்சிக்கு தானக்கிரய ஆவண எண்.938/2024, நாள்.15.03.2024 –இன் படியும் நெ .1, இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து அதன் அசல் ஆவணங்களை மனுதாரரால் நகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதனை தொடர்ந்து, சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டவாறு மனுதாரரால் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு தரமானதாக உள்ளதா என்பதை கண்டறிந்து, சான்று வழங்க கோரி பொறியியல் பிரிவுக்கு அனுப்பப்பட்டது. இதனையடுத்து, பொறியியல் பிரிவில் கீழ்காணும் விவரப்படி குறிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ளவாறு மேல்குறிப்பிட்டுள்ள இடத்தில் தார் சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை தரமாக அமைக்கப்பட்டுள்ளதால் மூன்றாம் நபர் தரச்சான்றிதழ் தேவையில்லை என்றும் சாலையின் இருபுறமும் சிமெண்ட் கான்கீரிட் வடிகால் அமைத்து, மழைநீர் வெளியேற வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது என்றும், இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள பார்க் இடத்திற்கு சுற்றிலும் கம்பி வேலி அமைத்து இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடம் என பெயர்பலகை வைக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் மனைப்பிரிவுக்கு குடிநீர் இணைப்பு வழங்க ஏதுவாக குடிநீர் குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் புதிய மின்கம்பம் அமைக்கப்பட்டு மின் விளக்குகள் பொருத்தப்பட்டுள்ளது என்றும் 29.05.2024 ஆம் நாளிட்ட பொறியியல் பிரிவு குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், மனுதரார் மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் அனைத்திற்கும் தனித்தனியாக, நகரளவைஎண். 1/15, 1/40, 1/41, 1/42, 1/43, மற்றும் 1/44 என உட்பிரிவு எண்ணிடப்பட்டு மனுதாரர் பெயருக்கு உட்பிரிவு செய்தும் , சாலைகள் மற்றும் பொதுஒதுக்கீடுகளுக்கு ஆணையாளர்

கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி என்ற பெயரில் உட்பிரிவு செய்தும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் தனியாக உட்பிரிவு செய்தும் வட்டாட்சியர் அவர்களால் உத்தரவிடப்பட்டு அதன் நகல்கள் சமர்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மனைப்பிரிவிற்கான கட்டணங்கள் அனைத்தும் கீழ்கண்டவாறு மனுதரரால் 21.06.2024 இல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

1. மனைப்பிரிவு கட்டணம். ரூ. 9,500/–
2. மனைப்பிரிவு அமைப்பு கட்டணம். ரூ. 30,000/–
3. கூராய்வு கட்டணம். ரூ. 4,000/–
4. மனை அபிவிருத்தி கட்டணம். ரூ. 2,500/–

5. சாலை அமைப்பு வைப்பு தொகை. ரூ. 30,000/-

நில உபயோகம் மாற்று கட்டணம் ரூ.3,03,000/- ஆகும். இதில் ரூ. 32,000/- நகராட்சி கருவூலத்தில் ரொக்கமாகவும், ரூ. 2,71,000/- காசோலையாகவும் (காசோலை எண். 026432, ஐசிஐசிஐ வங்கி, கோபி, நாள். 21.06.2024) பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்காணும் விபரங்களின் அடிப்படையிலும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதலின் பேரிலும் 29.05.2024 ஆம் நாளிட்ட பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின் படியும், லக்கம்பட்டி கிராமம், வார்டு A, பிளாக் 10, நகரளவை எண்.1/15 இல் அமைந்துள்ள 30 சென்ட் (1215 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO. 126/2024 என எண்ணிடப்பட்டு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதலில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டும் கீழ்காணும் விபரப்படியான சிறப்பு நிபந்தனைக்கு உட்பட்டும் இறுதி ஒப்புதல் வழங்க மன்றத்தில் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 766/2024/எப்1.).

சிறப்பு நிபந்தனை

இம்மனைப்பிரிவில் வடிகால் கழிவு நீர் செல்வது தொடர்பாக பொதுபிரச்சனை ஏற்படும் பட்சத்தில் மனைப்பிரிவு உரிமையாளரே தமது சொந்த பொறுப்பில் தீர்வு செய்து கொள்ள வேண்டும். இது நகராட்சியை எவ்விதத்திலும் கட்டுப்படுத்தாது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.880

54. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட லக்கம்பட்டி கிராமம் வார்டு-A, பிளாக் - 10, நகரளவை எண். 1/5லிருந்து புதிய உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட நகரளவை 1/14 இல் 17 சென்ட் (688 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவில் அமையும் காலியிடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவாக அமைக்க நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களுக்கு இணைய வழி எண். SZ6QVRDJ Dated. 06.10.2023 -இன் படி இணைய வழியாக அனுமதி கோரி நேரடியாக திரு. M.P. மோகனசுந்தரம் அவர்களால் விண்ணப்பிக்கப்பட்டது. இதனையடுத்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் மனைப்பிரிவு திட்ட அனுமதி ந .க.எண். SZ6QVRDJ /2024/DTCP நாள். 03.05.2024 -இல் திரு. M.P. மோகனசுந்தரம் என்பவருக்கு SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT Approval No. 127/2024 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதி வழங்கி மனுதாரருக்கு அனுப்பப்பட்டும், இதன் மீது மேல் நடவடிக்கை தொடர கோரி நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், ஈரோடு அவர்களால் அதன் நகல் இவ்வலுவலகத்திற்கும் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

இதனை தொடர்ந்து மனுதாரரால் சாலை மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை நகராட்சிக்கு தானக்கிரயமாக ஆவண எண். 925/2024 -இன் படியும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு இடம் ஒதுக்கீடு செய்து இந்நகராட்சிக்கு தானக்கிரய ஆவண எண்.926/2024, நாள்.15.03.2024 -இன் படியும் நெ.1,

இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்து அதன் அசல் ஆவணங்களை மனுதாரரால் நகராட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதனை தொடர்ந்து, சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீடுகளை வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டவாறு மனுதாரரால் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு தரமானதாக உள்ளதா என்பதை கண்டறிந்து, சான்று வழங்க கோரி பொறியியல் பிரிவுக்கு அனுப்பப்பட்டது. இதனையடுத்து, பொறியியல் பிரிவில் கீழ்காணும் விவரப்படி குறிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ளவாறு, மேல்குறிப்பிட்டுள்ள இடத்தில் தார் சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இச்சாலை தரமாக அமைக்கப்பட்டுள்ளதால் மூன்றாம் நபர் தரச்சான்றிதழ் தேவையில்லை என்றும் சாலையின் இருபுறமும் சிமெண்ட் கான்கீரிட் வடிகால் அமைத்து, மழைநீர் வெளியேற வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது என்றும், இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள பார்க் இடத்திற்கு சுற்றிலும் கம்பி வேலி அமைத்து இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான இடம் என பெயர்பலகை வைக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் மனைப்பிரிவுக்கு குடிநீர் இணைப்பு வழங்க ஏதுவாக குடிநீர் குழாய்கள் பதிக்கப்பட்டுள்ளது என்றும் புதிய மின்கம்பம் அமைக்கப்பட்டு மின் விளக்குகள் பொருத்தப்பட்டுள்ளது என்றும் 29.05.2024 ஆம் நாளிட்ட பொறியியல் பிரிவு குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மனுதரார் மேற்படி மனைப்பிரிவில் பிரிக்கப்பட்ட மனையிடங்கள் அனைத்திற்கும் தனித்தனியாக, நகரளவைஎண். 1/14, 1/35, 1/36, 1/37, 1/38, மற்றும் 1/39 என உட்பிரிவு எண்ணிடப்பட்டு மனுதாரர் பெயருக்கு உட்பிரிவு செய்தும் , சாலைகள் மற்றும் பொதுஒதுக்கீடுகளுக்கு ஆணையாளர் கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி என்ற பெயரில் உட்பிரிவு செய்தும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் தனியாக உட்பிரிவு செய்தும் வட்டாட்சியர் அவர்களால் உத்தரவிடப்பட்டு அதன் நகல்கள் சமர்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மனைப்பிரிவிற்கான கட்டணங்கள் அனைத்தும் கீழ்கண்டவாறு மனுதரரால் 21.06.2024.இல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

1.	மனைப்பிரிவு கட்டணம்.	ரூ. 1000/-
2.	மனைப்பிரிவு அமைப்பு கட்டணம்.	ரூ. 30,000/-
3.	மனை அபிவிருத்தி கட்டணம்.	ரூ. 2000/-
4.	நில உபயோக மாற்று கட்டணம்.	ரூ. 10,000/-
5.	சாலை அமைப்பு வைப்பு தொகை.	ரூ. 17,000/-

மேற்படி, கூராய்வு கட்டணம் ரூ.3,000/- ற்கு நகராட்சி கருவூலத்தில் ரூ.2,000/- மும் மற்றும் ரூ. 1000/- க்கு காசோலையாகவும் (காசோலை எண்.026433. ஐசிஜசிஜ வங்கி கோபி , நாள். 21.06.2024) பெறப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்காணும் விபரங்களின் அடிப்படையிலும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதலின் பேரிலும் 29.05.2024 ஆம் நாளிட்ட பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின் படியும், லக்கம்பட்டி கிராமம், வார்டு A, பிளாக் 10, நகரளவை எண். 1/5லிருந்து புதிய உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட நகரளவை 1/14 இல் அமைந்துள்ள 17 சென்ட் (688 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL NO. 127/2024 என எண்ணிடப்பட்டு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஈரோடு அவர்களின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதலில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டும் கீழ்காணும் விபரப்படியான சிறப்பு நிபந்தனைக்கு உட்பட்டும் இறுதி ஒப்புதல் வழங்க மன்றத்தில் அனுமதிக்காக வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 767/2024/எப்1.)

சிறப்பு நிபந்தனை

இம்மனைப்பிரிவில் வடிகால் கழிவு நீர் செல்வது தொடர்பாக பொதுபிரச்சனை ஏற்படும் பட்சத்தில் மனைப்பிரிவு உரிமையாளரே தமது சொந்த பொறுப்பில் தீர்வு செய்து கொள்ள வேண்டும். இது நகராட்சியை எவ்விதத்திலும் கட்டுப்படுத்தாது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.881

55. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் தினமும் சேகரிக்கப்படும் 19 மெட்ரிக் டன் மக்கும் மற்றும் மக்காத கழிவுகள் இந்நகராட்சியால் அமைக்கப்பட்டுள்ள 3 நுண் உரமாக்கல் மையங்கள், இரண்டு வளமீட்பு மையங்கள் மற்றும் ஒரு உயிரி எரிவாயு கூடம் போன்றவற்றில் மக்கும் கழிவுகளை உரமாகவும் உயிரி எரிவாயு ஆகவும் உற்பத்தி செய்தும், பிளாஸ்டிக் கழிவுகளை சிப்பங்களாகவும் சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கு அனுப்பபடும் பணிகள் இந்நகராட்சியின் நிரந்தர பணியாளர்களின் மூலம் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில் நகராட்சியில் உள்ள மொத்த நிரந்தர பணியாளர்களில் கடந்த 01.05.2023 முதல் இன்று வரை 30.06.2024 ஆம் தேதி அன்று பணியிலிருந்து வயது முதிர்வின் காரணமாக ஓய்வு பெறுகின்ற 5 பணியாளர்கள் உட்பட மொத்தம் 16 பணியாளர்கள் ஓய்வு பெற்ற நிலையில் மேற்படி மையங்களின் பணிகள் முழு அளவில் மேற்கொள்ள முடியாத நிலை உள்ளது. எனவே மேற்படி மையங்களில் நடைபெறும் பணிகளை 3 மாத காலத்திற்கு ஒப்பந்தபுள்ளி முறையில் சேவை வழங்கினரிடம் தினமும் 16 பணியாளர்களை கொண்டு நிர்வகிக்கும் பணியினை ஒப்படைத்து பணி மேற்கொள்ள ஆகும் செலவினம் பின்வரும் விபரப்படி கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

		Per day Salary	No. of Days	No. of Workers	Grand Total
Rs.507 (PWD Rate) x 90 Days x 16 Workers (Except Sunday)	=	507	90	16	730080
EPF 13%	=				94910
ESI 3.25%	=				23728
Admin Cost 5%	=				36504
Group Personal Accident Insurance Policy Rs.1000 x 16 No's	=				16000
Safety equipment like reflective jacket, gloves, mask, helmet etc Rs.1500x16No's	=				24000
					925222
				Rounded Off	926000

எனவே, திறந்த வெளி ஒப்பந்த அழைப்பு விடுத்து தகுதியான சேவை வழங்குநரை தேர்வு செய்து மேற்படி மையங்களின் நிர்வகிக்கும் பணிகளை ஒப்படைத்து பணி மேற்கொள்ளவும் அதற்காகும் செலவினம் ரூ.9.26/- இலட்சத்திற்கும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 1027/2024/எச் 1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.882

56. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள பூங்காக்களின் மரங்களில் உள்ள தேவையற்ற மரக்கிளைகளை அகற்றிடவும் மேலும் நகராட்சி ரோடுகள், தெருக்கள் போன்றவற்றில் உள்ள மரக்கிளைகள் தெருவில் செல்லும் வாகனங்களில் மோதுவதால் ஏற்படும் அசௌரியங்களை தவிர்க்கும் பொருட்டு அவற்றின் மரக்கிளைகளை அவ்வப்போது அகற்றவும் இந்நகராட்சிக்கு 2 மரம் அறுக்கும் இயந்திரங்கள் (Tree Cutting Machines) புதியதாக வாங்கி பயன்படுத்தி கொள்ளவும் அதற்காகும் செலவினம் ரூ.25,000/– ற்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது. (ந.க.எண். 1028/2024/எச் 1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1. மற்றும் 2. அனுமதிக்கப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.883

57. நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் சென்னை மற்றும் கோபிசெட்டிபாளையம் நகர்மன்றத் தலைவர் அவர்களின் ஒப்புதல் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 36(1)(i) இன்கீழ் கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்க்கு தொடர்ந்து ஏற்பட்டு வரும் வருவாய் இழப்பினைத் தடுக்கும் வகையில் இயற்றப்பட்ட நகர்மன்ற தீர்மான எண்கள் 469 நாள் 26.02,.2016 மற்றும் 501 நாள், 27.05.2016 ஐ இரத்து செய்து மேற்படி 54 கடைகளுக்கும் மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வாடகையை 01.04.2016 முதல் உறுதி செய்யலாம் என நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந,நி,5(21) துறை அரசானை (நிலை)எண் 81 நாள் 13,06,2024 இல் அரசாணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது, மேற்படி அரசாணை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது, (ந.க.எண். 4700//2015/அ3)

அலுவலக குறிப்பு மன்றம் பதிவுசெய்யலாம்

அலுவலக குறிப்பு : பதிவு செய்யப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.884

58. இந்நகராட்சியின் 2023–2024 ஆம் ஆண்டிற்கான நிர்வாக அறிக்கை நகர்மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு : மன்றம் பதிவு செய்யலாம்

அலுவலக குறிப்பு : பதிவு செய்யப்பட்டது நகர்மன்றத்தீர்மான எண்.885

(ஒப்பம்)–என்.ஆர்.நாகராஜ்
தலைவர்
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி

/ உண்மை நகல்/

ஆணையாளர்
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி