

கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி

31. 07.2025 ன் தேதி நடைபெற்ற சாதாரண கூட்ட நடவடிக்கைகள் தீர்மான நகல்

- இந்நகராட்சி பகுதியில் உள்ள RRC மையத்தில் உள்ள கரட்டீர் வளமீட்டி மையத்தில் சேகரித்து வைக்கப்பட்டுள்ள பிளாஸ்டிக் கழிவுகளை மாற்று எரிபொருள் பயன்பாட்டிற்கு அரியலூர் Ultra Tech மற்றும் Dalmia சிமெண்ட் ஆலைகளுக்கும், Trichy Dalmia Cement ஆலைக்கும் சரக்கு ஏற்றி செல்லும் லாரிகள் மூலம் அனுப்பி வைத்திட வாடகைக்கு அமர்த்தும் முறையில் லாரிகளை விநியோகம் செய்யும் பணிக்கு 02.07.2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	நிறுவனம் விபரம்	ஒரு டன் (1000 Kg) பிளாஸ்டிக்கழிவுகளை சரக்கு ஏற்றிச் செல்லும் லாரிகள் மூலம் சிமெண்ட் ஆலையில் ஒப்படைப்பதற்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1	M/s.Greenways Road Lines, 66/10 Amman Nagar, Thondamuthur Coimbatore 641 109	ரூ. 1650 /-
2	M/S.Green Environ Management Solutions, Dalmia Cement B Ltd, Thamaraikulam, Ariyalur 621 705	ரூ. 2100 /-

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண். 1- ல் M/s.Greenways Road Lines,66/10 Amman Nagar,Thondamuthur Coimbatore 641 109 என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் மற்றொன்றைவிட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்தில் பணியினை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.799/2025/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு: 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1283

2. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் இந்நகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் நுண்உரமாக்கல் மையம், வளமீட்டி மையம் மற்றும் உயிரி எரிவாயு கூடத்தில் 30 வார்டு பகுதிகளில் உள்ள வீடுகள் மற்றும் நிறுவனங்களில் சேகரிக்கும் கழிவுகளை செயலாக்கம் செய்யும் பணிக்கு தேவையான 15 தூய்மைபணியாளர்களை புற ஆதார முறையில் (Out Sourcing) விநியோகிக்கும் பணிக்கு 26.06.2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எ	நிறுவனம் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	M/S.UK Security Services, No.12 Third Street, Sri Ram Nagar,Opp.Central Leather Research Institute,Tharamani, Chennai 600 113	ரூ. 760/-
2.	M/s.Mayura Man power Solutions (P) Ltd, No.129/B2 DKK Complex, Odagathur Road, Modanur Village,Vellore 635 085	ரூ. 779 /-
3.	M/s. KAY YES Constructions, 4/17, Sanjkrishnapuram, Vellore 632 009	ரூ. 782 /-

வரப்பெற்ற மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1 ல் கண்டுள்ள M/S.UK Security Services,No.12 Third Street,Sri Ram Nagar,Opp.Central Leather Research Institute,Tharamani, Chennai 600 113 என்னும் நிறுவனத்தின் விலைவிகிதம் குறைவாக இருப்பினும், அந்நிறுவனத்தினர் Annexure IV-ல் Nottary Public அவர்களிடம் கையொப்பம் பெற்று சமர்ப்பிக்கவில்லை. மேலும் கடந்த மூன்று ஆண்டுகளில் முதலாவது 2024-2025 ஆண்டை உள்ளடக்கியதில் குறைந்தது இரண்டு ஆண்டுகள் திடக்கழிவு மேலாண்மை சேவைகள் வழங்கிய அனுபவம் (பணி செய்தமைக்கான) ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

மேற்குறிப்பிட்டபடி வரிசை எண் 1-ல் குறிப்பிட்டுள்ள M/S.UK Security Services,No.12 Third Street,Sri Ram Nagar,Opp.Central Leather Research Institute,Tharamani, Chennai 600 113 நிறுவனத்தின் விலைவிகிதம் ஏற்படையதாக இல்லை என்பதால் வரிசை எண் 2-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள M/s.Mayura Man power Solutions (P) Ltd,No.129/B2 DKK Complex,Odagathur Road, Modanur Village,Vellore - 635085 நிறுவனத்தினர் அனைத்து ஆவணங்களையும் சரியாக சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளதால் அன்னாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதத்தினை ஏற்று பணிமேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(ந.க.எண்.1027/2025/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. M/s.Mayura Man power Solutions (P) Ltd,No.129/B2 DKK Complex , Odagathur Road, Modanur Village,Vellore 635085

நிறுவனத்தினரிடம் பணிஉத்தரவு வழங்கும் நாளிலிருந்து

(விடுமுறை நாட்கள் தவிர) இப்பணியினை மேற்கொள்ளவும்

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

3. இதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து வழங்க

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு: 1, 2 மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1284

3. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதியில் செயல்பட்டு வரும் 9 நகராட்சி பள்ளிகளில் பள்ளிக்கழிவுறைகள் மற்றும் பள்ளிவளாக தூய்மை பணிக்கு புற ஆதார முறையில் (Outsourcing Basis) 19 தூய்மை பணியாளர்களை கொண்டு தூய்மை பணிகளை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு தேவையான பணியாளர்களை விநியோகிக்கும் பணிக்கு 26.06.2025 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	நிறுவனம் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	M/S.UK Security Services, No.12 Third Street, Sri Ram Nagar,Opp.Central Leather Research Institute,Tharamani, Chennai 600 113	ரூ. 750/-
2.	M/s.Mayura Man power Solutions (P) Ltd, No.129/B2 DKK Complex, Odagathur Road, Modanur Village,Vellore 635 085	ரூ. 775 /-
3.	M/s. KAY YES Constructions, 4/17, Sanjkrishnapuram, Vellore 632 009	ரூ. 778 /-

வரப்பெற்ற மூன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண்.1 ல் கண்டுள்ள M/S.UK Security Services,No.12 Third Street,Sri Ram Nagar,Opp.Central Leather Research Institute,Tharamani, Chennai 600 113 என்னும் நிறுவனத்தின் விலைவிகிதம் குறைவாக இருப்பினும், அந்நிறுவனத்தினர் Annexure IV-ல் Nottary Public அவர்களிடம் கையொப்பம் பெற்று சமர்ப்பிக்கவில்லை. மேலும் கடந்த மூன்று ஆண்டுகளில் முதலாவது 2024-2025 ஆண்டை உள்ளடக்கியதில் குறைந்தது இரண்டு ஆண்டுகள் திடக்கழிவு மேலாண்மை சேவைகள் வழங்கிய அனுபவம் (பணி செய்தமைக்கான) ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

மேற்குறிப்பிட்டபடி வரிசை எண் 1-ல் குறிப்பிட்டுள்ள M/S.UK Security Services,No.12 Third Street,Sri Ram Nagar,Opp.Central Leather Research Institute,Tharamani, Chennai 600 113 நிறுவனத்தின் விலைவிகிதம் ஏற்படையதாக இல்லை என்பதால் வரிசை எண் 2-ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள M/s.Mayura Man power Solutions (P)

Ltd,No.129/B2 DKK Complex,Odagathur Road, Modanur Village,Vellore – 635085
 நிறுவனத்தினர் அனைத்து ஆவணங்களையும் சரியாக சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளதால்
 அன்னாரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதத்தினை ஏற்று பணிமேற்கொள்ள
 மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.800/2025/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு

1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
2. M/s.Mayura Man power Solutions (P) Ltd.129/B2 DKK Complex,Odagathur Road, Modanur Village, Vellore 635085 நிறுவனத்தினரிடம் பணி உத்தரவு வழங்கும் நாளிலிருந்து (விடுமுறை நாட்கள் தவிர) இப்பணியினை மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. இதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு: 1, 2 மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1285

4.கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வாகன எண். TN 36 AA 4564 இன் தகுதி காலம் முடிவடைவதால் இவ்வாகனத்தில் ஏற்பட்டுள்ள பழுதுகளை செப்பணிட்டு தகுதி சான்று புதுப்பிக்கும் பணிக்கு 23.06.2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டது. வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எ	நிறுவனத்தின் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1.	காந்தி மோட்டார்ஸ், கே.கே. கார்டன், சி.எம்.நகர் ரோடு, கே.கே.எஸ்.கே லெதர் பேக்டரி அருகில், ஆர்.என்.புதூர், ஈரோடு – 638 005.	ரூ. 99,415/- (18 % GST Extra)
2.	ஓம். முருகா ஆட்டோ ஒர்க்ஸ், 66/8, காளியண்ணன் வீதி, சம்பத் நகர், உழவர் சந்தை அருகில், ஈரோடு – 638 011.	ரூ. 1,08,973 /- (18 % GST Extra)

மேற்கண்ட விபரப்படி வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் ரூ.99,415/- அளித்துள்ள வரிசை எண்.1 இல் குறிப்பிட்டுள்ள M/s. காந்தி மோட்டார்ஸ், கே.கே. கார்டன், சி.எம்.நகர் ரோடு, கே.கே.எஸ்.கே லெதர் பேக்டரி அருகில், ஆர்.என்.புதூர், ஈரோடு – 638 005 என்ற நிறுவனத்தின் விலை விகிதம் மற்றொன்றை விட குறைவாக உள்ளதால் அதனை ஏற்று அந்நிறுவனத்திடம் பணியினை மேற்கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.கஎண்.1339/2025/எச்1)

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியினை எதிர்நோக்கி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று பணி உத்தரவு வழங்கி பணி மேற்கொண்டு தகுதிச்சான்று புதுப்பித்ததை மன்றம் ஏற்கலாம்
3. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொதுநிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு: 1, 2 மற்றும் 3 அனுமதிக்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1286

5. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதியில் உள்ள நகராட்சி பள்ளிகளில் முதலமைச்சர் காலை உணவுத்திட்டத்தில் பள்ளிகளின் மாணவ மாணவியர்களுக்கு Raja Shri Anbu Bhavan Bus, Stand Near, Gobichettipalayam ஒப்பந்ததாரர் மூலம் உணவு தயார் செய்து வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மேற்குறிப்பிட்ட ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தகாலம் எதிர்வரும் 31.07.2025 ஆம் தேதியுடன் முடிவடைகிறது.

இந்நிலையில் முதலமைச்சர் காலை உணவுத்திட்டத்தில் நகராட்சி பள்ளிகளில் மாணவ மாணவியர்களுக்கு உணவு வழங்கும் பணி எந்தவிதமான தொய்வுமின்றி தொடர்ந்து நடைபெற வேண்டியது அவசியம் என்பதால் இப்பணியின் ஒப்பந்தக்காலத்தினை 01.08.2025 முதல் 31.12.2025 ஆம் தேதி வரை கால நீட்டிப்பு செய்து கொள்ளவும், அதற்காகும் செலவினம் ரூ.6.25/- இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 1088/2023/எச் 1)

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. இதற்கான செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு: அனுமதிக்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1287

6. இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட ஜெயராம் நகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் தமிழக அரசின் திட்டமான HI.Tech.Lab அமைக்கப்பட இருப்பதால் மேற்கண்ட பள்ளியில் ஒரு முனை மின் இணைப்பு மட்டும் உள்ளது (மின் இணைப்பு எண்.306-011-419) அதற்கு மும்முனை இணைப்பு பெறுவதற்கு மின் வாரியத்திற்கு டெபாசிட் மற்றும் சர்வீஸ் ஒயர்கள் மாற்றுவதற்கு மதிப்பீட்டு தொகை ரூ 25000/- ஆகும் மேற்கண்ட செலவினத்தை கல்வி நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளலாம் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு

அலுவலகக்குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. மேற்கண்ட பணிக்கான செலவினத்தை கல்வி நிதியில் மேற்கொள்ளலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு: 1, மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1288

7. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் 2025-2026ல் கீழ்க்கண்ட பணிகளை செய்வதற்கு 09.07.2025 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விவரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி எல்லைக்குள் உள்ள சிறுமின் விசை பம்பு பழுதடைந்த HDPE TANK மாற்றி அமைத்து தண்ணீர் வசதி செய்தல் பணி	2,00,000	திருவாளர். சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்ஸ்	-0.05% சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			திருவாளர் ஸ்ரீ சக்தி அசோசியட்ஸ்	0.43% சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. மேற்படி பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம் அளித்துள்ள திருவாளர் சஞ்சய் எலக்ட்ரிக்ஸ் ஒப்பந்ததாரர் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்.

அலுவலகக் குறிப்பு: 1, அனுமதிக்கப்பட்டது. 2. ஏற்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1289

8. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் 2025-2026 இல் கீழ்க்கண்ட பணிகளை செய்வதற்கு 16.07.2025 ஆம் தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டதில் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு வரப்பெற்றுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது

வ.எண்	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் பெயர் விவரம்	கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை விகிதம்
1.	கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியில் உள்ள உரக்கிடங்கிற்கு 40HP திறன் கொண்ட மரக்கிளைகள் செடி கொடிகள் அரைக்கும் இயந்திரம் வாங்குதல்	9,70,000	M/S. Athanur Amman Traders	-0.28% சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட குறைவு
			M/S. Sri Kaliyamman Trading Corporation	0.56% சதவீதம் மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தை விட அதிகம்

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. மேற்படி பணிக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி

விலை விகிதம் அளித்துள்ள M/S. Athanur Amman Traders

ஒப்பந்ததாரர் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு : 1, அனுமதிக்கப்பட்டது. 2. ஏற்கப்பட்டது. தீர்மான எண். 1290

9. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான காலியாக உள்ள கடைகளுக்கு 15.07.2025 அன்று பொது (ம) மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோருதல் நடைபெற்றது, மேற்படி கடைகளுக்கு நடைபெற்ற பொது (ம) மறு ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள யாரும் முன்வரவில்லை, வாரசந்தை கடை எண் 8 ற்கு இரண்டு நபர்கள் மட்டும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டனர் மற்றும் வாரசந்தை கடை எண் 15 ற்கு மூன்று நபர்களும் வாரசந்தை கடை எண் 16 ற்கு இரண்டு நபர்களும் ஏலத்தில் கலந்து கொண்டனர். அதன் விபரம் பின்வருமாறு

வ.எண்.	கடையின் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி/ ஏலத்தில் கலந்து கொண்டவர் விபரம்	ஏலத் தொகை	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1.	வாரசந்தை கடை எண் 15	திரு.எம்.ஜி, அண்ணாதுரை த/பெ கோவிந்தசாமி 51 மாரியம்மன் கோவில் வீதி பெரியமொடச்சூர் கோபிசெட்டிபாளையம்	8000	
		திரு.எஸ்.சுரேஷ் த/பெ, சிகாமணி 32, திரு.விக வீதி சின்ன மொடச்சூர் கோபிசெட்டிபாளையம்	9000	
		திருமதி, சரோஜா க/பெ சங்கர் எல் 84 ஹசிங்யூனிட் வேலப்பன் வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	9250	

2	வாரசந்தை கடை எண்17	திரு.வி, நாகராஜன் த/பெ வெங்கடேசன் 4/320SWCS காலணி சாவகாட்டுபாளையம் அவினாசி	5965	
		திரு.எம்.எஸ்பூபதி த/பெ சிவாசல முதலி 20 சேரன் நகர் மொடச்சூர் கோபிசெட்டிபாளையம் 9788002363	6000	
3	வாரசந்தை கடை எண் 8	திரு. சுபாஷ்குமார் த/பெ வேல்நாடார் 30 வாய்க்கால் வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்		5600
		திரு, வே. ஜெயபாலன் த/பெ வேல்நாடார் 217, மில்ரோடு கோபிசெட்டிபாளையம்		5900

உதவி வருவாய் அலுவலர் (பொ) அவர்கள் தனது 15.07.2025 ஆம் தேதிய குறிப்பில், வாரசந்தை கடை எண் 15 உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை ரூ. 9250./கோரியுள்ள திருமதி, சரோஜா என்வருக்கும் மற்றும் 17 கொண்ட கடைக்கு உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை ரூ.6000/- கோரியுள்ள திரு, எம்.எஸ்பூபதி என்பவருக்கும் வாரசந்தை கடை எண் 8 கொண்ட கடைக்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 5900./ கோரியுள்ள திரு, வே. ஜெயபாலன் என்பவருக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார்.

ஏலம் போகாத மீதமுள்ள கடைகளுக்கு மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 1567/2018/அ3)
அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு :: அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1291

10. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான தினசரி சந்தை வணிக வளாகத்தில் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள தினசரி சந்தை வணிக வளாக IUDM கடைகளுக்கு 15.07.2025 ஆம் தேதியன்று மறுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மறுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி நடைபெற்ற கடைகள் :

1. தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A.01, A.03, A.06, A.08, A.16, A.22, A.23, A1/1 G.1 மற்றும் கடை எண். G.2 (10 கடைகள்)

மேற்படி 10 கடைகளுக்கு நடைபெற்ற மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில், ஏலம் கோர யாரும் முன்வரவில்லை. ஒரே ஒரு கடைக்கு மட்டும் இரண்டு நபர்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டனர். விபரம் பின்வருமாறு.

வ.எண்	கடையின் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A.22	திருமதி.எம்.பூங்கொடி க/பெ முருகேசன் 82,முருகணன் வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15,200/-
		திரு.மு.லோகேஷ்குமார் த/பெ முத்துசாமி 22பி பெரியார் நகர் கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15400/-

மேற்கண்ட விபரங்களின் படி,

உதவி வருவாய் அலுவலர் அவர்கள் குறிப்பின்படி, தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A.22 கொண்ட கடைக்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளித் தொகை ரூ.15400/- குறிப்பிட்டுள்ள திரு.மு. லோகேஷ்குமார் என்பவருக்கு ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கவும், ஏலம் போகாத மீதமுள்ள ஒன்பது கடைகளுக்கு மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 1272/2023/அ3)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1292

11. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் நுழையும் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமத்திற்கு 15.07.2025 ஆம் தேதியன்று மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட குத்தகை இனத்திற்கு ஏலம் கோர யாரும் முன்வரவில்லை. பின்வரும் விபரப்படி இரண்டு நபர்கள் மட்டும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டனர்.

வ.எண்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர்கள் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரிய ஆண்டு குத்தகை தொகை
1	திரு.ஜெமேஷா 826 சுப்பம்மாள் லே அவுட் மேட்டுப்பாளையம்	ரூ, 4,36,000./
2	திருமதி. எம்.பார்வதி க/பெ மாரியப்பன் சிவசுப்பிரமணியம் லே அவுட் டி.வி பட்டணம் உடுமலைபேட்டை	ரூ, 443,300./

மேற்கண்ட விபரப்படி இரண்டு நபர்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் திருமதி.எம்.பார்வதி க/பெ மாரியப்பன் என்பவர் ரூ.4.43.300/-க்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை கோரியுள்ளார். மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகையானது, கடந்த 2024-2025 ஆம் ஆண்டு குத்தகை தொகை ரூ.4,68,465/- ஐ விட ரூ.25165/- குறைவாகவும், கடந்த மூன்றாண்டு சராசரி குத்தகை தொகை ரூ. 4.33,798/-ஐ விட ரூ.9.502/- கூடுதலாகவும் உள்ளது.

உதவி வருவாய் அலுவலர் (பொ) அவர்கள் தனது 18.07.2025 ஆம் தேதிய குறிப்பில், அரசாணை நிலை எண் 181 நாள் 19.09.2008 ன் படி ஆரம்ப ஏலத்தின் மூலம் பெறப்படும் குத்தகை தொகையில் இரண்டாமாண்டில் 5% குத்தகை தொகை உயர்வு செய்தும் மூன்றாமாண்டில் இரண்டாம்மாண்டின் குத்தகைத் தொகையில் 5% உயர்வு செய்து வழங்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நகராட்சி யில் 2022 ம் ஆண்டு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கைகளின் படி மேற்படி இனத்தின் குத்தகைதாரர்களுக்கு ஏலத் தொகையில் ஆண்டிற்கு 5% எனவும் பணியாளர்கள் சம்பளம் என நிர்ணயம் செய்து ஆண்டிற்கு 10% உயர்வு செய்து வழங்கப்பட்டுள்ளது, ஆக குத்தகைதாரருக்கு ஆண்டிற்கு 15% வீதம் உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதால் சென்ற ஆண்டு ஏலத் தொகை அதிகபடியாக உள்ளது மேலும் பணியாளர் சம்பளம் என்பது மற்ற நகராட்சிகளில் நடைமுறையில் இல்லை, இந்நகராட்சியில் மட்டும் பணியாளர் சம்பளம் கணக்கிட்டு உயர்வு செய்து வசூலிக்கப்படுகிறது என முன்னாள் குத்தகைதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்டு இவ்வினத்திற்கான ஏல நடவடிக்கையில் கலந்து கொள்வதை தவிர்த்துவிட்டார்.

எனவே நிர்வாக நலன் கருதி மேற்படி இனத்தின் ஏலத்தொகை மற்றும் பணியாளர் சம்பளம் கூட்டுத் தொகையாக கேட்பில் உள்ளதை குத்தகைத் தொகை மட்டும் நிர்ணயம் செய்து ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரலாம் என இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 1281/நாள் 30.06.2025நகர்மன்றத்தில் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதின் படி 15.07.2025 ல் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது.

மேற்படி இனத்திற்கான குத்தகைகாலம் 31.07.2025 உடன் முடிவடைவதால் 01.08.2025 முதல் துறை ரீதியாக வசூல் செய்ய நேரிடும் பட்சத்தில் அலுவலக பணியாளர்களை கொண்டு வசூல் செய்யும் போது அலுவலக வரி வசூல் பணி பாதிக்கப்படும் மேலும் பணியாளர்களின் ஊதியம் மற்றும் இரஃது புத்தகங்கள்

அச்சிடுதல் போன்ற செலவினங்கள் குத்தகை தொகையை விட அதிகபடியான செலவினமாக இருக்கும்.

எனவே 15.07.2025 அன்று நடைபெற்ற பொது ஏலத்தில் திருமதி.மா.பார்வதி க/பெ மாரியப்பன் என்பவர் மூன்றாண்டு சராசரி தொகை ரூ.433798./ ஐ விட கூடுதலாக ரூ 9502./ கோரியுள்ளார் எனவே நிதி செலவினங்களை தவிர்க்கும் பொருட்டு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரிய மேற்படி குத்தகைதாரருக்கு நகர்மன்றத்தின் அமைதி பெற்று ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார்,

எனவே மேற்படி நகராட்சிக்கு சொந்தமான புதிய பேருந்து நிலையத்தில் நுழையும் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூல் செய்யும் உரிமத்திற்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி ரூ.4,43,300/- கோரியுள்ள திருமதி, பார்வதி க/பெ மாரியப்பன் என்பவருக்கு 01.08.2025 முதல் 31.07.2028 முடிய மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்குவது குறித்து மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது, (ந.க.எண். 2560/2023/அ3)

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் முடிவு செய்யலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1293

12. இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்டுகள்ள கடைகள் மற்றும் காலியிட குத்தகை இனங்களுக்கு 31.03.2025 அன்று 9 ஆண்டுகள் குத்தகை காலம் முடிவடைந்த நிலையில் அரசாணை (நிலை) எண். 92 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி4)துறை. நாள் 03.07.2007 ன் படி அப்போதைய அங்காடி மதிப்பின் அடிப்படையில் வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மன்றத் தீர்மான எண். 156 நாள் 30.06.2022. (2575/2017/அ3) மேற்கண்டவாறு மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்ட வாடகையின் அடிப்படையில் 01.04.2022 முதல் 31.03.2025 வரை பட்டியலில் கண்டுள்ள கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு மூன்றாவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் புதுப்பித்து வழங்கப்பட்டுள்ளது, தற்போது தமிழ்நாடு அரசிதல் அறிவிக்கை எண்.5 நாள் 06.01.2025 அன்று வெளியிடப்பட்ட அறிவிக்கையில் வணிக கடைகளுக்கு 12 ஆண்டுகள் வரை குத்தகைக்கு விட வழிவகை செய்யப்பட்டு ஒவ்வொரு ஆண்டும் சீராக 5% வாடகை உயர்வு செய்து மேலும் மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் நீட்டிப்பு செய்து வழங்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது அதன்படி கீழ்க்கண்ட கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு 01.04.2025 முதல் 31.03.2028 வரை நான்காவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு உரிமம் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டியுள்ளது.

வ. உண்	வரிவிதிப்பு எண்	கடையின் விபரம்	குத்தகைதாரர் பெயர்	தற்போதைய வாடகை	5 சதவீதம் உயர்த்தப்படும் வாடகை
1	2	3	4	5	6
1	057/533	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 4	எம்.ப.கிருஷ்ணமூர்த்தி த/பெ பழனியப்பன்	5013	5264
2	057/534	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 5	எம்.பெ.பழனியப்பன் த/பெ பெரியநாடார்	5013	5264
3	057/535	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 6	எம்.எஸ்.முருகன் த/பெ சென்னியப்பன்	5013	5264
4	057/536	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 7	எம்.எஸ்.முருகன் த/பெ சென்னியப்பன்	5013	5264
5	057/538	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 9	என்.பாக்கியலட்சுமி	5013	5264
6	057/543	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 14	கே.குருசாமி த/பெ ஈஸ்வரன்	5013	5264
7	057/549	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 20	ஜி.எம்.பழனியப்பன் த/பெ மாரியப்பன்	5013	5264
8	057/550	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 21	ர.தனபாக்கியம் க/பெ ரவி	5013	5264
9	057/556	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 27	எம்.எஸ்.அல்லிமுத்து த/பெ சென்னியப்பன்	5013	5264

10	057/557	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 28	எம்.ஈ.சிவக்குமார் த/பெ ஈஸ்வரமுர்த்தி	5013	5264
11	057/561	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 01	எம்.எஸ்.யோகமூர்த்தி த/பெ முருகேசன்	9060	9513
12	057/56 2	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 02	எஸ்.ரவிச்சந்திரன் த/பெ சித்தையன்	9060	9513
13	057/56 3	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 03	எஸ்.ரவிச்சந்திரன் த/பெ சித்தையன்	9060	9513
14	057/56 4	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 04	டி.ஆர்.தண்டபாணி த/பெ ராமசாமி	9060	9513
15	057/56 5	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 05	கே.சி.முருகசாமி த/பெ சென்னப்பகவுண்டர்	9060	9513
16	057/56 6	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 06	எம்.கே.துரைசாமி த/பெ குமாரசாமி	9060	9513
17	057/56 8	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 08	ரகுமான் த/பெ கரீம்சாயா	9060	9513
18	057/570	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 10	டி.எ.பழனிசாமி த/பெ ஆறுமுகம்	9060	9513
19	057/571	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 11	முகமதுஹாருன் த/பெ அப்துல் ஜாப்பர்	9060	9513
20	057/572	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 12	ஷெக்அலாலவுதீன் த/பெ கமருதீன்	9060	9513
21	057/574	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 14	எஸ்.ரஃதா க/பெ கரீம்	9060	9513
22	057/578	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 18	எம்.சுப்புலட்சுமி க/பெ மாரப்பன்	9060	9513
23	057/579	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 19	குணசுந்தரி க/பெ கணேசன்	9060	9513
24	057/580	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 20	கோ.பா.சக்திவேல் த/பெ பாலுசாமி	9060	9513
25	057/581	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 21	கோ.பா.செந்தில்குமார் தபெ பாலுசாமி	9060	9513
26	057/58 2	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 22	எ.பொ.ஆறுமுகம் த/பெ பொன்னுசாமி	9060	9513
27	057/583	IUDP புதிய பேருந்துநிலைய கடை எண் 23	டி.பெ.பாலசுப்ரமணியம் த/பெ பெரியசாமி	9060	9513
28	057/59 6	IUDP லாரிநிலையக் கடை எண் 10	பஷீர் அகமது த/பெ முகமது சுல்தான்	10580	11107
29	057/808	MUDF புதிய பேருந்து	வி.வி. இளங்கோ த/பெ	18515	19441

		நிலையக் கடை எண் 8	வெங்கடாசலம்		
30	057/511	IUDP மோர்மார்கெட் கடை எண் 3	வெ.ரமேஷ்குமார் த/பெ வெங்கிடுசாமி	8464	8887
31	057/513	IUDP மோர்மார்கெட் கடை எண் 5	கி.சக்தி த/பெ கிருஷ்ணன்	8464	8887
32	057/520	IUDP மோர்மார்கெட் கடை எண் 12	கோ.வா.மாரிசாமி த/பெ வாரனவாசி	8464	8887
33	057/58	பதிவிலாஸ் கடை எண் 2	ஆறுமுகம் த/பெ கந்தசாமி	1984	2083
34	057/131	காளமேகம் வீதி (பெட்டி சாப்)	மேலாளர்.ஆவின்பால் பூத்	4232	4444

கீழ்க்கண்ட கடைகளுக்கு ஒன்பது ஆண்டுகள் முடிவடையாததால் 15% வாடகை உயர்வு செய்யவும் கலம் எண் 7 கண்டுள்ள காலங்களுக்கு உரிமம் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டியுள்ளது

வ. உண்	வரிவிதிப்பு எண்	கடையின் விபரம்	குத்தகைதா பெயர்	தற்போதைய வாடகை	15 சதவீதம் உயர்த்தபடும வாடகை	உரிமம் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டிய காலம்
1	2	3	4	5	6	7
35	057/BD01/00013	IUDP லாரிநிலையக் கடை எண் 2	க.முருகபிரகாஷ் த/பெ கருப்பணன்	9315	10712	01.10.2025 முதல் 30.09.2028
36	057/BD01/00048	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 29	சு.வேலுசாமி த/பெ சுப்பிரமணியம்	4600	5290	12.04.2025 முதல் 11.04.2028
37	057/BD01/00050	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 3	கு.சௌந்திரராஜன் த/பெ குருநாதன்	2500	2875	05.05.2025 முதல் 04.05.2028
38	057/BD01/00056	IUDP வாரச்சந்தை கடை எண் 2	ச.ராஜேஸ்வரி க/பெ சம்பக்குமார்	3200	3680	05.07.2025 முதல் 04.07.2028
39	057/BD01/00059	IUDP புதிய பேருந்துநிலையக் கடை எண் 9	க.ரிஷ்வானா கபெ கமல்தீன்	18700	21505	05.07.2025 முதல் 04.07.2028

மேற்கண்ட விபரப்படி பட்டியலில் கண்டுள்ள வ.எண் 1 முதல் 34 கடை குத்தகைதாரர்களுக்கு 01.04.2025 முதல் தற்போதைய வாடகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து 01.04.2025 முதல் 31.03.2028 வரை மேலும் மூன்றாண்டுகளுக்கு உரிமம் நீட்டிப்பு செய்யவும் கடை எண் 35 முதல் 39 வரை உள்ள 5 கடைகளுக்கு கலம் எண் 7 கண்டுள்ள காலங்களுக்கு மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று குத்தகை உரிமம் நீட்டிப்பு செய்யலாம் என தனது 18.07.2025 ந் தேதிய குறிப்பில் தெரிவித்துள்ளார்

எனவே உதவி வருவாய் அலுவலர் (பொ) அவர்களின் குறிப்பின் படி பட்டியலில் கண்டுள்ள 34 கடை களுக்கு கலம் (5)ல் உள்ள தற்போதைய வாடகையில் 5 சதவீதம் உயர்வு செய்து கலம் (6) ல் கண்டுள்ள படி மாதவாடகை நிர்ணயம் செய்து 01.04.2025 முதல் 31.03.2028 வரை மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமத்தை புதுப்பித்து வழங்கவும் வ.எண் 35 முதல் 39 வரையுள்ள 5 கடைகளுக்கு கலம் (5)ல் உள்ள தற்போதைய வாடகையில் 15 சதவீதம் உயர்வு செய்து கலம் (6) ல் கண்டுள்ள படி மாதவாடகை நிர்ணயம் செய்து கலம் எண் 7 ல்

கண்டுள்ள மூன்றாண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமத்தை புதுப்பித்து வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது, (ந.க.எண். 2575/2017/அ3)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1294

13. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதியில் இருந்த தனக்கு சொந்தமான பல ஏக்கர் நிலங்களை கல்விநிலையங்களுக்கும், அரசு அலுவலகங்களுக்கும் இலவசமாக வழங்கியவரும், கோபி நகர் மன்றத்தின் தலைவராக இருமுறை பொறுப்பேற்று பொதுமக்கள் பணியாற்றிய சுகந்திர போர்ட்டு தியாகி திரு. G.S. இலட்சுமண ஜயர் நினைவாக கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி கடை வீதி பகுதியில் உள்ள மோர் மார்கெட் வணிக வளாகத்திற்கு, சுகந்திர போர்ட்டு தியாகி திரு. G.S. இலட்சுமணன் வணிக வளாகம் என பெயர் சூட்ட அரசிற்கு பரிந்துரை செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது

அலுவலககுறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1295

14. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி தேர்வுநிலை நகராட்சி பேருந்து நிலையம் B Grade பேருந்து நிலையம், தினந்தோறும் வந்து செல்லும் மக்கள் தொகை தோராயமாக ஓர் இலட்சம் ஆகும். மேற்படி பேருந்து நிலையத்திற்கு காலஞ்சென்ற முன்னாள் முதலமைச்சர் உயர்திரு. முத்தமிழறிஞர் டாக்டர் மு. கருணாநிதி பேருந்து நிலையம் என பெயர் சூட்ட அரசிற்கு பரிந்துரை செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது

அலுவலககுறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1296

15. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு தமிழக அரசின் சிறப்பு திட்டமான கலைஞர் நகர்ப்புற மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் ரூ.323.00 இலட்சத்தில் பழைய பேருந்து நிலையப் பகுதியில் புதிதாக கட்டப்பட உள்ள வணிக வளாகத்திற்கு பேரறிஞர் அண்ணா வணிக வளாகம் என பெயர் சூட்ட அரசிற்கு பரிந்துரை செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வேண்டப்படுகிறது

அலுவலககுறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1297

16. இந்நகராட்சிக்கு உட்பட்ட பொதுசுகாதார பிரிவின் கீழ் தினசரி உருவாகின்ற 18 MT குப்பையில் 12MT மக்கும் குப்பையை நகராட்சி பகுதியில் உள்ள 3- MCC மையத்தில் உரமாக்கப்பட்டு விவசாயத்திற்கு வழங்கப்படுகிறது. மேற்படி 3-MCC யில் 2 MCC ன் (1. ராமர் எக்ஸ்டென்சன் 4-MT மற்றும் 2MT கரட்டூர் MCC) இயந்திரம் 2018-ல் கொள்முதல் செய்யப்பட்டது. தற்போது அவை சரிவர குப்பையை அரைக்க இயலாத நிலை உள்ளதால் உரம் தயாரிக்க முடியாத நிலையில் உள்ளது. எனவே 2 MCCயின் அரைக்கும் இயந்திரத்தை முற்றிலுமாக மாற்றி அமைக்கவும் மேலும் 3MT கொள்ளவும் கொண்ட கரட்டூர் MCCயின் பிளேடுகளை சரிசெய்து பழுது பார்க்கவும், மேற்கண்ட பணிகளை செய்ய உத்தேச செலவினம் ரூ.4.50 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்து பணிகளை மேற்கொள்ள கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.958/2024/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து

மேற்கொள்ள

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலக குறிப்பு : 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1298

17. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியின் பொதுசுகாதாரப்பிரிவில் பணிபுரியும் நிரந்தர தூய்மை பணியாளர்களுக்கு (54 நபர்கள்) தேவையான பாதுகாப்பு உபகரணங்கள் மற்றும் கொசுக்களை கட்டுப்படுத்திட தேவையான 1 புகை மருந்து இயந்திரம் (Thermal Portable Fogging Machine) மேலும் நுண்ணூர செயலாக்க மையத்தில் ஈக்களை கட்டுப்படுத்த ஈ மருந்து ஆகியவற்றை அரசு அனுமதி வழங்கிய அரசு கூட்டுறவு நிறுவனமான M/s. Tamil Nadu Multipurpose Indico Serve, Thiruchirappali - 620008 நிறுவனத்தில் நேரிடையாக கீழ்காணும் விபரப்படி கொள்முதல் செய்ய

தோராயமாக உத்தேச செலவினம் ரூ.3.00/-இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்து கொள்ள மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.(ந.க.எண்.958/2024/எச்1)

தேவைப்படும் பொருட்களின் விபரம்:

வ.எண்.	பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	ஒன்றுக்கு தொகை ரூ.	தொகை(GST உட்பட)
1.	கையுறை (காட்டன் மற்றும் சிந்தெடிக் மிக்ஸ்டு)	200	150/-	30,000/-
2.	கொசுக்களை கட்டுப்படுத்த புகை மருந்து இயந்திரம்	1	95000/-	95,000/-
3.	ஒளிரும் சட்டை	100	270/-	27,000/-
4.	ஈ மருந்து	30Ltr	1950	60,000/-

அலுவலக குறிப்பு: 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. இதற்காகும் செலவினத்தை பொது நிதியிலிருந்து

மேற்கொள்ள

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலகக்குறிப்பு : 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1299

18. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பகுதிகளில் எதிர்வரும் மழை காலத்திற்கு கொசுவினால் பரவும் டெங்கு உள்ளிட்ட நோய்களை கட்டுப்படுத்த கொசுப்புழுக்களை அழிக்கும் பணிக்கு பயன்படுத்தப்படும் Pyrethrum 2% Extract மருந்துகளை முன்னதாகவே கொள்முதல் செய்து இருப்பு வைத்து நோய் தடுப்பு நடவடிக்கைகளுக்கு உபயோகப்படுத்த வேண்டி உள்ளது. எனவே அரசு கூட்டுறவு நிறுவனமான M/s. Tamil Nadu Multipurpose Indico Serve, Thiruchirappali - 620008 அவர்களிடம் Pyrethrum 2% Extract மருந்து லிட்டர் ஒன்றுக்கு ரூ.1000 + 18% GST என்னும் விலைவிகிதத்தில் நேரிடையாக ரூ.1.00/- இலட்சம் மதிப்பீட்டில் கொள்முதல் செய்து கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண். 959/2024/எச் 1)

அலுவலக குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1300

19 இந்நகராட்சியின் பொது சுகாதாரப்பிரிவின் பராமரிப்பில் உள்ள கழிவு நீர் வாகனமான TN 36 BA 5506 வாகனத்திற்கு Engine Oil, Oil Filter, Oil Pump மற்றும் வாசர் ஹைட்ராலிக் ஆயில் ஆகியவற்றை M/S. Tata Motors, 495 Sathy Main Road, Puthuvallampalayam Pirivu, Karattadi Palayam, Gobichettipalayam 638453 அவர்களிடம் மாற்றி சரிசெய்த வகையில் மொத்தம் ரூ.1,642/- ஐ இந்நகராட்சி ஒட்டுணரான திரு.வி.தாமோதரன் அவர்களால் செலவிடப்பட்டு அதற்கான செலவின அசல் ரசீதுகள் சமர்ப்பித்துள்ளதால் அவருக்கு அத்தொகையினை திரும்ப வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. (ந.க.எண்.1645/2025/எச்1)

அலுவலக குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

2. இதற்கான செலவினத்தை நகராட்சி பொது

நிதியிலிருந்து

வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

அலுவலகக்குறிப்பு : 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1301

20. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான தினசரி சந்தை வணிக வளாகத்தில் புதியதாக கட்டப்பட்டுள்ள தினசரி சந்தை வணிக வளாக IUDM கடைகளுக்கு 30.07.2025 ஆம் தேதியன்று மறுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மறுஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி நடை பெற்ற கடைகள் :

1. தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A.01, A.03, A.06, A.08, A.16, A.23, A1/1 G.1 மற்றும் கடை எண். G.2 (9 கடைகள்)

மேற்படி 9 கடைகளுக்கு நடைபெற்ற மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில், ஏலம் கோர யாரும் முன்வரவில்லை. கீழ்க்கண்ட மூன்று கடைகளுக்கு மட்டும் தலா இரண்டு நபர்கள் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டனர். விபரம் பின்வருமாறு.

வ.எண்	கடையின் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொண்டவர் விபரம்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை
1	தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A1/1	திருமதி.எம்.பூங்கொடி க/பெ முருகேசன் 82,முருகணன் வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15,400/-
		திரு.மு.லோகேஷ்குமார் த/பெ முத்துசாமி 22பி பெரியார் நகர் கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15200/-
2	தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். 06	திரு.வி. திருநாவுகரசு 18 புகழேந்தி வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15200/-
		திரு.பி.பிரதீப் குமார் 18 புகழேந்தி வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15100/-
3	தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A 08	திரு.ஜி.ஏ அருண்குமார் த/பெ ஜி.வி ஆறுமுகம் 71/25 நஞ்சப்பா வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15300/-
		திருமதி.என். சிவகாமி க/பெ ஜி.வி, நாகராஜன் 29, அங்குவிலாஸ்வீதி கோபிசெட்டிபாளையம்	ரூ.15200/-

உதவி வருவாய் அலுவலர் (பொ) அவர்கள் தனது 30.07.2025 ஆம் தேதிய குறிப்பில், தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A1/1 கொண்ட கடைக்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.15,400/- குறிப்பிட்டுள்ள திருமதி.எம்.பூங்கொடி என்பவருக்கும், தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். 06 கொண்ட கடைக்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 15200/- திரு.வி. திருநாவுகரசு என்பவருக்கும் தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். 08 கொண்ட கடைக்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 15300/- திரு.ஜி.ஏ அருண்குமார் என்பவருக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி பெற்று, ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கலாம் என தெரிவித்துள்ளார். (ந.க.எண். 1272/2023/அ3)

எனவே உதவி வருவாய் அலுவலர் (பொ) அவர்கள் குறிப்பின்படி, தினசரி சந்தை IUDM கடை எண். A.1/1. A06 மற்றும் A08 கொண்ட கடைகளுக்கு உயர்ந்தபட்ச ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரிய குத்தகைதாரர்களுக்கு ஒப்படைக்கும் நாள் முதல் மூன்று ஆண்டுகளுக்கு குத்தகை உரிமம் வழங்கவும், ஏலம் போகாத மீதமுள்ள ஆறு கடைகளுக்கு மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு : மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அலுவலகக்குறிப்பு : அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1302

21. இந்நகராட்சியின் அலுவலகத்திற்கு மின் தடை ஏற்படும் காலங்களில் பணிகள் தடைபெறுவதால் பணிகள் தடைபெறாமல் நடைபெறுவதற்கு சூரிய மின் சக்தியில் (Roof Top Solor System) மின் விளக்குகள், மின் விசிறிகள் மற்றும் கணினிகள் இயங்குவதற்கு 15 GW Solor System தேவைப்படுகிறது. 15 GW Solor System Pannel அமைப்பதற்கு உத்தேச செலவினமாக ரூ. 16.0/- இலட்சம் ஆகும் மேற்கண்ட செலவினத்தை பொதுநிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு

அலுவலகக்குறிப்பு : 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2. செலவினத்தை பொதுநிதியில் மேற்கொள்ளலாம்

அலுவலகக் குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது தீர்மான எண். 1303

(ஒம்)- என்.ஆர்.நாகராஜ்

தலைவர்
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி

// உண்மை நகல் //

ஆணையாளர்.
கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி