கடலூர் பெருநகராட்சி

2019ம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 29–ம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை காலை 10.30 மணிக்கு இந்நகர்மன்ற இயல்புக் கூட்டம் கீழ்கண்ட பொருட்களை முடிவு செய்ய நகர்மன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும்.

நகராட்சி அலுவலகம் கடலூர் நாள் 29.03.2019	தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர், கடலூர் பெருநகராட்சி.

பொருட்கள்

1)	கடலூர் பெருநகராட்சி கரையேரிவிட்டகுப்பம் கிராமம் தொகுதி எண்.**3**. பகுதி எண்**53**, நகரளவு எண்.**2048/2A2**–ல் 1.15 ஏக்கர் பரப்பு கொண்ட **ராஜாங்கம்** நகர் என்றஅனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.**78**, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.**04.05.2017** மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.**172**, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.**13.10.2017**–ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உ ள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1187/2018/க.உ.தி.கு, நாள்–**13.11.2018**–ல் கொ.ஒ.ம.வ./ ந.ஊ.உ.செ. (க.உ.தி.கு) எண்.**R-100/2018** என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகளின் மொத்த பரப்பு–11311.00 சதுரஅடி மற்றும் பூங்காவின் பரப்பு–3469.00 சதுரஅடியினை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி சாலையின் பரப்பு 11311.00 சதுரஅடி இடம் மற்றும் பூங்கா– 3469.00 சதுரஅடி இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொள்ளல ாம். **(ந.க.எண்.21 83/201 8/எப்2)**
2)	கடலூர் பெருநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் நகர் நல அலுவலர் அன்றாடத் துப்புரவுப் பணிக்கு பயன்படுத்தும் TN.31E 7915 பேட்டரி பழுது அடைந்து விட்டதால் **11** பிளேட் – **12** வோல்ட் கொண்ட புதிய பேட்டரி ஒன்று பொருத்த ஏற்கனவே உத்தேசச் செலவினம் ரூ. **10500/–** க்கு மன்ற அனுமதி ஏற்கனவே பெறப்பட்டுள்ளது. மன்றத் தீர்மான எண். **2408** நாள். **31.12.18.**

எனவே 27.02.2019ல் அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனங்கள் மூலம் விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ்கண்டயவாறு 2 நிறுவனங்களிடமிருந்து விலைப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டுள்ளன. வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளுக்கான ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

விவரம்	அளவு	சரவணா ஆட்டோ மொபைல்ஸ், கடலூா், (ரூ)	வினாயகா ஆட்டோ கேரேஜ் (ரூ)
TN.31E 7915	11 பிளேட் – 12 வோல்ட் – 1	10500/–	11500/–

வரப்பெற்ற 2 விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த தொகைக்கான விலைப்புள்ளி அளித்துள்ள சரவணா ஆட்டோமொபைல்ஸ், கடலூா் நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அ.கு. பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்திரவு வழங்கி ரூ. 10500/– பேட்டரி வாங்க தொகை வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

3) தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டட விதிகள், 2019 – விதி எண்23– இன்படி கடலூா் பெருநகராட்சியில் கட்டட வரைபடம் மற்றும் மதிப்பீடு தயாரித்தல், மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைபடம் தயாரித்தல் போன்ற பணிகளை செய்ய பதிவு பெற்ற பொறியாளா்–நிலை III (Registered Engineer-Grade III) பதிவிற்கு Diploma in Civil Engg. கல்வித் தகுதி மற்றும் 5 ஆண்டுகள் அனுபவம் தேவை என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

திரு. M.ஆறுமுகம், பங்கஜம் பிளானா்ஸ், உரிமையாளா் 13.03.2019 தேதிய முறையீட்டு மனுவில், தான் I.T.I Draughts Man Civil – கல்வித் தகுதியை 1990–இல் தோ்ச்சி பெற்றுள்ளாா், கடலூா் பெருநகராட்சியில் 01.08.1994 முதல் உரிமம் பெற்ற கட்டட படவரைவாளராக அனுமதி பெற்று கடந்த 25 ஆண்டுகளாக அமைப்பியல் துறை (Civil Engineering) சம்மந்தப்பட்ட பணிகளை திறம்பட நன்முறையில் செய்து வருகிறாா், விதி எண்.23(1)(g)–இன் படி உள்ள Diploma in Civil Engineering கல்வித்தகுதியை அண்ணாரின் அனுபவத்தை கருத்தில் கொண்டு சிறப்பினமாகக் கருதி விதி தளா்வு செய்து ஆணை பிறப்பிக்க நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கல் துறை ஆணையா் சென்னை – அவா்கள் வழியாக, நகராட்சி நிா்வாகம் மற்றும் குடிநீா் வழங்கல்துறை அரசு செயலா் அவா்களுக்கு அனுப்பி வைத்து விதிகளில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி பொறியாளா் நிலை III (Registered Engineer-Grade III) தொடா்பான பணிகளை கடலூா் பெருநகராட்சியில் செய்வதற்காக கோரியுள்ள முறையீட்டு மனு மன்றத்தின் பாா்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு. மனுதாரா், திரு. M.ஆறுமுகம் அவா்களின் மேல்முறையீட்டினை பரிசீலித்த பரிசீலனைக்குழு (Screening Committee) பரிந்துரையின்படி மனுதாரா் 01.08.1994 முதல் 25 ஆண்டுகளாக அனுமதி பெற்ற கட்டிட பட வரைவாளராக புகாா்கள் ஏதுமின்றி நல்லமுறையில் பணி செய்து வருகிறாா். I.T.I Draughts Man Civil – கல்வித் தகுதியை 1990–இல் தோ்ச்சி பெற்றுள்ளாா். முத்தையா பாலிடெக்னிக் கல்லூரி, அண்ணாமலை நகா், கல்லூரியில் 2004ல் Diploma in Civil Engineering பகுதிநேர படிப்பினை படித்து முடித்த மாறுதல் சான்று சமா்ப்பித்துள்ளாா் என்பதனைக் கருத்திற்கொண்டு தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டட விதிகள் 2019 விதி எண் 23(1)(g)– ஐ மனுதாரருக்கு சிறப்பினமாக விதியினை தளா்த்தி அவா் பதிவு பெற்ற பொறியாளா் நிலை III (Registered Engineer-Grade III) ஆக கடலூா் பெருநகராட்சியில் பதிவு செய்ய அரசு செயலா், நகராட்சி நிா்வாகம் (ம) குடிநீா் வழங்கல் துறை அவா்களுக்கு திரு. M.ஆறுமுகம் அவா்களது மனுவினை பரிந்துரை செய்து அனுப்பலாம்.

4)	கடலூர் பெருநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் டிபிசி பணியாளர்களைக் கொண்டு டெங்குக் காய்ச்சல் தடுப்பு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்ட வீடுகளில் , உடனடியாக ஸ்மைலி ஸ்டிக்கர்கள் (SMILY STICKERS) 10000 அச்சடித்து பெற நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் அவர்களின் ஆய்வுக் கூட்டத்தில் அறிவுறுத்தப்பட்டதற்கிணங்க, பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நிறுவனமான தமிழ்நாடு இன்ட்கோ மல்டிபர்பஸ் சர்வ் நிறுவனத்திற்கு பணி உத்திரவு வழங்கியதற்கும் , இதற்கான தொகை ரூ.50150/—ஐ நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவு செய்துக் கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.
அ.கு.	1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 2) பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்திரவு வழங்கி யதையும், இதற்கான தொகை ரூ. 50150/—ஐ நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொண்டதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
5)	1.Resolved that Cuddalore Greater Municipality is authorizing the authorized signatory to borrow the interest free loan of Rs.535.00 lakhs (Rupees Five Hundred thirty five lakhs only) from TUFIDCO for provision of Internal Plumbing for HSC (minimum 15206 Nos.) for making optimum utilization of water supply at Cuddalore Greater Municipality under Revolving Fund of UIDSST as pr the terms and conditions prescribed by TUFIDCO. 2. The authorized signatory be and hereby authorized to execute the loan agreement and other documents if any with TUFIDCO and complete all the other formalities including affixing of the coomon seal of Cuddalore Greater Municipality on the documents to be executed with TUFIDCO onbehalf of Cuddalore Greater Municipality. 3. Resolved to repay the interest free loan as per the repayment schedule in the agreement. 4. Resolved to adhere to time line as envisaged DPR. 5. Resolved that Cuddalore Greater Municipality is authorizing the authorized signatory to make necessary budgetary provisions in Cuddalore Greater Municipality's annual budget for the repayment of principal for the project proposals to TUFIDCO and is hereby confirmed that all dues will be paid in time without default for creating sustainable revolving fund. 6. Resolved that Cuddalore Greater Municipality is authorizing the authorized signatory to open and operate an ESCROW account for water supply in favour of TUFIDCO tillthe repayment of loan.
அ.கு.	
6)	கடலூர் பெருநகராட்சி செல்லாங்குப்பம் கிராமம் தொகுதி எண்—5. பகுதி எண்—50 நகரளவு எண்கள்—1889 மற்றும் 1896/1—ல் 0.49 ஏக்கர் பரப்பு கொண்ட **ஸ்ரீ சக்தி நகர்** என்ற அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நா ள்.04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றம் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.13.10.2017—ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உ ள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1297/2018/க.உ.தி.கு, நாள்.17.10.2018—ல் கொ.ஓ.ம.வ./ந.ஊ.உ.செ(க.உ.தி.கு) எண்.R-90/2018 என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடங்களை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு. உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி அதில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொ ள்ளல ாம். (ந.க.எண்.745/2019/எப்2)

7) அரசாணை நிலை எண் 73 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 19.07.2018 மற்றும் அரசாணை நிலை எண் 73 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 26.07.2019ன்படி தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் 1920 அட்டவணை 4ல் உள்ள விதிகளில் கூறப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கடலூர் பெருநகராட்சி சொத்து வரியினை 01.04.2018 முதல் உயர்வு செய்யப்பட்டுள்ளது. சொத்துவரி பொதுசீராய்விற்கு விளம்பரம் செய்வது மற்றும் இதர செலவினங்களுக்கு ரூ.1000000/– அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. (மன்றத் தீர்மான எண் நாள்) உயர்வு செய்யப்பட்ட விவரங்களை வரிவிதிப்பாளர்களுக்கு தெரிவிக்கும் வண்ணம் சிறப்பு அறிவிப்பு விரைந்து சார்வு செய்ய ஏதுவாக தூது அஞ்சல் (Courier) மூலம் அனுப்பி வைக்க 08.02.2019ம் தேதியில் விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில், வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கு.

வ.எண்	நிறுவனத்தின் பெயர்	விலை விபரம் ஜிஎஸ்டி உட்பட
1	எஸ்.டி. கூரியர்	12.00
2	தி புரொபஷனல் கூரியர்	11.00
3	டி டி டி சி	11.50

அ.கு. அ) வரிசை எண் 2ல் உள்ள தி புரொபஷனல் கூரியர் நிறுவனம் குறைவான விலைப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்

ஆ) அவசர அவசியம் கருதி நடவடிக்கை தொடர மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

8) கடலூர் பெருநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண் 1ல் உள்ள அரசுக்கு சொந்தமான அரசு தொழிற் பயிற்சி நிலையம் நகரளவை பதிவேடு வார்டு–7, பிளாக்–39 (பழையது–50), நகரளவு எண்.2335/1 (பழையது–2577)–ல் சர்க்கார் புறம்போக்கு பாதை 0.1620.0 ச.மீ. இடத்தினை அரசு தொழிற் பயிற்சி நிலையம், கடலூர் அவர்கள் சாலையை ஆக்கிரமிப்பு செய்து கட்டிடம் கட்டியுள்ளதால், மேற்படி சாலையை பயன்படுத்த இயலாத நிலை உள்ளது. மேலும் தீபன் நகரவாசிகள் அணுகு பாதை தடைபட்டு போனதால், அரசு தொழிற்பயிற்சி நிலையத்திற்கு சொந்தமான இடத்தில் பாதையாக பயன்படுத்தி வந்தனர். மேற்படி பாதை தொழிற்பயிற்சி கல்லூரியை இரண்டாகப் பிரிப்பதனால், வண்டி வாகனங்கள் சென்று வரும்போது, மணவர்களுக்கு பாதுகாப்பின்மை உள்ளதாலும், மேற்படி பாதையை பயன்படுத்தக்கூடாது என தீபன் நகர் வாசிகளுக்கும், ஐ.டி.ஐ,நிர்வாகத்திற்கும், கீழமை நீதிமன்றம் மற்றும், உயர்நீதி மன்றங்களில் வழக்கு நடைபெற்று தீர்ப்பு ஐ.டி.ஐ.க்கு சாதகமானதால், நகர்வாசிகளின் மேல்முறையீடுக்கிணங்க, ஆணையர், வேலை வாய்ப்பு மற்றும் பயிற்சி துறை, சென்னை அவர்களுக்கு, தீபன்நகர் வாசிகள் மற்றும் துறை அலுவலர்களுடன் ஆலோசனை செய்து, அரசு தொழிற்பயிற்சி நிலையத்தின் மேற்குப் பகுதியில், அரசு வேலைவாய்ப்பு அலுவலகத்திற்கு கிழக்குபுறம் மாற்றுப் பாதை வழங்க முடிவு செய்யப்பட்டு, வார்டு–7, பிளாக்–39 (பழையது–50), நகரளவு எண்.2338, 2339, 2342 ஆகிய நகரளவுகள் சுமார் 165.00 மீ நீளம், 7.00 மீ அகலம் மற்றும் 0.1151.0 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட நிலம் மேற்படி பாட்டை புறம்போக்கிற்கு ஈடாக பரிவர்த்தனை செய்ய உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளதாகவும், மேற்கண்ட நிலத்தினை எடுத்துக் கொள்ள கோரியுள்ளனர். அதனை ஏற்றுக் கொள்ளவும், நில பரிவர்த்தனை செய்யவும், நகராட்சிகளின் நிர்வாக இயக்குநர் அனுமதி கோரி கடிதம் எழுத மன்றத்தின் அனுமதிக்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு.	1. அனுமதிக்கலாம் 2. வேலைவாய்ப்பு மற்றும் பயிற்சி துறைக்கு சொந்தமான 0.1151.0 ச.மீ இடத்தினை நகரளவை பதிவேட்டில் உள்ள சர்க்கார் புறம்போக்கு பாட்டைக்கு புதிதாக நிலப்பரிவர்த்தனை பத்திரம் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவும் , மாற்றுப் பாதையை உருவாக்கவும் மன்றம் ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
9)	நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண். 31159/டிபி3, நாள்.05.03.2019–ல் தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.43, பகுதி III பிரிவு 1(a) , நாள்.04.02.2019–ல் தமிழ்நாட்டில் உள்ள அனைத்து உள்ளாட்சிகளிலும் கட்டிட மற்றும் திட்ட அனுமதி வழங்குவது தொடர்பாக, தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019 ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளதன்படி தற்பொழுது கட்டிட விண்ணப்பத்துடன் கூர்ந்தாய்வு கட்டணமாக பெறப்படும் ரூ.500–ஐ பதிவு கட்டணமாக தொடர்ந்து வசூலிக்க வேண்டும் எனவும், கூடுதலாக விதி எண்.7(2)–ல் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு, நடைமுறையில் உள்ள அதிகார பகிர்வுக்கு உட்பட்டு திட்ட அனுமதிக்கான கூர்ந்தாய்வு கட்டணம் உள்ளாட்சிகளால் வசூலிக்கப்பட்டு உரிய தலைப்பில் செலுத்தப்பட வேண்டும் எனவும், விதி 14–ல் கட்டிட அனுமதி காலம் 5 ஆண்டுகள் மற்றும் ஒரு முறை கால நீட்டிப்பு காலம் 3 ஆண்டுகள் வழங்க வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளதால் கட்டிட அனுமதி கட்டணத்தை 5 ஆண்டுகளுக்கு நீட்டித்து அனுமதி வழங்குவதற்கேற்பவும் புதுப்பித்தல் காலத்தை 3 ஆண்டுகளுக்கு வழங்குவதற்கேற்பவும் மன்ற ஒப்புதலுடன் மாற்றியமைத்து விதிகளின்படி கட்டண விகிதங்களை பிரசுரம் செய்து நடைமுறைப்படுத்த தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. ஏற்கனவே கட்டிட அனுமதி 3 ஆண்டுகளுக்கு வழங்குவதற்கு இந்நகராட்சியில் கடலூர் மாவட்ட அரசிதழில் 28.04.2003–ன்படி வெளியிடப்பட்டு ஒப்புதல் பெறப்பட்டு தற்போதைய கட்டணம் நடைமுறையில் உள்ளது. மேற்கண்ட புதிய விதிகளின்படி கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படுவதற்கான காலம் மாற்றியமைக்கப்பட்டு இதற்குண்டான வசூல் செய்யப்பட வேண்டிய தொகையை உயர்த்தி பின்வருமாறு பட்டியல் தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது, இதன்படி 01.04.2019–ம் தேதி முதல் அமுலுக்கு கொண்டுவர மாவட்ட நகராட்சிகளின் சட்டம் பிரிவு 306(1)–ன்படி மாவட்ட அரசிதழில் பிரசுரம் செய்யவும் இதற்குண்டான செலவுத் தொகையை நகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் ஒப்புதல் கோரப்படுகிறது.

கடலூர் பெருநகராட்சி திருத்தப்பட்ட புதிய கட்டிட அனுமதி கட்டண விபரம்

வ. எ ண்.	தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சி களின் சட்டம்	விபரம்	தற்போதைய கட்டணம் (ரூபாய்)	01.04.2019 முதல் அமுல் படுத்த உள்ள புதிய கட்டணம்	அளவு விவரங்க ள்	எவ்வளவு காலத்திற் கு
1	197A	விண்ணப்ப கூர்ந்தாய்வு கட்டணம்	300.00	500.00	–	ஒரு முறை மட்டும்
2	197(1)(பி) மற்றும் 201, 205	1 குடிசை அல்லாத ஒரு கட்டிடத்தை கட்ட அல்லது புதுபித்துக் கட்ட (மாறுதல் செய்தல், கூடுதல் கட்டடம் கட்டுதல் முதலியன அடங்கும்) அனுமதி அளித்தல்	80.00	100.00	10 சமீ. அதன் பகுதிக்கு	5 ஆண்டு கள்
அ	197(1)(b) & 215	(அ) குடியிருப்புவீடும் ஓட்டுக்கூரை , தகரக் கூரை, சிமெண்ட் தகரக் கூரை மற்றும் லைட் ரூப் அமைக்க	100.00	200.00	10 சமீ. அதன் பகுதிக்கு	5 ஆண்டு கள்

ஆ	–ஷை–	(ஆ) தட்டோடு மற்றும் ஆர்.சி.சி. கட்டடம் தரை கீழ் தளம் (Basement Floor) தரை தளம் (Ground Floor) கட்ட உரிமையாணைக் கட்டணம்	100.00	250.00	10 சமீ. அதன் பகுதிக்கு	5 ஆண்டு கள்
		குடியிருப்பு				5 ஆண்டு கள்
3	197(1)(b) c 197(1) (B) & 215	(i) தரைகீழ் தளம் (ii) தரைதளம் (iii) முதல் தளம் (iv) இரண்டாவது தளம் அதற்கு மேல்	100.00 100.00 200.00 300.00	250.00 200.00 400.00 600.00	10 ச.மீ அதன் பகுதிக்கு	5 ஆண்டு கள்
		குடியிருப்பு அல்லாதது				
		(v) தரைகீழ் தளம் (vi) தரைதளம் (vii)முதல் தளம் (viii) இரண்டாவது தளம் அதற்கு மேல்	150.00 150.00 250.00 350.00	300.00 300.00 500.00 700.00	10 ச.மீ அதன் பகுதிக்கு	5 ஆண்டு கள்
	201, 206	சுற்று சுவர்களுக்கு உயரம் 2.00 மீட்டருக்குள் இருக்க வேண்டும்	30.00	120.00	10 மீ நீளம் அதன் பாகத் திற்கு	5 ஆண்டு கள்
		மேல்நிலை தொட்டி	50.00	150.00	ஒன்று க்கு	5ஆண்டு கள்
		செப்டிக் டேங்க்	100.000	300.00	ஒன்று க்கு	5 ஆண்டு கள்
		திறந்த மாடிப்படி	50.00	150.00	ஒன்று க்கு	5 ஆண்டு கள்
	207	கிணறு, ஆழ்துளை கிணறு	100.00	300.00	ஒன்று க்கு	5 ஆண்டு கள்
	204	கட்டிட அனுமதி புதுப்பிக்க	முதலில் செலுத்தப்பட்ட அனுமதி கட்டணம்		3 ஆண்டு கள் (ஒருமுறை மட்டும்)	
	204	கட்டிட அனுமதிக்கு முன் கட்டிட வேலை துவங்கப்பட்டு இருந்தால்	கட்டிட அனுமதி கட்டிடத்தில் 50 சதவீகிதம்		3 ஆண்டு கள் (ஒருமுறை மட்டும்)	
		தெரு ஓரங்களில் போக்குவரத்திற்கு இடையூறு இல்லாதவண்ணம் கட்டிட சாமான்கள், கட்டிட தளவாட பொருள்கள் கொட்டி வைக்க	கட்டிட அனுமதி கட்டணத்தில் 50 சதவீதம்		ஒரு தடவை மட்டும்	
		மனைப்பிரிவு அங்கீகரிக்க ஏக்கர் ஒன்றிற்கும் அதன் பாகத்திற்கும்	500.00	7500.00	ஒரு தடவை மட்டும்	
		கட்டிட வரைவாளர்கள் உரிமம் அனுமதி கட்டணம்	1000.00	5000.00	5 ஆண்டுகள்	
		புதுப்பித்தல்	500.00	5000.00	5 ஆண்டுகள்	

		இடத்தை அளந்து காண்பிக்க ஒரு நகரளவு எண்ணுக்கு	150.00	500.00	ஒரு முறைக்கு	
		நகர சர்வே புலப்பட நகல்	100.00	200.00	ஒரு முறைக்கு	
		அ பதிவேடு நகல்	100.00	200.00	ஒரு முறைக்கு	
	207	அங்கீகரிக்கப்ட்ட கட்டிட வரைபட நகல்	50.00	200.00	ஒரு முறைக்கு	
	207	நகர வரைபட நகல், மனைப் பிரிவு வரைப்பட நகல் திட்ட வரைபட சுருக்க நகல் தனித் தனியாக ஒவ்வொன்றிற்கும்	100.00	500.00	ஒரு முறைக்கு	
	250	மின் மோட்டார் பயன்படுத்துதல் வீட்டு உபயோகத்திற்கு அல்லாத மற்ற உபயோகத்திற்கு ஒரு கட்டிடத்தில் உள்ள ஒவ்வொரு மோட்டார்களுக்கும் தனித்தனியாக ஒரு குதிரை வேகம் அதன் பாகத்திற்கு	20.00	100.00	5 ஆண்டு கள்	
		2 முதல் 10 வரை	200.00	400.00	5 ஆண்டுகள்	
		11 முதல் 25 வரை	500.00	1000.00	5 ஆண்டுகள்	
		26 முதல் 50 வரை	1000.00	2000.00	5 ஆண்டுகள்	
		51 முதல் 100 வரை	2000.00	4000.00	5 ஆண்டுகள்	
		100க்கு மேல் ஒவ்வொரு குதிரை வேகத்திற்கும்	10.00	50.000	5 ஆண்டுகள்	
	191, 303(1)	மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டுமானம் கட்டுதல் முன் வைப்புத் தொகை	1500.00	2000.00	5 ஆண்டுகள்	
	197,198, 199,217	அரசு அனுமதியுடன் தனியார் இடத்தில் பொருட்காட்சி, சர்க்கஸ், மற்றும் கண்காட்சி நடத்துவதற்கு	5000.00		ஒரு மாதத்திற்கு	
	182	நகராட்சி சாலைகள், பொது இடங்களில் தற்காலிக பந்தல் அமைத்துக் கொள்ள அனுமதிக்கட்டணம்	200.00		10 சமீ மற்றும் அதன் பாகத் திற்கும்	ஒரு மாதத் திற்கும் அதற்கும் குறைந்தது
	197, 198, 199 , 217	தனியார்/நகராட்சி இடங்களில் சர்க்கஸ், பொருட்காட்சி, கலை நிகழ்ச்சிகள் போன்ற பொழுதுபோக்கு நிகழ்ச்சிகளுக்காக அமைக்கப் படும் தற்காலிக பந்தல், தகர செட் . துணி பந்தல் போன்ற அமைப்புகளுக்கு	50.00		10 சமீ மற்றும் அதன் பாகத் திற்கும்	ஒரு மாதத் திற்கும் அதற்கும் குறைந்தது
	208, 217	சட்ட பிரிவு 217(2)—ன்படி பொழுதுபோக்கு நிகழ்ச்சிகள் அல்லாத நிகழ்வுகளுக்கு தற்காலிக கூரை செட், பந்தல் தனியார் இடங்களில் அமைக்க அனுமதி கட்டணம்	200.00		10 சமீ மற்றும் அதன் பாகத் திற்கும்	மூன்று மாதத் திற்கு

அ.கு.	மேற்படி விதிகளுக்கு அரசாணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், ஏற்கனவே உள்ள கட்டணங்கள் 2003–ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள கட்டணங்களாக இருப்பதாலும், மேற்படி கட்டணங்களை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
10)	கடலூர் பெருநகராட்சி செல்லாங்குப்பம் கிராமம் தொகுதி எண்–3. பகுதி எண்–26 நகரளவு எண்கள்–977/2,978/2 மற்றும் 979/1B–ல் 0.85 ஏக்கர் பரப்பு கொண்ட **ஸ்ரீ நிவாசன் நகர்** என்ற அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நா ள்.04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றம் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.13.10.2017–ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உ ள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1237/2018/க.உ.தி.கு, நாள்.26.12.2018–ல் கொ.ஒ.ம.வ./ந.ஊ.உ.செ(க.உ.தி.கு) எண்.R-116/2018 என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடங்களை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி அதில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொ ள்ளல ாம். (ந.க.எண்.172/2019/எப்2)
11)	தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசு செயலகம், பொது சட்ட விதி, அறிவிப்பு, உத்திரவுகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகள் போன்றவை அரசாணை எண் 18, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MAWS) நாள் 04.02.2019ன்படி தமிழ்நாடு அரசிதழில் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. மேலும் ந.க. எண் 50977/2018/டிபி 3 நாள் 07.03.2019ம் தேதிய நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடிதத்தில் மேற்படி விதிமுறைகளை 01.04.2019 முதல் நடைமுறைக்கு கொண்டுவர வேண்டும் என சுற்றறிக்கை விடப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019ஐ வருகின்ற 01.04.2019 முதல் நடைமுறைக்கு கொண்டுவர மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	01.04.2019 முதல் தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டிட விதிகள் 2019 நடைமுறைப்படுத்த அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளதால், மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
12)	கடலூர் பெருநகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் துப்புரவுப் பணியாளர்களுக்குத் தேவையான தளவாட சாமான்கள் விநியோகம் பெற ஏற்கனவே ஏற்கனவே உத்தேச செலவினம் ரூ. 300000/–க்கு ஏற்கனவே மன்ற அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது. மன்றத் தீர்மான எண் நாள்28.02.2019) அதன்படி 07.03.2019 தேதியில் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் 2 ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன. வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கான ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	விவரம்	எண்ணிக்கை	திரு.கே.மாரிமுத்து, ஒப்பந்ததாரர்		திரு.டி.சேஷாத்திரி ஒப்பந்ததாரர்	
1	மண்வெட்டி	60	650	39000	700	42000
1	கடப்பாரை	35	1100	38500	1200	42000

2	தட்டிகோல்	110	450	49500	500	55000
3	அன்னக்கூடை	60	450	27000	480	28800
4	பாண்டு	40	400	16000	450	18000
5	கை சுரண்டி	50	420	21000	450	22500
6	கொந்தி (4 பல்)	35	500	17500	550	19250
7	கொந்தி (2 பல்)	35	450	15750	480	16800
8	சாக்கடை சவுல்	60	450	27000	470	28200
9	கத்தி	22	650	14300	700	15400
	மொத்தம்			**265550**		**287950**

வரப்பெற்ற 2 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த தொகைக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு. கே.மாரிமுத்து, கடலூர் என்ற ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அ.கு. பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி பணி உத்திரவு வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

13) கடலூர் பெருநகராட்சியில் தேர்தல் பணியினை முன்னிட்டு நகர் முழுவதும் துப்புரவுப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், நகராட்சியில் போதிய சுண்ணாம்பு நீர், பிளிச்சிங் பவுடர் இருப்பில் இல்லாத காரணத்தினால் உடனடியாக அவற்றை விநியோகம் பெற துப்புரவு ஆய்வாளர்கள் அளித்த குறிப்பின் பேரில் பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி நீர்த்த சுண்ணாம்பு 10 டன் மற்றும் பிளிச்சிங் பவுடர் 5டன் விநியோகம் பெற வேண்டியுள்ளது.

தேர்தல் நடைமுறைகளின்படி புதிய ஒப்பந்தப்புள்ளி கோர இயலாத காரணத்தினால் ஏற்கனவே விநியோகம் செய்த திரு. கே. மாரிமுத்து , ஒப்பந்ததாரர் மூலம் தமிழ்நாடு நகராட்சிகள் சட்டம் 1920 பிரிவு 15ன் கீழ் விநியோகம் பெற உத்தேச செலவினம் ரூ. 300000/— க்கு மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அ.கு. பொது சுகாதார அவசர அவசியம் கருதி உடனடியாக விநியோகம் பெற பணி உத்திரவு வழங்கியதையும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

14) கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு சொந்தமான கீழ்க்கண்ட கடைகளுக்கு வாடகைக்கு அனுபவிக்கும் உரிமதாரர்கள் அதற்கெதிரே குறிப்பிட்ட விபரப்படி வாடகை பாக்கி வைத்துள்ளனர். இந்நிலுவைத் தொகையை அன்னாரின் வைப்புத் தொகையில் ஈடு செய்யலாம். மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகைதாரர் மற்றும் விலாசம்	கடை எண் மற்றும் அமைந்துள்ள விலாசம்	வரிவிதிப்பு எண்	காலம்	நிலுவை	சரக்கு மற்றும் சேவை வரி	வைப்புத் தொகை விபரம் (தலைப்பு 4018)
1	திருமதி.வசந்தா க/பெ தாமோதரன் 23 வண்ணாரப் பாளையம் மெயின் ரோடு.கடலூர்	09 பாபு கலையரங்கம்	093/512	2007—08 முதல் 2010/11 வரை	151300	27236/	வருடம் 2009/10 பக்க எண் 10—11 வரிசை எண்36,1 ரூ.10000/ ரூ.800/

2	திரு.பாபு, த/பெ.கோவிந்தன் 100 டி பெரப்பன் குட்டை, மஞ்சக்குப்பம், கடலூர்	22 பாபு கலையரங்கம்	093/692	2006/07 முதல் 2012–13 வரை	72290	13012/	2009–1 0, 2010, 2011 – பக்க எண் 20, 46,47 ரூ.40000/ ரூ.10000/ ரூ.800/

அ.கு. அனுமதிக்கலாம்.

15)

அ.கு.

16) During the review of progress of works of Cuddalore ISWD with the Project Management Consultant M/s TWIC Ltd, on 21/02/2019 and discussion based on the agreement concluded in between the funding agency TNUIFSL and PMC M/s TWIC Ltd, Chennai, it has been resolved

1. To form a review committee consisting of the following members to review the progress of works of Cuddalore ISWD periodically once in a month as per TOR clause 8 of the agreement .

   i) Commissioner, Cuddalore Municipality

   ii) Municipal Engineer, Cuddalore Municipalit

   iii) Assistant Engineer, Cuddalore Municipality

2. To process and recommend the Project Management Consultancy fee (inclusive of manpower cost, cost of material, travel and all other related expenses, cost of deliverables (including out of pocket expenses) during construction phase.
3. Further, the Municipal Engineer is delegated with the powers to review the progress of works and recommendation of the PMC fee payable in the absence of Commissioner, Cuddalore Municipality.

அ.கு.

17) கொள்ளிடம் கூட்டு குடிநீர் திட்டத்திற்காக அரசாணை எண் 10 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல்துறை நாள்.28.01.2013 –ன் படி கடலூர் நகராட்சிக்கும் சாலை வழிப்புற கிராமங்களுக்கும் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி ரூ. 260.54 கோடியில் கூட்டு குடிநீர் திட்டம் செயல்படுத்த அனுமதித்து உத்திரவிடப்பட்டது.

கடலூர் நகராட்சி	–	148.09 கோடி
புவனகிரி டவுன் பஞ்சாயத்து	–	7.99 கோடி
பரங்கிபேட்டை டவுன் பஞ்சாயத்து	–	11.67 கோடி
வழிப்புற கிராம புறங்கள்	–	92.79 கோடி
		————————

	260.54 கோடி ------------ கடலூர் பெருநகராட்சியில் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் கொள்ளிடம் கூட்டு குடிநீர் திட்டப்பணிகளில் ஏறத்தாழ பெரும்பாலான பணிகள் முடிக்கப்பட்டு மீதமுள்ள பணிகள் முடியும் தருவாயில் உள்ளது. மேலும் கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு கொள்ளிடம் கூட்டு குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் 01.03.2018 முதல் வழங்கப்படும் குடிநீருக்கு 1 கி.லிட்டருக்கு (1000 லிட்டர்) ரூ. 9.45/– வீதம் தொகை செலுத்த வேண்டியுள்ளது. என மேலான்மை இயக்குனர், தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம், சென்னை அவர்களின் கடிதம் Lr. No. F. 31810/ Tariff Revision / AE II / o & m / 2017, Dt. 24.04.2018-ல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே கொள்ளிடம் கூட்டு குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்படும் குடிநீருக்கு செலுத்த ஆகும் செலவினத்திற்கும் இச்செலவினத்தை குடிநீர் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. மேலும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும்.
அ.கு.	மன்றம் அனுமதிக்கலாம். பதிவு செய்யலாம் (ந.க.எண். 8398/ 2011/இ2)
18)	கடலூர் திருப்பாதிரிப்புலியூர் புதிய வணிக வளாகம் மற்றும் கடலூர் நகராட்சி பகுதியில் உள்ள இதர கடைகள் ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி விட விளம்பரக் கட்டணம் 2019–2020 ம் ஆண்டுக்கு ரூ.10,00,000/– (ரூபாய் பத்து இலட்சம் மட்டும்) செலவு செய்துகொள்ள மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	அனுமதிக்கலாம்.
19)	கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு 2009–10 முதல் 2011–12 முடிய 3 ஆண்டுகளுக்கான குத்தகை இனம் எண் 6, பேருந்து நிலையத்திற்கு வந்து செல்லும் பேருநதுகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் மற்றும் பேருந்து நிலையத்தில் நிற்கும் பேருந்துகளுக்கு கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமத்திற்கு திரு.ஆறுமுகம், த/பெ.அய்யாசாமி என்பவர் 01.04.2009 முதல் 31.03.2010 முடிய ஓராண்டு ரூ.16,12,000/–க்கு ஏலம் கோரி ஒவ்வொரு ஆண்டும் குத்தகை விதிகளின்படி 5 சதவீதம் உயர்த்தி உரிமம் புதுப்பிக்கப்பட்டது. மன்றத் தீர்மான எண் 1503 நாள் 27.02.2009 ஒப்பந்தப்பதிவேடு பக்கம் எண் 35 நாள் 12.02.2019

அட்டவணை எண் 1

வருடம்	உரிமத்தொகை ரூ.	வரவு ரூ.	நிலுவை ரூ.	மொத்தம் ரூ.
2009–10	1612000	1612000	0	0
2010–11	1692600	1692600	0	0
2011–12	1777236	168452	92412	92412
				16634
				109046

மேற்படி குத்தகைதாரர் 3ம் ஆண்டுக்கு மட்டும் ரூ.92412/– நிலுவை வைத்துள்ளார். இத்தொகையை வசூலிக்க சட்டப்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது. கணினி கேட்பில் ரூ.283808/– நிலுவையாக உள்ளது.

அட்டவணை 2

வருடம்	குத்தகை தொகை ரூ.	சேவை வரி ரூ.	மொத்தம் ரூ.
2011–12 மார்ச் வரை	92412	16634	109046
2012–13 ஏப்ரல்	148103	26659	174762

	240515	**43293**	**283808**

இதில் சட்டப்படி வசூல் செய்ய் வேண்டிய 2012–13ம் ஆண்டு குத்தகை கேட்பு ரூ.109046/– போக, மீதமுள்ள ரூ.174762/– தொகை வசூலிக்க இயலாது. எனவே ரூ,.174762/– (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி இரண்டு மட்டும்) கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்யலாம். மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு. அ. அனுமதிக்கலாம்.
ஆ. அவசர அவசியம் கருதி தனிஅலுவலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் முன்அனுமதி பெற்று ரூ.109046/– சட்டப்படி வசூல் செய்ய நடவடிக்கை தொடரப்பட்டதை மன்றம் ஏற்கலாம்.

20) கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு சொந்தமான கடலூர் முதுநகர் நகர சுத்தி தொழிலாளர்கள் குடியிருப்பில் உள்ள 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறையின் 03.07.2007ம் தேதிய அரசாணை நிலை எண் 92ன்படி சந்தை மதிப்பின் அடிப்படையில் வாடகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

இவ்வாடகை உயர்வை எதிர்த்து திரு.டி.முருகன், வழக்கறிஞர் மூலம் கீழ்க்கண்ட குத்தகைதாரர்களால் வழக்கறிவிப்பு அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	குத்தகைதாரர்களின் பெயர் திருவாளர்கள்	கடை எண்		வரிவிதிப்பு எண்
1	ஜெயமணி / ஆனந்தன்	14	நகரார தொழிலாளர்கள் குடியிருப்பு	646
2	செல்லம் / முனுசாமி	29		661
3	மணி / கணபதி	3		635
4	ராஜகுரு / கணேசன்	8		640
5	பழனி / மணி	9		641
6	மாரிமுத்து / அப்பாவு	30		662
7	ரவி / மணி	12		644
8	ஆனந்தன் / கோவிந்தன்	13		645

மேற்படி வழக்கறிவிப்புக்கு உரிய பதில் அறிவிப்பு இந்நகராட்சி வழக்கறிஞர் மூலம் 23.03.2019 தேதியன்று அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்கான வழக்கறிஞர் கட்டணம் ரூபாய் 8000/– (ரூபாய் எட்டாயிரம் மட்டும்) வழங்க, நகராட்சி வழக்கறிஞர் தனது 23.03.2019 ம் தேதிய கடிதத்தில் கோரியுள்ளார்.

இத்தொகை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு. அனுமதிக்கலாம். (ந.க.1150/2019/அ2)

21) கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு 2019–20ம் ஆண்டிற்கான எழுது பொருட்கள் மற்றும் படிவங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கூட்டுறவு நிறுவனங்களிடம் வாங்குவதற்கும், அதற்கான தோராய செலவினம் ரூ.15.00 இலட்சத்திற்கு (ரூபாய் பதினைந்து லட்சம் மட்டும்) மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு. அனுமதிக்கலாம்.

22) கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு சொந்தமான 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு நநராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறையின் அரசாணை நிலை எண் 92 நாள் 03.07.2007ன்படி சந்தை மதிப்பின் அடிப்படையில் வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. வாடகை மறு நிர்ணயம்

	செய்யப்பட்டதை எதிர்த்து திருப்பாதிரிப்புலியூர் பான்பரி மார்க்கெட் குத்தகைதாரர் திரு.முருகன், த/பெ.தண்டபாணி உள்ளிட்ட 23 குத்தகைதாரர்கள், ஆணையாளர், கடலூர் பெருநகராட்சி மற்றும் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், கடலூர் அவர்களுக்கு திரு.ஸ்ரீராமுலு, வழக்கறிஞர் மூலம் 14.2.2019 தேதிய வழக்கறிவிப்பு அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வழக்கறிவிப்புக்கு உரிய பதில் அறிவிப்பு, இந்நகராட்சி வழக்கறிஞர் திரு.எஸ்.சச்சிதானந்தம் அவர்களால் 24.03.2019 தேதியில் அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளது. இதற்காக வழக்கறிஞர் கட்டணம் ரூ.23000/- (ரூபாய் இருபத்தி மூன்றாயிரம் மட்டும்) வழங்க தனது 24.03.2019ம் தேதிய கடிதத்தில் நகராட்சி வழக்கறிஞர் கோரியுள்ளார். இத்தொகை வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	அனுமதிக்கலாம். (ந.க. 1941/19/அ2)
23)	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட புதுப்பாளையம் பாரதி சாலைப் பகுதியில் New Cinema Theatre முதல் மாவட்ட ஆட்சியர் Camp Office வரை உள்ள மையத்தடுப்புச் சுவர் (Center Median) நெடுஞ்சாலைத் துறையினரால் புதுப்பிக்கப்பட்டு வருகிறது. அதில் உள்ள தெருவிளக்கு மின்கம்பங்கள் துருப்பிடித்து பழுதடைந்து விட்டது. எனவே இக்கம்பங்களுக்கு “L” ஆங்கில் பொருத்தி வெல்டிங் செய்து கான்கிரீட் போடவும், பழுதடைந்த மின்கம்பங்கள் இடமாற்றம் செய்யவும் ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.2,10,000/- க்கு இச்செலவிவித்தை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2) பணியின்அவசர அவசியத்தை கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர் / ஆணையர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும், மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

நகராட்சி அலுவலகம்
கடலூர்
நாள் 29.03.2019

தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர் (பொ)
கடலூர் பெருநகராட்சி.