<u>**கடலூர் பெருநகராட்சி**</u>

2018ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 5–ம் நாள் வியாழக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு இந்நகர்மன்ற அவசரக் கூட்டம் கீழ்கண்ட பொருளை முடிவு செய்ய நகர்மன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும்.

நகராட்சி அலுவலகம்	தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர்	கடலூர் பெருநகராட்சி.
நாள் 05.07.2018	

பொருள்

1.	1. Resolved that Cuddalore Municipality is authorizing the authorized signatory to borrow the interest free loan of **Rs.6.35 Crore** (Rupees six crore and thirty five lakh only) from TUFIDCO for "Provision of Internal Plumbing for HSC (Minimum 11749 Nos) for making optimum utilization of UGSS at Cuddalore Municipality "under Revolving fund of UIDSSMT as per the terms and conditions prescribed by TUFIDCO. 2. The authorized signatory be and hereby authorized to execute the loan agreement and other documents if any with TUFIDCO and complete all the other formalities including affixing of the common seal of cuddalore Municipality on the documents to be executed with TUFIDCO on behalf of Cuddalore Municipality. 3. Resolved to repay the interest free loan as per the repayment schedule in the agreement. 4. Resolved to adhere to time line as envisaged DPR. 5. Resolved that Cuddalore Municipality is authorizing the authorized signatory to make necessary budgetary provisions in Cuddalore Municipality's annual budget for the repayment of principal for the project proposals to TUFIDCO and is hereby confirmed that all dues will be paid in time without default for creating sustainable revolving fund.	

	6. Resolved that Cuddalore Municipality is authorizing the authorized signatory to open and operate an ESCROW account for UGSS in favour of TUFIDCO till the repayment of Loan.	
Office Note:	Council Approval.	
ந.ம.தீ. எண் 2232	அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது	

நகராட்சி அலுவலகம்
கடலூர்
நாள் 05.07.2018

தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் நகராட்சி.

கடலூர் பெருநகராட்சி

2018ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 11–ம் நாள் புதன்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு இந்நகர்மன்ற அவசரக் கூட்டம் கீழ்கண்ட பொருளை முடிவு செய்ய நகர்மன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும்.

நகராட்சி அலுவலகம்	தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர்	கடலூர் பெருநகராட்சி.
நாள் 11.07.2018	

பொருட்கள்

1. கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் சாலை அமைக்கும் பணிக்கு நகராட்சிக்கு நிதி ஒதுக்கீடு தொடர்பாக பெறப்பட்ட பிரேரணையினை பரிசீலித்து 12.05.2018, அரசு முதன்மைச் செயலாளர், நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற TURIP 2018–19–க்கான திட்ட அனுமதி வழங்கும் குழுவில் கடலூர் நகராட்சிக்கு சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள கீழ்கண்டவாறு நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ரூ.கோடியில்)

நகராட்சியின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை	தமிழ்நாடு நகர்ப்புர சாலைகள் மேம்பாட்டு திட்ட மானிய நிதி	மாநில நிதிக்குழு/மத்திய நிதிக்குழு மானிய நிதி	மாநில நிதிக்குழு மானிய ஊக்க நிதி	நகராட்சி பங்களிப்பு
கடலூர்	7.00	2.66	2.10	1.54	0.70

எனவே மேற்காண் நிதி ஒதுக்கீட்டில் சாலை பணிகளை மேற்கொள்ள குறிப்பிட்டுள்ள மதிப்பீட்டு தொகைக்கு மன்றத்தின் அனுமதியும், மேற்படி பணிக்கு நிர்வாக அனுமதி பெறும் பொருட்டு, நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை அவர்களுக்கு பிரேரணை அனுப்பவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அ.கு. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2 கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் உள்ள தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களுக்கு 1920 ம் வருட தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1998 பிரிவு 124 டி உட்பிரிவு (13) ன் படி மேற்படி சட்ட உட்பிரிவு (2)ன் படி அரசு நிர்ணயித்துள்ள தொழில் வரி விகிதங்களின் படி தற்போது விதிக்கப்படும் தொழில்வரி விகிதங்களை 1.10.2018ன் முதல் உயர்வு செய்ய நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம் ந.க.எண் .12503/18/ஆர்1 நாள் 21.5.2018 ன் படி 1.10.2018 முதல் 35 சதவீதம் ஏற்கனவே உள்ள தொழில் வரியில் உயர்வு செய்யவும் அதிகபட்சமாக இந்திய அரசியலமைப்புச் சட்டப்பிரிவு கூறு 276(2)ன் படி தொழில் வரி அரையாண்டிற்கு ரூ.1250/-க்கு மிகாமல் மறு நிர்ணயம் செய்யவும், தொழில் வரி சீராய்வு செய்திட மன்ற தீர்மான எண் 2175 நாள் 28.05.2018 ல் அனுமதி பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அறிவிக்கை தினசரி நாளிதழில் 12.06.2018அன்று வெளியிடப்பட்டு இதுநாள் வரை யாதொரு ஆட்சேபணையும் பெறப்படவில்லை என்பதை மன்றத்தில் பதிவு செய்யவும், மாவட்ட அரசிதழில் இவ்வறிவிக்கையினை வெளியிடவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	தோராய அரையாண்டு வருவாய்	1.10.2013 முதல் அமுலில் ஏற்கனவே உள்ள தொழில் வரி	1.10.2018 முதல் நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டிய தொழில் வரி (35%)
1	ரூ. 21000 வரை	–	–
2	ரூ. 21001 முதல் 30000 வரை	120	162
3	ரூ. 30001 முதல் 45000 வரை	300	405
4	ரூ. 45001 முதல் 60000 வரை	590	796
5	ரூ. 60001 முதல் 75000 வரை	890	1201
6	ரூ. 75001 முதல் அதற்கு மேலும்	1175	1586 (ரூ.1250/-க்கு மிகாமல்)

அ.கு. மேற்படி அறிவிக்கை குறித்து யாதொரு ஆட்சேபணையும் பெறப்படவில்லை என்பதால், தொழில் நிறுவனங்கள் மற்றும் தொழிலாளர்களுக்கு தொழில்வரி விகிதத்தில் 35 சதவீதம் ஏற்கனவே உள்ள தொழில்வரியில் உயர்வு செய்யவும், அரையாண்டிற்கு ரூ.1250/-க்கு மிகாமல் தொழில்வரி சீராய்வு மேற்கொண்டு மறுநிர்ணயம் செய்யவும், சட்ட திருத்தம் செய்யப்பட்டதை நகர்மன்றம் ஏற்று இறுதி செய்யலாம் (ந.க.எண் 325/ 2012/ அ3)

நகராட்சி அலுவலகம் தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் கடலூர் நகராட்சி.
நாள் 11.07.2018

கடலூர் பெருநகராட்சி

19.06.2018ம் தேதிய கடலூர் நகர்மன்ற அவசரக் கூட்டத்தின்
2206 எண்ணுள்ள தீர்மானத்தின் நகல்

கடலூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கரையேறிவிட்டகுப்பம் வார்டு 3, ப்ளாக் 53, நகரளவு எண்கள்.2048/2A1A மற்றும் 2049/1A2–ல் 3 ஏக்கர் 55 செண்ட் இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு என்,துரை என்கிற கலியமுர்த்தி அவர்களின் விண்ணப்பத்ததின்பேரில், உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூார் அவர்களின் கடித ந.க.எண்.09/2018/க.உ.தி.கு., நாள்.22.03.2018–ல் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி, முறையாக சாலை அமைத்து, சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை நகராட்சி ஏற்றுக் கொண்டு பத்திரநகலை அனுப்பி வைக்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து முறையாக சாலை அமைத்து, அடிப்படை வசதிகள் செய்துள்ளதாக 28–05–2018ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது மேலும் தெரு மின் விளக்குகளுக்கான கட்டணங்கள் மின்சாரவாரியத்தில் செலுத்தி ரசீது நகல் இந்நகராட்சியில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை பத்திர பதிவு செய்து இந்நகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள அனுமதி வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கக்கப்படுகிறது.	
அ.கு.	மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் முறையாக செய்துள்ளதாக 28–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனவே சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை நகராட்சிக்கு பதிவு

அலுவலகம் வாயிலாக பதிவு செய்து ஒப்படைப்பு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர்மன்ற தீர்மான எண் 2206 நாள் 19.06.2018

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்.) க.சரவணன்,
தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

/ உண்மை நகல் /

ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

கடலூர் பெருநகராட்சி

29.06.2018ம் தேதிய கடலூர் நகர்மன்ற கூட்டத்தின்
2220 எண்ணுள்ள தீர்மானத்தின் நகல்

கடலூார் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கரையேறிவிட்டகுப்பம் வார்டு 3, ப்ளாக் 53, நகரளவு எண்கள்.2048/2A1A மற்றும் 2049/1A2–ல் 3 ஏக்கர் 55 செண்ட் இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு எம். ரமேஷ் அவர்களின் விண்ணப்பத்தின் பேரில் உறுப்பினர் செயலர், உள்ளுர் திட்டக் குழுமம், கடலூார் அவர்களின் கடித ந.க. எண்.260/2017/க.உ.தி.கு., நாள்.08.12.2017–ம் தேதியிட்ட சாலை மற்றும் பூங்கா அமைப்பு வரைபடத்தின்படி, முறையாக சாலை அமைத்து, சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை நகராட்சி ஏற்றுக் கொண்டு பத்திரநகலை அனுப்பி வைக்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து பொறியியல் பிரிவு மூலமாக முறையாக சாலை அமைத்து, அடிப்படை வசதிகள் செய்துள்ளதாக 29–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது மேலும் தெரு மின் விளக்குகளுக்கான கட்டணங்கள் மின்சாரவாரியத்தில் செலுத்தி ரசீது நகல் இந்நகராட்சியில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை பத்திர பதிவு செய்து இந்நகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள அனுமதி வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கக்கப்படுகிறது.	
<u>அ.கு.</u>	மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் முறையாக செய்துள்ளதாக 29–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனவே சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை பத்திர பதிவு செய்து நகராட்சி வசம் எடுத்து கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர்மன்ற தீர்மான எண் 2220 நாள் 29.06.2018

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்.) க.சரவணன்,
தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

/ உண்மை நகல் /

ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

<u>கடலூர் பெருநகராட்சி</u>

2018ம் ஆண்டு ஜுலை மாதம் 23-ம் நாள் வியாழக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு இந்நகர்மன்ற அவசரக் கூட்டம் கீழ்கண்ட பொருளை முடிவு செய்ய நகர்மன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும்.

நகராட்சி அலுவலகம்
கடலூர்
நாள் 23.07.2018

தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

பொருள்

1. மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள் மேட்டூர் அணையிலிருந்து தண்ணீர் திறக்கும் விழாவில் மக்களுக்காக வாழ்ந்து மறைந்த ஒப்பற்ற தலைவர் இராமசாமி படையாச்சியார் அவர்களுக்கு அவர் பிறந்த கடலூர் மாவட்டத்தில் முழு உருவ வெண்கலச் சிலையுடன் கூடிய நினைவு மண்டலபம் அமைக்கப்படும் என அறிவித்துள்ளார்கள்.

அரசு செயலாளர், தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் செய்தித்துறை அவர்களின் நே.மு.க.எண் 11280/நினைவகங்கள் /2018-1 நாள் 20.07.2018ல் மேற்படி அறிவிப்பினை செயல்படுத்தும் பொருட்டு இராமசாமி படையாச்சியார் அவர்களுக்கு அவர் பிறந்த கடலூர் மாவட்டத்தில் முழு உருவ வெண்கலச் சிலையுடன் கூடிய நினைவு மண்டபம் அமைப்பதற்கான இடத்தினை தேர்வு செய்து அரசுக்கு அறிக்கை அனுப்புமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்பேரில் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், கடலூர் அவர்களின் கடித ந.க. எண் 18753/ 2018/ வி2 நாள் 21.07.2018 அன்றைய கடிதத்தில் மாண்புமிகு தொழில்துறை அமைச்சர் அவர்கள், மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர், துறை அலுவலர்கள் மற்றும் முக்கிய பிரமுகர்கள் ஆகியோர் உயர்கல்வித்துறை, இந்து சமய அறநிலையத்துறை, வேளாண்மைத் துறை மற்றும் நகராட்சி ஆகிய துறைகளுக்கு சம்பந்தப்பட்ட 14 இடங்களை நேரில் பார்வையிட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டதில், இறுதியாக பீச்ரோடிற்கும் வடக்கு, செயிண்ட் கார்மல் சர்ச்சிற்கு மேற்கு, அண்ணா விளையாட்டு அரங்கிற்கு தெற்கு இதற்கு மத்தியில் நகராட்சிக்கு சொந்தமான மஞ்சக்குப்பம் மைதானத்திற்கு சம்பந்தப்பட்ட நிலத்தில் 1.70 ஏக்கர் நிலம் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதாகவும், மேற்படி நிலத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மானம் இயற்றியும், மேற்படி 1.70 ஏக்கர் நிலத்தினை தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் செய்தித் துறைக்கு நில உரிமை மாற்றம் செய்ய உரிய முன்மொழிவுகள் தயார் செய்து நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களுக்கு சமர்ப்பிக்குமாறு தெரிவித்துள்ளார்கள்.

அரசாணை (நிலை) எண் 35, நகராட்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந.2) துறை நாள் 1702.1997ல் நகராட்சி மற்றும் மாநகராட்சி மன்றங்களுக்கு சொந்தமான பட்டா நிலமாக இருக்குமேயானால் (Private Land Belonging to Municipal Council and Municipal Corporation Council) அது எந்த அரசு மற்றும் அரசுத்துறை சார்ந்த நிறுவனத்திற்கு தேவையானாலும் அதனை அப்போதைய சந்தை மதிப்பு (Market Value at the time) அடிப்பிடையில்தான் கொடுக்க வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி இடத்தில் முழு உருவ வெண்கலச் சிலையுடன் கூடிய நினைவு மண்டபம் அமைக்கப்படுவதால் அரசாணை எண் (நிலை) 221 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி6) துறை நாள் 20.11.1998ல் சிலை, நினைவுத் தூண்கள், நினைவு வளைவு போன்றவை எதுவாயினும் அதை அமைப்பதற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற்றாக வேண்டுமென தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அரசாணை எண்.360 கல்வி மற்றும் பொது சுகாதாரத் துறை, நாள்.15.03.1966–ன் படி மஞ்சக்குப்பம் மைதானத்தில் வார்டு 6, ப்ளாக் 16, நகரளவை எண். 449/1A-ல் 41 ஏக்கர் 34939 சதுர அடி நிலத்தினை மெட்ராஸ் பூங்காக்கள் விளையாட்டு திடல்கள் மற்றும் திறவிடங்கள் (பாதுகாத்தல் மற்றும் கட்டுப்படுத்தல்) சட்டம் 1959–ன் படி பொழுதுபோக்கு, (விளையாடுமிடம் மற்றும் திறவிடம்) நகராட்சி மேல்நிலைப் பள்ளி விளையாடுமிடமாகவும் ஒரு பகுதியினை விளம்பரப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே பொழுதுபோக்கு (விளையாடுமிடம் மற்றும் திறவிடம்) என விளம்பரப்படுத்தப் பட்டுள்ளதிலிருந்து, 1.70 ஏக்கர் நிலத்தினை மேற்கண்ட சிலை நிறுவிட பயன்பாட்டை மாற்றி அளித்து ஒப்படை செய்வது குறித்து உரிய ஒப்புதலை அரசு உத்திரவுப்படி உரிய ஆணையை பெற அரசுக்கு உரிய கருத்துருக்கள் அனுப்ப நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம்.

எனவே மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ள நிலம் நகரளவு ஆவணங்களின்படி வார்டு 6 பிளாக் 16, நகரளவு எண் 449/1ஏ 3 பரப்பு 16.3348.0 ஹெக்டேர் மைதானம் என உள்ள நிலத்தில் 1.70 ஏக்கர் நிலம் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதை தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் செய்தித்துறைக்கு நிலஉரிமை மாற்றம் செய்யவும் மற்றும் மேற்படி நகரளவை எண்.449/1ஏ-ல் 41 ஏக்கர் 34939 சதுர அடி நிலத்தினை பொழுதுபோக்கு (விளையாடுமிடம் மற்றும் திறவிடம்) என விளம்பரப்படுத்தப் பட்டதிலிருந்து 1.70 ஏக்கர் நிலத்தினை விடுவித்து சிலை நிறுவிட அரசாணை பெற ஒப்புதல் வேண்டி மன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு. 1) நகரளவு ஆவணங்களின்படி வார்டு 6 பிளாக் 16, நகரளவு எண் 449/1ஏ 3 பரப்பு 16.3348.0 ஹெக்டேர் மைதானம் என உள்ள நிலத்தில் 1.70 ஏக்கர் நிலத்தினை அரசாணை (நிலை) எண் 35, நகராட்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (மா.ந.2) துறை நாள் 1702.1997ல் நகராட்சி மற்றும் மாநகராட்சி மன்றங்களுக்கு சொந்தமான பட்டா நிலமாக இருக்குமேயானால் (Private Land Belonging to Municipal Council and Municipal Corporation Council) அது எந்த அரசு மற்றும் அரசுத்துறை சார்ந்த நிறுவனத்திற்கு தேவையானாலும் அதனை அப்போதைய சந்தை மதிப்பு (Market Value at the time) அடிப்பிடையில்தான் கொடுக்க வேண்டும் என்ற நிபந்தனையின் அடிப்படையிலும்,

2) மேற்படி இடத்தில் முழு உருவ வெண்கலச் சிலையுடன் கூடிய நினைவு மண்டபம் அமைக்கப்படுவதால் அரசாணை எண் (நிலை) 221 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (நநி6) துறை நாள் 20.11.1998ல் சிலை, நினைவுத் தூண்கள், நினைவு வளைவு போன்றவை எதுவாயினும் அதை அமைப்பதற்கு அரசின் ஒப்புதல் பெற்றாக வேண்டும் என்ற நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டும்,

3) மேலும், அரசாணை எண்.360 கல்வி மற்றும் பொது சுகாதாரத் துறை, நாள்.15.03.1966–ன் படி மஞ்சக்குப்பம் மைதானத்தில் வார்டு 6, ப்ளாக் 16, நகரளவை எண். 449/1A-ல் 41 ஏக்கர் 34939 சதுர அடி நிலத்தினை மெட்ராஸ் பூங்காக்கள் விளையாட்டு திடல்கள் மற்றும் திறவிடங்கள் (பாதுகாத்தல் மற்றும் கட்டுப்படுத்தல்) சட்டம் 1959–ன்படி பொழுதுபோக்கு, (விளையாடுமிடம் மற்றும் திறவிடம்) ஒருபகுதியினை நகராட்சி மேல்நிலைப் பள்ளி விளையாடுமிடமாகவும் விளம்பரப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. எனவே பொழுதுபோக்கு (விளையாடுமிடம் மற்றும் திறவிடம்) என விளம்பரப்படுத்தப்பட்டு உள்ளதிலிருந்து, 1.70 ஏக்கர் நிலத்தினை விடுவித்து அரசாணை பெற அரசுக்கு உரிய கருத்துருக்கள் அனுப்பவும் மற்றும் வார்டு 6 பிளாக் 16, நகரளவு எண் 449/1ஏ 3 பரப்பு 16.3348.0 ஹெக்டேர் மைதானம் என உள்ள நிலத்தில் 1.70 ஏக்கர் நிலம் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளதை தமிழ் வளர்ச்சி மற்றும் செய்தித் துறைக்கு அரசின் அனுமதி பெற்று நில உரிமை மாற்றம் செய்திட மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

நகராட்சி அலுவலகம்
கடலூர்
நாள் 23.07.2018

தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் நகராட்சி.

<u>கடலூர் பெருநகராட்சி</u>

19.06.2018ம் தேதிய கடலூர் நகர்மன்ற அவசரக் கூட்டத்தின்
2206 எண்ணுள்ள தீர்மானத்தின் நகல்

	கடலூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கரையேறிவிட்டகுப்பம் வார்டு 3, ப்ளாக் 53, நகரளவு எண்கள்.2048/2A1A மற்றும் 2049/1A2–ல் 3 ஏக்கர் 55 சென்ட் இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு என்,துரை என்கிற கலியமுர்த்தி அவர்களின் விண்ணப்பத்ததின்பேரில், உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் கடித ந.க.எண் .09/2018/க.உ.தி.கு., நாள்.22.03.2018–ல் சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி, முறையாக சாலை அமைத்து, சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை நகராட்சி ஏற்றுக் கொண்டு பத்திரநகலை அனுப்பி வைக்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து முறையாக சாலை அமைத்து, அடிப்படை வசதிகள் செய்துள்ளதாக 28–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது மேலும் தெரு மின் விளக்குகளுக்கான கட்டணங்கள் மின்சாரவாரியத்தில் செலுத்தி ரசீது நகல் இந்நகராட்சியில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை பத்திர பதிவு செய்து இந்நகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள அனுமதி வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கக்கப்படுகிறது.
<u>அ.கு.</u>	மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் முறையாக செய்துள்ளதாக 28–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனவே சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை நகராட்சிக்கு பதிவு அலுவலகம் வாயிலாக பதிவு செய்து ஒப்படைப்பு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர்மன்ற தீர்மான எண் 2206 நாள் 19.06.2018

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்.) க.சரவணன்,
தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

/ உண்மை நகல் /

ஆணையாளர்,

கடலூர் பெருநகராட்சி

29.06.2018ம் தேதிய கடலூர் நகர்மன்ற கூட்டத்தின்
2220 எண்ணுள்ள தீர்மானத்தின் நகல்

கடலூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட கரையேறிவிட்டகுப்பம் வார்டு 3, ப்ளாக் 53, நகரளவு எண்கள்.2048/2A1A மற்றும் 2049/1A2–ல் 3 ஏக்கர் 55 செண்ட் இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்க திரு எம். ரமேஷ் அவர்களின் விண்ணப்பத்தின் பேரில் உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் கடித ந.க. எண்.260/2017/க.உ.தி.கு., நாள்.08.12.2017–ம் தேதியிட்ட சாலை மற்றும் பூங்கா அமைப்பு வரைபடத்தின்படி, முறையாக சாலை அமைத்து, சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை நகராட்சி ஏற்றுக் கொண்டு பத்திரநகலை அனுப்பி வைக்க தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து பொறியியல் பிரிவு மூலமாக முறையாக சாலை அமைத்து, அடிப்படை வசதிகள் செய்துள்ளதாக 29–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது மேலும் தெரு மின் விளக்குகளுக்கான கட்டணங்கள் மின்சாரவாரியத்தில் செலுத்தி ரசீது நகல் இந்நகராட்சியில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை பத்திர பதிவு செய்து இந்நகராட்சி வசம் எடுத்துக்கொள்ள அனுமதி வழங்க மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கக்கப்படுகிறது.

<u>அ.கு.</u> மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் அடிப்படை வசதிகள் முறையாக செய்துள்ளதாக 29–05–2018 ம் தேதிய பொறியியல் பிரிவு குறிப்பின்படி சான்று அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனவே சாலை மற்றும் பூங்கா இடங்களை பத்திர பதிவு செய்து நகராட்சி வசம் எடுத்து கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

நகர்மன்ற தீர்மான எண் 2220 நாள் 29.06.2018

அலுவலக குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்.) க.சரவணன்,
தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

/ உண்மை நகல் /

ஆணையாளர்,
கடலூர் பெருநகராட்சி.

கடலூர் பெருநகராட்சி

2018ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 31–ம் நாள் வியாழக்கிழமை காலை 11.00 மணிக்கு இந்நகர்மன்ற இயல்புக் கூட்டம் கீழ்கண்ட பொருளை முடிவு செய்ய நகர்மன்றக் கூடத்தில் நடைபெறும்.

நகராட்சி அலுவலகம் — தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் — கடலூர் பெருநகராட்சி.
நாள் 29.07.2018

பொருள்

1.	கடலூர் பெருநகராட்சி 27.69 ச.மீ. பரப்பளவில் 45 வார்டுகள் கொண்ட சிறப்பு நிலை நகராட்சியாகும். 2011ம் ஆண்டு முதல் மக்கட்தொகை கணக்கெடுப்பின்படி இந்நகராட்சியின் மக்கட் தொகை 173636 ஆகும். இந்நகராட்சிக்கு தமிழ்நாடு குடிநீர் வடிகால் வாரியம் மூலம் 80,00,000 லிட்டர் குடிநீரும்ம் நகராட்சிக்கு சொந்தமான நீராதாரங்கள் மூலம் 1,25,00,000 லட்சம் லிட்டர் குடிநீரும் ஆக மொத்தம் 21000000 லட்சம் லிட்டர் குடிநீர் தினசரி பெறப்பட்டு நபரொன்றுக்கு நாளொன்றுக்கு 111 (எல்பிசிடி) லிட்டர் என்ற அளவில் தினசரி ஒரு முறை விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது. மேலும் இந்த குடிநீர் விநியோக திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்படும் குடிநீர் நகரின் அனைத்து பகுதிகளுக்கும் சீரான அழுத்தத்துடன் தினசரி விநியோகிக்க இயலாத நிலை உள்ளதால், District Metered Area (DMA) வகைப்படி நகரை பல்வேறு குடிநீர் மண்டலங்களாக பிரித்து ஒவ்வொரு மண்டலத்துக்கும் (Zone) தனித்தனியாக குடிநீர் வழங்கத்தக்க வகையான ஏற்பாடுகளுடன் நகராட்சயிால் தயாரிக்கப்பட்ட . Ideal Zonation Map மற்றும் அதனை செயல்படுத்த தேவைப்படும் உட்கட்டமைப்புகள், மதிப்பீடு உள்ளிட்டவைகளை ஆய்வு செய்து, விரிவான திட்ட அறிக்கை (Detailed Project Report) தயார் செய்ய தனியார் கலந்தாலோசாகர் (Consultant) நியமனம் செய்யவும், இதற்கான செலவினத்தை roject Development Grant Fund (PDGF) அல்லது Project Preparatory Fund (PPF) நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	நகராட்சி பகுதிகளிலுள்ள பொதுமக்கள் அனைவருக்கும் சீரான அழுத்தத்துடன் குடிநீர் விநியோகம் செய்யத்தக்க வகையிலான இப்பணிக்கு நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் மூலமாக தனியார் கலந்தாலோசகர் (Consultant) நியனம் செய்து விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்ய மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

2	கடலூர் பெருநகராட்சி மஞ்சக்குப்பம் மைதானத்தில் Home Links Exhibition, Chennai-39 என்ற நிறுவனம் 12.09.2018 முதல் 20.10.2018 வரை 39 நாட்கள் பொருட்காட்சி 15நடத்திக்கொள்ள இடம் ஒதுக்கி தருமாறு 24.07.2018–ம் தேதி விண்ணப்பம் கொடுத்துள்ளார். மேற்படி நிறுவனம் பொருட்காட்சி நடத்துவதற்கு அனுமதி கேட்கப்பட்டுள்ள தேதிகளில் வேறு எவரும் அனுமதி கேட்கப்பட்டுள்ள தேதிகளில் வேறு எவரும் மைதானத்தை அனுமதி கோரி விண்ணப்பம் செய்யாததால் Home Links Exhibition, Chennai-39 என்ற நிறுவனத்திற்கு 12.09.2018 முதல் 20.10.208 வரை 39 நாட்களுக்கு பொருட்காட்சி நடத்த ஏதுவாக சம்பந்தப்பட்ட துறைகளிடமிருந்து அனுமதி பெற தடையின்மை சான்று வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	சம்மந்தப்பட்ட துறைகள் அனுமதி பெற்று உரிய அனுமதி வழங்கலாம்
3	நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை அரசாணை (நிலை) எண் 92 நாள் 03.07.2007ல் நகராட்சிக்கு சொந்தமான கடைகள் குத்தகைக்கு விடப்பட்டு 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த கடைகளுக்கு வாடகை மறுமதிப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும் என்றும், தற்போதைய குத்தகைதாரர்களுக்கு அப்போதைய அங்காடி மதிப்பின் அடிப்படையில் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகை வீதத்தில் மேற்கொண்டு 9 ஆண்டுகள் குத்தகை கால அளவை நீட்டித்துக் கொள்ள முன்னுரிமை அளிக்கவும், சம்பந்தப்பட்டவர்கள் ஒப்புக் கொள்ளவில்லையெனில், அச்சொத்து பொது ஏலத்தின் மூலம் குத்தகைக்கு விட வேண்டும் எனத் தெரிவிக்கப்பட்டது. நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் ந.க.எண் 15316/ 2016/ ஆர் 3 நாள் 30.11.2016ம் தேதிய கடிதத்தில் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநரின் ஒப்புதல் பெறப்பட்ட பின்னரே அதனை நகர்மன்ற அனுமதி பெற்று குத்தகைதாரருக்கு அறிவிப்பு வழங்கி ஒப்புதல் பெற்று அதே குத்தகைதாரருக்கு ஒப்படைப்பது (அல்லது) ஒப்புக் கொள்ளாதபட்சத்தில், பொதுஏலம் விடுதல் போன்ற நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட அரசாணையின்படியும், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடிதத்தில் கண்ட அறிவுரைகளின்படியும், கடலூர் பெருநகராட்சியில் உள்ள 9 ஆண்டுகள் முடிவடைந்த அனைத்து கடைகளுக்கும் வாடகை மறு நிர்ணயம் செய்ய கடலூர் நகராட்சி ஆணையரின் ந.க. எண் 14703/2016/அ2 நாள் 18.06.2018ன்படி செங்கல்பட்டு நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் மற்றும் கண்காணிப்பு குழுத் தலைவர் அவர்கள் உரிய ஒப்புதலுக்கு கருத்துரு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர், செங்கல்பட்டு அவர்களின் ந.க.எண் 3622/2017/அ2 நாள் 03.07.2018ன்படி கடலூர் பெருநகராட்சியில் இணைப்பில் கண்டுள்ள பட்டியலில் உள்ள 703 கடைகளில் வரிசை எண் 211, 219, 220 மற்றும் 243 ஆகிய நான்கு கடைகள் வழக்கில் உள்ளதால், அதனை தவிர்த்து மீதமுள்ள 699 கடைகளுக்கு 01.07.2016 முதல் வாடகை மறு நிர்ணயம் செய்ய ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது. எனவே இணைப்பில் கண்டுள்ள பட்டியலில் உள்ள 699 கடைகளை 01.07.2016 முதல் வாடகை அங்காடி மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் வாடகை மறுநிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை நாளது தேதி வரை நிலுவையின்றி வசூலிக்கவும், மேற்படி வாடகையினை செலுத்த தவறினால் பொது ஏலம் மூலம் கடையை ஒப்படைக்கவும் மற்றும் அறிவிப்புகள் தயார் செய்யவும், இதர செலவினங்களுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	அ) அனுமதிக்கலாம். ஆ) அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளரின் முன்அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க. எண் 14703/ 18 / அ2)

4	கடலூர் பெருநகராட்சிக்கு சொந்தமான மஞ்சக்குப்பம் மைதானத்தில், நியூ செஞ்சுரி புக் ஹவுஸ் (பி) லிமிடெட், புதுச்சேரி என்ற நிறுவனம் மைதானத்தில் கார் நிறுத்தம் அருகில் நகராட்சி பூங்காவிற்கு கிழக்குபுறம் 40‘28 அளவில் தற்காலிக கொட்டகை அமைத்து புத்தக கண்காட்சி நடத்துவதற்கு 20.08.2018 முதல் 21.11.2018 வரை 94 நாட்களுக்கு அனுமதி கோரியுள்ளார். மேற்படி புத்தக கண்காட்சி நடத்த இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண் 1487 நாள் 23.12.2016ல் நாள் ஒன்றிற்கு ரூ.300/- வீதம் வசூல் செய்து கொள்ள அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி நிறுவனத்திற்கு 94 நாட்களுக்கு அனுமதி கோரியதன் பேரில் அனுமதி வழங்குவது குறித்து மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	மேற்படி புத்தக கண்காட்சி வியாபார நோக்கில் இல்லாமல் பொதுமக்களிடம் புத்தகம் படிக்கும் ஆர்வத்தினை ஊக்குவிகும் வகையில் உள்ளதால், நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.400/- வீதம் வசூல் செய்து கொண்டு அனுமதி வழங்கலாம்.
5	நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MA-IV) அரசாணை நிலை எண் 73, நாள் **19.07.2018** மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க. எண் **20555/ 2018**/ஆர் 1, நாள் **23.07.2018**ன்படி சொத்துவரி சீராய்வு மேற்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு **50%** மிகாமலும், வாடகை குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு **100%** மிகாமலும், குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்களுக்கு **100%** மிகாமலும் உயர்த்த தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனை தொடர்ந்து நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MA-IV)) அரசாணை நிலை எண் **76** நாள் **26.07.2018** மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க. எண் **20555/2018/** ஆர் **1** நாள் **30.07.2018**ன்படி சொத்துவரி சீராய்வு மேற்கொள்வதில், வாடகை குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு **100 %** மிகாமல் என்பதை தற்போது **50%** மிகாமல் சொத்துவரி உயர்வு செய்திட அரசாணை எண் **73**க்கு திருத்தம் வெளியிடப்பட்டுள்ளது. மேற்படி அரசாணைகள் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	1) பதிவு செய்யலாம் 2) மேற்படி அரசாணை எண் 73 மற்றும் 76ன்படியும், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் கடிதத்தின்படியும், 2018-19 முதலாம் அரையாண்டு முதல் பொதுசீராய்வு செய்து சொத்துவரி உயர்வு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். 3) மேற்படி அரசாணையின்படி கடலூர் பெருநகராட்சியில் 2018-19 முதலாம் அரையாண்டு அதாவது 01.04.2018 முதல் குடியிருப்பு கட்டிடங்களுக்கு 50% உயர்வு செய்தும், குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடங்களுக்கு 100 % உயர்வு செய்தும், சொத்துவரி மறுநிர்ணயம் செய்ய மன்ற அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.
6	நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை (MA-IV) அரசாணை நிலை எண் 73, நாள் **19.07.2018** மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க. எண் **20555/ 2018**/ஆர் **1**, நாள் **23.07.2018** மற்றும் திருத்திய அரசாணை நிலை எண் **76** நாள் **26.07.2018**ன்படி மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்களின் கடிதம் ந.க. எண் **20555/2018/** ஆர் **1** நாள் **30.07.2018**ன்படி சொத்துவரி சீராய்வு மேற்கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. சொத்துவரி சீராய்வு தொடர்பான நாளிதழ் விளம்பர அறிவிப்பு, முதன்மை பதிவேடு தயார் செய்தல், உரிய சொத்துவரி சுயமதிப்பீட்டு படிவங்கள் அச்சடித்தல், நகல் எடுத்தல், உரிய சம்பந்தப்பட்ட எழுது பொருட்கள் வாங்குதல் மற்றும் சிறப்பு அறிவிக்கைகள் சொத்துவரி விதிப்புதாரர்களுக்கு கூரியர் மூலம் சார்வு செய்திடவும் மற்றும் இதர பணிகளுக்கு ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.10.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அ.கு.	வருவாய் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
7	கடலூர் பெருநகராட்சி செல்லாங்குப்பம் கிராமம் தொகுதி எண் – 3. பகுதி எண் – 10, நகரளவு எண் – 54 –ல் 0.66 ஏக்கர் பரப்பு கொண்ட **வரதராஜன் நகர்** என்ற அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றம் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.13.10.2017–ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.820/2018/க.உ.தி.கு, நாள்.11.07.2018–ல் கொ.ஓ.ம.வ./ந.ஊ.உ.செ(க.உ.தி.கு) எண்.R-63/2018 என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடங்களை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின் படி அதில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
8	கடலூர் பெருநகராட்சி திருப்பாதிரிப்புலியூர் கிராமம் தொகுதி எண் – 5. பகுதி எண் – 4, நகரளவு எண் – 772/1,2 மற்றும் 773 –ல் 46 செண்ட் பரப்பு கொண்ட **காளிகாம்காள் நகர்** என்ற அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றம் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.13.10.2017–ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலூர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.1024/2017/க.உ.தி.கு, நாள்.29.06.2018–ல் கொ.ஓ.ம.வ./ந.ஊ.உ.செ(க.உ.தி.கு) எண்.R-55/2018 என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடங்களை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின் படி அதில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொள்ளலாம்.
9	கடலூர் பெருநகராட்சிகுட்பட்ட பகுதிகளில் தெரு விளக்கு பராமரிப்பு பணியை மேற்கொள்ளும் சன்வியூ நிறுவனம் தங்கள் பணியை நிறுத்தி கொள்வதால், 01.07.2018 முதல் தெருவிளக்கு பராமரிப்பு பணியை மேற்கொள்ளும் பொருட்டு குறைந்த பட்ச மின் உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்ய ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.6,00,000/– (ரூபாய் ஆறு இலட்சம்) க்கு நிர்வாக அனுமதியும், மேற்கண்ட செலவினத்தை வருவாய் நிதியிலிருந்தும் மேற்கொள்ளவும் மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
10	கடலூர் பெருநகராட்சி பேருந்து நிலையத்தில் உள்ள கடை எண் 4 மற்றும் 58 ஆகிய கடைகளுக்கு இரும்பு கதவுகள் அமைக்கும் பணி ரூ. 60,000/- (ரூபாய் அறுபதாயிரம் மட்டும்)

	மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதியும், இச்செலவினத் தொகையை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர்/ஆணையர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம் 2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி தனி அலுவலர்/ஆணையர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்
11	14–வது மத்திய நிதிக்குழு செயல்பாட்டு மானியம் (Performance Grant) கோரி பெற நகராட்சிகளின் வரவு மற்றும் செலவு ஆகியவற்றை ஆய்வு செய்து சொந்த வருவாய் இனங்கள் குறித்து, பட்டயக் கணக்கரிடம் சான்று பெற வேண்டியுள்ளதால், 2015–16 மற்றும் 2016–17ஆண்டு கணக்கினை ஆய்வு செய்து சான்று வழங்கிட திரு.டி.கண்ணுசாமி, பட்டயக் கணக்கர் அவர்களுக்கு கட்டணமாக ரூ.11800/– வழங்கவும், மேற்படி செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	அனுமதிக்கலாம்.
12	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட முதுநகர் சராங்கு தெருவில் கட்டப்பட்டுள்ள அங்கன்வாடி மையம் தொடர்பான வழக்கிற்கு (வழக்கு எண் (ஓ.எஸ். நெ.25/2017) நகராட்சி சார்பாக வழக்காட வழக்கிற்கான செலவுத் தொகை ரூ.3000/– (ரூபாய் முன்றாயிரம் மட்டும்) திரு.சச்சிதானந்தம், வழக்கறிஞர், புதுப்பாளையம் அவர்களுக்கு வழங்க நிர்வாக அனுமதியும், இச்செலவினத் தொகையை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதியும் வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
13	இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட 1 முதல் 45 வார்டுகளின் சொத்து வரி, தொழில் வரி, குடிநீர் கட்டணம் மற்றும் குத்தகை இனங்களின் பதிவேடுகள் கணினி மூலம் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது. 2017–18ம் ஆண்டு பதிவேடுகளை நகல் எடுத்து தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி கணக்கு முடிக்க வேண்டியுள்ளதால், 2017–18ம் ஆண்டின் நிலுவை பதிவேடுகள் மற்றும் நடப்பு பதிவேடுகள் தனியார் மூலம் நகல் எடுப்பதற்கும், அதனை வார்டுவாரியாக பைண்டிங் செய்வதற்கும், ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.50000/– க்கு (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) மன்ற அனுமதி கோரப்படுகிறது.
அ.கு.	மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
14	இந்நகராட்சி வருவாய் பிரிவில் சொத்து வரி நிர்ணயம், சொத்து வரி குறைப்பு, குத்தகை இனம் போன்றவை தொடர்பான கடலூர் மாவட்ட நீதிமன்றம் மற்றும் சென்னை உயர்நீதி மன்றத்தில் வரிவிதிப்பாளர்களால் தொடரப்படும் வழக்குகளுக்கு வழக்கறிஞர் கட்டணம் செலுத்தவும், வழக்கு தொடர்பான ஆவணங்கள் தயார் செய்யவும், 2018–19ம் ஆண்டில் ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.2,00,000/– க்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.
அ.கு.	மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.
15	கடலூர் பெருநகராட்சி கருமாரப்பேட்டை நகராட்சி துவக்கப்பள்ளியில் சத்துணவு அமைப்பாளராக பணி புரியும் திருமதி.எஸ்.சந்திரா, க/பெ.சிவக்குமார், என்பவரை 11.02.2010ம்

<table>
<tr><td></td><td>ஆண்டு நியமனம் செய்யப்பட்டதை எதிர்த்து W.P.16829/10 என்ற எண்ணில், சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளது. இவ்வழக்கை அரசு சார்பாக திரு.ரமேஷ், Additional Govt. Pleader அவர்கள் அரசு சார்பாக ஆஜராகி வழக்கை நடத்தி வருகிறார். இவ்வழக்கிற்கு வழக்கறிஞர் கட்டணம் ரூ.15000/- (ரூபாய் பதினைந்தாயிரம் மட்டும்) வழங்கக் கோரி வழக்கறிஞர் தனது 20.07.2018ம் தேதிய கடிதத்தில் கோரியுள்ளார். எனவே மேற்கண்ட தொகை ரூ.15000/ (ரூபாய் பதினைந்தாயிரம் மட்டும்) வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.</td></tr>
<tr><td>அ.கு.</td><td>அ) அனுமதிக்கலாம்.
ஆ) அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் (ம) ஆணையர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று தொகை வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>16</td><td>கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் தெருவிளக்கு பராமரிப்பு பணி மேற்கொள்ள மின் உபகரணங்கள் கொள்முதல் செய்யும் பணிக்கு ரூ.6.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டது. இப்பணிக்கு 25.06.2018ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் பெறப்பட்டுள்ள இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விவரம் கீழ்க்கண்ட விவரப்படி உள்ளது.
<table>
<tr><th>வ.எண்</th><th>ஒப்பந்ததாரர் பெயர்</th><th>மதிப்பீட்டு விகிதத்திற்கு</th></tr>
<tr><td>1</td><td>மகாலட்சுமி எண்டர்பிரைசஸ், செங்கல்பட்டு</td><td>0.10 சதவீதம்
மதிப்பீட்டை விட குறைவு</td></tr>
<tr><td>2</td><td>ஹெரா டிரேடர்ஸ். சென்னை</td><td>2.25 சதவீதம்
மதிப்பீட்டை விட அதிகம்</td></tr>
</table>
மேற்கண்ட விபரப்படி பெறப்பட் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 1ல் கண்ட மகாலட்சுமி எண்டர்பிரைசஸ், செங்கல்பட்டு என்ற நிறுவனம் குறைந்த தொகைக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி 0.10 சதவீதம் மதிப்பீட்டை விட குறைவு) அளித்துள்ளனர், குறைந்த தொகைக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள மகாலட்சுமி எண்டர்பிரைசஸ் செங்கல்பட்டு என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்க மன்றத்தின் அனுமதியும், தெருவிளக்கு பராமரிப்பு பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்ற அனுமதியை எதிர்நோக்கி ஆணையாளர் / தனி அலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கியதை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>அ.கு.</td><td>மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>17</td><td>இந்நகராட்சியின் 2016-17ம் ஆண்டிற்கான 4வது காலாண்டிற்கான வருமான வரி கணக்கினை தாக்கல் செய்ததற்கான (E-filing) கட்டணம் ரூ.15800/- ஐ திரு.எல்.முத்துக்குமரன் அவர்களுக்கு வழங்க மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</td></tr>
<tr><td>அ.கு.</td><td>1) அனுமதிக்கலாம்
2) மேற்படி செலவினத்தை வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</td></tr>
<tr><td>18</td><td>கடலூர் பெருநகராட்சியின் 2018-19 முதல் 2020-21 முடிய மூன்றாண்டு குத்தகை இனங்கள் பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிக்கை அச்சடிக்க 21.02.2018 அன்று விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில், வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளின் விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கு கீழ்கண்டவாறு சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
<table>
<tr><th>வ.எண்</th><th>பெயர் மற்றும் விலாசம்</th><th>விலை விபரம்</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>ஹைடெக் பேப்பர் ஸ்டோர்ஸ் பிரிண்டர்ஸ்
56, ஜி.ஆர்.கே. லிங்க் ரோடு,
கிருஷ்ணாலயா தியேட்டர் அருகில்
கடலூர்.</td><td>1 புத்தகம்
ரூ.60/-
(ரூபாய் அறுபது மட்டும்)</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

		2.	ஸ்ரீ முருகன் அச்சகம், மாரியம்மன் கோயில் எதிரில் சுப்புராயலு நகர், கடலூர்	1 புத்தகம், ரூ.54/- (ரூபாய் அம்பத்தி நான்கு மட்டும்)
		3.	மாஸ் டிஜிட்டல் பிரிண்டர்ஸ் சுப்புராயலு நகர், திருப்பாதிரிப்புலியூர், கடலூர்	1 புத்தகம், ரூ.56.50/- (ரூபாய் அம்பத்தி ஆறு ஐம்பது காசு மட்டும்)

மேற்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் 2ல் கண்ட நிறுவனம் குறைவாக விலைப்புள்ளி சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நிறுவனத்தின் மூலம் பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிக்கை அச்சடிக்கவும் மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு.	(அ) அனுமதிக்கலாம். (ஆ) அவசர அவசியம் கருதி தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டதை மன்றம் ஏற்கலாம்.
19	கடலூர் பெருநகராட்சி பொறியியல் பிரிவில் இளநிலை பொறியாளராக பணி புரிந்த திரு.தா.ஜெயபிரகாஷ் நாராயணன் என்பவர் பணி மாறுதல் தொடர்பாக சென்னை உயர்நீதிமன்றத்தில் தொடுத்துள்ள வழக்கிற்கு (வழக்கு எண் W.P.No.17217/2018) நகராட்சி சார்பாக வழக்காட வழக்கிற்கான செலவுத் தொகை ரூ.15,000/ மற்றும் மேற்படி வழக்கிற்கு சட்டக் கருத்துரை வழங்கியதற்கான தொகை ரூ.5000/- மொத்தம் ரூ.20,000/- (ரூபாய் இருபதாயிரம் மட்டும்) திரு.பி.ஆனந்த், அரசு வழக்கறிஞர், சென்னை அவர்களுக்கு வழங்கவும், இச்செலவினத் தொகையை வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.
அ.கு.	மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
20	கடலூர் பெருநகராட்சி 2005-16ம் ஆண்டு முதல் 2017-18ம் ஆண்டு வரை 3 ஆண்டு குத்தகை இனம் எண் 13, கடலூர் மஞ்சக்குப்பம் பாரதி சாலை மாவட்ட ஆட்சியரக சாலை சந்திப்பில் உள்ள கட்டணக் கழிவறை மற்றும் குளியல் அறைகளில் கட்டணம் வசூலிக்கும் உரிமம் பெற்ற திரு.டி.செல்வமணி, 125 மெயின் ரோடு, அன்னவல்லி, கடலூர் தாலுகா என்பவர் பெயரில் கீழ்க்கண்டவாறு பாக்கி நிலுவை உள்ளது. வரிவிதிப்பு எண் 093/20015013

அட்டவணை 1 குத்தகை விபரம்

விபரம்	2015-16	2016-17	2017-18	மொத்தம்
குத்தகை	223100	234255	245968	703323
சேவை வரி	0	0	0	0
வருமான வரி	2231	2343	2460	7034
கல்வி வரி	7	7	7	21
தொழில்வரி	2350	2350	2350	7050
மின் கட்டண வைப்புத் தொாக	15000	0	0	15000
மொத்தம்	242688	238955	250785	732428

அட்டவணை 2 வசூல் செய்த விபரம்

வ.எண்	சலான் எண் /வரைவோலை எண்	நாள்	தொகை ரூ.
1	1503573	22.06.2018	167951
2	1500962	28.03.2016	60000
3	1500816	21.03.2016	100000

4	1601594	15.02.2017	63100
5	604967 / SBI	02.03.2015	100000
6	604968 / SBI	02.03.2015	100000
7	D.D.No.144197 / SBI	16.12.2017	9066 *
	மொத்தம்		600117

- Cheque Register Page No.121 Sl.No.675/ 2017-18

அட்டவணை 1ல் கண்ட விபரப்படி குத்தகை தொகை ரூ.732428/–ல் (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்தி எட்டு மட்டும்) அட்டவணை 2ல் கண்ட விபரப்படி ரூ.600117/– (ரூபாய் ஆறு இலட்சத்து நூற்று பத்னேழு மட்டும்) வசூலிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள ரூ.132311/– (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து முன்னூற்று பதினொன்று மட்டும்) வசூலிக்கப்படாமல் நிலுவையாக உள்ளது. மேலும் இவ்வினத்திற்கு கணினியில் கீழ்க்கண்டவாறு கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளது.

வருடம்	குத்தகை தொகை ரூ.	சேவை வரி ரூ.	மொத்தம் ரூ.
2017-18	245968	44274	290242
2018-19	245968	44274	290242
	491936	88548	580484

2018–19ம் ஆண்டு முதல் 2020–21 ஆகிய 3 ஆண்டுகளுக்கு ஏலம் விடப்பட்டு 2018–19ம் ஆண்டுக்கு மட்டும் திரு.டி.ராமலிங்கம் என்பவர் ஆண்டுக் குத்தகை ரூ.203000/– க்கு உரிமம் பெற்றுள்ளார். இந்நிலையில் 2018–19ம் ஆண்டுக்கு ரூ.245968/– மற்றும் சேவை வரி 18 சதவீதம் ரூ.44274/– ஆக மொத்தம் 290242/– கணினியில் கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளது. நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை எண் 13052/2016/டி2 நாள் 3.5.2017 வரிசை எண் 10 39ல் 01.07.2012 முதல் கட்டணக் கழிவறை மற்றும் குளியல் அறைகளில் கட்டணம் வசூலிக்கும் இனத்திற்கு சேவை வரியிலிருந்து விலக்களிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால் இந்த இனத்திற்கு 2015–16ம் ஆண்டுக்கு ரூ.27553/– வசூலிக்கப்பட்டுள்ளது (சலான் எண் 1503573 நாள் 22.6.2015) 2017–18 மற்றும் 2018–19 ஆகிய இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு சேவை வரி 18 சதவீதம் ரூ.85548/– கேட்பு எழுப்பப்பட்டுள்ளது.

எனவே 2017–18ம் ஆண்டுக்குரிய சேவை வரி ரூ.44274/– மற்றும் 2018–19ம் ஆண்டுக்குரிய கேட்பு ரூ.290242/– ஆக ரூ.334516/– (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து ஐநூற்றி பதினாறு மட்டும்) கணினி கேட்பிலிருந்து நீக்கம் செய்யவும், 2015–16ம் ஆண்டு முதல் 2017–18ம் ஆண்டு வரை செலுத்தத் தவறிய குத்தகை தொகை மற்றும் இதர கட்டணங்கள் ரூ.132311/– (ரூ.732428 – 600117 = 132311) (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து முன்னூற்று பதினொன்று மட்டும்) அபராதத் தொகை 18 சதவீதம் இரண்டு வருடத்திற்கு ரூ.47632/– ஆக ரூ.179943/– (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தி மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டித் தொகை, குத்தகைதாரர் திரு.டி.செல்வமணி என்பவரிடம் சட்டப்படி வசூல் செய்ய மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அ.கு.

1) அனுமதிக்கலாம்

2) அவசர அவசியம் கருதி தனிஅலுவலர் மற்றும் ஆணையர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று ரூ.179943/– ஐ சட்டப்படி வசூல் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டதை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க.எண் 627/15/அ2)

21)	கடலுார் பெருநகராட்சி செல்லாங்குப்பம் & கடலுார் துறைமுகம் கிராமம் தொகுதி எண் – 3. பகுதி எண் – 24&68, நகரளவு எண் – 64,65,66,2613,2614,2615 மற்றும் 2616 – ல் 6.88 ஏக்கர் பரப்பு கொண்ட **போர்ட் சிட்டி நகர்** என்ற அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றம் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.13.10.2017–ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலுார் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.413/2018/க.உ.தி.கு, நாள்.11.05.2018–ல் கொ.ஒ.ம.வ./ந.ஊ.உ.செ (க.உ.தி.கு) எண்.R-37/2018 என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடங்களை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின் படி அதில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொள்ளலாம். (ந.க.எண்.4565/2018/எப்2)
22)	கடலுார் பெருநகராட்சி திருப்பாதிரிப்புலியூர் கிராமம் தொகுதி எண் – 5. பகுதி எண் 3, நகரளவு எண்.36,37/2 மற்றும் 38 – ல் 1.90 ஏக்கர் பரப்பு கொண்ட K.V நகர் என்ற அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு அரசாணை (நிலை) எண்.78, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்.04.05.2017 மற்றும் அரசாணை (நிலை) எண்.172, வீட்டு வசதி மற்றம் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்.13.10.2017–ன் படி உறுப்பினர் செயலர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், கடலுார் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.285/2018/க.உ.தி.கு, நாள்.06.06.2018–ல் கொ.ஒ.ம.வ./ந.ஊ.உ.செ (க.உ.தி.கு) எண்.R-44/2018 என எண்ணிடப்பட்டு கொள்கையளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவின் பரப்பு – 2754.00 சதுரஅடியினை நகராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டு ள்ளது. எனவே மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்காவிற்கான இடத்தினை தானப்பத்திரம் மூலம் நகராட்சி வசம் எடுத்துக் கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.
அ.கு.	உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்ட குழுமம் அவர்களால் கொள்கையளவில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின் படி அதில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பூங்கா– 2754.00 சதுரஅடி இடத்தினை நகராட்சிக்கு தானபத்திரம் மூலம் பதிவு செய்து ஒப்படைப்பதை ஏற்றுக் கொள்ளலாம். (ந.க.எண்.4962/2018/எப்2)
23)	கடலூர் பெருநகராட்சிகுட்பட்ட வார்டு எண் 23ல் உள்ள கம்மியம்பேட்டை நவீன எரிவாயு தகனமேடையில் பிரேதம் எரியூட்டும் கதவுகள் (Tray) மற்றும் மேற்படி Tray யினை இயக்க தேவையான கைப்பிடி (Handle) பொருட்கள் பொருத்தும் பணி ரூ. 1.45 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் மேற்கொள்ள மன்றத் தீர்மானம் எண். 2013 நாள் 30.11.2017ல் நிர்வாக அனுமதிப் பெறப்பட்டது. இப்பணிக்கு 30.11.2017ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்கண்டவாறு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விகிதத்திற்கு
1.	M/s. MHT Engineering, Chennai.	27.57% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்.
2.	M/s. Yes Yes Yes Engineering, Chennai	38.81% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்.

பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மதிப்பீட்டினை விட அதிகமாக உள்ளதால் மதிப்பீட்டிற்குள் பணி முடிக்க தெரிவித்து M/s. MHT Engineering, Chennai அவர்களுக்கு 30.11.2017ல் ஒப்பந்த விலைகுறைப்பு (Negotiation) கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. மேற்படி நிறுவனம் 17.02.2018ல் அளித்துள்ள கடிதத்தில் 1 % குறைவான விலை விகிதத்தில் பணி மேற்கொள்ள சம்மதம் தெரிவித்துள்ளதால், கீழ்கண்டவாறு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்து மன்றத்தின் முடிவிற்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விகிதத்திற்கு
1.	M/s. MHT Engineering, Chennai.	1.00% மதிப்பீட்டை விட குறைவு.

மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s. MHT Engineering, Chennai. ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்கவும், பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி ஆணையர்/தனி அலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கியதற்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அ.கு.

1) மன்றம் அனுமதிக்கலாம்

2) பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி ஆணையர்/தனி அலுவலர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்திரவு வழங்கியதற்கும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

24)

கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் கீழ்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ள ரூ.901.05 இலட்சத்திற்கு திட்டபிரேரணை நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் சென்னை – 5 அவர்களுக்கு அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. மேற்படி திட்டத்தின் நிர்வாக அனுமதியை எதிர் நோக்கி பொதுநிதியின் கீழ் பணியை மேற்கொள்ள மண்டல நிர்வாக இயக்குனர் செங்கல்பட்டு அவர்களால் 20.07.2018 அன்று ஆய்வுகூட்டத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து கீழ்கண்ட பணிகள் மேற்கொள்ளவும், இச்செலவினத்தை பொதுநிதியில் மேற்கொள்ளப்பட்டு திட்ட நிதியில் ஈடு செய்து கொள்ளவும் மன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	மதிப்பீட்டு விகிதத்திற்கு
1.	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 18 பாபு கலையரங்கம் பகுதியில் பசுமை உரக்குடில் அமைத்தல் பணி	42.50 லட்சம்
2.	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண் 18 பாபு கலையரங்கம் பசுமை உரக்குடிலில் shredder Machine மற்றும் Bailing Machine விநியோகம் செய்தல் பணி	9.00 லட்சம்

			51.50 லட்சம்
	3	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட வசந்தராயன்பாளையம் உரக்குடில்களில் shredder Machine விநியோகம் செய்தல் பணி	5.50 லட்சம்
	4	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட வசந்தராயன்பாளையம் உரக்குடில்களில் Bailing Machine விநியோகம் செய்தல் பணி	3.50 லட்சம்
	5	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட வசந்தராயன்பாளையம் உரக்குடில்களில் குடிநீர் பணி மற்றும் மின்சாரப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல்	2.75 லட்சம்
			11.75 லட்சம்
	6	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட குண்டுசாலை பகுதியில் உள்ள பசுமை உரக்குடில்களில் மின்சாரவசதி Bailing Machine விநியோகம் செய்தல் மற்றும் சுற்றுச்சுவருடன் கூடிய கூடாரம் அமைத்தல்	16.50 லட்சம்
	7	கடலூர் பெருநகராட்சிக்குட்பட்ட குண்டுசாலை பகுதியில் உள்ள பசுமை உரக்குடில்களில் shredder Machine விநியோகம் செய்தல் பணி	5.50 லட்சம்
	8	நகரின் 10 இடங்களின் on site compost அமைத்தல்	22.00 லட்சம்
	9	19 எண்ணிக்கையிலான பேட்டரி வாகனம் வாங்கும் பணி	34.20 லட்சம்
	10	16 எண்ணிக்கையிலான Tipper Auto வாகனம் வாங்கும் பணி	89.60 லட்சம்
	11	Bio-Mining முறையில் பச்சையங்குப்பம் மற்றும் கம்மியம்பேட்டை உரக்குடில்களில் உள்ள குப்பைகளை அகற்றுதல்	670.00 லட்சம்
		மொத்தம்	**901.05 லட்சம்**
அ.கு.	மன்றம் அனுமதிக்கலாம்		

நகராட்சி அலுவலகம்
கடலூர்
நாள் 29.07.2018

தனி அலுவலர் (ம) ஆணையாளர்,
கடலூர் நகராட்சி.