சின்னமனூர் நகராட்சி
சின்னமனூர்.
நாள்:– 11.10.2018

அவசரக் கூட்டம்

திருவள்ளுவர் ஆண்டு, ஹேவிளம்பி வருடம் புரட்டாசி மாதம் 25–ம் நாள் (அக்டோபர் திங்கள் 11–ம் நாள்:–11.10.2018) வியாழன் கிழமையன்று பிற்பகல் 05.00 மணியளவில் சின்னமனூர் நகராட்சி தனி அதிகாரி அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கூட்ட நடவடிக்கைகள் விபரம்.

தனி அதிகாரி மற்றும் ஆணையாளர்
சின்னமனூர் நகராட்சி.

பொருள் எண்.1

நகர்மன்றத் தீர்மானம் எண்.461 நாள். .08.2018 இன் படி, அரசாணை (எம்.எஸ்) எண். 73 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழஙகல் துறை நாள் 19.07.2018 மற்றும் அரசாணை (எம்.எஸ்) எண். 76 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழஙகல் துறை நாள் 26.07.2018 மற்றும் சென்னை நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண் 20555/2018/ஆர்1நாள்:20.08.2018 வழிகாட்டுதல்களின்படியும், இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட குடியிருப்பு கட்டிடஙகளுக்கு 50% ற்கு மிகாமலும், குடியிருப்பு அல்லாத கட்டிடஙகளுக்கு 100% ற்கு மிகாமலும் 01.04.2018 முதல் சொத்துவரி சீராய்வு மேற்கொள்ளவும், இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட 27 வார்டுகளில் உள்ள தெருக்கள் அமைவிடத்தினை கீழ்கண்டவாறு மூன்று மண்டலஙகலாக (A,B,C) பிரிக்கப்பட்டு அதற்கான மண்டல மதிப்பு நிர்ணயம் செய்திட அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. இதனை பொதுமக்கள் அறியும் வகையில் 11.09.2018 தினமணி நாளிதழிலும், அலுவலக விளம்பரப்பலகையிலும் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டது. இதில் மண்டலவாரியான தெருக்கள் பிரிக்கப்பட்டமைக்கும், மண்டல மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டமைக்கும் ஆட்சேபனைகள் ஏதுமிருப்பின் இதற்கான அறிவிப்பு வெளிடப்பட்ட 30 தினஙகளுக்குள் எழுத்து பூர்வமாகவோ நேரிலோ அல்லது தபால் மூலமாகவோ சின்னமனுார் நகராட்சி ஆணையருக்கு சமர்ப்பிக்குமாறு தெரிவிக்கப்பட்டிருந்தது தற்போது 30 தினஙகளுக்கு மேலாகியும் பொதுமக்கள் மற்றும் இதர தொழில் நிறுனஙகளிடமிருந்து எவ்வித ஆட்சேபனைகள் மற்றும் ஆலோசனைகள் வரப்பெறவில்லை. எனவே நகர எல்லைக்குட்பட்ட 27 வார்டுகளில் உள்ள கட்டிடஙகளுக்கு அரசு வழிகாட்டுதலின்படி 01.04.2018 முதல் சொத்துவரி பொதுசீராய்வு மேற்கொள்ளவும், இதில் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட மண்டல மதிப்பு மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட மண்டலஙகளை உறுதி செய்தும், அதற்கான அறிவிப்பினை மாவட்ட அரசிதழில் வெளியிட்டு தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

மண்டல அடிப்படை மதிப்பு விவரம்

மண்டலம்	சதுர அடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு	
	01.04.2018க்கு முன் உள்ள சதுரடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு	01.04.2018க்கு பின் உள்ள சதுரடிக்கான அடிப்படை மதிப்பு
A	ரூ 1.00	**1.50**
B	ரூ 0.80	**1.20**
C	ரூ 0.60	**0.90**

Zone A

	வார்டு எண்.2	மெயின்ரோடு
	வார்டு எண்.5	மெயின் ரோடு
		மெயின் ரோடு
		தேரடி தெரு
		நகராட்சி அலுவலகத் தெரு
	வார்டு எண்.9	மார்க்கையன் கோட்டை ரோடு
	வார்டு எண்.10	மெயின் ரோடு
		சப்ரிஜிஸ்டார் ஆபீஸ் தெரு

	வார்டு எண்.11	அக்ரஹாரத்தெரு
		சீப்பாலக்கோட்டை ரோடு
	வார்டு எண்.12	சீப்பாலக்கோட்டை ரோடு
	வார்டு எண்.20	சீப்பாலக்கோட்டை ரோடு
	வார்டு எண்.21	சீப்பாலக்கோட்டை ரோடு
	வார்டு எண்.24	சீப்பாலக்கோட்டை ரோடு
		மெயின் ரோடு

B-Zone

	வார்டு எண். 1	மெயின்ரோடு
	வார்டு எண்.2	ராதாகிருஸ்ணாரைஸ்மில்தெரு
		முத்தாலம்மன் கோவில் தெரு
		காலனி வடக்குத்தெரு
		முத்துச்சாமி தெரு
		காலனி பள்ளித்தெரு
		சாமி குளம் 1வது தெரு
		பொன்னகர்
	வார்டு எண்.3	சாமிகுளம் 2 வது தெரு
		ஸ்வீப்பர் காலனி
		முத்தாலம்மன் கோவில் தெரு
		சாமிகுளம் 3 வது தெரு
		சாமிகுளம் 4 வது தெரு
		காந்திநகர் காலனி 3 வதுதெரு
	வார்டு எண்.4	காளியம்மன்கோவில்1வதுதெரு
		காளியம்மன்கோவில்2வதுதெரு
		முத்தாலம்மன்கோவில்தெரு
		பட்டாளம்மன்கோவில்1வதுதெரு
		பட்டாளம்மன்கோவில்2வதுதெரு
		வ.உ.சி 1 வது தெரு
		பி.டி.ஆர்.கால்வாய் கிழக்குதெரு
		பி.டி.ஆர்.கால்வாய் மேற்குதெரு
		காந்தி நகர் காலனி 8வது தெரு

	வார்டு எண்.5	சந்தைபுதூர் தெரு
		பஞ்சாயத்து யூனியன் அலுவலகதெரு
		காலனி 2 வது தெரு
		மலையாண்டி தெரு.
	வார்டு எண்.6	காமன் பண்டிகை தெரு
		சந்தைபுதூர் தெரு
		ஜக்கம்மாள் கோவில் தெரு
	வார்டு எண்.7	சஙகிலி கோவில் தெரு
		சிவராம் தெரு
	வார்டு எண்.8	மரப்பேட்டைஅண்ணாமலைதெரு
		வடக்கு முஸ்லீம் தெரு
		சேக்மைதீன் தெரு
		சஙகிலிகோயில் தெரு
		கம்பிக்கடை தெரு
		போஸ்ட்மேன் ஊர்குரிவி தெரு
		வடக்கு ரதவீதி
	வார்டு எண்.9	பகவதியம்மன் கோவில் தெரு
		தஙகப்பன் தெரு
		பத்ரகாளியம்மாள் தெரு
		பூலான் தெரு
	வார்டு எண்.10	சுருளி தெரு
		சகுந்தலா அச்சகத் தெரு
		மெம்பர் மாரியப்பன்தெரு
		கந்தையா தெரு
		முத்துமாயாண்டி தெரு
	வார்டு எண்.11	செல்லக்கருப்பணசாமி தெரு
		நகராட்சி அலுவலக தெரு
		வீராச்சாமி தெரு
		கோவில் தொழு தெரு
		காமாட்சிஅம்மன் கோவில்தெரு

		மொட்டைசாவடி தெரு
		சி.டி.ஆர். ராமசாமி தெரு
		கச்சேரி காமு தெரு
		சி.வி.கணேசன் தெரு
		போஸ்ட் ஆபிஸ் தெரு
	வார்டு எண்.12	கீழ ரத வீதி
		கர்ணம் பழனியாண்டி தெரு
		டிரஸ்டி அண்ணாமலை தெரு
		வெஙகடேஸ்வரிகோவில் தெரு
		உப்புகிணறு தெரு.
	வார்டு எண்.13	முத்தாலம்மன்கோவில் தெரு
	வார்டு எண்.14	முனீஸ்வரசாமி 1 வதுதெரு
		என்.கே.பி.ரைஸ்மில்தெரு
		பெரியசாமி தெரு
		பூசப்பெருமாள் தெரு
	வார்டு எண்.15	முனீஸ்வரசாமி 2வது தெரு
		ராஜாரைஸ்மில் 1வது தெரு
		ராஜாரைஸ்மில் 2 வது தெரு
		வ.உ.சி 2 வது தெரு
		வ.உ.சி 3 வது தெரு
	வார்டு எண்.16	தலையாரி ராமசாமி தெரு
		புதுக்கிணற்று தெரு
		முத்தாலம்மன்கோவில் தெரு
	வார்டு எண்.17	ராஜா ரைஸ்மில் 3 வது தெரு
		சீப்பாலகோட்டை ரோடு
		தண்ணீர்தொட்டி தெரு
		வ.உ.சி 4 வது தெரு
		வ.உ.சி 5 வது தெரு

		மின் நகர்
		சொக்கநாதபுரம்
		வாசகம் தெரு
		சீப்பாலகோட்டை ரோடு
	வார்டு எண்.18	மேஸ்திரி அழகுவேல் தெரு
		குருக்கள் பள்ளி தெரு
		தினசரி மார்க்கெட் தெரு
		விஸ்வன்குளம்
	வார்டு எண்.19	மந்தையம்மன் கோவில்தெரு
		ஊர்காலன் தெரு
		கஸ்பாரோடு சந்து
		ஆனந்தம் தெரு
	வார்டு எண்.20	முத்தாலம்மன்கோவில் தெரு
		உத்தண்டம் தெரு
		சித்தன் கோவில் தெரு
		மந்தையம்மன்கோவில்தெரு
		வில்லாயுதம் தெரு
	வார்டு எண்.21	போத்தி தெரு
		குட்டியப்பன் தெரு
		லுத்தர் மிசன் தெரு
		கஸ்பாரோடு
		கான்ட்ராக்டர்பழனியாண்டிதெரு
	வார்டு எண்.22	நாட்டாண்மைமருதமுத்துதெரு
		முத்துராக்குதெரு
		அநகுவிலாஸ்ரைஸ்மில்தெரு
		தலக்குதெரு
		கான்ட்ராக்டர்பழனியாண்டிதெரு
	வார்டு எண்.23	வைத்தியர்காதர்இஸ்மாயில்தெரு
		வைத்தியர் தெரு
		ஓடைத்தெரு.

	வார்டு எண்.24	பள்ளிவாசல் தெரு
		மூசாவு தெரு
		எம்.எம்.ஜி.ரைஸ்மில் தெரு
		பெருமாள்கோவில் தெரு
		பழையபாளையம் ரோடு
	வார்டு எண்.25	பத்மநாபசாமி கோவில் தெரு
		வேலு தெரு
		தெற்குமுஸ்லீம் தெரு
		தெற்கு தெரு.
	வார்டு எண்.26	பத்மநாபசாமிகோவில் தெரு
		வேலு தெரு
		முத்துராமலிங்கம்1வது தெரு
		முத்துராமலிங்கம் 2வது தெரு.
		முத்துராமலிங்கம் 3 வது தெரு.
		முத்துராமலிங்கம் 4 வது தெரு.
		வெள்ளையன் தெரு

C-Zone

1	வார்டு எண். 1	கீழப்பூலானந்தபுரம் 1 வது தெரு
		கீழப்பூலானந்தபுரம் 2 வது தெரு
		கீழப்பூலானந்தபுரம் 3 வது தெரு
		கருப்பையா தெரு
	வார்டு எண். 4	காந்திநகர் காலனி 1 வதுதெரு
		காந்திநகர் காலனி 2 வதுதெரு
		காந்திநகர் காலனி 4 வதுதெரு
		காந்திநகர் காலனி 5 வதுதெரு
		காந்திநகர்காலனி6துதெரு.
		காந்திநகர் காலனி7வதுதெரு
	வார்டு எண். 06	அய்யன் கோவில் வடக்குத் தெரு
	வார்டு எண். 07	திருவள்ளுவர் பள்ளி தெரு
		அய்யனார் கோவில் தெரு
		அய்யம்பெருமாள் தெரு

	வார்டு எண். 13	மதுரைவீரன் தெரு
		விநாயகர்கோவில்தெரு
		ஸ்ரீரங்கன் தெரு
		ரோமன்கத்தோலிக்க தெரு
		லுத்தர் மிசன் தெரு
	வார்டு எண். 14	ஆர்.சி.பள்ளித் தெரு
		சலவைக்காரர் தெரு
	வார்டு எண்.27	அய்யனார்புரம்
		பள்ளிகோட்டைபட்டி
		ஒத்தவீடு.

அலுவலகக் குறிப்பு:– 01.04.2018 முதல் பொது சொத்துவரிச் சீராய்வு மேற்கொள்ளவும், மண்டல மதிப்பு நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது குறித்தும் ஆட்சேபணைகள் ஏதுமிருப்பின் தெரிவிக்கக்கோரி 12.09.2018 அன்று தினசரி நாளிதழில் செய்தி வெளியிடப்பட்டு 30 தினங்கள் முடிவடைந்த நிலையில் ஆட்சேபணைகள் மற்றும் ஆலோசணைகள் ஏதும் வரப்பெறாத காரணத்தினால் 01.04.2018 முதல் சொத்துவரி பொது சீராய்வு குறித்த நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

தீர்மான எண், நாள் **488, நாள்.11.10.2018**

தீர்மானம்

****

பொருள் எண்.2

சென்னை, நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அவர்களின் 23.08.2018ம் தேதிய ந.க.எண்.22866/2018/பி3 எண் செயல்முறைகளின்படி, 2018–19ம் ஆண்டிற்கான திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் ரூ.16.80 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் நுண்உரம் செயலாக்கம் மையங்களுக்கு இரண்டாம் நிலை குப்பை சேகரம் செய்ய இலகுரக வாகனம் (Light Commercial Vehicle) 3 எண்ணம் விநியோகம் செய்தல் பணிக்கு நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி பணிகளுக்கு 24.09.2018ம் அன்று வரப்பெற்ற 4 ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் தொழில்நுட்ப தகுதி வாய்ந்த கீழ்க்கண்ட மூன்று ஒப்பந்தக்காரர்களின் விலைப்புள்ளிகளை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது

1.	M/s ABT Industries Limited, கோயம்புத்தூர்	ரூ.16,57,800/–
2.	M/s Krysttal Motors (P) Ltd, Salem	ரூ.16,58,100/–
3.	Thiru.K.S.Raghav, Coimbatore	ரூ.18,00,000/–

அலுவலகக் குறிப்பு:– மேற்கண்ட வரப்பெற்ற **விலைப்புள்ளிகளை சரி பார்த்ததில், மதிப்பீட்டு விகிதத்தை விட குறைவாக ரூ.16,57,800/– (ரூபாய் பதினாறு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள M/s ABT Industries Limited, Post Box No.7, 51-A, Palakkad Main Road, South Ukkadam, Coimbatore-641 001 அவர்களின் விலைப்புள்ளியை ஏற்கலாம். (ந.க.எண்.7867/2015/இ1)**

தீர்மான எண், நாள் **489, நாள்.11.10.2018**

தீர்மானம்

****

பொருள் எண்.3

சின்னமனூர் நகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் வாழும் பொது மக்களுக்கு பிளாஸ்டிக் (மக்காத) பயன்படுத்துவதால் ஏற்படும் தீமைகள் குறித்து விழிப்புணர்வை ஏற்படுத்தும்விதமாக மாலை முரசு தொழில்மலர் 2018–ல் விளம்பரம் வெளியிட தேனி மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் ந.க.எண்.184/செ.ம.தொ.அ/2018, நாள்.09.08.2018 எண்ணிட்ட கடிதத்தில் அறிவுறுத்தியதற்கிணங்க மேற்கண்ட விளம்பரம் வெளியிட்ட வகையில் ஆன செலவினம் ரு.10000/–க்கு மாலை முரசு நாளிதலுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:– **1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.**
2. மேற்கண்ட செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் மற்றும் மூலதன நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ள மன்றம் தீர்மானிக்கலாம். (ந.க.எண்.4656/2018/எச்1).

தீர்மான எண், நாள் **490, நாள்.11.10.2018**

தீர்மானம்

****

பொருள் எண்.4

தேனி மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரின் 02.10.2018ம் தேதிய ஆய்வின்படி இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு எண்.27, எரசை ரோடு ஒத்தவீடு நெடுஞ்சாலை தென்புறம் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கவும், அதற்காகும் செலவினம் ரூ.3.50 இலட்சத்திற்கு தயார் செய்யப்பட்டுள்ள மதிப்பீட்டிற்கும் மன்றம் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:– **மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (ந.க.எண்.4511/2018/இ1)**

தீர்மான எண், நாள் **491, நாள்.11.10.2018**

தீர்மானம்

****

பொருள் எண்.5

இந்நகராட்சி சீப்பாலக்கோட்டை ரோட்டில் உள்ள கள்ளர் சாவடி முன்புறம் மிகவும் குறுகிய சாலையாக உள்ளதால் போக்குவரத்திற்கு மிகவும் இடையூறாக உள்ளது. எனவே மேற்படி இடத்தில் பொது மக்கள் நலன் கருதி மழைநீர் கால்வாய் மேல் இருபுறமும் மூடுகல் (RCC Slab) அமைக்க ஆகும் உத்தேச செலவினம் தொகை ரூ.3.50 இலட்சத்திற்கு மன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:– **1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.**
2. மேற்படி செலவினை பொது நிதியில் மேற்கொள்ளலாம். (ந.க.எண்.5003/2018/இ1).

தீர்மான எண், நாள் **492, நாள்.11.10.2018**

தீர்மானம்

****

பொருள் எண்.6

இந்நகராட்சியில் பொது மக்களுக்கு தேவையான குடிநீர் தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் முல்லைப் பெரியாற்றின் நடுவே அமைந்துள்ள 5 எண்ணம் கிணறுகளில் இருந்து 11 சப்மெர்சிபிள்மோட்டார் வாயிலாக தரைகீழ் தொட்டி (Sump) நிரப்பப்பட்டு அங்கிருந்து 75HP இரண்டு எண்ணம் மோட்டார் வாயிலாக சுமார் 4.86 கி.மீ தொலைவில் உள்ள சுத்திகரிப்பு நிலையத்திற்கு குடிநீரானது உந்தப்பட்டு வருகிறது. இந்நிலையில் தென்மேற்கு பருவமழையின் காரணமாக ஆற்றில் அளவுக்கு அதிகமாக தண்ணீர் வருவதனால் ஏதேனும் பாதிப்பு ஏற்பட்டால் பொது மக்களுக்கு தண்ணீர் விநியோகம் பாதிக்கும் நிலை ஏற்படுவதை கருத்தில் கொண்டு மாற்று ஏற்பாடு செய்யும் பொருட்டு மோட்டார் அறைக்கு வெளியே புதியதாக இரண்டு எண்ணம் 15HP Mono Block மோட்டார் பொருத்தி ஆற்றிலிருந்து சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் தண்ணீர் கொண்டு செல்ல திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. அதனால் குடிநீர் விநியோகப் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920–ம் வருடத்திய பிரிவு 15ன் கீழ் பணி மேற்கொள்ளும் பொருட்டு விலைப்புள்ளி அறிவிப்பு செய்ததில் குறைவான விலைப்புள்ளி கோரியுள்ள திரு.ஆர்.பரமானந்தன், ஒப்பந்ததாரர் அவர்களுக்கு வேலை உத்திரவு வழங்கப்பட்டும் ரூ.3,99,196/– செலவினத் தொகை வழங்கப்பட்டது. மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:– **1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.**

2. குடிநீர் விநியோகப் பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மாற்று ஏற்பாடு பணிகள் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920ம் வருடத்திய பிரிவு 15ன் கீழ் பணிகள் மேற்கொண்டதை மன்றம் ஏற்கலாம். (ந.க.எண்.0342/2004/இ1).

தீர்மான எண், நாள் **493, நாள்.11.10.2018**

தீர்மானம்

****