**கூட்ட எண்.20** **செங்கல்பட்டு நகராட்சி**

**குறள் :** சிறப்புஈனும் செல்வமும் ஈனும் அறத்தின்ஊங்கு
ஆக்கம் எவனோ உயிர்க்கு.

**தெளிவுரை:** அறம், வீடு பேற்றையும் சுவர்க்கம் முதலிய செல்வத்தையும் தரும்; ஆதலால் மக்கள் உயிர்க்கு அறத்தைவிட நன்மை உடையது வேறு ஒன்றுமில்லை.

## சாதாரணக் கூட்டம்

**2025–ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 30ஆம் தேதி ( 30.04.2025) புதன் கிழமை முற்பகல் 10.00 மணிக்கு செங்கல்பட்டு நகராட்சி வேதாசலம் கட்டிடத்தில் சாதாரண கூட்டம் நகரமன்ற தலைவர் திருமதி.தேன்மொழி நரேந்திரன் அவர்கள் தலைமையில் நடைபெறும். அதுசமயம் துணைதலைவர் மற்றும் நகரமன்ற உறுப்பினர்கள் அனைவரும் தவறாது கலந்துக்கொள்ளுமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறேன்**

நகரமன்ற தலைவர்
செங்கல்பட்டு நகராட்சி

நகரமன்ற கூட்டம் தொடங்கிய உடன் திருமதி.கே.சி.சந்தியா 11வது வார்டு நகரமன்ற உறுப்பினர் அவர்கள் செங்கல்பட்டு நகரத்தின் நலன் கருதி பாதாள சாக்கடை திட்டத்திற்கு ரூ.188.25 கோடி நிதி ஒதுக்கிய மாண்புமிகு.தமிழக முதல்வர் அவர்களுக்கும், இத்திட்டப் பணியினை துவக்குவதற்கு அடிக்கல் நாட்ட வருகை தரும் நகர்புற நிர்வாகத்துறை அமைச்சர் மாண்புமிகு கே.என்.நேரு அவர்களுக்கும், சிறுகுறு தொழில்துறை அமைச்சர் மாண்புமிகு தா.மோ.அன்பரசன் அவர்களுக்கும், பாராளுமன்ற உறுப்பினர் திரு.மிகு.க.செல்வம் அவர்களுக்கும், சட்டமன்ற உறுப்பினர் திருமதி.வரலட்சுமி மதுசூதனன் அவர்களுக்கும், நகரமன்ற தலைவர் திருமதி.தேன்மொழி நரேந்திரன் அவர்களுக்கும், நகரமன்ற துணை தலைவர் திரு.க.அன்புச்செல்வன் அவர்களுக்கும் செங்கல்பட்டு நகரமக்கள் சார்பாகவும், நகரமன்ற உறுப்பினர்கள் சார்பாகவும் தங்களது

நன்றியினை ஒருமனதாக தெரிவிப்பதாகவும், தெரிவித்தார்கள் என்பதை மன்றத்தில் பதிவு செய்யப்படுகிறது.

**பொருள் எண்– 1**

நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் ஜனவரி முதல் மார்ச் வரை – 2025 மாதத்திற்கான நாட்குறிப்பு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு**

பதிவு செய்யலாம்.

**தீர்மான எண்.1 , நாள்.30.04.2025**

பதிவு செய்யப்பட்டது,

**பொருள் எண்– 2**

ஜனவரி முதல் மார்ச் வரை – 2025 மாதத்திற்கான வரவு செலவு கணக்கு மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

| **ஜனவரி– 2025 வரவு** | **செலவு** |
|---|---|
| பொது நிதி மூலம் = ரூ.2063638.88/– | பொது நிதி மூலம் = ரூ.7318205/– |
| குடிநீர் நிதி மூலம் = ரூ.463705.65/– | குடிநீர் நிதி மூலம் = ரூ.3395243/– |
| கல்வி நிதி மூலம் = ரூ.102315.91/ – | கல்வி நிதி மூலம் = ரூ.–1208/– |
| **பிப்ரவரி– 2025 வரவு** | **செலவு** |
| பொது நிதி மூலம் = ரூ.1461180.10/– | பொது நிதி மூலம் = ரூ.13613908/– |
| குடிநீர் நிதி மூலம் = ரூ.215750.33/– | குடிநீர் நிதி மூலம் = ரூ.1180101/– |
| கல்வி நிதி மூலம் = ரூ.36695/ – | கல்வி நிதி மூலம் = ரூ.–12641/– |
| **மார்ச்– 2025 வரவு** | **செலவு** |
| பொது நிதி மூலம் = ரூ.2245512/– | பொது நிதி மூலம் = ரூ.8150391/– |
| குடிநீர் நிதி மூலம் = ரூ.34578982.32/– | குடிநீர் நிதி மூலம் = ரூ.2537759/– |
| கல்வி நிதி மூலம் = ரூ.9188576.16/ – | கல்வி நிதி மூலம் = ரூ.–1249/– |

**அலுவலக குறிப்பு**

பதிவு செய்யலாம்.

**தீர்மான எண்.2, நாள்.30.04.2025**

பதிவு செய்யப்பட்டது.

**பொருள் எண்– 3**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட GST ரோடு வார்டு.3, பிளாக் 19, சர்வே எண்.399/2B (புதிய சர்வே எண்.1097) இடத்தின் மீது திருமதி.V.வித்யா என்பவர் நகராட்சி ஆணையாளர், செங்கல்பட்டு அவர்களை 7–வது பிரிதிவாதியாக்கி செங்கல்பட்டு மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் வழக்கு எண்.OS.No164/2023–ல் வழக்கு தொடுத்தமைக்கு நகராட்சி சார்பில் நகராட்சி வழக்கறிஞர் திரு.D.துரைபாபு M.A.B.L.,அவர்கள் செங்கல்பட்டு மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகி வழக்கினை நடத்தி முடித்தமைக்கு வழக்கறிஞர் கட்டணமாக ரூ.15,000/– வழங்க கோரியுள்ளார். மேற்படி வழக்கறிஞர் கட்டணம் ரூ.15,000/– வழங்க மன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

ந.க.எண்.2355/2023/எப்1

**அலுவலக குறிப்பு–**

செங்கல்பட்டு மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்ற வழக்கு OS.No164/2023 வழக்கு சம்மந்தமாக நகராட்சி சார்பில் நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகி வழக்கினை நடத்தி முடித்தமைக்கு வழக்கறிஞர் கட்டணம் ரூ.15,000/– வழங்க மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

**தீர்மான எண்.3, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்–4**

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை அரசாணை (ப) எண்.72 நாள்.05.02.2025 ஆணையில் நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் சுய சான்றளிப்பு வரையறைக்குட்படாத குடியிருப்பு மற்றும் குடியிருப்பு அல்லாத கட்டுமானங்களுக்கு ஒற்றைச்சாளர இணைய முகப்பில் (Single window portal) கட்டிட அனுமதி வழங்குவதற்கு ஒருங்கிணைந்த கட்டணங்கள் நிர்ணயம் செய்து ஆணை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் பார்வை (II)-ல் கண்டுள்ள நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவில் சுயசான்றளிப்பு கட்டிடங்களுக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்ட அதே கட்டணங்களையே சுயசான்றளிப்பு வரையறைக்குட்படாத இதர குடியிருப்பு கட்டுமானங்களுக்கும் (other than self certification buildings) ஒருங்கிணைந்த கட்டணமாக வசூல் செய்ய மாநகராட்சிகள், சிறப்பு நிலை நகராட்சிகள், தேர்வு நிலை நகராட்சிகள் முதல் நிலை நகராட்சிகள், 2வது நிலை நகராட்சிகள் (ம) பேரூராட்சிகள் என நிலை வாரியாக தொகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டு உரிய நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் நடவடிக்கை மேற்கொள்ள உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அரசாணையினை மன்றத்தின் பதிவிற்கு வைத்து செயல்படுத்துமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையில் பார்வையில் கண்டுள்ள நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை, அரசாணை (ப) எண்.72 (ம) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு மன்றத்தின் பதிவிற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

ந.க.எண்.453/2012/எப்1

**அலுவலக குறிப்பு–**

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை, அரசாணை (ப) எண்.72 நாள்.05.02.2025 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரகம், சென்னை அவர்களின் செயல்முறை உத்தரவு நாள்.13.02.2025 ஆகிய ஆணை (ம) உத்தரவினை மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

**தீர்மான எண்.4. நாள்.30.04.2025**

பதிவு செய்யப்பட்டது

**பொருள் எண்–5**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதியில் நகர்புற சாலையோர சிறு கடை வியாபாரிகளில் அடையாள அட்டை வழங்கப்பட்ட நபர்களின் குடும்ப உறுப்பினர்களின் அனைத்து விபரங்களையும் PM Svaniddhi இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் (profiling) செய்ய பார்வையில் கண்டுள்ள SRP Creations & Info Solutions மற்றும் M/s Itechno Solutions என்பவர்களிடம் இருந்து விலைப்புள்ளி வரப்பெற்று மேற்கண்ட இரு நிறுவனமும் கீழ்கண்ட படி விலைப்புள்ளியில் வழங்கியுள்ளனர்.

1. **SRP Creations & Info Solutions**
   i. PM Svaniddhi Se Samriddhi திட்டத்தில் profiling செய்வதற்கு நபர் ஒன்றுக்கு – ரூ.95/–
   ii. PM Svaniddhi Se Samriddhi திட்டத்தில் 8 வகையான திட்டத்தில் இணைக்கும் பணி மேற்கொள்ள நபர் ஒன்றுக்கு – ரூ.10/–
   iii. Day Nulm திட்ட பணி பதிவேற்றம் செய்யும் பணிக்கு நபர் ஒன்றுக்கு – ரூ.12/–

   **மொத்தம் ரூ.117/–**

2. **M/s Itechno Solutions**
   i. PM Svaniddhi Se Samriddhi திட்டத்தில் profiling செய்வதற்கு நபர் ஒன்றுக்கு – ரூ.110/–

ii. PM Svaniddhi Se Samriddhi திட்டத்தில் 8 வகையான திட்டத்தில் இணைக்கும் பணி மேற்கொள்ள நபர் ஒன்றுக்கு – ரூ.20/–

iii. Day Nulm திட்ட பணி பதிவேற்றம் செய்யும் பணிக்கு நபர் ஒன்றுக்கு – ரூ.25/–

**மொத்தம் ரூ.155/–**

எனவே கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் குறைவாக விலைப்புள்ளியில் வழங்கியுள்ள SRP Creations & Info Solutions என்ற நிறுவனத்திற்கு மேற்படி பணி மேற்கொள்ள மன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.

**நிபந்தனைகள்–**

1. சாலையோர வியாபாரிகளின் குடும்பத்தில் உள்ள அனைத்து உறுப்பினர்களையும் விடுதல் இன்றி PM Svaniddhi Se Samriddhi இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும் .
2. உத்தரவு கிடைக்கப்பெற்ற நாளிலிருந்து விரைந்து பணி முடிக்கப்பட வேண்டும்.

**அலுவலக குறிப்பு–**

சாலையோர வியாபாரிகளின் சமூக பொருளாதார கணக்கெடுப்பு மற்றும் அவர்களின் குடும்ப உறுப்பினர்களின் அனைத்து விபரங்களையும் PM Svaniddhi Se Samriddhi இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்ய குறைந்த விலைப்புள்ளி வழங்கிய SRP Creations & Info Solutions நிறுவனத்திற்கு உரிய பணிகளை மேற்கொள்ள மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

**தீர்மான எண்.5, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்– 6**

இந்நகராட்சி வருவாய் பிரிவில் வரி வசூல் பணி மேற்கொள்ள பொதுமக்களிடையே வரி செலுத்துவது தொடர்பாக விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்த ஏதுவாக ஆட்டோ அறிவிப்பு (Auto Announcement) மற்றும் சொத்துவரி செலுத்த வேண்டி குறுஞ்செய்தி (message) சொத்து உரிமையாளர்களுக்கு அனுப்பவும் அதற்கான 2025–2026–க்கான தோராய செலவின தொகை ரூ.3.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**ந.க.எண்.554/2025/அ1**

**அலுவலக குறிப்பு–**

அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**தீர்மான எண்.6, நாள்.30.04.2025**
அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்– 7**

இந்நகராட்சி வருவாய் பிரிவில் சொத்துவரி தொடர்பாக மாவட்ட நீதிமன்றம், சென்னை உயர்நீதி மன்றம், லோக் ஆதாலத் போன்ற நீதி மன்றங்களில் நடைப்பெறும் வழக்குகளுக்கான வழக்கறிஞர் கட்டணம் 2025 – 2026–க்கான தோராய செலவின தொகை ரூ.2.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

ந.க.எண்.554/2025/அ1

**அலுவலக குறிப்பு–**

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மான எண்.7, நாள்.30.04.2025**
அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்– 8**

செங்கல்பட்டு நகராட்சியில் இயங்கி வரும் அம்மா உணவகத்திற்கு தேவையான பொருட்களை வாங்கி சப்ளை செய்ய 24.02.2025 அன்று விலைப்புள்ளி கோரியதில் கீழ்காணும் விவரப்படி வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகள் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

| வ.எண் | விலைப்புள்ளிகளின் விபரம் | தொகை |
|---|---|---|
| 1 | சத்திய ஸ்டோர்ஸ் | ரூ.2,58,100/– |
| 2 | சகுந்தலா ஸ்டோர்ஸ் | ரூ.2,49,809/– |
| 3 | ஸ்ரீ ஜெயம் ஸ்டோர்ஸ் | ரூ.2,61,109/– |

**ந.க.எண்.1307/2024/அ1**

**அலுவலக குறிப்பு–**

மேற்காணும் விவரப்படி குறைந்தவிலைப்புள்ளி வழங்கி உள்ள சகுந்தலா ஸ்டோர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு சப்ளை உத்திரவு வழங்கலாம்

**தீர்மான எண்.8, நாள்.30.04.2025**
அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்–9**

இந்நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் 5 இடங்களில் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி மற்றும் Sump என மொத்தம் 14 உள்ளது. பொறியியல் பிரிவில் குடிநீர் பணியாளர்கள் 5 நபர்கள்

மட்டுமே உள்ளனர். மேற்படி பணியாளர்களை கொண்டு மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி மற்றும் வால்வுகள் திறந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்ய போதிய பணியாளர்கள் இல்லாததால் மிகவும் சிரமமாக உள்ளது. எனவே வெளிக்கொணர்வு மூலம் 9 பணியாளர்களை நியமித்திட 6 மாத காலத்திற்கு ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.12.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

**அலுவலக குறிப்பு**

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

**தீர்மான எண்.9, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்–10**

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம், 1998 (தமிழ்நாடு சட்டம் 1999) பிரிவு 199 இன் துணைப்பிரிவு (1) இன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி செங்கல்பட்டு நகராட்சி புதைவடிகால் இணைப்புகளை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கான இயக்குநரின் ஒப்புதலுடன் பின்வரும் துணைச் சட்டங்களை உருவாக்குகிறது.

**புதை வடிகால் திட்ட உப விதிகள்**

1. (1) புதைவடிகால் இணைப்புகளைப் பெறுவதற்கு, கட்டிடத்தின் உரிமையாளர் அல்லது கட்டிடத்தின் வாடகைதாரர் உரிமையாளரின் ஒப்புதலுடன் இணைப்பில் உள்ள படிவம்"1" இல் ஆணையருக்கு விண்ணப்பக் கட்டணம் ரூ.100/- செலுத்தி படிவம் 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்கள் மற்றும் விற்பனைப் பத்திர நகல், சொத்து வரி செலுத்திய ரசீது நகல் போன்ற விவரங்களுடன் விண்ணப்பிக்க வேண்டும்.

   (2) நகராட்சி பொறியாளர் அல்லது அவரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி விண்ணப்பத்தை பரிசீலித்து, ஆய்வு, சாலை மறுசீரமைப்பு மற்றும் சென்டேஜ் ஆகியவற்றுக்கான கட்டணங்களுடன் ஆணையரால் மாமன்றத்தில் பெறப்பட்ட தீர்மானத்தின் அடிப்படையில் ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட தவணைகளில் அட்டவணை-1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி கட்டுமானப் பகுதியின் அளவினை பொறுத்து வைப்புத்தொகை செலுத்த உரிமையாளர்/ வாடகைதாரருக்கு கேட்பு அனுப்பப்பட வேண்டும்.

   (3) அதன்பிறகு ஆணையரால் வீட்டு சேவை இணைப்பு வழங்குவதற்கு படிவம் 2-ல் உத்திரவு பிறப்பக்கப்படும்.

(4) விண்ணப்பத்தைப் பதிவுசெய்த தேதியின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்ட முன்னுரிமை வரிசையில், நகராட்சி அதிகாரிகளின் மேற்பார்வையின் கீழ், உரிமையாளர் அல்லது வாடகைதாரரால் நியமிக்கப்பட்ட ஒப்பந்ததாரர் நகராட்சியில் பயிற்சி பெற்ற குழாய் பொருத்துனர்கள் மூலம் இணைப்புகள் வழங்கப்பட வேண்டும்.

2. (1) புதைவடிகால் இணைப்புகளைப் பெறுவதற்கு, எந்தவொரு விரிவான புதை வடிகால் மேம்பாட்டுத் திட்டத்தின் ஒரு பகுதியாக அமைக்கப்பட்ட அல்லது அமைக்கப்படும் புதிய புதைவடிகால் அமைப்பில், கட்டிடத்தின் உரிமையாளர் அல்லது வாடகைத்தாரர் கட்டிடத்தின் உரிமையாளரின் ஒப்புதலுடன் இணைப்பில் உள்ள படிவம்"1" இல் பூர்த்தி செய்து விண்ணப்பக் கட்டணம் ரூ.100/- செலுத்திய ரசீது நகல், சொத்து பற்றி விவரங்கள் அதாவது விற்பனை பத்திரத்தின் நகல் சொத்து வரி செலுத்திய ரசீது நகல் முதலியவைகள் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

(2) அதன்பிறகு வீட்டு சேவை இணைப்பு வழங்க படிவம் 2-ல் ஆணையர் உத்தரவு பிறப்பிப்பார்

(3) புதைவடிகால் மேம்பாட்டுத் திட்டப் பணிக்காக நகராட்சி மூலம் ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ள / நியமிக்கப்பட்டுள்ள ஒப்பந்த நிறுவனம் மூலம் நகராட்சி பொறியாளர் ஆலோசனையின் பேரில், புதைவடிகால் மேம்பாட்டுத் திட்டத்திற்கான ஒப்பந்தத்தின் கீழ் புதைவடிகால் சேவை இணைப்புகளை வழங்கப்பட வேண்டும்.

(4) நகராட்சி பொறியாளர், ஆணையரின் உத்தரவின் அடிப்படையில் ஒன்று அல்லது அதற்கு மேற்பட்ட தவணைகளில் அட்டவணை-1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டுமான பரப்பளவு பகுதியைப் பொறுத்து வைப்புத்தொகையை செலுத்துமாறு விண்ணப்பதாரர்களுக்கு கேட்பு அறிவிப்பு செய்தல் வேண்டும். மதிப்பிடப்பட்ட அனைத்து சொத்துக்களும் சொத்துவரி விதிப்பின் அடிப்படையில் வீட்டு உபயோகம் அல்லது வீட்டு உபயோகத்திற்கு அல்லாத முறையில் எந்தவித விடுதலும் இல்லாமல் புதைவடிகால் இணைப்பு வழங்கப்படுவதை நகராட்சியில் நியமிக்கப்பட்ட ஒப்பந்த நிறுவனம் / நகராட்சி பொறியாளரால் உறுதிசெய்ய வேண்டும்.

3. புதைவடிகால் இணைப்பு வழங்குவதற்கு தேவையான ஆவணங்களுடன் பெறப்பட்ட விண்ணப்பம் மட்டுமே பரிசீலிக்கப்படும்

4. அட்டவணை-2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வீதங்களின்படி, வீடு மற்றும் வீடு அல்லாத இணைப்புகளுக்கான புதைவடிகால் இணைப்பு கட்டணங்களை, நகராட்சி கட்டிடத்தின் கட்டுமான

பரப்பின் அடிப்படையில் விதிக்கப்படும் பயன்பாட்டுக் கட்டணங்கள் (Flat Rate) அடிப்படையில் விதிக்கப்படும்

(1) நகராட்சியில் புதைவடிகால் சாக்கடை அமைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள பகுதிகளில் உள்ள வீடுகள்கட்டிடங்கள் மற்றும் இதர பயன்பாடுகளுக்கு/ நகராட்சியின் அனுமதியைப் பெற்ற பிறகு, இயந்திர துளை சேகரிப்பு அமைப்புடன் இணைக்க தேவையான கட் /டிடத்திற்கு உள்புறம் அமைக்க வேண்டிய புதைவடிகால் குழாய் அமைப்புகளை ஏற்படுத்தி புதைவடிகால் கழிவுநீர் இணைப்பைப் பெற வேண்டும்.

(2) நகராட்சியில் புதைவடிகால் அமைப்பு வசதி இல்லாத பகுதிகளில் உள்ள வீடுகள், கட்டிடங்களில் ஊடுருவ முடியாதவை செப்டிக் டேங்க் அமைத்து பயனாளிகளால் உருவாகும் மனித கழிவுகள் மற்றும் கழிவுநீரை சேகரித்து நகராட்சி உரிமம் பெற்ற கழிவு நீரேற்று வாகன ஆபரேட்டர்கள் மூலம் சரியான நேரத்தில் அப்புறப்படுத்த வேண்டும். நகராட்சி ஆணையரின் அனுமதியுடன், உரிமம் பெற்ற கழிவு நீரேற்று வாகன ஆபரேட்டர்கள் சேகரிக்கப்பட்ட கழிவுநீரை அங்கீகரிக்கப்பட்ட கழிவுநீர் சுத்திகப்பு நிலையம் (STP) / மலகசடுகள் சுத்திகரிப்பு நிலையத்திற்கு (FSTP) / கொண்டு சென்று அப்புறப்படுத்துதல் வேண்டும்.

(1)5நிலத்தடி நீர்மட்டத்தை மேம்படுத்தவும், நீர்மட்டத்தை பராமரிக்கவும், புதைவடிகால் கழிவுநீர் அமைப்பில் மழைநீர் நுழைவதைத் தடுக்கவும் வீடுகள்/கட்டிடங்களின் உரிமையாளர்களால் மழைநீர் சேகரிப்பு அமைப்பு வளாகத்திற்குள் நிறுவப்பட வேண்டும்மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு நகராட்சி . வீட்டு சேவை கழிவுநீர் இணைப்பை .டன் கட்டப்பட வேண்டும்பொறியாளர்களின் ஆலோசனையு அனுமத ிக்கும் முன், வீடுகள் கட்டிடங்களின் வளாகத்தில் மழை நீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பை / .ஏற்படுத்துவதை உறுதி செய்யப்பட வேண்டும்

மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்புகள் கழிவுநீர் அமைப்பின் ஆய்வு தொட்டி (2) (Inspection Chamber) சேகரிக்கப்பட்ட மழைநீர் நுழைவதைத் தடுக்கும் வகையில் கட்டப்பட வேண்டும்இந்த மேற்கூறிய . கட்டமைப்பு, நகராட்சியின் பொறியாளர்களால் பரிந்துரைக்கப்படும் பொருட்கள் மற்றும் நடைமுறைகளைப் பயன்படுத்தி கட்டப்பட வேண்டும்

.6குளியலறை மற்றும் சமையலறையில் இருந்து வெளியேறும் நீரை (Black Water & Gray Water) சேகரிக்கும் வகையிலும், நகராட்சியால் நிறுவப்பட்ட பாதாள சாக்கடை அமைப்பில் சேகரிக்கப்படும் கழிவு நீரை வெளியேற்றும் வகையிலும் உள் குழாய் கட்டமைப்புகள் கட்டமைக்கப்பட வேண்டும் .

இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரக்குறிப்புகளின்படி 2019 தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த கட்டிட விதிகள் வடிகால் அமைப்பு ஏற்படுத்தப்பட வேண்டும்.

7. நகராட்சியால் அறிவுறுத்தப்பட்ட சேகரிப்பு அமைப்பில் கழிவுநீர் பாதையை இணைக்கும் முன், பாதாள சாக்கடை பாதையானது, முறையான உள் குழாய்கள் மற்றும் காற்றுபோக்கி (Air Vent Pipe) குழாய் உள்ளிட்ட தொடர்புடைய உள்கட்டமைப்பு வீடுகள் மற்றும் கட்டிடங்களில் அமைக்கப்பட்டிருக்க வேண்டும் ஒவ்வொரு வீட்டு சேவை இணைப்பிலும் கல்லி ட்ராப் .(Gully Trap) இருக்க வேண்டும். இயந்திர பட்டறை, பேட்டரி மற்றும் மருத்துவமனைகளில் இணைப்பு வழங்கும் பட்சத்தில் Greese Tray மற்றும் Oil Tray அமைக்கப்பட வேண்டும்

8. நகராட்சி பொறியாளரின் பரிந்துரையின்படி ஆய்வுதுளை (Inspection Chamber) மற்றும் பெல் ட்ராப் (Bell Trap)பி ட்ராப்/(P' Trap) ஆகியவை முறையாக மேல்மூடியால் மூடப்பட வேண்டும்.

9. புதைவடிகால் வீட்டிணைப்பு குழாய், புதைவடிகால் சேகரிப்புக் குழாய் அமைப்புடன் இணைக்கும் பட்சத்தில் தகுந்த சாய்வு மற்றும் வளைவுகளுடன் இணைக்கும்பட்சத்தில் வீட்டுக் கழிவுநீரை எந்தத் தடையும் இல்லாமல் இயந்திர துளைக்கு (Machine Hole) கொண்டு செல்ல இயலும்.

10. அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் குடியிருப்போர் உரிமையாளர் மற்றும் மொத்த கழிவுநீர்/ ஜெனரேட்டர்கள் அவர்களின் வளாகத்திற்குள் சிறிய அளவிலான கழிவுநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தை நிறுவி, அதிலிருந்து வெளியேறும் கழிவுநீர் குழாயினை அருகிலுள்ள இயந்திர துளையுடன் இணைக்க வேண்டும்.

11. புதைவடிகால் கழிவுநீர் சேகரிப்பு அமைப்பு சுவரின் கட்டமைப்பை கடந்து அல்லது சுவரின் அடியில் அமைக்கப்பட வேண்டிய சூழ்நிலை இருப்பின் நகராட்சி பொறியாளர் பரிந்துரை பெற்று, சரியான வளைவு மற்றும் வலுவூட்டப்பட்ட சிமெண்ட் கான்கிரீட் மூலம் கழிவுநீர் குழாய்க்கு பாதுகாப்பு செய்திட வேண்டும். அவ்வாறு செய்வதன் மூலம் புதைவடிகால் கழிவுநீர் குழாய்க்கு பாதிப்பில்லை என்பதை உறுதி செய்திட வேண்டும்.

12. கழிவுநீரை எடுத்துச் செல்லும்சேகரிப்பு வளாகத்திற்குள்/, சொத்தின் வளாகச் சுவர் வரை அமைக்கப்பட வேண்டும்இதனால் ., இரு இணைப்புப் புள்ளிகளுக்கும் இடையே முறுமுறு தூரத்தைப் பேணுவதன் மூலம், அதை நகராட்சி புதைவடிகால் கழிவுநீர் அமைப்புடன் இணைக்க வேண்டும்.

13. தற்போதுள்ள வீடுகளில் கழிப்பறை இல்லாத நிலையில், திறந்த வெளியில் மலம் கழிப்பதைத் தவிர்க்க, கழிப்பறைகளை கட்டி, புதைவடிகால் அமைப்பில் இணைப்பதற்கும் வீட்டு உரிமையாளர் பொறுப்பாவார்.

14. ஒரு வணிக வளாகத்திற்கு தனியான சிறுநீர் கழிப்பிடம் கழிவறை இல்லாதபோது, பொதுகழிப்பிடம்

கட்டப்பட்டு, இயந்திர துளையுடன் கழிவுநீர் சேகரிப்பு குழாய் அமைப்பில் உள்ள வடிகால் அமைப்புடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

15. நகராட்சி பொறியாளர்களின் பரிந்துரையின்படி கழிவுநீர் குழாய் பாதையில் ஒரு பொறி வலையுடன் (Gratings) அமைக்கப்பட வேண்டும்.

16. கட்டிடம்வளாகத்தின் உரிமையாளர்கள் அல்லது குடியிருப்பவர்கள் கட்டிடம்/ மற்றும் வளாகத்தினை நகராட்சி பொறியாளர் எந்த நேரத்திலும் ஆய்வு செய்ய ஏதுவாக வசதி செய்ய வேண்டும்.

17. எந்தவொரு வளாகத்திற்கும் புதைவடிகால் இணைப்பைப் பெற விரும்பும் கட்டிட உரிமையாளர்குடியிருப்பாளர்/, கீழே பட்டியலிடப்பட்டுள்ள விவரங்களுடன் படிவம்-1 (இணைப்பு-1 இல் பரிந்துரைக்கப்பட்ட விவரங்கள்சமர்ப்பித்து ஆன்லைன் மூலமாகவோ அல்லது நேரிலோ நகராட்சி ( பட்டியலிடப்பட்ட இணைப்புகள் இல்லாம .க வேண்டும்ஆணையருக்கு விண்ணப்பிக்ல் பெறப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவம்-1 தவறான விண்ணப்பமாகக் கருதப்படும்

aபுதைவடிகால் இணைப்புக் கோரிய கட்டிடத்திற்கான சொத்து வரி செலுத்தியதற்கான ரசீது (, சொத்து வரிபாக்கி இல்லை என்பதற்கான ஆதாரத்தை இணைக்கப்பட வேண்டும்.

b) வளாகத்திற்குள் இருந்து இயந்திர துளைக்கு இடையே உள்ள புதைவடிகால் குழாய் இணைப்பு குறிக்கும் விவரங்களைக் குறிக்கும் வரைபடம் நகராட்சியில் நியமிக்கப்பட்ட ஒப்பந்த நிறுவனம்/ நகராட்சி பொறியாளரால் உரிமம் பெற்ற பொறியாளரால் தயாரிக்கப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்டு இணைக்கப்பட வேண்டும் மேலும் வரைபடத்தில் .குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வடிகால் குழாய் அமைக்க வெட்டப்படும் சாலையில் பிளம்பிங்கின் நீளத்திற்கான சாலை மறுசீரமைப்பு கட்டணம் செலுத்தியதற்கான ஆதாரத்தின் அடிப்படையில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி சாலை மறுசீரமைப்பு தீர்மானிக்கப்படும்ஆனால் அந்தப் பகுதியில் நடந்து வரு .ம் புதிய பாதாள வடிகால் திட்டத்தின் இணைப்பு அமைக்கும்பட்சத்தில், சாலை சீரமைப்புக் கட்டணத்தை குடியிருப்பாளர்கள் செலுத்தத் தேவையில்லை, ஏனெனில் அது திட்டத்தில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

c) எச்சரிக்கை வைப்புத் தொகையை அனுப்பியதற்கான ஆதாரம் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

d (பாதாள சாக்கடை திட்டத்தை செயல்படுத்தும் பகுதி தவிர, மீதமுள்ள பகுதிகளில் ஒரு இணைப்புக்கு ரூ.1000/- மேற்பார்வைக் கட்டணமாக செலுத்தியமைக்கான ஆதாரம் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

e) அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள், குழு வீடுகள் ஆகியவற்றிற்கு பாதாள சாக்கடை இணைப்பு பெற விண்ணப்ப படிவம்-I சமர்ப்பிக்கப்பட்டால் அனைத்து குடியிருப்பு உரிமையாளரும் கையொப்பமிடப்பட வேண்டும் மற்றும் உறுதிபத்திரம் (Undertaking) சான்றிதழ் சமர்ப்பிக்கப்பட

வேண்டும்.

f) பல மாடி கட்டிடம், அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள், குழு வீடுகள் ஆகியவற்றுக்கான வீட்டு சேவை இணைப்பு படிவம் 1-ல், சமர்ப்பிக்கப்படும்போது பிரதான வடிகால் குழாயின் இணைக்கப்பட வேண்டிய இணைப்புகளின் எண்ணிக்கை மற்றும் நீளம், இணைப்புகளின் எண்ணிக்கை ஆகியவற்றை குறிக்கும் வரைபடத்துடன் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும் வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள சாலை வெட்டப்பட வேண்டிய நீளம் இணைப்புகளின் எண்ணிக்கையை கணக்கிட்டு சாலை மறுசீரமைப்பு கட்டணங்களை செலுத்தியதற்கான ஆதாரம் இணைக்கப்பட அட்டவணையில் கண்டுள்ளபடி கணக்கிடப்பட வேண்டும் . ஏற்கனவே புதிதாகச் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் பாதாளச் சாக்கடைத் திட்டத்தைச் செயல்படுத்தும் பகுதிக்கு சாலை மறுசீரமைப்புக் கட்டணங்களைச் செலுத்துவதற்கு விலக்கு அளிக்கப்படும்கீழே . .குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை இந்த துணைச் சட்டம் நடைமுறைக்கு வந்த ஆண்டிற்கானது எனவே மதிப்பிடும் நகராட்சிக்கு ஆண்டுக்கு கூடுதலாக5% செலுத்த வேண்டும்.

| 6-8 மீட்டர் நீளமுள்ள மண்சாலை | 6-8 மீட்டர் நீளமுள்ள தார்சாலை | 6-8 மீட்டர் நீளமுள்ள சிமெண்ட் கான்கீரிட் தளம் |
|---|---|---|
| ரூ. | ரூ. | ரூ. |

g) பல அடுக்கு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் மற்றும் குழு வீடுகளுக்கு புதைவடிகால் இணைப்பைப் பெற அனுமதி கோரும் விண்ணப்பம் படிவம்)1) சமர்ப்பிக்கும்போது அனைத்து வீடுகள்/ சொத்துகள்/ குத்தகைதாரர்கள்/ குடியிருப்புகளுக்கு எவ்வித நிலுவையும் இல்லாமல் சொத்து வரி செலுத்தியதற்கான ஆதாரத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

h) பல மாடி கட்டிடம், அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் மற்றும் குழு வீடுகளுக்கு வீட்டு புதைவடிகால் இணைப்பு பெற அனுமதி கோரும் விண்ணப்பம் படிவம்)1) சமர்ப்பிக்கும்போது அனைத்து உரிமையாளர்கள்/ குடியிருப்புதாரர்கள், வீடுகள்/ சொத்துகள்/ குத்தகைதாரர்கள்/ குடியிருப்புதாரர்கள் எச்சரிக்கை வைப்புத்தொகையை செலுத்தியதற்கான ஆதாரத்தை இணைக்கப்பட வேண்டும்.

18. (1) புதைவடிகால் அமைப்பிற்கான பின்வரும் வைப்பு தொகை மற்றும் பயன்பாட்டு கட்டணங்கள் வீட்டு புதைவடிகால் இணைப்பைப் பெறுவதற்கு உரிமையாளர்குத்தகைதாரரால் செலுத்தப்பட / வேண்டும்.

**அட்டவணை 1**

**<u>புதைவடிகால் இணைப்புக்கான வைப்பு தொகை</u>**

| மதிப்பீட்டில் அடித்தளப்பகுதி (சதுர அடியில்) | புதைவடிகால் இணைப்பு தொகை (ரூ. / இணைப்புக்கு) | | | |
|---|---|---|---|---|
| | குடியிருப்பு | வணிகம் | தொழில்துறை | கல்வி நிறுவனம் / அரசு அலுவலகங்கள் / மற்றவை |
| **செங்கல்பட்டு நகராட்சி** | | | | |
| <=600 | 5000 | 10000 | 10000 | 10000 |
| 601-1200 | 7500 | 15000 | 15000 | 15000 |
| 1201-1800 | 10000 | 20000 | 20000 | 20000 |
| 1801-3500 | 12500 | 25000 | 25000 | 25000 |
| 3501-5000 | 15000 | 30000 | 30000 | 30000 |
| 5001-10000 | 20000 | 40000 | 40000 | 40000 |
| 10001 சதுர அடிக்கு மேல் | 30000 | 60000 | 60000 | 60000 |
| 10001 சதுர அடி பரப்பளவுக்கான அடிப்படை விகிதமாகும். 10001 சதுர அடிக்கு மேல் உள்ள அடித்தள பகுதிக்கான வைப்பு தொகை, அடித்தள பரப்பளவு அதிகரிப்பதற்கு ஏற்ப அதிகரிக்கப்படும். | | | | |

**அட்டவணை 2**

**<u>புதைவடிகால் இணைப்புக்கான வரிவிதிப்பு கட்டணம்</u>**

| மதிப்பீட்டில் அடித்தளப்பகுதி (சதுர அடியில்) | புதைவடிகால் இணைப்பு தொகை (ரூ. / இணைப்புக்கு) | | | |
|---|---|---|---|---|
| | குடியிருப்பு | வணிகம் | தொழில் துறை | கல்வி நிறுவனம் / அரசு அலுவலகங்கள் / மற்றவை |
| **மாநகராட்சி** | | | | |
| <=600 | 100 | 300 | 300 | 300 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 601-1200 | 120 | 360 | 360 | 360 |
| 1201-1800 | 150 | 450 | 450 | 450 |
| 1801-3500 | 180 | 540 | 540 | 540 |
| 3501-5000 | 210 | 630 | 630 | 630 |
| 5001-10000 | 240 | 720 | 720 | 720 |
| 10001 சதுர அடிக்கு மேல் | 270 | 810 | 810 | 810 |
| 10001 சதுர அடி பரப்பளவுக்கான அடிப்படை விகிதமாகும். 10001 சதுர அடிக்கு மேல் உள்ள அடித்தள பகுதிக்கான வைப்பு தொகை, அடித்தள பரப்பளவு அதிகரிப்பதற்கு ஏற்ப அதிகரிக்கப்படும். | | | | |

(2) புதைவடிகால் இணைப்பு வைப்புத்தொகை மற்றும் பயன்பாட்டு கட்டணங்கள் ஒவ்வொரு ஆண்டும் 3% வீதம் அதிகரிக்கப்படும், இதனால் புதைவடிகால் அமைப்பின் செயல்பாடு மற்றும் பராமரிப்பு செலவுகளை ஈடுகட்ட வேண்டும்.

(3) ஏற்கனவே புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்பைப் பெற்ற உரிமையாளர்தற்போதைய .குடியிருப்பவர் / வைப்புத் தொகையின் விகிதத்தின் அளவிற்கு மீதமுள்ள வைப்புத் தொகையும் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

19 (1) தனிநபர் புதைவடிகால் வீட்டிணைப்பு வழங்கும் பட்சத்தில் புதைவடிகால் இணைப்பு இயந்திர துளை வரை அமைக்கும் நீளத்திற்கு 100mm விட்டமுள்ள குழாய் பயன்படுத்துதல் வேண்டும்.

(2) பல அடுக்கு கட்டிடங்கள், அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் மற்றும் குழு வீடுகளில் பல அடுக்குக் கட்டிடங்கள், அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் குழு வீடுகளுக்கான புதைவடிகால் குழாய் இணைப்பு கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள பட்டியலில் உள்ளதன்படி வழங்கலாம்.

| வ. எண். | அடுக்குமாடி கட்டிடம் | இணைப்புகளின் எண்ணிக்கை | வைப்பு தொகை | பைப்பின் அளவு (In. Dia) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Upto 4 Flats | 1 Connection | அட்டவணை | 100mm dia Pipe |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | From 5 to 8 Flats | 2 Connection | 1-ல் உள்ளவாறு | 150mm dia Pipe |
| 3 | From 9 to 12 Flats | 3 Connection | | 200 mm dia pipe |
| 4 | Above 12 Flats | 1 Connection / 4 Flats | | Decided by City Engineer |

**புதைவடிகால் பயன்பாட்டு கட்டணங்களை மதிப்பிடுவதற்கு ஒவ்வொரு சொத்து வரி விதிப்பும் ஒற்றை அலகாகக் கணக்கில் எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.**

(3) அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் அல்லது பல மாடி கட்டிடம் அல்லது குழு வீடுகளில் உள்ள குத்தகைதாரர்கள் வீடுகளுக்கு புதைவடிகால்/இணைப்பு வழங்கப்பட வேண்டும். மேலும், அனைத்து உரிமையாளர்/ குடியிருப்பாளர்களிடமிருந்து எச்சரிக்கை வைப்பு மற்றும் பயனாளர் கட்டணங்கள் வசூலிக்கப்படும்.

20. மசூதி, கோவில்கள் மற்றும் தேவாலயங்கள் போன்ற வழிபாட்டுத் தலங்களின் நோக்கத்திற்காக பயன்பாட்டுக் கட்டணம் குடியிருப்பு நோக்கமாக கருதப்படும்ளைத் தவிர வேறு வழிபாட்டுத் தேவைக . ஏதேனும் ஒரு சொத்தை வணிக ரீதியில் எடுத்துக் கொண்டால், அதற்கேற்ப கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

21. முந்தைய இரண்டு மாதங்களுக்கான புதைவடிகால் பயன்பாட்டிற்கு கட்டணங்களுக்கான கேட்பு ஒவ்வொரு மாதமும் 10-க்கு முன் எழுப்பப்படும்

22. கேட்பு எழுப்பப்பட்ட பிறகு, குறித்த காலத்திற்குள் தொகை செலுத்தப்படாவிட்டால், விடுக்கப்பட்ட பிறகு துண்டிக்க நகராட்சி ஆணையருக்கு அதிகாரம் உள்ளது. தொகையை செலுத்தவில்லை என்றால் மேற்கூறியவற்றிற்குள், அத்தகைய துண்டிக்கப்படும் சேதங்களுக்கு ஆணையர் பொறுப்பேற்க மாட்டார்.

23. சொத்து வரி விதிக்கப்படாத வளாகத்திற்கு இணைப்பு வழங்கப்படாதுபுதைவடிகால்குழாய் . இணைப்பு ஏற்கனவே உள்ள குடியிருப்பில் இருந்தால், அந்த கட்டிடம் புனரமைக்கப்படும் அல்லது மாற்றியமைக்கப்படும் அல்லது பெரிய பழுதுபார்ப்பு செய்யும் பட்சத்தில் புதைவடிகால் இணைப்பு குடியிருப்பு முறையில் இருந்து குடியிருப்பு அல்லாத முறையில் கணக்கில் எடுத்துக்கொள்ளப்படும்

மற்றும் அதற்கேற்ப கட்டண விகிதம் வசூலிக்கப்படும்.

புதைவடிகால் கழிவுநீர் இணைப்புக்கான அனைத்துக் கழிவுநீர் இணைப்புகளுக்கும் 24சட்டங்களால் விதிக்கப்பட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் பணம் செலுத்துவது சம்பந்தப்பட்ட தரப்பினரால் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலத்திற்குள் செய்யப்படுவதில்லை, சொத்து வரி வசூலிப்பதற்கான நடைமுறைப்படியே புதைவடிகால் சம்மந்தப்பட்ட கட்டணங்களின் விதிமுறைகளுக்குள் அதே முறையில் திரும்பப் பெறப்படும்.

கால் கழிவுநீர் இணைப்பு வழங்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கட்டிடநகராட்சியால் புதைவடி 25 உரிமையாளரும் புதைவடிகால் கழிவுநீர் இணைப்பை நல்ல நிலையில் பராமரிக்க வேண்டும் மற்றும் புதைவடிகால் பழுது ஏற்படும் பட்சத்தில் தனது சொந்த செலவில் பழுதுபார்க்க வேண்டும்.

.26நகராட்சி நிர்வாக அலுவலர்கள் எந்த நேரத்திலும் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதைவடிகால் குழாய் இணைப்பு பழுதுபார்க்க அமைப்புகளின் நிலை குறித்து ஆய்வு செய்ய அல்லது பிரித்து சோதனை மேற்கொள்ளலாம். அத்தகைய பரிசோதனையிலோ அல்லது வேறுவகையிலோ, குழாய்கள் அல்லது பொருத்துதல்களில் ஏதேனும் குறைபாடு இருப்பது கண்டறியப்பட்டால், அத்தகைய குறைபாட்டை நிவர்த்தி செய்ய தேவையான பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டால், நிர்வாக ஆணையம் ஒரு குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் அல்லது அதிகபட்சம் ஒரு மாதத்திற்குள் செயல்படுத்துமாறு வளாகத்தின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பாளருக்கு நோட்டீஸ் கொடுக்கலாம்அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள அறிவிப்பில் . காலக்கெடுவுக்குள் பணியை முடிக்கவில்லை என்றாலோ அல்லது குறைபாட்டால் தண்ணீர் மாசுபட வாய்ப்பு ஏற்பட்டாலோ நகராட்சி நிர்வாகமே பழுதுபார்ப்பு பணியினை மேற்கொண்டு வேலையைச் சீர்செய்து அதன் செலவை உரிமையாளர் அல்லது வாடகைத்தாரரிடம் இருந்து வசூலிக்கலாம் மாற்றாக புதைவடிகால் இணைப்பு துண்டிக்கப்படும்.

27. வீட்டு உபயோகத்திற்காக வழங்கப்படும் புதைவடிகால் கழிவுநீர் இணைப்பு ஆணையாளரின் முன் அனுமதியின்றி குடியிருப்பு அல்லாத தேவைகளுக்குப் பயன்படுத்தக் கூடாதுஆனால் ., வடிகால் இணைப்பு வீட்டு உபயோகம் அல்லாத நோக்கங்களுக்காகப் பயன்படுத்தப்படுவதை ஆணையர் கண்டறிந்தால் அல்லது அவ்வாறு நம்புவதற்குக் காரணங்கள் இருந்தால், வீட்டு இணைப்பு உரிமையாளரோ அல்லது குடியிருப்பாளரோ குடியிருப்பு அல்லாத பயன்பாட்டிற்கான கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும். துணைச் சட்டம் 24-ன் கீழ் தீர்மானிக்கப்பட்டதன் அடிப்படையில் அறிவிப்பு வழங்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து l அவ்வாறு நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணம் செலுத்தப்படவில்லையெனில், ஆணையர் புதைவடிகால் இணைப்பைத் துண்டிக்க உத்தரவிடலாம்.

28. புதைவடிகால் துணை விதிகள் (Bye-Law) நடைமுறைக்கு வரும் தேதிக்கு முன் வழங்கப்பட்ட அனைத்து புதைவடிகால் வீட்டு இணைப்புகளும் இந்த சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்டதைப் போலவே செல்லுபடியாகும் என அங்கீகரிக்கப்படும் மற்றும் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பாளர் இந்த துணைச் சட்டத்தின் கீழ் பொருந்தக்கூடிய கட்டணத்தை செலுத்தினால், இந்த துணைச் சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட இணைப்பாக அங்கீகரிக்கப்படும்இந்தச் சட்டத்தின் கீழ் மேற்கூறிய . கட்டணங்கள் செலுத்தப்படாவிட்டால், அத்தகைய இணைப்புகளை சட்டவிரோத இணைப்புகளாகக் கருதி, குடியிருப்புக்கு ரூ.3000/- மற்றும் வணிக பயன்பாடாக இருப்பின் ரூ.6000/- வீதம் அபராதம் விதிக்கப்படும். அத்தகைய இணைப்புகள் அபராதத்துடன் துண்டிக்கப்படும். அத்தகைய தொடர் குற்றங்கள் நிகழ்ந்தபடின் இணைப்பு நிரந்தரமாக துண்டிக்கப்படும்.

29. (1) அரசுக் கல்வி நிறுவனங்கள் மற்றும் அரசு மருத்துவமனைகளுக்குப் பயன்படுத்தப்படும் புதைவடிகால் இணைப்புகளுக்கு, சொத்து வரி செலுத்துவதில் இருந்து விலக்கு அளிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டிடங்களுக்கு மட்டும், பயன்பாட்டுக் கட்டணங்கள் குடியிருப்பிற்கான கட்டணமாக வசூலிக்கப்படும்.

(2) அரசு அலுவலக கட்டிடங்கள் மற்றும் பொதுத்துறை புதைவடிகால் குழாய் இணைப்புகளை வழங்கும்போது, குடியிருப்பு அல்லாத இணைப்புகளாக வழங்குவது உறுதி செய்யப்பட வேண்டும்.

30. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (1999 சட்டம் பிரிவு (199(2)-ன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளின்படி, மாநகராட்சி மன்றம் துணைச் சட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளில் துணை விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளை மீறுவதற்கு அபராதம் விதிக்கலாம்.

**அலுவலகக் குறிப்பு**

மன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

**(ந.க.எண்.5817/2007/இ1)**

In exercise of the powers conferred under sub–section (1) of section 199 of the Tamil Nadu Urban Local Bodies Act, 1998 (Tamil Nadu Act of 1999) the council of Chengalpattu Municipality, hereby makes the following By–Laws with the approval of the Director for regulation of Under Ground Drainage Connection.

1. (1) For getting Under Ground drainage connections, the owner of the building or the tenant of the building with the approval of the owner shall apply to the

Commissioner in “Form 1” in the Annexure along with the application fees of Rs.100/-, details indicated in Form 1 and details of property such as copy of sale deed, property tax remittance etc.,

(2) The Municipal Engineer of his/her authorized officer shall scrutinize the application and advise the owner / tenant to remit the deposit depending upon the plinth area as specified in Table–1 either in one or more installments as ordered by the Commissioner based on the Council resolution along with charges towards inspection, road restoration and centage.

(3) The commissioner shall thereafter issue order in Form 2 to provide house service connection.

(4) The connections shall be given through the Municipal Trained Plumbers / Contractor engaged by the owner / tenant, under supervision by Municipal authorities in the order of priority prepared based on the date of registration of application.

2 (1) For getting Under Ground drainage connections, in the new Under Ground drainage system provided or being provided as part of any comprehensive Under Ground drainage improvement scheme, the owner of the building or the tenant of the building with the approval of the owner shall apply to the Commissioner in “Form 1” in the Annexure along with the application fees of Rs.100/-, details indicated in the Form 1 and details of property such as of sale deed, property tax remittance etc.,

(2) The commissioner shall thereafter issue order in Form 2 to provide house service connection.

(3) The Connections shall be given through the civil works contractor engaged by the Municipal namely Tamil Nadu Water Supply and Drainage Board under the Under Ground drainage improvement scheme. The Contractor, upon advice by the Municipal Engineer, Shall Provide UGS Service Connections under the contractor for the Under Ground drainage improvement project.

(4) The Municipal Engineer shall parallelly advise the applicants to remit the deposit depending upon the plinth area as specified in Table – 1 either in

one or more installments as ordered by the Commissioner. The Municipal Engineer shall ensure that all the assessed properties (both domestic and non–domestic) are provided with Under Ground drainage service connections without any omissions.

3. The application received along with the requisite documents will only be considered for providing Under Ground drainage connection.

4. The Chengalpattu Municipality shall levy the UGS charges based on the plinth area of the building as per the rates specified in Table-2 for both domestic and non-domestic connections. The user charges shall be levied on a flat rate basis

(1) Where the Underground Drainage Sewerage System is facilitated in the Chengalpattu Municipality the households / buildings and other utilities shall avail the Under Ground Sewerage System service connection with required internal plumping to connect the same to the machine hole / collection system after obtaining the permission from the Chengalpattu Municipality.

(2) The area not facilitated with the Underground System in the Municipality the households, building shall have impermeable septic tank collect and store the human excreta and the sewage generated by the users and to dispose the same on timely basis through the Chengalpattu Municipality licensed sullage lorry operators. With the permission of Commissioner of Chengalpattu Municipality, the licensed sullage operators shall dispose the collected sewage from the individual households, septic tanks to the designated and authorized STP/FSTP.

5(1) Rain water harvesting structure shall be established within the premises by the owners of households / buildings to improve the ground water level and to maintain the water table and to prevent the entry of rain water into the Under Ground drainage sewerage system. The rain water harvesting structure shall be constructed with the advice of engineers of the Chengalpattu Municipality. The provision of rain water harvesting structure in the premises of households / building shall be ensured before permitting the housed service sewerage connection.

(2) Rain water harvesting structures shall be constructed in such way to prevent to the entry of collected rain water into the inspection chamber of the sewerage system. This

above structure shall be constructed using the materials and procedures recommended by the Engineers of Chengalpattu Municipality.

6. The internal Plumbing infrastructures shall be constructed in such a way to collect black water and gray water such as the water from the bathroom and kitchen and to let off the waste water collected into the underground sewerage system established by the Chengalpattu Municipality. The drainage structure will be constructed according to specification provided in the Tamil Nadu Combined Building Rules 2019.

7. The Under Ground sewer line shall be within the premises of households with proper internal plumbing and related infrastructure including Air vent pipe, before connecting the sewer line to the collection system instructed by the Municipality. In every House service connection Gully trap is to be provided and in workshop, Bakery and hospitals Greece trap and oil trap must be provide.

8. The inspection chamber and bell trap / bit trap shall be covered with a top cover as per the recommendation of Municipal Engineers.

9. The House Service Connection, collection pipe should be connected with the collection system of the Under Ground Infrastructure of the Municipality with appropriate gradient and bends so as to carry the domestic sewage to the system /machine hole without any blockage.Specifically the inter connection should not be made perpendicularly horizontally with the Chengalpattu Municipality Sewerage system.

10. The Residents / occupier / owner in the apartments and bulk sewage waste water generator should be established a small scale sewage treatment plant within their premises and connected with the nearest machine hole in the underground sewage system.

11. If the Underground sewage collection system required to construct by crossing a wall structure or underneath of a wall, then the collection system shall be constructed with proper bend and using Reinforced Cement Concrete as recommended by the Municipal Engineers, in such a way to ensure the protection of sewage carrying pipe without damage the underground drainage pipe due to construction of wall over the sewage pipe.

12. The sewage Carrying / collection shall be laid within the premises up to the compound wall of the property so as to connect the same to Chengalpattu Municipality

underground sewage system by maintaining minimum distance between both connecting points.

13. When the existing households not having any toilet the house owner held responsible to construct the toilets and to be connected in the underground drainage system to avoid open defecation.

14. When a shopping complex have no separate urinal and toilet room, the common toilet to be constructed and connected with the nearest machines hole in the underground drainage system.

15. A Trap, grating shall be fixed in the sewerage line as per the recommendation of Engineers of Chengalpattu Municipality.

16. Owners or occupant of building / premises shall facilitate the Municipal Engineers for inspection at any time.

17. The building owner / occupant who desires to get underground drainage Connection for any premises shall apply to commissioner of the Chengalpattu Municipality either through online or in person by submitting the Form -1 (prescribed format available in annexure -1) along with the below listed enclosure. The application Form -1 received without the listed enclosures shall be considered as invalid application.

a) The receipt for remittance of property tax for the building for which Under Ground Drainage Connection requested to be enclosed as proof for “No due” on property tax Service remittance.

b) A sketch / drawing indicating the plumbing details between the machine hole to the premises, prepared and certified by the licensed engineer should be enclosed. Further the proof for the remittance of road restoration charges for the length of plumbing indicating in the drawing. The road restoration shall be determined as indicated below. But in the new Under Ground Drainage Scheme is ongoing in that area, the residents need not remit the road restoration charges since it is included in the scheme and the water connection will be given by the Municipality.

c) The proof for the remittance of caution deposit should be enclosed.

d) The proof for the remittance of Rs.1000/- per connection as supervision charges should be enclosed except the underground sewage scheme implementing area.

e) An undertaking certificate shall be signed. If the Form -1 application is submitted to avail Underground Sewage Connection for multi storied building apartments, group houses all the property owners / residents should sign in the application.

f) House service connection for Multi–storied building, apartments, group houses should be submitted in Form 1 with the sketch/drawing indicating the distance between the distribution line to the premises and the number of sewage connections eligible to avail. The proof for the remittance of road restoration charges for the length of plumbing, number of connections as indicated in the drawing should be calculated as per the table enclosed. New ongoing Underground Sewage scheme project implementing area shall be exempted to remit the road restoration Charges. The amount mentioned below is for the year in which this By–Law came into force. Therefore an additional 5% per annum shall be payable to the assessing Chengalpattu Municipality.

| For 6-8 meter length of soil | Bitumen road for 6-8m length | Cement concrete floor for the length of 6-8m |
|---|---|---|
| Rs. | Rs. | Rs. |

g) The application (Form 1) Seeking Permission to avail Under Ground Drainage connection for Multi–storied Building, apartments and group houses shall be enclosed with the proof for remittance of property tax without any due for all the households / properties / tenants/ flats.

h) The application (Form 1) seeking permission to avail house services connection for Multi storied building, apartments and group houses should be enclosed with the proof for remittance of caution deposit by all the owners / residents of the households / properties / Tenant / Flats.

18. (1) The following deposit and user charges for Under Ground Drainage shall be payable by the Owner / Tenant for obtaining House Service Connection.

**Table -1: Deposit for Under Ground Drainage Connection**

| **Plinth Area of Assessment** | **Under Ground Drainage Service Connection Deposit (in Rs./connection)** |
|---|---|

| in Sq.ft | Residential | Commercial | Industrial | Educational /Institution/ Government offices/Others |
|---|---|---|---|---|
| **Chengalpattu Municipality** | | | | |
| <=600 | 5000 | 10000 | 10000 | 10000 |
| 601-1200 | 7500 | 15000 | 15000 | 15000 |
| 1201-1800 | 10000 | 20000 | 20000 | 20000 |
| 1801-3500 | 12500 | 25000 | 25000 | 25000 |
| 3501-5000 | 15000 | 30000 | 30000 | 30000 |
| 5001-10000 | 20000 | 40000 | 40000 | 40000 |
| Above 10001 | 30000 | 60000 | 60000 | 60000 |
| *This is the base rate for the plinth area of 10001 sq.ft. The deposit for the plinth area above 10001 sq.ft. shall be increased in proportion to the increase in plinth area. | | | | |

**Table -2: User Charges for Under Ground Drainage Connection**

| Plinth Area of Assessment in Sq.ft | User Charges for Under Ground Drainage Connection (in Rs./connection) | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Residential | Commercial | Industrial | Educational /Institution/ Government offices/Others |
| **Chengalpattu Municipality** | | | | |
| <=600 | 100 | 300 | 300 | 300 |
| 601-1200 | 120 | 360 | 360 | 360 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1201-1800 | 150 | 450 | 450 | 450 |
| 1801-3500 | 180 | 540 | 540 | 540 |
| 3501-5000 | 210 | 630 | 630 | 630 |
| 5001-10000 | 240 | 720 | 720 | 720 |
| Above 10001 | 270 | 810 | 810 | 810 |
| *This is the base rate for the plinth area of 10001 sq.ft. The water consumption charge for the plinth area above 10001 sq.ft. shall be increased in proportion to the increase in plinth area. | | | | |

(2) The Under Ground service connection deposit and water consumption charges shall be increased at the rate of 3% on every year so as cover the cost of operation and maintenance of the entire water supply system.

(3) The owner / occupant, who have already availed the House Service Connection, Shall also be required to be pay the remaining amount of deposit for Under Ground drainage to the extent of the present rate of such deposit.

19 (1) Providing UGS for Individual Households / Residents, if the length of the UGS connection given from manhole to house hold premises, then 100mm pipes is used.

(2) Providing UGS for Multi–storied building / Apartments / Group Houses, the Under Ground Sewerage Connection for multistoried building, apartments, group houses shall be provided as indicated in the below table irrespective of the total number of house hold in the multistoried buildings, apartments and group houses.

**Table**

| Sl.No | Apartments | No. of Connection | Deposit | Size of Pipe (in.dia) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Upto 4 Flats | 1 connection | As per the | 100mm dia Pipe |
| 2 | From 5 to 8 Flats | 2 connection | | 150mm dia Pipe |
| 3 | From 9 to 12 Flats | 3 connection | | 200mm dia Pipe |
| 4 | above 12 Flats | 1 connection / | | Decided by Municipal |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 4 Flats | above Table-1 | Engineer |

**Provided that every Property tax assessment should be treated as single unit for assessment UGD user charges**

(3). The tenants / households in the apartments or multi – storied building or group houses shall be provided underground connection and the caution deposit and user charges shall be collected from all the tenants / occupant / residents.

20. The user charges for the purpose on worship places like mosque, temples and churches will be treated as Domestic purpose. If any one of their property used other than worship purposes is to be taken on commercial and charge will be levied accordingly.

21.Demand for UGS charges will be made before 10th of every month for the consumption for the previous two months.

22. If the amount is not paid in the above period, the Executive authority shall be at liberty to cut off the service after the demand is made. If the amount is not paid within the above, the commissioner shall not be liable for any damages for such disconnection.

23. No connection will be provided to the premise to which is not levied property tax. If an existing domestic Under Ground connection is in building which the same will be reconstructed or modified or major repairs connection will be taken into account as on non-domestic purpose and the rate of charges will be collected accordingly.

24. Payment for all Under Ground sewage connection under the terms and conditions laid down in these by laws in not made by the party concerned within the time stipulated, shall be recoverable in the same manner as within the norms for property tax collection.

25. Every person to whom Under Ground Sewage Connection is or has been provided by the Chengalpattu Municipality shall maintain the Under Ground Sewage Connection in good condition and repairs at his own cost.

26. The Executive Authority may at any time remove any pipe or fittings connected with any house service connection for the purpose of examining the conditions of or

repairing of such fittings. If on such examination or otherwise, it is found that the pipes or fittings are defective in any respect, the Executive Authority may give notice to the owner or occupier of the premises to execute within a specified time period or one month at the most, if the work necessary to remedy such defect may be carried out. If the work is not executed within the time allowed in the notice or if the defect is likely to cause contamination of water, the Executive Authority may himself / herself execute such work and recover the cost from the owner or occupier or alternatively the connection will be disconnected.

27. Under Ground Sewage connection provided for domestic purpose and the same shall not be used for non – domestic purpose without prior approval from Commissioner. But, if the Commissioner finds that the drainage connection is being used for non – domestic purpose or has reasons to believe so, they may require the house connection owner or the resident to pay charges for non – domestic use as determined under By–Law 24, from the date of notice. If the charges so determined are not paid, the Commissioner may order the disconnection of the house connection.

28. All house service connections granted before date of commencement of these by-law come into force shall be recognized as valid as if they had been granted under these by–law and shall be recognized as authorized connection under the provisions of these bye–law, if the owner or occupier remits the rate applicable under these bye–laws. If the said charges are not paid under these by–laws and such connections are to be treated as for non domestic illegal connections and fine will be imposed at the rate of Rs.3000/- for domestic and Rs.6000/- for non domestic. These connections are to be disconnected with fine. In continuous offence, the House Service Connection will be disconnected permanently.

29 (1) Under Ground drainage used for Government Educational Institutions and Government Hospitals are exempted from payment of property tax and the User charges will be collected as Domestic charges.

(2) While giving Under Ground Drainage connections to Government office Buildings and Public Sector Units in the assessment shall be ensured for providing non- domestic connections.

30. The Chengalpattu Municipality Council may provide penalties in the by–laws and regulations, and for violation of such by–laws and regulations in accordance with the rules framed under section 199(2) of Tamil Nadu Urban Local Bodies act 1998(act of 1999).

**Note:**

The Council may grant permission.

**(Roc.No. 5817/2007/E1)**

**தீர்மான எண்.10, நாள்.30.04.2025**

1. அலுவலக குறிப்பு அனுமதி அளிக்கப்பட்டது
2. Permission Granded

**பொருள் எண்.11**

இந்நகராட்சியில் தினசரி காய்கறி அங்காடி (Daily Vegetable Market) மற்றும் வணிக வளாகம் (Commercial Complex) அமைத்திட **22.06.2024** சட்டபேரவையில் உள்ளாட்சி மான்யக் கோரிக்கை எண்.**34 (2024–2025)**–ல் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் GST பிரதான சாலையில் வணிக வளாகம் (Commercial Complex) அமைப்பதற்கும் பாசித்தெருவில் நகராட்சி பயணியர் விடுதி அமைந்திருந்த இடத்தில் தினசரி காய்கறி அங்காடி (Daily Vegetable Market) அமைப்பதற்கும் தனியார் கலந்தாலோசகர் மூலம் விரிவான திட்ட அறிக்கை (Detail Project Report) தயார் செய்திட **01.07.2024** அன்று விலைப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் கீழ் கண்டவாறு பெறப்பட்ட விலைப்புள்ளிகளின் ஒப்பு நோக்கு பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

| பணி எண். | பணி விவரம் | TS Association D.No.1, Plt No.202, 2nd Lane, 8th Cross street, Ganesh Avenue, Sakthi Nagar, Porur, Chennai - 116 | SPT Consultancy Services, SPR Hub, No.1974, 1st Floor, 1st Street, KK Nagar, Chennai-78 | RR HARSHI, No.1, Lattice Bridge Road, Ranganathapuram, Adyar, Chenna-113. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | இந்நகராட்சியில் தினசரி காய்கறி அங்காடி (Daily Vegetable Market) அமைப்பதற்கு விரிவான திட்ட அறிக்கை (Detail Project Report) தயார் செய்யும் பணி | 2.10% | 1.99% | 2.25% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | இந்நகராட்சியில் வணிக வளாகம் (Commercial Complex) அமைப்பதற்கு விரிவான திட்ட அறிக்கை (Detail Project Report) | | | |

**அலுவலக குறிப்பு :-**

1) வரப்பெற்ற மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் குறைந்த விலைப்புள்ளி கொடுத்துள்ள SPT Consultancy Services, SPR Hub, No.1974, 1st Floor, 1st Street, KK Nagar, Chennai-78 நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளியினை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
2) பணியின் அவசர அவசியம் கருதி மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்திரவு வழங்கி வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்

(ந.க.எண். 861 / 2024 / இ1)

**தீர்மான எண்.11, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்.12**

செங்கல்பட்டு நகராட்சிக்குட்பட்ட 33 வார்டுகளில் கொசுபுழு ஒழிப்பு பணியினை மேற்கொள்ள போதிய நிரந்தர பணியாளர்கள் இல்லாத காரணத்தால் M/s.AMR Electrical Engineering Contractor வேலூர் என்ற தனியார் நிறுவனத்தின் மூலம் DBC பணியாளர்களை வெளிகொணர்வு முறையில் (Out Sourcing) பணியமர்த்தி பணி நடைப்பெற்று வருகிறது. இதற்கு மன்ற தீர்மான எண்.674 நாள்.10.01.2025–ல் நிர்வாக அனுமதியும் பெறப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஒப்பந்ததாரரின் பணிக்காலம் வரும் 31.05.2025 உடன் முடிவடைவதால் வரும் காலங்களில் இந்நகராட்சி பகுதிகளில் டெங்கு நோய் தடுப்பு பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு DBC பணியாளர்கள் தேவைப்படுகிறது. மேலும் 01.06.2025 முதல் 31.08.2025 வரை 75 நாட்களுக்கு இப்பணியினை ஏற்கனவே பணி மேற்கொண்டு வரும் M/s.AMR Electrical Engineering Contractor அவர்களுக்கு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் பழைய தினகூலி விலை விகிதத்தில் பணி நீட்டிப்பு செய்து கொள்வதற்கு ஆகும் உத்தேச செலவினம் ரூ.27.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

ந.க.எண்.1574/2020/எச்1

**அலுவலக குறிப்பு–**

1. பொது சுகாதார பணியினை 01.06.2025 முதல் 31.08.2025 வரை 3 மாத காலங்களுக்கு M/s.AMR Electrical Engineering Contractor நிறுவனத்தின் மூலம் தற்போது பணி

மேற்கொண்டு வரும் அதே விலைப்புள்ளி விகிதத்தில் பணி மேற்கொள்வதற்கு மன்றம் ஏற்கலாம்.

2. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

**தீர்மான எண்.12, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்–13**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி 2024–2025–ன் கீழ் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு 31.01.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை முடிவு செய்திட மன்றத்தில் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

| வ. எண் | பணியின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை (ரூபாய் இலட்சத்தில்) | ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனத்தின் பெயர் | மதிப்பீடு விகிதத் தொகை சதவீதத்தில் குறைவு / அதிகம் மதிப்பீடு தொகை குறைவு / அதிகம் | குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்த ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனம் |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **பொது நிதி (2024–25)** | | | | | |
| 1 | வார்டு எண்.01 முதல் 33 வரை உள்ள சிமெண்ட் சாலையினை சீரமைக்கும் பணி. (Patch / Restoration works) | 9.00 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.29% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 2 | வார்டு எண்.01 முதல் 33 வரை உள்ள தார்சாலையினை சீரமைக்கும் பணி. (Patch / Restoration works) | 13.50 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.06% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 3 | வார்டு எண்.02ல் ஜே.சி.கே நகர் குறிஞ்சி தெருவிலிருந்து தென்றல் தெரு வரை பிரதான இணைப்பு வடிகால் கட்டுதல். | 9.90 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.05% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.48% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | வார்டு எண்.8–ல் கங்கையம்மன் கோயில் தெருவில் புதிய சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி | 3.30 | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.24% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.33% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 5 | வார்டு எண்.8–ல் மலைரோடு வீரபத்திரனார் கோவில் தெருவில் சிமெண்ட் சாலை புதுப்பிக்கும் பணி. | 2.20 | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 6 | வார்டு எண்.09ல் ஊத்துக்குழி தெருவில் புதியதாக சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 4.00 | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.12% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.12% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 7 | வார்டு எண்.15ல் C.N மகாதேவன் தெரு மற்றும் தேவராஜனார் தெரு (நாகா கேஸ்) சந்திப்பில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி | 5.00 | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.06% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.76% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர். G.ராஜேஷ் |
| 8 | அறிஞர் அண்ணா பேருந்து நகராட்சி நிலையத்திற்கு சிறப்பு மராமத்துப்பணிகள் செய்தல். | 10.00 | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.11% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.31% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திரு N.கங்காதரன் |
| 9 | வார்டு எண்.16–ல் வரதனார் தெரு பழுதடைந்த சாலைக்கு தற்காலிக சீரமைப்புப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல். | 2.50 | திரு N.கங்காதரன் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திரு G.ராஜேஷ் | 0.11% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | வார்டு எண்.17ல் பெரியமணிக்காரர் மேல்நிலைத்தொட்டி வளாகத்திலுள்ள மின்சார அறை மற்றும் காவலர் அறை புதுப்பித்தல். | 3.00 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.21% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.41% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| 11 | வார்டு எண்.20–ல் தர்மராஜா கோவில் பின்புறம் உள்ள முருகேசனார் தெருவில் பழுதடைந்த கான்கிரீட் சாலையினை சீரமைக்கும் பணி. | 8.00 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திரு G.ராஜேஷ் | 0.09% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 12 | வார்டு எண்.22ல் காந்தி சாலையில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 2.40 | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.06% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 13 | வார்டு எண்.24ல் திம்மராஜக்குளம் பகுதியில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 4.00 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.12% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.28% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 14 | வார்டு எண்.25ல் அண்ணா நகர் இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவில் புதியதாக சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 4.95 | திரு கே.வெங்கடேசலு | 0.13% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திரு கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.34% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 15 | வார்டு எண்.25ல் முத்துராஜன் காலனியில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 5.00 | திரு கே.வெங்கடேசலு | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திரு கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திரு G.ராஜேஷ் | 0.20% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 16 | | 1.80 | திருவாளர் கே.வெங்கடேசலு | 0.25% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | வார்டு எண்.25ல் முத்துராஜன் காலணியில் உள்ள கிணற்றிற்கு மேல்மூடி அமைத்து மராமத்துப் | | திருவாளர் G.ராஜேஷ் | 0.50% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர் கே.வெங்கடேசலு |
| 17 | வார்டு எண்.26ல் கோகுலபுரம் விநாயகர் கோவில் பின்புறம் புதியதாக சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 2.60 | திரு கே.வெங்கடேசலு | 0.05% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திரு கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திரு G.ராஜேஷ் | 0.39% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 18 | வார்டு எண்.26ல் கோகுலபுரம் தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 1.80 | திரு கே.வெங்கடேசலு | 0.11% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திரு கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திரு G.ராஜேஷ் | 0.14% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 19 | வார்டு எண்.27ல் குண்டூர் பகுதியில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி. | 3.30 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.44% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 20 | வார்டு எண்.32ல் உள்ள அளகேசன் நகரில் பெந்தகொஸ்தே சர்ச் எதிரில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 14.00 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.10% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.28% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 21 | வார்டு எண்.33–ல் உள்ள அண்ணா நகர் 9வது குறுக்கு தெருவில் சிறுபாலம் மற்றும் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. இந்நகராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ள கணினிகள், பிரிண்டர்கள், நகல் இயந்திரம் (Xerox Machine) மற்றும் இணையதள இணைப்புகளை (Internet Connection & Router CFC | 9.50 | திரு கே.வெங்கடேசலு | 0.10% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திரு கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திரு G.ராஜேஷ் | 0.40% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.21% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | இந்நகராட்சி அலுவலகத்தில் உள்ள வருவாய் பிரிவில் உள்ள ஆய்வாளர், வருவாய் உதவியாளர் மற்றும் பொறியியல் பிரிவு ஆகிய பிரிவுகளுக்கு மொத்தம் 5 கணினிகளும் 2 பிரிண்டர்களும் | 6.25 | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.10% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.60% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 24 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட அரசு பொது மருத்துவமனை வளாகத்தில் அமைந்துள்ள அம்மா உணவகத்திற்கு சிறப்பு மராமத்துப் பணிகளை மேற்கொள்ளுதல். | 5.00 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.18% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் |
| | | | திருவாளர் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.63% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 25 | நகராட்சி பராமரிப்பிலுள்ள நுண்ணுயிர் உரக்குடில்களில் உள்ள இயந்திரங்களுக்கு ஆண்டு பராமரிப்புப்பணிகள் மேற்கொள்ளுதல். | 3.00 | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.18% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 1.12% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 26 | புதிய பேருந்து நிலைய கடைகள் எண்கள்.10,16,17,28,37 ஆகியவற்றிற்கு சிறப்பு மராமத்துப்பணிகள் செய்தல். | 7.00 | திருவாளர் G.ராஜேஷ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர் G.ராஜேஷ் |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.15% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 27 | CGF (2022–23) திட்டத்தின் கீழ் பழவேலி தலைமை நீரேற்று நிலையத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள தட்டான்மலை மற்றும் ரேடியோமலை நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு வரும் பிரதான நீரேற்று குழாய்களுக்கு (Pumping Main) இணைப்புப் பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் (Interlinking | 12.00 | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.07% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.27% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும், மதிப்பீடு விலை விகிதத்திற்கு குறைவானதாகவும் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்களது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1) வரிசை எண் 1 முதல் 27 வரையிலான பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும் மதிப்பீட்டை விட குறைந்த விலை விகிதத்திலும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரர்களது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.

2) அவசரம் மற்றும் அவசியமாக கருதப்பட்ட பணிகளுக்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.1388/2025/இ1)

**தீர்மான எண்.13, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்– 14**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் குடிநீர் 2024–2025–ன் கீழ் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு 29.01.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை முடிவு செய்திட மன்றத்தில் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

| வ. எண் | பணியின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை (ரூபாய் இலட்சத்தில்) | ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனத்தின் பெயர் | மதிப்பீடு விகிதத் தொகை சதவீதத்தில் குறைவு / அதிகம் மதிப்பீடு தொகை குறைவு / அதிகம் | குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்த ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனம் |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **பொது நிதி (2024–25)** | | | | | |
| 1 | செங்கல்பட்டு நகராட்சி தலைமை நீரேற்று நிலையங்கலான பழவேலி மற்றும் மாமண்டூர் தலைமை நீரேற்று நிலையங்களில் மழைவெள்ளக் காலங்களில் இடர்பாடின்றி எளிதாக நீராதார கிணறுகளை பராமரித்திட கண்ணாடி இழை தகட்டிலான இயந்திரப்படகு (Motorized Fiber Boat) ஒன்று கொள்முதல் செய்தல். | 5.00 | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 1.41% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 2 | வார்டு எண்.2ல் தாழம்பூ தெருவில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 4.90 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.07% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | வார்டு எண்.4–ல் பாசித்தெருவில் உள்ள KK தெருவிற்கு பகிர்மான பிரதான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 2.90 | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.05% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 4 | வார்டு எண்.5–ல் உள்ள மஸூதி மலைத்தெரு, கேசவனார் தெரு மற்றும் மதுரைவீரன் கோவில் தெரு ஆகிய தெருக்களில் புதியதாக ஆழ்துளை கிணறு ஒன்றும், ஏற்கனவே உள்ள ஆழ்துளை கிணற்றிலுள்ள சிறுமின்விசை அமைப்புகள் மூலம் நீரளிப்பு | 6.50 | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.05% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 5 | வார்டு எண்.08ல் மலைரோடு தெருவில் சிறுமின்விசை அமைப்புகள் மூலம் நீரளிப்பு வசதிகள் செய்தல். | 2.50 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.05% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.11% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 6 | வார்டு எண்.9–ல் தட்டான்மலைத் தெருவில் குடிநீர் பகிர்மான பிரதான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 11.50 | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.16% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 7 | வார்டு எண்.10ல் கே.கே தெருவில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து சிறுமின்விசை மூலம் நீரளிப்பு வசதிகள் செய்தல். | 4.00 | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.13% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.16% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 8 | வார்டு எண்.12ல் ஆரம்ப சுகாதார | 2.00 | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | நிலையத்திற்கு தரைமட்ட குடிநீர் தொட்டி அமைக்கும் பணி. | | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.06% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| 9 | வார்டு எண்.21ல் இராமபாளையத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள நுண்ணுயிர் குடில் (MCC)க்கு மும்முனை மின் இணைப்பு பெற்று மின் வசதிகள் செய்திடவும் SBM 2.O திட்டத்தின் கீழ் கட்டப்பட்டு வரும் சமுதாய கழிப்பிடத்திற்கு நீரிணைப்பு | 4.50 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.07% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 10 | வார்டு எண்.22–ல் உள்ள அண்ணா சாலையில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 12.00 | திருவாளர்கள் அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.23% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.35% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 11 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட திம்மாவரம் நீரேற்று நிலையத்தில் புதியதாக ஒரு நீர் உறிஞ்சு கிணறு, மின்மோட்டார் மற்றும் Starter அமைக்கும் பணி. | 22.80 | திருவாளர். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.32% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். |
| | | | திருவாளர். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 12 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட தட்டான்மலை நீர்தேக்க தொட்டிக்கு மின் மோட்டார் அறை மற்றும் காவலர் அறை கட்டிடம் மின்வசதி, பேவர் பிளாக் கட்டுதல் மற்றும் குழாய் இணைப்பு மற்றும் மின் இணைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளுதல். | 27.10 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.07% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் |
| 13 | பழவேலி தலைமை நீரேற்று நிலைய பழைய நீராதார கிணறுகளுக்கு (Old Infiltration gallery well) | 24.00 | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | CGF – (2022 – 23) திட்டத்தின் கீழ் அமைக்கப்பட்டுள்ள DI குழாய்களுக்கு இணைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளுதல் மற்றும் | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.28% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும், மதிப்பீடு விலைவிகிதத்திற்கு குறைவானதாகவும் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்களது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1) வரிசை எண் 1 முதல் 13 வரையிலான பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும் மதிப்பீட்டை விட குறைந்த விலை விகிதத்திலும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2) அவசரம் மற்றும் அவசியமாக கருதப்பட்ட பணிகளுக்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.1388/2025/இ1)

**தீர்மான எண்.14, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்– 15**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி 2024–2025–ன் கீழ் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு 18.2.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை முடிவு செய்திட மன்றத்தில் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

| வ. எண் | பணியின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை (ரூபாய் இலட்சத்தில்) | ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனத்தின் பெயர் | மதிப்பீடு விகிதத் தொகை சதவீதத்தில் குறைவு / அதிகம் மதிப்பீடு தொகை குறைவு / அதிகம் | குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்த ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனம் |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **பொது நிதி (2024–25)** | | | | | |
| 1 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.3ல் சின்னம்மன் கோவில் | 7.00 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.16% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| 2 | வார்டு எண்.06ல் மேட்டுத்தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 2.60 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.36% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 3 | வார்டு எண்.8–ல் கங்கையம்மன் கோயில் தெருவில் மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி. | 8.30 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.49% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 4 | வார்டு எண்.10ல் வடுகர் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 3.50 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.35% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 5 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.11ல் சுந்தரவிநாயகர் கோவில் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 5.00 | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். G.ராஜேஷ் |
| | | | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.21% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 6 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.13ல் ஐரோடு (அண்ணாசாலை)யில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 6.00 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.25% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 7 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு | 5.00 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | எண்.14ல் இராஜாஜி தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.22% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| 8 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.18ல் உள்ள ராகவனார் தெருவில் (ஒத்தவாடை) புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 5.00 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.05% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 9 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.18ல் ராகவனார் தெருவில் ஏற்கனவே பழுதடைந்துள்ள மழைநீர் வடிகால் புதுப்பிக்கும் பணி. | 1.60 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 0.57% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 10 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.20–ல் முருகேசனார் தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 5.00 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.08% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். G.ராஜேஷ் | 1.86% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 11 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.22ல் காந்தி சாலையில் அமைந்துள்ள துரைசாமி பட்டம்மாள் மண்டபத்திலிருந்து மா.பொ.சி நகர் செல்லும் வழி வரை புதியதாக மழைநீர் | 6.50 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.75% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 12 | இந்நகராட்சியின் பொறியியல் பிரிவு, குடிநீர் பிரிவு மற்றும் பொது பிரிவில் பணிபுரியும் பணியாளர்கள் உட்பட 18 நபர்களுக்கு சீருடை மற்றும் ஓட்டுனர் ஒருவருக்கு காலணி கொள்முதல் செய்யும் பணி. | 1.75 | திருவாளர்கள் GEE JEY Agency | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் GEE JEY Agency |
| | | | திருவாளர்கள் Vishal Agency | 0.20% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | வார்டு எண்.23ல் காண்டீபன் தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 6.00 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.12% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 14 | வார்டு எண்.26ல் இராஜேஷ்வரி தெருவில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி. | 2.00 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.15% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 15 | வார்டு எண்.26ல் இராஜேஷ்வரி தெருவில் பேவர் பிளாக் சாலை அமைக்கும் பணி. | 2.60 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.05% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 16 | வார்டு எண்.28ல் அளகேசன் தெருவில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 8.50 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.13% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 17 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.30ல் பழைய GST சாலையில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி | 9.80 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.24% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும், மதிப்பீடு விலைவிகிதத்திற்கு குறைவானதாகவும் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்களது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1) வரிசை எண் 1 முதல் 17 வரையிலான பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும் மதிப்பீட்டை விட குறைந்த விலை விகிதத்திலும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரது

ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.

2) அவசரம் மற்றும் அவசியமாக கருதப்பட்ட பணிகளுக்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

**தீர்மான எண்.15, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்–16**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் வருவாய் நிதி மற்றும் குடிநீர் நிதி 2024–2025–ன் கீழ் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு 20.02.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை முடிவு செய்திட மன்றத்தில் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

| வ. எண் | பணியின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை (ரூபாய் இலட்சத்தில்) | ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனத்தின் பெயர் | மதிப்பீடு விகிதத் தொகை சதவீதத்தில் குறைவு / அதிகம் மதிப்பீடு தொகை குறைவு / அதிகம் | குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்த ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனம் |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **பொது நிதி (2024–25)** | | | | | |
| 1 | வார்டு எண்.1–ல் உள்ள களத்துமேட்டுத் தெரு SRK திரையரங்கம் பின்புறம் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 7.50 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.16% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 2 | வார்டு எண்.3ல் சின்னம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ள சாலையினை சீரமைக்கும் | 6.00 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி . . . . . | 0.05% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 3 | வார்டு எண்.06ல் கைலாசநாதர் கோவில் | 6.20 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் வார்டு எண்.07ல் பச்சையம்மன் கோவில் பகுதியில் புதியதாக SBM 2.0 திட்டத்தின் கீழ் கட்டப்பட்டுள்ள சமுதாய | 2.50 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.32% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர் கே.வெங்கடேசலு | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர் G.ராஜேஷ் | 0.14% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர் கே.வெங்கடேசலு |
| 5 | வார்டு எண்.8–ல் கங்கையம்மன் கோயில் தெருவில் புதியதாக சிறுபாலம் அமைக்கும் பணி. | 2.70 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.48% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 6 | வார்டு எண்.12–ல் உள்ள மலை பூங்காவிற்கு மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 7.50 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.12% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| 7 | வார்டு எண்.16ல் வரதனார் தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 13.00 | திருவாளர். என்.கங்காதரன் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். என்.கங்காதரன் |
| | | | திருவாளர். ஜி.ராஜேஷ் | 0.14% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 8 | வார்டு எண்.16ல் வரதனார் தெருவில் ராதா மஹால் பின்புறம் பழுதடைந்த கால்வாயினை சீரமைக்கும் பணி. | 0.40 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். ஜி.ராஜேஷ் | 1.35% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | வார்டு எண்.18ல் ராகவனார் தெருவில் பழுதடைந்த சாலையினை சீரமைக்கும் பணி. | 3.50 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| | | | திருவாளர். ஜி.ராஜேஷ் | 1.06% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 10 | வார்டு எண்.19ல் கலைவாணர் தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 4.00 | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு | 0.02% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர். ஜி.ராஜேஷ் | 0.16% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர். கே.வெங்கடேசலு |
| 11 | வார்டு எண்.22ல் அமைந்துள்ள அறிவுசார் மையத்திற்கு பெயர் பலகை மற்றும் இதர கூடுதல் வசதிகள்அமைக்கும் பணி. | 6.50 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.14% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 12 | வார்டு எண்.26ல் திருமலை நகர் தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால்வாய் அமைக்கும் பணி. | 2.10 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.09% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி | 0.15% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| 13 | வார்டு எண்.31ல் ஜிப் கம்பெனி பின்புறம் உள்ள தெருவில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணி. | 5.40 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.34% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| 14 | அலுவலக வளாகத்தில் அமைந்துள்ள பூங்காவினை | 6.00 | திருவாளர் என்.கங்காதரன் | 0.03% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | பராமரித்து மேம்பாடு செய்தல் பணி. | | திருவாளர் G.ராஜேஷ் | 0.16% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | திருவாளர் என்.கங்காதரன் |

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும், மதிப்பீடு விலைவிகிதத்திற்கு குறைவானதாகவும் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்களது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1) வரிசை எண் 1 முதல் 14 வரையிலான பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும் மதிப்பீட்டை விட குறைந்த விலை விகிதத்திலும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2) அவசரம் மற்றும் அவசியமாக கருதப்பட்ட பணிகளுக்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

ந.க.எண்.1388/2024/இ1

**தீர்மான எண்.16, நாள்.30.04.2025**

அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

**பொருள் எண்–17**

செங்கல்பட்டு நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் பொது நிதி மற்றும் குடிநீர் நிதி 2024–2025–ன் கீழ் கீழ்காணும் பணிகளுக்கு 24.02.2025 அன்று வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை முடிவு செய்திட மன்றத்தில் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.

| வ. எண் | பணியின் பெயர் | மதிப்பீடு தொகை (ரூபாய் இலட்சத்தில் ) | ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனத்தின் பெயர் | மதிப்பீடு விகிதத் தொகை சதவீதத் தில் குறைவு / அதிகம் மதிப்பீடு தொகை குறைவு/ அதிகம் | குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்த ஒப்பந்ததாரர்/ நிறுவனம் |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **பொது நிதி மற்றும் குடிநீர் நிதி (2024–25)** | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | வார்டு எண்.4–ல் உள்ள பாசித் தெருவில் உள்ள சந்து மற்றும் பள்ளிக்கூடத் தெருவில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 4.00 | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.36% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 2 | வார்டு எண்.08ல் வீரபத்திரன் தெருவில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி | 4.00 | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.36% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 3 | வார்டு எண்.15–ல், C.N மகாதேவன் மற்றும் பிள்ளையார் கோவில் தெருவில் புதியதாக குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 3.20 | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.36% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 4 | வார்டு எண்.04,07,09 ஆகிய வார்டுகளில் தனியார் பங்களிப்புடன் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (Water ATM) அமைத்திட தேவையான ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் இணைப்பு வசதி ஏற்பாடு செய்தல் | 12.00 | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.39% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 5 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.10,14,15 ஆகிய வார்டுகளில் தனியார் பங்களிப்புடன் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (Water ATM) அமைத்திட தேவையான ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் இணைப்பு வசதி ஏற்பாடு | 12.00 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் | 0.06% மதிப்பீட்டை விட | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.41% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | இந்நகராட்க்குட்பட்ட வார்டு எண்.18,19,25 ஆகிய வார்டுகளில் தனியார் பங்களிப்புடன் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (Water ATM) அமைத்திட தேவையான ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் | 12.00 | திருவாளர். கே.ராஜகோபால | 0.09% மதிப்பீட்டை விட | திருவாளர். கே.ராஜகோபாலன் |
| | | | திருவாளர். | 0.32% மதிப்பீட்டை விட | |
| 7 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.26,28,31 ஆகிய வார்டுகளில் தனியார் பங்களிப்புடன் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (Water ATM) அமைத்திட தேவையான ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் | 12.00 | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.09% மதிப்பீட்டை விட | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.32% மதிப்பீட்டை விட | |
| 8 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.08,11,24 ஆகிய வார்டுகளில் தனியார் பங்களிப்புடன் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (Water ATM) அமைத்திட தேவையான ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் | 12.00 | திருவாளர். C.வீரபாண்டியன் | 0.16% மதிப்பீட்டை | திருவாளர். C.வீரபாண்டியன் |
| | | | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் | 0.35% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 9 | இந்நகராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு எண்.17,22 ஆகிய வார்டுகளில் தனியார் பங்களிப்புடன் குடிநீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் (Water ATM) அமைத்திட தேவையான ஆழ்துளை கிணறு மற்றும் மின் இணைப்பு வசதி ஏற்பாடு செய்தல். | 8.00 | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.36% மதிப்பீட்டை விட | |
| 10 | வார்டு எண்.27ல் மதுரை வீரன் கோவில் தெரு மற்றும் மேட்டுத்தெருவில் குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 7.50 | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.06% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.37% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 11 | வார்டு எண்.29ல் காந்தி சாலையில் ஆழ்துளை கிணறு அமைத்து சிறுமின்விசை அமைப்பு நீரளிப்பு வசதி ஏற்பாடு செய்தல். | 4.00 | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.07% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.26% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 12 | வார்டு எண்.29ல் மதுரை வீரன் கோவில் தெருவில் புதியதாக குடிநீர் பகிர்மான குழாய் அமைக்கும் பணி. | 5.00 | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள். அப்போலோ எண்டர்பிரைசஸ் |
| | | | திருவாளர்கள். பாலாஜி எண்டர்பிரைசஸ் | 0.37% மதிப்பீட்டை விட | |
| 13 | கல்வாரிமலையில் அமைந்துள்ள மேல்நிலை நீர்த்தேக்கத் தொட்டிக்கு சுற்றுச்சுவர் அமைத்து குழாய் உள்ளிணைப்பு வேலைகள் மற்றும் அங்குள்ள மண்குவியல் மற்றும் பெரும் பாறைகளை அப்புறப்படுத்துதல். | 10.00 | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் | 0.04% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர்கள் எம்.எஸ்.டி கன்ஸ்ட்ரக்ஸன் |
| | | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.36% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | |
| 14 | வார்டு எண்.19–ல் உள்ள கலைவாணர் N.S.K தெருவில் உள்ள பொது கிணற்றினை தூர்வாரி மின் மோட்டார் மற்றும் | 3.10 | திருவாளர் C.வீரபாண்டியன் | 0.08% மதிப்பீட்டை விட குறைவு | திருவாளர் |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | குடிநீர் தொட்டி அமைத்தல் பணி. | | திருவாளர்கள் எஸ்.செந்தில்வேல் டிரேடர்ஸ் | 0.23% மதிப்பீட்டை விட அதிகம் | வீரபாண்டியன் இளையராஜா |

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும், மதிப்பீடு விலை விகிதத்திற்கு குறைவானதாகவும் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்களது ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

**அலுவலக குறிப்பு:-**

1) வரிசை எண் 1 முதல் 14 வரையிலான பணிகளுக்கு வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவானதாகவும் மதிப்பீட்டை விட குறைந்த விலை விகிதத்திலும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள ஒப்பந்ததாரரது ஒப்பந்தப்புள்ளியை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2) அவசரம் மற்றும் அவசியமாக கருதப்பட்ட பணிகளுக்கு மன்றத்தின் அனுமதியினை எதிர் நோக்கி பணி உத்திரவு வழங்கியமைக்கு மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.1388/2024/இ1)

**தீர்மான எண்.17, நாள்.30.04.2025**
அலுவலக குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதி அளிக்கப்பட்டது.

நகரமன்ற தலைவர்
செங்கல்பட்டு நகராட்சி