

பவானி நகராட்சி 08.03.2024-ம் தேதி வெள்ளிக்கிழமை நடைபெற்ற
அவசரக் கூட்ட நடவடிக்கைகள் தீர்மானத்தின் உண்மை நகல்

மன்றப் பொருள் : 1

பவானி நகராட்சியின் 2023-2024 ஆம் ஆண்டு திருத்திய வரவு செலவு மற்றும் 2024-2025 ஆம் ஆண்டு உத்தேச வரவு செலவு அறிக்கை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் பார்வையிடப்பட்டது.(ந.க.எண்.011/2017/பி1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 33

பார்வையிடப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் : 2

பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் (2024 - 2025 முதல் 2026 - 2027 வரை) மற்றும் கடைகளுக்கான பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு செய்யப்பட்டது. அதன்படி 28.02.2024 ஆம் தேதியன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் பொது ஏலம் விபரம் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	பொது ஏலத்தில் கோரப்பட்ட நபர்கள் மற்றும் உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்ட விபரம்
1	புதிய பேருந்து நிலையத்தில் ஒரு பூக்கடை	J.பாக்கியம் க/பெ K.ஜெயராமன், 114, மக்கான் தெரு, பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.69300/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.
2	வைத்துக் கொள்ளும் உரிமம்	K.சங்கீதா க/பெ R.கரிகாலன், 41, மக்கான் தெரு, பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.69200/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.

(ந.க.எண்.1450/2020/அ2)

அலுவலக குறிப்பு:

புதிய பேருந்து நிலையத்தில் ஒரு பூக்கடை வைத்துக் கொள்ளும் உரிமத்திற்கு நடைபெற்ற ஏலத்தில் திருமதி.J.பாக்கியம் க/பெ K.ஜெயராமன் என்பவரது ஏலக் கேள்வி தொகையினை அங்கீகரித்து மன்றம் உறுதி செய்யலாம்.

மன்றத்தீர்மான எண் : 34

பார்வையிடப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் : 3

பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் (2024 - 2025 முதல் 2026 - 2027 வரை) மற்றும் கடைகளுக்கான பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு செய்யப்பட்டது. அதன்படி 28.02.2024 ஆம் தேதியன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் பொது ஏலம் விபரம் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	பொது ஏலத்தில் கோரப்பட்ட நபர்கள் மற்றும் உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்ட விபரம்
1	ஆடு அடிக்கும் தொட்டியில் சுங்கம் வசூலிக்கும் உரிமம்	செந்தில்குமார் த/பெ முனியப்பகவுண்டர், 202/145, அண்ணா நகர், பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.61700/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.
2		தனக்கோடி த/பெ செல்லமுத்து, 41, மக்கான் தெரு, பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.61800/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.

(ந.க.எண்.1450/2020/அ2)

அலுவலக குறிப்பு:

ஆடு அடிக்கும் தொட்டியில் சுங்கம் வசூலிக்கும் உரிமத்திற்கு நடைபெற்ற ஏலத்தில் திரு. தனக்கோடி த/பெ செல்லமுத்து என்பவரது ஏலக் கேள்வி தொகையினை அங்கீகரித்து மன்றம் உறுதி செய்யலாம்.

மன்றத்தீர்மான எண் : 35

உயர்ந்த பட்ச ஏலத்தொகையினை உறுதி செய்யலாம்.

மன்றப் பொருள் : 4

பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் (2024 - 2025 முதல் 2026 - 2027 வரை) மற்றும் கடைகளுக்கான பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு செய்யப்பட்டது. அதன்படி 28.02.2024 ஆம் தேதியன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் பொது ஏலம் விபரம் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	பொது ஏலத்தில் கோரப்பட்ட நபர்கள் மற்றும் உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்ட விபரம்
--------	--------------	---	----------------------------------

1	புதிய பேருந்து நிலையத்தில் தொலைக்காட்சி பெட்டி வைத்து விளம்பரம் செய்து கொள்ளும் உரிமம்	கு.செ.ஆறுமுகம் த/பெ சென்னியப்பன், வடக்கு வீதி, குருப்பநாயக்கன்பாளையம், பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.2,35,000/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.
2		ஆ.ரமேஷ் த/பெ ஆறுமுகம், விதைப்பண்ணை வீதி, குருப்பநாயக்கன்பாளையம், பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.2,70,000/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.
3		ச.கார்த்திகேயன் த/பெ க.சந்திரசேகரன், 43, குருநாதன் வீதி, பவானி. ஏலத் தொகை ரூ.2,66,000/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏதும் பெறப்படவில்லை.

அலுவலக குறிப்பு:

புதிய பேருந்து நிலையத்தில் தொலைக்காட்சி பெட்டி வைத்து விளம்பரம் செய்து கொள்ளும் உரிமத்திற்கு நடைபெற்ற ஏலத்தில் திரு. ஆ.ரமேஷ் த/பெ ஆறுமுகம் என்பவரது என்பவரது ஏலக் கேள்வி தொகையினை அங்கீகரித்து மன்றம் உறுதி செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.1450/2020/அ2)

மன்றத்தீர்மான எண் : 36

உயர்ந்த பட்ச ஏலத்தொகையினை உறுதி செய்யலாம்.

மன்றப் பொருள் : 5

பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் (2024 - 2025 முதல் 2026 - 2027 வரை) மற்றும் கடைகளுக்கான பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு செய்யப்பட்டது. அதன்படி 28.02.2024 ஆம் தேதியன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் பொது ஏலம் விபரம் கீழ்க்கண்டவாறு மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	குத்தகை இனம்	பொது ஏலத்தில் கோரப்பட்ட நபர்கள் மற்றும் உயர்ந்தபட்ச ஏலத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்ட விபரம்
--------	--------------	---	----------------------------------

1	பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான புன்னம் கிராமத்தில் உள்ள 10.44 ஏக்கர் புன்செய் நிலத்தில் விவசாயம் செய்து கொள்ளும் உரிமம்	திரு.S.திருமுருகன் த/பெ சென்னியப்பன், 49, தெற்கு தெரு, பவானி.	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரிய தொகை ரூ.20,000/-
---	--	---	--

அலுவலக குறிப்பு:

பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான புன்னம் கிராமத்தில் உள்ள 10.44 ஏக்கர் புன்செய் நிலத்தில் விவசாயம் செய்து கொள்ளும் உரிமத்திற்கு

நடைபெற்ற ஏலத்தில் திரு. ஆ.ரமேஷ் த/பெ ஆறுமுகம் என்பவரது ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகையினை அங்கீகரித்து மன்றம் உறுதி செய்யலாம்.

(ந.க.எண்.1450/2020/அ2)

மன்றத்தீர்மான எண் : 37

உயர்ந்த பட்ச ஏலத்தொகையினை உறுதி செய்யலாம்.

மன்றப் பொருள் : 6

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான அந்தியூர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கடை எண்.01 - க்கு குத்தகை உரிமம் 31.03.2024 -ல் முடிவடைவதால் உரிமத்தை மேலும் இரண்டாவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு புதுப்பித்து தரக்கோரி மனு கொடுத்துள்ளார். அரசாணை (நிலை) எண்.92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை, நாள்:03.07.2007 -ன் படி ஏற்கனவே உள்ள மாத வாடகை தொகையிலிருந்து 15% சதவீதம் உயர்வு செய்து 01.04.2024 முதல் இரண்டாவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு புதுப்பித்து வழங்கலாம். அதில் பன்னிரண்டு மாத வாடகை வித்தியாசத் தொகையை முன் வைப்புத்தொகையாக செலுத்தப்பட வேண்டும். கடை எண்.01 -ன் புதிய வாடகை விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	கடை எண்	வரிவிதிப்பு எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	பழைய வாடகை	15% உயர்வு	புதிய வாடகை
1	1	055/79014	K.முருகன் த/பெ கந்தசாமி	8050	1208	9258

மேற்கண்ட கடையினை புதுப்பித்து வழங்க மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும்.(ந.க.எண்:1707/2020/அ2)

மன்றத்தீர்மான எண் : 38

கடையினை புதுப்பித்திட மன்றம் பார்வையிடப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :7

இந்நகராட்சிக்கு சொந்தமான அந்தியூர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கடை எண்.02, 03, 04 ஆகிய மூன்று கடைகளின் குத்தகை உரிமம் 28.02.2024 -ல் முடிவடைவதால் உரிமத்தை மேலும் மூன்றாவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு புதுப்பித்து தரக்கோரி மனு கொடுத்துள்ளனர். அரசாணை (நிலை) எண்.92, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.4) துறை, நாள்:03.07.2007 -ன் படி ஏற்கனவே உள்ள மாத வாடகை தொகையிலிருந்து 15% சதவீதம் உயர்வு செய்து 01.03.2024 முதல் இரண்டாவது மூன்று ஆண்டுகளுக்கு புதுப்பித்து வழங்கலாம். அதில் பன்னிரண்டு மாத வாடகை வித்தியாசத் தொகையை முன் வைப்புத்தொகையாக செலுத்தப்பட வேண்டும். கடைகளின் புதிய வாடகை விபரம் பின்வருமாறு.

வ. எண்	கடை எண்	வரிவிதிப்பு எண்	குத்தகைதாரர் பெயர்	பழைய வாடகை	15% உயர்வு	புதிய வாடகை
1	2	055/79008	செல்வகுமார்	8050	1208	9258
2	3	055/79009	K.மாலதி	8050	1208	9258
3	4	055/79007	M.செல்வி	8050	1208	9258

மேற்கண்ட கடைகளை புதுப்பித்து வழங்கியதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும்.(ந.க.எண்:1707/2020/அ2)

மன்றத்தீர்மான எண் : 39

கடையினை புதுப்பித்திட மன்றம் பார்வையிடப்பட்டு பதிவு செய்யப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :8

பவானி நகராட்சி வார்டு எண். 1 முதல் 14 வரை அனைத்து பகுதிகளிலும் உள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மினிபவர் பம்புகள் மற்றும் ஏர்கம்பர்சர்கள் மராமத்து செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.2.00 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.112,நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி	ரூ.2.00	0.06% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.M.முருகேசன், ஒப்பந்ததாரர், கவுந்தப்பாடி		6.92% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.06% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.S.பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1658/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 40

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :9

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.15 முதல் 27 வரை அனைத்து பகுதிகளிலும் உள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மினிபவர் பம்புகள் மற்றும் ஏர்கம்பர்சர்கள் மராமத்து செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.2.00 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.112,நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.M.முருகேசன், ஒப்பந்ததாரர், கவுந்தப்பாடி	ரூ.2.00	0.08% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		2.80% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.08% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.M.முருகேசன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.(ந.க.எண்.1658/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மானஎண் : 41

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் : 10

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.16 திருநீலகண்டர் வீதி (தென்வடல் கான்கிரீட் சந்து) மற்றும் வார்டு எண்.18 மண்தொழிலாளர் முதல் வீதி ஆகிய பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் சீரமைத்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.3.25 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.110,நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர், பவானி	ரூ.3.25	0.04% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		1.71% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.04% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1276/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மானஎண் : 42

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :11

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.10 குருநாதன் வீதி (அரசு ஆண்கள் மேல்நிலைப்பள்ளி அருகில்), வார்டு எண்.11 வர்ணபுரம் 4வது வீதி (சிவில் சப்ளை குடோன் எதிரில்) மற்றும் வார்டு எண்.12 தேவபுரம் (பூங்கா அருகில், BSNL அலுவலக சாலை) ஆகிய பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் சீரமைத்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.4.80 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.108,நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர், பவானி	ரூ.4.80	0.03% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		1.50% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.03% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1276/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 43

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :12

பவானி நகராட்சி வார்டு எண். 13 பழனிபுரம் 4வது வீதி (பழைய வேதகிரி வித்யாலயா பள்ளி எதிரில்), வார்டு எண்.14 பழனிபுரம் முதல் வீதி (அம்மன் நகர் சந்திப்பு) மற்றும் வார்டு எண்.15 செட்டியப்ப சந்து ஆகிய பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் சீரமைத்தல்பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.4.80 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான

எண்.109,நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர், பவானி	ரூ.4.80	0.04% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		1.41% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.04% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1276/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 44

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :13

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.6 பெரியார் நகரில் உள்ள ISP பொதுக் கழிப்பிடம் மராமத்து செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.150 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.116,நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி, ஒப்பந்ததாரர், பவானி	ரூ.150	0.17% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		6.83% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

1. வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.17% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.B.M.தட்சிணாமூர்த்தி அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
2. பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1659/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 45

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :14

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.7 திருவள்ளூர் நகரில் உள்ள சமுதாய கழிப்பிடத்தில் கூடுதல் பணி மேற்கொள்ளுதல் பணிக்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.23,நாள்.16.02.2024ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 05.03.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
--------	----------------------	------------------------------------	---

1	M/s.Parthasarathi Engineering Contractor	2.38	0.12% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		0.44% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.12% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள M/s.Parthasarathi Engineering Contractor அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.1453/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 46

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :15

பவானி நகராட்சி வார்டு எண். 1 முதல் 13 வரை அனைத்து பகுதிகளில் உள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மினிபவர் பம்புகள் மற்றும் ஏர்கம்பர்சர்கள் மராமத்து செய்தல் பணிக்குநகர்மன்ற தீர்மான எண்.20,நாள்.16.02.2024ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 05.03.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி	3.00	0.23% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.M.முருகேசன், ஒப்பந்ததாரர், கவுந்தப்பாடி		4.54% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.23% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.S.பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2024/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 47

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :16

பவானி நகராட்சி வார்டு எண். 14 முதல் 27 வரை அனைத்து பகுதிகளில் உள்ள ஆழ்துளை கிணறுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மினிபவர் பம்புகள் மற்றும் ஏர்கம்பர்சர்கள் மராமத்து செய்தல் பணிக்குநகர்மன்ற தீர்மான எண்.21,நாள்.16.02.2024ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 05.03.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.M.முருகேசன், ஒப்பந்ததாரர், கவுந்தப்பாடி	3.00	0.23% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி		4.54% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.23% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.M.முருகேசன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.189/2024/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 48

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :17

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.5 வர்ணபுரம் 5வது வீதியில் உப்புநீர் குழாய் நீட்டிப்பு செய்தல் பணிக்குநகர்மன்ற தீர்மான எண்.10,நாள்.16.02.2024ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 05.03.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்றகீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி	0.70	0.34% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	திரு.M.முருகேசன், ஒப்பந்ததாரர், கவுந்தப்பாடி		4.38% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.34% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.S.பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.

(ந.க.எண்.191/2024/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 49

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :18

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.5 வர்ணபுரம் 5வது வீதி அண்ணா நகர் மாதா-கோவில் வாசல் அருகில் மற்றும் பின்புறம் உள்ள சாலையில் உப்புநீர் குழாய் நீட்டிப்பு செய்தல் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.0.65 லட்சத்திற்கு நகர்மன்ற தீர்மான எண்.114.நாள்.24.11.2023ன்படி அனுமதி அளித்துள்ளதின் பேரில் 07.02.2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பெற்ற கீழ்க்கண்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரரின் பெயர்	மதிப்பீட்டு தொகை (ரூ).இலட்சத்தில்(	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவிகிதம் அதிகம் / குறைவு
1	திரு.S.பாலசுப்ரமணியன், ஒப்பந்ததாரர், பவானி	ரூ.0.65	0.69% மதிப்பீட்டு விலை விகிதம் குறைவு
2	M/s.RGC Construction		4.34% மதிப்பீட்டு விகிதத்தைவிட அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு:

- வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைவாக மதிப்பீட்டு விலை விகிதத்தைவிட 0.69% ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்துள்ள திரு.S.பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் ஏற்கலாம்.
- பணியின் அவசர அவசியம் கருதி நகர்மன்ற தலைவர் அவர்களின் முன் அனுமதி பெற்று வேலை உத்தரவு வழங்கியமைக்கும் மன்றம் ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

(ந.க.எண்.1657/2023/இ1)

மன்றத்தீர்மான எண் : 50

மன்றம் அனுமதிக்கப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் :19

பவானி நகராட்சி வார்டு எண்.2 காமராஜ் நகரில் நமக்கு நாமே திட்டத்தின் கீழ் புதிதாக சமுதாய கூடம் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சமுதாய

கூடத்தினை பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வரவும், சமுதாய கூடத்திற்கு ஒரு நாள் வாடகையாக ரூ.1500/- மற்றும் பராமரிப்புக் கட்டணம் ரூ.300/- ஆக மொத்தம் ரூ.1800/- தொகையினை நகராட்சி கருவூலத்தில் செலுத்தி நகராட்சி அலுவலகத்தில் முன்பதிவு செய்து கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.1138/2022/அ2)

மன்றத்தீர்மான எண் : 51

ரூ.1500/- + 300 = 1800/- தொகையினை செலுத்தி முன்பதிவு செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

மன்றப் பொருள் :20

பவானி நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆண்டு குத்தகை இனங்கள் (2024 - 2025 முதல் 2026 - 2027 வரை) மற்றும் கடைகளுக்கான மறு ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு செய்யப்பட்டது. அதன்படி 06.03.2024 ஆம் தேதியன்று நடைபெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் மறு ஏலத்தில் கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்பந்தப்புள்ளி வரப்பெற்றுள்ளது

வ. எண்	குத்தகை இனம்	பொது ஏலத்தில் கலந்துகொண்ட நபர்களின் விலாசம்	அரசுநிர்ணயம்செய்ததொகை ரூ.	பொது ஏலத்தில் கோரப்பட்ட ஏலக் கேள்வி தொகை ரூ	ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்ட விபரம்
1	பழைய வாரசந்தை மையத்தில் நடைபெற்று வரும் தினசரி காய்கறி அங்காடி நுழைவு வாயில் சுங்கம் வசூல் செய்யும் உரிமம் மற்றும் நகராட்சி எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள வணிக நிறுவனங்களுக்கு சரக்கு கொண்டு வரும் சரக்கு வாகனங்களுக்கு சுங்கம் வசூல் செய்யும் உரிமம்.	திரு.T.K.V.சண்முகம் த/பெ குப்புசாமி, 7A, தேவபுரம் முதல் வீதி, பவானி.	ரூ.35,89,795/-	ரூ.30,00,000/-	ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரிய தொகை ரூ.34,50,000/-

மேற்படி வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளி மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

வாரசந்தை ஏலம் 06.03.2024 அன்று 12 மணிக்கு நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெற்றது. அரசுநிர்ணயம்செய்ததொகைரூ.35,89,795.-/மேற்படி வாரசந்தை குத்தகை இனத்திற்கு திரு.T.K.V. சண்முகம் த/பெ குப்புசாமி என்பவர் பொது ஏலத்தில் அவர் ஒருவர் மட்டுமே கலந்து கொண்டு ரூ.30,00,000/- க்கு ஏலக் கேள்வி தொகை கோரியுள்ளார். மேலும், ஒப்பந்தப்புள்ளி பெட்டியில் தனது ஒப்பந்தப்புள்ளி கவரை போட்டுள்ளார்.

மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி பெட்டியினை திறந்து பார்க்கையில் வாரச்சந்தை குத்தகை இனத்திற்கு திரு.T.K.V.சண்முகம் த/பெ குப்புசாமி என்பவர் ரூ.34,50,000/-க்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி குறிப்பிட்டுள்ளார். மேற்படி, வாரச்சந்தையின் (21-22 ஆம் ஆண்டிற்கு 31,01,000/-, 22-23 ஆம் ஆண்டிற்கு 32,56,050/- மற்றும் 23-24 ஆம் ஆண்டிற்கு 34,18,853/-) மூன்றாண்டு சராசரி தொகை ரூ.32,60,000/- மற்றும் சென்ற ஆண்டு குத்தகை தொகை ரூ.34,18,853/-ஐ விட கூடுதலாக தொகை குறிப்பிட்டுள்ளார். மேலும், மேற்படி ஏலத்திற்கு இந்த ஆண்டு முதல் கூடுதலாக 18% சரக்கு மற்றும் சேவை வரி (GST) ஒப்பந்ததாரரால் அரசிற்கு செலுத்தப்பட வேண்டும். அதன்படி GST தொகை ரூ.6,21,000/- ஆகும். (ஏலத்தொகை ரூ.34,50,000/- + GST ரூ.6,21,000/- மொத்தம் ரூ.40,71,000/-).

எதிர்வரும் பாராளுமன்ற தேர்தல் நடத்தை விதிகள் விரைவில் அமலாக உள்ளதாலும், மூன்று மாதங்களுக்கு ஏல நடைமுறைகள் செயல்படுத்த இயலாத நிலையில், நகராட்சியின் நிதி இழப்பு ஏற்படும் என்பதாலும், நகராட்சி பணியாளர்களை கொண்டு துறைநீதியான வசூல் செய்திட நடைமுறை சிக்கல்கள் மற்றும் போதிய பணியாளர்கள் இல்லாததாலும், சென்ற ஆண்டு ஏலத்தொகையினை விட அதிகமாக ஏலத் தொகை குறிப்பிட்டதாலும் மேலும் கூடுதல் 18% GST வரி இந்த ஆண்டு முதல் ஒப்பந்ததாரர் செலுத்த வேண்டி உள்ளதால் (ஏலத் தொகை ரூ.34,50,000/- + GST ரூ.6,21,000/- மொத்தம் ரூ.40,71,000/-) மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியினை மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(ந.க.எண்.1450/2020/அ2)

மன்றத்தீர்மானஎண் : 52

09, 13 வார்டு நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் நகர்மன்ற கூட்டத்திற்கு கலந்து கொள்ளவில்லை. மற்ற ஏனைய நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் கலந்து கொண்டு மறுஏலம் கோரலாம் என ஏகமனதாக தீர்மானித்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

மன்றப் பொருள் : 21

பவானிநகராட்சிக்கு சொந்தமான கழிவுசெய்யப்பட்ட பொதுசுகாதாரப்பிரிவுதிடக்கழிவுமேலாண்மைபணிவாகனங்கள் 06.03.2024 அன்று ஏலம் விடப்பட்டதில் கீழ்க்கண்டவாறு ஏலம் கோரப்பட்டது.

வ. எண்	ஏலம்விடப்பட்டவாகனத்தின் விபரம்	அரசுநிர்ணயம்செய்ததொகை ரூ.	1.புதிவேல்முருகன்டி.ரேடர்ஸ், ஆவடி, சென்னை.
1	Tata Engg & Locomotive CO Ltd	ரூ.19900/-	ரூ.26000/-

	(TN 36-B.6406)		
2	Ashok Leyland (TN 36-J.8977)	₹.41400/-	₹.48500/-
3	Tata Engg & Locomotive CO Ltd (TN 36-D.4020)	₹.29600/-	₹.38000/-
4	Ashok Leyland (TN 36-J.8973)	₹.39800/-	₹.52000/-

5	Bajaj Auto Ltd (3Wheeler) (TN36-H-4614)	ரூ.3500/-	ரூ.6900/-	ரூ.6700/-
6	Bajaj Auto Ltd (3Wheeler) (TN36-H-4613)	ரூ.3400/-	ரூ.6900/-	ரூ.6700/-
7	Bajaj Auto Ltd (3Wheeler) (TN36-H-4612)	ரூ.3080/-	ரூ.6900/-	ரூ.6700/-

அதிகஏலம்கோரியஏலதாரர்

புரீவேல்முருகன்டி ரேடர்ஸ்,

ஆவடி,

சென்னை என்பவர் உயர்ந்தபட்ச ஏலக்கேள்வித்தொகைகோரியுள்ளார்.

மேற்படி ஏலத்தினை இறுதி செய்திட மன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அதிகபட்ச ஏலத்தொகையினை ஏற்று வாகனத்தை ஒப்படைப்பு செய்யலாம்.

ந.க.எண்.812/2018/எச்1

மன்றத்தீர்மான எண் : 52

09, 13 வார்டு நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் நகர்மன்ற கூட்டத்திற்கு கலந்து கொள்ளவில்லை. மன்ற ஏனைய நகர்மன்ற உறுப்பினர்கள் கலந்து கொண்டு மறுஏலம் கோரலாம் என ஏகமனதாக தீர்மானித்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

**சிந்தாரி.இ(ஓம்)
தலைவர்**

பவானி நகராட்சி.

/ உண்மை நகல் /

ஆணையாளர்,

பவானி நகராட்சி.