

கூட்ட எண் 10
2019 - 2020 -ம் ஆண்டு

நகராட்சி அலுவலகம்,
ஆரணி,
நாள் 31.01.2020

2020-ம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 31.01.2020-ந்தேதி வெள்ளிக் கிழமை மாலை 4.00 மணியளவில் ஆரணி நகராட்சி அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற சாதாரணக் கூட்ட நடவடிக்கைகள்.

பொருள்கள்

1. இந்நகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் ஜனவரி 2020 ஆம் மாதத்திய நாட்குறிப்பினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு :- மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. இந்நகராட்சி பொறியாளர் அவர்களின் ஜனவரி 2020 ஆம் மாதத்திய நாட்குறிப்பினை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.
அலுவலக குறிப்பு :- மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
- 3 நகராட்சி நிர்வாக ஆணையராகதிலிருந்து 14-வது மத்திய நிதிக்குழு பரிந்துரை மானியத்தின் கீழ் இரண்டு தவணைகள் 2019-2020-ன்படி குடிநீர் விநியோகம்- ரூ.112.74(லட்சத்தில்) மற்றும் இயற்கை இடர்பாடுகள்- ரூ.101.05(லட்சத்தில்) மொத்த மதிப்பீட்டு தொகைரூ.213.79(லட்சத்தில்) ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு நிதி விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்நகராட்சியில் வார்டு எண் 01 முதல் 33 வரை உள்ள சாலைகளுக்கு மேற்கண்ட நிதியில் 50% சதவிதத்திற்கு ரூ.197.65(லட்சத்தில்) சாலை பணிகள் மேற்கொள்ளவும், கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள பணிகளை எடுத்து செய்யவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ.எண்	பணிகள் விவரம்	மதிப்பீடு ரூ லட்சத்தில்
1	வார்டு எண்.06 & 07 பெரிய கடை தெருவிற்கு தார் சாலை அமைத்தல்	40.00
2	வார்டு எண்.15 களத்துமேட்டு தெருவில் மழை நீர் வடிகால்வாய் மற்றும் சிறு பாலம்,சிமெண்ட் கல் பதித்து தருதல்	40.00
3	வார்டு எண்.06 வடக்கு மாட வீதியில் தார் சாலை மற்றும் மழை நீர் வடிகால்வாய் மற்றும் சிறு பாலம்,தேசாய் தெருவில் சிமெண்ட் கல் பதிக்கும் பணிகள்	25.00
4	வார்டு எண்.06,08,10 வ.உ.சி தெரு,முனுசாமி தெரு,அருணாச்சல ஈஸ்வரன் கோவில் தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	25.00
5	வார்டு எண்.26 நாடகசாலைபேட்டை தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	25.00
6	வார்டு எண்.10,27,30 காஜவாடை தெரு ,காமராஜர் நகர், முள்ளிபட்டு ரோடு மற்றும் வி.எ.கே நகர் நான்காவது தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	17.65
7	வார்டு எண்.32 வடக்கு கோட்டை தெரு,முஸ்லீம் பள்ளிகூட தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	25.00
	மொத்தம்	197.65

அலுவலக குறிப்பு:- 1.மதிப்பீட்டிற்கு அனுமதிக்கலாம். 2.மேற்படி பணிகளுக்கு தனி அலுவலரின் முன் அனுமதி பெற்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும்,தொடர் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளவும் அனுமதிக்கலாம்.

3.மேற்படி பணிகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிக்கையினை விளம்பரம் செய்யவும், அதற்கான செலவினத்திற்கும் மன்றம் அனுமதியளிக்கலாம். 4.வார்டு எண் 6-ல் வடக்கு மட வீதி மற்றும் வார்டு 6-7 பெரிய கடைவீதியில் சாலை பணிகளை 2019-2020 வருவாய் நிதியில் செய்து தர தனிஅலுவலர் முன் அனுமதி வழங்கியதை ரத்து செய்து 14-வது மத்திய நிதிக்குழு மானியத்தின் கீழ் வேலையை செய்யலாம். 5.மேலும் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு மேல் ஆகும் செலவினத் தொகையை நகராட்சி வருவாய் நிதியிலிருந்து மேற்கொள்ளலாம்.

4. ஆரணி நகராட்சியில் 14-வது மத்திய நிதிக்குழு மானியம் 2019-2020-ன் ஆண்டிற்கான பின்வரும் பணிகள் மேற்கொள்ள 28.01.2020 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. அதில் வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்பு நோக்குப் பட்டியல் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் ஒப்புதலுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

வ. எண்	பணியின் விவரம்	மதிப்பீடு ரூ. லட்சத்தில்	ஒப்பந்ததாரர் விவரம் திருவாளர்கள்	ஒப்பந்தப்புள்ளி விவரம்
1	வார்டு எண்.6,7 பெரிய கடை தெருவிற்கு தார் சாலை அமைத்தல்	40.00	பத்ரா,கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், பிரதீபா எண்டர்பிரைசஸ்,	4.98% குறைவு 6.36% அதிகம்
2	வார்டு எண்.15 களத்துமேட்டு தெருவில் மழைநீர் வடிகால்வாய் மற்றும் சிறுபாலம், சிமெண்ட் கல் பதித்தல்	40.00	இலட்சுமணன் கான்ட்ரக்டர் கருணாநிதி கான்ட்ரக்டர்	4.62% குறைவு 6.57% அதிகம்
3	வார்டு எண்.06 வடக்கு மாடவீதி தார் சாலை மற்றும் மழைநீர் வடிகால்வாய் மற்றும் சிறுபாலம், தேசாய் தெருவில் சிமெண்ட் கல் பதித்தல்	25.00	பத்ராகன்ஸ்ட்ரக்ஷன், பிரதீபா எண்டர்பிரைசஸ்,	4.98% குறைவு 6.61% அதிகம்
4	வார்டு எண்.06,08,10 வ.உ.சி தெரு, முனுசாமிதெரு,அருணாச்சல ஈஸ்வரன் கோவில் தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	25.00	இலட்சுமணன்,கான்ட்ரக்டர் கருணாநிதி கான்ட்ரக்டர்	4.85% குறைவு 7.44% அதிகம்
5	வார்டு எண்.26 நாடகசாலைபேட்டை தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	25.00	இலட்சுமணன்,கான்ட்ரக்டர் கருணாநிதி கான்ட்ரக்டர்	4.85% குறைவு 7.37%. அதிகம்
6	வார்டு எண்.10,27,30 காஜிவடை தெரு, காமராஜர்தெரு, முள்ளிபட்டு ரோடு மற்றும் வி.ஏ.கே நகர் நான்காவது தெரு தார் சாலை அமைத்தல்	17.65	இலட்சுமணன்,கான்ட்ரக்டர் கருணாநிதி கான்ட்ரக்டர்	4.74% குறைவு 7.09%. அதிகம்
7	வார்டு எண்.32 வடக்குகோட்டைதெரு, முஸ்லிம் பள்ளிக்கூடதெரு தார் சாலை அமைத்தல்	25.00	இலட்சுமணன்,கான்ட்ரக்டர் கருணாநிதி கான்ட்ரக்டர்	4.74% குறைவு 7.09%. அதிகம்

அலுவலக குறிப்பு :-1.மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். 2. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள பணிகளுக்கு குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு பணிஆணை வழங்க மன்றம் அனுமதிக்கலாம். (கோப்புஎண். 10/இ1/2020)

5. ஆரணி நகராட்சியில் வார்டு எண் 32-ல் நகராட்சிக்கு சொந்தமான வெங்கட்ராமன் பூங்கா உள்ளது. இந்த பூங்காவில் பணிகள் நடைபெற்றுவருகிறது. மேலும், பூங்காவை அழகுப்படுத்தலாம் மரக்கிளைகள்,

செடிகளின் கிளைகளை வெட்டலாம், மண் மோடுகள் அப்புறப்படுத்தலாம். மேற்படி வேலைகள் செய்ய ஆகும் தோராய மதிப்பீடு ரூ. 30000/- மன்ற பொருளுக்கும், அனுமதிக்கும்.
அலுவலக குறிப்பு :-1. மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.2.மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

6. ஆரணி நகராட்சியில் UIDSSMT 2013-2014ஆம் நிதி திட்டத்தின்படி குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டப் பணிகள் ரூ.3626.20 இலட்சம் நிதியில் மூலம் பணிகள் முடிக்கப்பட்டு தற்போது செயல்பாட்டில் இருந்து வருகிறது. அதில் ஆற்காடு பாலாற்றில் உள்ள கிணறுகளில் இருக்கும் மின்மோட்டார்கள் மற்றும் பேனல்போடுகள், காயில்கள் பழுது ஏற்பட்டு இருப்பதால் மின்மோட்டார்கள் இயக்க முடியாத நிலைமையில் உள்ளது. எனவே பழுதுனை மின்மோட்டார்கள் வெளியே எடுத்து பரிசோதனை செய்து பார்த்ததில் 5H.P மோட்டார்கள் மற்றும் Rewinding எரிந்த நிலையில் உள்ள பேனல்போடுகளுக்கு பதிலாக புதியதாக பொருத்தலாம். காயில்கள் மாற்றி தர தலைமை நிலையம் நீர் உந்து Pump House தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.5.00 இலட்சம் 2019-2020ஆம் நிதி ஆண்டின் Water Supply Fund ல் இருந்து செலவு செய்திட நகர மன்ற பொருளுக்கும், அனுமதிக்கும்.

அலுவலக குறிப்பு :- 1. மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

7. ஆரணி நகராட்சி கட்டுப்பாட்டில் உள்ள மாடு அடிக்கும் தொட்டி மற்றும் புதுகாமூர் ரோட்டில் உள்ள எரிமேடை அருகிலுள்ள MCC- ல் பேட்டரி வண்டிகள் சார்ஜ் போடுவதற்கு ஓயரிங் செய்ய தோராய செலவினம் ரூ.30000.00 ஆயிரத்துக்கு வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு, ஆணையாளர் அனுமதிக்கும்

அலுவலக குறிப்பு :- 1. மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

8. ஆரணி நகராட்சி கட்டுப்பாட்டில் உள்ள கமண்டல நகாநதி தலைமை நீரேற்று நிலையம் மற்றும் அலுவலக உயர் மேல்நிலை நிர்தேக்க தொட்டி அருகில் உள்ள MCC-யில் பேட்டரி வண்டிகள் சார்ஜ் போடுவதற்கு ஓயரிங் செய்ய தோராய செலவினம் ரூ.30000.00 ஆயிரத்துக்கு வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு, ஆணையாளர் அனுமதிக்கும்

அலுவலக குறிப்பு :- 1. மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். 2.மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

9. ஆரணி நகராட்சிக்கு சொந்தமான ஆற்காடு முப்பதுவட்டி பாலாறு ஆற்றில் இருந்து குடிநீர் விநியோகம் செய்து ஆரணி நகராட்சி பொதுமக்கள் பயன்பாட்டில் இருந்து வருகிறது. தற்போது பழைய கிணறுகள் நீர்வரத்து அதிகமாக உள்ளதால்,இந்த தண்ணீரை பொதுமக்களுக்கு வழங்க முடிவு எடுக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே, பழைய கிணற்றில் உள்ள தண்ணீரை குடிக்க தகுதி உடையவனவா என குடிநீர் வடிகால் வாரியம் வேலூர் பரிசோதனை கூடத்திற்கு அனுப்பி பரிசோதனை சான்று பெற்று வர பரிசோதனை கட்டணம் ரூ.3540/- மூன்று (மாதிரி) செலுத்தி தர சான்றிதழ் பெற வேண்டும். இப்பணி மிகவும் அவசியம் அவசரம், நகரமன்ற பொருளுக்கும், அனுமதிக்கும்.

அலுவலக குறிப்பு :- 1. மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி குடிநீர் நிதியின் கீழ்மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம்.

10. சாலையோர் வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விந்பனை ஒழுங்குமுறை) சட்டம், 2014 (மத்திய சட்டம் எண்.7/2014) 37வது பிரிவின்கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்கள் மற்றும் தமிழ்நாடு சாலையோர் வியாபாரிகள்

(வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) விதிகள், 2015 மற்றும் தமிழ்நாடு சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு, விற்பனை ஒழுங்குமுறை மற்றும் உரிமம் வழங்குதல்) திட்டம், 2015-ன் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள விதிகளின் கீழ் ஆரணி நகராட்சிக்கான சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) துணை விதிகள், 2018 கீழ்க்கண்டவாறு ஏற்படுத்தப்படுகின்றது.

ஆரணி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் சாலையேர வியாபாரிகள் வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறைப்படுத்துதல் சட்டம் 2014 சம்மந்தமான நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை - 5 அவர்களின் கடிதம் 7366/2016/UPA2/ நாள்-03.09.2018-ல் தெரிவித்துள்ளவாறு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம், 1920 அத்தியாயம் 14 பிரிவு 306 மற்றும் அதன் உட்பிரிவுகளில் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படியும், அவற்றிற்கு ஏற்படுத்தப்படும் திருத்தங்களுக்கு உட்பட்டும், மற்றும் சாலையேர விற்பனையினை ஒழுங்குபடுத்தவும், ஆரணி நகராட்சிக்கான சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) துணை விதிகள், 2018 ஏற்படுத்தப்படுகின்றது.

அத்தியாயம்-1

முதலிலை

1. குறுந்தலைப்பு மற்றும் தொடக்கம்.- இந்த துணை விதிகள் ஆரணி நகராட்சிக்கான சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) துணை விதிகள், 2018 என்றழைக்கப்படும்.

(2) இந்த துணை விதிகளானது வெளியிடப்படும் நாள் முதல் அமுலுக்கு வரும்

2. பொருள் வரையறைகள்.- இந்த துணை விதிகளில், உபயோகப்படும் வார்த்தைகளுக்கான பொருள் வரையறை,

(i) "சட்டம்" என்பது சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) சட்டம், 2014 (மத்திய சட்டம் எண்.7/2014) என்று பொருள்படும்;

(ii) "விற்பனை திட்டம்" என்பது சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட விற்பனை திட்ட வரைப்படம் என்று பொருள்படும்;

(iii) "விதிகள்" என்பது தமிழ்நாடு சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) விதிகள், 2015 என்று பொருள்படும்;

(iv) "திட்டம்" என்பது சட்டத்தின் 38வது பிரிவின் கீழ் கட்டமைக்கப்பட்ட தமிழ்நாடு சாலையேர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு, விற்பனை ஒழுங்குமுறை மற்றும் உரிமம் வழங்குதல்) திட்டம், 2015 என்று பொருள்படும்;

(v) "நகர விற்பனைக் குழு" என்பது விதிகளின் கீழ் அமைக்கப்பட்ட ஒரு நகர விற்பனைக் குழு என்று பொருள்படும்;

சட்டம், விதிகள் அல்லது திட்டம் ஆகியவற்றில் வரையறுக்கப்பட்ட வார்த்தைகளும், வெளிப்பாடுகளும் இந்த துணை விதிகளில் பயன்படுத்தப்படுகின்றன. அவை முறையே சட்டம், விதிகள் அல்லது திட்டம் ஆகியவற்றில் கொண்டுள்ள அதே பொருள்படும்.

அத்தியாயம்-2

விற்பனை மண்டலத்தில் விற்பனை செய்யும் விதம் மற்றும் ஒழுங்கு முறைகள்

3.(1) பாத சாரிகளின் நடமாட்டம் (Foot fall) மற்றும் சாலையின் அகலம், வாகனம், மற்றும் பாதசாரிகளுக்கான சீரான இயக்கம் ஆகியவற்றின் தன்மையை கருத்தில் கொண்டு விற்பனை மண்டலங்களை நகர விற்பனைக் குழு முடிவு செய்யும்.

(2) ஒரு இடத்தின் கொள்திறனுக்கேற்ப சாலையோர வியாபாரிகளின் எண்ணிக்கை வரையறுக்க வேண்டும். ஒரு குறிப்பிட்ட இடத்தில் நகர விற்பனைக் குழுவால் நிர்ணயிக்கப்பட்டவாறு நடமாடும் விற்பனையாளர்களின் எண்ணிக்கை வரம்பை மீறாமல் இருப்பது குறித்து ஆரணி நகராட்சியால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலரால் சரி பார்க்கப்பட வேண்டும்.

(3) சாலையின் அகலத்தைக் கொண்டும், சாலை விவரிப்பு குறித்தான கீழ்க்காணும் விவரங்களைக் கொண்டும் இத்திட்டத்தில் கட்டுப்படுத்தப்பட்ட விற்பனை மண்டலங்களை விவரிக்கப்பட வேண்டும்.

(i) இரு வழி போக்குவரத்து கொண்ட 6 மீட்டர் அகலம் கொண்ட சிறிய சாலைகளில், நிலையான சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது. இருப்பினும், அத்தகைய சாலைகளில் எந்தவித நேரத்திலும் வாகனங்கள் அனுமதிக்கப்படாத சாலையாக அறிவிக்கப்பட்டால், அச்சாலைகளில் சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படலாம்.

(ii) 3 மீட்டர் முதல் 5 மீட்டர் வரை அகலமான சிறிய சாலைகளில் சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது. இருப்பினும், அத்தகைய சாலைகள் ஒரு வழி வாகன சாலை என அறிவிக்கப்பட்டிருந்தால், சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படலாம்.

(iii) 5 மீட்டர் முதல் 6 மீட்டர் வரை அகலமான சாலைகளில், சாலையின் ஒரு புறத்தில் சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படலாம்.

(iv) 10 மீட்டர் மற்றும் அதற்கு மேல் அகலமான பெரிய சாலைகளில், சாலையின் இரு புறமும் சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படலாம்.

(v) ஒரு சாலையில் விற்பனை அனுமதிக்கப்பட்ட இடத்தில் அதன் கொள்திறனுக்கேற்ப சாலையோர விற்பனையாளர்களின் எண்ணிக்கை நிர்ணயம் செய்யப்பட வேண்டும்.

(vi) சீரான போக்குவரத்து மற்றும் பாதசாரிகளின் நடமாட்டம் குறித்து காவல்துறையின் அனுமதி பெறப்பட்ட பின்னர் தான் நிலையான சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்பட வேண்டும். தேவைப்பட்டால், அந்த இடத்தில் வாகன நிறுத்தம் தடை செய்யப்பட வேண்டும்.

(vii) வாகன போக்குவரத்து மற்றும் பாதசாரிகளின் நடமாட்டம் ஆகியவற்றினை கருத்தில் கொண்டு தான், சாலைகளில் நடமாடும் சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்பட வேண்டும்.

(viii) சாலை வடிவமைப்பு குறித்தான அறிவுரைகள், இந்த துணை விதிகளுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

(4) சாலையோர விற்பனை தடைச் செய்யப்பட்ட மண்டலங்களின்,

(i) அரசு கட்டிடங்கள், உயர்நீதி மன்றம், பிற நீதிமன்றங்கள், மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அலுவலகம், மாவட்ட ஊராட்சி / மாநகராட்சி / நகராட்சி அலுவலகங்கள், தீயணைப்பு நிலையங்கள் ஆகியவற்றின் நுழைவு வாயில் மற்றும் வெளியேறும் வாயிலிருந்து 5 மீட்டர் நீளத்திற்கும்,

(ii) இரயில் நிலையங்களின் நுழைவு வாயில் மற்றும் வெளியேறும் வாயிலிருந்து 30 மீட்டர் நீளத்திற்கு,

(iii) நகர எல்லைக்குட்பட்ட இரயில் கடவுப்பாதையின் இரு பக்கங்களிலும் 30 மீட்டர் நீளத்திற்கும்,
(iv) பேருந்து நிலையங்களின் நுழைவு வாயில் மற்றும் வெளியேறும் வாயிலிருந்து 10 மீட்டர் நீளத்திற்கு,
(v) பண்டைய நினைவுச்சின்னங்கள் மற்றும் தொல்பொருளியல் தளங்கள் மற்றும் அகழ்வுகள் சட்டம், 2010ன்கீழ் அறிவிக்கப்பட்ட இடங்களில் பாதுகாப்பு கருதி சாலையோர விற்பனை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.

(vi) மரபுரிமை சொத்து காப்பு விதிகளில் தடை செய்யப்பட்ட பகுதிகள்

(vii) இரண்டு அல்லது அதிகமான சாலைகள் குறிப்பிட்ட இடங்களில் அனைத்து பக்கங்களில் 15 மீட்டர் நீளத்திற்கு

(viii) 'எந்த ஒரு கல்வி நிறுவனத்தின் நுழைவு வாயில் மற்றும் வெளியேறும் வாயிலிருந்து 15 மீட்டர் நீளத்திற்கு.

(ix) பாதுகாப்பு கோணத்தில் தடை செய்யப்பட்ட எந்த பகுதியிலும்

(x) நகர விற்பனைக் குழுவின் ஒப்புதல் பெற்று நகரின் எந்த ஒரு பகுதியிலும் சாலையோர விற்பனை தடை செய்வது குறித்து உள்ளாட்சி அமைப்பு முடிவு செய்து, அத்தகைய இடங்களில் சாலையோர விற்பனை தடை செய்யப்பட வேண்டும்.

குறிப்பு- கணக்கெடுப்பின்போது அறியப்பட்ட எந்த ஒரு அங்காடியையோ அல்லது இயற்கையாக அமைய பெற்ற அங்காடியையோ, விற்பனை தடை செய்யப்பட்ட பகுதியில் இணைக்கக்கூடாது.

4. சாலையோர விற்பனையாளர்களுக்கான கட்டுப்பாடு.-

எந்த ஒரு விற்பனை மண்டலத்திலும், விற்பனை செய்ய சான்று பெற்ற சாலையோர விற்பனையாளர்கள்;

(i) வாகன போக்குவரத்து, மிதி வண்டி மற்றும் பாதசாரி நடமாற்றத்திற்கு தடங்கல் அல்லது இடையூறு செய்யக்கூடாது,

(ii) கதவு, நுழைவு வாயில், தீயணைப்பு கதவுகள் அல்லது அவசரகால வெளியேறும் பாதை ஆகியவற்றிற்கு முட்டுகொடுத்து தடங்கல் அல்லது இடையூறு செய்யக்கூடாது,

(iii) குடிநீர் வழங்கல், கழிவுநீர், தொலைபேசி, மின்சாரம் அல்லது இதே மாதிரியான அமைப்புகள் போன்ற எந்தவொரு பயன்பாட்டிற்கும் தடங்கல் அல்லது இடையூறு செய்யக்கூடாது,

(iv) சாலையில் அல்லது அதன் பக்கத்தில் உள்ள எந்த கட்டமைப்புகளுக்கோ, வழிகாட்டு பலகைகள், அறிவிப்பு பலகைகள் , நகர வேலைகள் அல்லது நடவடிக்கைகளுக்கோ தடங்கல் அல்லது இடையூறு செய்யக்கூடாது,

(v) ஆட்சேபனைக்குரிய சேவைகளையோ அல்லது பொருட்களையோ விற்பனை செய்வதோ கூடாது,

(vi) நகர விற்பனைக் குழுவால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்தை காட்டிலும் அதிகமான இடத்தை ஆக்கிரமிப்பு செய்யக் கூடாது,

(vii) நகர விற்பனைக் குழுவால் குறிப்பிடப்பட்ட நேரத்திற்கு பின் சேவைகளையோ அல்லது பொருட்களை வணிகம் செய்வதோ கூடாது,

(viii) உள்ளாட்சி அமைப்பால் அடையாளம் காணப்பட்ட இடங்களை தவிர, இதர இடங்களில் திடக்கழிவுகளை கொட்டக்கூடாது.

(ix) விற்பனை சான்றிதழ் காலாவதியாகிய பின்னர் பொருட்களையோ அல்லது சேவைகளையோ அல்லது விற்பனையோ செய்யக்கூடாது.

(x) ஒலி பெருக்கிகள், மெகா போன்கள், ஒலி அமைப்புகள் அல்லது பிற ஒலி பெருக்கி உபகரணங்கள் மற்றும் பிரதிபலிப்பு விளம்பரங்கள் ஆகியவற்றினை பயன்படுத்தக் கூடாது.

5. சாலையோர வியாபாரிகளின் பொறுப்பு,-

சாலையோர வியாபாரிகள் அல்லது அவரது குடும்ப உறுப்பினர்கள் அல்லது பணியாளரின் கடமைகள்,

(i) விற்பனை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட வேண்டும்,

(ii) விற்பனை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இடத்தில் மட்டும் விற்பனை செய்யப்படவேண்டும்,

(iii) விற்பனை செய்யும் இடத்தில் விற்பனை சான்றிதழ் காட்சிக்கு எப்பொழுதும் வைக்கப்பட வேண்டும்,

(iv) விற்பனை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சாலையோர விற்பனையாளர் அல்லது அவரது குடும்ப உறுப்பினர் அல்லது அவரின் பணியாளர் விற்பனை இடத்தில் விற்பனை செய்யும்போது இருக்க வேண்டும்.

(v) எப்பொழுதும் விற்பனை இடத்தினை பாதுகாப்பாகவும், நல்ல நிலையில் வைத்திருக்க வேண்டும்,

(vi) உள்ளாட்சி அமைப்பின் தேவைக்கேற்ப பாதுகாப்பு மற்றும் சுகாதார விதிகளை கடைப்பிடிக்க வேண்டும்,

(vii) உணவு மாசுபடுதல் தடுப்புச் சட்டம், 1954 அல்லது இதர விதிகளை கடைப்பிடிக்க வேண்டும்,

(viii) நகராட்சி திடக்கழிவு மேலாண்மை விதிகள், 2016ஐ கடைப்பிடிக்க வேண்டும்,

(ix) நெகிழி கழிவு மேலாண்மை விதிகள், 2016ஐ கடைப்பிடிக்க வேண்டும்,

(x) தகுதியுடைய அலுவலர் கோரும்போது விற்பனை சான்றிதழ் காண்பிக்க வேண்டும், மற்றும்

(xi) இந்த துணை விதிகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து விதிகளையும் பின்பற்ற வேண்டும்.

அத்தியாயம்-3

கட்டணங்கள், வரிகள் மற்றும் அபராதங்கள்

6. விற்பனை கட்டணம்

(1) சாலையோர வியாபாரிகள் உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு விற்பனை கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்.

(2) உப விதி (1)ன்படியான விற்பனை கட்டணம் கீழ்க்காணும் பட்டியலின்படியாகும்.

வ. எண்.	சாலையோர விற்பனையாளரின் வகை	பரப்பளவு	விற்பனை கட்டணம்
1.	நிலையான விற்பனையாளர் (முழு நேரம்)	10 சதுர அடிகள் வரை	வழிகாட்டி மதிப்பில் 1 சதவீதம் - வருடத்திற்கு ரூ.1200/-க்கு குறையாமல்
		10 முதல் 25 சதுர அடிகள் வரை	வழிகாட்டி மதிப்பில் 2 சதவீதம் - வருடத்திற்கு ரூ.1800/-க்கு குறையாமல்
		25 சதுர அடிகளுக்குமேல்	வழிகாட்டி மதிப்பில் 3 சதவீதம் - வருடத்திற்கு ரூ.3600/-க்கு குறையாமல்
2.	நிலையான விற்பனையாளர் (பகுதி நேரம் அல்லது நேர பகிர்வு)	10 சதுர அடிகள் வரை	வழிகாட்டி மதிப்பில் 0.5 சதவீதம் - வருடத்திற்கு ரூ.600/-க்கு குறையாமல்
		10 முதல் 25 சதுர அடிகள் வரை	வழிகாட்டி மதிப்பில் 1 சதவீதம் - வருடத்திற்கு ரூ.1200/-க்கு குறையாமல்
		25 சதுர அடிகளுக்குமேல்	வழிகாட்டி மதிப்பில் 1.5 சதவீதம் - வருடத்திற்கு ரூ.1800/-க்கு குறையாமல்
3.	நடமாடும் விற்பனையாளர் (மோட்டார் பொருத்தப்பட்ட வண்டியுடன்)	10 சதுர அடிகள் வரை	வருடத்திற்கு ரூ.1200/-
		10 முதல் 25 சதுர அடிகள் வரை	வருடத்திற்கு ரூ.1800/-
		25 சதுர அடிகளுக்குமேல்	வருடத்திற்கு ரூ.3600/-
4.	நடமாடும் விற்பனையாளர் (மோட்டார் பொருத்தப்படாத வண்டியுடன்)	10 சதுர அடிகள் வரை	வருடத்திற்கு ரூ.600/-
		10 முதல் 25 சதுர அடிகள் வரை	வருடத்திற்கு ரூ.1200/-
		25 சதுர அடிகளுக்குமேல்	வருடத்திற்கு ரூ.1800/-
5.	நடமாடும் விற்பனையாளர் (குலைசமை)	-	வருடத்திற்கு ரூ.600/-

(3) மூன்று வருடங்களுக்கு ஒரு முறை விற்பனை கட்டணம் திருத்தியமைக்கப்பட்டு, உள்ளாட்சி அமைப்பின் விளம்பர பலகையில் அறிவிப்பு வெளியிடப்பட வேண்டும்.

7. பராமரிப்பு கட்டணம்

(1) சாலையோர விற்பனையாளரின் வகை மற்றும் அங்காடியின் தகுதியின் அடிப்படையில், உள்ளாட்சி அமைப்பால் செய்யப்பட்டுள்ள குடிமை நலன்கள் மற்றும் வசதிகளுக்காக மாதாந்திர பராமரிப்பு கட்டணம் செலுத்தப்பட வேண்டும். சாலையோர விற்பனையாளர்கள் மற்றும் அங்காடி வகைகள் நகர விற்பனைக் குழுவால் நிர்ணயிக்கப்படும்.

(2) உப விதி (1)யில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பராமரிப்பு கட்டணம் மாதத்திற்கு ரூ. 5000/-க்கு குறையாமலும், ரூ. 25000/-க்கு மிகாமலும் இருக்க வேண்டும்.

(3) பராமரிப்பு கட்டணம் ஒவ்வொரு ஆண்டும் குறைந்தபட்சம் 5% சதவீதம் உயர்த்தப்பட வேண்டும்.

ஆரணி நகராட்சியின் திடக்கழிவு மேலாண்மை துணை விதிகளின்படி முடிவு செய்யப்பட வேண்டும்.)

8. அபராதம் விதித்தல்,- எந்தவொரு சாலையோர விற்பனையாளரும்,

(i) விற்பனை சான்றிதழ்படி, மாற்று இடத்திற்கு செல்ல அல்லது காலி செய்ய தவறும்பட்சத்தில்,

(ii) விற்பனை சான்றிதழ் இல்லாமல் விற்பனை செயலில் ஈடுபட்டாலோ, விற்பனை சான்று மற்றும் சாலையோர வியாபாரம் ஒழுங்குமுறை சட்ட பிரிவுகள் மற்றும் அவற்றின் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்ட விதிகள் மற்றும் திட்டத்தில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை மீறும்போது, மாதாந்திர கட்டணத்தில் (மூன்று) மடங்காக அபராதம் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

(2) விற்பனை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை சாலையோர விற்பனைபாளர் மூன்று முறைகள் மீறினால் அவரின் விற்பனை சான்று இடைநீக்கம் செய்யப்படும். நான்காவது முறையாக விதிமுறைகளை மீறினால் அவரின் விற்பனை சான்று ரத்து செய்யப்படும்.

அத்தியாயம்- 4

பலவகை

9. விற்பனை மண்டலத்தில் போக்குவரத்தினை ஒழுங்குமுறை படுத்துதல்.-

(1) நகர விற்பனை குழுவால் அறிவிக்கப்பட்ட விற்பனை மண்டலங்களில், ஒரு வழி வாகன போக்குவரத்து, வேக கட்டுப்பாடு, வாகன நிறுத்தம், கனரக வாகனங்கள் இயக்கம் மற்றும் இது குறித்த இதர பொருள்கள் குறித்து போக்குவரத்து காவல்துறையால் முடிவு செய்யப்பட வேண்டும். ஒரு குறிப்பிட்ட இடத்தில் விற்பனை மண்டலம் அமைப்பது குறித்து போக்குவரத்து காவல்துறையால் அங்கீகரிக்கப்படவில்லையெனில், அந்த விற்பனை மண்டலத்தினை மாற்றியமைப்பது குறித்தோ அல்லது விற்பனை மண்டலத்தினை ரத்து செய்வது குறித்தோ நகர விற்பனைக் குழு பரிசீலனை செய்ய வேண்டும்.

(2) விற்பனை மண்டலத்தில், விற்பனை பகுதி, நடைபாதை மற்றும் வண்டி பாதை ஆகியவற்றினை உள்ளாட்சி அமைப்பால் தெளிவாக தெளிவுபடுத்த வேண்டும்.

10. விற்பனை மண்டலத்தில் பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் பொருட்கள் மற்றும் சேவைகளின் தரத்தினை ஒழுங்குபடுத்துதல்.-

எந்த ஒரு விற்பனையாளரும், தயார் செய்யப்பட்ட அல்லது அந்த இடத்தில் தயாரித்து விற்பனை செய்யும் உணவு பொருட்கள் குறித்து உணவு மாசுபடுதல் தடுப்புச் சட்டம், 1954ல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து விதிமுறைகளையும் பின்பற்ற வேண்டும். தவறும்பட்சத்தில், மேற்படி சட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற அலுவலரால் தண்டனைக்குரிய நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படவேண்டும் மற்றும் தகுதிவாய்ந்த நீதிமன்றத்தால் தண்டனை வழங்கப்பட வேண்டும். நகர விற்பனைக் குழுவால் அந்த சாலையோர வியாபாரியின் விற்பனை சான்றினை உடனடியாக ரத்து செய்யப்பட வேண்டும்.

11. விற்பனை மண்டலங்களில் குடிமை சேவைகளை ஒழுங்குப்படுத்துதல்,-

(1) விற்பனை மண்டலங்களில், பொது கழிப்பிடம் மற்றும் குடிநீர் வசதிகளை உள்ளாட்சி அமைப்பால் ஏற்படுத்த வேண்டும்

(2) உள்ளாட்சி அமைப்பால் திடக்கழிவுகளை சரியான முறையில் சேகரிக்கப்பட வேண்டும்.

(3) சாலையோர வியாபாரிகள் தனிநபர் தேவைக்கு மின் செரிவூட்டும் சாதனம் (rechargeable lamps) அல்லது சுயமாக மின் உற்பத்தி செய்யும் சாதனங்கள் உபயோக படுத்தல் வேண்டும்.

(4)விற்பனை மண்டலங்களில் தனி நபர் மின்சார இணைப்பு மற்றும் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கக்கூடாது

(5) மின்சார கம்பங்களிலிருந்து முறையற்ற மின் உபயோகத்தை தடுக்கப்படும்.

அலுவலக குறிப்பு:

- 1) சாலையோர வியாபாரிகள் (வாழ்வாதார பாதுகாப்பு மற்றும் விற்பனை ஒழுங்குமுறை) துணை விதிகள், 2018யை அங்கீகரித்து மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.
- 2) மாவட்ட அரசிதழ் (ம) தினசரி நாளிதழில் வெளியீடு செய்திடவும் அதற்கான செலவினங்களை திட்ட நிதியில் மேற்கொள்ளவும் மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். (ந.க.எண்.1320 /2016/எப்1)

11.இந்நகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவுக்கு தேவையான தளவாட சாமான்கள் 2019 - 2020 ஆண்டிற்கு அரசு நிறுவனமான SIDCO வில் வாங்கவும் அதற்காக ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.3.00இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :- 1.மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.2.தனி அலுவலர் முன் அனுமதி பெற்று சப்ளை உத்தரவு வழங்கியதையும் மன்றம் ஏற்கலாம்.(கோப்பு எண் : 528/2012/எச்1)

12. இந்நகராட்சி பொது சுகாதாரப் பிரிவில் இயங்கும் லாரி மற்றும் ACE ஆட்டோ ஆகியவற்றிற்கு 30.01.2020ந் தேதியோடு இன்சூரன்ஸ் முடிவடைகிறது.மேலும் ஒரு ஆண்டிற்கு யுனைடெட் இந்தியா இன்சூரன்ஸ் நிறுவனத்திற்கு தொகை செலுத்த விவரம் பின்வருமாறு மேலும் மன்றத்தின் ஒப்புதலுக்கு வைக்கப்படுகிறது.

1.	TN 25 V - 9462	-	19,260/-
2.	TN 25 V - 9463	-	19,260/-
3.	TN 25 V - 9464	-	19,260/-
4.	TN 25 V - 9465	-	19,260/-
5.	TN 25 V - 4635	-	21,053/-
			<hr/>
			1,29650/-

அலுவலககுறிப்பு :- 1.மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.2.தனி அலுவலர் முன் அனுமதி பெற்று தொகை செலுத்தியதை மன்றம் ஏற்கலாம்.(கோப்பு எண் : 634/2016/எச்1)

13. துணை இயக்குநர் சுகாதாரப் பணிகள் I/C செய்யாறு அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.2833/இ4/2013 நாள். 09.01.2020 படி இந்நகராட்சி பகுதியில் நோய் தடுப்பு பணிகள் பாதிக்காத வகையில் ஏற்கனவே பணி செய்து வரும் டெங்கு நோய் தடுப்பு தற்காலிக பணியாளர்கள் 11.01.2020 முதல் 31.01.2020 வரை 21 நாட்களுக்கு 40 தற்காலிக பணியாளர்கள் நியமித்து டெங்கு நோய் தடுப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளவும் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.280/- தினக்கூலி அடிப்படையில் ஆகும் தோராய செலவினம் ரூ.2.35 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதிக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு :- 1. பொது சுகாதார டெங்கு நோய் தடுப்பு பணிகள் செய்ய 40 DBC பணியாளர்கள் பணியமர்த்தி கொள்ள மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.2.மேற்படி செலவினம் வருவாய் நிதியில் மேற்கொள்ள மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.(கோப்பு எண் : 1537/2012/எச்1).

14. ஆரணி நகராட்சியில் வார்டு எண் 27-ல் அண்ணா நகர் முதல் குறுக்கு தெருவில் வசிக்கும் மக்கள், நகராட்சி அலுவலகத்தில் எங்கள் தெரு பள்ளமாகவும்,குண்டும் குழியுமாகவும், மற்றும் மழை

காலங்களில் தண்ணீர் தெருகளில் தேங்கி வருகிறது என புகாரின் பேரில் அண்ணா நகர் முதல் குறுக்கு தெருகளுக்கு இந்நகராட்சியின் மூலம் 80mt நீளம்,அகலம் 5mt-க்கு புதியதாக சிமெண்ட் சாலை அமைத்து தர தாயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ. 4.75/- இலட்சம் செலவு ஆகும். இப்பணி நகராட்சியின் வருவாய் நிதியில் 2019 - 2020 ஆண்டில் வேலையை செய்து தர நகர மன்ற பொருளுக்கும், அனுமதிக்கும். அலுவலக குறிப்பு :- 1. மன்றம் ஒப்புதல் அளிக்கலாம். 2. மேற்படி செலவினத்தை நகராட்சி வருவாய் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ளவும் அனுமதிக்கலாம்.

15.இந்நகராட்சிக்கு உட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சொத்து வரி சம்பந்தமாக நீதி மன்றத்தில் உள்ள சொத்து வழக்குகளுக்கு நீதி மன்ற தீர்ப்பினை கட்டணம் மற்றும் வழக்கு கட்டணம் நகர மன்ற வழக்கறிஞர் திரு.v.வெங்கடேசன் அவர்களுக்கு வழக்கு எண். D.S.No.257/2008 – ரூ.1000/-, D.S.No.12/2014 – ரூ.3000/-, A.S.No.27/2015, 58/2015, 4/2018 மற்றும் 26/2013 – ரூ.20,000/-ஆக மொத்தம்ரூ.24,000/- வழங்கலாம். அலுவல குறிப்பு :- 1.தனி அலுவலரின் முன்அனுமதி பெற்று தொகையினை வழங்கலாம். 2. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.(கோப்பு எண்.1756/அ1/2018).

16. ஆரணி நகராட்சியில் 2018- 2019 ஆம் ஆண்டிற்கான உள்ளாட்சி நிதித் தணிக்கை நடைப்பெற்றது.அதற்கான வருவாய் மற்றும் மூலதன நிதி, குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் நிதி மற்றும் ஆரம்ப கல்வி நிதி, தணிக்கை அறிக்கைகள் தட்டச்சு (DTP) செய்தது.ஜெராக்ஸ் நகல் எடுத்தது மற்றும் பைண்டிங் செய்தமைக்கான செலவினம் ரூ.30,000/- (முப்பதாயிரத்திற்கு மட்டும்) மன்றத்தின் ஒப்புதல் கோரப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :- 1. மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.இச்செலவினத்தை நகராட்சியின் வருவாய் நிதியின் கீழ் மேற்கொள்ள அனுமதிக்கலாம். 2.அவசரம் அவசியம் கருதி தணிக்கை செய்த தொகையினை வழங்கலாம்.(கோப்பு எண்.2862/எப்1/2018)

தனி அலுவலர்
ஆரணி நகராட்சி