

2020-ம் வருடம் மே மாதம் 28-ம் தேதி வியாழக்கிழமை மாலை 4.30 மணிக்கு நடைபெற்ற அவசரக்கூட்ட நடவடிக்கைகளின் உண்மைநகல்:

முன்னிலை: திரு.த.சௌந்தரராஜன்.பி.ஏ.,
தனி அலுவலர், ஆம்பூர் நகராட்சி.

1. ஆம்பூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதியில் அம்ருத் (Amrut) திட்டத்தின் கீழ் தொகை ரூ.165.55 கோடி மதிப்பீட்டில் பாதாள சாக்கடை திட்டப்பணியினை மேற்க்கொள்ள அரசாணை நிலை எண்.5 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் : 22.01.2018-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம், சென்னை (TNUIFSL) மூலம் ரூ.165.55 கோடி மதிப்பீட்டப்பட்டு ஆசிய வளர்ச்சி வங்கிக்கு (ADB) பரிந்துரைக்கப்பட்டதில் விரிவான மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட பின்னர் விலைக் குறைபாடுகள் (PHYSICAL AND PRICE CONTINGENCIES) காரணமாக ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் விதிமுறைகளின்படி ரூ.143.21 கோடிக்கு திட்ட மதிப்பீடு திருத்தப்பட்டு அரசாணை நிலை எண். 43, MA& WS (MA2) Department Dt: 26.03.2020.-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட அரசாணையின் படி இத்திட்டத்திற்க்கான மொத்த தொகை ரூ 143.21 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம் (TNUIFSL), சென்னை மூலம் மான்யமாக தொகை ரூ26.70 கோடியினை Project sustainability grant fund (PSGF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2 ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் நிதி உதவியுடன் பெறுவதற்க்கு மேலாண்மை இயக்குனர், தமிழ்நாடு நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம், (TNUIFSL) சென்னை அவர்களின் கடிதம் எண் **Grant Sanction Letter No PSGF /Projects / Ambur UGSS Dt: 15.05.202-**இல் மான்ய நிதி தொகைக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகின்றது.

1. **Amount of Grant :** Rs. 26.70 Crores (Rupees Twenty six crores and Seventy lakhs)
2. **Project:** Implementation of under Ground Sewerage Scheme in Ambur Municipality
3. **Project Cost:** Rs. 143.21 Crores
4. **Financial Plan:**

Sl. No.	Means of Finance	Amount (Rs. In cr)	Percentage
1.	Loan from Tamil Nadu Urban Development Fund (TNUDF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2	8.80	6.15%
2.	Grant from Government of India under AMRUT	64.54	45.07%
3.	Grant from Government of Tamilnadu under AMRUT	25.81	18.02%
4.	Grant from Project sustainability grant fund (PSGF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2	26.70	18.64%
5.	ULB Contribution	17.36	12.12%
	Total	143.21	100%

5. **Completion period:**

The Project should be completed within three years from the date of commencement of project.

6. Last date of withdrawal:

Unless TNUIFSL otherwise agrees in writing, the right to make withdrawals from the Grant shall cease on completion of three years from the date of acceptance of Grant terms & conditions.

7. Special terms & conditions:

a. Procurement Guidelines

The Municipality shall adhere to the provisions of the ADB procurement Guideline. The Municipality shall under take the selection of contractors only after TNUIFSL approves the selection procedure.

b. Separate Project Account:

The Municipality shall open a separate “ project Account” for the sub-project assisted under TNUFIP in the Book of Accounts of the Municipality.

c. Project Accounts:

The Municipality shall maintain all the Receipt and Payment voucher (along with supporting documents) pertaining to the sub-project assisted under TNUFIP separately. Bank pass sheets (Duly certified by the Bank) for the Bank account have to be obtained periodically (monthly / quarterly) by the Municipality and maintained separately. The Municipality shall close the Project Accounts on 31st March every year. The first year project Accounts shall be closed on 31st March 2020. The Municipality shall produce Project Accounts, Bank Accounts and other transaction to the Auditor appointed by TNUIFSL for auditing of the sub-project accounts and for preparation of Project Audit Report.

d. Statement of Expenditure & Progress Reports

The Municipality shall provide monthly Progress Report and Statement of Expenditure (SoE) during implementation in the format prescribed by TNUIFSL.

e. Environmental Assessment & Review Framework (EARF) and Resettlement Framework (RF):

The Municipality shall implement the Project according to the Environmental Assessment & Review Framework (EARF) and Resettlement Framework (RF) developed by TNUIFSL.

அலுவலக குறிப்பு :

1. பதிவு செய்யலாம் மற்றும் அங்கீகாரம் வழங்கலாம்.
2. அரசாணை நிலை எண். 43, MA& WS (MA2) Department Dt: 26.03.2020-ன் படி இத்திட்டத்திற்க்கான மொத்த தொகை ரூ 143.21 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம் (TNUIFSL), சென்னை மூலம் மான்யமாக தொகை ரூ26.70 கோடியினை Project sustainability grant fund (PSGF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2 ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் நிதி உதவியுடன் பெறுவதற்க்கு மேலாண்மை இயக்குனர், தமிழ்நாடு

நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம் (TNUIFSL), சென்னை அவர்களின் Grant Sanction Letter No PSGF /Projects / Ambur UGSS Dt: 15.05.2020-இல் மான்ய நிதித் தொகை பெறுவதற்கு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் ஏற்று தொகை ரூ.26.70 கோடியினை மான்யம் பெற ஒப்புதல் வழங்கலாம்.

ந.க.எண்.1742/இ2/2016

தீர்மான எண்.41:- அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

2. அம்பூர் நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதியில் அம்ருத் (Amrut) திட்டத்தின் கீழ் தொகை ரூ.165.55 கோடி மதிப்பீட்டில் பாதாள சாக்கடை திட்டப்பணியினை மேற்கொள்ள அரசாணை நிலை எண்.5 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் : 22.01.2018-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டு, விரிவான திட்ட அறிக்கை தயார் செய்யப்பட்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம், சென்னை (TNUIFSL) மூலம் ரூ.165.55 கோடி மதிப்பீட்டப்பட்டு ஆசிய வளர்ச்சி வங்கிக்கு (ADB) பரிந்துரைக்கப்பட்டதில் விரிவான மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்ட பின்னர் விலைக் குறைபாடுகள் (PHYSICAL AND PRICE CONTINGENCIES) காரணமாக ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் விதிமுறைகளின்படி ரூ.143.21 கோடிக்கு திட்ட மதிப்பீடு திருத்தப்பட்டு அரசாணை நிலை எண். 43, MA& WS (MA2) Department Dt: 26.03.2020.-ல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட அரசாணையின் படி இத்திட்டத்திற்க்கான மொத்த தொகை ரூ 143.21 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம் (TNUIFSL), சென்னை மூலம் கடன் தொகை ரூ8.80 கோடியினை Tamil Nadu Urban Development Fund (TNUDF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2 ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் நிதி உதவியுடன் பெறுவதற்கு **மேலாண்மை இயக்குனர், தமிழ்நாடு நகர்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம், சென்னை (TNUIFSL) அவர்களின் Loan Sanction Letter No TNUDF/ Projects/ Ambur UGSS Dt: 15.05.2020-இல்கடன் தொகைக்குஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகின்றது.**

1. **Amount of Loan:** Rs. 8.80 Crores (Rupees Eight Crores and Eighty Lakhs)
2. **Project:** Implementation of under Ground Sewerage Scheme in Ambur Municipality
3. **Project Cost:** Rs. 143.21 Crores
4. **Rate of Interest:** 9.10%
5. **Principal Moratorium:** 5Years
6. **Replacement Period:** 20 years
7. **Financial Plan:**

Sl. No.	Means of Finance	Amount (Rs. In cr)	Percentage
1.	Loan from Tamil Nadu Urban Development Fund (TNUDF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2	8.80	6.15%
2.	Grant from Government of India under AMRUT	64.54	45.07%
3.	Grant from Government of Tamilnadu under AMRUT	25.81	18.02%
4.	Grant from Project sustainability grant fund (PSGF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2	26.70	18.64%
5.	ULB Contribution	17.36	12.12%
	Total	143.21	100%

8. Completion period:

The proposed Project should be completed within three years from the date of commencement of project.

9. Last date of withdrawal:

The Loan shall cease on completion of three years from the date of execution of the Loan Agreement.

10. Special terms & conditions:

a. Procurement Guidelines

The Municipality shall adhere to the provisions of the ADB procurement Guideline. The Municipality shall under take the selection of contractors only after TNUIFSL approves the selection procedure.

b. Ambur Municipality Contribution:

The Municipality Shall contribute an amount equivalent to 12.12% of Project Cost amounting to Rs. 17.36 Cr (Rupees Seventeen Crores and Thirty six Lakhs only) as own contribution during the construction period.

c. House Service connection Deposit & User charges (Tariff):

I. The Municipality shall levy and collect from the beneficiary(ies) the following:

Plinth Area of Assessment in Sq.ft.	Proposed Deposit (Rs)			Proposed Tariff (Rs)		
	Domestic	Non Domestic	Industrial	Domestic	Non Domestic	Industrial
< 500	7500	15000	15000	105	315	315
501- 1200	10000	20000	20000	125	375	375
1201 – 2400	12500	25000	25000	145	435	435
2401	15000*	30000*	30000*	165*	495*	495*
Wt Average	8185	16754	30000	110	336	495
*This is the base rate for the plinth area of 2401 sq.ft. the deposit and tariff for plinth area above 2401 sq.ft. shall be increased in proportion to the increase in plinth area.						

The Municipality shall increase the house service connection deposit & User charges (tariff) by a minimum of 10% of the base rate on completion of first five years of operation and a minimum of 10% of the prevailing rate thereafter once in every five years.

d. Separate Project Account:

The Municipality shall open a separate “ project Account” for the sub-project assisted under TNUFIP in the Book of Accounts of the Municipality.

e. Project Accounts:

The Municipality shall maintain all the Receipt and Payment voucher (along with supporting documents) pertaining to the sub-project assisted under TNUFIP separately. Bank pass sheets (Duly certified by the Bank) for the Bank account have to be obtained periodically (monthly / quarterly) by the Municipality and maintained

separately. The Municipality shall close the Project Accounts on 31st March every year. The first year project Accounts shall be closed on 31st March 2020. The Municipality shall produce Project Accounts, Bank Accounts and other transaction to the Auditor appointed by TNUIFSL for auditing of the sub-project accounts and for preparation of Project Audit Report.

f. Operation & Maintenance:

The Municipality shall operate sustainably, maintain the project assets in a good working condition and meet the operation maintenance cost from the user charges collected from the beneficiary (ies).

g. Loan from others:

The Municipality shall not avail any fresh loans for this Project from banks, Institutions or any other agency during the tenure of the loan with our obtaining prior written approval from the TNUIFSL.

f. Environmental Assessment & Review Framework (EARF) and Resettlement Framework (RF):

The Municipality shall implement the Project according to the Environmental Assessment & Review Framework (EARF) and Resettlement Framework (RF) developed by TNUIFSL.

அலுவலக குறிப்பு :

1. பதிவு செய்யலாம் மற்றும் அங்கீகாரம் வழங்கலாம்.
2. அரசாணை நிலை எண். 43, MA& WS (MA2) Department Dt: 26.03.2020-ன் படி இத்திட்டத்திற்க்கான மொத்த தொகை ரூ 143.21 கோடியில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம் (TNUIFSL), சென்னை மூலம் கடன் தொகை ரூ 8.80 கோடியினை Tamil Nadu Urban Development Fund (TNUDF) Under ADB Assisted TNUFIP-T2 ஆசிய வளர்ச்சி வங்கியின் நிதி உதவியுடன் பெறுவதற்க்கு மேலாண்மை இயக்குனர், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உட்கட்டமைப்புநிதி சேவை நிறுவனம், சென்னை (TNUIFSL) அவர்களின் Loan Sanction Letter No TNUDF/ Projects/ Ambur UGSS Dt: 15.05.2020-இல் கடன் தொகை பெறுவதற்க்கு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் ஏற்று தொகை ரூ 8.80 கோடி கடன் பெற ஒப்புதல் வழங்கலாம்.
3. மேற்படி திட்டப்பணிக்கான கடன் ஒப்பந்த பத்திரம் மற்றும் Tripartite Agreement- இல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகள் ஏற்று ஒப்புதல் அளிக்கலாம்.

ந.க.எண்.1742/இ2/2016 தீர்மான எண்.42:- அலுவலக குறிப்பு அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

ஓம்/-த.சௌந்தரராஜன்
தனி அலுவலர்
ஆம்பூர் நகராட்சி.

/உண்மை நகல்/

ஆணையாளர்
ஆம்பூர் நகராட்சி